

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4189005 2020 00516	Ejecutivo Singular	ELVIA ROJAS PENAGOS	DESIDERIO OLARTE TOVAR	Auto resuelve Solicitud	05/05/2022		
41001 4189005 2020 00520	Ejecutivo Singular	RICARDO NAVARRO SERRATO	ORLANDO PANTEVES SUAZA	Auto reconoce personería A LUIS MIGUEL MENESES ESCALANTE	05/05/2022		
41001 4189005 2020 00530	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	ENRIQUE HUEJE GARCIA	Auto aprueba liquidación y costas	05/05/2022		
41001 4189005 2020 00588	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	MARIA DEL CARMEN SUAREZ BOTIA	Auto ordena emplazamiento	05/05/2022		
41001 4189005 2020 00680	Ejecutivo Singular	BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A	LUIS ERNESTO SALAS MONTEALEGRE	Auto aprueba liquidación	05/05/2022		
41001 4189005 2020 00752	Ejecutivo Singular	FINANCIERA PROGRESSA	JOSE MANUEL PALACIOS ANTURY	Auto aprueba liquidación	05/05/2022		
41001 4189005 2020 00816	Ejecutivo Singular	LUIS ANDRES BARRIOS ESQUIVEL	JAIR FARSIONI GUZMAN SALAZAR	Auto termina proceso por Pago	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00062	Monitorio	LADY YURANI MARTINEZ CELIS	ORLANDO PEREZ DIAZ	Auto termina proceso por Pago	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00087	Ejecutivo Singular	CONJUNTO RESIDENCIAL AMARANTO CLUB HOUSE	ALFONSO VALENCIA HERNANDEZ	Auto aprueba liquidación	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00135	Ejecutivo Singular	JAIRO ARMANDO SANCHEZ CADENA	CARLOS EDUARDO DIAZ RODRIGUEZ	Auto requiere	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00163	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	HAIBER RAMIREZ	Auto aprueba liquidación	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00180	Ejecutivo Singular	INVERSIONES FINANZAS Y SERVICIOS DE COLOMBIA SAS-INFISER	ADOLFO BARRIOS CUBILLOS	Auto 440 CGP	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00182	Verbal	FERNANDO MORALES QUIJANO	MELBA LUGO SANCHEZ	Auto pone en conocimiento	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00188	Ejecutivo Singular	ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ CIA. S. EN C.	MARIA EUGENIA SOTTO CARVAJAL	Auto aprueba liquidación de costas	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00216	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	DORIAN TORRES MORA	Auto aprueba liquidación de costas	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00225	Ejecutivo Singular	SALUDLASER SAS.	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.	Auto aprueba liquidación	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00225	Ejecutivo Singular	SALUDLASER SAS.	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.	Auto resuelve Solicitud	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00241	Ejecutivo Singular	HECTOR REPIZO RAMIREZ	LUIS GUILLERMO CHAPARRO PERDOMO	Auto ordena emplazamiento	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00258	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA NACIONAL EDUCATIVA DE AHORRO Y CREDITO COONFIE	CRISTIAN NADRES CERQUERA PALMA	Auto aprueba liquidación	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00266	Ejecutivo Singular	MI BANCO -BANCO DE LA MICROEMPRESA DE COLOMBIA S.A.-	MARIA DILCIA REINOSO DURAN	Auto pone en conocimiento	05/05/2022		
41001 4189005 2021 00296	Ejecutivo Singular	RENTAR INVERSIONES LTDA	MARIA ELSA ROMERO QUESADA	Auto pone en conocimiento	05/05/2022		



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**  
Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** ELVIA ROJAS PENAGOS  
**DEMANDADO:** DESIDERIO OLARTE TOVAR  
MARIA DEL PILAR PERDOMO TRUJILLO  
**RADICACION:** 41-001-41-89-005-2020-00516-00

De cara a la petición elevada por medio del cual, solicita se termine el proceso de la referencia, el Despacho procede a **NEGARLO** habida cuenta, una vez se revisó el portal de la página web del Banco Agrario de Colombia, el valor de los descuentos asciende a \$5.208.958, el cual no supera la totalidad del crédito y de las costas dentro del proceso.

Se anexa copia del estrato de DESIDERIO OLARTE TOVAR y el pantallazo de la consulta de MARIA DEL PILAR PERDOMO TRUJILLO.

Por otro lado, se **ORDENA** el pago de los fítulos judiciales constituidos a favor de ELVIA ROJAS PENAGOS hasta el valor de la liquidación del crédito.

Notifíquese.



**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

YEZS

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, **06 de mayo 2022** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **017** hoy a las SIETE de la mañana.



SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**  
Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIO

Portal Depositos Judiciales

[https://depositospeciales.bancoagrario.gov.co/Consultas/Frm\\_ConsultaTitulos.aspx](https://depositospeciales.bancoagrario.gov.co/Consultas/Frm_ConsultaTitulos.aspx)

**Banco Agrario de Colombia**  
Banco de Economía Solidaria

UBICACIÓN: YZAMBIRA | BLOQUE: CUJ APOYO | CLAVE: 410012041000 | IDENTIFICACIÓN: 41001428800-000 MUN PEQ CAJ CDM MUN NEIVA | ENTIDAD: DIRECCIÓN SECCIONAL NEIVA | ENTIDAD: RAMA JUDICIAL DEL PODER PUBLICO | SECCION: SAJE | TIPO DE ACTIVO: 03/05/2022 9:58:27 AM | AUTOPROCESADO: 01/05/2022 09:04:27 PM | CANCELADO: 16/04/2022 10:16:00 | DEPOSITOS: 180.217.00.173

Inicio Consultas Transacciones Administraciones Reportes Pregúntanos

Consulta General de Títulos

No se han encontrado títulos asociados a los libros o al juzgado seleccionado.

IP: 190.217.15.172  
Fecha: 03/05/2022 08:58:25 a.m.

Elija la consulta a realizar  
POR NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEMANDADO

Seleccione el tipo de documento  
CEDULA

Digite el número de identificación del demandado  
1075214590

¿Consultar dependencia subordinada?  
 Sí  No

Elige el estado  
SELECCIONE

15°C. Muy soleado 3/6/2022

**DATOS DEL DEMANDADO**

**Tipo Identificación** CEDULA DE CIUDADANIA      **Número Identificación** 12139155      **Nombre** DESIDERIO OLARTE TOVAR

**Número de Títulos** 17

<i>Número del Título</i>	<i>Documento Demandante</i>	<i>Nombre</i>	<i>Estado</i>	<i>Fecha Constitución</i>	<i>Fecha de Pago</i>	<i>Valor</i>
439050001024403	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	28/12/2020	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001028230	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	15/02/2021	NO APLICA	\$ 306.981,00
439050001028254	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	15/02/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001031246	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	23/03/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001033773	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	15/04/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001036523	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	07/05/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001039891	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	09/06/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001043552	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	09/07/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001046500	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	10/08/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001049340	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	07/09/2021	NO APLICA	\$ 306.982,00
439050001053669	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	12/10/2021	NO APLICA	\$ 313.432,00
439050001057668	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	26/11/2021	NO APLICA	\$ 313.432,00
439050001060057	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	14/12/2021	NO APLICA	\$ 313.432,00
439050001060787	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	23/12/2021	NO APLICA	\$ 313.432,00
439050001066438	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	24/02/2022	NO APLICA	\$ 313.432,00
439050001068545	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	17/03/2022	NO APLICA	\$ 313.432,00
439050001072450	26509429	ELVIA ROJAS PENAGOS	IMPRESO ENTREGADO	28/04/2022	NO APLICA	\$ 258.547,00

**Total Valor** \$ 5.208.958,00





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***  
Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

---

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE: RICARDO NAVARRO SERRATO**  
**DEMANDADO: ORLANDO PATEVES SUAZA**  
**RADICACIÓN: 41-001-41-89-005-2020-00520-00**

Observada el poder allegado por el demandante, se reconoce personería a LUIS MIGUEL MENESES ESCALANTE identificado con cédula de ciudadanía número 1.077.877.249 y Código Estudiantil 20161146263, de conformidad con el artículo 75 del C.G.P. según los términos del poder otorgado, profesional que es exhortado para que cumpla los deberes consagrados en el artículo 78 del ibídem., durante el trámite del proceso

Notifíquese.

**RICARDO ALONSO ÁLVAREZ PADILLA**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***  
Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, **06 de mayo de 2022** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **017** hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
Demandado: ENRIQUE HUEJE GARCIA.  
Radicación: 41001418900520200053000  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito y las costas, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO** : EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** : BANCO AGRARIO DE COLOMBIA  
**DEMANDADO** : MARIA DEL CARMEN SUAREZ BOTIA  
**RADICACIÓN** : 41-001-41-89-005-2020-00588-00

Teniendo en cuenta el escrito elevado a través del correo electrónico institucional y tal como lo peticiona el apoderado judicial de la parte actora, de conformidad con los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso, procede el despacho a ordenar **EMPLAZAR** a la demandada **MARIA DEL CARMEN SUAREZ BOTIA, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 26.535.917**, para que en el término de quince (15) días comparezca por sí o por medio de apoderado a recibir notificación personal del **auto admisorio de la demanda** y a estar a derecho en el Proceso en legal forma, con la advertencia que si no comparece se le nombrara Curador Ad-Litem, con quien se continuara el proceso.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso, se harán únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en ningún medio escrito.

El Edicto será publicado en la página de la Rama Judicial, Registro Nacional de Personas Emplazadas.

En consecuencia, una vez ejecutoriado el presente auto, por **Secretaría** procédase de conformidad.

**NOTIFIQUESE.**

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

/AMR.-



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

### **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

### **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

*Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

---

### **EDICTO EMPLAZATORIO**

**EL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA -  
HUILA,**

#### **EMPLAZA:**

A **MARIA DEL CARMEN SUAREZ BOTIA, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 26.535.917**, quien(es) se encuentra(n) ausente(s), se ignora su residencia y lugar de trabajo, para que se presenten en este Juzgado dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, y se notifique del auto que libró mandamiento de pago calendarado 08 de octubre de 2020, dictado dentro del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía con radicado 41-001-41-89-005-2020-00588-00, seguido en este Juzgado por **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.**, con la advertencia que si no comparece dentro del término antes señalado se les nombrará un Curador Ad Litem con quien se continuará el proceso hasta su terminación.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del decreto 806 del 04 de junio de 2020, los emplazamientos que deban realizarse en aplicación de artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**LILIANA HERNANDEZ SALAS**

**Secretaría.-**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: BANCO COMERCIAL AV VILLAS  
Demandado: LUIS ERNESTO SALAS MONTEALEGRE.  
Radicación: 41001418900520200068000  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: FINANCIERA PROGRESSA  
Demandado: JOSE MANUEL PALACIOS ANTURY  
Radicación: 41001418900520200075200  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva***

Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO** : EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** : LUIS ANDRES BARRIOS ESQUIVEL  
**DEMANDADO** : NORALBA SUAREZ RIVERA y JAIR FARSIONI GUZMAN SALAZAR  
**RADICADO** : 41-001-41-89-005-2020-00816-00

Al Despacho para resolver la petición allegada al correo electrónico institucional, suscrita por el apoderado judicial de la parte ejecutante, por medio de la cual solicitan la terminación del proceso, toda vez que la parte demandada se encuentra al día con la obligación de la cual se pretendía su cobro judicial, por cuanto efectuó el PAGO TOTAL de la misma, se ordene el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas dentro del proceso de la referencia y se oficie a las entidades respectivas, frente a lo cual, por ser procedente lo petitionado por la apoderada de la parte demandante, en virtud de lo establecido en el artículo 461 del Código General del Proceso.

En consecuencia, el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, el presente PROCESO EJECUTIVO adelantado por **LUIS ANDRES BARRIOS ESQUIVEL** Identificado con C.C.No. 93.083.208, en contra de **NORALBA SUAREZ RIVERA**, identificada con cédula de ciudadanía N° 1.075.208.743 y **JAIR FARSIONI GUZMAN SALAZAR**, identificado con cédula de ciudadanía N° 7.730.278, por la obligación desprendida del no pago de la obligación contenida el título valor –LETRA

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se decreta el levantamiento de las medidas cautelares existentes. Por **Secretaría**, procédase en tal sentido.

**TERCERO: DESGLÓSESE** los documentos que sirvieron de base para la presente acción con la expresa constancia de que la obligación se ha extinguido por pago total, efectuado por la parte demandada a quien se le hará entrega de los documentos desglosados.

**CUARTO:** Sin lugar a condena en costas para las partes.

**QUINTO:** Cumplido lo anterior, de conformidad con el artículo 122 del Código General del Proceso, **ARCHÍVESE** el expediente, previas las anotaciones en el software de gestión.

Notifíquese,

**RICARDO ALONSO ÁLVAREZ PADILLA**  
Juez

/MA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva***

Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, **06 de mayo de 2022** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **017**, hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva***

*Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO : EJECUCIÓN SENTENCIA DE MINIMA CUANTIA**  
**DEMANDANTE : LADY YURANI MARTINEZ CELIS**  
**DEMANDADO : ORLANDO PEREZ DIAZ**  
**RADICADO : 41-001-41-89-005-2021-00062-00**

Al Despacho para resolver la petición allegada al correo electrónico institucional, suscrita por el apoderado judicial de la parte demandante, por medio de la cual solicita la terminación del proceso por PAGO TOTAL, coadyuvado por la parte demandada, toda vez que se encuentra al día con la obligación, conforme al Paz y Salvo allegado.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACION**, el presente PROCESO DE EJECUCION DE SENTENCIA adelantado por **LADY YURANI MARTINEZ CELIS** Identificada con C.C. 1.075.303.048, en contra de **ORLANDO PEREZ DIAS** con C.C. No. 11.450.757.

**SEGUNDO:** Sin lugar a condena en costas para las partes.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, de conformidad con el artículo 122 del Código General del Proceso, **ARCHÍVESE** el expediente, previas las anotaciones en el software de gestión.

Notifíquese,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

/MA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva***

Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, **06 de mayo de 2022** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **017**, hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: CONJUNTO RESIDENCIAL AMARANTO  
Demandado: ALFONSO VALENCIA HERNANDEZ  
Radicación: 41001418900520210008700  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- www.ramajudicial.gov.co

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** JAIRO ARMANDO SANCHEZ CADENA  
**DEMANDADA:** CARLOS EDUARDO DIAZ RODRIGUEZ  
**RADICACIÓN:** 41001-41-89-005-2021-00135-00

Revisado el expediente, se observa que la parte demandante, no ha gestionado la notificación a la parte demandada.

En consecuencia, esta agencia judicial, DISPONE **REQUERIR** a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días cumpla con la carga procesal antes señalada, so pena de dar aplicación a la figura jurídica del Desistimiento Tácito con relación a la demanda que nos ocupa, tal como lo dispone el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso.

Notifíquese y cúmplase,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

Ss  
MCG

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, **06 de mayo de 2022** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **017** hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: COOPERATIVA COONFIE  
Demandado: HAIBER RAMIREZ  
Radicación: 41001418900520210016300  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva***

*Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email www.ramajudicial.gov.co*

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE : INVERSIONES FINANZAS Y SERVICIOS DE COLOMBIA SAS-INFISER**  
**DEMANDADO : ADOLFO BARRIOS TRUJILLO Y OTRO**  
**RADICACIÓN : 41-001-41-89-005-2021-00180-00**

La parte demandante **INVERSIONES FINANZAS Y SERVICIOS DE COLOMBIA SAS-INFISER, identificada con NIT 900.782.966-9** actuando a través de apoderado judicial, incoa demanda **Ejecutiva de Singular de Mínima Cuantía**, en contra de **ADOLFO BARRIOS TRUJILLO identificado con C.C. No. 14272430 y ANGIE CHAVEZ identificado con C.C. No 1107071348**, con el fin de obtener el pago de una obligación de plazo vencido, aportando como sustento de su pretensión (*pagaré*) que desprende una obligación clara y expresa, para ser cancelada en esta ciudad.

La demanda fue admitida mediante auto interlocutorio de mandamiento de pago calendarado **once (11) de marzo de dos mil veintiuno (2021)**, ordenándose cancelar a la parte actora, la suma pretendida junto con los intereses moratorios legales desde que se hicieron exigibles hasta el pago total de la obligación.

Luego, avizora este Juzgador que a la parte demandada se le notificó personalmente, y esta dejó vencer en silencio el traslado de la demanda.

Así las cosas, al tenor de lo previsto por el artículo 440 del Código General del Proceso, se ha de proferir Auto de seguir adelantar la ejecución.

Por lo anterior, el Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva (antes Juzgado Octavo Civil Municipal de Neiva), administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley.

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** seguir adelante la presente ejecución en contra de **ADOLFO BARRIOS TRUJILLO identificado con C.C. No. 14272430 y ANGIE CHAVEZ identificado con C.C. No 1107071348** por las sumas señaladas en el auto de Mandamiento de Pago.

**SEGUNDO: ORDENAR** a las partes presentar la liquidación del crédito con fundamento en el artículo 446 del Cód. General del Proceso.

**TERCERO: CONDENAR** en Agencias de derecho a la parte demandada. Incluyéndose en la liquidación respectiva como agencias en derecho la suma de **\$250.000 M/cte.**, de conformidad con el numeral 2 del artículo 365 del Cód. General del Proceso.

Notifíquese,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva***

*Palacio de Justicia Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017, hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIA



**Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** FERNANDO MORALES QUIJANO  
**DEMANDADO:** BRAYAN LEONARDO RIVERA LUGO y MELBA JUDITH LUGO SÁNCHEZ  
**RADICACIÓN:** 41-001-41-89-005-2021-00182-00

Teniendo en cuenta el escrito allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, por medio del cual informa que el usuario no pagó el mayor valor generado respecto del trámite cuyo registro se pretende, el despacho DISPONE **PONER EN CONOCIMIENTO** el citado documento.

Notifíquese y cúmplase,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

Ss  
MCG

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIA

JUR- 358

Neiva, 07 de febrero de 2022

Señor

**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES**

Carrera 4 N° 6-99

Neiva (H)

**Ref.** Proceso Verbal – Simulación propuesto por FERNANDO MORALES QUIJANO C.C 3181473 contra BRAYAN LEONARDO RIVERA LUGO C.C 1075306985 y MELBA JUDITH LUGO SANCHEZ C.C 55173611.  
RAD. 41001-41-89-005-2021-00182-00.

Adjunto me permito enviarle el Oficio de Demanda Nro.02659 de fecha 28 octubre de 2021 radicado el 06 de diciembre de 2021, me permito informarle que se devuelve sin registrar en los folio de matrícula N° 200 – 133599 – 200-133601, por cuanto venció el tiempo límite para el pago del mayor valor (RESOLUCIÓN DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).

Atentamente,



**NEIRY ALEJANDRA GONZÁLEZ OSORIO**

Profesional Grado 05 – Oficina de Registro e Instrumentos Públicos

Neiva (H)

Radicado: 2021-200-6-24929

Código:  
GDE – GD – FR – 23 V.01  
28-01-2019

**Oficina Principal de Registro de Instrumentos  
Públicos**

**Del Círculo de Neiva Huila**

Dirección: Calle 6 No. 3-63-65

Teléfono: 871-14-25 – 871-04-25 Ext. 4640-4644

E-mail: [ofiregisneiva@supernotariado.gov.co](mailto:ofiregisneiva@supernotariado.gov.co)



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: ASOCOBRO QUINTERO GOMEZ  
Demandado: MARIA EUGENIA SOTTO CARVAJAL.  
Radicación: 41001418900520210018800  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación de costas, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: COOPERATIVA COONFIE.  
Demandado: DORIN TORRES MORA  
Radicación: 41001418900520210021600  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación de costas, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: SALUDLASER SAS  
Demandado: AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.  
Radicación: 41001418900520210022500  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** SALUDLASER SAS  
**DEMANDADA:** AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.  
**RADICACIÓN:** 41001-41-89-005-2021-00225-00

Al Despacho para resolver la petición allegada al correo electrónico institucional, suscrita por el apoderado de la demandada quien allega copia del título judicial por valor de \$5.205.691 y por tanto, solicita la terminación del proceso por pago y, de otro lado, la solicitud incoada por la apoderada de la parte demandante quien se opone a la terminación hasta tanto se hayan elaborado las respectivas órdenes de pago en favor de su representada, frente a lo cual, en virtud, el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: NEGAR POR IMPROCEDENTE** el pago del título judicial solicitado por la demandante SALUDLASER SAS, por no ajustarse a lo establecido por el artículo 447 del Código General del Proceso.

**SEGUNDA: NO ACCEDER** a la solicitud de terminación del proceso solicitada por la parte demandada por cuanto las costas no se encuentran liquidadas y ejecutoriadas.

Notifíquese,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

Ss/MCG

### **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, **06 de mayo de 2022** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **017** hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

### **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO** : EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE** : HECTOR REPIZO RAMIREZ  
**DEMANDADO** : LUIS GUILLERMO CHAPARRO PERDOMO  
**RADICACIÓN** : 41-001-41-89-005-2021-00241-00

Teniendo en cuenta el escrito elevado a través del correo electrónico institucional y tal como lo peticiona el apoderado judicial de la parte actora, de conformidad con los artículos 293 y 108 del Código General del Proceso, procede el despacho a ordenar **EMPLAZAR** a la demandada **LUIS GUILLERMO CHAPARRO PERDOMO, identificado con la Cedula de Ciudadanía No. 74.732.031**, para que en el término de quince (15) días comparezca por sí o por medio de apoderado a recibir notificación personal del **auto admisorio de la demanda** y a estar a derecho en el Proceso en legal forma, con la advertencia que si no comparece se le nombrara Curador Ad-Litem, con quien se continuara el proceso.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, los emplazamientos que deban realizarse en aplicación del artículo 108 del Código General del Proceso, se harán únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en ningún medio escrito.

El Edicto será publicado en la página de la Rama Judicial, Registro Nacional de Personas Emplazadas.

En consecuencia, una vez ejecutoriado el presente auto, por **Secretaría** procédase de conformidad.

**NOTIFIQUESE.**

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

/AMR.-



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

*Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

*Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)*

---

### **EDICTO EMPLAZATORIO**

**EL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA -  
HUILA,**

#### **EMPLAZA:**

A **LUIS GUILLERMO CHAPARRO PERDOMO**, identificado con la **Cedula de Ciudadanía No. 74.732.031**, quien(es) se encuentra(n) ausente(s), se ignora su residencia y lugar de trabajo, para que se presenten en este Juzgado dentro de los quince (15) días siguientes a la publicación de este edicto, y se notifique del auto que libró mandamiento de pago calendado 08 de abril de 2021, dictado dentro del proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía con radicado 41-001-41-89-005-2021-00241-00, seguido en este Juzgado por **HECTOR REPIZO RAMIREZ**, con la advertencia que si no comparece dentro del término antes señalado se les nombrará un Curador Ad Litem con quien se continuará el proceso hasta su terminación.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del decreto 806 del 04 de junio de 2020, los emplazamientos que deban realizarse en aplicación de artículo 108 del Código General del Proceso se harán únicamente en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en un medio escrito.

**LILIANA HERNANDEZ SALAS**

**Secretaria.-**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, mayo cinco (05) de dos mil veintidós (2022).

Proceso: EJECUTIVO  
Demandante: COOPERATIVA COONFIE  
Demandado: CRISTIAN NADRES CERQUERA PALMA.  
Radicación: 41001418900520210025800  
C.S.

Al no ser OBJETADA la anterior liquidación del crédito, el despacho le imparte su aprobación.

NOTIFIQUESE. -

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

Lhs

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES  
DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIO



**Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Telefax 8711449- email [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** MI BANCO S.A.  
**DEMANDADO:** RUBIA ENITH REINOSO DURAN y MARÍA DILCIA REINOSO DURÁN  
**RADICACIÓN:** 41-001-41-89-005-2021-00266-00

Teniendo en cuenta el escrito allegado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, por medio del cual informa que el demandado no es el titular inscrito del derecho real de dominio, por lo tanto, no procede el embargo, el despacho DISPONE **PONER EN CONOCIMIENTO** de la parte demandante, el citado documento.

Notifíquese y Cúmplase,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

Ss  
MCG

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIA



JUR 2131  
Neiva, 25 de Mayo de 2021

Señor  
**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS  
Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES**  
Carrera 4 #6-99 Palacio de Justicia  
Neiva Huila

*Ref. Proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía adelantada por Mi Banco S.A. antes Bancompartir S.A. contra Rubia Enith Reinoso Duran y María Dilcia Reinoso Duran. Rad. 41001-4189-005-2021-00266-00.*

*Con relación a el oficio de Embargo # 0784 de fecha 8 de Abril de 2021, radicado el 9 de Abril de 2021, con turno de radicación 2021-200-6-6196, con el folio de matrícula 200-55721, permito informarle que EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y POR TANTO NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP). Igualmente EL EMBARGO DE MEJORAS NO ES OBJETO DE REGISTRO (NUMERAL 2 DEL ART. 593 DEL CGP).*

*Se devuelve sin las formalidades del registro junto con el certificado de libertad y tradición.*

Cordialmente,

**María Ruth Losada Vega**  
Profesional Universitario  
Grupo de Gestión Jurídica Registral  
SNR Neiva Huila

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

**NEIVA - NIT: 899999007-0**

**RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 01:14:48 pm

**73618106**

**No. RADICACIÓN: 2021-200-6-6196**

**NOMBRE DEL SOLICITANTE: MI BANCO SA ANTES BANCOMPARTIR SA CONTRA RUBIA ENITH REINOSO DURAN Y OTRO**

**FORMA DE PAGO:**

**CONSIGNACION\_C\_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 000125897 FECHA:**

**14/05/2021 VALOR: \$ 38.000**

**VALOR DERECHOS: \$20.800**

**VALOR CERTIFICADOS: \$17.000**

**Conservación documental del 2% \$ 400**

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 38.000**

**JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:**

**EMBARGO Y CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICION**

Usuario: 58778

**Nro Matrícula: 200-55721**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 31 de Mayo de 2021 a las 11:24:27 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA

FECHA APERTURA: 1/8/1986 RADICACION: 86-06023 CON: DECLARACIONES DE 25/7/1986

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 41001010900210009001

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

CASA DE HABITACION, CON DESCRIPCION Y LINDEROS EN LA DECLARACION JUDICIAL DE FECHA VEINTICINCO (25) DE JULIO (07) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS (1.986) DEL JUZGADO SEGUNDO (20.) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA (H.).-

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

SEGUN CONSTA EN LAS DECLARACIONES DE CONSTRUCCION, EL LOTE DE TERRENO SOBRE EL CUAL SE ENCUENTRAN LEVANTADAS LAS MEJORAS, HACE PARTE DE LOS TERRENOS ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE NEIVA EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A METODIO GONZALEZ, SEGUN ESCRITURA NO.1515 DE SEPTIEMBRE 28 DE 1.965 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA OCTUBRE 9 DE 1.965 AL LIBRO 1o., TOMO 3o., PAGINA 479, No.2401.- 001. 86-6023. A: MUNICIPIO DE NEIVA.  
PROPIETARIO:

-----

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 71A NO. 7-60

2) CALLE 90 #7-60

-----

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 1/8/1986 Radicación

DOC: DECLARACIONES 999999999 DEL: 25/7/1986 JUZGADO 2.CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 DECLARACIONES ACREDITANDO CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: REYES PERDOMO RUBIELA

-----

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/8/1996 Radicación 1996-12503

DOC: ESCRITURA 1762 DEL: 13/8/1996 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 6.500.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 612 COMPRAVENTA MEJORAS SUELO AJENO FALSA TRADICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REYES PERDOMO RUBIELA CC# 36155960

A: REINOSO DURAN RUBIA ENITH CC# 38202364

-----

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 15/8/1996 Radicación 1996-12503

**Nro Matrícula: 200-55721**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 31 de Mayo de 2021 a las 11:24:27 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1762 DEL: 13/8/1996 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 916 ACLARACION NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: REINOSO DURAN RUBIA ENITH CC# 38202364

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 23/2/2021 Radicación 2021-200-6-3037

DOC: ESCRITURA 276 DEL: 15/2/2021 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 30.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0616 COMPRAVENTA MEJORAS EN SUELO AJENO CON ANTECEDENTE REGISTRAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: REINOSO DURAN RUBIA ENITH CC# 38202364

A: DIAZ TRUJILLO DAINA TALIA CC# 1003951403 I

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

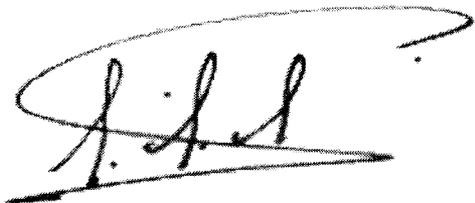
USUARIO: 58776 impreso por: 2137

TURNO: 2021-200-1-37757 FECHA: 9/4/2021

NIS: Lo3TWYRCBWQIDxt7YqAjpWPwOe/27B9ZHnKKkFH9W9D5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## ***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6 – 99, Oficina 806, Teléfono 8711449 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Neiva, cinco (05) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**PROCESO : EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE : RENTAR INVERSIONES LTDA**  
**DEMANDADO : MARIA ELSA ROMERO QUESADA**  
**RADICADO : 41-001-41-89-005-2021-00296-00**

Procede el despacho a poner en conocimiento de la parte demandante, lo informado por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

**NOTIFIQUESE.**

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez.-

/AMR.-

### **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, 06 de mayo de 2022 en la fecha hago constar que para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. 017 hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIO

### **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_.

SECRETARIO

JUR- 1926

Neiva, 12 de mayo de 2021

Señor

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES.**

Palacios de Justicia

Neiva - Huila

E.S.D.

**Ref;** PROCESO EJECUTIVO SINGULAR

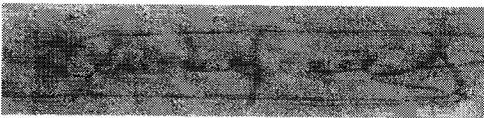
**Demandante:** RENTAR INVERSIONES LTDA.

**Demandada:** MARÍA ELSA ROMERO QUESADA.

**Rad:** 2021- 00296 00

En atención al oficio No. 0778 del 08 de abril de 2021, mediante el cual solicita la inscripción del embargo de la referencia; le informo que fue registrado en debida forma, únicamente en los folios de matrícula 200-61882, 200-61877 y en el folio 200-61876 no se registra por encontrarse inscrito otro embargo.

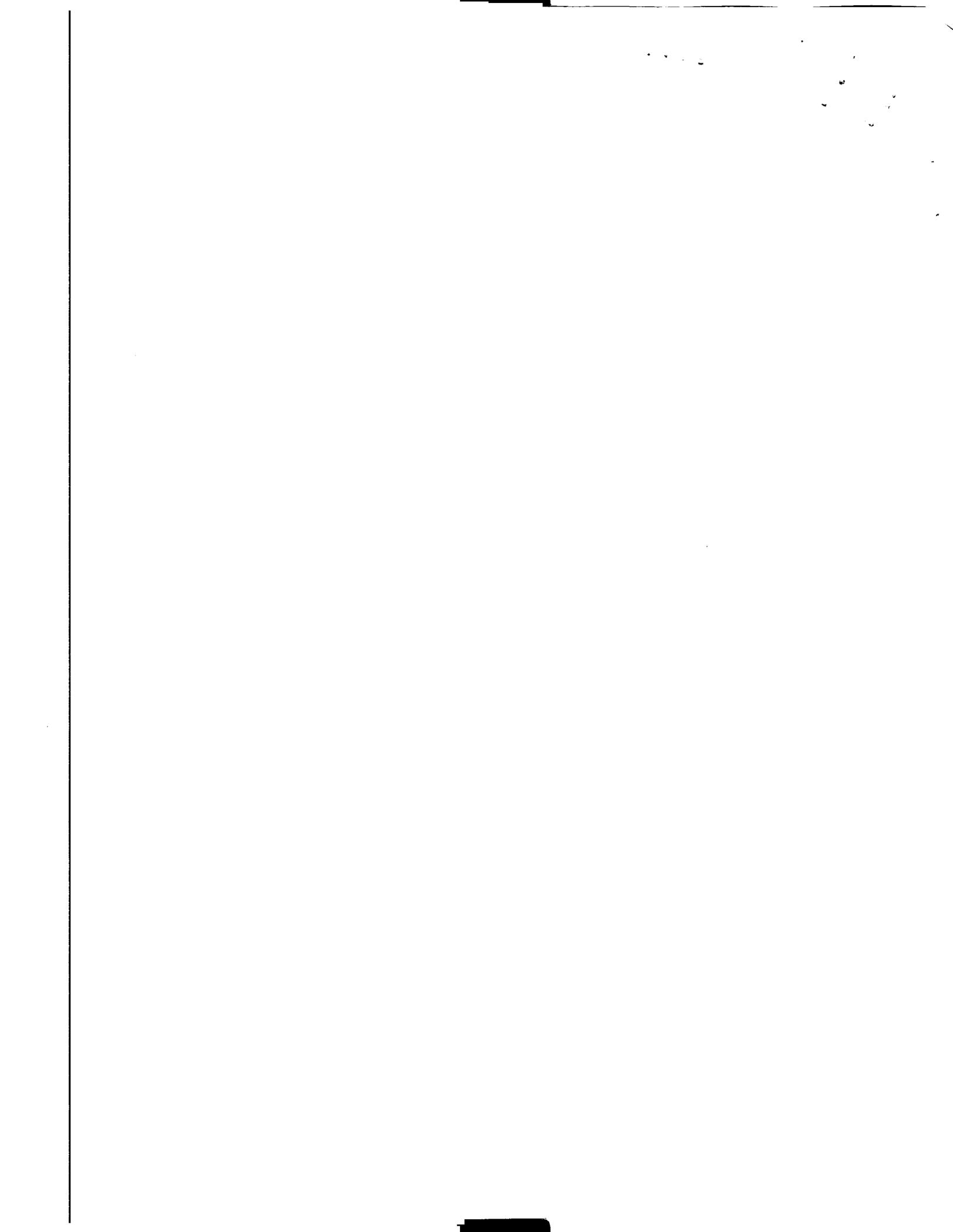
Cordialmente,



FERNANDA PALACIOS

Profesional Universitario Grado 5.

RAD: 2021-200-6-6818



Con el turno 2021-200-6-6818 se calificaron las siguientes matrículas:

200-61877 200-61882

**Nro Matricula: 200-61877**

CIRCULO DE REGISTRO: 200 NEIVA No. Catastro: 4152400000270794000  
MUNICIPIO: PALERMO DEPARTAMENTO: HUILA VEREDA: PALERMO TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CALLE 18A 9B-15 HOY "CIUDADELA LOS ALPES" MANZANA M1 LOTE #9 ETAPA #6 URBANIZACION "EL PORVENIR" SECTOR III

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/4/2021 Radicación 2021-200-6-6818  
DOC: OFICIO 0778 DEL: 8/4/2021 JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MULTIPLES DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RENTAR INVERSIONES LTDA. NIT.813007547-8.  
A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

**Nro Matricula: 200-61882**

CIRCULO DE REGISTRO: 200 NEIVA No. Catastro: 4152400000270799000  
MUNICIPIO: PALERMO DEPARTAMENTO: HUILA VEREDA: PALERMO TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

1) CALLE 18 9B-14 HOY "CIUDADELA LOS ALPES" MANZANA M1 LOTE #14 ETAPA #6 URBANIZACION "EL PORVENIR" SECTOR III

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/4/2021 Radicación 2021-200-6-6818  
DOC: OFICIO 0778 DEL: 8/4/2021 JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MULTIPLES DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RENTAR INVERSIONES LTDA. NIT.813007547-8  
A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

Página: 2

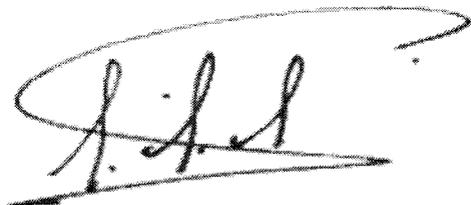
Impreso el 13 de Mayo de 2021 a las 06:33:12 pm

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

---

Usuario que realizo la calificacion: 85083

**SNR** DEFENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
del Poder Judicial de la Federación

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 13 de Mayo de 2021 a las 06:33:11 pm

El documento OFICIO Nro 0778 del 08-04-2021 de JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES de NEIVA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación:2021-200-6-6818 vinculado a las Matriculas Inmobiliarias:

200-61877 200-61882

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2021-200-1-40987, 2021-200-1-40988, 2021-200-1-40989

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

**1: EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTS. 33 Y 34 DE LA LEY 1579 DE 2012 Y ART. 593 DEL CGP).**

NO SE INSCRIBE EN EL FOLIO DE MATRICULA 200-61876, POR ENCONTRARSE REGISTRADO EMBARGO.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE HUILA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCIÓN, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCIÓN DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICIÓN ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 2

Impreso el 13 de Mayo de 2021 a las 06:33:11 pm

85083

-----  
**FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO**

**NOTIFICACIÓN PERSONAL**

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA \_\_\_\_\_

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A \_\_\_\_\_,

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO NOTIFICADOR

\_\_\_\_\_  
EL NOTIFICADO

OFICIO Nro 0778 del 08-04-2021 de JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES de NEIVA  
RADICACION: 2021-200-6-6818

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
NEIVA - NIT: 899999007-0  
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS  
Impreso el 19 de Abril de 2021 a las 11:28:42 am

73616439

No. RADICACIÓN: 2021-200-6-6818

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RENTAR INVERSIONES LTDA CONTRA MARIA ELSA ROMERO QUESADA Y OTRO  
OFICIO No.: 0778 del 04/2021 JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES de NEIVA  
MATRICULAS: 200-61876, 200-61877, 200-61882

**ACTOS A REGISTRAR:**

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10		1 E	\$	0 \$0
INSCRIPCIÓN FOLIO ...	99		2 E	\$	0 \$0

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 3**

VALOR MULTA: \$0

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$0

Conservación documental del 2% \$ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

Usuario: 58778

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
NIT: 899999007-0 NEIVA  
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
Impreso el 19 de Abril de 2021 a las 11:28:44 am

73616441

No. RADICACIÓN: 2021-200-1-40988

Asociado al turno de registro: 2021-200-6-6818

MATRICULA: 200-61877

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RENTAR INVERSIONES LTDA CONTRA MARIA ELSA ROMERO QUESADA Y OTRO

**CERTIFICADOS: 1**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 58776

1. The first part of the document is a list of names and addresses.

2. The second part of the document is a list of names and addresses.

3. The third part of the document is a list of names and addresses.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses.

9. The ninth part of the document is a list of names and addresses.

10. The tenth part of the document is a list of names and addresses.

11. The eleventh part of the document is a list of names and addresses.

12. The twelfth part of the document is a list of names and addresses.

13. The thirteenth part of the document is a list of names and addresses.

14. The fourteenth part of the document is a list of names and addresses.

15. The fifteenth part of the document is a list of names and addresses.

16. The sixteenth part of the document is a list of names and addresses.

17. The seventeenth part of the document is a list of names and addresses.

18. The eighteenth part of the document is a list of names and addresses.

19. The nineteenth part of the document is a list of names and addresses.

20. The twentieth part of the document is a list of names and addresses.

21. The twenty-first part of the document is a list of names and addresses.

22. The twenty-second part of the document is a list of names and addresses.

23. The twenty-third part of the document is a list of names and addresses.

24. The twenty-fourth part of the document is a list of names and addresses.

25. The twenty-fifth part of the document is a list of names and addresses.

26. The twenty-sixth part of the document is a list of names and addresses.

27. The twenty-seventh part of the document is a list of names and addresses.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 NEIVA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 19 de Abril de 2021 a las 11:28:44 am

No. RADICACIÓN: **2021-200-1-40987**

**73616440**

Asociado al turno de registro: 2021-200-6-6818

MATRICULA: **200-61882**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RENTAR INVERSIONES LTDA CONTRA MARIA ELSA ROMERO QUESADA Y OTRO

**CERTIFICADOS: 1**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 58776

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 NEIVA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 19 de Abril de 2021 a las 11:28:44 am

No. RADICACIÓN: **2021-200-1-40989**

**73616442**

Asociado al turno de registro: 2021-200-6-6818

MATRICULA: **200-61876**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: RENTAR INVERSIONES LTDA CONTRA MARIA ELSA ROMERO QUESADA Y OTRO

**CERTIFICADOS: 1**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: \$ 0

**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 58776

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

2. The second part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

3. The third part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

4. The fourth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

5. The fifth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

6. The sixth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

7. The seventh part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

8. The eighth part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee.

**Nro Matrícula: 200-61882**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:12 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: PALERMO VEREDA: PALERMO

FECHA APERTURA: 11/6/1987 RADICACION: 87-05117 CON: ESCRITURA DE 24/4/1986

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 41524000000270799000

COD CATASTRAL ANT: 040003200130000101

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE DE TERRENO DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: CONSTAN EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS (#1.272) ABRIL CUATRO (4) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS (1986) NOTARIA SEGUNDA NEIVA.- AREA: SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (78 M2).-

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.036 MARZO 19 DE 1987 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N°200-0060677, POR LA SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA.S. EN C., DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ANTONIO MARIA PUENTES SALAS, POR ESCRITURA #2.223 AGOSTO 6 DE 1985 NOTARIA 2ª NEIVA, INSCRITA ENERO 29 DE 1986 AL FOLIO #200-0034305.- A SU VEZ, ESTE LOTE HACE PARTE DEL ENGLOBE QUE HIZO ANTONIO MARIA PUENTES SALAS POR ESCRITURA #3.204 DICIEMBRE 15 DE 1982 NOTARIA 1ª NEIVA, INSCRITO AL FOLIO N°200-0034303, DE LAS COMPRAS QUE HIZO A GABRIELA PUENTES VIUDA DE BAHAMON POR ESCRITURA #1.038 JUNIO 3 DE 1976 NOTARIA 1ª NEIVA, INSCRITA JULIO 7 DE 1976 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N°200-0005805; A ALVARO, RAFAEL, CONSUELO, AMPARO Y GLADYS BAHAMON PUENTES POR ESCRITURAS #2.252 OCTUBRE 10 DE 1974 NOTARIA 1ª NEIVA, REGISTRADA OCTUBRE 16 DE 1974 AL LIBRO 1º TOMO 4º PAGINA 265, #3.623 Y LA #1.229 JULIO 4 DE 1972 NOTARIA 1ª NEIVA, REGISTRADA SEPTIEMBRE 7 DE 1972 AL LIBRO 1º TOMO 3º PAGINA 286, #2.234.- GRACIELA PUENTES VIUDA DE BAHAMON, ALVARO, RAFAEL, CONSUELO, AMPARO Y GLADYS BAHAMON PUENTES, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DE SUCESION DE JERONIMO BAHAMON PERDOMO, PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA NEIVA POR ESCRITURA #171 FEBRERO 25 DE 1969, SEGUN HIJUELA REGISTRADA JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION, ENERO 9 DE 1969 AL LIBRO 1º TOMO 1º, PAGINAS 90 A 96, #S.24 A 31.- EL CAUSANTE JERONIMO BAHAMON PERDOMO HUBO ASI: PARTE POR COMPRA A ARCESIO BAHAMON G. POR ESCRITURA #295 JUNIO 1º DE 1936 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA AGOSTO 1º DE 1936 AL LIBRO 1º TOMO 2º PAGINA 1, #753; PARTE, POR COMPRA AL MISMO ARCESIO BAHAMON G. POR ESCRITURA #6 ENERO 6 DE 1934 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA FEBRERO 9 DE 1934 AL LIBRO 1º TOMO 1º PAGINA 155, #123; PARTE, POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO DEL GLOBO COMUNERO "VEGA DE LOS ANDRADE" PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA POR ESCRITURA #350 NOVIEMBRE 11 DE 1925, REGISTRADA ABRIL 9 DE 1932 AL LIBRO 1º TOMO 2º PAGINA 112, #254; PARTE, POR COMPRA A MARIA ANTONIA, ADELAIDA Y MAGDALENA ANDRADE POR ESCRITURA #319 JUNIO 6 DE 1929 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA JULIO 16 DE 1929 AL LIBRO 1º TOMO 4º PAGINA 111, #696; Y PARTE, POR COMPRA A JOAQUIN CABRERA P. POR ESCRITURA #964 DICIEMBRE 15 DE 1947 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA FEBRERO 10 DE 1948 AL LIBRO 1º TOMO 1º PAR, PAGINA 113, #149.-

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 18 9B-14 HOY "CIUDADELA LOS ALPES" MANZANA M1 LOTE #14 ETAPA #6 URBANIZACION "EL PORVENIR" SECTOR III

**Nro Matrícula: 200-61882**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:12 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)  
200-60677

**ANOTACIÓN: Nro: 001** Fecha 5/6/1987 Radicación 87-05117  
DCC: ESCRITURA 1272 DEL: 24/4/1986 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA. S. EN C. X

**ANOTACIÓN: Nro: 002** Fecha 5/6/1987 Radicación  
DCC: ESCRITURA 1272 DEL: 24/4/1986 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 LOTE0.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA. S. EN C. X

**ANOTACIÓN: Nro: 003** Fecha 14/8/1987 Radicación 87-07255  
DCC: ESCRITURA 3.160 DEL: 6/8/1987 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA #1.272 DE 24-04-86 NOTARIA 2a. NEIVA, EN CUANTO A  
CAMBIO NOMBRE URBANIZACION.-  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA. S. EN C. X

**ANOTACIÓN: Nro: 004** Fecha 9/7/1990 Radicación 1990-5681  
DCC: ESCRITURA 2111 DEL: 5/7/1990 NOTARIA 2A DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 2.500.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 104 DACION EN PAGO, ESTE Y OTRO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE SOCIEDAD DANIEL DIAZ Y CIA. S. EN C.  
A: PUENTES SALAS ANTONIO MARIA X

**ANOTACIÓN: Nro: 5** Fecha 26/7/1991 Radicación 1991-7385  
DCC: ESCRITURA 2393 DEL: 31/12/1990 NOTARIA 3A DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 231.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE PUENTES SALAS ANTONIO MARIA  
A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

**ANOTACIÓN: Nro: 6** Fecha 19/3/2010 Radicación 2010-200-6-3887  
DCC: OFICIO 342 DEL: 9/3/2010 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE VARGAS GASPAR WILMER  
A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

**ANOTACIÓN: Nro: 7** Fecha 23/6/2010 Radicación 2010-200-6-9166

**Nro Matrícula: 200-61882**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:12 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 567 DEL: 21/4/2010 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS GASPAR WILMER

A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/4/2021 Radicación 2021-200-6-6818

DOC: OFICIO 0778 DEL: 8/4/2021 JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS

MULTIPLES DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RENTAR INVERSIONES LTDA. NIT.813007547-8

A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-200-3-339 Fecha: 25/3/2010

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.Á.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: 2010-200-3-339 Fecha: 25/3/2010

INCLUIDA C.C. PROPIETARIA. SI VALE.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58776 Impreso por: 2137

TURNO: 2021-200-1-40987 FECHA: 19/4/2021

NIS: Lo3TWYRCBWS03RqiC511emPwOe/27B9ZMVz0dziFDc35s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2021-200-1-40987

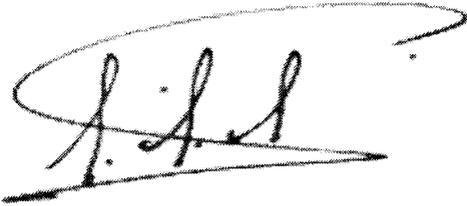
**Nro Matrícula: 200-61882**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:12 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

Nro Matrícula: 200-61877

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:14 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: PALERMO VEREDA: PALERMO

FECHA APERTURA: 11/6/1987 RADICACION: 87-05117 CON: ESCRITURA DE 24/4/1986

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 4152400000270794000

COD CATASTRAL ANT: 040003200080000101

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE DE TERRENO DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: CONSTAN EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS (#1.272) ABRIL CUATRO (4) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS (1986) NOTARIA SEGUNDA NEIVA.-AREA: SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (78 M2).-

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**

ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.036 MARZO 19 DE 1987 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO200-0060677, POR LA SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA.S. EN C., DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ANTONIO MARIA PUENTES SALAS, POR ESCRITURA #2.223 AGOSTO 6 DE 1985 NOTARIA 2A NEIVA, INSCRITA ENERO 29 DE 1986 AL FOLIO #200-0034305.- A SU VEZ, ESTE LOTE HACE PARTE DEL ENGLOBE QUE HIZO ANTONIO MARIA PUENTES SALAS POR ESCRITURA #3.204 DICIEMBRE 15 DE 1982 NOTARIA 1A NEIVA, INSCRITO AL FOLIO NO200-0034303, DE LAS COMPRAS QUE HIZO A GABRIELA PUENTES VIUDA DE BAHAMON POR ESCRITURA #1.038 JUNIO 3 DE 1976 NOTARIA 1A. NEIVA, INSCRITA JULIO 7 DE 1976 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO200-0005805; A ALVARO, RAFAEL, CONSUELO, AMPARO Y GLADYS BAHAMON PUENTES POR ESCRITURA #2.252 OCTUBRE 10 DE 1974 NOTARIA 1A NEIVA, REGISTRADA OCTUBRE 16 DE 1974 AL LIBRO 10 TOMO 40 PAGINA 265, #3.623 Y LA #1.229 JULIO 4 DE 1972 NOTARIA 1A NEIVA, REGISTRADA SEPTIEMBRE 7 DE 1972 AL LIBRO 10 TOMO 30 PAGINA 286, #2.234.- GRACIELA PUENTES VIUDA DE BAHAMON, ALVARO, RAFAEL, CONSUELO, AMPARO Y GLADYS BAHAMON PUENTES, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DE SUCESION DE JERONIMO BAHAMON PERDOMO, PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA NEIVA POR ESCRITURA #171 FEBRERO 25 DE 1969, SEGUN HIJUELA REGISTRADA JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION, ENERO 9 DE 1969 AL LIBRO 10 TOMO 10, PAGINAS 90 A 96, #S.24 A 31.- EL CAUSANTE JERONIMO BAHAMON PERDOMO HUBO ASI: PARTE POR COMPRA A ARCESIO BAHAMON G. POR ESCRITURA #295 JUNIO 10 DE 1936 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA AGOSTO 10 DE 1936 AL LIBRO 10 TOMO 20 PAGINA 1, #753; PARTE, POR COMPRA AL MISMO ARCESIO BAHAMON G. POR ESCRITURA #6 ENERO 6 DE 1934 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA FEBRERO 9 DE 1934 AL LIBRO 10 TOMO 10 PAGINA 155, #123; PARTE, POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DIVISORIO DEL GLOBO COMUNERO "VEGA DE LOS ANDRADE" PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA POR ESCRITURA #350 NOVIEMBRE 11 DE 1925, REGISTRADA ABRIL 9 DE 1932 AL LIBRO 10 TOMO 20 PAGINA 112, #254; PARTE, POR COMPRA A MARIA ANTONIA, ADELAIDA Y MAGDALENA ANDRADE POR ESCRITURA #319 JUNIO 6 DE 1929 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA JULIO 16 DE 1929 AL LIBRO 10 TOMO 40 PAGINA 111, #696; Y PARTE POR COMPRA A JOAQUIN CABRERA P. POR ESCRITURA #964 DICIEMBRE 15 DE 1947 NOTARIA SEGUNDA NEIVA, REGISTRADA FEBRERO 10 DE 1948 AL LIBRO 10 TOMO 10 PAR, PAGINA 113, #149.-

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 18A 9B-15 HOY "CIUDADELA LOS ALPES" MANZANA M1 LOTE #9 ETAPA #6 URBANIZACION "EL PORVENIR" SECTOR III

**Nro Matrícula: 200-61877****COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:14 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)

200-60677

**ANOTACIÓN: Nro: 001** Fecha 5/6/1987 Radicación 87-05117  
DOC: ESCRITURA 1272 DEL: 24/4/1986 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION URBANIZACION  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA. S. EN C. X

**ANOTACIÓN: Nro: 002** Fecha 5/6/1987 Radicación  
DOC: ESCRITURA 1272 DEL: 24/4/1986 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 LOTEOS.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD DANIEL DIAZ & CIA. S. EN C. X

**ANOTACIÓN: Nro: 003** Fecha 14/8/1987 Radicación 87-07255  
DOC: ESCRITURA 3.160 DEL: 6/8/1987 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA #1.272 DE 24-04-86 NOTARIA 2a. NEIVA, EN CUANTO A CAMBIO NOMBRE URBANIZACION.-  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD DANIEL DIAZ Y CIA. S. EN C. X

**ANOTACIÓN: Nro: 004** Fecha 9/7/1990 Radicación 1990-5681  
DOC: ESCRITURA 2111 DEL: 5/7/1990 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 2.500.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 104 DACION EN PAGO,ESTE Y OTROS.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: SOCIEDAD DANIEL DIAZ Y CIA. S. EN C.  
A: PUENTES SALAS ANTONIO MARIA X

**ANOTACIÓN: Nro: 005** Fecha 26/7/1991 Radicación 1991-7385  
DOC: ESCRITURA 2393 DEL: 31/12/1990 NOTARIA 3 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 231.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: PUENTES SALAS ANTONIO MARIA  
A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

**ANOTACIÓN: Nro: 6** Fecha 19/3/2010 Radicación 2010-200-6-3887  
DOC: OFICIO 342 DEL: 9/3/2010 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: VARGAS GASPAR WILMER  
A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

**ANOTACIÓN: Nro: 7** Fecha 23/6/2010 Radicación 2010-200-6-9166

**Nro Matrícula: 200-61877**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:14 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 567 DEL: 21/4/2010 JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No, 6

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VARGAS GASPAR WILMER

A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/4/2021 Radicación 2021-200-6-6818

DOC: OFICIO 0778 DEL: 8/4/2021 JUZGADO (05) QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS

MULTIPLES DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RENTAR INVERSIONES LTDA. NIT.813007547-8.

A: ROMERO QUESADA MARIA ELSA CC# 36181867 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-200-3-339 Fecha: 25/3/2010

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 005 No. corrección: 1 Radicación: 2010-200-3-339 Fecha: 25/3/2010

INCLUIDO C.C. PROPIETARIO. SI VALE.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 58776 impreso por: 2137

TURNO: 2021-200-1-40988 FECHA:19/4/2021

NIS: Lo3TWYRCBWSVoeKw42ls5GPwOe/27B9ZNTOPYtkpNof5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4 - Turno 2021-200-1-40988

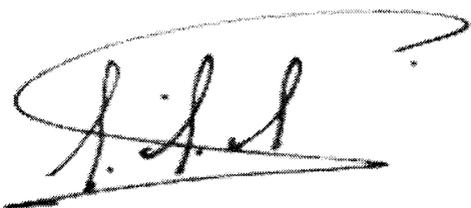
**Nro Matrícula: 200-61877**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 14 de Mayo de 2021 a las 10:26:14 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER