

Bertha Maria Rodriguez R.
Abogada

Señora
JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES
MUNICIPAL DE NEIVA.
E. S. D.

REF. EJECUTIVO SINGULAR DE YUMA CIUDADELA RESIDENCIAL CONTRA
SANDRA PATRICIA AVENDAÑO PACHECO. RAD. 2018-138

BERTHA MARÍA RODRÍGUEZ RIVERA, mayor y vecina de esta ciudad, abogada en ejercicio, identificada con la cedula de ciudadanía No. 36.313.158 de Neiva, abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional No. 175.140 del C.S. de la J., obrando como apoderada judicial de YUMA CIUDADELA RESIDENCIAL, me permito presentar a su Despacho, la liquidación a la fecha, de las cuotas de administración que se ejecutan en este proceso más los intereses de mora.

Adjunto lo anunciado.

De la señora Juez, atentamente,

Bertha M. Rodriguez R.
BERTHA MARÍA RODRÍGUEZ RIVERA
C.C. No. 36.313.158 de Neiva.
T.P. No. 175.140 del C.S de la J.

Liquidación de intereses tasa fija										DISTRIBUCION ABONOS			
TIPO													
PROCESO	20180013800												
DEMANDANTE	YUMA CIUDADELA RESIDENCIAL DE NEIVA												
DEMANDADO	SANDRA PATRICIA AVENDANO PACHECO												
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1												
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-08-11	2016-08-11	1	30,00	40.000,00	40.000,00	32,88	40.032,88	0,00	32,88	40.032,88	0,00	0,00	0,00
2016-08-12	2016-08-31	20	30,00	0,00	40.000,00	657,53	40.657,53	0,00	657,53	40.690,41	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-30	30	30,00	0,00	40.000,00	986,30	40.986,30	0,00	1.676,71	41.676,71	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-31	31	30,00	0,00	40.000,00	1.019,18	41.019,18	0,00	2.695,89	42.695,89	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	30,00	0,00	40.000,00	986,30	40.986,30	0,00	3.682,19	43.682,19	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-10	10	30,00	0,00	40.000,00	328,77	40.328,77	0,00	4.010,96	44.010,96	0,00	0,00	0,00
2016-12-11	2016-12-11	1	30,00	40.000,00	80.000,00	65,75	80.065,75	0,00	4.076,71	84.076,71	0,00	0,00	0,00
2016-12-12	2016-12-31	20	30,00	0,00	80.000,00	1.315,07	81.315,07	0,00	5.391,78	85.391,78	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-10	10	30,00	0,00	80.000,00	657,53	80.657,53	0,00	6.049,32	86.049,32	0,00	0,00	0,00
2017-01-11	2017-01-11	1	30,00	40.000,00	120.000,00	98,63	120.098,63	0,00	6.147,95	126.147,95	0,00	0,00	0,00
2017-01-12	2017-01-31	20	30,00	0,00	120.000,00	1.972,60	121.972,60	0,00	8.120,55	128.120,55	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-10	10	30,00	0,00	120.000,00	986,30	120.986,30	0,00	9.106,85	129.106,85	0,00	0,00	0,00
2017-02-11	2017-02-11	1	30,00	40.000,00	160.000,00	131,51	160.131,51	0,00	9.238,36	169.238,36	0,00	0,00	0,00
2017-02-12	2017-02-28	17	30,00	0,00	160.000,00	2.235,62	162.235,62	0,00	11.473,97	171.473,97	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-10	10	30,00	0,00	160.000,00	1.315,07	161.315,07	0,00	12.789,04	172.789,04	0,00	0,00	0,00
2017-03-11	2017-03-11	1	30,00	40.000,00	200.000,00	164,38	200.164,38	0,00	12.953,42	212.953,42	0,00	0,00	0,00
2017-03-12	2017-03-31	20	30,00	0,00	200.000,00	3.287,67	203.287,67	0,00	16.241,10	216.241,10	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-10	10	30,00	0,00	200.000,00	1.643,84	201.643,84	0,00	17.884,93	217.884,93	0,00	0,00	0,00
2017-04-11	2017-04-11	1	30,00	40.000,00	240.000,00	197,26	240.197,26	0,00	18.082,19	258.082,19	0,00	0,00	0,00

Liquidado el Lunes 10 de Agosto del 2020 - LIQUIDADO EN PESOS COLOMBIANOS - Página 1/6 - Impreso desde Liquisoft / gcardozo - Un producto de Alvarez Liquidaciones - Cel. 3133140687

Liquidación de intereses tasa fija

TIPO	20180013800				
PROCESO	YUMA CIUDELA RESIDENCIAL DE NEIVA				
DEMANDANTE	SANDRA PATRICIA AVENDAÑO PACHECO				
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^N(Periodos/DiasPeriodo))-1				

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2017-04-12	2017-04-30	19	30,00	0,00	240.000,00	3.747,95	243.747,95	0,00	21.830,14	261.830,14	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-10	10	30,00	0,00	240.000,00	1.972,60	241.972,60	0,00	23.802,74	263.802,74	0,00	0,00
2017-05-11	2017-05-11	1	30,00	40.000,00	280.000,00	230,14	280.230,14	0,00	24.032,88	304.032,88	0,00	0,00
2017-05-12	2017-05-31	20	30,00	0,00	280.000,00	4.602,74	284.602,74	0,00	28.635,62	308.635,62	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-10	10	30,00	0,00	280.000,00	2.301,37	282.301,37	0,00	30.936,99	310.936,99	0,00	0,00
2017-06-11	2017-06-11	1	30,00	40.000,00	320.000,00	263,01	320.263,01	0,00	31.200,00	351.200,00	0,00	0,00
2017-06-12	2017-06-30	19	30,00	0,00	320.000,00	4.997,26	324.997,26	0,00	36.197,26	356.197,26	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-10	10	30,00	0,00	320.000,00	2.630,14	322.630,14	0,00	38.827,40	358.827,40	0,00	0,00
2017-07-11	2017-07-11	1	30,00	40.000,00	360.000,00	295,89	360.295,89	0,00	39.123,29	399.123,29	0,00	0,00
2017-07-12	2017-07-31	20	30,00	0,00	360.000,00	5.917,81	365.917,81	0,00	45.041,10	405.041,10	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-10	10	30,00	0,00	360.000,00	2.958,90	362.958,90	0,00	48.000,00	408.000,00	0,00	0,00
2017-08-11	2017-08-11	1	30,00	40.000,00	400.000,00	328,77	400.328,77	0,00	48.328,77	448.328,77	0,00	0,00
2017-08-12	2017-08-31	20	30,00	0,00	400.000,00	6.575,34	406.575,34	0,00	54.904,11	454.904,11	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-10	10	30,00	0,00	400.000,00	3.287,67	403.287,67	0,00	58.191,78	458.191,78	0,00	0,00
2017-09-11	2017-09-11	1	30,00	40.000,00	440.000,00	361,64	440.361,64	0,00	58.553,42	498.553,42	0,00	0,00
2017-09-12	2017-09-30	19	30,00	0,00	440.000,00	6.871,23	446.871,23	0,00	65.424,66	505.424,66	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-10	10	30,00	0,00	440.000,00	3.616,44	443.616,44	0,00	69.041,10	509.041,10	0,00	0,00
2017-10-11	2017-10-11	1	30,00	40.000,00	480.000,00	394,52	480.394,52	0,00	69.435,62	549.435,62	0,00	0,00
2017-10-12	2017-10-31	20	30,00	0,00	480.000,00	7.890,41	487.890,41	0,00	77.326,03	557.326,03	0,00	0,00

TIPO Liquidación de intereses tasa fija

PROCESO	20180013800
DEMANDANTE	YUMA CIUDADELA RESIDENCIAL DE NEIVA
DEMANDADO	SANDRA PATRICIA AVENDAÑO PACHECO
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)*(Periodos/DiasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL
2017-11-01	2017-11-10	10	30,00	0,00	480.000,00	3.945,21	483.945,21	0,00	81.271,23	561.271,23	0,00	0,00
2017-11-11	2017-11-11	1	30,00	40.000,00	520.000,00	427,40	520.427,40	0,00	81.698,63	601.698,63	0,00	0,00
2017-11-12	2017-11-30	19	30,00	0,00	520.000,00	8.120,55	528.120,55	0,00	89.819,18	609.819,18	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-10	10	30,00	0,00	520.000,00	4.273,97	524.273,97	0,00	94.093,15	614.093,15	0,00	0,00
2017-12-11	2017-12-11	1	30,00	40.000,00	560.000,00	460,27	560.460,27	0,00	94.553,42	654.553,42	0,00	0,00
2017-12-12	2017-12-31	20	30,00	0,00	560.000,00	9.205,48	569.205,48	0,00	103.758,90	663.758,90	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-10	10	30,00	0,00	560.000,00	4.802,74	564.802,74	0,00	108.361,64	668.361,64	0,00	0,00
2018-01-11	2018-01-11	1	30,00	40.000,00	600.000,00	493,15	600.493,15	0,00	108.854,79	708.854,79	0,00	0,00
2018-01-12	2018-01-31	20	30,00	0,00	600.000,00	9.863,01	609.863,01	0,00	118.717,81	718.717,81	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	30,00	0,00	600.000,00	13.808,22	613.808,22	0,00	132.526,03	732.526,03	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	147.813,70	747.813,70	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	162.608,22	762.608,22	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	177.895,89	777.895,89	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	192.690,41	792.690,41	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	207.978,08	807.978,08	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	223.265,75	823.265,75	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	238.060,27	838.060,27	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	253.347,95	853.347,95	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	268.142,47	868.142,47	0,00	0,00

TIPO Liquidación de intereses tasa fija

PROCESO 20180013800

DEMANDANTE YUMA CIUDADELA RESIDENCIAL DE NEIVA

DEMANDADO SANDRA PATRICIA AVENDAÑO PACHECO

TASA APLICADA $((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{N}(\text{Periodos/DiasPeriodo}))} - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-12-01	2018-12-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	283.430,14	883.430,14	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	298.717,81	898.717,81	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	30,00	0,00	600.000,00	13.808,22	613.808,22	0,00	312.526,03	912.526,03	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	327.813,70	927.813,70	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	342.608,22	942.608,22	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	357.895,89	957.895,89	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	372.690,41	972.690,41	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	387.978,08	987.978,08	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	403.265,75	1.003.265,75	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	418.060,27	1.018.060,27	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	433.347,95	1.033.347,95	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	448.142,47	1.048.142,47	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	463.430,14	1.063.430,14	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	478.717,81	1.078.717,81	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	30,00	0,00	600.000,00	14.301,37	614.301,37	0,00	493.019,18	1.093.019,18	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	508.306,85	1.108.306,85	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	523.101,37	1.123.101,37	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	538.389,04	1.138.389,04	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	30,00	0,00	600.000,00	14.794,52	614.794,52	0,00	553.183,56	1.153.183,56	0,00	0,00	0,00



TIPO Liquidación de intereses tasa fija

PROCESO 20180013800

DEMANDANTE YUMA CIUDELA RESIDENCIAL DE NEIVA

DEMANDADO SANDRA PATRICIA AVENDAÑO PACHECO

TASA APLICADA $((1 + \text{TasaEfectiva})^N (\text{Períodos}/\text{DíasPeríodo})) - 1$

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES ABONO CAPITAL	DISTRIBUCION ABONOS
2020-07-01	2020-07-31	31	30,00	0,00	600.000,00	15.287,67	615.287,67	0,00	568.471,23	1.188.471,23	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-11	11	30,00	0,00	600.000,00	5.424,66	605.424,66	0,00	573.895,89	1.173.895,89	0,00	0,00	0,00