

Memorial actualización crédito

RAFAEL MARIA MANRIQUE <drmanrique@hotmail.com>

Mié 11/01/2023 9:29 AM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor

JUEZ VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

REFERENCIA. -	PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE:	ACON SECURITY LTDA
DEMANDADO:	CONJUNTO RESERVADO AYAMONTE – PROPIEDAD HORIZONTAL

Expediente No. 2016 – 00129 - 00

Atte.

RAFAEL MARIA MANRIQUE

C. C. No. 79.303.267 de Bogotá

T. P. No. 138.363 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura

Señor

JUEZ VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTA

cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

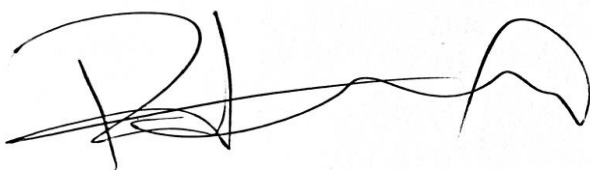
REFERENCIA. - PROCESO EJECUTIVO
DEMANDANTE: ACON SECURITY LTDA
DEMANDADO: CONJUNTO RESERVADO AYAMONTE -
PROPIEDAD HORIZONTAL

Expediente No. 2016 – 00129 - 00

Respetuoso saludo Señor Juez,

En mi calidad de apoderado de la parte Demandante, de forma comedida me dirijo a Usted para manifestarle que en cumplimiento de su orden me permito presentar liquidación actualizada de la obligación pendiente de pago, que corresponde a un capital de \$5.000.000 e intereses de mora, tomando como referencia la fecha de 25 de octubre de 2.017, fecha desde la cual se acordó el pago.

Con nuestra consideración y respeto al Señor Juez,



RAFAEL MARIA MANRIQUE

C. C. No. 79.303.267 de Bogotá

T. P. No. 138.363 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura

PERIODO DE		INTERES	INTERES	INTERES	DIAS A	CAPITAL	INTERESES DEL		TOTAL INTERESES	TOTAL CAPITAL E
LIQUIDACION DESDE	HASTA	CORRIENTE ANUAL	DE MORA ANUAL	DE MORA MENSUAL	LIQUIDAR		PERIODO		ACUMULADO	INTERESES ACUMULADO
Octu. 25/17	Octu. 31/17	21.15%	31,72%	2,640%	7	\$ 5.000.000,00	\$	30.800,00	\$ 30.800,00	\$ 5.030.800,00
Non. 1/17	Nov. 30/17	20.96%	31,44%	2,620%	30	\$ 5.000.000,00	\$	130.999,00	\$ 161.799,00	\$ 5.161.799,00
Dic. 1/17	Dic. 31/17	20.77%	31,15%	2,596%	31	\$ 5.000.000,00	\$	134.126,00	\$ 295.925,00	\$ 5.295.925,00
Enero 1/18	Enero 31/18	20.69%	31,30%	2,608%	31	\$ 5.000.000,00	\$	134.746,00	\$ 430.671,00	\$ 5.430.671,00
Feb. 1/ 18	Feb. 28/18	21.01%	31,51%	2,626%	28	\$ 5.000.000,00	\$	122.546,00	\$ 553.217,00	\$ 5.553.217,00
	Marzo									
Marzo 1/18	31/18	20.68%	31,02%	2,585%	31	\$ 5.000.000,00	\$	133.558,00	\$ 686.775,00	\$ 5.686.775,00
Abril 1/18	Abril 30/18	20.48%	30,72%	2,560%	30	\$ 5.000.000,00	\$	128.000,00	\$ 814.775,00	\$ 5.814.775,00
Mayo 1/18	Mayo 31/18	20.44%	30,66%	2,555%	31	\$ 5.000.000,00	\$	132.008,00	\$ 946.783,00	\$ 5.946.783,00
Junio 1/18	Junio 30/18	20.28%	30,42%	2,535%	30	\$ 5.000.000,00	\$	126.750,00	\$ 1.073.533,00	\$ 6.073.533,00
Julio 1/18	Julio 31/18	20.03%	30,04%	2,503%	31	\$ 5.000.000,00	\$	129.321,00	\$ 1.202.854,00	\$ 6.202.854,00
	Agosto									
Agosto 1/18	31/18	19.94%	29,91%	2,492%	31	\$ 5.000.000,00	\$	128.753,00	\$ 1.331.607,00	\$ 6.331.607,00
Sep. 1/18	Sep30/18	19.81%	29,71%	2,476%	30	\$ 5.000.000,00	\$	123.800,00	\$ 1.455.407,00	\$ 6.455.407,00
Octu. 1/19	Octu. 31/18	19.63%	29,44%	2,453%	31	\$ 5.000.000,00	\$	126.738,00	\$ 1.582.145,00	\$ 6.582.145,00
Nov. 1/18	Nov. 30/18	19.49%	29,23%	2,436%	30	\$ 5.000.000,00	\$	123.741,00	\$ 1.705.886,00	\$ 6.705.886,00
Dic. 1/18	Dic. 31/18	19.40%	29,10%	2,425%	31	\$ 5.000.000,00	\$	125.291,00	\$ 1.831.177,00	\$ 6.831.177,00
Enero 1/19	Enero 31/19	19,16%	28,74%	2,395%	31	\$ 5.000.000,00	\$	123.741,00	\$ 526.900,00	\$ 5.526.900,00
Feb. 1/ 19	Feb. 28/19	19,70%	29,55%	2,462%	28	\$ 5.000.000,00	\$	114.893,00	\$ 641.793,00	\$ 5.641.793,00
	Marzo									
Marzo 1/19	31/19	19,37%	29,06%	2,421%	31	\$ 5.000.000,00	\$	125.085,00	\$ 766.878,00	\$ 5.766.878,00
Abril 1/19	Abril 30/19	19,32%	28,98%	2,415%	30	\$ 5.000.000,00	\$	120.750,00	\$ 887.628,00	\$ 5.887.628,00
Mayo 1/19	Mayo 31/19	19,34%	29,01%	2,417%	31	\$ 5.000.000,00	\$	124.878,00	\$ 1.012.506,00	\$ 6.012.506,00
Junio 1/19	Junio 30/19	19,30%	28,95%	2,412%	30	\$ 5.000.000,00	\$	120.600,00	\$ 1.133.106,00	\$ 6.133.106,00
Julio 1/19	Julio 31/19	19,28%	28,95%	2,412%	31	\$ 5.000.000,00	\$	124.620,00	\$ 1.257.726,00	\$ 6.257.726,00
	Agosto									
Agosto 1/19	31/19	19,32%	28,98%	2,415%	31	\$ 5.000.000,00	\$	124.775,00	\$ 1.382.501,00	\$ 6.382.501,00
Sep. 1/19	Sep30/19	19,32%	28,98%	2,415%	30	\$ 5.000.000,00	\$	120.750,00	\$ 1.503.251,00	\$ 6.503.251,00

Octu. 1/19	Octu. 31/19	19,10%	28,65%	2,387%	31	\$	5.000.000,00	\$	123.328,00	\$	1.626.579,00	\$	6.626.579,00
Nov. 1/19	Nov. 30/19	19,03%	28,55%	2,379%	30	\$	5.000.000,00	\$	118.950,00	\$	1.745.529,00	\$	6.745.529,00
Dic. 1/19	Dic. 31/19	18,91%	28,37%	2,364%	31	\$	5.000.000,00	\$	122.140,00	\$	1.867.669,00	\$	6.867.669,00
Enero 1/20	Enero 31/20	18,77%	28,16%	2,346%	31	\$	5.000.000,00	\$	121.210,00	\$	1.988.879,00	\$	6.988.879,00
Feb. 1/ 20	Feb. 28/20	19,06%	28,59%	2,382%	28	\$	5.000.000,00	\$	111.160,00	\$	2.100.039,00	\$	7.100.039,00
Marzo													
Marzo 1/20	31/20	18,95%	28,43%	2,369%	31	\$	5.000.000,00	\$	122.398,00	\$	2.222.437,00	\$	7.222.437,00
Abril 1/20	Abril 30/20	18,69%	28,03%	2,335%	30	\$	5.000.000,00	\$	116.750,00	\$	2.339.187,00	\$	7.339.187,00
Mayo 1/20	Mayo 31/20	18,19%	27,28%	2,273%	31	\$	5.000.000,00	\$	117.438,00	\$	2.456.625,00	\$	7.456.625,00
Junio 1/20	Junio 30/20	18,12%	27,18%	2,348%	30	\$	5.000.000,00	\$	117.400,00	\$	2.574.025,00	\$	7.574.025,00
Julio 1/20	Julio 31/20	18,12%	27,18%	2,348%	31	\$	5.000.000,00	\$	121.313,00	\$	2.695.338,00	\$	7.695.338,00
Agosto													
Agosto 1/20	31/20	18,29%	27,43%	2,285%	31	\$	5.000.000,00	\$	118.058,00	\$	2.813.396,00	\$	7.813.396,00
Sep. 1/20	Sep30/20	18,35%	27,52%	2,293%	30	\$	5.000.000,00	\$	114.650,00	\$	2.928.046,00	\$	7.928.046,00
Octu. 1/20	Octu. 31/20	18,09%	27,13%	2,261%	31	\$	5.000.000,00	\$	116.818,00	\$	3.044.864,00	\$	8.044.864,00
Nov. 1/20	Nov. 30/20	17,84%	26,76%	2,230%	30	\$	5.000.000,00	\$	111.500,00	\$	3.156.364,00	\$	8.156.364,00
Dic. 1/20	Dic. 31/20	17,46%	26,09%	2,182%	31	\$	5.000.000,00	\$	112.736,00	\$	3.269.100,00	\$	8.269.100,00
Enero 1/21	Enero 31/21	17,32%	25,98%	2,165%	31	\$	5.000.000,00	\$	111.858,00	\$	3.380.958,00	\$	8.380.958,00
Feb. 1/ 21	Feb. 28/21	17,54%	26,31%	2,192%	28	\$	5.000.000,00	\$	102.293,00	\$	3.483.251,00	\$	8.483.251,00
Marzo													
Marzo 1/21	31/21	17,41%	26,11%	2,176%	31	\$	5.000.000,00	\$	112.426,00	\$	3.595.677,00	\$	8.595.677,00
Abril 1/21	Abril 30/21	17,31%	25,96%	2,163%	30	\$	5.000.000,00	\$	108.150,00	\$	3.703.827,00	\$	8.703.827,00
Mayo 1/21	Mayo 31/21	17,22%	25,83%	2,152%	31	\$	5.000.000,00	\$	111.186,00	\$	3.815.013,00	\$	8.815.013,00
Junio 1/21	Junio 30/21	17,21%	25,81%	2,151%	30	\$	5.000.000,00	\$	107.550,00	\$	3.922.563,00	\$	8.922.563,00
Julio 1/21	Julio 31/21	17,18%	25,77%	2,147%	31	\$	5.000.000,00	\$	110.928,00	\$	4.033.491,00	\$	9.033.491,00
Agosto													
Agosto 1/21	31/21	17,24%	23,86%	2,155%	31	\$	5.000.000,00	\$	111.341,00	\$	4.144.832,00	\$	9.144.832,00
Sep. 1/21	Sep30/21	17,19%	25,78%	2,148%	30	\$	5.000.000,00	\$	107.400,00	\$	4.252.232,00	\$	9.252.232,00
Octu. 1/21	Octu. 31/21	17,08%	25,62%	2,135%	31	\$	5.000.000,00	\$	110.308,00	\$	4.362.540,00	\$	9.362.540,00
Nov. 1/21	Nov. 30/21	17,27%	25,90%	2,158%	30	\$	5.000.000,00	\$	107.900,00	\$	4.470.440,00	\$	9.470.440,00
Dic. 1/21	Dic. 31/21	17,26%	25,89%	2,157%	31	\$	5.000.000,00	\$	111.445,00	\$	4.581.885,00	\$	9.581.885,00
Enero 1/22	Enero 31/22	17,66%	26,49%	2,207%	31	\$	5.000.000,00	\$	114.028,00	\$	4.695.913,00	\$	9.695.913,00
Feb. 1/ 22	Feb. 28/22	18,30%	27,45%	2,287%	28	\$	5.000.000,00	\$	106.726,00	\$	4.802.639,00	\$	9.802.639,00
Marzo													
Marzo 1/22	31/22	18,47%	27,70%	2,308%	31	\$	5.000.000,00	\$	119.246,00	\$	4.921.885,00	\$	9.921.885,00

Abril 1/22	Abril 30/22	19.05%	28,57%	2,381%	30	\$	5.000.000,00	\$	119.050,00	\$	5.040.935,00	\$	10.040.935,00
Mayo 1/22	Mayo 31/22	19.71%	29,56%	2,463%	31	\$	5.000.000,00	\$	106.726,00	\$	5.147.661,00	\$	10.147.661,00
Junio 1/22	Junio 30/22	20.40%	30,60%	2,550%	30	\$	5.000.000,00	\$	127.500,00	\$	5.275.161,00	\$	10.275.161,00
Julio 1/22	Julio 31/22	21.28%	31,89%	2,657%	31	\$	5.000.000,00	\$	137.278,00	\$	5.412.439,00	\$	10.412.439,00
	Agosto												
Agosto 1/22	31/22	22.21%	32,31%	2,692%	31	\$	5.000.000,00	\$	139.086,00	\$	5.551.525,00	\$	10.551.525,00
Sep. 1/22	Sep30/22	23.50%	35,25%	2,937%	30	\$	5.000.000,00	\$	146.850,00	\$	5.698.375,00	\$	10.698.375,00
Octu. 1/22	Octu. 31/22	24.61%	36,91%	3,076%	31	\$	5.000.000,00	\$	158.926,00	\$	5.857.301,00	\$	10.857.301,00
Nov. 1/22	Nov. 30/22	25.78%	38,67%	3,222%	30	\$	5.000.000,00	\$	161.100,00	\$	6.018.401,00	\$	11.018.401,00
Dic. 1/22	Dic. 31/22	27.64%	41,46%	3,455%	31	\$	5.000.000,00	\$	172.775,00	\$	6.191.176,00	\$	11.191.176,00

CAPITAL	\$5.000.000
INTERESES	\$6.191.176
TOTAL	\$11.191.176