

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Candelaria 05 OCT 2020. A Despacho del señor juez el presente proceso informándole que el traslado del dictamen pericial se encuentra vencido sin que las partes hicieran manifestación alguna. **Sírvase proveer.**

**MONICA A. HERNANDEZ A.**  
Secretaria

REPUBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL  
CANDELARIA- VALLE

Auto de sustanciación No. 011.-

**Proceso:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**Demandante:** BANCO CAJA SOCIAL  
**Demandado:** LUZ ADRIANA CALDERON LOPEZ  
CESAR ALBERTO LOPEZ VALENCIA  
**Radicación No.** 76-1304089001-2018-00351-00

Candelaria, Valle,

05 OCT 2020

Como quiera que se encuentra vencido el término de traslado del avalúo obrante a folios 140 y siguientes sin que se presentaran objeciones, el Despacho procederá a aprobarlo, quedando así el avalúo del bien inmueble con matrícula inmobiliaria 378-176210 de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Palmira, Valle, por la suma de **OCHENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL PESOS MCTE (\$ 86'342.000,00)**, encontrándolo el Juzgado aceptable de conformidad con lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 444 del Código General del Proceso.

Por consiguiente, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA VALL,**

**RESUELVE:**

**ÚNICO: APROBAR** el avalúo presentado por la parte demandante de acuerdo al avalúo comercial presentado por el Ing. **JOSÉ ANDRÉS MEJÍA LÓPEZ**, conforme a lo dispuesto en la parte motiva.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO -0590**

JUZGADO 1 PROMISCO MUNICIPAL DE  
CANDELARIA -VALLE

En Estado No. 114 de hoy se notifica a las  
partes el auto anterior.

Fecha:

06 OCT 2020

**MONICA ANDREA HERNANDEZ ALZATE**  
La Secretaria