

Señor:

**JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SANTA MARTA**

E.

S.

D.

PROCESO: Ejecutivo singular

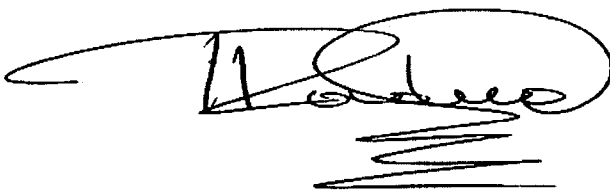
Demandante: BANCO COLPATRIA

Demandado: NADINE SEGURA ABRIL

Radicado: 470014003010-201700139-00

RAFAEL EDUARDO DELGADO ROBINSON, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 12.561.486 expedida en Santa Marta (Magdalena) y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No 117354, del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, anexo al presente me permito hacer entrega de la liquidación del crédito actualizada, dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

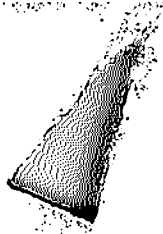


RAFAEL EDUARDO DELGADO ROBINSON

C.C. 12.561.486 Exp. EN Santa Marta.

T.P. 117354 del Consejo Superior de la Judicatura.





99

ACTUALIZACION ACTUALIZADA PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR BANCO COLPATRIA CONTRA

NADINE SEGURA ABRIL

PAGARE: 207419207629

Capital:

34,588,296.96

RADICADO: 139-2017

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1612	ene-17	27	22.33%	2.79%	\$ 32,181.53	\$ 868,901.26
1612	feb-17	28	19.31%	2.41%	\$ 27,829.17	\$ 779,216.68
1612	mar-17	31	19.31%	2.41%	\$ 27,829.17	\$ 862,704.19
488	abr-17	30	22.34%	2.79%	\$ 32,195.94	\$ 965,878.19
488	may-17	31	22.34%	2.79%	\$ 32,195.94	\$ 998,074.13
488	jun-17	30	22.34%	2.79%	\$ 32,195.94	\$ 965,878.19
907	jul-17	31	32.97%	4.12%	\$ 47,515.67	\$ 1,472,985.86
907	ago-17	31	32.97%	4.12%	\$ 47,515.67	\$ 1,472,985.86
907	sep-17	30	32.97%	4.12%	\$ 47,515.67	\$ 1,425,470.19
1298	oct-17	31	21.15%	2.64%	\$ 30,480.94	\$ 944,909.04
1298	nov-17	30	21.15%	2.64%	\$ 30,480.94	\$ 914,428.10
1619	dic-17	31	20.77%	2.60%	\$ 29,933.29	\$ 927,931.95
Total Intereses Moratorios 2017						\$ 12,599,363.64

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1890	ene-18	31	20.69%	2.59%	\$ 29,817.99	\$ 924,357.82
131	feb-18	28	21.01%	2.63%	\$ 30,279.17	\$ 847,816.81
0259	mar-18	31	20.68%	2.59%	\$ 29,803.58	\$ 923,911.06
0398	abr-18	30	20.48%	2.56%	\$ 29,515.35	\$ 885,460.40
0527	may-18	31	20.44%	2.56%	\$ 29,457.70	\$ 913,188.69
0687	jun-18	30	20.28%	2.54%	\$ 29,227.11	\$ 876,813.33
0820	jul-18	31	20.03%	2.50%	\$ 28,866.82	\$ 894,871.30
0954	ago-18	31	19.94%	2.49%	\$ 28,737.11	\$ 890,850.41
1112	sep-18	30	19.81%	2.48%	\$ 28,549.76	\$ 856,492.70
1294	oct-18	31	19.63%	2.45%	\$ 28,290.34	\$ 877,000.68
5121	nov-18	30	19.49%	2.44%	\$ 28,088.58	\$ 842,657.38
1708	dic-18	31	19.40%	2.43%	\$ 27,958.87	\$ 866,725.07
Total Intereses Moratorios 2018						\$ 10,600,145.66

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1872	ene-19	31	19.16%	2.40%	\$ 27,612.99	\$ 856,002.70
111	feb-19	28	19.70%	2.46%	\$ 28,391.23	\$ 794,954.36
263	mar-19	31	19.37%	2.42%	\$ 27,915.64	\$ 865,384.78
0389	abr-19	30	19.32%	2.42%	\$ 27,843.58	\$ 835,307.37
574	may-19	31	19.34%	2.42%	\$ 27,872.40	\$ 864,044.48
697	jun-19	30	19.30%	2.41%	\$ 27,814.76	\$ 834,442.66
0829	jul-19	31	19.28%	2.41%	\$ 27,785.93	\$ 861,363.89
1018	ago-19	31	19.32%	2.42%	\$ 27,843.58	\$ 863,150.95
1145	sep-19	30	19.32%	2.42%	\$ 27,843.58	\$ 835,307.37
1293	oct-19	31	19.10%	2.39%	\$ 27,526.52	\$ 853,322.11
1474	nov-19	30	19.03%	2.38%	\$ 27,425.64	\$ 822,769.11
1603	dic-19	31	18.91%	2.36%	\$ 27,252.70	\$ 844,833.57
Total Intereses Moratorios 2019						\$ 10,130,883.36

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	18.77%	2.35%	\$ 27,050.93	\$ 838,578.85
0094	feb-20	29	19.06%	2.38%	\$ 27,468.87	\$ 796,597.30
0205	mar-20	31	18.95%	2.37%	\$ 27,310.34	\$ 846,620.63
0351	abr-20	30	18.69%	2.34%	\$ 26,935.64	\$ 808,069.09
0437	may-20	31	18.19%	2.27%	\$ 26,215.05	\$ 812,666.45
0505	jun-20	30	18.12%	2.27%	\$ 26,114.16	\$ 783,424.93
Total Intereses Moratorios 2020						\$ 4,885,957.24

34,588,296.96

CAPITAL

Intereses moratorios del 4 de enero 2017 hasta el 30 de junio 2020

TOTAL

72,804,646.86

LIQUIDACION ACTUALIZADA PROCESO EJECUTIVO SEGUIDO POR BANCO COLPATRIA CONTRA NADINE SEGURA ABRIL

PAGARE: 49381300336858490

Capital:

8,886,828.00

RADICADO: 139-2017

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1612	ene-17	27	22.33%	2.79%	\$ 8,268.45	\$ 223,248.23
1612	feb-17	28	19.31%	2.41%	\$ 7,150.19	\$ 200,205.42
1612	mar-17	31	19.31%	2.41%	\$ 7,150.19	\$ 221,656.00
488	abr-17	30	22.34%	2.79%	\$ 8,272.16	\$ 248,164.67
488	may-17	31	22.34%	2.79%	\$ 8,272.16	\$ 256,436.83
488	jun-17	30	22.34%	2.79%	\$ 8,272.16	\$ 248,164.67
907	jul-17	31	32.97%	4.12%	\$ 12,208.28	\$ 378,456.68
907	ago-17	31	32.97%	4.12%	\$ 12,208.28	\$ 378,456.68
907	sep-17	30	32.97%	4.12%	\$ 12,208.28	\$ 366,248.40
1298	oct-17	31	21.15%	2.64%	\$ 7,831.52	\$ 242,777.03
1298	nov-17	30	21.15%	2.64%	\$ 7,831.52	\$ 234,945.52
1619	dic-17	31	20.77%	2.60%	\$ 7,690.81	\$ 238,415.08
Total Intereses Moratorios 2017						\$ 3,237,175.21

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1890	ene-18	31	20.69%	2.59%	\$ 7,661.19	\$ 237,496.78
131	feb-18	28	21.01%	2.63%	\$ 7,779.68	\$ 217,830.97
0259	mar-18	31	20.68%	2.59%	\$ 7,657.48	\$ 237,381.99
0398	abr-18	30	20.48%	2.56%	\$ 7,583.43	\$ 227,502.80
0527	may-18	31	20.44%	2.56%	\$ 7,568.62	\$ 234,627.07
0687	jun-18	30	20.28%	2.54%	\$ 7,509.37	\$ 225,281.09
0820	jul-18	31	20.03%	2.50%	\$ 7,416.80	\$ 229,920.75
0954	ago-18	31	19.94%	2.49%	\$ 7,383.47	\$ 228,887.66
1112	sep-18	30	19.81%	2.48%	\$ 7,335.34	\$ 220,060.08
1294	oct-18	31	19.63%	2.45%	\$ 7,268.68	\$ 225,329.23
5121	nov-18	30	19.49%	2.44%	\$ 7,216.84	\$ 216,505.35
1708	dic-18	31	19.40%	2.43%	\$ 7,183.52	\$ 222,689.10
Total Intereses Moratorios 2018						\$ 2,723,512.85

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1872	ene-19	31	19.16%	2.40%	\$ 7,094.65	\$ 219,934.18
111	feb-19	28	19.70%	2.46%	\$ 7,294.60	\$ 204,248.93
263	mar-19	31	19.37%	2.42%	\$ 7,172.41	\$ 222,344.73
0389	abr-19	30	19.32%	2.42%	\$ 7,153.90	\$ 214,616.90
574	may-19	31	19.34%	2.42%	\$ 7,161.30	\$ 222,000.37
697	jun-19	30	19.30%	2.41%	\$ 7,146.49	\$ 214,394.73
0829	jul-19	31	19.28%	2.41%	\$ 7,139.09	\$ 221,311.64
1018	ago-19	31	19.32%	2.42%	\$ 7,153.90	\$ 221,770.79
1145	sep-19	30	19.32%	2.42%	\$ 7,153.90	\$ 214,616.90
1293	oct-19	31	19.10%	2.39%	\$ 7,072.43	\$ 219,245.45
1474	nov-19	30	19.03%	2.38%	\$ 7,046.51	\$ 211,395.42
1603	dic-19	31	18.91%	2.36%	\$ 7,002.08	\$ 217,064.48
Total Intereses Moratorios 2019						\$ 2,602,944.52

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	18.77%	2.35%	\$ 6,950.24	\$ 216,457.44
0094	feb-20	29	19.06%	2.38%	\$ 7,057.62	\$ 204,671.05
0205	mar-20	31	18.95%	2.37%	\$ 7,016.89	\$ 217,523.63
0351	abr-20	30	18.69%	2.34%	\$ 6,920.62	\$ 207,618.52
0437	may-20	31	18.19%	2.27%	\$ 6,735.48	\$ 208,799.73
0505	jun-20	30	18.12%	2.27%	\$ 6,709.56	\$ 201,286.65
Total Intereses Moratorios 2020						\$ 1,255,357.03

CAPITAL

Intereses moratorios del 4 de enero 2017 hasta el 30 de junio 2020

TOTAL

18,705,817.61

\$ 9,818,989.61

8,886,828.00

63

Martha Eugenia Cifuentes de Díaz
Abogada

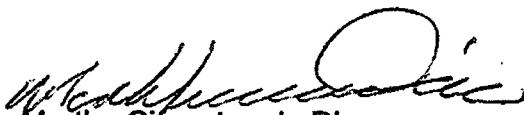
Señora
**JUEZ QUINTA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y MULTIPLE COMPETENCIA DE
SANTA MARTA**
L. C.

Ref. Proceso Ejecutivo de DAVIVIENDA S.A: Contra ERIKA TRINIDAD PONCE
BALDOVINO
Rad 20180009100

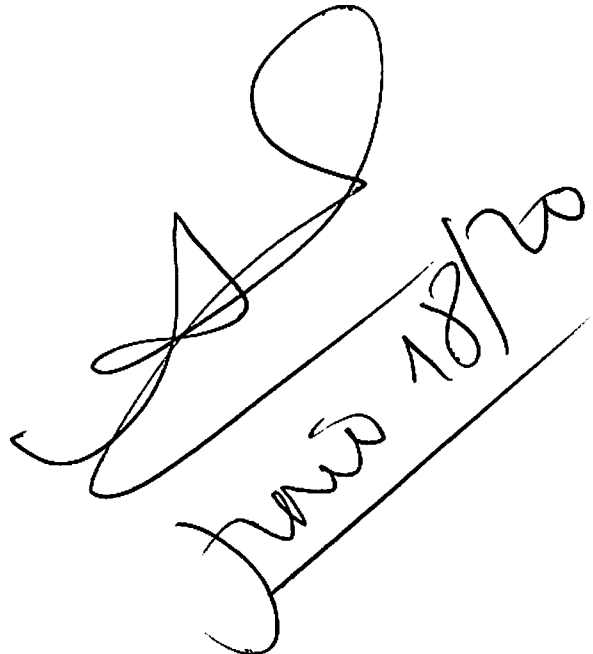
Martha Cifuentes de Díaz, apoderada de la parte demandante, me dirijo a usted,
para entregar la liquidación del crédito dentro proceso de la referencia.

Capital: \$ 14.874.615
Intereses Corrientes: \$ 860.332 (14/05/2018 hasta 05/09/2018)
Intereses Mora: \$ 8.318.410,91 (18/10/2018 hasta 18/06/2020)

Atentamente,



Martha Cifuentes de Díaz
C.C. 41.646.743 de Bogotá
T.P. 23.393 del C.S .J.
18/06/2020
Anexo 1 folio útil



64

PAGARE No 995365 Ohs 07611116600098602, 0560601166600 13362

Capital: 14.874.615

0907	sep-17	13	32,97%	2,75%	\$ 13.635,06	\$ 177.255,83
1298	oct-17	31	31,73%	2,64%	\$ 13.089,66	\$ 405.779,50
1447	nov-17	30	31,44%	2,62%	\$ 12.990,50	\$ 389.714,91
1619	dic-17	31	31,16%	2,60%	\$ 12.891,33	\$ 399.631,32
Total Intereses Moratorios 2017						\$ 1.372.381,56

Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
1890	ene-18	31	31,04%	2,59%	\$ 12.841,75	\$ 398.094,28
0131	feb-18	28	31,52%	2,63%	\$ 13.040,08	\$ 365.122,22
0259	mar-18	31	31,02%	2,59%	\$ 12.841,75	\$ 398.094,28
0398	abr-18	30	30,72%	2,56%	\$ 12.693,00	\$ 380.790,14
0527	may-18	31	30,66%	2,56%	\$ 12.693,00	\$ 393.483,15
0687	jun-18	30	30,42%	2,54%	\$ 12.593,84	\$ 377.815,22
0820	jul-18	31	30,04%	2,50%	\$ 12.395,51	\$ 384.260,89
0954	ago-18	31	29,91%	2,49%	\$ 12.345,93	\$ 382.723,84
1112	sep-18	30	29,72%	2,48%	\$ 12.296,35	\$ 368.890,45
1521	oct-18	31	29,24%	2,44%	\$ 12.098,02	\$ 375.038,63
1708	nov-18	30	29,10%	2,43%	\$ 12.048,44	\$ 361.453,14
1872	dic-18	31	28,74%	2,40%	\$ 11.899,69	\$ 368.890,45
Total Intereses Moratorios 2018						\$ 4.554.656,69

Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
1872	ene-19	31	29,10%	2,43%	\$ 12.048,44	\$ 373.501,58
0111	feb-19	28	29,10%	2,43%	\$ 12.048,44	\$ 337.356,27
0263	mar-19	31	29,10%	2,43%	\$ 12.048,44	\$ 373.501,58
0389	abr-19	30	29,01%	2,42%	\$ 11.998,86	\$ 359.965,68
0574	may-19	31	29,01%	2,42%	\$ 11.998,86	\$ 371.964,54
0697	jun-19	30	29,01%	2,42%	\$ 11.998,86	\$ 359.965,68
0829	jul-19	31	28,92%	2,41%	\$ 11.949,27	\$ 370.427,50
1018	ago-19	31	28,92%	2,41%	\$ 11.949,27	\$ 370.427,50
1145	sep-19	30	28,92%	2,41%	\$ 11.949,27	\$ 358.478,22
1293	oct-19	31	28,65%	2,39%	\$ 11.850,11	\$ 367.353,41
1474	nov-19	30	28,65%	2,39%	\$ 11.850,11	\$ 355.503,30
1603	dic-19	31	28,65%	2,39%	\$ 11.850,11	\$ 367.353,41
Total Intereses Moratorios 2019						\$ 4.365.798,67

Resolución	Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	28,16%	2,35%	\$ 11.651,78	\$ 361.205,23
0094	feb-20	28	28,59%	2,38%	\$ 11.800,53	\$ 330.414,78
025	mar-20	31	28,43%	2,37%	\$ 11.750,95	\$ 364.279,32
0351	abr-20	30	28,04%	2,34%	\$ 11.602,20	\$ 348.065,99
0437	may-20	31	27,29%	2,27%	\$ 11.255,13	\$ 348.908,89
0505	jun-20	18	27,18%	2,26%	\$ 11.205,54	\$ 201.699,78
Total Intereses Moratorios 2020						\$ 1.954.573,99

59

NOHEMI VILLARRUEL RANGEL

ABOGADA

*ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO Y PROCESAL
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA*

Sr.

JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SANTA MARTA

E. S. D.

Referencia: Proceso ejecutivo de: SUMA SOCIEDAD COOPERATIVA

Contra: DLIA GERTRUDIS TORRES BRITO Rad. 715 /2019

La suscrita NOHEMI VILLARRUEL RANGEL, conocida de autos y en calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia manifiesto a usted comedidamente, que aporfo la liquidación de crédito dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

Noemi Villarruel Rangel

NOHEMI VILLARRUEL RANGEL
C.C.# 36.640. 457 DE Guamal
T.P.# 109.909del C. S. de la J.

*Recibido 10/12/20
Clasificación por correo.*

60

EJECUTIVO RAD 715-2019
JUZGADO 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS SANTA MARTA

DEMANDANTE
DDA: DALIA TC

TEA	TEA mora	DESDE	HASTA	DIAS	TASA DÍA	CAPITAL
21.98%	32.97%	11-ago-17	31-ago-17	31	0,0611%	5.491.309
21.98%	32.97%	01-sep-17	30-sep-17	31	0,0611%	5.491.309
21.15%	31.73%	10-oct-17	31-oct-17	31	0,0588%	5.491.309
20.96%	31.44%	01-nov-17	30-nov-17	30	0,0582%	5.491.309
20.77%	31.16%	01-dic-17	31-dic-17	31	0,0577%	5.491.309
20.69%	31.04%	01-ene-18	31-ene-18	31	0,0575%	5.491.309
21.01%	31.52%	01-feb-18	28-feb-18	28	0,0584%	5.491.309
20.68%	31.02%	01-mar-17	31-mar-18	31	0,0574%	5.491.309
20.48%	30.72%	01-abr-18	30-abr-18	30	0,0569%	5.491.309
20.44%	30.66%	01-may-18	31-may-18	31	0,0568%	5.491.309
20.28%	30.42%	01-jun-18	30-jun-18	30	0,0563%	5.491.309
20.03%	30.05%	01-jul-18	31-jul-18	31	0,0556%	5.491.309
19.94%	29.91%	01-ago-18	31-ago-18	31	0,0554%	5.491.309
19.81%	29.72%	01-sep-18	30-sep-18	30	0,0550%	5.491.309
19.63%	29.45%	01-oct-18	31-oct-18	31	0,0545%	5.491.309
19.49%	29.24%	01-nov-18	30-nov-18	30	0,0541%	5.491.309
19.40%	29.10%	01-dic-18	31-dic-18	31	0,0539%	5.491.309
19.16%	28.74%	01-ene-19	31-ene-19	31	0,0532%	5.491.309
19.16%	28.74%	01-feb-19	28-feb-19	28	0,0532%	5.491.309
19.37%	29.06%	01-mar-19	31-mar-19	31	0,0807%	5.491.309
19.37%	29.06%	01-abr-19	30-abr-19	30	0,0807%	5.491.309
19.37%	29.06%	01-may-19	31-may-19	31	0,0807%	5.491.309
19.37%	29.06%	01-jun-19	30-jun-19	30	0,0807%	5.491.309
19.37%	29.06%	01-jul-19	31-jul-19	31	0,0807%	5.491.309
19.32%	28.98%	01-ago-19	31-ago-19	31	0,0805%	5.491.309
19.32%	28.98%	01-sep-19	30-sep-19	30	0,0805%	5.491.309
19.10%	28.65%	01-oct-19	30-oct-19	30	0,0796%	5.491.309
19.03%	28.55%	01-nov-19	30-nov-19	30	0,0793%	5.491.309
18.91%	28.37%	01-dic-19	31-dic-19	31	0,0788%	5.491.309
18.77%	28.16%	01-ene-20	31-ene-20	31	0,0788%	5.491.309
18.77%	28.16%	01-feb-20	29-feb-20	29	0,0788%	5.491.309
18.95%	28.16%	01-mar-20	31-mar-20	30	0,0788%	5.491.309
18.69%	28.04%	01-abr-20	30-abr-20	30	0,0788%	5.491.309
18.69%	28.04%	01-may-20	31-may-20	31	0,0788%	5.491.309
18.19%	27.29%	01-jun-20	10-jun-20	10	0,0788%	5.491.309

CAPITAL
INTRESES
AGENCIAS EN DERECHO
TOTAL LIQUIDACION

=:SUMA COOPERATIVA

CRRRES BRITO

INTERES	INT-ACUM
103.935	103.935
103.935	207.870
100.010	307.881
95.915	403.796
98.214	502.009
97.835	599.844
89.734	689.579
97.788	787.367
93.718	881.085
96.653	977.738
92.803	1.070.541
94.714	1.165.256
94.289	1.259.544
90.652	1.350.197
92.823	1.443.020
89.188	1.532.208
91.735	1.623.943
90.600	1.714.544
81.833	1.789.229
137.414	1.931.210
132.981	2.064.191
137.414	2.201.505
132.981	2.334.586
137.414	2.472.000
137.036	2.609.036
132.615	2.741.652
131.105	2.872.757
130.647	3.003.404
134.151	3.137.555
130.301	3.277.856
130.301	3.398.157
132.301	3.530.458
130.309	3.660.767
130.309	3.791.076
75.900	3.866.976

5.491.309,00
3.866.976,00
250.000,00
9.608.285,00

43
NOHEMI VILLARRUEL RANGEL

ABOGADA

ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO Y PROCESAL

Calle 56# 39 - 04 oficina # 1 Celular # 3205189014

Nohe_villa@hotmail.com

Barranquilla - Colombia

Señor

JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE SANTA MARTA
E. S. D.

DTE: SUMA SOCIEDAD COOPERATIVA

DDO: OCTAVIO SEGUNDO MANJARRES SIERRA

RAD : 000716 - 2019

La suscrita NOHEMI VILLARRUEL RANGEL, en mi calidad de apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia actuando como endosataria al cobro judicial de la sociedad SUMA SOCIEDAD COOPERATIVA comedidamente me permito presentar la liquidacion del credito asi:

CAPITAL.....\$2.339.079.00

Interes moratorios de 13/06/16 al 28/02/2020

Tasa de la super bancaria del 2.5% efectivo anual.....\$2.514.509.00

Total.....\$4.853.588.00

Agradezco al despacho la aprobacion de la liquidacion del credito, liquidar las costas y agencias en derecho por secretaria.

Atentamente,

Nohe Villarruel
NOHEMI VILLARRUEL RANGEL
C. C. # 36.640.457 De Guamal Mg.
T. P. # 109.909 del C. S.

[Handwritten signature]
10/2020
11:56

cf

Señor:
JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE
SANTA MARTA
E. S. D.

RAD. 2018 - 351
DEMANDANTE: COOPERATIVA COOPDASOCA
DEMANDADO: SIGIFREDO LIÑAN MIRANDA Y MOISES PEREA MOSQUERA
REF. LIQUIDACION DE CREDITO

KEVIN ALFONSO NUÑEZ CASAS, mayor de edad vecina y residente en esta ciudad, identificado como aparece al pide mi firma, actuando en calidad de apoderado de la Cooperativa demandante, por medio del presente escrito me permito presentar la liquidación de crédito conforme al artículo 446 del C.G.P.

CONCEPTO	VALOR \$
Capital de la deuda	\$ 15.700.000
Intereses Moratorios 02/Feb/2017-12/Feb/2020	\$ 14.712.906
Intereses Corrientes	\$ 2.826.000
TOTAL A PAGAR	\$ 33.238.906

VALOR DE LA LIQUIDACION: TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS M/C (\$33.238.906).

CAPITAL: (\$15.700.000)

Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
feb-17	27	22,34%	2,79%	\$ 14.614,08	\$ 394.580,25
mar-17	31	22,34%	2,79%	\$ 14.614,08	\$ 453.036,58
abr-17	30	22,33%	2,79%	\$ 14.607,54	\$ 438.226,25
may-17	31	22,33%	2,79%	\$ 14.607,54	\$ 452.833,79
jun-17	30	22,33%	2,79%	\$ 14.607,54	\$ 438.226,25
jul-17	31	21,98%	2,75%	\$ 14.378,58	\$ 445.736,08
ago-17	31	21,98%	2,75%	\$ 14.378,58	\$ 445.736,08
sep-17	30	21,98%	2,75%	\$ 14.378,58	\$ 431.357,50
oct-17	31	21,15%	2,64%	\$ 13.835,63	\$ 428.904,38
nov-17	30	21,15%	2,64%	\$ 13.835,63	\$ 415.068,75

Recibi
Yur C. Jim
28-02-20

COOPERATIVA COOPDASOCA
NIT. 819.006.425-5

45

dic-17	31	21,15%	2,64%	\$ 13.835,63	\$ 428.904,38
Total Intereses Moratorios 2017					\$ 4.772.610,29

Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
ene-18	31	20,69%	2,59%	\$ 13.534,71	\$ 419.575,96
feb-18	28	21,01%	2,63%	\$ 13.744,04	\$ 384.833,17
mar-18	31	20,68%	2,59%	\$ 13.528,17	\$ 419.373,17
abr-18	30	20,48%	2,56%	\$ 13.397,33	\$ 401.920,00
may-18	31	20,44%	2,56%	\$ 13.371,17	\$ 414.506,17
jun-18	30	20,28%	2,54%	\$ 13.266,50	\$ 397.995,00
jul-18	31	20,03%	2,50%	\$ 13.102,96	\$ 406.191,71
ago-18	31	19,94%	2,49%	\$ 13.044,08	\$ 404.366,58
sep-18	30	19,81%	2,48%	\$ 12.959,04	\$ 388.771,25
oct-18	31	19,63%	2,45%	\$ 12.841,29	\$ 398.080,04
nov-18	30	19,49%	2,44%	\$ 12.749,71	\$ 382.491,25
dic-18	31	19,40%	2,43%	\$ 12.690,83	\$ 393.415,83
Total Intereses Moratorios 2018					\$ 4.811.520,13

Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
ene-19	31	19,16%	2,40%	\$ 12.533,83	\$ 388.548,83
feb-19	28	19,70%	2,46%	\$ 12.887,08	\$ 360.838,33
mar-19	31	19,37%	2,42%	\$ 12.671,21	\$ 392.807,46
abr-19	30	19,32%	2,42%	\$ 12.638,50	\$ 379.155,00
may-19	31	19,34%	2,42%	\$ 12.651,58	\$ 392.199,08
jun-19	30	19,30%	2,41%	\$ 12.625,42	\$ 378.762,50
jul-19	31	19,28%	2,41%	\$ 12.612,33	\$ 390.982,33
ago-19	31	19,32%	2,42%	\$ 12.638,50	\$ 391.793,50
sep-19	30	19,32%	2,42%	\$ 12.638,50	\$ 379.155,00
oct-19	31	19,10%	2,39%	\$ 12.494,58	\$ 387.332,08
nov-19	30	19,03%	2,38%	\$ 12.448,79	\$ 373.463,75
dic-19	31	18,91%	2,36%	\$ 12.370,29	\$ 383.479,04
Total Intereses Moratorios 2019					\$ 4.598.516,92

Mes/Año	No. Días	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Día	Int. Mora Total
ene-20	31	18,77%	2,35%	\$ 12.278,71	\$ 380.639,96
feb-20	12	19,06%	2,38%	\$ 12.468,42	\$ 149.621,00
Total Intereses Moratorios 2020					\$ 530.260,96

TOTAL INTERESES MORATORIOS: \$14.712.906

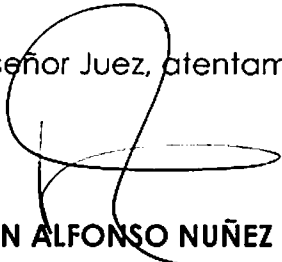
COOPERATIVA COOPDASOCA
NIT. 819.006.425-5

46

**VALOR TOTAL DE LA LIQUIDACION: TREINTA Y TRES MILLONES
DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SEIS PESOS
M/C (\$33.238.906).**

Solicito señor Juez, dar traslado a la parte demandada y en caso de no ser objetada, impartirle su aprobación.

Del señor Juez, atentamente



KEVIN ALFONSO NUÑEZ CASAS
C.C. No. 1.082.944.864 de Santa Marta
T.P. No. 303131 del CSJ

Maria Rosa Granadillo Fuentes

ABOGADA

Calle 40 No. 44 – 39 Oficina 4A Teléfono 3222981
Barranquilla

56

SEÑOR

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MULTIPLES DE SANTA MARTA**

E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: BANCO AV VILLAS S.A.

CONTRA: LIXARDO BALLESTEROS CERCHIARO

RADICACIÓN: 2019-00766

MARIA ROSA GRANADILLO FUENTES, identificada como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, teniendo en cuenta lo solicitado en auto de fecha 12 de Noviembre del 2019, me permito a través del presente aportar **LIQUIDACION DE CREDITO**.

De Usted,

Comedidamente;

Maria Rosa Granadillo F.

MARIA ROSA GRANADILLO F.

**C.C. N0. 27.004.543 de San Juan del Cesar
T.P 85.106 C. S de la J.**


Dmo 12/20
Dur Consejo

52

 Banco AV Villas				
CREDITO No.	5*****3925	TITULAR	LIXARDO ENRIQUE BALLESTEROS CERCHIARO	
TASA DE MORA EFECTIVA ANUAL APLICADA EN LIQUIDACION				27,18%
FECHA DE LIQUIDACION				12-jun-20
FECHA DEMANDA				21-jun-19
DIAS A LIQUIDAR				357
CAPITAL ADEUDADO				(CAPITAL ADEUDADO EN \$) \$15.934.843
INTERESES DE MORA	$((1+tasa)^{(n1/365)}-1)*CapitalAntes$			(INTERESES DE MORA) = \$4 224 574
TOTAL ADEUDADO	(CAPITAL ADEUDADO EN \$) \$15.934 843	+	(INTERESES) \$4 224 574	= (TOTAL LIQUIDACION) \$20 159 417

Señores
JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES
DE SANTA MARTA
E.S.D.

Ref. 2018-081

Demandante: ASOCIACIÓN MUTUAL CORFEINCO

Demandado: LUZ STELLA OTERO Y OTRO.

ADRIANA SELENE SUBA CASTRO, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.083.013.509 de Santa Marta y Tarjeta Profesional No. 336.430 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad apoderada de la ASOCIACIÓN MUTUAL CORFEINCO en el proceso de la referencia. Atendiendo a las circunstancias por las que actualmente se encuentra pasando nuestro país debido a la pandemia COVID-19, en consecuencia al estado de excepción decretado por el presidente de la república y en concordancia con el ACUERDO PCSJA20-11567 por medio del cual se dictan disposiciones entre ellas la ampliación de la suspensión de términos judiciales prorrogándola hasta el 30 de junio del año en curso y a las disposiciones de esta última, me permito aportar u actualizar los datos de notificación:

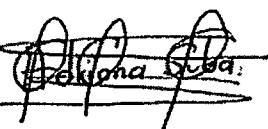
Correo electrónico Adriana.subac@gmail.com.
Tel. 3227815074

Lo anterior, teniendo en cuenta que el proceso en referencia se aportó la liquidación del crédito para su aprobación y en consecuencia proceder a solicitar la entrega de los depósitos judiciales, así mismo con el objetivo de estar al tanto del mismo y poder ser informada de cualquier novedad al respecto.

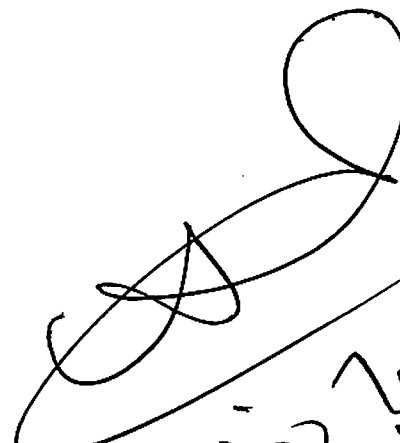
De igual forma y con el mismo objetivo solicito información respecto a los medios electrónicos que su despacho llegase a implementar con el fin de avanzar en los procesos.

Quedo atenta a su pronta respuesta.

Cordialmente,



ADRIANA SELENE SUBA CASTRO
C.C. 1.083.013.509 de Santa Marta
TP 336.430 del C. S. de la Judicatura


Junio 10/20
Presentada
por correo

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

10 JUL 2020

REF: EJECUTIVO RAD No. 2019-750-00

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 816.511.43

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 816.511.43

SON: OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL QUINIENTOS ONCE PÈSOS
CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS (\$816.511.43).

HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

39

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

11- JUL 2020

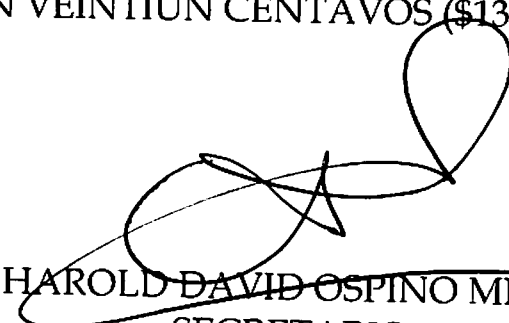
REF: EJECUTIVO RAD No. 2018-417-00

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 51.163.21
ENVIO DE CITATORIO.....\$ 6.500.00
PUBLICACION DE EDICTO.....\$ 79.900.00

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 137.563.21

SON: CIENTO TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA
TRES PESOS CON VEINTIUN CENTAVOS (\$137.563.21).


HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

26

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

17 JUL 2020

REF: EJECUTIVO RAD No. 2019-930-00

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 210.000.00
GASTOS DE NOTIFICACION.....\$ 33.900.00

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 243.900.00

SON: DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS
PESOS (\$243.900.00)


HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

J?

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

17th JUL 2020

REF: EJECUTIVO RAD No. 2019-381

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 101.408.44

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 101.408.44

SON: CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS OCHO MIL CUARENTA
Y CUATRO CENTAVOS (\$101.408.44)


HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

17.- JUL 2020

REF: EJECUTIVO RAD No. 2019-1182

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 315.000.00

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 315.000.00

SON: TRESCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$315.000.00)

HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

52

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

17- JUL 2020

REF: EJECUTIVO RAD No. 2019-682-00

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 101.662.91

GASTOS DE NOTIFICACION.....\$ 27.600.00

PUBLICACION DEL EDICTO.....\$ 77.471.00

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 206.733.91

SON: DOSCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES
PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS (\$206.733.91)


HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

57.

SECRETARIA DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES. Santa Marta.

11 JUL 2020

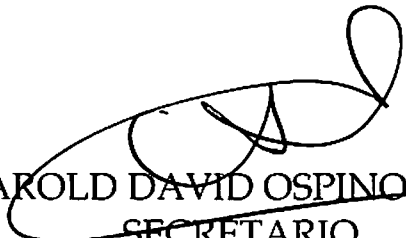
REF: EJECUTIVO RAD No. 2015-472

LIQUIDACION DE COSTAS

AGENCIAS EN DERECHO.....\$ 98.021.00
POLIZA JUDICIAL.....\$ 20.300.00
TOTAL NOTIFICACIONES.....\$ 54.200.00

TOTAL LIQUIDACION.....\$ 172.521.00

SON: CIENTO SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTIUN
PESOS (\$172.521.00).


HAROLD DAVID OSPINO MEZA
SECRETARIO

Señor:

JUEZ QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SANTA MARTA

E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA SEGUIDO POR CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DEL MAYOR CONTRA RAUL IGNACIO LOBO GUERRERO RAD: 674-2019.

GENNY PAOLA VESGA BLANCO, abogado titulado y en ejercicio, identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, actuando en calidad de apoderado judicial de la parte demandan, encontrándome dentro del término legal, presento a su digno despacho LIQUIDACION DEL CREDITO, del proceso de la referencia.

Valores abonados:

Mes en que se hizo el abono	Valor abonado
Mes de junio/2019	1.500.000
Mes de agosto/2019	1.218.000
Mes de agosto/2019	1.258.000
Mes de Septiembre/2019	227.000
Mes de Octubre/2019	658.000
Mes de Octubre/2019	227.000
Mes enero/2020	454.000
marzo 03/2020	227.000
marzo 27/2020	227.000
	5.996.000

Me permito insertar un cuadro en el que se detalla la aplicación de cada pago efectuado:

Cuota Mes	Capital	Interés de mora	antigüedad
saldo a sep./2019	82.000	34.440	21
oct-17	194.000	77.600	20
nov-17	194.000	73.720	19
dic-17	194.000	69.840	18
ene-18	194.000	65.960	17
feb-18	194.000	62.080	16
mar-18	194.000	58.200	15
abr-18	194.000	54.320	14
may-18	194.000	50.440	13
jun-18	194.000	46.560	12
jul-18	194.000	42.680	11
ago-18	194.000	38.800	10
sep-18	194.000	34.920	9
oct-18	194.000	31.040	8
nov-18	194.000	27.160	7
dic-18	194.000	23.280	6
ene-19	194.000	19.400	5
feb-19	194.000	15.520	4
mar-19	194.000	11.640	3
abr-19	194.000	7.760	2
may-19	194.000	3.880	1
jun-19	194.000	0	0

11

total	4.156.000	849.240
-------	-----------	---------

capital	4.156.000
interés	849.240
Deuda a 20/06/2019	5.005.240
abono junio/2019	1.500.000
saldo a junio/2019	3.505.240

saldo a junio/2019	3.505.240	140.210	2
jul-19	194.000	3.880	1
ago-19	227.000	0	0
total	3.926.240	144.090	

capital	3.926.240
interés	144.090
Deuda a 20/06/2019	4.070.330
abono agosto/2019	2.476.000
saldo a agosto/2019	1.594.330

saldo a agos/2019	1.594.330	63.773	2
sep-19	227.000	4.540	1
total	1.821.330	68.313	

capital	1.821.330
interés	68.313
Deuda a 20/06/2019	1.889.643
abono sept/2019	227.000
saldo a sept/2019	1.662.643

saldo a sept/2019	1.662.643	33.253	1
octubre	227.000	0	0
total	1.889.643	33.253	

capital	1.889.643
interés	33.253
Deuda a 20/06/2019	1.922.896
abono en oct/2019	885.000
saldo a oct/2019	1.037.896

saldo a oct/2019	1.037.896	62.274	3
nov-19	227.000	9.080	2
dic-19	227.000	4.540	1
ene-20	227.000	0	0
total	1.718.896	75.894	

capital	1.718.896
interés	75.894
deuda a enero 2020	1.794.790
abono enero/2020	454.000
deuda a enero 2020	1.340.790

saldo a enero 2020	1.340.790	53.632	2
feb-20	227.000	4.540	1
mar-20	227.000	0	0
total	1.794.790	58.172	

capital	1.794.790
interés	58.172
deuda a marzo/2020	1.852.962
abono marzo/2020	454.000
	1.398.962

saldo a marzo/2020	1.398.962	83.938	3
abr-20	227.000	9.080	2
may-20	227.000	4.540	1
jun-20	227.000	0	0
	2.079.962	97.558	

capital	2.079.962
interés	97.558
agencias en derecho	120.000
total adeudado	2.297.520

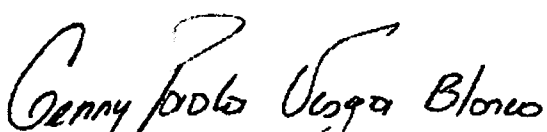
112

PARA UN TOTAL DE DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS (\$ 2.297.520,00).

Bajo la gravedad de juramento que se entenderá prestado con este documento manifiesto que dicho memorial contentivo de la liquidación del crédito fue remitido al demandado, ya que no tengo el correo electrónico del apoderado del demandado.

Todo esto se está realizando, a fin de que se surta el traslado de que trata el decreto 806 del año 2020.

Atentamente,


GENNY PAOLA VESGA BLANCO
T.P. # 179.117 del C.S.J.

Mónica Alejandra León Gil

Mónica Alejandra León Gil

Abogada

Santa Marta (Magdalena), 22 de junio de 2020

Doctora

PATRICIA CAMPO MENESES

JUEZ 5 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES

Ciudad

E.

S.

D.

RAD. No. 47-001-40-03-010-2019-00674-00

**DEMANDANTE: CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA CLUB
RESIDENCIAL- RESERVA DEL MAYOR**

DEMANDADO: RAUL IGNACIO LOBO GUERRERO

REF.: Liquidación

MÓNICA ALEJANDRA LEÓN GIL, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.026.269.962, abogada en ejercicio portadora de la tarjeta profesional No. 236.475 del Consejo Superior de la Judicatura, en mi calidad de apoderada de la parte demandada, integrada por el señor **RAUL IGNACIO LOBO GUERRERO**, encontrándome dentro del término legal, presento la liquidación del crédito objeto del proceso de la referencia.

I. ANOTACIÓN PRELIMINAR

Para la liquidación de los intereses debe tenerse en cuenta lo siguiente:

- 1.1. No es aplicable ninguna tasa de interés presumida por ley, dado que la copropiedad decidió que los mismos no se causaban.
- 1.2. En virtud de la autonomía de la voluntad de la que goza la asamblea de copropietarios, decidió que únicamente se causarían intereses desde el mes de agosto de 2019.
- 1.3. A partir de la reunión de copropietarios del 24 de julio de 2019¹ se decidió por la asamblea de copropietarios que hacia futuro, desde el 1 de agosto de 2019, se causarían intereses.
- 1.4. La asamblea de copropietarios fijó como tasa de interés el 2% por cada vez mes vencido.
- 1.5. Por decisión de la misma asamblea, únicamente a partir del 1 de agosto de 2019 se empiezan a causar los mencionados intereses de mora a una tasa del 2% respecto de los saldos al 31 de julio de 2019.

¹ Aunque en el expediente obra la mencionada acta de asamblea de la copropiedad, se anexa nuevamente. Dicha acta -en su numeral 2- da cuenta de lo expuesto.

114

Mónica Alejandra León Gil

Abogada

II. PAGOS REALIZADOS

Acontinuación de evidencian los pagos realizados por mi poderdante:

		Pagado	
Valor	Concepto		Soporte
82000	Saldo pendiente sep		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota octubre		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota noviembre		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota Diciembre		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota Enero		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota Febrero		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota Marzo		7477299 20 de junio de 2019
194000	Cuota Abril		7477299 20 de junio de 2019
60000	Abono Cuota may		7477299 20 de junio de 2019
134000	Saldo pendiente may		8106611 20 de agosto de 2019
194000	Cuota junio		8106828 20 de agosto de 2019
194000	Cuota julio		8106828 20 de agosto de 2019
194000	Cuota agosto		8106828 20 de agosto de 2019
194000	Cuota septiembre		8106828 20 de agosto de 2019
24000	Abono Cuota oct		8106828 20 de agosto de 2019
170000	Saldo pendiente oct		8139890 25 de agosto de 2019
194000	Cuota noviembre		8139890 25 de agosto de 2019
194000	Cuota Diciembre		8139890 25 de agosto de 2019
194000	Cuota enero		8139929 25 de agosto de 2019
194000	Cuota febrero		8139929 25 de agosto de 2019
194000	Cuota marzo		8139929 25 de agosto de 2019
118000	abono cuota abr		8139929 25 de agosto de 2019
76000	saldo pendienteabr		8559289 6 de octubre de 2019
194000	cuota mayo		8559289 6 de octubre de 2019
\$3.962.000			
194000	cuota junio		8559289 6 de octubre de 2019

Mónica Alejandra León Gil

Abogada

194000	cuota julio	8559289	6 de octubre de 2019
227000	cuota agosto	8106523	20 de agosto de 2019
227000	cuota septiembre	8371824	15 de sept de 2019
227000	cuota octubre	8740481	25 de octubre de 2019
\$1.069.000			
227000	cuota noviembre	12859787	22 de junio de 2020
227000	cuota diciembre	9588611	17 enero de 2020
227000	cuota enero	9588749	17 enero de 2020
227000	cuota febreo	10057204	2 de marzo de 2020
227000	cuota marzo	10347763	27 de marzo 2020
227000	cuota abril	12795083	18 de junio de 2020
227000	cuota mayo	12795407	18 junio de 2020
\$1.589.000			

Total Capital pagado:		\$	6.620.000
-----------------------	--	----	-----------

III. LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

3.1. Con corte al 31 de julio de 2019 la suma adeudada era \$2'850.000, dado que a partir del 1 de agosto de 2019, por decisión de la asamblea de copropietarios se empieza a causar intereses del 2%, la liquidación del capital y sus intereses es:

CAPITAL			INTERESES	
Monto	Concepto	Fecha	Tiempo de mora	Cálculo de intereses (Capital * 2%) * tiempo
\$2.850.000	Valor adeudado	31 de julio de 2019	.	.
\$934.000	Abono a capital	20 de agosto de 2019	20 días	(\$2.850.000*2%) * 20 días = \$38.000
\$1.916.000	Saldo adeudado	20 de agosto de 2019	.	.
\$1.258.000	Abono a capital	25 de agosto de 2019	5 días	(\$1.926.000*2%) * 5 días = \$6.400

HS 116

Mónica Alejandra León Gil

Abogada

\$658.000	Saldo adeudado	20 de agosto de 2019	.	.
\$658.000	Abono a capital	6 de octubre de 2019	1 mes 11 días	$(\$658.000 \times 2\%) \times 1 \text{ mes} + 11 \text{ días} = \18.000
\$2.850.000	Pago total de capital		Total intereses	\$62.400

Así las cosas, el valor que se adeuda por capital es \$0 pesos.

En relación con los intereses se realizó un abono (\$57.000 pesos) a los mismos el 20 de agosto de 2019, de

\$57.000	Abono a intereses	Comprobante	Fecha:
		8106717	20 de agosto de 2019
Total deuda de intereses:		\$5.400	

Conclusión: De capital no se adeuda ningún monto, de intereses el monto adeudado es \$5.400.

3.2. En relación con la liquidación de intereses de las cuotas de noviembre de 2019 a mayo de 2020, se señala lo siguiente:

CAPITAL			INTERESES	
Monto	Concepto	Fecha	Tiempo de mora	Cálculo de intereses (Capital * 2%) * tiempo
\$227.000	Deuda cuota	Noviembre de 2019	.	.
\$227.000	Pago cuota de noviembre de 2019	22 de junio de 2020	7 meses	$(\$227.000 \times 2\%) \times 7 \text{ meses} = \31.800
\$227.000	Deuda cuota	Diciembre de 2019	.	.
\$227.000	Pago cuota de diciembre de 2019	17 de enero de 2020	7 meses	$(\$227.000 \times 2\%) \times 1 \text{ mes} = \4.540
\$227.000	Pago cuota de enero de 2020	17 de enero de 2020	.	.

114
112

Mónica Alejandra León Gil

Abogada

\$227.000	Pago cuota de febrero de 2020	2 de marzo de 2020	.	.
\$227.000	Pago cuota de marzo de 2020	27 de marzo de 2020	.	.
\$227.000	Deuda cuota	Abril de 2020	.	.
\$227.000	Pago cuota de abril de 2020	18 de junio de 2020	2 meses	$(\$227.000 * 2\%) * 2$ meses = \$9.080
\$227.000	Deuda cuota	Mayo de 2020	.	.
\$227.000	Pago cuota de mayo de 2020	18 de junio de 2020	1 mes	$(\$227.000 * 2\%) * 1$ mes = \$4.540
\$0.0	Deuda de capital		Total intereses	\$50.000

Así las cosas, el valor que se adeuda por capital es \$0 pesos. En relación con los intereses se adeuda un monto de \$50.000.

Conclusión: De capital no se adeuda ningún monto, de intereses el monto adeudado es \$50.000.

3.3. El valor adeudado por concepto de capital es \$0 pesos, de intereses es \$55.400 (Sumatoria de los puntos 3.1. y 3.2).

IV. SOLICITUDES

Por los argumentos expuestos en el presente escrito, solicito a la señora Juez que se tenga en cuenta la presente liquidación y se determine que el monto total de la deuda asciende a \$55.400 pesos, a saber:

Capital \$0 pesos
Intereses \$55.400

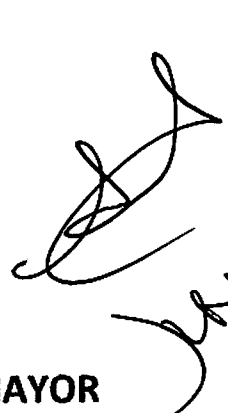
De la señora Juez,

Mónica Alejandra León Gil

MÓNICA ALEJANDRA LEÓN GIL

C.C. No. 1.026.269.962

T.P. No. 236.475 del C. S. de la J.


jul 23/18

CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DEL MAYOR

ACTA DE REUNION GENERAL

El día miércoles 24 de julio del 2019, siendo las 05:15 p.m., en atención a la citación, realizada por el administrador provisional, se reunieron en el salón social del conjunto, los propietarios del Conjunto Residencial Reserva del mayor, con el fin de presentar información con relación al siguiente orden del día propuesto

- 1. Registro de asistencia
- 2. Informe de administración provisional
- 3. Presentación de Estados Financieros a mayo 31 de 2.019
- 4. Presentación de presupuesto de ingresos y gastos provisionales (etapa 1y2) 2.019
- 5. Propositiones y varios

Leído el orden del día propuesto se procede a su desarrollo de la siguiente manera

- 1. Registro de asistencia: Conforme al registro de asistencia, la reunión contó con la participación de las siguientes personas:

TORRE A	PROPIETARIO
202	IVETTE VELANDIA
302	WILLIAN FLORIAN
303	JAIR MASSI
501	CARMEN REYES
502	MARIA ESTELA SARMIENTO
504	ADALGIZA ARGOTA
801	HOOVER RONDON
803	ANA ELISA PARRA
901	MIRIAM SANCHEZ
902	DELFINA PARRA
1004	DIANA ZARATE
1101	RAUL LOBO
1102	SIGIFREDO TURGA
1104	JULIA INES ARDILA
1202	VICTOR HUGO PEREZ
1404	GUSTAVO PADILLA
1702	JORGE TORRES (LEVIS SUAREZ)
TORRE B	
502	LORENA RESLEN
1002	MARIA ISABEL BUGA
1004	ORLANDO HERNANDEZ

2. **Informe de administración Provisional:** Conocido el informe por parte del administrador provisional, el cual fue enviado previo a la reunión, se reconoce la necesidad por reajustar las cuotas de administración como consecuencia de la adición de la nueva etapa, que implica incremento de gastos y en ese mismo sentido mayor participación sobre los mismos. Adicionalmente el hecho de no haber incrementado las cuotas provisionales vigentes desde julio 2.017, lo cual ha causado sobre ejecución en gastos tan importantes como servicio de vigilancia, costo de empleados, mantenimiento en ascensores, como los más afectados.

Reajuste y cobro de nuevas cuotas de administración que aplicarían a partir del 1 de agosto, hasta el 31 de diciembre-2.019, con un incremento para el próximo año, a partir del 1 de enero equivalente al IPC.

Adicional informa el Sr. Campo, que amparado en lo establecido en la ley 675 de 2.001 a partir de los saldos en mora a cierre 31 de julio y en adelante por cada mes vencido, cobrará intereses de mora del 2%. Excepto sobre obligaciones con procesos jurídicos en desarrollo

Finalmente, y con relación a las normas internas para regular el uso de áreas y servicios comunales propuesto por la administración provisional, se considera evaluarlas en el punto de proposiciones y varios.

3. **Presentación de estado financieros a mayo 31.** Previo al desarrollo del tema correspondiente el Sr. Campo aclara que la información a presentar corresponde a junio 30, y procede a ceder la palabra al Sr. Jorge Quintero, responsable de la contabilidad.

El Sr. Quintero se dirige a los asistentes presentando un análisis resumido del Estado de situación Financiera del conjunto el cual anexamos al presente. De la información recibida se observa con preocupación el comportamiento de la cartera morosa. No obstante, las acciones legales iniciadas, se solicita al administrador incrementarlas para lograr reducir los saldos en mora que se relaciona, representados en deudas sobre 13 aptos, como los más relevantes.

Medidas que se pueden complementar con la no prestación de servicios comunales a quienes se encuentren en mora con la administración.

La morosidad refleja el incumplimiento de la administración con varias de sus obligaciones en especial la que corresponde al servicio de vigilancia.

Continúa explicando la conformación del patrimonio el cual ha disminuido, como consecuencia del déficit presentados el año anterior y lo registrado en el transcurso del presente año, por \$10.241 millones

Finalmente manifiesta su acuerdo, con lo expresado por el administrador, con relación a la necesidad de incrementar las cuotas de administración ya que se viene trabajando con los mismos ingresos desde casi dos años y los

170

gastos al contrario han venido incrementándose. Adicional sugiere se de creación del fondo de imprevisto exigido por ley.

4. Presentación de presupuesto ingresos y gastos provisionales etapa 1y2 de 2.019.

El Sr. José Luis Campo presenta a los asistentes el presupuesto estimado de ingresos y gastos, el cual fue dado a conocer previamente.

Explica que con la incorporación de la nueva etapa varios gastos sensibles en la operación del conjunto, se incrementarán; algunos por nuevos y de manera razonable como son entre otros el costo de empleados, el cual se incrementa con dos adicionales; servicios públicos, honorarios, mantenimiento, etc. y otros por la propuesta en su proyección como póliza multiriesgo y refuerzo en vigilancia.

Sobre la partida asignada para la póliza multiriesgo el Sr. Sigifredo Turga (apto 1102 T1), sugiere que esta sea con base a un avalúo sobre sus instalaciones y así tener una información más acertada sobre el costo de la póliza y evitar de igual manera incurrir en un posible infra seguro. Sobre lo expuesto el Sr. Campo se compromete en solicitar el avalúo requerido.

Sobre el costo de vigilancia propone reforzar el servicio con un turno nocturno a partir de las 6:00 p.m., quien tendrá en su función el cierre de la piscina y apoyo en vigilancia (rondero). Explica que el servicio viene siendo prestado por la empresa Cooperativa, Cooseguridad, que por su naturaleza ofrece menor costo que las empresas privadas. El Sr. Yesid Vega en representación de la constructora, comenta que es la empresa utilizada a nivel nacional en los proyectos y que hasta el momento han recibido buen servicio.

Explicado la asignación de los gastos, el Sr. Campo explica que se cuenta al final con una base de gastos de \$30.460 millones los cuales han sido distribuidos entre los aptos de las dos etapas, conforme a su coeficiente de propiedad, para determinar la cuota provisional respectiva.

Se aclara que la constructora hace parte de las mismas siendo responsable por el pago de la administración de los inmuebles que no han sido escriturado y apoyo con la administración mientras ésta se encuentre de manera provisional.

Finalmente, explica el Sr. Campo que el presupuesto propuesto está estimado para lo que resta del año, razón por la cual se confirma el cobro de las nuevas cuotas de administración a partir de 1 de agosto y ajuste de manera inmediata a partir del 1 de enero de 2.020, con base al porcentaje del IPC, para evitar mayor déficit por el no aumento de las cuotas.

Se anexa al presente presupuesto y relación de cuotas de administración correspondiente al presente año hasta dic. 31

ml

5. Propositiones y varios. Llegado a este punto se procede a evaluar las normas para regular el uso de las áreas y servicios comunales, propuestas por el administrador provisional. Al respecto se acuerda elegir una comisión para su estudio y divulgación.

Comisión integrada por las siguientes personas que se han postulado para su revisión:

Sr. GUSTAVO PADILLA APTO 1404 T1

Sr. HOOVER RONDON APTO 801 T1

Sra. MARIA DELIA ESCORCIA 1202 T1

No existiendo más temas por tratar se da por terminada la reunión siendo las 7:25 p.m.

Atentamente,



JOSE LUIS CAMPO B.

Administrador Provisional

12

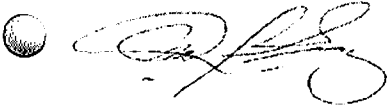
DETALLE		PARCIAL	VALOR
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFFECTIVO			6.130
CAJA GENERAL		946	
BANCO AV VILLAS CTA.AH No 853221745		5.184	
TOTAL SDO FINAL DISPONIBLE A JUNIO-30-19			6.130
MAS:			
CUENTA CORRIENTE: ADMON INTERESES			39.38
(5) APTOS >3.000<4.500	13-APTOS → 87%	52%	20.581
(2) APTOS >2.000< 3.000		14%	5.332
(6) APTOS >1.000< 2.000		21%	8.478
(18) APTOS < 1.000		13%	4.993
TOTAL POSIBLES RECURSOS DISPONIBLES CORTO PLAZO			45.5
MENOS:			
CUENTAS POR PAGAR CORTO PLAZO: → 80%			36.4
SERVICIO VIGILANCIA PRIVADA			25.730
SERVICIOS PUBLICOS			302
HONORARIOS-CONTADOR			5.400
SERVIOS DE MANTENIMIENTO			2.790
OTROS COSTOS Y GASTOS			2.137
RETENCION EN LA FUENTE			130
TOTAL SDO DISPONIBLE DESPUES DE CUBRIR OBLIG.C.P			9.0
MENOS:			
ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS →		4%	1.0
DEPOSITOS RECIBIDOS			
TOTAL PATRIMONIO SIN LA RESERVA LEGAL → 16%			7.3

123

CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVAS DEL MAYOR ETAPA 1
ANALISIS DEL ESTADO DE SITUACION FCRA
A JUNIO 30-2019
(EN MILES DE PESOS)

DETALLE	PARCIAL	VALOR
PATRIMONIO		
RESERVA LEGAL-PROVISION LEY 675-2001	17.553	7.31
PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANT.	- 10.241	
EXCEDENTE DEL EJERCICIO AÑO-2019		
TOTAL PATRIMONIO		7.312

RESULTADOS DEL EJERCICIO AÑO-2018		
INGRESOS TOTALES		79.91
INGRESOS OPERACIONALES NETOS (CAUSADOS)	77.935	90.3
INGRESOS NO OPERACIONALES	1.975	
GASTOS TOTALES		
GASTOS OPERACIONALES	87.185	
GASTOS NO OPERACIONALES	2.966	
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		10.1



JORGE H. QUINTERO JIMENEZ
CONTADOR

124

RESERVA DEL MAYOR		
PRESUPUESTO ESTIMADO AÑO 2.019		
AGOSTO A DIC/ 2.019		
DETALLE	PRESUPTO - 19 Mensual	PRESUPTO -19 Acumulado
INGRESOS		
OPERACIONALES		
Cuotas de Administracion	30.483.000	365.796.000
Desctos. X p.pago		
TOTAL DE INGRESOS	30.483.000	152.415.000
GASTOS DEL PERSONAL	5.246.271	26.231.355
Costo de empleados	5.246.271	26.231.355
HONORARIOS (REVISOR FISCAL)		-
GASTOS JURIDICOS	50.000	250.000
SEGUROS	920.000	4.600.000
Poliza todo riesgo areas comunes	920.000	4.600.000
SERVICIOS	18.786.324	93.931.620
Servicios de administracion	2.000.000	10.000.000
Serv Contables	700.000	3.500.000
Vigilancia	11.411.324	57.056.620
Acueducto y Alcantarillado	920.000	4.600.000
Energia Electrica	3.100.000	15.500.000
Servicio de gas	30.000	150.000
Telefono fijo e Internet	152.000	760.000
Transportes Fletes y Acarreos		-
Servicio de Fumigación (3)	328.000	1.640.000
Lavado de depositos de agua (2)	145.000	725.000
MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES	3.561.071	17.805.355
Areas comunes	250.000	1.250.000
Seguridad y señalizaciones		-
Mantenimiento piscina insumos	900.000	4.500.000
Mantenimiento de piscinas equipos	130.000	650.000
mantenimiento jacuzzis	-	-
Mantenimiento de portones	107.500	537.500
Mantenimiento Planta Electrica (2)	250.000	1.250.000
Mantenimiento motobombas	100.000	500.000
Mantenimiento de ascensores	1.708.571	8.542.855
Equipo Comp.y Comunicación	20.000	100.000
Mantenimiento Gym	95.000	475.000
ADECUACION E INSTALACIONES	520.000	6.240.000
Instalaciones Electricas	250.000	1.250.000
Mantenimientos de Jardines	270.000	1.350.000
DIVERSOS	675.000	3.375.000
Elementos de Aseo y Cafeteria	345.000	1.725.000
Papelarias	50.000	250.000
Fotocopias		-
Combustibles planta electrica	180.000	900.000
Herramientas	100.000	500.000
FINANCIEROS	250.000	1.250.000
Gastos Bancarios	250.000	1.250.000
Gastos no Presupuestados	150.043	750.217
SUBTOTAL DE EGRESOS	30.158.709	154.433.547
RES. LEGAL PARA IMPREV. 1, %	301.587	1.507.935
AJUSTES	22.704	113.520
TOTAL EGRESOS	30.483.000	152.415.002
EXCEDENTES		-

128

TORRE 1				BASE PRESPTO		
APTO	DEPOSITO	AREA PRIVADA M2		TOTAL	COEFICIENTE	NUEVA CUOTA ADMON
		APTO	DEPOSITO	AREA PRIV	PROPIEDAD	AJUSTADA
201		61,29		61,29	0,611592415	186.000
202	21	65,68	1,39	67,07	0,669269103	204.000
301		74,68		74,68	0,745206748	227.000
302		74,68		74,68	0,745206748	227.000
303	13	89,01	1,39	90,4	0,902071371	275.000
304		84,56		84,56	0,843795964	257.000
401		74,68		74,68	0,745206748	227.000
402	17	74,68	1,21	75,89	0,757280933	231.000
403		89,01		89,01	0,888201026	271.000
404	6	84,56	1,54	86,1	0,859163109	262.000
501		74,68		74,68	0,745206748	227.000
502		74,68		74,68	0,745206748	227.000
503		89,01		89,01	0,888201026	271.000
504		84,56		84,56	0,843795964	257.000
601		74,68		74,68	0,745206748	227.000
602		74,68		74,68	0,745206748	227.000
603	8	89,01	1,39	90,4	0,902071371	275.000
604		84,56		84,56	0,843795964	257.000
701		74,68		74,68	0,745206748	227.000
702	18	74,68	1,39	76,07	0,759077093	231.000
703		89,01		89,01	0,888201026	271.000
704		84,56		84,56	0,843795964	257.000
801	14	74,68	1,39	76,07	0,759077093	231.000
802		74,68		74,68	0,745206748	227.000
803	11	89,01	1,54	90,55	0,903568171	275.000
804		84,56		84,56	0,843795964	257.000
901		74,68		74,68	0,745206748	227.000
902		74,68		74,68	0,745206748	227.000
903	7	89,01	1,39	90,4	0,902071371	275.000
904		84,56		84,56	0,843795964	257.000
1001		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1002		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1003	5	89,01	1,42	90,43	0,902370731	275.000
1004		84,56		84,56	0,843795964	257.000
1101		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1102		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1103		89,01		89,01	0,888201026	271.000
1104	3	84,56	1,39	85,95	0,857666309	261.000
1201	12	74,68	1,39	76,07	0,759077093	231.000
1202	9	74,68	1,39	76,07	0,759077093	231.000
1203		89,01		89,01	0,888201026	271.000
1204	19	84,56	1,39	85,95	0,857666309	261.000
1301		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1302		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1303	4	89,01	1,39	90,4	0,902071371	275.000
1304		84,56		84,56	0,843795964	257.000
1401		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1402		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1403		89,01		89,01	0,888201026	271.000
1404	15-16	84,56	2,93	87,49	0,873033454	266.000
1501		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1502		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1503		89,01		89,01	0,888201026	271.000
1504		84,56		84,56	0,843795964	257.000
1601	2	74,68	1,39	76,07	0,759077093	231.000
1602	1	74,68	1,22	75,9	0,75738072	231.000
1603	20	89,01	1,39	90,4	0,902071371	275.000
1604		84,56		84,56	0,843795964	257.000
1701		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1702		74,68		74,68	0,745206748	227.000
1703		89,01		89,01	0,888201026	271.000
1704		84,56		84,56	0,843795964	257.000
10				1,39	0,013870345	4.000
22				1,54	0,015367145	5.000
TOTAL T1				5001,78	49,91109009	15.207.000

76

TORRE 2	AREA AP	AREA DEP	AREA TOT	COEFICIENTE	CUOTA AJUST
201	69,78		69,78	0,696311286	212.000
301	72,4		72,4	0,72245539	220.000
302	62,52		62,52	0,623866174	190.000
303	97,88		97,88	0,97671179	298.000
304	90,67		90,67	0,904765611	276.000
401	72,4		72,4	0,72245539	220.000
402	62,52		62,52	0,623866174	190.000
403	97,88		97,88	0,97671179	298.000
404	90,67		90,67	0,904765611	276.000
501	72,4		72,4	0,72245539	220.000
502	62,52		62,52	0,623866174	190.000
503	97,88		97,88	0,97671179	298.000
504	90,67		90,67	0,904765611	276.000
601	72,4		72,4	0,72245539	220.000
602	62,52		62,52	0,623866174	190.000
603	97,88		97,88	0,97671179	298.000
604	90,67		90,67	0,904765611	276.000
701	72,4		72,4	0,72245539	220.000
702	62,52		62,52	0,623866174	190.000
703	97,88		97,88	0,97671179	298.000
704	90,67		90,67	0,904765611	276.000
801	72,4		72,4	0,72245539	220.000
802	62,52		62,52	0,623866174	190.000
803	97,88		97,88	0,97671179	298.000
804	90,67		90,67	0,904765611	276.000
901	72,4		72,4	0,72245539	220.000
902	62,52		62,52	0,623866174	190.000
903	97,88		97,88	0,97671179	298.000
904	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1001	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1002	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1003	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1004	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1101	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1102	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1103	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1104	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1201	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1202	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1203	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1204	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1301	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1302	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1303	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1304	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1401	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1402	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1403	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1404	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1501	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1502	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1503	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1504	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1601	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1602	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1603	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1604	90,67		90,67	0,904765611	276.000
1701	72,4		72,4	0,72245539	220.000
1702	62,52		62,52	0,623866174	190.000
1703	97,88		97,88	0,97671179	298.000
1704	90,67		90,67	0,904765611	276.000

127

depositos	AREA AP	AREA DEP	AREA TOT	COEFICIENTE	CUOTA AJUST
1	2,2		2,2	0,021953064	7.000
2	2,25		2,25	0,022451998	7.000
3	2,2		2,2	0,021953064	7.000
4	2,25		2,25	0,022451998	7.000
5	2,2		2,2	0,021953064	7.000
6	2,25		2,25	0,022451998	7.000
7	2,2		2,2	0,021953064	7.000
8	2,25		2,25	0,022451998	7.000
9	2,2		2,2	0,021953064	7.000
10	2,25		2,25	0,022451998	7.000
11	2,2		2,2	0,021953064	7.000
12	2,25		2,25	0,022451998	7.000
13	2,2		2,2	0,021953064	7.000
14	2,25		2,25	0,022451998	7.000
15	2,2		2,2	0,021953064	7.000
16	2,25		2,25	0,022451998	7.000
17	2,2		2,2	0,021953064	7.000
18	2,25		2,25	0,022451998	7.000
19	2,2		2,2	0,021953064	7.000
20	2,25		2,25	0,022451998	7.000
21	2,2		2,2	0,021953064	7.000
22	2,25		2,25	0,022451998	7.000
23	2,2		2,2	0,021953064	7.000
24	2,25		2,25	0,022451998	7.000
25	2,2		2,2	0,021953064	7.000
26	2,25		2,25	0,022451998	7.000
27	2,2		2,2	0,021953064	7.000
28	2,25		2,25	0,022451998	7.000
29	2,2		2,2	0,021953064	7.000
30	2,25		2,25	0,022451998	7.000
local 2	31,02		31,02	0,309538707	94.000
TOTAL T2			5019,6	50,08890991	15.276.000
TOTAL 1 Y 2			10021,38	100	30.483.000

JHON ANDERSON MORENO

Carrera 5 No. 23-125 piso 2 Centro - Santa Marta Cel: 318 350 7464
ABOGADO

SEÑOR
JUZGADO QUINTO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE SANTA MARTA - MAGDALENA
E. S. D.

REF:
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
DEMANDANTE: COOPERATIVA DE CRÉDITO Y SERVICIO COOMUNIDAD
DEMANDADOS: JORGE ENRIQUE MELO HERAZO Y OTRO
RADICADO: 2016-086

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

JHON ANDERSON MORENO, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.005.326.376 de Bucaramanga y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 332.977 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante en el asunto de la referencia, por medio del presente escrito me permito allegar la liquidación de crédito actualizada, de conformidad a los intereses de mora fijados por la Superintendencia Financiera al 09 de junio de 2020 así:

FECHA INICIO	FECHA FIN	Interes Bancario Corriente	DIAS	Interes Nominal Mora	CUOTAS	SALDO DE	INTERES X MES
					ADEUDADAS	CAPITAL	
08-may-19	31-may-19	19,34%	31	2,50%	\$ 869.716,71	\$ 869.716,71	\$ 21.726,25
01-jun-19	30-jun-19	19,30%	30	2,41%		\$ 869.716,71	\$ 20.981,92
01-jul-19	31-jul-19	19,28%	31	2,49%		\$ 869.716,71	\$ 21.658,85
01-ago-19	31-ago-19	19,32%	31	2,50%		\$ 869.716,71	\$ 21.703,78
01-sep-19	30-sep-19	19,32%	30	2,42%		\$ 869.716,71	\$ 21.003,66
01-oct-19	31-oct-19	19,10%	31	2,47%		\$ 869.716,71	\$ 21.456,64
01-nov-19	30-nov-19	19,03%	30	2,38%		\$ 869.716,71	\$ 20.688,39
01-dic-19	31-dic-19	18,91%	31	2,44%		\$ 869.716,71	\$ 21.243,19
01-ene-20	31-ene-20	18,77%	31	2,42%		\$ 869.716,71	\$ 21.085,92
01-feb-20	28-feb-20	19,08%	28	2,22%		\$ 869.716,71	\$ 19.339,60
01-mar-20	31-mar-20	18,95%	31	2,45%		\$ 869.716,71	\$ 21.288,13
01-abr-20	30-abr-20	18,69%	30	2,34%		\$ 869.716,71	\$ 20.318,76
01-may-20	31-may-20	18,19%	31	2,35%		\$ 869.716,71	\$ 20.434,36
01-jun-20	09-jun-20	18,12%	9	0,68%		\$ 869.716,71	\$ 5.909,73
						CAPITAL	\$ 869.716,71
						TOTAL (CAPITAL + INTERESES)	\$ 1.148.555,86

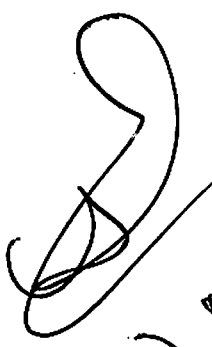
Capital \$ 869.716,71
Intereses al 07/may/19, aprobados mediante auto de fecha 07/may/19 \$ 1.405.949,24
Intereses desde el 08/may/2019 al 09/jun/2020 \$ 278.839,15
TOTAL LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO AL 09/JUN/2020 \$ 2.554.505,10

Solicito se apruebe la liquidación de crédito presentada una vez vencido el término de traslado.

Atentamente,


JHON ANDERSON MORENO
C.C. No. 1.005.326.376 de Bucaramanga
T.P. No. 332.977 del C.S. de la J.

✉ jhon.moreno@ahoracontactcenter.com
📍 Carrera 5 No. 23-125 piso 2 centro - Santa Marta
☎ 318 3507 464


Jun 16/20

149

CERTIFICADA					
RESOLUCION	FECHA	VIGENCIA		INTERES ANUAL EFECTIVO	
		DESDE	HASTA	CREDITO DE CONSUMO Y ORDINARIO	MICROCREDITO
0429	31-mar-07	01-ene-07	31-jun-07	16,73%	
0429	31-mar-07	01-ene-07	31-mar-08		27,52%
1086	28-jun-07	01-ene-07	31-jun-07	19,01%	
1747	28-sep-07	01-ene-07	31-dic-07	21,38%	
2669	28-ene-07	01-ene-09	31-mar-09	21,87%	
0474	31-mar-08	01-ene-08	30-jun-07	21,92%	
1011	27-jun-08	01-ene-08	30-sep-09	21,51%	
1552	30-sep-09	01-ene-09	31-dic-09	21,02%	
2165	30-dic-09	01-ene-09	31-mar-09	20,47%	
0324	31-mar-09	01-ene-09	30-jun-09	20,28%	
0537	31-jun-09	01-ene-09	30-sep-09	18,65%	
1465	30-sep-09	01-ene-09	31-dic-09	17,73%	
2032	30-dic-09	01-ene-10	31-mar-10	16,74%	
0599	30-mar-10	01-ene-10	30-jun-10	16,31%	
1311	30-jun-10	01-jun-10	30-sep-10	14,84%	
1970	30-sep-10	01-ene-10	31-dic-10	14,21%	24,50%
2474	30-sep-10	01-ene-10	31-mar-11	13,81%	26,59%
0487	31-mar-11	01-ene-11	30-jun-11	12,89%	29,33%
1047	30-jun-11	01-jun-11	30-sep-11	12,33%	32,35%
1684	30-sep-11	01-ene-11	31-dic-11		
1684	30-sep-11	01-ene-11	30-sep-17	19,39%	
2128	28-dic-11	01-ene-12	31-mar-12	18,87%	33,47%
0465	28-sep-12	01-ene-12	30-sep-12	20,52%	
0984	28-sep-12	01-dic-12	30-sep-12	20,66%	
1328	28-sep-12	01-dic-12	31-dic-12	20,69%	
1328	28-sep-12	01-ene-12	30-sep-12		35,81%
2020	29-dic-12	01-ene-13	31-mar-13	20,75%	
0605	27-mar-13	01-ene-13	29-jun-13	20,63%	
1392	28-jun-13	01-jun-13	30-sep-13	20,34%	
1779	30-sep-13	01-ene-13	31-dic-13	18,85%	
1779	30-sep-13	01-ene-13	30-sep-14		34,12%
2372	30-dic-13	01-ene-14	31-mar-14	19,67%	
0502	31-mar-14	01-ene-14	30-jun-14	19,63%	
1241	27-jun-14	01-jun-14	30-sep-14	19,33%	
1707	30-sep-14	01-ene-14	31-dic-14	19,17%	
1707	30-sep-14	01-ene-14	30-sep-15		34,81%
2289	27-dic-14	22-dic-14	30-sep-15		31,66%
2359	20-dic-14	01-ene-15	31-mar-15	19,21%	
0369	22-mar-15	01-ene-15	30-jun-15	19,37%	
0913	22-jun-15	01-ene-15	30-sep-15	19,28%	
1241	29-sep-15	01-ene-15	31-dic-15	19,33%	
1241	29-sep-15	21-ene-15	30-sep-16		35,47%
1241	29-sep-15	01-ene-15	30-sep-16		34,77%
1781	28-dic-15	01-ene-16	31-mar-16	19,68%	
0334	29-mar-16	01-ene-16	30-jun-16	20,54%	
0611	28-jun-16	01-ene-16	30-sep-16	21,34%	
1233	29-sep-16	01-ene-16	31-dic-16	21,99%	
1233	29-sep-16	01-ene-16	30-sep-17		34,73%
1612	26-dic-16	01-ene-17	31-mar-17	22,34%	
0464	28-mar-17	01-ene-17	30-jun-17	22,23%	
0607	30-jun-17	01-jun-17	30-sep-17	21,94%	
1165	30-sep-17	01-ene-17	30-sep-17	21,44%	
1294	28-sep-17	01-ene-17	31-dic-17	21,55%	
1294	28-sep-17	01-ene-17	31-dic-17		35,78%
1294	28-sep-17	01-ene-17	30-sep-19		27,55%
1447	27-dic-17	01-ene-17	30-jun-17	20,98%	
1619	26-nov-17	01-dic-17	31-dic-17	20,77%	
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-ene-19	20,69%	
1890	28-dic-17	01-ene-18	31-mar-19		34,78%
0431	31-ene-18	01-feb-18	28-feb-18	21,01%	
0259	28-feb-18	01-mar-18	31-mar-18	20,68%	
0369	28-mar-18	01-ene-18	30-sep-18	20	

Exposita en Secoya D.C.

Escaneado con CamScanner