



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Distrito Judicial de Tunja  
Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad  
Tunja - Boyacá

<i>CLASE DE PROCESO</i>	<i>PERTENENCIA</i>
<i>DEMANDANTE</i>	<i>YURY ALEJANDRO BECERRA MARTÍNEZ</i>
<i>DEMANDADO</i>	<i>MARILEDIS MARTÍNEZ DÍAZ</i>
<i>RADICACION</i>	<b><i>150013153002-2023-00169-00</i></b>
<i>INSTANCIA</i>	<i>PRIMERA</i>

Tunja, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

### **1. ASUNTO**

Una vez efectuado un estudio tanto al escrito de demanda, como a la prueba documental aportado con ésta, advierte el Despacho que deberá declararse la incompetencia para asumir el conocimiento de la misma, tal como pasará a motivarse.

### **2. CONSIDERACIONES**

El concepto de competencia. La competencia se fija de acuerdo con distintos factores, a saber: la naturaleza o materia del proceso y la cuantía (factor objetivo), la calidad de las partes que intervienen en el proceso (factor subjetivo), la naturaleza de la función que desempeña el funcionario que debe resolver el proceso (factor

funcional), el lugar donde debe tramitarse el proceso (factor territorial), el factor de conexidad.

### 3. CASO CONCRETO.

Conforme a los enunciados fácticos que sirven de fundamento a las pretensiones, la parte actora depreca de manera principal que, a través de DEMANDA DE DECLARACIÓN DE PERTENENCIA, sobre Lote de Terreno Rural ubicado en el municipio de Sotaquirá - Boyacá, Vereda de Carreño denominado "Santa Sofia" junto con las mejoras y anexidades en el construidas, con cédula catastral No. 1576300000050047000 y al que le corresponde el número de matrícula inmobiliaria No. 070-34722 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja.

Al respecto, es de indicar que el art. 28 en su numeral 7° del CGP, dispone:

*Cuando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía.*

*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv).*

*Son de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).*

*Son de mayor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).*

*El salario mínimo legal mensual a que se refiere este artículo, será el vigente al momento de la presentación de la demanda.*

*Cuando se reclame la indemnización de daños extrapatrimoniales se tendrán en cuenta, solo para efectos de determinar la competencia por razón de la cuantía, los parámetros jurisprudenciales máximos al momento de la presentación de la demanda.*

De cara a lo anterior, es estima el Despacho que la competencia para el asunto de la referencia corresponde al Juzgado Promiscuo Municipal de Sotaquirá, pues nótese que las pruebas documentales arrimadas al proceso, dan cuenta que el inmueble materia del presente asunto se encuentra ubicado en dicha circunscripción y que la cuantía de la demanda la estableció el apoderado de la parte demandante en la suma de noventa millones de pesos (\$90.000.000)

En razón de lo anterior, se rechazará la presente demanda por falta de competencia, factor cuantía, territorial y naturaleza del asunto y de conformidad con el artículo 90 del C.G.P se remitirá la misma al Juzgado Promiscuo Municipal de Sotaquirá, a quienes corresponde su conocimiento.

Por lo anterior, el Juzgado

**RESUELVE**

**PRIMERO. RECHAZAR** el presente proceso, por los motivos expuestos en este proveído.

**SEGUNDO. ORDENAR** su remisión, al Juzgado Promiscuo Municipal de Sotaquirá.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**EL JUEZ**

**HERNANDO VARGAS CIPAMOCHA**  
**Juez Segundo Civil Del Circuito De Oralidad De Tunja**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO.**

Tunja, veintidós (22) de agosto de 2023

El auto anterior se notificó por anotación en el

**ESTADO N° 029**

**CRISTINA GARCIA GARAVITO**  
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**  
**Hernando Vargas Cipamocha**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 02 Oral**  
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63dd954ce121b286523ced2cc3593ce2960c090a0d98bdd4fe77ddd54860aefb**

Documento generado en 18/08/2023 04:51:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**