

SECRETARÍA: Recibido en la fecha. Pasa al Despacho de la señora Juez el anterior despacho comisorio y sus anexos.

**MILLER JESID ORTIZ BANGUERA**  
Secretario.

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL**  
**SANTIAGO DE CALI -VALLE**  
**AUTO No. 0884**

**Rad: No. 76001-4003-012-2023-00244-00**

Santiago de Cali, veinticinco (25) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Como quiera que el señor **ANDRES FELIPE VALENCIA SANCHEZ**, en calidad de arrendatario, incumplió lo pactado en la audiencia celebrada ante el Centro de Conciliación, Arbitraje y Amigable Composición SICAAC, a la fecha de entrega del inmueble en favor de la convocante la **SOCIEDAD GERENCIA INMOBILIARIA CALI S.A.S**, que se había programado para el 21 de febrero de 2023, el Despacho, de conformidad con la **Ley 446 de 1998 Art. 69**, en concordancia con el Art. 39 del C.G.P.

**RESUELVE:**

- 1. AUXÍLIESE y DEVUÉLVASE** la comisión impartida.
- 2. COMISIONÉSE** a la **SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**, para llevar a cabo la **diligencia de entrega del bien inmueble** ocupado por el señor **ANDRES FELIPE VALENCIA SANCHEZ**, ubicado en la **CALLE 14 No. 54 – 89** de la ciudad de Cali. Para tal evento, al comisionado se le otorgan las facultades inherentes del Art. 40 del Código General del Proceso, además la facultad de subcomisionar en caso de ser necesario a la dependencia administrativa que considere idónea para tal propósito y si es del caso hacerse acompañar de la fuerza pública, como de las demás autoridades y/o entidades afines a la comisión, tales como; Procuraduría, Defensoría del Pueblo, ICBF, etc. Líbrese el despacho comisorio con los insertos del caso.
- 3. Actúa como apoderado (a)** de la parte demandante el señor (a) **MARIA DEL PILAR GUERERO ZARATE**, identificada con la C.C. No. 38.864.500 y T.P. No. 82.597 del C.S de la J.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. -**

**ÁNGELA MARÍA MURCIA RAMÍREZ**  
Juez

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL  
MUNICIPAL DE CALI

En Estado No. 19 de hoy se notifica a las partes el auto anterior.

Fecha: 26 de mayo de 2023

**MILLER JESID ORTIZ BANGUERA**  
Secretario

REPÚBLICA DE COLOMBIA



DESPACHO COMISORIO No. 07  
EI SUSCRITO SECRETARIO DEL  
JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
HACE SABER

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

PROCESO:           DESPACHO COMISORIO  
DEMANDANTE:     SOCIEDAD GERENCIA INMOBILIARIA CALI S.A.S  
DEMANDADO:      ANDRES FELIPE VALENCIA SANCHEZ  
RAD:                76001-4003-012-2023-00244-00

Al tenor de lo prescrito por la Ley 446 de 1998 Art. 69, **COMISIONESE** a la **SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y JUSTICIA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**, para llevar a cabo la diligencia de **ENTREGA DE INMUEBLE** arrendando el cual está ocupado por el señor **ANDRES FELIPE VALENCIA SANCHEZ**, ubicado en la **CALLE 14 No. 54 – 89** de la ciudad de Cali. Para tal evento, al comisionado se le otorgan las facultades inherentes del Art. 40 del Código General del Proceso, además de la facultad de subcomisionar en caso de ser necesario a la dependencia administrativa que considere idónea para tal propósito y si es del caso hacerse acompañar de la fuerza pública, como de las demás autoridades y/o entidades afines a la comisión, tales como; Procuraduría, Defensoría del Pueblo, ICBF, etc.

**DESCRIPCION DEL BIEN MATERIA DE LA ENTREGA**

Se trata de la entrega del bien inmueble ubicado en la **CALLE 14 No. 54 – 89** de la ciudad de Cali, el cual se hará la entrega del mismo, a la parte demandante a través de su apoderado judicial o quien autorice.

**INSERTOS**

Actúa como apoderada de la parte demandante **MARIA DEL PILAR GUERRERO ZARATE**, identificada con C.C. No. 38.864.500 y T.P. No. 82.597 del C.S de la J., la cual puede ser contactada al correo electrónico: [juanesjames@yahoo.com](mailto:juanesjames@yahoo.com) .  
**Celular: 315-560-8160; 883-1730.**

Para su pronto diligenciamiento y devolución se libra el presente despacho hoy veinticinco (25) de mayo de 2023.

**MILLER JESID ORTIZ BANGUERA**  
Secretario.