

**Señor**

**JUEZ PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE - Tunja**  
**E. S. D.**

**Referencia:** CONTESTACIÓN DE LA DEMANDA Y EXCEPCIONES DE MERITO

**DEMANDANTE:** MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN

**DEMANDADO:** EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEÓN

**PROCESO:** RESTITUCIÓN DE INMUEBLE

**RAD:** 1500131530022021-0006300

**LAILY CAMILA BARAJAS LUIS**, mayor de edad domiciliada en la ciudad de Tunja, identificada con cédula de ciudadanía N°1049651190 de Tunja, portadora de la tarjeta profesional N° 351762 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderada del señor **EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON**, igualmente mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Duitama (Boyacá) e identificado con la cedula de ciudadanía N°7'217.021; dentro del término legal y oportuno del Art 384 del C.G.P, procedo a proponer las excepciones de merito y contestar la demanda elevada por el apoderado de la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN**.

Frente a la contestación de la demanda y las excepciones me referiré de la siguiente manera:

#### **I. FRENTE A LOS HECHOS**

**PRIMERO:** Es cierto, mi poderdante suscribió contrato en mención el día 5 de mayo del año 2007<sup>1</sup>, dicho contrato cuenta con los linderos que se adjuntan en el cuerpo del documento.

**SEGUNDO:** Es cierto, los contratantes establecieron un contrato de anticresis por el termino de 81 meses, el cual se ha prorrogado hasta la actualidad.

**TERCERO:** Es cierto, el canon de arrendamiento que se pacto para el año 2007 y 2008 fue de **DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/C \$2'500.000**, el cual aumentaría en el mes de agosto del año 2009 y se seguiría descontando del contrato de anticresis que suscribieron.

**CUARTO:** No es cierto por la presente razón; la parte demandante menciona que no se han realizado los pagos de los meses de diciembre del año 2020, enero, febrero y marzo del 2021 por los valores que relacionó en la siguiente tabla.

DICIEMBRE DEL AÑO 2020	\$4.464.280
ENERO DEL AÑO 2021	\$ 5'178.000
FEBRERO DEL AÑO 2021	\$ 5'178.000

<sup>1</sup>Contrato de anticresis y de arrendamiento, Concepto de anticresis, Artículo 2458 C.C: la anticresis es un contrato por el se entrega al acreedor una finca raíz para que se pague con sus frutos.

Concepto de contrato de arrendamiento: El arrendamiento es un contrato en que las dos partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de una cosa, o a ejecutar una obra o prestar un servicio, y la otra a pagar por este goce, obra o servicio un precio determinado.

MARZO DEL AÑO 2021	\$ 5'178.000
--------------------	--------------

Cabe destacar que mi cliente ha consignado cada mes el pago del canon de arrendamiento en la cuenta N° 616547105 del Banco de Bogotá de titularidad de la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN**, por lo tanto me opongo al hecho narrado por la parte demandante y explicare los motivos de la presente oposición en el acápite de excepciones.

**QUINTO:** Parcialmente cierto, los demandantes alegan la mora en años pasados, pero no señalan los acuerdos verbales que realizaron las partes para el pago de dichas sumas en diferente fecha.

**SEXTO:** Parcialmente cierto, en el contrato de arrendamiento en la cláusula octava, menciona que se debe demostrar el pago de los servicios públicos domiciliarios “allegando al arrendador la prueba del pago de los mismos cada vez que el lo requiera”; la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN** no ha requerido en ningún momento prueba alguna de los recibos de pago<sup>2</sup>, es por ello que no cuenta con dichas copias.

**SEPTIMO:** Es cierto que los contratantes establecieron una cláusula penal por el incumplimiento de alguna de las partes, pactando 3 cánones de arrendamiento del precio vigente.

**OCTAVO:** Es cierto mi poderdante actualmente maneja la figura del subarrendamiento en el local comercial, toda vez que la cláusula quinta del mencionado contrato consagra el subarrendamiento en los siguientes términos: **“DESTINACIÓN DEL INMUEBLE: EL ARRENDATARIO- ACREEDOR ANTICRETICO se compromete a dar al local el uso propio de la actividad mercantil, teniendo autonomía para explotarlo económicamente dentro de la vigencia de este convenio, en cualquier actividad lícita, esto es, que podrá arrendarlo a terceras personas o subarrendarlo, dividirlo internamente para que funcionen varios locales y, en general, dándole la destinación que mejor convenga a sus intereses<sup>3</sup>(...)”**

**NOVENO:** Es cierto que establecieron la cláusula décima que consagra la terminación del contrato según las causales del artículo 518 del C de co.

## II. FRENTE A LAS PRETENCIONES

Me opongo a todas y cada una de las pretensiones de la parte demandante y ruego al señor Juez, que una vez estudiadas las mismas se declaren probadas las siguientes **EXCEPCIONES DE FONDO** y por lo tanto se desatienda lo solicitado por el demandante.

## III. EXCEPCIONES DE MERITO

Señor juez propongo las siguientes excepciones de merito, perentorias o de fondo, las cuales son apropiadas a prosperar en contra de la demanda elevada por la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN**.

<sup>2</sup> Si se requieren los comprobantes de pago se adjuntarán en el acápite de anexos las correspondientes evidencias para consolidar y confirmar los respectivos pagos.

<sup>3</sup> Subrayado fuera de texto.

### 1. COBRO DE LO NO DEBIDO.

La presente excepción es adecuada para prosperar de la siguiente manera, como se puede apreciar en el hecho Cuarto de la demanda propuesta por el abogado de señora **MARTHA CECILIA NIÑO**, existe un cobro indebido en el canon de arrendamiento, toda vez que mi poderdante ha cumplido con los pagos de los cánones de arrendamiento en mención y por lo tanto el cobro de **DIECINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS \$19'998.280** no es viable.

Por el contrario, la parte demandante desconoce que se encuentra otro contrato en concurrencia que fue firmado el 1 de agosto del año 2007, en el cual de forma reciproca las partes establecieron que el aumento del canon de arrendamiento que se presentaría en cada anualidad sería supeditada al IPC vigente, esto debido a que en el contrato de anticresis y de arrendamiento no se fijaron estos aspectos, de tal manera se puede resaltar que existe una incongruencia con los pagos que se han efectuado del canon de arrendamiento a partir de su suscripción.

De lo anterior he traído a colación el presente cuadro con los valores del IPC correspondientes para cada anualidad según los contratos:

<b>AÑO</b>	<b>MES</b>	<b>CÁNÓN DE ARRENDAMIENTO</b>	<b>% AUMENTO DE IPC</b>	<b>VALOR DE AUMENTO DE IPC</b>	<b>TOTAL</b>
2007	Agosto	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2007	Septiembre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2007	Octubre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2007	Noviembre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2007	Diciembre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Enero	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Febrero	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Marzo	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Abril	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Mayo	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Junio	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Julio	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
<b>2008</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.500.000</b>			<b>\$ 2.500.000</b>
2008	Septiembre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Octubre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Noviembre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2008	Diciembre	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Enero	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Febrero	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Marzo	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Abril	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Mayo	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Junio	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
2009	Julio	\$ 2.500.000			\$ 2.500.000
<b>2009</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.500.000</b>	<b>2, 00%</b>	<b>\$ 50.000</b>	<b>\$ 2.550.000</b>
2009	Septiembre	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2009	Octubre	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000

2009	Noviembre	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2009	Diciembre	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Enero	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Febrero	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Marzo	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Abril	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Mayo	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Junio	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
2010	Julio	\$ 2.500.000	2, 00%	\$ 50.000	\$ 2.550.000
<b>2010</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.550.000</b>	<b>3.17 %</b>	<b>\$ 80.835</b>	<b>\$ 2.630.835</b>
2010	Septiembre	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2010	Octubre	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2010	Noviembre	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2010	Diciembre	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Enero	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Febrero	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Marzo	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Abril	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Mayo	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Junio	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
2011	Julio	\$ 2.550.000	3.17 %	\$ 80.835	\$ 2.630.835
<b>2011</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.630.835</b>	<b>3.73 %</b>	<b>\$ 98.130</b>	<b>\$ 2.728.965</b>
2011	Septiembre	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2011	Octubre	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2011	Noviembre	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2011	Diciembre	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Enero	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Febrero	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Marzo	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Abril	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Mayo	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Junio	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
2012	Julio	\$ 2.630.835	3.73 %	\$ 98.130	\$ 2.728.965
<b>2012</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.728.965</b>	<b>2.44 %</b>	<b>\$ 66.586</b>	<b>\$ 2.795.551</b>
2012	Septiembre	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2012	Octubre	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2012	Noviembre	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2012	Diciembre	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Enero	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Febrero	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Marzo	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Abril	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Mayo	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Junio	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
2013	Julio	\$ 2.728.965	2.44 %	\$ 66.586	\$ 2.795.551
<b>2013</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.795.551</b>	<b>1.94 %</b>	<b>\$ 54.233</b>	<b>\$ 2.849.784</b>
2013	Septiembre	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2013	Octubre	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2013	Noviembre	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2013	Diciembre	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784

2014	Enero	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2014	Febrero	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2014	Marzo	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2014	Abril	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2014	Mayo	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2014	Junio	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
2014	Julio	\$ 2.795.551	1.94 %	\$ 54.233	\$ 2.849.784
<b>2014</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.849.784</b>	<b>3.66 %</b>	<b>\$ 104.302</b>	<b>\$ 2.954.086</b>
2014	Septiembre	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2014	Octubre	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2014	Noviembre	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2014	Diciembre	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Enero	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Febrero	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Marzo	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Abril	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Mayo	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Junio	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
2015	Julio	\$ 2.849.784	3.66 %	\$ 104.302	\$ 2.954.086
<b>2015</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 2.954.086</b>	<b>6.77 %</b>	<b>\$ 199.991</b>	<b>\$ 3.154.077</b>
2015	Septiembre	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2015	Octubre	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2015	Noviembre	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2015	Diciembre	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Enero	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Febrero	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Marzo	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Abril	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Mayo	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Junio	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
2016	Julio	\$ 2.954.086	6.77 %	\$ 199.991	\$ 3.154.077
<b>2016</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 3.154.077</b>	<b>5.75 %</b>	<b>\$ 181.359</b>	<b>\$ 3.335.436</b>
2016	Septiembre	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2016	Octubre	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2016	Noviembre	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2016	Diciembre	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Enero	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Febrero	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Marzo	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Abril	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Mayo	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Junio	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
2017	Julio	\$ 3.154.077	5.75 %	\$ 181.359	\$ 3.335.436
<b>2017</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 3.335.436</b>	<b>4.09 %</b>	<b>\$ 136.419</b>	<b>\$ 3.471.855</b>
2017	Septiembre	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2017	Octubre	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2017	Noviembre	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2017	Diciembre	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2018	Enero	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2018	Febrero	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855

2018	Marzo	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2018	Abril	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2018	Mayo	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2018	Junio	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
2018	Julio	\$ 3.335.436	4.09 %	\$ 136.419	\$ 3.471.855
<b>2018</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 3.471.855</b>	<b>3.18 %</b>	<b>\$ 110.404</b>	<b>\$ 3.582.259</b>
2018	Septiembre	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2018	Octubre	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2018	Noviembre	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2018	Diciembre	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Enero	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Febrero	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Marzo	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Abril	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Mayo	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Junio	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
2019	Julio	\$ 3.471.855	3.18 %	\$ 110.404	\$ 3.582.259
<b>2019</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 3.582.259</b>	<b>3.80 %</b>	<b>\$ 136.125</b>	<b>\$ 3.718.384</b>
2019	Septiembre	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2019	Octubre	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2019	Noviembre	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2019	Diciembre	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Enero	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Febrero	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Marzo	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Abril	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Mayo	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Junio	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
2020	Julio	\$ 3.582.259	3.80 %	\$ 136.125	\$ 3.718.384
<b>2020</b>	<b>Agosto</b>	<b>\$ 3.718.384</b>	<b>1.61 %</b>	<b>\$ 59.865</b>	<b>\$ 3.778.249</b>
2020	Septiembre	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2020	Octubre	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2020	Noviembre	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2020	Diciembre	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2021	Enero	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2021	Febrero	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2021	Marzo	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249
2021	Abril	\$ 3.718.384	1.61 %	\$ 59.865	\$ 3.778.249

Es necesario apreciar señor juez que los cánones de arrendamiento que se han cobrado, han sido excesivos y que los porcentajes del IPC<sup>4</sup> no han incrementado en forma desproporcional como lo ha realizado la arrendadora. El canon de arrendamiento que se debe cobrar para el año 2021 es de **TRES MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/C \$3'778.249** y no el de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS \$5'178.000** como lo hace en la actualidad la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN**.

<sup>4</sup> Los presentes valores del IPC, han sido extraídos de los índices anuales que adjunta el DANE; <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-historico>

Los cobros que la señora **MARTHA CECILIA NIÑO** ha realizado a mi cliente son los siguientes de agosto a agosto, iniciando en el año 2008.

<b>AÑO</b>	<b>VALOR DE CANON CANCELADO</b>
<b>2008</b>	<b>\$2'500.000</b>
<b>2009</b>	<b>\$2'700.000</b>
<b>2010</b>	<b>\$2'917.000</b>
<b>2011</b>	<b>\$3'149.280</b>
<b>2012</b>	<b>\$3'401.223</b>
<b>2013</b>	<b>\$3'673.327</b>
<b>2014</b>	<b>\$3'967.187</b>
<b>2015</b>	<b>\$4'112.386</b>
<b>2016</b>	<b>\$4'391.000</b>
<b>2017</b>	<b>\$4'634.482</b>
<b>2018</b>	<b>\$4'833.400</b>
<b>2019</b>	<b>\$4'988.070</b>
<b>2020</b>	<b>\$5'178.000</b>

Como conclusión Mi cliente el señor **EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEÓN**, ha pagado indebidamente la diferencia de **CIENTO VEINTITRÉS MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL, TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/C \$123'350.365**, pago que según el Código civil en el artículo 2317<sup>5</sup> no se entiende como una donación, por el contrario, señor juez, se puede apreciar que dichas sumas de dinero pueden hacer relación a posibles pagos futuros o la repetición<sup>6</sup> contra la demandante.

## **2. EXCEPCIÓN DE PAGO**

Me encuentro en la disposición de demostrar prueba sumaria que allega los extractos bancarios por parte de mi poderdante en los cuales se encuentran los depósitos de transferencia en la cuenta de la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEON N° 616547105 del Banco de Bogotá**, Esto por las sumas que relacionan en la demanda con respectivas fechas de pago en cada extracto.

Por lo anterior señor juez se puede apreciar que en los extractos que se anexan en la contestación de la demanda se encuentran los depósitos por cada uno de los montos que hace relación en el hecho cuarto de la demanda presentada por el abogado de la señora **MARTHA CECILIA NIÑO LEON**.

Hay que tener en cuenta señor juez que la parte accionante refiere que el incumplimiento del contrato se presento por la causal de mora en el pago del canon de arrendamiento, la cual no fue efectuada en los meses de Diciembre de 2020 y enero, febrero, marzo del año 2021, con respecto a esta incongruencia, en los extractos de pago que se relacionan se encuentran señaladas las fechas de los diferentes pagos que se han realizado por parte de mi cliente a favor de la

---

<sup>5</sup> Código Civil Colombiano, Artículo 2317. Pago indebido con conocimiento: Del que da lo que no debe no se presume que lo dona, a menos de probarse que tuvo perfecto conocimiento de lo que hacía, tanto en el hecho como en el derecho.

<sup>6</sup> Código Civil Colombiano, Artículo 2313. Acción de repetición del pago de lo no debido: Si el que por error ha hecho un pago, prueba que no lo debía, tiene derecho para repetir lo pagado(...).

demandante. Dichos pagos se encuentran en el termino de cinco días de cada periodo contractual<sup>7</sup> como lo señala el contrato.

### **3. TEMERIDAD Y MALA FE**

Arguyo de los datos referenciados por la parte demandante y por sus pretensiones que actúan de mala fe, esto fundamentado en el artículo 79 del C.G.P, numera 1º con lo referente a alegar hechos contrarios a la realidad.

De lo anterior y haciendo relación al caso es menester destacar los cobros excesivos y el desconocimiento de los pagos por parte de la demandante, los cuales se erigen como un hecho contrario a la realidad, debido a que mi cliente ha realizado los pagos a los que hace referencia la demanda y los posteriores que se han generado.

Por el contrario, podemos acertar que el actuar por parte de la accionante es de mala fe desde el momento que instauo la demanda, esto a razón de que ignoro los pagos de mi poderdante e instauo proceso para la restitución del inmueble el cual actualmente se encuentra ocupado, de igual forma quiere acceder a la clausula penal (decimo primera) por la suma de 3 cánones de arrendamiento.

su señoría me encuentro dispuesto a probar la mala fe por parte de la demandante en el momento procesal pertinente.

### **IV. COMPETENCIA Y CUANTÍA**

Sigue siendo suya Señor Juez.

### **V. PRUEBAS**

Sírvase tener como pruebas y darles el mismo valor a las siguientes:

Documentales\_ Aportadas

1. Copia simple del Contrato de fecha 1 de agosto del año 2007, en el cual regularon el aumento del canon de arrendamiento según el IPC.
2. Extracto bancario del mes de diciembre por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/C \$5'178.000.**
3. Extracto bancario del mes de enero por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/C \$5'178.000.**
4. Extracto bancario del mes de febrero por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/C \$5'178.000.**
5. Extracto bancario del mes de marzo por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/C \$5'178.000.**
6. Extracto bancario del mes de abril por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/C \$5'178.000.**
7. Extracto bancario del mes de mayo por la suma de **CINCO MILLONES CIENTO SETENTA Y OCHO MIL PESOS M/C \$5'178.000.**
8. Recibos de servicios públicos domiciliarios (luz, agua, aseo y alcantarillado), totalmente pagos a la fecha.
9. Liquidación del contrato según IPC, (Diferencia de dinero entre cánones pagados, y los debidos).

---

<sup>7</sup> Se entiende que el periodo contractual se inicio el 5 de agosto y que posteriormente los cinco días contractuales corresponderian hasta el día 10 de cada mes.

### **Solicitadas**

1. Su señoría solicito que la parte demandante adjunte los extractos bancarios de la cuenta N° 616547105 del Banco de Bogotá en la cual se realizaron los pagos respectivos del canon de arrendamiento.

### **VI. ANEXOS**

1. Me permito anexar la demanda en formato pdf, para remitir las copias necesarias del traslado a la parte demanda y para el archivo del despacho.
2. Documentos aducidos como pruebas.
3. Poder a mi favor.

### **4. NOTIFICACIONES**

La suscrita recibirá notificaciones en las siguientes direcciones:

#### **LAIDY CAMILA BARAJAS LUIS:**

1. Dirección de domicilio: calle 30#20-65 Tunja.
2. Correo electrónico: [cbarajasabogada@gmail.com](mailto:cbarajasabogada@gmail.com) –  
[abogadofelipepedraza@gmail.com](mailto:abogadofelipepedraza@gmail.com)
3. Teléfono celular: 3223118199 -3217788303

#### **Al demandante se podrá notificar en:**

#### **EUSEBIO ANTONIO NIÑO:**

1. Dirección de domicilio: En la carrea 11 N° 10 – 34 en Tunja.
2. Correo: [eusebioantonionino@hotmail.com](mailto:eusebioantonionino@hotmail.com)
3. Teléfono celular: 3112262431

LA DEMANDANTE Y SU APODERADO. Conservan las direcciones tal como lo expresaron en la demanda.

Con todo respeto del señor Juez,

Atentamente.



---

**LAIDY CAMILA BARAJAS LUIS**  
**C.C 1049651190**  
**T.P. 351762 del C.S de la J**

**Tunja, 26 de mayo de 2021**

**SEÑOR**

**JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUNJA (REPARTO)**

**E.**

**S.**

**D.**

**Ref.: OTORGAMIENTO DE PODER**

**EUSEBIO ANTONIO NIÑO**, mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía N° 7'217.021 de Duitama, con domicilio en la Carrera 11 # 10 - 34 de la ciudad de Tunja, comedidamente manifiesto a usted que mediante el presente escrito otorgo poder especial en cuanto a derecho se requiere al Doctor **LAILY CAMILA BARAJAS LUIS**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Tunja el cual se podrá notificar en la calle 30 # 20-65, identificada con cédula de ciudadanía N° 1'049,651.190 de Tunja , con tarjeta profesional 351762 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación tramite y lleve hasta su terminación, **EL PROCESO DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**, que ha impetrado en mi contra la señora MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN, también mayor de edad identificado con cedula de ciudadanía N°46'665776 de Duitama y domiciliada en la ciudad de Tunja; todo de acuerdo con los hechos y circunstancias que mi apoderado expondrá en la demanda.

El presente mandato tiene por objeto la defensa técnica y procesal en el proceso de restitución de inmueble arrendado que instauro el apoderado de la señora MARTHA CECILIA NIÑO LEÓN, respecto a la obligación desprendida de la relación bilateral entre mi poderdante y la demandante, además otros derechos que se prueben en la transición del proceso.

Mi apoderada queda facultada para solicitar medidas cautelares, desistir, conciliar, renunciar, reasumir, retirar la demanda con todos sus anexos, transigir, recibir, sustituir el poder con todas sus facultades en otro abogado y todas las demás facultades inherentes para el buen desarrollo de la función de apoderado y en beneficio de los intereses de un representado y todo cuanto en Derecho sea necesario para el cabal cumplimiento de este mandato, en los términos del artículo 77 del Código de General del Proceso.

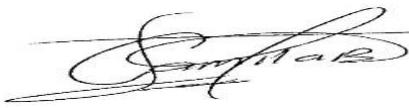
Sírvase Señor(a) Juez(a), reconocerle personería a mi apoderado, en los términos del presente escrito y para todos los efectos de ley.

Atentamente,

Acepto.



**EUSEBIO ANTONIO NIÑO.**  
C.C 7'217.021 de Duitama



**LAILY CAMILA BARAJAS LUIS**  
C.C. 1'049.630.753  
T.P. 351762 del C. S de la J

# CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO: *Tuiza Agudo 1/2007*  
ARRENDADOR (ES): *Norths Cecilia Nino Leon ee 46665774 Dikime*  
Nombre e identificación:  
Nombre e identificación:  
ARRENDATARIO (S): *Freddy Antonio Nino Leon ee. No 7.217 021 Dikime*  
Nombre e identificación: *Cal. 312262431* *5'000.000*  
Nombre e identificación:  
Dirección del inmueble: *Calte. 20 No 10-39*  
Precio o canon: *2.100.000 - Dos millones cien mil pesos (2.100.000)*  
Fecha de pago: *5 primer día de cada mes*  
Sitio y lugar de pago: *Dicg. 60 No 3-15*  
Término de duración del contrato: *31* ( ) Año (s)  
Fecha de iniciación del contrato: *Treinta y uno 31* Mes: *Julio*  
Año: *dos mil once* (2007) Fecha de terminación del contrato: Día:  
*Treinta y un día* (31) Mes: *Julio*  
Año: *dos mil once* (2011) El inmueble tiene los servicios de: *Agua y luz*  
cuyo pago corresponde a: *Arrendatario*

Además de las anteriores estipulaciones, las partes de común acuerdo convienen las siguientes cláusulas: PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO: Mediante el presente contrato, EL (LOS) ARRENDADOR (ES) concede (n) a título de arrendamiento a EL (LOS) ARRENDATARIO (S) el goce del inmueble cuyos linderos se determinan en la cláusula décima octava. SEGUNDA.- PAGO, OPORTUNIDAD Y SITIO: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) se obliga (n) a pagar a el (los) ARRENDADOR (ES) el canon de arriendo ( ) días de cada periodo dentro de los primeros ( ) días de cada periodo contractual, a el (los) ARRENDADOR (ES) a su orden. El canon se aumentará al vencimiento de cada periodo contractual en un ( ) por ciento ( %). Si el precio se pagare en cheque, se entenderá el pago satisfecho una vez el banco realice el abono siempre y cuando el cheque se presente en tiempo en el Banco para su pago y dentro del plazo contractual estipulado para el pago. TERCERA.- DESTINACION: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) se compromete (n) a utilizar el inmueble objeto de este contrato como local comercial para *El uso que a bien tenga y que este uso no genere ningún perjuicio a la estructura o sea en negocio fuera de la ley*. CUARTA.- SUBARRENDAMIENTO Y CESION: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) no podrá (n) ni subarrendar parcial ni totalmente el inmueble, ni ceder el contrato sin la autorización previa, expresa y escrita DE EL (LOS) ARRENDADOR (ES). QUINTA.- MEJORAS: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) no podrá (n) sin la autorización previa, expresa y escrita de EL (LOS) ARRENDADOR (ES) hacerle mejoras al inmueble. En todo caso, al término del contrato, las mejoras quedarán de propiedad DE EL (LOS) ARRENDADOR (ES). SEXTA.- REPARACIONES: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) se obliga (n) a efectuar las reparaciones locativas y aquellas que se causen por hechos de él o de sus dependientes. SEPTIMA.- INSPECCION: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) permitirá (n) las visitas que en cualquier tiempo EL (LOS) ARRENDADOR (ES) o sus representantes tengan a bien realizar, para constatar el estado y conservación del inmueble u otras circunstancias que sean de su interés. OCTAVA.- SEGUROS: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) pagará (n) la diferencia de valor que resulte en el seguro de incendio del local, si la tasa se modifica por causa de la destinación dada a el inmueble. NOVENA.- RESTITUCION: EL (LOS) ARRENDATARIO (S) restituirá (n) el inmueble a el (los) ARRENDADOR (ES) a la terminación del contrato en el mismo estado en que lo recibió, salvo el deterioro natural causado por el tiempo y el uso legítimo del mismo. EL (LOS) ARRENDATARIO (S) restituirá (n) el inmueble con todos los servicios conexos totalmente al día y a paz y salvo con las empresas prestadoras del servicio, y se obliga (n) a cancelar las facturas debidas que lleguen posteriormente pero causadas en vigencia del contrato. En ningún caso EL (LOS) ARRENDADOR (ES) será (n) responsable (s) por el pago de servicios o conexiones o actividades que fueren directamente contratadas por EL (LOS) ARRENDATARIO (S), salvo pacto expreso entre las partes. DECIMA.- ENTREGA: EL (LOS) ARRENDADOR (ES) se obliga (n) a entregar a el (los) ARRENDATARIO (S) el inmueble el día *31* de *Treinta y uno* mes de *Julio* (31) del año *dos mil once* (2011) junto con los elementos que lo integran en buen estado de conservación, los que se detallarán en escrito separado firmado por las partes, el cual se considera parte integrante de este contrato. DECIMA PRIMERA.- INCUMPLIMIENTO: El incumplimiento o violación de cualquiera de las obligaciones por parte DE EL (LOS) ARRENDATARIO (S), dará (n) derecho a EL (LOS) ARRENDADOR (ES) para dar por terminado el contrato y exigir la entrega inmediata del inmueble, sin necesidad del dictamen de los peritos previstos en la ley a los cuales renuncia (n) EL (LOS) ARRENDATARIO (S). DECIMA SEGUNDA.- CLAUSULA PENAL: El incumplimiento total o parcial por parte de EL (LOS) ARRENDATARIO (S) de cualquiera de las obligaciones de este contrato, lo (s) constituirá (n) deudora (es) de la otra parte por la suma de *Salarios mínimos mensuales vigentes*

fecha del incumplimiento, a título de pena, sin menoscabo del cobro de la renta y de los perjuicios que pudieren ocasionarse como consecuencia del incumplimiento. **DECIMA TERCERA.- TERMINACION Y PRORROGA DEL CONTRATO:** El presente contrato termina por el vencimiento del término estipulado. No obstante, los contratantes por mutuo acuerdo podrán prorrogarlo por un período igual al inicialmente pactado, mediante comunicaciones escritas por lo menos con un mes de antelación a su vencimiento. Lo anterior sin perjuicio del derecho a la renovación consagrado en el artículo 518 del Código de Comercio. **DECIMA CUARTA.- IMPUESTOS Y DERECHOS:** Los impuestos que cause el presente documento serán de cargo de *Arrendador*

**DECIMA QUINTA.- COARRENDATARIOS:** Para garantizar a EL (LOS) ARRENDADOR (ES) el cumplimiento de sus obligaciones, EL (LOS) ARRENDATARIO (S) tienen como coarrendatario (s) a *Arrendador* mayor y vecino de *Arrendador* identificado con *Arrendador* mayor y vecino de *Arrendador* identificado con *Arrendador* quien (es) declara (n) que se obliga (n) solidariamente con EL (LOS) ARRENDATARIO (S) durante el término de duración del contrato y el de sus prórrogas y por el tiempo que permanezca el inmueble en poder de éste (os).

**DECIMA SEXTA.-** El (LOS) ARRENDATARIO (S) faculta (n) expresamente a EL (LOS) ARRENDADOR (ES) para llenar en este documento el espacio en blanco destinado a los linderos. **DECIMA SEPTIMA.-** En caso de mora en el pago de el canon de arriendo, EL (LOS) ARRENDADOR (ES) podrá (n) cobrar ejecutivamente el valor de los cánones debidos, la pena aquí pactada, los servicios dejados de pagar por EL (LOS) ARRENDATARIO (S), y la indemnización de perjuicios, bastando la sola afirmación del incumplimiento y la presentación de este contrato. **DECIMA OCTAVA.- LINDEROS DEL INMUEBLE:**

**DECIMA NOVENA.-** Para las notificaciones y avisos entre las partes son admisibles las comunicaciones que se hagan ya sea vía fax, teléfono, correo electrónico, o por servicio postal autorizado por el Gobierno Nacional, y para tales efectos se señalan las siguientes direcciones:

ARRENDADOR (ES): Dirección \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Dirección electrónica: \_\_\_\_\_  
 COARRENDATARIO (S): Dirección \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ Dirección electrónica: \_\_\_\_\_

**CLAUSULAS ADICIONALES:**  
*El canon de arriendo se prorrogará después del término del contrato oncolmente con el mismo valor del incremento anual de acuerdo al IPC y sin que este genere.*

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_

ARRENDADOR  
*[Signature]*

ARRENDATARIO

C.C. o NT. No. *46665770*  
 ARRENDATARIO (S)  
 COARRENDATARIO (S)

*[Signature]*  
 C.C. o NT. No. *7273021*  
 COARRENDATARIO

**NÚMERO DE CUENTA** 524274860  
**DOCUMENTO EQUIVALENTE N°** 000153531956  
**PERIODO DEL SERVICIO** 17/04/2021 - 16/05/2021  
**PERIODO FACTURADO** MAY-2021 A MAY-2021  
**FECHA DE EMISIÓN** 24/MAY/2021  
**TIPO DE FACTURA:** FACTURACIÓN: Urbano

## CONSEJOS PRÁCTICOS PARA QUE GARANTICES TU SEGURIDAD ELÉCTRICA

Apaga de inmediato todo electrodoméstico que haga chispas y lívalo a reparación.

No tires de los cables, desenchufa adecuadamente todo aparato que estés usando.

Nunca uses herramientas o aparatos eléctricos con las manos mojadas.

Evita sobrecargar los enchufes.

Tu seguridad eléctrica también es nuestra prioridad, únete a nuestro compromiso de CERO INCIDENTES.

**Cero**  
incidentes EBSA

### INFORMACION CLIENTE

Cliente NIÑO LEON EUSEBIO ANTONIO  
 Nit. C.C. 7217021 NIL A.  
 Dirección Urbano C 20 N 10 - 43 AP 201  
 Ciudad Tunja Contacto AP

### EVOLUCION DE SU CONSUMO

Tipo	Código	ABR	MAR	FEB	ENE	DIC	NOV	Promedio
2	activa	168	1	0	0	0	0	91

### INFORMACION TECNICA

CUENTA 524274860 Ruta Entrega 005- 03404302010  
 Estrato Clase Servicio Comercial  
 Cargo (kw) 5.0 Nivel Tensión Secundaria  
 Medidor No. PAFAL 12344354 Medidor No.  
 Tipo Medidor medidor activa Tipo Medidor  
 Circuito 14524 Nodo Conexión 1142

### DETERMINACION DE SU CONSUMO

Tipo	Código Interno	Lectura Anterior	Lectura Actual	Factor Mult.	Consumo en (KWh)	Observ. Lectura
AS	Contador-2	78165	78543	1	378	0

### CALIDAD DEL SERVICIO

Mes	Dia	Diam	Dtag	Phi	Flum	Flug
5	0	0	2.71	0	0	8

### DETALLE DE SU CUENTA

Descripción	Cantidad	Periodo	Subsidio / Contribución	VALOR TOTAL
2-Activa-Sencillo	378	2021/05	% 20	\$ 273,002

G	T	D	R	P	Cv	Cf	CU
241.32	40.39	182.70	0.47	44.50	92.48	0.00	601.86
G+T+D+P+R+Cv+Cf							

### INFORMACION DE PAGOS

Valor Último Pago \$ 1,232,000 Fecha 20-ABR-21  
 Saldo esta Factura \$ 0 Remanente Recaudo \$ 0

VALOR TOTAL CONSUMO \$ 227,501  
 VALOR (SUBSIDIO/CONTRIBUCIÓN) % 20 \$ 45,501  
 VALOR CONSUMO FACTURADO \$ 273,002

### INFORMACION SUBSIDIOS

Consumo (kwh) V/Total FOES (\$)  
 Valor Unitario (\$/kWh) No. Factura

### DETALLE DE LA FACTURA

Saldo Anterior	421,295
Deuda I.A.P	105,262
Valor factura periodo	273002
I.A.P AC-MPAL-029-1998	34125
Interes Mora Energía .48% 1.2%	1442
Ajuste Decena	1

### INFORMACION DE INTERES

Apreciado Cliente: Su cuenta se encuentra en mora, le solicitamos realizar el pago inmediatamente para evitar la suspensión del servicio

VALOR TOTAL A PAGAR \$835,130  
 PAGO OPORTUNO ANTES DE INMEDIATO

### DETALLE FINANCIACION

Descripción	Valor	Cuotas	Cuotas Por Cobrar	Saldo	Intereses	Periodicidad	A partir de
Valor a Pagar Comparte mi Energía (10%)	\$857,880					DOCUMENTO EQUIVALENTE N°	000153531956
						NÚMERO DE CUENTA	524274860
						PERIODO FACTURADO	MAY-2021 A MAY-2021
Total a Pagar Hasta el INMEDIATO	\$835,130					PAGO OPORTUNO ANTES DE:	INMEDIATO
						VALOR A PAGAR	\$835,130



# FACTURA DE VENTA DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

Esta factura se asemeja en todos sus efectos a una letra de cambio, Art. 774 de C.C. Veolia Aguas de Tunja S.A. E.S.P - Nit: 820.000.671-7

Nº Factura

6755871

Nº de lectura

106302

Fecha de Emisión  
12/06/2021

Fecha de Pago  
2021/06/08

Fecha de Vencimiento  
2021/06/08

Se Suscribió en la planta de  
BOYACÁ

Balance de Pago

Liquidación por Consumo y Medición Alcantarillado y Otros

Información del Cliente

Concepto	Valor
<b>SERVICIO ACUEDUCTO</b>	
CARGO FIJO ACUEDUCTO	15.762
<b>SERVICIO ALCANTARILLADO</b>	
CARGO FIJO ALCANTARILLADO	7.881
RECARGO POR MORA	4.773
Valor a pagar sin Subsidio / Contribucion	28.416
<b>SUBSIDIOS Y/O CONTRIBUCIONES</b>	
CONTRIBUCION CFUJO ACUE	9.457
CONTRIBUCION CFUJO ALCANTARIL	4.728
TOTAL SUBSIDIO/CONTRIBUCION	14.185
Facturas pendientes	13 589.844

ANTONIO NIÑO

CENTRO /CAZA ORO, CALLE 20 # 0010 - 043, Tunja

Sector -> 17

Ueo ->

Ruta -> 713

Estrete ->

datos de Medidor y Consumo

Medidor ->SAPPEL Serial ->C15LA481331 Diámetro ->15

Fecha anterior->06/04/2021 Lectura-> 1,001

Novedad->Toma exacta

Fecha actual->06/06/2021 Lectura-> 1,001

Consumo->

M3 facturados-> M3->

Sin datos para graficar

Facturas Pendientes:

Nº. Factura	Período Facturado	Saldo de Factura
6666286	3 - 2021	43.375
6614866	2 - 2021	42.086
6644708	1 - 2021	41.571
6474958	12 - 2020	41.266
6404590	11 - 2020	33.310
6366518	10 - 2020	40.876

Novedades

Total Veolia Aguas de Tunja S.A. E.S.P. \$

**Veolia Aguas de Tunja S.A. E.S.P.** Cra.3 Este No. 11-20 San Antonio, Tunja- Boyacá.  
Grandes Contribuyentes, Res. 000076 de 01/12/2006- Autorretenedores, Res. 12584 del 27/12/2002  
Linea Gratuita: 018000918761 Linea local: 116 PBX: 7440088 E-mail: info.tunja@veolia.com  
Oficinas de Atención al Cliente: C.C. Plaza Real Local 146 y Centro Integrado de Servicios Av. Norte 50-02

Veolia Colombia

@Veolia\_tunja

<https://www.veolia.com.co/tunja-yopal/>

Renovando el Mundo



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

<b>ESTADO CUENTA</b>	<b>Desde:</b> 01/12/2020
	<b>Hasta:</b> 31/12/2020
	<b>Pag:</b> 1 de: 3
	<b>Fecha Generación:</b> 31/12/2020

### DETALLE DE MOVIMIENTOS

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
01/12/2020	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	700.000,00	2.441.231,56
01/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.800,00	2.438.431,56
01/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,67	0,00	2.438.432,23
02/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,67	0,00	2.438.432,90
03/12/2020	Abono Transferencia otro Banco Id. 8918002381	320.001,00	0,00	2.758.433,90
03/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,76	0,00	2.758.434,66
04/12/2020	DEPOSITO CUENTA DE AHORROS	1.000.000,00	0,00	3.758.434,66
04/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,03	0,00	3.758.435,69
05/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,03	0,00	3.758.436,72

RESUMEN	
Saldo Anterior	3.141.231,56
Total Débitos	12.632.910,32
Total Créditos	20.642.494,38
Intereses	18,38
Gravamen Movi. Financieros	50.330,32
Retefuente	0,00
Saldo Canje	0,00
Saldo Final	11.150.815,62

TASA DE INTERÉS
<p>La Tasa de Interés Efectiva Anual a la cual se liquidaron los intereses del presente periodo, se encuentra disponible en <a href="https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas">https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas</a> sección <b>Tasas históricas Cuentas de Ahorro</b>. Los intereses se liquidan y abonan diariamente de acuerdo al saldo diario de la cuenta.</p>

### Esta información es importante para ti

Queremos informarte que el **Contrato Unificado de Productos (CUP)**, que regula los productos y servicios de Banco Falabella, **cambiará a partir del 25 de junio de 2021**

**Conoce el nuevo CUP en:** [www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes](http://www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes)

#### Defensor del Consumidor Financiero

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:

**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá. **Teléfonos:** (1) 5439850 – (1) 2351604

**Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON	116170000567
TUNJA	

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
06/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,03	0,00	3.758.437,75
07/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,03	0,00	3.758.438,78
08/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,03	0,00	3.758.439,81
09/12/2020	DEPOSITO CUENTA DE AHORROS	1.000.000,00	0,00	4.758.439,81
09/12/2020	DEPOSITO CUENTA DE AHORROS	1.000.000,00	0,00	5.758.439,81
09/12/2020	Transf.CTA 616547105 BANCO BOGOTA.	0,00	5.178.000,00	580.439,81
09/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	20.712,00	559.727,81
09/12/2020	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	59.727,81
09/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	57.727,81
09/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,02	0,00	57.727,83
10/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,02	0,00	57.727,85
11/12/2020	DEPOSITO CUENTA DE AHORROS	150.000,00	0,00	207.727,85
11/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.727,91
12/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.727,97
13/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,03
14/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,09
15/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,15
16/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,21
17/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,27
18/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,33
19/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,39
20/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,45
21/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,51
22/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,06	0,00	207.728,57
23/12/2020	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	5.172.475,00	0,00	5.380.203,57
23/12/2020	RETIRO OFICINA NAL. AH MK-TJA .	0,00	4.000.000,00	1.380.203,57
23/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	16.000,00	1.364.203,57
23/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,37	0,00	1.364.203,94
24/12/2020	Transf.CTA 22792718522 BANCOLOMBIA .	0,00	704.580,00	659.623,94
24/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.818,32	656.805,62
24/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,18	0,00	656.805,80
25/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,18	0,00	656.805,98
26/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,18	0,00	656.806,16
27/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,18	0,00	656.806,34
28/12/2020	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	300.000,00	356.806,34
28/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.200,00	355.606,34

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:

**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** reclamaciones@defensorialg.com.co **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.

**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** www.defensorialg.com.co

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
\*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
28/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,10	0,00	355.606,44
29/12/2020	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	12.000.000,00	0,00	12.355.606,44
29/12/2020	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	400.000,00	11.955.606,44
29/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.600,00	11.954.006,44
29/12/2020	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	400.000,00	11.554.006,44
29/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.600,00	11.552.406,44
29/12/2020	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	400.000,00	11.152.406,44
29/12/2020	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.600,00	11.150.806,44
29/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,06	0,00	11.150.809,50
30/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,06	0,00	11.150.812,56
31/12/2020	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,06	0,00	11.150.815,62

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** [reclamaciones@defensorialg.com.co](mailto:reclamaciones@defensorialg.com.co) **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

<b>ESTADO CUENTA</b>	<b>Desde:</b> 01/01/2021
	<b>Hasta:</b> 31/01/2021
	<b>Pag:</b> 1 de: 3
	<b>Fecha Generación:</b> 31/01/2021

### DETALLE DE MOVIMIENTOS

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
01/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,06	0,00	11.150.818,68
02/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,06	0,00	11.150.821,74
03/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,06	0,00	11.150.824,80
04/01/2021	<b>Transf.CTA 616547105 BANCO BOGOTA.</b>	0,00	<b>5.178.000,00</b>	5.972.824,80
04/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	20.712,00	5.952.112,80
04/01/2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	0,00	500.000,00	5.452.112,80
04/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	2.000,00	5.450.112,80
04/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,49	0,00	5.450.114,29
05/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,49	0,00	5.450.115,78

RESUMEN	
Saldo Anterior	11.150.815,62
Total Débitos	10.865.288,00
Total Créditos	34,60
Intereses	34,60
Gravamen Movi. Financieros	43.288,00
Retefuente	0,00
Saldo Canje	0,00
Saldo Final	285.562,22

TASA DE INTERÉS
La Tasa de Interés Efectiva Anual a la cual se liquidaron los intereses del presente periodo, se encuentra disponible en <a href="https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas">https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas</a> sección <b>Tasas históricas Cuentas de Ahorro</b> . Los intereses se liquidan y abonan diariamente de acuerdo al saldo diario de la cuenta.

### Esta información es importante para ti

Queremos informarte que el **Contrato Unificado de Productos (CUP)**, que regula los productos y servicios de Banco Falabella, **cambiará a partir del 25 de junio de 2021**

**Conoce el nuevo CUP en:** [www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes](http://www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes)

#### Defensor del Consumidor Financiero

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:

**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá. **Teléfonos:** (1) 5439850 – (1) 2351604

**Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
06/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,49	0,00	5.450.117,27
07/01/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	4.950.117,27
07/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	4.948.117,27
07/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,36	0,00	4.948.118,63
08/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,36	0,00	4.948.119,99
09/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,36	0,00	4.948.121,35
10/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,36	0,00	4.948.122,71
11/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,36	0,00	4.948.124,07
12/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,36	0,00	4.948.125,43
13/01/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	400.000,00	4.548.125,43
13/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.600,00	4.546.525,43
13/01/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	444.000,00	4.102.525,43
13/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.776,00	4.100.749,43
13/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,12	0,00	4.100.750,55
14/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,12	0,00	4.100.751,67
15/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,12	0,00	4.100.752,79
16/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,12	0,00	4.100.753,91
17/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,12	0,00	4.100.755,03
18/01/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	400.000,00	3.700.755,03
18/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.600,00	3.699.155,03
18/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,01	0,00	3.699.156,04
19/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,01	0,00	3.699.157,05
20/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,01	0,00	3.699.158,06
21/01/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	400.000,00	3.299.158,06
21/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.600,00	3.297.558,06
21/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,90	0,00	3.297.558,96
22/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,90	0,00	3.297.559,86
23/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,90	0,00	3.297.560,76
24/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,90	0,00	3.297.561,66
25/01/2021	RETIRO OFICINA NAL. AH MK-TJA .	0,00	3.000.000,00	297.561,66
25/01/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	12.000,00	285.561,66
25/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.561,74
26/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.561,82
27/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.561,90
28/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.561,98
29/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.562,06

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Cristiam Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** reclamaciones@defensorialg.com.co **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** www.defensorialg.com.co

 18/04/2010  
 000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
30/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.562,14
31/01/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.562,22

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** [reclamaciones@defensorialg.com.co](mailto:reclamaciones@defensorialg.com.co) **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
\*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON TUNJA	116170000567

<b>ESTADO CUENTA</b>	<b>Desde:</b> 01/02/2021
	<b>Hasta:</b> 28/02/2021
	<b>Pag:</b> 1 de: 3
	<b>Fecha Generación:</b> 28/02/2021

### DETALLE DE MOVIMIENTOS

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
01/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.562,30
02/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,08	0,00	285.562,38
03/02/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-T.JA.	5.000.000,00	0,00	5.285.562,38
03/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,45	0,00	5.285.563,83
04/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,45	0,00	5.285.565,28
05/02/2021	COMPRA NAL. LUBRISERVICIOS LA AVE015001T	0,00	309.000,00	4.976.565,28
05/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	1.236,00	4.975.329,28
05/02/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	300.000,00	4.675.329,28
05/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	1.200,00	4.674.129,28

RESUMEN	
Saldo Anterior	285.562,22
Total Débitos	13.842.148,00
Total Créditos	17.722.506,83
Intereses	31,83
Gravamen Movi. Financieros	55.148,00
Retefuente	0,00
Saldo Canje	0,00
Saldo Final	4.165.921,05

TASA DE INTERÉS
La Tasa de Interés Efectiva Anual a la cual se liquidaron los intereses del presente periodo, se encuentra disponible en <a href="https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas">https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas</a> sección <b>Tasas históricas Cuentas de Ahorro</b> . Los intereses se liquidan y abonan diariamente de acuerdo al saldo diario de la cuenta.

### Esta información es importante para ti

Queremos informarte que el **Contrato Unificado de Productos (CUP)**, que regula los productos y servicios de Banco Falabella, **cambiará a partir del 25 de junio de 2021**

**Conoce el nuevo CUP en:** [www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes](http://www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes)

#### Defensor del Consumidor Financiero

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:

**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá. **Teléfonos:** (1) 5439850 – (1) 2351604

**Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
05/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,28	0,00	4.674.130,56
06/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,28	0,00	4.674.131,84
07/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,28	0,00	4.674.133,12
08/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,28	0,00	4.674.134,40
09/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,28	0,00	4.674.135,68
10/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,28	0,00	4.674.136,96
11/02/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	550.000,00	0,00	5.224.136,96
11/02/2021	Transf.CTA 616547105 BANCO BOGOTA .	0,00	5.178.000,00	46.136,96
11/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	20.712,00	25.424,96
11/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,01	0,00	25.424,97
12/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,01	0,00	25.424,98
13/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,01	0,00	25.424,99
14/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,01	0,00	25.425,00
15/02/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	10.000.000,00	0,00	10.025.425,00
15/02/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	800.000,00	9.225.425,00
15/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	3.200,00	9.222.225,00
15/02/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	8.722.225,00
15/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	8.720.225,00
15/02/2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	0,00	1.500.000,00	7.220.225,00
15/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	6.000,00	7.214.225,00
15/02/2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	0,00	500.000,00	6.714.225,00
15/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	6.712.225,00
15/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	6.112.225,00
15/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	6.109.825,00
15/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,67	0,00	6.109.826,67
16/02/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	2.172.475,00	0,00	8.282.301,67
16/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	7.682.301,67
16/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	7.679.901,67
16/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,10	0,00	7.679.903,77
17/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	7.079.903,77
17/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	7.077.503,77
17/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,94	0,00	7.077.505,71
18/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,94	0,00	7.077.507,65
19/02/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	6.577.507,65
19/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	6.575.507,65
19/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	5.975.507,65

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Cristiam Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** reclamaciones@defensorialg.com.co **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** www.defensorialg.com.co

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
19/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	5.973.107,65
19/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,64	0,00	5.973.109,29
20/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,64	0,00	5.973.110,93
21/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,64	0,00	5.973.112,57
22/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,64	0,00	5.973.114,21
23/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	5.373.114,21
23/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	5.370.714,21
23/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	4.770.714,21
23/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	4.768.314,21
23/02/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	4.168.314,21
23/02/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	4.165.914,21
23/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,14	0,00	4.165.915,35
24/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,14	0,00	4.165.916,49
25/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,14	0,00	4.165.917,63
26/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,14	0,00	4.165.918,77
27/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,14	0,00	4.165.919,91
28/02/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,14	0,00	4.165.921,05

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** [reclamaciones@defensorialg.com.co](mailto:reclamaciones@defensorialg.com.co) **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON TUNJA	116170000567

<b>ESTADO CUENTA</b>	<b>Desde:</b> 01/03/2021
	<b>Hasta:</b> 31/03/2021
	<b>Pag:</b> 1 de: 3
	<b>Fecha Generación:</b> 31/03/2021

### DETALLE DE MOVIMIENTOS

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
01/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	3.565.921,05
01/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	2.400,00	3.563.521,05
01/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,98	0,00	3.563.522,03
02/03/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	7.172.475,00	0,00	10.735.997,03
02/03/2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	0,00	2.500.000,00	8.235.997,03
02/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	10.000,00	8.225.997,03
02/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,25	0,00	8.225.999,28
03/03/2021	COMPRA BOTON PSE .	0,00	111.300,00	8.114.699,28
03/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	0,00	445,20	8.114.254,08

RESUMEN	
Saldo Anterior	4.165.921,05
Total Débitos	32.409.817,19
Total Créditos	34.345.030,84
Intereses	55,84
Gravamen Movi. Financieros	129.122,78
Retefuente	0,00
Saldo Canje	0,00
Saldo Final	6.101.134,70

TASA DE INTERÉS
La Tasa de Interés Efectiva Anual a la cual se liquidaron los intereses del presente periodo, se encuentra disponible en <a href="https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas">https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas</a> sección <b>Tasas históricas Cuentas de Ahorro</b> . Los intereses se liquidan y abonan diariamente de acuerdo al saldo diario de la cuenta.

### Esta información es importante para ti

Queremos informarte que el **Contrato Unificado de Productos (CUP)**, que regula los productos y servicios de Banco Falabella, **cambiará a partir del 25 de junio de 2021**

**Conoce el nuevo CUP en:** [www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes](http://www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes)

#### Defensor del Consumidor Financiero

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:

**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá. **Teléfonos:** (1) 5439850 – (1) 2351604

**Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON	116170000567
TUNJA	

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
03/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,22	0,00	8.114.256,30
04/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,22	0,00	8.114.258,52
05/03/2021	COMPRA BOTON PSE .	0,00	31.800,00	8.082.458,52
05/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	127,20	8.082.331,32
05/03/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	7.582.331,32
05/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	7.580.331,32
05/03/2021	Transf.CTA 616547105 BANCO BOGOTA .	0,00	5.178.000,00	2.402.331,32
05/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	20.712,00	2.381.619,32
05/03/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	1.259.594,41	1.122.024,91
05/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	5.038,38	1.116.986,53
05/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,31	0,00	1.116.986,84
06/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,31	0,00	1.116.987,15
07/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,31	0,00	1.116.987,46
08/03/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	616.987,46
08/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	614.987,46
08/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,17	0,00	614.987,63
09/03/2021	Consignacion Caja Bancaria 01/03	10.000.000,00	0,00	10.614.987,63
09/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 3124_Calle.	0,00	600.000,00	10.014.987,63
09/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	10.012.587,63
09/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 3124_Calle.	0,00	600.000,00	9.412.587,63
09/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	9.410.187,63
09/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 3124_Calle.	0,00	600.000,00	8.810.187,63
09/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	8.807.787,63
09/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,41	0,00	8.807.790,04
10/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	8.207.790,04
10/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	8.205.390,04
10/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	7.605.390,04
10/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	7.602.990,04
10/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	7.002.990,04
10/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	7.000.590,04
10/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,92	0,00	7.000.591,96
11/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 4201_Cra.10	0,00	600.000,00	6.400.591,96
11/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	6.398.191,96
11/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 4201_Cra.10	0,00	600.000,00	5.798.191,96
11/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	5.795.791,96
11/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,59	0,00	5.795.793,55

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Cristiam Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** reclamaciones@defensorialg.com.co **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** www.defensorialg.com.co

 18/04/2010  
 000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NIÑO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
12/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,59	0,00	5.795.795,14
13/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,59	0,00	5.795.796,73
14/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,59	0,00	5.795.798,32
15/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,59	0,00	5.795.799,91
16/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,59	0,00	5.795.801,50
17/03/2021	RETIRO ATM NAL. ATH OCC OF AVDA NORTE 15	0,00	300.000,00	5.495.801,50
17/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.200,00	5.494.601,50
17/03/2021	RETIRO ATM NAL. ATH OCC OF AVDA NORTE 15	0,00	300.000,00	5.194.601,50
17/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.200,00	5.193.401,50
17/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,42	0,00	5.193.402,92
18/03/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	7.172.500,00	0,00	12.365.902,92
18/03/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	2.000.000,00	10.365.902,92
18/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	8.000,00	10.357.902,92
18/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,84	0,00	10.357.905,76
19/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,84	0,00	10.357.908,60
20/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,84	0,00	10.357.911,44
21/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,84	0,00	10.357.914,28
22/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,84	0,00	10.357.917,12
23/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	9.757.917,12
23/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	9.755.517,12
23/03/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	9.155.517,12
23/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	9.153.117,12
23/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,51	0,00	9.153.119,63
24/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,51	0,00	9.153.122,14
25/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,51	0,00	9.153.124,65
26/03/2021	RETIRO OFICINA NAL. AH MK-TJA .	0,00	7.000.000,00	2.153.124,65
26/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	28.000,00	2.125.124,65
26/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,58	0,00	2.125.125,23
27/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,58	0,00	2.125.125,81
28/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,58	0,00	2.125.126,39
29/03/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	10.000.000,00	0,00	12.125.126,39
29/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,32	0,00	12.125.129,71
30/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,32	0,00	12.125.133,03
31/03/2021	RETIRO OFICINA NAL. AH MK-TJA .	0,00	6.000.000,00	6.125.133,03
31/03/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	24.000,00	6.101.133,03
31/03/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,67	0,00	6.101.134,70

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** [reclamaciones@defensorialg.com.co](mailto:reclamaciones@defensorialg.com.co) **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

 18/04/2010  
 000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

<b>ESTADO CUENTA</b>	<b>Desde:</b> 01/04/2021
	<b>Hasta:</b> 30/04/2021
	<b>Pag:</b> 1 de: 3
	<b>Fecha Generación:</b> 30/04/2021

### DETALLE DE MOVIMIENTOS

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
01/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,67	0,00	6.101.136,37
02/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,67	0,00	6.101.138,04
03/04/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	5.601.138,04
03/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	5.599.138,04
03/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,53	0,00	5.599.139,57
04/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,53	0,00	5.599.141,10
05/04/2021	Transf.CTA 616547105 BANCO BOGOTA .	0,00	5.178.000,00	421.141,10
05/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	20.712,00	400.429,10
05/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,11	0,00	400.429,21

RESUMEN	
Saldo Anterior	6.101.134,70
Total Débitos	15.972.375,14
Total Créditos	23.672.623,39
Intereses	93,39
Gravamen Movi. Financieros	63.634,96
Retefuente	0,00
Saldo Canje	0,00
Saldo Final	13.801.382,95

TASA DE INTERÉS
La Tasa de Interés Efectiva Anual a la cual se liquidaron los intereses del presente periodo, se encuentra disponible en <a href="https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas">https://www.bancofalabella.com.co/tasas-tarifas</a> sección <b>Tasas históricas Cuentas de Ahorro</b> . Los intereses se liquidan y abonan diariamente de acuerdo al saldo diario de la cuenta.

### Esta información es importante para ti

Queremos informarte que el **Contrato Unificado de Productos (CUP)**, que regula los productos y servicios de Banco Falabella, **cambiará a partir del 25 de junio de 2021**

**Conoce el nuevo CUP en:** [www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes](http://www.bancofalabella.com.co/informacion-clientes)

#### Defensor del Consumidor Financiero

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:

**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá. **Teléfonos:** (1) 5439850 – (1) 2351604

**Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
\*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
06/04/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	4.500.000,00	0,00	4.900.429,21
06/04/2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	0,00	500.000,00	4.400.429,21
06/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.000,00	4.398.429,21
06/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	1,21	0,00	4.398.430,42
07/04/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	1.084.140,18	3.314.290,24
07/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	4.336,56	3.309.953,68
07/04/2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	0,00	1.300.000,00	2.009.953,68
07/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	5.200,00	2.004.753,68
07/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,55	0,00	2.004.754,23
08/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,55	0,00	2.004.754,78
09/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,55	0,00	2.004.755,33
10/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,55	0,00	2.004.755,88
11/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	0,55	0,00	2.004.756,43
12/04/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	10.000.000,00	0,00	12.004.756,43
12/04/2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	0,00	2.050.000,00	9.954.756,43
12/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	8.200,00	9.946.556,43
12/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	2,73	0,00	9.946.559,16
13/04/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	7.172.475,00	0,00	17.119.034,16
13/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,69	0,00	17.119.038,85
14/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,69	0,00	17.119.043,54
15/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,69	0,00	17.119.048,23
16/04/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	200.000,00	16.919.048,23
16/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	800,00	16.918.248,23
16/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,64	0,00	16.918.252,87
17/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,64	0,00	16.918.257,51
18/04/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	300.000,00	16.618.257,51
18/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.200,00	16.617.057,51
18/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,55	0,00	16.617.062,06
19/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,55	0,00	16.617.066,61
20/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,55	0,00	16.617.071,16
21/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,55	0,00	16.617.075,71
22/04/2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH MK-TJA .	2.000.055,00	0,00	18.617.130,71
22/04/2021	RETIRO ATM NAL. ATH OCC OF AVDA NORTE 15	0,00	300.000,00	18.317.130,71
22/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	1.200,00	18.315.930,71
22/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	5,02	0,00	18.315.935,73
23/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	5,02	0,00	18.315.940,75

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Cristiam Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** [reclamaciones@defensorialg.com.co](mailto:reclamaciones@defensorialg.com.co) **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

 18/04/2010  
 000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Titular	Número Cuenta
EUSEBIO ANTONIO NINO LEON TUNJA	116170000567

FECHA	TIPO TRANSACCIÓN	CRÉDITOS	DÉBITOS	SALDOS
24/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	5,02	0,00	18.315.945,77
25/04/2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	0,00	2.000.000,00	16.315.945,77
25/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	8.000,00	16.307.945,77
25/04/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	15.707.945,77
25/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	15.705.545,77
25/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	4,30	0,00	15.705.550,07
26/04/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 4201_Cra.10	0,00	600.000,00	15.105.550,07
26/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	15.103.150,07
26/04/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 4201_Cra.10	0,00	600.000,00	14.503.150,07
26/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	14.500.750,07
26/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,97	0,00	14.500.754,04
27/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,97	0,00	14.500.758,01
28/04/2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	0,00	600.000,00	13.900.758,01
28/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	2.400,00	13.898.358,01
28/04/2021	COMPRA BOTON PSE .	0,00	96.600,00	13.801.758,01
28/04/2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	0,00	386,40	13.801.371,61
28/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,78	0,00	13.801.375,39
29/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,78	0,00	13.801.379,17
30/04/2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO	3,78	0,00	13.801.382,95

**Defensor del Consumidor Financiero**

Para el Banco Falabella se ha designado como **Defensor del Consumidor Financiero Principal** al Dr. Darío Laguado Monsalve; y como **Defensor del Consumidor Financiero Suplente** al Dr. Christian Ubeymar Infante Angarita. Los datos de contacto para la realización de quejas o reclamos ante la Defensoría del Consumidor Financiero son los siguientes:  
**Horario:** Lunes a Viernes de 8:00 a.m. – 6:00 p.m. **Correo electrónico:** [reclamaciones@defensorialg.com.co](mailto:reclamaciones@defensorialg.com.co) **Dirección:** Calle 70AN° 11-83 Quinta Camacho – Bogotá.  
**Teléfonos:** (031) 2110351 – 320 3981187 **Dirección Web:** [www.defensorialg.com.co](http://www.defensorialg.com.co)

18/04/2010  
000000010

Cualquier inconformidad relacionada con su extracto, por favor comunicarla a nuestra Línea de Atención al Cliente: 587 8000 en Bogotá o 01 8000 958 780\* a nivel nacional ó a la Revisoría Fiscal A.A. 092638 de Bogotá.  
 \*Por favor, tenga en cuenta que si llama a la línea 01 8000, su operador local le cobrará el valor del minuto a las tarifas que éste tenga vigentes. Le recomendamos informarse previamente antes de realizar su llamada.



Fecha	Descripcion	Cargo	Abono
08-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 2,65
07-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 2,65
06-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 2,65
05-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 2,65
05-05-2021	CONSIGNACION OFICINA NAL. AH BF-TJA .		\$ 3.581.055,00
05-05-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 4.059,67	
05-05-2021	PAGO DE TARJETA DE CREDITO DESDE CTA AHORROS	\$ 1.014.916,65	
05-05-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 4.000,00	
05-05-2021	Transf.CTA 230250176708 BANCO POPULAR .	\$ 1.000.000,00	
04-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 2,22
03-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 2,22
03-05-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 20.712,00	
03-05-2021	Transf.CTA 616547105 BANCO BOGOTA .	\$ 5.178.000,00	
03-05-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 2.000,00	
03-05-2021	Transf.CTA 26259721686 BANCOLOMBIA .	\$ 500.000,00	
02-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,78
01-05-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,78
30-04-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,78
29-04-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,78
28-04-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,78
28-04-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 386,40	
28-04-2021	COMPRA BOTON PSE .	\$ 96.600,00	
28-04-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 2.400,00	
28-04-2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 2496_Cra 6.	\$ 600.000,00	

Fecha	Descripcion	Cargo	Abono
27-04-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,97
26-04-2021	INGRESO POR INTERESES CUENTA DE AHORRO		\$ 3,97
26-04-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 2.400,00	
26-04-2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 4201_Cra.10	\$ 600.000,00	
26-04-2021	GMF GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANC	\$ 2.400,00	
26-04-2021	RETIRO AH ATM SRV NAL. 00977 4201_Cra.10	\$ 600.000,00	

		Saldo de la deuda total			
Mes*Canon	Fecha	Pago Realizado en mes	IPC ANUAL	Canon Arrendamiento en mes	Diferencia Pagos y Canon
1	5 de agosto de 2007	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
2	5 de septiembre de 2007	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
3	5 de octubre de 2007	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
4	5 de noviembre de 2007	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
5	5 de diciembre de 2007	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
6	5 de enero de 2008	\$ 2,500,000	NA	\$ 2,500,000	\$ -
7	5 de febrero de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
8	5 de marzo de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
9	5 de abril de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
10	5 de mayo de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
11	5 de junio de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
12	5 de julio de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
1	5 de agosto de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
2	5 de septiembre de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
3	5 de octubre de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
4	5 de noviembre de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
5	5 de diciembre de 2008	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
6	5 de enero de 2009	\$ 2,500,000	NA	\$ 2,500,000	\$ -
7	5 de febrero de 2009	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
8	5 de marzo de 2009	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
9	5 de abril de 2009	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
10	5 de mayo de 2009	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
11	5 de junio de 2009	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
12	5 de julio de 2009	\$ 2,500,000		\$ 2,500,000	\$ -
1	5 de agosto de 2009	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
2	5 de septiembre de 2009	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
3	5 de octubre de 2009	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
4	5 de noviembre de 2009	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
5	5 de diciembre de 2009	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
6	5 de enero de 2010	\$ 2,700,000	2.00%	\$ 2,550,000	\$ 150,000
7	5 de febrero de 2010	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
8	5 de marzo de 2010	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
9	5 de abril de 2010	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
10	5 de mayo de 2010	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
11	5 de junio de 2010	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
12	5 de julio de 2010	\$ 2,700,000		\$ 2,550,000	\$ 150,000
1	5 de agosto de 2010	\$ 2,917,000		\$ 2,630,835	\$ 286,165
2	5 de septiembre de 2010	\$ 2,917,000		\$ 2,630,835	\$ 286,165
3	5 de octubre de 2010	\$ 2,917,000		\$ 2,630,835	\$ 286,165
4	5 de noviembre de 2010	\$ 2,917,000		\$ 2,630,835	\$ 286,165
5	5 de diciembre de 2010	\$ 2,917,000		\$ 2,630,835	\$ 286,165
6	5 de enero de 2011	\$ 2,917,000	2.17%	\$ 2,630,835	\$ 286,165

7	5 de febrero de 2011	\$	2,917,000		\$	2,630,835	\$	286,165
8	5 de marzo de 2011	\$	2,917,000		\$	2,630,835	\$	286,165
9	5 de abril de 2011	\$	2,917,000		\$	2,630,835	\$	286,165
10	5 de mayo de 2011	\$	2,917,000		\$	2,630,835	\$	286,165
11	5 de junio de 2011	\$	2,917,000		\$	2,630,835	\$	286,165
12	5 de julio de 2011	\$	2,917,000		\$	2,630,835	\$	286,165
1	5 de agosto de 2011	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
2	5 de septiembre de 2011	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
3	5 de octubre de 2011	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
4	5 de noviembre de 2011	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
5	5 de diciembre de 2011	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
6	5 de enero de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
7	5 de febrero de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
8	5 de marzo de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
9	5 de abril de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
10	5 de mayo de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
11	5 de junio de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
12	5 de julio de 2012	\$	3,149,280		\$	2,728,965	\$	420,315
1	5 de agosto de 2012	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
2	5 de septiembre de 2012	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
3	5 de octubre de 2012	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
4	5 de noviembre de 2012	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
5	5 de diciembre de 2012	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
6	5 de enero de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
7	5 de febrero de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
8	5 de marzo de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
9	5 de abril de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
10	5 de mayo de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
11	5 de junio de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
12	5 de julio de 2013	\$	3,401,223		\$	2,795,552	\$	605,671
1	5 de agosto de 2013	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
2	5 de septiembre de 2013	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
3	5 de octubre de 2013	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
4	5 de noviembre de 2013	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
5	5 de diciembre de 2013	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
6	5 de enero de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
7	5 de febrero de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
8	5 de marzo de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
9	5 de abril de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
10	5 de mayo de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
11	5 de junio de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
12	5 de julio de 2014	\$	3,673,321		\$	2,849,786	\$	823,535
1	5 de agosto de 2014	\$	3,967,187		\$	2,954,088	\$	1,013,099
2	5 de septiembre de 2014	\$	3,967,187		\$	2,954,088	\$	1,013,099
3	5 de octubre de 2014	\$	3,967,187		\$	2,954,088	\$	1,013,099

2,44%

3,73%

2,44%

1,94%

4	5 de noviembre de 2014	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
5	5 de diciembre de 2014	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
6	5 de enero de 2015	\$	3.967,187		3,66%	\$	2.954,088	\$	1.013,099
7	5 de febrero de 2015	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
8	5 de marzo de 2015	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
9	5 de abril de 2015	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
10	5 de mayo de 2015	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
11	5 de junio de 2015	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
12	5 de julio de 2015	\$	3.967,187			\$	2.954,088	\$	1.013,099
1	5 de agosto de 2015	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
2	5 de septiembre de 2015	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
3	5 de octubre de 2015	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
4	5 de noviembre de 2015	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
5	5 de diciembre de 2015	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
6	5 de enero de 2016	\$	4.112,386		6,77%	\$	3.154,079	\$	958,307
7	5 de febrero de 2016	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
8	5 de marzo de 2016	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
9	5 de abril de 2016	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
10	5 de mayo de 2016	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
11	5 de junio de 2016	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
12	5 de julio de 2016	\$	4.112,386			\$	3.154,079	\$	958,307
1	5 de agosto de 2016	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
2	5 de septiembre de 2016	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
3	5 de octubre de 2016	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
4	5 de noviembre de 2016	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
5	5 de diciembre de 2016	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
6	5 de enero de 2017	\$	4.391,000		5,75%	\$	3.335,439	\$	1.055,561
7	5 de febrero de 2017	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
8	5 de marzo de 2017	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
9	5 de abril de 2017	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
10	5 de mayo de 2017	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
11	5 de junio de 2017	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
12	5 de julio de 2017	\$	4.391,000			\$	3.335,439	\$	1.055,561
1	5 de agosto de 2017	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
2	5 de septiembre de 2017	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
3	5 de octubre de 2017	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
4	5 de noviembre de 2017	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
5	5 de diciembre de 2017	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
6	5 de enero de 2018	\$	4.634,482		4,09%	\$	3.471,859	\$	1.162,623
7	5 de febrero de 2018	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
8	5 de marzo de 2018	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
9	5 de abril de 2018	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
10	5 de mayo de 2018	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
11	5 de junio de 2018	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623
12	5 de julio de 2018	\$	4.634,482			\$	3.471,859	\$	1.162,623

1	5 de agosto de 2018	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
2	5 de septiembre de 2018	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
3	5 de octubre de 2018	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
4	5 de noviembre de 2018	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
5	5 de diciembre de 2018	\$	4,833,400	3.18%	\$	3,582,264	\$	1,251,136
6	5 de enero de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
7	5 de febrero de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
8	5 de marzo de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
9	5 de abril de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
10	5 de mayo de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
11	5 de junio de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
12	5 de julio de 2019	\$	4,833,400		\$	3,582,264	\$	1,251,136
1	5 de agosto de 2019	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
2	5 de septiembre de 2019	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
3	5 de octubre de 2019	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
4	5 de noviembre de 2019	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
5	5 de diciembre de 2019	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
6	5 de enero de 2020	\$	4,988,070	3.80%	\$	3,718,390	\$	1,269,680
7	5 de febrero de 2020	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
8	5 de marzo de 2020	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
9	5 de abril de 2020	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
10	5 de mayo de 2020	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
11	5 de junio de 2020	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
12	5 de julio de 2020	\$	4,988,070		\$	3,718,390	\$	1,269,680
1	5 de agosto de 2020	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
2	5 de septiembre de 2020	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
3	5 de octubre de 2020	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
4	5 de noviembre de 2020	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
5	5 de diciembre de 2020	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
6	5 de enero de 2021	\$	5,178,000	1.61%	\$	3,778,249	\$	1,399,751
7	5 de febrero de 2021	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
8	5 de marzo de 2021	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
9	5 de abril de 2021	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
10	5 de mayo de 2021	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
11	5 de junio de 2021	\$	5,178,000		\$	3,778,249	\$	1,399,751
TOTAL		\$	630,166,188		\$	506,815,823	\$	123,350,365
								Diferencia Total