



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTICINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**  
**DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY**

Bogotá D.C., quince (15) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref.: Ejecutivo 11001410375120230003500**

De conformidad con lo establecido en el Art. 90 del Código General del Proceso, se INADMITE la presente demanda, para que dentro del término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo se dé cumplimiento a lo siguiente:

**PRIMERO:** Aportar el certificado de deuda expedido por copropiedad AGRUPACION RESIDENCIAL SALAMANCA CASTILLA RSEVADO PROPIEDAD HORIZONTAL, firmado por el representante legal señor JORGE ALBERTO VELASQUEZ HUERTAS, pues el anexo no lo está.

**SEGUNDO:** Excluir la pretensión 2 que hace referencia al cobro de intereses corrientes, toda vez, que estos no se encuentran previstos en la ley 675 de 2001, artículo 30.

**TERCERO:** Adecuar la pretensión 3 de la demanda, peticionando de forma separada el cobro de los intereses de mora por cada cuota vencida desde el día siguiente a su vencimiento y hasta que se efectúe su pago. Conforme a lo normado en el artículo 82, numeral 4 C.G.P

**CUARTO:** Adecuar la pretensión 4 de la demanda, indicando con claridad el periodo que corresponde al retroactivo allí peticionado.

**QUINTO:** Aportar la dirección electrónica de notificación de los demandados, de acuerdo con lo previsto en el numeral 10 del artículo 82 del C.G.P y ley 2213 de 2022. De desconocerse el correo de la pasiva deberá indicarlo bajo gravedad de juramento.

NOTIFÍQUESE,

JAIRO MANCILLA MARTÍNEZ

Juez

ESTADO ELECTRÓNICO JUZGADO VEINTICINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE KENNEDY. La anterior providencia se notifica por estado No. 020 de fecha 16 de febrero de 2023 en la página web del Juzgado de conformidad a lo dispuesto en los ACUERDOS PCSJA 20-11546 Y PCSJA 20-11549, a las 8.00 a.m.

La Secretaria,

**MÓNICA SAAVEDRA LOZADA**