

AUTO INTERLOCUTORIO

Radicado No. 18001312100120230012500

Florencia, Caquetá, cuatro (4) de julio de dos mil veintitrés (2023).

TIPO DE PROCESO: Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas.

SOLICITANTES: NOELBA PIMIENTO TORRES

OPOSITOR: Sin opositor reconocido.

PREDIO: denominado. "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá.

Visto el informe secretarial que antecede, revisado el expediente y efectuado el estudio pertinente del caso sub examine, encontramos que se trata de una solicitud de formalización y restitución de tierras despojadas presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS TERRITORIAL CAQUETÁ**, a favor de la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), sobre el predio denominado "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá.

Cabe precisar que la señora en mención, solicita el predio objeto de reclamación, teniendo en cuenta que, según los hechos narrados en la solicitud, se vinculó con el mismo por medio de negocio jurídico de compraventa celebrado el día 15 de enero de 2005 por su excompañero permanente, el señor **JOSÉ ZACARIAS GARCÍA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 17.643.015 expedida en Florencia, en calidad de comprador y el señor **JOSÉ MIGUEL BARRAGAN DITTA** identificado con cédula de ciudadanía No. 77.102.749, en calidad de vendedor, por valor de **CATORCE MILLONES DE PESOS (\$ 14'000.000.oo) M/Cte.**

En concordancia con lo anterior, verificado el cumplimiento del requisito de procedibilidad a que se refiere el inciso 5º del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011 (La inscripción de un predio en el registro de tierras despojadas) y por contener la presente solicitud la información y documentos referidos en el artículo 84 *ibídem*, procede su admisión.

Por su parte, se estima necesario vincular al presente proceso a la **AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS - ANH**, teniendo en cuenta que a la luz del cuadro de afectaciones ambientales relacionadas en la solicitud se vislumbra que los predios se encuentran afectados con hidrocarburos, en área totalmente disponible, por lo que dichas entidades pueden verse afectadas con este proceso.

Asimismo, se hace necesario vincular al presente proceso a los señores **FABIOLA GARCIA APARICIO** identificada con la cedula de ciudadanía No. 31853403, **JORGE ELIECER CASTRO TORRES** identificado con la cedula de ciudadanía No. 17625510, **MARIA YINEIDA CRUZ CRUZ** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40779931, **CLAUDIA VIVIANA ESCOBAR PERDOMO** identificada con la cedula de ciudadanía No. 41948136, **ROSARIO ESPAÑA QUIROZ** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40758359, **PABLO MONTOYA ROMERO** identificado con la cedula de ciudadanía No. 17630666, **ALVARO VARGAS VARGAS** identificado con la cedula de ciudadanía No. 4922255, **MARIA DORIS VELASQUEZ CARDONA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40759733 quienes aparecen como propietarios de dicho bien en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-74575, para que si a bien hagan parte dentro del proceso y defiendan el derecho sobre el bien objeto de restitución.

Igualmente, el despacho estima necesario vincular a los señores **ROBER UBER SILVA SABOGAL** identificado con la cedula de ciudadanía No.17637228, **ORLANDA PAREDES DE MOLINA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 26616866, **MERY SELD PERDOMO ORTIZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No.40760719, **MARLÍN MARGOTH MOLINA PAREDES** identificada con la cedula de ciudadanía No. 51902926, **JUAN CARLOS LLANOS ALMARIO** identificado con la cedula de ciudadanía No.16189108, **EULER WALBERTO CORTES QUIÑONES**, identificado con la cedula de ciudadanía No.17638351, **HERNAN RAMÍREZ SOTO**, identificado con cedula de ciudadanía No. 17624255, **DORIS SANCHEZ FAJARDO**, identificada con la cedula de ciudadanía No.40775407, **ROSA LUCIA CONDE VIEDA**, identificada con la cedula de ciudadanía No.1006596724, **EDGAR MEDINA GÓMEZ** y **ENELIA ARANGO LOZADA** quienes se presentaron durante la etapa administrativa adelantada por la Unidad de Restitución de Tierras. Para que si a bien lo tiene se hagan parte dentro del proceso y defiendan el derecho sobre el bien objeto de restitución.

Por otro lado, teniendo en cuenta la anotación No. 13 del folio de matrícula inmobiliaria 420-74575 que identifica al predio objeto de restitución, se ordenará requerir al **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE FLORENCIA** para que allegue a este despacho el expediente donde funge como demandante la señora **NUBIA CANO COBALEDA** identificada con la cedula de ciudadanía No.40726510 y demandada la señora **FABIOLA APARICIO GARCÍA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 31853403.

En concordancia con lo anterior, verificado el cumplimiento del requisito de procedibilidad a que se refiere el inciso 5º del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011 (La inscripción de un predio en el registro de tierras despojadas) y por contener la presente solicitud la información y documentos referidos en el artículo 84 *ibídem*, procede su admisión.

Finalmente, se ordenarán todas aquellas pruebas que el despacho considere pertinentes para instruir en derecho la presente solicitud de formalización y restitución de tierras despojadas.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Florencia,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras presentada por la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), sobre el predio denominado "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, identificado física y jurídicamente como se describe a continuación:

IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO

ID: 1085379

ID Acumulados (sobre el mismo predio): N/A
Departamento: Caquetá.
Municipio: Florencia.
Vereda: Bajo Brasil.
Nombre del predio: "EDUARDO SANTOS"
Tipo de predio Urbano ___ Rural X

| | |
|---|--------------------------------|
| Matrícula Inmobiliaria | 420-74575 |
| Área registral | 95 ha + 6500 m ² |
| Número Predial | 180010002000000031334000000000 |
| Área Catastral | 65 ha + 7050 m ² |
| Área Georreferenciada^{2*} Hectáreas+mts² | 0 ha + 1067 m ² |
| Relación jurídica del solicitante con el predio | Poseedor |
| Predio solicitado (TOTAL o PARCIAL) | Parcial |

Coordenadas del predio.

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas "Magna Colombia Bogotá" y sistema de coordenadas geográficas "Magna Sirgas":

| PUNTO | COORDENADAS PLANAS | | COORDENADAS GEOGRÁFICAS | |
|-----------------------|--------------------|------------|-------------------------|--------------------|
| | NORTE | ESTE | LATITUD (N) | LONGITUD (W) |
| 1 | 1739418.45 | 4713583.73 | 01° 38' 23.589" N | 075° 34' 30.566" W |
| 2 | 1739399.49 | 4713588.55 | 01° 38' 22.972" N | 075° 34' 30.410" W |
| 3 | 1739387.28 | 4713587.42 | 01° 38' 22.575" N | 075° 34' 30.445" W |
| 4 | 1739368.58 | 4713575.31 | 01° 38' 21.966" N | 075° 34' 30.836" W |
| 5 | 1739374.32 | 4713567.18 | 01° 38' 22.152" N | 075° 34' 31.100" W |
| 6 | 1739388.29 | 4713561.77 | 01° 38' 22.607" N | 075° 34' 31.275" W |
| 7 | 1739406.83 | 4713552.61 | 01° 38' 23.210" N | 075° 34' 31.572" W |
| ÚNICO ORIGEN NACIONAL | | | MAGNA SIRGAS | |

Linderos y colindantes del predio:

Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:

| LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO | |
|---|---|
| De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue: | |
| NORTE: | Partiendo desde el punto 7 de coordenadas (1739406.83 N, 4713552.61 E) en línea recta, en dirección nororiente, hasta llegar al punto 1 de coordenadas (1739418.45 N, 4713583.73 E) colinda con predio de Luz Marina Duque y Otros, en una distancia 33,23 metros. |
| ORIENTE: | Partiendo desde el punto 1 de coordenadas (1739418.45 N, 4713583.73 E) en línea recta, en dirección suroriente, hasta llegar al punto 2 de coordenadas (1739399.49 N, 4713588.55 E) colinda con vía a la Maloka, en una distancia 19,56 metros. Se continua desde el punto 2 de coordenadas (1739399.49 N, 4713588.55 E) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 3 de coordenadas (1739387.28 N, 4713587.42 E) colinda con vía a la Maloka, en una distancia 12,26 metros. |
| SUR | Partiendo desde el punto 3 de coordenadas (1739387.28 N, 4713587.42 E) en línea recta, en dirección suroccidente, hasta llegar al punto 4 de coordenadas (1739368.58 N, 4713575.31 E) colinda con vía a la Maloka, en una distancia 22,28 metros. Se continua desde el punto 4 de coordenadas (1739368.58 N, 4713575.31 E) en línea recta, en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 5 de coordenadas (1739374.32 N, 4713567.18 E) colinda con vía a la Maloka, en una distancia 9,95 metros. |
| OCCIDENTE | Partiendo desde el punto 5 de coordenadas (1739374.32 N, 4713567.18 E) en línea quebrada, en dirección noroccidente, pasando por el punto 6 hasta llegar al punto 7 de coordenadas (1739406.83 N, 4713552.61 E) colinda con vía a la Maloka, en una distancia 35,66 metros. |

SEGUNDO: ORDENAR al señor(a) Registrador(a) de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia (Caquetá):

- I. Inscribir la presente Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-74575, correspondiente al predio denominado "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá..En cumplimiento a lo ordenado en el artículo 86 literal "a" de la Ley 1448 de 2011.
- II. Sustraer provisionalmente del comercio el predio cuya restitución se solicita, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-74575, correspondiente al predio denominado "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula

inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá. Conforme a lo estipulado en el literal “b” del artículo 86 de la ley 1448 de 2011. **Oficiese** a la Superintendencia de Notariado y Registro para que, por su conducto, comunique a todas las Notarías del país la disposición anterior, a fin de que se abstengan de protocolizar escrituras que tengan relación con el predio cuya restitución se demanda.

- III. Informar junto con la Superintendencia de Notariado y Registro a este despacho si la señora NOELBA PIMIENTO TORRES, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), ostenta la calidad de propietaria o poseedora frente de otro u otros predios a nivel nacional.

Para lo anterior, se le concederá un término **de cinco (5)** días siguientes al recibo del presente auto, debiendo remitir el certificado de libertad y tradición en el cual conste la situación jurídica bien inmueble y las inscripciones de las órdenes emitidas.

TERCERO: ORDENAR la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, los procesos sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria en relación con los inmuebles o predios cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que lo afecten, con excepción de los procesos de expropiación, en consecuencia oficiese al Honorable Tribunal Superior de Florencia Sala Civil Familia, y al Consejo Seccional de la Judicatura de Caquetá, para que remita la presente información a los Juzgados Civiles del Circuito, Promiscuos, Municipales y de Familia del Distrito Judicial de Florencia (Caquetá) y a los Juzgados Promiscuos Municipales, promiscuos de familia y promiscuos del circuito de Cartagena del Chaira (Caquetá).

A efectos de lograr el cumplimiento de la suspensión, con relación a las autoridades judiciales, publíquese dicha orden en la página web www.ramajudicial.gov.co en el link Restitución de Tierras, “*Informes para acumulación procesal*”, de conformidad a lo dispuesto en el Acuerdo PSAA13-9857 de fecha 6 de marzo de 2013 expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

CUARTO: ORDENAR la publicación de esta solicitud en los términos del literal (e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, del predio denominado “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m², identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, cuya restitución se pretende, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, las personas que se consideren afectadas por la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos, las personas indeterminadas que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y, en general, quienes se consideren afectados por el proceso de restitución. La publicación se hará en un diario de amplia circulación nacional como el periódico El Tiempo o El Espectador, conforme lo exige la ley, y a manera informativa en un diario regional, y en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio en donde se encuentra ubicado en el predio objeto de restitución, y en la página web de la Unidad Administrativa Especial de Gestión De Restitución de Tierras Despojadas.

Con dicha publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud, a las PERSONAS INDETERMINADAS y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 87 de la Ley 1448 de 2011.

Por secretaría efectúese lo correspondiente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas atendiendo los artículos 87 y 108 del Código General del Proceso, y el Acuerdo No. PSAA14-

10118 del 4 de marzo del 2014 emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Adviértase que cuentan con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas oposiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011. Cumplidas las anteriores formalidades sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días. **Oficiése** para lo de su resorte a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – TERRITORIAL CAQUETÁ.

QUINTO: ORDENAR la notificación de la admisión de esta solicitud al señor Gobernador del Departamento de Caquetá, al Alcalde Municipal de Florencia (Caquetá), al Personero Municipal del mismo municipio, a fin de que den cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 161, 172, 173 y 174 de la Ley 1448 de 2011, asimismo, notifíquese al Procurador delegado ante los Juzgados de Restitución de Tierras para lo de su competencia y demás fines pertinentes.

SEXTO: VINCULAR al presente proceso a la **AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS - ANH**, en razón a que en parte de los predios objeto de restitución se vislumbra afectación con hidrocarburos. Asimismo, se le advierte que cuenta con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la referida notificación, para ejercer su derecho de contradicción y defensa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011. Líbrense los oficios correspondientes acompañados con el respectivo traslado de la solicitud.

SÉPTIMO: VINCULAR al presente proceso a los señores **FABIOLA GARCIA APARICIO** identificada con la cedula de ciudadanía No. 31853403, **JORGE ELIECER CASTRO TORRES** identificado con la cedula de ciudadanía No. 17625510, **MARIA YINEIDA CRUZ CRUZ** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40779931, **CLAUDIA VIVIANA ESCOBAR PERDOMO** identificada con la cedula de ciudadanía No. 41948136, **ROSARIO ESPAÑA QUIROZ** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40758359, **PABLO MONTOYA ROMERO** identificado con la cedula de ciudadanía No. 17630666, **ALVARO VARGAS VARGAS** identificado con la cedula de ciudadanía No. 4922255, **MARIA DORIS VELASQUEZ CARDONA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 40759733, en calidad de **propietarios** del predio denominado "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá.

Así mismo, se les advierte que cuentan con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la referida notificación, para ejercer su derecho de contradicción y defensa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011.

Requírase a la **UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS** a través de la doctora **FLOR ANGELA CHANTRE OLARTE**, como apoderada judicial de la solicitante para que en el término de **cinco (5) días** siguientes a la notificación del presente auto informen al despacho dirección o datos de ubicación de los señores antes mencionados, para proceder a su notificación personal. Líbrense los oficios correspondientes.

OCTAVO: VINCULAR a los señores **ROBER UBER SILVA SABOGAL** identificado con la cedula de ciudadanía No.17637228, **ORLANDA PAREDES DE MOLINA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 26616866, **MERY SELD PERDOMO ORTIZ**, identificada con la cedula de ciudadanía No.40760719, **MARLÍN MARGOTH MOLINA PAREDES** identificada con la cedula de ciudadanía No. 51902926, **JUAN CARLOS LLANOS ALMARIO** identificado con la cedula de ciudadanía No.16189108, **EULER WALBERTO CORTES QUIÑONES**, identificado con la cedula de ciudadanía No.17638351, **HERNAN RAMÍREZ SOTO**, identificado

con cedula de ciudadanía No. 17624255, **DORIS SANCHEZ FAJARDO**, identificada con la cedula de ciudadanía No.40775407, **ROSA LUCIA CONDE VIEDA**, identificada con la cedula de ciudadanía No.1006596724, **EDGAR MEDINA GÓMEZ** y **ENELIA ARANGO LOZADA** quienes se presentaron durante la etapa administrativa adelantada por la Unidad de Restitución de Tierras. Así mismo, se les advierte que cuentan con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la referida notificación, para ejercer su derecho de contradicción y defensa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011.

Para efectos de notificación los antedichos pueden ser contactados a los siguientes abonados telefónicos:

| NOMBRE | TELEFONO |
|-------------------------------|-----------------|
| ROBER UBER SILVA SABOGAL | 3112303685 |
| ORLANDA PAREDES DE MOLINA | 3203436749 |
| MERY SELD PERDOMO ORTIZ | 3224739331 |
| MARLÍN MARGOTH MOLINA PAREDES | 312-4190024 |
| JUAN CARLOS LLANOS ALMARIO | 3112169684 |
| EULER WALBERTO CORTES | 3194752189 |
| HERNAN RAMÍREZ SOTO | 3147930272 |
| DORIS SANCHEZ FAJARDO | 3142740426 |
| ROSA LUCIA CONDE VIEDA | 3143621684 |
| EDGAR MEDINA GÓMEZ | ----- |
| ENELIA ARANGO LOZADA | ----- |

Requírase a la **UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS** a través de la doctora **FLOR ANGELA CHANTRE OLARTE**, como apoderada judicial de la solicitante para que en el término de **cinco (5) días** siguientes a la notificación del presente auto informen al despacho dirección o datos de ubicación de los señores **EDGAR MEDINA GOMEZ** y **ENELIA ARANGO LOZADA**, para proceder a su notificación personal. Líbrense los oficios correspondientes.

NOVENO: REQUERIR al **JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE FLORENCIA** para en el término de **diez (10) días** contados a partir del día siguiente a la referida notificación, allegue a este despacho el expediente donde funge como demandante la señora **NUBIA CANO COBALEDA** identificada con la cedula de ciudadanía No.40726510 y demandada la señora **FABIOLA APARICIO GARCÍA** identificada con la cedula de ciudadanía No. 31853403 el cual se encuentra en la anotación No. 13 del folio de matrícula inmobiliaria 420-74575 que identifica al predio objeto de restitución.

DÉCIMO: OFICIAR al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE FLORENCIA - CAQUETÁ**, para que en el término de **diez (10) días hábiles**, contados a partir de la comunicación del presente proveído, de cumplimiento a las siguientes órdenes:

I.A través de su Secretaría de Hacienda informe los valores adeudados por concepto de impuesto predial, valorización, u otras tasas o contribuciones de orden Municipal, así mismo el periodo (año por año) en el cual se generó dichos valores adeudados, respecto de los predios solicitados, identificados tal como quedó registrado en el numeral primero de esta providencia.

II.Por medio de su Secretaria de Planeación Municipal o quien haga; sus veces, expidan una constancia mediante la cual certifique si el bien inmueble objeto de restitución se encuentra ubicado en una zona de amenaza de remoción en masa, erosión, o de alto riesgo de desastre no mitigable; asimismo, presencia de intenso carcavamiento asociado, caso en el cual deberá indicar la vocación del predio con el fin de determinar si están dadas las condiciones para su restitución la cual deberán llegar a este Despacho. Para tal fin adjúntese los planos de Georreferenciación predial.

III.Así mismo informar si los predios objeto de restitución se encuentran seleccionados por entidades públicas para adelantar planes viales u otros de igual significación para el

desarrollo económico y social del país o de la región, cuya construcción pueda incrementar el precio de la tierra por factores distintos a su explotación económica.

IV. Informe la clasificación de uso del suelo en materia de proyectos productivos, indicando que actividades agrícolas, ganaderas o de cualquier naturaleza se pueden realizar en dicha zona según su clasificación.

V. Por último, por medio de su Secretaría de Gobierno, emitan un concepto respecto si la Restitución jurídica y/o material de los bienes inmuebles implicaría un riesgo para la vida o integridad personal del restituido o de su familia.

DÉCIMO PRIMERO: OFICIAR al MUNICIPIO DE FLORENCIA- CAQUETÁ, A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE FLORENCIA - CAQUETÁ –SERVAF S.A. E.S.P., ELECTRIFICADORA DEL CAQUETÁ “ELECTROCAQUETA” S.A. E.S.P, GAS CAQUETÁ S.A. E.S.P., y COLOMBIA TELECOMUNICACIONES TELEFÓNICA MOVISTAR, para que en el término de **diez (10) días hábiles**, contados a partir de la comunicación del presente proveído, informen si la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), poseen obligaciones en mora por conceptos de servicios públicos sobre el predio objeto de restitución, indicando además el periodo correspondiente a la posible deuda.

DÉCIMO SEGUNDO: OFICIAR a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE VÍCTIMAS, para que dentro del término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial si de la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá).

- I. Se encuentra incluido en el RUV.
- II. Ha tenido ayuda humanitaria, ayudas para retorno, asignación de proyectos productivos o vivienda rural.
- III. Indique que medidas psicosociales y estrategias de manejo, acompañamiento, orientación y seguimiento ha implementado la UARIV a favor de la víctima y su núcleo familiar.
- IV. Indique el lugar y fecha del desplazamiento de la solicitante.
- V. **Remita la declaración de desplazamiento de la solicitante, rendida ante el Ministerio Público.**
- VI. **Remita copia de los actos administrativos por los cuales se concedió la inscripción en el registro único de víctimas.**

DÉCIMO TERCERO: OFICIAR al COMITÉ DE JUSTICIA TRANSICIONAL DEL MUNICIPIO DE FLORENCIA, CAQUETÁ, presidida por el Alcalde Municipal, para que dentro del término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe lo siguiente:

- I. Si la señora NOELBA PIMIENTO TORRES, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), y su núcleo familiar, se encuentran vinculados como beneficiarios dentro del Plan de Desarrollo de Atención, Asistencia y Reparación Integral para la Población Desplazada.
- II. Cuál es el centro de salud más cercano al predio denominado “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m², identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado

en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá.

- III. Cuál es el centro educativo más cercano al predio "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m², identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, indicando además hasta qué grado de escolaridad tiene dicha institución educativa.

DÉCIMO CUARTO: OFICIAR al **FONVIVIENDA** y al **MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL**, para que en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial si la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), y su grupo familiar han sido sujetos de subsidio de vivienda de interés social, bajo su condición de desplazados.

DÉCIMO QUINTO: OFICIAR a la **SECRETARÍA DE SALUD DEPARTAMENTAL DEL CAQUETÁ** y del **MUNICIPIO DE FLORENCIA (CAQUETÁ)**, para que en el término perentorio de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), y su grupo familiar se encuentran afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud.

DÉCIMO SEXTO: ORDENAR a la **FISCALÍA ESPECIALIZADA DE JUSTICIA TRANSICIONAL**, para que en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, certifique si la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), aparecen relacionados en el Sistema de Información de Justicia Transicional, como víctima de delitos atribuibles a grupos armados al margen de la ley.

DÉCIMO SÉPTIMO: OFICIAR a la **POLICIA NACIONAL - SIJIN**, para que en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, remita los antecedentes penales de la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá).

DÉCIMO OCTAVO: OFICIAR a la **SEXTA DIVISIÓN** y/o la **BRIGADA XII DEL EJERCITO NACIONAL** y al **DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ**, para que en el término perentorio de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, emitan un concepto respecto de las condiciones de seguridad y orden público del municipio de Florencia, departamento de Caquetá, así mismo si la Restitución jurídica y/o material del bien inmueble implicaría un riesgo para la vida o integridad personal de los restituidos o de sus familias.

DÉCIMO NOVENO: OFICIAR al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC TERRITORIAL CAQUETÁ**, para que dentro del término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial si las coordenadas relacionadas en el numeral primero, corresponden al predio denominado "EDUARDO SANTOS", con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m², identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, asimismo, provea información geográfica, calidad y característica de la propiedad, desde el año 2002 a la fecha.

VIGÉSIMO: ORDENAR a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DEL SISTEMA DE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA, DIRECCIÓN DE BOSQUES,**

GESTIÓN, BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS DEL MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE, y CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL SUR DE LA AMAZONÍA – CORPOAMAZONÍA informen en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído lo siguiente:

- I. Si el predio “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá., se encuentra afectado por **ZONA DE RESERVA FORESTAL DE LA LEY 2ª DE 1959**.
- II. En caso de afirmativo, indiquen el área del predio que se encuentra afectada y en qué zona se encuentra clasificada tipo A, tipo B, o tipo C.
- III. Si en el predio “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá., se encuentran tramitando alguna solicitud de Licencia Ambiental para la ejecución de actividades ambientales contempladas en el artículo 1 del Decreto 501 de 1995, Artículo 3 del Decreto 883 de 1997, Artículo 49 de la Ley 99 de 1993, Artículos 28 del Decreto 2811 de 1974 y demás normas concordantes.
- IV. Informe la clasificación de uso del suelo en materia de proyectos productivos, indicando que actividades agrícolas, ganaderas o de cualquier naturaleza se pueden realizar en dicha zona según su clasificación.

VIGÉSIMO PRIMERO: OFICIAR a la **AUTORIDAD NACIONAL DE LICENCIAS AMBIENTALES (ANLA)** para que dentro de un término máximo de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este despacho si el polígono correspondiente al predio denominado “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, se superpone total o parcialmente a un área dentro del polígono del bloque de hidrocarburos. En caso afirmativo, allegar copia de la licencia ambiental y sus modificaciones.

VIGÉSIMO SEGUNDO: OFICIAR a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT** antes Instituto Colombiano de Desarrollo Rural “INCODER”, para que, se sirva informar si en dicha institución cursa proceso o actuación a nombre de la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá).

VIGÉSIMO TERCERO: ORDENAR a la **CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL SUR DE LA AMAZONÍA – CORPOAMAZONÍA**, informe en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, lo siguiente:

- I. Si el predio, “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá, se encuentra afectado por **RONDAS HÍDRICAS Y LAGUNAS**.
- II. En caso de afirmativo, informe la clasificación de uso del suelo en materia de proyectos productivos, indicando que actividades agrícolas, ganaderas o de cualquier naturaleza se pueden realizar en dicha zona según su clasificación.

III. Indique si la ronda hídrica se encuentra debidamente delimitada.

VIGÉSIMO CUARTO: OFICIAR a la **SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS**, para que se sirva remitir a este Despacho el Diagnóstico Registral que contenga los datos históricos y actuales del predio “EDUARDO SANTOS”, con un área georreferenciada de 0 ha + 1067 m2, identificado con número predial 180010002000000031334000000000 y matrícula inmobiliaria No. 420-74575, ubicado en la vereda Bajo Brasil, jurisdicción del municipio de Florencia, Departamento del Caquetá. Conforme a lo dispuesto en el inciso 8º del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011, se concede un término de **diez (10) días** contados a partir de la comunicación del presente proveído, para tales efectos.

VIGÉSIMO QUINTO: OFICIAR a la **AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**, para que en el término de **diez (10) días hábiles**, contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe si en razón a la sobreposición del predio con Programas de Desarrollo con Enfoque Territorial – PDETS, la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), ha sido beneficiario de dicho programa de Desarrollo.

VIGÉSIMO SEXTO: TENGASE a las abogadas **FLOR ANGELA CHANTRE OLARTE**, identificada con cédula de ciudadanía No. 36300171 expedida en Neiva - Huila, portadora de la tarjeta profesional No. 138.435 del Consejo Superior de la Judicatura y **PAOLA ANDREA CHAUX ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No 1117529438 expedida en Florencia, Caquetá, portadora de la tarjeta profesional No 281372 del CS de la J, como representantes judiciales principal y suplente respectivamente de la señora **NOELBA PIMIENTO TORRES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.770.828 expedida en Florencia, (Caquetá), designadas por la UAEGRTD Territorial Caquetá mediante Resolución **No. RQ 00089 DE 24 DE FEBRERO DE 2023**.

VIGÉSIMO SÉPTIMO: ADVERTIR a los servidores públicos de las sanciones disciplinarias y penales que acarrea el incumplimiento de lo ordenado por este juzgado, así como la obstrucción al acceso a la información que se solicita. Lo anterior de conformidad con el inciso final del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

VIGÉSIMO OCTAVO: ORDENAR la expedición por secretaría de las comunicaciones pertinentes, dando cumplimiento a lo resuelto en esta providencia.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado electrónicamente
SUSANA GONZÁLEZ ARROYO
JUEZ