



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

JUZGADO	RADICADO DEL PROCESO	CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	DESCRIPCION DE LA ACTUACION	FECHA DE PROVIDENCIA	CUADERNO
J01	2018-00018	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA	CONJUNTO RESIDENCIAL CERRADO QUINTAS DEL TAMARINDO V -1 ETAPA P.H. TAMARINDO CONTEMPORÁNEO	FRANK RIVERO CORREDOR	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2018-00243	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA	GLADYS MARTÍNEZ DE GUERRERO	ASTRID CAROLINA IBARRA CASTILLO	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2018-00398	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	BANCO DE BOGOTÁ S.A.,	GERSON ADOLFO ZABALA AYALA	DECLARA DESISTIMIENTO TACITO – ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES	21-03-2024	C1
J01	2018-00490	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA COMULTRASAN O COMULTRASAN",	YEINI YOMAIRA ESPARZA USECHE Y WILLIAM OSWALDO ROMERO MARTÍNEZ	REQUIERE POR ULTIMA VEZ – ADVIERTE - NOTIFICA	21-03-2024	C1
J01	2018-00564	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	CENTRALES ELÉCTRICAS DE NORTE DE SANTANDER (CENS)	BEJAMIN CASTAÑEDA VASQUEZ	DECLARA DESISTIMIENTO TACITO – ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES	21-03-2024	C1
J01	2018-00650	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA	GUILLERMO LEON SIERRA TUQUERRES Y SIRLEY VERA	REVOCA DESIGNACION – DESIGNA CURADOR, REQUIERE	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

			"FINANCIERA COMULTRASAN" ○				
J01	2018-00670	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	DE COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA "FINANCIERA COMULTRASAN" ○	JUAN ELIECER CHIQUILLO ARIAS	REVOCA DESIGNACION – DESIGNA CURADOR, REQUIERE	21-03-2024	C1
J01	2018-00734	RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO	GABRIEL NEIRA LAZARO	LAURA CAROLINA CARRILLO RAMIREZ	DECLARA DESISTIMIENTO TACITO – ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES	21-03-2024	C1
J01	2018-00821	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	BANCO COMPARTIR S.A. "BANCOMPARTIR S.A."	EDWIN PORTILLA CALDERÓN	DECLARA DESISTIMIENTO TACITO – ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES	21-03-2024	C1
J01	2018-00824	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	URBANIZACIÓN SANTA MARÍA DEL ROSARIO CONJUNTO CERRADO PH	ALEXANDER CAMPOS SUAREZ	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2018-00825	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	CONJUNTO RESIDENCIAL CERRADO QUINTAS DEL TAMARINDO III y IV ETAPA P.H.	ANGELICA MARIA RODRIGUEZ LOPEZ	DECRETA TERMINACION DEL PROCESO - ORDENA LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES – ORDENA DESGLOSE - INFORMA	21-03-2024	C1
J01	2019-00088	EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA	BANCO DE OCCIDENTE S.A.	PEDRO ELÍAS ALVIAREZ PINZÓN	DECRETA MEDIDA CAUTELAR – APRUEBA LIQUIDACION DE CREDITO	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

J01	2019-00135	EJECUTIVO DE HIPOTECARIO MENOR CUANTIA	BANCO DAVIVIENDA S.A	ANGIE VIVIANA SUAREZ LÓPEZ, Y DEMÁS HEREDEROS NDETERMINADOS DE LA CAUSANTE, LEIDY JOHANA LÓPEZ IDARRAGA (Q.E.P.D)	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2020-00167	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA,	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.	CRISTIAN CAMILO HINCAPIÉ ÁLVAREZ,	APRUEBA LIQUIDACIONES DE CREDITO Y DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2020-00280	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA	URBANIZACIÓN ALTOS DEL TAMARINDO CONJUNTO CERRADO P.H,	GLORIA STELLA OCHOA BLANDÓN	APRUEBA LIQUIDACIONES DE CREDITO Y DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2020-00281	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA,	URBANIZACIÓN ALTOS DEL TAMARINDO PH	ELIO FABIÁN CASTILLA CAÑAS	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2020-00300	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA	URBANIZACIÓN ALTOS DEL TAMARINDO CONJUNTO CERRADO P.H	GERMAN URIBE GALVIS	APRUEBA LIQUIDACIONES DE CREDITO Y DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2020-00617	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA	BANCOLOMBIA S.A	CARMEN ARELIS FIALLO HINESTROZA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J01	2020-00619	EJECUTIVO DE HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA,	FONDO NACIONAL DEL AHORRO	BELISARIO MOLINA GARCÍA,	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

J03	2021-00133	EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA	BANCOLOMBIA S.A,	CARLOS JAVIER MARTINEZ MENDOZA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2021-00227	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA	OMAR AVENDAÑO CASTILLA	FERNANDO JOSE ZULUAGA CONTRERAS	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2021-00309	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA	BANCO W. S.A	YESENIA LEON QUINTERO	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2021-00598	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA,	FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A	CARMEN ALICIA SUAREZ RIVERA, y LUIS ERALDO CÁCERES TOLOZA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2021-00623	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA	BANCO DE BOGOTA S.A.	ANA JULIA SEPÚLVEDA VALDERRAMA.	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00188	EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTIA	BANCO DE BOGOTA S.A	JENNIFER KATHERINE CÁRDENAS SANTOS	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00340	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA	URBANIZACIÓN VILLAS DE SANTANDER PROPIEDAD HORIZONTAL –UVS PH,	CARLA XIMENA CORTES MORA,	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00404	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTIA,	BANCO DE BOGOTA	MAURICIO TRIANA PEÑUELA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00419	EJECUTIVO DE MINIMA CUANTIA	COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA	NANCY QUINTERO PAEZ	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

			"FINANCIERA COMULTRASAN" ○ COMULTRASAN"				
J03	2022-00427	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA,	GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.	MAURA YERITZA HERNANDEZ SANCHEZ y BLANCA CAROLINA CHAPARRO CAICEDO	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00460	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	CONDominio DE LOS SAMANES DE LOS TRAPICHES ZONA NORTE	VICTOR ADOLFO HERNANDEZ VILLAMIZAR y MARTHA PATRICIA ALVAREZ ZERPA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00473	EJECUTIVO HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA,	BANCOLOMBIA S.A	YUSNEYDY LISETH SABOGAL CARRILLO	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00596	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA,	BANCO DE BOGOTA S.A	FABIOLA BARBOSA ANDRADE	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00599	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA	BANCO DE BOGOTA S.A.	ANGEL ODIEL TARAZONA LORA	ACEPTA CESION – REQUIERE AL CESIONARIO – PONE EN CONOCIMIENTO – CORRE TRASLADO, FIJA EN LISTA – APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00628	EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA	BRAYAN MANUEL ALDANA CHINCHILLA	VICTOR ALFONSO FUENTES PEREZ	APRUEBA LIQUIDACIONES DE CREDITO Y DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2022-00717	EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA,	BANCOLOMBIA S.A	MARDWIN YEISSON ORTEGA MENDOZA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

J03	2023-00008	DESPACHO COMISORIO	GLADYS MARINA PEZZOTTI LEMUS y GRACIELA PEZZOTTI LEMUS	JORGE ERNESTO MENES RAMÍREZ	RECHAZA DESPACHO COMISORIO	21-03-2024	C1
J03	2023-00009	EJECUTIVO SINGULAR DE MENOR CUANTÍA	BANCO DE BOGOTÁ S.A	MAURICIO HERNEY ORTIZ PINEDA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2023-00023	EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA	BANCO DE BOGOTÁ S.A	CESAR AUGUSTO CEPEDA CARRILLO	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2023-00086	EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA,	BANCO DE BOGOTÁ S.A	NEPOMUCENO REY MORA	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2023-00120	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA,	CONJUNTO CERRADO LA SABANA P-H	SABRINA PORTILLA CAPACHO	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2023-00253	EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA	NMOBILIARIA VILLA – REAL ASOCIADOS S.A.S	LISBETH ROCIO NIÑO RANGEL	APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2023-00415	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA	BANCOLOMBIA S.A,	HENRRY PÉREZ AYALA	ACEPTA REVOCATORIA – RECONOCE PERSONERIA – APRUEBA LIQUIDACION DE COSTAS	21-03-2024	C1
J03	2023-00431	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTIA	BANCOLOMBIA S.A.,	WALTHER ALEXANDER VEGA BENITEZ Y YENNY ROCIO RINCÓN MORALES	ACEPTA REVOCATORIA – RECONOCE PERSONERIA	21-03-2024	C1
J03	2023-00591	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA DE CÀNONES DE ARRENDAMIENTO	INMOBILIARIA VIVIENDAS Y VALORES S.A	LIGIA CAROLINA DEL ROCIO GONZALEZ RIVERA y CESAR ALEJANDRO GONZALEZ RIVERA	REQUIERE	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

J03	2023-00786	EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTIA	BANCOLOMBIA S.A	KAREN YILENI ROCHA PARRA	CORRIGE NUMERAL - DENIEGA RECONOCIMIENTO- REQUIERE	21-03-2024	C1
J03	2024-00083	EJECUTIVO DE HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA	BANCOLOMBIA S.A.,	CARMEN JIMENA REYES MELO	RECHAZA DEMANDA	21-03-2024	C1
J03	2024-00104	EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA	GERMAN ACUÑA LEAL	MISAEI SANTANA CORTEZ	RECHAZA DEMANDA	21-03-2024	C1
J03	2024-00105	EJECUTIVA DE MINIMA CUANTÍA	CONJUNTO CERRADO LA PRADERA	YONI JESUS ALBERNIA VEGA	TIENE SUBSANADA LA DEMANDA - LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO - ORDENA CUMPLIR CON LA OBLIGACION - DECRETA MEDIDA CAUTELAR - RECONOCE PERSONERIA	21-03-2024	C1
J03	2024-00106	EJECUTIVO DE HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA	BANCOLOMBIA S.A.	EDGAR ALFONSO ARAGON BERNATE	RECHAZA DEMANDA	21-03-2024	C1
J03	2024-00119	VERBAL RESOLUCION DE CONTRATO	ANGI PAOLA STERLING RAMIREZ	COTMAQ CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS	INADMITE PROCESO - CONCEDE CINCO DIAS PARA SUBSANAR	21-03-2024	C1
J03	2024-00134	DECLARATIVO DE PERTENENCIA DE POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	VICTOR JULIO TRIMIÑO MORA	ALVARO JOSE HURTADO GOMEZ	INADMITE PROCESO - CONCEDE CINCO DIAS PARA SUBSANAR	21-03-2024	C1
J03	2024-00135	EJECUTIVO DE HIPOTECARIO MENOR CUANTIA	BANCOLOMBIA S.A	HERNAN BELMONTE PERNIA	INADMITE PROCESO - CONCEDE CINCO DIAS PARA SUBSANAR	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria



**JUZGADO TERCERO PROMISCUO MUNICIPAL  
VILLA DEL ROSARIO – NORTE DE SANTANDER  
ESTADO**

**ESTADO No.023**

Fecha: 22 de marzo de 2024

J03	2024-00136	EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA	CREZCAMOS S.A. DE COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO	MARTA LIGIA PARADA BONILLA	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO – ORDENA CUMPLIR CON LA OBLIGACION – DECRETA MEDIDA CAUTELAR – RECONOCE PERSONERIA.	21-03-2024	C1
J03	2024-00137	EJECUTIVO HIPOTECARIO MENOR CUANTIA	BANCOLOMBIA S.A	KARINA FABIOLA ZERPA	INADMITE PROCESO – CONCEDE CINCO DIAS PARA SUBSANAR	21-03-2024	C1
J03	2024-00138	EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA	BANCO DAVIVIENDA S.A.	NERZA ISLENI ANGARITA FLOREZ	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO – ORDENA CUMPLIR CON LA OBLIGACION – DECRETA MEDIDA CAUTELAR – RECONOCE PERSONERIA - DENIEGA	21-03-2024	C1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ARTICULO 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y A EFECTO DE NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, SE FIJA EL PRESENTE ESTADO EN LA FECHA 22 DE MARZO DE 2024 A LA HORA DE LAS 8:00 A.M. Y SE DESFIJA EN LA MISMA FECHA A LAS 6:00 P.M.

**MARGARITA ESPEJO NIÑO**  
secretaria