

2016-103 ACTUALIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO Y SOLICITA MEDIDA CAUTELAR DE INMUEBLE

Bogota Rodriguez & Correa Abogados <bogota@rodriguezcorreaabogados.com>

Miércoles 26/04/2023 8:46 AM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (641 KB)

2016-103 ACTUALIZACION LIQUIDACION DE CRÉDITO.pdf; 2016-103 SOLICITA MEDIDA CAUTELAR INMUEBLE.pdf;

Señor

JUEZ VEINTIUNO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ

RADICADO: 201600103

DEMANDANTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DEMANDADO: SERGIO MANUEL GAVIRIA GUZMÁN

Ruego señor Juez dar trámite a lo solicitado de conformidad con el Decreto 806 del 4 de junio de 2020 hoy LEY 2213 DE 2022, por tal motivo solicito dar respuesta al correo bogota@rodriguezcorreaabogados.com en los trámites donde se me reconozca como apoderado.

Atentamente,

Dr. Gime Alexander Rodríguez

Teléfono: (8) 7410484

WhatsApp: 311 4403435

Calle 17 No. 11-51

Pbx 6076971565 Ext 119-120

bogota@rodriguezcorreaabogados.com

www.rodriguezcorreaabogados.com

Rodríguez & Correa
Abogados

Rodríguez
ABOGADO

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BOGOTÁ D.C.
C112B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel: (1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tel: (5) 3358129
Pbx: (7) 697 1565 Ext 121-122
Cel. 312 530 4650

TUNJA
Cl 17 # 11-51 Of. 203
Edificio Novocenter
Tel: (8) 741 0484
Pbx: (7) 697 1565 Ext 119-120
Cel. 311 440 3435





NOTA DE CONFIDENCIALIDAD

RODRÍGUEZ Y CORREA ABOGADOS S.A.S., identificada con NIT. **900.265.868-8**, con domicilio principal en la [Carrera 35 No. 46 - 112 Cabecera del Llano ciudad de Bucaramanga - Santander](#), cumplimiento a lo estipulado por la Ley de Protección de datos personales Ley 1581 de 2012 y su decretos reglamentarios, le informa que el contenido de este mensaje es

de **USO CONFIDENCIAL** entre ABOGADO Y EL CLIENTE por lo tanto solo es remitido a la(s) Persona(s) o Empresa(s) o a quién fue intencionalmente dirigida(s). Si Usted no es el receptor adecuado para recibir este mensaje, cualquier retención, divulgación o manejo inapropiado que resultara en un Daño o Perjuicio a RODRÍGUEZ & CORREA ABOGADOS S.A.S., sus empresas afiliadas, clientes, proveedores, o cualquier otra entidad jurídica o personal, es estrictamente sancionada por la Ley, en caso de haber recibido por error este mensaje, infórmenos devolviendo una respuesta vía e-mail, mantenga la Confidencialidad respectiva y borre de su base de datos el mensaje. Puede consultar nuestra política de tratamiento de datos personales solicitándola a través del correo electrónico info@rodriguezcorreaabogados.com

Señor

JUEZ VEINTIUNO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

E.S.D

REF: EJECUTIVO

DTE: FINANCIERA COMULTRASAN

DDO: SERGIO MANUEL GAVIRIA GUZMAN

RAD: 2016-103

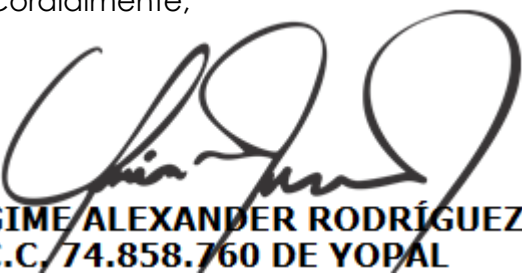
GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ, Abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional número **117.636** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura e identificado con la cedula de ciudadanía número **74.858.760** de Yopal, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitarle con fundamento en lo previsto en los artículos 2488 del C.C. y 599 del C.G.P., se sirva decretar la **MEDIDA CAUTELAR** del siguiente bien que bajo la gravedad de juramento denuncio como propiedad del demandado a saber:

El **EMBARGO Y SECUESTRO** preventivo del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número: **051-168307** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soacha (Cundinamarca), el cual es de propiedad única y exclusiva de **SERGIO MANUEL GAVIRIA GUZMAN** identificado con C.C. No. **10.782.497**.

Con el fin de que se tome nota de las medidas decretadas sírvase oficiar a la entidad correspondiente de conformidad con el Artículo 11 del Decreto 806 de 2020. Me reservo el derecho de perseguir más bienes.

Agradecemos su atención y pronta tramitación,

Cordialmente,


GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ
C.C. 74.858.760 DE YOPAL
T. P No. 117.636 C. S. J
Gime A.

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA

Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C

C I 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA

CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tell: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel. 312 530 4650

TUNJA

Cra 9 N° 18 - 60 OF 210
C.c. Villa Real/ Tunja
Tel. (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



SC-CER681418



Señor
JUEZ VEINTIUNO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.
E.S.D

REF: EJECUTIVO
DTE: FINANCIERA COMULTRASAN
DDO: SERGIO MANUEL GAVIRIA GUZMAN
RAD: 2016-103

Por medio del presente escrito me permito presentar la LIQUIDACIÓN del crédito de conformidad con el Art. 446 del C.G.P. de la siguiente manera:

Capital	Fecha Inicial	Fecha Final	Int. E.A.	T. Máx.	Int. E.N.	Int. Men	# Días	Interés generado
\$19.684.723,00	1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	23,16%	1,93%	30	\$379.932,72
\$19.684.723,00	1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	23,03%	1,92%	31	\$390.329,33
\$19.684.723,00	1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	23,26%	1,94%	30	\$381.527,18
\$19.684.723,00	1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	23,49%	1,96%	31	\$398.152,06
\$19.684.723,00	1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	23,73%	1,98%	31	\$402.256,28
\$19.684.723,00	1-feb-22	28-feb-22	18,30%	27,45%	24,50%	2,04%	28	\$375.136,86
\$19.684.723,00	1-mar-22	31-mar-22	18,47%	27,71%	24,71%	2,06%	31	\$418.787,65
\$19.684.723,00	1-abr-22	30-abr-22	19,05%	28,58%	25,40%	2,12%	30	\$416.648,30
\$19.684.723,00	1-may-22	31-may-22	19,71%	29,57%	26,18%	2,18%	31	\$443.817,72
\$19.684.723,00	1-jun-22	30-jun-22	20,40%	30,60%	27,00%	2,25%	30	\$442.842,07
\$19.684.723,00	1-jul-22	31-jul-22	21,28%	31,92%	28,02%	2,34%	31	\$475.040,70
\$19.684.723,00	1-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,32%	29,10%	2,43%	31	\$493.295,72
\$19.684.723,00	1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,25%	30,58%	2,55%	30	\$501.609,11
\$19.684.723,00	1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,92%	31,83%	2,65%	31	\$539.608,62
\$19.684.723,00	1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,67%	33,14%	2,76%	30	\$543.660,76
\$19.684.723,00	1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,46%	35,19%	2,93%	31	\$596.509,99
\$19.684.723,00	1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,26%	36,49%	3,04%	31	\$618.582,94
\$19.684.723,00	1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,27%	37,93%	3,16%	28	\$580.713,33
\$19.684.723,00	1-mar-23	31-mar-23	30,84%	46,26%	38,63%	3,22%	31	\$654.812,43
\$19.684.723,00	1-abr-23	30-abr-23	31,39%	47,09%	39,21%	3,27%	30	\$643.215,58

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA
Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTA D.C
C I 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA
CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tell: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel. 312 530 4650

TUNJA
Cra 9 N° 18 - 60 OF 210
C.c. Villa Real/ Tunja
Tel. (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



SC-CER681418

TOTAL INTERESES

INTERESES A: 28/02/2019

INTERESES A: 31/08/2021

INTERESES DE PLAZO

SANCION COMERCIAL

ABONOS

CAPITAL

\$9.696.479,34
\$19.649.783,52
\$12.289.958,54
\$0,00
\$0,00
\$0,00
\$19.684.723,00

TOTAL LIQUIDACIÓN CRÉDITO

\$61.320.944,40

Agradecemos su atención y pronta tramitación,

Cordialmente,


GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ
C.C. 74.858.760 DE YOPAL
T. P No. 117.636 C. S. J

Cuando E.

gerencia@rodriguezcorreaabogados.com | www.rodriguezcorreaabogados.com

BUCARAMANGA

Cra 35 # 46-112
Cabecera del llano
Pbx: (7) 670 4848
Cel: 317 501 6027

BOGOTÁ D.C

C I 12B No. 9-33 Of. 408
Edificio Sabanas
Tel.(1) 3374893
Cel. 315 745 0626

BARRANQUILLA

CL 102 # 49e- 89 Of. 1204B
Edificio Soho 102
Tell: (5) 3358129
Pbx: (7) 670 4848 Ext 122
Cel. 312 530 4650

TUNJA

Cra 9 N° 18 - 60 OF 210
C.c. Villa Real/ Tunja
Tel. (8) 7401216
Pbx: (7) 670 4848 Ext 119-120



SC-CER681418

