

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO JUDICIAL DE NEIVA**  
**SALA SEGUNDA DE DECISIÓN CIVIL FAMILIA LABORAL**

Neiva, nueve (9) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Magistrada Ponente: **LUZ DARY ORTEGA ORTIZ**  
Radicación: **41001-31-10-003-2012-00559-03**  
Demandante: **EVA CASTELLANOS TÁFUR**  
Demandado: **LUZ FANNY TÁFUR DE CASTELLANOS**  
Proceso: **SUCESIÓN**  
Asunto: **APELACIÓN DE AUTO**

**ASUNTO**

Procede el Despacho al estudio y decisión del recurso de apelación interpuesto por la parte demandada, contra el auto proferido el 6 de noviembre de 2019 por el Juzgado Tercero Familia de Neiva.

**ANTECEDENTES**

Mediante auto de 6 de noviembre de 2019, el Juzgado Tercero de Familia de Neiva, aprobó el inventario y avalúo adicional en la sucesión de LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS.

La decisión, incluyó como partida última de los inventarios y avalúos, el bien inmueble consistente en un lote de terreno identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 200-140662 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, precisando que se encuentra demostrado con el certificado de tradición y libertad y la escritura pública 2.2.78 de 21 de noviembre de 2000, corrida en la Notaría Segunda del Círculo de Neiva, que liquidó la sociedad conyugal entre JULIO VICENTE CASTELLANOS y LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS, que el bien hace parte de la masa sucesoral de la última, por cuanto fue adquirido como ganancial, por lo que es un bien propio de la causante y debe incluirse en la diligencia de inventario y avalúos iniciales.

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



Contra el anterior pronunciamiento, el apoderado judicial de OLIVER CASTELLANOS TAFUR, interpuso recurso reposición y en subsidio apelación, indicando que, el bien fue objeto de compraventa entre la fallecida LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS y SILVIA MONTENEGRO, persona ésta que en la diligencia de secuestro, manifestó su condición de poseedora, en virtud del contrato aludido, por lo que considera que debe incluirse en los inventarios y avalúos, sólo su nuda propiedad.

La juez de instancia, negó la reposición señalando que el acta de secuestro del inmueble no concede derecho alguno a SILVIA MONTENEGRO y no se acredita la escritura pública de cesión de derechos herenciales a su favor en esta causa mortuoria, aunado al hecho que no estamos frente a un proceso de pertenencia o de similar naturaleza para reconocer nuda propiedad, sino que por el contrario, se trata de un trámite liquidatorio que pretende determinar los bienes de la masa sucesoral de la causante TAFUR DE CASTELLANOS, por lo que subsidiariamente, concedió el recurso de apelación en el efecto devolutivo.

**CONSIDERACIONES**

Revisado el plenario, se cuenta con la escritura pública número 2.278 de 21 de noviembre de 2000, corrida en la Notaría Segunda del Círculo de Neiva, que revela el acto de liquidación de la sociedad conyugal formada entre JOSÉ VICENTE CASTELLANOS y LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS, y que en su parte pertinente señala:

*«HIJUELA PARA LA CÓNYUGE LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS (...) SEGUNDO. - o sea la totalidad en que se estima la partida segunda de los inventarios y avalúos que consiste en (...) distinguida con la matrícula inmobiliaria número 200-140662».*

Asimismo, el artículo 1008 del Código Civil, prescribe:

*«Se sucede a una persona difunta a título universal o a título singular.*

*El título es universal cuando se sucede al difunto en todos sus bienes, derechos y obligaciones transmisibles o en una cuota de ellos, como la*

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



*mitad, tercio o quinto.*

*El título es singular cuando se sucede en una o más especies o cuerpos ciertos, como tal caballo, tal casa; o en una o más especies indeterminadas de cierto género, como un caballo, tres vacas, seiscientos pesos, cuarenta hectolitros de trigo».*

Asimismo, el folio de matrícula inmobiliaria número 200-140662 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, revela en su anotación No. 002, que el bien inmueble fue adquirido por LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS, como adjudicación de la liquidación de la sociedad conyugal formada con JOSÉ VICENTE CASTELLANOS.

En este orden de ideas, es indudable que el bien inmueble en cuestión, pertenecía al patrimonio de la fallecida LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS, razón por la cual, no es admisible el reparo del recurrente al indicar que debe incluirse el bien a los inventarios y avalúos iniciales, sólo como nuda propiedad, por encontrarse de por medio un contrato de compraventa celebrado con SILVIA MONTENEGRO, que por demás no se encuentra registrado.

En tal sentido, no le asiste fundamento al censor, porque se encuentra ampliamente demostrado que el bien inmueble identificado con folio 200-140662 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, hace parte de la masa sucesoral de la causante LUZ FANNY TAFUR DE CASTELLANOS, por pertenecer a su patrimonio.

Por las razones antes expuestas, se **DISPONE:**

**PRIMERO: CONFIRMAR** el auto de 6 de noviembre de 2019, proferido por el Juez Tercero Familia de Neiva, de conformidad con lo dispuesto en la parte motiva de esta decisión.

**SEGUNDO: DEVOLVER,** ejecutoriada la presente decisión, el expediente al Juzgado de primera instancia.

**NOTIFÍQUESE,**

**República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público**



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luz Dary Ortega Ortiz', written over a horizontal line.

**LUZ DARY ORTEGA ORTIZ**

**Magistrada**

**Firmado Por:**

**Luz Dary Ortega Ortiz**

**Magistrado Tribunal O Consejo Seccional**

**Sala Civil Familia Laboral**

**Tribunal Superior De Neiva - Huila**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**97021e113fabfd4f0923f51a82006a076f5f36a778b0b74ee6fbe1d38cca  
738c**

Documento generado en 09/08/2021 11:49:38 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**