

CONSTANCIA SECRETARIAL. Candelaria (V) septiembre 07 de 2021. A Despacho la presente demanda que correspondió por reparto para su estudio la que luego de revisada se advierte que no cumple con los requisitos del C.G.P. para su admisión. **Sírvase proveer.**

MONICA ANDREA HERNANDEZ A.
Secretaria

JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL CANDELARIA VALLE

AUTO INTERLOCUTORIO N° 1107

Candelaria, V., septiembre siete (07) de dos mil veintiuno (2021)

Proceso: DIVISORIO (VENTA DE BIEN COMÚN)
Demandante: JESSICA LINDELIA GUZMÁN MUÑOZ
Demandado: FRANCISCO JAVIER PEREIRA CARDONA
Radicación. 761304089001 2021-00350-00

Revisada la demanda de **DIVISORIA** de **VENTA DE BIEN COMÚN** instaurado a través de apoderada judicial por la señora **JESSICA LINDELIA GUZMÁN MUÑOZ** en contra de **FRANCISCO JAVIER PEREIRA CARDONA**, se establece que no reúne los requisitos de los artículos 82, 85 siguientes y 406 del C.G.P., en la medida en que:

- No se allega con la demanda el certificado especial expedido por el registrador sobre la situación jurídica del bien y su tradición en los términos del artículo 406 del C.G.P.
- El certificado catastral arrimado al proceso data del año 2020 y se requiere uno vigente para determinar cuantía en virtud de lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 26 del C.G.P.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

RESUELVE:

PRIMERO. INADMITIR la demanda **DIVISORIA** de **VENTA DE BIEN COMÚN** instaurado a través de apoderada judicial por la señora **JESSICA LINDELIA GUZMÁN MUÑOZ** en contra de **FRANCISCO JAVIER PEREIRA CARDONA**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

SEGUNDO: RECONOCER personería a la Dra. **ADRIANA MARCELA MARTÍNEZ** para actuar como apoderada de la demandante, en los términos del memorial poder conferido.

NOTIFÍQUESE

El Juez,

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL" and "CANDELARIA-VALLE" around the perimeter, with "JUEZ" in the center.

JESÚS ANTONIO MENA ARANGO

m.h

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO
CANDELARIA-VALLE**

En Estado No. 147 de hoy septiembre 08 de 2021

Candelaria V., Notifico el auto anterior.

MONICA ANDREA HERNANDEZ
Secretaria.