

Medellín, 06 de marzo de 2020

Doctora

GLORIA EUGENIA MONTOYA HENAO
JUEZ SEGUNDA (2) CIVIL MUNICIPAL DE ENVIGADO
E.S.D.

RADICADO: 2016-00506
DEMANDANTE: PROPIEDAD RAÍZ MDM S.A.S.
DEMANDADA: LUZ MARI HERNÁNDEZ LONDOÑO

ASUNTO: Liquidación del Crédito

MATEO GÓMEZ LÓPEZ, portador de la T.P. 264.962 del C.S de la J., apoderado judicial de la parte demandante en el proceso de la referencia, por medio del presente me permito allegar al despacho la liquidación del crédito realizada conforme al mandamiento ejecutivo con las modificaciones propias del auto que ordeno seguir adelante la ejecución y cumpliendo conforme a la normatividad aplicable.

Ruego correr traslado de la misma, y de no ser objetada impartirle aprobación.

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta	
Tasa mensual pactada >>>			
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora (Hoy)	Hasta 06-mar-20
Tasa mensual pactada >>>			Comercial x
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima		Consumo
Saldo de capital, Fol. >>			Microc u Ot
Intereses en sentencia o liquidación anterior, Fol. >>			

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO		
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses
11-jun-16	30-jun-16		1,5		0,00	59.000.000,00		0,00
11-jun-16	30-jun-16	20,54%	2,26%	2,263%		59.000.000,00	20	890.256,86
01-jul-16	31-jul-16	21,34%	2,34%	2,341%		59.000.000,00	30	1.381.316,94
01-ago-16	31-ago-16	21,34%	2,34%	2,341%		59.000.000,00	30	1.381.316,94
01-sep-16	30-sep-16	21,34%	2,34%	2,341%		59.000.000,00	30	1.381.316,94
01-oct-16	31-oct-16	21,99%	2,40%	2,404%		59.000.000,00	30	1.418.355,44
01-nov-16	30-nov-16	21,99%	2,40%	2,404%		59.000.000,00	30	1.418.355,44
01-dic-16	31-dic-16	21,99%	2,40%	2,404%		59.000.000,00	30	1.418.355,44

01-ene-17	31-ene-17	22,34%	2,44%	2,438%	59.000.000,00	30	1.438.196,26
01-feb-17	28-feb-17	22,34%	2,44%	2,438%	59.000.000,00	30	1.438.196,26
	31-mar-17						
01-mar-17	17	22,34%	2,44%	2,438%	59.000.000,00	30	1.438.196,26
01-abr-17	30-abr-17	22,33%	2,44%	2,437%	59.000.000,00	30	1.437.630,38
	31-may-17						
01-may-17	17	22,33%	2,44%	2,437%	59.000.000,00	30	1.437.630,38
01-jun-17	30-jun-17	22,33%	2,44%	2,437%	59.000.000,00	30	1.437.630,38
01-jul-17	31-jul-17	21,98%	2,40%	2,403%	59.000.000,00	30	1.417.787,50
01-ago-17	31-ago-17	21,98%	2,40%	2,403%	59.000.000,00	30	1.417.787,50
01-sep-17	30-sep-17	21,98%	2,40%	2,403%	59.000.000,00	30	1.417.787,50
01-oct-17	31-oct-17	21,15%	2,32%	2,323%	59.000.000,00	30	1.370.442,93
01-nov-17	30-nov-17	20,96%	2,30%	2,304%	59.000.000,00	30	1.359.547,34
01-dic-17	31-dic-17	20,77%	2,29%	2,286%	59.000.000,00	30	1.348.630,07
01-ene-18	31-ene-18	20,69%	2,28%	2,278%	59.000.000,00	30	1.344.026,82
01-feb-18	28-feb-18	21,01%	2,31%	2,309%	59.000.000,00	30	1.362.416,70
	31-mar-18						
01-mar-18	18	20,68%	2,28%	2,277%	59.000.000,00	30	1.343.451,14
01-abr-18	30-abr-18	20,48%	2,26%	2,257%	59.000.000,00	30	1.331.924,87
	31-may-18						
01-may-18	18	20,44%	2,25%	2,254%	59.000.000,00	30	1.329.616,71
01-jun-18	30-jun-18	20,28%	2,24%	2,238%	59.000.000,00	30	1.320.374,33
01-jul-18	31-jul-18	20,03%	2,21%	2,213%	59.000.000,00	30	1.305.901,85
01-ago-18	31-ago-18	19,94%	2,20%	2,205%	59.000.000,00	30	1.300.682,39
01-sep-18	30-sep-18	19,81%	2,19%	2,192%	59.000.000,00	30	1.293.134,39
01-oct-18	31-oct-18	19,63%	2,17%	2,174%	59.000.000,00	30	1.282.666,12
01-nov-18	30-nov-18	19,49%	2,16%	2,160%	59.000.000,00	30	1.274.510,29
01-dic-18	31-dic-18	19,40%	2,15%	2,151%	59.000.000,00	30	1.269.260,84
01-ene-19	31-ene-19	19,16%	2,13%	2,128%	59.000.000,00	30	1.255.237,65
01-feb-19	28-feb-19	19,70%	2,18%	2,181%	59.000.000,00	30	1.286.739,49
	31-mar-19						
01-mar-19	19	19,37%	2,15%	2,148%	59.000.000,00	30	1.267.509,90
01-abr-19	30-abr-19	19,32%	2,14%	2,143%	59.000.000,00	30	1.264.590,43
	31-may-19						
01-may-19	19	19,34%	2,15%	2,145%	59.000.000,00	30	1.265.758,41
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	2,14%	2,141%	59.000.000,00	30	1.263.422,21
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	2,14%	2,139%	59.000.000,00	30	1.262.253,73
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	2,14%	2,143%	59.000.000,00	30	1.264.590,43
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	2,14%	2,143%	59.000.000,00	30	1.264.590,43
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	2,12%	2,122%	59.000.000,00	30	1.251.726,24
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	2,11%	2,115%	59.000.000,00	30	1.247.626,75
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	2,10%	2,103%	59.000.000,00	30	1.240.591,90
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	2,09%	2,089%	59.000.000,00	30	1.232.373,13
01-feb-20	29-feb-20	19,06%	2,12%	2,118%	59.000.000,00	30	1.249.384,05
	06-mar-20						
01-mar-20	20	18,95%	2,11%	2,107%	59.000.000,00	6	248.587,57
Resultados >>					59.000.000,00		59.871.685,54

NOTA: 02.000.000

Donen
Garcia

De la señora Juez

Mateo Gómez López

MATEO GÓMEZ LÓPEZ

c. c. 71'264.339 de Medellín

T.P. 264.962 del C.S de la J.

SALDO DE CAPITAL 59.000.000,00
SALDO DE INTERESES 59.871.685,54

TOTAL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS **\$118.871.685,54**