



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***  
*Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Teléfono 871144,9 www.ramajudicial.gov.co*

---

Neiva, veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**PROCESO:** VERBAL SUMARIO - ACCION POSESORIA -  
**DEMANDANTE:** JAMES ANDRADE ZAMBRANO  
**DEMANDADO:** MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO  
**RADICADO:** 41-001-40-03-008-2018-00326-00

Teniendo en cuenta que en el presente caso se cumplió el objeto del presente trámite, el despacho ordenará el archivo de las diligencias.

En ese orden de ideas, el Despacho deja constancia que el Despacho Comisorio 050 del 06 de septiembre de 2019 fue retirado, se procede a remitir nuevamente el referido Despacho Comisorio.

En consecuencia, el juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: REMITIR** copia del Despacho Comisorio 050 a la Inspección de Policía Municipal de Neiva.

**SEGUNDO: ARCHIVAR** las presentes diligencias, previas las anotaciones en el software de gestión, de conformidad con el artículo 122 del Código General del Proceso.

Notifíquese,

**RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA**  
Juez

yezs



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

***Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples***

Palacio de Justicia de Neiva, Carrera 4 No. 6-99, Oficina 806, Teléfono 871144,9 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

Neiva, **28 de septiembre de 2021** en la fecha hago constar que, para notificar a las partes, el contenido de la providencia anterior se fijó el estado No. **060**, hoy a las SIETE de la mañana.

SECRETARIA

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE NEIVA**

SECRETARÍA. \_\_\_\_\_ ayer a las CINCO de la tarde quedó ejecutoriado el auto anterior, inhábiles los días \_\_\_\_\_

SECRETARIA



*Revisión duplicado  
comorado No. 050  
6-11-19  
777 76801.342 41*

**LILIANA HERNANDEZ SALAS**  
Secretaria -

Para que el señor Inspector se sirva diligenciarlo y devolverlo, se libra el presente despacho, hoy trece (13) de junio de dos mil diecinueve.-

Que dentro del Proceso Verbal Sumario de Mínima Cuantía (Acción Posesoría) propuesto por JAMES ANDRADE ZAMBRANO, identificado con la cedula de ciudadanía No. 12.121.543, actuando a través de apoderado judicial, en contra de la demandada MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 31.021.385, este juzgado dictó sentencia donde se condenó a la demandada a restituir a la parte actora el inmueble, que para su cumplimiento, se envía copia de la misma.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
~~HACE SABER~~  
República de Colombia

AL SEÑOR JUEZ INSPECTOR DE POLICIA MUNICIPAL - REPARTO - NEIVA

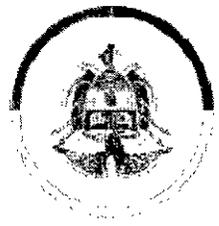
LA SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA,

DESPACHO COMISORIO No. 050

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE NEIVA - HUILA

*Juzgado Octavo Civil Municipal de Neiva*

Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia





## Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva

### ACTA – AUDIENCIA ÚNICA del art. 392 del Código General del Proceso

Rad. 2018-00326-00

VERBAL SUMARIO DE MÍNIMA CUANTÍA (ACCIÓN POSESORIA) - DE  
JAMES ANDRADE ZAMBRANO CONTRA MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO  
Neiva, 15 de mayo de 2019

#### 1. PERSONAS QUE INTERVINIERON (nombre y calidad):

- JAMES ANDRADE ZAMBRANO, demandante
- CARLOS ALBERTO RAMIREZ PERDOMO, abogado demandante
- MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO, demandada
- IVAN YURI LUENGAS BURGOS, perito.
- OSCAR IVAN CARVAJAL BEETAR, Testigo.
- MARIA CONSTANZA PARRA RAMOS, Testigo.
- VICTOR ALFONSO MEDINA MENDEZ, Testigo.

#### 2. DOCUMENTOS QUE SE HAYAN PRESENTADO EN LA AUDIENCIA

- Ninguno.

#### 3. SENTENCIA

**PRIMERO: DECLARAR** que MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO incurrió en actos de despojo que llevo a que el accionante JAMES ANDRADE ZAMBRANO, perdiera el uso y goce del lote N°. 01 de la manzana N°. 7 ubicado en la carrera 32 N°. 28A - 04 sur del municipio de Neiva y F.M.I. 200-189036 de conformidad con los motivos expuestos en esta sentencia oral.

**SEGUNDO: CONDENAR** a la demandada MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO a restituir a la parte demandante JAMES ANDRADE ZAMBRANO dicho inmueble dentro de los cinco días siguientes a la ejecutoria de ésta sentencia.

**TERCERO: DECLARAR** que MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO incurrió en actos de mala fe y por ello no está obligado el accionante JAMES ANDRADE ZAMBRANO a reconocerle mejoras.

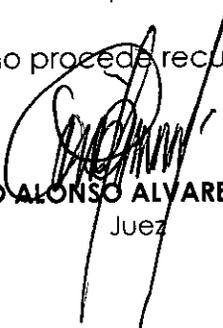
**CUARTO: MULTAR** a la parte demandada MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO, con el monto equivalente a cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes, por su inasistencia injustificada a la Audiencia Única, tal como lo dispone los numerales 3 y 4 del artículo 372 del Código General del Proceso.

**QUINTO: CONDENAR** en Costas a MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO en favor del JAMES ANDRADE ZAMBRANO e inclúyase en la liquidación respectiva las agencias en derecho, de conformidad con el artículo 365 y 366 del CGP.

**SEXTO: DECLARAR** que quedan notificadas las partes en estrados.

**SEPTIMO:** Contra la presente decisión no procede recurso alguno.

Notifíquese y Cúmplase,

  
RICARDO ALONSO ALVAREZ PADILLA  
Juez



**Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Neiva**

**CONTROL DE ASISTENCIA (Art. 107 NUM. 6º INC. 4º CGP)**

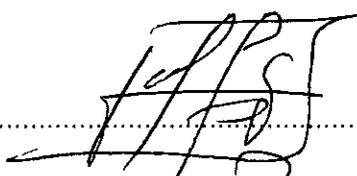
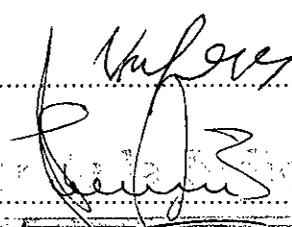
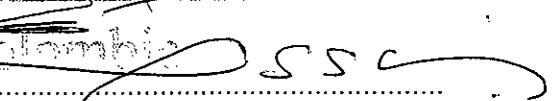
**ACTA – AUDIENCIA ÚNICA del art. 392 del Código General del Proceso**

Rad. 2018-00326-00

VERBAL SUMARIO DE MÍNIMA CUANTÍA (ACCIÓN POSESORIA) - DE  
JAMES ANDRADE ZAMBRANO CONTRA MARIA ALCINDA GARAVITO HURTADO

Neiva, 15 de mayo de 2019

**1. FIRMA y NOMBRE DE LOS ASISTENTES:**

- 1) ~~James Andrade Zambrano~~ 
- 2) ~~12.12.153~~ ~~CC 7.689.542 H Contraloría Contraloría?~~
- 3) ~~VICTOR ATENEA MELBA SANCHEZ~~   
Rama Judicial
- 4) ~~LUIS JUAN LUGONES~~ 
- 5) OSCAR IVAN CARVAJAL   
B de Colombia
- 6) .....
- 7) .....
- 8) .....
- 9) .....
- 10) .....

