AUTO SUSTANCIACIÓN

Radicado No. 73001312100120190022600

Florencia, Caquetá, tres (03) de noviembre de dos mil veintidós (2022).

Tipo de proceso: Solicitud de Restitución de Tierras

Solicitantes: JACOB BECERRA MÉNDEZ y MARIA LOURDES HURTADO.

Opositor: No reconocido.

Predio: "BELLAVISTA", identificado con cédula catastral No. 18479-00-01-00-00-0005-0028-0-00-00-0000 y folio de matrícula inmobiliaria No. 420-61252, ubicado en la vereda Caldas del municipio de Morelia, departamento del Caquetá, con un área georreferenciada de 19 ha 5063 m².

Visto el informe secretarial que antecede, revisado el expediente y efectuado el estudio pertinente del caso sub examine, encontramos que mediante auto del **28 de septiembre de 2022¹**, este despacho resolvió **1)** vincular al proceso a la sociedad comercial **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN - CGA**, **2)** requerir nuevamente a al **DEPARTAMENTO DE POLICÍA DE CAQUETÁ y JUZGADO UNICO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE BELEN** para el cumplimiento de las ordenes emitidas por este despacho, **3)** oficiar al **PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN y FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN**, para que allegaran informe del estado actual junto con la relación de actuaciones que se han desplegado en el marco de la compulsa de copias efectuadas por este despacho.

A través de memorial del 24 de octubre de 2022² la **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN - CGA**, da respuesta a su vinculación, concluyendo lo siguiente:

(...)

4. *En su momento, a través de la empresa COVINOC S.A., entidad contratada para la administración y gestión de recuperación de la cartera, mediante contrato de compraventa de cartera de fecha 20 de Diciembre de 2009, Compañía de Gerenciamiento de Activos SAS en Liquidación, transfirió un paquete de obligaciones a favor de la empresa RECUPERADORA Y COBRANZAS S.A.- RYCSA S.A., identificada con el NIT 900.071.483-2, cuya dirección informada a esta compañía es Autopista Norte No 114 - 44 piso 8 teléfono 7424108 Ext.115, Bogotá, correo electrónico: juridico.inventioncenter@gmail.com y jcmejiag@gmail.com dentro del cual se incluyeron los créditos números 75010817525 y 75010817580, a cargo del señor JACOB BECERRA MENDEZ.*

5. *Así las cosas, respetuosamente solicitamos SE DESVINCULE a COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN de la presente acción.*

6. *En cuanto a la información de las obligaciones es de informar que fue entregada en medio tanto magnético como físico (carpetas documentales) a la cesionaria, es decir, a la sociedad RECUPERADORA Y COBRANZAS S.A.- RYCSA S.A., quien como actual acreedor es la llamada a pronunciarse respecto de cualquier requerimiento relacionado con el referido crédito.*

7. *Conforme lo anteriormente expuesto, es claro entonces que a la Compañía de Gerenciamiento de Activos SAS en Liquidación, no le es posible atender favorablemente la reclamación incorporada en el proceso que nos ocupa, toda vez que repetimos quien ostenta la calidad de nuevo acreedor es la empresa RECUPERADORA Y COBRANZAS S.A.- RYCSA S.A., a quien hemos procedido a trasladar el requerimiento, lo anterior de conformidad a lo dispuesto en el Art. 21 de la Ley 1755 de 2015.*

8. *La figura de cesión de derechos de crédito, traslada al cesionario la calidad de titular de los derechos contenidos en el título valor y sus accesorios, así como las prerrogativas derivadas del proceso de ejecución, otorgando al mismo la posibilidad de continuar cobrando íntegramente su acreencia (...)"*

¹ Consecutivo 75 del Portal de Tierras

² Consecutivo 82 del Portal de Tierras

Conforme lo expuesto por la **COMPAÑÍA DE GERENCIAMIENTO DE ACTIVOS SAS EN LIQUIDACIÓN - CGA**, esto es, la existencia de venta de crédito a favor de la empresa **RECUPERADORA Y COBRANZAS S.A.- RYCSA S.A.**, identificada con el NIT 900.071.483-2, el despacho determina pertinente en aras de vincular e integrar a la totalidad de las partes e interesados que conforman la Litis; al igual que determinar posibles afectaciones que ameriten la acumulación procesal para resolver bajo un solo litigio los asuntos que persiguen el predio objeto de restitución, vincular a la empresa **RECUPERADORA Y COBRANZAS S.A.- RYCSA S.A.**, identificada con el NIT 900.071.483-2, para que si a bien lo tiene se haga parte dentro del sub examine, presentando escrito de oposición si así lo considera.

Por otro lado, a través de correo del 10 de octubre de 2022, el **JUZGADO UNICO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE BELEN**, da respuesta al requerimiento efectuado por este despacho, indicando:

“Atendiendo lo dispuesto en el numeral tercero del auto del 03 de agosto de 2022 dentro del proceso 73001312100120190022600, me permito informar que el proceso ejecutivo Rad 2003-00260- 00 adelantado por la Caja de Crédito Agraria en contra del señor Jacob Becerra Méndez, se encuentra archivado desde el mes de diciembre de 2011 como quiera que mediante providencia del 28 de noviembre de 2011 se dispuso la terminación del proceso conforme a lo dispuesto en el artículo 23 de la ley 1285 de 2009.

En consecuencia, se ordenó el levantamiento de las medidas cautelares del proceso y se emitió el oficio No. 2064 del 07 de diciembre de 2011 por medio del cual se informó a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el predio rural denominado Bellavista, ubicado en al vereda Bajo Caldas del municipio de Morelia e identificado con matrícula inmobiliaria No. 420-61252.

Se adjunta copia del auto del 28 de noviembre de 2011, copia de informe de oficial mayor del 07 de diciembre de 2011 y copia del oficio No. 2064 del 07 de diciembre de 2011.”

Finalmente, el **DEPARTAMENTO DE POLICÍA DE CAQUETÁ**, presenta informe de seguridad sobre el predio objeto de restitución mediante escrito del 6 de octubre de 2022, obrante en el consecutivo No. 80 del Portal de Tierras.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Florencia, Caquetá,

I. RESUELVE:

PRIMERO: VINCULAR al presente proceso a la empresa **RECUPERADORA Y COBRANZAS S.A.- RYCSA S.A.**, identificada con el NIT 900.071.483-2, por las razones expuestas en la parte motiva de este proveído. Asimismo, se le advierte que cuenta con un término de quince (15) días contados a partir del día siguiente a la referida notificación, para ejercer su derecho de contradicción y defensa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011. Líbrense los oficios correspondientes acompañados con el respectivo traslado de la solicitud. La vinculada puede ser notificada en la Autopista Norte # 114 - 44 piso 8 teléfono 7424108 Ext.115 de la ciudad de Bogotá; correo electrónico: juridico.inventioncenter@gmail.com y jcmejiag@gmail.com

SEGUNDO: ORDENAR la expedición por secretaría de las comunicaciones pertinentes, dando cumplimiento a lo resuelto en esta providencia.

TERCERO: ADVERTIR de las sanciones disciplinarias y penales que acarrea el incumplimiento de lo ordenado por este juzgado, así como la obstrucción al acceso a la información que se solicita. Lo anterior de conformidad con el inciso final del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
Firmado Electrónicamente
SUSANA GONZÁLEZ ARROYO
JUEZ