



Tranquilidad, Seguridad  
y Asesoría Profesional.

**JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS**  
**ABOGADO**

**Señor**

**JUEZ QUINTO (5) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES  
DE NEIVA**

**E. S. D.**

**REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO Propuesto por CENRO  
METROPOLITANO PROPIEDAD HORIZONTAL contra MARIA VIRGINIA  
SANCHEZ DE SEFAIR.**

**Radicado: 410014189-005-2020-00513-00.**

**JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Neiva, identificado con Cedula de Ciudadanía número 80.098.712 de Bogotá, Abogado en ejercicio portador de la Tarjeta Profesional número 158.455 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en representación del **CENTRO METROPOLITANO PROPIEDAD HORIZONTAL**, identificado con Nit. 800.058.267-1, con domicilio en Neiva, representado legalmente por **ADRIANA STELLA DAVID RODRIGUEZ**, identificado con cedula de ciudadanía número 55.163.811 o por quien haga sus veces, con domicilio en Neiva, por medio del presente documento, presento recurso de reposición contra el auto de fecha 10 de mayo de 2021, por lo cual solicito tener en cuenta las siguientes:

**Consideraciones**

Mediante correo electrónico de fecha 18 de diciembre de 2020 se informó la gestión del radicado de las medidas cautelares y mediante correo electrónico de fecha 18 de enero de 2021, se solicitó requerir el cumplimiento de las medidas cautelares a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

No es viable que sea requerida la notificación al demandado so pena de desistimiento tácito, porque existe medidas cautelares pendientes de su consumación, ya que el requerimiento de las medidas cautelares petitionado desde el día 18 de enero de 2021 no ha sido resuelto e igualmente porque no se tiene conocimiento si la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva ha tomado nota del embargo o no e igualmente el juzgado tampoco lo ha dado conocer.

Teniendo en cuenta que el auto que decreto de las medidas cautelares, ordenó el embargo y el secuestro, debo manifestar que si bien se radicaron los oficios de embargo, no se tiene conocimiento de su cumplimiento e igualmente hace falta la consumación del secuestro de los inmuebles, por lo cual tampoco es procedente que se ordene requerir la notificación so pena de desistimiento tácito al existir medidas cautelares por consumarse.

**Pretensiones:**

**Centro Comercial Metropolitano Local 211 y 216 Torre A**

**[www.segurosjamy.com](http://www.segurosjamy.com)**

**Teléfonos: 8712528 – 8710863. Email. [InmobiliariaHogarSeguro@hotmail.com](mailto:InmobiliariaHogarSeguro@hotmail.com)**

**311 2873440 – 317 2129751**

**Neiva - Huila**

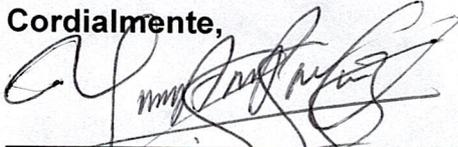
**JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS**  
**ABOGADO**

1. Solicito se revoque el autor de fecha de 10 de mayo de 2021, por medio del cual se requiere la notificación al demandado.
2. Solicito se resuelva el requerimiento de cumplimiento de las medidas cautelares que desde el día 18 de enero de 2021 se peticiono por medio de correo electrónico.
3. Solicito se informe si se ha tomado nota o no de los embargos peticionados, con el fin de proceder con la diligencia de secuestro y con la posterior notificación del demandado una vez consumadas las medidas cautelares.

**Anexo y prueba:**

- Correo electrónico de fecha 18 de diciembre de 2020.
- Correo electrónico de fecha 18 de enero de 2021.

Cordialmente,



**JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS**  
Abogado

inmobiliaria  
**Hogar**  
Seguro

RADICADO: 410014189-005-2020-00513-00. CENTRO METROPOLITANO PROPIEDAD HORIZONTAL VS MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR.

johnny andres puentes collazos <japc.abogado@hotmail.com>

Vie 18/12/2020 3:13 PM

Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl08nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (6 MB)

MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR\_0001.pdf;

Neiva, 18 de diciembre de 2020.

Cordial saludo,

Adjunto envío radicado de medidas cautelares.

Atentamente,

JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS  
Abogado.

RADICADO: 410014189-005-2020-00513-00. CENTRO METROPOLITANO PROPIEDAD HORIZONTAL VS MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR.

johnny andres puentes collazos <japc.abogado@hotmail.com>

Lun 18/01/2021 2:29 PM

Para: Juzgado 08 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl08nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR\_0002.pdf;

Neiva, 18 de enero de 2021.

Cordial saludo,

Adjunto envío solicitud de requerimiento.

Atentamente,

JOHNNY ANDRES PUENTES COLLAZOS  
Abogado.