

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

PROCESO	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA 548744089-001-2020-00384-00	
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCÍA,	- C.C. 60.337.9223
DEMANDADO:	PEDRO DOMINGO VELÁSQUEZ CARRANZA.	- C.C. 13.173.504
ASUNTO	TRASLADO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DE FECHA 19-01-2022**

FECHA PRESENTACIÓN
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO 19/01/2022

SE FIJA EN LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 444-2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 15 de febrero de 2022 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito presentada el día 19/01/2022 allegada, por la parte demandante **comenzando el 15 de febrero de 2022 y finalizando el 18 de febrero de 2022**. En constancia.

ANDREA MILENA ARÁMBULA ROJAS
Secretaria



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2012-02-16	2012-02-16	1	19,92	5.000.000,00	5.000.000,00	2.489,04	5.002.489,04	0,00	2.489,04	5.002.489,04	0,00	0,00	0,00
2012-02-17	2012-02-29	13	19,92	0,00	5.000.000,00	32.357,51	5.032.357,51	0,00	34.846,55	5.034.846,55	0,00	0,00	0,00
2012-03-01	2012-03-31	31	19,92	0,00	5.000.000,00	77.160,22	5.077.160,22	0,00	112.006,77	5.112.006,77	0,00	0,00	0,00
2012-04-01	2012-04-30	30	20,52	0,00	5.000.000,00	76.723,26	5.076.723,26	0,00	188.730,03	5.188.730,03	0,00	0,00	0,00
2012-05-01	2012-05-31	31	20,52	0,00	5.000.000,00	79.280,70	5.079.280,70	0,00	268.010,73	5.268.010,73	0,00	0,00	0,00
2012-06-01	2012-06-30	30	20,52	0,00	5.000.000,00	76.723,26	5.076.723,26	0,00	344.733,99	5.344.733,99	0,00	0,00	0,00
2012-07-01	2012-07-31	31	20,86	0,00	5.000.000,00	80.477,63	5.080.477,63	0,00	425.211,62	5.425.211,62	0,00	0,00	0,00
2012-08-01	2012-08-31	31	20,86	0,00	5.000.000,00	80.477,63	5.080.477,63	0,00	505.689,25	5.505.689,25	0,00	0,00	0,00
2012-09-01	2012-09-30	30	20,86	0,00	5.000.000,00	77.881,58	5.077.881,58	0,00	583.570,83	5.583.570,83	0,00	0,00	0,00
2012-10-01	2012-10-31	31	20,89	0,00	5.000.000,00	80.583,08	5.080.583,08	0,00	664.153,92	5.664.153,92	0,00	0,00	0,00
2012-11-01	2012-11-30	30	20,89	0,00	5.000.000,00	77.983,63	5.077.983,63	0,00	742.137,55	5.742.137,55	0,00	0,00	0,00
2012-12-01	2012-12-31	31	20,89	0,00	5.000.000,00	80.583,08	5.080.583,08	0,00	822.720,63	5.822.720,63	0,00	0,00	0,00
2013-01-01	2013-01-31	31	20,75	0,00	5.000.000,00	80.090,76	5.080.090,76	0,00	902.811,39	5.902.811,39	0,00	0,00	0,00
2013-02-01	2013-02-28	28	20,75	0,00	5.000.000,00	72.340,04	5.072.340,04	0,00	975.151,43	5.975.151,43	0,00	0,00	0,00
2013-03-01	2013-03-31	31	20,75	0,00	5.000.000,00	80.090,76	5.080.090,76	0,00	1.055.242,19	6.055.242,19	0,00	0,00	0,00
2013-04-01	2013-04-30	30	20,83	0,00	5.000.000,00	77.779,51	5.077.779,51	0,00	1.133.021,69	6.133.021,69	0,00	0,00	0,00
2013-05-01	2013-05-31	31	20,83	0,00	5.000.000,00	80.372,16	5.080.372,16	0,00	1.213.393,85	6.213.393,85	0,00	0,00	0,00
2013-06-01	2013-06-30	30	20,83	0,00	5.000.000,00	77.779,51	5.077.779,51	0,00	1.291.173,35	6.291.173,35	0,00	0,00	0,00
2013-07-01	2013-07-31	31	20,34	0,00	5.000.000,00	78.645,66	5.078.645,66	0,00	1.369.819,02	6.369.819,02	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2013-08-01	2013-08-31	31	20,34	0,00	5.000.000,00	78.645,66	5.078.645,66	0,00	1.448.464,68	6.448.464,68	0,00	0,00	0,00
2013-09-01	2013-09-30	30	20,34	0,00	5.000.000,00	76.108,71	5.076.108,71	0,00	1.524.573,39	6.524.573,39	0,00	0,00	0,00
2013-10-01	2013-10-31	31	19,85	0,00	5.000.000,00	76.912,14	5.076.912,14	0,00	1.601.485,53	6.601.485,53	0,00	0,00	0,00
2013-11-01	2013-11-30	30	19,85	0,00	5.000.000,00	74.431,11	5.074.431,11	0,00	1.675.916,64	6.675.916,64	0,00	0,00	0,00
2013-12-01	2013-12-31	31	19,85	0,00	5.000.000,00	76.912,14	5.076.912,14	0,00	1.752.828,78	6.752.828,78	0,00	0,00	0,00
2014-01-01	2014-01-31	31	19,65	0,00	5.000.000,00	76.202,55	5.076.202,55	0,00	1.829.031,34	6.829.031,34	0,00	0,00	0,00
2014-02-01	2014-02-28	28	19,65	0,00	5.000.000,00	68.828,11	5.068.828,11	0,00	1.897.859,45	6.897.859,45	0,00	0,00	0,00
2014-03-01	2014-03-31	31	19,65	0,00	5.000.000,00	76.202,55	5.076.202,55	0,00	1.974.062,01	6.974.062,01	0,00	0,00	0,00
2014-04-01	2014-04-30	30	19,63	0,00	5.000.000,00	73.675,67	5.073.675,67	0,00	2.047.737,68	7.047.737,68	0,00	0,00	0,00
2014-05-01	2014-05-31	31	19,63	0,00	5.000.000,00	76.131,53	5.076.131,53	0,00	2.123.869,21	7.123.869,21	0,00	0,00	0,00
2014-06-01	2014-06-30	30	19,63	0,00	5.000.000,00	73.675,67	5.073.675,67	0,00	2.197.544,88	7.197.544,88	0,00	0,00	0,00
2014-07-01	2014-07-31	31	19,33	0,00	5.000.000,00	75.064,75	5.075.064,75	0,00	2.272.609,63	7.272.609,63	0,00	0,00	0,00
2014-08-01	2014-08-31	31	19,33	0,00	5.000.000,00	75.064,75	5.075.064,75	0,00	2.347.674,37	7.347.674,37	0,00	0,00	0,00
2014-09-01	2014-09-30	30	19,33	0,00	5.000.000,00	72.643,30	5.072.643,30	0,00	2.420.317,68	7.420.317,68	0,00	0,00	0,00
2014-10-01	2014-10-31	31	19,17	0,00	5.000.000,00	74.494,70	5.074.494,70	0,00	2.494.812,37	7.494.812,37	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-30	30	19,17	0,00	5.000.000,00	72.091,64	5.072.091,64	0,00	2.566.904,02	7.566.904,02	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-31	31	19,17	0,00	5.000.000,00	74.494,70	5.074.494,70	0,00	2.641.398,72	7.641.398,72	0,00	0,00	0,00
2015-01-01	2015-01-31	31	19,21	0,00	5.000.000,00	74.637,28	5.074.637,28	0,00	2.716.036,00	7.716.036,00	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-28	28	19,21	0,00	5.000.000,00	67.414,32	5.067.414,32	0,00	2.783.450,32	7.783.450,32	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-03-01	2015-03-31	31	19,21	0,00	5.000.000,00	74.637,28	5.074.637,28	0,00	2.858.087,60	7.858.087,60	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-30	30	19,37	0,00	5.000.000,00	72.781,10	5.072.781,10	0,00	2.930.868,70	7.930.868,70	0,00	0,00	0,00
2015-05-01	2015-05-31	31	19,37	0,00	5.000.000,00	75.207,14	5.075.207,14	0,00	3.006.075,84	8.006.075,84	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-30	30	19,37	0,00	5.000.000,00	72.781,10	5.072.781,10	0,00	3.078.856,94	8.078.856,94	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-31	31	19,26	0,00	5.000.000,00	74.815,44	5.074.815,44	0,00	3.153.672,38	8.153.672,38	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-31	31	19,26	0,00	5.000.000,00	74.815,44	5.074.815,44	0,00	3.228.487,83	8.228.487,83	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-30	30	19,26	0,00	5.000.000,00	72.402,04	5.072.402,04	0,00	3.300.889,87	8.300.889,87	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-31	31	19,33	0,00	5.000.000,00	75.064,75	5.075.064,75	0,00	3.375.954,61	8.375.954,61	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-30	30	19,33	0,00	5.000.000,00	72.643,30	5.072.643,30	0,00	3.448.597,92	8.448.597,92	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-31	31	19,33	0,00	5.000.000,00	75.064,75	5.075.064,75	0,00	3.523.662,66	8.523.662,66	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-31	31	19,68	0,00	5.000.000,00	76.309,07	5.076.309,07	0,00	3.599.971,73	8.599.971,73	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-29	29	19,68	0,00	5.000.000,00	71.385,90	5.071.385,90	0,00	3.671.357,63	8.671.357,63	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-31	31	19,68	0,00	5.000.000,00	76.309,07	5.076.309,07	0,00	3.747.666,70	8.747.666,70	0,00	0,00	0,00
2016-04-01	2016-04-30	30	20,54	0,00	5.000.000,00	76.791,48	5.076.791,48	0,00	3.824.458,18	8.824.458,18	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-31	31	20,54	0,00	5.000.000,00	79.351,20	5.079.351,20	0,00	3.903.809,38	8.903.809,38	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-30	30	20,54	0,00	5.000.000,00	76.791,48	5.076.791,48	0,00	3.980.600,87	8.980.600,87	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-31	31	21,34	0,00	5.000.000,00	82.161,72	5.082.161,72	0,00	4.062.762,59	9.062.762,59	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-31	31	21,34	0,00	5.000.000,00	82.161,72	5.082.161,72	0,00	4.144.924,30	9.144.924,30	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-30	30	21,34	0,00	5.000.000,00	79.511,34	5.079.511,34	0,00	4.224.435,65	9.224.435,65	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-10-01	2016-10-31	31	21,99	0,00	5.000.000,00	84.431,69	5.084.431,69	0,00	4.308.867,34	9.308.867,34	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	21,99	0,00	5.000.000,00	81.708,09	5.081.708,09	0,00	4.390.575,43	9.390.575,43	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	21,99	0,00	5.000.000,00	84.431,69	5.084.431,69	0,00	4.475.007,12	9.475.007,12	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	22,34	0,00	5.000.000,00	85.649,00	5.085.649,00	0,00	4.560.656,12	9.560.656,12	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	22,34	0,00	5.000.000,00	77.360,38	5.077.360,38	0,00	4.638.016,50	9.638.016,50	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	22,34	0,00	5.000.000,00	85.649,00	5.085.649,00	0,00	4.723.665,50	9.723.665,50	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	22,33	0,00	5.000.000,00	82.852,51	5.082.852,51	0,00	4.806.518,01	9.806.518,01	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	22,33	0,00	5.000.000,00	85.614,26	5.085.614,26	0,00	4.892.132,28	9.892.132,28	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	22,33	0,00	5.000.000,00	82.852,51	5.082.852,51	0,00	4.974.984,79	9.974.984,79	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	21,98	0,00	5.000.000,00	84.396,86	5.084.396,86	0,00	5.059.381,65	10.059.381,65	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	21,98	0,00	5.000.000,00	84.396,86	5.084.396,86	0,00	5.143.778,52	10.143.778,52	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	21,98	0,00	5.000.000,00	81.674,38	5.081.674,38	0,00	5.225.452,90	10.225.452,90	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	21,15	0,00	5.000.000,00	81.495,90	5.081.495,90	0,00	5.306.948,80	10.306.948,80	0,00	0,00	0,00
2017-11-01	2017-11-30	30	20,96	0,00	5.000.000,00	78.221,65	5.078.221,65	0,00	5.385.170,44	10.385.170,44	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	20,77	0,00	5.000.000,00	80.161,12	5.080.161,12	0,00	5.465.331,57	10.465.331,57	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	20,69	0,00	5.000.000,00	79.879,59	5.079.879,59	0,00	5.545.211,15	10.545.211,15	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-15	15	21,01	0,00	5.000.000,00	39.195,79	5.039.195,79	0,00	5.584.406,94	10.584.406,94	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.000.000,00
SALDO INTERESES	\$5.584.406,94

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$10.584.406,94
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-02-16	2018-02-16	1	31,52	5.000.000,00	5.000.000,00	3.754,16	5.003.754,16	0,00	3.754,16	5.003.754,16	0,00	0,00	0,00
2018-02-17	2018-02-28	12	31,52	0,00	5.000.000,00	45.049,90	5.045.049,90	0,00	48.804,06	5.048.804,06	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	5.000.000,00	114.776,36	5.114.776,36	0,00	163.580,42	5.163.580,42	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	5.000.000,00	110.131,14	5.110.131,14	0,00	273.711,56	5.273.711,56	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	5.000.000,00	113.607,07	5.113.607,07	0,00	387.318,63	5.387.318,63	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	5.000.000,00	109.186,22	5.109.186,22	0,00	496.504,86	5.496.504,86	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	5.000.000,00	111.602,09	5.111.602,09	0,00	608.106,95	5.608.106,95	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	5.000.000,00	111.160,71	5.111.160,71	0,00	719.267,66	5.719.267,66	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	5.000.000,00	106.957,11	5.106.957,11	0,00	826.224,76	5.826.224,76	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	5.000.000,00	109.636,88	5.109.636,88	0,00	935.861,64	5.935.861,64	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	5.000.000,00	105.432,49	5.105.432,49	0,00	1.041.294,13	6.041.294,13	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	5.000.000,00	108.502,76	5.108.502,76	0,00	1.149.796,89	6.149.796,89	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	5.000.000,00	107.316,11	5.107.316,11	0,00	1.257.113,00	6.257.113,00	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	5.000.000,00	99.338,08	5.099.338,08	0,00	1.356.451,07	6.356.451,07	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	5.000.000,00	108.354,61	5.108.354,61	0,00	1.464.805,68	6.464.805,68	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	5.000.000,00	104.620,23	5.104.620,23	0,00	1.569.425,92	6.569.425,92	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	5.000.000,00	108.206,41	5.108.206,41	0,00	1.677.632,32	6.677.632,32	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	5.000.000,00	104.524,57	5.104.524,57	0,00	1.782.156,89	6.782.156,89	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	5.000.000,00	107.909,85	5.107.909,85	0,00	1.890.066,74	6.890.066,74	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	5.000.000,00	108.107,58	5.108.107,58	0,00	1.998.174,32	6.998.174,32	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	5.000.000,00	104.620,23	5.104.620,23	0,00	2.102.794,55	7.102.794,55	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	5.000.000,00	107.018,93	5.107.018,93	0,00	2.209.813,48	7.209.813,48	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	5.000.000,00	103.230,92	5.103.230,92	0,00	2.313.044,40	7.313.044,40	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	5.000.000,00	106.076,49	5.106.076,49	0,00	2.419.120,89	7.419.120,89	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	5.000.000,00	105.380,72	5.105.380,72	0,00	2.524.501,61	7.524.501,61	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	5.000.000,00	99.929,04	5.099.929,04	0,00	2.624.430,65	7.624.430,65	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	5.000.000,00	106.275,07	5.106.275,07	0,00	2.730.705,71	7.730.705,71	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	5.000.000,00	101.596,09	5.101.596,09	0,00	2.832.301,81	7.832.301,81	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	5.000.000,00	102.486,10	5.102.486,10	0,00	2.934.787,91	7.934.787,91	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	5.000.000,00	98.840,72	5.098.840,72	0,00	3.033.628,63	8.033.628,63	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	5.000.000,00	102.135,41	5.102.135,41	0,00	3.135.764,04	8.135.764,04	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	5.000.000,00	102.986,58	5.102.986,58	0,00	3.238.750,62	8.238.750,62	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	5.000.000,00	99.954,76	5.099.954,76	0,00	3.338.705,38	8.338.705,38	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	5.000.000,00	101.985,03	5.101.985,03	0,00	3.440.690,41	8.440.690,41	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	5.000.000,00	97.480,43	5.097.480,43	0,00	3.538.170,84	8.538.170,84	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	5.000.000,00	98.814,69	5.098.814,69	0,00	3.636.985,53	8.636.985,53	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	5.000.000,00	98.106,96	5.098.106,96	0,00	3.735.092,49	8.735.092,49	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	5.000.000,00	89.616,79	5.089.616,79	0,00	3.824.709,28	8.824.709,28	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	5.000.000,00	98.562,06	5.098.562,06	0,00	3.923.271,34	8.923.271,34	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	5.000.000,00	94.893,25	5.094.893,25	0,00	4.018.164,59	9.018.164,59	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	5.000.000,00	97.600,71	5.097.600,71	0,00	4.115.765,31	9.115.765,31	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	5.000.000,00	94.403,28	5.094.403,28	0,00	4.210.168,58	9.210.168,58	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	5.000.000,00	97.398,04	5.097.398,04	0,00	4.307.566,63	9.307.566,63	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	5.000.000,00	97.702,01	5.097.702,01	0,00	4.405.268,64	9.405.268,64	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	5.000.000,00	94.305,21	5.094.305,21	0,00	4.499.573,85	9.499.573,85	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	5.000.000,00	96.890,96	5.096.890,96	0,00	4.596.464,81	9.596.464,81	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-30	30	25,91	0,00	5.000.000,00	94.697,33	5.094.697,33	0,00	4.691.162,14	9.691.162,14	0,00	0,00	0,00
2021-12-01	2021-12-31	31	26,19	0,00	5.000.000,00	98.814,69	5.098.814,69	0,00	4.789.976,83	9.789.976,83	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-18	18	26,49	0,00	5.000.000,00	57.962,15	5.057.962,15	0,00	4.847.938,98	9.847.938,98	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900120200038400
DEMANDANTE	LUZ MARINA SILVA GARCIA
DEMANDADO	PEDRO DOMINGO VELASQUEZ CARRANZA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.000.000,00
SALDO INTERESES	\$4.847.938,98

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$5.584.406,94
SALDO VALOR 1	\$5.584.406,94
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$15.432.345,92
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

PROCESO	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE POR MERA TENENCIA 548744089-003-2021-00174-00
DEMANDANTE	LUIS ALFREDO ANTOLINEZ. - C.C 13.170.770
DEMANDADO	GLADYS HELENA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ. - C.C. 60.407.750
ASUNTO	TRASLADO CONTESTACIÓN DEMANDA

CLASE DE TRASLADO **CONTESTACIÓN DEMANDA DE FECHA 06/07/2021**

FECHA PRESENTACIÓN
CONTESTACIÓN DEMANDA 06/07/2021

SE FIJA EN LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **CINCO** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 370 C G del P, en concordancia con el artículo 390 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy, 15 de febrero de 2022, a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de cinco (05) días de la contestación de la demanda presentada el día 06/07/2021 por la parte demandada, **comenzando el 15 de febrero de 2022 y finalizando el 22 de febrero de 2022**. En constancia.

ANDREA MILENA ARÁMBULA ROJAS
Secretaria

Señores

JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA ROSARIO

REFERENCIA: CONTESTACIÓN A LA DEMANDA DE PROCESO
DECLARATIVO DE RESTITUCION DE INMUEBLE POR
MERA TENECIA.

RADICADO: 5487 44089 003 2021 00174 00

DEMANDANTE: LUIS ALFREDO ANTOLINEZ

DEMANDADO: GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ

LUIS EDUARDO GALLO BARRERA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía N° 88.275.238 expedida en Cúcuta; abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° 297619 del Consejo Superior de la Judicatura; en mi condición de apoderado de la señora **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ**, mayor de edad, vecina del Municipio de Villa de Villa del Rosario, identificada con la cédula de ciudadanía N° 60.407.750 de Villa del Rosario(Norte de Santander), conforme al poder que se adjunta, por medio del presente escrito y encontrándome dentro del término procesal señalado en la Ley, me permito dar contestación a la demanda de la referencia, en los siguientes términos:

FRENTE A LOS HECHOS

Respecto a los hechos enunciados como fundamento fáctico de la demanda en el proceso de referencia, me permitiré hacer los siguientes pronunciamientos:

HECHO: 1: Parcialmente cierto, puesto que dicho inmueble es habitado por mi mandante la señora **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ** desde el año 1986, cuando el señor **MARCO FIDEL HERNANDEZ**; su hermano, le entrega la posesión del inmueble ubicado en la calle 4AN N° 9-31 del Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario, para que conviva con el señor **LUIS ALFREDO ANTOLINEZ**, quien para la fecha era su compañero permanente y padre de sus dos (2) hijos, hasta el año 2003, que el señor **LUIS ALFREDO ANTOLINEZ** adquiere el inmueble con el esfuerzo y trabajo mancomunado de su entonces compañera permanente la señora **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ**, quien no se opone en ese momento a que el inmueble quedara a nombre del señor **LUIS ALFREDO ANTOLINEZ**, por ser su compañero, padre de mis hijos **DARWIN JAHIR ANTOLINES HERNÁNDEZ** Y **LICETH KARINA ANTOLINES HERNÁNDEZ**, y jefe de hogar.

HECHO 2: No me consta, ni tengo certeza sobre el hecho, me atengo a lo que el Señor Juez decida.

HECHO 3: Se considera que es cierto, puesto que dichos linderos se encuentran en su correspondiente escritura pública número 557 del 7 de mayo de 2003, notaria séptima del Circulo de Cúcuta.

HECHO 4: Considero que es cierto, ya que así lo afirma el certificado de libertad y tradición, al momento de radicarse la presente demanda.

HECHO 5: No me consta lo que se a firma

HECHO 6: Considero que es cierto, ya que así lo afirma la escritura pública.

HECHO 7°: No es cierto, ya que el señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ, abandonó de manera voluntaria el inmueble en el año 2005, y a su entonces compañera permanente GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ, junto con sus hijos, y a la fecha de hoy ellos lo siguen habitando por ser su casa paterna, por tal motivo no existe una posesión irregular, viciada o clandestina.

HECHO 8°: No es cierto, ya que mi mandante viene habitando este inmueble desde el año 1986 cuando su hermano, el señor MARCO FIDEL HERNANDEZ les entrega la posesión para que conviva con el señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ y haciendo referencia al radicado (Rad 2005/0143) al que hace mención el apoderado de la contraparte, en los anexos de esta demanda no se evidencia una sentencia debidamente ejecutoriada.

HECHO 9: Es cierto, ya que la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ siempre ha tenido la posesión con ánimo de señor y dueño desde el año 1986, cuando su hermano, el señor MARCO FIDEL HERNANDEZ, le entrega la posesión del inmueble y entonces, nunca ha suscrito un contrato de arrendamiento con el señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ, ya que este era su compañero permanente y padre de sus dos hijos.

HECHO 10: Parcialmente cierto ya que la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ para el año 2018 hace el pago total de los impuestos del inmueble por un valor de doscientos ochenta y seis mil novecientos (\$ 286.900) con recibo N° 606224; para el año 2019, realiza un pago por cuarenta y un mil trescientos (\$ 41.300), con recibo N° 608007, para el año 2020 hace un pago por treinta y nueve mil ochocientos ochenta y nueve (\$ 39. 889) con recibo FT 00000166 y para el año 2021 un pago de cuarenta y tres mil trescientos ochenta (\$ 43.380) con recibo N° FT 000073437, para quedar a paz y salvo con el respectivo impuesto predial.

HECHO 11: Desconozco totalmente, la veracidad de este hecho ya que en los anexos de la demanda no se evidencia prueba que confirme lo expuesto por la contraparte.

HECHO 12: No es cierto, ya que la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ, viene ejerciendo una posesión de buena fe.

HECHO 13: No es cierto que haya existido un acto de violencia intrafamiliar de parte del señor DARWIN YAHIR ANTOLINEZ, en contra de su Padre el señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ, puesto que no existe dictamen de medicina legal que pueda afirmar este hecho.

HECHO 14: No es cierto, es de recordar que la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ, viene ejerciendo una posesión de buena fe, desde hace 35 años con su núcleo familiar, para lo cual le ha hecho arreglos locativos para no dejar deteriorar el bien inmueble y nunca lo ha hecho de manera clandestina, ni utilizando actos violentos.

PRETENSIONES

Me opongo a la prosperidad de las pretensiones del demandado, de la siguiente manera:

A LA PRIMERA: Me opongo a esta pretensión, ya que la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ, viene ejerciendo una posesión de buena fe por 35 años, sobre el inmueble ubicado en la calle 4AN N° 9-31 del Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario, con certificado catastral N° 01-02-0017-00-0019-001 y matrícula Inmobiliaria N° 260-76561.

A LA SEGUNDA: Me opongo a esta pretensión, de Restitución del Inmueble, ya que 35 años de posesión de buena fe, no pueden convertirse en mera tenencia.

A LA TERCERA: Me opongo a esta pretensión, por que quienes habitan el inmueble son quien fue su Compañera permanente y los hijos del señor LUIS ALFREDO ANTOLINES, de no Restituir el inmueble y de no indemnizar al señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ, puesto que la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNÁNDEZ, no es un a tenedora de mala fe y ha mantenido la conservación del inmueble en buen estado y ha cancelado los impuestos prediales de años anteriores y tiene al día los recibos de servicios públicos domiciliarios.

A LA CUARTA: Me opongo a esta pretensión, ya que el demandante, está en la obligación de indemnizar las expensas necesarias del artículo 965 del Código Civil así, como las mejoras útiles referidas en el artículo 966 del Código Civil.

A LA QUINTA: Me opongo a esta pretensión ya que la señora GLADYS ELENA HERNANDES, no viene ejerciendo una tenencia si no una posesión de buena fe.

A LA SEXTA: Me opongo a la restitución del inmueble sin antes tener en cuenta la buena fe, de mi mandante de proponer una Acción de compra sobre este inmueble por un valor justo.

A LA SEPTIMA: no me opongo ya que el inmueble se encuentra libre de todo gravamen.

A LA OCTAVA: me opongo a que se condene a mi mandate en costas ya que no es una poseedora de mala fe, por el contrario que se condene en costa y agencias en derecho al Señor LUIS ALFREDO ANTOLINES, por obrar de mala fe.

En cuanto al juramento estimatorio, me opongo totalmente a la condena en costas, por daño emergente, lucro cesante, perjuicios inmateriales, daños materiales, perjuicios fisiológicos, y demás obrantes dentro de la comisión de este daño, porque mi poderdante ha obrado de buena fe.

PETICIÓN ESPECIAL; como poseedora del bien inmueble y para tener calidad de vida en la casa de habitación, ya que llevo viviendo 35 años adjunto la solicitud de Servicio de gas domiciliario.

INCRIPCIÓN DE LA DEMANDA, no estamos de acuerdo en inscribir la presente demanda n el folio de matrícula inmobiliaria.

FRENTE A LA PRIMERA:

PRUEBAS

TESTIMONIOS

HERMINDA MARIÑO DE HERNÁNDEZ, C.C. 27.898.799

DIRECCIÓN: CARRERA OCTAVA # 0E-67 BARRIO SANTANDER VILLA ROSARIO.

CELULAR: 3006286931

Testimonio de la Señora YOLANDA RUEDA ALMEYDA, c.c. No. 63.441.365

DIRECCIÓN: CALLE 4 # 9-34 BARRIO SANTANDER VILLA ROSARIO.

CELULAR: 3178265801

PRUEBA DE PETICIÓN ESPECIAL

ADJUNTO INSCRIPCIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE GAS DOMILCILIARIO.

PRUEBA DOCUMENTALES DE PAGOS DE RECIBOS DE IMPUESTO PREDIAL DE LOS AÑOS 2018, DONDE SE QUEDÓ AL DÍA CON LA DEUDA ANTERIOR AÑO 2019, AÑOS 2020 Y 2021.

RECIBOS DE LOS ÚLTIMOS MESES DE SERVICIOS PÚBLICOS CANCELADOS EN SU TOTALIDAD.

PODER PARA ACTUAR

COPIA DE CÉDULA DE CIUDADANÍA

COPIA DE TARJETA PROFESIONAL

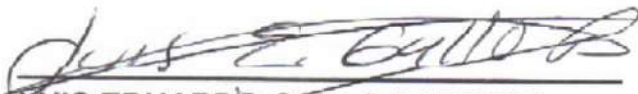
NOTIFICACIONES

LUIS EDUARDO GALLO BARRERA: correo electrónico eduardog1838@gmail.com

Celular: 3107997066

GLADYS ELENA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ; CALLE 4N # 9-31 BARRIO SANTANDER VILLA ROSARIO NORTE DE SANTANDER.

Del señor Juez,



LUIS EDUARDO GALLO BARRERA

C.C: N° 88.275.238 expedida en Cúcuta

T.P: N° 297 619 del CS de la J

[illegible]



Alcaldía de
Villa del Rosario
Departamento de Cundinamarca

Recibo Oficial de Impuesto Predial Unificado
ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES
890503373-0

Recibo No. FT00073437

LIQUIDACIÓN OFICIAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO POR CONCEPTOS

Paguese en Banco de Bogota Villa Rosario

Fecha Emisión: 21/01/2021 **Fecha Vencimiento:** 31/01/2021 **Tarifa:** 5.00 **Impreso por:** CAJA1
Código Catastral: 01-02-0017-0019-001 **Periodo:** 2021 **Área Construida:** 112.00
Propietario: LUIS ALFREDO ANTOLINEZ **Documento:** 13170770 **Área Terreno:** 0.00 Htas 0.00 m2
Dirección: C 4N 9 31 BR SANTANDER **Interes Mora:** .00 **Ávaluo:** 4,838,000.00
Estrato: 2 **Tipo Predio:** URBANO - HABITACION **Último Pago:** 39889.0

CONCEPTO	VIGENCIA 2021	INTERESES 2021	VIGENCIA 2020	INTERESES 2020	OTRAS VIGENCIAS	INT. OTAS VIG.	TOTALES
IMPUESTO PREDIAL	24,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,200.00
SOBRETASA AMBIENTAL	7,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,300.00
SOBRETASA BOMBERIL	1,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,700.00
GESTIÓN RIESGO DESASTRES	9,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,700.00
TOTALES	42,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42,900.00

DEJANDO HUELLA predial@villarosario.gov.co

PAGUE ÚNICAMENTE EN: BANCO DE
BOGOTÁ: CUENTA: PREDIAL 619-09929-4
ACUERDO 025 DE 2013 MODIFICÓ EL 010

FACTURACIÓN SISTEMATIZADA 7,600.00
FECHA LIMITE DE PAGO 31/01/2021
DESCUENTO PRONTOPAGO 7,120.00
DESCUENTO INTERES MORA 0.00
DESCUENTO CAPITAL 0.00
TOTAL 43,380.00

CUPON DEL USUARIO



DEJANDO
HUELLA

Recibo Oficial de Impuesto Predial Unificado
ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES
890503373-0

Recibo No. FT00000166

LIQUIDACIÓN OFICIAL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO POR CONCEPTOS

Fecha Emisión: 20/01/2020 Fecha Vencimiento: 31/01/2020 Impreso por: CAJA1
Codigo: 01-02-0017-0019-001 Periodo: 2020 Área Construida: 112.00
Catastral: Documento: 13170770 Área M2: 0.00
Propietario: LUIS ALFREDO ANTOLINEZ Interes Mora: 26.16 Ávaluo: 4,697,000.00
Dirección: C 4N 9 31 BR SANTANDER Ultimo Pago: 0.0
Tipo Predio: URBANO - HABITACIONAL URBANO

CONCEPTO	VIGENCIA 2020	INTERESES 2020	VIGENCIA 2019	INTERESES 2019	OTRAS VIGENCIAS	INT. OTRAS VIG.	TOTALES
IMPUESTO PREDIAL	23,485.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	23,485.0
SOBRETASA AMBIENTAL	7,046.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,046.0
SOBRETASA BOMBERIL	1,644.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,644.0
GESTION RIESGO DESASTRES	8,550.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,550.0
TOTALES	40,725.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40,725.0

DEJANDO HUELLA predial@villarosario.gov.co

PAGUE UNICAMENTE EN:
BANCO DE BOGOTA: CUENTA: 619-09929-4
ACUERDO 025 DE 2013 MODIFICO EL 010

FACTURACION SISTEMATIZADA 5,900.0
FECHA LIMITE DE PAGO 31/01/202
DESCUENTO PRONTOPAGO 6,736.0
DESCUENTO MORA 0.0
TOTAL 39,889.0

CUIPON DEL USUARIO



Recibo Oficial de Impuesto Predial Unificado

ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLA ROSARIO

Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES

N.I.T: 890.503.373-0

IMPRESO POR: ELIACID HERRERA DIAZ

Fecha Emision 25/01/2019 Fecha Vencimiento 31/03/2019

Paga Desde: 2019 Hasta: 2019 % Interes E.A: 28.74 Tarifa: 5 x Mil

Recibo No. 608007

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Codigo Catastral: 01-02-0017-0019-001

Tipo de Predio: Urbano

Ultimo Avaluo: 4,560,000

Direccion: C 4N 9 31 BR SANTANDER

Destino: HABITACIONAL Estrato: ESTRATO 2

Propietario: ANTOLINEZ * LUIS-ALFREDO

Identificacion No.: 000013170770

Area Terreno:

Htas

Mtros

Area Construida: 112

Ultimo Pago: 286,900

Concepto	Vigencia 2019	Intereses 2019	Vigencia 2018	Intereses 2018	Otras Vigencias	Int. Otras Vig.	Totales
Impuesto Predial	22,800	0	0	0	0	0	22,800
Sobretasa Ambiental	6,800	0	0	0	0	0	6,800
Sobretasa Bomberil	1,600	0	0	0	0	0	1,600
Sob. Gestion Riesgo Desas	9,100	0	0	0	0	0	9,100
TOTALES.....	40,300	0	0	0	0	0	40,300

UNIDOS POR VILLA DEL ROSARIO predial@villarosario.gov.co

FACTURACION SISTEMATIZADA

5,600

FECHA LIMITE DE PAGO

31/03/2019

PAGUE UNICAMENTE EN:

DESCUENTO

4,600

BANCO DE BOGOTA: CUENTA: 619-08929-4



Recibo Oficial de Impuesto Predial Unificado

ALCALDIA MUNICIPAL DE VILLA ROSARIO

Ley 44/1990 - DIVISION DE IMPUESTOS MUNICIPALES

N.I.T: 890.503.373-0

IMPRESO POR: ROSMARY FLOREZ OSORIO

Fecha Emision 12/12/2018 Fecha Vencimiento 17/12/2018
Paga Desde: 2014 Hasta: 2018 % Interes E.A: 29.24 Tarifa: 6 x Mil

Recibo No. 606224

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Codigo Catastral: 01-02-0017-0019-001

Tipo de Predio: Urbano

Ultimo Avaluo: 4,427,000

Direccion: C 4N 9 31 BR SANTANDER

Destino: HABITACIONAL Estrato: ESTRATO 2

Propietario: ANTOLINEZ * LUIS-ALFREDO

Identificacion No.: 000013170770

Area Terreno:

Htas

Mtros

Area Construida:

112

Ultimo Pago:

50,000

Concepto	Vigencia 2018	Intereses 2018	Vigencia 2017	Intereses 2017	Otras Vigencias	Int. Otras Vig.	Totales
Impuesto Predial	26,600	3,400	25,800	10,400	72,900	61,700	200,800
Area Metropolitana	8,900	1,100	8,600	3,500	24,300	27,000	69,400
Sobretasa Ambiental	6,600	800	6,400	2,600	18,300	17,300	52,000
Sobretasa Bomberil	2,700	0	2,600	0	7,300	0	12,600
TOTALES.....	44,800	5,300	43,400	16,500	122,800	102,000	334,800

UNIDOS POR VILLA DEL ROSARIO predial@villarosario.gov.co

FACTURACION SISTEMATIZADA

5,000

FECHA LIMITE DE PAGO

17/12/2018

PAGUE UNICAMENTE EN:

DESCUENTO

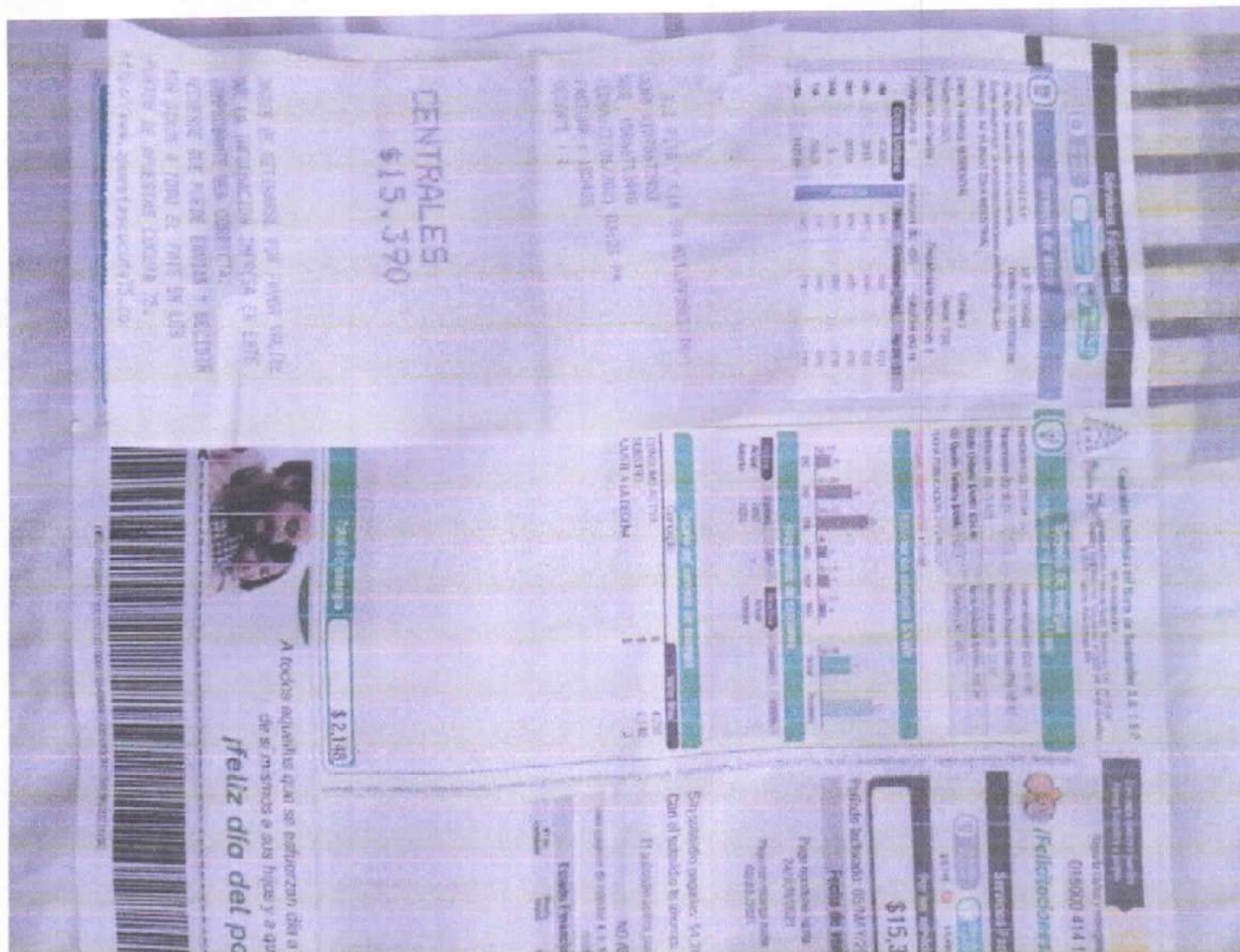
52,900

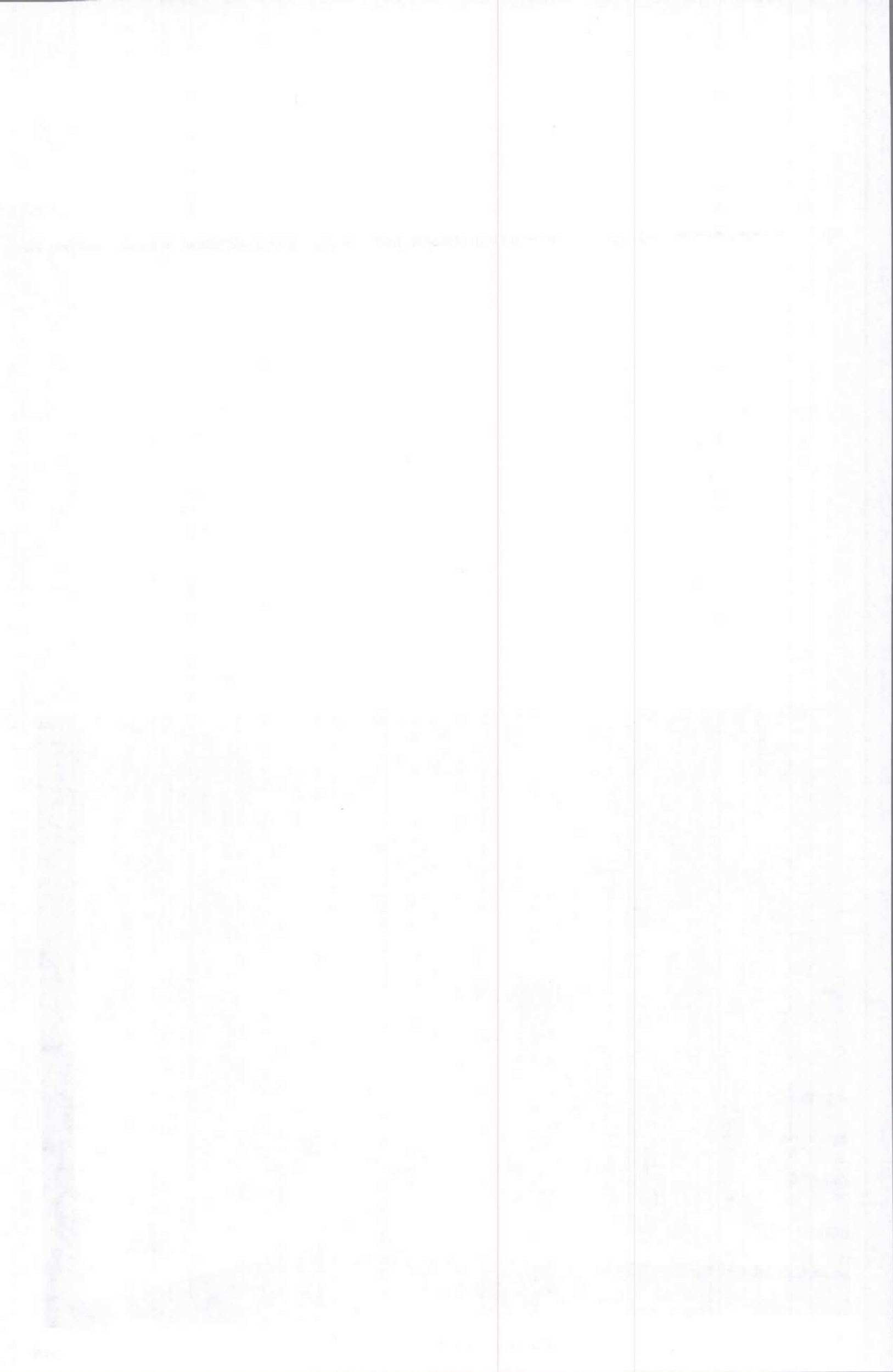
BANCO DE BOGOTA: CUENTA: 619-09929-4

ACUERDO 025 DE 2013 MODIFICO EL 010

TOTAL:

282,000





REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA
 NUMERO **66275235**
GALLO BARRERA
 APELLIDOS
LUIS EDUARDO
 NOMBRES
Luis E. Gallo
 FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **19-DIC-1983**
CUCUTA
 (NORTE DE SANTANDER)
 LUGAR DE NACIMIENTO
1.88 **O+** **M**
 ESTATURA O.S. RH SEXO
19-OCT-2002 CUCUTA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
 DIRECCION DE REGISTRO CIVIL
 REGISTRO CIVIL NACIONAL
 ALTERNATIVO SERGIO LOPEZ



P-2500100-5574801-M-008275235-20080220 0218400079A 01 137587PM



CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO



NOMBRES
LUIS EDUARDO

PRESENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA

APellidos
GALLO BARRERA

MARTHA LUCIA OLANO DE NOGUERA
Martha Lucia Olano de Noguera

UNIVERSIDAD
SIMON BOLIVAR

FECHA DE GRADO
28/09/2017

CONSEJO SECCIONAL
NORTE DE SANTANDER

CELEBRA
86275238

FECHA DE EMISION
12/10/2017

297619



LUIS EDUARDO GALLO BARRERA
ABOGADO

SEÑORES

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
E. S. D.

Ref.: PODER APLIO Y SUFICIENTE



GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNANDEZ, identificado con cedula de ciudadanía N° 60.407.750 de Villa del Rosario, por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. LUIS EDUARDO GALLO BARRERA, mayor de edad y vecino de este municipio, abogado en ejercicio e identificado con la cédula de ciudadanía N° 88.275.238 de Cúcuta y Tarjeta Profesional N° 297619 del C.S de la J, para que me represente en el proceso referido, actualmente tramitado en mi contra ante su despacho.

El apoderado queda ampliamente facultado para Recibir, sustituir, transigir, conciliar sin mi presencia, desistir, reasumir, renunciar, interponer recurso, denunciar bienes y en general para ejercer todas las facultades inherentes a todo mandato, conforme al Art. 77 del C.G.P.

Atentamente,

Gladys Elena Hernandez Hernandez

GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNANDEZ
C.C N° 60.407.750 de Villa del Rosario

Acepto,

Luis E. Gallo B.

LUIS EDUARDO GALLO BARRERA
C.C. No. 88.275.238 de Cúcuta.
T.P. No.297619 del C. S. de la J.
Email. eduardog1838@gmail.com

PRESENTACION PERSONAL
EL SUSCRITO NOTARIO HACE CONSTAR QUE EL ANTERIOR ESCRITO
FUE PRESENTADO PERSONALMENTE POR
A QUIEN IDENTIFIQUE CON C. C. N°
EXPEDIDA EN
VILLA DEL ROSARIO A LOS 21 DIAS DEL MES DE 07 DE 2021
SI (SUS) OTORGANTE (S)

Juzgado Promiscuo Municipal V/R Gladys Elena Hernandez Hernandez
60407750
V/Rosario

Notario U
DE VILLA DEL ROSARIO
ENCARGADO

Gladys Elena Hernandez Hernandez

Don L. Delgado R
NOTARIO ENCARGADO
Nombrado mediante Resolución
N° 3357 28/06/2021
del Ejecutivo Municipal

Señores

JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL DE VILLA ROSARIO
E.S.D

REF: DEMANDA DE RECONVENCION PROCESO
DECLARATIVO DE PERTENENCIA.

LUIS EDUARDO GALLO BARRERA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía N° **88.275.238** expedida en Cúcuta; abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° **297619** del Consejo Superior de la Judicatura; en mi condición de apoderado de la señora **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ**, mayor de edad, vecina del Municipio de Villa Rosario, identificada con la cédula de ciudadanía N° **60.407.750** de Villa del Rosario(Norte de Santander), conforme al poder que se adjunta, por medio del presente escrito presento **DEMANDA DE RECONVENCION, PROCESO DECLARATIVO DE PERTENENCIA** de menor cuantía presentada en contra del señor **LUIS ALFREDO ANTOLINES** mayor de edad, vecino de municipio de villa rosario, identificado con c.c **13.170.770** de villa rosario.

LAS PARTES:

DEMANDANTE: **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ**, mayor de edad, vecina del Municipio de Villa de Villa del Rosario, identificada con la cédula de ciudadanía N° **60.407.750** de Villa del Rosario(Norte de Santander),

DEMANDADO: **LUIS ALFREDO ANTOLINES** mayor de edad, vecino de municipio de villa rosario, identificado con c.c **13.170.770** de villa rosario.

APODERADO: **LUIS EDUARDO GALLO BARRERA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía N° **88.275.238** expedida en Cúcuta; abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° **297619** del Consejo Superior de la Judicatura, E-MAIL:eduardog1838@gmail.com

HECHOS:

PRIMERO: la señora **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ**, viene ejerciendo posesión de buena fe, por un tiempo superior a diez años, del bien inmueble ubicado en la calle 4N N° 9-31 del barrio Santander del municipio villa del rosario, identificado con código catastral **01-02-0017-0019-001**, matrícula inmobiliaria **260-76561**, desde el año **2005** cuando el señor **LUIS ALFREDO ANTOLINES**, quien para ese entonces era su compañero permanente, lo abandona de manera voluntaria.

SEGUNDO: mi mandante **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ**, desde su posesión de buena fe, de manera ininterrumpida y pública con ánimo de señor y dueño, ha realizado construcciones y mejoras en el bien inmueble para su conservación y mejoramiento.

TERCERO: mi mandante **GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ**, desde su posesión de buena fe, ha cancelado los recibos de impuesto predial, y los servicios públicos domiciliarios,(agua ,luz y gas natural).

PRETENSIONES

PRIMERO: que se reconozca el derecho de posesión de buena fe, de la señora GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNANDEZ, sobre el bien inmueble ubicado en la calle 4AN N° 9-31 del Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario, con certificado catastral N° 01-02-0017-00-0019-001 y matrícula Inmobiliaria N° 260-76561.

SEGUNDO: que se reconozca el derecho adquisitivo de dominio a La señora GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ, sobre el bien inmueble ubicado en la calle 4AN N° 9-31 del Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario, con certificado catastral N° 01-02-0017-00-0019-001 y matrícula Inmobiliaria N° 260-76561.en contra del señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ

TERCERO: que la demandante no está obligada a indemnizar por ningún motivo o razón, al señor LUIS ALFREDO ANTOLINEZ por ser una poseedora de buena fe.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invoco como fundamentos de derecho del Código Civil los artículos 673, 762, 2512, 2528, 2529 y concordantes del código civil. Código General del Proceso los Artículos 82,83,84,85,89,90.

PRUEBAS

Solicito señor Juez, se decreten, practiquen y tengan como tales las siguientes:

TESTIMONIALES

Sírvase señor juez, decretar el testimonio de los siguientes señores:

CARMEN SOCORRO ROJAS ANTOLINES, C.C. No. 60.408.960 DE VILLA ROSARIO, DIRECCIÓN CARRERA 17 # 5-72 BARRIO TURBAY AYALA VILLA ROSARIO

CELULAR: 3125848983

HERMINDA MARIÑO DE HERNADEZ C.C 27.898.799, carrera 8 # 0N -67 Barrio/Santander de villa rosario celular 3006286931.

YOLANDA RUEDA ALMEIDA C.C 63.441.365, calle 4 #9-34 barrio/ Santander de villa del rosario, celular 3178265801.

WALTER JOHAN CETINA AGUILAR. C.C.No. 88.193.769, Dirección CALLE 4 N # 9-05 VILLA ROSARIO

CELULAR: 3003631538.

MARTHA LUCIA JARAMILLO. C.C.No. 1092.364380, DIRECCIÓN CALLE 4N # 9-06 BARRIO SANTANDER VILLA ROSARIO.

CELULAR 3157917718.

INSPECCION JUDICIAL

Solicito a su despacho inspección judicial sobre el inmueble para constatar la identificación del mismo, para soportar el ánimo de Señor y dueño que ha ejercido la señora GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ, así como su conservación y las mejoras realizadas al inmueble.

PROCESO COMPETENCIA Y CUANTIA

Se trata de un proceso verbal, de menor cuantía, regulado en el código general del proceso en el

Por la naturaleza del proceso, por el lugar de ubicación del inmueble el domicilio de las partes y por la cuantía.

DOCUMENTALES

1-) recibos pagos de impuesto predial

2-) recibos pagos de los servicios públicos domiciliarios

NOTIFICACIONES:

Mi poderdante, GLADYS HELENA HERNANDEZ HERNANDEZ en la calle 4N N° 9-31 del Barrio Santander del Municipio de Villa del Rosario celular 3003707520

El demandado, LUIS ALFREDO ANTOLINES, en la urbanización tamarindo club manzana N #N-28 del municipio de villa del rosario celular 3155868417 E.MAIL: juliacano2105@gmail.com

El suscrito, en la avenida 6 # 10-20 edificio daccach oficina 1003 centro de la ciudad de Cúcuta, celular 3107997066E.MAIL. eduardog1838@gmail.com

Del señor Juez,



LUIS EDÚAARDO GALLO BARRERA
C.C: N° 88.275.238 expedida en Cúcuta
T.P: N° 297 619 del CS de la J



LUIS EDUARDO GALLO BARRERA
ABOGADO

SEÑORES
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
E. S. D.

LA NOTARIA SEGUNDA (E) DE CÚCUTA
CERTIFICA
QUE LA AUTENTICACIÓN COMPLETA
BAJO EL SISTEMA BIOMÉTRICO SE
ENCUENTRA AL FINAL DEL DOCUMENTO
Claudia Graciela González Marroquín

Ref.: PODER APLIO Y SUFICIENTE

GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNANDEZ, identificado con cedula de ciudadanía N° 60.407.750 de Villa del Rosario, por medio del presente escrito manifiesto que confiero poder especial, amplio y suficiente al Dr. LUIS EDUARDO GALLO BARRERA, mayor de edad y vecino de este municipio, abogado en ejercicio e identificado con la cédula de ciudadanía N° 88.275.238 de Cúcuta y Tarjeta Profesional N° 297619 del C.S de la J, para que me represente en el proceso referido, actualmente tramitado en mi contra ante su despacho.

El apoderado queda ampliamente facultado para Recibir, sustituir, transigir, conciliar sin mi presencia, desistir, reasumir, renunciar, interponer recurso, denunciar bienes y en general para ejercer todas las facultades inherentes a todo mandato, conforme al Art. 77 del C.G.P.

Atentamente,

Gladys Elena Hernandez Hernandez

GLADYS ELENA HERNANDEZ HERNANDEZ,
C.C N° 60.407.750 de Villa del Rosario

Acepto,

Luis E. Gallo B.

LUIS EDUARDO GALLO BARRERA
C.C. No. 88.275.238 de Cúcuta.
T.P. No.297619 del C. S. de la J.
Email. eduardog1838@gmail.com

PRESENTACION PERSONAL
EL ESCRITO NOTARIO HACE CONSTAR QUE EL ANTERIOR ESCRITO
FUE PRESENTADO PERSONALMENTE POR
Hernandez Hernandez Gladys Elena
C.C. N° 60407750
V. Rosario
VILLA DEL ROSARIO A LOS 21 DIAS DEL MES DE 07- DE 2021
SI (BUS) OTORGANTE (S)
Gladys Elena Hernandez Hernandez
Notario L. Delgado R.
REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE NOROCCIDENTE
MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO
NOTARIO UNICO ENCARGADO

Don L. Delgado R.
NOTARIO ENCARGADO
Nombrado mediante Resolución
N° 3357 28/06/2021
del Fiscal

REPUBLICA DE COLOMBIA
 IDENTIFICACION PERSONAL
 CEDULA DE CIUDADANIA
 88275238
 NUMERO
 GALLO BARRERA
 APELLIDOS
 LUIS EDUARDO
 NOMBRES
Luis E. Gallo
 FIRMA



 FECHA DE NACIMIENTO 19-DIC-1983
 CUCUTA
 (NORTE DE SANTANDER)
 LUGAR DE NACIMIENTO
 1.65 ESTATURA
 O+ G.S. RH
 M SEXO
 18-OCT-2002 CUCUTA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
 INDIK DERECHO
 REGISTRO NACIONAL
 ALTERNATIVO RENGLO 13742


P 2500100-55130501-M-0000275238-20000320 02154/0019A 01 1575077M

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
ESTADO SOBERANO



Consejo Superior de la Abogacía
CONSEJO SUPERIOR DE LA ABOGACÍA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

NOMBRE:
LUIS EDUARDO

APELLIDOS:
GALLO BARRERA

PRESENTE CONSEJO SUPERIOR DE LA ABOGACÍA
MARTHA LUCÍA OLAND DE ROSAVERA
Martha Lucía Oland de Rosa

UNIVERSIDAD
SIMÓN BOLÍVAR

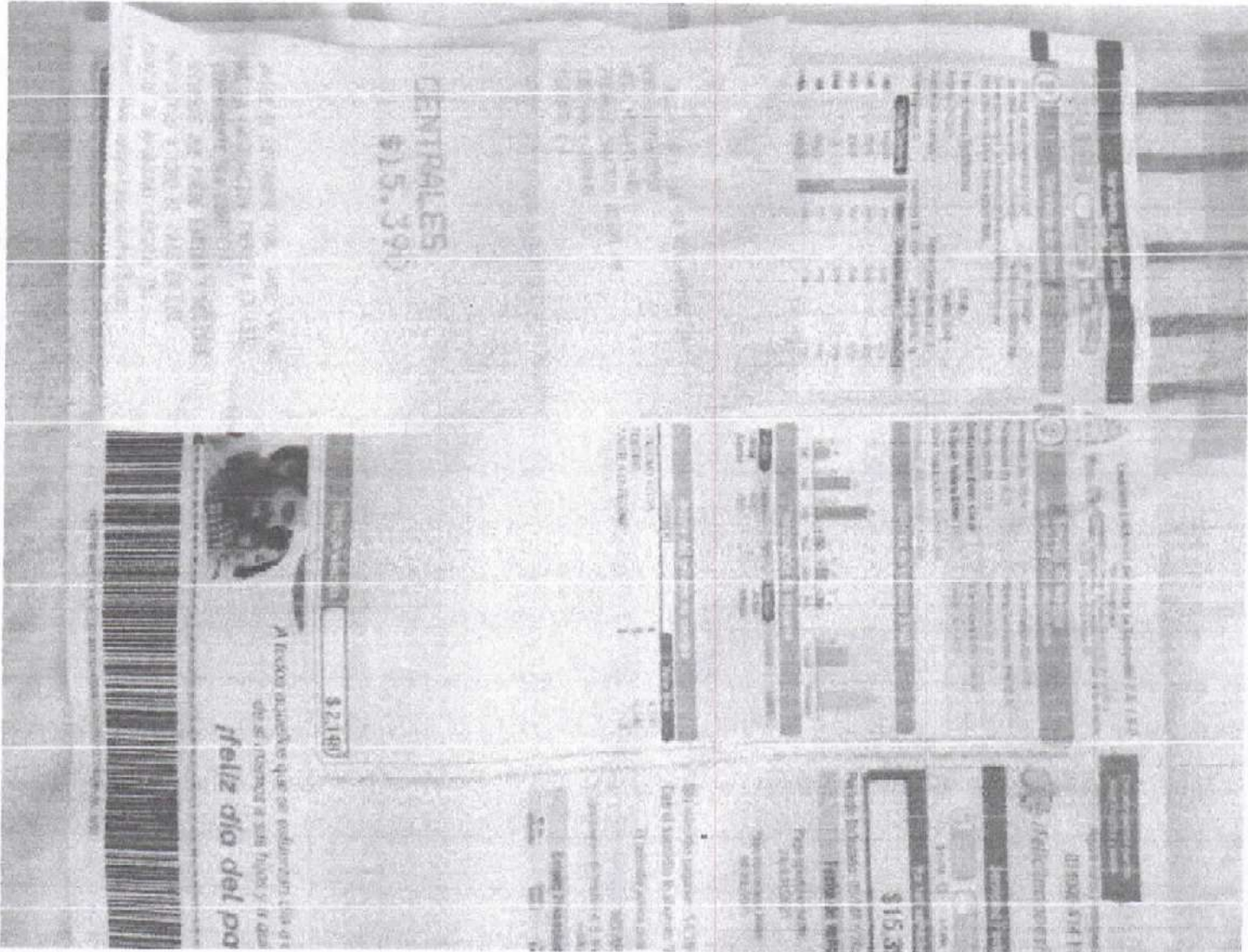
FECHA DE GRADO
28/08/2017

CONSEJO SECCIONAL
NORTE DE SANTANDER

ESPECIALIDAD
00275230

FECHA DE EXPEDICIÓN
12/10/2017

297819



TOTAL A PAGAR
\$11,200
10 JUN 2021
11 JUN 2021
11 JUN 2021

CLIENTE: LINDA MONTANA
C.I. 4849118
SAN CASCIAN V
VILLA DEL REPARO

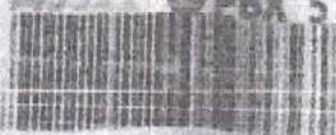
CONSUMO SERVICIO
8.61
Consumo Electricidad
7.48
Consumo Agua
9.00
Consumo Gas
0.00
Consumo Internet
0.00
Consumo Telefonía
0.00
Consumo Cable
0.00
Consumo Otros
0.00
Consumo Total
10.53

DETALLE DE CUDIA PASTORAL

ITEM	DESCRIPCION	VALOR	FECHA
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...

BOVA **JOY** **SELECTY** **50/50**

145521 **PBX 5 748888** **164** **Emer**



REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

PROCESO	RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO 548744089-001-2018-00442-00	
DEMANDANTE	LAURENTINO JAIMES GAMBOA.	- C.C. 5.434.496
DEMANDADO	ISMAEL ROLON LEÓN,	- C.C. 13.452.536
ASUNTO	TRASLADO RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO AVOCO CONOCIMIENTO	

CLASE DE TRASLADO **RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA AUTO AVOCO
CONOCIMIENTO**

FECHA PRESENTACIÓN
RECURSO DE REPOSICIÓN 10/12/2021

SE FIJA EN LISTA..... 15 DE FEBRERO DEL 2022 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 15 DE FEBRERO DEL 2022 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 444-2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 15 de febrero de 2022 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días del recurso de reposición al auto que avoco conocimiento allegado, por la parte demandante, **comenzando el 15 de febrero de 2022 y finalizando el 18 de febrero de 2022.** En constancia.

ANDREA MILENA ARÁMBULA ROJAS
Secretaria

Señor
JUEZ TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO
E. S. D.

REF: PROCESO DE RESTITUCIÓN
DE: LAURENTINO JAIMES GAMBOA
C/ : ISMAEL ROLON LEON
RAD: nO. 548744089 001 2018-00442 BIS 00

WALTER ENRIQUE ARIAS MORENO, mayor de edad y vecino de la ciudad de Cúcuta, abogado en ejercicio, identificado con la cedula de ciudadanía No.13.453.412 de Cúcuta y portador de la T.P. # 67.824 del C.S. de la J.; con todo respeto concurre a su despacho en mi condición de apoderado del señor LAURENTINO JAIMES GAMBOA, con el fin de interponer recurso de REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN contra el auto de fecha 03 de marzo de 2021 **QUE AVOCO CONOCIMIENTO Y DECRETO LA NULIDAD DE LA SENTENCIA DE FECHA 27 DE MARZO DE 2019 Y OTROS PUNTOS CON RELACIÓN AL PROCESO.** Por las siguientes consideraciones de hecho y de derecho.

1º.) El Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, en providencia de noviembre o diciembre de 2019, decreto la nulidad de la sentencia de fecha 27 de marzo de 2019, lo anterior teniendo en cuenta que apareció refundido en una carpeta de un funcionario que trabajaba en el juzgado el memorial de contestación de la demanda por parte del apoderado de la parte demandante.

2º.) Tan cierto es lo del auto que decreto la nulidad de la sentencia, que lei junto con mi poderdante, que no podíamos creer que eso hubiera sucedido, que no se dieran cuenta de que el demandado hubiera contestado la demanda.

3º.) Teniendo en cuenta que se decreto la nulidad de la sentencia, donde también el despacho manifestó que considerar al demandado notificado a partir del día siguiente de la notificación por estado del auto que decreto la nulidad de la sentencia.

4º.) Me di ante memorial de fecha 09 de marzo de 2020, presentado por el suscrito solicite que ya habían transcurrido más de 4 meses aproximadamente desde que el despacho decreto la nulidad de la sentencia, por lo que consideraba que se debería dictar sentencia; pues sería absurdo presentar un memorial si no conocía del auto que decreto la nulidad, prueba de eso es que al folio se le 50 y aun costado de este esta el No. 78.

5º.) en más de treinta cinco años que tengo de estar en estas lidias del derecho, nunca se me había presentado un caso como este, por lo que considero señor juez, que si bien es cierto que el aforismo que dice que lo que no esta en el expediente no existe, considero señor juez que se debe investigar esta anomalía, que debe conducir a revocar la providencia por usted dictada de fecha 03 de noviembre.

PRUEBAS

- 1) Solicito a su señoría se sirva ordenar que el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, haga Llegar al su juzgado la carpeta o Azeta donde guardan los estados del juzgado, de fecha noviembre, diciembre y enero.
- 2) Oficiar al Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, para que allegue copia del auto que decreto la nulidad de la sentencia, el cual debe reposar en una carpeta o azeta que lleve el juzgado.
- 3) Memorial obrante en el expediente digital **AL FOLIO 50** de fecha 09 de marzo de 2020, donde le manifiesto a la señora juez, que en atención a que han transcurrido

más de 4 meses desde que se decreto la nulidad de la sentencia, se proceda a dictar sentencia, pues la demora perjudica a mi poderdante, lo anterior teniendo en cuenta que ya se había producido con anterioridad, la misma nulidad que el despacho esta dictando en el auto que hoy se ataca.

- 4) Igualmente solicito al despacho oficial a la empresa que estaba encargada de digitalizar los expedientes si ellos por casualidad no tienen el auto que decreto la nulidad de la sentencia que había decretado el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

TESTIMONIALES

- A) Se sirva llamar a declarar al ex secretario del Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario, Señor SERAFIN BLANCO AYALA, para que informe al juzgado porque motivo no se encuentra en el expediente digital el auto que había decretado la nulidad de la sentencia. A quien pueden notificar para su comparecencia al celular No. +57 310 2147611
- B) Se sirva hacer comparecer al demandante señor LAURENTINO JAIMES GAMBOA, para que manifieste todo lo que le conste del auto que decreto la nulidad de la sentencia, y cual era la posición de él con relación a esta situación, a quien pueden notificar al celular +57 312 7600507.

PETICIÓN

Con fundamento en lo hechos narrados y las pruebas solicitadas, solicito al despacho reponer el auto de fecha diciembre 03 de 2021, y en su defecto proceda a dictar sentencia.

Si el despacho considera que no repone, considere este escrito como mi sustentación de la apelación que se debe surtir ante el superior.

Igualmente, si el despacho considera que hay irregularidades en este proceso que ameritan ser investigadas, se compulsen copias para lo de ley.

Agradezco a su señoría, darle a este escrito el tramite de ley.

Atentamente,



WALTER ENRIQUE ARIAS MORENO
CC:13.453.412 de Cúcuta
T.P. No. 67.824 del C.S. de la J.

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

PROCESO EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA
548744089-003-2021-00321-00
DEMANDANTE LISBETH MARILLY DÍAZ SALAS C.C. 60.382.689
DEMANDADO MARÍA CONSUELO GÓMEZ AYALA, C.C. 1.092.337.059
ASUNTO TRASLADO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DE FECHA 01/02/2022**

FECHA PRESENTACIÓN
CONTESTACIÓN DEMANDA 01/02/2022

SE FIJA EN LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **CINCO** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 370 C G del P, en concordancia con el artículo 390 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy, 15 de febrero de 2022, a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito presentada el día 01/02/2022 por la parte demandante, **comenzando el 15 de febrero de 2022 y finalizando el 18 de febrero de 2022.** En constancia.

ANDREA MILENA ARÁMBULA ROJAS
Secretaria



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900320210032100
DEMANDANTE	LISBETH MARILLY DIAZ SALAS
DEMANDADO	MARIA CONSUELO GOMEZ AYALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-10-11	2018-10-11	1	19,63	5.000.000,00	5.000.000,00	2.455,86	5.002.455,86	0,00	2.455,86	5.002.455,86	0,00	0,00	0,00
2018-10-12	2018-10-31	20	19,63	0,00	5.000.000,00	49.117,12	5.049.117,12	0,00	51.572,97	5.051.572,97	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses corrientes
PROCESO	54874408900320210032100
DEMANDANTE	LISBETH MARILLY DIAZ SALAS
DEMANDADO	MARIA CONSUELO GOMEZ AYALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.000.000,00
SALDO INTERESES	\$51.572,97

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$5.051.572,97
----------------------	-----------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900320210032100
DEMANDANTE	LISBETH MARILLY DIAZ SALAS
DEMANDADO	MARIA CONSUELO GOMEZ AYALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2018-11-01	2018-11-01	1	29,24	5.000.000,00	5.000.000,00	3.514,42	5.003.514,42	0,00	3.514,42	5.003.514,42	0,00	0,00	0,00
2018-11-02	2018-11-30	29	29,24	0,00	5.000.000,00	101.918,07	5.101.918,07	0,00	105.432,49	5.105.432,49	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	5.000.000,00	108.502,76	5.108.502,76	0,00	213.935,25	5.213.935,25	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	5.000.000,00	107.316,11	5.107.316,11	0,00	321.251,35	5.321.251,35	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	5.000.000,00	99.338,08	5.099.338,08	0,00	420.589,43	5.420.589,43	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-31	31	29,06	0,00	5.000.000,00	108.354,61	5.108.354,61	0,00	528.944,04	5.528.944,04	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-30	30	28,98	0,00	5.000.000,00	104.620,23	5.104.620,23	0,00	633.564,28	5.633.564,28	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-31	31	29,01	0,00	5.000.000,00	108.206,41	5.108.206,41	0,00	741.770,68	5.741.770,68	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-30	30	28,95	0,00	5.000.000,00	104.524,57	5.104.524,57	0,00	846.295,25	5.846.295,25	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-31	31	28,92	0,00	5.000.000,00	107.909,85	5.107.909,85	0,00	954.205,10	5.954.205,10	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-31	31	28,98	0,00	5.000.000,00	108.107,58	5.108.107,58	0,00	1.062.312,68	6.062.312,68	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-30	30	28,98	0,00	5.000.000,00	104.620,23	5.104.620,23	0,00	1.166.932,91	6.166.932,91	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-31	31	28,65	0,00	5.000.000,00	107.018,93	5.107.018,93	0,00	1.273.951,84	6.273.951,84	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-30	30	28,55	0,00	5.000.000,00	103.230,92	5.103.230,92	0,00	1.377.182,76	6.377.182,76	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-31	31	28,37	0,00	5.000.000,00	106.076,49	5.106.076,49	0,00	1.483.259,25	6.483.259,25	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	5.000.000,00	105.380,72	5.105.380,72	0,00	1.588.639,97	6.588.639,97	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-29	29	28,59	0,00	5.000.000,00	99.929,04	5.099.929,04	0,00	1.688.569,00	6.688.569,00	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28,43	0,00	5.000.000,00	106.275,07	5.106.275,07	0,00	1.794.844,07	6.794.844,07	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28,04	0,00	5.000.000,00	101.596,09	5.101.596,09	0,00	1.896.440,17	6.896.440,17	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900320210032100
DEMANDANTE	LISBETH MARILLY DIAZ SALAS
DEMANDADO	MARIA CONSUELO GOMEZ AYALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-05-01	2020-05-31	31	27,29	0,00	5.000.000,00	102.486,10	5.102.486,10	0,00	1.998.926,27	6.998.926,27	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27,18	0,00	5.000.000,00	98.840,72	5.098.840,72	0,00	2.097.766,99	7.097.766,99	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27,18	0,00	5.000.000,00	102.135,41	5.102.135,41	0,00	2.199.902,40	7.199.902,40	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27,44	0,00	5.000.000,00	102.986,58	5.102.986,58	0,00	2.302.888,98	7.302.888,98	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27,53	0,00	5.000.000,00	99.954,76	5.099.954,76	0,00	2.402.843,74	7.402.843,74	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27,14	0,00	5.000.000,00	101.985,03	5.101.985,03	0,00	2.504.828,77	7.504.828,77	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26,76	0,00	5.000.000,00	97.480,43	5.097.480,43	0,00	2.602.309,20	7.602.309,20	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26,19	0,00	5.000.000,00	98.814,69	5.098.814,69	0,00	2.701.123,89	7.701.123,89	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-31	31	25,98	0,00	5.000.000,00	98.106,96	5.098.106,96	0,00	2.799.230,85	7.799.230,85	0,00	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-28	28	26,31	0,00	5.000.000,00	89.616,79	5.089.616,79	0,00	2.888.847,64	7.888.847,64	0,00	0,00	0,00
2021-03-01	2021-03-31	31	26,12	0,00	5.000.000,00	98.562,06	5.098.562,06	0,00	2.987.409,70	7.987.409,70	0,00	0,00	0,00
2021-04-01	2021-04-30	30	25,97	0,00	5.000.000,00	94.893,25	5.094.893,25	0,00	3.082.302,95	8.082.302,95	0,00	0,00	0,00
2021-05-01	2021-05-31	31	25,83	0,00	5.000.000,00	97.600,71	5.097.600,71	0,00	3.179.903,66	8.179.903,66	0,00	0,00	0,00
2021-06-01	2021-06-30	30	25,82	0,00	5.000.000,00	94.403,28	5.094.403,28	0,00	3.274.306,94	8.274.306,94	0,00	0,00	0,00
2021-07-01	2021-07-31	31	25,77	0,00	5.000.000,00	97.398,04	5.097.398,04	0,00	3.371.704,99	8.371.704,99	0,00	0,00	0,00
2021-08-01	2021-08-31	31	25,86	0,00	5.000.000,00	97.702,01	5.097.702,01	0,00	3.469.407,00	8.469.407,00	0,00	0,00	0,00
2021-09-01	2021-09-30	30	25,79	0,00	5.000.000,00	94.305,21	5.094.305,21	0,00	3.563.712,21	8.563.712,21	0,00	0,00	0,00
2021-10-01	2021-10-31	31	25,62	0,00	5.000.000,00	96.890,96	5.096.890,96	0,00	3.660.603,16	8.660.603,16	0,00	0,00	0,00
2021-11-01	2021-11-29	29	25,91	0,00	5.000.000,00	91.540,75	5.091.540,75	0,00	3.752.143,92	8.752.143,92	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900320210032100
DEMANDANTE	LISBETH MARILLY DIAZ SALAS
DEMANDADO	MARIA CONSUELO GOMEZ AYALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2021-11-30	2021-11-30	1	25,91	0,00	5.000.000,00	3.156,58	5.003.156,58	0,00	3.755.300,50	8.755.300,50	0,00	0,00	0,00
2021-11-30	2021-11-30	0	25,91	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00	537.507,00	3.217.793,50	8.217.793,50	0,00	537.507,00	0,00
2021-12-01	2021-12-08	8	26,19	0,00	5.000.000,00	25.500,57	5.025.500,57	0,00	3.243.294,06	8.243.294,06	0,00	0,00	0,00
2021-12-09	2021-12-09	1	26,19	0,00	5.000.000,00	3.187,57	5.003.187,57	0,00	3.246.481,63	8.246.481,63	0,00	0,00	0,00
2021-12-09	2021-12-09	0	26,19	0,00	5.000.000,00	0,00	5.000.000,00	537.507,00	2.708.974,63	7.708.974,63	0,00	537.507,00	0,00
2021-12-10	2021-12-31	22	26,19	0,00	5.000.000,00	70.126,56	5.070.126,56	0,00	2.779.101,19	7.779.101,19	0,00	0,00	0,00
2022-01-01	2022-01-28	28	26,49	0,00	5.000.000,00	90.163,35	5.090.163,35	0,00	2.869.264,54	7.869.264,54	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	54874408900320210032100
DEMANDANTE	LISBETH MARILLY DIAZ SALAS
DEMANDADO	MARIA CONSUELO GOMEZ AYALA
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$5.000.000,00
SALDO INTERESES	\$2.869.264,54

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$51.572,97
SALDO VALOR 1	\$51.572,97
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$7.920.837,51

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$1.075.014,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

PROCESO	EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA 548744089-003-2020-00395-00
DEMANDANTE	PABLO ALFONSO MARIÑO DURAN, C.C. 88.189.476
DEMANDADO	FABIO LUIS CRUZ VILLADA. C.C. 19.112.777
ASUNTO	TRASLADO LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO DE FECHA 02/02/2022**

FECHA PRESENTACIÓN
CONTESTACIÓN DEMANDA 02/02/2022

SE FIJA EN LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 15 DE FEBRERO DE 2022 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **CINCO** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 370 C G del P, en concordancia con el artículo 390 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy, 15 de febrero de 2022, a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito presentada el día 02/02/2022 por la parte demandante, **comenzando el 15 de febrero de 2022 y finalizando el 18 de febrero de 2022.** En constancia.

ANDREA MILENA ARÁMBULA ROJAS
Secretaria



Señor:

JUEZ TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO- oralidad
E. S. D.

RAD: No. 2020- 395
REF: PROCESO VERBAL EJECUTIVO
DTE: PABLO ALFONSO MARIÑO DURAN
DDO: FABIO LUIS CRUZ VILLADA

RICARDO ACEROS ANGARITA, mayor de edad, domiciliado y residente en Villa del Rosario, identificado con la cédula de ciudadanía N° 1092346716 expedida en Villa del Rosario, abogado titulado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional N° 329.747 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi condición de apoderado de la parte ejecutante en el proceso en referencia, me permito presentar a su despacho liquidación de crédito.

Resumen:

Capital:\$ 20.000.000

Intereses moratorios :.....\$ 11. 126.083

Total obligación a 31 de enero de 2022.....**\$ 31.126.083**

Atentamente,


RICARDO ACEROS ANGARITA
CC: 1.092.346.716 de Villa del Rosario.
T.P. 329.747 del C.S.J



Liquidación de intereses moratorios					
total capital		\$ 20.000.000			
periodo		T. E. ANUAL	Tasa Máxima	T. E. Mensual	interés causado
1-ene-20	31-ene-20	18,77%	28,16%	2,3467%	\$ 469.333
1-feb-20	29-feb-20	19,06%	28,59%	2,3825%	\$ 476.500
1-mar-20	31-mar-20	18,95%	28,43%	2,3692%	\$ 473.833
1-abr-20	30-abr-20	18,69%	28,04%	2,3367%	\$ 467.333
1-may-20	31-may-20	18,19%	27,29%	2,2742%	\$ 454.833
1-jun-20	30-jun-20	18,12%	27,18%	2,2650%	\$ 453.000
1-jul-20	31-jul-20	18,12%	27,18%	2,2650%	\$ 453.000
1-ago-20	31-ago-20	18,29%	27,44%	2,2867%	\$ 457.333
1-sep-20	30-sep-20	18,35%	27,53%	2,2942%	\$ 458.833
1-oct-20	31-oct-20	18,09%	27,14%	2,2617%	\$ 452.333
1-nov-20	30-nov-20	17,84%	26,76%	2,2300%	\$ 446.000
1-dic-20	31-dic-20	17,46%	26,19%	2,1825%	\$ 436.500
1-ene-21	31-ene-21	17,32%	25,98%	2,1650%	\$ 433.000
1-feb-21	28-feb-21	17,54%	26,31%	2,1925%	\$ 438.500
1-mar-21	31-mar-21	17,41%	26,12%	2,1763%	\$ 435.250
1-abr-21	30-abr-21	17,31%	25,97%	2,1638%	\$ 432.750
1-may-21	31-may-21	17,22%	25,83%	2,1525%	\$ 430.500
1-jun-21	30-jun-21	17,21%	25,82%	2,1513%	\$ 430.250
1-jul-21	31-jul-21	17,18%	25,77%	2,1475%	\$ 429.500
1-ago-21	31-ago-21	17,24%	25,86%	2,1550%	\$ 431.000
1-sep-21	30-sep-21	17,19%	25,79%	2,1488%	\$ 429.750
1-oct-21	31-oct-21	17,08%	25,62%	2,1350%	\$ 427.000
1-nov-21	30-nov-21	17,27%	25,91%	2,1588%	\$ 431.750
1-dic-21	31-dic-21	17,46%	26,19%	2,1825%	\$ 436.500
1-ene-22	31-ene-22	17,66%	26,49%	2,2075%	\$ 441.500
				total	\$ 11.126.083