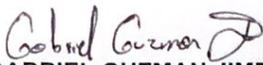


**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Candelaria, 11 Noviembre 2020. A Despacho del señor Juez la presente demanda con subsanación para su estudio, sin embargo, no aportó copia del avalúo catastral del predio bajo matrícula inmobiliaria 378-142438. **Sírvase Proveer.**

  
**GABRIEL GUZMAN JIMENEZ**

Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**



**AUTO INTERLOCUTORIO No. 956**  
**RADICADO: 001-2020-00225-00**

**CLASE DE PROCESO: PERTENENCIA**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL**  
[j01pmcandelaria@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pmcandelaria@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Candelaria, 11 Noviembre 2020

Mediante Auto Interlocutorio No. 872 del 20 de octubre del 2020 el Despacho, **INADMITIÓ** la presente demanda de **PERTENENCIA** una vez que no cumplía con los requisitos de ley, indicándose los motivos por los cuales se procedía a dicho pronunciamiento, encontrando que no se subsanó la demanda en debida forma ya que no aportó copia del avalúo catastral del predio bajo matrícula inmobiliaria 378-142438, documento necesario para así poder determinar el trámite a impartir. Adicionalmente el artículo 26 en su numeral tercero estableció que el avalúo catastral es el que fija la cuantía dentro del proceso, por lo que es indispensable que se encuentre acreditada, lo anterior para que no existan incompatibilidades por competencia, por celeridad procesal y prever futuras nulidades.

En consecuencia, se dará aplicación a lo dispuesto por el artículo 90 del Código General del Proceso, **RECHAZANDO** la demanda, ordenándose además el archivo del presente asunto, previa cancelación de su radicación.

Sin más consideraciones de orden legal, el Juzgado,

**DISPONE**

1. **RECHAZAR** la presente demanda de **PERTENENCIA**, instaurada por **MARÍA EDITH SANCHEZ** en contra de **VIVIANA LENIS IRIARTE Y PATRICIA LENIS IRIARTE**.
2. Previas las anotaciones de rigor, **ARCHÍVESE** el expediente.

Gab.

NOTIFÍQUESE



JESÚS ANTONIO MENA ARANGO -0800  
Juez

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO CANDELARIA  
VALLE  
En Estado No. 137 de hoy 12 Noviembre 2020  
Candelaria V., Notifico el auto anterior.  
*Gabriel Guzman Jimenez*  
GABRIEL GUZMAN JIMENEZ  
Secretario

Gab.