

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 005 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

TRASLADO 108 FIJACION EN LISTA

TRASLADO No. **028** Fecha: **19 DE AGOSTO DE 2022 7:00 A** Página: **1**

No. Proceso	Clase Proceso	Demandante	Demandado	Tipo de Traslado	Fecha Inicial	Fecha Final
2015 00049	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA UTRAHUILCA	EDILMA PLAZA ANACONA	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	22/08/2022	24/08/2022
2015 00240	Ejecutivo Singular	VEHIMOTORA SUR S. A. S	DENISE CORTES CAMPO	Traslado de Reposicion CGP	22/08/2022	24/08/2022
2015 00742	Ejecutivo Singular	FONDO PARA EL FINANCIAMIENTO DEL SECTOR AGROPECUARIO FNAGRO	JOSE ESPER GUTIERREZ MENDEZ	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	22/08/2022	24/08/2022
2019 00798	Ejecutivo Singular	BANCO PICHINCHA S. A.	JOSE BERNABE BASTIDAS SANTACRUZ	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	22/08/2022	24/08/2022
2020 00435	Ejecutivo Singular	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	LUIS ERNESTO SOGAMOSO	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	22/08/2022	24/08/2022
2020 00635	Ejecutivo Singular	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	REINALDO DIAZ ARIAS	Traslado Liquidacion Credito Art. 446 CGP	22/08/2022	24/08/2022
2022 00282	Verbal	MARIA ESTHER SANDOIVAL OLAYA	ALCIRA RIVAS YAIMA	Traslado Excepciones de Fondo Art. 391 CGP	22/08/2022	24/08/2022

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 108 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL, SE FIJA EL PRESENTE TRASLADO EN LUGAR PUBLICO DE LA SECRETARIA, HOY 19 DE AGOSTO DE 2022 7:00 A Y A LA HORA DE LAS 8 A.M.

LILIANA HERNANDEZ SALAS

SECRETARIO

LIQUIDACIÓN DEL PROCESO

RADICACIÓN: 410014022008-2015-00049-00

CAPITAL	\$	3.456.419
INTERESES CORRIENTES CAUSADOS	\$	316.079
INTERESES DE MORA		4.430.027
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$	8.202.525
ABONOS	\$	4.105.935
TOTAL LIQUIDACIÓN	\$	4.096.589

LIQUIDACIÓN DE INTERESES DE MORA PAGARÉ No. 11139876

PERIODO LIQUIDADO		No. DÍAS	TASA MÁXIMA E.A.	TASA MÁXIMA M.V.	CAPITAL CUOTAS	VALOR INTERESES CORRIENTES CAUSADOS	VALOR INTERESES MORA	ABONO A CAPITAL	ABONO A INTERESES	SALDO INTERESES	SALDO DE CAPITAL
Desde	Hasta										
Julio 13. /2014	Julio 13. /2014				127.157	67.794	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 67.794	\$ 127.157
Julio 14. /2014	Agosto 13. /2014	31	29,00%	2,14%	129.651	65.300	\$ 2.812	\$ -	\$ -	\$ 135.906	\$ 256.808
Agosto 14. /2014	Septbre 13. /2014	31	29,00%	2,14%	132.194	65.300	\$ 5.679	\$ -	\$ -	\$ 206.885	\$ 389.002
Septbre 14. /2014	Septbre 30. /2014	17	29,00%	2,14%	-	-	\$ 4.717	\$ -	\$ -	\$ 211.602	\$ 389.002
Octubre 01. /2014	Octubre 13. /2014	13	28,76%	2,13%	134.787	60.164	\$ 3.589	\$ -	\$ -	\$ 275.355	\$ 523.789
Octubre 14. /2014	Novbre 13. /2014	31	28,76%	2,13%	137.430	57.521	\$ 11.522	\$ -	\$ -	\$ 344.398	\$ 661.219
Novbre 14. /2014	Dicbre 13. /2014	30	28,76%	2,13%	-	-	\$ 14.076	\$ 941.526	\$ 358.474	\$ -	\$ (280.307)
Dicbre 14. /2014	Dicbre 18. /2014	5	28,76%	2,13%	2.795.200	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2.514.893
Dicbre 19. /2014	Dicbre 23. /2014	5	28,76%	2,13%	-	-	\$ 8.923	\$ 125.377	\$ 8.923	\$ -	\$ 2.389.516
Dicbre 24. /2014	Dicbre 26. /2014	3	28,76%	2,13%	-	-	\$ 5.087	\$ 44.913	\$ 5.087	\$ -	\$ 2.344.603
Dicbre 27. /2014	Dicbre 31. /2014	5	28,76%	2,13%	-	-	\$ 8.319	\$ -	\$ -	\$ 8.319	\$ 2.344.603
Enero 01. /2015	Enero 08. /2015	8	28,82%	2,13%	-	-	\$ 13.317	\$ 38.364	\$ 21.636	\$ -	\$ 2.306.239
Enero 09. /2015	Enero 30. /2015	22	28,82%	2,13%	-	-	\$ 36.023	\$ 13.977	\$ 36.023	\$ -	\$ 2.292.262
Enero 31. /2015	Febrero 10. /2015	11	28,82%	2,13%	-	-	\$ 17.903	\$ 82.097	\$ 17.903	\$ -	\$ 2.210.165
Febrero 11. /2015	Marzo 31. /2015	49	28,82%	2,13%	-	-	\$ 76.892	\$ -	\$ -	\$ 76.892	\$ 2.210.165
Abril 01. /2015	Junio 30. /2015	91	29,06%	2,15%	-	-	\$ 144.408	\$ -	\$ -	\$ 221.299	\$ 2.210.165
Julio 01. /2015	Septbre 30. /2015	92	28,89%	2,14%	-	-	\$ 145.046	\$ -	\$ -	\$ 366.345	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2015	Dicbre 31. /2015	92	29,00%	2,14%	-	-	\$ 145.046	\$ -	\$ -	\$ 511.391	\$ 2.210.165
Enero 01. /2016	Marzo 31. /2016	90	29,52%	2,18%	-	-	\$ 144.545	\$ -	\$ -	\$ 655.936	\$ 2.210.165
Abril 01. /2016	Mayo 25. /2016	55	30,81%	2,26%	-	-	\$ 91.575	\$ -	\$ 453.260	\$ 294.250	\$ 2.210.165
Mayo 26. /2016	Junio 30. /2016	36	30,81%	2,26%	-	-	\$ 59.940	\$ -	\$ -	\$ 354.190	\$ 2.210.165
Julio 01. /2016	Julio 18. /2016	18	32,01%	2,34%	-	-	\$ 31.031	\$ -	\$ 50.000	\$ 335.221	\$ 2.210.165
Julio 19. /2016	Julio 26. /2016	8	32,01%	2,34%	-	-	\$ 13.791	\$ -	\$ 28.375	\$ 320.637	\$ 2.210.165
Julio 27. /2016	Septbre 30. /2016	66	32,01%	2,34%	-	-	\$ 113.779	\$ -	\$ -	\$ 434.416	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2016	Dicbre 31. /2016	92	32,99%	2,40%	-	-	\$ 162.668	\$ -	\$ -	\$ 597.084	\$ 2.210.165
Enero 01. /2017	Marzo 31. /2017	90	33,51%	2,44%	-	-	\$ 161.784	\$ -	\$ -	\$ 758.869	\$ 2.210.165
Abril 01. /2017	Junio 30. /2017	91	33,50%	2,44%	-	-	\$ 163.582	\$ -	\$ -	\$ 922.450	\$ 2.210.165
Julio 01. /2017	Agosto 31. /2017	62	32,97%	2,40%	-	-	\$ 109.624	\$ -	\$ -	\$ 1.032.074	\$ 2.210.165
Septbre 01. /2017	Septbre 30. /2017	30	32,22%	2,35%	-	-	\$ 51.939	\$ -	\$ -	\$ 1.084.013	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2017	Octubre 31. /2017	31	31,73%	2,32%	-	-	\$ 52.985	\$ -	\$ -	\$ 1.136.998	\$ 2.210.165
Novbre 01. /2017	Novbre 30. /2017	30	31,44%	2,30%	-	-	\$ 50.834	\$ -	\$ -	\$ 1.187.832	\$ 2.210.165
Dicbre 01. /2017	Dicbre 31. /2017	31	31,16%	2,29%	-	-	\$ 52.300	\$ -	\$ -	\$ 1.240.132	\$ 2.210.165
Enero 01. /2018	Enero 31. /2018	31	31,04%	2,28%	-	-	\$ 52.071	\$ -	\$ -	\$ 1.292.203	\$ 2.210.165
Febrero 01. /2018	Febrero 28. /2018	28	31,52%	2,31%	-	-	\$ 47.651	\$ -	\$ -	\$ 1.339.855	\$ 2.210.165
Marzo 01. /2018	Marzo 31. /2018	31	31,02%	2,28%	-	-	\$ 52.071	\$ -	\$ -	\$ 1.391.926	\$ 2.210.165
Abril 01. /2018	Abril 30. /2018	30	30,72%	2,26%	-	-	\$ 49.950	\$ -	\$ -	\$ 1.441.876	\$ 2.210.165
Mayo 01. /2018	Mayo 31. /2018	31	30,66%	2,25%	-	-	\$ 51.386	\$ -	\$ -	\$ 1.493.262	\$ 2.210.165
Junio 01. /2018	Junio 30. /2018	30	30,42%	2,24%	-	-	\$ 49.508	\$ -	\$ -	\$ 1.542.770	\$ 2.210.165
Julio 01. /2018	Julio 31. /2018	31	30,05%	2,21%	-	-	\$ 50.473	\$ -	\$ -	\$ 1.593.243	\$ 2.210.165
Agosto 01. /2018	Agosto 31. /2018	31	29,91%	2,20%	-	-	\$ 50.244	\$ -	\$ -	\$ 1.643.487	\$ 2.210.165
Septbre 01. /2018	Septbre 30. /2018	30	29,72%	2,19%	-	-	\$ 48.403	\$ -	\$ -	\$ 1.691.890	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2018	Octubre 31. /2018	31	29,45%	2,17%	-	-	\$ 49.559	\$ -	\$ -	\$ 1.741.449	\$ 2.210.165
Noviembre 01. /2018	Noviembre 30. /2018	30	29,24%	2,16%	-	-	\$ 47.740	\$ -	\$ -	\$ 1.789.189	\$ 2.210.165
Diciembre 01. /2018	Diciembre 31. /2018	31	29,10%	2,15%	-	-	\$ 49.102	\$ -	\$ -	\$ 1.838.291	\$ 2.210.165
Enero 01. /2019	Enero 31. /2019	31	28,74%	2,13%	-	-	\$ 48.646	\$ -	\$ -	\$ 1.886.937	\$ 2.210.165
Febrero 01. /2019	Febrero 28. /2019	28	29,55%	2,18%	-	-	\$ 44.969	\$ -	\$ -	\$ 1.931.906	\$ 2.210.165
Marzo 01. /2019	Marzo 31. /2019	31	29,06%	2,15%	-	-	\$ 49.102	\$ -	\$ -	\$ 1.981.009	\$ 2.210.165
Abril 01. /2019	Abril 30. /2019	30	28,98%	2,14%	-	-	\$ 47.298	\$ -	\$ -	\$ 2.028.306	\$ 2.210.165
Mayo 01. /2019	Mayo 31. /2019	31	29,01%	2,15%	-	-	\$ 49.102	\$ -	\$ -	\$ 2.077.409	\$ 2.210.165
Junio 01. /2019	Junio 30. /2019	30	28,95%	2,14%	-	-	\$ 47.298	\$ -	\$ -	\$ 2.124.706	\$ 2.210.165
Julio 01. /2019	Julio 31. /2019	31	28,92%	2,14%	-	-	\$ 48.874	\$ -	\$ -	\$ 2.173.580	\$ 2.210.165
Agosto 01. /2019	Agosto 31. /2019	31	28,98%	2,14%	-	-	\$ 48.874	\$ -	\$ -	\$ 2.222.455	\$ 2.210.165
Septbre 01. /2019	Septbre 30. /2019	30	28,98%	2,14%	-	-	\$ 47.298	\$ -	\$ -	\$ 2.269.752	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2019	Octubre 31. /2019	31	28,65%	2,12%	-	-	\$ 48.417	\$ -	\$ -	\$ 2.318.169	\$ 2.210.165
Noviembre 01. /2019	Noviembre 30. /2019	30	28,55%	2,11%	-	-	\$ 46.634	\$ -	\$ -	\$ 2.364.804	\$ 2.210.165
Diciembre 01. /2019	Diciembre 31. /2019	31	28,37%	2,10%	-	-	\$ 47.961	\$ -	\$ -	\$ 2.412.764	\$ 2.210.165
Enero 01. /2020	Enero 31. /2020	31	28,16%	2,09%	-	-	\$ 47.732	\$ -	\$ -	\$ 2.460.497	\$ 2.210.165
Febrero 01. /2020	Febrero 29. /2020	29	28,59%	2,12%	-	-	\$ 45.294	\$ -	\$ -	\$ 2.505.790	\$ 2.210.165
Marzo 01. /2020	Marzo 31. /2020	31	28,43%	2,11%	-	-	\$ 48.189	\$ -	\$ -	\$ 2.553.979	\$ 2.210.165
Abril 01. /2020	Abril 30. /2020	30	28,04%	2,08%	-	-	\$ 45.971	\$ -	\$ -	\$ 2.599.951	\$ 2.210.165
Mayo 01. /2020	Mayo 31. /2020	31	27,29%	2,03%	-	-	\$ 46.362	\$ -	\$ -	\$ 2.646.313	\$ 2.210.165
Junio 01. /2020	Junio 30. /2020	30	27,18%	2,02%	-	-	\$ 44.645	\$ -	\$ -	\$ 2.690.958	\$ 2.210.165

Julio 01. /2020	Julio 31. /2020	31	27,18%	2,02%	-	-	\$ 46.134	\$ -	\$ -	\$ 2.737.091	\$ 2.210.165
Agosto 01. /2020	Agosto 31. /2020	31	27,44%	2,04%	-	-	\$ 46.590	\$ -	\$ -	\$ 2.783.682	\$ 2.210.165
Septbre 01. /2020	Septbre 30. /2020	30	27,53%	2,05%	-	-	\$ 45.308	\$ -	\$ -	\$ 2.828.990	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2020	Octubre 31. /2020	31	27,14%	2,02%	-	-	\$ 46.134	\$ -	\$ -	\$ 2.875.124	\$ 2.210.165
Noviembre 01. /2020	Noviembre 30. /2020	30	26,76%	2,00%	-	-	\$ 44.203	\$ -	\$ -	\$ 2.919.327	\$ 2.210.165
Diciembre 01. /2020	Diciembre 31. /2020	31	26,19%	1,96%	-	-	\$ 44.763	\$ -	\$ -	\$ 2.964.090	\$ 2.210.165
Enero 01. /2021	Enero 31. /2021	31	25,98%	1,94%	-	-	\$ 44.306	\$ -	\$ -	\$ 3.008.397	\$ 2.210.165
Febrero 01. /2021	Febrero 28. /2021	28	26,31%	1,97%	-	-	\$ 40.638	\$ -	\$ -	\$ 3.049.034	\$ 2.210.165
Marzo 01. /2021	Marzo 31. /2021	31	26,12%	1,95%	-	-	\$ 44.535	\$ -	\$ -	\$ 3.093.569	\$ 2.210.165
Abril 01. /2021	Abril 30. /2021	30	25,97%	1,94%	-	-	\$ 42.877	\$ -	\$ -	\$ 3.136.446	\$ 2.210.165
Mayo 01. /2021	Mayo 31. /2021	31	25,83%	1,93%	-	-	\$ 44.078	\$ -	\$ -	\$ 3.180.524	\$ 2.210.165
Junio 01. /2021	Junio 30. /2021	30	25,82%	1,93%	-	-	\$ 42.656	\$ -	\$ -	\$ 3.223.180	\$ 2.210.165
Julio 01. /2021	Julio 31. /2021	31	25,77%	1,93%	-	-	\$ 44.078	\$ -	\$ -	\$ 3.267.258	\$ 2.210.165
Agosto 01. /2021	Agosto 31. /2021	31	25,86%	1,94%	-	-	\$ 44.306	\$ -	\$ -	\$ 3.311.565	\$ 2.210.165
Septbre 01. /2021	Septbre 30. /2021	30	25,79%	1,93%	-	-	\$ 42.656	\$ -	\$ -	\$ 3.354.221	\$ 2.210.165
Octubre 01. /2021	Octubre 31. /2021	31	25,62%	1,92%	-	-	\$ 43.850	\$ -	\$ -	\$ 3.398.071	\$ 2.210.165
Noviembre 01. /2021	Noviembre 30. /2021	30	25,91%	1,94%	-	-	\$ 42.877	\$ -	\$ -	\$ 3.440.948	\$ 2.210.165
Diciembre 01. /2021	Diciembre 31. /2021	31	26,19%	1,96%	-	-	\$ 44.763	\$ -	\$ -	\$ 3.485.711	\$ 2.210.165
Enero 01. /2022	Enero 31. /2022	31	26,49%	1,98%	-	-	\$ 45.220	\$ -	\$ -	\$ 3.530.931	\$ 2.210.165
Febrero 01. /2022	Febrero 28. /2022	28	27,45%	2,04%	-	-	\$ 42.082	\$ -	\$ -	\$ 3.573.013	\$ 2.210.165
Marzo 01. /2022	Marzo 31. /2022	31	27,71%	2,06%	-	-	\$ 47.047	\$ -	\$ 1.880.000	\$ 1.740.060	\$ 2.210.165
Abril 01. /2022	Abril 30. /2022	30	28,58%	2,12%	-	-	\$ 46.855	\$ -	\$ -	\$ 1.786.915	\$ 2.210.165
Mayo 01. /2022	Mayo 31. /2022	31	29,57%	2,18%	-	-	\$ 49.788	\$ -	\$ -	\$ 1.836.703	\$ 2.210.165
Junio 01. /2022	Junio 30. /2022	30	30,60%	2,25%	-	-	\$ 49.722	\$ -	\$ -	\$ 1.886.424	\$ 2.210.165
TOTALES							\$ 3.456.419	\$ 316.079	\$ 4.430.027	\$ 1.246.254	\$ 2.859.681

RV: SOLICITUD

GERMAN VEGA ORTIZ <gevega49@hotmail.com>

Mié 17/08/2022 11:30 AM

Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl08nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Atentamente,

GERMAN VEGA ORTIZ

C.C. No 4.908.154 de Gigante (H)

T.P: No 143.297 del C.S.J.

Enviado desde [Outlook](#)

De: GERMAN VEGA ORTIZ**Enviado:** viernes, 29 de julio de 2022 10:45 a. m.**Para:** Juzgado 08 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl08nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Asunto:** SOLICITUD

Actuando como apoderado de la parte actora en la demanda Ejecutiva propuesta por VEHIMOTORA SUR S. A. S contra KAREN LIZETH TAFUR ORTIZ y DENISE CORTES CAMPO, con radicación No 41001402200820150024000, comedidamente me permito solicitar por esta misma vía, darme un informe del estado del proceso, dado que desde el día 10 de septiembre del año 2018, mediante Auto de trámite, se ordenó remitir el proceso al Juzgado 04 Civil del Circuito, dentro del proceso de reorganización empresarial, el cual fue remitido mediante oficio 3327, de fecha 16 de octubre del año 2018.

Como en ese proceso solicite medida cautelar del bien inmueble, y en el proceso de reorganización empresarial no se llevo a cabo al respecto, comedidamente me permito seguir adelante con la ejecución de esta demanda, para que en ella se fije fecha y hora para adelantar la medida cautelar solicitada.

Atentamente,

GERMAN VEGA ORTIZ

C.C. No 4.908.154 de Gigante (H)

T.P: No 143.297 del C.S.J.

Enviado desde [Outlook](#)

GERMAN VEGA ORTIZ

Abogado

Carrera 10 No 8-41, Barrio Los Comuneros Palermo- Hulla, Teléfono Celular 311-8376837,
Correo Electrónico: gevega49@hotmail.com

Agosto 17 de 2022

Señores:

**JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA (H)**

**Ref. Proceso Ejecutivo de mínima cuantía de VEHIMOTORA SUR S.A.S contra
KAREN LIZETH TAFUR ORTIZ y DENISE CORTES CAMPO.**

Rad: 41-001-40-22-008-2015-00240-00

Actuando como apoderado de la parte actora en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar a ese despacho la reposición y el subsidio apelación al auto del 04 de agosto de 2022, en el cual se termina el proceso por desistimiento tácito.

Esto debido a que con anticipación a este auto, o sea, el día 29 de julio de 2022, solicité información de tal proceso y con ello, di a conocer el interés que tengo en el mismo, de la misma manera, interrumpiendo los términos previstos para tal efecto de acuerdo a lo contemplado en el Artículo 317 de Código General del Proceso.

Igualmente, es de aclarar que en tal proceso existe una solicitud de medida cautelar.

Atentamente,



GERMAN VEGA ORTIZ

C.C. N° 4.908.154 de Gigante.

T.P. N° 143.297 del C.S.J.

Señor (a)

JUZGADO 05 PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES – NEIVA

E. S. D.

REF: SOLICITUD DE REANUDACION PROCESO Y LIQUIDACION DEL CREDITO - PROCESO EJECUTIVO DE FINAGRO VS. JOSE ESPER GUTIERREZ RAD- 2015-742.

LUISA FERNANDA OSSA CRUZ, mayor de edad y domiciliada en Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía número 36.310.980 expedida en Neiva, abogada en ejercicio portadora de la Tarjeta Profesional No 169.606 del C. S. de la J., actuando en calidad de apoderada de **FINAGRO**, respetuosamente me permito allegar liquidación del crédito actualizada.

CAPITAL PAGARÉ 800116398-7	\$ 7.844.850,00
-----------------------------------	------------------------

DESDE	HASTA	TASA	DIAS	INTERES
7-ene-15	31-mar-15	19,21%	84	\$ 520.223,00
1-abr-15	30-jun-15	19,37%	91	\$ 568.269,00
1-jul-15	30-sep-15	19,26%	92	\$ 571.251,00
1-oct-15	31-dic-15	19,33%	92	\$ 573.327,00
1-ene-16	31-mar-16	19,68%	91	\$ 577.364,00
1-abr-16	30-jun-16	20,54%	91	\$ 602.594,00
1-jul-16	30-sep-16	21,34%	92	\$ 632.944,00
1-oct-16	31-dic-16	21,99%	92	\$ 652.223,00
1-ene-17	31-mar-17	22,34%	90	\$ 648.200,00
1-abr-17	30-jun-17	22,33%	91	\$ 655.108,00
1-jul-17	30-sep-17	21,98%	92	\$ 651.926,00
1-oct-17	31-oct-17	21,15%	31	\$ 211.376,00

1-nov-17	30-nov-17	20,96%	30	\$	202.720,00
1-dic-17	31-dic-17	20,77%	31	\$	207.578,00
1-ene-18	31-ene-18	20,69%	31	\$	206.778,00
1-feb-18	28-feb-18	21,01%	28	\$	189.656,00
1-mar-18	31-mar-18	20,68%	31	\$	206.678,00
1-abr-18	30-abr-18	20,48%	30	\$	198.077,00
1-may-18	31-may-18	20,44%	31	\$	204.280,00
1-jun-18	30-jun-18	20,28%	30	\$	196.143,00
1-jul-18	31-jul-18	20,03%	31	\$	200.182,00
1-ago-18	31-ago-18	19,94%	31	\$	199.283,00
1-sep-18	30-sep-18	19,81%	30	\$	191.597,00
1-oct-18	31-oct-18	19,63%	31	\$	196.185,00
1-nov-18	30-nov-18	19,49%	30	\$	188.502,00
1-dic-18	31-dic-18	19,40%	31	\$	193.886,00
1-ene-19	31-ene-19	19,16%	31	\$	191.487,00
1-feb-19	28-feb-19	19,70%	28	\$	177.831,00
1-mar-19	31-mar-19	19,37%	31	\$	193.586,00
1-abr-19	30-abr-19	19,32%	30	\$	186.858,00
1-may-19	31-may-19	19,34%	31	\$	193.286,00
1-jun-19	30-jun-19	19,30%	30	\$	186.664,00
1-jul-19	31-jul-19	19,28%	31	\$	192.687,00
1-ago-19	31-ago-19	19,32%	31	\$	193.086,00

1-sep-19	30-sep-19	19,32%	30	\$	186.858,00
1-oct-19	30-oct-19	19,10%	30	\$	184.730,00
1-nov-19	30-nov-19	19,03%	30	\$	184.053,00
1-dic-19	31-dic-19	18,91%	31	\$	188.989,00
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	31	\$	187.590,00
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	29	\$	178.198,00
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	31	\$	189.389,00
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	30	\$	180.765,00
1-may-20	31-may-20	18,19%	31	\$	181.793,00
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	30	\$	175.252,00
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	31	\$	181.094,00
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	31	\$	182.793,00
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	30	\$	177.476,00
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	31	\$	180.794,00
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	30	\$	172.544,00
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	31	\$	174.497,00
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	31	\$	173.098,00
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	28	\$	158.333,00
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	31	\$	173.998,00
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	30	\$	167.418,00
1-may-21	31-may-21	17,22%	31	\$	172.099,00
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	30	\$	166.451,00

1-jul-21	31-jul-21	17,18%	31	\$	171.699,00
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	31	\$	172.299,00
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	30	\$	166.257,00
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	31	\$	170.700,00
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	30	\$	167.031,00
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	31	\$	174.497,00
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	31	\$	176.496,00
1-feb-22	28-feb-22	18,30%	28	\$	165.193,00
1-mar-22	28-mar-22	18,47%	28	\$	166.728,00
TOTAL INTERESES				\$	16.610.947,00
MAS CAPITAL				\$	7.844.850,00
TOTAL LIQUIDACION				\$	24.455.797,00

ANDRES FELIPE VELA SILVA
ABOGADO

SEÑOR (A):

JUZGADO 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
NEIVA – HUILA

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO

DEMANDANTE : BANCO PICHINCHA S.A.

DEMANDADO(A) : JOSE BERNABE BASTIDAS SANTACRUZ.

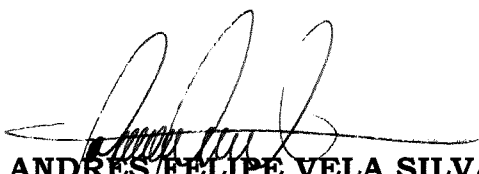
RADICACION : 2019-00798-00.

ANDRES FELIPE VELA SILVA, con personería jurídica reconocida dentro del proceso para representar a la parte actora, respetuosamente me permito adjuntar la liquidación del crédito y sus intereses en cumplimiento de lo preceptuado conforme al Artículo **446 DEL C.G.P.**

Liquidación que se contrae por escrita y se presenta en 3 folios arrojando un total de **\$29.096.704.00** por la obligación aquí cobrada.

Así mismo, solicito al señor juez, se sirva ordenar hacer la entrega de títulos judiciales puestos a disposición del despacho a que haya lugar y hasta la ocurrencia del crédito, a favor del suscrito.

Del señor juez.



ANDRES FELIPE VELA SILVA

C.C. No. 1.075.289.535 de Neiva

T.P. No. 328.610 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2019 - 00798 - 00	
DEMANDANTE	BANCO PICCHINCHA SA	
DEMANDADO	JOSE BERNABE BASTIDAS	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-03-12	2019-03-12	1	29.06	17.389.696,00	17.389.696,00	12.156,48	17.401.852,48	0,00	12.156,48	17.401.852,48	0,00	0,00	0,00
2019-03-13	2019-03-31	19	29.06	0,00	17.389.696,00	230.973,03	17.620.669,03	0,00	243.129,51	17.632.825,51	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28.98	0,00	17.399.696,00	363.862,81	17.753.558,81	0,00	606.992,32	17.996.688,32	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29.01	0,00	17.389.696,00	376.335,30	17.766.031,30	0,00	983.327,63	18.373.023,63	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28.95	0,00	17.389.696,00	363.530,10	17.753.226,10	0,00	1.346.657,73	18.736.553,73	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28.92	0,00	17.389.696,00	375.303,89	17.764.539,89	0,00	1.722.161,62	19.111.857,62	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28.98	0,00	17.389.696,00	375.991,58	17.765.687,58	0,00	2.098.153,19	19.487.849,19	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28.98	0,00	17.389.696,00	363.862,81	17.753.558,81	0,00	2.462.016,01	19.851.712,01	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28.65	0,00	17.389.696,00	372.205,32	17.761.901,32	0,00	2.834.221,33	20.223.917,33	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28.55	0,00	17.389.696,00	359.030,88	17.748.726,88	0,00	3.193.252,20	20.582.948,20	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28.37	0,00	17.389.696,00	368.927,57	17.758.623,57	0,00	3.562.179,77	20.951.875,77	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28.16	0,00	17.389.696,00	366.507,74	17.766.203,74	0,00	3.928.687,52	21.318.383,52	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28.59	0,00	17.389.696,00	347.547,11	17.737.243,11	0,00	4.276.234,62	21.665.930,62	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28.43	0,00	17.389.696,00	369.618,23	17.759.314,23	0,00	4.645.852,85	22.035.548,85	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28.04	0,00	17.389.696,00	353.345,84	17.743.041,04	0,00	4.999.197,89	22.388.893,89	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27.29	0,00	17.389.696,00	356.440,42	17.746.136,42	0,00	5.355.638,31	22.745.334,31	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27.18	0,00	17.389.696,00	343.762,02	17.733.356,02	0,00	5.699.400,34	23.086.096,34	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27.18	0,00	17.389.696,00	355.220,76	17.744.916,76	0,00	6.054.621,09	23.444.317,09	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27.44	0,00	17.389.696,00	358.181,05	17.747.877,05	0,00	6.412.802,15	23.802.498,15	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios									
PROCESO	2019 - 00798 - 00									
DEMANDANTE	BANCO PICCHINCHA SA									
DEMANDADO	JOSE BERNABE BASTIDAS									
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1									

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-09-01	2020-09-30	30	27.53	0.00	17.389.696,00	347.636,56	17.737.332,56	0.00	6.760.438,71	24.150.134,71	0.00	0.00	0.00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	17.389.696,00	354.697,74	17.744.393,74	0,00	7.115.136,45	24.504.832,45	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	17.389.696,00	339.031,02	17.728.727,02	0,00	7.454.167,48	24.843.863,48	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26.19	0,00	17.389.696,00	343.671,49	17.733.367,49	0,00	7.797.838,97	25.187.534,97	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25.98	0,00	17.389.696,00	341.210,03	17.730.906,03	0,00	8.139.049,00	25.528.745,00	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26.31	0,00	17.389.696,00	311.681,73	17.701.377,73	0,00	8.450.730,73	25.840.426,73	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26.12	0,00	17.389.696,00	342.792,87	17.732.488,87	0,00	8.793.523,60	26.183.219,60	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25.97	0,00	17.389.696,00	330.032,96	17.719.728,96	0,00	9.123.556,56	26.513.252,56	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25.83	0,00	17.389.696,00	339.449,34	17.729.145,34	0,00	9.463.005,90	26.852.701,90	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25.82	0,00	17.389.696,00	328.328,86	17.718.024,86	0,00	9.791.334,76	27.181.030,76	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25.77	0,00	17.389.696,00	338.744,48	17.728.440,48	0,00	10.130.079,24	27.519.775,24	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25.86	0,00	17.389.696,00	339.801,65	17.729.497,65	0,00	10.469.880,89	27.859.576,89	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-13	13	25.79	0,00	17.389.696,00	142.128,05	17.531.824,05	0,00	10.612.008,93	28.001.704,93	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios	
PROCESO	2019 - 00798 - 00	
DEMANDANTE	BANCO PICHINCHA SA	
DEMANDADO	JOSE BERNABE BASTIDAS	
TASA APLICADA	((1 + TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$17,389,696.00
SALDO INTERESES	\$10,612,008.93

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0.00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0.00
SANCIONES	\$0.00
SALDO SANCIONES	\$0.00
VALOR 1	\$1,095,000.00
SALDO VALOR 1	\$1,095,000.00
VALOR 2	\$0.00
SALDO VALOR 2	\$0.00
VALOR 3	\$0.00
SALDO VALOR 3	\$0.00

TOTAL A PAGAR	\$29,096,704.93
---------------	-----------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0.00
SALDO A FAVOR	\$0.00

OBSERVACIONES

Señor

JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE NEIVA

Ciudad.

Ref.- PROCESO EJECUTIVO DE BANCO AGRARIO V/S LUIS ERNESTO SOGAMOSO

Rad. – 2020-00435

MARIA LIGIA SOTO PATARROYO, mayor de edad, vecina y residente en la ciudad de Ibagué, identificada como aparece al pie de mi respectiva firma, actuando en calidad de apoderada judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia, comedidamente me permito ANEXAR LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DE LAS OBLIGACIONES DEMANDADAS.

Del señor Juez, atentamente,



MARIA LIGIA SOTO PATARROYO

C.C. No. 38.245.064 de Ibagué

T.P. No. 42105 del C.S.J.

=====

Centro Comercial Pasaje Real Oficina 507 Ibagué

Telefax 2793566 Celular 3118129723

marialigiasoto@outlook.com

MARIA LIGIA SOTO PATARROYO
Abogada-Universidad La Gran Colombia

DE LA OBLIGACIÓN: 725039080077873

FECHA	MES	TASA DE INTERES	DIAS	CAPITAL	INTERES
16/06/2019	JUNIO	2.14	14	11,998,429.00	119,824.31
1/07/2019	JULIO	2.13	30	11,998,429.00	255,566.54
1/08/2019	AGOSTO	2.14	30	11,998,429.00	256,766.38
1/09/2019	SEPTIEMBRE	2.14	30	11,998,429.00	256,766.38
1/10/2019	OCTUBRE	2.12	30	11,998,429.00	254,366.69
1/11/2019	NOVIEMBRE	2.11	30	11,998,429.00	253,166.85
1/12/2019	DICIEMBRE	2.10	30	11,998,429.00	251,967.01
1/01/2020	ENERO	2.08	30	11,998,429.00	249,567.32
1/02/2020	FEBRERO	2.11	29	11,998,429.00	244,727.96
1/03/2020	MARZO	2.10	30	11,998,429.00	251,967.01
1/04/2020	ABRIL	2.08	30	11,998,429.00	249,567.32
1/05/2020	MAYO	2.03	30	11,998,429.00	243,568.11
1/06/2020	JUNIO	2.02	30	11,998,429.00	242,368.27
1/07/2020	JULIO	2.02	30	11,998,429.00	242,368.27
1/08/2020	AGOSTO	2.04	30	11,998,429.00	244,767.95
1/09/2020	SEPTIEMBRE	2.04	30	11,998,429.00	244,767.95
1/10/2020	OCTUBRE	2.02	30	11,998,429.00	242,368.27
1/11/2020	NOVIEMBRE	1.99	30	11,998,429.00	238,768.74
1/12/2020	DICIEMBRE	1.95	30	11,998,429.00	233,969.37
1/01/2021	ENERO	1.94	30	11,998,429.00	232,769.52
1/02/2021	FEBRERO	1.96	28	11,998,429.00	219,491.26
1/03/2021	MARZO	1.95	30	11,998,429.00	233,969.37
1/04/2021	ABRIL	1.94	30	11,998,429.00	232,769.52
1/05/2021	MAYO	1.93	30	11,998,429.00	231,569.68
1/06/2021	JUNIO	1.93	30	11,998,429.00	231,569.68
1/07/2021	JULIO	1.92	30	11,998,429.00	230,369.84
1/08/2021	AGOSTO	1.93	30	11,998,429.00	231,569.68
1/09/2021	SEPTIEMBRE	1.93	30	11,998,429.00	231,569.68
1/10/2021	OCTUBRE	1.91	30	11,998,429.00	229,169.99
1/11/2021	NOVIEMBRE	1.93	30	11,998,429.00	231,569.68
1/12/2021	DICIEMBRE	1.95	30	11,998,429.00	233,969.37
1/01/2022	ENERO	1.97	30	11,998,429.00	236,369.05
1/02/2022	FEBRERO	2.04	28	11,998,429.00	228,450.09
1/03/2022	MARZO	2.05	30	11,998,429.00	245,967.79
1/04/2022	ABRIL	2.11	30	11,998,429.00	253,166.85
1/05/2022	MAYO	2.18	30	11,998,429.00	261,565.75
1/06/2022	JUNIO	2.24	30	11,998,429.00	268,764.81
6/07/2022	JULIO	2.33	6	11,998,429.00	55,912.68
OTROS CONCEPTOS					288,539.00

=====

Centro Comercial Pasaje Real Oficina 507 Ibagué
Telefax 2793566 Celular 3118129723
marialigiasoto@outlook.com

MARIA LIGIA SOTO PATARROYO
Abogada-Universidad La Gran Colombia

INTERESES CORRIENTES	3,420,830.00
INTERESES DE MORA	\$ 8,897,754.98
SALDO DE LA OBLIGACION	\$ 24,605,552.98

DE LA OBLIGACIÓN: 4866470212738769

FECHA	MES	TASA DE INTERES	DIAS	CAPITAL	INTERES
23/07/2019	JULIO	2.13	7	1,783,030.00	8,861.66
1/08/2019	AGOSTO	2.14	30	1,783,030.00	38,156.84
1/09/2019	SEPTIEMBRE	2.14	30	1,783,030.00	38,156.84
1/10/2019	OCTUBRE	2.12	30	1,783,030.00	37,800.24
1/11/2019	NOVIEMBRE	2.11	30	1,783,030.00	37,621.93
1/12/2019	DICIEMBRE	2.10	30	1,783,030.00	37,443.63
1/01/2020	ENERO	2.08	30	1,783,030.00	37,087.02
1/02/2020	FEBRERO	2.11	29	1,783,030.00	36,367.87
1/03/2020	MARZO	2.10	30	1,783,030.00	37,443.63
1/04/2020	ABRIL	2.08	30	1,783,030.00	37,087.02
1/05/2020	MAYO	2.03	30	1,783,030.00	36,195.51
1/06/2020	JUNIO	2.02	30	1,783,030.00	36,017.21
1/07/2020	JULIO	2.02	30	1,783,030.00	36,017.21
1/08/2020	AGOSTO	2.04	30	1,783,030.00	36,373.81
1/09/2020	SEPTIEMBRE	2.04	30	1,783,030.00	36,373.81
1/10/2020	OCTUBRE	2.02	30	1,783,030.00	36,017.21
1/11/2020	NOVIEMBRE	1.99	30	1,783,030.00	35,482.30
1/12/2020	DICIEMBRE	1.95	30	1,783,030.00	34,769.09
1/01/2021	ENERO	1.94	30	1,783,030.00	34,590.78
1/02/2021	FEBRERO	1.96	28	1,783,030.00	32,617.56
1/03/2021	MARZO	1.95	30	1,783,030.00	34,769.09
1/04/2021	ABRIL	1.94	30	1,783,030.00	34,590.78
1/05/2021	MAYO	1.93	30	1,783,030.00	34,412.48
1/06/2021	JUNIO	1.93	30	1,783,030.00	34,412.48
1/07/2021	JULIO	1.92	30	1,783,030.00	34,234.18
1/08/2021	AGOSTO	1.93	30	1,783,030.00	34,412.48
1/09/2021	SEPTIEMBRE	1.93	30	1,783,030.00	34,412.48
1/10/2021	OCTUBRE	1.91	30	1,783,030.00	34,055.87
1/11/2021	NOVIEMBRE	1.93	30	1,783,030.00	34,412.48
1/12/2021	DICIEMBRE	1.95	30	1,783,030.00	34,769.09
1/01/2022	ENERO	1.97	30	1,783,030.00	35,125.69
1/02/2022	FEBRERO	2.04	28	1,783,030.00	33,948.89
1/03/2022	MARZO	2.05	30	1,783,030.00	36,552.12
1/04/2022	ABRIL	2.11	30	1,783,030.00	37,621.93
1/05/2022	MAYO	2.18	30	1,783,030.00	38,870.05

=====

Centro Comercial Pasaje Real Oficina 507 Ibagué
Telefax 2793566 Celular 3118129723
marialigiasoto@outlook.com

MARIA LIGIA SOTO PATARROYO
Abogada-Universidad La Gran Colombia

1/06/2022	JUNIO	2.24	30	1,783,030.00	39,939.87
6/07/2022	JULIO	2.33	6	1,783,030.00	8,308.92
INTERESES CORRIENTES					163,088.00
INTERESES DE MORA					\$ 1,275,330.04
SALDO DE LA OBLIGACION					\$ 3,221,448.04

DE LA OBLIGACIÓN: 725039080077873	\$ 24,605,552.98
DE LA OBLIGACIÓN: 4866470212738769	\$ 3,221,448.04
TOTAL	\$ 27,827,001.02

JPL

=====

Centro Comercial Pasaje Real Oficina 507 Ibagué
Telefax 2793566 Celular 3118129723
marialigiasoto@outlook.com

Señores

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

Neiva - Huila

Ref: Proceso Ejecutivo

Demandante: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.

Demandado: REINALDO DIAZ ARIAS

Rad. 41001418900520200063500

En mi condición de apoderado judicial de la parte actora dentro del proceso de la referencia de manera comedida me dirijo a su despacho para aportarle:

- La liquidación del crédito de la obligación base del recaudo ejecutivo, en la cual se especifica el capital e intereses de mora a la fecha 06 de julio 2022, así:

Pagaré	CAPITAL	INTERESES	TOTAL
Pagaré No. 650-5000553589	\$ 1.624.326,00	\$ 705.146,44	\$ 2.329.472,44
Pagaré No. 650-5000553571	\$ 1.634.029,00	\$ 709.358,67	\$ 2.343.387,67
TOTAL	\$ 3.258.355,00	\$ 1.414.505,11	\$ 4.672.860,11

Lo anterior de conformidad con lo establecido por el artículo 446 del C.G.P.

Atentamente,



ARNOLDO TAMAYO ZÚÑIGA

C.C. No. 7.698.056 Neiva.

T.P. No. 99.461 del C.S.J.

Correo electrónico: artazu10@hotmail.com



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-635 Pagare No 650-5000553589
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	REINALDO DIAZ ARIAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-09-08	2020-09-08	1	27,53	1.624.326,00	1.624.326,00	1.082,39	1.625.408,39	0,00	1.082,39	1.625.408,39	0,00	0,00	0,00
2020-09-09	2020-09-30	22	27,53	0,00	1.624.326,00	23.812,67	1.648.138,67	0,00	24.895,06	1.649.221,06	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	1.624.326,00	33.131,39	1.657.457,39	0,00	58.026,45	1.682.352,45	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	1.624.326,00	31.668,00	1.655.994,00	0,00	89.694,45	1.714.020,45	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	1.624.326,00	32.101,45	1.656.427,45	0,00	121.795,91	1.746.121,91	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	1.624.326,00	31.871,54	1.656.197,54	0,00	153.667,44	1.777.993,44	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	1.624.326,00	29.113,38	1.653.439,38	0,00	182.780,82	1.807.106,82	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	1.624.326,00	32.019,38	1.656.345,38	0,00	214.800,20	1.839.126,20	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	1.624.326,00	30.827,52	1.655.153,52	0,00	245.627,72	1.869.953,72	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	1.624.326,00	31.707,07	1.656.033,07	0,00	277.334,79	1.901.660,79	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	1.624.326,00	30.668,34	1.654.994,34	0,00	308.003,13	1.932.329,13	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	1.624.326,00	31.641,24	1.655.967,24	0,00	339.644,37	1.963.970,37	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	1.624.326,00	31.739,98	1.656.065,98	0,00	371.384,35	1.995.710,35	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	1.624.326,00	30.636,48	1.654.962,48	0,00	402.020,83	2.026.346,83	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	1.624.326,00	31.476,50	1.655.802,50	0,00	433.497,33	2.057.823,33	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	1.624.326,00	30.763,87	1.655.089,87	0,00	464.261,20	2.088.587,20	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	1.624.326,00	32.101,45	1.656.427,45	0,00	496.362,65	2.120.688,65	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	1.624.326,00	32.429,25	1.656.755,25	0,00	528.791,90	2.153.117,90	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	1.624.326,00	30.233,68	1.654.559,68	0,00	559.025,58	2.183.351,58	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-635 Pagare No 650-5000553589
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	REINALDO DIAZ ARIAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	1.624.326,00	33.748,93	1.658.074,93	0,00	592.774,52	2.217.100,52	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	1.624.326,00	33.571,99	1.657.897,99	0,00	626.346,50	2.250.672,50	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	1.624.326,00	35.745,13	1.660.071,13	0,00	662.091,63	2.286.417,63	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	1.624.326,00	35.655,07	1.659.981,07	0,00	697.746,70	2.322.072,70	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-06	6	31,92	0,00	1.624.326,00	7.399,73	1.631.725,73	0,00	705.146,44	2.329.472,44	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-635 Pagare No 650-5000553589
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	REINALDO DIAZ ARIAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.624.326,00
SALDO INTERESES	\$705.146,44

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$2.329.472,44
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-635 Pagare No 650-5000553571
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	REINALDO DIAZ ARIAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-09-08	2020-09-08	1	27,53	1.634.029,00	1.634.029,00	1.088,86	1.635.117,86	0,00	1.088,86	1.635.117,86	0,00	0,00	0,00
2020-09-09	2020-09-30	22	27,53	0,00	1.634.029,00	23.954,92	1.657.983,92	0,00	25.043,78	1.659.072,78	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	1.634.029,00	33.329,30	1.667.358,30	0,00	58.373,08	1.692.402,08	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	1.634.029,00	31.857,17	1.665.886,17	0,00	90.230,25	1.724.259,25	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	1.634.029,00	32.293,21	1.666.322,21	0,00	122.523,46	1.756.552,46	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	1.634.029,00	32.061,92	1.666.090,92	0,00	154.585,38	1.788.614,38	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	1.634.029,00	29.287,29	1.663.316,29	0,00	183.872,67	1.817.901,67	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	1.634.029,00	32.210,65	1.666.239,65	0,00	216.083,32	1.850.112,32	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	1.634.029,00	31.011,67	1.665.040,67	0,00	247.094,99	1.881.123,99	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	1.634.029,00	31.896,48	1.665.925,48	0,00	278.991,47	1.913.020,47	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	1.634.029,00	30.851,54	1.664.880,54	0,00	309.843,01	1.943.872,01	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	1.634.029,00	31.830,25	1.665.859,25	0,00	341.673,25	1.975.702,25	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	1.634.029,00	31.929,58	1.665.958,58	0,00	373.602,84	2.007.631,84	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	1.634.029,00	30.819,49	1.664.848,49	0,00	404.422,33	2.038.451,33	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	1.634.029,00	31.664,53	1.665.693,53	0,00	436.086,85	2.070.115,85	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	1.634.029,00	30.947,64	1.664.976,64	0,00	467.034,49	2.101.063,49	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	1.634.029,00	32.293,21	1.666.322,21	0,00	499.327,70	2.133.356,70	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-31	31	26,49	0,00	1.634.029,00	32.622,97	1.666.651,97	0,00	531.950,67	2.165.979,67	0,00	0,00	0,00
2022-02-01	2022-02-28	28	27,45	0,00	1.634.029,00	30.414,28	1.664.443,28	0,00	562.364,95	2.196.393,95	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-635 Pagare No 650-5000553571
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	REINALDO DIAZ ARIAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2022-03-01	2022-03-31	31	27,71	0,00	1.634.029,00	33.950,53	1.667.979,53	0,00	596.315,49	2.230.344,49	0,00	0,00	0,00
2022-04-01	2022-04-30	30	28,58	0,00	1.634.029,00	33.772,53	1.667.801,53	0,00	630.088,02	2.264.117,02	0,00	0,00	0,00
2022-05-01	2022-05-31	31	29,57	0,00	1.634.029,00	35.958,65	1.669.987,65	0,00	666.046,67	2.300.075,67	0,00	0,00	0,00
2022-06-01	2022-06-30	30	30,60	0,00	1.634.029,00	35.868,06	1.669.897,06	0,00	701.914,73	2.335.943,73	0,00	0,00	0,00
2022-07-01	2022-07-06	6	31,92	0,00	1.634.029,00	7.443,94	1.641.472,94	0,00	709.358,67	2.343.387,67	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	2020-635 Pagare No 650-5000553571
DEMANDANTE	BBVA COLOMBIA S.A
DEMANDADO	REINALDO DIAZ ARIAS
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$1.634.029,00
SALDO INTERESES	\$709.358,67

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$2.343.387,67
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

NUBIA DELFINA ROJAS VIEDA
ABOGADA ESPECIALIZADA

Señor

JUEZ QUINTO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE NEIVA H.

E.

S.

D.

DTE: MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA.

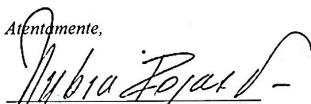
DDO: DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS

RAD: 41001418900520220028200

En mi condición de apoderada de la señora **ALCIRA RIVAS YAIMA**, me permito solicitarle se sirva dejar sin efecto la contestación de la demanda enviada el día 06/07/2022, a las 11:09 A.M., y se tenga en cuenta la presente remisión contestataria, teniendo en cuenta que la demandada aportó hoy en las horas de la tarde una prueba importante para el proceso como es la notificación del desahucio que está haciendo la demandante a la arrendataria **DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS**.

Allego la contestación de la demanda dentro del término legal.

Atentamente,



NUBIA DELFINA ROJAS VIEDA

C.C. No. 36.153.769 de Neiva H.

T.P. No. 25.165 del C.S.J.

Calle 7 No. 6 – 27 Of. 107 Condominio Edificio Caja Agraria de Neiva H.

Telefax: 8710317 - móvil 3184666078

E-mail: nubia-rojas@hotmail.com – nubiadelfinarojasvieda@gmail.com

Señor

JUEZ QUINTO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA H.
E. S. D.

DTE: MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA.
DDO: DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS
RAD: 41001418900520220028200

NUBIA DELFINA ROJAS VIEDA, mayor y vecina de Neiva H., identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.153.759 de Neiva H., abogada con Tarjeta Profesional No. 25.165 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada de la señora **ALCIRA RIVAS YAIMA**, según poder que adjunto, comedidamente me permito dentro del término legal, dar contestación a la presente demanda en los siguientes términos:

1. De acuerdo con el certificado de tradición allegado al presente proceso como prueba documental, es cierto que la demandante **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, es propietaria del inmueble referido en este hecho, lo que no me consta es que residiera en el mismo. De acuerdo con el certificado el número de matrícula inmobiliaria es el que se señala y la descripción del inmueble se señala en el objeto del contrato de compraventa.
2. Es cierto de acuerdo con el contrato de arrendamiento.
3. Es cierto de acuerdo con lo consignado en las cláusulas de arrendamiento.
4. De acuerdo con mi representada esa fue la manifestación que le hizo la arrendadora a la arrendataria, de trasladarse a vivir en Bogotá.
5. A mi representada no le constan las situaciones que refiere la arrendadora, lo que si tiene muy claro es que la citada señora al parecer en un acto doloso celebó con su hija **DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS**, un contrato de compraventa de un establecimiento de comercio que funcionaba en este inmueble desde el año 2.009, y se encontraba acreditado, y que le celebó contrato de arrendamiento siendo mi mandante la codeudora, para luego proceder en el mes de Marzo a decirle de manera verbal que necesitaba resolver el contrato de arrendamiento porque se volvía a vivir a la casa, sin tener en cuenta que su hija **DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS**, había adquirido el día 03 de Enero de 2.022, por la suma de **OCHO MILLONES DE PESOS (\$8.000.000.00) M/cte**, la **DROGUERIA LAS ACACIAS 3 ETAPA**, el cual tenía una antigüedad de funcionamiento en dicho inmueble, y que de conformidad con el At. 520 del Código del Comercio, no podía la arrendadora iniciar la restitución sin cumplir el requisito del desahucio.
6. Es cierto que la arrendataria no aceptó la terminación del contrato porque no existía ninguna causal de incumplimiento, ni circunstancia probada que la obligara a dar por terminado el contrato de arrendamiento referido, ya que la demandante no solo posee este inmueble para ocuparlo como su vivienda.
7. No es cierto que la arrendataria hubiera incumplido en el pago de los arrendamientos de los meses de Febrero y Marzo, como se demuestra con el recibo de consignación que la arrendataria efectuó a la cuenta de ahorros No. 45499538433 de Bancolombia el día 05 de Febrero de 2.022, por la suma de \$916.000.00 M/cte, de la cual es titular la demandante, inclusive cancelándole por adelantado el mes de Marzo y parte del mes de Abril, porque la señora **MARIA ESTHER** le solicitó este adelanto para cubrir una necesidad personal, como también le solicitó que le pagaran un recibo de energía de otro inmueble que ella tenía arrendado y que se lo desocuparon dejándole esa deuda, cuyo valor fue de \$46.690.00. Entonces no se explica mi representada porque la demandante inicia un proceso de restitución obrando

Calle 7 No. 6 – 27 Of. 107 Condominio Edificio Caja Agraria de Neiva H.
Teléfax: 8710317 - móvil 318-4666078
E-mail: nubia-rojas@hotmail.com

al parecer fraudulentamente con el único propósito de obligarla a entregarle el inmueble, incumpléndole el contrato de compraventa y el contrato de arrendamiento.

PRETENSIONES

- 1- Me opongo a esta pretensión, teniendo en cuenta de que en el objeto del contrato de arrendamiento la arrendadora determina claramente que la casa que entrega a título de arrendamiento a la arrendataria, se encuentra destinada para el uso de vivienda y local donde funciona la droguería, cuya dirección es la carrera 30 No.1D-61, Acacias 3 etapa de Neiva H.

En estas circunstancias existiendo un local comercial en donde de acuerdo con el certificado expedido por la Cámara de Comercio de Neiva H., funciona la **DROGUERIA LAS ACACIAS 3 ETAPA**, desde el año 2.009, y que fue vendida a su hija **DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS**, el día anterior (03/01/2.022), a la celebración del contrato de arrendamiento (04/01/2.022), por lo tanto, dicha restitución debe hacerse conforme lo preceptúa el Art. 518, 520, Ss y concordantes del Código del Comercio.

Es interesante observar como la arrendadora presenta a este despacho la demanda de restitución de inmueble que luego de referir en la **CLAUSULA PRIMERA**, el objeto del contrato, el local comercial luego en la **CLAUSULA SEPTIMA**, le restringe su destinación exclusiva a vivienda urbana, actuando de manera engañosa con la arrendataria, al parecer esto con el único fin de establecer las tres (3) causales señaladas en el Art. 518 del Código del Comercio, para obtener la restitución del inmueble. Pero sin tener en cuenta que también el Art. 520 del Código del Comercio, protege al comerciante arrendatario para efectos del trámite de restitución.

Observemos que la arrendataria en ningún momento incumplió el contrato de arrendamiento por mora en el pago de los cánones de arrendamiento, por el contrario le cancelo adelantado el mes de Marzo y parte del mes de Abril, y luego la arrendataria en su lugar de habitación le cancelo oportunamente el saldo del mes de Abril y luego el del mes de Mayo, sin que le expidiera recibos porque su manifestación era que ella no expedía recibos ni siquiera por el pago de la venta del establecimiento de comercio porque estos aparecían en los contratos y ella era cristiana y una persona de muy buena fe, pero oportunamente la arrendataria realizo consignaciones a la cuenta de la citada señora referida en la contestación de esta demanda que sirven como prueba.

Aunque le pago oportunamente los meses de Abril y Mayo y no le expidió recibos, mi representada decidió consignar nuevamente el saldo del mes de Abril y del mes de Mayo, para ser escuchada en este proceso.

EXCEPCIONES DE MERITO

1. AUSENCIA DE CAUSA PARA PRETENDER LA RESTITUCION DEL INMUEBLE

Como se observa en la prueba allegada por la demandante para efectos de solicitar la restitución del inmueble se observa que la señora **MARIA ESTHER** después de haber celebrado el contrato de compraventa del establecimiento de comercio **DROGUERIA LAS ACACIAS 3 ETAPA**, y el contrato de arrendamiento haya referido enfermedades graves como las que manifiesta como causal para solicitar el inmueble para su propia habitación, ya que la historia clínica que presenta como prueba para alegar su estado de salud, corresponde al 27 de Diciembre de 2.021, fecha anterior a la celebración de los contratos celebrados con mi representada. Por lo tanto, no es causal alegar su estado de salud conocido con anterioridad para buscar la restitución del inmueble de manera irregular como lo está haciendo.

Además, con el recibo de consignación realizada por la arrendataria a la cuenta de la arrendadora por la suma de \$916.000.00 Mcte, el día 05/02/2.022, se demuestra que no es cierto que se encontrara en mora en el pago de los cánones de arrendamiento de los meses de Febrero y Marzo del 2.022.

Obsérvese que en el recibo de energía que le solicito la demandante le hiciera el favor de pagarle para luego descontarlo del arriendo del mes de Abril, se observa que la demandante posee otro inmueble ubicado en la calle 1G No.30 – 11 AP Acacias de Neiva H., lo cual constituye otra razón legal para demostrar que no le asiste a la demandante causa para solicitar la restitución del inmueble como lugar para vivir cuando es propietaria de otro inmueble.

Por esta razón no existe fundamento para alegar las causales invocadas para restituir el inmueble.

2. AUSENCIA DE LOS REQUISITOS LEGALES PARA SOLICITAR LA RESTITUCION DEL LOCAL COMERCIAL A QUE HACE REFERENCIA EN EL OBJETO DEL CONTRATO

El Art. 520 del Código del Comercio, señala que en los casos previstos en los ordinales 2 y 3 del Art. 518, el propietario del inmueble presentara desahucio al arrendatario con no menos de seis (6) meses de anticipación a la fecha de terminación del contrato. Como se puede observar en la excepción anterior señala el ordinal 2 del citado artículo como causal para pedir la restitución del inmueble, pero no presenta prueba del desahucio efectuado por la demandante, ya que prácticamente no dejo iniciar el contrato para generarle inconvenientes a la arrendataria en relacion con el establecimiento de comercio que le habia comprado y con el contrato de arrendamiento elaborado de manera engañosa para confundir las condiciones del mismo.

PRUEBAS

DOCUMENTALES.-

Sírvase tener como pruebas documentales las siguientes:

- A. Las presentadas en la demanda
- B. Las documentales presentadas en la contestación de la demanda por la demandada **DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS**.
- C. Declaracion extraproceso rendida por el señor **HERNAN AVILA TRUJILLO**, relacionada con los hechos de la contestación de esta demanda.
- D. Declaracion extraproceso rendida por el señor **ILMER RINCONES ARIAS**, relacionada con los hechos de la contestación de esta demanda.
- E. Comunicación de desahucio a la arrendataria **DIANA MARCELA AVILEZ RIVAS**, realizada por la demandante **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**.

INTERROGATORIO DE PARTE.-

Sírvase decretar el interrogatorio de parte de la demandante **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, para que en audiencia absuelva las preguntas que la suscrita le formule en relacion con los hechos del 1 al 7 de la demanda, la contestación de la mismas y las excepciones propuestas.

RATIFICACION DE TESTIMONIOS.-

Sírvase hacer comparecer a audiencia a los señores **HERNAN AVILA TRUJILLO**, **ILMER RINCONES ARIAS**, para que se ratifiquen de las declaraciones extraproceso rendidas ante Notario, aportadas a este proceso por la parte demandada.

Calle 7 No. 6 – 27 Of. 107 Condominio Edificio Caja Agraria de Neiva H.
Teléfax: 8710317 – móvil 318-4666078
E-mail: nubia-rojas@hotmail.com

NOTIFICACIONES

- ❖ **ALCIRA RIVAS YAIMA.** – En la Carrera 30 No. 1D – 61, de Neiva H.
E – mail. – No posee
- ❖ **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA.** – En la carrera 30 No. 1D – 61 de Neiva H.
E – mail. – mariaesthersandoval@hotmail.com
- ❖ **LA SUCRITA.** – En la calle 7 No. 6 – 27 Of. 107 de Neiva H.
E – mail. – nubia-rojas@hotmail.com

Atentamente,



NUBIA DELFINA ROJAS VIEDA
C.C. No. 36.153.759 de Neiva H
T.P. No. 25.165 del C.S.J.

Calle 7 No. 6 – 27 Of. 107 Condominio Edificio Caja Agraria de Neiva H.
Telefax: 8710317 - móvil 318-4666078
E-mail: nubia-rojas@hotmail.com

Señor

JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS MULTIPLES DE NEIVA H

E.

S.

D.

REF: VERBAL DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO.

DTE: MARIA STHER SANDOVAL OLAYA.

DDO: DIANA MARCELA AVILA RIVAS.

RAD: 41-001-41-89-005-2022-00282-00

ALCIRA RIVAS YAIMA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.780.274 de Paujil/Caquetá., comedidamente me permito manifestarle que confiero poder especial, amplio y suficiente a la Doctora NUBIA DELFINA ROJAS VIEDA, mayor de edad y vecina de esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.153.759 de Neiva H., y Tarjeta Profesional No. 25.165 del Consejo Superior de la Judicatura, para que conteste la presente demanda en defensa de mis intereses legales, y continúe en el proceso hasta su terminación.

Faculto a mi apoderada para recibir, transigir, desistir, conciliar, reasumir, sustituir, y las demás que sean necesarias para el cumplimiento del mandato otorgado. Sírvase reconocerle personería adjetiva para actuar.

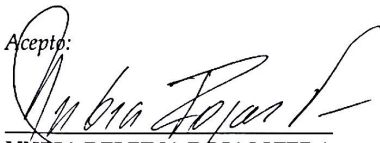
Atentamente,


Alcira Rivas

ALCIRA RIVAS YAIMA.

C.C. No. 40.780.274 de Paujil/Caquetá.

Acepto:



NUBIA DELFINA ROJAS VIEDA.

C.C. No. 36.153.759 de Neiva H.

T.P. No. 25.165 del C.S.J.

Calle 7 No. 6 – 27 Of. 107 Condominio Edificio Caja Agraria de Neiva H.

Telefax: 8710317 - móvil 3184666078

E-mail: nubia-rojas@hotmail.com



DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL
Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015



11460749

En la ciudad de Neiva, Departamento de Huila, República de Colombia, el seis (6) de julio de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Primera (1) del Círculo de Neiva, compareció: ALCIRA RIVAS YAIMA, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 40780274, presentó el documento dirigido a JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS MULTIPLES DE NEIVA HUILA y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

Alcira Rivas



n0m8qojqxvmo
06/07/2022 - 08:24:52



----- Firma autógrafa -----

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

[Handwritten signature]



CAROLINA DUERO VARGAS

Notario Primero (1) del Círculo de Neiva, Departamento de Huila - Encargado

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co

Número Único de Transacción: n0m8qojqxvmo



Acta 4

NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE NEIVA

EDUARDO FIERRO MANRIQUE

NIT. 10.526.806-4

Calles 7a. No. 7-46 Tel: 8720714-8715229 Neiva - Huila

e-mail: notaria5neiva@hotmail.com



Libertad y Orden

ACTA DE DECLARACION JURAMENTADA No. 1465 CON FINES EXTRAPROCESALES

En la ciudad de Neiva, departamento del Huila, República de Colombia, siendo las 04:51 P.M., del día 18 de Mayo del año 2022, al despacho de la Notaría Quinta del Círculo de Neiva, Compareció: **HERNAN AVILA TRUJILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía número **96.341.791** expedida en La Montaña Caquetá, y verbalmente solicitó se le tomara declaración bajo la gravedad del juramento, en los términos del Decreto 1557 de 1989 numeral 130, artículo 1 del Decreto 2282 de 1989 y el Artículo 299 del Código de Procedimiento Civil, quien estando presente voluntariamente manifestó:

PRIMERO: Me llamo como quedó dicho **HERNAN AVILA TRUJILLO**, identificado con la cédula de ciudadanía número **96.341.791** expedida en La Montaña Caquetá, de estado civil casado, de 55 años de edad, de ocupación u oficio vendedor ambulante, residente en la Carrera 30 No. 1D - 29, barrio Acacias 3 Etapa del Municipio de Neiva, Departamento del Huila, de nacionalidad Colombiana, teléfono celular 321-2921345.

SEGUNDO: Bajo la gravedad del juramento manifiesto: Que es un hecho cierto y verdadero, que soy padre de **DIANA MARCELA AVILA RIVAS**, y me consta que ella hizo un negocio de una droguería con la señora **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, comprándole la **DROGUERIA ACACIAS 3 ETAPA**, el día 03 de Enero de 2.022, por la suma de **OCHO MILLONES DE PESOS (\$8.000.000.00) M/cte**, porque yo saque la plata del Banco Mundo Mujer para consignarla en Bancolombia en la cuenta de ahorros de la señora **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, no puedo manifestar que lei el documento de compraventa porque no se leer. También me consta que la señora **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, le recibió a mi hija la suma de **\$ 600.000. 00 M/cte**, que era para pagarle el arriendo del mes de Enero de la casa que le arrendo donde esta la droguería que le vendió que son **\$400.000.00, M/cte**, y **\$200.000.00, M/cte**, para deposito en caso de daños en el inmueble o de atraso de pago de servicios, pero no le dio recibo diciendo que ella era cristiana y que el valor del arriendo estaba en el contrato. Yo soy testigo del negocio de la droguería porque yo hice el préstamo y el retiro en el Banco Mundo Mujer para pagarle a la señora **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, la dirección donde está ubicada la droguería es carrera 30 No. 1D - 61, y queda a tres casas de donde vivo por la misma acera.

TERCERO.- Esta declaración la rindo bajo la gravedad del juramento a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso bajo mi única y espontánea responsabilidad sin apremio de ninguna persona y sobre hechos de los cuales doy plena fe y testimonio

CUARTO.- Esta declaración la rindo para ser presentada **A QUIEN INTERESE** con el fin extraprocesal de aportarla como prueba para fines legales pertinentes.

NOTA: Se le advirtió al solicitante que con fundamento en El Artículo 10 de la Ley 962 del 08 de Julio del 2005 no es necesaria esta declaración pero insistió en la recepción de la misma.

Hernan Avila
HERNAN AVILA TRUJILLO
C.C. No. 96.341.791 de La Montaña Caquetá

La anterior declaración fue leída en su totalidad por el deponente quien con su firma le imparte su aprobación por hallar que en ella se han fielmente consignado sus dichos.

El suscrito Notario da fe que la anterior declaración fue emitida por quien la suscribe y en consecuencia la autoriza habida razón de reunir los requisitos determinados en el Decreto 1557 del 14 de Julio de 1.989

DERECHOS NOTARIALES \$14.600 IVA \$2.774 VALOR \$17.374 RESOLUCION 00755 DEL 26 DE ENERO 1/2022.



[Firma]
EDUARDO FIERRO MANRIQUE
NOTARIO QUINTO DE NEIVA

... que se pagan un recibo de energia de otra manera

NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE NEIVA

EDUARDO FIERRO MANRIQUE

NIT: 10.526.806-4

Calle 7a. No.7-46 Tel:8720714-8715229 Neiva - Huila

e-mail: notaria5neiva@hotmail.com



Libertad y Orden

ACTA DE DECLARACION JURAMENTADA No. 1466 CON FINES EXTRAPROCESALES

En la ciudad de Neiva, departamento del Huila, República de Colombia, siendo las 04:55 P.M., del día 18 de Mayo del año 2022, al despacho de la Notaría Quinta del Círculo de Neiva, Compareció: **ILMER RINCONES ARIAS, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.062.397.040 expedida en San Diego Cesar**, y verbalmente solicitó se le tomara declaración bajo la gravedad del juramento, en los términos del Decreto 1557 de 1989 numeral 130, artículo 1 del Decreto 2282 de 1989 y el Artículo 299 del Código de Procedimiento Civil, quien estando presente voluntariamente manifestó:

PRIMERO: Me llamo como quedó dicho: **ILMER RINCONES ARIAS, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.062.397.040 expedida en San Diego Cesar**, de estado civil casado, de 33 años, de ocupación u oficio Soldado Profesional - SLP, residente en la Carrera 30 No. 1D - 29, barrio Acacias 3 etapa del Municipio de Neiva H., de nacionalidad Colombiana, teléfono celular No. 320-9329672.

SEGUNDO: Bajo la gravedad del juramento manifiesto: Que es un hecho cierto y verdadero, que conozco a **DIANA MARCELA AVILA RIVAS**, porque es mi esposa y conozco que ella realizo una compra de la **DROGUERIA ACACIAS 3 ETAPA**, a la señora **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, propietaria de la misma, el día 03 de Enero de 2.022, por el valor de **OCHO MILLONES DE PESOS (\$8.000.000.00) M/cte**, que se los presto mi suegro **HERNAN AVILA TRUJILLO**, a su hija **DIANA MARCELA AVILA RIVAS**, de un crédito que hizo en el Banco Mundo Mujer. En la dirección antes citada tenemos nuestra casa de habitación y funciona la droguería desde el año 2.009.

Cuando se hizo el negocio de la droguería, la señora **MARIA ESTHER SANDOVAL OLAYA**, le arrendo engañosamente la casa donde funcionaba este negocio, y digo engañosamente porque según el contrato de arrendamiento de vivienda urbana **su destinación era exclusivamente para vivienda**. Mi esposa le cancelo en presencia de sus padres **HERNAN AVILA TRUJILLO**, y **ALCIRA RIVAS YAIMA**, la suma de \$ 600.000.00 M/cte, pagándole \$ 400.000.00 M/cte, del mes de Enero y \$ 200.000.00 M/cte, de depósito para daños y servicios, sin expedirle recibo. Del negocio antes referido y del pago de los \$ 600.000.00 M/cte, fui enterado telefónicamente por mi esposa, porque me encontraba laborando en la Macarena Meta, pero cuando Salí a descanso a mediados del mes de Abril, ya me di cuenta de la condición de mala fe de la citada señora y quise apersonarme del mal ambiente que le generaba a mi esposa quien se enfermó de estrés a causa de todo este problema que ha venido generando esta señora. Inclusive quise personalmente pagarle el arrendamiento del mes de Mayo, pero me manifestó que ella no tenía negocios conmigo y que solamente le recibía a Diana dejándome con la plata en la mano y retirándose de la casa para luego buscar a Diana para cobrarle y recibirle el dinero sin expedirle el recibo.

TERCERO.- Esta declaración la rindo bajo la gravedad del juramento a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso bajo mi única y espontánea responsabilidad sin apremio de ninguna persona y sobre hechos de los cuales doy plena fe y testimonio

CUARTO.- Esta declaración la rindo para ser presentada **A QUIEN INTERESE** con el fin extraprocesal de aportarla como prueba para fines legales pertinentes.

... y que se lo aescuparon dejándole esa deuda, cuyo valor fue de \$46.600.000.00

NOTARIA QUINTA DEL CIRCULO DE NEIVA

EDUARDO FIERRO MANRIQUE

NIT. 10.526.806-4

Calle 7a. No. 7-46 Tel: 8720714-8715229 Neiva – Huila
e-mail: notaria5neiva@hotmail.com



Libertad y Orden

NOTA: Se le advirtió al solicitante que con fundamento en El Artículo 10 de la Ley 962 del 08 de Julio del 2005 no es necesaria esta declaración pero insistió en la recepción de la misma.

ILMER RINCONES ARIAS
ILMER RINCONES ARIAS
C.C. No. 1.062.397.040 de San Diego Cesar

La anterior declaración fue leída en su totalidad por el deponente quien con su firma le imparte su aprobación por hallar que en ella se han fielmente consignado sus dichos.

El suscrito Notario da fe que la anterior declaración fue emitida por quien la suscribe y en consecuencia la autoriza habida razón de reunir los requisitos determinados en el Decreto 1557 del 14 de Julio de 1.989

DERECHOS NOTARIALES \$14.600 IVA \$2.774 VALOR \$17.374 RESOLUCION 00755 DEL 26 DE ENERO /2022.



EDUARDO FIERRO MANRIQUE
NOTARIO QUINTO DE NEIVA

Neiva, 05 de julio de 2022

Señora

DIANA MARCELA AVILES RIVAS

Arrendataria vivienda

Carrera 30 No.1D-61 Barrio Villa Amarilla – Acacias III Etapa
Neiva – Huila

Asunto. Terminación de contrato de Arrendamiento sin Prorroga

Por medio del presente documento me permito hacerle saber que el Contrato de Arrendamiento por un año de la vivienda que usted ocupa, localizada en la carrera 30 No.1D-61 Barrio Villa Amarilla – Acacias III Etapa, se vence el día 03 de enero de 2023, una vez vencido el contrato este no se renovara, ni se prorrogara, por lo cual espero sea entregada la vivienda a la fecha de terminación de este.

El motivo de no renovar el contrato en mención, se debe a que es la única vivienda que tengo y la necesito para habitarla.

Por su atención gracias.

Cordialmente,



MARIA ESTHER SANDOVAL

C.C. No.38.200.458

Propietaria Vivienda

Esther Sandoy

Cell 19 30-114

Barrio Villa Omasillo

Neiva

3115228345

Señora

Diana Jaramila

Cell 3071061

Barrio Villa Omasillo

Neiva

3163447190