

**HORACIO RODRIGUEZ GOMEZ**  
**ABOGADO**

SEÑOR:

JUEZ CINCO (05) CIVIL ORAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE SANTA MARTA.

E. S. D.

ASUNTO: PROCESO EJECUTIVO.

RADICADO: 47-001-40-03-010-2022-00498-00

DEMANDANTE: COEDUMAG. NIT 891-701-124-6

DEMANDADAS: JANETT DEL CARMEN TAPIAS GONZALEZ Y OTRA.

HORACIO RODRIGUEZ GOMEZ, identificado con cédula de ciudadanía 7.429.521 y portador de la TP 36819 del C.S de la J. apoderado de la parte demandada en el proceso de la referencia, me dirijo a usted con el fin de interponer recurso de reposición contra el auto de mandamiento de pago de fecha 20 de octubre de 2022, emanado del despacho a su cargo, para que se señale la tasa de interés que se aplicó a la obligación, teniendo en cuenta que es el saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré allegado como base de recaudo ejecutivo en el presente proceso.

Atentamente

  
HORACIO RODRIGUEZ GOMEZ

C C 7.429.521

TP 36.819 del C.S de la J.

Correo electrónico : [asesonavirtuathr@gmail.com](mailto:asesonavirtuathr@gmail.com)

Barranquilla noviembre 18 de 2022

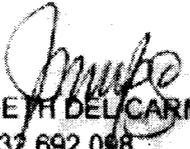
SEÑOR  
JUEZ QUINTO (5) CIVIL MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MULTIPLES DE SANTA MARTA  
E. S. D.

DEMANDANTE: COOPERATIVA DE EDUCADORES DEL MAGDALENA-COOEDUMAG  
DEMANDADA: JANETH TAPIAS GONZALEZ Y OTROS  
RADICADO: 2022-498

JANETT DEL CARMEN TAPIAS GONZALEZ, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Barranquilla, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.692.098 expedida en Barranquilla, mediante el presente escrito manifiesto a usted que confiero poder especial amplio y suficiente al abogado inscrito HORACIO RODRIGUEZ GOMEZ portador de la T.P. 36.819 del C. S. de la J para que en mi nombre y representación asuma la defensa de mis intereses en el proceso ejecutivo de la referencia que cursa en mi contra promovido por la Cooperativa de Educadores del Magdalena - COOEDUMAG.

Mi apoderado tiene todas las facultades que otorgan la ley y las especiales de recibir, transigir, sustituir, desistir y reasumir el presente poder.

Atentamente,

  
JANETH DEL CARMEN TAPIAS GONZALEZ,  
CC 32.692.098

ACEPTO

  
HORACIO RODRIGUEZ GOMEZ  
c. c. 7.429.521 de B/quilla  
T.P. 36.819 del C. S. de la J.  
Email: asesoriavirtualhr@gmail.com

JANETH TAPIAS GONZALEZ  
BARRANQUILLA

JANETH TAPIAS GONZALEZ  
BARRANQUILLA

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO**  
**Artículo 68 Decreto Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015**

14134488

En la ciudad de Barranquilla, Departamento de Atlántico, República de Colombia, el dieciocho (18) de noviembre de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Séptima (7) del Círculo de Barranquilla, compareció: JANETT DEL CARMEN TAPIAS GONZALEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 32692098 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----

3vzqxtdagxrmk  
18/11/2022 - 16:14:33

Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, el compareciente fue identificado mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.

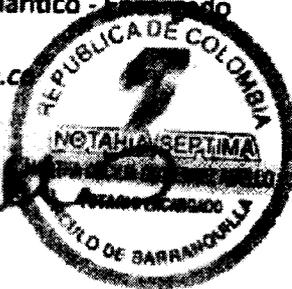
Este folio se vincula al documento de PODER signado por el compareciente.



**MARTHA CECILIA GUTIERREZ ABELLO**

Notario Séptimo (7) del Círculo de Barranquilla, Departamento de Atlántico - Escudo

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: 3vzqxtdagxrmk



Acta 1

Santa Marta, 1° de diciembre de 2022

Doctora

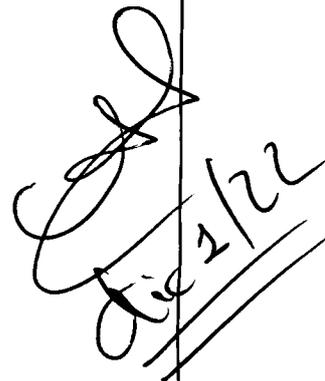
**PATRICIA CAMPO MENESES**

Juez Quinto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Santa Marta

E. S. D.

**Asunto:** Incidente de Nulidad

**Ref.:** Rad N°: 47-001-40190-005-2022-00449-00  
**Proceso:** Ejecutivo  
**Ejecutante:** Conjunto Residencial El Nogal.  
**Ejecutado:** Félix Enrique Noguera Collante.



Respetada Dra. Campo, reciba un cordial saludo,

**HENRY LARRY NOGUERA COLLANTES**, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Santa Marta, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.630.211 de Santa Marta, portador de la T.P. N° 146.473 del C.S. de la J., obrando en mi condición de apoderado judicial del señor **FELIX ENRIQUE NOGUERA COLLANTE**, ejecutado dentro del proceso de la referencia, comedidamente por el presente escrito, dentro de la oportunidad procesal, concurro ante su Despacho, y con fundamento en lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 133 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 4°, numerales 2, 3, 4 del artículo 5°, artículo 8 y 33 de la Ley 675 de 2001, y artículo 29 de la Constitución Política, para promover la **NULIDAD** del auto de fecha 25 de noviembre de 2022, notificado por estado el día 28 del mismo mes y año, por violación al DEBIDO PROCESO, de conformidad con la siguiente:

#### **SUSTENTACIÓN FÁCTICA Y JURÍDICA DE LA NULIDAD**

Señala su Despacho en el auto cuestionado que: "Muy a pesar de que la indebida representación del demandante, constituye una causal de excepción previa, se precisa que, se presenta demanda ejecutiva a favor de persona jurídica CONJUNTO RESIDENCIAL EL NOGAL Nit No. 900-537.575-3 de las que contempla la ley 675 de 2001, es quien funge como representante legal de aquella y, por supuesto, que se profirió el mandamiento de pago, porque se verificó tal hecho con el certificado de existencia y representación legal que se allega como prueba a la demanda.

Por consiguiente, la certificación de que se trata, fue expedida por el Director Jurídico de la Alcaldía Distrital de Santa Marta, en fecha 15 de febrero de 2022, documento que se presume auténtico al tenor de lo contemplado en el artículo 243 y s.s., del Código General del Proceso y, cualquier ilicitud que contenga la misma debe ser resuelta en un escenario distinto de este proceso, por tanto, por ese motivo no puede ser de recibo alegación alguna.

"En consecuencia el despacho resuelve NEGAR la reposición alegada por el apoderado de la persona demandada. (...)"

Al respecto de la **demanda ejecutiva de persona jurídica constituida en la propiedad horizontal**, señala el artículo 48 de la ley 675 de 2001:

*"En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u*

*Henry Larry Noguera Collantes*  
Abogado

*obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el **certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante, (...)**". Se destaca y subraya*

De conformidad con el artículo 4° de la Ley 675 de 2001, la propiedad horizontal debe constituirse legalmente en forma solemne a través de **escritura pública** registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del domicilio donde se encuentra el edificio o la unidad residencial, la cual dará vida a la **personería jurídica** de la comunidad de copropietarios. Por su parte el artículo 5 de la misma normatividad, establece que la **escritura pública que contiene el reglamento de propiedad horizontal deberá, entre otros, incluir el nombre distintivo del edificio o conjunto y la nomenclatura del edificio o conjunto.**

En efecto, se llama **persona jurídica**, una persona ficticia, capaz de ejercer derechos y contraer obligaciones civiles, y de ser representada judicial y extrajudicialmente. (Artículo 633 del Código Civil). - El **nombre de la PERSONA JURIDICA** debe satisfacer recaudos de veracidad, novedad y **aptitud distintiva**, tanto respecto de otros **nombres** como de marcas, **nombres** de fantasía u otras formas de referencia a bienes o servicios, se relacionen o no con el objeto de la **persona jurídica**. El **nombre o denominación con la cual se distinguen las personas Jurídicas** que se forman de la constitución de una propiedad horizontal debe corresponder al nombre del edificio o conjunto y éste debe figurar en los estatutos contenidos en la Escritura Pública y en cada uno de los folios de matrículas inmobiliarias de las unidades privadas que hacen parte del edificio o conjunto residencial constituido en propiedad horizontal.

A tal suma, el artículo 8° de la Ley 675 de 2001, **la inscripción y posterior certificación sobre la existencia y representación legal de estas personas jurídicas** corresponde al alcalde municipal o distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, o a la persona o entidad en quien este delegue dicha facultad.

La inscripción se realizará mediante la presentación ante el funcionario o entidad competente de la **escritura registrada de constitución del régimen de propiedad horizontal** y los documentos que acrediten los nombramientos y aceptaciones de quienes ejerzan la representación legal y del revisor fiscal.

En este caso que nos ocupa, la vivienda del demandado, señor FELIX NOGUERA COLLANTE, hace parte de un conjunto residencial sometido al régimen de propiedad horizontal, la cual fue constituida mediante Escritura Pública No 955 del 29 de Abril de 2011, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Santa Marta, debidamente registrada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Marta, bajo la Anotación N° 001 del 20 de Mayo de 2011 al folio de Matrícula inmobiliaria No. 080-107163, de la cual nació la **PERSONA JURÍDICA** denominada **"CONJUNTO CERRADO CIUDAD CAMPESTRE EL NOGAL"**, ubicado en la Carrera 43 # 37-29 del Distrito Turístico Cultural e Histórico de Santa Marta.

En la presente Demanda Ejecutiva, el poder para demandar fue conferido por persona jurídica conformada por propiedad horizontal y la certificación sobre su existencia y representación legal expedida por la Alcaldía Distrital de Santa Marta, establecen que la DEMANDANTE es la **PERSONA JURÍDICA** denominada **"CONJUNTO RESIDENCIAL EL NOGAL"** ubicado en la Carrera 23 N° 12-70 Barrio Los Olivos de la Ciudad de Santa Marta, cuyo **NOMBRE y DIRECCION es de persona jurídica DISTINTA** de la conformada por la copropiedad de la que realmente hace parte el demandado, reglamentada mediante la Escritura Pública No 955 del 29 de Abril de 2011, otorgada en la Notaría Segunda del Círculo de Santa Marta, registrada al folio de matrícula inmobiliaria No. 080-107163, y en tal sentido, se configura la CAUSAL DE

NULIDAD señalada en el numeral 4° del artículo 133 del Código General del Proceso, la cual establece la **"INDEBIDA REPRESENTACIÓN"** de la parte ACTIVA en la demanda. A su tenor:

*"Artículo 133. Causales de nulidad. El proceso es nulo, en todo o en parte, solamente en los siguientes casos:*

*(...)*

*4. Cuando es indebida la representación de alguna de las partes, o cuando quien actúa como su apoderado judicial carece íntegramente de poder".*

En cuanto a los argumentos expuestos por su Despacho, sobre la presunción de autenticidad de la certificación que expidió el Director Jurídico de la Alcaldía Distrital de Santa Marta, en fecha 15 de Febrero de 2022, de la PERSONA JURÍDICA denominada **"CONJUNTO RESIDENCIAL EL NOGAL"** ubicado en la Carrera 23 No. 12-70 Barrio Los Olivos de la Ciudad de Santa Marta, respetuosamente me pronuncio, resaltando que lo cuestionado en el recurso interpuesto contra el auto de mandamiento de pago, no es sobre la autenticidad de la Certificación de la Alcaldía, sino sobre la carencia absoluta de la representación legal de la Parte Activa, ante la inexistencia del apoderamiento de la legítima PERSONA que ostenta la titularidad de la relación jurídica, denominada **"CONJUNTO CERRADO CIUDAD CAMPESTRE EL NOGAL"**, puesto que el poder del demandante y certificación de la alcaldía, no fue conferido por esa persona jurídica legitimada en la causa por ACTIVA, dicho de otro modo, se cuestiona la **Falta de Legitimación en la Causa por Activa**.

**LA FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA POR ACTIVA**, corresponde a la titularidad del demandante respecto de los derechos que pretende hacer valer, hace referencia a la relación sustancial que debe existir entre las partes del proceso y el interés sustancial del litigio, de tal manera que aquella persona que ostenta la titularidad de la relación jurídica material es a quien habilita la ley para actuar procesalmente. La legitimación en la causa ha sido definida por la jurisprudencia, como la titularidad de los derechos de acción y de contradicción.

La Corte señala que *"la legitimación en la causa es un presupuesto anterior y necesario para dictar sentencia de mérito y hace referencia a la relación sustancial que debe existir entre las partes en el proceso y el interés sustancial del litigio, de tal manera que aquella persona a quien se le exige la obligación es a quien habilita la ley para actuar procesalmente. Está legitimado en la causa por activa quien tiene la vocación para reclamar la titularidad de un derecho otorgado por la ley y, específicamente, cuando se interponen demandas... (...) "*

### PETICIÓN

Por lo expuesto, con fundamento en el numeral 4° del artículo 133 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 4°, numerales 2, 3, 4 del artículo 5°, artículo 8 y 33 de la Ley 675 de 2001, y artículo 29 de la Constitución Política, solicito muy respetuosamente a su Despacho se sirva DECRETAR LA NULIDAD del auto de fecha 25 de noviembre de 2022, notificado por estado el día 28 del mismo mes y año, y en consecuencia, se rechace la demanda y se ordene el levantamiento de las medidas cautelares decretadas y practicadas.

### FUNDAMENTOS DE DERECHOS

Fundamento la nulidad en el numeral 4 del artículo 133 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 4°, numerales 2, 3, 4 del artículo 5°, artículo 8 y 33 de la Ley 675 de 2001, y artículo 29 de la Constitución Política.

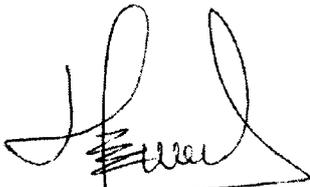
**PRUEBAS**

Solicito respetuosamente a su señoría se sirva tener como pruebas documentales las aportadas con la demanda, así como las aportadas con la contestación de la demanda, las Excepciones de mérito, que reposan en su Despacho.

**PROCESO Y COMPETENCIA**

A esta petición debe dársele el trámite especial previsto por el artículo 134 en aplicación de la Ley 1564 de 2012, Código General del Proceso, es Usted competente, Señora Juez, para conocer de la presente solicitud, por encontrarse en su despacho el trámite del proceso principal.

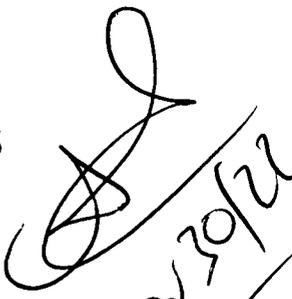
Atentamente,



**HENRY LARRY NOGUERA COLLANTES**  
C.C. N° 7.630.211 de Santa Marta  
T.P. N° 146.473 del C.S. de la J.

Señores

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE SANTA MARTA  
Ciudad.**

  
Nov 30/22

**REFERENCIA: SUCESION RAD: 586-2022.**

**SOLICITANTE: MARLON RAFAEL SARMIENTO ESPINOZA Y JORGE  
ALFONSO SARMIENTO ESPINOZA.**

**CAUSANTE: HELENA SOFIA ESPINOZA DE SARMIENTO (Q.E.P.D.).**

**ASUNTO: RECURSO DE REPOSICION,**

**RODRIGO ALEXANDER QUINTERO CASTRILLON**, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 85.472.734 de Santa Marta y tarjeta profesional de abogado No. 135886 del Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito acudo ante su despacho muy respetuosamente dentro del término legal, para interponer recurso de reposición contra la providencia de fecha 24 de noviembre de 2022, con fundamento en los siguientes motivos de inconformidad:

### **MOTIVOS DE INCONFORMIDAD**

1. El primer motivo de inconformidad con la decisión es que si bien es cierto dentro de los anexos que se acompañan con el escrito de sucesión por ninguno de ellos figura documento que acredite la propiedad en cabeza de la señora HELENA SOFIA ESPINOZA DE SARMIENTO (Q.E.P.D.), por consiguiente el objeto de realizar la apertura de la sucesión va a encaminado a que sus hijos la sucedan en los derechos que le corresponde sobre las mejoras o construcción levantadas en el inmueble identificado con la referencia catastral que se detalla en el trámite, como es el certificado catastral de mejoras que se anexan, donde figuran tanto el avalúo como el área de construcción del inmueble objeto de sucesión.
2. El segundo motivo de inconformidad con la decisión es que en ningún momento se ha solicitado tener el inmueble el

cual se anexa el folio de matrícula inmobiliaria, puesto esté se allego al expediente para el efecto de que se tomen las medidas cautelares y secuestre de la posesión material que tienen los herederos sobre el área donde esta construida la vivienda de la causante HELENA SOFIA ESPINOZA DE SARMIENTO (Q.E.P.D.).

3. El tercer motivo de inconformidad con la decisión es que el despacho se le está cumpliendo con los requisitos legales para que sea admitida la demanda, pues se allego el inventario de activos y pasivos de la masa sucesoral, además de allegar certificado catastral a nombre de HELENA SOFIA ESPINOZA DE SARMIENTO (Q.E.P.D.) y el otro escrito anexo, es el de las medidas cautelares al cual se incorpora el embargo de la posesión del lote de terreno sobre el cual esta construida la mejora objeto de la sucesión.

Así las cosas, me permito hacer las siguientes solicitudes, entorno al auto impugnado:

### **PETICIONES**

1. Que se revoque en todas sus partes el auto de 24 de noviembre de 2022, y en su lugar se proceda a la admisión del mismo.
2. Como consecuencia de lo anterior se imprima el tramite correspondiente a la sucesión de conformidad con el Código General del Proceso.

### **NOTIFICACIONES**

En la Cra 2B No. 14 – 21 Ofc 501 Edicios de los Bancos - Santa Marta Magdalena. Correo: [castrillon91071@hotmail.com](mailto:castrillon91071@hotmail.com) Cel: 3012998739

De usted, señor Juez, atentamente,

**RODRIGO ALEXANDER QUINTERO CASTRILLON**  
C.C. No. 85.472.734 de Santa Marta  
T.P. No. 135886 del C.S.J.



Handwritten signature and date: Ms 30/22



Gustavo Solano Fernández  
Abogado

Señor

**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MULTIPLES DE SANTA MARTA**

E. S. D.

**Referencia: Liquidación del Crédito. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA. Promovido Por: COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DEEMPLEADOS Y PENSIONADOS – COOPENSIONADOS SC., Contra: LUIS EDUARDO RIVERA RONDON.**

**Radicado: 470014189-005-2021-00712-00**

**GUSTAVO SOLANO FERNANDEZ**, mayor y vecino de Valledupar, identificado con C.C. No. 77.193.127 expedida en Valledupar y T.P. No. 126.094 del C.S.J. abogado en ejercicio e inscrito, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante **COOPERATIVA PARA EL SERVICIO DEEMPLEADOS Y PENSIONADOS – COOPENSIONADOS SC.**, por medio del presente escrito, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 del C.G.P., me permito presentar en el documento adjunto, liquidación de crédito con corte al 29 de noviembre de 2022, en el proceso de la referencia, donde se arrojan los siguientes datos:

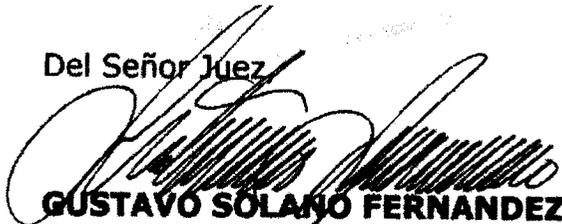
CAPITAL	\$	2.631.724,00
INTERESES CORRIENTES	\$	2.400.132,00
INTERESES MORATORIOS DESDE EL 10/04/2021 AL 29/11/2022	\$	1.147.712,38
TOTAL CAPITAL + INTERESES	\$	6.179.568,38

Según lo indicado en el numeral 2, del artículo 446 del C.G.P., solicito correr traslado de la presente liquidación a la parte demandada.

**De igual forma una vez aprobada la liquidación del crédito, solicito al despacho realizar la liquidación de costas, se ordene la entrega de los títulos de depósitos judicial que se han constituido en el presente proceso, y se me comparta el Link del expediente digital.**

Cordialmente,

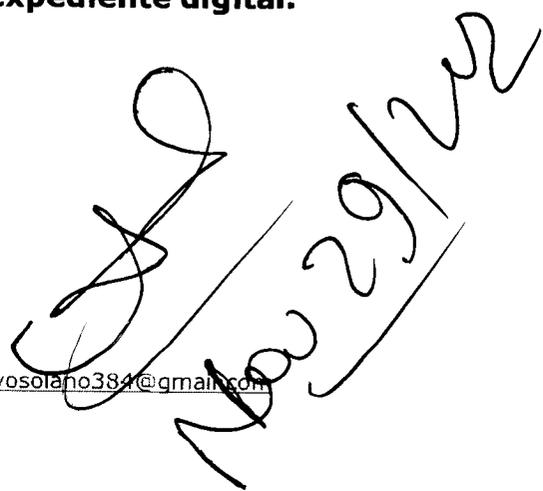
Del Señor Juez



**GUSTAVO SOLANO FERNANDEZ**

C.C. No. 77.193.127 - T.P. No. 126.094.

Correo Electrónico Inscrito en el Registro Nacional de Abogados: [gustavosolano384@gmail.com](mailto:gustavosolano384@gmail.com)



Nov 29/22



**Gustavo Solano Fernández**  
Abogado

**LIQUIDACION DE CREDITO**

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 2021-00712

CAPITAL \$ 2.631.724,00

INTERESES MORATORIOS DEL 10/04/2021 AL 29/11/2022

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	MORATORIOS	CAPITAL	INTERÉS POR MES
17,31%	ABRIL	2021	21	2,01%	\$ 2.631.724,00	\$ 37.028,36
17,22%	MAYO	2021	30	1,99%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.371,31
17,21%	JUNIO	2021	30	1,99%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.371,31
17,18%	JULIO	2021	30	1,99%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.371,31
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,99%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.371,31
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,99%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.371,31
17,08%	OCTUBRE	2021	30	1,98%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.108,14
17,27%	NOVIEMBRE	2021	30	2,01%	\$ 2.631.724,00	\$ 52.897,65
17,46%	DICIEMBRE	2021	30	2,02%	\$ 2.631.724,00	\$ 53.160,82
17,66%	ENERO	2022	30	2,04%	\$ 2.631.724,00	\$ 53.687,17
18,30%	FEBRERO	2022	30	2,11%	\$ 2.631.724,00	\$ 55.529,38
18,47%	MARZO	2022	30	2,13%	\$ 2.631.724,00	\$ 56.055,72
19,05%	ABRIL	2022	30	2,19%	\$ 2.631.724,00	\$ 57.634,76
19,71%	MAYO	2022	30	2,26%	\$ 2.631.724,00	\$ 59.476,96
20,40%	JUNIO	2022	30	2,34%	\$ 2.631.724,00	\$ 61.582,34
21,28%	JULIO	2022	30	2,43%	\$ 2.631.724,00	\$ 63.950,89
22,21%	AGOSTO	2022	30	2,53%	\$ 2.631.724,00	\$ 66.582,62
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,65%	\$ 2.631.724,00	\$ 69.740,69
24,61%	OCTUBRE	2022	30	2,77%	\$ 2.631.724,00	\$ 72.898,75
25,78%	NOVIEMBRE	2022	29	2,89%	\$ 2.631.724,00	\$ 73.521,60
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						<b>\$ 1.147.712,38</b>
<b>TOTAL INTERESES CORRIENTES</b>						<b>\$ 2.400.132,00</b>
<b>TOTAL CAPITAL + INTERESES</b>						<b>\$ 6.179.568,38</b>



**Gustavo Solano Fernández**  
**Abogado**

Señor

**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS  
MÚLTIPLES DE SANTA MARTA**

E. S. D.

**Referencia: Liquidación del Crédito. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR  
DE MINIMA CUANTIA. Promovido Por: BANCO CREDIFINANCIERA S.A.,  
Contra: JAVIER ALFONSO LIÑAN MONTERO.**

**Radicado: 470014189-005-2020-00533-00**

**GUSTAVO SOLANO FERNANDEZ**, mayor y vecino de Valledupar, identificado con C.C. No. 77.193.127 expedida en Valledupar y T.P. No. 126.094 del C.S.J. abogado en ejercicio e inscrito, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandante **BANCO CREDIFINANCIERA S.A.**, por medio del presente escrito, de conformidad con lo establecido en el Artículo 446 del C.G.P., me permito presentar en el documento adjunto, liquidación de crédito con corte al 30 de noviembre de 2022, en el proceso de la referencia, donde se arrojan los siguientes datos:

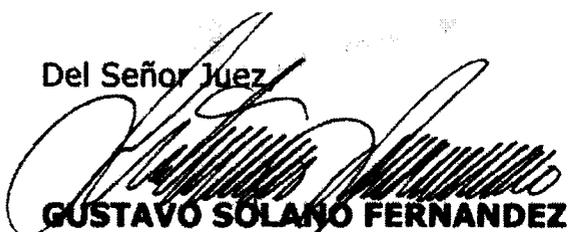
<b>CAPITAL</b>	<b>\$ 17.983.846,00</b>
<b>INTERESES CORRIENTES</b>	<b>\$ 3.137.629,00</b>
<b>INTERESES MORATORIOS DEL 14/08/2020 AL 30/11/2022</b>	<b>\$ 10.780.596,32</b>
<b>TOTAL CAPITAL + INTERESES</b>	<b>\$ 31.902.071,32</b>

Según lo indicado en el numeral 2, del artículo 446 del C.G.P., solicito correr traslado de la presente liquidación a la parte demandada.

**De igual forma una vez aprobada la liquidación del crédito, solicito al despacho realizar la liquidación de costas, se ordene la entrega de los títulos de depósitos judicial que se han constituido en el presente proceso, y se me comparta el Link del expediente digital.**

Cordialmente,

Del Señor Juez

  
**GUSTAVO SOLANO FERNANDEZ**

C.C. No. 77.193.127 - T.P. No. 126.094.

Correo Electrónico Inscrito en el Registro Nacional de Abogados: [gustavosolano384@gmail.com](mailto:gustavosolano384@gmail.com)

  
Nov 30/22



**Gustavo Solano Fernández**  
Abogado

**LIQUIDACION DE CREDITO**

PROCESO EJECUTIVO

RADICADO 2020-00533

CAPITAL \$ 17.983.846,00

INTERESES MORATORIOS DEL 14/08/2020 AL 30/11/2022

% CTE ANUAL	MES	AÑO	FRACCIÓN	MORATORIOS	CAPITAL	INTERÉS POR MES
18,29%	AGOSTO	2020	18	2,11%	\$ 17.983.846,00	\$ 227.675,49
18,35%	SEPTIEMBRE	2020	30	2,11%	\$ 17.983.846,00	\$ 379.459,15
18,09%	OCTUBRE	2020	30	2,10%	\$ 17.983.846,00	\$ 377.660,77
17,84%	NOVIEMBRE	2020	30	2,07%	\$ 17.983.846,00	\$ 372.265,61
17,46%	DICIEMBRE	2020	30	2,02%	\$ 17.983.846,00	\$ 363.273,69
17,32%	ENERO	2021	30	2,01%	\$ 17.983.846,00	\$ 361.475,30
17,54%	FEBRERO	2021	30	2,04%	\$ 17.983.846,00	\$ 366.870,46
17,41%	MARZO	2021	30	2,02%	\$ 17.983.846,00	\$ 363.273,69
17,31%	ABRIL	2021	30	2,01%	\$ 17.983.846,00	\$ 361.475,30
17,22%	MAYO	2021	30	1,99%	\$ 17.983.846,00	\$ 357.878,54
17,21%	JUNIO	2021	30	1,99%	\$ 17.983.846,00	\$ 357.878,54
17,18%	JULIO	2021	30	1,99%	\$ 17.983.846,00	\$ 357.878,54
17,24%	AGOSTO	2021	30	1,99%	\$ 17.983.846,00	\$ 357.878,54
17,19%	SEPTIEMBRE	2021	30	1,99%	\$ 17.983.846,00	\$ 357.878,54
17,08%	OCTUBRE	2021	30	1,98%	\$ 17.983.846,00	\$ 356.080,15
17,27%	NOVIEMBRE	2021	30	2,01%	\$ 17.983.846,00	\$ 361.475,30
17,46%	DICIEMBRE	2021	30	2,02%	\$ 17.983.846,00	\$ 363.273,69
17,66%	ENERO	2022	30	2,04%	\$ 17.983.846,00	\$ 366.870,46
18,30%	FEBRERO	2022	30	2,11%	\$ 17.983.846,00	\$ 379.459,15
18,47%	MARZO	2022	30	2,13%	\$ 17.983.846,00	\$ 383.055,92
19,05%	ABRIL	2022	30	2,19%	\$ 17.983.846,00	\$ 393.846,23
19,71%	MAYO	2022	30	2,26%	\$ 17.983.846,00	\$ 406.434,92
20,40%	JUNIO	2022	30	2,34%	\$ 17.983.846,00	\$ 420.822,00
21,28%	JULIO	2022	30	2,43%	\$ 17.983.846,00	\$ 437.007,46
22,21%	AGOSTO	2022	30	2,53%	\$ 17.983.846,00	\$ 454.991,30
23,50%	SEPTIEMBRE	2022	30	2,65%	\$ 17.983.846,00	\$ 476.571,92
24,61%	OCTUBRE	2022	30	2,77%	\$ 17.983.846,00	\$ 498.152,53
25,78%	NOVIEMBRE	2022	30	2,89%	\$ 17.983.846,00	\$ 519.733,15
<b>TOTAL INTERESES MORATORIOS MENSUALES</b>						<b>\$ 10.780.596,32</b>
<b>TOTAL INTERESES CORRIENTES</b>						<b>\$ 3.137.629,00</b>
<b>TOTAL CAPITAL + INTERESES</b>						<b>\$ 31.902.071,32</b>

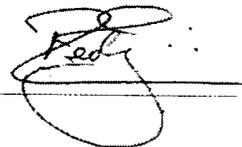
Señor

**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLES  
DE SANTA MARTA (MAGD).  
E. S. D.**

**REFERENCIA:** PROCESO EJECUTIVO  
**DEMANDANTE:** CENTRAL DE INVERSIONES S.A.  
**DEMANDADOS:** KIRA NUÑEZ IMITOLA  
**RADICACIÓN:** 470014003010201901062-00  
**ASUNTO:** APORTO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

**PEDRO PABLO BERNAL CASTILLO**, abogado en ejercicio, mayor de edad y domiciliado en esta ciudad, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado especial de CENTRAL DE INVERSIONES S.A, de manera atenta y respetuosa acudo ante Usted para informarle que aporto la liquidación de crédito elaborada por mi poderdante.

De usted, atentamente,



**PEDRO PABLO BERNAL CASTILLO**

C.C. No. 85.446.028 expedida en Ariguaní, Magdalena

T.P. No.110.127 del C.S. de la J.

Correo Electrónico: pbcabogado@gmail.com

Celular: 3103529182





CENTRAL DE INVERSIONES S.A.

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Bogotá, 30 de noviembre de 2022

<b>Deudores:</b>	<b>KIRA VICTORIA NUNEZ IMITOLA</b>	<b>C.C. N°</b>	<b>36695019</b>
<b>Obligación:</b>	<b>ICETEX 36695019 HOMOLOGADO CISA 11402009094</b>		
<b>CAPITAL:</b>	<b>10,613,062.56</b>		

DESDE	VIGENCIA HASTA	Interés de mora según demanda		DÍAS	LIQUIDACIÓN INTERESES
		18% E.A.	Nominal Mensual		
01-mar-19	31-mar-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-abr-19	30-abr-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-may-19	31-may-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-jun-19	30-jun-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-jul-19	31-jul-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ago-19	31-ago-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-sep-19	30-sep-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-oct-19	31-oct-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-nov-19	30-nov-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-dic-19	31-dic-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ene-20	31-ene-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-feb-20	29-feb-20	18.00%	1.39%	29	142,485.49
01-mar-20	31-mar-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-abr-20	30-abr-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-may-20	31-may-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-jun-20	30-jun-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-jul-20	31-jul-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ago-20	31-ago-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-sep-20	30-sep-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-oct-20	31-oct-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-nov-20	30-nov-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-dic-20	31-dic-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ene-21	31-ene-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-feb-21	28-feb-21	18.00%	1.39%	28	137,572.19
01-mar-21	31-mar-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-abr-21	30-abr-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-may-21	31-may-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-jun-21	30-jun-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-jul-21	31-jul-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ago-21	31-ago-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-sep-21	30-sep-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-oct-21	31-oct-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-nov-21	30-nov-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-dic-21	31-dic-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ene-22	31-ene-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-feb-22	28-feb-22	18.00%	1.39%	28	137,572.19
01-mar-22	31-mar-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-abr-22	30-abr-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-may-22	31-may-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-jun-22	30-jun-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-jul-22	31-jul-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-ago-22	31-ago-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-sep-22	30-sep-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78
01-oct-22	31-oct-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07
01-nov-22	30-nov-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78
<b>Intereses de mora desde el 01/03/2019:</b>				<b>1,371</b>	<b>6,736,124.25</b>
<b>Intereses de mora hasta el 28/02/2019:</b>					<b>4,972,272.62</b>
<b>Intereses corrientes:</b>					<b>2,607,471.91</b>
<b>Capital:</b>					<b>10,613,062.56</b>
<b>TOTAL: CAPITAL+INTERESES:</b>					<b>\$24,928,931.34</b>



CENTRAL DE INVERSIONES S.A.

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Bogotá, 30 de noviembre de 2022

<b>Deudores:</b>	<b>KIRA VICTORIA NUNEZ IMITOLA</b>	<b>C.C. N°</b>	<b>36695019</b>
<b>Obligación:</b>	<b>ICETEX 36695019 HOMOLOGADO CISA 11402009094</b>		
<b>CAPITAL:</b>	<b>10,613,062.56</b>		

	VIGENCIA		Interés de mora según demanda		LIQUIDACIÓN	
	DESDE	HASTA	18% E.A.	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
01-mar-19	31-mar-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-19	30-abr-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-19	31-may-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-19	30-jun-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-19	31-jul-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-19	31-ago-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-19	30-sep-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-19	31-oct-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-19	30-nov-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-dic-19	31-dic-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ene-20	31-ene-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-feb-20	29-feb-20	18.00%	1.39%	29	142,485.49	
01-mar-20	31-mar-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-20	30-abr-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-20	31-may-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-20	30-jun-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-20	31-jul-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-20	31-ago-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-20	30-sep-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-20	31-oct-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-20	30-nov-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-dic-20	31-dic-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ene-21	31-ene-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-feb-21	28-feb-21	18.00%	1.39%	28	137,572.19	
01-mar-21	31-mar-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-21	30-abr-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-21	31-may-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-21	30-jun-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-21	31-jul-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-21	31-ago-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-21	30-sep-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-21	31-oct-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-21	30-nov-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-dic-21	31-dic-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ene-22	31-ene-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-feb-22	28-feb-22	18.00%	1.39%	28	137,572.19	
01-mar-22	31-mar-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-22	30-abr-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-22	31-may-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-22	30-jun-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-22	31-jul-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-22	31-ago-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-22	30-sep-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-22	31-oct-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-22	30-nov-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
<b>Intereses de mora desde el 01/03/2019:</b>					<b>1,371</b>	<b>6,736,124.25</b>
<b>Intereses de mora hasta el 28/02/2019:</b>						<b>4,972,272.62</b>
<b>Intereses corrientes:</b>						<b>2,607,471.91</b>
<b>Capital:</b>						<b>10,613,062.56</b>
<b>TOTAL: CAPITAL+INTERESES:</b>						<b>\$24,928,931.34</b>



CENTRAL DE INVERSIONES S.A.

**LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO**

Bogotá, 30 de noviembre de 2022

<b>Deudores:</b>	<b>KIRA VICTORIA NUNEZ IMITOLA</b>	<b>C.C. N°</b>	<b>36695019</b>
<b>Obligación:</b>	<b>ICETEX 36695019 HOMOLOGADO CISA 11402009094</b>		
<b>CAPITAL:</b>	<b>10,613,062.56</b>		

	VIGENCIA		Interés de mora según demanda		LIQUIDACIÓN	
	DESDE	HASTA	18% E.A.	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
01-mar-19	31-mar-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-19	30-abr-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-19	31-may-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-19	30-jun-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-19	31-jul-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-19	31-ago-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-19	30-sep-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-19	31-oct-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-19	30-nov-19	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-dic-19	31-dic-19	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ene-20	31-ene-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-feb-20	29-feb-20	18.00%	1.39%	29	142,485.49	
01-mar-20	31-mar-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-20	30-abr-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-20	31-may-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-20	30-jun-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-20	31-jul-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-20	31-ago-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-20	30-sep-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-20	31-oct-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-20	30-nov-20	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-dic-20	31-dic-20	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ene-21	31-ene-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-feb-21	28-feb-21	18.00%	1.39%	28	137,572.19	
01-mar-21	31-mar-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-21	30-abr-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-21	31-may-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-21	30-jun-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-21	31-jul-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-21	31-ago-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-21	30-sep-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-21	31-oct-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-21	30-nov-21	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-dic-21	31-dic-21	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ene-22	31-ene-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-feb-22	28-feb-22	18.00%	1.39%	28	137,572.19	
01-mar-22	31-mar-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-abr-22	30-abr-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-may-22	31-may-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-jun-22	30-jun-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-jul-22	31-jul-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-ago-22	31-ago-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-sep-22	30-sep-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
01-oct-22	31-oct-22	18.00%	1.39%	31	152,312.07	
01-nov-22	30-nov-22	18.00%	1.39%	30	147,398.78	
<b>Intereses de mora desde el 01/03/2019:</b>					<b>1,371</b>	<b>6,736,124.25</b>
<b>Intereses de mora hasta el 28/02/2019:</b>						<b>4,972,272.62</b>
<b>Intereses corrientes:</b>						<b>2,607,471.91</b>
<b>Capital:</b>						<b>10,613,062.56</b>
<b>TOTAL: CAPITAL+INTERESES:</b>						<b>\$24,928,931.34</b>