

Señor:

Juez 02 CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO ANTIOQUIA
Demandante: BANCO COLPATRIA MULTIBANCA COLPATRIA S.A
Cesionario REFINANCIA SAS
Demandada:MARIA LICINIA ZAPATA OCHOA
Radicado: 2010-1532
Asunto: Presento liquidación de crédito actualizada

CAROLINA VÉLEZ MOLINA, abogada en ejercicio, actuando en calidad de apoderada especial de la entidad demandante, por medio del presente escrito me permito anexar la liquidación de crédito actualizada, así:

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>	
Tasa nominal mensual pactada >>>	
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima

CAPITAL:	37,365,502.56	PAGARÉ N°1885013648
Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>		

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
						37,365,502.56		\$0.00	Valor	Folio	37,365,502.56
						37,365,502.56					37,365,502.56
13-nov-10	30-nov-10	14.21%	21.315%	1.623%	1.623%	37,365,502.56	18	363,910.57			37,729,413.13
01-dic-10	31-dic-10	14.21%	21.315%	1.623%	1.623%	37,365,502.56	30	606,517.62			38,335,930.76
01-ene-11	31-ene-11	15.61%	23.415%	1.769%	1.769%	37,365,502.56	30	660,863.40			38,996,794.15
01-feb-11	28-feb-11	15.61%	23.415%	1.769%	1.769%	37,365,502.56	30	660,863.40			39,657,657.55
01-mar-11	31-mar-11	15.61%	23.415%	1.769%	1.769%	37,365,502.56	30	660,863.40			40,318,520.95
01-abr-11	30-abr-11	17.69%	26.535%	1.981%	1.981%	37,365,502.56	30	740,060.53			41,058,581.48
01-may-11	31-may-11	17.69%	26.535%	1.981%	1.981%	37,365,502.56	30	740,060.53			41,798,642.01
01-jun-11	30-jun-11	17.69%	26.535%	1.981%	1.981%	37,365,502.56	30	740,060.53			42,538,702.54
01-jul-11	31-jul-11	18.63%	27.945%	2.075%	2.075%	37,365,502.56	30	775,265.79			43,313,968.33
01-ago-11	31-ago-11	18.63%	27.945%	2.075%	2.075%	37,365,502.56	30	775,265.79			44,089,234.12
01-sep-11	30-sep-11	18.63%	27.945%	2.075%	2.075%	37,365,502.56	30	775,265.79			44,864,499.91
01-oct-11	31-oct-11	19.39%	29.085%	2.150%	2.150%	37,365,502.56	30	803,470.56			45,667,970.47
01-nov-11	30-nov-11	19.39%	29.085%	2.150%	2.150%	37,365,502.56	30	803,470.56			46,471,441.03

01-dic-11	31-dic-11	19.39%	29.085%	2.150%	2.150%	37,365,502.56	30	803,470.56			47,274,911.59
01-ene-12	31-ene-12	19.92%	29.880%	2.203%	2.203%	37,365,502.56	30	823,004.86			48,097,916.45
01-feb-12	29-feb-12	19.92%	29.880%	2.203%	2.203%	37,365,502.56	30	823,004.86			48,920,921.31
01-mar-12	31-mar-12	19.92%	29.880%	2.203%	2.203%	37,365,502.56	30	823,004.86			49,743,926.17
01-abr-12	30-abr-12	20.52%	30.780%	2.261%	2.261%	37,365,502.56	30	844,987.32			50,588,913.48
01-may-12	31-may-12	20.52%	30.780%	2.261%	2.261%	37,365,502.56	30	844,987.32			51,433,900.80
01-jun-12	30-jun-12	20.52%	30.780%	2.261%	2.261%	37,365,502.56	30	844,987.32			52,278,888.12
01-jul-12	31-jul-12	20.86%	31.290%	2.295%	2.295%	37,365,502.56	30	857,382.56			53,136,270.68
01-ago-12	31-ago-12	20.86%	31.290%	2.295%	2.295%	37,365,502.56	30	857,382.56			53,993,653.24
01-sep-12	30-sep-12	20.86%	31.290%	2.295%	2.295%	37,365,502.56	30	857,382.56			54,851,035.80
01-oct-12	31-oct-12	20.89%	31.335%	2.298%	2.298%	37,365,502.56	30	858,474.14			55,709,509.95
01-nov-12	30-nov-12	20.89%	31.335%	2.298%	2.298%	37,365,502.56	30	858,474.14			56,567,984.09
01-dic-12	31-dic-12	20.89%	31.335%	2.298%	2.298%	37,365,502.56	30	858,474.14			57,426,458.23
01-ene-13	31-ene-13	20.75%	31.125%	2.284%	2.284%	37,365,502.56	30	853,377.17			58,279,835.40
01-feb-13	28-feb-13	20.75%	31.125%	2.284%	2.284%	37,365,502.56	30	853,377.17			59,133,212.58
01-mar-13	31-mar-13	20.75%	31.125%	2.284%	2.284%	37,365,502.56	30	853,377.17			59,986,589.75
01-abr-13	30-abr-13	20.83%	31.245%	2.292%	2.292%	37,365,502.56	30	856,290.64			60,842,880.39
01-may-13	31-may-13	20.83%	31.245%	2.292%	2.292%	37,365,502.56	30	856,290.64			61,699,171.03
01-jun-13	30-jun-13	20.83%	31.245%	2.292%	2.292%	37,365,502.56	30	856,290.64			62,555,461.67
01-jul-13	31-jul-13	20.34%	30.510%	2.244%	2.244%	37,365,502.56	30	838,407.18			63,393,868.85
01-ago-13	31-ago-13	20.34%	30.510%	2.244%	2.244%	37,365,502.56	30	838,407.18			64,232,276.03
01-sep-13	30-sep-13	20.34%	30.510%	2.244%	2.244%	37,365,502.56	30	838,407.18			65,070,683.20
01-oct-13	31-oct-13	19.85%	29.775%	2.196%	2.196%	37,365,502.56	30	820,431.15			65,891,114.35
01-nov-13	30-nov-13	19.85%	29.775%	2.196%	2.196%	37,365,502.56	30	820,431.15			66,711,545.50
01-dic-13	31-dic-13	19.85%	29.775%	2.196%	2.196%	37,365,502.56	30	820,431.15			67,531,976.65
01-ene-14	31-ene-14	19.65%	29.475%	2.176%	2.176%	37,365,502.56	30	813,067.16			68,345,043.81
01-feb-14	28-feb-14	19.65%	29.475%	2.176%	2.176%	37,365,502.56	30	813,067.16			69,158,110.98
01-mar-14	31-mar-14	19.65%	29.475%	2.176%	2.176%	37,365,502.56	30	813,067.16			69,971,178.14
01-abr-14	30-abr-14	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	37,365,502.56	30	812,329.90			70,783,508.04
01-may-14	31-may-14	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	37,365,502.56	30	812,329.90			71,595,837.95
01-jun-14	30-jun-14	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	37,365,502.56	30	812,329.90			72,408,167.85
01-jul-14	31-jul-14	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	37,365,502.56	30	801,252.19			73,209,420.04
01-ago-14	31-ago-14	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	37,365,502.56	30	801,252.19			74,010,672.23
01-sep-14	30-sep-14	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	37,365,502.56	30	801,252.19			74,811,924.42
01-oct-14	31-oct-14	19.17%	28.755%	2.129%	2.129%	37,365,502.56	30	795,329.58			75,607,254.00
01-nov-14	30-nov-14	19.17%	28.755%	2.129%	2.129%	37,365,502.56	30	795,329.58			76,402,583.58
01-dic-14	31-dic-14	19.17%	28.755%	2.129%	2.129%	37,365,502.56	30	795,329.58			77,197,913.16
01-ene-15	31-ene-15	19.21%	28.815%	2.132%	2.132%	37,365,502.56	30	796,811.18			77,994,724.34
01-feb-15	28-feb-15	19.21%	28.815%	2.132%	2.132%	37,365,502.56	30	796,811.18			78,791,535.52
01-mar-15	31-mar-15	19.21%	28.815%	2.132%	2.132%	37,365,502.56	30	796,811.18			79,588,346.70
01-abr-15	30-abr-15	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	37,365,502.56	30	802,731.26			80,391,077.96
01-may-15	31-may-15	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	37,365,502.56	30	802,731.26			81,193,809.22

01-jun-15	30-jun-15	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	37,365,502.56	30	802,731.26			81,996,540.49
01-jul-15	31-jul-15	19.26%	28.890%	2.137%	2.137%	37,365,502.56	30	798,662.29			82,795,202.78
01-ago-15	31-ago-15	19.26%	28.890%	2.137%	2.137%	37,365,502.56	30	798,500.79			83,593,703.57
01-sep-15	30-sep-15	19.26%	28.890%	2.137%	2.137%	37,365,502.56	30	798,500.79			84,392,204.36
01-oct-15	31-oct-15	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	37,365,502.56	30	801,252.19			85,193,456.54
01-nov-15	30-nov-15	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	37,365,502.56	30	801,252.19			85,994,708.73
01-dic-15	31-dic-15	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	37,365,502.56	30	801,252.19			86,795,960.92
01-ene-16	31-ene-16	19.68%	29.520%	2.179%	2.179%	37,365,502.56	30	814,172.76			87,610,133.68
01-feb-16	29-feb-16	19.68%	29.520%	2.179%	2.179%	37,365,502.56	30	814,172.76			88,424,306.44
01-mar-16	31-mar-16	19.68%	29.520%	2.179%	2.179%	37,365,502.56	30	814,172.76			89,238,479.19
01-abr-16	30-abr-16	20.54%	30.810%	2.263%	2.263%	37,365,502.56	30	845,717.67			90,084,196.87
01-may-16	31-may-16	20.54%	30.810%	2.263%	2.263%	37,365,502.56	30	845,717.67			90,929,914.54
01-jun-16	30-jun-16	20.54%	30.810%	2.263%	2.263%	37,365,502.56	30	845,717.67			91,775,632.21
01-jul-16	31-jul-16	21.34%	32.010%	2.341%	2.341%	37,365,502.56	30	874,806.81			92,650,439.02
01-ago-16	31-ago-16	21.34%	32.010%	2.341%	2.341%	37,365,502.56	30	874,806.81			93,525,245.82
01-sep-16	30-sep-16	21.34%	32.010%	2.341%	2.341%	37,365,502.56	30	874,806.81			94,400,052.63
01-oct-16	31-oct-16	21.99%	32.985%	2.404%	2.404%	37,365,502.56	30	898,263.79			95,298,316.42
01-nov-16	30-nov-16	21.99%	32.985%	2.404%	2.404%	37,365,502.56	30	898,263.79			96,196,580.21
01-dic-16	31-dic-16	21.99%	32.985%	2.404%	2.404%	37,365,502.56	30	898,263.79			97,094,844.00
01-ene-17	31-ene-17	22.34%	33.510%	2.438%	2.438%	37,365,502.56	30	910,829.26			98,005,673.26
01-feb-17	28-feb-17	22.34%	33.510%	2.438%	2.438%	37,365,502.56	30	910,829.26			98,916,502.52
01-mar-17	31-mar-17	22.34%	33.510%	2.438%	2.438%	37,365,502.56	30	910,829.26			99,827,331.77
01-abr-17	30-abr-17	22.33%	33.495%	2.437%	2.437%	37,365,502.56	30	910,470.87			100,737,802.65
01-may-17	31-may-17	22.33%	33.495%	2.437%	2.437%	37,365,502.56	30	910,470.87			101,648,273.52
01-jun-17	30-jun-17	22.33%	33.495%	2.437%	2.437%	37,365,502.56	30	910,470.87			102,558,744.39
01-jul-17	31-jul-17	21.98%	32.970%	2.403%	2.403%	37,365,502.56	30	897,904.11			103,456,648.50
01-ago-17	31-ago-17	21.98%	32.970%	2.403%	2.403%	37,365,502.56	30	897,904.11			104,354,552.61
01-sep-17	30-sep-17	21.48%	32.220%	2.355%	2.355%	37,365,502.56	30	879,872.47			105,234,425.08
01-oct-17	31-oct-17	21.15%	31.725%	2.323%	2.323%	37,365,502.56	30	867,920.15			106,102,345.23
01-nov-17	30-nov-17	20.96%	31.440%	2.304%	2.304%	37,365,502.56	30	861,019.82			106,963,365.05
01-dic-17	31-dic-17	20.77%	31.155%	2.286%	2.286%	37,365,502.56	30	854,105.77			107,817,470.82
01-ene-18	31-ene-18	20.69%	31.035%	2.278%	2.278%	37,365,502.56	30	851,190.47			108,668,661.29
01-feb-18	28-feb-18	21.01%	31.515%	2.309%	2.309%	37,365,502.56	30	862,837.03			109,531,498.32
01-mar-18	31-mar-18	20.68%	31.020%	2.277%	2.277%	37,365,502.56	30	850,825.88			110,382,324.20
01-abr-18	30-abr-18	20.48%	30.720%	2.257%	2.257%	37,365,502.56	30	843,526.14			111,225,850.34
01-may-18	31-may-18	20.44%	30.660%	2.254%	2.254%	37,365,502.56	30	842,064.35			112,067,914.69
01-jun-18	30-jun-18	20.28%	30.420%	2.238%	2.238%	37,365,502.56	30	836,211.02			112,904,125.71
01-jul-18	31-jul-18	20.03%	30.045%	2.213%	2.213%	37,365,502.56	30	827,045.41			113,731,171.12
01-ago-18	31-ago-18	19.94%	29.910%	2.205%	2.205%	37,365,502.56	30	823,739.85			114,554,910.97
01-sep-18	30-sep-18	19.81%	29.715%	2.192%	2.192%	37,365,502.56	30	818,959.60			115,373,870.57
01-oct-18	31-oct-18	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	37,365,502.56	30	812,329.90			116,186,200.48
01-nov-18	30-nov-18	19.49%	29.235%	2.160%	2.160%	37,365,502.56	30	807,164.70			116,993,365.18

01-dic-18	31-dic-18	19.40%	29.100%	2.151%	2.151%	37,365,502.56	30	803,840.15			117,797,205.34
01-ene-19	31-ene-19	19.16%	28.740%	2.128%	2.128%	37,365,502.56	30	794,959.08			118,592,164.42
01-feb-19	28-feb-19	19.70%	29.550%	2.181%	2.181%	37,365,502.56	30	814,909.62			119,407,074.04
01-mar-19	31-mar-19	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	37,365,502.56	30	802,731.26			120,209,805.30
01-abr-19	30-abr-19	19.32%	28.980%	2.143%	2.143%	37,365,502.56	30	800,882.32			121,010,687.63
01-may-19	31-may-19	19.34%	29.010%	2.145%	2.145%	37,365,502.56	30	801,622.02			121,812,309.64
01-jun-19	30-jun-19	19.30%	28.950%	2.141%	2.141%	37,365,502.56	30	800,142.47			122,612,452.11
01-jul-19	31-jul-19	19.28%	28.920%	2.139%	2.139%	37,365,502.56	30	799,402.46			123,411,854.57
01-ago-19	31-ago-19	19.32%	28.980%	2.143%	2.143%	37,365,502.56	30	800,882.32			124,212,736.89
01-sep-19	30-sep-19	19.32%	28.980%	2.143%	2.143%	37,365,502.56	30	800,882.32			125,013,619.21
01-oct-19	31-oct-19	19.10%	28.650%	2.122%	2.122%	37,365,502.56	30	792,735.26			125,806,354.47
01-nov-19	30-nov-19	19.03%	28.545%	2.115%	2.115%	37,365,502.56	30	790,138.99			126,596,493.46
01-dic-19	30-dic-19	18.91%	28.365%	2.103%	2.103%	37,365,502.56	30	785,683.72			127,382,177.19
01-ene-20	31-ene-20	18.77%	28.155%	2.089%	2.089%	37,365,502.56	30	780,478.67			128,162,655.85
01-feb-20	29-feb-20	19.06%	28.590%	2.118%	2.118%	37,365,502.56	30	791,251.91			128,953,907.77
01-mar-20	31-mar-20	18.95%	28.425%	2.107%	2.107%	37,365,502.56	30	787,169.45			129,741,077.22
01-abr-20	30-abr-20	18.69%	28.035%	2.081%	2.081%	37,365,502.56	30	777,500.84			130,518,578.06
01-may-20	31-may-20	18.19%	27.285%	2.031%	2.031%	37,365,502.56	30	758,831.24			131,277,409.30
01-jun-20	30-jun-20	18.12%	27.180%	2.024%	2.024%	37,365,502.56	30	756,209.45			132,033,618.75
01-jul-20	31-jul-20	18.12%	27.180%	2.024%	2.024%	37,365,502.56	30	756,209.45			132,789,828.21
01-ago-20	31-ago-20	18.29%	27.435%	2.041%	2.041%	37,365,502.56	30	762,573.21			133,552,401.42
01-sep-20	30-sep-20	18.35%	27.525%	2.047%	2.047%	37,365,502.56	30	764,816.46			134,317,217.88
01-oct-20	31-oct-20	18.09%	27.135%	2.021%	2.021%	37,365,502.56	30	755,085.22			135,072,303.11
01-nov-20	30-nov-20	17.84%	26.760%	1.996%	1.996%	37,365,502.56	30	745,702.43			135,818,005.53
01-dic-20	31-dic-20	17.46%	26.190%	1.957%	1.957%	37,365,502.56	30	731,391.73			136,549,397.26
01-ene-21	31-ene-21	17.32%	25.980%	1.943%	1.943%	37,365,502.56	30	726,104.43			137,275,501.69
01-feb-21	28-feb-21	17.54%	26.310%	1.965%	1.965%	37,365,502.56	30	734,409.43			138,009,911.12
01-mar-21	31-mar-21	17.41%	26.115%	1.952%	1.952%	37,365,502.56	30	729,504.33			138,739,415.45
01-abr-21	30-abr-21	17.31%	25.965%	1.942%	1.942%	37,365,502.56	30	725,726.45			139,465,141.91
01-may-21	30-may-21	17.22%	25.830%	1.933%	1.933%	37,365,502.56	30	722,322.83			140,187,464.74
01-jun-21	30-jun-21	17.21%	25.815%	1.932%	1.932%	37,365,502.56	30	721,944.45			140,909,409.19
01-jul-21	31-jul-21	17.18%	25.770%	1.929%	1.929%	37,365,502.56	30	720,809.04			141,630,218.23
01-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.860%	1.935%	1.935%	37,365,502.56	30	723,079.48			142,353,297.71
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.785%	1.930%	1.930%	37,365,502.56	30	721,187.55			143,074,485.26
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.620%	1.919%	1.919%	37,365,502.56	30	717,021.66			143,791,506.92
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.905%	1.938%	1.938%	37,365,502.56	30	724,214.15			144,515,721.07
01-dic-21	22-dic-21	17.46%	26.190%	1.957%	1.957%	37,365,502.56	22	536,353.94			145,052,075.00
SUBTOTALES:						>>>>	37,365,502.56	4000	107,686,572.44		145,052,075.00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES										\$145,052,075.00	
INTERESES DE PLAZO										\$3,655,119.95	

PRIMAS DE SEGURO

\$64,293.37

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
- PAGARÉ N°1885013648

\$148,771,488.32

Sírvase en consecuencia, ordenar su traslado de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, y en caso de no ser objetada impartirle aprobación.

Atentamente,



CAROLINA VÉLEZ MOLINA
T.P. No. 119008 del C.S. de la J.
C.C. No. 43.220.692 de Medellín

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99 14-mar-99 1-ene-07 4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora (Hoy)	Hasta 22-sep-22	
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			5.531.458,00	Microc u Ot
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días	Intereses
2-dic-11	31-dic-11		1,5		0,00	5.531.458,00		0,00
2-dic-11	31-dic-11	19,39%	2,15%	2,150%		5.531.458,00	29	114.978,20
1-ene-12	31-ene-12	19,92%	2,20%	2,203%		5.531.458,00	30	121.834,75
1-feb-12	29-feb-12	19,92%	2,20%	2,203%		5.531.458,00	30	121.834,75
1-mar-12	31-mar-12	19,92%	2,20%	2,203%		5.531.458,00	30	121.834,75
1-abr-12	30-abr-12	20,52%	2,26%	2,261%		5.531.458,00	30	125.088,96
1-may-12	31-may-12	20,52%	2,26%	2,261%		5.531.458,00	30	125.088,96
1-jun-12	30-jun-12	20,52%	2,26%	2,261%		5.531.458,00	30	125.088,96
1-jul-12	31-jul-12	20,86%	2,29%	2,295%		5.531.458,00	30	126.923,91
1-ago-12	31-ago-12	20,86%	2,29%	2,295%		5.531.458,00	30	126.923,91
1-sep-12	30-sep-12	20,86%	2,29%	2,295%		5.531.458,00	30	126.923,91
1-oct-12	31-oct-12	20,89%	2,30%	2,298%		5.531.458,00	30	127.085,50
1-nov-12	30-nov-12	20,89%	2,30%	2,298%		5.531.458,00	30	127.085,50
1-dic-12	31-dic-12	20,89%	2,30%	2,298%		5.531.458,00	30	127.085,50
1-ene-13	31-ene-13	20,75%	2,28%	2,284%		5.531.458,00	30	126.330,96
1-feb-13	28-feb-13	20,75%	2,28%	2,284%		5.531.458,00	30	126.330,96
1-mar-13	31-mar-13	20,75%	2,28%	2,284%		5.531.458,00	30	126.330,96
1-abr-13	30-abr-13	20,83%	2,29%	2,292%		5.531.458,00	30	126.762,26
1-may-13	31-may-13	20,83%	2,29%	2,292%		5.531.458,00	30	126.762,26
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	2,29%	2,292%		5.531.458,00	30	126.762,26
1-jul-13	31-jul-13	20,34%	2,24%	2,244%		5.531.458,00	30	124.114,86
1-ago-13	31-ago-13	20,34%	2,24%	2,244%		5.531.458,00	30	124.114,86
1-sep-13	30-sep-13	20,34%	2,24%	2,244%		5.531.458,00	30	124.114,86
1-oct-13	31-oct-13	19,85%	2,20%	2,196%		5.531.458,00	30	121.453,75
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	2,20%	2,196%		5.531.458,00	30	121.453,75
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	2,20%	2,196%		5.531.458,00	30	121.453,75
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	2,18%	2,176%		5.531.458,00	30	120.363,61
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	2,18%	2,176%		5.531.458,00	30	120.363,61
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	2,18%	2,176%		5.531.458,00	30	120.363,61
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	2,17%	2,174%		5.531.458,00	30	120.254,47
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%		5.531.458,00	30	120.254,47
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%		5.531.458,00	30	120.254,47
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%		5.531.458,00	30	118.614,56
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%		5.531.458,00	30	118.614,56
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%		5.531.458,00	30	118.614,56
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%		5.531.458,00	30	117.737,80
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		5.531.458,00	30	117.737,80
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%		5.531.458,00	30	117.737,80
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%		5.531.458,00	30	117.957,13
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%		5.531.458,00	30	117.957,13

1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%	5.531.458,00	30	117.957,13
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	5.531.458,00	30	118.833,52
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	5.531.458,00	30	118.833,52
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	5.531.458,00	30	118.833,52
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	5.531.458,00	30	118.231,17
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	5.531.458,00	30	118.231,17
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	5.531.458,00	30	118.231,17
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	5.531.458,00	30	118.614,56
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	5.531.458,00	30	118.614,56
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	5.531.458,00	30	118.614,56
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	5.531.458,00	30	120.527,28
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	5.531.458,00	30	120.527,28
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	5.531.458,00	30	120.527,28
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	5.531.458,00	30	125.197,08
1-may-16	31-may-16	19,30%	2,14%	2,141%	5.531.458,00	30	118.450,29
1-jun-16	30-jun-16	19,28%	2,14%	2,139%	5.531.458,00	30	118.340,74
1-jul-16	31-jul-16	19,32%	2,14%	2,143%	5.531.458,00	30	118.559,81
1-ago-16	31-ago-16	19,32%	2,14%	2,143%	5.531.458,00	30	118.559,81
1-sep-16	30-sep-16	19,10%	2,12%	2,122%	5.531.458,00	30	117.353,75
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	5.531.458,00	30	132.975,82
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	5.531.458,00	30	132.975,82
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	5.531.458,00	30	132.975,82
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	5.531.458,00	30	134.835,97
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	5.531.458,00	30	134.835,97
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	5.531.458,00	30	134.835,97
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	5.531.458,00	30	134.782,92
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	5.531.458,00	30	134.782,92
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	5.531.458,00	30	134.782,92
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	5.531.458,00	30	132.922,58
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	5.531.458,00	30	132.922,58
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	5.531.458,00	30	130.253,24
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	5.531.458,00	30	128.483,86
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	5.531.458,00	30	127.462,36
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	5.531.458,00	30	126.438,82
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	5.531.458,00	30	126.007,25
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	5.531.458,00	30	127.731,37
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	5.531.458,00	30	125.953,28
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	5.531.458,00	30	124.872,65
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	5.531.458,00	30	124.656,25
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	5.531.458,00	30	123.789,75
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	5.531.458,00	30	122.432,90
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	5.531.458,00	30	121.943,56
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	5.531.458,00	30	121.235,91
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	5.531.458,00	30	120.254,47
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	5.531.458,00	30	119.489,83
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	5.531.458,00	30	118.997,68
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	5.531.458,00	30	117.682,96
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	5.531.458,00	30	120.636,36
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	5.531.458,00	30	118.833,52
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	5.531.458,00	30	118.559,81
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	5.531.458,00	30	118.669,31
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	5.531.458,00	30	118.450,29
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	5.531.458,00	30	118.340,74
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	5.531.458,00	30	118.559,81
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	5.531.458,00	30	118.559,81
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	5.531.458,00	30	117.353,75
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	5.531.458,00	30	116.969,41
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	5.531.458,00	30	116.309,86
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	5.531.458,00	30	115.539,33
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	5.531.458,00	30	117.134,16
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	5.531.458,00	30	116.529,81
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	5.531.458,00	30	115.098,50
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	5.531.458,00	30	112.334,72

1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	5.531.458,00	30	111.946,60
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	5.531.458,00	30	111.946,60
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	5.531.458,00	30	112.888,67
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	5.531.458,00	30	113.220,75
1-oct-20	31-oct-20	18,35%	2,05%	2,047%	5.531.458,00	30	113.220,75
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	5.531.458,00	30	110.391,17
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	5.531.458,00	30	108.272,67
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	5.531.458,00	30	107.489,95
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	5.531.458,00	30	108.719,40
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	5.531.458,00	30	107.993,26
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	5.531.458,00	30	107.434,00
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	5.531.458,00	30	106.930,14
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	5.531.458,00	30	106.874,13
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	5.531.458,00	30	106.706,04
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	5.531.458,00	30	107.042,15
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	5.531.458,00	30	106.762,08
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	5.531.458,00	30	106.145,37
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	5.531.458,00	30	107.210,12
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	5.531.458,00	30	108.272,67
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	5.531.458,00	30	109.388,76
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	5.531.458,00	30	112.944,03
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	5.531.458,00	30	113.884,27
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	5.531.458,00	30	117.079,25
1-may-22	31-may-22	19,05%	2,12%	2,117%	5.531.458,00	30	117.079,25
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	5.531.458,00	30	124.439,76
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	5.531.458,00	30	129.181,61
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	5.531.458,00	30	134.145,84
1-sep-22	22-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	5.531.458,00	22	103.365,87
Resultados >>					5.531.458,00	3891	15.633.796,65

SALDO DE CAPITAL	5.531.458,00
SALDO DE INTERESES	15.633.796,65
DESDE 1 NOVIEMBRE DEL 2011 HASTA EL 1 DE DICIEMBRE 2011	528.091,00
AGENCIAS DE DERECHO	630.533,00
OTROS CONCEPTOS	12.593,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADO	\$22.336.471,65



Señores
002 CIVIL MUNICIPAL ENVIGADO ANTIOQUIA
j02cmpalenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co

Asunto: ACTUALIZACIÓN LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
Demandado(s): MUÑOZ HERNANDEZ JORGE LUIS
Radicado: 2012-00678

MARIA JOHANA MARIN TAMAYO, mayor de edad, con domicilio en la ciudad de Medellín, identificada con cédula de ciudadanía número 43.253.618, portadora de la tarjeta profesional 197.624, en calidad de **apoderada general** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, Sociedad de Economía Mixta del Orden Nacional, sujeta al Régimen de Empresa Industrial y Comercial del Estado, vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, entidad de la especie de las Anónimas, sometida al control y vigilancia de la Superintendencia Financiera, con domicilio principal en Bogotá, conforme se acredita mediante Escritura Pública No. 0233 del 02 de marzo de 2020, la cual se adjunta, mediante este escrito, solicito respetuosamente al despacho **proceda a aceptar y actualizar la liquidación del crédito que se adjunta al presente memorial.**

ANEXOS:

- Escritura Pública 0233 del 02 de marzo de 2020.
- Liquidación del crédito

Del señor (a) Juez,

MARIA JOHANA MARIN TAMAYO
C.C.43.253.618
Apoderada General

Edificio Banco Ganadero, Calle 50 N° 51-24, Oficina 1405, Medellín – Colombia
Telefax: 5121251, Celular: 3155960571, E-mail: leonardomenap@gmail.com

Medellín, 11 de agosto de 2020

Señor
JUEZ 2° CIVIL MUNICIPAL
Envigado – Antioquia

Referencia: Proceso: Ejecutivo singular
Demandante: BANCOOMEVA
Demandado: MICKE ALDRINK CHARRIS DE ALBA
Radicado: 002 - 2013 - 00670
Asunto: Liquidación del crédito

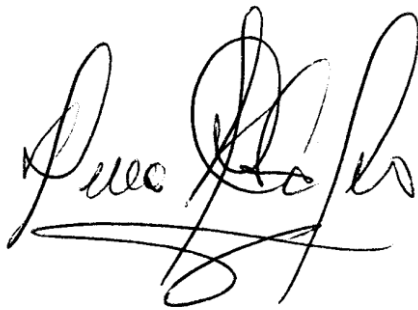
LEONARDO MENA PINEDA, abogado titulado y en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado del demandante en el proceso de la referencia, conforme a lo dispuesto en los artículos 446 (regla 4ª) del Código General del Proceso y 111 de la Ley 510 de 1999, de manera comedida y respetuosa, presento la ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO, así:

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta	
Tasa mensual pactada >>>		(Hoy)	11-ago-20
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Comercial x
			Consumo
			Microc u Ot
Saldo de capital, Fol. >>		47.060.793,00	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		67.575.321,25	

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
06-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%		47.060.793,00	25	910.934,06
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%		47.060.793,00	30	1.084.430,10
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%		47.060.793,00	30	1.075.722,04
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%		47.060.793,00	30	1.072.050,30
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%		47.060.793,00	30	1.086.718,82
01-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%		47.060.793,00	30	1.071.591,12
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%		47.060.793,00	30	1.062.397,30
01-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%		47.060.793,00	30	1.060.556,22
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		47.060.793,00	30	1.053.184,12
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		47.060.793,00	30	1.041.640,28

01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		47.060.793,00	30	1.037.477,03
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		47.060.793,00	30	1.031.456,44
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		47.060.793,00	30	1.023.106,52
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		47.060.793,00	30	1.016.601,10
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		47.060.793,00	30	1.012.413,92
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		47.060.793,00	30	1.001.228,47
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%		47.060.793,00	30	1.026.355,61
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		47.060.793,00	30	1.011.017,31
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		47.060.793,00	30	1.008.688,62
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		47.060.793,00	30	1.009.620,24
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		47.060.793,00	30	1.007.756,80
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		47.060.793,00	30	1.006.824,77
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		47.060.793,00	30	1.008.688,62
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		47.060.793,00	30	1.008.688,62
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		47.060.793,00	30	998.427,62
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		47.060.793,00	30	995.157,70
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		47.060.793,00	30	989.546,42
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		47.060.793,00	30	982.990,80
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		47.060.793,00	30	996.559,39
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		47.060.793,00	30	991.417,64
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		47.060.793,00	30	979.240,31
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		47.060.793,00	30	955.726,47
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		47.060.793,00	30	952.424,41
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		47.060.793,00	30	952.424,41
01-ago-20	11-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		47.060.793,00	11	352.161,11
Resultados >>						47.060.793,00		102.450.545,95
SALDO DE CAPITAL								47.060.793,00
SALDO DE INTERESES DE MORA								102.450.545,95
INTERESES DE PLAZO								0,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS								\$149.511.338,95

Atentamente,



LEONARDO MENA PINEDA
C.C. N° 8.300.156 de Medellín
T.P. N° 17.067 del C. S. de la Judicatura

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO RD/2015-00493-00

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DTE: LINA MARIA GOMEZ VILLADA DDO: JORGE OVIDIO MUÑOZ A.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>					1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>					14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>			5-may-23		4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital liquidable	Días	Intereses
4-ago-14	31-ago-14		1,5		0,00		0,00
4-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%	30.000.000,00	27	578.978,14
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%	30.000.000,00	30	643.309,04
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%	30.000.000,00	30	638.553,90
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%	30.000.000,00	30	638.553,90
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%	30.000.000,00	30	638.553,90
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%	30.000.000,00	30	639.743,45
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%	30.000.000,00	30	639.743,45
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%	30.000.000,00	30	639.743,45
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	30.000.000,00	30	644.496,56
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	30.000.000,00	30	644.496,56
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	30.000.000,00	30	644.496,56
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	30.000.000,00	30	641.229,67
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	30.000.000,00	30	641.229,67
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	30.000.000,00	30	641.229,67
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	30.000.000,00	30	643.309,04
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	30.000.000,00	30	643.309,04
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	30.000.000,00	30	643.309,04
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	30.000.000,00	30	653.682,70
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	30.000.000,00	30	653.682,70
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	30.000.000,00	30	653.682,70
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	30.000.000,00	30	679.009,47
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	30.000.000,00	30	679.009,47
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	30.000.000,00	30	679.009,47
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	30.000.000,00	30	702.364,54
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	30.000.000,00	30	702.364,54
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	30.000.000,00	30	702.364,54
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	30.000.000,00	30	721.197,68
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	30.000.000,00	30	721.197,68
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	30.000.000,00	30	721.197,68
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	30.000.000,00	30	731.286,24
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	30.000.000,00	30	731.286,24
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	30.000.000,00	30	731.286,24
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	30.000.000,00	30	730.998,50
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	30.000.000,00	30	730.998,50
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	30.000.000,00	30	730.998,50
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	30.000.000,00	30	720.908,90
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	30.000.000,00	30	720.908,90
1-sep-17	30-sep-17	21,48%	2,35%	2,355%	30.000.000,00	30	706.431,66
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	30.000.000,00	30	696.835,39
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	30.000.000,00	30	691.295,26
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	30.000.000,00	30	685.744,10
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	30.000.000,00	30	683.403,47
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	30.000.000,00	30	692.754,25
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	30.000.000,00	30	683.110,75
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	30.000.000,00	30	677.249,94

1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	30.000.000,00	30	676.076,29
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	30.000.000,00	30	671.376,78
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	30.000.000,00	30	664.017,89
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	30.000.000,00	30	661.363,93
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	30.000.000,00	30	657.525,96
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	30.000.000,00	30	652.203,11
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	30.000.000,00	30	648.056,08
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	30.000.000,00	30	645.386,87
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	30.000.000,00	30	638.256,43
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	30.000.000,00	30	654.274,32
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	30.000.000,00	30	644.496,56
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	30.000.000,00	30	643.012,08
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	30.000.000,00	30	643.605,97
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	30.000.000,00	30	642.418,07
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	30.000.000,00	30	641.823,93
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	30.000.000,00	30	643.012,08
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	30.000.000,00	30	643.012,08
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	30.000.000,00	30	636.470,97
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	30.000.000,00	30	634.386,48
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	30.000.000,00	30	630.809,44
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	30.000.000,00	30	626.630,41
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	30.000.000,00	30	635.280,03
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	30.000.000,00	30	632.002,30
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	30.000.000,00	30	624.239,57
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	30.000.000,00	30	609.250,13
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	30.000.000,00	30	607.145,15
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	30.000.000,00	30	607.145,15
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	30.000.000,00	30	612.254,48
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	30.000.000,00	30	614.055,54
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	30.000.000,00	30	606.242,53
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	30.000.000,00	30	598.709,27
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	30.000.000,00	30	587.219,50
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	30.000.000,00	30	582.974,44
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	30.000.000,00	30	589.642,35
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	30.000.000,00	30	585.704,15
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	30.000.000,00	30	582.670,97
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	30.000.000,00	30	579.938,27
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	30.000.000,00	30	579.634,47
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	30.000.000,00	30	578.722,88
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	30.000.000,00	30	580.545,77
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	30.000.000,00	30	579.026,78
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	30.000.000,00	30	575.682,06
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	30.000.000,00	30	581.456,77
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	30.000.000,00	30	587.219,50
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	30.000.000,00	30	593.272,67
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	30.000.000,00	30	612.554,74
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	30.000.000,00	30	617.654,16
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	30.000.000,00	30	634.982,21
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	30.000.000,00	30	654.570,08
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	30.000.000,00	30	674.902,16
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	30.000.000,00	30	700.619,68
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	30.000.000,00	30	727.543,31
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	30.000.000,00	30	764.464,56
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	30.000.000,00	30	795.848,46
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	30.000.000,00	30	828.552,31
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	30.000.000,00	30	879.770,16
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	30.000.000,00	30	912.324,73
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	30.000.000,00	30	948.237,15
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	30.000.000,00	30	965.758,24
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	30.000.000,00	30	980.276,30
1-may-23	5-may-23	30,27%	3,17%	3,169%	30.000.000,00	5	158.438,80
Resultados >>					30.000.000,00		70.223.292,58

	30.000.000,00
	70.223.292,58
AL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$100.223.292,58

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	10-abr-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		20.000.000,00	Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
9-nov-14	30-nov-14		1,5		0,00	20.000.000,00		0,00
9-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		20.000.000,00	22	312.181,91
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%		20.000.000,00	30	425.702,60
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%		20.000.000,00	30	426.495,63
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%		20.000.000,00	30	426.495,63
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%		20.000.000,00	30	426.495,63
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%		20.000.000,00	30	429.664,37
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%		20.000.000,00	30	429.664,37
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%		20.000.000,00	30	429.664,37
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%		20.000.000,00	30	427.486,44
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%		20.000.000,00	30	427.486,44
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%		20.000.000,00	30	427.486,44
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%		20.000.000,00	30	428.872,69
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%		20.000.000,00	30	428.872,69
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%		20.000.000,00	30	428.872,69
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%		20.000.000,00	30	435.788,47
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%		20.000.000,00	30	435.788,47
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%		20.000.000,00	30	435.788,47
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%		20.000.000,00	30	452.672,98
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%		20.000.000,00	30	452.672,98
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		20.000.000,00	30	452.672,98
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		20.000.000,00	30	468.243,03
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		20.000.000,00	30	468.243,03
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		20.000.000,00	30	468.243,03
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		20.000.000,00	30	480.798,45
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		20.000.000,00	30	480.798,45
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%		20.000.000,00	30	480.798,45
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%		20.000.000,00	30	487.524,16
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%		20.000.000,00	30	487.524,16
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%		20.000.000,00	30	487.524,16
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%		20.000.000,00	30	487.332,33
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%		20.000.000,00	30	487.332,33
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%		20.000.000,00	30	487.332,33
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%		20.000.000,00	30	480.605,93
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%		20.000.000,00	30	480.605,93
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%		20.000.000,00	30	447.584,52
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%		20.000.000,00	30	442.678,59
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%		20.000.000,00	30	440.909,29
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%		20.000.000,00	30	438.350,64
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%		20.000.000,00	30	434.802,08
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%		20.000.000,00	30	432.037,39
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%		20.000.000,00	30	430.257,91
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%		20.000.000,00	30	425.504,29

1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	20.000.000,00	30	387.030,51
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	20.000.000,00	30	386.017,85
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	20.000.000,00	30	383.788,04
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	20.000.000,00	30	387.637,85
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	20.000.000,00	30	391.479,67
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	20.000.000,00	30	395.515,11
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	20.000.000,00	30	408.369,83
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	20.000.000,00	30	411.769,44
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	20.000.000,00	30	423.321,47
1-may-22	31-may-22	19,05%	2,12%	2,117%	20.000.000,00	30	423.321,47
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	20.000.000,00	30	449.934,77
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	20.000.000,00	30	467.079,79
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	20.000.000,00	30	485.028,87
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	20.000.000,00	30	509.643,04
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	20.000.000,00	30	530.565,64
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	20.000.000,00	30	552.368,21
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	20.000.000,00	30	586.513,44
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	20.000.000,00	30	608.216,49
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	20.000.000,00	30	632.158,10
1-mar-23	31-mar-23	30,18%	3,16%	3,161%	20.000.000,00	30	632.158,10
1-abr-23	10-abr-23	30,18%	3,16%	3,161%	20.000.000,00	10	210.719,37

Resultados >>	20.000.000,00	3032	45.538.217,69
---------------	----------------------	------	----------------------

SALDO DE CAPITAL	20.000.000,00
------------------	---------------

SALDO DE INTERESES	45.538.217,69
--------------------	---------------

INTERESES DE PLAZO	508.293,00
--------------------	------------

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$66.046.510,69
--	------------------------

2 DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
2017- 708

La Secretaría del Despacho procede a efectuar la liquidación del crédito, conforme a lo dispuesto en el numeral 4 del art. 521 del C. de P. C. y con aplicación de los Arts. 111 de la Ley 510/99 y 305 del C. P.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	14-abr-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	x	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo		
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros		
ntereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. An	Autoriz ada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
18-abr-13	30-abr-13					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
18-abr-13	30-abr-13	20,83%	2,29%	2,292%	954.000,00	954.000,00	13	9.473,73		9.473,73	963.473,73
1-may-13	31-may-13	20,83%	2,29%	2,292%		954.000,00	30	21.862,45		31.336,17	985.336,17
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	2,29%	2,292%		954.000,00	30	21.862,45		53.198,62	1.007.198,62
1-jul-13	31-jul-13	20,86%	2,29%	2,295%		954.000,00	30	21.890,32		75.088,94	1.029.088,94
1-ago-13	31-ago-13	20,86%	2,29%	2,295%		954.000,00	30	21.890,32		96.979,27	1.050.979,27
1-sep-13	30-sep-13	20,86%	2,29%	2,295%		954.000,00	30	21.890,32		118.869,59	1.072.869,59
1-oct-13	31-oct-13	19,85%	2,20%	2,196%		954.000,00	30	20.946,90		139.816,49	1.093.816,49
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	2,20%	2,196%		954.000,00	30	20.946,90		160.763,38	1.114.763,38
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	2,20%	2,196%		954.000,00	30	20.946,90		181.710,28	1.135.710,28
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	2,18%	2,176%		954.000,00	30	20.758,88		202.469,16	1.156.469,16
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	2,18%	2,176%		954.000,00	30	20.758,88		223.228,05	1.177.228,05
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	2,18%	2,176%		954.000,00	30	20.758,88		243.986,93	1.197.986,93
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	2,17%	2,174%		954.000,00	30	20.740,06		264.726,99	1.218.726,99
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%		954.000,00	30	20.740,06		285.467,05	1.239.467,05
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%		954.000,00	30	20.740,06		306.207,10	1.260.207,10
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%		954.000,00	30	20.457,23		326.664,33	1.280.664,33
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%		954.000,00	30	20.457,23		347.121,56	1.301.121,56
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%		954.000,00	30	20.457,23		367.578,79	1.321.578,79
1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%		954.000,00	30	20.306,01		387.884,80	1.341.884,80
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%		954.000,00	30	20.306,01		408.190,82	1.362.190,82

1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%	954.000,00	30	20.306,01	428.496,83	1.382.496,83
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%	954.000,00	30	20.343,84	448.840,67	1.402.840,67
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%	954.000,00	30	20.343,84	469.184,51	1.423.184,51
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%	954.000,00	30	20.343,84	489.528,35	1.443.528,35
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	954.000,00	30	20.494,99	510.023,34	1.464.023,34
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	954.000,00	30	20.494,99	530.518,34	1.484.518,34
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	954.000,00	30	20.494,99	551.013,33	1.505.013,33
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	954.000,00	30	20.391,10	571.404,43	1.525.404,43
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	954.000,00	30	20.391,10	591.795,53	1.545.795,53
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	954.000,00	30	20.391,10	612.186,64	1.566.186,64
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	954.000,00	30	20.457,23	632.643,86	1.586.643,86
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	954.000,00	30	20.457,23	653.101,09	1.607.101,09
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	954.000,00	30	20.457,23	673.558,32	1.627.558,32
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	954.000,00	30	20.787,11	694.345,43	1.648.345,43
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	954.000,00	30	20.787,11	715.132,54	1.669.132,54
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	954.000,00	30	20.787,11	735.919,65	1.689.919,65
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	954.000,00	30	21.592,50	757.512,15	1.711.512,15
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	954.000,00	30	21.592,50	779.104,65	1.733.104,65
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	954.000,00	30	21.592,50	800.697,15	1.754.697,15
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	954.000,00	30	22.335,19	823.032,34	1.777.032,34
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	954.000,00	30	22.335,19	845.367,54	1.799.367,54
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	954.000,00	30	22.335,19	867.702,73	1.821.702,73
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	954.000,00	30	22.934,09	890.636,82	1.844.636,82
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	954.000,00	30	22.934,09	913.570,90	1.867.570,90
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	954.000,00	30	22.934,09	936.504,99	1.890.504,99
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	954.000,00	30	23.254,90	959.759,89	1.913.759,89
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	954.000,00	30	23.254,90	983.014,79	1.937.014,79
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	954.000,00	30	23.254,90	1.006.269,70	1.960.269,70
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	954.000,00	30	23.245,75	1.029.515,45	1.983.515,45
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	954.000,00	30	23.245,75	1.052.761,20	2.006.761,20
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	954.000,00	30	23.245,75	1.076.006,95	2.030.006,95
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	954.000,00	30	22.924,90	1.098.931,85	2.052.931,85
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	954.000,00	30	22.924,90	1.121.856,76	2.075.856,76
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	954.000,00	30	22.924,90	1.144.781,66	2.098.781,66
1-oct-17	31-oct-17	22,15%	2,42%	2,419%	954.000,00	30	23.080,89	1.167.862,55	2.121.862,55
1-nov-17	30-nov-17	22,15%	2,42%	2,419%	954.000,00	30	23.080,89	1.190.943,44	2.144.943,44
1-dic-17	31-dic-17	22,15%	2,42%	2,419%	954.000,00	30	23.080,89	1.214.024,33	2.168.024,33
1-ene-18	31-ene-18	20,03%	2,21%	2,213%	954.000,00	30	21.115,77	1.235.140,10	2.189.140,10
1-feb-18	28-feb-18	20,03%	2,21%	2,213%	954.000,00	30	21.115,77	1.256.255,86	2.210.255,86
1-mar-18	31-mar-18	20,03%	2,21%	2,213%	954.000,00	30	21.115,77	1.277.371,63	2.231.371,63
1-abr-18	30-abr-18	24,56%	2,65%	2,648%	954.000,00	30	25.263,27	1.302.634,90	2.256.634,90
1-may-18	31-may-18	24,56%	2,65%	2,648%	954.000,00	30	25.263,27	1.327.898,17	2.281.898,17
1-jun-18	30-jun-18	24,56%	2,65%	2,648%	954.000,00	30	25.263,27	1.353.161,43	2.307.161,43
1-jul-18	31-jul-18	29,91%	3,14%	3,137%	954.000,00	30	29.925,00	1.383.086,44	2.337.086,44
1-ago-18	31-ago-18	29,91%	3,14%	3,137%	954.000,00	30	29.925,00	1.413.011,44	2.367.011,44

1-sep-18	30-sep-18	29,91%	3,14%	3,137%	954.000,00	30	29.925,00	1.442.936,44	2.396.936,44
1-oct-18	31-oct-18	24,43%	2,64%	2,636%	954.000,00	30	25.146,90	1.468.083,34	2.422.083,34
1-nov-18	30-nov-18	24,43%	2,64%	2,636%	954.000,00	30	25.146,90	1.493.230,24	2.447.230,24
1-dic-18	31-dic-18	24,43%	2,64%	2,636%	954.000,00	30	25.146,90	1.518.377,14	2.472.377,14
1-ene-19	31-ene-19	24,43%	2,64%	2,636%	954.000,00	30	25.146,90	1.543.524,05	2.497.524,05
1-feb-19	28-feb-19	24,43%	2,64%	2,636%	954.000,00	30	25.146,90	1.568.670,95	2.522.670,95
1-mar-19	31-mar-19	24,43%	2,64%	2,636%	954.000,00	30	25.146,90	1.593.817,85	2.547.817,85
1-abr-19	30-abr-19	24,59%	2,65%	2,651%	954.000,00	30	25.290,10	1.619.107,94	2.573.107,94
1-may-19	31-may-19	24,59%	2,65%	2,651%	954.000,00	30	25.290,10	1.644.398,04	2.598.398,04
1-jun-19	30-jun-19	24,59%	2,65%	2,651%	954.000,00	30	25.290,10	1.669.688,14	2.623.688,14
1-jul-19	31-jul-19	24,50%	2,64%	2,643%	954.000,00	30	25.209,58	1.694.897,72	2.648.897,72
1-ago-19	31-ago-19	24,50%	2,64%	2,643%	954.000,00	30	25.209,58	1.720.107,29	2.674.107,29
1-sep-19	30-sep-19	24,50%	2,64%	2,643%	954.000,00	30	25.209,58	1.745.316,87	2.699.316,87
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	954.000,00	30	20.239,78	1.765.556,65	2.719.556,65
1-nov-19	30-nov-19	19,10%	2,12%	2,122%	954.000,00	30	20.239,78	1.785.796,43	2.739.796,43
1-dic-19	31-dic-19	19,10%	2,12%	2,122%	954.000,00	30	20.239,78	1.806.036,20	2.760.036,20
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	954.000,00	30	19.926,85	1.825.963,05	2.779.963,05
1-feb-20	29-feb-20	18,77%	2,09%	2,089%	954.000,00	30	19.926,85	1.845.889,90	2.799.889,90
1-mar-20	31-mar-20	18,77%	2,09%	2,089%	954.000,00	30	19.926,85	1.865.816,74	2.819.816,74
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%	954.000,00	30	19.374,15	1.885.190,90	2.839.190,90
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	954.000,00	30	19.374,15	1.904.565,05	2.858.565,05
1-jun-20	30-jun-20	18,19%	2,03%	2,031%	954.000,00	30	19.374,15	1.923.939,21	2.877.939,21
1-jul-20	31-jul-20	18,35%	2,05%	2,047%	954.000,00	30	19.526,97	1.943.466,17	2.897.466,17
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%	954.000,00	30	19.526,97	1.962.993,14	2.916.993,14
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	954.000,00	30	19.526,97	1.982.520,10	2.936.520,10
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	954.000,00	30	19.278,51	2.001.798,62	2.955.798,62
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	954.000,00	30	19.038,95	2.020.837,57	2.974.837,57
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	954.000,00	30	18.673,58	2.039.511,15	2.993.511,15
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	954.000,00	30	18.538,59	2.058.049,74	3.012.049,74
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	954.000,00	30	18.750,63	2.076.800,37	3.030.800,37
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	954.000,00	30	18.625,39	2.095.425,76	3.049.425,76
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	954.000,00	30	18.528,94	2.113.954,69	3.067.954,69
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	954.000,00	30	18.442,04	2.132.396,73	3.086.396,73
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	954.000,00	30	18.432,38	2.150.829,11	3.104.829,11
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	954.000,00	30	18.403,39	2.169.232,49	3.123.232,49
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	954.000,00	30	18.461,36	2.187.693,85	3.141.693,85
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	954.000,00	30	18.413,05	2.206.106,90	3.160.106,90
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	954.000,00	30	18.306,69	2.224.413,59	3.178.413,59
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	954.000,00	30	18.490,33	2.242.903,92	3.196.903,92
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	954.000,00	30	18.673,58	2.261.577,50	3.215.577,50
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	954.000,00	30	18.866,07	2.280.443,57	3.234.443,57
1-feb-22	28-feb-22	16,46%	1,86%	1,856%	954.000,00	30	17.704,79	2.298.148,36	3.252.148,36
1-mar-22	31-mar-22	18,50%	2,06%	2,062%	954.000,00	30	19.669,99	2.317.818,35	3.271.818,35
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	2.338.010,78	3.292.010,78
1-may-22	31-may-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	2.358.203,21	3.312.203,21

1-jun-22	30-jun-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43		2.378.395,65	3.332.395,65
1-jul-22	31-jul-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43		2.398.588,08	3.352.588,08
1-ago-22	31-ago-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43		2.418.780,52	3.372.780,52
1-sep-22	30-sep-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43		2.438.972,95	3.392.972,95
1-oct-22	31-oct-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43		2.459.165,39	3.413.165,39
1-nov-22	30-nov-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	33.303,00	2.446.054,82	3.400.054,82
1-dic-22	31-dic-22	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	33.302,00	2.432.945,25	3.386.945,25
1-ene-23	31-ene-23	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	33.302,00	2.419.835,69	3.373.835,69
1-feb-23	28-feb-23	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	22.673,00	2.417.355,12	3.371.355,12
1-mar-23	31-mar-23	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	30	20.192,43	24.631,00	2.412.916,56	3.366.916,56
1-abr-23	14-abr-23	19,05%	2,12%	2,117%	954.000,00	14	9.423,14	9.539,00	2.412.800,69	3.366.800,69
					Resultados >>			156.750,00	2.412.800,69	3.366.800,69

SALDO DE CAPITAL	954.000,00
SALDO DE INTERESES	2.412.800,69
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	3.366.800,69

Señora

JUEZ SEGUNDO (2º) CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO (Ant.)

j02cmpalenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref.: Proceso ejecutivo singular

Dte.: MARTHA CECILIA CARVALHO ESCOBAR

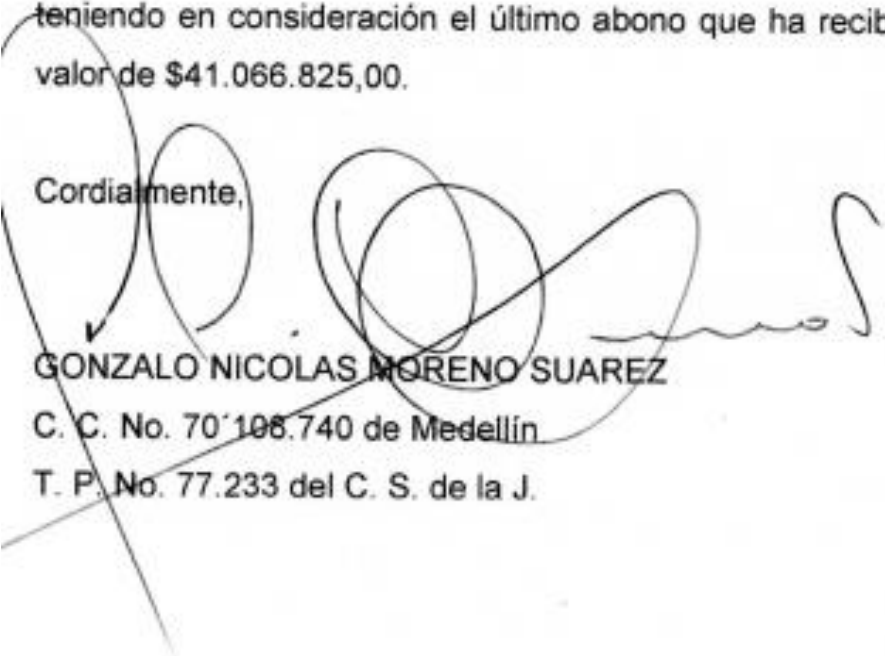
Ddo.: CARLOS MARIO ALVAREZ BARRERA

Rad.: 2015 – 00988 00

Asunto: Presentación de liquidación actualizada del crédito desde el 10 de mayo de 2022, hasta el 25 de abril de 2023.

En forma respetuosa presento adjunto, debidamente actualizada hasta el día 25 de abril de 2023, la liquidación del crédito en el proceso de la referencia, teniendo en consideración el último abono que ha recibido la demandante por valor de \$41.066.825,00.

Cordialmente,



GONZALO NICOLAS MORENO SUAREZ

C. C. No. 70.108.740 de Medellín

T. P. No. 77.233 del C. S. de la J.

JUZGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
Medellín,

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	25-abr-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$43.500.000,00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>		\$37.953.009,00		

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
10-may-22	31-may-22		1,5			43.500.000,00			Valor	Folio	37.953.009,00	81.453.009,00
10-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		43.500.000,00	21	664.388,63			38.617.397,63	82.117.397,63
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		43.500.000,00	30	978.608,13			39.596.005,76	83.096.005,76
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		43.500.000,00	30	1.015.898,53	41.066.825,00		(454.920,71)	43.045.079,29
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		43.045.079,29	30	1.043.905,31			1.043.905,31	44.088.984,61
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		43.045.079,29	30	1.096.881,26			2.140.786,57	45.185.865,86
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		43.045.079,29	30	1.141.912,01			3.282.698,58	46.327.777,87
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		43.045.079,29	30	1.188.836,66			4.471.535,25	47.516.614,54
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		43.045.079,29	30	1.262.325,88			5.733.861,12	48.778.940,41
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		43.045.079,29	30	1.309.036,34			7.042.897,47	50.087.976,76
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		43.045.079,29	30	1.360.564,78			8.403.462,24	51.448.541,53
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		43.045.079,29	30	1.385.704,67			9.789.166,91	52.834.246,20
1-abr-23	25-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		43.045.079,29	25	1.172.113,09			10.961.280,00	54.006.359,29
26-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		43.045.079,29		0			10.961.280,00	54.006.359,29
								13.620.175,29	41.066.825,00		10.961.280,00	54.006.359,29

SALDO DE CAPITAL	43.045.079,29
SALDO DE INTERESES	10.961.280,00
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	54.006.359,29

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 013596100004038
DEMANDADO: RAUL ALFONSO MESA QUINTERO
Medellín, 31 de mayo de 2023

RADICADO: 2017-00310 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-May-23	4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$23,333,360.00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-Jul-16	31-Jul-16		1,5			23,333,360.00			Valor	Folio	0.00	23,333,360.00
1-Jul-16	31-Jul-16	21.34%	2.34%	2.341%		23,333,360.00	30	546,284.16			546,284.16	23,879,644.16
1-Aug-16	31-Aug-16	21.34%	2.34%	2.341%		23,333,360.00	30	546,284.16			1,092,568.32	24,425,928.32
1-Sep-16	30-Sep-16	21.34%	2.34%	2.341%		23,333,360.00	30	546,284.16			1,638,852.48	24,972,212.48
1-Oct-16	31-Oct-16	21.99%	2.40%	2.404%		23,333,360.00	30	560,932.17			2,199,784.65	25,533,144.65
1-Nov-16	30-Nov-16	21.99%	2.40%	2.404%		23,333,360.00	30	560,932.17			2,760,716.82	26,094,076.82
1-Dec-16	31-Dec-16	21.99%	2.40%	2.404%		23,333,360.00	30	560,932.17			3,321,648.98	26,655,008.98
1-Jan-17	31-Jan-17	22.34%	2.44%	2.438%		23,333,360.00	30	568,778.83			3,890,427.82	27,223,787.82
1-Feb-17	28-Feb-17	22.34%	2.44%	2.438%		23,333,360.00	30	568,778.83			4,459,206.65	27,792,566.65
1-Mar-17	31-Mar-17	22.34%	2.44%	2.438%		23,333,360.00	30	568,778.83			5,027,985.48	28,361,345.48
1-Apr-17	30-Apr-17	22.33%	2.44%	2.437%		23,333,360.00	30	568,555.04			5,596,540.52	28,929,900.52
1-May-17	31-May-17	22.33%	2.44%	2.437%		23,333,360.00	30	568,555.04			6,165,095.55	29,498,455.55
1-Jun-17	30-Jun-17	22.33%	2.44%	2.437%		23,333,360.00	30	568,555.04			6,733,650.59	30,067,010.59
1-Jul-17	31-Jul-17	21.98%	2.40%	2.403%		23,333,360.00	30	560,707.56			7,294,358.15	30,627,718.15
1-Aug-17	31-Aug-17	21.98%	2.40%	2.403%		23,333,360.00	30	560,707.56			7,855,065.72	31,188,425.72
1-Sep-17	30-Sep-17	21.48%	2.35%	2.355%		23,333,360.00	30	549,447.47			8,404,513.19	31,737,873.19
1-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.32%	2.323%		23,333,360.00	30	541,983.70			8,946,496.89	32,279,856.89
1-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		23,333,360.00	30	537,674.70			9,484,171.59	32,817,531.59
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		23,333,360.00	30	533,357.14			10,017,528.73	33,350,888.73
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		23,333,360.00	30	531,536.64			10,549,065.37	33,882,425.37
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		23,333,360.00	30	538,809.48			11,087,874.85	34,421,234.85
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		23,333,360.00	30	531,308.97			11,619,183.82	34,952,543.82
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		23,333,360.00	30	526,750.55			12,145,934.37	35,479,294.37
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		23,333,360.00	30	525,837.72			12,671,772.08	36,005,132.08
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		23,333,360.00	30	522,182.53			13,193,954.62	36,527,314.62
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		23,333,360.00	30	516,458.95			13,710,413.57	37,043,773.57
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		23,333,360.00	30	514,394.76			14,224,808.32	37,558,168.32

1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		23,333,360.00	30	511,409.67			14,736,217.99	38,069,577.99
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		23,333,360.00	30	507,269.67			15,243,487.66	38,576,847.66
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		23,333,360.00	30	504,044.19			15,747,531.85	39,080,891.85
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		23,333,360.00	30	501,968.14			16,249,499.99	39,582,859.99
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		23,333,360.00	30	496,422.24			16,745,922.23	40,079,282.23
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		23,333,360.00	30	508,880.61			17,254,802.84	40,588,162.84
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		23,333,360.00	30	501,275.68			17,756,078.51	41,089,438.51
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		23,333,360.00	30	500,121.08			18,256,199.59	41,589,559.59
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		23,333,360.00	30	500,582.99			18,756,782.58	42,090,142.58
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		23,333,360.00	30	499,659.07			19,256,441.65	42,589,801.65
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		23,333,360.00	30	499,196.96			19,755,638.62	43,088,998.62
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		23,333,360.00	30	500,121.08			20,255,759.70	43,589,119.70
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		23,333,360.00	30	500,121.08			20,755,880.78	44,089,240.78
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		23,333,360.00	30	495,033.54			21,250,914.32	44,584,274.32
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		23,333,360.00	30	493,412.27			21,744,326.59	45,077,686.59
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		23,333,360.00	30	490,630.12			22,234,956.72	45,568,316.72
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		23,333,360.00	30	487,379.76			22,722,336.48	46,055,696.48
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		23,333,360.00	30	494,107.25			23,216,443.73	46,549,803.73
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		23,333,360.00	30	491,557.90			23,708,001.64	47,041,361.64
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		23,333,360.00	30	485,520.22			24,193,521.86	47,526,881.86
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		23,333,360.00	30	473,861.75			24,667,383.61	48,000,743.61
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		23,333,360.00	30	472,224.54			25,139,608.15	48,472,968.15
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		23,333,360.00	30	472,224.54			25,611,832.70	48,945,192.70
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		23,333,360.00	30	476,198.47			26,088,031.17	49,421,391.17
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		23,333,360.00	30	477,599.30			26,565,630.47	49,898,990.47
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		23,333,360.00	30	471,522.50			27,037,152.98	50,370,512.98
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		23,333,360.00	30	465,663.30			27,502,816.28	50,836,176.28
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	1.96%	1.957%		23,333,360.00	30	456,726.80			27,959,543.08	51,292,903.08
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	1.94%	1.943%		23,333,360.00	30	453,425.08			28,412,968.16	51,746,328.16
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		23,333,360.00	30	458,611.24			28,871,579.40	52,204,939.40
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		23,333,360.00	30	455,548.20			29,327,127.60	52,660,487.60
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	1.94%	1.942%		23,333,360.00	30	453,189.05			29,780,316.65	53,113,676.65
1-May-21	31-May-21	17.22%	1.93%	1.933%		23,333,360.00	30	451,063.62			30,231,380.26	53,564,740.26
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		23,333,360.00	30	450,827.33			30,682,207.59	54,015,567.59
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		23,333,360.00	30	450,118.31			31,132,325.90	54,465,685.90
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	1.94%	1.935%		23,333,360.00	30	451,536.12			31,583,862.02	54,917,222.02
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		23,333,360.00	30	450,354.67			32,034,216.69	55,367,576.69
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		23,333,360.00	30	447,753.23			32,481,969.92	55,815,329.92
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		23,333,360.00	30	452,244.67			32,934,214.59	56,267,574.59
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	1.96%	1.957%		23,333,360.00	30	456,726.80			33,390,941.39	56,724,301.39
1-Jan-22	31-Jan-22	17.66%	1.98%	1.978%		23,333,360.00	30	461,434.82			33,852,376.22	57,185,736.22
1-Feb-22	28-Feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		23,333,360.00	30	476,432.01			34,328,808.23	57,662,168.23
1-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		23,333,360.00	30	480,398.23			34,809,206.45	58,142,566.45
1-Apr-22	30-Apr-22	19.05%	2.12%	2.117%		23,333,360.00	30	493,875.62			35,303,082.07	58,636,442.07
1-May-22	31-May-22	19.71%	2.18%	2.182%		23,333,360.00	30	509,110.64			35,812,192.71	59,145,552.71
1-Jun-22	30-Jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		23,333,360.00	30	524,924.50			36,337,117.21	59,670,477.21
1-Jul-22	31-Jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		23,333,360.00	30	544,927.04			36,882,044.25	60,215,404.25

1-Aug-22	31-Aug-22	22.21%	2.43%	2.425%		23,333,360.00	30	565,867.67			37,447,911.92	60,781,271.92
1-Sep-22	30-Sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		23,333,360.00	30	594,584.23			38,042,496.15	61,375,856.15
1-Oct-22	31-Oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		23,333,360.00	30	618,993.96			38,661,490.11	61,994,850.11
1-Nov-22	30-Nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		23,333,360.00	30	644,430.31			39,305,920.42	62,639,280.42
1-Dec-22	31-Dec-22	27.64%	2.93%	2.933%		23,333,360.00	30	684,266.46			39,990,186.88	63,323,546.88
1-Jan-23	31-Jan-23	28.84%	3.04%	3.041%		23,333,360.00	30	709,586.71			40,699,773.59	64,033,133.59
1-Feb-23	28-Feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		23,333,360.00	30	737,518.63			41,437,292.22	64,770,652.22
1-Mar-23	31-Mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		23,333,360.00	30	751,146.16			42,188,438.37	65,521,798.37
1-Apr-23	30-Apr-23	31.39%	3.27%	3.268%		23,333,360.00	30	762,438.00			42,950,876.37	66,284,236.37
1-May-23	31-May-23	30.27%	3.17%	3.169%		23,333,360.00	30	739,381.93			43,690,258.30	67,023,618.30
								43,690,258.30			43,690,258.30	67,023,618.30

CAPITAL	\$ 23,333,360.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 43,690,258.30
INTERESES CORRIENTES	\$ 2,269,617.00
OTROS CONCEPTOS	\$ 1,201,130.00
TOTAL	\$ 69,293,235.30

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 4481870000398624
DEMANDADO: RAUL ALFONSO MESA QUINTERO
Medellín, 31 de mayo de 2023

RADICADO: 2017-00310 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	31-May-23	4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$4,473,344.00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
22-Jul-16	31-Jul-16		1,5			4,473,344.00			Valor	Folio	0.00	4,473,344.00
22-Jul-16	31-Jul-16	21.34%	2.34%	2.341%		4,473,344.00	9	31,419.18			31,419.18	4,504,763.18
1-Aug-16	31-Aug-16	21.34%	2.34%	2.341%		4,473,344.00	30	104,730.61			136,149.79	4,609,493.79
1-Sep-16	30-Sep-16	21.34%	2.34%	2.341%		4,473,344.00	30	104,730.61			240,880.40	4,714,224.40
1-Oct-16	31-Oct-16	21.99%	2.40%	2.404%		4,473,344.00	30	107,538.84			348,419.24	4,821,763.24
1-Nov-16	30-Nov-16	21.99%	2.40%	2.404%		4,473,344.00	30	107,538.84			455,958.08	4,929,302.08
1-Dec-16	31-Dec-16	21.99%	2.40%	2.404%		4,473,344.00	30	107,538.84			563,496.93	5,036,840.93
1-Jan-17	31-Jan-17	22.34%	2.44%	2.438%		4,473,344.00	30	109,043.16			672,540.09	5,145,884.09
1-Feb-17	28-Feb-17	22.34%	2.44%	2.438%		4,473,344.00	30	109,043.16			781,583.25	5,254,927.25
1-Mar-17	31-Mar-17	22.34%	2.44%	2.438%		4,473,344.00	30	109,043.16			890,626.42	5,363,970.42
1-Apr-17	30-Apr-17	22.33%	2.44%	2.437%		4,473,344.00	30	109,000.26			999,626.68	5,472,970.68
1-May-17	31-May-17	22.33%	2.44%	2.437%		4,473,344.00	30	109,000.26			1,108,626.93	5,581,970.93
1-Jun-17	30-Jun-17	22.33%	2.44%	2.437%		4,473,344.00	30	109,000.26			1,217,627.19	5,690,971.19
1-Jul-17	31-Jul-17	21.98%	2.40%	2.403%		4,473,344.00	30	107,495.78			1,325,122.97	5,798,466.97
1-Aug-17	31-Aug-17	21.98%	2.40%	2.403%		4,473,344.00	30	107,495.78			1,432,618.76	5,905,962.76
1-Sep-17	30-Sep-17	21.48%	2.35%	2.355%		4,473,344.00	30	105,337.06			1,537,955.82	6,011,299.82
1-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.32%	2.323%		4,473,344.00	30	103,906.15			1,641,861.97	6,115,205.97
1-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		4,473,344.00	30	103,080.05			1,744,942.02	6,218,286.02
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		4,473,344.00	30	102,252.31			1,847,194.32	6,320,538.32
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		4,473,344.00	30	101,903.29			1,949,097.62	6,422,441.62
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		4,473,344.00	30	103,297.60			2,052,395.22	6,525,739.22
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		4,473,344.00	30	101,859.65			2,154,254.87	6,627,598.87
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		4,473,344.00	30	100,985.73			2,255,240.60	6,728,584.60
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		4,473,344.00	30	100,810.73			2,356,051.33	6,829,395.33
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		4,473,344.00	30	100,109.98			2,456,161.30	6,929,505.30
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		4,473,344.00	30	99,012.68			2,555,173.98	7,028,517.98
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		4,473,344.00	30	98,616.95			2,653,790.93	7,127,134.93

1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		4,473,344.00	30	98,044.66		2,751,835.59	7,225,179.59
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		4,473,344.00	30	97,250.96		2,849,086.55	7,322,430.55
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		4,473,344.00	30	96,632.59		2,945,719.14	7,419,063.14
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		4,473,344.00	30	96,234.58		3,041,953.73	7,515,297.73
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		4,473,344.00	30	95,171.35		3,137,125.08	7,610,469.08
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		4,473,344.00	30	97,559.80		3,234,684.88	7,708,028.88
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		4,473,344.00	30	96,101.83		3,330,786.71	7,804,130.71
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		4,473,344.00	30	95,880.47		3,426,667.19	7,900,011.19
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		4,473,344.00	30	95,969.03		3,522,636.22	7,995,980.22
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		4,473,344.00	30	95,791.90		3,618,428.12	8,091,772.12
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		4,473,344.00	30	95,703.31		3,714,131.42	8,187,475.42
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		4,473,344.00	30	95,880.47		3,810,011.90	8,283,355.90
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		4,473,344.00	30	95,880.47		3,905,892.37	8,379,236.37
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		4,473,344.00	30	94,905.12		4,000,797.49	8,474,141.49
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		4,473,344.00	30	94,594.30		4,095,391.79	8,568,735.79
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		4,473,344.00	30	94,060.92		4,189,452.71	8,662,796.71
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		4,473,344.00	30	93,437.78		4,282,890.49	8,756,234.49
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		4,473,344.00	30	94,727.54		4,377,618.03	8,850,962.03
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		4,473,344.00	30	94,238.79		4,471,856.82	8,945,200.82
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		4,473,344.00	30	93,081.28		4,564,938.10	9,038,282.10
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		4,473,344.00	30	90,846.18		4,655,784.28	9,129,128.28
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		4,473,344.00	30	90,532.30		4,746,316.58	9,219,660.58
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		4,473,344.00	30	90,532.30		4,836,848.88	9,310,192.88
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		4,473,344.00	30	91,294.16		4,928,143.05	9,401,487.05
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		4,473,344.00	30	91,562.72		5,019,705.77	9,493,049.77
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		4,473,344.00	30	90,397.71		5,110,103.48	9,583,447.48
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		4,473,344.00	30	89,274.42		5,199,377.90	9,672,721.90
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	1.96%	1.957%		4,473,344.00	30	87,561.16		5,286,939.06	9,760,283.06
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	1.94%	1.943%		4,473,344.00	30	86,928.17		5,373,867.23	9,847,211.23
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		4,473,344.00	30	87,922.44		5,461,789.67	9,935,133.67
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		4,473,344.00	30	87,335.21		5,549,124.88	10,022,468.88
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	1.94%	1.942%		4,473,344.00	30	86,882.92		5,636,007.80	10,109,351.80
1-May-21	31-May-21	17.22%	1.93%	1.933%		4,473,344.00	30	86,475.45		5,722,483.24	10,195,827.24
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		4,473,344.00	30	86,430.15		5,808,913.39	10,282,257.39
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		4,473,344.00	30	86,294.22		5,895,207.61	10,368,551.61
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	1.94%	1.935%		4,473,344.00	30	86,566.03		5,981,773.64	10,455,117.64
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		4,473,344.00	30	86,339.53		6,068,113.17	10,541,457.17
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		4,473,344.00	30	85,840.80		6,153,953.97	10,627,297.97
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		4,473,344.00	30	86,701.87		6,240,655.84	10,713,999.84
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	1.96%	1.957%		4,473,344.00	30	87,561.16		6,328,217.00	10,801,561.00
1-Jan-22	31-Jan-22	17.66%	1.98%	1.978%		4,473,344.00	30	88,463.76		6,416,680.76	10,890,024.76
1-Feb-22	28-Feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		4,473,344.00	30	91,338.94		6,508,019.70	10,981,363.70
1-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		4,473,344.00	30	92,099.32		6,600,119.01	11,073,463.01
1-Apr-22	30-Apr-22	19.05%	2.12%	2.117%		4,473,344.00	30	94,683.13		6,694,802.14	11,168,146.14
1-May-22	31-May-22	19.71%	2.18%	2.182%		4,473,344.00	30	97,603.90		6,792,406.05	11,265,750.05
1-Jun-22	30-Jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		4,473,344.00	30	100,635.65		6,893,041.70	11,366,385.70
1-Jul-22	31-Jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		4,473,344.00	30	104,470.43		6,997,512.12	11,470,856.12

1-Aug-22	31-Aug-22	22.21%	2.43%	2.425%		4,473,344.00	30	108,485.05			7,105,997.17	11,579,341.17
1-Sep-22	30-Sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		4,473,344.00	30	113,990.43			7,219,987.61	11,693,331.61
1-Oct-22	31-Oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		4,473,344.00	30	118,670.13			7,338,657.74	11,812,001.74
1-Nov-22	30-Nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		4,473,344.00	30	123,546.65			7,462,204.39	11,935,548.39
1-Dec-22	31-Dec-22	27.64%	2.93%	2.933%		4,473,344.00	30	131,183.82			7,593,388.21	12,066,732.21
1-Jan-23	31-Jan-23	28.84%	3.04%	3.041%		4,473,344.00	30	136,038.08			7,729,426.29	12,202,770.29
1-Feb-23	28-Feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		4,473,344.00	30	141,393.03			7,870,819.32	12,344,163.32
1-Mar-23	31-Mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		4,473,344.00	30	144,005.63			8,014,824.95	12,488,168.95
1-Apr-23	30-Apr-23	31.39%	3.27%	3.268%		4,473,344.00	30	146,170.44			8,160,995.38	12,634,339.38
1-May-23	31-May-23	30.27%	3.17%	3.169%		4,473,344.00	30	141,750.25			8,302,745.64	12,776,089.64
								8,302,745.64			8,302,745.64	12,776,089.64

CAPITAL	\$ 4,473,344.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 8,302,745.64
INTERESES CORRIENTES	\$ 193,980.00
OTROS CONCEPTOS	\$ 142,205.00
TOTAL	\$ 12,970,069.64

Juzgado
Segundo Civil Municipal de Oralidad
Envigado

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : JFK Cooperativa Financiera
Demandados : Samuel Antonio Cardenas Loaiza y Otros
Radicado : 2017-00894
Asunto : Liquidación de Crédito Actualizada **MICROCRÉDITO**

En calidad de Endosataria al Cobro de la JFK Cooperativa Financiera, adjunto la liquidación del crédito actualizada al 10 de abril de 2023, elaborada con la tasa de usura según el Interés Bancario Corriente establecido para la modalidad de crédito **MICROCRÉDITO**.

Le informo al Despacho que los abonos relacionados por la suma de **\$21.068.290.00**, corresponden a depósitos judiciales pagados, depósitos judiciales constituidos y abonos en efectivo realizados directamente en la entidad acreedora por los demandados, así:

DEPÓSITOS JUDICIALES PAGADOS:

A la fecha la entidad acreedora ha recibido la suma de **\$18.951.363.00**, mediante títulos judiciales que se encuentran en estado Pagado, los cuales fueron entregados en las siguientes fechas:

Fecha	Valor Título Judicial
26/08/2020	6.180.290.00
24/03/2021	829.567.00
29/06/2021	232.491.00
24/11/2021	6.647.540.00
30/12/2023	5.061.475.00

DEPÓSITOS JUDICIALES CONSTITUIDOS

Corresponde a los depósitos judiciales constituidos por la suma de \$766.927.00 del listado adjunto al 28 de marzo de 2023, relacionados a continuación:

No. de Orden	No. de Depósito	Fecha de Constitución	Estado	Valor
9413590000647644	413590000647644	16/01/2023	Constituido	249.414,00
9413590000648731	413590000648731	26/01/2023	Constituido	147.685,00
9413590000649947	413590000649947	06/02/2023	Constituido	120.414,00
9413590000654418	413590000654418	13/03/2023	Constituido	249.414,00

ABONOS EN EFECTIVO:

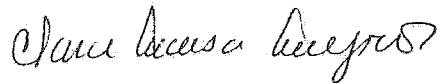
A la fecha la entidad acreedora ha recibido la suma de **\$1.350.000.00**, mediante abonos realizados directamente en la entidad acreedora por los demandados en las siguientes fechas:

24-10-2017	\$450.000.00
16-11-2017	\$450.000.00
28-03-2019	\$450.000.00

Le solicito al Despacho hacer entrega de los títulos judiciales constituidos a nombre de la:

- *JFK Cooperativa Financiera Nit 890 907 489 – 0*.
Correo electrónico: juridicoantioquia@jfk.com.co
- Mediante **abono a la cuenta** de ahorros número **0-132-30-12753-5** en el Banco Agrario de Colombia a nombre de la entidad, para lo cual adjunto certificación bancaria donde se acredita la titularidad.
- Una vez abonados, solicito *enviar la copia del título judicial, orden de pago ó el DJ 04* al correo electrónico abogadasexternas@hotmail.com, para que la entidad los pueda identificar.

Del señor Juez atentamente,



Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650 de Medellín
T.P. # 87096 del C. S de J.

LIQUIDACION DE CREDITO

Obligación 008-004-0000074-5
 Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Envigado
 Demandados Samuel Antonio Cardenas Loaiza y Otro
 Radicado 2017-00894

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta	10-abr-23
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros	x CROREDITO
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxi ma	Tasa	Inserte en esta	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anua	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u	Capital Liquidabl	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más
8-jun-17	30-jun-17					10.202.347,00		0,00	Valor Folio	0,00	10.202.347,00
8-jun-17	30-jun-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	23	291.356,54		291.356,54	10.493.703,54
1-jul-17	31-jul-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	30	380.030,27		671.386,81	10.873.733,81
1-ago-17	31-ago-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	30	380.030,27		1.051.417,08	11.253.764,08
1-sep-17	30-sep-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	30	380.030,27		1.431.447,34	11.633.794,34
1-oct-17	31-oct-17	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	450.000,00	1.361.733,45	11.564.080,45
1-nov-17	30-nov-17	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	450.000,00	1.292.019,55	11.494.366,55
1-dic-17	31-dic-17	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	271.514,00	1.400.791,65	11.603.138,65
1-ene-18	31-ene-18	36,78%	3,73%	3,729%		10.202.347,00	30	380.456,62	119.443,00	1.661.805,27	11.864.152,27
1-feb-18	28-feb-18	36,78%	3,73%	3,729%		10.202.347,00	30	380.456,62	455.303,00	1.586.958,89	11.789.305,89
1-mar-18	31-mar-18	36,78%	3,73%	3,729%		10.202.347,00	30	380.456,62	436.711,00	1.530.704,51	11.733.051,51
1-abr-18	30-abr-18	36,85%	3,73%	3,735%		10.202.347,00	30	381.053,20	416.938,00	1.494.819,71	11.697.166,71
1-may-18	31-may-18	36,85%	3,73%	3,735%		10.202.347,00	30	381.053,20	443.979,00	1.431.893,91	11.634.240,91
1-jun-18	30-jun-18	36,85%	3,73%	3,735%		10.202.347,00	30	381.053,20	421.188,00	1.391.759,11	11.594.106,11
1-jul-18	31-jul-18	36,81%	3,73%	3,732%		10.202.347,00	30	380.712,34	692.613,00	1.079.858,45	11.282.205,45
1-ago-18	31-ago-18	36,81%	3,73%	3,732%		10.202.347,00	30	380.712,34	461.038,00	999.532,79	11.201.879,79
1-sep-18	30-sep-18	36,81%	3,73%	3,732%		10.202.347,00	30	380.712,34	737.445,00	642.800,14	10.845.147,14
1-oct-18	31-oct-18	36,72%	3,72%	3,724%		10.202.347,00	30	379.944,97	174.346,00	848.399,11	11.050.746,11
1-nov-18	30-nov-18	36,72%	3,72%	3,724%		10.202.347,00	30	379.944,97	174.346,00	1.053.998,09	11.256.345,09
1-dic-18	31-dic-18	36,72%	3,72%	3,724%		10.202.347,00	30	379.944,97	174.346,00	1.259.597,06	11.461.944,06
1-ene-19	31-ene-19	36,65%	3,72%	3,718%		10.202.347,00	30	379.347,71	283.028,00	1.355.916,77	11.558.263,77
1-feb-19	28-feb-19	36,65%	3,72%	3,718%		10.202.347,00	30	379.347,71		1.735.264,48	11.937.611,48
1-mar-19	31-mar-19	36,65%	3,72%	3,718%		10.202.347,00	30	379.347,71	1.005.439,00	1.109.173,19	11.311.520,19
1-abr-19	30-abr-19	36,89%	3,74%	3,738%		10.202.347,00	30	381.393,93	201.899,00	1.288.668,12	11.491.015,12
1-may-19	31-may-19	36,89%	3,74%	3,738%		10.202.347,00	30	381.393,93	201.899,00	1.468.163,06	11.670.510,06
1-jun-19	30-jun-19	36,89%	3,74%	3,738%		10.202.347,00	30	381.393,93	201.519,00	1.648.037,99	11.850.384,99
1-jul-19	31-jul-19	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	634.324,00	1.394.000,09	11.596.347,09
1-ago-19	31-ago-19	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	201.519,00	1.572.767,20	11.775.114,20
1-sep-19	30-sep-19	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10		1.953.053,30	12.155.400,30
1-oct-19	31-oct-19	36,56%	3,71%	3,711%		10.202.347,00	30	378.579,25	85.876,00	2.245.756,55	12.448.103,55
1-nov-19	30-nov-19	36,56%	3,71%	3,711%		10.202.347,00	30	378.579,25	316.744,00	2.307.591,80	12.509.938,80
1-dic-19	31-dic-19	36,56%	3,71%	3,711%		10.202.347,00	30	378.579,25	85.876,00	2.600.295,06	12.802.642,06
1-ene-20	31-ene-20	36,53%	3,71%	3,708%		10.202.347,00	30	378.322,96	213.649,00	2.764.969,02	12.967.316,02
1-feb-20	29-feb-20	36,53%	3,71%	3,708%		10.202.347,00	30	378.322,96	213.941,00	2.929.350,99	13.131.697,99
1-mar-20	31-mar-20	36,53%	3,71%	3,708%		10.202.347,00	30	378.322,96	223.216,00	3.084.457,95	13.286.804,95
1-abr-20	30-abr-20	37,05%	3,75%	3,752%		10.202.347,00	30	382.755,67	461.216,00	3.005.997,62	13.208.344,62
1-may-20	31-may-20	37,05%	3,75%	3,752%		10.202.347,00	30	382.755,67		3.388.753,29	13.591.100,29
1-jun-20	30-jun-20	37,05%	3,75%	3,752%		10.202.347,00	30	382.755,67	232.491,00	3.539.017,95	13.741.364,95
1-jul-20	31-jul-20	34,16%	3,51%	3,508%		10.202.347,00	30	357.857,12	232.491,00	3.664.384,08	13.866.731,08
1-ago-20	31-ago-20	34,16%	3,51%	3,508%		10.202.347,00	30	357.857,12	364.585,00	3.657.656,20	13.860.003,20
1-sep-20	30-sep-20	34,16%	3,51%	3,508%		10.202.347,00	30	357.857,12	232.491,00	3.783.022,32	13.985.369,32
1-oct-20	31-oct-20	37,72%	3,81%	3,807%		10.202.347,00	30	388.437,10	232.491,00	3.938.968,42	14.141.315,42
1-nov-20	30-nov-20	37,72%	3,81%	3,807%		10.202.347,00	30	388.437,10	232.491,00	4.094.914,52	14.297.261,52
1-dic-20	31-dic-20	37,72%	3,81%	3,807%		10.202.347,00	30	388.437,10	232.491,00	4.250.860,62	14.453.207,62

1-ene-21	31-ene-21	37,72%	3,81%	3,807%	10.202.347,00	30	388.437,10	366.979,00	4.272.318,71	14.474.665,71
1-feb-21	28-feb-21	37,72%	3,81%	3,807%	10.202.347,00	30	388.437,10	250.000,00	4.410.755,81	14.613.102,81
1-mar-21	31-mar-21	37,72%	3,81%	3,807%	10.202.347,00	30	388.437,10	250.000,00	4.549.192,91	14.751.539,91
1-abr-21	30-abr-21	38,42%	3,87%	3,865%	10.202.347,00	30	394.337,32	250.000,00	4.693.530,23	14.895.877,23
1-may-21	31-may-21	38,42%	3,87%	3,865%	10.202.347,00	30	394.337,32	250.000,00	4.837.867,56	15.040.214,56
1-jun-21	30-jun-21	38,42%	3,87%	3,865%	10.202.347,00	30	394.337,32	250.000,00	4.982.204,88	15.184.551,88
1-jul-21	31-jul-21	38,14%	3,84%	3,842%	10.202.347,00	30	391.981,57	392.056,00	4.982.130,45	15.184.477,45
1-ago-21	31-ago-21	38,14%	3,84%	3,842%	10.202.347,00	30	391.981,57	250.000,00	5.124.112,02	15.326.459,02
1-sep-21	30-sep-21	38,14%	3,84%	3,842%	10.202.347,00	30	391.981,57	250.000,00	5.266.093,59	15.468.440,59
1-oct-21	31-oct-21	37,36%	3,78%	3,777%	10.202.347,00	30	385.388,56	555.891,00	5.095.591,15	15.297.938,15
1-nov-21	30-nov-21	37,36%	3,78%	3,777%	10.202.347,00	30	385.388,56	602.459,00	4.878.520,70	15.080.867,70
1-dic-21	31-dic-21	37,36%	3,78%	3,777%	10.202.347,00	30	385.388,56	577.990,00	4.685.919,26	14.888.266,26
1-ene-22	31-ene-22	37,47%	3,79%	3,787%	10.202.347,00	30	386.321,08	740.616,00	4.331.624,34	14.533.971,34
1-feb-22	28-feb-22	37,47%	3,79%	3,787%	10.202.347,00	30	386.321,08	704.716,00	4.013.229,42	14.215.576,42
1-mar-22	31-mar-22	37,47%	3,79%	3,787%	10.202.347,00	30	386.321,08	249.871,00	4.149.679,50	14.352.026,50
1-abr-22	30-abr-22	37,97%	3,83%	3,828%	10.202.347,00	30	390.548,47	249.871,00	4.290.356,98	14.492.703,98
1-may-22	31-may-22	37,97%	3,83%	3,828%	10.202.347,00	30	390.548,47	249.871,00	4.431.034,45	14.633.381,45
1-jun-22	30-jun-22	37,97%	3,83%	3,828%	10.202.347,00	30	390.548,47	249.871,00	4.571.711,92	14.774.058,92
1-jul-22	31-jul-22	39,47%	3,95%	3,951%	10.202.347,00	30	403.120,46	394.759,00	4.580.073,38	14.782.420,38
1-ago-22	31-ago-22	39,47%	3,95%	3,951%	10.202.347,00	30	403.120,46	249.871,00	4.733.322,85	14.935.669,85
1-sep-22	30-sep-22	39,47%	3,95%	3,951%	10.202.347,00	30	403.120,46	249.414,00	4.887.029,31	15.089.376,31
1-oct-22	31-oct-22	36,95%	3,74%	3,743%	10.202.347,00	30	381.904,81	249.414,00	5.019.520,12	15.221.867,12
1-nov-22	30-nov-22	36,95%	3,74%	3,743%	10.202.347,00	30	381.904,81	249.414,00	5.152.010,93	15.354.357,93
1-dic-22	31-dic-22	36,95%	3,74%	3,743%	10.202.347,00	30	381.904,81	249.414,00	5.284.501,73	15.486.848,73
1-ene-23	31-ene-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	30	400.869,57	397.099,00	5.288.272,31	15.490.619,31
1-feb-23	28-feb-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	30	400.869,57	120.414,00	5.568.727,88	15.771.074,88
1-mar-23	31-mar-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	30	400.869,57	249.414,00	5.720.183,46	15.922.530,46
1-abr-23	10-abr-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	10	133.623,19		5.853.806,65	16.056.153,65

Resultados >>

26.922.096,65	21.068.290,00		5.853.806,65	16.056.153,65
---------------	---------------	--	--------------	---------------

SALDO DE CAPITAL	10.202.347,00
SALDO DE INTERESES	5.853.806,65
SALDO DE CAPITAL E INTERESES	16.056.153,65
COSTAS JUDICIALES	622.500,00
SALDO TOTAL ADEUDADO	16.678.653,65

Abonos

Títulos Pagad	18.951.363,00
Títulos Constit	766.927,00
Efectivo	1.350.000,00
Total Abonos	21.068.290,00

REPUBLICA DE COLOMBIA

Fecha : 28/03/2023
(dd/mm/aaaa)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

REPORTE GENERAL POR PROCESO

RADICADO No. 05266400300220170089400
JUZGADO MUNICIPAL CIVIL 002 ENVIGADO (ANTIOQUIA)

Beneficiario : 052664003002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ENVIGADO

No. de Orden	No. de Depósito	Fecha Constitución	Estado	Valor
9413590000406490	413590000406490	15/12/2017	PAGADO	271.514,00
9413590000408385	413590000408385	05/01/2018	PAGADO	119.443,00
9413590000411514	413590000411514	09/02/2018	PAGADO	280.748,00
9413590000411599	413590000411599	12/02/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000413506	413590000413506	02/03/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000414509	413590000414509	09/03/2018	PAGADO	262.156,00
9413590000416330	413590000416330	02/04/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000418031	413590000418031	18/04/2018	PAGADO	242.383,00
9413590000420211	413590000420211	09/05/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000420898	413590000420898	17/05/2018	PAGADO	269.424,00
9413590000423182	413590000423182	12/06/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000423807	413590000423807	20/06/2018	PAGADO	246.842,00
9413590000425808	413590000425808	10/07/2018	PAGADO	283.027,00
9413590000426750	413590000426750	17/07/2018	PAGADO	409.586,00
9413590000429348	413590000429348	14/08/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000429723	413590000429723	21/08/2018	PAGADO	286.692,00
9413590000432378	413590000432378	11/09/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000433097	413590000433097	17/09/2018	PAGADO	563.099,00
9413590000435325	413590000435325	08/10/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000438973	413590000438973	09/11/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000442742	413590000442742	07/12/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000446915	413590000446915	08/01/2019	PAGADO	283.028,00
9413590000455209	413590000455209	05/03/2019	PAGADO	408.927,00
9413590000455214	413590000455214	05/03/2019	PAGADO	146.512,00
9413590000460800	413590000460800	11/04/2019	PAGADO	201.899,00
9413590000464396	413590000464396	09/05/2019	PAGADO	201.899,00
9413590000468993	413590000468993	12/06/2019	PAGADO	201.519,00
9413590000474287	413590000474287	18/07/2019	PAGADO	317.162,00
9413590000474293	413590000474293	18/07/2019	PAGADO	317.162,00
9413590000478499	413590000478499	14/08/2019	PAGADO	201.519,00
9413590000487204	413590000487204	09/10/2019	PAGADO	85.876,00
9413590000493635	413590000493635	19/11/2019	PAGADO	316.744,00
9413590000497248	413590000497248	09/12/2019	PAGADO	85.876,00
9413590000502125	413590000502125	03/01/2020	PAGADO	213.649,00
9413590000507152	413590000507152	06/02/2020	PAGADO	213.941,00
9413590000512070	413590000512070	09/03/2020	PAGADO	223.216,00
9413590000517070	413590000517070	27/04/2020	PAGADO	461.216,00
9413590000523404	413590000523404	17/06/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000525214	413590000525214	03/07/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000529342	413590000529342	12/08/2020	PAGADO	364.585,00
9413590000533138	413590000533138	07/09/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000538155	413590000538155	07/10/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000541330	413590000541330	06/11/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000544708	413590000544708	07/12/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000549566	413590000549566	07/01/2021	PAGADO	366.979,00
9413590000553717	413590000553717	15/02/2021	PAGADO	250.000,00

9413590000557643	413590000557643	15/03/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000560941	413590000560941	12/04/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000565966	413590000565966	18/05/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000569971	413590000569971	15/06/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000574167	413590000574167	12/07/2021	PAGADO	392.056,00
9413590000578838	413590000578838	17/08/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000583647	413590000583647	13/09/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000586862	413590000586862	05/10/2021	PAGADO	305.891,00
9413590000587647	413590000587647	11/10/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000590827	413590000590827	04/11/2021	PAGADO	352.588,00
9413590000592464	413590000592464	16/11/2021	PAGADO	249.871,00
9413590000595037	413590000595037	06/12/2021	PAGADO	249.871,00
9413590000596266	413590000596266	14/12/2021	PAGADO	328.119,00
9413590000599154	413590000599154	07/01/2022	PAGADO	391.928,00
9413590000599445	413590000599445	12/01/2022	PAGADO	348.688,00
9413590000601840	413590000601840	07/02/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000602063	413590000602063	08/02/2022	PAGADO	259.051,00
9413590000602840	413590000602840	15/02/2022	PAGADO	195.794,00
9413590000605846	413590000605846	07/03/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000609461	413590000609461	04/04/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000614788	413590000614788	16/05/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000617244	413590000617244	06/06/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000621940	413590000621940	11/07/2022	PAGADO	394.759,00
9413590000625560	413590000625560	08/08/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000628872	413590000628872	05/09/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000632714	413590000632714	03/10/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000639889	413590000639889	15/11/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000644102	413590000644102	13/12/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000647644	413590000647644	16/01/2023	Constituido	249.414,00
9413590000648731	413590000648731	26/01/2023	Constituido	147.685,00
9413590000649947	413590000649947	06/02/2023	Constituido	120.414,00
9413590000654418	413590000654418	13/03/2023	Constituido	249.414,00
TOTAL BENEFICIARIO :		CANTIDAD: 78	VALOR:	19.718.290,00
TOTAL REPORTE :		CANTIDAD: 78	VALOR:	19.718.290,00

Juzgado
Segundo Civil Municipal de Oralidad
Envigado

Proceso : Ejecutivo Singular
Demandante : JFK Cooperativa Financiera
Demandados : Samuel Antonio Cardenas Loaiza y Otros
Radicado : 2017-00894
Asunto : Liquidación de Crédito Actualizada **MICROCRÉDITO**

En calidad de Endosataria al Cobro de la JFK Cooperativa Financiera, adjunto la liquidación del crédito actualizada al 10 de abril de 2023, elaborada con la tasa de usura según el Interés Bancario Corriente establecido para la modalidad de crédito **MICROCRÉDITO**.

Le informo al Despacho que los abonos relacionados por la suma de **\$21.068.290.00**, corresponden a depósitos judiciales pagados, depósitos judiciales constituidos y abonos en efectivo realizados directamente en la entidad acreedora por los demandados, así:

DEPÓSITOS JUDICIALES PAGADOS:

A la fecha la entidad acreedora ha recibido la suma de **\$18.951.363.00**, mediante títulos judiciales que se encuentran en estado Pagado, los cuales fueron entregados en las siguientes fechas:

Fecha	Valor Título Judicial
26/08/2020	6.180.290.00
24/03/2021	829.567.00
29/06/2021	232.491.00
24/11/2021	6.647.540.00
30/12/2023	5.061.475.00

DEPÓSITOS JUDICIALES CONSTITUIDOS

Corresponde a los depósitos judiciales constituidos por la suma de \$766.927.00 del listado adjunto al 28 de marzo de 2023, relacionados a continuación:

No. de Orden	No. de Depósito	Fecha de Constitución	Estado	Valor
9413590000647644	413590000647644	16/01/2023	Constituido	249.414,00
9413590000648731	413590000648731	26/01/2023	Constituido	147.685,00
9413590000649947	413590000649947	06/02/2023	Constituido	120.414,00
9413590000654418	413590000654418	13/03/2023	Constituido	249.414,00

ABONOS EN EFECTIVO:

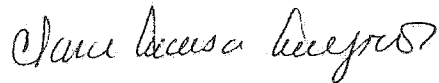
A la fecha la entidad acreedora ha recibido la suma de **\$1.350.000.00**, mediante abonos realizados directamente en la entidad acreedora por los demandados en las siguientes fechas:

24-10-2017	\$450.000.00
16-11-2017	\$450.000.00
28-03-2019	\$450.000.00

Le solicito al Despacho hacer entrega de los títulos judiciales constituidos a nombre de la:

- *JFK Cooperativa Financiera Nit 890 907 489 – 0*.
Correo electrónico: juridicoantioquia@jfk.com.co
- Mediante **abono a la cuenta** de ahorros número **0-132-30-12753-5** en el Banco Agrario de Colombia a nombre de la entidad, para lo cual adjunto certificación bancaria donde se acredita la titularidad.
- Una vez abonados, solicito *enviar la copia del título judicial, orden de pago ó el DJ 04* al correo electrónico abogadasexternas@hotmail.com, para que la entidad los pueda identificar.

Del señor Juez atentamente,



Clara Teresa Mejía Vallejo
C.C. 32.539.650 de Medellín
T.P. # 87096 del C. S de J.

LIQUIDACION DE CREDITO

Obligación 008-004-0000074-5
 Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad de Envigado
 Demandados Samuel Antonio Cardenas Loaiza y Otro
 Radicado 2017-00894

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta	10-abr-23
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		Microc u Otros	x CROREDITO
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxi ma	Tasa	Inserte en esta	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anua	Autori zada	Aplicable	capitales, cuotas u	Capital Liquidabl	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más
8-jun-17	30-jun-17					10.202.347,00		0,00	Valor Folio	0,00	10.202.347,00
8-jun-17	30-jun-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	23	291.356,54		291.356,54	10.493.703,54
1-jul-17	31-jul-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	30	380.030,27		671.386,81	10.873.733,81
1-ago-17	31-ago-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	30	380.030,27		1.051.417,08	11.253.764,08
1-sep-17	30-sep-17	36,73%	3,72%	3,725%		10.202.347,00	30	380.030,27		1.431.447,34	11.633.794,34
1-oct-17	31-oct-17	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	450.000,00	1.361.733,45	11.564.080,45
1-nov-17	30-nov-17	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	450.000,00	1.292.019,55	11.494.366,55
1-dic-17	31-dic-17	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	271.514,00	1.400.791,65	11.603.138,65
1-ene-18	31-ene-18	36,78%	3,73%	3,729%		10.202.347,00	30	380.456,62	119.443,00	1.661.805,27	11.864.152,27
1-feb-18	28-feb-18	36,78%	3,73%	3,729%		10.202.347,00	30	380.456,62	455.303,00	1.586.958,89	11.789.305,89
1-mar-18	31-mar-18	36,78%	3,73%	3,729%		10.202.347,00	30	380.456,62	436.711,00	1.530.704,51	11.733.051,51
1-abr-18	30-abr-18	36,85%	3,73%	3,735%		10.202.347,00	30	381.053,20	416.938,00	1.494.819,71	11.697.166,71
1-may-18	31-may-18	36,85%	3,73%	3,735%		10.202.347,00	30	381.053,20	443.979,00	1.431.893,91	11.634.240,91
1-jun-18	30-jun-18	36,85%	3,73%	3,735%		10.202.347,00	30	381.053,20	421.188,00	1.391.759,11	11.594.106,11
1-jul-18	31-jul-18	36,81%	3,73%	3,732%		10.202.347,00	30	380.712,34	692.613,00	1.079.858,45	11.282.205,45
1-ago-18	31-ago-18	36,81%	3,73%	3,732%		10.202.347,00	30	380.712,34	461.038,00	999.532,79	11.201.879,79
1-sep-18	30-sep-18	36,81%	3,73%	3,732%		10.202.347,00	30	380.712,34	737.445,00	642.800,14	10.845.147,14
1-oct-18	31-oct-18	36,72%	3,72%	3,724%		10.202.347,00	30	379.944,97	174.346,00	848.399,11	11.050.746,11
1-nov-18	30-nov-18	36,72%	3,72%	3,724%		10.202.347,00	30	379.944,97	174.346,00	1.053.998,09	11.256.345,09
1-dic-18	31-dic-18	36,72%	3,72%	3,724%		10.202.347,00	30	379.944,97	174.346,00	1.259.597,06	11.461.944,06
1-ene-19	31-ene-19	36,65%	3,72%	3,718%		10.202.347,00	30	379.347,71	283.028,00	1.355.916,77	11.558.263,77
1-feb-19	28-feb-19	36,65%	3,72%	3,718%		10.202.347,00	30	379.347,71		1.735.264,48	11.937.611,48
1-mar-19	31-mar-19	36,65%	3,72%	3,718%		10.202.347,00	30	379.347,71	1.005.439,00	1.109.173,19	11.311.520,19
1-abr-19	30-abr-19	36,89%	3,74%	3,738%		10.202.347,00	30	381.393,93	201.899,00	1.288.668,12	11.491.015,12
1-may-19	31-may-19	36,89%	3,74%	3,738%		10.202.347,00	30	381.393,93	201.899,00	1.468.163,06	11.670.510,06
1-jun-19	30-jun-19	36,89%	3,74%	3,738%		10.202.347,00	30	381.393,93	201.519,00	1.648.037,99	11.850.384,99
1-jul-19	31-jul-19	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	634.324,00	1.394.000,09	11.596.347,09
1-ago-19	31-ago-19	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10	201.519,00	1.572.767,20	11.775.114,20
1-sep-19	30-sep-19	36,76%	3,73%	3,727%		10.202.347,00	30	380.286,10		1.953.053,30	12.155.400,30
1-oct-19	31-oct-19	36,56%	3,71%	3,711%		10.202.347,00	30	378.579,25	85.876,00	2.245.756,55	12.448.103,55
1-nov-19	30-nov-19	36,56%	3,71%	3,711%		10.202.347,00	30	378.579,25	316.744,00	2.307.591,80	12.509.938,80
1-dic-19	31-dic-19	36,56%	3,71%	3,711%		10.202.347,00	30	378.579,25	85.876,00	2.600.295,06	12.802.642,06
1-ene-20	31-ene-20	36,53%	3,71%	3,708%		10.202.347,00	30	378.322,96	213.649,00	2.764.969,02	12.967.316,02
1-feb-20	29-feb-20	36,53%	3,71%	3,708%		10.202.347,00	30	378.322,96	213.941,00	2.929.350,99	13.131.697,99
1-mar-20	31-mar-20	36,53%	3,71%	3,708%		10.202.347,00	30	378.322,96	223.216,00	3.084.457,95	13.286.804,95
1-abr-20	30-abr-20	37,05%	3,75%	3,752%		10.202.347,00	30	382.755,67	461.216,00	3.005.997,62	13.208.344,62
1-may-20	31-may-20	37,05%	3,75%	3,752%		10.202.347,00	30	382.755,67		3.388.753,29	13.591.100,29
1-jun-20	30-jun-20	37,05%	3,75%	3,752%		10.202.347,00	30	382.755,67	232.491,00	3.539.017,95	13.741.364,95
1-jul-20	31-jul-20	34,16%	3,51%	3,508%		10.202.347,00	30	357.857,12	232.491,00	3.664.384,08	13.866.731,08
1-ago-20	31-ago-20	34,16%	3,51%	3,508%		10.202.347,00	30	357.857,12	364.585,00	3.657.656,20	13.860.003,20
1-sep-20	30-sep-20	34,16%	3,51%	3,508%		10.202.347,00	30	357.857,12	232.491,00	3.783.022,32	13.985.369,32
1-oct-20	31-oct-20	37,72%	3,81%	3,807%		10.202.347,00	30	388.437,10	232.491,00	3.938.968,42	14.141.315,42
1-nov-20	30-nov-20	37,72%	3,81%	3,807%		10.202.347,00	30	388.437,10	232.491,00	4.094.914,52	14.297.261,52
1-dic-20	31-dic-20	37,72%	3,81%	3,807%		10.202.347,00	30	388.437,10	232.491,00	4.250.860,62	14.453.207,62

1-ene-21	31-ene-21	37,72%	3,81%	3,807%	10.202.347,00	30	388.437,10	366.979,00	4.272.318,71	14.474.665,71
1-feb-21	28-feb-21	37,72%	3,81%	3,807%	10.202.347,00	30	388.437,10	250.000,00	4.410.755,81	14.613.102,81
1-mar-21	31-mar-21	37,72%	3,81%	3,807%	10.202.347,00	30	388.437,10	250.000,00	4.549.192,91	14.751.539,91
1-abr-21	30-abr-21	38,42%	3,87%	3,865%	10.202.347,00	30	394.337,32	250.000,00	4.693.530,23	14.895.877,23
1-may-21	31-may-21	38,42%	3,87%	3,865%	10.202.347,00	30	394.337,32	250.000,00	4.837.867,56	15.040.214,56
1-jun-21	30-jun-21	38,42%	3,87%	3,865%	10.202.347,00	30	394.337,32	250.000,00	4.982.204,88	15.184.551,88
1-jul-21	31-jul-21	38,14%	3,84%	3,842%	10.202.347,00	30	391.981,57	392.056,00	4.982.130,45	15.184.477,45
1-ago-21	31-ago-21	38,14%	3,84%	3,842%	10.202.347,00	30	391.981,57	250.000,00	5.124.112,02	15.326.459,02
1-sep-21	30-sep-21	38,14%	3,84%	3,842%	10.202.347,00	30	391.981,57	250.000,00	5.266.093,59	15.468.440,59
1-oct-21	31-oct-21	37,36%	3,78%	3,777%	10.202.347,00	30	385.388,56	555.891,00	5.095.591,15	15.297.938,15
1-nov-21	30-nov-21	37,36%	3,78%	3,777%	10.202.347,00	30	385.388,56	602.459,00	4.878.520,70	15.080.867,70
1-dic-21	31-dic-21	37,36%	3,78%	3,777%	10.202.347,00	30	385.388,56	577.990,00	4.685.919,26	14.888.266,26
1-ene-22	31-ene-22	37,47%	3,79%	3,787%	10.202.347,00	30	386.321,08	740.616,00	4.331.624,34	14.533.971,34
1-feb-22	28-feb-22	37,47%	3,79%	3,787%	10.202.347,00	30	386.321,08	704.716,00	4.013.229,42	14.215.576,42
1-mar-22	31-mar-22	37,47%	3,79%	3,787%	10.202.347,00	30	386.321,08	249.871,00	4.149.679,50	14.352.026,50
1-abr-22	30-abr-22	37,97%	3,83%	3,828%	10.202.347,00	30	390.548,47	249.871,00	4.290.356,98	14.492.703,98
1-may-22	31-may-22	37,97%	3,83%	3,828%	10.202.347,00	30	390.548,47	249.871,00	4.431.034,45	14.633.381,45
1-jun-22	30-jun-22	37,97%	3,83%	3,828%	10.202.347,00	30	390.548,47	249.871,00	4.571.711,92	14.774.058,92
1-jul-22	31-jul-22	39,47%	3,95%	3,951%	10.202.347,00	30	403.120,46	394.759,00	4.580.073,38	14.782.420,38
1-ago-22	31-ago-22	39,47%	3,95%	3,951%	10.202.347,00	30	403.120,46	249.871,00	4.733.322,85	14.935.669,85
1-sep-22	30-sep-22	39,47%	3,95%	3,951%	10.202.347,00	30	403.120,46	249.414,00	4.887.029,31	15.089.376,31
1-oct-22	31-oct-22	36,95%	3,74%	3,743%	10.202.347,00	30	381.904,81	249.414,00	5.019.520,12	15.221.867,12
1-nov-22	30-nov-22	36,95%	3,74%	3,743%	10.202.347,00	30	381.904,81	249.414,00	5.152.010,93	15.354.357,93
1-dic-22	31-dic-22	36,95%	3,74%	3,743%	10.202.347,00	30	381.904,81	249.414,00	5.284.501,73	15.486.848,73
1-ene-23	31-ene-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	30	400.869,57	397.099,00	5.288.272,31	15.490.619,31
1-feb-23	28-feb-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	30	400.869,57	120.414,00	5.568.727,88	15.771.074,88
1-mar-23	31-mar-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	30	400.869,57	249.414,00	5.720.183,46	15.922.530,46
1-abr-23	10-abr-23	39,20%	3,93%	3,929%	10.202.347,00	10	133.623,19		5.853.806,65	16.056.153,65

Resultados >>

26.922.096,65	21.068.290,00	5.853.806,65	16.056.153,65
---------------	---------------	--------------	---------------

SALDO DE CAPITAL	10.202.347,00
SALDO DE INTERESES	5.853.806,65
SALDO DE CAPITAL E INTERESES	16.056.153,65
COSTAS JUDICIALES	622.500,00
SALDO TOTAL ADEUDADO	16.678.653,65

Abonos	
Títulos Pagad	18.951.363,00
Títulos Constit	766.927,00
Efectivo	1.350.000,00
Total Abonos	21.068.290,00

REPUBLICA DE COLOMBIA

Fecha : 28/03/2023
(dd/mm/aaaa)



RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

REPORTE GENERAL POR PROCESO

RADICADO No. 05266400300220170089400
JUZGADO MUNICIPAL CIVIL 002 ENVIGADO (ANTIOQUIA)

Beneficiario : 052664003002 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL ENVIGADO

No. de Orden	No. de Depósito	Fecha Constitución	Estado	Valor
9413590000406490	413590000406490	15/12/2017	PAGADO	271.514,00
9413590000408385	413590000408385	05/01/2018	PAGADO	119.443,00
9413590000411514	413590000411514	09/02/2018	PAGADO	280.748,00
9413590000411599	413590000411599	12/02/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000413506	413590000413506	02/03/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000414509	413590000414509	09/03/2018	PAGADO	262.156,00
9413590000416330	413590000416330	02/04/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000418031	413590000418031	18/04/2018	PAGADO	242.383,00
9413590000420211	413590000420211	09/05/2018	PAGADO	174.555,00
9413590000420898	413590000420898	17/05/2018	PAGADO	269.424,00
9413590000423182	413590000423182	12/06/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000423807	413590000423807	20/06/2018	PAGADO	246.842,00
9413590000425808	413590000425808	10/07/2018	PAGADO	283.027,00
9413590000426750	413590000426750	17/07/2018	PAGADO	409.586,00
9413590000429348	413590000429348	14/08/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000429723	413590000429723	21/08/2018	PAGADO	286.692,00
9413590000432378	413590000432378	11/09/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000433097	413590000433097	17/09/2018	PAGADO	563.099,00
9413590000435325	413590000435325	08/10/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000438973	413590000438973	09/11/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000442742	413590000442742	07/12/2018	PAGADO	174.346,00
9413590000446915	413590000446915	08/01/2019	PAGADO	283.028,00
9413590000455209	413590000455209	05/03/2019	PAGADO	408.927,00
9413590000455214	413590000455214	05/03/2019	PAGADO	146.512,00
9413590000460800	413590000460800	11/04/2019	PAGADO	201.899,00
9413590000464396	413590000464396	09/05/2019	PAGADO	201.899,00
9413590000468993	413590000468993	12/06/2019	PAGADO	201.519,00
9413590000474287	413590000474287	18/07/2019	PAGADO	317.162,00
9413590000474293	413590000474293	18/07/2019	PAGADO	317.162,00
9413590000478499	413590000478499	14/08/2019	PAGADO	201.519,00
9413590000487204	413590000487204	09/10/2019	PAGADO	85.876,00
9413590000493635	413590000493635	19/11/2019	PAGADO	316.744,00
9413590000497248	413590000497248	09/12/2019	PAGADO	85.876,00
9413590000502125	413590000502125	03/01/2020	PAGADO	213.649,00
9413590000507152	413590000507152	06/02/2020	PAGADO	213.941,00
9413590000512070	413590000512070	09/03/2020	PAGADO	223.216,00
9413590000517070	413590000517070	27/04/2020	PAGADO	461.216,00
9413590000523404	413590000523404	17/06/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000525214	413590000525214	03/07/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000529342	413590000529342	12/08/2020	PAGADO	364.585,00
9413590000533138	413590000533138	07/09/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000538155	413590000538155	07/10/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000541330	413590000541330	06/11/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000544708	413590000544708	07/12/2020	PAGADO	232.491,00
9413590000549566	413590000549566	07/01/2021	PAGADO	366.979,00
9413590000553717	413590000553717	15/02/2021	PAGADO	250.000,00

9413590000557643	413590000557643	15/03/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000560941	413590000560941	12/04/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000565966	413590000565966	18/05/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000569971	413590000569971	15/06/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000574167	413590000574167	12/07/2021	PAGADO	392.056,00
9413590000578838	413590000578838	17/08/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000583647	413590000583647	13/09/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000586862	413590000586862	05/10/2021	PAGADO	305.891,00
9413590000587647	413590000587647	11/10/2021	PAGADO	250.000,00
9413590000590827	413590000590827	04/11/2021	PAGADO	352.588,00
9413590000592464	413590000592464	16/11/2021	PAGADO	249.871,00
9413590000595037	413590000595037	06/12/2021	PAGADO	249.871,00
9413590000596266	413590000596266	14/12/2021	PAGADO	328.119,00
9413590000599154	413590000599154	07/01/2022	PAGADO	391.928,00
9413590000599445	413590000599445	12/01/2022	PAGADO	348.688,00
9413590000601840	413590000601840	07/02/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000602063	413590000602063	08/02/2022	PAGADO	259.051,00
9413590000602840	413590000602840	15/02/2022	PAGADO	195.794,00
9413590000605846	413590000605846	07/03/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000609461	413590000609461	04/04/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000614788	413590000614788	16/05/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000617244	413590000617244	06/06/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000621940	413590000621940	11/07/2022	PAGADO	394.759,00
9413590000625560	413590000625560	08/08/2022	PAGADO	249.871,00
9413590000628872	413590000628872	05/09/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000632714	413590000632714	03/10/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000639889	413590000639889	15/11/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000644102	413590000644102	13/12/2022	PAGADO	249.414,00
9413590000647644	413590000647644	16/01/2023	Constituido	249.414,00
9413590000648731	413590000648731	26/01/2023	Constituido	147.685,00
9413590000649947	413590000649947	06/02/2023	Constituido	120.414,00
9413590000654418	413590000654418	13/03/2023	Constituido	249.414,00
TOTAL BENEFICIARIO :		CANTIDAD: 78	VALOR:	19.718.290,00
TOTAL REPORTE :		CANTIDAD: 78	VALOR:	19.718.290,00

Londoño Patiño y Asociados S.A.S

Señores
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
Envigado - Antioquia.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2018-00650
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA
DEMANDADO: GLORIA ELIZABETH ARIZA GARZÓN

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J., adjunto liquidación de crédito.

Atentamente,



DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
T.P. 117.342 del C.S. de la J.

C.C.21-421.190 de Abejorral

LIQUIDACION DE CREDITO

Medellin

Deudor: GLORIA ELIZABETH ARIZA GARZON

Deudor:

Obligacion: 43523327

INSTRUCCIÓN

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Máxima	

CAPITAL: 14.539.376,00

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
30-may-18	31-may-18	20,44%	30,66%	2,25%	2,25%	2,25%	1	10.921,92
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30,42%	2,24%	2,24%	2,24%	30	325.379,98
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	30,05%	2,21%	2,21%	2,21%	30	321.813,53
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	2,20%	2,20%	30	320.527,29
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	2,19%	2,19%	30	318.667,24
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	2,17%	30	316.087,54
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	2,16%	2,16%	30	314.077,70
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	2,15%	2,15%	30	312.784,08
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%	2,13%	30	309.328,34
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%	2,18%	30	317.091,34
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	2,15%	30	312.352,59
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	2,14%	30	311.633,15
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%	2,15%	30	311.920,97
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%	2,14%	30	311.345,26
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%	2,14%	30	311.057,32
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	2,14%	30	311.633,15
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	2,14%	30	311.633,15
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	2,12%	30	308.463,03
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	2,11%	30	307.452,79
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	2,10%	30	305.719,19
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	2,09%	30	303.693,84
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	2,12%	30	307.885,84
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	2,11%	30	306.297,30
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	2,08%	30	302.535,13
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	2,03%	30	295.270,56
1-jun-20	30-jun-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	2,03%	30	295.270,56
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	2,02%	30	294.250,39
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	2,04%	30	296.726,60
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	2,05%	30	297.599,48
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	2,02%	30	293.812,94
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	2,00%	30	290.161,97
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	1,96%	30	284.593,51
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	1,94%	30	282.536,15
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	1,97%	28	266.716,55
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	1,95%	30	283.859,10
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	1,94%	30	282.389,08
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	1,93%	30	281.064,69
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	1,93%	30	280.917,45
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	1,93%	30	280.475,65
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	1,94%	30	281.359,11
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	1,93%	30	280.622,93

Total Intereses 1199 12.057.928,36

Capital 14.539.376,00

Intereses Moratorios 12.057.928,36

TOTAL: CAPITAL+INTERESES: \$26.597.304,36

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 013596110000263
DEMANDADO: MÓNICA ESMERALDA RENDÓN MONTOYA
Medellín, 30 de abril de 2023

RADICADO: 2018-01470 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta		4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>		(Hov)	30-Apr-23	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Comercial	X
			Consumo	
			Microc u Otros	
Saldo de capital, Fol. >>		\$32,888,000.00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
24-Nov-17	30-Nov-17		1,5			32,888,000.00			Valor	Folio	0.00	32,888,000.00
24-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		32,888,000.00	6	151,568.79			151,568.79	33,039,568.79
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		32,888,000.00	30	751,758.40			903,327.19	33,791,327.19
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		32,888,000.00	30	749,192.44			1,652,519.63	34,540,519.63
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		32,888,000.00	30	759,443.40			2,411,963.03	35,299,963.03
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		32,888,000.00	30	748,871.54			3,160,834.58	36,048,834.58
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		32,888,000.00	30	742,446.53			3,903,281.11	36,791,281.11
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		32,888,000.00	30	741,159.90			4,644,441.01	37,532,441.01
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		32,888,000.00	30	736,007.98			5,380,448.99	38,268,448.99
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		32,888,000.00	30	727,940.68			6,108,389.67	38,996,389.67
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		32,888,000.00	30	725,031.23			6,833,420.90	39,721,420.90
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		32,888,000.00	30	720,823.80			7,554,244.70	40,442,244.70
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		32,888,000.00	30	714,988.53			8,269,233.23	41,157,233.23
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		32,888,000.00	30	710,442.28			8,979,675.51	41,867,675.51
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		32,888,000.00	30	707,516.11			9,687,191.62	42,575,191.62
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		32,888,000.00	30	699,699.25			10,386,890.87	43,274,890.87
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		32,888,000.00	30	717,259.13			11,104,150.00	43,992,150.00
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		32,888,000.00	30	706,540.10			11,810,690.09	44,698,690.09
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71			12,515,602.81	45,403,602.81
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		32,888,000.00	30	705,563.77			13,221,166.58	46,109,166.58
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		32,888,000.00	30	704,261.52			13,925,428.09	46,813,428.09
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		32,888,000.00	30	703,610.18			14,629,038.28	47,517,038.28
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71			15,333,950.99	48,221,950.99
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71			16,038,863.70	48,926,863.70
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		32,888,000.00	30	697,741.91			16,736,605.61	49,624,605.61
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		32,888,000.00	30	695,456.75			17,432,062.37	50,320,062.37
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		32,888,000.00	30	691,535.36			18,123,597.73	51,011,597.73

1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		32,888,000.00	30	686,954.03			18,810,551.76	51,698,551.76
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		32,888,000.00	30	696,436.32			19,506,988.07	52,394,988.07
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		32,888,000.00	30	692,843.05			20,199,831.13	53,087,831.13
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		32,888,000.00	30	684,333.03			20,884,164.16	53,772,164.16
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		32,888,000.00	30	667,900.61			21,552,064.76	54,440,064.76
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		32,888,000.00	30	665,592.99			22,217,657.75	55,105,657.75
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		32,888,000.00	30	665,592.99			22,883,250.74	55,771,250.74
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		32,888,000.00	30	671,194.18			23,554,444.92	56,442,444.92
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		32,888,000.00	30	673,168.62			24,227,613.54	57,115,613.54
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		32,888,000.00	30	664,603.48			24,892,217.02	57,780,217.02
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		32,888,000.00	30	656,345.02			25,548,562.03	58,436,562.03
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	1.96%	1.957%		32,888,000.00	30	643,749.17			26,192,311.20	59,080,311.20
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	1.94%	1.943%		32,888,000.00	30	639,095.44			26,831,406.65	59,719,406.65
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		32,888,000.00	30	646,405.25			27,477,811.90	60,365,811.90
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		32,888,000.00	30	642,087.94			28,119,899.84	61,007,899.84
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	1.94%	1.942%		32,888,000.00	30	638,762.76			28,758,662.60	61,646,662.60
1-May-21	31-May-21	17.22%	1.93%	1.933%		32,888,000.00	30	635,767.00			29,394,429.60	62,282,429.60
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		32,888,000.00	30	635,433.95			30,029,863.55	62,917,863.55
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		32,888,000.00	30	634,434.60			30,664,298.15	63,552,298.15
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	1.94%	1.935%		32,888,000.00	30	636,432.98			31,300,731.13	64,188,731.13
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		32,888,000.00	30	634,767.75			31,935,498.89	64,823,498.89
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		32,888,000.00	30	631,101.06			32,566,599.94	65,454,599.94
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		32,888,000.00	30	637,431.67			33,204,031.62	66,092,031.62
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	1.96%	1.957%		32,888,000.00	30	643,749.17			33,847,780.79	66,735,780.79
1-Jan-22	31-Jan-22	17.66%	1.98%	1.978%		32,888,000.00	30	650,385.05			34,498,165.84	67,386,165.84
1-Feb-22	28-Feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		32,888,000.00	30	671,523.34			35,169,689.18	68,057,689.18
1-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		32,888,000.00	30	677,113.67			35,846,802.84	68,734,802.84
1-Apr-22	30-Apr-22	19.05%	2.12%	2.117%		32,888,000.00	30	696,109.83			36,542,912.67	69,430,912.67
1-May-22	31-May-22	19.71%	2.18%	2.182%		32,888,000.00	30	717,583.36			37,260,496.03	70,148,496.03
1-Jun-22	30-Jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		32,888,000.00	30	739,872.74			38,000,368.77	70,888,368.77
1-Jul-22	31-Jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		32,888,000.00	30	768,066.00			38,768,434.77	71,656,434.77
1-Aug-22	31-Aug-22	22.21%	2.43%	2.425%		32,888,000.00	30	797,581.48			39,566,016.25	72,454,016.25
1-Sep-22	30-Sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		32,888,000.00	30	838,057.02			40,404,073.27	73,292,073.27
1-Oct-22	31-Oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		32,888,000.00	30	872,462.14			41,276,535.41	74,164,535.41
1-Nov-22	30-Nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		32,888,000.00	30	908,314.28			42,184,849.69	75,072,849.69
1-Dec-22	31-Dec-22	27.64%	2.93%	2.933%		32,888,000.00	30	964,462.70			43,149,312.39	76,037,312.39
1-Jan-23	31-Jan-23	28.84%	3.04%	3.041%		32,888,000.00	30	1,000,151.19			44,149,463.58	77,037,463.58
1-Feb-23	28-Feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		32,888,000.00	30	1,039,520.78			45,188,984.36	78,076,984.36
1-Mar-23	31-Mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		32,888,000.00	30	1,058,728.57			46,247,712.93	79,135,712.93
1-Apr-23	30-Apr-23	31.39%	3.27%	3.268%		32,888,000.00	30	1,074,644.24			47,322,357.17	80,210,357.17
								47,322,357.17			47,322,357.17	80,210,357.17

CAPITAL	\$ 32,888,000.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 47,322,357.17
INTERESES CORRIENTES	\$ 3,911,793.00
OTROS CONCEPTOS	\$ 1,326,947.00
TOTAL	\$ 85,449,097.17

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 01359620000455
DEMANDADO: MÓNICA ESMERALDA RENDÓN MONTOYA
Medellín, 30 de abril de 2023

RADICADO: 2018-01470 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-Apr-23	4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo		
		Microc u Otros		
Saldo de capital, Fol. >>		\$5,021,721.00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
31-Oct-17	31-Oct-17		1,5			5,021,721.00			Valor	Folio	0.00	5,021,721.00
31-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.32%	2.323%		5,021,721.00	1	3,888.13			3,888.13	5,025,609.13
1-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		5,021,721.00	30	115,716.40			119,604.52	5,141,325.52
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		5,021,721.00	30	114,787.19			234,391.71	5,256,112.71
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		5,021,721.00	30	114,395.38			348,787.09	5,370,508.09
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		5,021,721.00	30	115,960.62			464,747.71	5,486,468.71
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		5,021,721.00	30	114,346.39			579,094.10	5,600,815.10
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		5,021,721.00	30	113,365.34			692,459.44	5,714,180.44
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		5,021,721.00	30	113,168.88			805,628.32	5,827,349.32
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		5,021,721.00	30	112,382.23			918,010.55	5,939,731.55
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		5,021,721.00	30	111,150.42			1,029,160.97	6,050,881.97
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		5,021,721.00	30	110,706.17			1,139,867.14	6,161,588.14
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		5,021,721.00	30	110,063.73			1,249,930.87	6,271,651.87
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		5,021,721.00	30	109,172.74			1,359,103.61	6,380,824.61
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		5,021,721.00	30	108,478.56			1,467,582.17	6,489,303.17
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		5,021,721.00	30	108,031.76			1,575,613.93	6,597,334.93
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		5,021,721.00	30	106,838.19			1,682,452.12	6,704,173.12
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		5,021,721.00	30	109,519.44			1,791,971.56	6,813,692.56
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		5,021,721.00	30	107,882.73			1,899,854.29	6,921,575.29
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,007,488.53	7,029,209.53
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		5,021,721.00	30	107,733.65			2,115,222.18	7,136,943.18
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		5,021,721.00	30	107,534.81			2,222,757.00	7,244,478.00
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		5,021,721.00	30	107,435.36			2,330,192.35	7,351,913.35
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,437,826.60	7,459,547.60
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,545,460.84	7,567,181.84
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		5,021,721.00	30	106,539.32			2,652,000.16	7,673,721.16

1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		5,021,721.00	30	106,190.40			2,758,190.56	7,779,911.56
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		5,021,721.00	30	105,591.63			2,863,782.19	7,885,503.19
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		5,021,721.00	30	104,892.10			2,968,674.29	7,990,395.29
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		5,021,721.00	30	106,339.97			3,075,014.26	8,096,735.26
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		5,021,721.00	30	105,791.31			3,180,805.57	8,202,526.57
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		5,021,721.00	30	104,491.90			3,285,297.47	8,307,018.47
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		5,021,721.00	30	101,982.81			3,387,280.27	8,409,001.27
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		5,021,721.00	30	101,630.45			3,488,910.72	8,510,631.72
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		5,021,721.00	30	101,630.45			3,590,541.18	8,612,262.18
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		5,021,721.00	30	102,485.71			3,693,026.88	8,714,747.88
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		5,021,721.00	30	102,787.19			3,795,814.07	8,817,535.07
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		5,021,721.00	30	101,479.36			3,897,293.43	8,919,014.43
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		5,021,721.00	30	100,218.36			3,997,511.79	9,019,232.79
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	1.96%	1.957%		5,021,721.00	30	98,295.08			4,095,806.88	9,117,527.88
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	1.94%	1.943%		5,021,721.00	30	97,584.50			4,193,391.38	9,215,112.38
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		5,021,721.00	30	98,700.65			4,292,092.02	9,313,813.02
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		5,021,721.00	30	98,041.43			4,390,133.45	9,411,854.45
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	1.94%	1.942%		5,021,721.00	30	97,533.70			4,487,667.15	9,509,388.15
1-May-21	31-May-21	17.22%	1.93%	1.933%		5,021,721.00	30	97,076.27			4,584,743.43	9,606,464.43
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		5,021,721.00	30	97,025.42			4,681,768.85	9,703,489.85
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		5,021,721.00	30	96,872.83			4,778,641.67	9,800,362.67
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	1.94%	1.935%		5,021,721.00	30	97,177.96			4,875,819.64	9,897,540.64
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		5,021,721.00	30	96,923.70			4,972,743.33	9,994,464.33
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		5,021,721.00	30	96,363.82			5,069,107.16	10,090,828.16
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		5,021,721.00	30	97,330.46			5,166,437.61	10,188,158.61
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	1.96%	1.957%		5,021,721.00	30	98,295.08			5,264,732.70	10,286,453.70
1-Jan-22	31-Jan-22	17.66%	1.98%	1.978%		5,021,721.00	30	99,308.33			5,364,041.02	10,385,762.02
1-Feb-22	28-Feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		5,021,721.00	30	102,535.97			5,466,576.99	10,488,297.99
1-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		5,021,721.00	30	103,389.56			5,569,966.55	10,591,687.55
1-Apr-22	30-Apr-22	19.05%	2.12%	2.117%		5,021,721.00	30	106,290.12			5,676,256.67	10,697,977.67
1-May-22	31-May-22	19.71%	2.18%	2.182%		5,021,721.00	30	109,568.94			5,785,825.61	10,807,546.61
1-Jun-22	30-Jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		5,021,721.00	30	112,972.34			5,898,797.96	10,920,518.96
1-Jul-22	31-Jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		5,021,721.00	30	117,277.22			6,016,075.18	11,037,796.18
1-Aug-22	31-Aug-22	22.21%	2.43%	2.425%		5,021,721.00	30	121,783.98			6,137,859.16	11,159,580.16
1-Sep-22	30-Sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		5,021,721.00	30	127,964.26			6,265,823.42	11,287,544.42
1-Oct-22	31-Oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		5,021,721.00	30	133,217.63			6,399,041.05	11,420,762.05
1-Nov-22	30-Nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		5,021,721.00	30	138,691.95			6,537,733.00	11,559,454.00
1-Dec-22	31-Dec-22	27.64%	2.93%	2.933%		5,021,721.00	30	147,265.34			6,684,998.34	11,706,719.34
1-Jan-23	31-Jan-23	28.84%	3.04%	3.041%		5,021,721.00	30	152,714.68			6,837,713.02	11,859,434.02
1-Feb-23	28-Feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		5,021,721.00	30	158,726.08			6,996,439.10	12,018,160.10
1-Mar-23	31-Mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		5,021,721.00	30	161,658.95			7,158,098.05	12,179,819.05
1-Apr-23	30-Apr-23	31.39%	3.27%	3.268%		5,021,721.00	30	164,089.14			7,322,187.18	12,343,908.18
								7,322,187.18			7,322,187.18	12,343,908.18

CAPITAL		\$ 5,021,721.00
INTERESES MORATORIOS		\$ 7,322,187.18
TOTAL		\$ 12,343,908.18

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 013596110000263
DEMANDADO: MÓNICA ESMERALDA RENDÓN MONTOYA
Medellín, 30 de septiembre del año 2020

RADICADO: 2018-01470 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-Sep-20	4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>		\$32,888,000.00	Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
24-Nov-17	30-Nov-17		1,5			32,888,000.00			Valor Folio	0.00	32,888,000.00
24-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		32,888,000.00	7	176,830.25		176,830.25	33,064,830.25
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		32,888,000.00	31	776,817.02		953,647.27	33,841,647.27
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		32,888,000.00	31	774,165.52		1,727,812.79	34,615,812.79
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		32,888,000.00	28	708,813.84		2,436,626.63	35,324,626.63
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		32,888,000.00	31	773,833.93		3,210,460.56	36,098,460.56
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		32,888,000.00	30	742,446.53		3,952,907.09	36,840,907.09
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		32,888,000.00	31	765,865.23		4,718,772.32	37,606,772.32
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		32,888,000.00	30	736,007.98		5,454,780.31	38,342,780.31
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		32,888,000.00	31	752,205.37		6,206,985.68	39,094,985.68
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		32,888,000.00	31	749,198.94		6,956,184.61	39,844,184.61
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		32,888,000.00	30	720,823.80		7,677,008.41	40,565,008.41
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		32,888,000.00	31	738,821.48		8,415,829.89	41,303,829.89
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		32,888,000.00	30	710,442.28		9,126,272.17	42,014,272.17
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		32,888,000.00	31	731,099.98		9,857,372.15	42,745,372.15
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		32,888,000.00	31	723,022.56		10,580,394.71	43,468,394.71
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		32,888,000.00	28	669,441.85		11,249,836.56	44,137,836.56
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		32,888,000.00	31	730,091.43		11,979,928.00	44,867,928.00
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71		12,684,840.71	45,572,840.71
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		32,888,000.00	31	729,082.56		13,413,923.27	46,301,923.27
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		32,888,000.00	30	704,261.52		14,118,184.79	47,006,184.79
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		32,888,000.00	31	727,063.86		14,845,248.64	47,733,248.64
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	31	728,409.80		15,573,658.45	48,461,658.45
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71		16,278,571.16	49,166,571.16
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		32,888,000.00	31	720,999.97		16,999,571.13	49,887,571.13
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		32,888,000.00	30	695,456.75		17,695,027.89	50,583,027.89

1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		32,888,000.00	31	714,586.54			18,409,614.43	51,297,614.43
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		32,888,000.00	31	709,852.50			19,119,466.93	52,007,466.93
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		32,888,000.00	29	673,221.77			19,792,688.70	52,680,688.70
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		32,888,000.00	31	715,937.82			20,508,626.52	53,396,626.52
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		32,888,000.00	30	684,333.03			21,192,959.55	54,080,959.55
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		32,888,000.00	31	690,163.96			21,883,123.51	54,771,123.51
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		32,888,000.00	30	665,592.99			22,548,716.50	55,436,716.50
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		32,888,000.00	31	687,779.42			23,236,495.92	56,124,495.92
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		32,888,000.00	31	693,567.32			23,930,063.24	56,818,063.24
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		32,888,000.00	30	673,168.62			24,603,231.86	57,491,231.86
								24,603,231.86			24,603,231.86	57,491,231.86

CAPITAL	\$ 32,888,000.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 24,603,231.86
INTERESES CORRIENTES	\$ 3,911,793.00
OTROS CONCEPTOS	\$ 1,326,947.00
AGENCIAS EN DERECHO	\$ 2,200,000.00
TOTAL	\$ 64,929,971.86

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 01359620000455
DEMANDADO: MÓNICA ESMERALDA RENDÓN MONTOYA
Medellín, 30 de septiembre del año 2020

RADICADO: 2018-01470 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-Sep-20	4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo		
		Microc u Otros		
Saldo de capital, Fol. >>		\$5,021,721.00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
31-Oct-17	31-Oct-17		1,5			5,021,721.00			Valor	Folio	0.00	5,021,721.00
31-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.32%	2.323%		5,021,721.00	1	3,888.13			3,888.13	5,025,609.13
1-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		5,021,721.00	30	115,716.40			119,604.52	5,141,325.52
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		5,021,721.00	31	118,613.43			238,217.95	5,259,938.95
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		5,021,721.00	31	118,208.56			356,426.51	5,378,147.51
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		5,021,721.00	28	108,229.91			464,656.42	5,486,377.42
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		5,021,721.00	31	118,157.93			582,814.36	5,604,535.36
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		5,021,721.00	30	113,365.34			696,179.70	5,717,900.70
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		5,021,721.00	31	116,941.18			813,120.88	5,834,841.88
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		5,021,721.00	30	112,382.23			925,503.11	5,947,224.11
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		5,021,721.00	31	114,855.43			1,040,358.54	6,062,079.54
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		5,021,721.00	31	114,396.38			1,154,754.92	6,176,475.92
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		5,021,721.00	30	110,063.73			1,264,818.65	6,286,539.65
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		5,021,721.00	31	112,811.83			1,377,630.47	6,399,351.47
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		5,021,721.00	30	108,478.56			1,486,109.04	6,507,830.04
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		5,021,721.00	31	111,632.82			1,597,741.85	6,619,462.85
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		5,021,721.00	31	110,399.46			1,708,141.32	6,729,862.32
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		5,021,721.00	28	102,218.14			1,810,359.46	6,832,080.46
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		5,021,721.00	31	111,478.82			1,921,838.28	6,943,559.28
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,029,472.52	7,051,193.52
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		5,021,721.00	31	111,324.78			2,140,797.30	7,162,518.30
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		5,021,721.00	30	107,534.81			2,248,332.11	7,270,053.11
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		5,021,721.00	31	111,016.54			2,359,348.64	7,381,069.64
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	31	111,222.05			2,470,570.69	7,492,291.69
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,578,204.94	7,599,925.94
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		5,021,721.00	31	110,090.63			2,688,295.57	7,710,016.57

1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		5,021,721.00	30	106,190.40			2,794,485.97	7,816,206.97
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		5,021,721.00	31	109,111.35			2,903,597.32	7,925,318.32
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		5,021,721.00	31	108,388.51			3,011,985.83	8,033,706.83
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		5,021,721.00	29	102,795.30			3,114,781.13	8,136,502.13
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		5,021,721.00	31	109,317.68			3,224,098.81	8,245,819.81
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		5,021,721.00	30	104,491.90			3,328,590.71	8,350,311.71
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		5,021,721.00	31	105,382.23			3,433,972.95	8,455,693.95
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		5,021,721.00	30	101,630.45			3,535,603.40	8,557,324.40
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		5,021,721.00	31	105,018.13			3,640,621.53	8,662,342.53
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		5,021,721.00	31	105,901.90			3,746,523.43	8,768,244.43
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		5,021,721.00	30	102,787.19			3,849,310.61	8,871,031.61
								3,849,310.61			3,849,310.61	8,871,031.61

CAPITAL	\$ 5,021,721.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 3,849,310.61
TOTAL	\$ 8,871,031.61

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 013596110000263
DEMANDADO: MÓNICA ESMERALDA RENDÓN MONTOYA
Medellín, 30 de abril de 2023

RADICADO: 2018-01470 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta		4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>		(Hov)	30-Apr-23	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Comercial	X
			Consumo	
			Microc u Otros	
Saldo de capital, Fol. >>		\$32,888,000.00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
24-Nov-17	30-Nov-17		1,5			32,888,000.00			Valor	Folio	0.00	32,888,000.00
24-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		32,888,000.00	6	151,568.79			151,568.79	33,039,568.79
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		32,888,000.00	30	751,758.40			903,327.19	33,791,327.19
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		32,888,000.00	30	749,192.44			1,652,519.63	34,540,519.63
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		32,888,000.00	30	759,443.40			2,411,963.03	35,299,963.03
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		32,888,000.00	30	748,871.54			3,160,834.58	36,048,834.58
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		32,888,000.00	30	742,446.53			3,903,281.11	36,791,281.11
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		32,888,000.00	30	741,159.90			4,644,441.01	37,532,441.01
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		32,888,000.00	30	736,007.98			5,380,448.99	38,268,448.99
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		32,888,000.00	30	727,940.68			6,108,389.67	38,996,389.67
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		32,888,000.00	30	725,031.23			6,833,420.90	39,721,420.90
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		32,888,000.00	30	720,823.80			7,554,244.70	40,442,244.70
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		32,888,000.00	30	714,988.53			8,269,233.23	41,157,233.23
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		32,888,000.00	30	710,442.28			8,979,675.51	41,867,675.51
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		32,888,000.00	30	707,516.11			9,687,191.62	42,575,191.62
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		32,888,000.00	30	699,699.25			10,386,890.87	43,274,890.87
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		32,888,000.00	30	717,259.13			11,104,150.00	43,992,150.00
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		32,888,000.00	30	706,540.10			11,810,690.09	44,698,690.09
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71			12,515,602.81	45,403,602.81
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		32,888,000.00	30	705,563.77			13,221,166.58	46,109,166.58
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		32,888,000.00	30	704,261.52			13,925,428.09	46,813,428.09
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		32,888,000.00	30	703,610.18			14,629,038.28	47,517,038.28
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71			15,333,950.99	48,221,950.99
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		32,888,000.00	30	704,912.71			16,038,863.70	48,926,863.70
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		32,888,000.00	30	697,741.91			16,736,605.61	49,624,605.61
1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		32,888,000.00	30	695,456.75			17,432,062.37	50,320,062.37
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		32,888,000.00	30	691,535.36			18,123,597.73	51,011,597.73

1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		32,888,000.00	30	686,954.03			18,810,551.76	51,698,551.76
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		32,888,000.00	30	696,436.32			19,506,988.07	52,394,988.07
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		32,888,000.00	30	692,843.05			20,199,831.13	53,087,831.13
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		32,888,000.00	30	684,333.03			20,884,164.16	53,772,164.16
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		32,888,000.00	30	667,900.61			21,552,064.76	54,440,064.76
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		32,888,000.00	30	665,592.99			22,217,657.75	55,105,657.75
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		32,888,000.00	30	665,592.99			22,883,250.74	55,771,250.74
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		32,888,000.00	30	671,194.18			23,554,444.92	56,442,444.92
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		32,888,000.00	30	673,168.62			24,227,613.54	57,115,613.54
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		32,888,000.00	30	664,603.48			24,892,217.02	57,780,217.02
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		32,888,000.00	30	656,345.02			25,548,562.03	58,436,562.03
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	1.96%	1.957%		32,888,000.00	30	643,749.17			26,192,311.20	59,080,311.20
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	1.94%	1.943%		32,888,000.00	30	639,095.44			26,831,406.65	59,719,406.65
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		32,888,000.00	30	646,405.25			27,477,811.90	60,365,811.90
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		32,888,000.00	30	642,087.94			28,119,899.84	61,007,899.84
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	1.94%	1.942%		32,888,000.00	30	638,762.76			28,758,662.60	61,646,662.60
1-May-21	31-May-21	17.22%	1.93%	1.933%		32,888,000.00	30	635,767.00			29,394,429.60	62,282,429.60
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		32,888,000.00	30	635,433.95			30,029,863.55	62,917,863.55
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		32,888,000.00	30	634,434.60			30,664,298.15	63,552,298.15
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	1.94%	1.935%		32,888,000.00	30	636,432.98			31,300,731.13	64,188,731.13
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		32,888,000.00	30	634,767.75			31,935,498.89	64,823,498.89
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		32,888,000.00	30	631,101.06			32,566,599.94	65,454,599.94
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		32,888,000.00	30	637,431.67			33,204,031.62	66,092,031.62
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	1.96%	1.957%		32,888,000.00	30	643,749.17			33,847,780.79	66,735,780.79
1-Jan-22	31-Jan-22	17.66%	1.98%	1.978%		32,888,000.00	30	650,385.05			34,498,165.84	67,386,165.84
1-Feb-22	28-Feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		32,888,000.00	30	671,523.34			35,169,689.18	68,057,689.18
1-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		32,888,000.00	30	677,113.67			35,846,802.84	68,734,802.84
1-Apr-22	30-Apr-22	19.05%	2.12%	2.117%		32,888,000.00	30	696,109.83			36,542,912.67	69,430,912.67
1-May-22	31-May-22	19.71%	2.18%	2.182%		32,888,000.00	30	717,583.36			37,260,496.03	70,148,496.03
1-Jun-22	30-Jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		32,888,000.00	30	739,872.74			38,000,368.77	70,888,368.77
1-Jul-22	31-Jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		32,888,000.00	30	768,066.00			38,768,434.77	71,656,434.77
1-Aug-22	31-Aug-22	22.21%	2.43%	2.425%		32,888,000.00	30	797,581.48			39,566,016.25	72,454,016.25
1-Sep-22	30-Sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		32,888,000.00	30	838,057.02			40,404,073.27	73,292,073.27
1-Oct-22	31-Oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		32,888,000.00	30	872,462.14			41,276,535.41	74,164,535.41
1-Nov-22	30-Nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		32,888,000.00	30	908,314.28			42,184,849.69	75,072,849.69
1-Dec-22	31-Dec-22	27.64%	2.93%	2.933%		32,888,000.00	30	964,462.70			43,149,312.39	76,037,312.39
1-Jan-23	31-Jan-23	28.84%	3.04%	3.041%		32,888,000.00	30	1,000,151.19			44,149,463.58	77,037,463.58
1-Feb-23	28-Feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		32,888,000.00	30	1,039,520.78			45,188,984.36	78,076,984.36
1-Mar-23	31-Mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		32,888,000.00	30	1,058,728.57			46,247,712.93	79,135,712.93
1-Apr-23	30-Apr-23	31.39%	3.27%	3.268%		32,888,000.00	30	1,074,644.24			47,322,357.17	80,210,357.17
								47,322,357.17			47,322,357.17	80,210,357.17

CAPITAL	\$ 32,888,000.00
INTERESES MORATORIOS	\$ 47,322,357.17
INTERESES CORRIENTES	\$ 3,911,793.00
OTROS CONCEPTOS	\$ 1,326,947.00
TOTAL	\$ 85,449,097.17

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO PAGARE 01359620000455
DEMANDADO: MÓNICA ESMERALDA RENDÓN MONTOYA
Medellín, 30 de abril de 2023

RADICADO: 2018-01470 00

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-Mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-Mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-Jan-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-Apr-23	4-Jan-07
Tasa mensual pactada >>>		Comercial	X	
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima	Consumo		
		Microc u Otros		
Saldo de capital, Fol. >>		\$5,021,721.00		
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				



Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autoriza da	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
31-Oct-17	31-Oct-17		1,5			5,021,721.00			Valor	Folio	0.00	5,021,721.00
31-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.32%	2.323%		5,021,721.00	1	3,888.13			3,888.13	5,025,609.13
1-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.30%	2.304%		5,021,721.00	30	115,716.40			119,604.52	5,141,325.52
1-Dec-17	31-Dec-17	20.77%	2.29%	2.286%		5,021,721.00	30	114,787.19			234,391.71	5,256,112.71
1-Jan-18	31-Jan-18	20.69%	2.28%	2.278%		5,021,721.00	30	114,395.38			348,787.09	5,370,508.09
1-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.31%	2.309%		5,021,721.00	30	115,960.62			464,747.71	5,486,468.71
1-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.28%	2.277%		5,021,721.00	30	114,346.39			579,094.10	5,600,815.10
1-Apr-18	30-Apr-18	20.48%	2.26%	2.257%		5,021,721.00	30	113,365.34			692,459.44	5,714,180.44
1-May-18	31-May-18	20.44%	2.25%	2.254%		5,021,721.00	30	113,168.88			805,628.32	5,827,349.32
1-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.24%	2.238%		5,021,721.00	30	112,382.23			918,010.55	5,939,731.55
1-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.21%	2.213%		5,021,721.00	30	111,150.42			1,029,160.97	6,050,881.97
1-Aug-18	31-Aug-18	19.94%	2.20%	2.205%		5,021,721.00	30	110,706.17			1,139,867.14	6,161,588.14
1-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.19%	2.192%		5,021,721.00	30	110,063.73			1,249,930.87	6,271,651.87
1-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.17%	2.174%		5,021,721.00	30	109,172.74			1,359,103.61	6,380,824.61
1-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.16%	2.160%		5,021,721.00	30	108,478.56			1,467,582.17	6,489,303.17
1-Dec-18	31-Dec-18	19.40%	2.15%	2.151%		5,021,721.00	30	108,031.76			1,575,613.93	6,597,334.93
1-Jan-19	31-Jan-19	19.16%	2.13%	2.128%		5,021,721.00	30	106,838.19			1,682,452.12	6,704,173.12
1-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.18%	2.181%		5,021,721.00	30	109,519.44			1,791,971.56	6,813,692.56
1-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.15%	2.148%		5,021,721.00	30	107,882.73			1,899,854.29	6,921,575.29
1-Apr-19	30-Apr-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,007,488.53	7,029,209.53
1-May-19	31-May-19	19.34%	2.15%	2.145%		5,021,721.00	30	107,733.65			2,115,222.18	7,136,943.18
1-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.14%	2.141%		5,021,721.00	30	107,534.81			2,222,757.00	7,244,478.00
1-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.14%	2.139%		5,021,721.00	30	107,435.36			2,330,192.35	7,351,913.35
1-Aug-19	31-Aug-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,437,826.60	7,459,547.60
1-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.14%	2.143%		5,021,721.00	30	107,634.24			2,545,460.84	7,567,181.84
1-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.12%	2.122%		5,021,721.00	30	106,539.32			2,652,000.16	7,673,721.16

1-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.11%	2.115%		5,021,721.00	30	106,190.40			2,758,190.56	7,779,911.56
1-Dec-19	31-Dec-19	18.91%	2.10%	2.103%		5,021,721.00	30	105,591.63			2,863,782.19	7,885,503.19
1-Jan-20	31-Jan-20	18.77%	2.09%	2.089%		5,021,721.00	30	104,892.10			2,968,674.29	7,990,395.29
1-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.12%	2.118%		5,021,721.00	30	106,339.97			3,075,014.26	8,096,735.26
1-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.11%	2.107%		5,021,721.00	30	105,791.31			3,180,805.57	8,202,526.57
1-Apr-20	30-Apr-20	18.69%	2.08%	2.081%		5,021,721.00	30	104,491.90			3,285,297.47	8,307,018.47
1-May-20	31-May-20	18.19%	2.03%	2.031%		5,021,721.00	30	101,982.81			3,387,280.27	8,409,001.27
1-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.02%	2.024%		5,021,721.00	30	101,630.45			3,488,910.72	8,510,631.72
1-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.02%	2.024%		5,021,721.00	30	101,630.45			3,590,541.18	8,612,262.18
1-Aug-20	31-Aug-20	18.29%	2.04%	2.041%		5,021,721.00	30	102,485.71			3,693,026.88	8,714,747.88
1-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.05%	2.047%		5,021,721.00	30	102,787.19			3,795,814.07	8,817,535.07
1-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.02%	2.021%		5,021,721.00	30	101,479.36			3,897,293.43	8,919,014.43
1-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.00%	1.996%		5,021,721.00	30	100,218.36			3,997,511.79	9,019,232.79
1-Dec-20	31-Dec-20	17.46%	1.96%	1.957%		5,021,721.00	30	98,295.08			4,095,806.88	9,117,527.88
1-Jan-21	31-Jan-21	17.32%	1.94%	1.943%		5,021,721.00	30	97,584.50			4,193,391.38	9,215,112.38
1-Feb-21	28-Feb-21	17.54%	1.97%	1.965%		5,021,721.00	30	98,700.65			4,292,092.02	9,313,813.02
1-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	1.95%	1.952%		5,021,721.00	30	98,041.43			4,390,133.45	9,411,854.45
1-Apr-21	30-Apr-21	17.31%	1.94%	1.942%		5,021,721.00	30	97,533.70			4,487,667.15	9,509,388.15
1-May-21	31-May-21	17.22%	1.93%	1.933%		5,021,721.00	30	97,076.27			4,584,743.43	9,606,464.43
1-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	1.93%	1.932%		5,021,721.00	30	97,025.42			4,681,768.85	9,703,489.85
1-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	1.93%	1.929%		5,021,721.00	30	96,872.83			4,778,641.67	9,800,362.67
1-Aug-21	31-Aug-21	17.24%	1.94%	1.935%		5,021,721.00	30	97,177.96			4,875,819.64	9,897,540.64
1-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	1.93%	1.930%		5,021,721.00	30	96,923.70			4,972,743.33	9,994,464.33
1-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	1.92%	1.919%		5,021,721.00	30	96,363.82			5,069,107.16	10,090,828.16
1-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	1.94%	1.938%		5,021,721.00	30	97,330.46			5,166,437.61	10,188,158.61
1-Dec-21	31-Dec-21	17.46%	1.96%	1.957%		5,021,721.00	30	98,295.08			5,264,732.70	10,286,453.70
1-Jan-22	31-Jan-22	17.66%	1.98%	1.978%		5,021,721.00	30	99,308.33			5,364,041.02	10,385,762.02
1-Feb-22	28-Feb-22	18.30%	2.04%	2.042%		5,021,721.00	30	102,535.97			5,466,576.99	10,488,297.99
1-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.06%	2.059%		5,021,721.00	30	103,389.56			5,569,966.55	10,591,687.55
1-Apr-22	30-Apr-22	19.05%	2.12%	2.117%		5,021,721.00	30	106,290.12			5,676,256.67	10,697,977.67
1-May-22	31-May-22	19.71%	2.18%	2.182%		5,021,721.00	30	109,568.94			5,785,825.61	10,807,546.61
1-Jun-22	30-Jun-22	20.40%	2.25%	2.250%		5,021,721.00	30	112,972.34			5,898,797.96	10,920,518.96
1-Jul-22	31-Jul-22	21.28%	2.34%	2.335%		5,021,721.00	30	117,277.22			6,016,075.18	11,037,796.18
1-Aug-22	31-Aug-22	22.21%	2.43%	2.425%		5,021,721.00	30	121,783.98			6,137,859.16	11,159,580.16
1-Sep-22	30-Sep-22	23.50%	2.55%	2.548%		5,021,721.00	30	127,964.26			6,265,823.42	11,287,544.42
1-Oct-22	31-Oct-22	24.61%	2.65%	2.653%		5,021,721.00	30	133,217.63			6,399,041.05	11,420,762.05
1-Nov-22	30-Nov-22	25.78%	2.76%	2.762%		5,021,721.00	30	138,691.95			6,537,733.00	11,559,454.00
1-Dec-22	31-Dec-22	27.64%	2.93%	2.933%		5,021,721.00	30	147,265.34			6,684,998.34	11,706,719.34
1-Jan-23	31-Jan-23	28.84%	3.04%	3.041%		5,021,721.00	30	152,714.68			6,837,713.02	11,859,434.02
1-Feb-23	28-Feb-23	30.18%	3.16%	3.161%		5,021,721.00	30	158,726.08			6,996,439.10	12,018,160.10
1-Mar-23	31-Mar-23	30.84%	3.22%	3.219%		5,021,721.00	30	161,658.95			7,158,098.05	12,179,819.05
1-Apr-23	30-Apr-23	31.39%	3.27%	3.268%		5,021,721.00	30	164,089.14			7,322,187.18	12,343,908.18
								7,322,187.18			7,322,187.18	12,343,908.18

CAPITAL		\$ 5,021,721.00
INTERESES MORATORIOS		\$ 7,322,187.18
TOTAL		\$ 12,343,908.18

Medellin, 30 de mayo de 2023

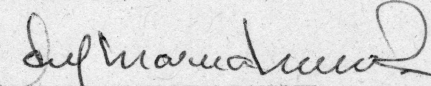
Señores:
Juez 2 Civil Municipal de Envigado
Medellin

Asunto: *Se anexa liquidación*
DEMANDANTE: BANCO ITAU CORPBANCA
DEMANDADO: MANUEL EDUARDO LEMA
RADICADO: 201900269

Cordial saludo

Se presenta liquidación de crédito del proceso de la referencia

Cordialmente,



LUZ MARINA MORENO RAMIREZ
TP. 49.725 DEL C.S.J
CC. 43.072.523 DE MEDELLIN
luzmoreno@une.net.co

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
 DEMANDANTE: BANCO ITAU CORPBANCA
 DEMANDADO: MANUEL EDUARDO LEMA
 RADICADO: 201900269

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

Máxima	

CAPITAL: \$76.456.449

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva 1.5	Anual	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
14-ene-19	30-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%		16	\$867.535
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%		30	\$1.667.450
1-mar-19	30-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%		30	\$1.642.531
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	\$1.638.747
1-may-19	30-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%		30	\$1.640.261
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%		30	\$1.637.233
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%		30	\$1.635.719
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	\$1.638.747
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%		30	\$1.638.747
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%		30	\$1.622.077
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%		30	\$1.616.765
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%		30	\$1.607.648
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%		30	\$1.596.998
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%		30	\$1.619.042
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%		30	\$1.610.688
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%		30	\$1.590.905
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%		30	\$1.552.703
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%		30	\$1.547.339
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%		30	\$1.547.339
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%		30	\$1.560.360
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%		30	\$1.564.950
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%		30	\$1.545.038
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%		30	\$1.525.839
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%		30	\$1.496.557
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%		30	\$1.485.739
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%		30	\$1.502.732
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%		30	\$1.492.695
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%		30	\$1.484.965
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%		30	\$1.478.001
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%		30	\$1.477.226
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%		30	\$1.474.903
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%		30	\$1.479.549
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%		30	\$1.475.678
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%		30	\$1.467.154
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%		30	\$1.481.871
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%		30	\$1.496.557
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%		30	\$1.511.984
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%		30	\$1.561.125
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%		30	\$1.574.121
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%		30	\$1.618.283
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%		30	\$1.668.203
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%		30	\$1.720.021
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%		30	\$1.785.563
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%		30	\$1.854.179
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%		30	\$1.948.275
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%		30	\$2.028.258
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%		30	\$2.111.606
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%		30	\$2.242.137
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%		30	\$2.325.104
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	3,16%		30	\$2.416.628

1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	3,22%	30	\$2.461.282
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	3,27%	30	\$2.498.282
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	3,17%	30	\$2.422.734

TOTAL INTERESES

\$89.156.073

CAPITAL

\$76.456.449

TOTAL

\$165.612.522

Doctora

Gloria Eugenia Montoya Henao

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Envigado - Antioquia

Referencia: Ejecutivo de Mínima Cuantía
Demandante: Coopantex – Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito
Demandados: Miguel Ángel Restrepo Arenas y Otra
Radicado: 05266400300220190027600
Asunto: Recurso de Reposición y en Subsidio de Apelación al Mandamiento de Pago

WILMAR QUIROZ AGUDELO, mayor de edad, residente en la ciudad de Envigado, identificado con la cédula de ciudadanía número **71.752.469** de Medellín, Tarjeta Profesional número **243.544**, del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación del señor **MIGUEL ÁNGEL RESTREPO ARENAS**, mediante poder que me fue conferido y, en el dentro del término de Ley, me permito con el presente memorial, interponer el Recurso de Reposición, contra el Mandamiento Ejecutivo, de conformidad con el artículo 430 inciso segundo, del Código General del Proceso.

PRIMERO: Señor Juez, el título ejecutivo aportado dentro del proceso ejecutivo (pagaré 238443), de conformidad con el artículo 430 inciso primero, del Código General del Proceso, no cumple con los requisitos formales del título ejecutivo de contener una obligación Expresa, Clara y Exigible, es así que:

“Que el documento contenga una obligación expresa, significa que en él esté identificada la prestación debida, de manera que no haya duda alguna de que exista una acreencia a cargo de un deudor y en favor de un acreedor. Lo expreso se identifica con lo manifiesto y es contrario a lo oculto o secreto. En ese sentido, la obligación es expresa cuando se indica que el deudor está obligado a pagar una suma de dinero o a entregar un bien mueble.

“Que el documento contenga una obligación clara, significa que tal prestación se identifique plenamente, sin dificultades, o lo que es lo mismo, que no haya



Doctora

Gloria Eugenia Montoya Herrera

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Enviado - Anticipado

Referencia: Ejecutivo de Minus Cuantía
 Demandante: Coopantex - Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito
 Demandados: Miguel Ángel Restrepo Arenas y Oros
 Radicado: 05266100300230190027600
 Asunto: Recurso de Reposición y en subsidio de Apelación al Mandamiento de Pago

WILMAR QUIROS ACUDELO, mayor de edad, residente en la ciudad de Envigado, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.752.409 de Medellín, Tarjeta Profesional número 243.544, del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en nombre y representación del señor WILMAR ANGELO RESTREPO ARENAS, mediante poder que me fue conferido y en el interior del término de ley, me permito con el presente memorial, interponer el Recurso de Reposición, contra el Mandamiento Ejecutivo, de conformidad con el artículo 430 inciso segundo, del Código General del Proceso.

PRIMERO: Señor Juez, el título ejecutivo aportado dentro del proceso ejecutivo (pagaré 238443), de conformidad con el artículo 430 inciso primero, del Código General del Proceso, no cumple con los requisitos formales del título ejecutivo de contener una obligación expresa. Clara y Exigible es así que:

Que el documento contenga una obligación expresa, significa que en él esté identificada la prestación debida, de manera que no haya duda alguna de que exista una acreencia a cargo de un deudor y en favor de un acreedor. En el presente se identifica con lo manifestado y es contrario a lo oculto o secreto. En ese sentido, la obligación es expresa cuando se indica que el deudor está obligado a pagar una suma de dinero o a entregar un bien mueble.

Que el documento contenga una obligación clara, significa que tal prestación se identifique plenamente, sin dificultades, o lo que es lo mismo, que no haya

duda alguna de la naturaleza, límites, alcance y demás elementos de la prestación cuyo recaudo se pretende. Así pues la obligación será clara si además de expresarse que el deudor debe pagar una suma de dinero, en el documento se indica el monto exacto, los intereses que han de sufragarse, o si además de señalarse que le deudor debe entregar un bien inmueble, este se precisa, de manera que no quede duda alguna de que es ese y no otros los que han de entregarse.

“Que la obligación sea exigible, tiene que ver con la circunstancia de que pueda demandarse su pago o cumplimiento, lo cual corrientemente ocurre cuando ha vencido el plazo o se ha cumplido la condición a la que estaba sujeta.

SEGUNDO: Así las cosas señor Juez, el pagare en cuestión, no contiene una obligación que sea exigible, en cuanto expresa en su parte superior, que la fecha de vencimiento final es el día 25 de octubre de 2013 y, luego en la parte central donde nos habla de una (1) cuotas iguales..., cada una, la primera el día 25 de octubre del año 20013, por lo que el tiempo de pago no sea cumplido y por lo que no sea identificado plenamente y ofrece dificultades, al existir duda, por lo que no contienen una obligación clara.

TERCERO: Señor Juez, aunado a lo anterior, el pagare se encuentra bajo el fenómeno de la prescripción toda vez, que la fecha de vencimiento final es el día 25 de octubre de 2013, es decir la prescripción de los 3 años, si así fuera.

CUARTO: Señor Juez, de conformidad con los acápites anteriores, solicito se revoque el mandamiento de pago y sea condenada en costas a la parte demandante.

Anexo

- Copia del escrito para la parte demandante y el archivo del Juzgado.

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES

Las establecidas en la demanda.

El suscrito apoderado: Recibirá notificaciones en la Carrera 42 Nro. 38 Sur - 13 Oficina 203, Edificio Envigado Plaza, Teléfono 334 25 86, celular 319-339-22-42 del Municipio de Envigado.





LOPERA & CUROZ

duda alguna de la naturaleza, límites, alcance y demás elementos de la prestación cuyo recibo se pretende. Así pues la obligación será clara si además de expresarse que el deudor debe pagar una suma de dinero, en el documento se indica el monto exacto, los intereses que han de satisfacerse o si además de señalarse que le deudor debe entregar un bien inmueble, este se precisa, de manera que no quede duda alguna de que es y no otros los que han de entregarse.

“Que la obligación sea exigible, tiene que ver con la circunstancia de que pueda demandarse su pago o cumplimiento, lo cual consistentemente ocurre cuando ha vencido el plazo o se ha cumplido la condición a la que estaba sujeta.

SEGUNDO: Así las cosas señor Juez, el pagaré en cuestión, no contiene una obligación que sea exigible, en cuanto expresa en su parte superior, que la fecha de vencimiento final es el día 25 de octubre de 2013 y luego en la parte central donde nos habla de una (1) cuota iguales..., cada una, la primera el día 25 de octubre del año 20013, por lo que el tiempo de pago no sea cumplido y por lo que no sea identificado plenamente y ofrece dificultades, al existir duda, por lo que no contienen una obligación clara.

TERCERO: Señor Juez, anexo a lo anterior, el pagaré se encuentra sujeto al término de la prescripción toda vez, que la fecha de vencimiento final es el día 25 de octubre de 2013, es decir la prescripción de los 3 años, si así fuera.

CUARTO: Señor Juez, de conformidad con los acápites anteriores, solicito se revoque el mandamiento de pago y sea condenada en costas a la parte demandante.

Anexo

- Copia del escrito para la parte demandante y el archivo del Juzgado.

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIONES

Las establecidas en la demanda.

El suscrito apoderado: Recibirá notificaciones en la Cartera 42 Nro. 38 Sur - 13 Oficina 203, Edificio Enavigado Plaza, Teléfono 334 25 86, celular 310-330-22-42 del Municipio de Enavigado.

Cartera 42 # 38 Sur - 13 \ Oficina 203 \ Edificio Enavigado Plaza \ Enavigado

PBX: 334 25 86 CEL: 310 330 22 42

Correo: loperayquirozabogados@gmail.com

Para los demás téngase las direcciones aportadas e indicadas en la demanda.

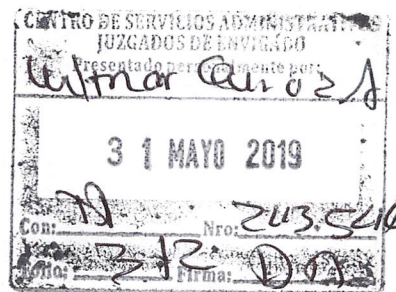
Del señor Juez, Muy Respetuosamente,



WILMAR QUIROZ AGUDELO

C.C., Nro. 71.752.469 de Medellín

T.P. 243.544 del C. Superior de la Judicatura.



31 MAY '19 4:49PM





LOPERA QUIROZ

(correo: leperaquiros@quiroz.com)

Para los demás téngase las direcciones aportadas e indicadas en la demanda.

Del señor Juez Muy Respetuosamente,

[Faint handwritten notes]

WILMAR QUIROZ ACUDELO

C.C. No. 71.752.409 de Medellín

T.P. 243.544 del C. Superior de la Judicatura.

Doctora

Gloria Eugenia Montoya Henao

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Envigado - Antioquia

Referencia:	Ejecutivo de Mínima Cuantía
Demandante:	Coopantex – Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito
Demandados:	Miguel Ángel Restrepo Arenas y Otra
Radicado:	05266400300220190027600
Asunto:	Otorgamiento Poder Especial Amplio y Suficiente

MIGUEL ÁNGEL RESTREPO ARENAS, mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Envigado – Antioquia, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.474.178 de Envigado - Antioquia, Respetuosamente manifiesto a Usted, señor Juez, mediante el presente escrito que **CONFIERO PODER, ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE**, en cuanto a derecho se refiere, al Doctor **WILMAR QUIROZ AGUDELO**, mayor de edad, residente en la ciudad de Envigado, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.752.469 de Medellín, Tarjeta Profesional número 243.544, del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación, presente **Recurso de Reposición y en Subsidio de Apelación Contra el Auto de Fecha 23 de abril de 2019, que Libro Mandamiento de Pago**, conteste la demanda de la referencia y lleve hasta su culminación ante su Despacho, la Defensa en **Demanda Ejecutiva**, instaurada en mi contra por Coopantex – Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito, y la cual cursa actualmente en su Juzgado.

Mi apoderado tiene todas las facultades inherentes que por el mandato conferido les otorga la Ley, en especial para la notificación del auto admisorio de la demanda ejecutiva, contestar, proponer excepciones previas y de Merito, **presentar recurso de reposición y apelación al auto que libro mandamiento de pago**, como de los demás autos del despacho, transigir, recibir dineros, sustituir, desistir, reasumir, renunciar a términos procesales, firmar, conciliar judicial y extrajudicialmente, renunciar a este poder, aportar, solicitar pruebas, proponer tacha de falsedad, proponer incidente de nulidad, solicitar medidas cautelares y contestar demanda de reconvención. Y en general todas



Doctores

Gloria Eugenia Montoya Henao

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Envigado - Antioquia

Referencia:	Ejecutivo de Minima Cuantia
Demandante:	Coopantex - Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito
Demandados:	Miguel Angel Restrepo Arenas y Otros
Radicado:	05260400300220190027600
Asunto:	Organismo Poder Especial Amplio y Suficiente

MICHEL ANGEL RESTREPO ARENAS, mayor de edad, domiciliado en el Municipio de Envigado - Antioquia, identificado con la cédula de ciudadanía número 3.474.178 de Envigado - Antioquia, Respectuosamente manifiesto a Usted, señor Juez, mediante el presente escrito que CONFIERO PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE, en cuanto a derecho se refiere, al doctor WILLMAR QUIROS ACUDELO, mayor de edad, residente en la ciudad de Envigado, identificado con la cédula de ciudadanía número 71.752.469 de Medellín, Tarjeta Profesional número 242.544 del Honorable Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación, presente Recurso de Reposición y en subsidio de Apelación Contra el Auto de Fecha 23 de abril de 2019, que Libro Mandamiento de Pago, conteste la demanda de la referencia y lleve hasta su culminación ante su Despacho, la Defensa en Demanda Ejecutiva, instaurada en mi contra por Coopantex - Cooperativa Especializada de Ahorro y Crédito, y la cual cursa actualmente en su Juzgado.

Al apoderado tiene todas las facultades inherentes que por el mandato conferido les otorga la Ley, en especial para la notificación del auto admisorio de la demanda ejecutiva, contestar, proponer excepciones previas y de merito, presentar recurso de reposición y apelación al auto que libro mandamiento de pago, como de los demás autos del despacho, transcribir, recibir dineros, sustituir, desistir, reanudar, renunciar a términos procesales, firmar, convalidar judicial y extrajudicialmente, renunciar a este poder, aportar, solicitar pruebas, proponer tachas de falsedad, proponer incidente de nulidad, solicitar medidas cautelares y contestar demanda de reconvenición. Y en general todas

aquellas actuaciones necesarias y legalmente otorgadas para el buen cumplimiento de su mandato, de acuerdo a las facultades que el Código General del Proceso le otorgan a los apoderados Judiciales, y lo preceptuado en el artículo 77 del mismo.

El otorgante del presente poder se hace responsable de los documentos que acompañen todas las actuaciones del proceso, como de la contestación de la demanda.

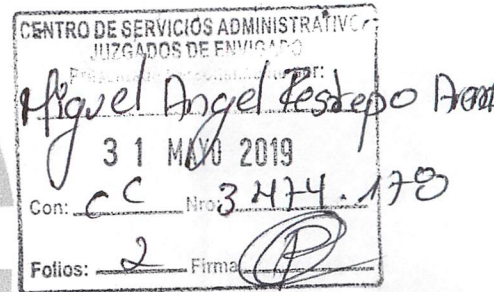
Ruego, al Honorable Juez, conferirle personería para actuar en los términos y para los fines del presente mandato.

Del señor Juez, Muy Respetuosamente,

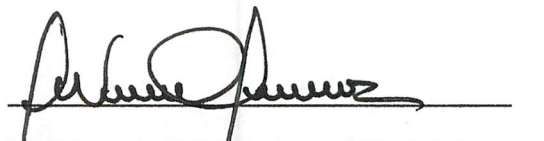
MIGUEL ÁNGEL RESTREPO A

MIGUEL ÁNGEL RESTREPO ARENAS

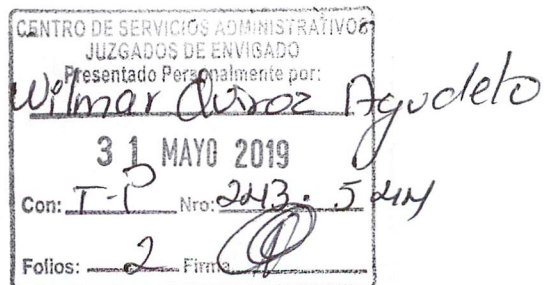
C.C. Nro. 3.474.178 de Envigado



Acepto;


WILMAR QUIROZ AGUDELO
C.C., Nro. 71.752.469 de Medellín

T.P. 243. 544 del C. Superior de la Judicatura.



LOPERA / ORO

que las actuaciones necesarias y legalmente otorgadas para el buen cumplimiento de su mandato o acuerdo a las facultades que el Código General del Proceso le otorgan a los apoderados judiciales, y lo procediendo en el artículo 77 del mismo.

El otorgante del presente poder se hace responsable de los documentos que acompañen todas las actuaciones del proceso, como de la contestación de la demanda.

Por lo tanto, al Honorable Juez conferirle personería para actuar en los términos y para los fines del presente mandato.

Del señor Juez, Mva. Respectuosamente.

MUEL ANGEL RESTREPO ARIAS

C.C. No. 347178 de Bogotá

Recibo:

WILLIAM QUIROS ACUDEDO

C.C. No. 71.752.409 de Medellín

T.P. 243.241 del C. Superior de la Judicatura.

SEÑOR (A)
JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO - ANTIOQUIA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A
DEMANDADOS: MARTA CECILIA ZAPATA MARTINEZ
RADICADO : 2019 - 00419

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

CAROLINA ABELLO OTÁLORA, Abogada en ejercicio, mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la entidad demandante dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho respetuosamente con el fin de **aportar la liquidación del crédito** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código general Del Proceso:

1. Me permito aportar a su despacho la liquidación del Crédito con fecha de corte el **04/05/2022**. Por un valor total de **CUARENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$41.975.520,86) M/CTE.**

FECHA FINAL DE LIQUIDACION:	04/05/2022
SALDO INTERES DE MORA:	\$ 16.951.009,41
SALDO INTERES DE PLAZO:	\$
SALDO CAPITAL:	\$ 25.024.511,45
TOTAL:	\$ 41.975.520,86

2. Del mismo modo me permito aclararle que el valor que se relaciona en la tabla de liquidación anexo se discrimina el capital acelerado, intereses de plazo e intereses moratorios teniendo en cuenta la tasa de interés ordenada por su despacho en el mandamiento de pago; así como los abonos realizados por el demandado, la fecha de estos y como se aplican a la liquidación del crédito.

Anexo: Anexo el cuadro de liquidación correspondiente.

Señor Juez,



CAROLINA ABELLO OTÁLORA
C.C. No. 22.461.911 de Barranquilla
T.P. No. 129.978 del C.S. de la J.

JUZGADO: JUZGADO 02 CM DE ENVIGADO

FECHA: 4/05/2022

PROCESO: 2019 - 00419

DEMANDANTE: BAYPORT COLOMBIA S.A.

DEMANDADO: MARTA CECILIA ZAPATA MARTINEZ

CAPITAL ACCELERADO

\$ 25.024.511,45

TOTAL ABONOS:

\$ 3.076.196,00

P.INTERÉS MORA

P.CAPITAL

\$ 3.076.196,00

\$ -

TASA INTERES DE MORA: MAXIMA LEGAL

SALDO INTERES DE MORA: \$ 16.951.009,41

SALDO INTERES DE PLAZO: \$ -

SALDO CAPITAL: \$ 25.024.511,45

TOTAL: \$ 41.975.520,86

1	DETALLE	IQ	ACCIÓN	INTERES MORATORIO E.A.	INTERES MORATORIO E.M.	INTERES MORATORIO E.D.	I. DE MORA CAUSADOS	SUBTOTAL	ABONOS	SALDO I. MORA	SALDO CAPITAL	CUOTA TOTAL	P.INTERÉS MORA	P.CAPITAL	SALDO IMPUTABLE A CAPITAL
1	DESDE														
1	3/02/2019	4/02/2019	1	\$25.024.511,45	29,55%	2,18%	\$ 18.003,04	\$25.042.514,49	\$ -	\$ 18.003,04	\$25.024.511,45	\$25.042.514,49	\$ -	\$ -	\$ -
1	15/02/2019	28/02/2019	24	\$25.024.511,45	29,55%	2,18%	\$ 432.072,94	\$25.456.584,39	\$ -	\$ 450.075,98	\$25.024.511,45	\$25.474.587,43	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2019	31/03/2019	31	\$25.024.511,45	29,06%	2,15%	\$ 549.922,45	\$25.574.433,90	\$ -	\$ 999.998,43	\$25.024.511,45	\$26.024.509,88	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2019	30/04/2019	30	\$25.024.511,45	28,98%	2,14%	\$ 530.889,04	\$25.555.400,49	\$ 769.049,00	\$ 761.838,47	\$25.024.511,45	\$25.786.349,92	\$ 769.049,00	\$ -	\$ -
1	1/05/2019	31/05/2019	31	\$25.024.511,45	29,01%	2,15%	\$ 549.086,86	\$25.573.598,31	\$ 769.049,00	\$ 541.876,33	\$25.024.511,45	\$25.566.387,78	\$ 769.049,00	\$ -	\$ -
1	1/06/2019	30/06/2019	30	\$25.024.511,45	28,95%	2,14%	\$ 530.403,60	\$25.554.915,05	\$ 769.049,00	\$ 303.230,93	\$25.024.511,45	\$25.327.742,38	\$ 769.049,00	\$ -	\$ -
1	1/07/2019	31/07/2019	31	\$25.024.511,45	28,92%	2,14%	\$ 547.581,97	\$25.572.093,42	\$ 769.049,00	\$ 81.763,90	\$25.024.511,45	\$25.106.275,35	\$ 769.049,00	\$ -	\$ -
1	1/08/2019	31/08/2019	31	\$25.024.511,45	28,98%	2,14%	\$ 548.583,34	\$25.573.096,79	\$ -	\$ 630.349,24	\$25.024.511,45	\$25.654.860,69	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2019	30/09/2019	30	\$25.024.511,45	28,98%	2,14%	\$ 530.889,04	\$25.555.400,49	\$ -	\$ 1.161.238,29	\$25.024.511,45	\$26.185.749,74	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2019	31/10/2019	31	\$25.024.511,45	28,65%	2,12%	\$ 543.061,03	\$25.567.572,48	\$ -	\$ 1.704.299,32	\$25.024.511,45	\$26.728.810,77	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2019	30/11/2019	30	\$25.024.511,45	28,55%	2,11%	\$ 523.920,20	\$25.548.431,65	\$ -	\$ 2.228.219,53	\$25.024.511,45	\$27.252.730,98	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2019	31/12/2019	31	\$25.024.511,45	28,37%	2,10%	\$ 538.362,65	\$25.562.874,10	\$ -	\$ 2.766.582,18	\$25.024.511,45	\$27.791.093,63	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2020	31/01/2020	31	\$25.024.511,45	28,16%	2,09%	\$ 534.832,15	\$25.559.343,60	\$ -	\$ 3.301.414,32	\$25.024.511,45	\$28.325.925,77	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2020	29/02/2020	29	\$25.024.511,45	28,59%	2,12%	\$ 507.083,80	\$25.531.595,25	\$ -	\$ 3.808.498,12	\$25.024.511,45	\$28.833.009,57	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2020	31/03/2020	31	\$25.024.511,45	28,43%	2,11%	\$ 539.370,31	\$25.563.881,76	\$ -	\$ 4.347.868,43	\$25.024.511,45	\$29.372.379,88	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2020	30/04/2020	30	\$25.024.511,45	28,04%	2,08%	\$ 515.624,64	\$25.540.136,09	\$ -	\$ 4.863.493,07	\$25.024.511,45	\$29.888.004,52	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2020	31/05/2020	31	\$25.024.511,45	27,29%	2,03%	\$ 520.144,07	\$25.544.655,52	\$ -	\$ 5.383.637,14	\$25.024.511,45	\$30.408.148,59	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2020	30/06/2020	30	\$25.024.511,45	27,18%	2,02%	\$ 501.561,13	\$25.526.072,58	\$ -	\$ 5.885.198,26	\$25.024.511,45	\$30.909.709,71	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2020	31/07/2020	31	\$25.024.511,45	27,18%	2,02%	\$ 518.279,83	\$25.542.791,28	\$ -	\$ 6.403.478,09	\$25.024.511,45	\$31.427.989,54	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2020	31/08/2020	31	\$25.024.511,45	27,44%	2,04%	\$ 522.683,62	\$25.547.195,07	\$ -	\$ 6.926.163,72	\$25.024.511,45	\$31.950.673,17	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2020	30/09/2020	30	\$25.024.511,45	27,53%	2,05%	\$ 507.296,06	\$25.531.807,51	\$ -	\$ 7.433.457,78	\$25.024.511,45	\$32.457.969,23	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2020	31/10/2020	31	\$25.024.511,45	27,14%	2,02%	\$ 517.601,53	\$25.542.112,98	\$ -	\$ 7.951.059,30	\$25.024.511,45	\$32.975.570,75	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2020	30/11/2020	30	\$25.024.511,45	26,76%	2,00%	\$ 494.658,39	\$25.519.169,84	\$ -	\$ 8.445.717,70	\$25.024.511,45	\$33.470.229,15	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2020	31/12/2020	31	\$25.024.511,45	29,19%	2,16%	\$ 552.093,48	\$25.576.604,93	\$ -	\$ 8.997.811,18	\$25.024.511,45	\$34.022.322,63	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2021	31/01/2021	31	\$25.024.511,45	25,95%	1,94%	\$ 497.324,05	\$25.521.835,50	\$ -	\$ 9.495.135,22	\$25.024.511,45	\$34.519.646,67	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2021	28/02/2021	28	\$25.024.511,45	26,31%	1,97%	\$ 454.754,77	\$25.479.266,22	\$ -	\$ 9.949.889,99	\$25.024.511,45	\$34.974.401,44	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2021	31/03/2021	31	\$25.024.511,45	26,12%	1,95%	\$ 500.232,50	\$25.474.743,95	\$ -	\$ 10.450.122,49	\$25.024.511,45	\$35.474.633,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2021	30/04/2021	30	\$25.024.511,45	25,97%	1,94%	\$ 481.612,66	\$25.506.124,11	\$ -	\$ 10.931.735,16	\$25.024.511,45	\$35.956.246,61	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2021	31/05/2021	31	\$25.024.511,45	25,83%	1,93%	\$ 495.268,66	\$25.519.780,11	\$ -	\$ 11.427.003,82	\$25.024.511,45	\$36.451.515,27	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/06/2021	30/06/2021	30	\$25.024.511,45	25,82%	1,93%	\$ 479.126,41	\$25.503.637,86	\$ -	\$ 11.906.130,23	\$25.024.511,45	\$36.930.641,68	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/07/2021	31/07/2021	31	\$25.024.511,45	25,77%	1,93%	\$ 494.240,24	\$25.518.751,69	\$ -	\$ 12.400.370,47	\$25.024.511,45	\$37.424.881,92	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/08/2021	31/08/2021	31	\$25.024.511,45	25,86%	1,94%	\$ 495.782,69	\$25.520.294,14	\$ -	\$ 12.896.153,17	\$25.024.511,45	\$37.920.664,62	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/09/2021	30/09/2021	30	\$25.024.511,45	25,79%	1,93%	\$ 478.628,81	\$25.503.140,26	\$ -	\$ 13.374.783,97	\$25.024.511,45	\$38.399.293,42	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/10/2021	31/10/2021	31	\$25.024.511,45	25,62%	1,92%	\$ 491.667,04	\$25.516.178,49	\$ -	\$ 13.866.449,01	\$25.024.511,45	\$38.890.960,46	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/11/2021	30/11/2021	30	\$25.024.511,45	25,91%	1,94%	\$ 480.618,52	\$25.505.129,97	\$ -	\$ 14.347.067,53	\$25.024.511,45	\$39.371.578,98	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/12/2021	31/12/2021	31	\$25.024.511,45	26,19%	1,96%	\$ 501.428,96	\$25.525.940,41	\$ -	\$ 14.848.496,49	\$25.024.511,45	\$39.873.007,94	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/01/2022	31/01/2022	31	\$25.024.511,45	26,49%	1,98%	\$ 506.549,16	\$25.531.060,61	\$ -	\$ 15.355.045,65	\$25.024.511,45	\$40.379.557,10	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/02/2022	28/02/2022	28	\$25.024.511,45	27,45%	2,04%	\$ 472.254,16	\$25.496.765,61	\$ -	\$ 15.827.299,82	\$25.024.511,45	\$40.851.811,27	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/03/2022	31/03/2022	31	\$25.024.511,45	27,71%	2,06%	\$ 527.247,32	\$25.551.758,77	\$ -	\$ 16.354.547,14	\$25.024.511,45	\$41.379.058,59	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/04/2022	30/04/2022	30	\$25.024.511,45	28,58%	2,12%	\$ 524.407,16	\$25.548.918,61	\$ -	\$ 16.878.954,30	\$25.024.511,45	\$41.903.465,75	\$ -	\$ -	\$ -
1	1/05/2022	4/05/2022	4	\$25.024.511,45	29,57%	2,18%	\$ 72.055,11	\$25.096.566,56	\$ -	\$ 16.951.009,41	\$25.024.511,45	\$41.975.520,86	\$ -	\$ -	\$ -

Señor,

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E.S.D.

REF: PROCESO EJECUTIVO
Demandante: Urbanización Guayacán de la Plaza P.H.
Demandado: Luis Omar Marín Bedoya
Radicado: 052664003002-2019-00552-00

ASUNTO: Liquidación actualizada de la deuda

FECHA	SALDO CAPITAL	TASA MAX 1,5 IBC	INT MEN	DÍAS MORA	INTERESES	ABONO	MES CAUSADO	CUOTA ORD MES	INTERES	CUOTAOR	CUOTA EXTRA	INT. CUOTA EXTRA
ene-20							ENERO	\$ -			\$ 166.438,00	\$ 166.118,53
feb-20	\$ 9.276.477,08	28,59%	2,38%	4	\$ 29.468,28	\$ -	FEBRERO	\$ 338.000,00	\$ 329.343,44	\$ 166.438,00	\$ 162.175,34	
mar-20	\$ 9.276.477,08	28,43%	2,37%	30	\$ 219.775,20	\$ -	MARZO	\$ 338.000,00	\$ 227.507,25	\$ 166.438,00	\$ 227.507,25	
abr-20	\$ 9.276.477,08	28,06%	2,34%	30	\$ 216.914,96	\$ -	ABRIL	\$ 338.000,00	\$ 223.615,37	\$ -	\$ -	
may-20	\$ 9.276.477,08	27,29%	2,27%	30	\$ 210.962,55	\$ -	MAYO	\$ 338.000,00	\$ 219.830,30	\$ -	\$ -	
jun-20	\$ 9.276.477,08	27,18%	2,27%	30	\$ 210.112,21	\$ -	JUNIO	\$ 338.000,00	\$ 216.060,47	\$ -	\$ -	
jul-20	\$ 9.276.477,08	27,18%	2,27%	30	\$ 210.112,21	\$ -	JULIO	\$ 338.000,00	\$ 212.290,65	\$ -	\$ -	
ago-20	\$ 9.276.477,08	27,44%	2,29%	30	\$ 212.122,11	\$ -	AGOSTO	\$ 338.000,00	\$ 208.484,77	\$ -	\$ -	
sept-20	\$ 9.276.477,08	27,53%	2,29%	30	\$ 212.817,85	\$ -	SEPTIEMBRE	\$ 338.000,00	\$ 204.666,41	\$ -	\$ -	
oct-20	\$ 9.276.477,08	27,14%	2,26%	30	\$ 209.802,99	\$ -	OCTUBRE	\$ 338.000,00	\$ 200.902,13	\$ -	\$ -	
nov-20	\$ 9.276.477,08	26,76%	2,23%	30	\$ 206.865,44	\$ -	NOVIEMBRE	\$ 338.000,00	\$ 197.190,57	\$ -	\$ -	
dic-20	\$ 9.276.477,08	26,19%	2,18%	30	\$ 202.459,11	\$ -	DICIEMBRE	\$ 338.000,00	\$ 193.558,06	\$ -	\$ -	
ene-21	\$ 9.276.477,08	25,98%	2,17%	30	\$ 200.835,73	\$ -	ENERO	\$ 343.400,00	\$ 189.954,67	\$ -	\$ -	
feb-21	\$ 9.276.477,08	26,31%	2,19%	30	\$ 203.386,76	\$ -	FEBRERO	\$ 343.400,00	\$ 186.305,52	\$ -	\$ -	
mar-21	\$ 9.276.477,08	26,12%	2,18%	30	\$ 201.917,98	\$ -	MARZO	\$ 343.400,00	\$ 182.682,72	\$ -	\$ -	
abr-21	\$ 9.276.477,08	25,97%	2,16%	30	\$ 200.758,42	\$ -	ABRIL	\$ 343.400,00	\$ 179.080,73	\$ -	\$ -	
may-21	\$ 9.276.477,08	25,83%	2,15%	30	\$ 199.676,17	\$ -	MAYO	\$ 343.400,00	\$ 175.498,15	\$ -	\$ -	
jun-21	\$ 9.276.477,08	25,82%	2,15%	30	\$ 199.598,87	\$ -	JUNIO	\$ 343.400,00	\$ 171.916,96	\$ -	\$ -	
jul-21	\$ 9.276.477,08	25,77%	2,15%	30	\$ 199.212,35	\$ -	JULIO	\$ 343.400,00	\$ 168.342,70	\$ -	\$ -	
ago-21	\$ 9.276.477,08	25,86%	2,16%	30	\$ 199.908,08	\$ -	AGOSTO	\$ 343.400,00	\$ 164.755,96	\$ -	\$ -	
sept-21	\$ 9.276.477,08	25,79%	2,15%	30	\$ 199.366,95	\$ -	SEPTIEMBRE	\$ 343.400,00	\$ 161.178,93	\$ -	\$ -	
oct-21	\$ 9.276.477,08	25,62%	2,14%	30	\$ 198.052,79	\$ -	OCTUBRE	\$ 343.400,00	\$ 157.625,48	\$ -	\$ -	
nov-21	\$ 9.276.477,08	25,91%	2,16%	30	\$ 200.294,60	\$ -	NOVIEMBRE	\$ 343.400,00	\$ 154.031,81	\$ -	\$ -	
dic-21	\$ 9.276.477,08	26,19%	2,18%	30	\$ 202.459,11	\$ -	DICIEMBRE	\$ 343.400,00	\$ 150.399,30	\$ -	\$ -	
ene-22	\$ 9.276.477,08	26,49%	2,21%	30	\$ 204.778,23	\$ -	ENERO	\$ 362.700,00	\$ 146.725,18	\$ -	\$ -	
feb-22	\$ 9.276.477,08	27,45%	2,29%	30	\$ 212.199,41	\$ -	FEBRERO	\$ 362.700,00	\$ 142.917,91	\$ -	\$ -	
mar-22	\$ 9.276.477,08	27,71%	2,31%	30	\$ 214.209,32	\$ -	MARZO	\$ 362.700,00	\$ 139.074,58	\$ -	\$ -	
abr-22	\$ 9.276.477,08	28,58%	2,38%	30	\$ 220.934,76	\$ -	ABRIL	\$ 362.700,00	\$ 135.110,58	\$ -	\$ -	
may-22	\$ 9.276.477,08	29,57%	2,46%	30	\$ 228.587,86	\$ -	MAYO	\$ 362.700,00	\$ 131.009,27	\$ -	\$ -	
jun-22	\$ 9.276.477,08	30,60%	2,55%	30	\$ 236.550,17	\$ -	JUNIO	\$ 362.700,00	\$ 126.765,10	\$ 75.733,00	\$ 126.765,10	
jul-22	\$ 9.276.477,08	31,92%	2,66%	30	\$ 246.754,29	\$ -	JULIO	\$ 362.700,00	\$ 122.337,85	\$ 75.733,00	\$ 122.337,85	
ago-22	\$ 9.276.477,08	33,32%	2,78%	30	\$ 257.576,85	\$ -	AGOSTO	\$ 362.700,00	\$ 117.716,42	\$ 75.733,00	\$ 117.716,42	
sept-22	\$ 9.276.477,08	35,25%	2,94%	30	\$ 272.496,51	\$ -	SEPTIEMBRE	\$ 362.700,00	\$ 112.827,31	\$ -	\$ -	
oct-22	\$ 9.276.477,08	36,92%	3,08%	30	\$ 285.406,28	\$ -	OCTUBRE	\$ 362.700,00	\$ 99.561,40	\$ -	\$ -	
nov-22	\$ 9.276.477,08	38,67%	3,22%	30	\$ 298.934,47	\$ -	NOVIEMBRE	\$ 362.700,00	\$ 85.666,68	\$ -	\$ -	
dic-22	\$ 9.276.477,08	41,40%	3,45%	30	\$ 320.038,46	\$ -	DICIEMBRE	\$ 362.700,00	\$ 70.791,04	\$ -	\$ -	
ene-23	\$ 9.276.477,08	43,26%	3,61%	30	\$ 334.417,00	\$ -	ENERO	\$ 431.178,00	\$ 55.247,08	\$ -	\$ -	
feb-23	\$ 9.276.477,08	45,27%	3,77%	30	\$ 349.955,10	\$ -	FEBRERO	\$ 431.178,00	\$ 38.980,89	\$ -	\$ -	
mar-23	\$ 9.276.477,08	46,26%	3,86%	30	\$ 357.608,19	\$ -	MARZO	\$ 431.178,00	\$ 22.358,97	\$ -	\$ -	
abr-23	\$ 9.276.477,08	47,09%	3,92%	30	\$ 364.024,42	\$ 421.000,00	ABRIL	\$ 431.178,00	\$ 5.438,83	\$ -	\$ -	
may-23	\$ 9.276.477,08	45,41%	3,78%	10	\$ 117.012,45	\$ -		\$ 13.915.912,00	\$ 6.027.751,43	\$ 726.513,00	\$ 922.620,49	
INTERESES MORATOR DEL SALDO CAPITAL LIQUIDADO DEL 27/02/2020 AL 10/05/2023					\$ 9.068.364,47							
SALDO CAPITAL SEGÚN ULTIMA LIQUIDACION DEL DESPACHO AL 26 DE FEBRERO 2020						\$ 9.276.477,00						
CAPITAL DE LAS CUOTAS CAUSADAS DE FEBRERO 2020 AL MES DE ABRIL 2023						\$ 13.915.912,00						
CAPITAL CUOTAS EXTRAORDINARIA ENERO-FEBRERO-MARZO 2020 Y JUNIO, JULIO AGOSTO 2022						\$ 726.513,00						
TOTAL CAPITAL ADEUDADO						\$ 23.918.902,00						
INTERESES MORATORIOS DEL SALDO CAPITAL DEL 27//02/2020 AL 10/05/2023						\$ 9.068.364,47						
INTERESES MORATORIOS DE LAS CUOTAS CAUSADAS DE FEBRERO 2020 AL MES DE ABRIL 2023						\$ 6.027.751,43						
INTERESES MORATORIOS DE LAS CUOTAS EXTRAORDINARIAS						\$ 922.620,49						
TOTAL INTERESES MORATORIOS ADEUDADOS						\$ 16.018.736,39						
ABONO DEL MES DE ABRIL DEL 2023						\$ 421.000,00						
TOTAL INTERESES MORATORIOS MENOS EL ABONO						\$ 15.597.736,39						
TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CREDITO AL 10 DE MAYO 2023						\$ 39.516.638,39						

TOTAL ADEUDADO A 10 DE MAYO DE 2023: Treinta y nueve millones quinientos dieciséis mil seiscientos treinta y ocho pesos con treinta y nueve centavos (\$39.516.638,39)

De antemano agradeciendo su colaboración y se tenga en cuenta para trámites subsiguientes, es importante tener en cuenta que en la anterior liquidación no se tiene en cuenta los costos del proceso, ni los honorarios de cobranza.

Sírvase proceder de conformidad.

Atentamente,

GLORIA YANETH SANDOVAL DELGADO
C.C. NRO. 63.538.309
T.P. NRO 317.003 DEL C. S. DE LA J.



Medellín, 6 mayo 2023

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E.S.D.

PROCESO: PROCESO EJECUTIVO
DTE: COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY
DDO: JENNIFER ANDREA CHICA RAMIREZ,
JEYSON CAMILO BEDOYA.

RAD: 2019-611

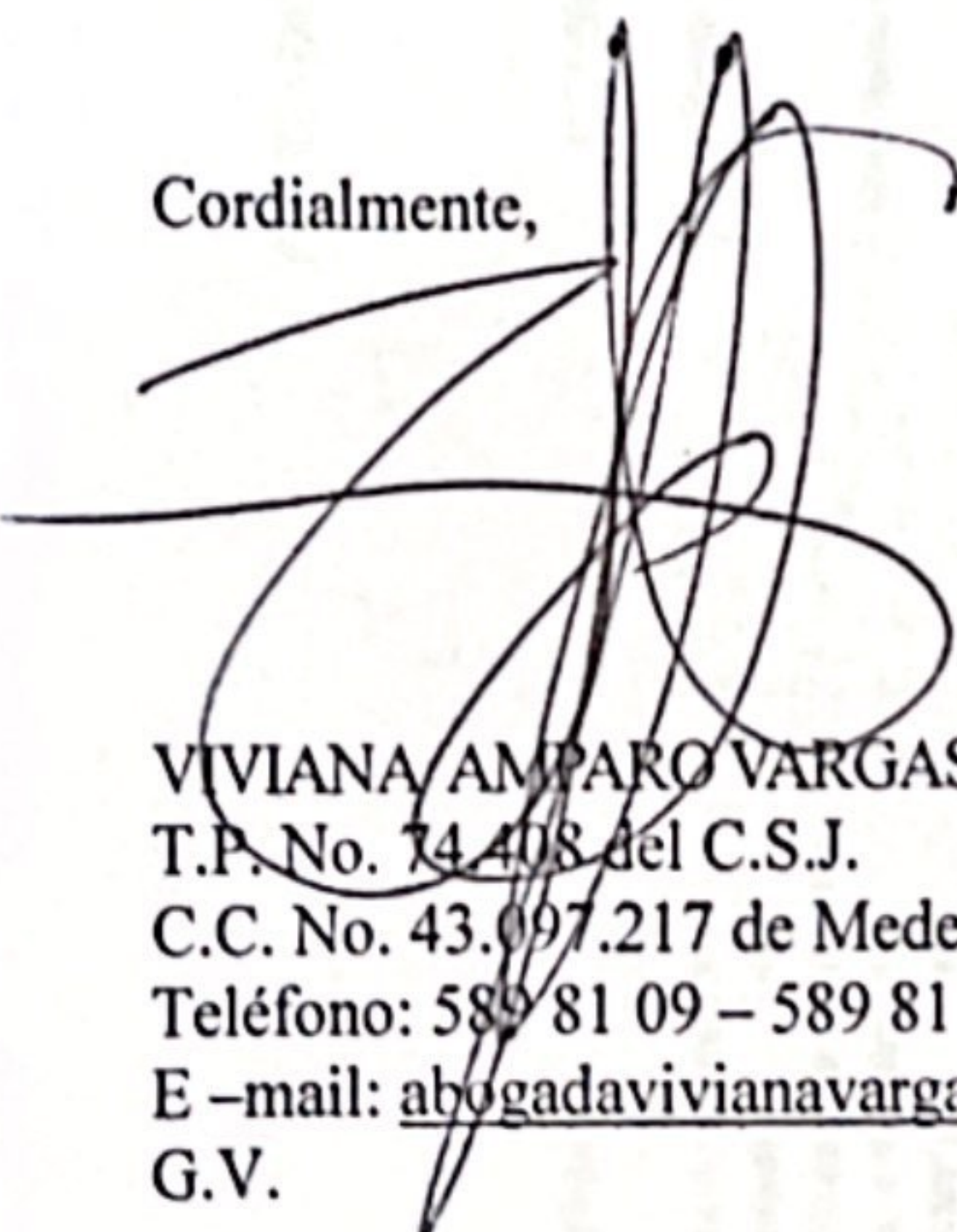
ASUNTO: ALLEGO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

VIVIANA AMPARO VARGAS TORRES, abogada en ejercicio, en calidad de endosataria para el cobro de la parte demandante en el proceso de la referencia, mediante el presente escrito respetuosamente me permito allegarles la liquidación del crédito (capital más intereses); así mismo se incluyen las costas procesales.

Además me permito solicitar la entrega de los títulos o depósitos judiciales, que se encuentren en el Despacho, de: JENNIFER ANDREA CHICA RAMIREZ y JEYSON CAMILO BEDOYA, y que el BENEFICIARIO en los títulos sea la COOPERATIVA FINANCIERA JOHN F. KENNEDY, así mismo, solicito que dicho depósito judicial sea consignado en la cuenta de ahorros número 0-132-30-12753-5 del Banco Agrario de Colombia. Se anexa la certificación bancaria.

Dicha solicitud se hace de conformidad con el Principio de Celeridad Procesal establecido en los Artículos Segundo y Octavo del Código General del Proceso.

Cordialmente,



VIVIANA AMPARO VARGAS TORRES
T.P. No. 14.408 del C.S.J.
C.C. No. 43.097.217 de Medellín
Teléfono: 589 81 09 – 589 81 10
E-mail: abogadavivianavargas@gmail.com
G.V.

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
ENVIGADO

RADICADO: 2019-611

CONSUMO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>		Máxima	
Resultado tasa pactada o pedida >>		Mora Hasta (Hoy)	
Mora TEA pactada, a mensual >>>			
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>			
Saldo de capital, Fol. >>		\$7.416.693,00	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO			
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Intereses en esta Liquidación	Abonos	Saldo de Intereses
20-ago-18	31-ago-18		1,5		7.416.693,00			Valor	Folio
20-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	7.416.693,00	11	59.951,63		59.951,63
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	7.416.693,00	30	162.555,61		7.476.644,63
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	7.416.693,00	30	161.239,68		7.639.200,24
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	7.416.693,00	30	160.214,43		7.800.439,91
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	7.416.693,00	30	159.554,54		7.960.654,34
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	7.416.693,00	30	157.791,73		8.120.208,89
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	7.416.693,00	30	161.751,73		8.278.000,62
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	7.416.693,00	30	159.334,44		8.439.752,35
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	7.416.693,00	30	158.967,44		8.599.086,78
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	7.416.693,00	30	159.114,26		8.758.054,22
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	7.416.693,00	30	158.820,59		8.917.168,49
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	7.416.693,00	30	158.673,70		9.075.989,07
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	7.416.693,00	30	158.967,44		9.234.662,78
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	7.416.693,00	30	158.967,44		9.393.630,22
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	7.416.693,00	30	157.350,33		9.552.597,66
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	7.416.693,00	30	156.834,99		9.709.947,98
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	7.416.693,00	30	155.950,67		9.866.782,98
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	7.416.693,00	30	154.917,51		10.022.733,64
									10.177.651,15

01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	7.416.693,00	30	157.055,90	2.918.014,05	10.334.707,05
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%	7.416.693,00	30	156.245,57	3.074.259,62	10.490.952,62
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	7.416.693,00	30	154.326,44	3.228.586,06	10.645.279,06
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	7.416.693,00	30	150.620,71	3.379.206,76	10.795.899,76
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	7.416.693,00	30	150.100,31	3.529.307,07	10.946.000,07
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	7.416.693,00	30	150.100,31	3.679.407,38	11.096.100,38
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	7.416.693,00	30	151.363,45	3.830.770,83	11.247.463,83
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	7.416.693,00	30	151.808,71	3.982.579,54	11.399.272,54
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	7.416.693,00	30	149.877,16	4.132.456,70	11.549.149,70
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	7.416.693,00	30	148.014,76	4.280.471,46	11.697.164,46
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	7.416.693,00	30	145.174,23	4.425.645,69	11.842.338,69
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	7.416.693,00	30	144.124,75	4.569.770,43	11.986.463,43
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	7.416.693,00	30	145.773,21	4.715.543,64	12.132.236,64
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	7.416.693,00	30	144.799,60	4.860.343,24	12.277.036,24
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	7.416.693,00	30	144.049,72	5.004.392,96	12.421.085,96
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	7.416.693,00	30	143.374,14	5.147.767,10	12.564.460,10
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	7.416.693,00	30	143.073,66	5.291.066,13	12.707.759,13
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	7.416.693,00	30	143.524,33	5.434.139,80	12.850.832,80
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	7.416.693,00	30	143.148,79	5.577.664,12	12.994.357,12
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	7.416.693,00	30	142.321,90	5.720.812,92	13.137.505,92
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	7.416.693,00	30	143.749,55	5.863.134,82	13.279.827,82
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	7.416.693,00	30	145.174,23	6.006.884,37	13.423.577,37
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	7.416.693,00	30	146.670,71	6.152.058,59	13.568.751,59
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	7.416.693,00	30	151.437,68	6.298.729,30	13.715.422,30
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	7.416.693,00	30	152.698,38	6.450.166,98	13.866.859,98
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	7.416.693,00	30	156.982,27	6.602.865,36	14.019.558,36
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	7.416.693,00	30	161.824,84	6.759.847,63	14.176.540,63
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	7.416.693,00	30	166.851,40	6.921.672,47	14.338.365,47
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	7.416.693,00	30	173.209,37	7.088.523,88	14.505.216,88
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	7.416.693,00	30	179.865,51	7.261.733,25	14.678.426,25
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	7.416.693,00	30	188.993,30	7.441.598,76	14.858.291,76
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	7.416.693,00	30	196.752,12	7.630.592,06	15.047.285,06
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	7.416.693,00	30	204.837,27	7.827.344,18	15.244.037,18
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	7.416.693,00	30	217.499,51	8.032.181,45	15.448.874,45
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	7.416.693,00	30	225.547,75	8.249.680,96	15.666.373,96
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	7.416.693,00	30	234.426,13	8.475.228,71	15.891.921,71
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	7.416.693,00	30	238.757,75	8.709.654,83	16.126.347,83
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	7.416.693,00	30	242.346,95	8.948.412,58	16.365.105,58
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	7.416.693,00	30		9.190.759,53	16.607.452,53

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		01-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			01-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	13-mar-23	04-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	X
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
08-feb-19	28-feb-19		1,5		0,00	0,00		0,00
08-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	30.000.000,00	30.000.000,00	23	501.610,31
01-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%		30.000.000,00	30	644.496,56
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%		30.000.000,00	30	643.012,08
01-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		30.000.000,00	30	643.605,97
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		30.000.000,00	30	642.418,07
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		30.000.000,00	30	641.823,93
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		30.000.000,00	30	643.012,08
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		30.000.000,00	30	643.012,08
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		30.000.000,00	30	636.470,97
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		30.000.000,00	30	634.386,48
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		30.000.000,00	30	630.809,44
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		30.000.000,00	30	626.630,41
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		30.000.000,00	30	635.280,03
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		30.000.000,00	30	632.002,30

01-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%	30.000.000,00	30	624.239,57
01-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%	30.000.000,00	30	609.250,13
01-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	30.000.000,00	30	607.145,15
01-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%	30.000.000,00	30	607.145,15
01-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%	30.000.000,00	30	612.254,48
01-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%	30.000.000,00	30	614.055,54
01-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%	30.000.000,00	30	606.242,53
01-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%	30.000.000,00	30	598.709,27
01-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%	30.000.000,00	30	587.219,50
01-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	30.000.000,00	30	582.974,44
01-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	30.000.000,00	30	589.642,35
01-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	30.000.000,00	30	585.704,15
01-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	30.000.000,00	30	582.670,97
01-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	30.000.000,00	30	579.938,27
01-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	30.000.000,00	30	579.634,47
01-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	30.000.000,00	30	578.722,88
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	30.000.000,00	30	580.545,77
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	30.000.000,00	30	579.026,78
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	30.000.000,00	30	575.682,06
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	30.000.000,00	30	581.456,77
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	30.000.000,00	30	587.219,50
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	30.000.000,00	30	593.272,67
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	30.000.000,00	30	612.554,74
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	30.000.000,00	30	617.654,16
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	30.000.000,00	30	634.982,21
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	30.000.000,00	30	654.570,08
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	30.000.000,00	30	674.902,16
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	30.000.000,00	30	700.619,68
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	30.000.000,00	30	727.543,31
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	30.000.000,00	30	764.464,56
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	30.000.000,00	30	795.848,46
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	30.000.000,00	30	828.552,31
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	30.000.000,00	30	879.770,16

01-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	30.000.000,00	30	912.324,73
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	30.000.000,00	30	948.237,15
01-mar-23	13-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	30.000.000,00	13	418.495,24

Resultados >>	30.000.000,00		32.011.842,08
---------------	----------------------	--	----------------------

SALDO DE CAPITAL	30.000.000,00
------------------	---------------

SALDO DE INTERESES	32.011.842,08
--------------------	---------------

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	\$62.011.842,08
--	------------------------

Señores

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E. S. D.

Proceso: EJECUTIVO

Demandante: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO CREAR LTDA.
CREARCOOP

Demandado: SORANGEL CELESTE LAGUNA BRICEÑO
PITERSON GARCIA YEPES

Asunto: APORTO LIQUIDACION CREDITO

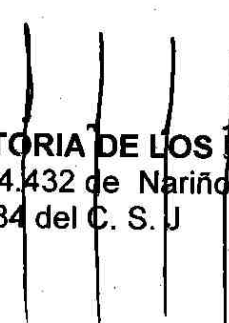
Radicado: 05266 40 03 002-2019-01263-00

Folios: 2

IRMA VICTORIA DE LOS RIOS ARIAS, como endosataria para el cobro de la parte actora aporte LIQUIDACION DEL CREDITO

Lo anterior, para los trámites respectivos del Despacho

Atentamente,


IRMA VICTORIA DE LOS RIOS ARIAS
C.C. 21.894.432 de Nariño, Antioquia
T.P. 139.684 del C. S. J

DEMANDANTE COOPERATIVA CREARCOOP

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

DEMANDADOS SORANGEL CELESTE LAGUNA BRICENO Y OTRO

Radicado: 05266400300220190126300

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	30-abr-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
Saldo de capital, Fol. >>		Micros u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inscripción en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses	
3-abr-19	30-abr-19		1,5			0,00		0,00	Valor	FI	0,00	0,00
3-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	2.370.213,00	2.370.213,00	28	47.415,69		47.415,69	2.417.628,69	
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%		2.370.213,00	30	50.849,44		98.265,13	2.468.478,13	
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%		2.370.213,00	30	50.755,59		149.020,72	2.519.233,72	
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%		2.370.213,00	30	50.708,65		199.729,36	2.569.942,36	
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.370.213,00	30	50.802,52		250.531,88	2.620.744,88	
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%		2.370.213,00	30	50.802,52		301.334,40	2.671.547,40	
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%		2.370.213,00	30	50.285,73		351.620,13	2.721.833,13	
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%		2.370.213,00	30	50.121,04		401.741,16	2.771.954,16	
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%		2.370.213,00	30	49.838,42		451.579,59	2.821.792,59	
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%		2.370.213,00	30	49.508,25	230.000,00	271.087,84	2.641.300,84	
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%		2.370.213,00	30	50.191,63	200.000,00	121.279,47	2.491.492,47	
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	2,11%	2,107%		2.370.213,00	30	49.932,67		171.212,14	2.541.425,14	
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	2,08%	2,081%		2.370.213,00	30	49.319,36		220.531,50	2.590.744,50	
1-may-20	31-may-20	18,19%	2,03%	2,031%		2.370.213,00	30	48.135,09		268.666,59	2.638.879,59	
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.370.213,00	30	47.968,78		316.635,36	2.686.848,36	
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	2,02%	2,024%		2.370.213,00	30	47.968,78		364.604,14	2.734.817,14	
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	2,04%	2,041%		2.370.213,00	30	48.372,45		412.976,59	2.783.189,59	
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	2,05%	2,047%		2.370.213,00	30	48.514,75		461.491,34	2.831.704,34	
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	2,02%	2,021%		2.370.213,00	30	47.897,46		509.388,80	2.879.601,80	
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		2.370.213,00	30	47.302,28		556.691,09	2.926.904,09	
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		2.370.213,00	30	46.394,51		603.085,60	2.973.298,60	
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		2.370.213,00	30	46.059,12		649.144,72	3.019.357,72	
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		2.370.213,00	30	46.585,93		695.730,65	3.065.943,65	
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		2.370.213,00	30	46.274,79		742.005,43	3.112.218,43	
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		2.370.213,00	30	46.035,14		788.040,58	3.158.253,58	
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		2.370.213,00	30	45.819,24		833.859,82	3.204.972,82	
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		2.370.213,00	30	45.795,24		879.655,06	3.249.868,06	
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		2.370.213,00	30	45.723,22		925.378,27	3.295.591,27	
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		2.370.213,00	30	45.867,24		971.245,51	3.341.458,51	
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		2.370.213,00	30	45.747,23		1.016.992,74	3.387.205,74	
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		2.370.213,00	30	45.482,97		1.062.475,71	3.432.689,71	
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		2.370.213,00	30	45.939,21		1.108.414,92	3.478.627,92	
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		2.370.213,00	30	46.394,51		1.154.809,43	3.525.022,43	
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		2.370.213,00	30	46.872,75		1.201.682,19	3.571.895,19	
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		2.370.213,00	30	48.396,17		1.250.078,36	3.620.291,36	
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		2.370.213,00	30	48.799,06		1.298.877,42	3.669.090,42	
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		2.370.213,00	30	50.168,10		1.349.045,53	3.719.258,53	
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		2.370.213,00	30	51.715,68		1.400.761,21	3.770.974,21	
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		2.370.213,00	30	53.322,06		1.454.083,27	3.824.296,27	
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		2.370.213,00	30	55.353,93		1.509.437,20	3.879.650,20	
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		2.370.213,00	30	57.481,09		1.566.918,29	3.937.131,29	
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		2.370.213,00	30	60.398,13		1.627.316,42	3.997.529,42	
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		2.370.213,00	30	62.877,68		1.690.194,10	4.060.407,10	
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		2.370.213,00	30	65.461,52		1.755.655,61	4.125.668,61	
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		2.370.213,00	30	69.508,09		1.825.163,70	4.195.376,70	
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		2.370.213,00	30	72.080,13		1.897.243,83	4.267.456,83	
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		2.370.213,00	30	74.917,47		1.972.161,30	4.342.374,30	
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		2.370.213,00	30	76.301,76		2.048.463,06	4.418.676,06	
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		2.370.213,00	30	77.448,79		2.125.911,84	4.496.124,84	
Resultados >>									430.000,00	2.125.911,84	4.496.124,84	

SALDO DE CAPITAL	2.370.213,00
SALDO DE INTERESES	2.125.911,84
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	4.496.124,84
INTERESES DE PLAZO	
COSTAS PROCESALES FL.	
TOTAL ADEUDADO	4.496.124,84

Señora
JUEZ SEGUNDO (2º) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: MARIA CILIA ECHEVERRI RODRIGUEZ
DEMANDADO: ANDRES JULIAN SALDARRIAGA LOPEZ
RADICADO: 2020 - 00515
ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO.

TOMAS HERNAN MEJIA TRIANA, mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con C.C. 70.091.622 de Medellín, abogado titulado, portador de la Tarjeta Profesional No. 21.635 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como mandatario especial de la señora MARIA CILIA ECHEVERRI RODRIGUEZ mayor de edad, vecino de Medellín, identificado con C.C. 32.336.171, dentro del término legal presento ante su Despacho LIQUIDACION DEL CREDITO de la siguiente manera:

I. DE LOS CANONES ADEUDADOS.

Para efectos de la liquidación del crédito de tal suerte que las sumas adeudadas no se afecten por la pérdida o devaluación de la moneda en el tiempo, especialmente porque el despacho de manera unilateral y extrañamente no considero la presunción legal de derecho de causación de intereses cuando se deben sumas de dinero, se procedió a la indexación de las sumas adeudadas bajo la siguiente formula:

$$RA = Suma \times \frac{Ipc \text{ Final}}{Ipc \text{ Inicial}}$$

Y su vez se toman los siguientes índices de precios del consumidor para efectos de la fórmula de indexación, según indicación del DANE

AÑO	MES	IPC
2019	Ago.	103.03
2019	Sep.	103.26
2019	Oct	103.43
2019	Nov	103.54
2019	Dic	103.8
2020	Ene	104.24
2023	Mar	131.77

Así las cosas, se tiene como liquidación del crédito la siguiente:

AÑO	MES	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO	INDEXACION A MARZO 2023 (RA=IPC FINAL /IPC INICIAL)
2019	AGOSTO	\$1,200,000	\$1,534,737.46
2019	SEPTIEMBRE	\$445,000	\$567,864.13
2019	OCTUBRE	\$800,000	\$1,019,201.39
2019	NOVIEMBRE	\$745,000	\$948,122.95
2019	DICIEMBRE	\$1,200,000	\$1,523,352.60
2020	ENERO (Desde el 23 de diciembre hasta el 18 de enero 2020. 26 días de Canon de Arrendamiento por un valor diario de \$40.000)	\$1,040,000	\$132,503.87
		TOTAL	\$5,725,782.39

Como consecuencia se adeuda la suma total por cánones de arrendamiento la suma de **\$5,725,782.39**

II. DE LA CLAUSULA PENAL.

A su vez, se libró mandamiento de pago de la suma de \$1'200.000, por concepto por concepto de la cláusula penal, la cual se causó desde el primer incumplimiento desde el mes de agosto de 2019, la cual para efectos de la liquidación del crédito de tal suerte la misma no se afecte por la pérdida o devaluación de la moneda en el tiempo, se procedió a la indexación de la suma adeudada según la formula indicada en el acápite anterior y bajo los IPC igualmente informados en el acápite anterior, que se refleja en la siguiente liquidación:

AÑO	MES	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO	INDEXACION A MARZO 2023 (RA=IPC FINAL /IPC INICIAL)
2019	AGOSTO	\$1,200,000	\$1,534,737.46

Como consecuencia se adeuda la suma total por clausula penal la suma de **\$1,534,737**

III. DE LAS COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO

Se encuentra pendientes la liquidación de costas y agencias en derecho por secretaría del Despacho, sírvase proceder con su liquidación

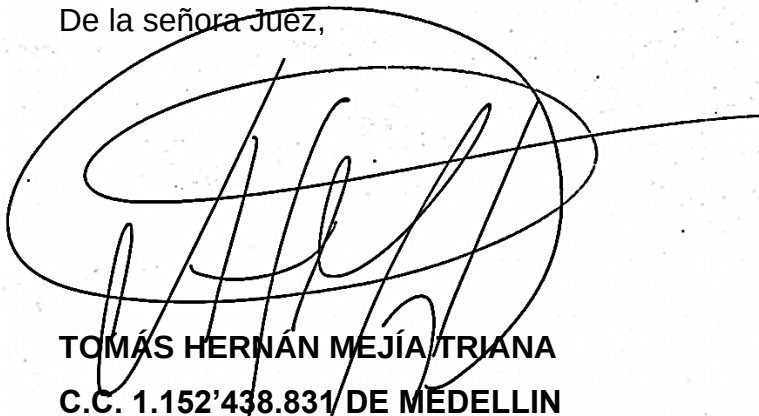
SOLICITUD

PRIMERO: Sírvase APROBAR la liquidación del crédito, una vez agotado el trámite previsto para el efecto.

SEGUNDO: Sírvase LIQUIDAR costas y agencias en derecho por secretaría del Despacho.

TERCERO: ORDENESE la ENTREGA DE TITULOS JUDICIALES que obran en el Despacho a favor de la demandante.

De la señora Juez,



TOMÁS HERNÁN MEJÍA TRIANA
C.C. 1.152'438.831/ DE MEDELLIN
T.P. 240.475 DEL C.S. DE LA J.

SEÑOR
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E.S.D

Radicado: 05266 40 03 002 2020 00532 00
Proceso: Ejecutivo
Demandante: Arrendamientos del Sur S.A.S
Demandados: Wilton Anderson Vélez y otros.

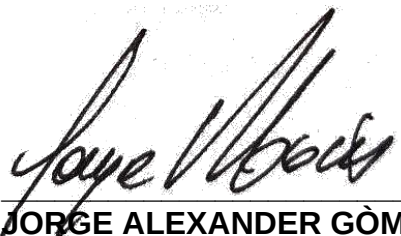
JORGE ALEXANDER GÓMEZ MAZO, identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, y en representación de la parte actora en el presente proceso, en armonía con la disposición contenida en el artículo 446 del C.G.P., con todo respeto, dentro del proceso de la referencia, y durante el término legal permitido, me permito realizar la liquidación el crédito en los siguientes términos:

CONCEPTO	MONTO	ABONOS
Canon 13 de junio al 12 de agosto de 2020	\$1.600.000	
Canon 13 de agosto a 12 de septiembre de 2020	\$1.600.000	
Canon 13 de septiembre al 12 de octubre de 2020	\$1.600.000	
Canon 13 de octubre al 12 de noviembre de 2020	\$1.600.000	
Canon 13 de noviembre al 12 de diciembre de 2020	\$1.600.000	
Canon 13 de diciembre de 2020 al 12 de enero de 2021	\$1.600.000	
Canon 13 de enero al 12 de febrero de 2021	\$1.600.000	
Abonos		\$8.000.000
TOTAL	\$ 11.200.000,00	\$8.000.000

- Valor capital..... \$11.200.000
- Abonos.....\$8.000.0000
- Valor Cláusula Penal pactada.....\$4.800.000
- Agencias en derecho.....\$300.000

Total: \$8.300.000

Gracias por su atención, atentamente,


JORGE ALEXANDER GÓMEZ MAZO
C.C. No. 71.383.201
T.P. No. 176.765 del C.S.J

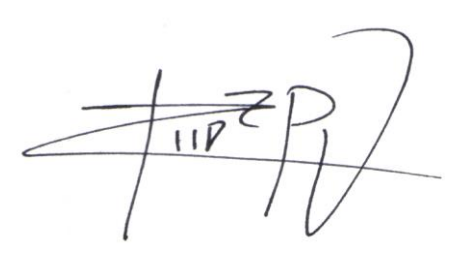
JUEZ 02 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

DEMANDANTE: FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉXITO - PRESENTE
DEMANDADO: DAVID FELIPE VELEZ PINEDA
RADICADO: 2021-00503

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	23-sep-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos		Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
20-nov-20	30-nov-20		1,5			2.623.709,00		0,00	Valor	FI	0,00	2.623.709,00
20-nov-20	30-nov-20	17,84%	2,00%	1,996%		2.623.709,00	11	19.199,14			19.199,14	2.642.908,14
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	1,96%	1,957%		2.623.709,00	30	51.356,44			70.555,58	2.694.264,58
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%		2.623.709,00	30	50.985,18			121.540,75	2.745.249,75
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%		2.623.709,00	30	51.568,33			173.109,09	2.796.818,09
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%		2.623.709,00	30	51.223,91			224.332,99	2.848.041,99
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%		2.623.709,00	30	50.958,64			275.291,63	2.899.000,63
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%		2.623.709,00	30	50.719,64			326.011,27	2.949.720,27
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%		2.623.709,00	30	50.693,07			376.704,35	3.000.413,35
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%		2.623.709,00	30	50.613,35			427.317,69	3.051.026,69
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		2.623.709,00	30	50.772,77			478.090,47	3.101.799,47
1-sep-21	23-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		2.623.709,00	23	38.823,94			516.914,41	3.140.623,41

Resultados >>	0,00	516.914,41	3.140.623,41
---------------	------	------------	--------------



REIDY ANDREY PERDOMO VIDARTE
 C.C. 71379879 de Medellín
 T.P. 232.432 C.S.J

SALDO DE CAPITAL	2.623.709,00
SALDO DE INTERESES	516.914,41
TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS	3.140.623,41
INTERESES DE PLAZO	
COSTAS PROCESALES FL.	
TOTAL ADEUDADO	3.140.623,41



Medellin, marzo 27 de 2023

Ciudad

Producto Consumo
Pagaré 4360086623.

Titular AMELIA DEL CARMEN OLMOS SANTOS
Cédula o Nit. 32.418.613
Obligación Nro. 4360086623.
Mora desde febrero 26 de 2021

Tasa máxima Actual 38,03%

Liquidación de la Obligación a feb 27 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	38.296.268,43
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	38.296.268,43

Saldo de la obligación a mar 27 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	7.659.254,43
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	14.866.580,42
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	22.525.834,85

XIOMARA POSADA ARANGO
Preparación de Demandas



AMELIA DEL CARMEN OLMOS SANTOS

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/27/2021			38.296.268,43	0,00	0,00						38.296.268,43	0,00	0,00	38.296.268,43
Saldos para Demanda	feb-27-2021	0,00%	0	38.296.268,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	0,00	38.296.268,43
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	1	38.296.268,43	0,00	22.023,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	22.023,41	38.318.291,84
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	38.296.268,43	0,00	706.624,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	706.624,83	39.002.893,26
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	38.296.268,43	0,00	1.323.938,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	1.323.938,62	39.620.207,05
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	38.296.268,43	0,00	2.005.338,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	2.005.338,06	40.301.606,49
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	38.296.268,43	0,00	2.661.465,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	2.661.465,42	40.957.733,85
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	38.296.268,43	0,00	3.338.585,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	3.338.585,20	41.634.853,63
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	38.296.268,43	0,00	4.017.632,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	4.017.632,30	42.313.900,73
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	38.296.268,43	0,00	4.671.479,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	4.671.479,75	42.967.748,18
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	38.296.268,43	0,00	5.345.382,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	5.345.382,01	43.641.650,44
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	38.296.268,43	0,00	6.003.372,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	6.003.372,15	44.299.640,58
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	38.296.268,43	0,00	6.689.465,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	6.689.465,57	44.985.734,00
Abono	ene-3-2022	23,49%	3	38.296.268,43	0,00	6.755.937,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	6.755.937,89	45.052.206,32
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	28	38.296.268,43	0,00	7.380.852,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	7.380.852,27	45.677.120,70
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	38.296.268,43	0,00	8.024.010,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	8.024.010,43	46.320.278,86
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	38.296.268,43	0,00	8.742.150,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	8.742.150,45	47.038.418,88
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	38.296.268,43	0,00	9.454.369,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	9.454.369,55	47.750.637,98
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	38.296.268,43	0,00	10.210.836,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	10.210.836,57	48.507.105,00
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	38.296.268,43	0,00	10.962.803,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	10.962.803,50	49.259.071,93
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	38.296.268,43	0,00	11.766.359,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	11.766.359,06	50.062.627,49
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	38.296.268,43	0,00	12.597.289,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	12.597.289,08	50.893.557,51
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	38.296.268,43	0,00	13.436.861,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.296.268,43	0,00	13.436.861,19	51.733.129,62
Abono	oct-13-2022	31,42%	13	38.296.268,43	0,00	13.811.373,67	30.637.014,00	0,00	0,00	0,00	30.637.014,00	7.659.254,43	0,00	13.811.373,67	21.470.628,10
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	18	7.659.254,43	0,00	13.915.279,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	13.915.279,49	21.574.533,92
Abono	nov-18-2022	32,69%	18	7.659.254,43	0,00	14.022.871,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	14.022.871,82	21.682.126,25
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	12	7.659.254,43	0,00	14.094.433,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	14.094.433,16	21.753.687,59
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	31	7.659.254,43	0,00	14.290.615,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	14.290.615,27	21.949.869,70
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	7.659.254,43	0,00	14.493.040,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	14.493.040,84	22.152.295,27
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	7.659.254,43	0,00	14.681.788,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	14.681.788,32	22.341.042,75
Saldos para Demanda	mar-27-2023	38,03%	27	7.659.254,43	0,00	14.866.580,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.659.254,43	0,00	14.866.580,42	22.525.834,85

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO I. JOSE ARGEMIRO VELASQUEZ RAMIREZ C.C. 70,084,348
JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL ORAÑIDAD DE ENVIGADO RDO 2021-00707-00**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	12-may-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial ☒
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo ☐
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot ☐
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días	Intereses
23-jul-21	31-jul-21				0,00	0,00		0,00
23-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	22.816.980,00	22.816.980,00	8	117.375,19
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		22.816.980,00	30	441.543,38
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		22.816.980,00	30	440.388,08
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		22.816.980,00	30	437.844,21
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		22.816.980,00	30	442.236,25
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		22.816.980,00	30	446.619,19
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		22.816.980,00	30	451.223,02
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		22.816.980,00	30	465.888,31
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		22.816.980,00	30	469.766,75
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		22.816.980,00	30	482.945,88
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		22.816.980,00	30	497.843,75
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		22.816.980,00	30	513.307,63
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		22.816.980,00	30	532.867,51
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		22.816.980,00	30	553.344,70
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		22.816.980,00	30	581.425,76
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		22.816.980,00	30	605.295,28
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		22.816.980,00	30	630.168,72
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		22.816.980,00	30	669.123,27
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		22.816.980,00	30	693.883,17
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		22.816.980,00	30	721.196,94
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		22.816.980,00	30	734.522,88
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		22.816.980,00	30	745.564,83
01-may-23	12-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		22.816.980,00	12	289.207,60
					Resultados >>	22.816.980,00		11.963.582,28
					SALDO DE CAPITAL			22.816.980,00
					SALDO DE INTERESES			11.963.582,28
					TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS			\$34.780.562,28
					COSTAS JUDICIALES			
					SALDO TOTAL ADEUDADO			34.780.562,28

Roberto Jaime Velazquez
TP. N-51.009 C.S. P.E.J.

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO 2. JOSE ARGEMIRO VELASQUEZ RAMIREZ C.C. 70,084,348
JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD DE ENVIGADO RDO 2021-00707-00**

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	12-may-23
Tasa mensual pactada >>>			Comercial ☒
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo ☐
			Microc u Ot ☐
Saldo de capital, Fol. >>			
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna capitales, cuotas u otros	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable		Capital liquidable	Días	Intereses
24-jul-21	31-jul-21				0,00	0,00		0,00
24-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	4.669.068,00	4.669.068,00	7	21.016,31
01-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%		4.669.068,00	30	90.353,59
01-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%		4.669.068,00	30	90.117,18
01-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%		4.669.068,00	30	89.596,62
01-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%		4.669.068,00	30	90.495,37
01-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%		4.669.068,00	30	91.392,26
01-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%		4.669.068,00	30	92.334,35
01-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%		4.669.068,00	30	95.335,32
01-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%		4.669.068,00	30	96.128,98
01-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%		4.669.068,00	30	98.825,84
01-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%		4.669.068,00	30	101.874,41
01-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%		4.669.068,00	30	105.038,80
01-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%		4.669.068,00	30	109.041,36
01-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%		4.669.068,00	30	113.231,64
01-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%		4.669.068,00	30	118.977,90
01-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%		4.669.068,00	30	123.862,35
01-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%		4.669.068,00	30	128.952,24
01-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%		4.669.068,00	30	136.923,56
01-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%		4.669.068,00	30	141.990,21
01-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%		4.669.068,00	30	147.579,46
01-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%		4.669.068,00	30	150.306,36
01-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%		4.669.068,00	30	152.565,89
01-may-23	12-may-23	30,27%	3,17%	3,169%		4.669.068,00	12	59.180,92
					Resultados >>	4.669.068,00		2.445.120,92
					SALDO DE CAPITAL			4.669.068,00
					SALDO DE INTERESES			2.445.120,92
					TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS			\$7.114.188,92
					COSTAS JUDICIALES			
					SALDO TOTAL ADEUDADO			7.114.188,92

Roberto Velazquez Ramirez
TP N°. 51.009 CS de la J.

Señor

JUEZ SEGUNDO (02) CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO

E.S.D.

ASUNTO:	REMISIÓN DE LIQUIDACIÓN DEL CREDITO
DEMANDANTE:	URBANIZACION CANTA PIEDRA -PH-
DEMANDADO:	JOHN JAIRO OSORIO GOMEZ Y OTRA
RADICADO:	2021 – 00899

MARCELA SANCHEZ MAYA, mayor de edad, domiciliada en el Municipio de Medellín, Abogada en ejercicio, identificada como aparece al pie de mi respectiva firma, portadora de la tarjeta profesional No. 238.700 del C. S. de la J., obrando en mi condición de apoderada judicial de la URBANIZACION CANTA PIEDRA –PH., me permito señor Juez, hacer remisión de la liquidación del crédito realizada por la parte demandante en donde se puede apreciar cada cuota de administración ordinaria, extraordinaria y los correspondientes abonos generado en el curso del proceso, la cual ruego ser tenida en cuenta en el presente proceso.

Atentamente,



MARCELA SANCHEZ MAYA

CC 1.128.273.210 de Medellín

T.P. 238.700 del C.S. de la J.

phrecaudosjuridicos@gmail.com

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DESDE:201901 Hasta 202303

1523	T5	1523	JHON JAIRO OSORIO GOMEZ					
			SALDO INICIAL				14,317	
201901	01	SALDO INICIAL		2018/12/01			14,317.00	14,317
201901	01	ADMINISTRACION	0000027374	2019/01/01			309,232.00	323,549
201901	02	INTERES	0000027374	2019/01/01			344.00	323,893
201902	01	ADMINISTRACION	0000027705	2019/02/01		0000024272	309,232.00	633,125
201902	02	INTERES	0000027705	2019/02/01		0000024272	7,765.00	640,890
201902	08	PAGOS	0000024272	2019/02/26	91 514155837		-640,890.00	0
201903	01	ADMINISTRACION	0000028036	2019/03/01			309,232.00	309,232
201904	01	ADMINISTRACION	0000028368	2019/04/01		0000024912	309,232.00	618,464
201904	02	INTERES	0000028368	2019/04/01		0000024649	7,422.00	625,886
201904	08	PAGOS	0000024649	2019/04/03	91 514155837		-309,232.00	316,654
201904	08	PAGOS	0000024912	2019/04/30	91 514155837		-309,232.00	7,422
201905	01	ADMINISTRACION	0000028700	2019/05/01			309,232.00	316,654
201905	02	INTERES	0000028700	2019/05/01			178.00	316,832
201906	01	ADMINISTRACION	0000029032	2019/06/01			309,232.00	626,064
201906	02	INTERES	0000029032	2019/06/01			7,600.00	633,664
201907	01	ADMINISTRACION	0000029365	2019/07/01			309,232.00	942,896
201907	02	INTERES	0000029365	2019/07/01			15,021.00	957,917
201908	01	ADMINISTRACION	0000029698	2019/08/01			309,232.00	1,267,149
201908	02	INTERES	0000029698	2019/08/01			22,443.00	1,289,592
201909	01	ADMINISTRACION	0000030031	2019/09/01			309,232.00	1,598,824
201909	02	INTERES	0000030031	2019/09/01			29,864.00	1,628,688
201910	01	ADMINISTRACION	0000030364	2019/10/01			309,232.00	1,937,920
201910	02	INTERES	0000030364	2019/10/01			37,286.00	1,975,206
201911	01	ADMINISTRACION	0000030697	2019/11/01			309,232.00	2,284,438
201911	02	INTERES	0000030697	2019/11/01			44,708.00	2,329,146
201912	01	ADMINISTRACION	0000031030	2019/12/01			309,232.00	2,638,378
201912	02	INTERES	0000031030	2019/12/01		0000026992	52,129.00	2,690,507
201912	08	PAGOS	0000026992	2019/12/06	07 10570823973		-2,329,146.00	361,361
202001	01	ADMINISTRACION	0000031363	2020/01/01			309,232.00	670,593
202001	02	INTERES	0000031363	2020/01/01			8,673.00	679,266
202002	01	ADMINISTRACION	0000031696	2020/02/01			309,232.00	988,498
202002	02	INTERES	0000031696	2020/02/01			16,094.00	1,004,592
202003	01	ADMINISTRACION	0000032029	2020/03/01			309,232.00	1,313,824
202003	02	INTERES	0000032029	2020/03/01			23,516.00	1,337,340
202004	01	ADMINISTRACION	0000032362	2020/04/01			309,232.00	1,646,572

CONCEPTO			DOCUMENTO	FECHA	BANCO	RECIBO PAGO	VALOR	SALDO
202005	01	ADMINISTRACION	0000032695	2020/05/01			309,232.00	1,955,804
202006	01	ADMINISTRACION	0000033028	2020/06/01			309,232.00	2,265,036
202007	01	ADMINISTRACION	0000033361	2020/07/01			309,232.00	2,574,268
202008	01	ADMINISTRACION	0000033694	2020/08/01			309,232.00	2,883,500
202009	01	ADMINISTRACION	0000034027	2020/09/01			309,232.00	3,192,732
202009	02	INTERES	0000034027	2020/09/01			68,045.00	3,260,777
202010	01	ADMINISTRACION	0000034360	2020/10/01			309,232.00	3,570,009
202010	02	INTERES	0000034360	2020/10/01			75,467.00	3,645,476
202011	01	ADMINISTRACION	0000034693	2020/11/01			309,232.00	3,954,708
202011	02	INTERES	0000034693	2020/11/01			82,888.00	4,037,596
202012	01	ADMINISTRACION	0000035026	2020/12/01			309,232.00	4,346,828
202012	02	INTERES	0000035026	2020/12/01			90,310.00	4,437,138
202101	01	ADMINISTRACION	0000035359	2021/01/01			314,100.00	4,751,238
202101	02	INTERES	0000035359	2021/01/01			97,731.00	4,848,969
202102	01	ADMINISTRACION	0000035692	2021/02/01			314,100.00	5,163,069
202102	02	INTERES	0000035692	2021/02/01			105,270.00	5,268,339
202103	01	ADMINISTRACION	0000036025	2021/03/01			314,100.00	5,582,439
202103	02	INTERES	0000036025	2021/03/01			112,808.00	5,695,247
202104	01	ADMINISTRACION	0000036358	2021/04/01			318,500.00	6,013,747
202104	02	INTERES	0000036358	2021/04/01			120,347.00	6,134,094
202104	16	RETROACTIVO INCREMENTO CUOTA	0000036358	2021/04/01		1	13,200.00	6,147,294
202105	01	ADMINISTRACION	0000036691	2021/05/01			318,500.00	6,465,794
202105	02	INTERES	0000036691	2021/05/01			128,307.00	6,594,101
202106	01	ADMINISTRACION	0000037024	2021/06/01			318,500.00	6,912,601
202106	02	INTERES	0000037024	2021/06/01			135,951.00	7,048,552
202106	15	OTRAS NOTA DEBITO	0000000000	2021/06/01			55,800.00	7,104,352
202107	01	ADMINISTRACION	0000037357	2021/07/01			318,500.00	7,422,852
202107	02	INTERES	0000037357	2021/07/01			143,595.00	7,566,447
202108	01	ADMINISTRACION	0000037690	2021/08/01			318,500.00	7,884,947
202108	02	INTERES	0000037690	2021/08/01			151,239.00	8,036,186
202109	01	ADMINISTRACION	0000038023	2021/09/01			318,500.00	8,354,686
202109	02	INTERES	0000038023	2021/09/01			158,883.00	8,513,569
202110	01	ADMINISTRACION	0000038356	2021/10/01			318,500.00	8,832,069
202110	02	INTERES	0000038356	2021/10/01		0000033404	166,527.00	8,998,596
202110	08	PAGOS	0000033404	2021/10/01	91 514155837		-2,457,000.00	6,541,596

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DESDE:201901 Hasta 202303

CONCEPTO			DOCUMENTO	FECHA	BANCO	RECIBO PAGO	VALOR	SALDO
202111	01	ADMINISTRACION	0000038689	2021/11/01			318,500.00	6,860,096
202111	02	INTERES	0000038689	2021/11/01			156,998.00	7,017,094
202111	06	HONORARIOS	0000038689	2021/11/01			368,550.00	7,385,644
202112	01	ADMINISTRACION	0000039022	2021/12/01			318,500.00	7,704,144
202112	02	INTERES	0000039022	2021/12/01		0000034035	164,642.00	7,868,786
202112	08	PAGOS	0000034035	2021/12/10	91 514155837		-7,500,000.00	368,786
202201	01	ADMINISTRACION	0000039355	2022/01/01			336,390.00	705,176
202201	02	INTERES	0000039355	2022/01/01			8,851.00	714,027
202202	01	ADMINISTRACION	0000039688	2022/02/01			336,390.00	1,050,417
202202	02	INTERES	0000039688	2022/02/01			16,924.00	1,067,341
202203	01	ADMINISTRACION	0000040021	2022/03/01			336,390.00	1,403,731
202203	02	INTERES	0000040021	2022/03/01			24,998.00	1,428,729
202203	06	HONORARIOS	0000000204	2022/03/15			1,125,000.00	2,553,729
202204	01	ADMINISTRACION	0000040354	2022/04/01			336,390.00	2,890,119
202204	02	INTERES	0000040354	2022/04/01			33,071.00	2,923,190
202205	01	ADMINISTRACION	0000040687	2022/05/01			336,390.00	3,259,580
202205	02	INTERES	0000040687	2022/05/01			41,144.00	3,300,724
202206	01	ADMINISTRACION	0000041020	2022/06/01			336,390.00	3,637,114
202206	02	INTERES	0000041020	2022/06/01			49,218.00	3,686,332
202207	01	ADMINISTRACION	0000041353	2022/07/01			336,390.00	4,022,722
202207	02	INTERES	0000041353	2022/07/01			57,291.00	4,080,013
202208	01	ADMINISTRACION	0000041686	2022/08/01			336,390.00	4,416,403
202208	02	INTERES	0000041686	2022/08/01			63,594.00	4,479,997
202209	01	ADMINISTRACION	0000042019	2022/09/01			336,390.00	4,816,387
202209	02	INTERES	0000042019	2022/09/01			71,449.00	4,887,836
202210	01	ADMINISTRACION	0000042352	2022/10/01			336,390.00	5,224,226
202210	02	INTERES	0000042352	2022/10/01		0000036905	79,304.00	5,303,530
202210	08	PAGOS	0000036905	2022/10/08			-1,829,722.00	3,473,808
202211	01	ADMINISTRACION	0000042685	2022/11/01			336,390.00	3,810,198
202211	02	INTERES	0000042685	2022/11/01		0000037186	81,113.00	3,891,311
202211	08	PAGOS	0000037186	2022/11/05			-1,829,722.00	2,061,589
202212	01	ADMINISTRACION	0000043018	2022/12/01			336,390.00	2,397,979
202212	02	INTERES	0000043018	2022/12/01		0000037481	48,138.00	2,446,117
202212	08	PAGOS	0000037481	2022/12/06			-1,829,722.00	616,395
202301	01	ADMINISTRACION	0000043351	2023/01/01			380,510.00	996,905
202301	02	INTERES	0000043351	2023/01/01			14,393.00	1,011,298
202302	01	ADMINISTRACION	0000043684	2023/02/01			380,510.00	1,391,808

URBANIZACION CANTA PIEDRA P.H.

NIT: 811030881-2

LIQUIDACIÓN DE CREDITO

DESDE:201901 Hasta 202303

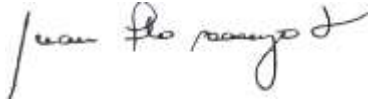
Page 4 of 4

Fecha 2023/03/23

Hora:16:13:15

CONCEPTO	DOCUMENTO	FECHA	BANCO	RECIBO PAGO	VALOR	SALDO
202302 02 INTERES	0000043684	2023/02/01			23,278.00	1,415,086
202303 01 ADMINISTRACION	0000044017	2023/03/01			380,510.00	1,795,596
202303 02 INTERES	0000044017	2023/03/01			32,163.00	1,827,759

Cordialmente,



JUAN FERNANDO ARANGO LONDOÑO

CC. 70.096.349

Representante Legal MOLAR ADMINISTRACIONES S.A.S

Administrador y Representante Legal de la Urbanización Canta Piedra -PH

cantapiedra.ph@gmail.com

SEÑOR
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO
E.S.D.

REF: LIQUIDACION DEL CREDITO DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA DE 12F FINANZAS S.A.S CONTRA LINA MARIA BERMUDEZ HERRERA.

Proceso: 02-2022-00370

Respetado Señor Juez:

A continuación, me permito hacer una liquidación actualizada al 10 de Noviembre de 2022 del valor adeudado por LA PARTE DEMANDADA.

Para dicho cálculo se tomaron en cuenta las resoluciones de la Superintendencia Financiera para la tasa de mora de los periodos correspondientes posteriores a la fecha en que se hizo exigible la obligación y hasta la fecha de presentación de esta liquidación, con base en la descripción de la Tabla 1,

Tabla 1

PAGARE 2021-399 LINA MARIA BERMUDEZ								
Periodo "n"	Fecha	Pago	Tasa E.A. %	Tasa Aplicada	Interés	Abono a Capital	Saldo	# Dias "m"
0	17-jun.-21						4.090.000	
1	8-jul.-21	370.111	22,12%	Pactada en Pagaré	47.304	322.807	3.767.193	21
2	6-oct.-21	400.000	22,12%	Pactada en Pagaré	190.310	209.690	3.557.503	90
3	31-oct.-21		25,62%	Tasa Máxima Superfinanciera	56.014	-	3.613.517	25
4	30-nov.-21		25,91%	Tasa Máxima Superfinanciera	67.998	-	3.681.515	30
5	31-dic.-21		26,19%	Tasa Máxima Superfinanciera	68.671	-	3.750.187	30
6	31-ene.-22		26,49%	Tasa Máxima Superfinanciera	69.379	-	3.819.566	30
7	28-feb.-22		27,45%	Tasa Máxima Superfinanciera	66.814	-	3.886.379	28
8	31-mar.-22		27,71%	Tasa Máxima Superfinanciera	72.230	-	3.958.610	30
9	30-abr.-22		28,58%	Tasa Máxima Superfinanciera	74.256	-	4.032.866	30
10	31-may.-22	200.000	29,57%	Tasa Máxima Superfinanciera	76.547	123.453	3.909.412	30
11	30-jun.-22		30,60%	Tasa Máxima Superfinanciera	78.924	-	3.988.336	30
12	31-jul.-22		31,92%	Tasa Máxima Superfinanciera	81.931	-	4.070.267	30
13	31-ago.-22		33,32%	Tasa Máxima Superfinanciera	85.079	-	4.155.346	30
14	30-sep.-22		35,25%	Tasa Máxima Superfinanciera	89.396	-	4.244.741	30
15	31-oct.-22		36,92%	Tasa Máxima Superfinanciera	93.076	-	4.337.817	30
16	10-nov.-22		38,67%	Tasa Máxima Superfinanciera	32.007	-	4.369.824	10

Con base en esta liquidación, el valor total adeudado por concepto de CAPITAL e INTERESES MORATORIOS a la fecha es de CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS M/L (\$4.369.824 M/L).

Adicionalmente se incorpora la LIQUIDACION DE COSTAS por valor de QUINIENTOS MIL PESOS M/L (500.000.00 M/L) de acuerdo con la aprobación del 18 de Octubre de 2022.

SUBTOTAL CAPITAL E INTERESES	4.369.824
COSTAS LEGALES Y AGENCIAS EN DERECHO	500.000
HONORARIOS SECUESTRE	
TOTAL LIQUIDACIÓN	4.869.824

Siendo así un valor TOTAL DE LIQUIDACION de **CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTICUATRO** MIL PESOS M/L (\$4.869.824 M/L) incluyendo las costas legales.

Atentamente,


DANIEL ALBERTO ORREGO ZAPATA
C.C. No. 79533623
Representante Legal
12F FINANZAS S.A.S. – NIT: 901.489.564
danielorrego@hotmail.com

I.
Señor
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Envigado – ANTIOQUIA
E. S. D.

REF.: RESPONSABILIDAD CIVIL
RADICADO 05266 40 03 002 2022-00559 00

ASUNTO: CONTESTACIÓN A LA DEMANDA - LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES ORGANISMO COOPERATIVO

II. DESIGNACIÓN DE LAS PARTES

DEMANDANTES:

Luis Fernando Castrillón Giraldo

Julián Andrés Castrillón Giraldo

DEMANDADOS:

Isabela Osorio Pérez
Mariana Osorio Pérez
La Equidad Seguros O.C.

III. APODERADO JUDICIAL

LUISA FERNANDA RUBIANO GUACHETÁ, identificada con cédula de ciudadanía No. **1.017.179.863**, expedida en Medellín, con domicilio y residencia en la ciudad de Bogotá D.C., abogada titulada e inscrita, con identificación profesional No. **345.742** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, y con dirección de correo electrónico para notificaciones legalriskconsultingcol@gmail.com, obrando en mi calidad de apoderada general de la compañía **LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES ORGANISMO COOPERATIVO**, entidad Mercantil con domicilio principal ubicado en la ciudad de Bogotá, D.C., representada legalmente por el señor Néstor Raúl Hernández Ospina conforme a escritura pública 1293 de 26 de noviembre del año 2020, otorgada en la Notaría Décima (10) del Círculo de Bogotá, en su calidad de representante legal tal y como consta en el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá y por la Superintendencia Financiera de Colombia, con dirección electrónica para notificaciones notificacionesjudicialeslaequidad@laequidadseguros.coop y teléfono 601-5922929, documentos que ya obran en el plenario, en la oportunidad legal correspondiente acudo a su respetado despacho con el fin de dar contestación a la demanda citada dentro del asunto en referencia, en contra de la sociedad que represento de acuerdo a la siguiente estructura:

Contenido	
IV. EN CUANTO A LOS HECHOS DE LA DEMANDA.	2
V. EN CUANTO A LAS PRETENSIONES SOLICITADAS	3
VII. EXCEPCIONES QUE SE PROPONEN A LA DEMANDA	3
A. IMPROCEDENCIA DE LOS PERJUICIOS RECLAMADOS EN LA DEMANDA	3

Improcedencia y excesiva tasación del lucro cesante pretendido en la demanda.	3
Improcedencia del supuesto daño moral alegado por la parte demandante	5
Improcedencia del supuesto daño a vida en relación alegado por la parte demandante	5
Improcedencia de los intereses moratorios	6
B. LIMITE DE VALOR ASEGURADO	7
C. SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES Y EXCLUSIONES DE LA PÓLIZA RCE AA009507.	8
DISPONIBILIDAD DEL VALOR ASEGURADO	9
D. AUSENCIA DE SOLIDARIDAD POR PARTE DE LOS ACCIONADOS	9
E. EXCEPCIÓN GENÉRICA.	10
VIII. PRUEBAS.	11
IX. NOTIFICACIONES.	11

IV. EN CUANTO A LOS HECHOS DE LA DEMANDA.

Hecho 1. No me consta, el supuesto de hecho aquí mencionado es completamente ajeno a la Cooperativa de Seguros que actualmente represento, como quiera que esta no tiene ni ha tenido injerencia alguna. Me atengo a lo probado en debida forma durante el proceso.

Hecho 2. El presente hecho, contiene una pluralidad de supuestos que requieren un pronunciamiento individual, por lo que nos pronunciamos a ellos en los siguientes términos:

2.1 No me consta, quién era la conductora o propietaria del vehículo QHO611 para el momento del presunto siniestro.

2.2 Es cierto, que el vehículo QHO611 se encontraba amparado con la póliza AA009507, como se observa:

SEGURO

Autoplus

PÓLIZA

AA009507

FACTURA

AA072974

equidad

seguros

NIT 860028415

INFORMACIÓN GENERAL

DOCUMENTO

Modificación

CERTIFICADO

AA087467

AGENCIA

MANIZALES

PRODUCTO

Autoplus

FORMA DE PAGO

Contado

TELEFONO

8846985

DIRECCIÓN

CR.21 # 21-25

ORDEN

1

USUARIO

FECHA DE EXPEDICIÓN

25 08 2020

DD MM AAAA

VIGENCIA DE LA POLIZA

DESDE 09 09 2019

HASTA 10 09 2020

DD MM AAAA

FECHA DE IMPRESIÓN

10 04 2023

DD MM AAAA

DATOS GENERALES

TOMADOR

DIRECCIÓN

ASEGURADO

DIRECCIÓN

BENEFICIARIO

DIRECCIÓN

ISABELA OSORIO PELAEZ

CRA 23 70-41

ISABELA OSORIO PELAEZ

CRA 23 70-41

ISABELA OSORIO PELAEZ

CRA 23 70-41

EMAIL

EMAIL

EMAIL

EMAIL

NIT/CC

TEL/ MOVIL

NIT/CC

TEL/ MOVIL

NIT/CC

TEL/ MOVIL

1037667246

1037667246

1037667246

1037667246

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO

DETALLE

DESCRIPCIÓN

Ciudad de Circulación Predominante

Departamento

Localidad

Dirección (Ubicación del Riesgo)

Marca/Tipo (Código Fasecolda)

Código Fasecolda

Clase de Vehículo

Modelo

Placa Única

Color

Número de Motor

Número de Chasis

Número de Serie

Gastos de Transporte

Edad del Asegurado

Genero

Ocupación

Años Continuos se No Reclamación

Deducibles Pérdidas Totales

Deducible Pérdidas Parciales

Clausulado N°

MANIZALES

CALDAS

MANIZALES- MEDELLIN

CALLE 79 A N° 52 A 69

NISSAN SENTRA 20 E AT 2000CC 2

06401157

AUTOMOVILES

2008

QHO611

BLANCO

MR20112747H

3N1AB61D7ZL500520

3N1AB61D7ZL500520

\$20.000 Día Hasta Máximo 30 Días

48

Femenino

Empleado(a)

Menos de un Año

Sin Deducible

950.000

07/06/2018-1501-P-03-0000000000000117-DI00

Hechos 3 al 7. No me constan, los supuestos de hecho aquí mencionados son completamente ajenos a la Cooperativa de Seguros que actualmente represento, como quiera que esta no tiene ni ha tenido injerencia alguna. Me atengo a lo probado en debida forma durante el proceso.

Hecho 8. No es cierto que al usar la figura de “Presunción” de salario mínimo se deba tener en cuenta un aumento del mismo por el 25% debido a prestaciones sociales.

Hechos 9 al 12. No me constan, los supuestos de hecho aquí mencionados son completamente ajenos a la Cooperativa de Seguros que actualmente represento, como quiera que esta no tiene ni ha tenido injerencia alguna. Me atengo a lo probado en debida forma durante el proceso.

Hecho 13. Es cierto.

Hecho 14. El presente hecho, contiene una pluralidad de supuestos que requieren un pronunciamiento individual, por lo que nos pronunciamos a ellos en los siguientes términos:

14.1 Es cierto, que el 11 de mayo de 2021 mi representada objetó la reclamación.

14.2 No me consta, que algún funcionario realizará una propuesta económica por \$4.000.000

Hecho 15. No es cierto. No proceden los intereses moratorios en el presente asunto pues mi prohijada dio respuesta en el debido tiempo a las reclamaciones presentadas por la parte demandante.

V. EN CUANTO A LAS PRETENSIONES SOLICITADAS

ME OPONGO A LA TOTALIDAD DE LAS PRETENSIONES ELEVADAS, en tanto estamos ante la configuración de la póliza de seguro, el tomador no ha cumplido el clausulado general de la póliza AA009507, por lo que es improcedente endilgar responsabilidad alguna a mi representada Equidad Seguros Generales. Además, y subsidiario a lo anterior estaríamos en un escenario de elevada tasación e indebida acreditación de lo pretendido por los demandantes.

La presencia de La Equidad Seguros Generales O.C., en el proceso de la referencia, se predica única y exclusivamente de la existencia de un contrato de seguro, es decir, entra al proceso solo como garante, pues la responsabilidad de esta se encuentra supeditada a los términos del contrato de seguro, y al límite del valor asegurado en el mismo.

Nos oponemos a los perjuicios materiales solicitados, los cuales deben ser plenamente demostrados por quien solicita una reparación, y el señor Juez solo podría otorgarlos si se cumplen los requisitos de culpabilidad de quien se demanda y teniendo en cuenta los criterios de razonabilidad y racionalidad respecto de lo probado en el proceso.

VII. EXCEPCIONES QUE SE PROPONEN A LA DEMANDA

A. IMPROCEDENCIA DE LOS PERJUICIOS RECLAMADOS EN LA DEMANDA

El apoderado del extremo demandante pretende el pago de indemnización de perjuicios, sin que estos cuenten con sustento jurídico para su indemnización, por lo que en derecho no es procedente su pago, como a continuación precisaremos:

Improcedencia y excesiva tasación del lucro cesante pretendido en la demanda.

Alega el apoderado de la Demandante, que existe una afectación en cabeza de sus poderdantes, sin acreditar la afectación que dicen haber sufrido a causa del presunto accidente de tránsito.

A propósito, cabe recordar el artículo 1088 del Código de Comercio, en virtud del cual la indemnización que se derive del contrato de seguro se encuentra netamente delimitada a la indemnización de los perjuicios que efectivamente sean padecidos, acreditados y derivados de forma directa del evento que constituya siniestro.

Artículo 1088. “Respecto del asegurado, los seguros de daños serán contratos de mera indemnización y jamás podrán constituir para él fuente de enriquecimiento. La indemnización podrá comprender a la vez el daño emergente y el lucro cesante, pero éste deberá ser objeto de un acuerdo expreso.”

Así pues, debería encontrarse suficientemente acreditada una relación directa de causalidad entre la conducta del asegurado de La Equidad Seguros Generales O.C., y el perjuicio que manifiesta la demandante, donde las circunstancias del accidente correspondiesen a riesgos amparados, exigibles y no excluidos por la Póliza AA009507.

Se encuentra una inexistente acreditación del supuesto **Lucro Cesante**, pues se liquidó este rubro con presunción de salario mínimo, sin embargo, de manera errónea el apoderado demandante aumenta este rubro con un improcedente 25% de prestaciones sociales, las cuales claramente no tienen soporte por basarse esta liquidación una presunción. Por el contrario, dicho ingreso no es “libre”, sino que se debe deducir el 25% de subsistencia. Al respecto la Corte Suprema de Justicia de conformidad con el criterio aplicable⁴ en este aspecto en la sentencia de febrero 7 de 2007, manifiesta:

“Y es verdad que en ese fragmento de la decisión incurrió en desatino el sentenciador de segunda instancia, pues para cuantificar los perjuicios materiales, siguiendo una larga tradición jurisprudencial sobre la materia, es razonable suponer que del salario mensual de... que devengaba... como empleado del..., debía destinar un 25% para la propia subsistencia, por tanto, solamente el 75% restante constituiría el beneficio patrimonial perdido (...).”

El Consejo de Estado en sentencia de 30 de marzo de 2011, reitera la aplicación de estos criterios así:

“Luego se actualizó el salario mínimo correspondiente a 1995 y se comparó con el salario de 2011, para tomar el mayor de los dos, para el caso el salario mayor es el del 2011, al cual se le suma el 25% correspondiente a prestaciones y luego se le resta el 25% correspondiente a los gastos de la víctima”⁵.

Adicional a lo anterior se está tasando sobre una expectativa de vida que no corresponde con la Resolución 0110 de 2014 expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia que corresponde 55.6 años para un hombre de 22 años.

Adicional a ello se presenta un dictamen de pérdida de capacidad laboral particular (no emitido por una junta de calificación), lo que contraria la sentencia de la Corte Constitucional¹ en el que se determina que la autoridad competente para emitir dictamen de pérdida de capacidad laboral son:

“(...) Corresponde al Instituto de Seguros Sociales, Administradora Colombiana de Pensiones -COLPENSIONES-, a las Administradoras de Riesgos Profesionales - ARP-, a las Compañías de Seguros que asuman el riesgo de invalidez y muerte, y a las Entidades Promotoras de Salud EPS, determinar en una primera oportunidad la pérdida de capacidad laboral y calificar el grado de invalidez y el origen de estas contingencias. En caso de que el interesado no esté de acuerdo con la calificación deberá manifestar su inconformidad dentro de los diez (10) días siguientes y la entidad deberá remitir a las Juntas Regionales de Calificación de Invalidez del orden regional dentro de los cinco (5) días siguientes, cuya decisión será apelable ante la Junta Nacional de Calificación de Invalidez, la cual decidirá en un término de cinco (5) días. Contra dichas decisiones proceden las acciones legales (...).”

¹ Sentencia T-003 de 2020. Corte Constitucional. M.P. Diana Fajardo Rivera

lo anterior de conformidad con el párrafo 1º del artículo 2.6.1.4.2.8 del Decreto 780 de 2016 con relación a la valoración de la pérdida de capacidad laboral, dispone que “[l]a calificación de pérdida de capacidad será realizada por la autoridad competente, de acuerdo a lo establecido en el artículo 41 de la Ley 100 de 1993, modificado por el artículo 142 del Decreto-ley 019 de 2012 y se ceñirá al Manual Único para la pérdida de capacidad laboral y ocupacional vigente a la fecha de la calificación”.

Aun si tuviéramos en cuenta este dictamen particular presenta una aparente contradicción pues califican una PCL DE 7.8% pero anteriormente dice que está bien:

Fecha: 2020-08-26 Paciente con diagnóstico S521, ingresa al servicio de fisioterapia en buenas condiciones generales de salud, se le explican procedimientos a seguir y riesgos de la sesión. Se inicia fisioterapia con flexo- extensión de codos con bastón, flexión de codo con apoyo en fitball, extensión y flexión pasiva de codo. Paciente finaliza en buenas condiciones de salud, se atiende según protocolos de bioseguridad institucional

NOTA: Paciente que finaliza tratamiento, egresa en buenas condiciones de salud, realiza 10/10 sesiones. Refiere mejoría del 100%, dolor en 4/10 en escala análoga del dolor en codo derecho, se presenta a la supinación, flexión y extensión codo, sensación de bloqueo a la extensión. Codo en flexión de 5°, flexión 5°-130°, prono- supinación 0°-80°, fuerza 5/5. No parestesias, pinzas y agarres buenos. Pendiente de cita con medico ortopedista.

De esta forma no se acredita un supuesto lucro cesante, y mucho menos en las cuantías que se pretende. En esa línea, son precarias las referencias contenidas en la demanda para constituir una plataforma fáctica que sirva de sustento a las condenas que por este concepto se imploran. Por lo anterior, no están llamadas a prosperar estas pretensiones de la parte actora.

Improcedencia del supuesto daño moral alegado por la parte demandante

Alega el apoderado de la Demandante, que existe una afectación en cabeza de sus poderdantes, sin ahondar siquiera en los motivos de la tesis que aventura, ni acreditando la afectación que dice sus poderdantes sufrir a causa del accidente de tránsito que dio como resultado las lesiones de Luis Castrillón.

Por su parte el Consejo de Estado ha manifestado:

“En efecto, al existir libertad probatoria en estos aspectos y, concretamente, al ser el perjuicio moral una aflicción interna, siempre será factible no solo avalar la posibilidad de que se acredite su existencia a través de los diferentes medios de prueba, sino de manera específica, la dimensión del mismo, lo cual revestirá de mayor importancia, tal y como sostiene el apelante, al momento de proferirse sentencia, como quiera que se garantizará en mejor medida el principio de reparación integral.

En esta perspectiva, nada obsta para que se decrete una valoración pericial dirigida a fijar los lineamientos del perjuicio moral padecido, siempre y cuando el expertico se apoye en conclusiones verificables y admisibles desde el plano lógico. Lo anterior, por cuanto como lo ha señalado la doctrina, la prueba directa del daño moral es bastante compleja en la medida que éste se radica en lo más profundo de la órbita interna del ser humano”².

Este perjuicio moral no ha sido acreditado, así como tampoco que conviviera con todos los familiares que dice se vieron afectados. Así pues, no puede proceder su Señoría reconocer perjuicios morales que no hayan sido acreditados, máxime cuando la parte accionante pretende que estos se declaren en cuantías que resultan carentes de justificación suficiente y resultan excesivas.

² C.E. Sección Tercera, auto 27 de mayo de 2009, expediente 35.359, M.P. Enrique Gil Botero.

Improcedencia del supuesto daño a vida en relación alegado por la parte demandante

Alega el apoderado de la Demandante, que existe una afectación en cabeza de sus poderdantes, sin ahondar siquiera en los motivos de la tesis que aventura, ni acreditando la afectación que sus poderdantes presuntamente sufren a causa de las lesiones que sufrió Luis Castrillón.

A propósito, cabe recordar lo previsto por el artículo 1077 del Código de Comercio: “Corresponderá al asegurado demostrar la ocurrencia del siniestro, así como la cuantía de la pérdida, si fuere el caso”.

El daño a la vida en relación hace referencia en la afectación de la víctima directa en torno a la sociedad y demás personas con quienes convive e interactúa; a la afectación en que la respectiva persona, directamente involucrada en el hecho dañoso llevase sus respectivas relaciones e interacciones. En el presente caso los accionantes no han acreditado dicho daño.

La Corte Suprema ha reiterado su Jurisprudencia respecto de las necesidades probatorias del daño en la vida en relación, acorde a criterios establecidos en la Sentencia SC5885, del 6 mayo de 2016 (Rad. 2004-00032-01), a la hora de evaluar probatoriamente la acreditación del Daño a la Vida en Relación, a fin de “evitar antojadizas intuiciones pergeñadas a la carrera para sustentar condenas excesivas”.

Efectivamente, el daño a la vida de relación se concreta en la esfera externa del individuo. El primer deber que incumbe a quien lo reclama es el de precisar, de modo certero, concreto e inequívoco cuales son, con exactitud, esos aspectos de la vida externa, no patrimonial que resultaron quebrantados y de qué manera.

Si se trata, por ejemplo, de la privación de una determinada actividad placentera, del entorpecimiento de las prácticas cotidianas, de la exclusión de escenarios sociales, culturales o familiares, para luego si rendir prueba de su ocurrencia, pues, en este rubro, gobiernan normas probatorias estrictas.

Sobre el particular ha dicho la Corte Suprema de Justicia Sala de Casación Civil que:

“el impugnante no señaló, puntualmente, de que forma se le generó el daño a la vida de relación, pues, como atrás se indicó, no hubo señalamiento concreto de la repercusión en el círculo o frente a los vínculos de la actora. Es más, no se apreció o describió, en particular, que nexos o relaciones se vieron afectados, sus características o la magnitud de tal incidencia.

Resulta incontrovertible que toda limitación en la salud física o mental de un individuo impacta negativamente en su entorno; sin embargo, ante una reclamación judicial, no puede la víctima dejar al juez conjeturar las repercusiones de esa situación perjudicial y, en el presente asunto la afectada se despreocupó de indicar las particularidades del detrimento denunciado, luego, no es dable aseverar su existencia real, determinada y concreta”³.

En el presente caso de ninguna manera se acredita siquiera superficialmente cuales son esos aspectos de la vida externa en que se vieron afectados los hoy demandantes.

En esa línea, son precarias las referencias contenidas en la demanda para constituir una plataforma fáctica que sirva de sustento a las condenas que por este concepto se imploran. Por lo anterior, no se encuentra acreditada y mucho menos en la cuantía que es pretendida por la parte accionante por la presunta afectación a la vida en relación de la víctima directa.

Improcedencia de los intereses moratorios

El accionante pretende que mí representada, la compañía de seguros LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES ORGANISMO COOPERATIVO sea condenada al pago de intereses moratorios sobre las sumas pretendidas en el presente líbelo, circunstancia que carece de fundamento jurídico, lo que se desprende del artículo 1080 del Código de Comercio:

“Artículo 1080 PLAZO PARA EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN E INTERESES MORATORIOS: El asegurador estará obligado a efectuar el pago del siniestro dentro del mes siguiente a la fecha en que el asegurado o beneficiario acredite, aun extrajudicialmente, su derecho ante el asegurador

³ SC 7824-2016 y SC22036-2017

de acuerdo con el artículo 1077. Vencido este plazo, el asegurador reconocerá y pagará al asegurado o beneficiario, además de la obligación a su cargo y sobre el importe de ella, un interés moratorio igual al certificado como bancario corriente por la Superintendencia Bancaria aumentado en la mitad”.

Es entonces pertinente enfatizar que el artículo 1080 del Código de Comercio contempla que es a partir de LA ACREDITACIÓN DE OCURRENCIA DE SINIESTRO amparado que inicia el término legal para que la compañía de seguros se pronuncie frente a la reclamación de que trata el artículo 1077 del mismo código. Así pues, como sanción al incumplimiento de este término es que el legislador estableció la procedencia de intereses moratorios a cargo de la compañía de seguros.

En conclusión, la condena a intereses moratorios carecería de sustento en la medida en que están legalmente establecidos como una sanción al incumplimiento del término de un mes para dar respuesta a la reclamación formal que cumpliera con lo previsto en el artículo 1077 del Código de Comercio.

En esa línea, son precarias las referencias contenidas en la demanda para constituir una plataforma fáctica que sirva de sustento a las condenas que por este concepto se imploran. Por lo anterior, no están llamadas a prosperar estas pretensiones de la parte actora.

B. LIMITE DE VALOR ASEGURADO

Se propone la presente excepción, teniendo en cuenta que en el remoto e hipotético caso de una condena contra La Equidad Seguros Generales O.C., esta únicamente será responsable de acuerdo a los límites establecidos en la póliza AA009507 para el amparo de Responsabilidad Civil, sin ningún tipo de determinación de solidaridad ya que esta actúa bajo los parámetros establecidos en el contrato de seguro suscrito y con el lleno de los requisitos establecidos en la ley y especialmente código de comercio.

Con el fin de otorgarle validez jurídica a la prosperidad de la presente excepción, es importante traer a colación el artículo 1079 del Código de Comercio:

“El asegurador no estará obligado a responder sino hasta concurrencia de la suma asegurada, sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 1074”.

En igual sentido el doctrinante Hernán Fabio López Blanco en su libro comentarios al contrato de seguro indicó:

*“Por valor asegurado se entiende el **límite del monto de la obligación a cargo del asegurador.** (...)*

*No hay excepción alguna a la fijación de la suma asegurada; dicho de otra manera, seguros de valor abierto no se utilizan porque es condición necesaria dentro de la contratación del seguro el señalamiento de ese límite máximo. Tan evidente es lo anterior, que el artículo 1162 del C. de Co. Incluye dentro de las normas que no admiten modificación por declaración de las partes como lo dice el artículo, “inmodificables por la convención”, al art. 1079, que es el que establece la obligación de señalar en el contrato la suma asegurada al disponer que “**el asegurador no estará obligado a responder sino hasta concurrencia de la suma asegurada**”⁴ (Negrillas fuera de texto).*

En ese orden de ideas, solicito Señor juez, que en el caso que se les otorgue razón a las pretensiones de los demandantes, se tenga presente el límite del valor asegurado establecido en el contrato de seguro póliza AA009507 por medio del cual se amparó al vehículo de placa QHO611. Dicho contrato de seguro se

⁴ LOPEZ BLANCO, Hernán Fabio. Comentarios al contrato de seguro. 7ª Edición. Bogotá: Dupre editores, 2022. Pág. 382.

encuentra regido por las condiciones generales contenidas en la forma No. 07/06/2018-1501-P-03-000000000000117-DI00, el valor asegurado corresponde a:

COBERTURAS Y VALOR ASEGURADO

DESCRIPCIÓN	VALOR ASEGURADO
Valor Asegurado del Vehículo	\$19,300,000.00
Accesorios Vehículo	\$1,280,000.00
COBERTURAS AL VEHÍCULO	
Responsabilidad Civil Extracontractual	\$1,000,000,000.00
– Daños a Bienes de Terceros	\$1,000,000,000.00
– Lesiones o Muerte de una Persona	\$1,000,000,000.00
– Lesiones o Muerte de Dos o Más Personas	\$2,000,000,000.00
– Pérdida Total por Daños	\$19,300,000.00
– Pérdida Parcial por Daños	\$19,300,000.00
– Pérdida Total por Hurto o Hurto Calificado	\$19,300,000.00
– Pérdida Parcial por Hurto o Hurto Calificado	\$19,300,000.00
– Terremoto, Temblor y/o Erupción Volcánica	\$19,300,000.00
– Protección Patrimonial	Incluida
– Gastos de Transporte Pérdida Total	Incluida
– Accidentes Personales	\$19,300,000.00
– Vehículo de Reemplazo	Hasta 10 días
– Asistencia Equidad	Integral
– Conductor Elegido	12 Servicios Vigencia – Maximo 2 al Mes
– Llantas Estalladas, Pequeños Accesorios y Rotura de Vidrios	Incluida
– Plan Viajero	Incluida
Asistencia Jurídica	Incluida

El valor asegurado por lesiones o muerte de una persona corresponde a: **\$1.000.000.000 MIL MILLONES DE PESOS.**

Por su parte las condiciones generales aplicables establecen en el numeral 3, lo siguiente:

3. SUMA ASEGURADA PARA EL AMPARO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

La suma asegurada señalada en la carátula, limita la responsabilidad de La Equidad, así: 3.1. El límite denominado “daños a bienes de terceros” es el valor máximo asegurado destinado a indemnizar las perdidas o daños a bienes materiales de terceros, con sujeción al deducible pactado. 3.2. El límite “muerte o lesiones a una persona” es el valor máximo asegurado destinado a indemnizar las lesiones o muerte de una sola persona. 3.3. El límite denominado “muerte o lesiones a dos o mas personas” es el valor máximo asegurado destinado a indemnizar la muerte o lesiones de varias personas pero sin exceder para cada una, en ningún caso, del limite para una sola persona indicado en el numeral 4.2. 3.4. Los limites señalados en los numerales anteriores operan en exceso de los pagos efectuados por los amparos del seguro de daños corporales causados a las personas en accidente de transito (SOAT), y en exceso del valor que le sea reconocido por el sistema general de seguridad social en salud, riesgos profesionales y pensiones. 3.5 En el caso de que el valor asegurado de Responsabilidad civil se exprese como un límite único combinado, se entenderá que este monto da la cobertura por el amparo, tanto a daños de terceros, como la afectación en lesiones y muerte a terceros. Parágrafo: Cuando en la carátula de la póliza se contrate cobertura de exceso se entiende que dicho exceso aplica como un valor único para cualquier evento es decir daños a bienes, lesiones o muerte a una o varias personas; y solo operan cuando se agote la suma asegurada de la cobertura otorgada en la primera capa. La máxima responsabilidad de La Equidad por cada evento está delimitada por la sumatoria de los siguientes límites: daños a bienes de terceros, más muerte o lesiones a dos o más personas, más el exceso contratado.

Cabe mencionar que los anteriores valores asegurados fueron debidamente pactados, de manera libre y concertada entre las partes, esto, en ejercicio del principio de la autonomía de la voluntad privada.

De acuerdo con lo anterior, la responsabilidad de indemnización por parte de mi representada no podrá exceder el valor - límite - anteriormente señalado.

C. SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES Y EXCLUSIONES DE LA PÓLIZA RCE AA009507.

De acuerdo con lo contemplado en el artículo 1044 del C.Co., La Equidad seguros Generales O.C., podrá proponer a los beneficiarios, la excepciones que pueda alegar en contra del tomador y el asegurado cuando son personas distintas, por tanto, en caso de un remoto fallo en contra, este deberá ajustarse de acuerdo con las condiciones pactadas dentro del contrato de seguro, dicha condena no podrá exceder los parámetros acordados por los contratantes y deberá tenerse en cuenta las exclusiones establecidas en la misma.

En el evento de prosperar alguna de las pretensiones de los demandantes ha de tenerse en cuenta que en el marco del contrato de seguro suscrito entre La Equidad Seguros Generales Organismo Cooperativo y el Tomador **ISABELA OSORIO PELAEZ** se estipularon condiciones, límites a los amparos otorgados, exclusiones, sumas aseguradas y deducibles de forma que dichos parámetros deben ser tenidos en cuenta para determinar la responsabilidad de mi apoderada en la medida en que enmarcan la obligación condicional objeto del contrato de seguro, el cual es ley para las partes. En el mismo sentido el C.Co. señala:

Artículo 1079. *“El asegurador no estará obligado a responder sino hasta concurrencia de la suma asegurada, sin perjuicio de lo dispuesto en el inciso segundo del art. 107”*

Ahora bien, las exclusiones que se pactan en el contrato de seguro encuentran sustento en los siguientes artículos del Código de Comercio:

ARTÍCULO 1055. RIESGOS INASEGURABLES. *El dolo, la culpa grave y los actos meramente potestativos del tomador, asegurado o beneficiario son inasegurables. Cualquier estipulación en contrario no producirá efecto alguno, tampoco lo producirá la que tenga por objeto amparar al asegurado contra las sanciones de carácter penal o policivo.*

ARTÍCULO 1056. ASUNCIÓN DE RIESGOS. *Con las restricciones legales, el asegurador pondrá, a su arbitrio, asumir todos o algunos de los riesgos a que estén expuestos el interés o la cosa asegurados, el patrimonio o la persona del asegurado.*

En ese sentido, en el presente caso las exclusiones se encuentran pactadas en el numeral 2 de las condiciones generales de la póliza.

DISPONIBILIDAD DEL VALOR ASEGURADO

Conforme a lo dispuesto en el artículo 1111 C.Co., el valor asegurado se reducirá conforme a los siniestros presentados y a los pagos realizados por la Aseguradora, por tanto, a medida que se presenten más reclamaciones por personas con igual o mayor derecho y respecto a los mismo hechos dicho valor se disminuirá en esos importes, siendo que, para la fecha de la sentencia, si, se ha agotado totalmente el valor asegurado no habrá lugar a cobertura alguna.

“ARTÍCULO 1111. REDUCCIÓN DE LA SUMA ASEGURADA. *La suma asegurada se entenderá reducida, desde el momento del siniestro, en el importe de la indemnización pagada por el asegurador”.*

Por lo tanto, se aclara que el valor asegurado para la póliza No. AA009507, constituye el límite de la cobertura otorgada por la póliza, el deducible pactado y el valor máximo indemnizable de parte de LA EQUIDAD SEGUROS GENERALES O.C., para el evento en que se declare procedente la afectación de tal póliza.

D. AUSENCIA DE SOLIDARIDAD POR PARTE DE LOS ACCIONADOS

El Contrato de seguro contempla para el asegurador una obligación condicional que no comporta ningún tipo de solidaridad con el tomador y/o asegurado. En este sentido, la obligación de la compañía de seguros a la cual represento se limita al reconocimiento de la prestación asegurada y derivada del contrato de seguros, el cual define las condiciones y el alcance que dicha obligación pueda tener, acorde al riesgo que en virtud del contrato de seguro sea asumido por parte de La Equidad Seguros Generales Organismo Cooperativo.

La mencionada asunción del riesgo mediante el contrato de seguro no implica la asunción de responsabilidad que en caso de una eventual condena se encuentra en cabeza de los tomadores y/o asegurados.

Como apoderada de la aseguradora, en este sentido y de llegarse a demostrar la responsabilidad contractual del tomador/asegurado de la póliza expedida por **La Equidad Seguros Generales Organismo Cooperativo**, no podrá entenderse que dicha responsabilidad se extiende a mi representada por cuanto la misma se encuentra vinculada al proceso judicial en el marco del contrato de seguro suscrito, de forma que su eventual obligación es subsidiaria y dependerá de que se acredite también el cumplimiento de los requisitos legales y contractuales para la afectación de la Póliza.

Lo anterior teniendo en cuenta que el artículo 1568 del Código Civil prescribe que la solidaridad debe ser expresamente declarada en todos los casos en que no la establece la ley. El mencionado artículo dispone frente a las obligaciones solidarias lo siguiente:

*"En general cuando se ha contraído por muchas personas o para con muchas la obligación de una cosa divisible, cada uno de los deudores, en el primer caso, **es obligado solamente a su parte o cuota en la deuda** y cada uno de los acreedores, en el segundo, sólo tiene derecho para demandar su parte o cuota en el crédito.*

*"Pero en virtud **de la convención, del testamento o de la ley**, puede exigirse a cada uno de los deudores o a cada uno de los acreedores el total de la deuda, y entonces la obligación es solidaria o in solidum.*

***"La solidaridad debe ser expresamente declarada en todos los casos en que no la establece la ley"** (Negrilla fuera de texto).*

La jurisprudencia nacional igualmente se ha ocupado de la materia y, frente a la institución de la solidaridad, ha expuesto lo siguiente:

*"Las fuentes de este tipo de obligaciones **son taxativas**. Sólo se contemplan como tales la ley y la convención, según lo dispuesto en el artículo 1568 del Código Civil (...) La excepción a la regla general de la necesidad de declaración expresa, o no presunción, de la solidaridad la constituyen ciertas obligaciones comerciales (artículo 825 Código de Comercio), en las cuales ésta se presume. **En el resto del ordenamiento jurídico se aplica lo dispuesto en el artículo 1568 del Código Civil**".⁵*

"(...) en principio, en la arquitectura legal del contrato de seguros en nuestro medio no existe solidaridad expresa en ese campo de estirpe legal, aún por virtud de la existencia de la acción directa. Ello por cuanto la solidaridad puede tener su fuente en la ley, en la convención o en el testamento"⁶.

De lo anterior podemos colegir que **la regla en nuestro ordenamiento jurídico es la ausencia de solidaridad**, y en el evento de ser alegada, corresponde a quien la alega probar la fuente de donde

⁵ Sentencia C-140/2007

⁶ Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación civil, siete (07) de marzo de dos mil diecinueve (2019), Magistrado Ponente: Octavio Augusto Tejeiro Duque, Radicación n° 05001 31 03 016 2009-00005-01 (SC665-2019)

emana. Por tanto, en el presente proceso no existe documento alguno que indique que se hubiere convenido solidaridad respecto de las obligaciones objeto de debate, no es posible establecer la misma, mucho menos presumirla.

E. EXCEPCIÓN GENÉRICA.

Solicitó a la señora Juez que declare la Prescripción, Compensación, Nulidad Relativa y cualesquiera otras excepciones que encuentren acreditadas en el transcurso de este Proceso Judicial, que de conformidad con lo establecido en el artículo No. 282 del Código General del Proceso, la reconozca de oficio su Señoría al pronunciarse respecto del fondo del presente asunto.

VIII. PRUEBAS.

A. DOCUMENTALES.

1. Las que se aportaron en la demanda inicial y su contestación.
2. Copia de la Autoplus AA009507 Orden 1 expedida por **LA EQUIDAD DE SEGUROS GENERALES O.C.**
3. Condiciones Generales de la póliza contenidas en la Forma 07/06/2018-1501-P-03-000000000000117-DI00.

B. INTERROGATORIO DE PARTE.

De manera cordial, solicito a este Honorable Despacho se sirva fijar fecha y hora para escuchar en interrogatorio a la parte demandante y a los codemandados en el presente proceso.

C. TESTIMONIOS.

De manera cordial, solicito a este Honorable Despacho se me permita interrogar a los testigos que sean decretados de los solicitados por la parte demandante y demás codemandados, entre los que encontramos:

- JUAN FELIPE NARANJO HERNANDEZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.000.193.877, quien se ubica en la calle 98 Carrera 34-21, Medellín -Antioquia, Correo electrónico: juanfelipenaranjohernandez@gmail.com
- CAMILA ANDREA BLANDÓN BORJA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.035.438.865, quien se ubica en la calle 98C No. 38a -06, Medellín -Antioquia, Correo electrónico: blandonborjacamilaandrea@gmail.com
- ANDRÉS MADRID HIGUITA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.214.726.157, quien se ubica en la carrera 49B No. 118-45, Medellín-Antioquia, correo electrónico: afmh_cs@hotmail.com

D. CONTRADICCIÓN DEL DICTAMEN.

- Sírvase su señoría fijar fecha y hora en la cual debe acudir al Despacho el médico especialista en Salud Ocupacional, Doctor Cesar Augusto Osorio Vélez quien se identifica con la cedula de

ciudadanía numero 71.567.400 para ser interrogado sobre la idoneidad, imparcialidad y el contenido del Dictamen. Su dirección de notificación será la calle 57 No 31-98 de Medellín

IX. NOTIFICACIONES.

- A.** La parte accionante, en el lugar indicado en su demanda.
- B.** El representante de las partes accionantes, en el lugar indicado en su demanda.
- C.** Manifiesto que desconozco dirección electrónica o física de las personas que se pretenden vincular como litisconsortes.
- D.** La Equidad Seguros Generales Organismo Cooperativo, puede ser notificado en la Cra 9A No. 99 – 07 P.12 – 13 – 14 – 15 en la ciudad de Bogotá D.C., dirección electrónica para notificaciones notificacionesjudicialeslaequidad@laequidadseguros.coop, y teléfono 6015922929.
- E.** La suscrita apoderada recibirá notificaciones en la Secretaría de su Despacho o en la Cll 93 BIS No. 19 – 40 Of. 105 en la ciudad de Bogotá D.C., Dirección electrónica para notificaciones legalriskconsultingcol@gmail.com, y teléfono 321 405 2124
- F.** Las demás partes y sus representantes, en las direcciones aportadas en la demanda.

Del Señor Juez, Atentamente,

LUISA FERNANDA RUBIANO GUACHETÁ

C.C. No. 1.017.179.863 de Medellín.

T.P. No. 345.742 del H. C. S. de la J.

Correo Electrónico: legalriskconsultingcol@gmail.com

Envigado, 20 de diciembre de 2022

Señora Juez
GLORIA EUGENIA MONTOYA HENAO
Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad
Envigado, Antioquia
E. S. D.

REF: Contestación de la Demanda Proceso Verbal Restitución de Inmueble SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER contra ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ. Radicado: 05266 40 03 002 2022-00733 00.

ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ, mayor y vecino de esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre propio, por medio del presente escrito me permito contestar la demanda dentro del proceso de la referencia, de conformidad con los siguientes,

HECHOS

PRIMERO: Es cierto.

SEGUNDO: Es cierto.

TERCERO: Es cierto.

CUARTO: Es cierto.

QUINTO: Es cierto.

SEXTO: No es cierto, no se ha configurado mora en el pago mencionado tal como se va a demostrar con el acervo probatorio.

SEPTIMO: Es cierto.

OCTAVO: No es cierto, no se adeuda el valor discriminado tal como se va a demostrar con el acervo probatorio.

EN CUANTO A LAS PRETENSIONES

Manifiesto que me opongo a todas y cada una de las pretensiones del demandante, las cuales no deben ser acogidas de acuerdo a las siguientes excepciones:

EXCEPCIONES DE MÉRITO

EXCEPCIÓN DE PAGO TOTAL

Se han realizado los pagos completos de los cánones de arrendamiento desde el inicio del contrato (febrero de 2017) hasta diciembre de 2022, este último pago fue realizado a órdenes del juzgado a la cuenta de depósitos judiciales No. 052662041002, tal como se ordenaba en el auto admisorio del presente proceso.

La totalidad de pagos realizados se desglosan a continuación:

Relación Pagos					
Ítem	Año	Mes Canon	Fecha de pago	Valor pagado	Beneficiario
1	2017	Febrero	21/02/2017	\$ 2.140.300	Jhon Martin Uribe
2	2017	Marzo	28/03/2017	\$ 1.700.000	Jhon Martin Uribe
3	2017	Abril	5/05/2017	\$ 1.717.000	Jhon Martin Uribe
4	2017	Mayo	5/06/2017	\$ 1.734.000	Jhon Martin Uribe
5	2017	Junio	6/07/2017	\$ 1.734.000	Jhon Martin Uribe
6	2017	Julio	15/09/2017	\$ 3.604.000	Jhon Martin Uribe
	2017	Agosto			
7	2017	Septiembre	4/10/2017	\$ 1.717.000	Jhon Martin Uribe
8	2017	Octubre	14/12/2017	\$ 3.604.000	Jhon Martin Uribe
	2017	Noviembre			
9	2017	Diciembre	27/12/2018	\$ 3.680.622	Jhon Martin Uribe
	2018	Enero			
10	2018	Febrero	29/03/2018	\$ 3.680.622	Jhon Martin Uribe
	2018	Marzo			
11	2018	Abril	25/05/2018	\$ 3.493.422	Jhon Martin Uribe
	2018	Mayo			
12	2018	Junio	18/08/2018	\$ 4.069.919	El Libertador
	2018	Julio			
13	2018	Agosto	12/10/2018	\$ 4.000.934	Jhon Martin Uribe
	2018	Septiembre			
14	2018	Octubre	9/11/2018	\$ 1.804.921	Jhon Martin Uribe
15	2018	Noviembre	27/12/2018	\$ 3.683.122	Jhon Martin Uribe
	2018	Diciembre			
16	2019	Enero	20/02/2019	\$ 1.822.616	Jhon Martin Uribe
17	2019	febrero	10/04/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Marzo			
18	2019	Abril	10/06/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Mayo			
19	2019	Junio	12/08/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Julio			

20	2019	Agosto	11/10/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Septiembre			
21	2019	Octubre	13/12/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Noviembre			
22	2019	Diciembre	14/02/2020	\$ 3.948.404	Jhon Martin Uribe
	2020	Enero			
23	2020	febrero	14/04/2020	\$ 3.720.982	Jhon Martin Uribe
	2020	Marzo			
24	2020	Abril	23/07/2020	\$ 3.979.880	El Libertador
	2020	Mayo			
25	2020	Junio	21/08/2020	\$ 1.795.181	El Libertador
26	2020	Julio	19/11/2020	\$ 7.468.554	El Libertador
		Agosto			
		Septiembre			
		Octubre			
27	2020	Noviembre	13/01/2022	\$ 3.941.976	Jhon Martin Uribe
		Diciembre			
28	2021	Enero	11/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe
		Febrero			
29	2021	Marzo	19/04/2021	\$ 1.983.464	Jhon Martin Uribe
30	2021	Abril	19/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
		Mayo			
31	2021	Junio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe
		Julio			
32	2021	Agosto	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
		Septiembre			
33	2021	Octubre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Afiansa
34	2021	Noviembre	22/02/2022	\$ 5.000.000	Afiansa
		Diciembre			
35	2022	Enero	25/03/2022	\$ 2.965.192	Sociedad Privada Alquiler
36	2022	Febrero	20/04/2022	\$ 2.138.113	Sociedad Privada Alquiler
37	2022	Marzo	2/06/2022	\$ 2.239.809	Sociedad Privada Alquiler
38	2022	Abril	17/06/2022	\$ 2.117.774	Sociedad Privada Alquiler
39	2022	Mayo	12/07/2022	\$ 2.117.774	Sociedad Privada Alquiler
40	2022	Junio	4/08/2022	\$ 2.097.435	Sociedad Privada Alquiler
41	2022	Julio	19/08/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
42	2022	Agosto	6/09/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
43	2022	Septiembre	19/09/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
44	2022	Octubre	25/10/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
45	2022	Noviembre	1/11/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler

46	2022	Diciembre	16/12/2022	\$2.042.503	Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad Envigado
			Total Pagos	\$ 139.336.033	

Me permito adjuntar documento con los comprobantes de cada uno de los pagos y los meses a los que corresponden.

Por otra parte, el día 11 de agosto de 2022 la empresa AFIANZADORA NACIONAL S.A (encargada de la prestación de servicios jurídicos a la empresa SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER) me notifico la instauración de proceso ejecutivo en mi contra, y desde ese día se han cruzado llamadas telefónicas con distintas personas de la empresa, en las cuales se ha explicado el detalle de cada uno de los pagos y de igual forma, se ha remitido por correo electrónico la relación de los pagos realizados. Sin embargo, la única respuesta que ha dado la empresa es que el pago que se aduce al mes de noviembre de 2021 corresponde al mes de diciembre de esa misma anualidad, lo cual no es lógico entendiendo que si se realiza un pago este debe cubrir el mes más antiguo y no tiene por qué saltarse un mes y aplicar el pago al mes siguiente.

Igualmente, se remitieron 5 correos electrónicos a AFIANZADORA NACIONAL S.A adjuntando el documento con los pagos detallados desde el inicio del contrato hasta noviembre de 2022 y no se ha obtenido respuesta alguna por parte de la empresa (se adjuntan los correos electrónicos remitidos).

Es necesario señalar que el día 15 de marzo de 2022, la señora Jennifer Echeverry Velasco, empleada de la empresa Afianzadora Nacional S.A, me remite por correo electrónico un paz y salvo en el cual se menciona que: *“Certificamos que las personas jurídicas y/o naturales que relacionamos a continuación se encuentran a Paz y Salvo con AFIANZADORA NACIONAL S.A. por obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento suscrito entre: Arrendador: SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS Arrendatario: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO”* (se adjunta el correo electrónico y el paz y salvo mencionados).

Es importante mencionar que en principio los pagos de los cánones de arrendamiento se realizaban a favor de la empresa URIBIENES PROPIEDAD RAIZ, la cual el 2 de noviembre de 2021 me notificó la cesión del contrato de arrendamiento a la empresa SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS y es a partir de esta cesión donde se genera el descuadre en la aplicación de los pagos. Así mismo, en distintas conversaciones telefónicas con empleados de la empresa AFIANZADORA NACIONAL S.A. me han mencionado que se ha generado esta misma confusión de pago con otros clientes para los cánones de noviembre de

2021, lo cual demuestra que en la empresa existe una desorganización a partir de ese cambio (se adjunta el correo electrónico de notificación de cesión del contrato de arrendamiento).

La empresa SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS mes a mes ha realizado la facturación de los cánones debidos y tal como se puede evidenciar en los anexos nunca se facturo como si se debiese un mes, por el contrario, cada mes se facturó el mes correspondiente sin ningún concepto adicional por mora (se adjuntan las facturas de cobro de lo cánones de noviembre de 2021 a diciembre de 2022).

En el mismo sentido, los pagos de los cánones se realizan a través de la página web de la empresa arrendadora (en principio URIBIENES PROPIEDAD RAIZ y después a la empresa SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS). En algunas ocasiones, se han realizado los pagos extemporáneamente y la página web liquida automáticamente el monto a pagar incluidos los intereses por mora, teniendo en cuenta esto, es inconsistente que la página web me haya permitido realizar el pago hasta el canon de noviembre de 2022 si supuestamente se debe el mes de noviembre de 2021, lo cual implicaría que hay un error en el sistema que no está liquidando lo realmente adeudado.

Los pagos de los cánones de los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2021 se realizaron a favor de la aseguradora, debido a que en estos meses entre en mora y cuando se entra en mora la empresa arrendadora entrega el cobro a la aseguradora, sin embargo, hice la cancelación de los cánones correspondientes y volví a realizar los pagos a favor de la empresa arrendadora lo cual implica que el demandante reconoce que se acabó la mora al permitirme seguir cancelándole directamente.

EXCEPCIÓN COBRO DE LO NO DEBIDO

Tal como se mencionó anteriormente y teniendo en cuenta las pruebas aportadas, a la fecha no adeudo ninguna suma por concepto de cánones de arrendamiento. Por consiguiente, se me está cobrando una obligación cancelada en su totalidad, incurriendo en el cobro de lo no debido.

EXCEPCIÓN DE FRAUDE PROCESAL

La Corte Suprema de Justicia ha reiterado que cuando se pretende inducir en error a un servidor público cambiando la verdad para obtener una sentencia a su favor se puede estar tipificando el ilícito de fraude procesal.

“En este delito, ha puntualizado la Corporación: “El propósito buscado por el sujeto activo es cambiar, alterar o variar la verdad ontológica con el fin de acreditar ante el proceso que adelante el servidor público una verdad distinta a la real, que con la expedición de la sentencia, acto o resolución adquirirá una verdad judicial o

administrativa. Para que se configure esa conducta punible es preciso que exista una actuación judicial o administrativa en la que deba resolverse un asunto jurídico, y que, por ende, sea adelantada por las autoridades judiciales o administrativas. Incurre en ella el sujeto -no calificado- que por cualquier medio fraudulento induzca en error al servidor público para obtener sentencia, resolución o acto administrativo contrario a la ley. Si bien no se exige que se produzca el resultado perseguido, se entiende consumado cuando el agente, de manera fraudulenta, induce en error al servidor. Pero perdura mientras se mantiene el estado de ilicitud y aun con posterioridad si se requiere de pasos finales para su cumplimiento”¹.

Se considera que en el caso objeto de esta demanda, se presenta fraude procesal, primero al cobrar una cifra o valor inexistente, y a su vez al emplear argumentos bajo la gravedad de juramento, manifestando que no se ha hecho el pago del canon de noviembre de 2021, cuando se les han demostrado los soportes de pago de dicho canon.

Es importante indicar que a partir de la falsa afirmación de que se debe un canon que ya se pagó y con la instauración de la presente demanda, se me han generado una serie de perjuicios ya que mi familia y yo hemos estado expuestos a la amenaza constante de tener que restituir el inmueble donde habitamos.

Quiero poner de presente ante su despacho dos cartas que recibimos por parte la empresa AFIANZADORA NACIONAL S.A. donde se indicaba que teníamos 24 horas para que de manera inmediata entregáramos, como usted entenderá señora juez, el que a uno le digan por escrito que tanto usted como su familia se quedarán sin vivienda genera un alto nivel de estrés y ansiedad y más teniendo en cuenta que no ha habido una falta de pago ni falta de voluntad para desenredar el asunto (se adjuntan las cartas mencionadas).

Por lo anterior, quiero solicitarle que la parte demandante tenga una amonestación monetaria por todos los perjuicios que me ha causado a mí y a mi familia, a raíz del cobro constante de un canon que ya se pagó y la presión insistente por desocupar el inmueble. Es evidente el desgaste tanto físico, como emocional y mental que nos ha generado esta situación que se ha venido prolongando por varios meses.

EXCEPCIÓN DE INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN

Esta excepción está basada en que la deuda es inexistente, por cuanto que ya se encuentra cancelada en su totalidad, de acuerdo a lo mencionado y relacionado en los anexos.

La existencia de una obligación está sujeta a un negocio jurídico vigente y/o un capital adeudado, en este caso, la cancelación de la obligación desestima por

¹ Extraído de: <https://www.cortesuprema.gov.co/corte/wp-content/uploads/relatorias/pe/b1feb2017/SP17352-2016.pdf>

objetividad la posibilidad de que el acreedor presente una pretensión de restitución de inmueble con base a una obligación inexistente.

PRETENSIONES

PRIMERA: Si el juez lo considera necesario, solicito vincular al proceso a las empresas URIBIENES PROPIEDAD RAIZ y AFIANZADORA NACIONAL S.A, para que entre las 3 empresas (URIBIENES PROPIEDAD RAIZ, AFIANZADORA NACIONAL S.A y SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS), a las que les he realizado los pagos de los cánones de arrendamiento se pueda aclarar que paso con el pago que realicé por concepto del canon de noviembre de 2021.

SEGUNDA: De no ser posible la vinculación al proceso de las empresas URIBIENES PROPIEDAD RAIZ y AFIANZADORA NACIONAL S.A, si el juez lo considera necesario, solicito se practiquen los testimonios de los representantes legales de dichas empresas, para que se pueda aclarar que paso con el pago del canon correspondiente al mes de noviembre de 2021.

TERCERA: Declarar probadas las excepciones de mérito propuestas por el suscrito.

CUARTA: En consecuencia, de lo anterior decretar la terminación inmediata del proceso.

QUINTA: Condenar al demandante al pago del 30% de la cantidad supuestamente debida teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 384 del Código General del Proceso.

SEXTA: Condenar al demandante al pago de las costas procesales y de agencias en derecho².

SÉPTIMA: Condenar al demandante al pago de los perjuicios causados.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamento lo normado por los artículos 96, 384, 442 del Código General del Proceso y demás concordantes.

PRUEBAS

- 1) Correo electrónico de fecha 2 de noviembre de 2021 donde la empresa URIBIENES PROPIEDAD RAIZ notifica la cesión del contrato de arrendamiento a la empresa SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS.
- 2) Correo electrónico de fecha 15 de marzo de 2022 donde la señora Jennifer Echeverry Velasco empleada de la empresa AFIANZADORA NACIONAL S.A

² Aunque la presente contestación no se suscribe por un abogado si me toco contratar el servicio de una asesoría legal para poder redactar esta respuesta a la demanda.

adjunta paz y salvo del arrendatario ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ por obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento objeto de la presente demanda.

- 3) Paz y salvo mencionado en el numeral anterior.
- 4) 5 correos electrónicos remitidos a la empresa AFIANZADORA NACIONAL S.A donde se adjunta documento con la relación de los comprobantes de pago realizados desde el inicio del contrato hasta noviembre de 2022.
- 5) Facturación por concepto de cánones de arrendamiento causados desde noviembre de 2021 hasta diciembre de 2022, emitida por la empresa SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS.
- 6) Documento con la relación de los comprobantes de pago realizados desde el inicio del contrato hasta diciembre de 2022.
- 7) Cartas amenazantes remitidas por la empresa AFIANZADORA NACIONAL S.A.
- 8) Las demás pruebas de oficio que el juez crea necesarias para tener una mayor claridad de la demanda y así pueda decidir en derecho.

ANEXOS

- Los relacionados en las pruebas.

NOTIFICACIONES

Al demandante en lo identificado en la demanda

Al suscrito en la dirección: calle 23 sur No. 44-36 Apto 502 Envigado, Antioquia y en el correo electrónico: ernestocastrillonf@gmail.com

Del Señor Juez,

Atentamente,



ERNESTO CASTRILLÓN FERNANDEZ
C.C 1.037.613.064



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

NOTIFICACION CESION CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

1 mensaje

Spa grupoinmobiliario <no_reply@spagrupoinmobiliario.com>
Para: ernestocastrillonf@gmail.com

4 de noviembre de 2021, 17:54

2 de Noviembre de 2021

Señor (a)

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO**ASUNTO:** NOTIFICACIÓN CESIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO
EN [CL 23 SUR 44 36](#) AP 502 ED SANTA COLOMA DE Envigado

En URIBIENES PROPIEDAD RAIZ® somos conscientes que todos los días debemos buscar nuevas y mejores formas de servirle a nuestros clientes. En aras de ello, hemos iniciado un ambicioso proceso de renovación, cambio y evolución transformándonos en Sociedad Privada del Alquiler S.A.S formalizando así a URIBIENES PROPIEDAD RAIZ ® que durante todos estos años ha operado como establecimiento de comercio.

Por lo anterior y con profunda alegría en mi calidad de arrendador del presente contrato de arrendamiento: JOHN MARTIN URIBE PASOS, identificado con cedula de ciudadanía No 98.541.938 de Envigado obrando en nombre propio como propietario del establecimiento de comercio denominado URIBIENES PROPIEDAD RAIZ®, domiciliado en Medellín (Antioquia), manifiesto que cedo íntegramente, con todas las obligaciones y derechos que se desprendan del contrato de arrendamiento a favor de SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS con Nit N° 805000082-4 a partir de 11/22/2021 (m/d/a) fecha en la cual dicha sociedad será el nuevo arrendador.

Esta transformación será muy positiva para nuestra compañía, para cada uno de los colaboradores que durante tantos años hemos estado y seguiremos estando a su servicio y aún más lo será para usted que

ha depositado toda su confianza en nosotros. Continuaremos prestando nuestros servicios en las oficinas Poblado, Occidente – la 80, Sabaneta y La Estrella y para su mayor comodidad continuamos con nuestros servicios virtuales a través de www.uribienes.com, y la página www.spagrupoinmobiliario.com donde podrá efectuar sus pagos como de costumbre vía pse y/o descargando el cupón con código de barras, para recaudo en Colpatria, Banco de Bogotá y Davivienda.

Dejamos a su disposición la nueva línea de contacto 3103158686 para atender sus solicitudes y requerimientos

En SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S. seguiremos trabajando para satisfacer de una manera más óptima y efectiva todas sus necesidades en el sector inmobiliario, cualquier requerimiento podrá realizarlo a través de nuestro correo electrónico contactenos@uribienes.com, contactenos@spagrupoinmobiliario.com

Es un gusto servirle,

INM SPA: 92111



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

RE: Solicitud Paz y Salvo

1 mensaje

Jennifer Echeverry Velasco <jennifer.echeverry@afiansa.com>

Para: Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>, "Contactenos@bienco.com.co" <contactenos@bienco.com.co>

Buenos días,

Comparto paz y salvo solicitado.

Cordialmente,

**Jennifer Echeverry Velasco**

Cartera



57 2 485 2500

Ext: 105jennifer.echeverry@afiansa.com

Calle 10 # 4-47 Piso 10

Edificio CorfiColombiana
Caliwww.afiansa.com

La información contenida en este mensaje es confidencial y para uso exclusivo de la persona u organización a la cual está dirigida. Si no es autorizado, cualquier retención, difusión, distribución o copia de este mensaje es prohibida y sancionada por la ley. Si por error recibe o reenvía el mensaje al remitente y borre el mensaje recibido inmediatamente de su sistema. Los archivos anexos han sido escaneados y se cree que no contienen información confidencial. Sin embargo, es responsabilidad del receptor asegurarse de ello. AFIANZADORA NACIONAL S.A. no se hace responsable por pérdidas o uso no autorizado.

De: Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>**Enviado el:** martes, 15 de marzo de 2022 8:44 a. m.**Para:** Jennifer Echeverry Velasco <jennifer.echeverry@afiansa.com>; Contactenos@bienco.com.co**Asunto:** Solicitud Paz y Salvo

Buen día Jenniger,

Solicitar la paz y salvo con Afianza después de pagar la propuesta de pago bajo el tiempo estipulado el pasado 22 de febrero de 2022. Quedo muy atento.

Gracias

Ernesto Castrillon Fernandez

CC 1037613064

----- Forwarded message -----

De: Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

CERTIFICACIÓN DE PAZ Y SALVO

OBLIGACION No. 10057859

Certificamos que las personas jurídicas y/o naturales que relacionamos a continuación se encuentran a Paz y Salvo con **AFIANZADORA NACIONAL S.A.** por obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento suscrito entre:

Arrendador:

SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS

Arrendatario:

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO **C.C.** 1037613064

Deudores:

ERNESTO DE JESUS CASTRILLON MOLINA **C.C.** 71596733

Por los siguientes conceptos:

Cancela canones de arrendamiento correspondientes a los meses de Diciembre de 2021, hasta Enero de 2022.

No obstante lo anterior, y en virtud del derecho de pedir enmienda de errores que otorga el artículo 880 del Código de Comercio, **AFIANZADORA NACIONAL S.A.** se reserva la facultad de efectuar el cobro de cualquier suma de dinero que por cualquier concepto (de Capital, intereses, clausula penal, honorarios de abogado y gastos de cobranza etc.) corresponda a obligaciones a su cargo y que por error de la **AFIANZADORA**, no haya sido cobrado con anterioridad a la fecha de expedición del Paz y Salvo, siempre y cuando se encuentre debidamente acreditada en la contabilidad de la Compañía.

Se expide a solicitud de los interesados a los 15 días del mes de Marzo de 2022.

Cordialmente,

DEPARTAMENTO DE CARTERA
AFIANZADORA NACIONAL S.A.

www.afiansa.com

BOGOTÁ

Cr. 16 No. 96 - 64
Oficina 616
PBX: (1) 743 2525

CALI

Calle 10 No. 4 - 47
Piso 10
PBX: (2) 4852500

PEREIRA - EJE CAFETERO

Av. Circunvalar No. 13 - 50
Uniplex Of. 309
PBX: (6) 3444497



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

1 mensaje

Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

11 de agosto de 2022, 14:37

Para: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

CC: Daniela Castrillon <dacaf@hotmail.com>

Estimada Lizzeth Vianey Agredo, tal como se lo he reiterado telefónicamente y por WhatsApp a Andrea Rondón, el pago relacionado al canon de noviembre de 2021, lo realicé el día 22/12/2001.

Para su verificación, adjunto los certificados de pagos desde diciembre de 2020 hasta enero de 2022.

Igualmente, no es coherente que ustedes mismos expidieron una paz y salvo con corte de 15 de marzo de 2022 y me estén cobrando el mes de noviembre de 2021 .

Ante su reiterada falta de comprensión y con la interposición de su demanda sin fundamento legal alguno, me veo en la obligación de instaurar una acción de tutela para que a través de ella se resuelva este asunto.

Adjuntos:

- Reportes con comprobantes de pago diciembre 2020 a enero 2022.
- Cuadro resumen de pagos de diciembre 2020 a enero 2022.
- Paz y Salvo a la fecha de 15 de marzo 2022, expedido por Afiansa.

Cordialmente,

Ernesto Castrillón Fernández

El jue, 11 ago 2022 a la(s) 11:27, Afiansa Bogota (radicacionafiansabogota@gmail.com) escribió:

Señor(es)

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

ernestocastrillonf@gmail.com , dacaf@hotmail.com

Atento Saludo.

En mi calidad de apoderada judicial de **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER**, muy respetuosamente me permito notificarle que se ha procedido a iniciar proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO ubicado en : **CALLE 23 SUR NO 44 36 APTO 502 EDIFICIO SANTA COLOMA** ante la jurisdicción civil correspondiente.

Se aporta con esta notificación copia de la demanda con sus anexos

Conforme lo anterior, lo invito a que proceda a realizar la entrega voluntaria del bien arrendado, en aras, de evitar la diligencia de entrega forzosa o diligencia de lanzamiento.

Gracias por la atención prestada y les agradezco su colaboración.

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

CC 67.039.049 de Cali

T.P 162.809 del CS de la J

Cel. 321 201 4370

CALLE 10 No. 04 - 47 PISO 10 EDIF CORFICOLOMBIANA

--
Ingeniero Civil Ernesto Castrillón Fernández

3 archivos adjuntos

Item	Año	Mes Canon	Fecha de pago	Valor pagado	Beneficiario
1	2020	Diciembre	31/12/2020	\$ 3.943.976	Jhon Martin Uribe
	2021	Enero			
2	2021	Febrero	15/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe
	2021	Marzo			
3	2021	Abril	15/04/2021	\$ 3.983.464	Jhon Martin Uribe
	2021	Mayo	15/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
4	2021	Junio			
	2021	Julio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe
5	2021	Agosto			
	2021	Septiembre	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
6	2021	Octubre			
	2021	Noviembre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Alfansa
6	2021	Diciembre	22/12/2022	\$ 5.000.000	Alfansa
	2022	Enero			
Total Pagos				\$ 28.982.376	

Relacion de pagos general Ernesto Castrillon.png
31K

 **pazysalvo_1037613064.pdf**
138K

 **Reporte de Pagos Ernesto Castrillon.pdf**
1110K



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

1 mensaje

Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

16 de agosto de 2022, 10:54

Para: Lizeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>, Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Buen día Lizeth,

Estoy muy atento a una pronta respuesta y teniendo en cuenta la demanda radicada requiero que ustedes de manera **URGENTE** soliciten la terminación anticipada del proceso.

Quiero dar por terminado lo más pronto posible este asunto que me está causando muchos perjuicios por un desgaste injustificado.

Ernesto Castrillon FernandezEl jue, 11 ago 2022 a la(s) 15:13, Lizeth Vianney Agredo Casanova (lizeth.agredo@affi.net) escribió:

Buena tarde

Nos asignaron este caso a juridico por un reporte de mora del canon de noviembre de 2021, procederé a revisar con los soportes que remite el estado de cuenta para poder dar claridad del valor cobrado

**Lizzeth Agredo**

Director Jurídico

E : lizeth.agredo@affi.net

T : 602-4852500

P : +57 3212014370

www.affi.net

@affilatam

De: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>**Enviado el:** jueves, 11 de agosto de 2022 2:42 p. m.**Para:** Lizeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>; Johanna Patricia Burbano Palacios <johanna.burbano@affi.net>; Heiner Steven Gómez M <heiner.gomez@affi.net>**Asunto:** Fwd: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

----- Forwarded message -----

De: **Ernesto Castrillon Fernandez** <ernestocastrillonf@gmail.com>

Date: jue, 11 ago 2022 a las 14:37

Subject: Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

To: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Cc: Daniela Castrillon <dacaf@hotmail.com>

Estimada Lizzeth Vianey Agredo, tal como se lo he reiterado telefónicamente y por WhatsApp a Andrea Rondón, el pago relacionado al canon de noviembre de 2021, lo realicé el día 22/12/2001.

Para su verificación, adjunto los certificados de pagos desde diciembre de 2020 hasta enero de 2022.

Igualmente, no es coherente que ustedes mismos expidieron una paz y salvo con corte de 15 de marzo de 2022 y me estén cobrando el mes de noviembre de 2021 .

Ante su reiterada falta de comprensión y con la interposición de su demanda sin fundamento legal alguno, me veo en la obligación de instaurar una acción de tutela para que a través de ella se resuelva este asunto.

Adjuntos:

- Reportes con comprobantes de pago diciembre 2020 a enero 2022.
- Cuadro resumen de pagos de diciembre 2020 a enero 2022.
- Paz y Salvo a la fecha de 15 de marzo 2022, expedido por Afiansa.

Cordialmente,

Ernesto Castrillón Fernández

El jue, 11 ago 2022 a la(s) 11:27, Afiansa Bogota (radicacionafiansabogota@gmail.com) escribió:

Señor(es)

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

ernestocastrillonf@gmail.com , dacaf@hotmail.com

Atento Saludo.

En mi calidad de apoderada judicial de **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER**, muy respetuosamente me permito notificarle que se ha procedido a iniciar proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO ubicado en : **CALLE 23 SUR NO 44 36 APTO 502 EDIFICIO SANTA COLOMA** ante la jurisdicción civil correspondiente.

Se aporta con esta notificación copia de la demanda con sus anexos

Conforme lo anterior, lo invito a que proceda a realizar la entrega voluntaria del bien arrendado, en aras, de evitar la diligencia de entrega forzosa o diligencia de lanzamiento.

Gracias por la atención prestada y les agradezco su colaboración.

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

CC 67.039.049 de Cali

T.P 162.809 del CS de la J

Cel. 321 201 4370

CALLE 10 No. 04 - 47 PISO 10 EDIF CORFICOLOMBIANA

--

Ingeniero Civil Ernesto Castrillón Fernández

--

Ingeniero Civil Ernesto Castrillón Fernández



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

Fwd: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

1 mensaje

Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

23 de agosto de 2022, 09:58

Para: Lizeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>, Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Buenos días,

Por tercera vez solicito información sobre la demanda injustificada instaurada, se envía la información hace más de 8 días, se ha solicitado por medio telefónico, por WhatsApp y vía correo electrónico información sobre el proceso.

1. Correo con información de detallada de pago 11/ Agosto/2022
2. Solicitud estado del proceso 16/agosto 2022

Solicito que de manera URGENTE me den información sobre el proceso

Ernesto Castrillón Fernández
cc 1037613064

----- Forwarded message -----

De: **Ernesto Castrillon Fernandez** <ernestocastrillonf@gmail.com>

Date: mar, 16 ago 2022 a la(s) 10:54

Subject: Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

To: Lizeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>, Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Buen día Lizeth,

Estoy muy atento a una pronta respuesta y teniendo en cuenta la demanda radicada requiero que ustedes de manera **URGENTE** soliciten la terminación anticipada del proceso.

Quiero dar por terminado lo más pronto posible este asunto que me está causando muchos perjuicios por un desgaste injustificado.

Ernesto Castrillon Fernandez

El jue, 11 ago 2022 a la(s) 15:13, Lizeth Vianney Agredo Casanova (lizeth.agredo@affi.net) escribió:

Buena tarde

Nos asignaron este caso a juridico por un reporte de mora del canon de noviembre de 2021, procederé a revisar con los soportes que remite el estado de cuenta para poder dar claridad del valor cobrado

**Lizzeth Agredo**

Director Jurídico

E: lizeth.agredo@affi.net

T: 602-4852500

P: +57 3212014370

www.affi.net



De: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Enviado el: jueves, 11 de agosto de 2022 2:42 p. m.

Para: Lizzeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>; Johanna Patricia Burbano Palacios <johanna.burbano@affi.net>; Heiner Steven Gómez M <heiner.gomez@affi.net>

Asunto: Fwd: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

----- Forwarded message -----

De: Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

Date: jue, 11 ago 2022 a las 14:37

Subject: Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

To: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Cc: Daniela Castrillon <dacaf@hotmail.com>

Estimada Lizzeth Vianey Agredo, tal como se lo he reiterado telefónicamente y por WhatsApp a Andrea Rondón, el pago relacionado al canon de noviembre de 2021, lo realicé el día 22/12/2021.

Para su verificación, adjunto los certificados de pagos desde diciembre de 2020 hasta enero de 2022.

Igualmente, no es coherente que ustedes mismos expidieron una paz y salvo con corte de 15 de marzo de 2022 y me estén cobrando el mes de noviembre de 2021.

Ante su reiterada falta de comprensión y con la interposición de su demanda sin fundamento legal alguno, me veo en la obligación de instaurar una acción de tutela para que a través de ella se resuelva este asunto.

Adjuntos:

- Reportes con comprobantes de pago diciembre 2020 a enero 2022.
- Cuadro resumen de pagos de diciembre 2020 a enero 2022.
- Paz y Salvo a la fecha de 15 de marzo 2022, expedido por Afiansa.

Cordialmente,

Ernesto Castrillón Fernández

El jue, 11 ago 2022 a la(s) 11:27, Afiansa Bogota (radicacionafiansabogota@gmail.com) escribió:

Señor(es)

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

ernestocastrillonf@gmail.com , dacaf@hotmail.com

Atento Saludo.

En mi calidad de apoderada judicial de **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER**, muy respetuosamente me permito notificarle que se ha procedido a iniciar proceso VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO ubicado en : **CALLE 23 SUR NO 44 36 APTO 502 EDIFICIO SANTA COLOMA** ante la jurisdicción civil correspondiente.

Se aporta con esta notificación copia de la demanda con sus anexos

Conforme lo anterior, lo invito a que proceda a realizar la entrega voluntaria del bien arrendado, en aras, de evitar la diligencia de entrega forzosa o diligencia de lanzamiento.

Gracias por la atención prestada y les agradezco su colaboración.

Cordialmente,

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA

CC 67.039.049 de Cali

T.P 162.809 del CS de la J

Cel. 321 201 4370

CALLE 10 No. 04 - 47 PISO 10 EDIF CORFICOLOMBIANA



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

**Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO
DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO**

1 mensaje

Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

19 de septiembre de 2022, 22:53

Para: Lizeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>

CC: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Buenas noches Lizeth,

Llevamos varios días sin poder encontrar una respuesta para mi situación, por esto he realizado un cotejo entre los reportes de pago desde el inicio del contrato hasta la fecha el cual anexo (Evidencias de cada pago desde el 2017, una relación de pagos en cuadro y último cupón generado por SPA pagado correspondiente al mes de septiembre 2022,).

Ustedes siguen repitiendo que yo hago los pagos tarde pero el sistema siempre cobra el monto correspondiente por la mora y todos los pagos se han hecho de acuerdo a la liquidación queda a el sistema.

Le solicito que haga la revisión desde el inicio del contrato para por fin dar por terminado este tema. Quedo atento a una respuesta lo más pronto posible.

Atentamente,

Ernesto Castrillón Fernández**cc 1.037.613.064**El mié, 14 sept 2022 a la(s) 14:38, Lizeth Vianney Agredo Casanova (lizeth.agredo@affi.net) escribió:

Buen día

Señor

Ernesto

Revisando el movimiento desde el año 2020, encontramos que usted venia pagando fuera de fecha desde años anteriores y al inicio del 2020 tenia un saldo pendiente de \$ 1.825.801 correspondiente al canon de arrendamiento de diciembre de 2019, es decir que con su pago del 14 de febrero de 2020 usted cubrió el canon de diciembre de 2019 y enero de 2020.

Con el pago realizado el 14 de abril de 2020 se cubrió, febrero y marzo de 2020.

Con el pago realizado el 23 de julio de 2020 en el libertador usted cubrió los canones de abril y mayo de 2020.

Con el pago del 21 de agosto de 2020 en el libertador cubrió el canon de junio de 2020

Con el pago del 19 de noviembre de 2020 realizado en el libertador cubrió el canon de julio, agosto, septiembre, octubre de 2020

Con el pago del 13 de enero de 2020 pago en Uribienes noviembre y diciembre 2020

Con el pago del 11 de marzo de 2021 pago enero y febrero de 2021

Con el pago del 19 de abril de 2021 pago marzo de 2021

Con el pago del 19 de junio de 2021 pago abril y mayo de 2021

Con el pago del 10 de agosto de 2021 pago junio y julio de 2021

Con el pago del 12 de octubre de 2021 pago agosto y septiembre de 2021

Con el pago del 22 de diciembre de 2021 pago octubre en AFFI

En enero de 2022 la inmobiliaria reporta mora por el canon del mes de diciembre de 2021 y enero de 2022 los cuales usted cancelo el 22 de febrero, por ende a la fecha aun adeuda el canon de noviembre de 2021

Item	Año	Mes Canon	Fecha de pago	Valor pagado	Beneficiario	APLICACIÓN
1	2020	Ene ro	14/02/2020	\$ 3.948.404	Jhon Martin Uribe	DICIEMBRE 2019 Y ENERO 2020
	2020	Febre ro				
2	2020	Marzo	14/04/2020	\$ 3.720.982	Jhon Martin Uribe	FEBRERO Y MARZO 2020
	2020	Abril				
3	2020	Mayo	23/07/2020	\$ 3.979.880	El Libertador	ABRIL Y MAYO 2020
	2020	Junio				
4	2020	Julio	21/08/2020	\$ 1.795.181	El Libertador	JUNIO DE 2020
5	2020	Agosto	19/11/2020	\$ 7.468.554	El Libertador	JULIO-AGOSTO-SEPTIEMBRE- OCTUBRE 2020
		Septiembre				
		Octubre				
		Noviembre				
		Diciembre				
6	2020	Diciembre	13/01/2022	\$ 3.941.976	Jhon Martin Uribe	NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2020
	2021	Enero				
7	2021	Febre ro	11/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe	ENERO Y FEBRERO 2021
	2021	Marzo				
8	2021	Abril	19/04/2021	\$ 1.983.464	Jhon Martin Uribe	MARZO DE 2021
9	2021	Mayo	19/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe	ABRIL Y MAYO 2021
	2021	Junio				
10	2021	Julio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe	JUNIO Y JULIO DE 2021
	2021	Agosto				
11	2021	Septiembre	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe	AGOSTO Y SEPTIEMBRE 2021
	2021	Octubre				
12	2021	Noviembre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Afiansa	OCTUBRE DE 2021
13	2021	Diciembre	22/02/2022	\$ 5.000.000	Afiansa	DICIEMBRE 2021 Y ENERO 2022
	2022	Enero				
			Total Pagos	\$ 49.895.380		

   @affilatam

1	2020	Enero	14/02/2020	\$ 3.948.404	Jhon Martin Uribe
	2020	Febrero			
2	2020	Marzo	14/04/2020	\$ 3.720.982	Jhon Martin Uribe
	2020	Abril			
3	2020	Mayo	23/07/2020	\$ 3.979.880	El Libertador
	2020	Junio			
4	2020	Julio	21/08/2020	\$ 1.795.181	El Libertador
5	2020	Agosto	19/11/2020	\$ 7.468.554	El Libertador
		Septiembre			
		Octubre			
		Noviembre			
		Diciembre			
6	2020	Diciembre	13/01/2022	\$ 3.941.976	Jhon Martin Uribe
	2021	Enero			
7	2021	Febrero	11/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe
	2021	Marzo			
8	2021	Abril	19/04/2021	\$ 1.983.464	Jhon Martin Uribe
9	2021	Mayo	19/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
	2021	Junio			
10	2021	Julio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe
	2021	Agosto			
11	2021	Septiembre	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
	2021	Octubre			
12	2021	Noviembre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Afiansa
13	2021	Diciembre	22/02/2022	\$ 5.000.000	Afiansa

	2022	Enero			
			Total Pagos \$ 49.895.380		

Atentamente,

Ernesto Castrillon Fernandez
cc 1.037.613.064

El lun, 5 sept 2022 a la(s) 08:35, Lizeth Vianney Agredo Casanova (lizeth.agredo@affi.net) escribió:

Buen día

Señor

Ernesto Castrillon

Me permito informar que se ha realizado un estudio detallado de su contrato de arrendamiento, los pagos realizados y todo el estado de cuenta con uribienes identificamos que ha cancelado de forma extemporánea, lo que ha generado la mora actual de su obligación.

Su contrato quedo en mora con octubre Affi cobro y dejo al día, posteriormente reportaron por diciembre y enero, pero no reportaron noviembre, identificándose el faltante en mora el canon del mes de noviembre de 2021, si tiene el soporte de este pago por favor remitirlo.

mes	valor	fecha de pago	observación
noviembre	3.941.976	13/01/2021	pago uribienes
diciembre			
enero	3.974.929	11/03/2021	pago uribienes
febrero			
marzo	1.983.464	19/04/2021	pago uribienes
abril	4.005.441	19/06/2021	pago uribienes
mayo			

junio	4.007.941	10/08/2021	pago uribienes
julio			
agosto	4.005.441	12/10/2021	pago uribienes
septiembre			
octubre	2.063.187	22/12/2021	affi
			noviembre no registra pago
diciembre	5.000.000	22/02/2022	affi
enero			



Lizzeth Agredo

Director Jurídico

E : lizeth.agredo@affi.net

T : 602-4852500

P : +57 3212014370

www.affi.net



@affilatam

--

Ingeniero Civil Ernesto Castrillón Fernández

3 archivos adjuntos



Relación de pagos Uribienes.pdf

423K



Ultimo cupon de pago SPA.pdf

105K



Evidencias de pagos.pdf

2808K



Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

Subject: Re: Ernesto Castrillon

1 mensaje

Ernesto Castrillon Fernandez <ernestocastrillonf@gmail.com>

11 de octubre de 2022, 13:03

Para: mayerly.duque@affi.net

CC: Daniela Castrillon <dacaf@hotmail.com>

Cordial saludo,

Adjunto el correo enviado desde hace 25 días con todas las evidencias y pagos desde el inicio del contrato en el año 2017.

Saludos

Ernesto Castrillón Fernández**cc 1.037.613.064**

----- Forwarded message -----

De: **Ernesto Castrillon Fernandez** <ernestocastrillonf@gmail.com>

Date: lun., 19 de septiembre de 2022 8:53 p. m.

Subject: Re: NOTIFICACION DEMANDA DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO DEMANDADO CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO

To: Lizeth Vianney Agredo Casanova <lizeth.agredo@affi.net>

Cc: Afiansa Bogota <radicacionafiansabogota@gmail.com>

Buenas noches Lizeth,

Llevamos varios días sin poder encontrar una respuesta para mi situación, por esto he realizado un cotejo entre los reportes de pago desde el inicio del contrato hasta la fecha el cual anexo (Evidencias de cada pago desde el 2017, una relación de pagos en cuadro y último cupón generado por SPA pagado correspondiente al mes de septiembre 2022,).

Ustedes siguen repitiendo que yo hago los pagos tarde pero el sistema siempre cobra el monto correspondiente por la mora y todos los pagos se han hecho de acuerdo a la liquidación queda a el sistema.

Le solicito que haga la revisión desde el inicio del contrato para por fin dar por terminado este tema. Quedo atento a una respuesta lo más pronto posible.

Atentamente,

Ernesto Castrillón Fernández**cc 1.037.613.064**

El mié, 14 sept 2022 a la(s) 14:38, Lizeth Vianney Agredo Casanova (lizeth.agredo@affi.net) escribió:

Buen día

Señor

Ernesto

Revisando el movimiento desde el año 2020, encontramos que usted venia pagando fuera de fecha desde años anteriores y al inicio del 2020 tenia un saldo pendiente de \$ 1.825.801 correspondiente al canon de arrendamiento de diciembre de 2019, es decir que con su pago del 14 de febrero de 2020 usted cubrió el canon de diciembre de 2019 y enero de 2020.

Con el pago realizado el 14 de abril de 2020 se cubrió, febrero y marzo de 2020.

Con el pago realizado el 23 de julio de 2020 en el libertador usted cubrió los canones de abril y mayo de 2020.

Con el pago del 21 de agosto de 2020 en el libertador cubrió el canon de junio de 2020

Con el pago del 19 de noviembre de 2020 realizado en el libertador cubrió el canon de julio, agosto, septiembre, octubre de 2020

Con el pago del 13 de enero de 2020 pago en Uribienes noviembre y diciembre 2020

Con el pago del 11 de marzo de 2021 pago enero y febrero de 2021

Con el pago del 19 de abril de 2021 pago marzo de 2021

Con el pago del 19 de junio de 2021 pago abril y mayo de 2021

Con el pago del 10 de agosto de 2021 pago junio y julio de 2021

Con el pago del 12 de octubre de 2021 pago agosto y septiembre de 2021

Con el pago del 22 de diciembre de 2021 pago octubre en AFFI

En enero de 2022 la inmobiliaria reporta mora por el canon del mes de diciembre de 2021 y enero de 2022 los cuales usted cancelo el 22 de febrero, por ende a la fecha aun adeuda el canon de noviembre de 2021

Item	Año	Mes Canon	Fecha de pago	Valor pagado	Beneficiario	APLICACIÓN
1	2020	Ene ro	14/02/2020	\$ 3.948.404	Jhon Martin Uribe	DICIEMBRE 2019 Y ENERO 2020
	2020	Febre ro				
2	2020	Marzo	14/04/2020	\$ 3.720.982	Jhon Martin Uribe	FEBRERO Y MARZO 2020
	2020	Abril				
3	2020	Mayo	23/07/2020	\$ 3.979.880	El Libertador	ABRIL Y MAYO 2020
	2020	Junio				
4	2020	Julio	21/08/2020	\$ 1.795.181	El Libertador	JUNIO DE 2020
5	2020	Agosto	19/11/2020	\$ 7.468.554	El Libertador	JULIO-AGOSTO-SEPTIEMBRE- OCTUBRE 2020
		Septiembre				
		Octubre				
		Noviembre				
		Diciembre				
6	2020	Diciembre	13/01/2022	\$ 3.941.976	Jhon Martin Uribe	NOVIEMBRE Y DICIEMBRE 2020
	2021	Enero				
7	2021	Febre ro	11/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe	ENERO Y FEBRERO 2021
	2021	Marzo				
8	2021	Abril	19/04/2021	\$ 1.983.464	Jhon Martin Uribe	MARZO DE 2021
9	2021	Mayo	19/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe	ABRIL Y MAYO 2021
	2021	Junio				
10	2021	Julio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe	JUNIO Y JULIO DE 2021
	2021	Agosto				
11	2021	Septiembre	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe	AGOSTO Y SEPTIEMBRE 2021
	2021	Octubre				
12	2021	Noviembre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Afiansa	OCTUBRE DE 2021
13	2021	Diciembre	22/02/2022	\$ 5.000.000	Afiansa	DICIEMBRE 2021 Y ENERO 2022
	2022	Enero				
			Total Pagos	\$ 49.895.380		

Espero dar por finiquitado este tema en el menor tiempo posible

Item	Año	Mes Canon	Fecha de pago	Valor pagado	Beneficiario
1	2020	Enero	14/02/2020	\$ 3.948.404	Jhon Martin Uribe
	2020	Febrero			
2	2020	Marzo	14/04/2020	\$ 3.720.982	Jhon Martin Uribe
	2020	Abril			
3	2020	Mayo	23/07/2020	\$ 3.979.880	El Libertador
	2020	Junio			
4	2020	Julio	21/08/2020	\$ 1.795.181	El Libertador
5	2020	Agosto	19/11/2020	\$ 7.468.554	El Libertador
		Septiembre			
		Octubre			
		Noviembre			
		Diciembre			
6	2020	Diciembre	13/01/2022	\$ 3.941.976	Jhon Martin Uribe
	2021	Enero			
7	2021	Febrero	11/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe
	2021	Marzo			
8	2021	Abril	19/04/2021	\$ 1.983.464	Jhon Martin Uribe
9	2021	Mayo	19/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
	2021	Junio			
10	2021	Julio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe
	2021	Agosto			
11	2021	Septiembre	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe

	2021	Octubre			
12	2021	Noviembre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Afiansa
13	2021	Diciembre	22/02/2022	\$ 5.000.000	Afiansa
	2022	Enero			
			Total Pagos	\$ 49.895.380	

Atentamente,

Ernesto Castrillon Fernandez
cc 1.037.613.064

El lun, 5 sept 2022 a la(s) 08:35, Lizeth Vianney Agredo Casanova (lizeth.agredo@affi.net) escribió:

Buen día

Señor

Ernesto Castrillon

Me permito informar que se ha realizado un estudio detallado de su contrato de arrendamiento, los pagos realizados y todo el estado de cuenta con uribienes identificamos que ha cancelado de forma extemporánea, lo que ha generado la mora actual de su obligación.

Su contrato quedo en mora con octubre Affi cobro y dejo al día, posteriormente reportaron por diciembre y enero, pero no reportaron noviembre, identificándose el faltante en mora el canon del mes de noviembre de 2021, si tiene el soporte de este pago por favor remitirlo.

mes	valor	fecha de pago	observación
noviembre	3.941.976	13/01/2021	pago uribienes
diciembre			
enero	3.974.929	11/03/2021	pago uribienes
febrero			

marzo	1.983.464	19/04/2021	pago uribienes
abril	4.005.441	19/06/2021	pago uribienes
mayo			
junio	4.007.941	10/08/2021	pago uribienes
julio			
agosto	4.005.441	12/10/2021	pago uribienes
septiembre			
octubre	2.063.187	22/12/2021	affi
			noviembre no registra pago
diciembre	5.000.000	22/02/2022	affi
enero			



Lizzeth Agredo

Director Jurídico

E: lizeth.agredo@affi.net

T: 602-4852500

P: +57 3212014370

www.affi.net



--
Ingeniero Civil Ernesto Castrillón Fernández

--
Ingeniero Civil Ernesto Castrillón Fernández

3 archivos adjuntos



Relación de pagos Uribienes.pdf
423K



Ultimo cupon de pago SPA.pdf
105K



Evidencias de pagos.pdf
2808K


SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.
Teléfonos:
NIT: 805000082 **M.A.**
E-mail: contactenos@spagrupoinmobiliario.com

Ciudad: Cali

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
No. 2081339

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Noviembre 02,2021	Fecha Vencimiento Noviembre 07, 2021
---------------------------------------	--------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA Inmueble92111 Teléfono: 0 Ciudad: Medellín

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Nov2021 hasta 21Dic2021 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 1,925,693	\$ 0

SON: UN MILLON NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 1,925,693
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 1,925,693
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)		IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	

Número de Autorización: 18764011708591 Vigencia: 2021-03-19 - 2022-03-19 Rango Autorizado: Desde 1972501 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 17:35:59-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):



CUFE: 14827ff4bcc92dcf18b2743cc66d14ca646ef9f936af3b634e68197a3284730e9a49292c718d0552ba368e5803737e94

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2099054

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Diciembre 01,2021	Fecha Vencimiento Diciembre 06, 2021
---------------------------------------	--------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Medellín
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Dic2021 hasta 21Ene2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 1,925,693	\$ 0

SON: UN MILLON NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 1,925,693
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 1,925,693
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764011708591 Vigencia: 2021-03-19 - 2022-03-19 Rango Autorizado: Desde 1972501 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 09:43:32-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 58a3d82e642e42784a3056a0bd94d8e57000ac70de4a155c5c2e2939eb986be10dbaaa3173f66ccbb55aee0c8363847e

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2119625

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Enero 03,2022	Fecha Vencimiento Enero 08, 2022
---------------------------------------	--------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Medellín
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Ene2022 hasta 21Feb2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 1,925,693	\$ 0

SON: UN MILLON NOVECIENTOS VEINTICINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 1,925,693
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 1,925,693
Avisos: \$ 0	FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):		
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764011708591 Vigencia: 2021-03-19 - 2022-03-19 Rango Autorizado: Desde 1972501 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 09:28:50-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 51ab69805b0c22154100bbcbbacfc5198f1fda3dcde872850ad9366f39989e9b746d9abe32ab9c1a4c68efb25d845699



**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 M.A.**E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2142519

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Febrero 01,2022	Fecha Vencimiento Febrero 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	----------------------------------	---------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Feb2022 hasta 21Mar2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764011708591 Vigencia: 2021-03-19 - 2022-03-19 Rango Autorizado: Desde 1972501 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 16:53:35-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: bc3d5bee89a3c34a9f856a501b0ab5dda53939cf0b358d907827651daebd369bacee86238c43c15489b925f1fc1c3797

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2165219

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Marzo 01,2022	Fecha Vencimiento Marzo 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Mar2022 hasta 21Abr2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764011708591 Vigencia: 2021-03-19 - 2022-03-19 Rango Autorizado: Desde 1972501 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 01:43:05-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: a567a3ce924ad42e814bfd6650cff09487b233fa85ecee646bd942f84e0ba88498e9781ef100086ba0cbdd86910d5f0d

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2193942

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Abril 20,2022	Fecha Vencimiento Abril 20, 2022
---------------------------------------	--------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Sancin Penal			S	\$ 101,696	\$ 0

SON: CIENTO UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE...				SUBTOTAL:	\$ 101,696
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0	TOTAL:	\$ 101,696
Avisos:	\$ 0				
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)		IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.			

Número de Autorización: 18764026911735 Vigencia: 2022-03-23 - 2023-03-22 Rango Autorizado: Desde 2172847 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 17:32:56-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):



CUFE: 9ee48716694ef769e5d34e6d86013a5e97ecfa7230e393c91764c8385e6ad1f03a6dd29ef38eeba9f5b312d6addc35a2

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 M.A.**E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2220380

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Mayo 23,2022	Fecha Vencimiento Mayo 28, 2022
---------------------------------------	--------------------	-------------------------------	------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22May2022 hasta 21Jun2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)		IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	

Número de Autorización: 18764026911735 Vigencia: 2022-03-23 - 2023-03-22 Rango Autorizado: Desde 2172847 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 15:56:33-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):



CUFE: c8f44223ec10fa883e12c8cde15d7a8e38ed02bc4fa9ae9fc41e09c192a7fbbe075ed718127a356c12930bcbea80ec6d

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 M.A.**E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2236721

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Junio 01,2022	Fecha Vencimiento Junio 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Jun2022 hasta 21Jul2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764026911735 Vigencia: 2022-03-23 - 2023-03-22 Rango Autorizado: Desde 2172847 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 14:24:18-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: e977d21086bcbbe7b3c2095d28682753b3c31e1524b5e9be1835272e109dac1b997709059c276446f03cb0d73a133932

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 M.A.**E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2260279

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Julio 01,2022	Fecha Vencimiento Julio 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	--------------------------------	-------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Jul2022 hasta 21Ago2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)		IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	

Número de Autorización: 18764026911735 Vigencia: 2022-03-23 - 2023-03-22 Rango Autorizado: Desde 2172847 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 23:54:52-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):



CUFE: b588f9322746bff8893d0ea9215946aa779c01a974bb0cd768947825fb976e8b9bde6446fb328179127d0c5b28203934

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2284934

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Agosto 01,2022	Fecha Vencimiento Agosto 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	---------------------------------	--------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Ago2022 hasta 21Sep2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764026911735 Vigencia: 2022-03-23 - 2023-03-22 Rango Autorizado: Desde 2172847 Rango Autorizado: Hasta 2290800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 21:39:30-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: d386c62793a5ad2483ff76a567d432b16d55b60b4837b3324f837ae9ef79c3bac785d3a99eaa80ba541ed8584abd0025

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2309604

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Septiembre 01,2022	Fecha Vencimiento Septiembre 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	-------------------------------------	--

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Sep2022 hasta 21Oct2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion:	\$ 0	Retelva:	\$ 0
Retelca:	\$ 0	Bomberil:	\$ 0
Avisos:	\$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)		IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.	

Número de Autorización: 18764032032093 Vigencia: 2022-08-01 - 2023-08-01 Rango Autorizado: Desde 2290801 Rango Autorizado: Hasta 2572800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 02:35:39-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: 952d17565a0f49e7403f039816d192d9282487d9d79a0d0993ec207e79bc2a938e7763c912827c4d45f8faffef6b7efb



**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2334471

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Octubre 01,2022	Fecha Vencimiento Octubre 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	----------------------------------	---------------------------------------

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Oct2022 hasta 21Nov2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764032032093 Vigencia: 2022-08-01 - 2023-08-01 Rango Autorizado: Desde 2290801 Rango Autorizado: Hasta 2572800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 18:17:04-05:00

Forma de pago : Contado - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnología de Administración Empresarial Limitada Tae Ltda Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: ba8a3d9946ca7a211eb85a1d2ad228601743dc268e954e9a13eb3c284f3556f1d168f550b33c302349107c9a8e8ff8a2

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2359510

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Noviembre 01,2022	Fecha Vencimiento Noviembre 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Nov2022 hasta 21Dic2022 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764032032093 Vigencia: 2022-08-01 - 2023-08-01 Rango Autorizado: Desde 2290801 Rango Autorizado: Hasta 2572800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 08:43:37-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: f41d21967850786d308474433a873ace45b796abf59aae768df38ad031a138acbd9aa4176fc7e0097b3a662df85cdea0

**SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.****Teléfonos:****NIT:** 805000082 **M.A.****E-mail:** contactenos@spagrupoinmobiliario.com**Ciudad:** Cali**FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA**

No. 2384388

SEÑORES: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	CC/NIT: 1037613064	Fecha Factura Diciembre 01,2022	Fecha Vencimiento Diciembre 06, 2022
---------------------------------------	--------------------	------------------------------------	---

DIRECCION: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA	Inmueble92111	Teléfono: 0	Ciudad: Envigado
---	---------------	-------------	------------------

Item	DESCRIPCION	MANDANTE	CC/NIT	Tipo Regimen	VALOR	IVA del 19%
1	Canon desde 22Dic2022 hasta 21Ene2023 CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA	VELEZ RAMIREZ JAIME	8215924	S	\$ 2,033,917	\$ 0

SON: DOS MILLONES TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE...		SUBTOTAL:	\$ 2,033,917
Retencion: \$ 0	Retelva: \$ 0	IVA del 19%:	\$ 0
Retelca: \$ 0	Bomberil: \$ 0	TOTAL:	\$ 2,033,917
Avisos: \$ 0		FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):	
IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)	IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.		

Número de Autorización: 18764032032093 Vigencia: 2022-08-01 - 2023-08-01 Rango Autorizado: Desde 2290801 Rango Autorizado: Hasta 2572800

IVA RÉGIMEN COMÚN Actividad Económica 6201 Ica 9,66 x 1000

Hora de expedición : 06:30:19-05:00

Forma de pago : CONTADO - Tipo de pago: No especificado

Generado por software SIMI® Tecnologia de Administracion Empresarial SAS Nit - 900019997

Proveedor tecnológico Cadena SA Nit - 890930534

CUFE: fdbf1c47b60a4a721283eca28dba0b04ed52bff1c2ac8efdbc91af92eca0f33fbc7656a80e2b7279e2f6c2a9fa92dc54

Relación Pagos					
Ítem	Año	Mes Canon	Fecha de pago	Valor pagado	Beneficiario
1	2017	Febrero	21/02/2017	\$ 2.140.300	Jhon Martin Uribe
2	2017	Marzo	28/03/2017	\$ 1.700.000	Jhon Martin Uribe
3	2017	Abril	5/05/2017	\$ 1.717.000	Jhon Martin Uribe
4	2017	Mayo	5/06/2017	\$ 1.734.000	Jhon Martin Uribe
5	2017	Junio	6/07/2017	\$ 1.734.000	Jhon Martin Uribe
6	2017	Julio	15/09/2017	\$ 3.604.000	Jhon Martin Uribe
	2017	Agosto			
7	2017	Septiembre	4/10/2017	\$ 1.717.000	Jhon Martin Uribe
8	2017	Octubre	14/12/2017	\$ 3.604.000	Jhon Martin Uribe
	2017	Noviembre			
9	2017	Diciembre	27/12/2018	\$ 3.680.622	Jhon Martin Uribe
	2018	Enero			
10	2018	Febrero	29/03/2018	\$ 3.680.622	Jhon Martin Uribe
	2018	Marzo			
11	2018	Abril	25/05/2018	\$ 3.493.422	Jhon Martin Uribe
	2018	Mayo			
12	2018	Junio	18/08/2018	\$ 4.069.919	El Libertador
	2018	Julio			
13	2018	Agosto	12/10/2018	\$ 4.000.934	Jhon Martin Uribe
	2018	Septiembre			
14	2018	Octubre	9/11/2018	\$ 1.804.921	Jhon Martin Uribe
15	2018	Noviembre	27/12/2018	\$ 3.683.122	Jhon Martin Uribe
	2018	Diciembre			
16	2019	Enero	20/02/2019	\$ 1.822.616	Jhon Martin Uribe
17	2019	febrero	10/04/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Marzo			
18	2019	Abril	10/06/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Mayo			
19	2019	Junio	12/08/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Julio			
20	2019	Agosto	11/10/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Septiembre			
21	2019	Octubre	13/12/2019	\$ 3.870.698	Jhon Martin Uribe
	2019	Noviembre			
22	2019	Diciembre	14/02/2020	\$ 3.948.404	Jhon Martin Uribe
	2020	Enero			
23	2020	febrero	14/04/2020	\$ 3.720.982	Jhon Martin Uribe
	2020	Marzo			
24	2020	Abril	23/07/2020	\$ 3.979.880	El Libertador

	2020	Mayo			
25	2020	Junio	21/08/2020	\$ 1.795.181	El Libertador
26	2020	Julio	19/11/2020	\$ 7.468.554	El Libertador
		Agosto			
		Septiembre			
		Octubre			
27	2020	Noviembre	13/01/2022	\$ 3.941.976	Jhon Martin Uribe
		Diciembre			
28	2021	Enero	11/03/2021	\$ 3.974.929	Jhon Martin Uribe
		Febrero			
29	2021	Marzo	19/04/2021	\$ 1.983.464	Jhon Martin Uribe
30	2021	Abril	19/06/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
		Mayo			
31	2021	Junio	10/08/2021	\$ 4.007.941	Jhon Martin Uribe
		Julio			
32	2021	Agosto	12/10/2021	\$ 4.005.441	Jhon Martin Uribe
		Septiembre			
33	2021	Octubre	22/12/2021	\$ 2.063.187	Afiansa
34	2021	Noviembre	22/02/2022	\$ 5.000.000	Afiansa
		Diciembre			
35	2022	Enero	25/03/2022	\$ 2.965.192	Sociedad Privada Alquiler
36	2022	Febrero	20/04/2022	\$ 2.138.113	Sociedad Privada Alquiler
37	2022	Marzo	2/06/2022	\$ 2.239.809	Sociedad Privada Alquiler
38	2022	Abril	17/06/2022	\$ 2.117.774	Sociedad Privada Alquiler
39	2022	Mayo	12/07/2022	\$ 2.117.774	Sociedad Privada Alquiler
40	2022	Junio	4/08/2022	\$ 2.097.435	Sociedad Privada Alquiler
41	2022	Julio	19/08/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
42	2022	Agosto	6/09/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
43	2022	Septiembre	19/09/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
44	2022	Octubre	25/10/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
45	2022	Noviembre	1/11/2022	\$ 2.036.417	Sociedad Privada Alquiler
46	2022	Diciembre	16/12/2022	\$ 2.042.503	Juzgado Segundo Civil Municipal de Oralidad Envigado
			Total Pagos	\$ 139.336.033	

SOPORTES DE PAGO

Ítem 1. Febrero 2017

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 30030 / 37260
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 21/2/2017 9:44:38 dd/mm/aaaa
Total: 2,140,300.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.0.15.186
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 3726030030 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 21/02/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 243163005 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 2

DETALLES DE FACTURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
000847805363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Primer pago		2,140,300.00	22/2/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 2. Marzo 2017

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

[CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO](#) . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 31444 / 38807
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 28/3/2017 18:43:55 dd/mm/aaaa
Total: 1,700,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.0.15.186
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 3880731444 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 28/03/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 249484739 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACTURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
000856405363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Primer pago		1,700,000.00	28/3/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Esta transacción está sujeta a confirmación

Ítem 3. Abril 2017

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 33101 / 40602
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 5/5/2017 21:53:21 dd/mm/aaaa
Total: 1,717,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.147.5
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 4060233101 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 05/05/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 256990951 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
001015405363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Primera Mora		1,717,000.00	1,717,000.00 5/5/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 4. Mayo 2017

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 34340 / 41993
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 5/6/2017 11:50:2 dd/mm/aaaa
Total: 1,734,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.0.15.186
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 4199334340 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 05/06/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 262297310 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 3

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
001309005363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Segunda Mora		1,734,000.00 1,734,000.00	11/6/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 5. Junio 2017

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 35718 / 43476
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 6/7/2017 11:14:0 dd/mm/aaaa
Total: 1,734,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.0.15.186
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 4347635718 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 06/07/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 268393096 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 3

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
001466505363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Segunda Mora		1,734,000.00 1,734,000.00	12/7/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 6. Julio y Agosto 2017

Pago ACH PSE Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos No. 38944

1 message

Administrator <admintienda@zonavirtual.com>
To: ernestocastrillon@gmail.com

Fri, Sep 15, 2017 at 7:12 PM

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 38944 / 46956
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 15/9/2017 18:31:0 dd/mm/aaaa
Total: 3,604,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.131.252.70
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 4695638944 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 15/09/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 282537013 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
001962405363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		3,604,000.00 3,604,000.00	15/9/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 7. Septiembre 2017

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 39778 / 47864
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 4/10/2017 22:3:55 dd/mm/aaaa
Total: 1,717,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.147.5
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 4786439778 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 04/10/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 286243244 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
001984205363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Primera Mora	1,717,000.00	1,717,000.00	5/10/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 8. Octubre 2017 y Noviembre 2017

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 43877 / 52341
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 14/12/2017 17:55:50 dd/mm/aaaa
Total: 3,604,000.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.147.5
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 5234143877 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 14/12/2017
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 301413753 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
002487705363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora	3,604,000.00	3,604,000.00	15/12/2017 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 9. Diciembre 2017 y Enero 2018

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribíenes - Jhon Martín Uribe Pasos / Cl 65ur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 65863 / 76000
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 27/12/2018 11:48:17 dd/mm/aaaa
Total: 3,680,622.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.57.195.165
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillonf@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 7600065863 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 27/12/2018
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 399098504 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 3

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
004925805363	Canon CL 18 SUR 47 AA 149 MEDELLIN Tercera Mora	3,680,622.00	3,680,622.00	31/12/2018 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 10. Febrero 2018 y Marzo 2018

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: [4446766](tel:4446766)

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribíenes - Jhon Martín Uribe Pasos / Cl 65ur 43A- 200
Teléfono / Fax: [4446766](tel:4446766) / [3788686](tel:3788686)
No. pago / Id pago: 49890 / 58823
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 29/3/2018 6:50:35 dd/mm/aaaa
Total: 3,680,622.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.147.5
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillonf@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: [5882349890](tel:5882349890) / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 29/03/2018
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 325352212 / Aprobada
Nit: [98541938](tel:98541938)
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
003098705363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora	3,680,622.00	3,680,622.00	31/3/2018 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 11. Abril 2018 y Mayo 2018

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / CL 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 53135 / 62286
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 25/5/2018 18:32:17 dd/mm/aaaa
Total: 3,493,422.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.147.5
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillonf@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 6228653135 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 25/05/2018
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 339863912 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
003485705363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		3,493,422.00 3,493,422.00	31/5/2018 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 12. Junio y Julio 2018

Pago realizado por: ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ

Tienda virtual o recaudador: EL LIBERTADOR INVESTIGACION Y COBRANZAS

Nro. de factura: 180674

Descripción del pago: SERVICIO RECAUDO EMPRESARIAL

Nro. de referencia: 10.232.1.3

Nro. de referencia 2: CC

Nro. de referencia 3: [1037613064](#)

Fecha y hora de la transacción: 18-08-2018 18:05:19

Nro. de comprobante: [0000048912](#)

Valor pagado: \$ 4,069,919.00

Cuenta: *****2462

Ítem 13. Agosto 2018 y Septiembre 2018

Empresa / Dirección: Uribíenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 61330 / 71144
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 12/10/2018 20:23:50 dd/mm/aaaa
Total: 4,000,934.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 177.252.244.95
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 7114461330 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 12/10/2018
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 377123563 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
004457705363	Canon CL 18 SUR 47 AA 149 MEDELLIN Tercera Mora	4,000,934.00	4,000,934.00	15/10/2018 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 14. Octubre 2018

INFORMACION SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribíenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 62971 / 72898
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 9/11/2018 13:49:46 dd/mm/aaaa
Total: 1,804,921.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 200.122.209.154
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 7289862971 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 09/11/2018
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 384501778 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 4

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
004686605363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Segunda Mora	1,804,921.00	1,804,921.00	12/11/2018 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 15. Noviembre 2018 y Diciembre 2018

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uriblenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 65863 / 76000
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 27/12/2018 11:48:17 dd/mm/aaaa
Total: 3,680,622.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.57.195.165
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 7600065863 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 27/12/2018
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 399098504 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 3

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
004925805363	Canon CL 18 SUR 47 AA 149 MEDELLIN Tercera Mora	3,680,622.00	3,680,622.00	31/12/2018 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 16. Enero 2019

Empresa / Dirección: Uriblenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 69410 / 79846
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 20/2/2019 22:11:47 dd/mm/aaaa
Total: 1,822,616.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.144.216
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 7984669410 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 20/02/2019
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 416568190 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha
704960405363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora	1,822,616.00	1,822,616.00	

Ítem 17. Febrero 2019 y Marzo 2019

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 72934 / 83683
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 10/4/2019 20:38:59 dd/mm/aaaa
Total: 3,870,698.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.144.216
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 8368372934 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 10/04/2019
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 434785355 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
005804605363	Canon CL 18 SUR 47 AA 149 MEDELLIN Tercera Mora	3,870,698.00	3,870,698.00	15/4/2019 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 18. Abril 2019 y Mayo 2019

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 76915 / 87967
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 10/6/2019 19:26:7 dd/mm/aaaa
Total: 3,870,698.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.133.144.216
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 8796776915 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 10/06/2019
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 456181682 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
006269405363	Canon CL 18 SUR 47 AA 149 MEDELLIN Tercera Mora	3,870,698.00	3,870,698.00	15/6/2019 0:0:0 dd/mm/aaaa

*Esta transacción esta sujeta a verificación

Ítem 19. Junio 2019 y Julio 2019

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 81430 / 92940
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 12/8/2019 23:54:36 dd/mm/aaaa
Total: 3,870,698.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.240.74.61
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 9294081430 / Persona Jurídica
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 12/08/2019
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 481488559 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
006746605363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		3,870,698.00 3,870,698.00	15/8/2019 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 20. Agosto 2019 y Septiembre 2019

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 85702 / 97600
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 11/10/2019 15:51:12 dd/mm/aaaa
Total: 3,870,698.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 200.122.209.154
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 9760085702 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 11/10/2019
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 506758357 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 5

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
007234505363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		3,870,698.00 3,870,698.00	15/10/2019 0:0:0 dd/mm/aaaa

*Esta transacción esta sujeta a verificación.

Ítem 21. Octubre 2019 y Noviembre 2019

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO - Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:				
Empresa / Dirección:	Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 65ur 43A- 200			
Teléfono / Fax:	4446766 / 3788686			
No. pago / Id pago:	90344 / 102696			
Medio de pago:	Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros			
Estado / Fecha pago:	Aprobada / 13/12/2019 19:33:38 dd/mm/aaaa			
Total:	3,870,698.00			
Total IVA:	0.00			
DATOS DEL CLIENTE:				
Identificación:	1037613064	IP:	190.240.74.61	
Nombre / Apellido:	CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO			
Teléfono / e_mail:	/ ernestocastrillon@gmail.com			
INFORMACIÓN ACH PSE:				
Ticket / Usuario:	10269690344 / Persona Natural			
Descrip. / Fch. solicitud:	Pago / 13/12/2019			
Cód. Servicio:	2011			
Cód. Banco / Banco:	1007 / BANCOLOMBIA			
Transaccion-CUS / Estado:	534992435 / Aprobada			
Nit:	98541938			
Ciclo transacción:	1			
DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:				
No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
007723405363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora	3,870,698.00	3,870,698.00	15/12/2019 0:0:0 dd/mm/aaaa

*Esta transacción está sujeta a validación.

Ítem 22. Pago Diciembre 2019 y Enero 2020

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO - Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección:	Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 65ur 43A- 200
Teléfono / Fax:	4446766 / 3788686
No. pago / Id pago:	94942 / 107738
Medio de pago:	Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago:	Aprobada / 14/2/2020 18:10:44 dd/mm/aaaa
Total:	3,948,404.00
Total IVA:	0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación:	1037613064	IP:	190.240.74.61
Nombre / Apellido:	CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO		
Teléfono / e_mail:	/ ernestocastrillon@gmail.com		

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario:	10773894942 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud:	Pago / 14/02/2020
Cód. Servicio:	2011
Cód. Banco / Banco:	1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado:	564290954 / Aprobada
NIT:	98541938
Ciclo transacción:	1

Ítem 23. Pago Febrero 2020 y Marzo 2020

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

[CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO](#) . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 65ur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 99744 / 113144
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 14/4/2020 11:17:9 dd/mm/aaaa
Total: 3,720,982.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.240.74.61
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 11314499744 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 14/04/2020
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 599144796 / Aprobada
NIT: 98541938
Ciclo transacción: 3

DETALLES DE FACTURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
008712305363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora	3,720,982.00	3,720,982.00	15/4/2020 0 0 0 dd/mm/aaaa

*Esta transacción esta sujeta a verificación.

[Imprimir esta página](#)

Final Transacción

Ítem 24. Pago Abril 2020 y Mayo 2020

CÓDIGO TRANSACCIÓN DE PAGO No. 426363	
CONFIRMACIÓN DE PAGO	
Compañía	INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR -Nit 8600359771
Producto	SERVICIO RECAUDO EMPRESARIAL
DATOS DEL PAGO	
Concepto	828995-
Total	\$3,979,880.00
DETALLES DEL PAGO	
Estado de la Transacción	Aprobada
Número de Transacción/CUS	690599900
Fecha de la Transacción	23/07/2020 10:15 AM
Banco	BANCOLOMBIA
IP de la Transacción	2800:e2:27f:f3d7:889a:a86:e3f4:aa37, 104.75.171.7, 10.232.1.3, 10.1.8.7
Observación	Después de radicada la solicitud, al día siguiente podrá reclamar la factura correspondiente al pago realizado. Si desea comunicarse con nosotros por favor llámenos en Bogotá al número telefónico 3527070

Ítem 25. Pago Junio 2020

CÓDIGO TRANSACCIÓN DE PAGO No. 449316	
CONFIRMACIÓN DE PAGO	
Compañía	INVESTIGACIONES Y COBRANZAS EL LIBERTADOR -Nit 8600359771
Producto	SERVICIO RECAUDO EMPRESARIAL
DATOS DEL PAGO	
Concepto	846786-
Total	\$1,795,181.00
DETALLES DEL PAGO	
Estado de la Transacción	Aprobada
Número de Transacción/CUS	719355758
Fecha de la Transacción	21/08/2020 4:47 PM
Banco	BANCOLOMBIA
IP de la Transacción	2800:e2:27f:f3d7:a9ed:2eb2:3b1e:1ae, 10.232.1.3, 10.1.8.7
Observación	Después de radicada la solicitud, al día siguiente podrá reclamar la factura correspondiente al pago realizado. Si desea comunicarse con nosotros por favor llámenos en Bogotá al número telefónico 3527070
IMPRIMIR INICIO	

Ítem 26. Pagos Julio 2020 a octubre 2020 acuerdo El Libertador por 4 meses

CANON MENSUAL	CANON GENERADO	ABONOS ARRENDATARIO	FECHA DE PAGO	DEVOLUCION DE LA INMOBILIARIA 08/10/2020	SALDO ADEUDADO CAPTIAL AL 21/11/2020	HONORARIOS	IVA	TOTAL A PAGAR AL 21/11/2020
20/04/2020 a 21/05/2020	\$1.895.181,00	\$3.790.362,00	23/07/20	\$300.000,00				
20/05/2020 a 21/06/2020	\$1.895.181,00	\$1.795.181,00	21/08/20					
20/06/2020 a 21/07/2020	\$1.895.181,00	\$0,00	0					
20/07/2020 a 21/08/2020	\$1.895.181,00	\$0,00	0					
20/08/2020 a 21/09/2020	\$1.895.181,00	\$0,00	0					
20/09/2020 a 21/10/2020	\$1.895.181,00	\$0,00	0					
20/10/2020 a 21/11/2020	\$1.895.181,00	\$0,00	0					
	\$0,00	\$0,00	0					
								\$0,00
TOTAL	\$13.266.267,00	\$5.585.543,00		\$300.000,00	\$7.380.724,00	\$73.807,00	\$14.023,00	\$7.468.554,00

✓

¡Bien hecho!

El pago ha sido debitado de su cuenta. Presione "Finalizar" para regresar al sitio recaudador y notificarle el resultado de la transacción.

Compra online

EL LIBERTADOR INVESTIGACION Y COBRANZAS

También puede

 Descargar resumen

Nro. de factura:

537879

Descripción del pago:

SERVICIO RECAUDO EMPRESARIAL

Nro. de referencia:

104 75 170 143

Nro. de referencia 2:

CC

Nro. de referencia 3:

1037613064

Nro. de comprobante:

0000065772

Valor pagado:

\$ 7,468,554.00

Cuenta:

*****5700 - Ahorros - Ahorros

Ítem 27. Pago Noviembre 2020 y Diciembre 2020

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO , Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección:	Urribenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 65R 43A- 200
Teléfono / Fax:	444766 / 3785586
No. pago / Id pago:	119403 / 134466
Medio de pago:	Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago:	Aprobada / 13/11/2021 14:48:6 dd/mm/aaaa
Total:	3,941,976.00
Total IVA:	0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación:	1037613064	IP: 181.142.65.60
Nombre / Apellido:	CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO	
Teléfono / e_mail:	/ ernestocastrillonf@gmail.com	

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario:	13446619403 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud:	Pago / 13/01/2021
Cód. Servicio:	2011
Cód. Banco / Banco:	1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado:	859324586 / Aprobada
NIT:	98541938
Ciclo transacción:	4

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
011037605363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		3,941,976.00 3,941,976.00	15/1/2021 0:00 dds/mm/aaaa

Ítem 28. Enero 2021 y Febrero 2021

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

[CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO](#) . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribíenes - Jhon Martín Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 123871 / 139327
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 11/3/2021 12:45:37 dd/mm/aaaa
Total: 3,974,929.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.145.108.37
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 13932723871 / Persona Jurídica
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 11/03/2021
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 920441534 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 3

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
011527705363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		3,974,929.00	20/3/2021 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 29. Marzo 2021

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

[CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO](#) . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribíenes - Jhon Martín Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 126900 / 142930
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 19/4/2021 23:5:7 dd/mm/aaaa
Total: 1,983,464.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.70.80.72
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillon@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 14293026900 / Persona Jurídica
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 19/04/2021
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 962447169 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
011534705363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		1,983,464.00	21/4/2021 0:0:0 dd/mm/aaaa

Ítem 30. Abril y Mayo 2021

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO . Su pago ha sido recibido exitosamente.

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uriblenes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 131764 / 148378
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 19/6/2021 12:35:45 dd/mm/aaaa
Total: 4,005,441.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 190.70.80.72
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillonf@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 14837831764 / Persona Natural
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 19/06/2021
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion-CUS / Estado: 1029808824 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 1

DETALLES DE FACTURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
012265505363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Tercera Mora		4,005,441.00	20/6/2021 0:00 dd/mm/aaaa

Ítem 31. Junio y Julio 2021

Comprobante de pago en línea



John Martin Uribe Pasos

Pago realizado por: Ernesto Castrillon Fernandez

Nro. de factura: 15367536218

Descripción del pago: Pago

Nro. de referencia: 186.0.126.64

Nro. de referencia 2: TPNI

Nro. de referencia 3: 1037613064

Fecha y hora de la transacción: Martes 10 de Agosto de 2021 07:10:22 PM

Nro. de comprobante: 0000013485

Valor pagado: \$ 4,007,941.00

Cuenta: *****5700

Ítem 32. Agosto y Sept 2021

Pago ACH PSE Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos No. 141502

1 mensaje

Administrator <admintienda@zonavirtual.com>
Para: ernestocastrillonf@gmail.com

12 de octubre de 2021, 13:30

Si requiere más información acerca de la transacción, por favor conectarse al número telefónico: 4446766

INFORMACIÓN SOBRE LA EMPRESA Y EL PAGO:

Empresa / Dirección: Uribienes - Jhon Martin Uribe Pasos / Cl 6Sur 43A- 200
Teléfono / Fax: 4446766 / 3788686
No. pago / Id pago: 141502 / 159387
Medio de pago: Pago PSE - débito desde su cuenta corriente o de ahorros
Estado / Fecha pago: Aprobada / 12/10/2021 13:28:32 dd/mm/aaaa
Total: 4,005,441.00
Total IVA: 0.00

DATOS DEL CLIENTE:

Identificación: 1037613064 IP: 181.142.88.140
Nombre / Apellido: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO
Teléfono / e_mail: / ernestocastrillonf@gmail.com

INFORMACIÓN ACH PSE:

Ticket / Usuario: 15938741502 / Persona Jurídica
Descrip. / Fch. solicitud: Pago / 12/10/2021
Cód. Servicio: 2011
Cód. Banco / Banco: 1007 / BANCOLOMBIA
Transaccion / Estado: 1163601311 / Aprobada
Nit: 98541938
Ciclo transacción: 4

DETALLES DE FACTURA(S) A CANCELAR:

No. Fact.	Concepto	Total con IVA	Total a Pagar	Fecha de vnto.
013491805363	Canon CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA Primera Mora		4,005,441.00	4,005,441.00 12/10/2021 0:0:0 dd/mm/aaaa

*Esta transacción está sujeta a verificación

Ítem 33. Octubre 2021



Pago en Línea en Afiansa

AFIANZADORA NACIONAL S.A.

\$2,063,187.00 COP



Aceptada



Ref. Comercio	...904/22-12-2021/16:48:56
Ref. ePayco	72859257
Método de pago	Visa - **** 2724
Autorización	709507
Recibo	159636427
Total	\$2,063,187.00 COP

Gracias, su compra se ha realizado con éxito y su orden ha sido procesada. Hemos enviado un mail de confirmación a ernestocastrillonf@gmail.com

Finalizar

Ítem 34. Noviembre 2021 y Diciembre 2021



Pago en Línea en Afiansa
AFIANZADORA NACIONAL S.A.
\$5,000,000.00 COP



Aceptada


Ref. Comercio	...904/22-02-2022/17:06:08
Ref. ePayco	79280937
Método de pago	Mastercard - **** 5322
Autorización	R03022
Recibo	373464640
Total	\$5,000,000.00 COP

Ítem 35. Enero 2022

Hola,

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.965.192,00 COP para su pedido con referencia 185721092111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 969022
Referencia pedido : 185721092111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.965.192,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 185721092111
Ticket ID : 870856
Fecha / Hora : 25/03/2022 / 18:08:50 (COT)

mailto:1718-28435f52d&view=pt&search=all&permthid=thread-763a1728311524579798705%7Cmsg-763a17283115245797... 1/2

22, 17:18 Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 185721092111

Tipo	CARGO
Número de autorización	000043141

Ítem 36. Febrero 2022

Hola,

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.138.113,00 COP para su pedido con referencia 187280892111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 814303
Referencia pedido : 187280892111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.138.113,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 187280892111
Ticket ID : 976330
Fecha / Hora : 20/04/2022 / 20:31:59 (COT)

il.google.com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1730676113361099487%7Cmsg-f%3A17306761133610... 1/2

7:18 Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 187280892111
Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000046236

Ítem 37. Marzo 2022

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.239.809,00 COP para su pedido con referencia 190167992111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 570643
Referencia pedido : 190167992111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.239.809,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 190167992111
Ticket ID : 1313624
Fecha / Hora : 02/06/2022 / 09:59:19 (COT)

com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1734532216351779540%7Cmsg-f%3A1734532216351... 1/2

Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 190167992111
Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000043535

Ítem 38. Abril 2022

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.117.774,00 COP para su pedido con referencia 190247292111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 520252
Referencia pedido : 190247292111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.117.774,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 190247292111
Ticket ID : 1428610
Fecha / Hora : 17/06/2022 / 17:14:29 (COT)

com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1735919856063202066%7Cmsg-f%3A1735919856063... 1/2

Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 190247292111

Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000008351

Ítem 39. Mayo 2022

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.117.774,00 COP para su pedido con referencia 190783392111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 715058
Referencia pedido : 190783392111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.117.774,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 190783392111
Ticket ID : 30593
Fecha / Hora : 12/07/2022 / 08:50:21 (COT)

ogle.com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1738151505375836883%7Cmsg-f%3A1738151505375... 1/2

Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 190783392111

Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000041663

Ítem 40. Junio 2022

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.097.435,00 COP para su pedido con referencia 191486692111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 643366
Referencia pedido : 191486692111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.097.435,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 191486692111
Ticket ID : 1712666
Fecha / Hora : 04/08/2022 / 22:37:38 (COT)

e.com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1740287201585327231%7Cmsg-f%3A1740287201585...

Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 191486692111

Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000080392

Ítem 41. Julio 2022

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.036.417,00 COP para su pedido con referencia 192518592111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 155146
Referencia pedido : 192518592111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.036.417,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 192518592111
Ticket ID : 1785052
Fecha / Hora : 19/08/2022 / 17:56:44 (COT)

google.com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1741628458299440208%7Cmsg-f%3A1741628458299... 1/2

:15 Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 192518592111

Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000063846

Ítem 42. Agosto 2022

Este e-mail confirma que hemos registrado su solicitud de pago de 2.036.417,00 COP para su pedido con referencia 193367492111 en SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER.

Detalles del pago

Identificador de la tienda : 63990724
Número de transacción : 804211
Referencia pedido : 193367492111
Referencia del comprador : 1037613064

PSE : 2.036.417,00 COP

Estado de la transacción : APROBADA
Razón social del comercio : Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio : 8050000824
Institución financiera del comprador : BANCOLOMBIA
Descripción del pago : 193367492111
Ticket ID : 1879776
Fecha / Hora : 06/09/2022 / 16:07:45 (COT)

gle.com/mail/u/1/?ik=28435f582d&view=pt&search=all&permthid=thread-f%3A1743254940578290014%7Cmsg-f%3A1743254940578... 1/2

Gmail - SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER - Su pago para el pedido Ref. 193367492111

Tipo : CARGO
Número de autorización : 0000090791

Ítem 43. Septiembre 2022

Comprobante

de pago en línea



SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S

Pago realizado por: Ernesto Castrillon Fernandez

Nro. de factura: 1945284

Descripción del pago: 193367492111

Nro. de referencia: 10.33.19.166

Nro. de referencia 2: 0

Nro. de referencia 3: 1037613064

Fecha y hora de la transacción: Lunes 19 de Septiembre de 2022 12:38:29 PM

Nro. de comprobante: 0000076694

Valor pagado: \$ 2,036,417.00

Cuenta: *****1480

BANCOLOMBIA S.A. Institución financiera

WOLANDER - Comercio electrónico

Ítem 44. Octubre 2022

Cupón pago octubre 2022



SPA
NIT 805000824



www.spagrupoinmobiliario.com
contactenos@spagrupoinmobiliario.com

Cliente: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO Dirección: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA Ciudad:		Cédula: 1037613064 Teléfono: 0 Inmueble No.: 92111																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Canon</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.033.917</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Administración</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>ReteFuente</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Retefica</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Retelva</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Servicios</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Derechos Contrato</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Saldos Anteriores</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Valor Recaudado</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Otros Conceptos</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.033.917</td> </tr> </table>	Canon	\$ 2.033.917	IVA	\$ 0	Administración	\$ 0	ReteFuente	\$ 0	Retefica	\$ 0	Retelva	\$ 0	Servicios	\$ 0	Derechos Contrato	\$ 0	Saldos Anteriores	\$ 0	Valor Recaudado	\$ 0	Otros Conceptos	\$ 0	TOTAL	\$ 2.033.917	Mes a pagar: Octubre de 2022 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Pague Hasta :</th> <th>Valor :</th> </tr> <tr> <td>26 oct., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.033.917</td> </tr> <tr> <td>5 nov., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.094.935</td> </tr> <tr> <td>18 nov., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.115.274</td> </tr> <tr> <td>25 nov., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.135.613</td> </tr> </table> Mensaje importante:	Pague Hasta :	Valor :	26 oct., 2022	\$ 2.033.917	5 nov., 2022	\$ 2.094.935	18 nov., 2022	\$ 2.115.274	25 nov., 2022	\$ 2.135.613	Referencia: 195527992111 PAGUE EN:     
Canon	\$ 2.033.917																																			
IVA	\$ 0																																			
Administración	\$ 0																																			
ReteFuente	\$ 0																																			
Retefica	\$ 0																																			
Retelva	\$ 0																																			
Servicios	\$ 0																																			
Derechos Contrato	\$ 0																																			
Saldos Anteriores	\$ 0																																			
Valor Recaudado	\$ 0																																			
Otros Conceptos	\$ 0																																			
TOTAL	\$ 2.033.917																																			
Pague Hasta :	Valor :																																			
26 oct., 2022	\$ 2.033.917																																			
5 nov., 2022	\$ 2.094.935																																			
18 nov., 2022	\$ 2.115.274																																			
25 nov., 2022	\$ 2.135.613																																			

Pago Octubre 2022



SPA
OPERADOR LOGÍSTICO INMOBILIARIO

Su solicitud de pago se ha registrado satisfactoriamente.

Detalles del pago

TIENDA Dirección URL Identificador de la tienda Referencia pedido	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER https://spagrupoinmobiliario.com 63990724 195527992111
---	--

PSE: 2.033.917,00 COP

Fecha / Hora Estado de la transacción Razón social del comercio NIT del comercio Institución financiera del comprador Descripción del pago Ticket ID Número de autorización Código de servicio CUS	25-10-2022 / 09:50:33 (GMT-5) APROBADA Sociedad Privada del Alquiler 8050000824 BANCOLOMBIA 195527992111 153545 0000071681 11100505 1721739293
---	---

Ítem 45. Noviembre 2022

Cupón pago noviembre 2022



SPA
Sociedad Privada del Alquiler
NIT 805000082-4



www.spagrupoinmobiliario.com
contactenos@spagrupoinmobiliario.com

Cliente: CASTRILLON FERNANDEZ ERNESTO Dirección: CL 23 SUR 44 36 AP 502 ED SANTA COLOMA Ciudad: Envigado		Cédula: 1037613064 Teléfono: 0 Inmueble No.: 92111																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Canon</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.033.917</td> </tr> <tr> <td>IVA</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Administración</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>ReteFuente</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Retelca</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Retelva</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Servicios</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Derechos Contrato</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Saldos Anteriores</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>Valor Recaudo</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.500</td> </tr> <tr> <td>Otros Conceptos</td> <td style="text-align: right;">\$ 0</td> </tr> <tr> <td>TOTAL</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.036.417</td> </tr> </table>	Canon	\$ 2.033.917	IVA	\$ 0	Administración	\$ 0	ReteFuente	\$ 0	Retelca	\$ 0	Retelva	\$ 0	Servicios	\$ 0	Derechos Contrato	\$ 0	Saldos Anteriores	\$ 0	Valor Recaudo	\$ 2.500	Otros Conceptos	\$ 0	TOTAL	\$ 2.036.417	Mes a pagar: Noviembre de 2022 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th>Pague Hasta :</th> <th>Valor :</th> </tr> <tr> <td>26 nov., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.036.417</td> </tr> <tr> <td>6 dic., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.097.435</td> </tr> <tr> <td>19 dic., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.117.774</td> </tr> <tr> <td>26 dic., 2022</td> <td style="text-align: right;">\$ 2.138.113</td> </tr> </table> Mensaje Importante:	Pague Hasta :	Valor :	26 nov., 2022	\$ 2.036.417	6 dic., 2022	\$ 2.097.435	19 dic., 2022	\$ 2.117.774	26 dic., 2022	\$ 2.138.113	Referencia: 196313792111 PAGUE EN:     
Canon	\$ 2.033.917																																			
IVA	\$ 0																																			
Administración	\$ 0																																			
ReteFuente	\$ 0																																			
Retelca	\$ 0																																			
Retelva	\$ 0																																			
Servicios	\$ 0																																			
Derechos Contrato	\$ 0																																			
Saldos Anteriores	\$ 0																																			
Valor Recaudo	\$ 2.500																																			
Otros Conceptos	\$ 0																																			
TOTAL	\$ 2.036.417																																			
Pague Hasta :	Valor :																																			
26 nov., 2022	\$ 2.036.417																																			
6 dic., 2022	\$ 2.097.435																																			
19 dic., 2022	\$ 2.117.774																																			
26 dic., 2022	\$ 2.138.113																																			

Estimado cliente: Recuerda que el cupón ahora es **Digital** y **SOLO** será enviado por correo electrónico, mensaje de texto y/o vía WhatsApp. Adicional estará publicado en nuestro portal de clientes www.spagrupoinmobiliario.com sección arrendatarios. Te invitamos actualizar tu correo electrónico y número celular.

Pago noviembre 2022



Su solicitud de pago se ha registrado satisfactoriamente.

Detalles del pago

TIENDA	SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER
Dirección URL	https://spagrupoinmobiliario.com
Identificador de la tienda	63990724
Referencia pedido	196313792111

 **PSE: 2.036.417,00 COP**

Fecha / Hora	01-11-2022 / 15:19:30 (GMT-5)
Estado de la transacción	APROBADA
Razón social del comercio	Sociedad Privada del Alquiler
NIT del comercio	8050000824
Institución financiera del comprador	BANCOLOMBIA
Descripción del pago	196313792111
Ticket ID	190773
Número de autorización	0000026616
Código de servicio	11100505
CUS	1734904737

Ítem 46. Diciembre 2022



Depósitos Judiciales

16/12/2022 04:26:10 PM

COMPROBANTE DE PAGO	
Código del Juzgado	052662041002
Nombre del Juzgado	002 CIVIL MUNICIPAL ENVIGADO
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	
Numero de Proceso	05266400300220220073300
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 8050000824
Razón Social / Nombres Demandante	SOCIEDAD PRIVADA DE
Apellidos Demandante	SAS
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 1037613064
Razón Social / Nombres Demandado	ERNESTO
Apellidos Demandado	CASTRILLON FERNANDEZ
Valor de la Operación	\$2.033,917.00
Costo Transacción	\$7.215,00
Iva Transacción	\$1.371,00
Valor total Pago	\$2.042.503,00
No. Trazabilidad (CUS)	1816209710
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000. servicio.cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co. NIT. 800.037.800-8.

Comprobante

de pago en línea



BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S A

Pago realizado por: ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ
Nro. de factura: 2567
Descripción del pago: Pago Depósitos Judiciales por canal PSE
Nro. de referencia: 181.142.81.25
Nro. de referencia 2: CC
Nro. de referencia 3: 1037613064
Fecha y hora de la transacción: Viernes 16 de Diciembre de 2022 04:25:47 PM
Nro. de comprobante: 0000046746
Valor pagado: \$ 2,042,503.00
Cuenta: *****2462

Bancolombia S.A.

472

Orden de servicio	15576374
DESTINATARIO	ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ
REMITENTE	AFIANZADORA NACIONAL S.A. SPA
Asesor de riesgo	MD108509798CO
Admitido	3/10/22

Calle 10 No. 4-47 Piso 10
Edificio Corficolombiana
Cali
Tel: 6024852500
www.affi.net

26 de Septiembre de 2022

Señor (a)

ERNESTO CASTRILLON FERNANDEZ

1037613064

CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA
ENVIGADO

ASUNTO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO INMOBILIARIA SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS, INMUEBLE UBICADO EN LA CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA.

Nuevamente me dirijo a usted con el fin de informarle que con ocasión al incumplimiento de las obligaciones dinerarias derivadas del contrato de arrendamiento referenciado y bajo nuestras políticas de gestión de cobro, AFIANZADORA NACIONAL S.A ha tomado la determinación de dar continuidad a una instancia superior procesal.

Por lo anterior nuestro departamento jurídico ha impulsado las demandas correspondientes con el fin de tener una mayor dinámica con respecto al agotamiento de las etapas procesales (notificaciones, mandamientos de pago, medidas cautelares, etc.)

Le hacemos un último llamado para que, en el lapso de **24 horas**, contados a partir del recibido de esta información, se comunique con cualquiera de nuestras oficinas, a fin de formalizar de manera **INMEDIATA** la entrega material del inmueble, así como, el pago de los cánones de arrendamiento adeudados, cláusula penal y los gastos de cobranza.

Tener en cuenta las siguientes recomendaciones.

Requisitos para la entrega del inmueble:

1. En la Pre visita debe estar presente el arrendatario o una persona adulta autorizada por él/ella para que esté atento a las recomendaciones sugeridas.
2. El inmueble deberá entregarlo con las paredes resanadas, pintadas y se revisara conforme al inventario inicial, por lo tanto, deberán realizar las reparaciones que se le informen el día de la pre visita.
3. El inmueble deberá estar totalmente desocupado, presentable y limpio



Calle 10 No. 4-47 Piso 10
Edificio Corficolombiana
Cali
Tel: 6024852500
www.affi.net

4. El arrendatario deberá dejar al día las facturas de los servicios públicos y posteriormente deberá comunicarse con la inmobiliaria con cinco (5) días de anticipación a la entrega del inmueble, para constituir el depósito de los servicios públicos correspondientes al consumo promedio del mes, que estuvieren pendientes por facturar.
5. El arrendatario deberá realizar los trámites necesarios para el traslado o cancelación de los servicios adicionales instalados en el inmueble como por ejemplo (internet, servicio de televisión por cable, etc.) si es el caso.
6. Requerimos puntualidad en las diligencias.

Lo invitamos a normalizar la obligación. El pago puede realizarse a través de www.affi.net pago PSE (Tarjetas Débito o Crédito), oficinas del **BANCO DE BOGOTA** cuenta de ahorros **180701336** a nombre de **Patrimonios Autónomos Credicorp**, Corresponsales Bancarios del **BANCO DE BOGOTA y EFECTY** convenio **2247**, a nombre de **Afianzadora Nacional S.A.**, por cualquier medio de pago debe indicar la referencia de pago No. #referencia#.

Para mayor información comunicarse a las 602 4852500 opciones 1 o 2.

Cordialmente,

Nathalia Rendón Barco
Departamento de cartera Juridica



Calle 10 No. 4-47 Piso 10
Edificio Corficolombiana
Cali
Tel: 6024852500
www.affi.net

01 de Noviembre de 2022

Señor (a)

ERNESTOCASTRILLON FERNANDEZ
1037613064
CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA
ENVIGADO

ASUNTO: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO INMOBILIARIA SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER SAS, INMUEBLE UBICADO EN LA CL 23 SUR 44 36 AP 502 EDIFICIO SANTA COLOMA.

Nuevamente me dirijo a usted con el fin de informarle que con ocasión al incumplimiento de las obligaciones dinerarias derivadas del contrato de arrendamiento referenciado y bajo nuestras políticas de gestión de cobro, AFIANZADORA NACIONAL S.A ha tomado la determinación de dar continuidad a una instancia superior procesal.

Por lo anterior nuestro departamento jurídico ha impulsado las demandas correspondientes con el fin de tener una mayor dinámica con respecto al agotamiento de las etapas procesales (notificaciones, mandamientos de pago, medidas cautelares, etc.)

Le hacemos un último llamado para que, en el lapso de **24 horas**, contados a partir del recibido de esta información, se comuniqué con cualquiera de nuestras oficinas, a fin de formalizar de manera **INMEDIATA** la entrega material del inmueble, así como, el pago de los cánones de arrendamiento adeudados, cláusula penal y los gastos de cobranza.

Tener en cuenta las siguientes recomendaciones.

Requisitos para la entrega del inmueble:

1. En la Pre visita debe estar presente el arrendatario o una persona adulta autorizada por él/ella para que esté atento a las recomendaciones sugeridas.
2. El inmueble deberá entregarlo con las paredes resanadas, pintadas y se revisara conforme al inventario inicial, por lo tanto, deberán realizar las reparaciones que se le informen el día de la pre visita.
3. El inmueble deberá estar totalmente desocupado, presentable y limpio



Calle 10 No. 4-47 Piso 10
Edificio Corficolombiana
Cali
Tel: 6024852500
www.affi.net

4. El arrendatario deberá dejar al día las facturas de los servicios públicos y posteriormente deberá comunicarse con la inmobiliaria con cinco (5) días de anticipación a la entrega del inmueble, para constituir el depósito de los servicios públicos correspondientes al consumo promedio del mes, que estuvieren pendientes por facturar.
5. El arrendatario deberá realizar los trámites necesarios para el traslado o cancelación de los servicios adicionales instalados en el inmueble como por ejemplo (internet, servicio de televisión por cable, etc.) si es el caso.
6. Requerimos puntualidad en las diligencias.

Lo invitamos a normalizar la obligación. El pago puede realizarse a través de www.affi.net pago **PSE** (Tarjetas Débito o Crédito), oficinas del **BANCO DE BOGOTA** cuenta de ahorros **180701336** a nombre de **Patrimonios Autónomos Credicorp**, Corresponsales Bancarios del **BANCO DE BOGOTA y Efecty convenio 2247**, a nombre de **Afianzadora Nacional S.A**, por cualquier medio de pago debe indicar la referencia de pago No. #referencia#.

Para mayor información comunicarse a las 602 4852500 opciones 1 o 2.

Cordialmente,

Mayerly Duque Medina
Departamento de cartera Juridica

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO

DEMANDANTE: URBANIZACION EL EMBRUJO P.H

DEMANDADO: SERGIO PEREZ ALVAREZ

RADICADO: 2008-182

ASUNTO: REQUERIMIENTO- LIQUIDACION DEL CREDITO

CLAUDIA CECILIA GUIRALES, mayor de edad, vecina de la ciudad de Medellín, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de representante legal de la URBANIZACION EL EMBRUJO P.H, me permito aportar liquidación del crédito tanto de la demanda principal como de la acumulación a fin de cumplir con el requisito del despacho.

Igualmente reitero mi solicitud de que se le reconozca personería para actuar a la abogada SAMARA DEL PILAR AGUDELO CASTAÑO, a fin de que asuma la defensa de la copropiedad en el asunto de la referencia.

Cordialmente,

CLAUDIA CECILIA GUIRALES

C.C 43.514.210

Representante legal

La apoderada de la parte demandante procede a realizar la respectiva liquidacion del crédito, conforme a lo dispuesto en la ley

Plazo TEA pactada, a mensual >>>			Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>					14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima				1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>			Mora Hasta (Hoy)	9-may-23	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>				Comercial	x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			Consumo	
Saldo de capital, Fol. >>				Microc u Otros	
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>					

Vigencia		Brio. Cte.	Máxim a Mensu al	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autoriz ada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-jul-06	31-jul-06					0,00		0,00	Valor	0,00	0,00
1-jul-06	31-jul-06	15,08%	1,71%	1,714%	45.604		30	-		0,00	45.604,00
1-ago-06	31-ago-06	15,02%	1,71%	1,708%	98.500	144.104,00	30	2.460,76		2.460,76	146.564,76
1-sep-06	30-sep-06	15,05%	1,71%	1,711%	98.500	242.604,00	30	4.150,33		6.611,09	249.215,09
1-oct-06	31-oct-06	15,07%	1,71%	1,713%	71.000	313.604,00	30	5.371,46		11.982,56	325.586,56
1-nov-06	30-nov-06	15,07%	1,71%	1,713%	71.000	384.604,00	30	6.587,56		18.570,12	403.174,12
1-dic-06	31-dic-06	15,07%	1,71%	1,713%	71.000	455.604,00	30	7.803,66		26.373,78	481.977,78
1-ene-07	4-ene-07	11,07%	1,29%	1,288%	71.000	526.604,00	4	904,64		27.278,42	553.882,42
5-ene-07	31-ene-07	13,83%	1,58%	1,583%	71.000	597.604,00	26	8.200,42		35.478,84	633.082,84
1-feb-07	28-feb-07	13,83%	1,58%	1,583%	71.000	668.604,00	30	10.586,18		46.065,03	714.669,03
1-mar-07	31-mar-07	13,83%	1,58%	1,583%	71.000	739.604,00	30	11.710,34		57.775,37	797.379,37
1-abr-07	30-abr-07	16,75%	1,89%	1,885%	71.000	810.604,00	30	15.283,23		73.058,60	883.662,60
1-may-07	31-may-07	16,75%	1,89%	1,885%	27.000	837.604,00	30	15.792,29		88.850,89	926.454,89
1-jun-07	30-jun-07	16,75%	1,89%	1,885%	27.000	864.604,00	30	16.301,35		105.152,24	969.756,24
1-jul-07	31-jul-07	19,01%	2,11%	2,113%	27.000	891.604,00	30	18.836,34		123.988,58	1.015.592,58
1-ago-07	31-ago-07	19,01%	2,11%	2,113%	27.202	918.806,00	30	19.411,02		143.399,60	1.062.205,60
1-sep-07	30-sep-07	19,01%	2,11%	2,113%	27.000	945.806,00	30	19.981,43		163.381,03	1.109.187,03
1-oct-07	31-oct-07	21,26%	2,33%	2,333%	27.000	972.806,00	30	22.700,03		186.081,07	1.158.887,07
1-nov-07	30-nov-07	21,26%	2,33%	2,333%	27.000	999.806,00	30	23.330,07		209.411,13	1.209.217,13

1-dic-07	31-dic-07	21,26%	2,33%	2,333%	27.000	1.026.806,00	30	23.960,10	233.371,24	1.260.177,24
1-ene-08	31-ene-08	21,83%	2,39%	2,389%	27.000	1.053.806,00	30	25.170,99	258.542,22	1.312.348,22
1-feb-08	29-feb-08	21,83%	2,39%	2,389%	27.000	1.080.806,00	30	25.815,90	284.358,12	1.365.164,12
1-mar-08	31-mar-08	21,83%	2,39%	2,389%	27.000	1.107.806,00	30	26.460,82	310.818,94	1.418.624,94
1-abr-08	30-abr-08	21,92%	2,40%	2,397%	27.000	1.134.806,00	30	27.204,16	338.023,10	1.472.829,10
1-may-08	31-may-08	21,92%	2,40%	2,397%	27.600	1.162.406,00	30	27.865,80	365.888,90	1.528.294,90
1-jun-08	30-jun-08	21,92%	2,40%	2,397%	27.600	1.190.006,00	30	28.527,44	394.416,34	1.584.422,34
1-jul-08	31-jul-08	21,51%	2,36%	2,358%	27.600	1.217.606,00	30	28.707,19	423.123,53	1.640.729,53
1-ago-08	31-ago-08	21,51%	2,36%	2,358%	27.600	1.245.206,00	30	29.357,91	452.481,44	1.697.687,44
1-sep-08	30-sep-08	21,51%	2,36%	2,358%	27.600	1.272.806,00	30	30.008,63	482.490,06	1.755.296,06
1-oct-08	31-oct-08	21,02%	2,31%	2,310%	27.600	1.300.406,00	30	30.041,37	512.531,43	1.812.937,43
1-nov-08	30-nov-08	21,02%	2,31%	2,310%	27.600	1.328.006,00	30	30.678,97	543.210,41	1.871.216,41
1-dic-08	31-dic-08	21,02%	2,31%	2,310%	27.600	1.355.606,00	30	31.316,58	574.526,98	1.930.132,98
1-ene-09	31-ene-09	20,47%	2,26%	2,257%	27.600	1.383.206,00	30	31.212,35	605.739,33	1.988.945,33
1-feb-09	28-feb-09	20,47%	2,26%	2,257%	27.600	1.410.806,00	30	31.835,15	637.574,48	2.048.380,48
1-mar-09	31-mar-09	20,47%	2,26%	2,257%	27.600	1.438.406,00	30	32.457,95	670.032,42	2.108.438,42
1-abr-09	30-abr-09	20,28%	2,24%	2,238%	27.600	1.466.006,00	30	32.808,08	702.840,50	2.168.846,50
1-may-09	31-may-09	20,28%	2,24%	2,238%	21.800	1.487.806,00	30	33.295,95	736.136,45	2.223.942,45
1-jun-09	30-jun-09	20,28%	2,24%	2,238%	21.800	1.509.606,00	30	33.783,81	769.920,26	2.279.526,26
1-jul-09	31-jul-09	18,65%	2,08%	2,077%	21.800	1.531.406,00	30	31.804,41	801.724,67	2.333.130,67
1-ago-09	31-ago-09	18,65%	2,08%	2,077%	21.800	1.553.206,00	30	32.257,16	833.981,83	2.387.187,83
1-sep-09	30-sep-09	18,65%	2,08%	2,077%	21.800	1.575.006,00	30	32.709,90	866.691,73	2.441.697,73
1-oct-09	31-oct-09	17,28%	1,94%	1,939%	21.800	1.596.806,00	30	30.965,28	897.657,02	2.494.463,02
1-nov-09	30-nov-09	17,28%	1,94%	1,939%	21.800	1.618.606,00	30	31.388,03	929.045,04	2.547.651,04
1-dic-09	31-dic-09	17,28%	1,94%	1,939%	21.800	1.640.406,00	30	31.810,77	960.855,82	2.601.261,82
1-ene-10	31-ene-10	16,14%	1,82%	1,823%	21.800	1.662.206,00	30	30.303,93	991.159,75	2.653.365,75
1-feb-10	28-feb-10	16,14%	1,82%	1,823%	21.800	1.684.006,00	30	30.701,37	1.021.861,12	2.705.867,12
1-mar-10	31-mar-10	16,14%	1,82%	1,823%	21.800	1.705.806,00	30	31.098,81	1.052.959,93	2.758.765,93
1-abr-10	30-abr-10	15,31%	1,74%	1,738%	21.800	1.727.606,00	30	30.020,11	1.082.980,04	2.810.586,04
1-may-10	31-may-10	15,31%	1,74%	1,738%	29.800	1.757.406,00	30	30.537,94	1.113.517,98	2.870.923,98
1-jun-10	30-jun-10	15,31%	1,74%	1,738%	29.800	1.787.206,00	30	31.055,77	1.144.573,75	2.931.779,75
1-jul-10	31-jul-10	14,94%	1,70%	1,699%	29.800	1.817.006,00	30	30.876,86	1.175.450,60	2.992.456,60
1-ago-10	31-ago-10	14,94%	1,70%	1,699%	29.800	1.846.806,00	30	31.383,26	1.206.833,86	3.053.639,86
1-sep-10	30-sep-10	14,94%	1,70%	1,699%	29.800	1.876.606,00	30	31.889,65	1.238.723,51	3.115.329,51
1-oct-10	31-oct-10	14,21%	1,62%	1,623%	29.800	1.906.406,00	30	30.944,82	1.269.668,34	3.176.074,34
1-nov-10	30-nov-10	14,21%	1,62%	1,623%	29.800	1.936.206,00	30	31.428,54	1.301.096,87	3.237.302,87
1-dic-10	31-dic-10	14,21%	1,62%	1,623%	29.800	1.966.006,00	30	31.912,25	1.333.009,12	3.299.015,12
1-ene-11	31-ene-11	15,61%	1,77%	1,769%	29.800	1.995.806,00	30	35.298,74	1.368.307,86	3.364.113,86
1-feb-11	28-feb-11	15,61%	1,77%	1,769%	29.800	2.025.606,00	30	35.825,80	1.404.133,66	3.429.739,66
1-mar-11	31-mar-11	15,61%	1,77%	1,769%	29.800	2.055.406,00	30	36.352,85	1.440.486,51	3.495.892,51
1-abr-11	30-abr-11	17,69%	1,98%	1,981%	29.800	2.085.206,00	30	41.299,56	1.481.786,07	3.566.992,07

1-may-11	31-may-11	17,69%	1,98%	1,981%	32.300	2.117.506,00	30	41.939,29	1.523.725,36	3.641.231,36
1-jun-11	30-jun-11	17,69%	1,98%	1,981%	32.300	2.149.806,00	30	42.579,02	1.566.304,38	3.716.110,38
1-jul-11	31-jul-11	18,63%	2,07%	2,075%	32.300	2.182.106,00	30	45.274,71	1.611.579,08	3.793.685,08
1-ago-11	31-ago-11	18,63%	2,07%	2,075%	32.300	2.214.406,00	30	45.944,87	1.657.523,95	3.871.929,95
1-sep-11	30-sep-11	18,63%	2,07%	2,075%	32.300	2.246.706,00	30	46.615,04	1.704.138,99	3.950.844,99
1-oct-11	31-oct-11	19,39%	2,15%	2,150%	32.300	2.279.006,00	30	49.005,48	1.753.144,47	4.032.150,47
1-nov-11	30-nov-11	19,39%	2,15%	2,150%	32.300	2.311.306,00	30	49.700,02	1.802.844,49	4.114.150,49
1-dic-11	31-dic-11	19,39%	2,15%	2,150%	32.300	2.343.606,00	30	50.394,57	1.853.239,06	4.196.845,06
1-ene-12	31-ene-12	19,92%	2,20%	2,203%	32.300	2.375.906,00	30	52.331,22	1.905.570,28	4.281.476,28
1-feb-12	29-feb-12	19,92%	2,20%	2,203%	32.300	2.408.206,00	30	53.042,65	1.958.612,93	4.366.818,93
1-mar-12	31-mar-12	19,92%	2,20%	2,203%	32.300	2.440.506,00	30	53.754,08	2.012.367,01	4.452.873,01
1-abr-12	30-abr-12	20,52%	2,26%	2,261%	32.300	2.472.806,00	30	55.920,29	2.068.287,30	4.541.093,30
1-may-12	31-may-12	20,52%	2,26%	2,261%	39.100	2.511.906,00	30	56.804,50	2.125.091,80	4.636.997,80
1-jun-12	30-jun-12	20,52%	2,26%	2,261%	39.100	2.551.006,00	30	57.688,71	2.182.780,51	4.733.786,51
1-jul-12	31-jul-12	20,86%	2,29%	2,295%	39.100	2.590.106,00	30	59.432,14	2.242.212,65	4.832.318,65
1-ago-12	31-ago-12	20,86%	2,29%	2,295%	39.100	2.629.206,00	30	60.329,32	2.302.541,97	4.931.747,97
1-sep-12	30-sep-12	20,86%	2,29%	2,295%	39.100	2.668.306,00	30	61.226,50	2.363.768,47	5.032.074,47
1-oct-12	31-oct-12	20,89%	2,30%	2,298%	39.100	2.707.406,00	30	62.202,78	2.425.971,25	5.133.377,25
1-nov-12	30-nov-12	20,89%	2,30%	2,298%	39.100	2.746.506,00	30	63.101,10	2.489.072,35	5.235.578,35
1-dic-12	31-dic-12	20,89%	2,30%	2,298%	0	2.746.506,00	30	63.101,10	2.552.173,45	5.298.679,45
1-ene-13	31-ene-13	20,75%	2,28%	2,284%	0	2.746.506,00	30	62.726,46	2.614.899,91	5.361.405,91
1-feb-13	28-feb-13	20,75%	2,28%	2,284%	0	2.746.506,00	30	62.726,46	2.677.626,36	5.424.132,36
1-mar-13	31-mar-13	20,75%	2,28%	2,284%	0	2.746.506,00	30	62.726,46	2.740.352,82	5.486.858,82
1-abr-13	30-abr-13	20,83%	2,29%	2,292%	0	2.746.506,00	30	62.940,61	2.803.293,42	5.549.799,42
1-may-13	31-may-13	20,83%	2,29%	2,292%	0	2.746.506,00	30	62.940,61	2.866.234,03	5.612.740,03
1-jun-13	30-jun-13	20,83%	2,29%	2,292%	0	2.746.506,00	30	62.940,61	2.929.174,64	5.675.680,64
1-jul-13	31-jul-13	20,34%	2,24%	2,244%	0	2.746.506,00	30	61.626,10	2.990.800,74	5.737.306,74
1-ago-13	31-ago-13	20,34%	2,24%	2,244%	0	2.746.506,00	30	61.626,10	3.052.426,84	5.798.932,84
1-sep-13	30-sep-13	20,34%	2,24%	2,244%	0	2.746.506,00	30	61.626,10	3.114.052,95	5.860.558,95
1-oct-13	31-oct-13	19,85%	2,20%	2,196%	0	2.746.506,00	30	60.304,80	3.174.357,75	5.920.863,75
1-nov-13	30-nov-13	19,85%	2,20%	2,196%	0	2.746.506,00	30	60.304,80	3.234.662,54	5.981.168,54
1-dic-13	31-dic-13	19,85%	2,20%	2,196%	0	2.746.506,00	30	60.304,80	3.294.967,34	6.041.473,34
1-ene-14	31-ene-14	19,65%	2,18%	2,176%	0	2.746.506,00	30	59.763,52	3.354.730,86	6.101.236,86
1-feb-14	28-feb-14	19,65%	2,18%	2,176%	0	2.746.506,00	30	59.763,52	3.414.494,37	6.161.000,37
1-mar-14	31-mar-14	19,65%	2,18%	2,176%	0	2.746.506,00	30	59.763,52	3.474.257,89	6.220.763,89
1-abr-14	30-abr-14	19,63%	2,17%	2,174%	0	2.746.506,00	30	59.709,33	3.533.967,22	6.280.473,22
1-may-14	31-may-14	19,63%	2,17%	2,174%	0	2.746.506,00	30	59.709,33	3.593.676,54	6.340.182,54
1-jun-14	30-jun-14	19,63%	2,17%	2,174%	0	2.746.506,00	30	59.709,33	3.653.385,87	6.399.891,87
1-jul-14	31-jul-14	19,33%	2,14%	2,144%	0	2.746.506,00	30	58.895,07	3.712.280,94	6.458.786,94
1-ago-14	31-ago-14	19,33%	2,14%	2,144%	0	2.746.506,00	30	58.895,07	3.771.176,01	6.517.682,01
1-sep-14	30-sep-14	19,33%	2,14%	2,144%	0	2.746.506,00	30	58.895,07	3.830.071,08	6.576.577,08

1-oct-14	31-oct-14	19,17%	2,13%	2,129%	0	2.746.506,00	30	58.459,74	3.888.530,82	6.635.036,82
1-nov-14	30-nov-14	19,17%	2,13%	2,129%	0	2.746.506,00	30	58.459,74	3.946.990,56	6.693.496,56
1-dic-14	31-dic-14	19,17%	2,13%	2,129%	0	2.746.506,00	30	58.459,74	4.005.450,29	6.751.956,29
1-ene-15	31-ene-15	19,21%	2,13%	2,132%	0	2.746.506,00	30	58.568,64	4.064.018,94	6.810.524,94
1-feb-15	28-feb-15	19,21%	2,13%	2,132%	0	2.746.506,00	30	58.568,64	4.122.587,58	6.869.093,58
1-mar-15	31-mar-15	19,21%	2,13%	2,132%	0	2.746.506,00	30	58.568,64	4.181.156,22	6.927.662,22
1-abr-15	30-abr-15	19,37%	2,15%	2,148%	0	2.746.506,00	30	59.003,79	4.240.160,01	6.986.666,01
1-may-15	31-may-15	19,37%	2,15%	2,148%	0	2.746.506,00	30	59.003,79	4.299.163,79	7.045.669,79
1-jun-15	30-jun-15	19,37%	2,15%	2,148%	0	2.746.506,00	30	59.003,79	4.358.167,58	7.104.673,58
1-jul-15	31-jul-15	19,26%	2,14%	2,137%	0	2.746.506,00	30	58.704,70	4.416.872,29	7.163.378,29
1-ago-15	31-ago-15	19,26%	2,14%	2,137%	0	2.746.506,00	30	58.704,70	4.475.576,99	7.222.082,99
1-sep-15	30-sep-15	19,26%	2,14%	2,137%	0	2.746.506,00	30	58.704,70	4.534.281,70	7.280.787,70
1-oct-15	31-oct-15	19,33%	2,14%	2,144%	0	2.746.506,00	30	58.895,07	4.593.176,77	7.339.682,77
1-nov-15	30-nov-15	19,33%	2,14%	2,144%	0	2.746.506,00	30	58.895,07	4.652.071,84	7.398.577,84
1-dic-15	31-dic-15	19,33%	2,14%	2,144%	0	2.746.506,00	30	58.895,07	4.710.966,91	7.457.472,91
1-ene-16	31-ene-16	19,68%	2,18%	2,179%	0	2.746.506,00	30	59.844,78	4.770.811,69	7.517.317,69
1-feb-16	29-feb-16	19,68%	2,18%	2,179%	0	2.746.506,00	30	59.844,78	4.830.656,47	7.577.162,47
1-mar-16	31-mar-16	19,68%	2,18%	2,179%	0	2.746.506,00	30	59.844,78	4.890.501,26	7.637.007,26
1-abr-16	30-abr-16	20,54%	2,26%	2,263%	0	2.746.506,00	30	62.163,45	4.952.664,71	7.699.170,71
1-may-16	31-may-16	20,54%	2,26%	2,263%	0	2.746.506,00	30	62.163,45	5.014.828,16	7.761.334,16
1-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%	0	2.746.506,00	30	62.163,45	5.076.991,62	7.823.497,62
1-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%	0	2.746.506,00	30	64.301,61	5.141.293,23	7.887.799,23
1-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%	0	2.746.506,00	30	64.301,61	5.205.594,84	7.952.100,84
1-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%	0	2.746.506,00	30	64.301,61	5.269.896,46	8.016.402,46
1-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%	0	2.746.506,00	30	66.025,79	5.335.922,25	8.082.428,25
1-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%	0	2.746.506,00	30	66.025,79	5.401.948,04	8.148.454,04
1-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%	0	2.746.506,00	30	66.025,79	5.467.973,83	8.214.479,83
1-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	0	2.746.506,00	30	66.949,40	5.534.923,24	8.281.429,24
1-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	0	2.746.506,00	30	66.949,40	5.601.872,64	8.348.378,64
1-mar-17	31-mar-17	22,34%	2,44%	2,438%	0	2.746.506,00	30	66.949,40	5.668.822,04	8.415.328,04
1-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	0	2.746.506,00	30	66.923,06	5.735.745,10	8.482.251,10
1-may-17	31-may-17	22,33%	2,44%	2,437%	0	2.746.506,00	30	66.923,06	5.802.668,16	8.549.174,16
1-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	0	2.746.506,00	30	66.923,06	5.869.591,21	8.616.097,21
1-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	0	2.746.506,00	30	65.999,35	5.935.590,57	8.682.096,57
1-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	0	2.746.506,00	30	65.999,35	6.001.589,92	8.748.095,92
1-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	0	2.746.506,00	30	65.999,35	6.067.589,28	8.814.095,28
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	0	2.746.506,00	30	63.795,42	6.131.384,69	8.877.890,69
1-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	0	2.746.506,00	30	63.288,22	6.194.672,91	8.941.178,91
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	0	2.746.506,00	30	62.780,01	6.257.452,92	9.003.958,92
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	0	2.746.506,00	30	62.565,72	6.320.018,65	9.066.524,65
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	0	2.746.506,00	30	63.421,79	6.383.440,44	9.129.946,44

1-mar-18	31-mar-18	20,68%	2,28%	2,277%	0	2.746.506,00	30	62.538,93	6.445.979,36	9.192.485,36
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	0	2.746.506,00	30	62.002,37	6.507.981,73	9.254.487,73
1-may-18	31-may-18	20,44%	2,25%	2,254%	0	2.746.506,00	30	61.894,92	6.569.876,65	9.316.382,65
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	0	2.746.506,00	30	61.464,68	6.631.341,33	9.377.847,33
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	0	2.746.506,00	30	60.790,97	6.692.132,30	9.438.638,30
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	0	2.746.506,00	30	60.548,00	6.752.680,30	9.499.186,30
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	0	2.746.506,00	30	60.196,63	6.812.876,93	9.559.382,93
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	0	2.746.506,00	30	59.709,33	6.872.586,26	9.619.092,26
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	0	2.746.506,00	30	59.329,66	6.931.915,92	9.678.421,92
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	0	2.746.506,00	30	59.085,30	6.991.001,22	9.737.507,22
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	0	2.746.506,00	30	58.432,50	7.049.433,72	9.795.939,72
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	0	2.746.506,00	30	59.898,94	7.109.332,67	9.855.838,67
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	2,15%	2,148%	0	2.746.506,00	30	59.003,79	7.168.336,46	9.914.842,46
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	0	2.746.506,00	30	58.867,88	7.227.204,34	9.973.710,34
1-may-19	31-may-19	19,34%	2,15%	2,145%	0	2.746.506,00	30	58.922,26	7.286.126,60	10.032.632,60
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	0	2.746.506,00	30	58.813,50	7.344.940,10	10.091.446,10
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	0	2.746.506,00	30	58.759,11	7.403.699,21	10.150.205,21
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	0	2.746.506,00	30	58.867,88	7.462.567,09	10.209.073,09
1-sep-19	30-sep-19	19,10%	2,12%	2,122%	0	2.746.506,00	30	58.269,04	7.520.836,14	10.267.342,14
1-oct-19	31-oct-19	19,03%	2,11%	2,115%	0	2.746.506,00	30	58.078,21	7.578.914,35	10.325.420,35
1-nov-19	30-nov-19	18,91%	2,10%	2,103%	0	2.746.506,00	30	57.750,73	7.636.665,08	10.383.171,08
1-dic-19	31-dic-19	18,77%	2,09%	2,089%	0	2.746.506,00	30	57.368,14	7.694.033,22	10.440.539,22
1-ene-20	31-ene-20	19,06%	2,12%	2,118%	0	2.746.506,00	30	58.160,01	7.752.193,23	10.498.699,23
1-feb-20	29-feb-20	18,95%	2,11%	2,107%	0	2.746.506,00	30	57.859,94	7.810.053,17	10.556.559,17
1-mar-20	31-mar-20	18,69%	2,08%	2,081%	0	2.746.506,00	30	57.149,26	7.867.202,43	10.613.708,43
1-abr-20	30-abr-20	18,19%	2,03%	2,031%	0	2.746.506,00	30	55.776,97	7.922.979,40	10.669.485,40
1-may-20	31-may-20	18,12%	2,02%	2,024%	0	2.746.506,00	30	55.584,26	7.978.563,66	10.725.069,66
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	2,02%	2,024%	0	2.746.506,00	30	55.584,26	8.034.147,92	10.780.653,92
1-jul-20	31-jul-20	18,29%	2,04%	2,041%	0	2.746.506,00	30	56.052,02	8.090.199,94	10.836.705,94
1-ago-20	31-ago-20	18,35%	2,05%	2,047%	0	2.746.506,00	30	56.216,91	8.146.416,84	10.892.922,84
1-sep-20	30-sep-20	18,09%	2,02%	2,021%	0	2.746.506,00	30	55.501,62	8.201.918,47	10.948.424,47
1-oct-20	31-oct-20	17,84%	2,00%	1,998%	0	2.746.506,00	30	54.811,95	8.256.730,42	11.003.236,42
1-nov-20	30-nov-20	17,46%	1,96%	1,957%	0	2.746.506,00	30	53.760,06	8.310.490,49	11.056.996,49
1-dic-20	31-dic-20	14,94%	1,70%	1,699%	0	2.746.506,00	30	46.672,09	8.357.162,58	11.103.668,58
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	1,94%	1,943%	0	2.746.506,00	30	53.371,43	8.410.534,00	11.157.040,00
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	1,97%	1,965%	0	2.746.506,00	30	53.981,88	8.464.515,88	11.211.021,88
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	1,95%	1,952%	0	2.746.506,00	30	53.621,33	8.518.137,21	11.264.643,21
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	1,94%	1,942%	0	2.746.506,00	30	53.343,64	8.571.480,85	11.317.986,85
1-may-21	31-may-21	17,22%	1,93%	1,933%	0	2.746.506,00	30	53.093,46	8.624.574,32	11.371.080,32
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	1,93%	1,932%	0	2.746.506,00	30	53.065,65	8.677.639,97	11.424.145,97
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	1,93%	1,929%	0	2.746.506,00	30	52.982,20	8.730.622,17	11.477.128,17

1-ago-21	31-ago-21	17,24%	1,94%	1,935%	0	2.746.506,00	30	53.149,08	8.783.771,25	11.530.277,25
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	1,93%	1,930%	0	2.746.506,00	30	53.010,02	8.836.781,27	11.583.287,27
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	1,92%	1,919%	0	2.746.506,00	30	52.703,81	8.889.485,07	11.635.991,07
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	1,94%	1,938%	0	2.746.506,00	30	53.232,48	8.942.717,56	11.689.223,56
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	1,96%	1,957%	0	2.746.506,00	30	53.760,06	8.996.477,62	11.742.983,62
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	1,98%	1,978%	0	2.746.506,00	30	54.314,23	9.050.791,85	11.797.297,85
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	2,04%	2,042%	0	2.746.506,00	30	56.079,51	9.106.871,36	11.853.377,36
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	2,06%	2,059%	0	2.746.506,00	30	56.546,36	9.163.417,72	11.909.923,72
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	2,12%	2,117%	0	2.746.506,00	30	58.132,75	9.221.550,47	11.968.056,47
1-may-22	31-may-22	19,71%	2,18%	2,182%	0	2.746.506,00	30	59.926,02	9.281.476,49	12.027.982,49
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	2,25%	2,250%	0	2.746.506,00	30	61.787,43	9.343.263,92	12.089.769,92
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	2,34%	2,335%	0	2.746.506,00	30	64.141,87	9.407.405,79	12.153.911,79
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	2,43%	2,425%	0	2.746.506,00	30	66.606,74	9.474.012,53	12.220.518,53
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	2,55%	2,548%	0	2.746.506,00	30	69.986,88	9.543.999,41	12.290.505,41
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	2,65%	2,653%	0	2.746.506,00	30	72.860,09	9.616.859,50	12.363.365,50
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	2,76%	2,762%	0	2.746.506,00	30	75.854,13	9.692.713,63	12.439.219,63
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	2,93%	2,933%	0	2.746.506,00	30	80.543,13	9.773.256,76	12.519.762,76
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	3,04%	3,041%	0	2.746.506,00	30	83.523,51	9.856.780,27	12.603.286,27
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	3,16%	3,161%	0	2.746.506,00	30	86.811,30	9.943.591,57	12.690.097,57
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	3,22%	3,219%	0	2.746.506,00	30	88.415,36	10.032.006,93	12.778.512,93
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	3,27%	3,268%	0	2.746.506,00	30	89.744,49	10.121.751,42	12.868.257,42
1-may-23	9-may-23	31,39%	3,27%	3,268%	0	2.746.506,00	9	26.923,35	10.148.674,77	12.895.180,77
Resultados >>									0,00	

SALDO DE CAPITAL	2.746.506,00
SALDO DE INTERESES	10.148.674,00
TOTAL	12.895.180,00

Señor:

Juez 02 CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO ANTIOQUIA
Demandante: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A
Cesionario: REFINANCIA SAS
Demandado: ALONSO MONTOYA HOYOS
Radicado:2009- 0277
Asunto: Presento liquidación de crédito actualizada

CAROLINA VÉLEZ MOLINA, abogada en ejercicio, actuando en calidad de apoderada especial de la entidad demandante, por medio del presente escrito me permito anexar la liquidación de crédito actualizada, así:

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>	
Tasa nominal mensual pactada >>>	
Resultado tasa pactada o pedida >>>	Máxima

CAPITAL:	30,463,445.23	PAGARÉ N°1885011604
Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>		

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
						30,463,445.23		\$0.00	Valor	Folio	30,463,445.23
						30,463,445.23					30,463,445.23
10-feb-09	28-feb-09	20.47%	30.705%	2.257%	2.257%	30,463,445.23	21	481,190.02			30,944,635.25
01-mar-09	31-mar-09	20.47%	30.705%	2.257%	2.257%	30,463,445.23	30	687,414.31			31,632,049.56
01-abr-09	30-abr-09	20.28%	30.420%	2.238%	2.238%	30,463,445.23	30	681,748.32			32,313,797.89
01-may-09	31-may-09	20.28%	30.420%	2.238%	2.238%	30,463,445.23	30	681,748.32			32,995,546.21
01-jun-09	30-jun-09	20.28%	30.420%	2.238%	2.238%	30,463,445.23	30	681,748.32			33,677,294.53
01-jul-09	31-jul-09	18.65%	27.975%	2.077%	2.077%	30,463,445.23	30	632,668.26			34,309,962.80
01-ago-09	31-ago-09	18.65%	27.975%	2.077%	2.077%	30,463,445.23	30	632,668.26			34,942,631.06
01-sep-09	30-sep-09	18.65%	27.975%	2.077%	2.077%	30,463,445.23	30	632,668.26			35,575,299.32
01-oct-09	31-oct-09	17.28%	25.920%	1.939%	1.939%	30,463,445.23	30	590,747.51			36,166,046.83
01-nov-09	30-nov-09	17.28%	25.920%	1.939%	1.939%	30,463,445.23	30	590,747.51			36,756,794.33
01-dic-09	31-dic-09	17.28%	25.920%	1.939%	1.939%	30,463,445.23	30	590,747.51			37,347,541.84
01-ene-10	31-ene-10	16.14%	24.210%	1.823%	1.823%	30,463,445.23	30	555,383.72			37,902,925.56
01-feb-10	28-feb-10	16.14%	24.210%	1.823%	1.823%	30,463,445.23	30	555,383.72			38,458,309.29

01-mar-10	31-mar-10	16.14%	24.210%	1.823%	1.823%	30,463,445.23	30	555,383.72			39,013,693.01
01-abr-10	30-abr-10	15.31%	22.965%	1.738%	1.738%	30,463,445.23	30	529,354.55			39,543,047.56
01-may-10	31-may-10	15.31%	22.965%	1.738%	1.738%	30,463,445.23	30	529,354.55			40,072,402.12
01-jun-10	30-jun-10	15.31%	22.965%	1.738%	1.738%	30,463,445.23	30	529,354.55			40,601,756.67
01-jul-10	31-jul-10	14.95%	22.425%	1.700%	1.700%	30,463,445.23	30	517,989.60			41,119,746.27
01-ago-10	31-ago-10	14.95%	22.425%	1.700%	1.700%	30,463,445.23	30	517,989.60			41,637,735.88
01-sep-10	30-sep-10	14.95%	22.425%	1.700%	1.700%	30,463,445.23	30	517,989.60			42,155,725.48
01-oct-10	31-oct-10	14.21%	21.315%	1.623%	1.623%	30,463,445.23	30	494,483.28			42,650,208.76
01-nov-10	30-nov-10	14.21%	21.315%	1.623%	1.623%	30,463,445.23	30	494,483.28			43,144,692.04
01-dic-10	31-dic-10	14.21%	21.315%	1.623%	1.623%	30,463,445.23	30	494,483.28			43,639,175.33
01-ene-11	31-ene-11	15.61%	23.415%	1.769%	1.769%	30,463,445.23	30	538,790.45			44,177,965.78
01-feb-11	28-feb-11	15.61%	23.415%	1.769%	1.769%	30,463,445.23	30	538,790.45			44,716,756.23
01-mar-11	31-mar-11	15.61%	23.415%	1.769%	1.769%	30,463,445.23	30	538,790.45			45,255,546.68
01-abr-11	30-abr-11	17.69%	26.535%	1.981%	1.981%	30,463,445.23	30	603,358.49			45,858,905.17
01-may-11	31-may-11	17.69%	26.535%	1.981%	1.981%	30,463,445.23	30	603,358.49			46,462,263.67
01-jun-11	30-jun-11	17.69%	26.535%	1.981%	1.981%	30,463,445.23	30	603,358.49			47,065,622.16
01-jul-11	31-jul-11	18.63%	27.945%	2.075%	2.075%	30,463,445.23	30	632,060.73			47,697,682.89
01-ago-11	31-ago-11	18.63%	27.945%	2.075%	2.075%	30,463,445.23	30	632,060.73			48,329,743.63
01-sep-11	30-sep-11	18.63%	27.945%	2.075%	2.075%	30,463,445.23	30	632,060.73			48,961,804.36
01-oct-11	31-oct-11	19.39%	29.085%	2.150%	2.150%	30,463,445.23	30	655,055.59			49,616,859.95
01-nov-11	30-nov-11	19.39%	29.085%	2.150%	2.150%	30,463,445.23	30	655,055.59			50,271,915.55
01-dic-11	31-dic-11	19.39%	29.085%	2.150%	2.150%	30,463,445.23	30	655,055.59			50,926,971.14
01-ene-12	31-ene-12	19.92%	29.880%	2.203%	2.203%	30,463,445.23	30	670,981.57			51,597,952.71
01-feb-12	29-feb-12	19.92%	29.880%	2.203%	2.203%	30,463,445.23	30	670,981.57			52,268,934.27
01-mar-12	31-mar-12	19.92%	29.880%	2.203%	2.203%	30,463,445.23	30	670,981.57			52,939,915.84
01-abr-12	30-abr-12	20.52%	30.780%	2.261%	2.261%	30,463,445.23	30	688,903.48			53,628,819.32
01-may-12	31-may-12	20.52%	30.780%	2.261%	2.261%	30,463,445.23	30	688,903.48			54,317,722.80
01-jun-12	30-jun-12	20.52%	30.780%	2.261%	2.261%	30,463,445.23	30	688,903.48			55,006,626.28
01-jul-12	31-jul-12	20.86%	31.290%	2.295%	2.295%	30,463,445.23	30	699,009.11			55,705,635.40
01-ago-12	31-ago-12	20.86%	31.290%	2.295%	2.295%	30,463,445.23	30	699,009.11			56,404,644.51
01-sep-12	30-sep-12	20.86%	31.290%	2.295%	2.295%	30,463,445.23	30	699,009.11			57,103,653.62
01-oct-12	31-oct-12	20.89%	31.335%	2.298%	2.298%	30,463,445.23	30	699,899.06			57,803,552.68
01-nov-12	30-nov-12	20.89%	31.335%	2.298%	2.298%	30,463,445.23	30	699,899.06			58,503,451.73
01-dic-12	31-dic-12	20.89%	31.335%	2.298%	2.298%	30,463,445.23	30	699,899.06			59,203,350.79
01-ene-13	31-ene-13	20.75%	31.125%	2.284%	2.284%	30,463,445.23	30	695,743.59			59,899,094.38
01-feb-13	28-feb-13	20.75%	31.125%	2.284%	2.284%	30,463,445.23	30	695,743.59			60,594,837.96
01-mar-13	31-mar-13	20.75%	31.125%	2.284%	2.284%	30,463,445.23	30	695,743.59			61,290,581.55
01-abr-13	30-abr-13	20.83%	31.245%	2.292%	2.292%	30,463,445.23	30	698,118.89			61,988,700.44
01-may-13	31-may-13	20.83%	31.245%	2.292%	2.292%	30,463,445.23	30	698,118.89			62,686,819.32
01-jun-13	30-jun-13	20.83%	31.245%	2.292%	2.292%	30,463,445.23	30	698,118.89			63,384,938.21
01-jul-13	31-jul-13	20.34%	30.510%	2.244%	2.244%	30,463,445.23	30	683,538.81			64,068,477.02
01-ago-13	31-ago-13	20.34%	30.510%	2.244%	2.244%	30,463,445.23	30	683,538.81			64,752,015.83

01-sep-13	30-sep-13	20.34%	30.510%	2.244%	2.244%	30,463,445.23	30	683,538.81			65,435,554.64
01-oct-13	31-oct-13	19.85%	29.775%	2.196%	2.196%	30,463,445.23	30	668,883.27			66,104,437.90
01-nov-13	30-nov-13	19.85%	29.775%	2.196%	2.196%	30,463,445.23	30	668,883.27			66,773,321.17
01-dic-13	31-dic-13	19.85%	29.775%	2.196%	2.196%	30,463,445.23	30	668,883.27			67,442,204.43
01-ene-14	31-ene-14	19.65%	29.475%	2.176%	2.176%	30,463,445.23	30	662,879.54			68,105,083.97
01-feb-14	28-feb-14	19.65%	29.475%	2.176%	2.176%	30,463,445.23	30	662,879.54			68,767,963.51
01-mar-14	31-mar-14	19.65%	29.475%	2.176%	2.176%	30,463,445.23	30	662,879.54			69,430,843.04
01-abr-14	30-abr-14	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	30,463,445.23	30	662,278.46			70,093,121.50
01-may-14	31-may-14	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	30,463,445.23	30	662,278.46			70,755,399.96
01-jun-14	30-jun-14	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	30,463,445.23	30	662,278.46			71,417,678.43
01-jul-14	31-jul-14	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	30,463,445.23	30	653,246.99			72,070,925.42
01-ago-14	31-ago-14	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	30,463,445.23	30	653,246.99			72,724,172.41
01-sep-14	30-sep-14	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	30,463,445.23	30	653,246.99			73,377,419.40
01-oct-14	31-oct-14	19.17%	28.755%	2.129%	2.129%	30,463,445.23	30	648,418.39			74,025,837.79
01-nov-14	30-nov-14	19.17%	28.755%	2.129%	2.129%	30,463,445.23	30	648,418.39			74,674,256.19
01-dic-14	31-dic-14	19.17%	28.755%	2.129%	2.129%	30,463,445.23	30	648,418.39			75,322,674.58
01-ene-15	31-ene-15	19.21%	28.815%	2.132%	2.132%	30,463,445.23	30	649,626.32			75,972,300.90
01-feb-15	28-feb-15	19.21%	28.815%	2.132%	2.132%	30,463,445.23	30	649,626.32			76,621,927.21
01-mar-15	31-mar-15	19.21%	28.815%	2.132%	2.132%	30,463,445.23	30	649,626.32			77,271,553.53
01-abr-15	30-abr-15	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	30,463,445.23	30	654,452.86			77,926,006.38
01-may-15	31-may-15	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	30,463,445.23	30	654,452.86			78,580,459.24
01-jun-15	30-jun-15	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	30,463,445.23	30	654,452.86			79,234,912.09
01-jul-15	31-jul-15	19.26%	28.890%	2.137%	2.137%	30,463,445.23	30	651,135.49			79,886,047.59
01-ago-15	31-ago-15	19.26%	28.890%	2.137%	2.137%	30,463,445.23	30	651,003.82			80,537,051.41
01-sep-15	30-sep-15	19.26%	28.890%	2.137%	2.137%	30,463,445.23	30	651,003.82			81,188,055.23
01-oct-15	31-oct-15	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	30,463,445.23	30	653,246.99			81,841,302.23
01-nov-15	30-nov-15	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	30,463,445.23	30	653,246.99			82,494,549.22
01-dic-15	31-dic-15	19.33%	28.995%	2.144%	2.144%	30,463,445.23	30	653,246.99			83,147,796.21
01-ene-16	31-ene-16	19.68%	29.520%	2.179%	2.179%	30,463,445.23	30	663,780.91			83,811,577.12
01-feb-16	29-feb-16	19.68%	29.520%	2.179%	2.179%	30,463,445.23	30	663,780.91			84,475,358.03
01-mar-16	31-mar-16	19.68%	29.520%	2.179%	2.179%	30,463,445.23	30	663,780.91			85,139,138.93
01-abr-16	30-abr-16	20.54%	30.810%	2.263%	2.263%	30,463,445.23	30	689,498.93			85,828,637.86
01-may-16	31-may-16	20.54%	30.810%	2.263%	2.263%	30,463,445.23	30	689,498.93			86,518,136.79
01-jun-16	30-jun-16	20.54%	30.810%	2.263%	2.263%	30,463,445.23	30	689,498.93			87,207,635.72
01-jul-16	31-jul-16	21.34%	32.010%	2.341%	2.341%	30,463,445.23	30	713,214.79			87,920,850.52
01-ago-16	31-ago-16	21.34%	32.010%	2.341%	2.341%	30,463,445.23	30	713,214.79			88,634,065.31
01-sep-16	30-sep-16	21.34%	32.010%	2.341%	2.341%	30,463,445.23	30	713,214.79			89,347,280.10
01-oct-16	31-oct-16	21.99%	32.985%	2.404%	2.404%	30,463,445.23	30	732,338.87			90,079,618.97
01-nov-16	30-nov-16	21.99%	32.985%	2.404%	2.404%	30,463,445.23	30	732,338.87			90,811,957.84
01-dic-16	31-dic-16	21.99%	32.985%	2.404%	2.404%	30,463,445.23	30	732,338.87			91,544,296.71
01-ene-17	31-ene-17	22.34%	33.510%	2.438%	2.438%	30,463,445.23	30	742,583.27			92,286,879.98
01-feb-17	28-feb-17	22.34%	33.510%	2.438%	2.438%	30,463,445.23	30	742,583.27			93,029,463.25

01-mar-17	31-mar-17	22.34%	33.510%	2.438%	2.438%	30,463,445.23	30	742,583.27			93,772,046.52
01-abr-17	30-abr-17	22.33%	33.495%	2.437%	2.437%	30,463,445.23	30	742,291.09			94,514,337.61
01-may-17	31-may-17	22.33%	33.495%	2.437%	2.437%	30,463,445.23	30	742,291.09			95,256,628.70
01-jun-17	30-jun-17	22.33%	33.495%	2.437%	2.437%	30,463,445.23	30	742,291.09			95,998,919.79
01-jul-17	31-jul-17	21.98%	32.970%	2.403%	2.403%	30,463,445.23	30	732,045.63			96,730,965.41
01-ago-17	31-ago-17	21.98%	32.970%	2.403%	2.403%	30,463,445.23	30	732,045.63			97,463,011.04
01-sep-17	30-sep-17	21.48%	32.220%	2.355%	2.355%	30,463,445.23	30	717,344.74			98,180,355.78
01-oct-17	31-oct-17	21.15%	31.725%	2.323%	2.323%	30,463,445.23	30	707,600.22			98,887,956.00
01-nov-17	30-nov-17	20.96%	31.440%	2.304%	2.304%	30,463,445.23	30	701,974.51			99,589,930.51
01-dic-17	31-dic-17	20.77%	31.155%	2.286%	2.286%	30,463,445.23	30	696,337.60			100,286,268.11
01-ene-18	31-ene-18	20.69%	31.035%	2.278%	2.278%	30,463,445.23	30	693,960.80			100,980,228.91
01-feb-18	28-feb-18	21.01%	31.515%	2.309%	2.309%	30,463,445.23	30	703,456.04			101,683,684.96
01-mar-18	31-mar-18	20.68%	31.020%	2.277%	2.277%	30,463,445.23	30	693,663.56			102,377,348.52
01-abr-18	30-abr-18	20.48%	30.720%	2.257%	2.257%	30,463,445.23	30	687,712.21			103,065,060.73
01-may-18	31-may-18	20.44%	30.660%	2.254%	2.254%	30,463,445.23	30	686,520.44			103,751,581.17
01-jun-18	30-jun-18	20.28%	30.420%	2.238%	2.238%	30,463,445.23	30	681,748.32			104,433,329.49
01-jul-18	31-jul-18	20.03%	30.045%	2.213%	2.213%	30,463,445.23	30	674,275.76			105,107,605.24
01-ago-18	31-ago-18	19.94%	29.910%	2.205%	2.205%	30,463,445.23	30	671,580.79			105,779,186.04
01-sep-18	30-sep-18	19.81%	29.715%	2.192%	2.192%	30,463,445.23	30	667,683.54			106,446,869.58
01-oct-18	31-oct-18	19.63%	29.445%	2.174%	2.174%	30,463,445.23	30	662,278.46			107,109,148.04
01-nov-18	30-nov-18	19.49%	29.235%	2.160%	2.160%	30,463,445.23	30	658,067.36			107,767,215.40
01-dic-18	31-dic-18	19.40%	29.100%	2.151%	2.151%	30,463,445.23	30	655,356.92			108,422,572.32
01-ene-19	31-ene-19	19.16%	28.740%	2.128%	2.128%	30,463,445.23	30	648,116.33			109,070,688.65
01-feb-19	28-feb-19	19.70%	29.550%	2.181%	2.181%	30,463,445.23	30	664,381.66			109,735,070.31
01-mar-19	31-mar-19	19.37%	29.055%	2.148%	2.148%	30,463,445.23	30	654,452.86			110,389,523.17
01-abr-19	30-abr-19	19.32%	28.980%	2.143%	2.143%	30,463,445.23	30	652,945.45			111,042,468.61
01-may-19	31-may-19	19.34%	29.010%	2.145%	2.145%	30,463,445.23	30	653,548.51			111,696,017.12
01-jun-19	30-jun-19	19.30%	28.950%	2.141%	2.141%	30,463,445.23	30	652,342.26			112,348,359.38
01-jul-19	31-jul-19	19.28%	28.920%	2.139%	2.139%	30,463,445.23	30	651,738.94			113,000,098.32
01-ago-19	31-ago-19	19.32%	28.980%	2.143%	2.143%	30,463,445.23	30	652,945.45			113,653,043.76
01-sep-19	30-sep-19	19.32%	28.980%	2.143%	2.143%	30,463,445.23	30	652,945.45			114,305,989.21
01-oct-19	31-oct-19	19.10%	28.650%	2.122%	2.122%	30,463,445.23	30	646,303.29			114,952,292.49
01-nov-19	30-nov-19	19.03%	28.545%	2.115%	2.115%	30,463,445.23	30	644,186.60			115,596,479.09
01-dic-19	30-dic-19	18.91%	28.365%	2.103%	2.103%	30,463,445.23	30	640,554.29			116,237,033.38
01-ene-20	31-ene-20	18.77%	28.155%	2.089%	2.089%	30,463,445.23	30	636,310.70			116,873,344.09
01-feb-20	29-feb-20	19.06%	28.590%	2.118%	2.118%	30,463,445.23	30	645,093.94			117,518,438.03
01-mar-20	31-mar-20	18.95%	28.425%	2.107%	2.107%	30,463,445.23	30	641,765.58			118,160,203.61
01-abr-20	30-abr-20	18.69%	28.035%	2.081%	2.081%	30,463,445.23	30	633,882.93			118,794,086.54
01-may-20	31-may-20	18.19%	27.285%	2.031%	2.031%	30,463,445.23	30	618,661.93			119,412,748.47
01-jun-20	30-jun-20	18.12%	27.180%	2.024%	2.024%	30,463,445.23	30	616,524.43			120,029,272.90
01-jul-20	31-jul-20	18.12%	27.180%	2.024%	2.024%	30,463,445.23	30	616,524.43			120,645,797.34
01-ago-20	31-ago-20	18.29%	27.435%	2.041%	2.041%	30,463,445.23	30	621,712.70			121,267,510.03

01-sep-20	30-sep-20	18.35%	27.525%	2.047%	2.047%	30,463,445.23	30	623,541.58			121,891,051.61
01-oct-20	31-oct-20	18.09%	27.135%	2.021%	2.021%	30,463,445.23	30	615,607.87			122,506,659.48
01-nov-20	30-nov-20	17.84%	26.760%	1.996%	1.996%	30,463,445.23	30	607,958.24			123,114,617.71
01-dic-20	31-dic-20	17.46%	26.190%	1.957%	1.957%	30,463,445.23	30	596,290.97			123,710,908.69
01-ene-21	31-ene-21	17.32%	25.980%	1.943%	1.943%	30,463,445.23	30	591,980.33			124,302,889.01
01-feb-21	28-feb-21	17.54%	26.310%	1.965%	1.965%	30,463,445.23	30	598,751.25			124,901,640.26
01-mar-21	31-mar-21	17.41%	26.115%	1.952%	1.952%	30,463,445.23	30	594,752.21			125,496,392.48
01-abr-21	30-abr-21	17.31%	25.965%	1.942%	1.942%	30,463,445.23	30	591,672.17			126,088,064.65
01-may-21	30-may-21	17.22%	25.830%	1.933%	1.933%	30,463,445.23	30	588,897.26			126,676,961.91
01-jun-21	30-jun-21	17.21%	25.815%	1.932%	1.932%	30,463,445.23	30	588,588.77			127,265,550.68
01-jul-21	31-jul-21	17.18%	25.770%	1.929%	1.929%	30,463,445.23	30	587,663.09			127,853,213.77
01-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.860%	1.935%	1.935%	30,463,445.23	30	589,514.14			128,442,727.91
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.785%	1.930%	1.930%	30,463,445.23	30	587,971.68			129,030,699.60
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.620%	1.919%	1.919%	30,463,445.23	30	584,575.30			129,615,274.90
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.905%	1.938%	1.938%	30,463,445.23	30	590,439.22			130,205,714.11
01-dic-21	22-dic-21	17.46%	26.190%	1.957%	1.957%	30,463,445.23	22	437,280.05			130,642,994.16
SUBTOTALES:					>>>>	30,463,445.23	4633	100,179,548.93			130,642,994.16
TOTAL: CAPITAL+INTERESES											\$130,642,994.16

INTERESES DE PLAZO \$5,348,815.58

PRIMAS DE SEGURO \$79,663.49

TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
- PAGARÉ N°1885011604 \$136,071,473.23

Sírvase en consecuencia, ordenar su traslado de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, y en caso de no ser objetada impartirle aprobación.

Atentamente,

Carohna Vélez H.

CAROLINA VÉLEZ MOLINA
T.P. No. 119008 del C.S. de la J.
C.C. No. 43.220.692 de Medellín

Señor (a):
JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
E.S.D.

RADICADO: 02-2010-00028
REFERENCIA: Proceso Ejecutivo
DEMANDANTE: Caja de Compensación Familiar de Antioquia – COMFAMA.
DEMANDADO: ADRIANA DEL SOCORRO VELEZ OCAMPO CC. 42878000

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - SOLICITUD DE TÍTULOS

LILIBETH SARAIZA MENDOZA, identificada como aparece bajo mi correspondiente firma, obrando en calidad de apoderada de la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE ANTIOQUIA - COMFAMA demandante en el proceso de la referencia, de conformidad con el artículo 446 de C.G.P, respetuosamente solicito al despacho:

PRIMERO: Dar traslado a la liquidación de crédito allegada con este memorial, en la cual se imputan en la columna de abonos los títulos judiciales y los abonos extraprocesales que ha realizado el demandado.

SEGUNDO: Se elaboren los títulos judiciales correspondientes al embargo decretado en el proceso ejecutivo del asunto y se ordene la entrega a Comfama identificada con Nit. 890900841-9. Por lo cual solicito que, por favor la misma sea elaborada en “FORMATO ORDEN DE PAGO DJ04”, con el fin de procurar su respectivo pago frente al Banco Agrario De Colombia.

TERCERO: Una vez elaborada la respectiva orden, solicito me sea remitida al correo cobranzajuridica@comfama.com.co, para su respectivo trámite.

Atentamente,



LILIBETH SARAIZA MENDOZA
C.C. No. 1.073.325.836
T.P. 317.557 del C.S.J.
Correo: cobranzaJuridica@comfama.com.co

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO
JUZGADO 02 CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO

2010-00028
ADRIANA DEL SOCORRO VELEZ OCAMPO CC. 42878000

comfama

MANDAMIENTO DE PAGO	
SUMA CAPITAL	\$ 1.604.797
VENCIMIENTO	18/07/2009

Vigencia		Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos directos a comfama	Abonos por títulos judiciales	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
18-jul-09	31-jul-09			\$ 1.604.797		\$ 0			\$ 0	\$ 1.604.797
18-jul-09	31-jul-09	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	13	\$ 14.465			\$ 14.465	\$ 1.619.262
1-ago-09	31-ago-09	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.380			\$ 47.844	\$ 1.652.641
1-sep-09	30-sep-09	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.380			\$ 81.224	\$ 1.686.021
1-oct-09	31-oct-09	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 112.357	\$ 1.717.154
1-nov-09	30-nov-09	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 143.490	\$ 1.748.287
1-dic-09	31-dic-09	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 174.623	\$ 1.779.420
1-ene-10	31-ene-10	1,82%	1,82%	\$ 1.604.797	30	\$ 29.207			\$ 203.831	\$ 1.808.628
1-feb-10	28-feb-10	1,82%	1,82%	\$ 1.604.797	30	\$ 29.207			\$ 233.038	\$ 1.837.835
1-mar-10	31-mar-10	1,82%	1,82%	\$ 1.604.797	30	\$ 29.207			\$ 262.245	\$ 1.867.042
1-abr-10	30-abr-10	1,74%	1,74%	\$ 1.604.797	30	\$ 27.923			\$ 290.169	\$ 1.894.966
1-may-10	31-may-10	1,74%	1,74%	\$ 1.604.797	30	\$ 27.923			\$ 318.092	\$ 1.922.889
1-jun-10	30-jun-10	1,74%	1,74%	\$ 1.604.797	30	\$ 27.923			\$ 346.016	\$ 1.950.813
1-jul-10	31-jul-10	1,70%	1,70%	\$ 1.604.797	30	\$ 27.282			\$ 373.297	\$ 1.978.094
1-ago-10	31-ago-10	1,70%	1,70%	\$ 1.604.797	30	\$ 27.282			\$ 400.579	\$ 2.005.376
1-sep-10	30-sep-10	1,70%	1,70%	\$ 1.604.797	30	\$ 27.282			\$ 427.860	\$ 2.032.657
1-oct-10	31-oct-10	1,62%	1,62%	\$ 1.604.797	30	\$ 25.998			\$ 453.858	\$ 2.058.655
1-nov-10	30-nov-10	1,62%	1,62%	\$ 1.604.797	30	\$ 25.998			\$ 479.856	\$ 2.084.653
1-dic-10	31-dic-10	1,62%	1,62%	\$ 1.604.797	30	\$ 25.998			\$ 505.853	\$ 2.110.650
1-ene-11	31-ene-11	1,77%	1,77%	\$ 1.604.797	30	\$ 28.405			\$ 534.258	\$ 2.139.055
1-feb-11	28-feb-11	1,77%	1,77%	\$ 1.604.797	30	\$ 28.405			\$ 562.663	\$ 2.167.460
1-mar-11	31-mar-11	1,77%	1,77%	\$ 1.604.797	30	\$ 28.405			\$ 591.068	\$ 2.195.865
1-abr-11	30-abr-11	1,98%	1,98%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.775			\$ 622.843	\$ 2.227.640
1-may-11	31-may-11	1,98%	1,98%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.775			\$ 654.618	\$ 2.259.415
1-jun-11	30-jun-11	1,98%	1,98%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.775			\$ 686.393	\$ 2.291.190
1-jul-11	31-jul-11	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.380			\$ 719.773	\$ 2.324.570
1-ago-11	31-ago-11	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.380			\$ 753.153	\$ 2.357.950
1-sep-11	30-sep-11	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.380			\$ 786.532	\$ 2.391.329
1-oct-11	31-oct-11	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 821.036	\$ 2.425.833
1-nov-11	30-nov-11	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 855.539	\$ 2.460.336
1-dic-11	31-dic-11	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 890.042	\$ 2.494.839
1-ene-12	31-ene-12	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306			\$ 925.347	\$ 2.530.144
1-feb-12	29-feb-12	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306			\$ 960.653	\$ 2.565.450
1-mar-12	31-mar-12	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306			\$ 995.958	\$ 2.600.755
1-abr-12	30-abr-12	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268			\$ 1.032.227	\$ 2.637.024
1-may-12	31-may-12	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268			\$ 1.068.495	\$ 2.673.292
1-jun-12	30-jun-12	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268			\$ 1.104.764	\$ 2.709.561
1-jul-12	31-jul-12	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 1.141.514	\$ 2.746.311
1-ago-12	31-ago-12	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 1.178.263	\$ 2.783.060
1-sep-12	30-sep-12	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 1.215.013	\$ 2.819.810
1-oct-12	31-oct-12	2,30%	2,30%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.910			\$ 1.251.924	\$ 2.856.721
1-nov-12	30-nov-12	2,30%	2,30%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.910			\$ 1.288.834	\$ 2.893.631
1-dic-12	31-dic-12	2,30%	2,30%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.910			\$ 1.325.744	\$ 2.930.541
1-ene-13	31-ene-13	2,28%	2,28%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.589			\$ 1.362.334	\$ 2.967.131
1-feb-13	28-feb-13	2,28%	2,28%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.589			\$ 1.398.923	\$ 3.003.720
1-mar-13	31-mar-13	2,28%	2,28%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.589			\$ 1.435.512	\$ 3.040.309
1-abr-13	30-abr-13	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 1.472.262	\$ 3.077.059
1-may-13	31-may-13	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 1.509.012	\$ 3.113.809
1-jun-13	30-jun-13	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 1.545.762	\$ 3.150.559
1-jul-13	31-jul-13	2,24%	2,24%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.947			\$ 1.581.709	\$ 3.186.506

Vigencia		Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos directos a comfama	Abonos por títulos judiciales	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-ago-13	31-ago-13	2,24%	2,24%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.947	\$ 64.000		\$ 1.553.657	\$ 3.158.454
1-sep-13	30-sep-13	2,24%	2,24%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.947	\$ 64.000		\$ 1.525.604	\$ 3.130.401
1-oct-13	31-oct-13	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306	\$ 64.000		\$ 1.496.910	\$ 3.101.707
1-nov-13	30-nov-13	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306	\$ 64.000		\$ 1.468.215	\$ 3.073.012
1-dic-13	31-dic-13	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306			\$ 1.503.521	\$ 3.108.318
1-ene-14	31-ene-14	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985	\$ 128.000		\$ 1.410.505	\$ 3.015.302
1-feb-14	28-feb-14	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985	\$ 64.000		\$ 1.381.490	\$ 2.986.287
1-mar-14	31-mar-14	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985	\$ 565.354		\$ 851.121	\$ 2.455.918
1-abr-14	30-abr-14	2,17%	2,17%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.824			\$ 885.945	\$ 2.490.742
1-may-14	31-may-14	2,17%	2,17%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.824			\$ 920.769	\$ 2.525.566
1-jun-14	30-jun-14	2,17%	2,17%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.824	\$ 127.575		\$ 828.018	\$ 2.432.815
1-jul-14	31-jul-14	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 862.360	\$ 2.467.157
1-ago-14	31-ago-14	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 896.703	\$ 2.501.500
1-sep-14	30-sep-14	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 931.046	\$ 2.535.843
1-oct-14	31-oct-14	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 965.228	\$ 2.570.025
1-nov-14	30-nov-14	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 999.410	\$ 2.604.207
1-dic-14	31-dic-14	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 1.033.592	\$ 2.638.389
1-ene-15	31-ene-15	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 1.067.775	\$ 2.672.572
1-feb-15	28-feb-15	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 1.101.957	\$ 2.706.754
1-mar-15	31-mar-15	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 1.136.139	\$ 2.740.936
1-abr-15	30-abr-15	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 1.170.642	\$ 2.775.439
1-may-15	31-may-15	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 1.205.145	\$ 2.809.942
1-jun-15	30-jun-15	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 1.239.648	\$ 2.844.445
1-jul-15	31-jul-15	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343		\$ 30.000	\$ 1.243.991	\$ 2.848.788
1-ago-15	31-ago-15	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343		\$ 30.000	\$ 1.248.334	\$ 2.853.131
1-sep-15	30-sep-15	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 1.282.676	\$ 2.887.473
1-oct-15	31-oct-15	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 1.317.019	\$ 2.921.816
1-nov-15	30-nov-15	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343		\$ 60.000	\$ 1.291.362	\$ 2.896.159
1-dic-15	31-dic-15	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343		\$ 60.000	\$ 1.265.704	\$ 2.870.501
1-ene-16	31-ene-16	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985		\$ 30.000	\$ 1.270.689	\$ 2.875.486
1-feb-16	29-feb-16	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985		\$ 30.000	\$ 1.275.673	\$ 2.880.470
1-mar-16	31-mar-16	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985			\$ 1.310.658	\$ 2.915.455
1-abr-16	30-abr-16	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268		\$ 60.000	\$ 1.286.926	\$ 2.891.723
1-may-16	31-may-16	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268			\$ 1.323.195	\$ 2.927.992
1-jun-16	30-jun-16	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268			\$ 1.359.463	\$ 2.964.260
1-jul-16	31-jul-16	2,34%	2,34%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.552			\$ 1.397.015	\$ 3.001.812
1-ago-16	31-ago-16	2,34%	2,34%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.552			\$ 1.434.568	\$ 3.039.365
1-sep-16	30-sep-16	2,34%	2,34%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.552			\$ 1.472.120	\$ 3.076.917
1-oct-16	31-oct-16	2,40%	2,40%	\$ 1.604.797	30	\$ 38.515			\$ 1.510.635	\$ 3.115.432
1-nov-16	30-nov-16	2,40%	2,40%	\$ 1.604.797	30	\$ 38.515			\$ 1.549.150	\$ 3.153.947
1-dic-16	31-dic-16	2,40%	2,40%	\$ 1.604.797	30	\$ 38.515			\$ 1.587.665	\$ 3.192.462
1-ene-17	31-ene-17	2,44%	2,44%	\$ 1.604.797	30	\$ 39.157			\$ 1.626.822	\$ 3.231.619
1-feb-17	28-feb-17	2,44%	2,44%	\$ 1.604.797	30	\$ 39.157			\$ 1.665.979	\$ 3.270.776
1-mar-17	31-mar-17	2,44%	2,44%	\$ 1.604.797	30	\$ 39.157			\$ 1.705.136	\$ 3.309.933
1-abr-17	30-abr-17	2,44%	2,44%	\$ 1.604.797	30	\$ 39.157			\$ 1.744.293	\$ 3.349.090
1-may-17	31-may-17	2,44%	2,44%	\$ 1.604.797	30	\$ 39.157			\$ 1.783.451	\$ 3.388.248
1-jun-17	30-jun-17	2,44%	2,44%	\$ 1.604.797	30	\$ 39.157			\$ 1.822.608	\$ 3.427.405
1-jul-17	31-jul-17	2,40%	2,40%	\$ 1.604.797	30	\$ 38.515			\$ 1.861.123	\$ 3.465.920
1-ago-17	31-ago-17	2,40%	2,40%	\$ 1.604.797	30	\$ 38.515			\$ 1.899.638	\$ 3.504.435
1-sep-17	30-sep-17	2,35%	2,35%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.713			\$ 1.937.351	\$ 3.542.148
1-oct-17	31-oct-17	2,32%	2,32%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.231			\$ 1.974.582	\$ 3.579.379
1-nov-17	30-nov-17	2,30%	2,30%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.910			\$ 2.011.492	\$ 3.616.289
1-dic-17	31-dic-17	2,29%	2,29%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.750			\$ 2.048.242	\$ 3.653.039
1-ene-18	31-ene-18	2,28%	2,28%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.589			\$ 2.084.831	\$ 3.689.628
1-feb-18	28-feb-18	2,31%	2,31%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.071			\$ 2.121.902	\$ 3.726.699
1-mar-18	31-mar-18	2,28%	2,28%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.589			\$ 2.158.492	\$ 3.763.289
1-abr-18	30-abr-18	2,26%	2,26%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.268			\$ 2.194.760	\$ 3.799.557
1-may-18	31-may-18	2,25%	2,25%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.108			\$ 2.230.868	\$ 3.835.665
1-jun-18	30-jun-18	2,24%	2,24%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.947			\$ 2.266.815	\$ 3.871.612
1-jul-18	31-jul-18	2,21%	2,21%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.466			\$ 2.302.281	\$ 3.907.078
1-ago-18	31-ago-18	2,20%	2,20%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.306			\$ 2.337.587	\$ 3.942.384

Vigencia		Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos directos a confama	Abonos por títulos judiciales	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
1-sep-18	30-sep-18	2,19%	2,19%	\$ 1.604.797	30	\$ 35.145			\$ 2.372.732	\$ 3.977.529
1-oct-18	31-oct-18	2,17%	2,17%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.824			\$ 2.407.556	\$ 4.012.353
1-nov-18	30-nov-18	2,16%	2,16%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.664			\$ 2.442.220	\$ 4.047.017
1-dic-18	31-dic-18	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 2.476.723	\$ 4.081.520
1-ene-19	31-ene-19	2,13%	2,13%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.182			\$ 2.510.905	\$ 4.115.702
1-feb-19	28-feb-19	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985			\$ 2.545.890	\$ 4.150.687
1-mar-19	31-mar-19	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 2.580.393	\$ 4.185.190
1-abr-19	30-abr-19	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 2.614.735	\$ 4.219.532
1-may-19	31-may-19	2,15%	2,15%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.503			\$ 2.649.239	\$ 4.254.036
1-jun-19	30-jun-19	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 2.683.581	\$ 4.288.378
1-jul-19	31-jul-19	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 2.717.924	\$ 4.322.721
1-ago-19	31-ago-19	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 2.752.266	\$ 4.357.063
1-sep-19	30-sep-19	2,14%	2,14%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.343			\$ 2.786.609	\$ 4.391.406
1-oct-19	31-oct-19	2,12%	2,12%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.022			\$ 2.820.631	\$ 4.425.428
1-nov-19	30-nov-19	2,11%	2,11%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.861			\$ 2.854.492	\$ 4.459.289
1-dic-19	31-dic-19	2,10%	2,10%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.701			\$ 2.888.193	\$ 4.492.990
1-ene-20	31-ene-20	2,09%	2,09%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.540			\$ 2.921.733	\$ 4.526.530
1-feb-20	29-feb-20	2,12%	2,12%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.022			\$ 2.955.755	\$ 4.560.552
1-mar-20	31-mar-20	2,11%	2,11%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.861			\$ 2.989.616	\$ 4.594.413
1-abr-20	30-abr-20	2,08%	2,08%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.380			\$ 3.022.996	\$ 4.627.793
1-may-20	31-may-20	2,03%	2,03%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.577			\$ 3.055.573	\$ 4.660.370
1-jun-20	30-jun-20	2,02%	2,02%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.417			\$ 3.087.990	\$ 4.692.787
1-jul-20	31-jul-20	2,02%	2,02%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.417			\$ 3.120.407	\$ 4.725.204
1-ago-20	31-ago-20	2,04%	2,04%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.738			\$ 3.153.145	\$ 4.757.942
1-sep-20	30-sep-20	2,05%	2,05%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.898			\$ 3.186.043	\$ 4.790.840
1-oct-20	31-oct-20	2,02%	2,02%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.417			\$ 3.218.460	\$ 4.823.257
1-nov-20	30-nov-20	2,00%	2,00%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.096			\$ 3.250.556	\$ 4.855.353
1-dic-20	31-dic-20	1,96%	1,96%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.454			\$ 3.282.010	\$ 4.886.807
1-ene-21	31-ene-21	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 3.313.143	\$ 4.917.940
1-feb-21	28-feb-21	1,97%	1,97%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.615			\$ 3.344.758	\$ 4.949.555
1-mar-21	31-mar-21	1,95%	1,95%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.294			\$ 3.376.051	\$ 4.980.848
1-abr-21	30-abr-21	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 3.407.184	\$ 5.011.981
1-may-21	31-may-21	1,93%	1,93%	\$ 1.604.797	30	\$ 30.973			\$ 3.438.157	\$ 5.042.954
1-jun-21	30-jun-21	1,93%	1,93%	\$ 1.604.797	30	\$ 30.973			\$ 3.469.129	\$ 5.073.926
1-jul-21	31-jul-21	1,93%	1,93%	\$ 1.604.797	30	\$ 30.973			\$ 3.500.102	\$ 5.104.899
1-ago-21	31-ago-21	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 3.531.235	\$ 5.136.032
1-sep-21	30-sep-21	1,93%	1,93%	\$ 1.604.797	30	\$ 30.973			\$ 3.562.208	\$ 5.167.005
1-oct-21	31-oct-21	1,92%	1,92%	\$ 1.604.797	30	\$ 30.812			\$ 3.593.020	\$ 5.197.817
1-nov-21	30-nov-21	1,94%	1,94%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.133			\$ 3.624.153	\$ 5.228.950
1-dic-21	31-dic-21	1,96%	1,96%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.454			\$ 3.655.607	\$ 5.260.404
1-ene-22	31-ene-22	1,98%	1,98%	\$ 1.604.797	30	\$ 31.775			\$ 3.687.382	\$ 5.292.179
1-feb-22	28-feb-22	2,04%	2,04%	\$ 1.604.797	30	\$ 32.738			\$ 3.720.120	\$ 5.324.917
1-mar-22	31-mar-22	2,06%	2,06%	\$ 1.604.797	30	\$ 33.059			\$ 3.753.178	\$ 5.357.975
1-abr-22	30-abr-22	2,12%	2,12%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.022			\$ 3.787.200	\$ 5.391.997
1-may-22	31-may-22	2,18%	2,18%	\$ 1.604.797	30	\$ 34.985			\$ 3.822.185	\$ 5.426.982
1-jun-22	30-jun-22	2,25%	2,25%	\$ 1.604.797	30	\$ 36.108			\$ 3.858.293	\$ 5.463.090
1-jul-22	31-jul-22	2,34%	2,34%	\$ 1.604.797	30	\$ 37.552			\$ 3.895.845	\$ 5.500.642
1-ago-22	31-ago-22	2,43%	2,43%	\$ 1.604.797	30	\$ 38.997			\$ 3.934.841	\$ 5.539.638
1-sep-22	30-sep-22	2,55%	2,55%	\$ 1.604.797	30	\$ 40.922			\$ 3.975.764	\$ 5.580.561
1-oct-22	31-oct-22	2,65%	2,65%	\$ 1.604.797	30	\$ 42.527			\$ 4.018.291	\$ 5.623.088
1-nov-22	30-nov-22	2,76%	2,76%	\$ 1.604.797	30	\$ 44.292			\$ 4.062.583	\$ 5.667.380
1-dic-22	31-dic-22	2,93%	2,93%	\$ 1.604.797	30	\$ 47.021			\$ 4.109.604	\$ 5.714.401
1-ene-23	31-ene-23	3,04%	3,04%	\$ 1.604.797	30	\$ 48.786			\$ 4.158.390	\$ 5.763.187
1-feb-23	28-feb-23	3,16%	3,16%	\$ 1.604.797	30	\$ 50.712			\$ 4.209.101	\$ 5.813.898
1-mar-23	15-mar-23	2,79%	2,79%	\$ 1.604.797	15	\$ 22.387			\$ 2.499.110	\$ 4.103.907
Resultados >>							\$ 1.140.929	\$ 300.000	\$ 2.499.110	\$ 4.103.907

SALDO DE CAPITAL	\$ 1.604.797
SUMA PARA LIQUIDAR INTERESES	
SALDO INTERESES	\$ 2.499.110

Vigencia		Máxima Mensual	Tasa	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO						
Desde	Hasta	Autorizada	Aplicable	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	Abonos directos a comfama	Abonos por títulos judiciales	Saldo de Intereses	Saldo de Capital más Intereses
				TOTAL (SALDO DE CAPITAL + SALDO INTERESES)						\$ 4.103.907

Londoño Patiño y Asociados S.A.S

Señores
JUZGADO 2º CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Envigado - Antioquia.

PROCESO: EJECUTIVO
RADICADO: 2010 - 00742
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTÁ
DEMANDADO: IGNACIO DE JESUS MUÑOZ URIBE

ASUNTO: LIQUIDACION DEL CREDITO.

.
DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. 21.421.190 de Abejorral y portadora de la T.P. 117.342 del C.S. de la J., actuando en calidad de apoderada del BANCO DE BOGOTÁ S.A., dando cumplimiento a lo requerido por el despacho me permito adjuntar la liquidación del crédito desde la fecha del auto que ordena seguir adelante la ejecución.

Agradezco su colaboración.

Atentamente,

Y



DIANA CECILIA LONDOÑO PATIÑO
T.P. 117.342 del C.S. de la J.

C.C. 21.421.190 de Abejorral

LIQUIDACION DE CREDITO								
Medellin								
Deudor: IGNACION DE JESUS MUÑOZ URIBE			Deudor:					
Obligacion: 2220000037-9			INSTRUCCIÓN					
Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>								
Tasa nominal mensual pactada >>>								
Resultado tasa pactada o pedida >>>			Máxima					
CAPITAL: 6.665.899,00								
VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada			TASA	LIQUIDACION	
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva	Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	DÍAS	INTERESES
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	29,91%	2,20%	2,20%	2,20%	30	146.952,84
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	29,72%	2,19%	2,19%	2,19%	30	146.100,06
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	29,45%	2,17%	2,17%	2,17%	30	144.917,34
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	29,24%	2,16%	2,16%	2,16%	30	143.995,88
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	29,10%	2,15%	2,15%	2,15%	30	143.402,79
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	28,74%	2,13%	2,13%	2,13%	30	141.818,43
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	29,55%	2,18%	2,18%	2,18%	30	145.377,55
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	29,06%	2,15%	2,15%	2,15%	30	143.204,97
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	2,14%	30	142.875,12
1-may-19	31-may-19	19,34%	29,01%	2,15%	2,15%	2,15%	30	143.007,08
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	28,95%	2,14%	2,14%	2,14%	30	142.743,13
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	28,92%	2,14%	2,14%	2,14%	30	142.611,12
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	2,14%	30	142.875,12
1-sep-19	30-sep-19	19,32%	28,98%	2,14%	2,14%	2,14%	30	142.875,12
1-oct-19	31-oct-19	19,10%	28,65%	2,12%	2,12%	2,12%	30	141.421,71
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	28,55%	2,11%	2,11%	2,11%	30	140.958,54
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	28,37%	2,10%	2,10%	2,10%	30	140.163,73
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,09%	2,09%	2,09%	30	139.235,17
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,12%	2,12%	2,12%	30	141.157,08
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,11%	2,11%	2,11%	30	140.428,78
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,08%	2,08%	2,08%	30	138.703,93
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	2,03%	30	135.373,33
1-jun-20	30-jun-20	18,19%	27,29%	2,03%	2,03%	2,03%	30	135.373,33
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,02%	2,02%	2,02%	30	134.905,61
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,04%	2,04%	2,04%	30	136.040,88
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,05%	2,05%	2,05%	30	136.441,07
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,02%	2,02%	2,02%	30	134.705,05
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,00%	2,00%	2,00%	30	133.031,18
1-dic-20	30-dic-20	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	1,96%	30	130.478,20
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	1,94%	1,94%	1,94%	30	129.534,96
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	1,97%	1,97%	1,97%	30	131.016,55
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	1,95%	1,95%	1,95%	30	130.141,49
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	1,94%	1,94%	1,94%	30	129.467,53
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	1,93%	1,93%	1,93%	30	128.860,33
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	1,93%	1,93%	1,93%	30	128.792,83
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	1,93%	1,93%	1,93%	30	128.590,28
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	1,94%	1,94%	1,94%	30	128.995,32
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	1,93%	1,93%	1,93%	30	128.657,80
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	1,92%	1,92%	1,92%	30	127.914,62
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	1,94%	1,94%	1,94%	30	129.197,74
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	1,96%	1,96%	1,96%	30	130.478,20
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	1,98%	1,98%	1,98%	30	131.823,19
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	2,04%	2,04%	2,04%	30	136.107,60
1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	2,06%	2,06%	2,06%	30	137.240,67
1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	2,12%	2,12%	2,12%	30	141.090,91
1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	2,18%	2,18%	2,18%	30	145.443,27
1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	2,25%	2,25%	2,25%	30	149.960,99
1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	2,34%	2,34%	2,34%	30	155.675,33
1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	2,43%	2,43%	2,43%	30	161.657,67
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	2,55%	2,55%	2,55%	30	169.861,45
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	2,65%	2,65%	2,65%	30	176.834,85
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	2,76%	2,76%	2,76%	30	184.101,53
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	2,93%	2,93%	2,93%	30	195.481,97
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	3,04%	3,04%	3,04%	30	202.715,48
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	3,16%	3,16%	3,16%	30	210.695,10
1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	3,22%	3,22%	3,22%	30	214.588,23
1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	3,27%	3,27%	3,27%	30	217.814,09
1-may-23	31-may-23	30,27%	45,41%	3,17%	3,17%	3,17%	30	211.227,41
Total Intereses							1500	6.951.682,84
Capital								6.665.899,00
Intereses Moratorios								6.951.682,84
Intereses Moratorios Sep 2015 a dic 2020								20.026.058,34
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:								\$33.643.640,18

Medellin, abril 26 de 2023

Señor
Juez 2 civil municipal de Envigado
E.S.D

Referencia: Recurso de reposición y apelación

Radicado: 2010 00803
Demandante: Banco De Bogotá
Demandado: Jorge Eduardo Correa

Como secuestre dentro de este proceso con todo respeto le manifiesto al señor juez, que interpongo recurso de reposición y en subsidio de apelación contra la providencia del 24 de los corrientes en lo relacionado con que impone la carga del pago de los gastos relacionados en la rendición de cuentas definitiva a la parte demandada aduciendo como soporte que esta fue condenada en costas cuando se ordenó seguir adelante a ejecución.

Sustento el recurso en los siguientes términos:

Si bien es cierto que el demandado fue condenado en costas, dentro del desarrollo normal del proceso, también lo es, que la parte demandante fue quien solicito la medida cautelar de embargo y secuestro del vehículo y así mismo dio origen a la terminación del proceso por el abandono total del mismo por más de dos años, esto es, se declaró la terminación del mismo por desistimiento tácito.

Ahora bien, no se puede permitir que una entidad presente una demanda, cause unos gastos durante mucho tiempo, porque obsérvese que el radicado es del año 2010, ponga en funcionamiento y desgaste el aparato judicial y que cuando termine el proceso por el abandono de la gestión profesional, se le premie con que todos esos gastos, causados por la medida cautelar que el mismo solicito, sean a cargo del demandado premiando así su ineficiencia y descuido.

Fue tal la ineficacia de la gestión de la parte demandante que ni siquiera gestionó el remate de un bien, donde podía representar algo de recaudo, como es el vehículo aquí embargado, secuestrado y avaluado y agregó que como secuestre por orden del despacho en el auto que decreto el desistimiento tácito, yo entregue el vehículo como consta en el expediente y esos gastos fueron asumidos por mí, en cumplimiento de mi custodia quedando completamente desprotegido mi patrimonio.

Por ultimo en tratándose de secuestro de vehículos, el acuerdo 2586 de 2004 de la sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, en su numeral 5 estableció: "QUINTO. -El juzgado, despacho del magistrado o corporación judicial que tenga a su cargo la disposición del vehículo y haya ordenado su inmovilización, dispondrá en la diligencia de secuestro y antes de clonar el bien a cargo del secuestro, que se cancele la remuneración que corresponde a la utilización del parqueadero. **Dichos gastos serán a cargo de la parte demandante**, sin perjuicio de convenio entre las partes sobre el particular, así como tampoco del referente a regulación de costas". O sea que bien claro es el texto transcrito para endilgarle a la parte demandante el costo del parqueadero que yo asumí para cumplir con los deberes de mi cargo y poder darle cumplimiento al oficio que me ordeno entregarlo.

Considero Señor Juez, suficiente razonamiento para que se sirva reponer la providencia atacada, reconociendo los gastos ocasionados, especificando claramente su valor y que dicho pago sea a cargo de la entidad demandante que fue quien solicitó la medida y dio origen a la terminación por desistimiento tácito por su abandono y desinterés en el trámite procesal.

En subsidio APELO ante el inmediato superior.

Cordialmente


Gustavo Castro Quintero

Secuestre

C.c 8.344.111

Cel 3164471252

gustavocastroquintero@gmail.com