



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO VEINTICINCO (25) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY

Bogotá D.C., veinticuatro (24) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Ref.: Ejecutivo 11001410375120180130400

Vencido el traslado de la liquidación del crédito arrimada al plenario por el apoderado judicial de la parte demandante (fls. 473-475), observa el Despacho que la misma no se ajusta a derecho toda vez que las cantidades por concepto de capital, difieren a las libradas en el mandamiento de pago

Así las cosas, el Despacho, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 446 del Código General del proceso, **DISPONE:**

MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por las razones atrás anotadas, y en su lugar aprobar la elaborada por el Despacho y adjuntada a esta providencia, por la suma de \$48.798.757,60.

NOTIFÍQUESE,

JAIRO MANCILLA MARTÍNEZ
Juez

ESTADO ELECTRÓNICO JUZGADO VEINTICINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE KENNEDY. La anterior providencia se notifica por estado No. 134 de fecha 25 de octubre de 2023 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 a.m.

La Secretaria,

MÓNICA SAAVEDRA LOZADA

LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO MODIFICADA Y APROBADA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY

Liquidación del crédito													
Ejecutivo N° 2018-1304			Demandante: Fideicomiso P.A. Gran Plaza Bosa					Demandados: Wendy Marcela Daza Garzón y otros					
Desde	Hasta	NoDías	Tasa Anual	Tasa Máxima	IntAplicado	InterésEfectivo	Capital	CapitalALiquidar	InteresMoraPeriodo	SaldointMora	Abonos	SubTotal	
01/02/2018	28/02/2018	28	31,515	31,515	31,515	0,000750832	\$ 2.708.428,00	\$ 2.708.428,00	\$ 56.940,06	\$ 56.940,06	\$ 0,00	\$ 2.765.368,06	
01/03/2018	01/03/2018	1	31,02	31,02	31,02	0,000740493	\$ 2.716.481,00	\$ 5.424.909,00	\$ 4.017,11	\$ 60.957,16	\$ 0,00	\$ 5.485.866,16	
02/03/2018	31/03/2018	30	31,02	31,02	31,02	0,000740493	\$ 0,00	\$ 5.424.909,00	\$ 120.513,16	\$ 181.470,32	\$ 0,00	\$ 5.606.379,32	
01/04/2018	01/04/2018	1	30,72	30,72	30,72	0,000734208	\$ 2.950.010,00	\$ 8.374.919,00	\$ 5.148,93	\$ 187.619,25	\$ 0,00	\$ 8.562.538,25	
02/04/2018	30/04/2018	29	30,72	30,72	30,72	0,000734208	\$ 0,00	\$ 8.374.919,00	\$ 178.318,95	\$ 365.938,20	\$ 0,00	\$ 8.740.857,20	
01/05/2018	01/05/2018	1	30,66	30,66	30,66	0,000732949	\$ 2.950.010,00	\$ 11.324.929,00	\$ 8.300,59	\$ 374.238,79	\$ 0,00	\$ 11.699.167,79	
02/05/2018	31/05/2018	30	30,66	30,66	30,66	0,000732949	\$ 0,00	\$ 11.324.929,00	\$ 249.017,82	\$ 623.256,61	\$ 0,00	\$ 11.948.185,61	
01/06/2018	01/06/2018	1	30,42	30,42	30,42	0,000727908	\$ 2.950.010,00	\$ 14.274.939,00	\$ 10.390,84	\$ 633.647,45	\$ 0,00	\$ 14.908.586,45	
02/06/2018	30/06/2018	29	30,42	30,42	30,42	0,000727908	\$ 0,00	\$ 14.274.939,00	\$ 301.334,49	\$ 934.981,94	\$ 0,00	\$ 15.209.920,94	
01/07/2018	01/07/2018	1	30,045	30,045	30,045	0,000720013	\$ 2.950.010,00	\$ 17.224.949,00	\$ 12.402,20	\$ 947.384,14	\$ 0,00	\$ 18.172.333,14	
02/07/2018	31/07/2018	30	30,045	30,045	30,045	0,000720013	\$ 0,00	\$ 17.224.949,00	\$ 372.065,87	\$ 1.319.450,01	\$ 0,00	\$ 18.544.399,01	
01/08/2018	01/08/2018	1	29,91	29,91	29,91	0,000717166	\$ 2.479.000,00	\$ 19.703.949,00	\$ 14.131,00	\$ 1.333.581,01	\$ 0,00	\$ 21.037.530,01	
02/08/2018	31/08/2018	30	29,91	29,91	29,91	0,000717166	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 423.929,98	\$ 1.757.510,99	\$ 0,00	\$ 21.461.459,99	
01/09/2018	30/09/2018	30	29,715	29,715	29,715	0,000713047	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 421.495,48	\$ 2.179.006,47	\$ 0,00	\$ 21.882.955,47	
01/10/2018	31/10/2018	31	29,445	29,445	29,445	0,000707335	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 432.055,88	\$ 2.611.062,36	\$ 0,00	\$ 22.315.011,36	
01/11/2018	30/11/2018	30	29,235	29,235	29,235	0,000702883	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 415.487,27	\$ 3.026.549,63	\$ 0,00	\$ 22.730.498,63	
01/12/2018	31/12/2018	31	29,1	29,1	29,1	0,000700018	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 427.586,57	\$ 3.454.136,20	\$ 0,00	\$ 23.158.085,20	
01/01/2019	31/01/2019	31	28,74	28,74	28,74	0,000692362	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 422.910,22	\$ 3.877.046,42	\$ 0,00	\$ 23.580.995,42	
01/02/2019	28/02/2019	28	29,55	29,55	29,55	0,000709558	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 391.470,49	\$ 4.268.516,91	\$ 0,00	\$ 23.972.465,91	
01/03/2019	31/03/2019	31	29,055	29,055	29,055	0,000699062	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 427.002,74	\$ 4.695.519,65	\$ 0,00	\$ 24.399.468,65	
01/04/2019	30/04/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 412.286,36	\$ 5.107.806,00	\$ 0,00	\$ 24.811.755,00	
01/05/2019	31/05/2019	31	29,01	29,01	29,01	0,000698106	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 426.418,70	\$ 5.534.224,71	\$ 0,00	\$ 25.238.173,71	
01/06/2019	30/06/2019	30	28,95	28,95	28,95	0,000696983	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 411.909,36	\$ 5.946.134,07	\$ 0,00	\$ 25.650.083,07	
01/07/2019	31/07/2019	31	28,92	28,92	28,92	0,000696193	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 425.250,02	\$ 6.371.384,09	\$ 0,00	\$ 26.075.333,09	
01/08/2019	31/08/2019	31	28,98	28,98	28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 426.029,23	\$ 6.797.413,33	\$ 0,00	\$ 26.501.362,33	
01/09/2019	30/09/2019	30	28,98	28,98	28,98	0,000697468	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 412.286,36	\$ 7.209.699,68	\$ 0,00	\$ 26.913.648,68	
01/10/2019	31/10/2019	31	28,65	28,65	28,65	0,000690445	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 421.739,10	\$ 7.631.438,78	\$ 0,00	\$ 27.335.387,78	
01/11/2019	30/11/2019	30	28,545	28,545	28,545	0,000688206	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 406.811,37	\$ 8.038.250,15	\$ 0,00	\$ 27.742.199,15	
01/12/2019	31/12/2019	31	28,365	28,365	28,365	0,000684364	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 418.025,14	\$ 8.456.275,29	\$ 0,00	\$ 28.160.224,29	
01/01/2020	31/01/2020	31	28,155	28,155	28,155	0,000679876	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 415.283,27	\$ 8.871.558,56	\$ 0,00	\$ 28.575.507,56	
01/02/2020	29/02/2020	29	28,59	28,59	28,59	0,000689166	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 393.799,32	\$ 9.265.357,88	\$ 0,00	\$ 28.969.306,88	
01/03/2020	31/03/2020	31	28,425	28,425	28,425	0,000685646	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 418.807,71	\$ 9.684.165,59	\$ 0,00	\$ 29.388.114,59	
01/04/2020	30/04/2020	30	28,035	28,035	28,035	0,000677307	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 400.368,85	\$ 10.084.534,44	\$ 0,00	\$ 29.788.483,44	
01/05/2020	31/05/2020	31	27,285	27,285	27,285	0,000661201	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 403.876,17	\$ 10.488.410,61	\$ 0,00	\$ 30.192.359,61	
01/06/2020	30/06/2020	30	27,18	27,18	27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 389.510,51	\$ 10.877.921,13	\$ 0,00	\$ 30.581.870,13	
01/07/2020	31/07/2020	31	27,18	27,18	27,18	0,000658938	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 402.494,20	\$ 11.280.415,32	\$ 0,00	\$ 30.984.364,32	
01/08/2020	31/08/2020	31	27,435	27,435	27,435	0,00066443	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 405.848,45	\$ 11.686.263,77	\$ 0,00	\$ 31.390.212,77	
01/09/2020	30/09/2020	30	27,525	27,525	27,525	0,000666365	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 393.900,68	\$ 12.080.164,46	\$ 0,00	\$ 31.784.113,46	
01/10/2020	31/10/2020	31	27,135	27,135	27,135	0,000657968	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 401.901,57	\$ 12.482.066,03	\$ 0,00	\$ 32.186.015,03	
01/11/2020	30/11/2020	30	26,76	26,76	26,76	0,00064987	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 384.149,90	\$ 12.866.215,93	\$ 0,00	\$ 32.570.164,93	
01/12/2020	31/12/2020	31	26,19	26,19	26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 389.407,93	\$ 13.255.623,87	\$ 0,00	\$ 32.959.572,87	
01/01/2021	31/01/2021	31	25,98	25,98	25,98	0,000632948	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 386.618,90	\$ 13.642.242,76	\$ 0,00	\$ 33.346.191,76	
01/02/2021	28/02/2021	28	26,31	26,31	26,31	0,00064012	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 353.160,92	\$ 13.995.403,68	\$ 0,00	\$ 33.699.352,68	
01/03/2021	31/03/2021	31	26,115	26,115	26,115	0,000635884	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 388.412,38	\$ 14.383.816,06	\$ 0,00	\$ 34.087.765,06	
01/04/2021	30/04/2021	30	25,965	25,965	25,965	0,000632622	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 373.954,36	\$ 14.757.770,42	\$ 0,00	\$ 34.461.719,42	
01/05/2021	31/05/2021	31	25,83	25,83	25,83	0,000629682	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 384.623,89	\$ 15.142.394,31	\$ 0,00	\$ 34.846.343,31	
01/06/2021	30/06/2021	30	25,815	25,815	25,815	0,000629355	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 372.023,48	\$ 15.514.417,78	\$ 0,00	\$ 35.218.366,78	
01/07/2021	31/07/2021	31	25,77	25,77	25,77	0,000628374	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 383.825,22	\$ 15.898.243,01	\$ 0,00	\$ 35.602.192,01	
01/08/2021	31/08/2021	31	25,86	25,86	25,86	0,000630336	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 385.023,08	\$ 16.283.266,09	\$ 0,00	\$ 35.987.215,09	
01/09/2021	30/09/2021	30	25,785	25,785	25,785	0,000628701	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 371.637,02	\$ 16.654.903,11	\$ 0,00	\$ 36.358.852,11	
01/10/2021	31/10/2021	31	25,62	25,62	25,62	0,000625103	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 381.826,89	\$ 17.036.730,00	\$ 0,00	\$ 36.740.679,00	
01/11/2021	30/11/2021	30	25,905	25,905	25,905	0,000631316	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 373.182,28	\$ 17.409.912,28	\$ 0,00	\$ 37.113.861,28	
01/12/2021	31/12/2021	31	26,19	26,19	26,19	0,000637514	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 389.407,93	\$ 17.799.320,22	\$ 0,00	\$ 37.503.269,22	
01/01/2022	31/01/2022	31	26,49	26,49	26,49	0,000644024	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 393.384,25	\$ 18.192.704,46	\$ 0,00	\$ 37.896.653,46	
01/02/2022	28/02/2022	28	27,45	27,45	27,45	0,000664752	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 366.750,82	\$ 18.559.455,28	\$ 0,00	\$ 38.263.404,28	
01/03/2022	31/03/2022	31	27,705	27,705	27,705	0,000670232	\$ 0,00	\$ 19.703.949,00	\$ 409.392,72	\$ 18.968.848,01	\$ 0,00	\$ 38.672.797,01	
01/04/2022	30/04/2022	30	28,575	28,575	28,								