

PROCESO 2020-139 - TRASLADO DE LA DEMANDA - PODER Y COPIA DE TARJETA

Julio Gustavo Olmos Gutierrez <abogaju20@hotmail.com>

Lun 9/11/2020 4:59 PM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (460 KB)

PODER FIRMADO.pdf; TARJETA PROFESIONAL.pdf;

Cordial Saludo,

Conforme a lo solicitado por el despacho nuevamente adjunto envío poder conferido por la demandada y copia de tarjeta procesional

Atentamente;

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ

De: Julio Gustavo Olmos Gutierrez <abogaju20@hotmail.com>**Enviado:** lunes, 9 de noviembre de 2020 4:43 p. m.**Para:** Juzgado 21 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** RE: PROCESO 2020-139 - TRASLADO DE LA DEMANDA

Cordial Saludo,

Conforme a lo solicitado por el despacho adjunto envío poder conferido por la demandada y copia de tarjeta procesional

Atentamente;

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ

De: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Enviado:** lunes, 9 de noviembre de 2020 4:24 p. m.**Para:** Julio Gustavo Olmos Gutierrez <ABOGAJU20@hotmail.com>**Asunto:** RE: PROCESO 2020-139 - TRASLADO DE LA DEMANDA

Buenas tardes, con el fin de entregar los traslado solicitado, sírvase remitir por este medio PODER – TARJETA PROFESIONAL.

Atentamente,

CÉSAR CAMILO VARGAS DÍAZ
SECRETARIORama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.**

Carrera 10 No. 14 – 33 piso 8 Bogotá D.C. TELEFAX 2832121

Correo: cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Sitio web: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-021-civil-municipal-de-bogota/home>

Mensaje Importante

La información contenida en este mensaje, incluidos los archivos adjuntos al mismo, son para el uso exclusivo del destinatario y puede contener información que no es de carácter público, en caso de haber recibido este mensaje por error, comuníquese de forma inmediata con el emisor y proceda a su eliminación; recuerde que cualquier uso, difusión, distribución, copiado o divulgación de esta comunicación está estrictamente prohibido.

CONFIDENCIALIDAD: Al recibir el acuse recibido por parte de esta dependencia se entendera como aceptado y se recepcionara como documento prueba de la entrega del usuario (Ley 527 del 18-08-1999).

NOTAS:

1. Al responder por favor citar la referencia completa
2. Las actuaciones en el proceso de la referencia podrán ser consultadas a través de la página web <http://www.ramajudicial.gov.co> en el link "CONSULTA DE PROCESOS" (<http://procesos.ramajudicial.gov.co/consultaprosesos/>), ciudad "BOGOTA, D.C.", Entidad/Especialidad "JUZGADOS CIVILES MUNICIPALES DE BOGOTA (CRA 10)", ingresando los 23 dígitos del número de radicación

DECRETO LEGISLATIVO 806 DE 2020. Artículo 11. Comunicaciones, oficios y despachos. Todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible, como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso. Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad judicial.

De: Julio Gustavo Olmos Gutierrez <ABOGAJU20@hotmail.com>

Enviado el: lunes, 9 de noviembre de 2020 2:57 p. m.

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: PROCESO 2020-139 - TRASLADO DE LA DEMANDA

Cordial saludo,

Como apoderado de la demandada en el proceso de la referencia solicito respetuosamente se me corra traslado de la demanda y por este me dio se expida copia de la demanda y sus anexos, así como la solicitud de medidas cautelares a fin de contestar la demanda y ejercer el derecho de defensa.

Solicito se reconozca personería para actuar.

Anexo Poder

Cordialmente

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIÉRREZ

Obtener [Outlook para Android](#)

Señores:
JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
E. S. D.

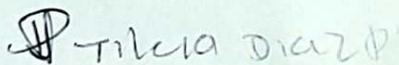
REFERENCIA: VERBAL – NULIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA
DEMANDANTE: LEONOR MORENO ORTIZ
DEMANDADO: TILCIA DIAZ PERILLA
RADICADO: 11001400302120200013900

ASUNTO: Poder

TILCIA DIAZ PERILLA, mayor de edad, con domicilio principal en Bogotá, identificada con la cedula de ciudadanía número 23.301.382 de Almeida, obrando como demandada en el proceso de la referencia con el debido respeto a usted manifiesto que por el presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente al Abogado JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ, mayor de edad, domiciliado en Macanal, identificado con C.C N° 11.189.730 de Bogotá D.C. y portador de tarjeta profesional de abogado N° 122.413 del C.S.J, para que en mi nombre y representación ejerza el derecho de defensa y contradicción en el proceso de la referencia.

Además de las facultades inherentes al mandato judicial, el apoderado aquí designado queda facultado expresamente para conciliar, transigir, desistir, recibir, sustituir, renunciar, ceder y notificarse en mi nombre de todas aquellas providencias que requieran citación o notificación personal, así como para sustituir el presente poder según lo exija su disponibilidad o conveniencia y el cabal logro de la finalidad para la cual se confiere.

Atentamente;


TILCIA DIAZ PERILLA
C.C. No: 23.301.382 de Almeida

Acepto el poder,


JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ
C.C N° 11.189.730 de Bogotá D.C.
T.P N° 122.413 del C.S.J

219275

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

122413 Tarjeta No. 27/05/2003 Fecha de Expedición 08/05/2003 Fecha de Grado

JULIO GUSTAVO
OLMOS GUTIERREZ

11189730 Cedula CUNDINAMARCA Consejo Seccional

LIBRE/BOGOTA
Universidad



Julio Olmos
Presidente Consejo Superior
de la Judicatura

Julio

CONTESTACION DEMANDA 2020 - 139

Julio Gustavo Olmos Gutierrez <ABOGAJU20@hotmail.com>

Lun 7/12/2020 4:58 PM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogota - Bogota D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (3 MB)

CONTESTACION DEMANDA - PROCESO TILCIA DIAZ PERILLA.pdf;

Adjunto envío contestación demanda

JULIO OLMOS GUTIERREZ



Libre de virus. www.avast.com

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ

ABOGADO

Señores:

JUZGADO VEINTIUNO CIVIL MUNICIPAL BOGOTA D.C.

E. S. D.

RADICADO : 11 001 40 03 021 2020 00139 00
PROCESO : VERBAL – NULIDAD DE ESCRITURA PÚBLICA
DEMANDANTE : LEONOR MORENO ORTIZ
DEMANDADA : TILCIA DIAZ PERILLA

ASUNTO: CONTESTACION A LA DEMANDA

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ, identificado con la cédula de ciudadanía N° 11.189.730 de Bogotá, con tarjeta profesional No 122.413 del C.S de la J, obrando como APODERADO de la demandada en el proceso de la referencia, proceso a contestar la demanda en los siguientes términos:

A LAS PRETENSIONES:

PRETENSION PRIMERA: La demandada TILCIA DIAZ PERILLA se opone a la pretensión primera de la demanda, toda vez que la escritura número doscientos ochenta y siete (287) del veinticinco (25) de enero de dos mil once (2011) de la Notaría de Bogotá cumple a cabalidad los requisitos del contrato de compraventa, por lo tanto, esta revestida de plena validez legal.

PRETENSION SEGUNDA: La demandada TILCIA DIAZ PERILLA se opone a la pretensión segunda de la demanda, toda vez que quien determinó el valor de este instrumento público fue de común acuerdo entre las partes.

PRETENSION TERCERA: La demandada TILCIA DIAZ PERILLA se opone a la pretensión tercera de la demanda, toda vez que por encontrarse la escritura número doscientos ochenta y siete (287) del veinticinco (25) de enero de dos mil once (2011) de la Notaría de Bogotá ajustada de derecho no es procedente la cancelación del registro.

PRETENSION CUARTA: La demandada TILCIA DIAZ PERILLA se opone a la pretensión cuarta de la demanda, ya que no es posible la restitución del inmueble a la demandante por el mismo ser de dominio y propiedad de la demandada TILCIA DIAZ PERILLA y, la demandada objeta el juramento estimatorio, toda vez que no existe contrato de arrendamiento entre la demandante y la demandada, por lo tanto, no está obligada ni a la restitución del inmueble ni al pago de los cánones de arrendamiento indicados en la pretensión.

PRETENSION QUINTA: La condena en costas es el resultado del proceso, no obedece a las peticiones de las partes.

LOS HECHOS DE LA DEMANDA LOS CONTESTO ASI:

1. **EL HECHO PRIMERO DE LA DEMANDA:** Es cierto, el inmueble objeto de contrato de compraventa se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá.
2. **EL HECHO SEGUNDO DE LA DEMANDA:** No es cierto, la demandada pago la totalidad

del precio acordado así CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000) a la firma del contrato de promesa de compraventa, DIECINUEVE MILLONES DE PESOS (\$19.000.000) el día veintiuno (21) de enero de dos mil once (2011); y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) el veinticinco (25) de enero de dos mil once (2011) en la Notaría Novena de Bogotá tal como se demuestra en el recibo de pago firmado con huella por la demandante LEONOR MORENO ORTIZ de fecha veintiuno (21) de enero de dos mil once (2011) y que se anexa.

3. EL HECHO TERCERO DE LA DEMANDA: No es cierto, la demandada TILCIA DIAZ PERILLA pago el precio acordado tal como se indicó anteriormente: CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000) a la firma del contrato de promesa de compraventa, DIECINUEVE MILLONES DE PESOS (\$19.000.000) el día veintiuno (21) de enero de dos mil once (2011); y DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000) el veinticinco (25) de enero de dos mil once (2011) en la Notaría Novena de Bogotá tal como se demuestra en el recibo de pago firmado con huella por la demandante LEONOR MORENO ORTIZ de fecha veintiuno (21) de enero de dos mil once (2011) y que se anexa.
4. EL HECHO CUARTO DE LA DEMANDA: Es cierto.
5. EL HECHO QUINTO DE LA DEMANDA: No es cierto, el valor que se estableció en la escritura fue acordado entre las partes.
6. EL HECHO SEXTO DE LA DEMANDA: A la demandada no le consta lo acontecido con posterioridad a la entrega del inmueble. No es falso el contenido de la cláusula tercera como se indica en este hecho de la demanda, ya que la cláusula tercera hace referencia a la propiedad horizontal a que esta sujeto el inmueble adquirido por la demandada; la cláusula séptima de la mencionada escritura no es contraria a la realidad, ya que como se describe en el hecho cuarto de la demanda, la demandante entregó el inmueble a la demandada una vez recibió el pago total acordado como se pactó en la promesa de compraventa y que para tal efecto se suscribió el recibo de pago que se anexa como prueba documental de la parte demandada.
7. EL HECHO SEPTIMO DE LA DEMANDA: A la demandada no le consta este hecho, ya que desconoce la asesoría jurídica que haya recibido la demandante.

EXCEPCIONES DE FONDO

Con fundamento en lo establecido en el numeral tercero del artículo 96 del C. G. P., como apoderado de la demandada propongo excepciones de fondo en contra de las pretensiones de la demanda, las cuales denomino así:

1. **Falta De Requisitos, la cual fundamento así:** de acuerdo a lo establecido en el artículo 1849 del código civil, el contrato de compraventa que se consignó en la escritura que es objeto de nulidad cumple a cabalidad los presupuestos para el perfeccionamiento de la compraventa, toda vez que quien transfirió el derecho de dominio era el propietario de la cosa dada en venta; por el inmueble se pactó un precio que fue recibido en su totalidad por la demandante (vendedora), por lo tanto, no es lógico pensar que la vendedora haya transferido el derecho de dominio sobre el inmueble sin haber recibido el precio total de este, además obra prueba documental que lleva impresa firma y huella de la demandante en la que manifiesta haber recibido el pago acordado para luego suscribir la escritura, adicional el título reclamado de nulo consigna en la cláusula cuarta que la demandante recibió a satisfacción la totalidad del precio pactado, lo cual debe entenderse como una confesión.
2. **Caducidad, la cual fundamento así:** El término que la demandante tenía para

reclamar la nulidad del contrato de compraventa caducó en los términos del artículo 2512 del código civil.

3. **Prescripción, la cual fundamento así:** La demandada es la propietaria exclusiva del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá y no reconoce mejor derecho sobre el inmueble en persona distinta a la suya, por lo tanto, los derechos que tuvo la demandante sobre este inmueble se encuentran prescritos.
4. **Legalidad, la cual fundamento así:** El contrato de compraventa objeto de nulidad está revestido de legalidad ya que en el mismo se consagró de forma clara y expresa vendedor y comprador el precio pactado, la entrega del inmueble, haber recibido el pago del precio a satisfacción, la identificación plena de la cosa dada en venta, la solemnidad de la escritura pública que consigna el contrato de compraventa, el registro de esta escritura que obra en el folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, por lo tanto, el título traslativo de dominio que señala el actor de nulo cumple a cabalidad las exigencias del código civil para la legalidad del mismo .

PRUEBAS

Solicito al despacho decretar las pruebas que enuncio a continuación, con las que se demostrará que se pagó a la demandante la totalidad del precio acordado y que la demandada es propietaria de este inmueble desde el momento en que se suscribió la respectiva escritura pública, en ese orden de ideas solicito se tenga como pruebas documentales las siguientes:

- Recibo de pago por la suma de DIECINUEVE MILLONES DE PESOS (\$19.00.000), firmado por la señora LEONOR MORENO ORTIZ.
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil doce (2012).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil trece (2013).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil catorce (2014).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil quince (2015).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil dieciséis (2016).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil diecisiete (2017).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil dieciocho (2018).

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ

ABOGADO

- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil diecinueve (2019).
- Recibo de pago de impuesto predial del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 050-1012535 de la ORIP Zona Centro de Bogotá, año dos mil veinte (2020).

TESTIMONIALES:

Se decreten y recepcionen los testimonios de las personas que enuncio a continuación, mayores de edad y quienes depondrán sobre la fecha en que la demandante recibió el pago acordado en el contrato de compraventa, la cantidad de dinero recibido por la demandante por concepto de pago del inmueble, la forma en que se realizó en pago, es decir, en dinero en efectivo, el lugar en el que se realizó el pago a la demandante por la demandada; en ese orden de ideas solicito se escuche en declaración a:

- JORGE ENRIQUE FARIAS, domiciliado en la ciudad de Bogotá y quien puede ser citado a través del apoderado de la parte demandada.
- CESAR PERILLA, domiciliado en la ciudad de Bogotá y quien puede ser citado a través del apoderado de la parte demandada.

INTERROGATORIO DE PARTE A LOS DEMANDADOS:

Sírvase el despacho decretar el interrogatorio de parte a la demandante LEONOR MARIA MORENO ORTIZ, el cual se practicará de forma oral o escrita en la fecha que su despacho ordene la práctica de esta prueba.

DE OFICIO:

Sírvase el despacho ordenar la declaración del administrador del Centro Comercial Rampicentro ubicado en la carrera 10 N° 20 – 39 de la ciudad de Bogotá, a fin de que se certifique quien es la persona que paga la administración del local ciento dieciocho (118) de ese centro comercial y desde que tiempo viene realizando ese pago.

CONFESIÓN DE LA DEMANDANTE:

Téngase como confesión por parte de la demandante el contenido de la escritura número doscientos ochenta y siete (287) del veinticinco (25) de enero de dos mil once (2011) de la Notaría de Bogotá, ya que en la misma declara haber recibido a satisfacción el pago del precio acordado.

DECLARACIONES DEL DESPACHO

1. Declárese probada la excepción de **Falta De Requisitos**.
2. Declárese probada la excepción de **Caducidad**.
3. Declárese probada la excepción de **Prescripción**.
4. Declárese probada la excepción de **Legalidad**.
5. Condénese en costas a la parte demandante, incluidas las agencias en derecho.

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ
ABOGADO

NOTIFICACIONES

Demandante:

Recibe notificaciones en la dirección aportada con la demanda.

Demandada:

Recibe notificaciones en la Cra. 10 N° 20 – 39 local 118 y al correo electrónico solocables@hotmail.com

Recibiré las notificaciones personales en la secretaría del Juzgado o al correo electrónico abogaju20@hotmail.com

Atentamente,



JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIÉRREZ
C.C N° 11.189.730.
T.P.N°. 122.413 del C.S.J.

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ
ABOGADO

Bogotá, D.C., Enero 21 de 2011

Recibí la suma de \$19.000.000 diez y nueve millones de pesos M.cte, por concepto de abono al saldo de \$21.500.000 del precio del local 118 de la Carrera 10 No 20-39, Rampicentro, quedando un único saldo de \$2.500.000 para ser cancelados el martes 25 de Enero de 2011 a las 9AM, en efectivo, en la NOTARIA 9 DE BOGOTA, parque Lourdes.

Recibí,

LEONOR MORENO O
CC 41595008

111193 111193 1/1

AÑO GRAVABLE 2012

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INGENIERÍA

Formulario sugerido del **Impuesto predial unificado**

Formulario No **2012201011630952150**

201

A IDENTIFICACION DEL PREDIO

1 CHIP **AAA0029MKCN** 2 MATRICULA INMOBILIARIA **050C01012535** 3 CÉDULA CATASTRAL **20 10 21 45**

4 DIRECCION DEL PREDIO **KR 10 20 39 LC 118** C. TARIFA Y EXENCION

B INFORMACION SOBRE LAS AREAS DEL PREDIO

5 TERRENO (M²) **3.22** 6 CONSTRUCCION (M²) **7.5** 7 TARIFA **8** 8 AJUSTE **0** 9 EXENCION **0**

D IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

PELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL **TILCIA DIAZ PERILLA**

12 DIRECCION DE NOTIFICACION **CL 21 9 48 LC 261** 11 IDENTIFICACION **CC 23301382**

13 CODIGO DE MUNICIPIO **11001**

FECHAS LIMITE DE PAGO

Hasta **04/MAY/2012** Hasta **06/JUL/2012**

E LIQUIDACION PRIVADA

| | AA | FU | VS | AT | IA | HA | VP | TD | IM | TP |
|---|-----------|--------|----|----|--------|--------|--------|-------|----|----|
| 14 AUTOVALUO (Base gravable) | 8,909,000 | 71,000 | 0 | 0 | 71,000 | 71,000 | 71,000 | 7,000 | 0 | 0 |
| 15 IMPUESTO A CARGO | | | | | | | | | | |
| 16 SANCIONES | | | | | | | | | | |
| F AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS | | | | | | | | | | |
| 17 AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | | | | | | | | | | |
| 18 IMPUESTO AJUSTADO | | | | | | | | | | |
| G SALDO A CARGO | | | | | | | | | | |
| 19 TOTAL SALDO A CARGO | | | | | | | | | | |
| H PAGO | | | | | | | | | | |
| 20 VALOR A PAGAR | | | | | | | | | | |
| 21 DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | | | | | | | | | |
| 22 INTERÉS DE MORA | | | | | | | | | | |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglon 20 - 21 + 22) | | | | | | | | | | |
| I PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO | | | | | | | | | | |
| Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de Bogotá | | | | | | | | | | |
| 24 PAGO VOLUNTARIO (10% del renglon 18) | | | | | | | | | | |
| 25 TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglon 23 + 24) | | | | | | | | | | |

AV **7,000** NO SI Mi aporte debe destinarse al proyecto No

TA **71,000**

CONTRIBUYENTE

logbformas. NIT. 660.531.028-4

SELLO O TIMBRE

AUTOADHESIVO

COLPATRIA BOGOTÁ D.C. - D.D.I. 19847020066498

26 ABR 2012

84463 41802 1/3 01393372165

AÑO GRAVABLE 2013

Formulario para declaración sugerida del Impuesto predial unificado

Formulario No. **2013201011630628114** **201**

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAA0029MKCN 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 3. CÉDULA CATASTRAL 20 10 21 45

4. DIRECCIÓN DEL PREDIO KR 10 20 39 LC 118

5. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO

6. CONSTRUCCIÓN (M²) 7.5 7. TARIFA 8 8. AJUSTE 0 9. EXENCIÓN 0

5. TERRENO (M²) 3.22

B. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL TILCIA DIAZ PERILLA

11. IDENTIFICACIÓN CC 23301382

12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN CL 21 9 48 LC 262

13. CÓDIGO DE MUNICIPIO 11001

FECHAS LÍMITE DE PAGO

E. LIQUIDACIÓN PRIVADA

| FECHAS LÍMITE DE PAGO | | Hasta | 19/ABR/2013 | Hasta | 21/JUN/2013 |
|---|----|-------|-------------|--------|-------------|
| 14. AUTOVALUO (Base gravable) | | | | | |
| AA | FU | | 8,909,000 | | 8,909,000 |
| | VS | | 71,000 | | 71,000 |
| 15. IMPUESTO A CARGO | | | | | |
| 16. SANCIONES | | | | | |
| F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS | | | | | |
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | | | | | |
| AT | IA | | 0 | | 0 |
| | IA | | 71,000 | | 71,000 |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO | | | | | |
| G. SALDO A CARGO | | | | | |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO | | | | | |
| HA | | | 71,000 | | 71,000 |
| H. PAGO | | | | | |
| 20. VALOR A PAGAR | | | | | |
| VP | | | 71,000 | | 71,000 |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | | | | |
| TD | | | 7,000 | | 7,000 |
| 22. INTERÉS DE MORA | | | | | |
| IM | | | 0 | | 0 |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) | | | | | |
| TP | | | 64,000 | | 71,000 |
| I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO | | | | | |
| Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de Bogotá | | | | | |
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18) | | | | | |
| AV | TA | | 7,000 | | 7,000 |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 + 24) | | | | | |
| | | | 71,000 | 78,000 | |

Si NO Mi aporte debe destinarse al proyecto No.

AUTOADHESIVO

BOGOTÁ D.C. - Dirección Distrital de Impuestos de Bogotá - DIB

51427080095391

OFIXPRES S.A.S.

SELLO O TIMBRE

CAJERO 1
RECIBIDO CON PAGO
15 ABR. 2013
51-427 H.N.
D.V.V.V.E.N.D.A.

CONTRIBUYENTE

AÑO GRAVABLE
2014



Formulario sugerido del
Impuesto predial unificado

Formulario No.
2014201011614085566

No. de referencia del recaudo
14011880861

201

A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

1. CHIP AAAA0029MKCN 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 3. CÉDULA CATASTRAL 20 10 21 45

4. DIRECCIÓN DEL PREDIO KR 10 20 39 LC 118

B. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO

PRENO (M²) 3.22 6. CONSTRUCCIÓN (M²) 7.5 7. TARIFA 8 8. AJUSTE 0 9. EXENCIÓN 0

C. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL TILCIA DIAZ PERILLA 11. IDENTIFICACIÓN CC 23301382

12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 10 21 06 13. CÓDIGO DE MUNICIPIO 11001

FECHAS LÍMITE DE PAGO

Hasta **11/ABR/2014** Hasta **20/JUN/2014**

E. LIQUIDACIÓN PRIVADA

14. AUTOAVALÚO (Base gravable) AA 10,437,000

15. IMPUESTO A CARGO FU 83,000

16. SANCIONES VS 0

F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS AT 0

17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA IA 83,000

18. IMPUESTO AJUSTADO IA 83,000

G. SALDO A CARGO HA 83,000

H. PAGO HA 83,000

I. VALOR A PAGAR VP 83,000

1. DESCUENTO POR PRONTO PAGO TD 8,000

2. INTERÉS DE MORA IM 0

3. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) TP 75,000

J. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO TP 83,000

K. PAGO VOLUNTARIAMENTE un 10% adicional al desarrollo de Bogotá

AV 8,000

TA 83,000

L. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 + 24) AV 8,000

TA 91,000

SELO O TIMBRE

3225672 43299 N°m Li 422
 N°o Sticker: 02 062 30 097619 4
 N°o: 15838791
 V° Total: \$75,000.00
 *** RECIBIDO CON PAGO ***

JULIO GUSTAVO OLMO GUTIERREZ
ABOGADO

JULIO GUSTAVO OLMO GUTIERREZ
ABOGADO

| | | | | | |
|--|--|--|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| AÑO GRAVABLE 2015 |  ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARIA DE HACIENDA | Formulario sugerido del Impuesto predial unificado | Formulario No. 2015201011618223133 | No. referencia del recaudo 15011424615 | 301 |
| A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO | | | | | |
| 1. CHIP AAA0029MKCN | | 2. MATRICULA INMOBILIARIA 050C01012535 | | 3. CÉDULA CATASTRAL 20 10 21 45 | |
| 4. DIRECCIÓN DEL PREDIO KR 10 20 39 LC 118 | | | | | |
| B. INFORMACIÓN SOBRE LAS ÁREAS DEL PREDIO | | | | | |
| 5. TERRENO (M2) 3.22 | | 6. CONSTRUCCIÓN (M2) 7.50 | | 7. TARIFA 8.00 | |
| | | | | 8. AJUSTE 0 | |
| | | | | 9. EXENCIÓN 0.00 | |
| C. TARIFA Y EXENCIÓN | | | | | |
| D. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE | | | | | |
| 10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL TILCIA DIAZ PERILLA | | | | 11. IDENTIFICACIÓN CC 23301382 | |
| 12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 10 21 06 | | | | 13. CÓDIGO DE MUNICIPIO 11001 | |
| FECHAS LIMITES DE PAGO | | | | | |
| | | Hasta | 10/04/2015 | (dd/mm/aaaa) | Hasta |
| | | | | | 19/06/2015 |
| | | | | | (dd/mm/aaaa) |
| E. LIQUIDACIÓN PRIVADA | | | | | |
| 14. AUTOAVALÚO (Base Gravable) | | AA | 11,503,000 | | 11,503,000 |
| 15. IMPUESTO A CARGO | | FU | 92,000 | | 92,000 |
| 16. SANCIONES | | VS | 0 | | 0 |
| F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS | | | | | |
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | | AT | 0 | | 0 |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO | | IA | 92,000 | | 92,000 |
| G. SALDO A CARGO | | | | | |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO | | HA | 92,000 | | 92,000 |
| H. PAGO | | | | | |
| 20. VALOR A PAGAR | | VP | 92,000 | | 92,000 |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | TD | 9,000 | | 0 |
| 22. INTERÉS DE MORA | | IM | 0 | | 0 |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) | | TP | 83,000 | | 92,000 |
| I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO | | | | | |
| Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de | | | SI | <input type="checkbox"/> | NO |
| | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | Mi aporte debe destinarse al proyecto |
| | | | | <input type="checkbox"/> | |
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18) | | AV | 9,000 | | 9,000 |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 + 24) | | TA | 92,000 | | 101,000 |



| | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|---|--|--------------|--|
| AÑO GRAVABLE 2016 | |  ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. <small>SECRETARÍA DE HACIENDA</small> | | Impuesto predial unificado Formulario No. 2016201011618285386 | | NO. Referencia de Recaudu 16011616616 | | 301 | |
| A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO | | | | | | | | | |
| 1. CHIP AAA0029MKCN | | 2. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 | | 3. CÉDULA CATASTRAL 20 10 21 45 | | | | | |
| 4. DIRECCIÓN DEL PREDIO KR 10 20 39 LC 118 | | | | | | | | | |
| 5. TERRENO (M ²) 3.22 | | | | | | | | | |
| 6. CONSTRUCCIÓN (M ²) 7.50 | | 7. TARIFA 8.00 | | 8. AJUSTE 0 | | 9. EXENCIÓN 0.00 | | | |
| 10. APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN TILCIA DIAZ PERILLA | | | | | | | | | |
| 12. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 10 21 06 | | | | | | | | | |
| FECHAS LÍMITES DE PAGO | | | | | | | | | |
| E. LIQUIDACIÓN PRIVADA | | | | | | | | | |
| 14. AUTOAVALÚO (Base | | Hasta 15/04/2016 | | (dd/mm/aaaa) | | Hasta 01/07/2016 | | (dd/mm/aaaa) | |
| 15. IMPUESTO A CARGO | | AA | | 11,575,000 | | 11,575,000 | | 11,575,000 | |
| 16. SANCIONES | | FU | | 93,000 | | 93,000 | | 93,000 | |
| F. AJUSTE PARA PREDIOS ACTUALIZADOS | | VS | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 17. AJUSTE POR EQUIDAD TRIBUTARIA | | AT | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 18. IMPUESTO AJUSTADO | | IA | | 93,000 | | 93,000 | | 93,000 | |
| G. SALDO A CARGO | | HA | | 93,000 | | 93,000 | | 93,000 | |
| 19. TOTAL SALDO A CARGO | | HA | | 93,000 | | 93,000 | | 93,000 | |
| H. PAGO | | VP | | 93,000 | | 93,000 | | 93,000 | |
| 20. VALOR A PAGAR | | TD | | 9,000 | | 9,000 | | 9,000 | |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | IM | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 22. INTERÉS DE MORA | | TP | | 84,000 | | 84,000 | | 84,000 | |
| 23. TOTAL A PAGAR (Renglón 20 - 21 + 22) | | | | | | | | | |
| I. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO | | | | | | | | | |
| Aporto voluntariamente un 10% adicional al desarrollo de | | | | | | | | | |
| 24. PAGO VOLUNTARIO (10% del renglón 18) | | SI | | NO | | Mi aporte debe destinarse al proyecto | | | |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO (Renglón 23 + | | AV | | 9,000 | | 9,000 | | 9,000 | |
| | | TA | | 93,000 | | 93,000 | | 93,000 | |

Pta DC Direccion Distrital de Impuestos
 84,000.00 PIN 05018602304137
 Recibido con Pago
 AV WILLAS

JULIO GUSTAVO OLMOS GUTIERREZ
ABOGADO

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|---|--|---|--|--------------|
| AÑO GRAVABLE 2017 | |  Factura Impuesto Predial Unificado | | No. Referencia Recaudo: 17014628258 | | 401 | |  | | |
| | | | | Factura Número: 2017201041645205106 | | CODIGO GR: <small>Indicaciones de libro al respaldo</small> | | | | |
| A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO | | | | | | | | | | |
| 1. CHIP AAA0029MKCN | | | 2. DIRECCIÓN KR 10 20 39 LC 118 | | | 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 | | | | |
| B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE | | | | | | | | | | |
| 4. TIPO | | 5. No. IDENTIFICACIÓN | | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL | | 7. CALIDAD | | 8. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN | | 9. MUNICIPIO |
| CC | | 23301382 | | TILCIA DIAZ PERILLA | | PROPIETARIO | | KR 10 21 06 | | 11001 |
| 10. | | | | | | | | | | |
| C. LIQUIDACIÓN FACTURA | | | | | | | | | | |
| 11. AVALUO CATASTRAL | | | 12. DESTINO HACENDARIO | | | 13. TARIFA | | 14. % EXENCIÓN | | |
| 15,077,000 | | | 62 | | | 8 | | 0 | | |
| 15. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO | | | 16. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL | | | 17. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO | | | | |
| 121,000 | | | 5,000 | | | 116,000 | | | | |
| D. PAGO CON DESCUENTO | | | | | | | | | | |
| | | | | HASTA | | 07/ABR/2017 | | HASTA | | 16/JUN/2017 |
| 18. VALOR A PAGAR | | VP | | | | 116,000 | | | | 116,000 |
| 19. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | TD | | | | 12,000 | | | | 0 |
| 20. DESCUENTO ADICIONAL | | DA | | | | 0 | | | | 0 |
| 21. TOTAL A PAGAR | | TP | | | | 104,000 | | | | 116,000 |
| E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO | | | | | | | | | | |
| 22. PAGO VOLUNTARIO | | AV | | | | 12,000 | | | | 12,000 |
| 23. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | | TA | | | | 116,000 | | | | 128,000 |
| F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO | | | | | | | | | | |
| | | HASTA | | 07/ABR/2017 | | HASTA | | 16/JUN/2017 | | |
| <input type="checkbox"/> | | FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA | | <input type="checkbox"/> | | FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA | | | | |
|  <small>(415)7707202800856(8020)17014628258191290843(3900)00000000116000(96)20170407</small> | | | | |  <small>(415)7707202800856(8020)17014628258118828642(3900)00000000128000(96)20170618</small> | | | | | |
| G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO | | | | | | | | | | |
| | | HASTA | | 07/ABR/2017 | | HASTA | | 16/JUN/2017 | | |
| <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | | | | | | |
|  <small>(415)7707202800856(8020)17014628258081673045(3900)00000000104000(96)20170407</small> | | | | |  <small>(415)7707202800856(8020)17014628258077735801(3900)00000000116000(96)20170616</small> | | | | | |
| SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT) | | SELLO | |  | |  | | | | |

JULIO GUSTAVO OLMO GUTIERREZ
ABOGADO

| | | | | | |
|--|--|---|--|---|------------------------------|
| PAQ 56419 | 260687 | FACTURA IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO | No. Referencia Recaudo 18011267392 | 401 | Bolsa 2 de 2 |
| AÑO GRAVABLE 2018 | ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA | | Factura Número: 2018201041614090256 | CÓDIGO QR Indicaciones de uso al respaldo | |
| A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO | | | | | |
| 1. CHIP AAA0029MKCN | | 2. DIRECCIÓN KR 10 20 39 LC 118 | | 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 | |
| B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE | | | | | |
| 4. TIPO | 5. No. IDENTIFICACIÓN | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL | 7. % PROPIEDAD | 8. CALIDAD | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN |
| CC | 23301382 | TILCIA DIAZ PERILLA | 100 | PROPIETARIO | KR 10 21 06 |
| | | | | | 11001 |
| 11. OTROS | | | | | |
| C. LIQUIDACIÓN FACTURA | | | | | |
| 12. AVALÚO CATASTRAL 16,495,000 | | 13. DESTINO HACENDARIO 62 | 14. TARIFA 8 | 15. % EXENCIÓN 0 | 16. % EXCLUSIÓN PARCIAL |
| 17. IMPUESTO A CARGO 132,000 | | 18. DESCUENTO INCREMENTO DIFERENCIAL 0 | | 19. IMPUESTO AJUSTADO 132,000 | |
| D. PAGO CON DESCUENTO | | | | | |
| | | HASTA | 06/ABR/2018 | HASTA | 15/JUN/2018 |
| 20. VALOR A PAGAR | VP | | 132,000 | | 132,000 |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | TD | | 13,000 | | 0 |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL | DA | | 0 | | 0 |
| 23. TOTAL A PAGAR | TP | | 119,000 | | 132,000 |
| E. PAGO ADICIONAL VOLUNTARIO | | | | | |
| 24. PAGO VOLUNTARIO | AV | | 13,000 | | 13,000 |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | TA | | 132,000 | | 145,000 |
| F. MARQUE EN EL RECUADRO LA FECHA DE PAGO | | | | | |
| PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO | | | | | |
| <input type="checkbox"/> | HASTA (dd/mm/aa) 06/ABR/2018 | 132,000 | <input type="checkbox"/> | HASTA (dd/mm/aa) 15/JUN/2018 | 145,000 |
| | | | | | |
| <small>(415)7707202600856(8020)18011267392138122829(3900)0000000132000(96)20180406</small> | | | <small>(415)7707202600856(8020)18011267392153458048(3900)0000000145000(96)20180615</small> | | |
| PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> | HASTA (dd/mm/aa) 06/ABR/2018 | 119,000 | <input type="checkbox"/> | HASTA (dd/mm/aa) 15/JUN/2018 | 132,000 |
| | | | | | |
| <small>(415)7707202600856(8020)18011267392067441762(3900)0000000119000(96)20180406</small> | | | <small>(415)7707202600856(8020)18011267392029231698(3900)0000000132000(96)20180615</small> | | |
| SERIAL AUTOMÁTICO DE TRANSACCIÓN (SAT) | SELLO | | | | |
| CONTRIBUYENTE | | | | | |

JULIO GUSTAVO OLMO GUTIERREZ
ABOGADO

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|---|-------|---|--|---|--|---|--|
| AÑO GRAVABLE 2019 | |  ALCALDE MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE HACIENDA | | Factura Impuesto Predial Unificado | | No. Referencia Recaudo 19012408458 | | 401 | |  | |
| Factura Número: 2019201041622890993 | | Código QR Indicaciones de uso al respaldo. | | | | | | | | | |
| A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO | | | | | | | | | | | |
| 1. CHIP AAA0029MKCN | | 2. DIRECCIÓN KR 10 20 39 LC 118 | | | | 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 | | | | | |
| B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE | | | | | | | | | | | |
| 4. TIPO CC | | 5. No. IDENTIFICACION 23301382 | | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL TILCIA DIAZ PERILLA | | 7. % PROPIEDAD 100 | | 8. CALIDAD PROPIETARIO | | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 10 21 06 | |
| | | | | | | | | | | 10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. | |
| C. LIQUIDACIÓN FACTURA | | | | | | | | | | | |
| 12. AVALUO CATASTRAL 18.086,000 | | 13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIALES URBANOS Y RURALES | | 14. TARIFA 8 | | 15. % EXENCIÓN 0 | | 16. % EXCLUSIÓN | | | |
| 17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 145,000 | | | | 18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 0 | | | | 19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 145,000 | | | |
| D. PAGO | | | | | | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | | HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa) | | HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa) | | | | | | | |
| 20. VALOR A PAGAR | | VP 145,000 | | | | 145,000 | | | | | |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | TD 15,000 | | | | 0 | | | | | |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL | | DA 0 | | | | 0 | | | | | |
| 23. TOTAL A PAGAR | | TP 130,000 | | | | 145,000 | | | | | |
| E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO | | | | | | | | | | | |
| 24. PAGO VOLUNTARIO | | AV 15,000 | | | | 15,000 | | | | | |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | | TA 145,000 | | | | 160,000 | | | | | |
| G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APORTE VOLUNTARIO | | | | | | | | | | | |
| HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa) | | | | HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa) | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA | | | | | | | | | | | |
|  (415)7707202600856(8020)19012408458114670686(3900)0000000145000(96)20190405 | | | | | | <input type="checkbox"/> FORTALECIMIENTO DE LA SEGURIDAD CIUDADANA | | | | | |
|  (415)7707202600856(8020)19012408458180815664(3900)0000000160000(96)20190621 | | | | | | | | | | | |
| G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APORTE VOLUNTARIO | | | | | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> HASTA 05/04/2019 (dd/mm/aaaa) | | | | <input type="checkbox"/> HASTA 21/06/2019 (dd/mm/aaaa) | | | | | | | |
|  (415)7707202600856(8020)19012408458090992655(3900)0000000130000(96)20190405 | | | | | |  (415)7707202600856(8020)19012408458084853547(3900)0000000145000(96)20190621 | | | | | |
| SERVICIO DE TRANSACCIONES DE TRANSACCIONES (SAT) | | | | | SELLO | |  | | | | |
| CONTRIBUYENTE | | | | | | | | | | | |

JULIO GUSTAVO OLMO GUTIERREZ
ABOGADO

| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--------------------|--|--------------|--|--------------------|---|--|--|--|--|---|
| AÑO GRAVABLE 2020 | |  Factura Impuesto Predial Unificado | | No. Referencia Recaudo 20011670357 | | 401 | |  | | | | | |
| Factura Número: 2020201041614581790 | | Código QR Indicaciones de uso al respaldo | | | | | | | | | | | |
| A. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO | | | 1. CHIP AAA0029MKN | | | 2. DIRECCIÓN KR 10 20 39 LC 118 | | | 3. MATRÍCULA INMOBILIARIA 050C01012535 | | | | |
| B. DATOS DEL CONTRIBUYENTE | | | | | | | | | | | | | |
| 4. TIPO CC | | 5. No. IDENTIFICACIÓN 23301382 | | 6. NOMBRES Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL TILCIA DIAZ PERILLA | | | 7. % PROPIEDAD 100 | | 8. CALIDAD PROPIETARIO | | 9. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN KR 10 21 06 | 10. MUNICIPIO BOGOTÁ, D.C. (Bogotá) | |
| C. LIQUIDACIÓN FACTURA | | | | | | | | | | | | | |
| 12. AVALUO CATASTRAL 33.993.000 | | 13. DESTINO HACENDARIO 62-COMERCIALES URBANOS Y RURALES | | | 14. TARIFA 8 | | 15. % EXENCIÓN 0 | | 16. % EXCLUSIÓN | | 17. VALOR DEL IMPUESTO A CARGO 272.000 | 18. DESCUENTO POR INCREMENTO DIFERENCIAL 110.000 | 19. VALOR DEL IMPUESTO AJUSTADO 162.000 |
| D. PAGO | | | | | | | | | | | | | |
| DESCRIPCIÓN | | HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa) | | HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa) | | | | | | | | | |
| 20. VALOR A PAGAR | | VP | | 162,000 | | 162,000 | | | | | | | |
| 21. DESCUENTO POR PRONTO PAGO | | TD | | 16,000 | | 0 | | | | | | | |
| 22. DESCUENTO ADICIONAL | | DA | | 0 | | 0 | | | | | | | |
| 23. TOTAL A PAGAR | | TP | | 146,000 | | 162,000 | | | | | | | |
| E. PAGO CON PAGO VOLUNTARIO | | | | | | | | | | | | | |
| 24. PAGO VOLUNTARIO | | AV | | 16,000 | | 16,000 | | | | | | | |
| 25. TOTAL CON PAGO VOLUNTARIO | | TA | | 162,000 | | 178,000 | | | | | | | |
| G. MARQUE LA FECHA DE PAGO CON APOORTE VOLUNTARIO | | | | | | | | | | | | | |
| HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa) | | <input type="checkbox"/> | | HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa) | | <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA | |  | | <input type="checkbox"/> BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA | |  | | | | | | | |
| | | (415)7707202600856(8020)2001167035719752354(3900)0000000162000(96)20200814 | | | | (415)7707202600856(8020)20011670357145935801(3900)00000000178000(96)20200911 | | | | | | | |
| G. MARQUE LA FECHA DE PAGO SIN APOORTE VOLUNTARIO | | | | | | | | | | | | | |
| HASTA 14/08/2020 (dd/mm/aaaa) | | <input checked="" type="checkbox"/> | | HASTA 11/09/2020 (dd/mm/aaaa) | | <input type="checkbox"/> | | | | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA | |  | | <input type="checkbox"/> BOGOTÁ SOLIDARIA EN CASA | |  | | | | | | | |
| | | (415)7707202600856(8020)20011670357074656140(3900)0000000146000(96)20200814 | | | | (415)7707202600856(8020)20011670357000665152(3900)00000000162000(96)20200911 | | | | | | | |
| SEÑAL AUTOMÁTICA DE TRANSMISIÓN (SAT) | | SELLO | |  | | | | | | | | | |
| CONTRIBUYENTE | | | | | | | | | | | | | |