



**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA VICTORIA, VALLE DEL CAUCA**

**CONSTANCIA:** A Despacho de la señora Juez, informándole sobre la documentación allegada por el extremo demandante, al interior del proceso adelantado en el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pereira, Risaralda. La Victoria, Valle del Cauca, diciembre 1 de 2022.

**GERMAN DARIO CASTAÑO JARAMILLO**  
Secretario

**AUTO No. 788**  
**EJECUTIVO CON ACCION REAL**  
**DTE. MONICA LILIANA GIRALDO OCAMPO**  
**DDO. JUAN PABLO COELLO HERNANDEZ**  
**RADICACIÓN 2021-00011-00**  
**(SUSPENDE POR PREJUDICIALIDAD)**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
LA VICTORIA, VALLE DEL CAUCA**

Uno (1) de diciembre dos mil veintidós (2022)

Atendiendo la documentación allegada por el Togado que Acude Judicialmente el extremo demandante, al interior del proceso de "ACCION REVOCATORIA O PAULIANA" adelantado en el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pereira, Risaralda, por parte de SEBASTIAN BERNAL VELOZA en contra de JORGE ENRIQUE REMOLINA PAREDES y otros, distinguido con el Radicado No. 2021-00036-00; estimará esta Falladora conveniente, en consideración a la certificación arrimada, emanada del Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pereira, Risaralda, de la cual se colige que el acto público por medio del cual el aquí demandado adquirió el inmueble entregado en garantía para la obligación aquí pretendida, es objeto de demanda declarativa, cuyas resultas podrían atenuar el trámite de éste, pues la diligencia de almoneda y su entrega al rematante, si fuere el caso, pende necesariamente de lo que se decida en el proceso "VERBAL ACCION PAULIANA O REVOCATORIA", bajo la instrucción del Estrado Judicial en mención, estando inscrita la cautela dispuesta en el citado proceso, en la anotación No. 10 del certificado de tradición del inmueble identificado con la Matrícula No. 375-91385, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago, Valle del Cauca; **SUSPENDER POR PREJUDICIALIDAD** el asunto de la referencia, habida cuenta que se atempera a lo dispuesto en el artículo 161-1 de la Obra General Procesal.

Corolario a lo anterior, debe anotarse que este asunto se reanudará una vez se allegue a éste la providencia que ponga fin al proceso de



"ACCION REVOCATORIA O PAULIANA" adelantado en el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pereira, Risaralda, por parte de SEBASTIAN BERNAL VELOZA en contra de JORGE ENRIQUE REMOLINA PAREDES y otros, distinguido con el Radicado No. 2021-00036-00, para lo cual se ordenará librar atenta misiva con destino a ese Despacho Judicial, solicitándole una vez se produzca tal proveído, lo haga poner en conocimiento de este proceso, según lo presupone el artículo 163 del Compendio General Procesal; o en el término que estatuye la parte final, del inciso primero de la disposición normativa en referencia.

Sin ahondar en más disquisiciones, el Juzgado Promiscuo Municipal de La Victoria, Valle del Cauca,

**RESUELVE:**

PRIMERO.- **SUSPENDER POR PREJUDICIALIDAD** el presente proceso "EJECUTIVO CON ACCION REAL" propuesto por **MONICA LILIANA GIRALDO OCAMPO** en contra de **JUAN PABLO COELLO HERNANDEZ**, al tenor de lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

SEGUNDO.- Como consecuencia de la decisión anterior, **ADVIERTASE** a las partes, que este proceso se reanudará una vez se allegue a este compaginario la providencia que ponga fin al proceso de "ACCION REVOCATORIA O PAULIANA" adelantado en el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pereira, Risaralda, por parte de SEBASTIAN BERNAL VELOZA en contra de JORGE ENRIQUE REMOLINA PAREDES y otros, distinguido con el Radicado No. 2021-00036-00; o en el término que estatuye la parte final, del inciso primero, del artículo 163 del Código General Procesal. LIBRESE el oficio a que haya lugar dirigido al Juzgado Tercero Civil del Circuito de Pereira, Risaralda, al tenor de las consideraciones de este proveído.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

LA JUEZ,

Firmado Por:  
Raquel Palacios Lorza

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**La Victoria - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9197b9680ff30c6e0a4e5c37a6d2d7727eb81c23cf0c6e14df2492e45f0842cd**

Documento generado en 01/12/2022 08:16:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**