

Memorial solicitando pronunciarse acerca de la liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con garantía real y personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Jorge Arturo Pinzón Cristancho radicación 2.019-00778

Alvaro José Rojas Ramirez <aljoserojas@yahoo.com>

Jue 2/09/2021 4:03 PM

Para: Juzgado 21 Civil Municipal - Bogotá - Bogotá D.C. <cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

Juzgado Veintiuno (21) Civil Municipal de Bogotá

Respetados Señores:

De forma atenta y en archivo adjunto, envío Memorial solicitando pronunciarse acerca de la liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con garantía real y personal de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Jorge Arturo Pinzón Cristancho radicación 2.019-00778

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez

Tel. 2 118187 y 2 353712

aljoserojas@yahoo.com

Señor

JUEZ VEINTIUNO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DISTRITO
CAPITAL

E.

S.

D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL Y PERSONAL DE
LA HIPOTECRIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A. CONTRA JORGE
ARTURO PINZON CRISTANCHO

PROCESO NÚMERO: 2.019-00778

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, de foam respetusa solicito al despacho
pronunciarse acerca de la liquidación del crédito radicada en el despacho de
forma virtual el 04 de septiembre de 2.020 y del cual allego copia.

Una vez, se pronuncie acerca de la liquidación del crédito solicito de forma
respetuosa enviar el proceso a los juzgados de eejcución

Cordialmente,

ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.



Escribir

← Atrás ↩ ↶ ↷ 📁 Archivar 📂 Mover 🗑 Borrار 🛡 Spam ⋮ ⌵

4

Buzon
No leídos
Destacado
Borradores

Enviados
Archivo
Spam
Papeleria
Notas

Vistas Ocultar
Fotos
Documentos
Suscripciones

Carpeta Ocultar
Carpeta nueva
C.S.C. SAS
Consejo
COOMEVA
CREDIVALORES
DAVIVIENDA
DIEGO
EL LIBERTAD...
EMPLEOS
ESTADOS AL...

FONDO

HSSC

LA HIPOTECA...

LEGIS

52

MARIATERES...

MARINA

MENSAJESRI...

Notas

PERSONAL

1

PROVIDAS

Sent Messages

Synced Mes...

VARIOS

1

memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con garantía real de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Jorge Arturo Pinzon Cristancho Radicación 2.019-00778

Yahoo/Enviados



Alvaro José Rojas Ramirez <aljoseroj> vie., 4 de sep. a las 10:51 a. m.
Para:
cmpl21bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Señores
Juzgado Veintiuno (21) Civil Municipal de Bogotá

Respetados Señores:

De forma cordial y en archivo adjunto envío memorial allegando liquidación del crédito dentro del proceso ejecutivo con garantía real de la Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. contra Jorge Arturo Pinzon Cristancho Radicación 2.019-00778

Atentamente,

Alvaro Jose Rojas Ramirez
Tel. 2 118187 y 2 353712
aljoserojas@yahoo.com



LIQUIDACIO... .pdf
183kB

⏮ ⏪ ⏩ ⏭ ⋮

Responder, Responder a todos o Reenviar

📧 📁 📂 🗑 🛡 ⋮ ⌵

Señor

JUEZ VEINTIUNO (21) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL

E.

S.

D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR BANCO DAVIVIENDA S.A CONTRA JORGE ARTURO PINZON CRISTANCHO

PROCESO NÚMERO: 2.019-00778

Respetado Señor Juez:

Como apoderado de la parte actora, allego liquidación de los créditos objeto del proceso, donde se indica de forma clara la liquidación conforme al mandamiento de pago y sentencia

Pagaré 035701-03-0000002302

Capital (acelerado)	\$ 34'931.422,44
Cuotas vencidas y no pagadas	\$ 4'197.305,86
Intereses moratorios sobre el capital Acelerado desde El 18 de Julio de 2019 fecha de presentación de la Demanda y hasta el 04 de septiembre de 2.020	\$ 7'559.159,82
Total, Liquidación	\$46'687.888,12

Pagaré 035701-07-0000002533

Capital (acelerado)	\$ 1'183.754,18
Cuotas vencidas y no pagadas	\$ 605.403,82
Intereses moratorios sobre el capital Acelerado desde El 18 de Julio de 2019 fecha de presentación de la Demanda y hasta el 04 de septiembre de 2.020	\$ 256.164,40
Total Liquidación	\$ 2'045.322,40

TOTAL ADEUDADO: \$46'687.888,12 + 2'045.322,40 = \$ 48'733.210,52

TOTAL LIQUIDACIÓN SON: CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSICIENTOS DIEZ PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$48'733.210,52)

Cordialmente,

ÁLVARO JOSÉ ROJAS RAMÍREZ
C.C. N°. 79.347.087 de Bogotá
T.P. 110269 del C.S.J.

MES	AÑO	No. DE CUOTA	CAPITAL	TASA	INTERES MENSUAL	TOTALCAPITAL + INTERES MENSUAL
18 DE JULIO	2019	1	1.183.754,18	1,48%	\$ 17.519,56	\$ 1.201.273,74
AGOSTO	2019	2	1.183.754,18	1,48%	\$ 17.519,56	\$ 1.201.273,74
SEPTIEMBRE	2019	3	1.183.754,18	1,48%	\$ 17.519,56	\$ 1.201.273,74
OCTUBRE	2019	4	1.183.754,18	1,47%	\$ 17.401,19	\$ 1.201.155,37
NOVIEMBRE	2019	5	1.183.754,18	1,46%	\$ 17.282,81	\$ 1.201.036,99
DICIEMBRE	2019	6	1.183.754,18	1,45%	\$ 17.164,44	\$ 1.200.918,62
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 104.407,12	
ENERO	2020	7	1.183.754,18	1,44%	\$ 17.046,06	\$ 1.200.800,24
FEBRERO	2020	8	1.183.754,18	1,46%	\$ 17.282,81	\$ 1.201.036,99
MARZO	2020	9	1.183.754,18	1,46%	\$ 17.282,81	\$ 1.201.036,99
ABRIL	2020	10	1.183.754,18	1,44%	\$ 17.046,06	\$ 1.200.800,24
MAYO	2020	11	1.183.754,18	1,40%	\$ 16.572,56	\$ 1.200.326,74
JUNIO	2020	12	1.183.754,18	1,40%	\$ 16.572,56	\$ 1.200.326,74
JULIO	2020	13	1.183.754,18	1,40%	\$ 16.572,56	\$ 1.200.326,74
AGOSTO	2020	14	1.183.754,18	1,41%	\$ 16.690,93	\$ 1.200.445,11
SEPTIEMBRE	2020	15	1.183.754,18	1,41%	\$ 16.690,93	\$ 1.200.445,11
TOTAL INTERES MORATORIO ACUMULADO ANUAL					\$ 151.757,29	
SUBTOTAL ADEUDADO A LA FECHA			\$ 1.183.754,18		\$ 256.164,40	\$ 1.439.918,58

CUOTAS VENCIDAS NO PAGADAS\$ 605.403,82

GRAN TOTAL ADEUDADO A LA FECHA	\$ 2.045.322,40
--------------------------------	-----------------

PERIODO		TASA AUTORIZADA EFECTIVA ANUAL- INTERES BANCARIO CORRIENTE - SUPERFINANCIERA	EFECTIVA MENSUAL SUPERINTEN DENCIA
1/01/2019	31/01/2019	19,16%	1,4715
1/02/2019	28/02/2019	19,70%	1,5098
1/03/2019	31/03/2019	19,37%	1,4864
1/04/2019	30/04/2019	19,32%	1,4856
1/05/2019	31/05/2019	19,34%	1,4843
1/06/2019	30/06/2019	19,30%	1,4815
1/07/2019	31/07/2019	19,28%	1,4800
1/08/2019	31/08/2019	19,32%	1,4829
1/09/2019	30/09/2019	19,32%	1,4829
1/10/2019	31/10/2019	19,10%	1,4673
1/11/2019	30/11/2019	19,03%	1,4623
1/12/2019	31/11/2019	18,91%	1,4538
1/01/2020	31/01/2020	18,77%	1,4438
1/02/2020	29/02/2020	19,06%	1,4644
1/03/2020	31/03/2020	18,95%	1,4645
1/04/2020	30/04/2020	18,69%	1,4381
1/05/2020	31/05/2020	18,19%	1,4024
1/06/2020	30/06/2020	18,12%	1,3974
1/07/2020	31/07/2020	18,12%	1,3974
1/08/2020	31/08/2020	18,29%	1,4096
1/09/2020	30/09/2020	18,35%	1,4139%