JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE TUNJA

CLASE DE PROCESO: DIVISORIO
RADICADO No.: 1500131030012003-012
DEMANDANTE: MARÍA SUSANA CASTRO LEÓN
DEMANDADO: RIGOBERTO MORENO ROJAS Y OTRO
ASUNTO: NUEVA FECHA REMATE- REQUERIMIENTO ART. 317 C.G.P.

Tunja, veintiséis (26) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Revisado el paginario, se observa que en el trámite presente se fijó fecha para realizar el remate mediante providencia de 3 de diciembre de 2020, para llevarse a cabo el día veinticuatro (24) de febrero de dos mil veintiuno (2021), sin que se haya hecho el retiro de los oficios para la publicación del remate que líneas arriba se refirió, ni se hiciera presente ninguna de las partes en la fecha señalada.

En aras a una cumplida administración de justicia, este Despacho fijara fecha de remate nuevamente, REQUIRIENDO A LA PARTE INTERESADA para que el correspondiente aviso sea retirado dentro de los **TREINTA DÍAS SIGUIENTES A LA EJECUTORIA DE ESTA PROVIDENCIA**, SO PENA DE DECRETAR EL DESISTIMIENTO TÁCITO DEL PROCESO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 317 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO.

Como consecuencia de lo anterior es del caso fijar como fecha para llevar a cabo el remate del bien secuestrado y avaluado identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070- 49527 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Tunja de la manera que lo dispone el artículo 450 de la norma procesal, el día lunes cuatro (4) de octubre de 2021, a las nueve de la mañana y ordenar la correspondiente publicación, así:

La mencionada audiencia se realizará a través de la plataforma virtual TEAMS, con la que cuenta la Rama Judicial, para el efecto. **Por secretaría remítase a las partes la respectiva comunicación con el fin de informar oportuna y puntualmente el link por el que deberán ingresar a la diligencia judicial, haciendo las advertencias respecto del uso de las tecnologías de la información, previsiones en cuanto a la conectividad y el protocolo establecido por este Juzgado para la participación en la misma.** Se publicará aviso mediante la inclusión en un listado por una sola vez el día domingo en el diario El Espectador, o en la radiodifusora “Armonías Boyacenses”, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, y en él que además se deberá indicar cada uno de los aspectos que a continuación se relacionan.

- **FECHA Y HORA DE LA LICITACIÓN:** cuatro de octubre del año en curso, a las nueve de la mañana (9:00. A.m.) se llevará a cabo la subasta pública de un bien inmueble rural denominado LA SENDA BLANCA ubicado en la vereda Parroquia vieja del municipio de Ventaquemada, alinderado como aparece en el expediente C- 2 registrado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-49527 y su número predial 15861000+00060253000.
- El avalúo dado al bien objeto de la subasta identificado con folio de matrícula No. 070-49527 es de SETENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$74.762.500.00) y la base de la licitación será por el %70 de este avalúo¹, previa consignación del porcentaje legal, es decir del cuarenta por ciento (40%), del total del avalúo.
- La diligencia se practicará dentro del PROCESO DIVISORIO radicado bajo el No. 1500131030012003-012 Juzgado Segundo Civil del Circuito de Oralidad.
- Es secuestre del bien inmueble a subastar MONICA MORENO SANDOVAL, debidamente autorizada por ASACOB SAS con dirección en la calle 17 No 12 – 44 de Tunja. Teléfono 3124202969.
- Los postores deberán hacer llegar por el correo electrónico del Despacho j02cctotun@cendoj.ramajudicial.gov.co sus ofertas, en los mismos términos que lo menciona el artículo 451 del C. G.P. y a éstos por secretaría, a vuelta de correo se les remitirá el link para ingresar a la diligencia virtual a realizar.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Original firmado por)

HERNANDO VARGAS CIPAMOCHA

Juez Segundo Civil del Circuito de Oralidad de Tunja ²

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE TUNJA.
El anterior auto fue notificado por Estado **No 31** hoy veintisiete (27) de agosto de dos mil veintiuno (2021)
(Original firmado por)
CRISTINA GARCIA GARAVITO
Secretaría

¹ Inciso cuarto artículo 411 del C.G.P.

² (El presente documento se suscribe de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del Decreto Legislativo 491 de 28 de marzo de 2020, por cuya virtud se autoriza la “firma autógrafa mecánica, digitalizada o escaneada”, en virtud de la emergencia sanitaria decretada por el Gobierno Nacional).