

Señora:
JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO
Riosucio - Caldas.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO DE MAYOR CUANTIA CON
TÍTULO HIPOTECARIO.
RADICACION: 2016-00129-00
DEMANDANTE: LUIS GONZAGA DE JESÚS HENAO OSSA.
DEMANDADOS: ALDEMAR SALINAS IBAGUÉ y DIANA CECILIA
FLÓREZ VALENCIA.
SUB REFERENCIA: ACTUALIZACION LIQUIDACION.

JOSÉ ALBERTO RUIZ MARTINEZ, en mi condición de apoderado de **LUIS GONZAGA DE JESÚS HENAO OSSA**, en el proceso de la referencia, de la manera más atenta, le presento la actualización de liquidación del crédito a favor del demandante, en los siguientes términos:

TOTAL OBLIGACIÓN, HASTA EL 02 DE FEBRERO DE 2.017

CAPITAL:	\$129.000.000.00
INTERESES DE MORA:	\$ 1.802.096.00
TOTAL:	\$130.802.096.00

**LIQUIDACION INTERÉS MORA O MORATORIO SOBRE EL CAPITAL
(\$129.000.000.00): DESDE EL 03 DE FEBRERO DE 2.017 HASTA EL 31 DE
MARZO DE 2022**

TABLA BASE DE LIQUIDACIÓN:

Res.	Fecha	Vigencia		Interés Anual	Interés Mensual Moratorio
		Desde	Hasta		
1612	26-Dic-16	01-Ene-17	31-Mar-17	22.34%	2.79%
0488	28-Mar-17	01-Abr-17	30-Jun-17	22.33%	2.79%
0907	30-Jun-17	01-Jul-17	31-Ago-17	21.98%	2.74%
1155	30-Ago-17	01-Sep-17	30-Sep-17	21.48%	2.685%
1298	29-Sep-17	01-Oct-17	31-Oct-17	21.15%	2.64%
1447	27-Oct-17	01-Nov-17	30-Nov-17	20.96%	2.62%
1619	29-Nov-17	01-Dic-17	31-Dic-17	20.77%	2.59%
1890	28-Dic-17	01-Ene-18	31-Ene-18	20.69%	2.58%
0131	31-Ene-18	01-Feb-18	28-Feb-18	21.01%	2.62%
0259	28-Feb-18	01-Mar-18	31-Mar-18	20.68%	2.58%

0398	28-Mar-18	01-Abr-18	30-Abr-18	20.48%	2.56%
0527	27-Abr-18	01-May-18	31-May-18	20.44%	2.56%
0687	30-May-18	01-Jun-18	30-Jun-18	20.28%	2.53%
0820	28-Jun-18	01-Jul-18	31-Jul-18	20.03%	2.50%
0954	27-Jul-18	01-Ago-18	31-Ago-18	19.94%	2.49%
1112	31-Ago-18	01-Sep-18	30-Sep-18	19.81%	2.47%
1294	28-Sep-18	01-Oct-18	31-Oct-18	19.63%	2.45%
1521	31-Oct-18	01-Nov-18	30-Nov-18	19.49%	2.43%
1708	29-Nov-18	01-Dic-18	31-Dic-18	19.40%	2.42%
1872	27-Dic-18	01-Ene-19	31-Ene-18	19.16%	2.39%
0111	31-Ene-19	01-Feb-19	28-Feb-19	19.70%	2.46%
0263	28-Feb-19	01-Mar-19	31-Mar-19	19.37%	2.42%
0389	29-Mar-19	01-Abr-19	30-Abr-19	19.32%	2.41%
0574	30-Abr-19	01-May-19	31-May-19	19.34%	2.41%
0697	30-May-19	01-Jun-19	30-Jun-19	19.30%	2.41%
0829	28-Jun-19	01-Jul-19	31-Jul-19	19.28%	2.41%
1018	31-Jul-19	01-Ago-19	31-Ago-19	19.32%	2.41%
1145	30-Ago-19	01-Sep-19	30-Sep-19	19.32%	2.41%
1293	30-Sep-19	01-Oct-19	31-Oct-19	19.10%	2.38%
1474	30-Oct-19	01-Nov-19	30-Nov-19	19.03%	2.37%
1603	29-Nov-19	01-Dic-19	31-Dic-19	18.91%	2.36%
1768	27-Dic-19	01-Ene-20	31-Ene-20	18.77%	2.34%
0094	30-Ene-20	01-Feb-20	29-Feb-20	19.06%	2.38%
0205	27-Feb-20	01-Mar-20	31-Mar-20	18.95%	2.36%
0351	27-Mar-20	01-Abr-20	30-Abr-20	18.69%	2.33%
0437	30-Abr-20	01-May-20	31-May-20	18.19%	2.27%
0505	29-May-20	01-Jun-20	30-Jun-20	18.12%	2.26%
0605	30-Jun-20	01-Jul-20	31-Jul-20	18.12%	2.26%
0685	31-Jul-20	01-Ago-20	31-Ago-20	18.29%	2.28%
0769	28-Ago-20	01-Sep-20	30-Sep-20	18.35%	2.29%
0869	30-Sep-20	01-Oct-20	31-Oct-20	18.09%	2.26%
0947	29-Oct-20	01-Nov-20	30-Nov-20	17.84%	2.23%
1034	26-Nov-20	01-Dic-20	31-Dic-20	17.46%	2.18%
1215	30-Dic-20	01-Ene-21	31-Ene-21	17.32%	2.16%
0064	29-Ene-21	01-Feb-21	29-Feb-21	17.54%	2.19%
0161	26-Feb-21	01-Mar-21	31-Mar-21	17.41%	2.17%
0305	31-Mar-21	01-Abr-21	30-Abr-21	17.31%	2.16%
0407	30-Abr-21	01-May-21	31-May-21	17.22%	2.15%
0509	28-May-21	01-Jun-21	30-Jun-21	17.21%	2.15%
0622	30-Jun-21	01-Jul-21	31-Jul-21	17.18%	2.14%
0804	30-Jul-21	01-Ago-21	31-Ago-21	17.24%	2.15%
0931	30-Ago-21	01-Sep-21	30-Sep-21	17.19%	2.14%
1095	30-Sep-21	01-Oct-21	31-Oct-21	17.08%	2.13%
1259	29-Oct-21	01-Nov-21	30-Nov-21	17.27%	2.15%
1405	30-Nov-21	01-Dic-21	31-Dic-21	17.46%	2.18%
1597	30-Dic-21	01-Ene-22	31-Ene-22	17.66%	2.20%
0143	28-Ene-22	01-Feb-22	29-Feb-22	18.30%	2.28%
0256	25-Feb-22	01-Mar-22	31-Mar-22	18.47%	2.30%

LIQUIDACION DE INTERESES

TASA	PERÍODO	VALOR INTERÉS
2.79%	Feb-2017 (26 días)	\$3.342.021
2.79%	Mar-2017	\$3.599.100

2.79%	Abr-2017	\$3.599.100
2.79%	May-2017	\$3.599.100
2.79%	Jun-2017	\$3.599.100
2.74%	Jul-2017	\$3.534.600
2.74%	Ago-2017	\$3.534.600
2.685%	Sep-2017	\$3.463.650
2.64%	Oct-2017	\$3.405.600
2.62%	Nov-2017	\$3.379.800
2.59%	Dic-2017	\$3.341.100
2.58%	Ene-2018	\$3.328.200
2.62%	Feb-2018	\$3.379.800
2.58%	Mar-2018	\$3.328.200
2.56%	Abr-2018	\$3.302.400
2.55%	May-2018	\$3.289.500
2.53%	Jun-2018	\$3.263.700
2.50%	Jul-2018	\$3.225.000
2.49%	Ago-2018	\$3.212.100
2.47%	Sep-18	\$3.186.300
2.45%	Oct-18	\$3.160.500
2.43%	Nov-18	\$3.134.700
2.42%	Dic-18	\$3.121.800
2.39%	Ene-19	\$3.083.100
2.46%	Feb-19	\$3.173.400
2.42%	Mar-19	\$3.121.800
2.41%	Abr-19	\$3.108.900
2.41%	May-19	\$3.108.900
2.41%	Jun-19	\$3.108.900
2.41%	Jul-19	\$3.108.900
2.41%	Ago-19	\$3.108.900
2.41%	Sep-19	\$3.108.900
2.38%	Oct-19	\$3.070.200
2.37%	Nov-19	\$3.057.300
2.36%	Dic-19	\$3.044.400
2.34%	Ene-20	\$3.018.600
2.38%	Feb-20	\$3.070.200
2.36%	Mar-20	\$3.044.400
2.33%	Abr-20	\$3.005.700
2.27%	May-20	\$2.928.300
2.26%	Jun-20	\$2.915.400
2.26%	Jul-20	\$2.915.400
2.28%	Ago-20	\$2.941.200
2.29%	Sep-20	\$2.954.100
2.26%	Oct-20	\$2.915.400
2.23%	Nov-20	\$2.876.700
2.18%	Dic-20	\$2.812.200
2.16%	Ene-21	\$2.786.400
2.19%	Feb-21	\$2.825.100
2.17%	Mar-21	\$2.799.300
2.16%	Abr-21	\$2.786.400

2.15%	May-21	\$2.773.500
2.15%	Jun-21	\$2.773.500
2.14%	Jul-21	\$2.760.600
2.15%	Ago-21	\$2.773.500
2.14%	Sep-21	\$2.760.600
2.13%	Oct-21	\$2.747.700
2.15%	Nov-21	\$2.773.500
2.18%	Dic-21	\$2.812.200
2.20%	Ene-22	\$2.838.000
2.28%	Feb-22	\$2.941.200
2.30%	Mar-22	\$2.967.000
TOTAL:		\$192.049.671

VALOR ACTUALIZADO DE LO ADEUDADO AL 31 DE MARZO DE 2.022.

CAPITAL	INTERES MORA
\$129.000.000.00	\$1.802.096 (liquidación interés mora, con fecha corte 02 de febrero de 2.017. \$192.049.671 (Liquidación interés mora del 03 de febrero de 2.017 al 31 de marzo de 2.022). Total: \$193.851.767 (interés mora al 31 de marzo de 2.022).

TOTAL LIQUIDACION AL 31 DE MARZO DE 2.022:

CAPITAL:	\$129.000.000
INTERESES DE MORA:	\$193.851.767
TOTAL:	\$322.851.767

Atentamente;



JOSÉ ALBERTO RUIZ MARTÍNEZ
C.C. 15.912.602 de Risucio Caldas.
T.P. No. 41.648 del C.S. de la J.