

APORTANDO LIQUIDACION DEL CREDITO_BANCOLOMBIA VS LILIAN ALEXANDRA LONDOÑO LOAIZA_30405561

notificacionesprometeo@aecsa.co <notificacionesprometeo@aecsa.co>

Jue 13/10/2022 8:20 AM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cordial Saludo;

Señor

JUZGADO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C

cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Despacho-,

Referencia: Demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de **BANCOLOMBIA S.A.** Contra **LILIAN ALEXANDRA LONDOÑO LOAIZA Y MAURICIO JIMENEZ HENAO**

Radicado: 2021- 0090-00

Asunto: Aporta liquidación de crédito

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia mediante el presente escrito me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** de la obligación base de la presente ejecución de acuerdo con lo establecido en el art 446 del Código General del Proceso.

Cordialmente;

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO

Apoderado Demandante

--

This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.

Señor

JUZGADO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C

cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Despacho-,

Referencia: Demanda Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de **BANCOLOMBIA S.A.** Contra **LILIAN ALEXANDRA LONDOÑO LOAIZA Y MAURICIO JIMENEZ HENAO**

Radicado: 2021- 0090-00

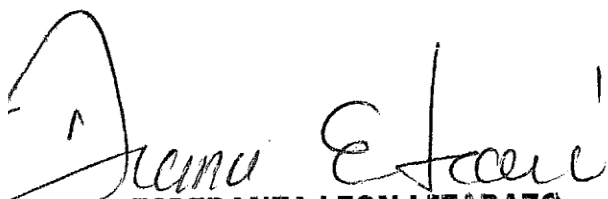
Asunto: Aporta liquidación de crédito

DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO mayor de edad, domiciliada y residente en la ciudad de Bogotá D.C, identificada con cedula de ciudadanía No. 52.008.552 de Bogotá D.C, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en calidad de endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.** dentro del proceso de la referencia mediante el presente escrito me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** de la obligación base de la presente ejecución de acuerdo con lo establecido en el art 446 del Código General del Proceso.

Anexo liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A** en 2 folios útiles.

Sin otro particular

Del señor Juez,



DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO

C.C. No. 52.008.552 de Bogotá D.C.

T.P. No. 101.541 del Consejo Superior de la Judicatura.

Medellin, octubre 12 de 2022

Ciudad

Titular LILIAN ALEXANDRA LONDOÑO LOAIZA
Cédula o Nit. 30405561
Obligación Nro. 20990138655
Mora desde 9/11/2020

Tasa pactada en el pagaré 9.00%
Tasa de mora 13.50%
Tasa máxima 36.90%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a ene 29 de 2021		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 275.3341 UVR
Capital	78,713,867.71	285,884.9220
Int. Corrientes a fecha de demanda	7,620,745.76	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	86,334,613.47	

Saldo de la obligación a oct 12 de 2022		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	89,446,139.90	281,699.3642
Interes Corriente	7,037,315.16	
Intereses por Mora	18,070,316.26	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	114,553,771.32	

MARIA CAMILA CARDONA OROZCO
Centro de Preparación de Demandas

LILIAN ALEXANDRA LONDOÑO LOAIZA

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ene/29/2021			275.3341	285,884.9220	78,713,867.71	7,620,745.76	0.00						78,713,867.71	7,620,745.76	0.00	86,334,613.47
Idos para Demar	ene-29-2021	9.00%	0	275.3341	285,884.9220	78,713,867.70	7,620,745.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78,713,867.70	7,620,745.76	0.00	86,334,613.46
Cierre de Mes	ene-31-2021	13.50%	2	275.4015	285,884.9220	78,733,136.35	7,620,745.76	54,640.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	78,733,136.35	7,620,745.76	54,640.63	86,408,522.74
Cierre de Mes	feb-28-2021	13.50%	28	276.4320	285,884.9220	79,027,740.76	7,620,745.76	822,676.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79,027,740.76	7,620,745.76	822,676.32	87,471,162.84
Cierre de Mes	mar-31-2021	13.50%	31	277.9523	285,884.9220	79,462,371.61	7,620,745.76	1,681,974.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79,462,371.61	7,620,745.76	1,681,974.98	88,765,092.35
Abono	abr-23-2021	13.50%	23	279.1901	285,884.9220	79,816,239.96	7,620,745.76	2,326,476.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79,816,239.96	7,620,745.76	2,326,476.79	89,763,462.51
Cierre de Mes	abr-30-2021	13.50%	7	279.5217	285,884.9220	79,911,039.40	7,620,745.76	2,523,343.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79,911,039.40	7,620,745.76	2,523,343.33	90,055,128.49
Cierre de Mes	may-31-2021	13.50%	31	281.0856	285,884.9220	80,358,134.83	7,620,745.76	3,401,871.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80,358,134.83	7,620,745.76	3,401,871.08	91,380,751.67
Cierre de Mes	jun-30-2021	13.50%	30	283.2928	285,884.9220	80,989,140.03	7,620,745.76	4,271,678.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	80,989,140.03	7,620,745.76	4,271,678.40	92,881,564.19
Cierre de Mes	jul-31-2021	13.50%	31	284.6323	285,884.9220	81,372,082.88	7,620,745.76	5,167,193.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,372,082.88	7,620,745.76	5,167,193.15	94,160,021.79
Cierre de Mes	ago-31-2021	13.50%	31	285.0330	285,884.9220	81,486,636.97	7,620,745.76	6,051,016.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,486,636.97	7,620,745.76	6,051,016.55	95,158,399.28
Cierre de Mes	sep-30-2021	13.50%	30	286.1156	285,884.9220	81,796,135.99	7,620,745.76	6,925,494.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,796,135.99	7,620,745.76	6,925,494.48	96,342,376.23
Cierre de Mes	oct-31-2021	13.50%	31	287.3205	285,884.9220	82,140,598.73	7,620,745.76	7,838,243.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82,140,598.73	7,620,745.76	7,838,243.14	97,599,587.63
Abono	nov-12-2021	13.50%	12	287.7426	285,884.9220	82,261,270.76	7,620,745.76	8,192,293.14	1,204,363.30	583,430.60	1,211,113.10	857,153.00	3,856,060.00	81,056,907.46	7,037,315.16	6,981,180.04	95,075,402.66
Cierre de Mes	nov-30-2021	13.50%	18	287.8627	281,699.3642	81,090,739.57	7,037,315.16	7,490,585.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,090,739.57	7,037,315.16	7,490,585.13	95,618,639.86
Cierre de Mes	dic-31-2021	13.50%	31	288.6191	281,699.3642	81,303,816.97	7,037,315.16	8,384,850.24	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,303,816.97	7,037,315.16	8,384,850.24	96,725,982.37
Cierre de Mes	ene-31-2022	13.50%	31	290.4047	281,699.3642	81,806,819.35	7,037,315.16	9,316,718.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81,806,819.35	7,037,315.16	9,316,718.12	98,160,852.63
Abono	feb-23-2022	13.50%	23	292.8108	281,699.3642	82,484,616.19	7,037,315.16	10,052,217.99	0.00	0.00	559,231.70	77,210.80	636,442.50	82,484,616.19	7,037,315.16	10,052,217.99	99,574,149.34
Cierre de Mes	feb-28-2022	13.50%	5	293.6781	281,699.3642	82,728,934.05	7,037,315.16	10,225,526.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	82,728,934.05	7,037,315.16	10,225,526.74	99,991,775.95
Cierre de Mes	mar-31-2022	13.50%	31	298.7784	281,699.3642	84,165,685.32	7,037,315.16	11,308,480.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	84,165,685.32	7,037,315.16	11,308,480.76	102,511,481.24
Cierre de Mes	abr-30-2022	13.50%	30	302.6269	281,699.3642	85,249,805.32	7,037,315.16	12,341,590.67	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	85,249,805.32	7,037,315.16	12,341,590.67	104,628,711.15
Cierre de Mes	may-31-2022	13.50%	31	306.0926	281,699.3642	86,226,090.81	7,037,315.16	13,410,458.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	86,226,090.81	7,037,315.16	13,410,458.53	106,673,864.50
Cierre de Mes	jun-30-2022	13.50%	30	309.2286	281,699.3642	87,109,500.01	7,037,315.16	14,454,659.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,109,500.01	7,037,315.16	14,454,659.42	108,601,474.59
Cierre de Mes	jul-31-2022	13.50%	31	311.3411	281,699.3642	87,704,589.92	7,037,315.16	15,496,842.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	87,704,589.92	7,037,315.16	15,496,842.09	110,238,747.17
Cierre de Mes	ago-31-2022	13.50%	31	313.4107	281,699.3642	88,287,594.92	7,037,315.16	16,549,562.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	88,287,594.92	7,037,315.16	16,549,562.18	111,874,472.26
Cierre de Mes	sep-30-2022	13.50%	30	316.2371	281,699.3642	89,083,790.01	7,037,315.16	17,626,168.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,083,790.01	7,037,315.16	17,626,168.89	113,747,274.06
Idos para Demar	oct-12-2022	13.50%	12	317.5234	281,699.3642	89,446,139.90	7,037,315.16	18,070,316.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	89,446,139.90	7,037,315.16	18,070,316.26	114,553,771.32