

AUTO INTERLOCUTORIO

Radicado No. 18001312100120230018300

Florencia, Caquetá, once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023).

TIPO DE PROCESO: Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas.

SOLICITANTES: HUGO FIERRO y LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY

OPOSITOR: Sin opositor reconocido.

PREDIO: denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ.

Visto el informe secretarial que antecede, revisado el expediente y efectuado el estudio pertinente del caso sub examine, encontramos que se trata de una solicitud de formalización y restitución de tierras despojadas presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS TERRITORIAL CAQUETÁ**, a favor de los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), sobre el predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ.

Cabe precisar que los señores en mención, solicita el predio objeto de reclamación, teniendo en cuenta que, según los hechos narrados en la solicitud, se vincularon con el predio denominado EL JORDÁN, mediante Escritura Pública Número 892 del 25 de julio de 2002 otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Florencia, por medio de la cual, los señores Daniel Vargas Perdomo y la señora Olga María Castillo de Prada enajena al señor HUGO FIERRO los derechos de dominio y posesión sobre el predio denominado EL JORDAN, identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 420 – 14701.

Por su parte, se estima necesario vincular al presente proceso a la **MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE, CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL SUR DE LA AMAZONÍA, AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA** y a la **AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS** teniendo en cuenta que a la luz del cuadro de afectaciones ambientales relacionadas en la solicitud se vislumbra que el predio se encuentra afectado con zonas de reserva forestal, cuerpos de agua, títulos mineros vigentes e hidrocarburos en área totalmente disponible, por lo que dicha entidad puede verse afectada con este proceso.

Igualmente, el despacho estima necesario vincular al presente proceso a la persona que aparece como propietario de dicho bien el señor **MIGUEL HOYOS FERNÁNDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía 10.566.090. Para que si a bien lo tiene se hagan parte dentro del proceso y defiendan el derecho sobre el bien objeto de restitución.

En concordancia con lo anterior, verificado el cumplimiento del requisito de procedibilidad a que se refiere el inciso 5º del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011 (La inscripción de un predio en el registro de tierras despojadas) y por contener la presente solicitud la información y documentos referidos en el artículo 84 *ibídem*, procede su admisión.

Finalmente, se ordenarán todas aquellas pruebas que el despacho considere pertinentes para instruir en derecho la presente solicitud de formalización y restitución de tierras despojadas.

Por lo expuesto, el Juzgado Primero Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Florencia,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras presentada por los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá),sobre el predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ, identificado física y jurídicamente como se describe a continuación:

IDENTIFICACIÓN FÍSICA Y JURÍDICA DEL PREDIO

Departamento: Caquetá.

Municipio: La Montañita.

Vereda: El Cedro.

Nombre del predio: “EL JORDAN”

Tipo de predio Urbano ☐ Rural ☒

Matrícula Inmobiliaria	420-116002
Área registral	95 ha + 5500 m²
Número Predial	184100002000000010004000000000
Área Catastral	95 ha + 5500 m²
Área Georreferenciada ^{3*} Hectáreas+mts²	59 ha + 2018 m²
Relación jurídica del solicitante con el predio	Propietario
Predio solicitado (TOTAL o PARCIAL)	Parcial

El Certificado de Libertad y Tradición correspondiente al folio de matrícula inmobiliaria No. 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia, se anexa a la presente solicitud en cumplimiento del literal e del artículo 84 de la Ley 1448 de 2011.

Por otra parte, de acuerdo con la información que arrojó la consulta a la base catastral del IGAC, el predio solicitado en restitución de tierras se encuentra avaluado para el año 2023 en la suma de SESENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL (\$69.768.000).

Coordenadas del predio.

Adicionalmente se tienen las siguientes coordenadas planas y geográficas, con sistema de coordenadas planas “Magna Colombia Bogotá” y sistema de coordenadas geográficas “Magna Sirgas”:

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (N)	LONGITUD (W)
358413	1728161.39	4731093.20	1° 32' 17.839" N	75° 25' 3.753" W
358494	1727899.57	4731001.02	1° 32' 9.312" N	75° 25' 6.725" W
358493	1727801.69	4730987.23	1° 32' 6.126" N	75° 25' 7.167" W
358492	1727536.12	4730920.95	1° 31' 57.478" N	75° 25' 9.302" W
392198	1727452.54	4731066.57	1° 31' 54.762" N	75° 25' 4.588" W
Q11A	1727175.63	4731176.76	1° 31' 45.752" N	75° 25' 1.014" W
Q9A	1726760.76	4731056.11	1° 31' 32.242" N	75° 25' 4.901" W

Q10A	1727008.41	4731075.16	1° 31' 40.304" N	75° 25' 4.294" W
392169	1726538.42	4731057.89	1° 31' 25.004" N	75° 25' 4.836" W
Q8	1726429.83	4731211.25	1° 31' 21.474" N	75° 24' 59.871" W
Q7	1726561.14	4731432.29	1° 31' 25.757" N	75° 24' 52.725" W
Q6	1726670.85	4731487.44	1° 31' 29.331" N	75° 24' 50.946" W
Q5	1726830.16	4731545.68	1° 31' 34.519" N	75° 24' 49.067" W
Q4	1726931.84	4731489.27	1° 31' 37.827" N	75° 24' 50.896" W
Q3	1727146.58	4731539.82	1° 31' 44.819" N	75° 24' 49.268" W
Q2	1727308.36	4731511.50	1° 31' 50.085" N	75° 24' 50.190" W
Q1	1727439.34	4731389.03	1° 31' 54.344" N	75° 24' 54.157" W
358419	1727691.81	4731357.41	1° 32' 2.562" N	75° 24' 55.189" W
358439	1727815.93	4731304.98	1° 32' 6.601" N	75° 24' 56.890" W
358429	1727918.01	4731277.75	1° 32' 9.923" N	75° 24' 57.774" W
358448	1728009.75	4731183.96	1° 32' 12.906" N	75° 25' 0.811" W
358449	1728080.75	4731141.01	1° 32' 15.216" N	75° 25' 2.203" W
AUXV1	1727549.07	4730924.18	1° 31' 57.899" N	75° 25' 9.198" W
AUXV2	1727544.88	4730923.13	1° 31' 57.763" N	75° 25' 9.231" W
AUXV3	1727445.86	4731069.23	1° 31' 54.545" N	75° 25' 4.502" W
AUXV4	1727440.61	4731071.32	1° 31' 54.374" N	75° 25' 4.434" W
	ÚNICO ORIGEN NACIONAL		MAGNA SIRGAS	

Linderos y colindantes del predio:

Asimismo, se han identificado los siguientes linderos:

LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
NORTE:	endo desde el punto 358494 con coordenadas (1727899.57 Norte - 4731001.02 Este),en línea recta, en dirección Nororiental, hasta llegar al punto 358413 con coordenadas (1728161.39 Norte - 4731093.20 Este), con una distancia de 277.58 metros; colinda con el predio del señor JUAN DE LA CRUZ. ontinua desde el punto 358413 con coordenadas (1728161.39 Norte - 4731093.20 Este),en línea quebrada, pasando por los puntos 358449 y 358448, en dirección Suroriental, hasta llegar al punto 358429 con coordenadas (1727918.01 Norte - 4731277.75 Este), con una distancia de 307,93 metros; colinda con el predio de la señora INES GALINDEZ.

ORIENTE:	endo desde el punto 358429 con coordenadas (1727918.01 Norte - 4731277.75 Este), en línea quebrada, pasando por los puntos 358439, 358419 y Q1 , en dirección Suroriental, hasta llegar al punto Q2 con coordenadas (1727308.36 Norte - 4731511.50 Este), con una distancia de 674,15 metros; colinda con el predio de la señora INES GALINDEZ. ontinua desde el punto Q2 con coordenadas (1727308.36 Norte - 4731511.50 Este), en línea recta, en dirección Suroriental, hasta llegar al punto Q3 con coordenadas (1727146.58 Norte - 4731539.82 Este), con una distancia de 164,25 metros; colinda con el predio del señor GUILLERMO MONROY. ontinua desde el punto Q3 con coordenadas (1727146.58 Norte - 4731539.82 Este), en
LINDEROS Y COLINDANTES DEL TERRENO O PREDIO SOLICITADO	
De acuerdo a la información recolectada en campo se establece que el predio se encontraba alinderado antes del desplazamiento o despojo como sigue:	
	recta, en dirección Suroccidental, hasta llegar al punto Q4 con coordenadas (1726931.84 Norte - 4731489.27 Este), con una distancia de 220,61 metros; colinda con el predio del señor JOSE MONROY. ontinua desde el punto Q4 con coordenadas (1726931.84 Norte - 4731489.27 Este), en línea recta, en dirección Suroriental, hasta llegar al punto Q5 con coordenadas (1726830.16 Norte - 4731545.68 Este), con una distancia de 116,28 metros; colinda con el predio del señor JOSE MONROY. ontinua desde el punto Q5 con coordenadas (1726830.16 Norte - 4731545.68 Este), en línea quebrada, pasando por el punto Q6, en dirección Suroccidental, hasta llegar al punto Q7 con coordenadas (1726561.14 Norte - 4731432.29 Este), con una distancia de 292,41 metros; colinda con el predio del señor JOSE MONROY.
SUR	endo desde el punto Q7 con coordenadas (1726561.14 Norte - 4731432.29 Este), en línea recta, en dirección Suroccidental, hasta llegar al punto Q8 con coordenadas (1726429.83 Norte - 4731211.25 Este), con una distancia de 257,11 metros; colinda con el predio del señor JOSE MONROY. ontinua desde el punto Q8 con coordenadas (1726429.83 Norte - 4731211.25 Este), en línea recta, en dirección Noroccidental, hasta llegar al punto 392169 con coordenadas (1726538.42 Norte - 4731057.89 Este), con una distancia de 187,91 metros; colinda con el predio del señor JOSE MONROY.

OCCIDENTE	endo desde el punto 392169 con coordenadas (1726538.42 Norte - 4731057.89 Este),en línea quebrada, pasando por los puntos Q9A y Q10A en dirección Nororiental, hasta llegar al punto Q11A con coordenadas (1727175.63 Norte - 4731176.76 Este), con una distancia de 666,39 metros; colinda con el predio de la señora NINA LOPEZ.
	ontinua desde el punto Q11A con coordenadas (1727175.63 Norte - 4731176.76 Este),en línea recta, en dirección Noroccidental, hasta llegar al punto AUXV4 con coordenadas (1727440.61 Norte - 4731071.32 Este), con una distancia de 285,19 metros; colinda con el predio de la señora NINA LOPEZ.
	ontinua desde el punto AUXV4 con coordenadas (1727440.61 Norte - 4731071.32 Este),en línea recta en dirección Noroccidental, hasta llegar al punto AUXV3 con coordenadas (1727445.86 Norte - 4731069.23 Este), con una distancia de 5,65 metros; colinda con la Vía VEREDA ALTO JORDÁN-LA MONTAÑITA.
	ontinua desde el punto AUXV3 con coordenadas (1727445.86 Norte - 4731069.23 Este),en línea recta en dirección Noroccidental, hasta llegar al punto 392198 con coordenadas (1727452.54 Norte - 4731066.57 Este), con una distancia de 7,19 metros; colinda con el predio de la señora NINA LOPEZ.
	ontinua desde el punto 392198 con coordenadas (1727452.54 Norte - 4731066.57 Este),en línea recta, en dirección Noroccidental, hasta llegar al punto 358492 con coordenadas (1727536.12 Norte - 4730920.95 Este), con una distancia de 167,91 metros; colinda con el io del señor TITO AVENDAÑO.

SEGUNDO: ORDENAR al señor(a) Registrador(a) de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia (Caquetá):

- I. Inscribir la presente Solicitud Individual de Restitución y Formalización de Tierras en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-116002, correspondiente al predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ.En cumplimiento a lo ordenado en el artículo 86 literal “a” de la Ley 1448 de 2011.
- II. Sustraer provisionalmente del comercio el predio cuya restitución se solicita, inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 420-116002, correspondiente al predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ.Conforme a lo estipulado en el literal “b” del artículo 86 de la ley 1448 de 2011. **Oficiese** a la Superintendencia de Notariado y Registro para que, por su conducto, comunique a todas las Notarías del país la disposición anterior, a fin de que se abstengan de protocolizar escrituras que tengan relación con el predio cuya restitución se demanda.
- III. Informar junto con la Superintendencia de Notariado y Registro a este despacho si los señores HUGO FIERRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá),.ostentan la calidad de propietarios o poseedores frente de otro u otros predios a nivel nacional.

Para lo anterior, se le concederá un término **de cinco (5)** días siguientes al recibo del presente auto, debiendo remitir el certificado de libertad y tradición en el cual conste la situación jurídica bien inmueble y las inscripciones de las órdenes emitidas.

TERCERO: ORDENAR la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, los procesos sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria en relación con los inmuebles o predios cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que lo afecten, con excepción de los procesos de expropiación, en consecuencia ofíciase al Honorable Tribunal Superior de Florencia Sala Civil Familia, y al Consejo Seccional de la Judicatura de Caquetá, para que remita la presente información a los Juzgados Civiles del Circuito, Promiscuos, Municipales y de Familia del Distrito Judicial de Florencia (Caquetá) y a los Juzgados Promiscuos Municipales, promiscuos de familia y promiscuos del circuito de Cartagena del Chaira (Caquetá).

A efectos de lograr el cumplimiento de la suspensión, con relación a las autoridades judiciales, publíquese dicha orden en la página web www.ramajudicial.gov.co en el link Restitución de Tierras, “*Informes para acumulación procesal*”, de conformidad a lo dispuesto en el Acuerdo PSAA13-9857 de fecha 6 de marzo de 2013 expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

CUARTO: ORDENAR la publicación de esta solicitud en los términos del literal (e) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011, del predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ, cuya restitución se pretende, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, las personas que se consideren afectadas por la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos, las personas indeterminadas que consideren que deben comparecer al proceso para hacer valer sus derechos legítimos y, en general, quienes se consideren afectados por el proceso de restitución. La publicación se hará en un diario de amplia circulación nacional como el periódico El Tiempo o El Espectador, conforme lo exige la ley, y a manera informativa en un diario regional, y en emisión radial con amplia cobertura nacional y local en el municipio en donde se encuentra ubicado en el predio objeto de restitución, y en la página web de la Unidad Administrativa Especial de Gestión De Restitución de Tierras Despojadas.

Con dicha publicación se entenderá surtido el traslado de la solicitud, a las PERSONAS INDETERMINADAS y a quienes se consideren afectados por el proceso de restitución, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 87 de la Ley 1448 de 2011.

Por secretaría efectúese lo correspondiente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas atendiendo los artículos 87 y 108 del Código General del Proceso, y el Acuerdo No. PSAA14-10118 del 4 de marzo del 2014 emanado de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Adviértase que cuentan con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la publicación en el diario de amplia circulación nacional, para que presenten sus respectivas oposiciones, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011. Cumplidas las anteriores formalidades sin que los terceros determinados se presenten, se les designará un representante judicial para el proceso en el término de cinco (5) días. **Ofíciase** para lo de su resorte a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS – TERRITORIAL CAQUETÁ.

QUINTO: ORDENAR la notificación de la admisión de esta solicitud al señor Gobernador del Departamento de Caquetá, al Alcalde Municipal de La Montañita (Caquetá), al Personero Municipal del mismo municipio, a fin de que den cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 161, 172, 173 y 174 de la Ley 1448 de 2011, asimismo, notifíquese al Procurador delegado

ante los Juzgados de Restitución de Tierras para lo de su competencia y demás fines pertinentes.

SEXTO: VINCULAR al presente proceso al **MINISTERIO DE MEDIO AMBIENTE, CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL SUR DE LA AMAZONÍA, AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA** y a la **AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS**, en razón a que en parte de los predios objeto de restitución se vislumbra afectación con zonas de reserva forestal, cuerpos de agua, títulos mineros vigentes e hidrocarburos. Asimismo, se le advierte que cuenta con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la referida notificación, para ejercer su derecho de contradicción y defensa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011. Líbrense los oficios correspondientes acompañados con el respectivo traslado de la solicitud.

SÉPTIMO: VINCULAR al presente proceso al señor **MIGUEL HOYOS FERNÁNDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía 10.566.090. en calidad de **propietario** del predio denominado "EL JORDAN", con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. Así mismo, se le advierte que cuenta con un término de **quince (15) días** contados a partir del día siguiente a la referida notificación, para ejercer su derecho de contradicción y defensa, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 88 de la Ley 1448 de 2011.

Requírase a la **UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS** para que en el término de **cinco (5) días siguientes** a la notificación del presente auto informen al despacho dirección o datos de ubicación del señor **MIGUEL HOYOS FERNÁNDEZ**, identificado con cedula de ciudadanía 10.566.090., para proceder a su notificación personal. Líbrense los oficios correspondientes.

OCTAVO: OFICIAR al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE LA MONTAÑITA- CAQUETÁ**, para que en el término de **diez (10) días hábiles**, contados a partir de la comunicación del presente proveído, de cumplimiento a las siguientes órdenes:

- I. A través de su Secretaría de Hacienda informe los valores adeudados por concepto de impuesto predial, valorización, u otras tasas o contribuciones de orden Municipal, así mismo el periodo (año por año) en el cual se generó dichos valores adeudados, respecto de los predios solicitados, identificados tal como quedó registrado en el numeral primero de esta providencia.
- II. Por medio de su Secretaria de Planeación Municipal o quien haga; sus veces, expidan una constancia mediante la cual certifique si el bien inmueble objeto de restitución se encuentra ubicado en una zona de amenaza de remoción en masa, erosión, o de alto riesgo de desastre no mitigable; asimismo, presencia de intenso cárcavamiento asociado, caso en el cual deberá indicar la vocación del predio con el fin de determinar si están dadas las condiciones para su restitución la cual deberán llegar a este Despacho. Para tal fin adjúntese los planos de Georreferenciación predial.
- III. Así mismo informar si los predios objeto de restitución se encuentran seleccionados por entidades públicas para adelantar planes viales u otros de igual significación para el desarrollo económico y social del país o de la región, cuya construcción pueda incrementar el precio de la tierra por factores distintos a su explotación económica.
- IV. Informe la clasificación de uso del suelo en materia de proyectos productivos, indicando que actividades agrícolas, ganaderas o de cualquier naturaleza se pueden realizar en dicha zona según su clasificación.

- V. Por último, por medio de su Secretaría de Gobierno, emitan un concepto respecto si la Restitución jurídica y/o material de los bienes inmuebles implicaría un riesgo para la vida o integridad personal del restituido o de su familia.

NOVENO: OFICIAR al MUNICIPIO DE FLORENCIA- CAQUETÁ, A LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA MONTAÑITA - CAQUETÁ –SERVIMONTAÑITA S.A. E.S.P., ELECTRIFICADORA DEL CAQUETÁ “ELECTROCAQUETA” S.A. E.S.P, GAS CAQUETÁ S.A. E.S.P., y COLOMBIA TELECOMUNICACIONES TELEFÓNICA MOVISTAR, para que en el término de **diez (10) días hábiles**, contados a partir de la comunicación del presente proveído, informen si los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **Laiden Elvira Tapiero Monroy**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), poseen obligaciones en mora por conceptos de servicios públicos sobre el predio objeto de restitución, indicando además el periodo correspondiente a la posible deuda.

DÉCIMO: OFICIAR a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE VÍCTIMAS, para que dentro del término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial si los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **Laiden Elvira Tapiero Monroy**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá).

- I. Se encuentran incluidos en el RUV.
- II. Han tenido ayuda humanitaria, ayudas para retorno, asignación de proyectos productivos o vivienda rural.
- III. Indique que medidas psicosociales y estrategias de manejo, acompañamiento, orientación y seguimiento ha implementado la UARIV a favor de la víctima y su núcleo familiar.
- IV. Indique el lugar y fecha del desplazamiento de la solicitante.
- V. **Remita la declaración de desplazamiento de la solicitante, rendida ante el Ministerio Público.**
- VI. **Remita copia de los actos administrativos por los cuales se concedió la inscripción en el registro único de víctimas.**

DÉCIMO PRIMERO: OFICIAR al COMITÉ DE JUSTICIA TRANSICIONAL DEL MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA, CAQUETÁ, presidida por el Alcalde Municipal, para que dentro del término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe lo siguiente:

- I. Si los señores HUGO FIERRO, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), y su núcleo familiar, se encuentran vinculados como beneficiarios dentro del Plan de Desarrollo de Atención, Asistencia y Reparación Integral para la Población Desplazada.
- II. Cuál es el centro de salud más cercano al predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ.

- III. Cuál es el centro educativo más cercano al predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. indicando además hasta qué grado de escolaridad tiene dicha institución educativa.

DÉCIMO SEGUNDO: OFICIAR al **FONVIVIENDA** y al **MINISTERIO DE AGRICULTURA Y DESARROLLO RURAL**, para que en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial si los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), y su grupo familiar han sido sujetos de subsidio de vivienda de interés social, bajo su condición de desplazados.

DÉCIMO TERCERO: OFICIAR a la **SECRETARÍA DE SALUD DEPARTAMENTAL DEL CAQUETÁ** y del **MUNICIPIO DE LA MONTAÑITA (CAQUETÁ)**, para que en el término perentorio de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho si los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), y su grupo familiar se encuentran afiliados al Sistema de Seguridad Social en Salud.

DÉCIMO CUARTO: ORDENAR a la **FISCALÍA ESPECIALIZADA DE JUSTICIA TRANSICIONAL**, para que en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, certifique si los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), aparecen relacionados en el Sistema de Información de Justicia Transicional, como víctima de delitos atribuibles a grupos armados al margen de la ley.

DÉCIMO QUINTO: OFICIAR a la **POLICIA NACIONAL - SIJIN**, para que en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, remita los antecedentes penales de los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), identificado con cédula de ciudadanía No 1.110.491.193, expedida en Ibagué-Tolima.

DÉCIMO SEXTO: OFICIAR a la **SEXTA DIVISIÓN y/o la BRIGADA XII DEL EJERCITO NACIONAL** y al **DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAQUETÁ**, para que en el término perentorio de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, emitan un concepto respecto de las condiciones de seguridad y orden público del municipio de La Montañita, departamento de Caquetá, así mismo si la Restitución jurídica y/o material del bien inmueble implicaría un riesgo para la vida o integridad personal de los restituidos o de sus familias.

DÉCIMO SÉPTIMO: OFICIAR al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC TERRITORIAL CAQUETÁ**, para que dentro del término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este Despacho Judicial si las coordenadas relacionadas en el numeral primero, corresponden al predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. asimismo, provea información geográfica, calidad y característica de la propiedad, desde el año 2002 a la fecha.

DÉCIMO OCTAVO: ORDENAR a la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DEL SISTEMA DE PARQUES NACIONALES NATURALES DE COLOMBIA, DIRECCIÓN DE BOSQUES, GESTIÓN, BIODIVERSIDAD Y SERVICIOS ECOSISTÉMICOS DEL MINISTERIO DEL MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE, y CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL SUR DE LA AMAZONÍA – CORPOAMAZONÍA** informen en el término de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído lo siguiente:

- I. Si el predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. se encuentra afectado por **ZONA DE RESERVA FORESTAL DE LA LEY 2ª DE 1959.**
- II. En caso de afirmativo, indiquen el área del predio que se encuentra afectada y en qué zona se encuentra clasificada tipo A, tipo B, o tipo C.
- III. Si en el predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. se encuentran tramitando alguna solicitud de Licencia Ambiental para la ejecución de actividades ambientales contempladas en el artículo 1 del Decreto 501 de 1995, Artículo 3 del Decreto 883 de 1997, Artículo 49 de la Ley 99 de 1993, Artículos 28 del Decreto 2811 de 1974 y demás normas concordantes.
- IV. Informe la clasificación de uso del suelo en materia de proyectos productivos, indicando que actividades agrícolas, ganaderas o de cualquier naturaleza se pueden realizar en dicha zona según su clasificación.

DÉCIMO NOVENO: OFICIAR a la **AUTORIDAD NACIONAL DE LICENCIAS AMBIENTALES (ANLA)** para que dentro de un término máximo de **diez (10) días hábiles** contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe a este despacho si el polígono correspondiente al predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ, se superpone total o parcialmente a un área dentro del polígono del bloque de hidrocarburos. En caso afirmativo, allegar copia de la licencia ambiental y sus modificaciones.

VIGÉSIMO : OFICIAR a la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT** antes Instituto Colombiano de Desarrollo Rural “INCODER”, para que, se sirva informar si en dicha institución cursa proceso o actuación a nombre de los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), sobre el predio denominado “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ.

VIGÉSIMO PRIMERO: ORDENAR a la **CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO SOSTENIBLE DEL SUR DE LA AMAZONÍA – CORPOAMAZONÍA**, informe en el término de

diez (10) días hábiles contados a partir de la comunicación del presente proveído, lo siguiente:

- I. Si el predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. se encuentra afectado por RONDAS HÍDRICAS Y LAGUNAS.
- II. En caso de afirmativo, informe la clasificación de uso del suelo en materia de proyectos productivos, indicando que actividades agrícolas, ganaderas o de cualquier naturaleza se pueden realizar en dicha zona según su clasificación.
- III. Indique si la ronda hídrica se encuentra debidamente delimitada.

VIGÉSIMO SEGUNDO: OFICIAR a la **SUPERINTENDENCIA DELEGADA PARA LA PROTECCIÓN, RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS**, para que se sirva remitir a este Despacho el Diagnóstico Registral que contenga los datos históricos y actuales del predio “EL JORDAN”, con un área georreferenciada de 59 ha + 2018 m², identificado con número predial 184100002000000010004000000000 y folio de matrícula inmobiliaria 420-116002 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Círculo de Florencia, ubicado en la vereda El Cedro, jurisdicción del municipio de LA MONTAÑITA, departamento de CAQUETÁ. Conforme a lo dispuesto en el inciso 8º del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011, se concede un término de **diez (10) días** contados a partir de la comunicación del presente proveído, para tales efectos.

VIGÉSIMO TERCERO: OFICIAR a la **AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**, para que en el término de **diez (10) días hábiles**, contados a partir de la comunicación del presente proveído, informe si en razón a la sobreposición del predio con Programas de Desarrollo con Enfoque Territorial – PDETS, los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), han sido beneficiarios de dicho programa de Desarrollo.

VIGÉSIMO CUARTO: TENGASE a las abogadas **YURY TATIANA NOVOA PEÑALOZA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.033.688.727 expedida en Bogotá D.C, portador de la tarjeta profesional No. 268.119 del Consejo Superior de la Judicatura, y **PAOLA ANDREA CHAUX ROJAS**, identificada con cédula de ciudadanía No 1117529438 expedida en Florencia, Caquetá, portadora de la tarjeta profesional No 281372 del CS de la J como representantes judiciales principal y suplente respectivamente de los señores **HUGO FIERRO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 12.685.197 expedida en Bosconia, y **LAIDEN ELVIRA TAPIERO MONROY**, identificada con cédula de ciudadanía No. 40.087.495 expedida en La Montañita (Caquetá), designadas por la UAEGRTD Territorial Caquetá mediante Resolución No. RQ 00438 DEL 22 DE JUNIO DE 2023.

VIGÉSIMO QUINTO: ADVERTIR a los servidores públicos de las sanciones disciplinarias y penales que acarrea el incumplimiento de lo ordenado por este juzgado, así como la obstrucción al acceso a la información que se solicita. Lo anterior de conformidad con el inciso final del artículo 76 de la Ley 1448 de 2011.

VIGÉSIMO SEXTO: ORDENAR la expedición por secretaría de las comunicaciones pertinentes, dando cumplimiento a lo resuelto en esta providencia.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado electrónicamente

SUSANA GONZÁLEZ ARROYO

JUEZ