

**CONSTANCIA SECRETARIAL.** Candelaria (V) diciembre 07 de 2021. A Despacho la presente demanda que correspondió por reparto para su estudio, la que revisada se establece que no cumple con los requisitos exigidos por la norma para su admisión. **Sírvase proveer.**

**MONICA ANDREA HERNANDEZ A.**  
Secretaria

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL CANDELARIA VALLE**  
**AUTO INTERLOCUTORIO N° 1651**

Candelaria, Valle, diciembre siete (07) de dos mil veintiuno (2021)

**Proceso. EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**Demandante. BANCO CAJA SOCIAL S.A.**  
**Demandados. KEVIN DELGADO SOTO**  
**Radicación. 76 130 40 89 001 2021-00500-00**

Revisada la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** de mínima cuantía instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **KEVIN DELGADO SOTO**, se establece que no reúne los requisitos del art. 82, 85 y siguientes del CGP, en la medida en que:

- En el Pagaré No. **133200271906** se establece que fue suscrito por \$30.000.000 MCTE. pero el apoderado judicial pretende se libre mandamiento de pago por 105.200,6968 UVR equivalente a \$30 237.415,49 MCTE, por saldo insoluto, y otros valores por concepto de capital de cuotas en mora, es decir, una suma mayor a la establecida en dicho titulo valor, teniendo en cuenta que en el pagaré se estableció como sistema de amortización cuota UVR decreciente. Deberá aclarar.
- No cumple con lo establecido en el artículo 431 del CGP en cuanto a que no hace referencia la fecha exacta en la que hace uso de la cláusula aceleratoria del pagaré traído como base de la ejecución.

En consecuencia, **EL JUZGADO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE CANDELARIA, VALLE,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO. INADMITIR** la demanda **EJECUTIVA HIPOTECARIA** mínima cuantía instaurada a través de apoderado judicial por el **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **KEVIN DELGADO SOTO**, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 90 del Código General del Proceso, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane.

**SEGUNDO: RECONOCER** personería para actuar a la abogada **ILSE POSADA GORDON**, en los términos del citado mandato.

**TERCERO: FACÚLTESE** a la Dra. **Janeth Quiñónez Polanco**, conforme a la autorización del escrito demandatorio.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,



**JESÚS ANTONIO MENA ARANGO**

**JUZGADO PRIMERO PROMISCO  
CANDELARIA-VALLE**

En Estado No. 207 de hoy diciembre 09 de 2021

Candelaria V., Notifico el auto anterior.

**MONICA ANDREA HERNANDEZ**  
Secretaria.