

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

---

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA 548744089-001-2019-00248-00
<b>DEMANDANTE</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL CERRADO QUINTAS DEL TAMARINDO II. PH - NIT 807-006.288-9
<b>DEMANDADO:</b>	MARÍA CONSUELO FUENTES VELANDIA. - PA 45257,
<b>ASUNTO</b>	TRASLADO LIQUIDACION DE CREDITO

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA FEBRERO DE 2023**

FECHA PRESENTACIÓN  
LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 01 DE MARZO DE 2023

SE FIJA EN LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446.2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 21 de marzo de 2023 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito allegada, por la parte demandante, **comenzando el 22 de marzo de 2023 y finalizando el 24 de marzo de 2023**. En constancia.

**ANDREA MILENA RAMBULA ROJAS**  
Secretaria

Fecha: 01-03-2023

## Juzgado Tercero Promiscuo Oralidad Villa del Rosario

# Radicado : 2019-00248

Demandante : Conjunto Residencial Cerrado Quintas del Tamarindo II - P.H.

Demandado : Maria Consuelo Fuentes Velandia

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	06-2018	\$ 96.300	\$ 96.300	\$ 2.157	\$ 2.157	% 2.24
CUOTA	07-2018	\$ 96.300	\$ 192.600	\$ 4.256	\$ 6.413	% 2.21
CUOTA	08-2018	\$ 96.300	\$ 288.900	\$ 6.356	\$ 12.769	% 2.2
CUOTA	09-2018	\$ 96.300	\$ 385.200	\$ 8.436	\$ 21.205	% 2.19
CUOTA	10-2018	\$ 96.300	\$ 481.500	\$ 10.449	\$ 31.654	% 2.17
CUOTA	11-2018	\$ 96.300	\$ 577.800	\$ 12.480	\$ 44.134	% 2.16
CUOTA	12-2018	\$ 96.300	\$ 674.100	\$ 14.493	\$ 58.627	% 2.15
CUOTA	01-2019	\$ 102.300	\$ 776.400	\$ 16.537	\$ 75.164	% 2.13
CUOTA	02-2019	\$ 102.300	\$ 878.700	\$ 19.156	\$ 94.320	% 2.18
CUOTA	03-2019	\$ 102.300	\$ 981.000	\$ 21.092	\$ 115.412	% 2.15
CUOTA	04-2019	\$ 102.300	\$ 1.083.300	\$ 23.183	\$ 138.595	% 2.14
CUOTA	05-2019	\$ 102.300	\$ 1.185.600	\$ 25.490	\$ 164.085	% 2.15
CUOTA	06-2019	\$ 102.300	\$ 1.287.900	\$ 27.561	\$ 191.646	% 2.14
CUOTA	07-2019	\$ 102.300	\$ 1.390.200	\$ 29.750	\$ 221.396	% 2.14
CUOTA	08-2019	\$ 102.300	\$ 1.492.500	\$ 31.940	\$ 253.336	% 2.14
CUOTA	09-2019	\$ 102.300	\$ 1.594.800	\$ 34.129	\$ 287.465	% 2.14
CUOTA	10-2019	\$ 102.300	\$ 1.697.100	\$ 35.979	\$ 323.444	% 2.12
CUOTA	11-2019	\$ 102.300	\$ 1.799.400	\$ 37.967	\$ 361.411	% 2.11
CUOTA	12-2019	\$ 102.300	\$ 1.901.700	\$ 39.936	\$ 401.347	% 2.1
CUOTA	01-2020	\$ 107.100	\$ 2.008.800	\$ 41.984	\$ 443.331	% 2.09
CUOTA	02-2020	\$ 107.100	\$ 2.115.900	\$ 44.857	\$ 488.188	% 2.12
CUOTA	03-2020	\$ 107.100	\$ 2.223.000	\$ 46.905	\$ 535.093	% 2.11
CUOTA	04-2020	\$ 107.100	\$ 2.330.100	\$ 48.466	\$ 583.559	% 2.08
CUOTA	05-2020	\$ 107.100	\$ 2.437.200	\$ 49.475	\$ 633.034	% 2.03
CUOTA	06-2020	\$ 107.100	\$ 2.544.300	\$ 51.395	\$ 684.429	% 2.02
CUOTA	07-2020	\$ 107.100	\$ 2.651.400	\$ 53.558	\$ 737.987	% 2.02
CUOTA	08-2020	\$ 107.100	\$ 2.758.500	\$ 56.273	\$ 794.260	% 2.04
CUOTA	09-2020	\$ 107.100	\$ 2.865.600	\$ 58.745	\$ 853.005	% 2.05

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	10-2020	\$ 107.100	\$ 2.972.700	\$ 60.049	\$ 913.054	% 2.02
CUOTA	11-2020	\$ 107.100	\$ 3.079.800	\$ 61.596	\$ 974.650	% 2
CUOTA	12-2020	\$ 107.100	\$ 3.186.900	\$ 62.463	\$ 1.037.113	% 1.96
CUOTA	01-2021	\$ 107.100	\$ 3.294.000	\$ 63.904	\$ 1.101.017	% 1.94
CUOTA	02-2021	\$ 107.100	\$ 3.401.100	\$ 67.002	\$ 1.168.019	% 1.97
CUOTA	03-2021	\$ 107.100	\$ 3.508.200	\$ 68.410	\$ 1.236.429	% 1.95
CUOTA	04-2021	\$ 107.100	\$ 3.615.300	\$ 70.137	\$ 1.306.566	% 1.94
CUOTA	05-2021	\$ 107.100	\$ 3.722.400	\$ 71.842	\$ 1.378.408	% 1.93
CUOTA	06-2021	\$ 107.100	\$ 3.829.500	\$ 73.909	\$ 1.452.317	% 1.93
CUOTA	07-2021	\$ 107.100	\$ 3.936.600	\$ 75.976	\$ 1.528.293	% 1.93
CUOTA	08-2021	\$ 107.100	\$ 4.043.700	\$ 78.448	\$ 1.606.741	% 1.94
CUOTA	09-2021	\$ 107.100	\$ 4.150.800	\$ 80.110	\$ 1.686.851	% 1.93
CUOTA	10-2021	\$ 107.100	\$ 4.257.900	\$ 81.752	\$ 1.768.603	% 1.92
CUOTA	11-2021	\$ 107.100	\$ 4.365.000	\$ 84.681	\$ 1.853.284	% 1.94
CUOTA	12-2021	\$ 107.100	\$ 4.472.100	\$ 87.653	\$ 1.940.937	% 1.96
CUOTA	01-2022	\$ 113.000	\$ 4.585.100	\$ 90.785	\$ 2.031.722	% 1.98
CUOTA	02-2022	\$ 113.000	\$ 4.698.100	\$ 95.841	\$ 2.127.563	% 2.04
CUOTA	03-2022	\$ 113.000	\$ 4.811.100	\$ 99.109	\$ 2.226.672	% 2.06
CUOTA	04-2022	\$ 113.000	\$ 4.924.100	\$ 104.391	\$ 2.331.063	% 2.12
CUOTA	05-2022	\$ 113.000	\$ 5.037.100	\$ 109.809	\$ 2.440.872	% 2.18
CUOTA	06-2022	\$ 113.000	\$ 5.150.100	\$ 115.877	\$ 2.556.749	% 2.25
CUOTA	07-2022	\$ 113.000	\$ 5.263.100	\$ 123.157	\$ 2.679.906	% 2.34
CUOTA	08-2022	\$ 113.000	\$ 5.376.100	\$ 130.639	\$ 2.810.545	% 2.43
CUOTA	09-2022	\$ 113.000	\$ 5.489.100	\$ 139.972	\$ 2.950.517	% 2.55
CUOTA	10-2022	\$ 113.000	\$ 5.602.100	\$ 148.456	\$ 3.098.973	% 2.65
CUOTA	11-2022	\$ 113.000	\$ 5.715.100	\$ 157.737	\$ 3.256.710	% 2.76
CUOTA	12-2022	\$ 113.000	\$ 5.828.100	\$ 170.763	\$ 3.427.473	% 2.93
CUOTA	01-2023	\$ 113.000	\$ 5.941.100	\$ 180.609	\$ 3.608.082	% 3.04
CUOTA	02-2023	\$ 113.000	\$ 6.054.100	\$ 191.310	\$ 3.799.392	% 3.16

Resumen: Se adeuda un valor total de (9853492) NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS Pesos (M/cte)

Fecha de Generación: 01-03-2023

<b>Meses:</b>	57
<b>Capital:</b>	\$ 6.054.100
<b>Intereses:</b>	\$ 3.799.392
<b>Total:</b>	\$ 9.853.492

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

---

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA 548744089-001-2019-00263-00
<b>DEMANDANTE</b>	CONJUNTO RESIDENCIAL CERRADO QUINTAS DEL TAMARINDO II. - NIT 807-006288-9
<b>DEMANDADO:</b>	MARYORI PÉREZ MISSE. - C.C.60.411.657
<b>ASUNTO</b>	TRASLADO LIQUIDACION DE CREDITO

CLASE DE TRASLADO            **LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA FEBRERO DE 2023**

FECHA PRESENTACIÓN  
LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 01 DE MARZO DE 2023

SE FIJA EN LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446.2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 21 de marzo de 2023 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito allegada, por la parte demandante, **comenzando el 22 de marzo de 2023 y finalizando el 24 de marzo de 2023**. En constancia.

**ANDREA MILENA RAMBULA ROJAS**  
Secretaria

Fecha: 01-03-2023

## Juzgado Tercero Promiscuo Municipal de Villa del Rosario

# Radicado : 2019-00263

Demandante : Conjunto Residencial Cerrado Quintas del Tamarindo II

Demandado : Maryori Perez Misse

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	05-2018	\$ 101.900	\$ 101.900	\$ 2.293	\$ 2.293	% 2.25
CUOTA	06-2018	\$ 101.900	\$ 203.800	\$ 4.565	\$ 6.858	% 2.24
CUOTA	07-2018	\$ 101.900	\$ 305.700	\$ 6.756	\$ 13.614	% 2.21
CUOTA	08-2018	\$ 101.900	\$ 407.600	\$ 8.967	\$ 22.581	% 2.2
CUOTA	09-2018	\$ 101.900	\$ 509.500	\$ 11.158	\$ 33.739	% 2.19
CUOTA	10-2018	\$ 101.900	\$ 611.400	\$ 13.267	\$ 47.006	% 2.17
CUOTA	11-2018	\$ 101.900	\$ 713.300	\$ 15.407	\$ 62.413	% 2.16
CUOTA	12-2018	\$ 101.900	\$ 815.200	\$ 17.527	\$ 79.940	% 2.15
CUOTA	01-2019	\$ 108.000	\$ 923.200	\$ 19.664	\$ 99.604	% 2.13
CUOTA	02-2019	\$ 108.000	\$ 1.031.200	\$ 22.480	\$ 122.084	% 2.18
CUOTA	03-2019	\$ 108.000	\$ 1.139.200	\$ 24.493	\$ 146.577	% 2.15
CUOTA	04-2019	\$ 108.000	\$ 1.247.200	\$ 26.690	\$ 173.267	% 2.14
CUOTA	05-2019	\$ 108.000	\$ 1.355.200	\$ 29.137	\$ 202.404	% 2.15
CUOTA	06-2019	\$ 108.000	\$ 1.463.200	\$ 31.312	\$ 233.716	% 2.14
CUOTA	07-2019	\$ 108.000	\$ 1.571.200	\$ 33.624	\$ 267.340	% 2.14
CUOTA	08-2019	\$ 108.000	\$ 1.679.200	\$ 35.935	\$ 303.275	% 2.14
CUOTA	09-2019	\$ 108.000	\$ 1.787.200	\$ 38.246	\$ 341.521	% 2.14
CUOTA	10-2019	\$ 108.000	\$ 1.895.200	\$ 40.178	\$ 381.699	% 2.12
CUOTA	11-2019	\$ 108.000	\$ 2.003.200	\$ 42.268	\$ 423.967	% 2.11
CUOTA	12-2019	\$ 108.000	\$ 2.111.200	\$ 44.335	\$ 468.302	% 2.1
CUOTA	01-2020	\$ 113.000	\$ 2.224.200	\$ 46.486	\$ 514.788	% 2.09
CUOTA	02-2020	\$ 113.000	\$ 2.337.200	\$ 49.549	\$ 564.337	% 2.12
CUOTA	03-2020	\$ 113.000	\$ 2.450.200	\$ 51.699	\$ 616.036	% 2.11
CUOTA	04-2020	\$ 113.000	\$ 2.563.200	\$ 53.315	\$ 669.351	% 2.08
CUOTA	05-2020	\$ 113.000	\$ 2.676.200	\$ 54.327	\$ 723.678	% 2.03
CUOTA	06-2020	\$ 113.000	\$ 2.789.200	\$ 56.342	\$ 780.020	% 2.02
CUOTA	07-2020	\$ 113.000	\$ 2.902.200	\$ 58.624	\$ 838.644	% 2.02
CUOTA	08-2020	\$ 113.000	\$ 3.015.200	\$ 61.510	\$ 900.154	% 2.04

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	09-2020	\$ 113.000	\$ 3.128.200	\$ 64.128	\$ 964.282	% 2.05
CUOTA	10-2020	\$ 113.000	\$ 3.241.200	\$ 65.472	\$ 1.029.754	% 2.02
CUOTA	11-2020	\$ 113.000	\$ 3.354.200	\$ 67.084	\$ 1.096.838	% 2
CUOTA	12-2020	\$ 113.000	\$ 3.467.200	\$ 67.957	\$ 1.164.795	% 1.96
CUOTA	01-2021	\$ 113.000	\$ 3.580.200	\$ 69.456	\$ 1.234.251	% 1.94
CUOTA	02-2021	\$ 113.000	\$ 3.693.200	\$ 72.756	\$ 1.307.007	% 1.97
CUOTA	03-2021	\$ 113.000	\$ 3.806.200	\$ 74.221	\$ 1.381.228	% 1.95
CUOTA	04-2021	\$ 113.000	\$ 3.919.200	\$ 76.032	\$ 1.457.260	% 1.94
CUOTA	05-2021	\$ 113.000	\$ 4.032.200	\$ 77.821	\$ 1.535.081	% 1.93
CUOTA	06-2021	\$ 113.000	\$ 4.145.200	\$ 80.002	\$ 1.615.083	% 1.93
CUOTA	07-2021	\$ 113.000	\$ 4.258.200	\$ 82.183	\$ 1.697.266	% 1.93
CUOTA	08-2021	\$ 113.000	\$ 4.371.200	\$ 84.801	\$ 1.782.067	% 1.94
CUOTA	09-2021	\$ 113.000	\$ 4.484.200	\$ 86.545	\$ 1.868.612	% 1.93
CUOTA	10-2021	\$ 113.000	\$ 4.597.200	\$ 88.266	\$ 1.956.878	% 1.92
CUOTA	11-2021	\$ 113.000	\$ 4.710.200	\$ 91.378	\$ 2.048.256	% 1.94
CUOTA	12-2021	\$ 113.000	\$ 4.823.200	\$ 94.535	\$ 2.142.791	% 1.96
CUOTA	01-2022	\$ 125.000	\$ 4.948.200	\$ 97.974	\$ 2.240.765	% 1.98
CUOTA	02-2022	\$ 125.000	\$ 5.073.200	\$ 103.493	\$ 2.344.258	% 2.04
CUOTA	03-2022	\$ 125.000	\$ 5.198.200	\$ 107.083	\$ 2.451.341	% 2.06
CUOTA	04-2022	\$ 125.000	\$ 5.323.200	\$ 112.852	\$ 2.564.193	% 2.12
CUOTA	05-2022	\$ 125.000	\$ 5.448.200	\$ 118.771	\$ 2.682.964	% 2.18
CUOTA	06-2022	\$ 125.000	\$ 5.573.200	\$ 125.397	\$ 2.808.361	% 2.25
CUOTA	07-2022	\$ 125.000	\$ 5.698.200	\$ 133.338	\$ 2.941.699	% 2.34
CUOTA	08-2022	\$ 125.000	\$ 5.823.200	\$ 141.504	\$ 3.083.203	% 2.43
CUOTA	09-2022	\$ 125.000	\$ 5.948.200	\$ 151.679	\$ 3.234.882	% 2.55
CUOTA	10-2022	\$ 125.000	\$ 6.073.200	\$ 160.940	\$ 3.395.822	% 2.65
CUOTA	11-2022	\$ 125.000	\$ 6.198.200	\$ 171.070	\$ 3.566.892	% 2.76
CUOTA	12-2022	\$ 125.000	\$ 6.323.200	\$ 185.270	\$ 3.752.162	% 2.93
CUOTA	01-2023	\$ 125.000	\$ 6.448.200	\$ 196.025	\$ 3.948.187	% 3.04
CUOTA	02-2023	\$ 125.000	\$ 6.573.200	\$ 207.713	\$ 4.155.900	% 3.16

Resumen: Se adeuda un valor total de (10729100) DIEZ MILLONES SETECIENTOS VEINTINUEVE MIL CIEN Pesos (M/cte)

Fecha de Generación: 01-03-2023

<b>Meses:</b>	58
<b>Capital:</b>	\$ 6.573.200
<b>Intereses:</b>	\$ 4.155.900
<b>Total:</b>	\$ 10.729.100

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

---

**PROCESO** EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA  
548744089-001-2019-00570-00

**DEMANDANTE** CONJUNTO RESIDENCIAL MARANTA P.H. - NIT. 901.113.182-6

**DEMANDADO:** GLADYS MARIA AREVALO SOLANO. - C.C. 60.290.076

**ASUNTO** TRASLADO LIQUIDACION DE CREDITO

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA FEBRERO DE 2023**

FECHA PRESENTACIÓN  
LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 14 DE MARZO DE 2023

SE FIJA EN LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446.2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 21 de marzo de 2023 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito allegada, por la parte demandante, **comenzando el 22 de marzo de 2023 y finalizando el 24 de marzo de 2023**. En constancia.

**ANDREA MILENA RAMBULA ROJAS**  
Secretaria

Fecha: 14-03-2023

## Juzgado Juzgado Tercero Promiscuo Oralidad Villa del Rosario

# Radicado : 54874-40-89-001-2019-00570-00

Demandante : Conjunto Residencial Maranta P.H.

Demandado : Gladys Maria Arevalo Solano

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	01-2018	\$ 85.000	\$ 85.000	\$ 1.938	\$ 1.938	% 2.28
CUOTA	02-2018	\$ 85.000	\$ 170.000	\$ 3.927	\$ 5.865	% 2.31
CUOTA	03-2018	\$ 85.000	\$ 255.000	\$ 5.814	\$ 11.679	% 2.28
CUOTA	04-2018	\$ 85.000	\$ 340.000	\$ 7.684	\$ 19.363	% 2.26
CUOTA	05-2018	\$ 85.000	\$ 425.000	\$ 9.563	\$ 28.926	% 2.25
CUOTA	06-2018	\$ 85.000	\$ 510.000	\$ 11.424	\$ 40.350	% 2.24
CUOTA	07-2018	\$ 85.000	\$ 595.000	\$ 13.150	\$ 53.500	% 2.21
CUOTA	08-2018	\$ 85.000	\$ 680.000	\$ 14.960	\$ 68.460	% 2.2
CUOTA	09-2018	\$ 85.000	\$ 765.000	\$ 16.754	\$ 85.214	% 2.19
CUOTA	10-2018	\$ 85.000	\$ 850.000	\$ 18.445	\$ 103.659	% 2.17
CUOTA	11-2018	\$ 85.000	\$ 935.000	\$ 20.196	\$ 123.855	% 2.16
CUOTA	12-2018	\$ 85.000	\$ 1.020.000	\$ 21.930	\$ 145.785	% 2.15
CUOTA	01-2019	\$ 90.000	\$ 1.110.000	\$ 23.643	\$ 169.428	% 2.13
CUOTA	02-2019	\$ 90.000	\$ 1.200.000	\$ 26.160	\$ 195.588	% 2.18
CUOTA	03-2019	\$ 90.000	\$ 1.290.000	\$ 27.735	\$ 223.323	% 2.15
CUOTA	04-2019	\$ 90.000	\$ 1.380.000	\$ 29.532	\$ 252.855	% 2.14
CUOTA	05-2019	\$ 90.000	\$ 1.470.000	\$ 31.605	\$ 284.460	% 2.15
CUOTA	06-2019	\$ 90.000	\$ 1.560.000	\$ 33.384	\$ 317.844	% 2.14
CUOTA	07-2019	\$ 90.000	\$ 1.650.000	\$ 35.310	\$ 353.154	% 2.14
CUOTA	08-2019	\$ 90.000	\$ 1.740.000	\$ 37.236	\$ 390.390	% 2.14
CUOTA	09-2019	\$ 90.000	\$ 1.830.000	\$ 39.162	\$ 429.552	% 2.14
CUOTA	10-2019	\$ 90.000	\$ 1.920.000	\$ 40.704	\$ 470.256	% 2.12
CUOTA	11-2019	\$ 90.000	\$ 2.010.000	\$ 42.411	\$ 512.667	% 2.11
CUOTA	12-2019	\$ 90.000	\$ 2.100.000	\$ 44.100	\$ 556.767	% 2.1
CUOTA	01-2020	\$ 96.000	\$ 2.196.000	\$ 45.896	\$ 602.663	% 2.09
CUOTA	02-2020	\$ 96.000	\$ 2.292.000	\$ 48.590	\$ 651.253	% 2.12
CUOTA	03-2020	\$ 96.000	\$ 2.388.000	\$ 50.387	\$ 701.640	% 2.11

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA	04-2020	\$ 96.000	\$ 2.484.000	\$ 51.667	\$ 753.307	% 2.08
CUOTA	05-2020	\$ 96.000	\$ 2.580.000	\$ 52.374	\$ 805.681	% 2.03
CUOTA	06-2020	\$ 96.000	\$ 2.676.000	\$ 54.055	\$ 859.736	% 2.02
CUOTA	07-2020	\$ 96.000	\$ 2.772.000	\$ 55.994	\$ 915.730	% 2.02
CUOTA	08-2020	\$ 96.000	\$ 2.868.000	\$ 58.507	\$ 974.237	% 2.04
CUOTA	09-2020	\$ 96.000	\$ 2.964.000	\$ 60.762	\$ 1.034.999	% 2.05
CUOTA	10-2020	\$ 96.000	\$ 3.060.000	\$ 61.812	\$ 1.096.811	% 2.02
CUOTA	11-2020	\$ 96.000	\$ 3.156.000	\$ 63.120	\$ 1.159.931	% 2
CUOTA	12-2020	\$ 96.000	\$ 3.252.000	\$ 63.739	\$ 1.223.670	% 1.96
CUOTA	01-2021	\$ 96.000	\$ 3.348.000	\$ 64.951	\$ 1.288.621	% 1.94
CUOTA	02-2021	\$ 96.000	\$ 3.444.000	\$ 67.847	\$ 1.356.468	% 1.97
CUOTA	03-2021	\$ 96.000	\$ 3.540.000	\$ 69.030	\$ 1.425.498	% 1.95
CUOTA	04-2021	\$ 96.000	\$ 3.636.000	\$ 70.538	\$ 1.496.036	% 1.94
CUOTA	05-2021	\$ 96.000	\$ 3.732.000	\$ 72.028	\$ 1.568.064	% 1.93
CUOTA	06-2021	\$ 96.000	\$ 3.828.000	\$ 73.880	\$ 1.641.944	% 1.93
CUOTA	07-2021	\$ 96.000	\$ 3.924.000	\$ 75.733	\$ 1.717.677	% 1.93
CUOTA	08-2021	\$ 96.000	\$ 4.020.000	\$ 77.988	\$ 1.795.665	% 1.94
CUOTA	09-2021	\$ 96.000	\$ 4.116.000	\$ 79.439	\$ 1.875.104	% 1.93
CUOTA	10-2021	\$ 96.000	\$ 4.212.000	\$ 80.870	\$ 1.955.974	% 1.92
CUOTA	11-2021	\$ 96.000	\$ 4.308.000	\$ 83.575	\$ 2.039.549	% 1.94
CUOTA	12-2021	\$ 96.000	\$ 4.404.000	\$ 86.318	\$ 2.125.867	% 1.96
CUOTA	01-2022	\$ 116.500	\$ 4.520.500	\$ 89.506	\$ 2.215.373	% 1.98
CUOTA	02-2022	\$ 116.500	\$ 4.637.000	\$ 94.595	\$ 2.309.968	% 2.04
CUOTA	03-2022	\$ 116.500	\$ 4.753.500	\$ 97.922	\$ 2.407.890	% 2.06
CUOTA	04-2022	\$ 116.500	\$ 4.870.000	\$ 103.244	\$ 2.511.134	% 2.12
CUOTA	05-2022	\$ 116.500	\$ 4.986.500	\$ 108.706	\$ 2.619.840	% 2.18
CUOTA	06-2022	\$ 116.500	\$ 5.103.000	\$ 114.818	\$ 2.734.658	% 2.25
CUOTA	07-2022	\$ 116.500	\$ 5.219.500	\$ 122.136	\$ 2.856.794	% 2.34
CUOTA	08-2022	\$ 116.500	\$ 5.336.000	\$ 129.665	\$ 2.986.459	% 2.43
CUOTA	09-2022	\$ 116.500	\$ 5.452.500	\$ 139.039	\$ 3.125.498	% 2.55
CUOTA	10-2022	\$ 116.500	\$ 5.569.000	\$ 147.579	\$ 3.273.077	% 2.65
CUOTA	11-2022	\$ 116.500	\$ 5.685.500	\$ 156.920	\$ 3.429.997	% 2.76
CUOTA	12-2022	\$ 116.500	\$ 5.802.000	\$ 169.999	\$ 3.599.996	% 2.93
CUOTA	01-2023	\$ 116.500	\$ 5.918.500	\$ 179.922	\$ 3.779.918	% 3.04
CUOTA	02-2023	\$ 116.500	\$ 6.035.000	\$ 190.706	\$ 3.970.624	% 3.16

CONCEPTO	MES	VALOR	CAPITAL ACUMULADO	INTERES MES	INTERES ACUMULADO	TASA E.M.
CUOTA EXTRA	2019-04-06	\$ 45.000	\$ 6.080.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CUOTA EXTRA	2019-05-05	\$ 20.000	\$ 6.100.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CUOTA EXTRA	2018-08-05	\$ 62.000	\$ 6.162.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CUOTA EXTRA	2019-06-05	\$ 14.100	\$ 6.176.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0
CUOTA EXTRA	2022-04-15	\$ 96.000	\$ 6.272.100	\$ 0	\$ 0	\$ 0

Resumen: Se adeuda un valor total de (10242724) DIEZ MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS VEINTICUATRO Pesos (M/cte)

Fecha de Generación: 14-03-2023

<b>Meses:</b>	<b>62</b>
<b>Capital:</b>	<b>\$ 6.035.000</b>
<b>Intereses:</b>	<b>\$ 3.970.624</b>
<b>Cuotas Extra:</b>	<b>\$ 237.100</b>
<b>Agencias en derecho:</b>	<b>\$ 152.239</b>
<b>Total:</b>	<b>\$ 10.394.963</b>

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

---

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA 548744089-001-2019-00801-00
<b>DEMANDANTE</b>	URBANIZACION VILLAS DE SANTANDER PROPIEDAD HORIZONTAL – UVS PH. - NIT. 907.207.702-7
<b>DEMANDADO:</b>	DIANA KARINAZULUAGA ROJAS. - C.C. 27.603.370
<b>ASUNTO</b>	TRASLADO LIQUIDACION DE CREDITO

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 28 FEBRERO DE 2023**

FECHA PRESENTACIÓN  
LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 13 DE MARZO DE 2023

SE FIJA EN LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446.2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 21 de marzo de 2023 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito allegada, por la parte demandante, **comenzando el 22 de marzo de 2023 y finalizando el 24 de marzo de 2023**. En constancia.

**ANDREA MILENA RAMBULA ROJAS**  
Secretaría

San José de Cúcuta, N de S., 13 de marzo de 2023

Doctor

**ANDRES LOPEZ VILLAMIZAR**

JUEZ TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL ORALIDAD

VILLA DEL ROSARIO - NORTE DE SANTANDER

E. S. D.

ASUNTO: **MEMORIAL ALLEGANDO LIQUIDACIÓN ACTUAL DEL CRÉDITO**

REFERENCIA: **PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA**

RADICADO: **54-874-40-89-001-2019 00801-00**

DEMANDANTE: **URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTANDER P.H.**

DEMANDADO: **DIANA KARINA ZULUAGA ROJAS C.C. 27.603.370**

**JAIRO ALBERTO CADENA ROMERO**, mayor de edad, vecino de Villa del Rosario, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.788.196 de Bogotá, y portador de la Tarjeta Profesional No. 112865 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado judicial del Conjunto Residencial **URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTANDER PROPIEDAD HORIZONTAL –UVS PH-**, con NIT.900.207.702-7, entidad de naturaleza civil y sin ánimo de lucro, con Personería Jurídica conforme a la resolución No.039 del 04 de Marzo de 2008 de la Alcaldía de Villa del Rosario, representada legalmente según resolución 150 del 9 de abril de 2021 del Municipio de Villa del Rosario por la señora **DIANA KARINA SUÁREZ CORDERO**, mayor de edad, vecina de Villa del Rosario, Norte de Santander, identificada con cédula de ciudadanía No. 37.397.516 expedida en Cúcuta; en cumplimiento del artículo 446 del C.G.P., me permito presentar mediante documento anexo, el Certificado de Deuda para la Liquidación del Crédito por un valor de **OCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE (\$8.590.521)**. discriminado en capital e intereses de la siguiente forma:

Total, Capital	a 28-02-23	\$ 5.562.000
Total Intereses	a 28-02-23	\$ 3.028.521
<b>Total Obligación a 28-02-23</b>		<b>\$ 8.590.521</b>

Así mismo solicito su señoría, se corra traslado a la parte demandada de la presente liquidación en los términos del 110 y 446 ejusdem.

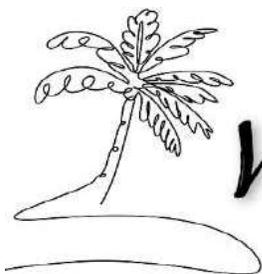
Del señor Juez,



**JAIRO ALBERTO CADENA ROMERO**

C.C. No. 79788196 de Bogotá

T.P. No. 112865 del C. S. de la J.



URBANIZACIÓN

*Villas de Santander P.H*

Personería Jurídica 039 marzo 04/2008 Nit 900.207.702 - 7

Villa del Rosario, NS, 03 de Marzo de 2023

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA DE LA URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTANDER, PROPIEDAD HORIZONTAL – UVSPH, NIT: 900.207.702-7

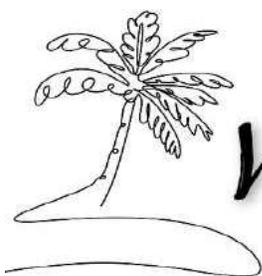
**CERTIFICADO DE DEUDA PARA LA LIQUIDACION DEL CREDITO:**

En aplicación del artículo 48 de la Ley 675 de 2001, por medio de la presente certificación y la cual presta mérito ejecutivo, me permito informar lo siguiente:

**Propietario:** DIANA KARINA ZULUAGA ROJAS  
**Cédula de ciudadanía No.** 27.603.370  
**Inmueble:** Manzana F Lote 17  
**Ubicación general:** URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTANDER – PROPIEDAD HORIZONTAL – UVSPH Autopista Internacional vía San Antonio del Táchira - Calle 3N No. 1ª-128 – Villa del Rosario, Norte de Santander.  
**Ubicación específica:** Calle 1B No. 1A-119  
**Matrícula inmobiliaria:** 260-85189

DEBE A LA URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTANDER – PROPIEDAD HORIZONTAL – UVSPH lo siguiente:

Cuota administración Insatisfecha	Fecha vencimiento	Fecha causación interés Moratorio	Valor expensa	Interes mensual super-fra	Valor Interés mensual	Nro. Meses	Interés actualizado	Intereses acumulados
mar-19	30-mar-19	1-abr-19	\$ 5.000	3,10%	155	48	7.440	7.440
abr-19	30-abr-19	1-may-19	\$ 100.000	3,10%	3.100	47	145.700	153.140
may-19	31-may-19	1-jun-19	\$ 105.000	3,10%	3.255	46	149.730	302.870
jun-19	30-jun-19	1-jul-19	\$ 105.000	3,10%	3.255	45	146.475	449.345
jul-19	31-jul-19	1-ago-19	\$ 105.000	3,10%	3.255	44	143.220	592.565
ago-19	31-ago-19	1-sep-19	\$ 105.000	3,10%	3.255	43	139.965	732.530
sep-19	30-sep-19	1-oct-19	\$ 105.000	3,10%	3.255	42	136.710	869.240

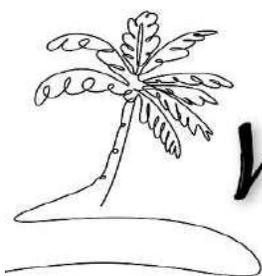


URBANIZACIÓN

# Villas de Santander P.H

Personería Jurídica 039 marzo 04/2008 Nit 900.207.702 - 7

oct-19	31-oct-19	1-nov-19	\$ 105.000	3,08%	3.234	41	132.594	1.001.834
nov-19	30-nov-19	1-dic-19	\$ 105.000	3,08%	3.234	40	129.360	1.131.194
dic-19	31-dic-19	1-ene-20	\$ 105.000	3,08%	3.234	39	126.126	1.257.320
ene-20	31-ene-20	1-feb-20	\$ 105.000	3,06%	3.213	38	122.094	1.379.414
feb-20	29-feb-20	1-mar-20	\$ 105.000	3,06%	3.213	37	118.881	1.498.295
mar-20	31-mar-20	1-abr-20	\$ 105.000		-	36	-	1.498.295
abr-20	30-abr-20	1-may-20	\$ 105.000		-	35	-	1.498.295
may-20	31-may-20	1-jun-20	\$ 105.000		-	34	-	1.498.295
jun-20	30-jun-20	1-jul-20	\$ 105.000		-	33	-	1.498.295
jul-20	31-jul-20	1-ago-20	\$ 105.000		-	32	-	1.498.295
ago-20	31-ago-20	1-sep-20	\$ 105.000		-	31	-	1.498.295
sep-20	30-sep-20	1-oct-20	\$ 105.000	3,01%	3.161	30	94.815	1.593.110
oct-20	31-oct-20	1-nov-20	\$ 105.000	2,96%	3.108	29	90.132	1.683.242
nov-20	30-nov-20	1-dic-20	\$ 105.000	2,96%	3.108	28	87.024	1.770.266
dic-20	31-dic-20	1-ene-21	\$ 105.000	2,96%	3.108	27	83.916	1.854.182
ene-21	31-ene-21	1-feb-21	\$ 105.000	2,94%	3.087	26	80.262	1.934.444
feb-21	28-feb-21	1-mar-21	\$ 105.000	2,94%	3.087	25	77.175	2.011.619
mar-21	31-mar-21	1-abr-21	\$ 105.000	2,94%	3.087	24	74.088	2.085.707
abr-21	30-abr-21	1-may-21	\$ 110.000	2,94%	3.234	23	74.382	2.160.089
may-21	31-may-21	1-jun-21	\$ 110.000	2,94%	3.234	22	71.148	2.231.237
jun-21	30-jun-21	1-jul-21	\$ 110.000	2,92%	3.212	21	67.452	2.298.689
jul-21	31-jul-21	1-ago-21	\$ 110.000	2,92%	3.212	20	64.240	2.362.929
ago-21	31-ago-21	1-sep-21	\$ 110.000	2,92%	3.212	19	61.028	2.423.957



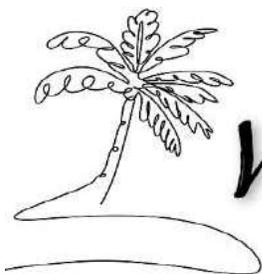
URBANIZACIÓN

# Villas de Santander P.H

Personería Jurídica 039 marzo 04/2008 Nit 900.207.702 - 7

sep-21	30-sep-21	1-oct-21	\$ 110.000	2,92%	3.212	18	57.816	2.481.773
oct-21	31-oct-21	1-nov-21	\$ 110.000	2,92%	3.212	17	54.604	2.536.377
nov-21	30-nov-21	1-dic-21	\$ 110.000	2,92%	3.212	16	51.392	2.587.769
dic-21	31-dic-21	1-ene-22	\$ 110.000	2,92%	3.212	15	48.180	2.635.949
ene-22	31-ene-22	1-feb-22	\$ 110.000	2,97%	3.267	14	45.738	2.681.687
feb-22	28-feb-22	1-mar-22	\$ 110.000	2,97%	3.267	13	42.471	2.724.158
mar-22	31-mar-22	1-abr-22	\$ 110.000	2,97%	3.267	12	39.204	2.763.362
abr-22	30-abr-22	1/05/2022	\$ 140.000	2,97%	3.267	11	35.937	2.799.299
may-22	30-may-22	1-jun-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	10	41.580	2.840.879
jun-22	30-jun-22	1-jul-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	9	37.422	2.878.301
jul-22	31-jul-22	1-ago-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	8	33.264	2.911.565
ago-22	31-ago-22	1-sep-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	7	29.106	2.940.671
sep-22	30-sep-22	1-oct-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	6	24.948	2.965.619
oct-22	31-oct-22	1-nov-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	5	20.790	2.986.409
nov-22	30-nov-22	1-dic-22	\$ 140.000	2,97%	4.158	4	16.632	3.003.041
dic-22	31-dic-22	1-ene-23	\$ 140.000	2,97%	4.158	3	12.474	3.015.515
ene-23	31-ene-23	1-feb-23	\$ 140.000	3,04%	4.256	2	8.512	3.024.027
feb-23	28-feb-23	1-mar-23	\$ 140.000	3,21%	4.494	1	4.494	3.028.521

I. Expensas comunes vencidas desde Marzo del 2019 a la Fecha:



URBANIZACIÓN

# Villas de Santander P.H

Personería Jurídica 039 marzo 04/2008 Nit 900.207.702 - 7

El costo de las expensas ordinarias vencidas desde Marzo del 2019 a 28 de Febrero de 2023 a es de **CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA MIL PESOS (\$ 5.380.000)**

## II. RESPECTO DE LA CUOTA DE LA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DEL 15/09/2018.

Cuota Asamblea Extraordinaria del 15/09/2018

Cuota de administración insatisfecha	Fecha de vencimiento	Fecha causación interés moratorio	Valor expensa
abr-19	30/04/2019	1/05/2019	\$ 182.000

El costo de esa cuota es de **CIENTO OCHENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$182.000)**.

**TOTAL CAPITAL: CINCO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE \$ 5.562.000)**

## III. Con respecto a intereses moratorios causados desde Marzo del 2019 a 28 de Febrero de 2023.

**TOTAL INTERESES CAUSADOS: TRES MILLONES VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE (\$3.028.521).**

**TOTAL DEUDA: OCHO MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS VEINTIUN PESOS M/CTE (\$8.590.521).**

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 48 DE LA LEY 675 DE 2001, LA PRESENTE CERTIFICACIÓN PRESTA MÉRITO EJECUTIVO EN TODAS SUS PARTES Y SE EXPIDE A LOS 2 DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2021.

Decreto 579 de abril 15 de 2020 en el artículo 7, párrafo 4: Establece que de existir descuentos aprobados en cada administración serán aplicables desde abril a junio 2020; por lo tanto, se dejaron de percibir dichos ingresos por el tiempo establecido anteriormente. Así como también no se cobraron intereses moratorios de marzo a agosto del 2020

Atentamente,

  
**DIANA KARINA SUÁREZ CORDERO**  
Administradora

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

---

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA 548744089-001-2020-00379-00
<b>DEMANDANTE</b>	COOPERATIVA ESPECIALIZADA DE AHORRO Y CRÉDITO COOPTELECUC" - NIT. 890.506.144-4
<b>DEMANDADO:</b>	GABRIEL ENRIQUE ALDANA CUADROS. - C.C. 88.195.710 NELSON DARÍO ORTIZ SUÁREZ. - C.C. 88.131.601
<b>ASUNTO:</b>	TRASLADO LIQUIDACION DE CREDITO

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 24-02-2023**

FECHA PRESENTACIÓN  
LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA 24-02-2023

SE FIJA EN LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446.2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 21 de marzo de 2023 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito allegada, por la parte demandante, **comenzando el 22 de marzo de 2023 y finalizando el 24 de marzo de 2023**. En constancia.

**ANDREA MILENA RAMBULA ROJAS**  
Secretaria

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas anuales a nominales, está expresada así: TASA NOMINAL ANUAL=[(1+TASA EFECTIVA ANUAL)<sup>Elevada a la(1/12-1) x 12</sup>]. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del

**Intereses de Mora sobre el Capital Inicial**

CAPITAL \$ 2.938.666,00

Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)		
6/05/2019	31/05/2019	26	2,15	\$	54.757,14
1/06/2019	30/06/2019	30	2,14	\$	62.887,45
1/07/2019	31/07/2019	31	2,14	\$	64.983,70
1/08/2019	31/08/2019	31	2,14	\$	64.983,70
1/09/2019	30/09/2019	30	2,14	\$	62.887,45
1/10/2019	31/10/2019	31	2,12	\$	64.376,38
1/11/2019	30/11/2019	30	2,11	\$	62.005,85
1/12/2019	31/12/2019	31	2,10	\$	63.769,05
1/01/2020	31/01/2020	31	2,09	\$	63.465,39
1/02/2020	29/02/2020	29	2,12	\$	60.223,06
1/03/2020	31/03/2020	31	2,11	\$	64.072,71
1/04/2020	30/04/2020	30	2,08	\$	61.124,25
1/05/2020	31/05/2020	31	2,03	\$	61.643,42
1/06/2020	30/06/2020	30	2,02	\$	59.361,05
1/07/2020	31/07/2020	31	2,02	\$	61.339,75
1/08/2020	31/08/2020	31	2,04	\$	61.947,08
1/09/2020	30/09/2020	30	2,05	\$	60.242,65
1/10/2020	31/10/2020	31	2,02	\$	61.339,75
1/11/2020	30/11/2020	30	2,00	\$	58.773,32
1/12/2020	31/12/2020	31	1,96	\$	59.517,78
1/01/2021	31/01/2021	31	1,94	\$	58.910,46
1/02/2021	28/02/2021	28	1,97	\$	54.032,27
1/03/2021	31/03/2021	31	1,95	\$	59.214,12
1/04/2021	30/04/2021	30	1,94	\$	57.010,12
1/05/2021	31/05/2021	31	1,93	\$	58.606,80
1/06/2021	30/06/2021	30	1,93	\$	56.716,25
1/07/2021	31/07/2021	31	1,93	\$	58.606,80
1/08/2021	31/08/2021	31	1,94	\$	58.910,46
1/09/2021	30/09/2021	30	1,93	\$	56.716,25
1/10/2021	31/10/2021	31	1,92	\$	58.303,13
1/11/2021	30/11/2021	30	1,94	\$	57.010,12
1/12/2021	31/12/2021	31	1,96	\$	59.517,78
1/01/2022	31/01/2022	31	1,98	\$	60.125,11
1/02/2022	28/02/2022	28	2,04	\$	55.952,20
1/03/2022	31/03/2022	31	2,06	\$	62.554,40
1/04/2022	30/04/2022	30	2,12	\$	62.299,72
1/05/2022	31/05/2022	31	2,18	\$	66.198,35
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$	66.119,98
1/07/2022	31/07/2022	31	2,34	\$	71.056,94
1/08/2022	31/08/2022	31	2,43	\$	73.789,90
1/09/2022	30/09/2022	30	2,55	\$	74.935,98

1/10/2022	31/10/2022	31	2,65	\$	80.470,47
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$	81.107,18
1/12/2022	31/12/2022	31	2,93	\$	88.973,01
1/01/2023	31/01/2023	31	3,04	\$	92.313,29
1/02/2023	24/02/2023	24	3,16	\$	74.289,48
			<b>Total Intereses de Mora</b>	\$	2.937.441,50
			<b>Subtotal</b>	\$	5.876.107,50

#### RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

<b>Capital</b>	\$	2.938.666,00
<b>Total Intereses Corrientes (+)</b>	\$	0,00
<b>Total Intereses Mora (+)</b>	\$	2.937.441,50
<b>Abonos (-)</b>	\$	0,00
<b>TOTAL OBLIGACIÓN</b>	\$	5.876.107,50

GABRIEL E. ALDANA C. Y NELSON D. ORTIZ SUAREZ RAD # 379-2020

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



TRASLADO QUE SE FIJA A TRAVÉS DEL PORTAL WEB DE LA RAMA JUDICIAL, ASIGNADO A  
JUZGADO TERCERO PROMISCO MUNICIPAL ORALIDAD DE VILLA DEL ROSARIO

---

<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA 548744089-003-2022-00342-00	
<b>DEMANDANTE</b>	BANCO BBVA COLOMBIA S.A.	- NIT. 860.003.020-1
<b>DEMANDADO:</b>	DIANA CAROLINA BAUTISTA REYES.	- CC. 37.273.113
<b>ASUNTO</b>	TRASLADO LIQUIDACION DE CREDITO	

CLASE DE TRASLADO **LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA NOVIEMBRE DE 2022**

FECHA PRESENTACIÓN  
LIQUIDACION DE CREDITO DE FECHA NOVIEMBRE DE 2022

SE FIJA EN LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 8 A.M.

SE DESFIJA LISTA..... 21 DE MARZO DE 2023 HORA 6 P.M.

TRASLADO POR **TRES** DÍAS

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 446.2 del C G del P, en concordancia con el artículo 110 ibídem, se fija el presente listado en el sitio dispuesto para tal fin en el portal web de la rama judicial por un día hoy 21 de marzo de 2023 a las 8:00 am y al finalizar esta fijación, 6:00 pm. Se corre traslado por el término de tres (03) días de la liquidación de crédito allegada, por la parte demandante, **comenzando el 22 de marzo de 2023 y finalizando el 24 de marzo de 2023**. En constancia.

**ANDREA MILENA RAMBULA ROJAS**  
Secretaria

Señor  
**JUEZ TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE VILLA DEL ROSARIO**  
**E.S.D.**

**Ref: HIPOTECARIO**  
**Rad: 342/2022**  
**Dte: BBVA COLOMBIA**  
**Ddo: DIANA CAROLINA BAUTISTA REYES C.C. 37.273.113**

**NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO**, en calidad de apoderada de la parte demandante **BBVA COLOMBIA**, para su conocimiento, respetuosamente me permito presentar la siguiente **liquidación del crédito**:

**PAGARE No. M026300110234003219602316810**

<b>M026300110234003219602316810</b>					
Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
8-jul-22	30-jul-22	23	3.99%	\$ 10,266,931.98	\$ 314,065.45
1-ago-22	30-ago-22	30	4.17%	\$ 10,266,931.98	\$ 428,131.06
1-sep-22	30-sep-22	30	2.94%	\$ 10,266,931.98	\$ 301,847.80
1-oct-22	30-oct-22	30	3.08%	\$ 10,266,931.98	\$ 316,221.50
1-nov-22	15-nov-22	15	3.22%	\$ 10,266,931.98	\$ 165,297.60
<b>INTERESES MORATORIOS</b>					<b>\$ 1,525,563.42</b>

Capital	\$ 10,266,932
Interese de plazo desde el 10 de diciembre de 2021 hasta el 10 de junio de 2022	\$ 900,090.88
Intereses moratorios sobre capital vencido	\$ 1,525,563.42
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 12,692,586.28</b>

**PAGARE No. M026300110234003219600228574**

<b>M026300110234003219600228574</b>					
Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
8-jul-22	30-jul-22	23	3.99%	\$ 32,821,875.57	\$ 1,004,021.17
1-ago-22	30-ago-22	30	4.17%	\$ 32,821,875.57	\$ 1,368,672.21
1-sep-22	30-sep-22	30	2.94%	\$ 32,821,875.57	\$ 964,963.14
1-oct-22	26-oct-22	26	3.08%	\$ 32,821,875.57	\$ 1,010,913.77
1-nov-22	15-nov-22	15	3.22%	\$ 32,821,875.57	\$ 528,432.20
<b>INTERESES MORATORIOS</b>					<b>\$ 4,877,002.49</b>

Capital	\$ 32,821,875.57
Interese de plazo desde el 13 de diciembre de 2021 hasta el 13 de junio de 2022	\$ 2,610,510.80
Intereses moratorios sobre capital vencido	\$ 4,877,002.49
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 40,309,389.86</b>

**PAGARE No. M026300110243801589618602740**

<b>M026300110243801589618602740</b>					
Fecha inicial	Fecha final	Días del período	Interés moratorio	Capital	Valor de los intereses
25-jun-22	30-jun-22	6	2.55%	\$ 22,991,397.17	\$ 88,682.80
1-jul-22	30-jul-22	30	3.99%	\$ 22,991,397.17	\$ 917,356.75
1-ago-22	30-ago-22	30	4.17%	\$ 22,991,397.17	\$ 958,741.26
1-sep-22	30-sep-22	30	2.94%	\$ 22,991,397.17	\$ 675,947.08
1-oct-22	26-oct-22	26	3.08%	\$ 22,991,397.17	\$ 708,135.03
1-nov-22	15-nov-22	15	3.22%	\$ 22,991,397.17	\$ 370,161.49
<b>INTERESES MORATORIOS</b>					<b>\$ 3,719,024.42</b>

Capital	\$ 22,991,397
Interese de plazo desde el 25 de noviembre de 2021 hasta el 25 de junio de 2022	\$ 2,768,857.72
Intereses moratorios sobre capital vencido	\$ 3,719,024.42
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 29,479,279</b>

TOTAL, LIQUIDACION

**PAGARE No. M026300110234003219602316810**

**PAGARE No. M026300110234003219600228574**

**PAGARE No. M026300110243801589618602740**

CAPITAL TOTAL	\$ 66,080,204.72
INTERESES DE PLAZO	\$ 6,279,459.40
INTERESES MORATORIOS	\$ 10,121,590.33
<b>TOTAL, LIQUIDACION</b>	<b>\$ 82,481,254.45</b>

Sírvase correr traslado de la liquidación del crédito.

Cordialmente,



**NUBIA NAYIBE MORALES TOLEDO**

**C.C 60.306.507**

**T.P 87520 C.S. DE LA J.**

**Abogada BBVA COLOMBIA**