

Facatativá, cinco (5) de junio de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120160052900

EJECUTIVO MIXTO
MEDIDAS CAUTELARES

En atención al informe secretarial que antecede, en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **SEÑALAR** como fecha para la realización de la subasta virtual, para el **miércoles 12 de julio de 2023, a las 10:30 a.m.**, en la que se llevará a cabo la diligencia de remate el vehículo de placas **UTN - 764**, el cual se encuentra debidamente embargado, secuestrado y avaluado en la suma de **\$17.110.000,00 M/cte.**
2. Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo del vehículo, al no ser primera licitación, previa consignación del 40% del mismo, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 411 del Código General del Proceso. Por secretaría líbrese el aviso de remate que deberá contener los requisitos de que trata el artículo 450 del Estatuto Procesal.
3. La parte interesada deberá fijar el aviso de remate el cual se realizará en un periódico de amplia circulación a nivel nacional (El Tiempo, El Espectador y/o la Republica), un día domingo, con una antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señala en el numeral primero del presente auto.

Parágrafo 1º. Previo a la fecha y hora señaladas, la publicación, ordenada en el presente numeral, deberá remitirse, de manera legible, en formato PDF al correo institucional rematesjcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co, en la que deberá observarse claramente la fecha en que se realizó dicha publicación.

Parágrafo 2º. En la publicación se deberá indicar expresamente que la audiencia se efectuará de manera virtual, a través del link que estará publicado en la página www.ramajudicial.gov.co en el micrositio del Despacho. Lo anterior, a fin de realizar el correspondiente control de legalidad.

4. **ORDENAR** a secretaría librar comunicación a la Secretaría de Hacienda de Bogotá para que informe si el **vehículo** objeto de remate presenta deudas y de ser así indique el monto de las mismas, dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo oficio; así mismo, se le hace saber al posible rematante que dentro de los cinco (5) días siguientes a la adjudicación deberá indicar los montos de los que puede solicitar su devolución, a fin de determinar la cuantía de la reserva de que trata el numeral 7º del artículo 455 del C.G.P., so pena de atenerse a lo que considere el Despacho.

Parágrafo 1º: ADVERTIR al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

5. La diligencia deberá realizarse en la forma y términos del artículo 452 del Código General del Proceso, por lo que los postores y las partes deberán sujetarse a las formas allí establecidas.

Parágrafo 1º : El proceso estará digitalizado en el micrositio del Juzgado, en la página web de la Rama Judicial, en la opción remates, con el fin que pueda ser consultado por cualquier persona, en cualquier momento, por lo que no le será dable al interesado alegar que no pudo revisar el expediente.

6. La diligencia de remate aquí fijada, se realizará a través de la aplicación Microsoft Teams y el link estará fijado en el micrositio del Juzgado en la opción de remates.
7. El siguiente será el procedimiento formal a fin de materializar la diligencia de remate por medios digitales y que es de obligatoria observancia por todos los interesados en participar en la subasta pública, a saber:
 - 7.1. Los interesados deberán presentar: **I.** la oferta de forma digital debidamente suscrita con una clave personal que sólo debe conocer el oferente y que dicha contraseña sólo se suministrará en el desarrollo de la audiencia virtual cuando lo indique el juez. **II.** Copia del documento de identidad. **III.** Copia del comprobante de depósito para hacer la postura correspondiente en los términos de lo previsto en el artículo 451 y SS ibídem. Lo anterior a fin de garantizar los principios de transparencia, integridad y autenticidad, consagrados en el párrafo del artículo 452 del Código General del Proceso.

La oferta deberá remitirse única y exclusivamente, al correo electrónico rematesjcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co en los términos de los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso, y se reitera que dicho documento debe ser en formato digital, con clave asignada por el oferente, so pena de no tener en cuenta la oferta.
 - 7.2. Se advierte a los interesados en adquirir el bien causa de la litis mediante subasta pública, que adicional a remitir la postura al correo electrónico ya indicado, deberán estar presentes en la audiencia virtual, en la fecha y hora señaladas, a efectos de que suministren la contraseña del archivo digital que contenga la oferta y exhiban su documento de identidad en original, puesto que en el evento en que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual al momento de abrir los archivos digitales, o no suministre la contraseña del archivo digital, se tendrá por no presentada la oferta.
 - 7.3. Se les recuerda a las partes, sus apoderados y los postores, que la plataforma por medio de la cual se efectuará la subasta virtual es mediante la aplicación Microsoft Teams, por lo que antes de dar inicio a la apertura de la subasta deberá estar instalado dicho programa en el dispositivo correspondiente, que vaya a ser usado por estos.
 - 7.4. Finalmente se advierte a las partes, interesados y postores que deberán observar las formas establecidas en la Circular No. PCSJC21-26 del 17 de noviembre de 2021, emanada de la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura
8. **RELEVAR** al auxiliar de justicia AUXILIARES DE JUSTICIA S.A.S., designado como secuestre, toda vez que está inactivo, conforme la siguiente imagen:

DATOS AUXILIAR	
Número de Documento 901102289	Tipo de Documento NIT
Nombres AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS	Apellidos
Departamento Inscripción CUNDINAMARCA	Municipio Inscripción FACATATIVA
Fecha de Nacimiento 01/01/00	Dirección Oficina CARRERA 68B NO. 1 39 SUR
Ciudad Oficina BOGOTA	Teléfono 1 3138874128
Celular 3138874128	Correo Electrónico HUBERTH.04@HOTMAIL.COM
Estado INACTIVO	

9. **DESIGNAR** como secuestre a la empresa INMOBILIARIA PROSPERAR LTDA, en los mismos términos fijados previamente y conforme la diligencia de secuestro realizada el día 5 de diciembre del 2017, con el fin que tome custodia y verifique la ubicación, estado y conservación sobre el rodante de placas UTN-764. **Lo anterior, dentro del término perentorio de 15 días después de aceptar el cargo.**

DATOS AUXILIAR	
Número de Documento 900028878	Tipo de Documento NIT
Nombres INMOBILIARIA PROSPERAR LTDA	Apellidos
Departamento Inscripción CUNDINAMARCA	Municipio Inscripción CHIA
Fecha de Nacimiento 01/01/2023	Dirección Oficina CRA 16 #79-76 PISO 5
Ciudad Oficina BOGOTA	Teléfono 1 6017525752
Celular 3502673274	Correo Electrónico INMOBILIARIAPROSPERAR@GMAIL.COM
Estado AUXILIAR(ACTIVO)	

Cabe precisar que el vehículo se encuentra ubicado en la Vereda El Santuario, 500 mts de la glorieta de Guasca - vía Guatavita. Sin embargo, para dicho municipio y cercanos no existen secuestres dentro de la lista de auxiliares de justicia.

Por tal razón, se designó el anterior secuestre, el cual corresponde al municipio de Chía, el cual es el más cercano dentro de los auxiliares activos.

10. **ORDENAR** a secretaría librar comunicación a través de correo electrónico, a fin que la persona designada tome posesión del cargo dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del correo, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar. Para la aceptación del cargo de secuestre deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho para proceder a su posesión a través de ese medio. Hágase esta advertencia en las comunicaciones

11. NEGAR la solicitud del apoderado de la parte actora, de ser designado como depositario del vehículo, objeto de la almoneda, toda vez que conforme el numeral sexto del artículo 48 del estatuto procesal, no podrá designarse como auxiliar de la justicia a quien tenga interés, directo o indirecto, en la gestión o decisión objeto del proceso, téngase en cuenta que el numeral 9 del presente auto se designó el secuestre respectivo, quien, de conformidad con el artículo 52 del CGP, tendrá, como depositario, la custodia de los bienes que se le entreguen.

12. ADVERTIR a los interesados que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

OLGA CECILIA SOLER RINCÓN
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 6 de junio de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **579882eee5d8e9170c05c26f95248c940df56e7ce69f616255f031931593693b**

Documento generado en 05/06/2023 03:08:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>