

CÓDIGO ÚNICO DE RADICACIÓN: 08-001-31-03-013-2015-00727-03.-  
RADICACIÓN INTERNA: 41.560.-

**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE BARRANQUILLA  
SALA TERCERA DE DECISIÓN CIVIL- FAMILIA**

Barranquilla, Octubre Veintiséis (26) de Dos mil Veintiuno (2021).-

Se procede a resolver la solicitud presentada por el apoderado judicial de la parte demandada, el 19 de octubre de 2021, y al respecto,

**Se considera:**

En el caso que nos ocupa, inicialmente por auto del 5 de febrero de 2020, no se concedió el recurso de Casación interpuesto por la parte demandada, contra la sentencia de fecha 9 de agosto de 2019, decisión contra la cual se interpuesto recurso de reposición y en subsidio queja. Contra la anterior decisión, la parte demandada, interpone recurso de reposición y en subsidio queja, manteniéndose la decisión y concediéndose el recurso de queja.-

Por auto del 16 de septiembre de 2021, proferido por el Magistrado de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, Dr. LUIS ARMANDO TOLOSA VILLABONA, se estimó mal denegado el recurso de Casación, razón por la cual en cumplimiento de lo anterior, este Despacho por auto del 14 de octubre de 2021, concede el recurso de Casación interpuesto contra la sentencia de fecha 9 de agosto de 2019.-

Los incisos 1º y 2º del artículo 341 del C.G.P. disponen:

*"ART. 341.- La concesión del recurso no impedirá que la sentencia se cumpla, salvo cuando verse exclusivamente sobre el estado civil, o se trate de sentencia meramente declarativa, o cuando haya sido recurrida por ambas partes.*

*El registro de la sentencia, la cancelación de las medidas cautelares y la liquidación de las costas causadas en las instancias, sólo se harán cuando quede ejecutoriada la sentencia del tribunal o la de la Corte que la sustituya."-*

Teniendo en cuenta la norma anterior, se ordenará al Juez A-quo, que debe dejar sin efectos lo referente a la inscripción de la sentencia de fecha 9 de agosto de 2019, en el Folio de Matrícula No. 040-535992, correspondiente al inmueble a prescribir y dejar vigente la medida cautelar de inscripción de la demanda en dicho Folio de Matrícula, que venía ordenada en el auto admisorio de la demanda de fecha 14 de diciembre de 2015.-

En mérito de lo expuesto, la Magistrada Sustanciadora de la Sala Tercera Civil – Familia del Tribunal Superior Distrito Judicial de Barranquilla,

**RESUELVE:**

CÓDIGO ÚNICO DE RADICACIÓN: 08-001-31-03-013-2015-00727-03.-  
RADICACIÓN INTERNA: 41.560.-

**PRIMERO: ORDENAR** al Juez A-quo, que debe dejar sin efectos lo referente a la inscripción de la sentencia de fecha 9 de agosto de 2019, en el Folio de Matrícula No. 040-535992, correspondiente al inmueble a prescribir y dejar vigente la medida cautelar de inscripción de la demanda en dicho Folio de Matrícula, que venía ordenada en el auto admisorio de la demanda, de fecha 14 de diciembre de 2015.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**  
**CARMIÑA GONZÁLEZ ORTIZ**  
**Magistrada Sustanciadora**

**Firmado Por:**

**Carmiña Elena Gonzalez Ortiz**  
**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**  
**Sala 6 Civil Familia**  
**Tribunal Superior De Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**ab1cd4db64182e330a5b1658030c38af92b2c9e602d91f1077e9584**  
**4b18f0fa7**

Documento generado en 26/10/2021 09:33:53 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**