



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad  
Tunja - Boyacá

<i>CLASE DE PROCESO</i>	<i>EJECUTIVO</i>
<i>DEMANDANTE</i>	<i>ERICK ALFONSO PÉREZ SALAMANCA</i>
<i>DEMANDADO</i>	<i>JENNY MARGOTH PÉREZ SALAMANCA Y OTROS.</i>
<i>RADICACION</i>	<i>150013153002-2018-00047-00</i>
<i>INSTANCIA</i>	<i>PRIMERA</i>

Tunja, tres (3) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

Encontrándose las diligencias al Despacho para los fines pertinentes, se dispone a librar mandamiento por reunir los requisitos legales, teniendo como base de ejecución la sentencia del 13 de octubre de 2020 proferida por este Despacho, por tanto, el Juzgado.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO en contra de ERIK ALFONSO PEREZ SALAMANCA, a favor de CAROLINA PEREZ SALAMANCA

- Por la suma de CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$50.000.000),
- Por el pago de intereses civiles a razón de una tasa del 6% efectivo anual, a partir del 14 de enero de 2021 hasta la fecha en que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO en contra de ERIK ALFONSO PEREZ SALAMANCA, a favor de MONICA MARIA PEREZ SALAMANCA.

- Por la suma de VEINTICINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$25.000.000).
- Por el pago de intereses civiles a razón de una tasa del 6% efectivo anual, a partir del 14 de enero de 2021 hasta la fecha en que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Ordenar que el ejecutado efectúe el pago, en el término de cinco días contados a partir del siguiente a aquel en que le sea notificado este proveído de la forma que lo determina la Ley 2213 de 2022, u otorgarles (10) diez días para que presenten excepciones.

**TERCERO LIBRAR ORDEN** en contra del demandado ERIK ALFONSO PEREZ SALAMANCA, para que dé cumplimiento a la obligación de hacer consistente en entregar libres de toda medida cautelar, los inmuebles que recibió en permuta conforme a la Escritura Publica N°2602 del 5 de mayo de 2017 de la Notaria Cuarta de Tunja y que hacen referencia a los siguientes:

a. Local 113 Centro Comercial y Hotel el CID, con matrícula 070-111409 a favor de JENNY MARGOTH PEREZ SALAMANCA.

b. Local 108 Centro Comercial y Hotel el CID, con matrícula 070-111404 a favor de CAROLINA PEREZ SALAMANCA.

c. Local 18 Centro Comercial El Virrey, con matrícula 070-81271 MONICA MARIA PEREZ SALAMANCA.

d. Local 19 Centro Comercial El Virrey, con matrícula 070-81272 a favor de DANIELA MONDRAGON PEREZ5.

**CUARTO** Ordenar que el ejecutado efectúe la entrega, en el término de cinco días contados a partir del siguiente a aquel en que le sea notificado este proveído de la forma que lo determina la Ley 2213 de 2022, u otorgarles (10) diez días para que presenten excepciones.

**QUINTO NOTIFÍQUESE** el presente mandamiento de pago a los ejecutados en la forma prevista en el Art 8 de la Ley 2213 de 2022. los términos únicamente empezarán a correr “...cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda constatar el acceso del destinatario al mensaje”, y en sujeción al parágrafo 3, bajo el entendido de que, “...se podrá hacer uso del servicio de correo electrónico postal certificado y los servicios postales electrónicos definidos por la Unión Postal Universal -UPU- con cargo a la franquicia postal”.

**SEXTO : DECRETAR** el embargo de los dineros que el ejecutado tenga en las siguientes entidades financieras. DAVIVIENDA, BANCO AV VILLAS: BACO BBVA, BANCO DE BOGOTA: BANCO DE OCCIDENTE, SCOTIABANK ANTES BANCO COLPATRIA: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO ITAU, BANCO CAJA SOCIAL: BANCO FALABELLA. **Ofíciense**

**SÉPTIMO:** Tramítese el presente proceso ejecutivo de mayor cuantía según las reglas establecidas en la Sección Segunda, Capítulo I, del Código General del Proceso.

**OCTAVO: RECONOCER PERSONERIA** al abogado JONATHAN JULIAN GERENA ARGUELLO, en los términos del poder conferido.

**NOVENO** Se recuerda que toda comunicación relacionada con la presente demanda debe contener los 23 dígitos de radicación y ser dirigida en formato PDF al correo electrónico: [j02cctotun@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctotun@cendoj.ramajudicial.gov.co). De igual forma se advierte, que de conformidad con el numeral 14º del artículo 78 del C.G.P y el artículo 3 de la Ley 2213 de 2022, cada extremo procesal deberá enviar a la parte contraria un ejemplar de los memoriales presentados

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**EL JUEZ**

**HERNANDO VARGAS CIPAMOCHA**

**Juez Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Tunja**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
TUNJA.**

El anterior auto fue notificado por Estado  
No 36 hoy cuatro (4) de noviembre de dos  
mil veintidós (2022)

**SILVIA LILIANA MARTINEZ CELY  
SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Hernando Vargas Cipamocha**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 02 Oral**  
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fcbfe40d4ff35bce352604e8803045c8f074dfa8922fda477e895fdd7c7b90a**

Documento generado en 03/11/2022 02:47:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**