

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Alexander Medellin Urrego <medellin1_2@hotmail.com>

Mié 28/02/2024 15:57

Para: Juzgado 25 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Bogotá - Bogotá D.C. <j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (301 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO.pdf;

Señor:

JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ– KENNEDY

[J01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA

DEMANDANTE: GRUPO CONSULTOR AVANZAR MEDELLIN RICO S.A.S

DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE SIENA

RADICADO: 2021-00332

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JOSE ALEXANDER MEDELLIN URREGO, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con Cedula de Ciudadanía No.80.188.381 expedida en Bogotá, con tarjeta profesional de abogado numero 210323 expedida por el consejo superior de judicatura, con correo electrónico para notificaciones medellin1_2@hotmail.com, actuando como apoderado judicial de la sociedad **GRUPO CONSULTOR AVANZAR MEDELLIN RICO S.A.S**, identificada con el NIT 901275510 – 3, con correo electrónico para notificaciones grupoconsultoravanzar@gmail.com conforme al poder que obra en el expediente, en documento adjunto allego asunto de la referencia.

Cordialmente,

ALEXANDER MEDELLIN

Abogado - Especializado
3125135638



Bogotá D.C., 28 de febrero de 2024.

Señor:
JUZGADO 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BOGOTÁ– KENNEDY
J01pqccmkbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: GRUPO CONSULTOR AVANZAR MEDELLIN RICO S.A.S
DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE SIENA
RADICADO: 2021-00332
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JOSE ALEXANDER MEDELLIN URREGO, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con Cedula de Ciudadanía No.80.188.381 expedida en Bogotá, con tarjeta profesional de abogado numero 210323 expedida por el consejo superior de judicatura, con correo electrónico para notificaciones medellin1_2@hotmail.com, actuando como apoderado judicial de la sociedad **GRUPO CONSULTOR AVANZAR MEDELLIN RICO S.A.S**, identificada con el NIT 901275510 – 3, con correo electrónico para notificaciones grupoconsultoravanzar@gmail.com conforme al poder que obra en el expediente, por medio del presente escrito me permito hacer entrega de la liquidación de crédito de la siguiente forma:

La fórmula financiera que se emplea en este cálculo para transformar tasas efectivas anuales en tasas nominales anuales se expresa de la siguiente manera: $tasa\ nominal\ anual = [(1 + tasa\ efectiva\ anual)^{(1/12)} - 1] \times 12$. CONCEPTO2006022407-06 Superintendencia financiera.

JUZGADO: 25 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE LA SEDE DESCENTRALIZADA DE KENNEDY
PROCESO NO: 2021-332
DEMANDANTE: GRUPO CONSULTOR AVANZAR MEDELLIN RICO SAS
DEMANDADO: CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE SIENA P.H.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial
CAPITAL \$29.492.665,00

Fecha Inicial	Fecha Final	Días Liquidados	T.E.A. (Superbancaria)	Tasa Mensual de Mora	Interés del Periodo
31/07/2018	31/07/2018	1	20,03	2,21	\$21.726,26
1/08/2018	31/08/2018	31	19,94	2,20	\$670.466,58
1/09/2018	30/09/2018	30	19,81	2,19	\$645.889,36
1/10/2018	31/10/2018	31	19,63	2,17	\$661.323,86
1/11/2018	30/11/2018	30	19,49	2,16	\$637.041,56
1/12/2018	31/12/2018	31	19,40	2,15	\$655.228,71
1/01/2019	31/01/2019	31	19,16	2,13	\$649.133,56
1/02/2019	28/02/2019	28	19,70	2,18	\$600.077,42
1/03/2019	31/03/2019	31	19,37	2,15	\$655.228,71
1/04/2019	30/04/2019	30	19,32	2,14	\$631.143,03
1/05/2019	31/05/2019	31	19,34	2,15	\$655.228,71
1/06/2019	30/06/2019	30	19,30	2,14	\$631.143,03
1/07/2019	31/07/2019	31	19,28	2,14	\$652.181,13
1/08/2019	31/08/2019	31	19,32	2,14	\$652.181,13
1/09/2019	30/09/2019	30	19,32	2,14	\$631.143,03
1/10/2019	31/10/2019	31	19,10	2,12	\$646.085,98
1/11/2019	30/11/2019	30	19,03	2,11	\$622.295,23
1/12/2019	31/12/2019	31	18,91	2,10	\$639.990,83
1/01/2020	31/01/2020	31	18,77	2,09	\$636.943,26
1/02/2020	29/02/2020	29	19,06	2,12	\$604.403,01
1/03/2020	31/03/2020	31	18,69	2,08	\$633.895,68
1/04/2020	30/04/2020	30	18,69	2,08	\$613.447,43
1/05/2020	31/05/2020	31	18,12	2,02	\$615.610,23
1/06/2020	30/06/2020	30	18,19	2,03	\$598.701,10
1/07/2020	31/07/2020	31	18,12	2,02	\$615.610,23
1/08/2020	31/08/2020	31	18,29	2,04	\$621.705,38
1/09/2020	30/09/2020	30	18,35	2,05	\$604.599,63
1/10/2020	31/10/2020	31	18,09	2,02	\$615.610,23
1/11/2020	30/11/2020	30	17,84	2,00	\$589.853,30
1/12/2020	31/12/2020	31	17,46	1,96	\$597.324,78
1/01/2021	31/01/2021	31	17,32	1,94	\$591.229,62
1/02/2021	28/02/2021	28	17,54	1,97	\$542.271,80
1/03/2021	31/03/2021	31	17,41	1,95	\$594.277,20
1/04/2021	30/04/2021	30	17,31	1,94	\$572.157,70
1/05/2021	31/05/2021	31	17,22	1,93	\$588.182,05
1/06/2021	30/06/2021	30	17,21	1,93	\$569.208,43



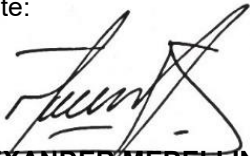
1/07/2021	31/07/2021	31	17,18	1,93	\$588.182,05
1/08/2021	31/08/2021	31	17,24	1,94	\$591.229,62
1/09/2021	30/09/2021	30	17,19	1,93	\$569.208,43
1/10/2021	31/10/2021	31	17,08	1,92	\$585.134,47
1/11/2021	30/11/2021	30	17,27	1,94	\$572.157,70
1/12/2021	31/12/2021	31	17,46	1,96	\$597.324,78
1/01/2022	31/01/2022	31	17,66	1,98	\$603.419,93
1/02/2022	28/02/2022	28	18,30	2,04	\$561.540,34
1/03/2022	31/03/2022	31	18,47	2,06	\$627.800,53
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05	2,12	\$625.244,50
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71	2,18	\$664.371,43
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40	2,25	\$663.584,96
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28	2,34	\$713.132,64
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21	2,43	\$740.560,82
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50	2,55	\$752.062,96
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61	2,65	\$807.607,48
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78	2,76	\$813.997,55
1/12/2022	31/12/2022	31	27,78	2,95	\$899.034,74
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84	3,04	\$926.462,92
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18	3,16	\$869.837,00
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84	3,22	\$981.319,27
1/04/2023	30/04/2023	30	31,89	3,31	\$976.207,21
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27	3,17	\$966.081,40
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76	3,12	\$920.171,15
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36	3,09	\$941.700,79
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75	3,03	\$923.415,34
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03	2,97	\$875.932,15
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53	2,83	\$862.463,83
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52	2,74	\$808.099,02
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04	2,69	\$819.797,78
1/01/2024	31/01/2024	31	23,32	2,53	\$771.036,57
1/02/2024	29/02/2024	29	23,31	2,53	\$721.292,28

Total Intereses de Mora	\$46.101.950,82
Subtotal: Capital + Interés	\$75.594.615,82

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO	
Capital	\$29.492.665,00
Total Intereses Corrientes (+)	\$0,00
Total Intereses Mora (+)	\$46.101.950,82
Abonos (-)	\$0,00
TOTAL OBLIGACIÓN	\$75.594.615,82
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN	\$75.594.615,82

Del Señor Juez:

Atentamente:


JOSE ALEXANDER MEDELLIN URREGO
C.C. No. 80.188.361 expedida en Bogotá.
T.P. 210323 expedida en Bogotá