

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120120019100**

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **CORRER** traslado por el término de diez (10) días del avalúo comercial del bien inmueble objeto de la litis identificado con folio de matrícula N°156 – 51106 presentado por la parte actora, el cual obra en el expediente, para que los interesados presenten sus observaciones, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 2° del artículo 444 del Código General del Proceso
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **19aeef08ce034f059c0ff2dcf23c11d547715c61fe5028224c1302f7e2b80c59**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120130060100

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** que por secretaría se actualice el despacho comisorio No. 046 del 02 de abril de 2019. Impóngase al interesado la carga de retirar y tramitarlo, para lo que deberá anexar los correspondientes insertos.
2. **RELEVAR** al secuestre designado, por encontrarse inactivo.
3. **DESIGNAR** en calidad de secuestre a Auxiliares de la Justicia S.A.S. quien puede ser notificado al correo [humberth.04@hotmail.com](mailto:humberth.04@hotmail.com), celular 3138874128. El comisionado comunicará su designación.

En todo caso, recuérdese al comisionado que cuenta con amplias facultades, incluso las de relevar secuestre de ser necesario.

4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3ab6787a477912086d94ccc5da0f0b38e8e6ad0e63c318ab9ab2386ad767b1b1**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120140032800

En atención al escrito que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos y poner en conocimiento de las partes, la respuesta positiva de la medida cautelar por parte de BANCO CAJA SOCIAL quien señaló:

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

Identificación	Nombre/Razón Social	No. Producto	Resultado Análisis
CC 39.551.593	NIDIA PRIETO DE LAGUNA		Embargo registrado - Falta Identificación Demandante
CC 1.144.553.105			Sin Vinculación Comercial Vigente

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Código de verificación: 3919c1c85b8f99cd4c1637293a024fcbaf6a8a038958569ddcdfa67bb9370a2b6

Documento generado en 23/02/2023 03:07:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120150050000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento lo informado por el rematante, quien indicó:

Yo Yullian Madroñero Castellanos, en calidad de rematante del proceso 2015 -500 solicito el memorial ordenando la entrega del título valor, teniendo en cuenta el memorial publicado 13 febrero de 2023 correspondiente a la suma de gastos de impuestos del vehículo KFX583 proceso 25269400300120150050000, por un valor a favor mío, de siete millones setecientos veinticuatro ochocientos moneda corriente (\$7.724.800); Dando respuesta a lo relacionado con el pago realizado de parqueadero, se aclara que por la suma de diez millones (\$10.000.000), no se tiene soporte por tal concepto, ya que en la negociación relacionada sobre los derechos de parqueadero la suma ascendía los treinta millones, por ello el único valor en acuerdo mutuo entre las partes fue el valor pagado pero sin soporte.

2. **REQUERIR** a la parte demandante para que si a bien lo tiene, manifieste lo concerniente a las afirmaciones antes indicadas.
3. **REQUERIR** nuevamente al rematante YULLIAN MADROÑERO CASTELLANOS para que proceda a allegar, dentro del término perentorio de tres (3) días desde la notificación del presente auto en el estado electrónico, prueba documental que acredite su dicho en relación al pago del parqueadero, por cuando es necesario para su reconocimiento y cancelación, siendo insuficiente su solo dicho.

Luego de culminado el término indicado, se dispondrá sobre los depósitos judiciales.

4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e52503062e96347838424247f11e64df904799344329ad433c23dce63571a003**

Documento generado en 23/02/2023 06:19:53 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120160059500

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR NUEVAMENTE** al secuestre designado, para que proceda de **MANERA PERENTORIA** a informar, aclarar y aportar las pruebas correspondientes que demuestren su dicho, teniendo como contraste lo indicado en la diligencia de secuestro.
  - 1.1. PROCEDA Secretaría de conformidad
  - 1.2. Una vez obre la respuesta antes requerida, se analizará la solicitud de ordenar la entrega del bien secuestrado.
2. **REQUERIR** a las partes procesales en los mismos términos del numeral 4º del auto de fecha 8 de noviembre del 2022.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14ab478cf4c0897a6510ea8fecca0f466b6e94bb2056d323eaca834179fb6b71**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120160071800**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio enviado a la demandada ISMENIA SIERRA ROMERO, toda vez que el extremo activo no lo remitió **correctamente** a la dirección informada por la EPS COMPENSAR y agregada mediante auto de fecha 28 de abril del 2022, esto es, carrera 6 **A** N. 12- 55 Facatativá.

Por el contrario, remitió erróneamente el citatorio a la carrera 6 N. 12-55 Facatativá

2. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio enviado a la demandada ANA CRISTINA SIERRA ROMERO, toda vez que el extremo activo no lo remitió **correctamente** a la dirección informada en la demanda, esto es, carrera 4 sur N. 1 – **20** E barrio Girardot de Facatativá.

Por el contrario, remitió erróneamente el citatorio a la carrera 4 sur N. 1 – **28** E barrio Girardot de Facatativá.

3. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio enviado a la demandada MARÍA DEL CARMEN SIERRA ROMERO, toda vez que el extremo activo no lo remitió **correctamente** a la dirección informada en la demanda, esto es, carrera 4 sur N. 1 – **20** E barrio Girardot de Facatativá.

Por el contrario, remitió erróneamente el citatorio a la carrera 4 sur N. 1 – **28** E barrio Girardot de Facatativá.

4. **TENER** por notificada por CONDUCTA CONCLUYENTE a las demandadas ISMENIA SIERRA ROMERO y MARÍA DEL CARMEN SIERRA ROMERO, como quiera que constituyeron apoderado judicial para su representación en el asunto de marras.

5. **RECONOCER** personería jurídica al abogado CIRO FERNANDO NUÑEZ para actuar en representación de las demandadas en los términos y para los efectos del poder que antecede.

6. **ADVERTIR** que el término de traslado de la demanda correrá a partir de la notificación de esta providencia en el estado electrónico, con arreglo a lo señalado en el inciso 2º del artículo 301 del C.G.P.

En todo caso, los escritos allegados por el apoderado, esto es, las contestaciones de la demanda y los recursos (excepciones previas), serán tenidos en cuenta en el momento procesal oportuno una vez trabada la Litis.

Es importante precisar que los escritos presentados por las demandadas son idénticos.

7. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a51c3d393210136c7da48d1b730ea41bf91743a57e7ef03c8ca529b4ff7a5624**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120170005800

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** el siguiente numeral en la parte resolutive de la providencia de fecha 13 de diciembre del 2022, de conformidad con el artículo 285 del CGP, el cual quedará así:

**NOVENO: ORDENAR** la cancelación de todos los gravámenes prendarios o hipotecarios, y de afectación a vivienda familiar y/o patrimonio de familia que afecten el inmueble con folio de matrícula No. **156 – 32866** de la oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá. SECRETARÍA oficie de conformidad.

**En todo lo demás la providencia permanecerá incólume.**

2. **ORDENAR COMISIONAR** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE FACATATIVÁ** o a quién este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia de entrega el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 156 – 32866 y ubicado en la Calle 15 A N. 8 -20 apartamento 303 piso 3 bloque III del conjunto campestre los cerezos, de conformidad al artículo 38 del Código General del Proceso y las modificaciones establecidas en la Ley 2030 de 2020.
  - 2.1. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar el Despacho Comisorio correspondiente
  - 2.2. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el Despacho Comisorio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. **INFORMAR** a la apoderada de la parte activa que la liquidación del crédito se requiere que este actualizada a la fecha para verificar el saldo adeudado por el demandado, luego del remate.
4. **REQUERIR** nuevamente a las partes para que procedan a cumplir lo dispuesto en el numeral séptimo de la providencia de fecha 13 de diciembre del 2022,
5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf2e25df9364fffd613ec603a5e6157ec0567e359f2f1540290fbab9673ba535**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120170037800**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, el apoderado de la parte activa, en el numeral 3º del auto de fecha 22 de septiembre del 2022 y reiterado en autos posteriores, por cuanto ya se ordenó la entrega de depósitos judiciales.

**Para ello, puede solicitar la información necesaria a través de la baranda virtual del despacho y coordinar la entrega de los depósitos, en caso de existir.**

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7de004c80f2aac91874401ec3b90c0f3ef43457cd41c8140c3bdf4029602e4ba**

Documento generado en 23/02/2023 06:19:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120170082600**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, el apoderado de la parte activa, en el numeral 2º del auto de fecha 18 de marzo del 2021, por cuanto ya se ordenó la entrega de depósitos judiciales.

**Para ello, puede solicitar la información necesaria a través de la baranda virtual del despacho y coordinar la entrega de los depósitos, en caso de existir.**

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c437bc135d72061f9b7569d745c878c91e4911d188fe792fbc175a7bc8d32db1**

Documento generado en 23/02/2023 06:19:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120180032800**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho  
**DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte **demandada**. Por Secretaría procédase de conformidad.

Para el retiro del desglose, el interesado deberá programar cita previa ante la secretaria del Juzgado a través de los medios o canales electrónicos dispuestos para el efecto los cuales puede consultar en la página web de la Rama Judicial.

Con todo, tenga en cuenta que con ocasión a los actos vandálicos ocurridos en el municipio de Facatativá entre los meses de abril a agosto de 2021 el mentado expediente fue trasladado por el Consejo Superior de la Judicatura para efectos de su digitalización y custodia.

Por tanto, será procedente dar el trámite correspondiente por secretaria una vez el expediente físico retorne al despacho. En todo caso, se ofrece la posibilidad de realizar el desglose de las piezas que requiera, de manera electrónica previo a las constancias pertinentes, y una vez regrese el expediente se realizará de manera física.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS**
5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **54ec656c2fed5ac957414b605b7e44b6bfbf1cc9bcf473b05afadcf5304c646a**

Documento generado en 23/02/2023 06:19:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20180054200**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** al apoderado de la parte actora, Dr. **DANILO BOTERO BUSTOS**, para que en lo sucesivo esté presto a las actuaciones del Despacho, mismas que se notifican en el microsítio del Despacho, con la advertencia que no se le enviarán a su correo electrónico personal, pues ello no es así ordenado por la Ley 2213 de 2022, aunado a la congestión

Asimismo, se le solicita que evite enviar memoriales cuestionando por actos o trámites procesales que bien puede conocer una vez revise de manera diligente el expediente que puede pedir en cualquier momento, a través de los canales de atención al público.

2. **ADVERTIR** que desde el proveído del 02 de septiembre de 2019 se designó como curador ad-litem de los dos demandados determinados así como de las demás personas indeterminadas al abogado Carlos Manuel Freyle Sánchez, quien se notificó de manera personal el 18 de septiembre de 2019 quien en oportunidad contestó la demanda, sin formular ningún tipo de oposición.
3. **SEÑALAR** nueva fecha para adelantar la diligencia de inspección ocular al predio materia de usucapión, para el día **28 abril de 2023 a las 11:30 a.m.** Lo anterior como quiera que en la fecha previamente señalada, el apoderado actor no se hizo presente en el Despacho a fin de trasladar a la titular al predio.
4. **SEÑALAR** nueva fecha para adelantar la audiencia inicial y de instrucción y juzgamiento para el día **03 de mayo de 2023 a las 10:00 a.m.** Lo anterior en virtud a que previo a esta audiencia se requiere adelantar la de inspección judicial.
5. Se le solicita a las partes e intervinientes de la audiencia e inspección, que estén atentos a las previsiones dispuestas en auto del 13 de diciembre de 2022, por el que se abrió a pruebas el presente proceso.
6. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3208b1b3d8257ba19a5dec2543fe90822fe67cf7bfc2b9f508dcdf7cc832b2c1

Documento generado en 23/02/2023 03:07:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120180057100**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento lo informado por la apoderada de la parte demandante, quien indicó:

presente escrito, me permito solicitar respetuosamente a su Despacho, se tenga en cuenta que, desde el mes de marzo del año 2020 momento para el cual se realizó la diligencia de secuestro del bien inmueble objeto del proceso identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 156 – 75778 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, a la fecha, a mi cliente NO se le ha entregado ningún dinero por concepto de cánones de arrendamiento de los dos (2) apartamentos que se encuentran arrendados (de lo cual se dejó constancia en el acta suscrita por la inspección de policía que acompañó la diligencia) cánones de los cuales le pertenece el 50% a mi representada, y frente a lo cual me permito manifestar que ha sido el demandado la persona que se ha beneficiado del 100% de dichas sumas, que a la fecha asciende más o menos a dieciocho millones de pesos mcte (\$18'000.000).

La anterior solicitud, la realizo con el fin que, su Señoría tenga en cuenta dicho valor y que sea reconocido a favor de mi cliente, en el momento en que el bien inmueble sea adjudicado en diligencia de remate y se vaya a realizar el pago.

2. **REQUERIR** a la parte demandada para que si ha bien lo tiene, manifieste lo concerniente a las afirmaciones antes indicadas.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0a7d46610a5e63bc8f78022acf22e823a5b4652ac0ace739439b286ac3b7850**

Documento generado en 23/02/2023 06:19:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120180063100**

Procede el Despacho a dictar sentencia anticipada dentro del litigio adelantado por la **COOPERATIVA MULTIACTIVA POR UN MEJOR MAÑANA PARA LOS NIÑOS HUÉRFANOS DE LA FUERZA PÚBLICA CON SIGLA “SEGUIR PARA EL FUTURO ENTIDAD COOPERATIVA EN LIQUIDACIÓN”** contra **MERVIN STEEVEN DÍAZ MORENO Y LENIN VELASCO ROJAS** de conformidad con lo señalado por el artículo 278 numeral 2 del Código General del Proceso.

### **ANTECEDENTES**

Mediante demanda que correspondió por reparto a este Despacho judicial, **COOPERATIVA MULTIACTIVA POR UN MEJOR MAÑANA PARA LOS NIÑOS HUÉRFANOS DE LA FUERZA PÚBLICA CON SIGLA “SEGUIR PARA EL FUTURO ENTIDAD COOPERATIVA EN LIQUIDACIÓN”** a través de apoderada judicial, instauró demanda ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **MERVIN STEEVEN DÍAZ MORENO Y LENIN VELASCO ROJAS** para que este Juzgado librara mandamiento de pago por las sumas de dinero descritas en el acápite de pretensiones, correspondiente a los pagarés N. 16614 y N. 16551.

En consecuencia, se profirió auto del 24 de septiembre de 2018, en el cual se ordenó librar mandamiento de pago, así:

#### **Por el pagaré N° 16614**

1. **\$1.911.000.00 M/CTE**, por concepto del capital vencido y no pagado de **10** cuotas desde el 30 de octubre de 2017 al 30 de julio de 2018; más los intereses moratorios sobre cada capital de las cuotas vencidas y no pagadas, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique su pago total.
2. **\$1.458.975.00 M/CTE**, por concepto de los intereses de plazo, los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas de capital.

#### **Por el pagaré N° 16551**

3. **\$1.391.512,50 M/CTE**, por concepto del capital vencido y no pagado de **7** cuotas desde el 30 de enero de 2018 al 30 de julio de 2018; más los intereses moratorios sobre cada capital de las cuotas vencidas y no pagadas, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique su pago total.
4. **\$550.162,81 M/CTE**, por concepto de los intereses de plazo, los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas de capital.

Posteriormente, se tuvo por notificado al demandado **MERVIN STEEVEN DÍAZ MORENO** y mediante proveído del 18 de noviembre de 2019, se indicó que dentro del término legal y a nombre propio contestó la demanda interponiendo la excepción tacita de “diligenciamiento indebido del pagaré objeto de ejecución”.

Al respecto y a través del auto de fecha 16 de enero del 2023, mediante el cual se corrió traslado de la excepción, se le requirió a este demandado para que allegara, dentro de los 10 días siguientes, las pruebas indicadas en la contestación aportada, pero guardó silencio.

Asimismo, en esta misma providencia se tuvo por notificado mediante aviso al demandado **LENIN VELASCO ROJAS** y por no contestada la demanda.

Por su parte, al contestar la excepción propuesta, la parte activa afirmó lo siguiente y solicitó no tenerla en cuenta:

1. ES CIERTO, tal y como se evidencia en el respaldo de los títulos valores originales que reposan dentro de la demanda de la referencia.
2. ES CIERTO, puesto que como se evidencia en los títulos valores estos están firmados huellados por los demandados, adicional el señor Mervin realizó el pago de las 5 primeras cuotas por el valor consignado en el pagare 16614 el cual es de \$392.000 lo que indica que ese era el monto acordado para el pago de las cuotas mensuales, motivo por el cual en las pretensiones de la presente demanda se solicita se libere el mandamiento de la cuota vencida y no pagada a partir del 30 de Octubre de 2017, como se mencionó anteriormente se recibió el pago de las cuotas de los meses de mayo a septiembre de 2017
3. ES CIERTO, los demandados firman y huellan los pagares contenidos en la demanda de la referencia.
4. ES CIERTO, tal y como se aclara en las pretensiones de la demanda de la referencia, adicional el señor Mervin no está teniendo en cuenta la línea 1 del pagare que cita "CONTRATO MUTUO COMERCIAL CON INTERESES POR...", mas no por la suma desembolsada.
5. ES CIERTO, tal y como se aclara en las pretensiones de la demanda de la referencia.

### **ACERVO PROBATORIO**

Respecto al material probatorio se tiene en cuenta el obrante dentro del proceso como medios de pruebas y los documentos allegados con la presentación de la demanda, conforme las reglas del artículo 164 y siguientes del Código General del Proceso. En la contestación de la demanda aportada por la parte ejecutada y el correspondiente traslado de las excepciones no se allegaron ni solicitaron nuevas pruebas.

### **CONSIDERACIONES**

En lo que respecta a los presupuestos procesales, no se advierte la presencia de irregularidades que ameriten la declaratoria de nulidades de carácter adjetivo, aunado a ello, observa el despacho que se hallan satisfechos a cabalidad los denominados presupuestos procesales, esto es, Jurisdicción y Competencia otorgada por la Constitución Nacional y por los artículos 15 y 28 del Código General del Proceso; Capacidad para ser parte en ambos extremos de la Litis, en vista de que se trata de sujetos dotados de personalidad jurídica (artículos 73 y 90 del Código Civil); Capacidad para comparecer dadas las facultades dispositivas que de ellos se presumen y teniendo en cuenta que no se advierten impedimentos que puedan afectar su actuación (artículo 1503 del Código Civil); Demanda en debida forma por no contemplar vicios en su estructuración que puedan afectar su idoneidad procesal; Adecuación del trámite –aplicable, entre otras cosas, por vía jurisprudencial-, como quiera que a la demanda se le imprimió el procedimiento que legalmente se encuentra establecido para el efecto, esto es, la ejecutiva, de ahí el mandamiento de pago proferido.

De otra parte, revisada la actuación no se encuentra vicio o causal de nulidad alguna que pueda invalidar total o parcialmente la actuación surtida y/o que conlleve a decisión inhibitoria; por ello, es procedente adelantar el estudio de fondo sobre la cuestión planteada con esta demanda.

El artículo 422 del Código General del Proceso señala que pueden demandarse ejecutivamente todas las obligaciones expresas, claras y actualmente exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, lo mismo que las que constituyan plena prueba contra él.

## **LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA**

Es la facultad que surge del derecho sustancial y que deben tener determinadas personas para formular o contradecir respecto de determinado derecho subjetivo sustancial, sobre el cual versa la pretensión que es objeto del proceso, facultad que permite la expedición de la sentencia de fondo.

Así las cosas, se tiene que los sujetos de la relación sustancial, son los mismos de la relación procesal, así mismo se observa que la parte demandante acredita la calidad de acreedora de las obligaciones aquí pretendidas, en virtud de lo cual se puede resolver de fondo la Litis.

## **ANÁLISIS DE LA EXCEPCIÓN**

Inicialmente se debe precisar que el artículo 619 del Código de Comercio preceptúa que los títulos valores son necesarios para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora, características propias de que goza el pagaré allegado como base de esta ejecución, y del que se desprende una obligación a cargo de la demandada y a favor del aquí demandante, por el valor consignado en el mismo.

Téngase en cuenta que el documento base de esta acción no fue desconocido por la parte demandada ni tampoco tachado de falso, documento que goza de la presunción de autenticidad que establece el artículo 244 del Código General del Proceso.

Sumado a ello, se debe precisar que todos los títulos valores, además de lo dispuesto para cada título en particular, deben tener (1) La mención del derecho que en el título se incorpora y (2) La firma de quién lo crea, conforme el artículo 621 del Código de Comercio.

Específicamente y conforme con el artículo 709 del Código de Comercio, el pagaré debe contener: (1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; (2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; (3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y (4) La forma de vencimiento.

En el caso concreto, el pagaré aportado, que hoy se ejecuta, cuenta con los requisitos antes indicados, necesarios para ser ejecutable, toda vez que precisa (1) la promesa incondicional de pagar la suma de 24 cuotas mensuales por valor de \$ 294.500,00 M/cte, para un total de \$ 7.068.000,00 M/Cte, (2) y (3) la orden de pagar de manera mensual a la sociedad AVALTÍTULOS SAS y (4) cuenta con las correspondientes firmas de los obligados o deudores y la mención del derecho.

Según el demandado MERVIN STEEVEN DÍAZ MORENO, *“los pagarés se firmaron en blanco y no por ninguna suma determinada”*, y al respecto se trae a colación el artículo 622 del Código de Comercio, el cual establece que *“Si en el título se dejan espacios en blanco cualquier tenedor legítimo podrá llenarlos, conforme a las instrucciones del suscriptor que los haya dejado, antes de presentar el título para el ejercicio del derecho que en él se incorpora”*.

Entonces, el ejecutar un título que previamente estuvo en blanco y ahora se encuentra debidamente diligenciado, no le resta validez al mismo.

Además, es importante resaltar que ni en la contestación de la demanda presentada por el demandado MERVIN STEEVEN DÍAZ MORENO, ni en el lapso otorgado mediante auto de fecha 26 de enero del 2023, allegó las pruebas que corroboran la excepción planteada o los presuntos pagos. Por lo que se negará la exceptiva propuesta.

**DE LAS COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO**

El inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, establece que en el auto que ordena seguir adelante con la ejecución se resolverá sobre la práctica de la liquidación del crédito y la condena en costas al ejecutado.

En conclusión, como el título ejecutivo se mantiene incólume y la excepción de mérito no está llamada a prosperar, fuerza ordenar seguir adelante la ejecución conforme el mandamiento de pago, la realización de la liquidación del crédito, en donde se deberán imputar los abonos realizados a la obligación, en caso de existir, y la condena en costas a la parte demandada.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley:

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR NO** probada la excepción tácita denominada “diligenciamiento indebido del pagaré objeto de ejecución”

**SEGUNDO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución conforme el mandamiento de pago de fecha 24 de septiembre del 2018.

**TERCERO: DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar

**CUARTO: AUTORIZAR** a las partes para que practiquen la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

**QUINTO: CONDENAR** a la parte ejecutada al pago del de las costas causadas. Por secretaría liquídense teniendo como agencias en derecho la suma de \$ 265.000.00 Mcte. Por secretaría liquídense.

**SEXTO: NOTIFICAR** la presente providencia conforme el artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c9744795cc0203a2bc24b20869c3d79786d076aa43825dfd819e454e304cb8**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120180070800

En atención al escrito que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos para lo pertinente la respuesta de la Agencia Catastral de Cundinamarca.
2. **ORDENAR** que por secretaría se archive el proceso de la referencia, comoquiera que se encuentra terminado con sentencia del 28 de julio de 2022.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8eb98bc94e026cf3bd72215ade50118eed0a1f57186e9f1eb32fe86f1e45d78**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120180077400

En atención al escrito que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para lo pertinente la autorización de dependencia judicial que realizó el apoderado actor en favor de VALENTINA NOVOA CARRASCO y KAREM VANESA FORERO RODRÍGUEZ (art. 123 del C.G.P.).
2. **ORDENAR** que por secretaría se remita el enlace del expediente a la autorizada KAREM VANESA FORERO RODRÍGUEZ, conforme fue solicitado en correo que antecede.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 8d31e4c5b766ed1fd2a430134fc9fd316410a8bedb84ee1a6a46202aad46aec

Documento generado en 23/02/2023 03:07:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120180083800**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al plenario lo informado por la apoderada de la parte activa, quien afirmó que los demandados todavía tienen un saldo en mora, conforme el documento allegado el día 15 de diciembre del 2022.
2. **NEGAR** la entrega de dineros, conforme fuera solicitado por la apoderada de la parte activa, por cuanto no se cumplen las precisiones dadas en el artículo 447 del CGP.

Asimismo, se le **INFORMA** a la profesional del derecho que el trámite impreso en este proceso es el adecuado según su clase (**PROCESO EJECUTIVO**) y conforme las normativas vigentes, esto es, el Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71851b4a5ddf0fc81f8ef87cf105a8c22cc48804b51ce79694439189534382b6**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120180086300**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INFORMAR** que la única respuesta faltante es la proveniente de LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN.
2. **OFICIAR** nuevamente a la SECRETARIA DE PLANEACIÓN, para que informe cómo han dado cumplimiento al oficio N. 0253 del 1 de febrero del 2019.
  - 1.1. **ORDENAR** a secretaría dar inmediato cumplimiento oficiando como corresponda.
  - 1.2. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el oficio, debe retirarlo y allegar constancia de su respectivo trámite. Tenga en cuenta que debe adjuntar la anterior misiva remitida y de la que se pide información.
3. **REQUERIR** nuevamente al extremo pasivo para que proceda a otorgar y allegar poder dado a un profesional del derecho, toda vez que para la presente causa no es posible actuar en nombre propio.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p style="text-align: center;"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p style="text-align: center;">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p style="text-align: center;"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **39c1a4ac2ef2807b2de60140b738e4af50b25e42c5f5ee89f040ca8680e06fe2**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120180086300**

Procede el Despacho a resolver el incidente de nulidad formulado por el apoderado de la parte demandada, quien solicitó declarar la nulidad *“hasta la notificación del auto admisorio de la demanda por indebida notificación del mismo, así como violación al debido proceso y derecho a la defensa”*

Según este profesional, su poderdante se encuentra domiciliado en la calle 182 # 45-45 apartamento 5 -1201 de la ciudad de Bogotá, dirección a la que legalmente debía ser notificado el mismo y no se realizó.

Además, aseguró que, a partir del año 2018, el demandado Guillermo Garzón empezó a presentar quebrantos de salud, que le impidieron acudir al predio de su propiedad, por lo que dedicó su tiempo a la mejora de la misma. Posteriormente, llegó la pandemia del Covid - 19 y con ella, las restricciones en movilidad y en salud, para las personas que son de la tercera edad.

Igualmente, indicó que *“para mediados del año 2022, el señor Guillermo Garzón, logró completar su esquema de vacunación y pudo tener más libertad en su movilidad, conforme a ello, él mismo acude a visitar su lote de terreno, y oh sorpresa que se entera que se construyó una casa que no cuenta con puntos de servicios público, cocina, baño etc.”*

*“Es decir, no está habilitada para la vivienda de ninguna persona, así como tampoco cuenta con permisos de curaduría o entidad estatal competente que otorgue licencia de construcción, la misma fue construida de mala fe y con la única intención de robarle el predio de la propiedad de Señor Guillermo”.*

Asimismo, evidenció una *“pancarta que informaba la existencia de un proceso de pertenencia de radicado No. 25269400300120180086300, el cual cursa en el en JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ (CUNDINAMARCA) y que no fue notificado en debida forma, por lo que se está incurso en la causal de nulidad dispuesta en el numeral 8 del artículo 133 del C.G.P.”*

La parte activa, al descorrer el traslado afirmó:

A LA PRIMERA; ME OPONGO: téngase en cuenta que el DEMANDADO señor GUILLERMO GARZÓN ALVAREZ ya se encontraba representado por curador ad litem, y se le respeto de esta manera su Derecho a la defensa, y todas sus garantías constitucionales y procesales; téngase en cuenta lo advertido en el incidente de nulidad propuesto por el extremo pasivo, donde menciona el hecho de la instalación de la valla que publicita el proceso de pertenencia demuestra que se ha respetado el debido proceso, y el Derecho a la defensa del Demandado, y demás interesados en las resultas del proceso; pues se anunció a propios, y extraños la existencia del asunto de la referencia para que comparezcan al proceso.

A LA SEGUNDA; NI ME OPONGO, NI ME ALLANO: Aunque es un hecho cierto que el curador ad litem que representaba los intereses del extremo Demandado ya se había notificado del proceso de la referencia (*Inclusive del auto admisorio del proceso de pertenencia*), y guardo silencio tal y como consta en el asunto de marras; además deberá tenerse en cuenta que al haber otorgado mandato para su representación, el Demandado tuvo conocimiento del auto admisorio y demás piezas procesales de su interés.

## **CONSIDERACIONES**

Para resolver la nulidad planteada por el apoderado del demandado, inicialmente se trae a colación las precisiones dadas por la Corte Constitucional<sup>1</sup>, quien asegura

<sup>1</sup> Corte Constitucional, Sentencia C-1038 de 2003, M.P. Dr. Rodrigo Escobar Gil.

que el emplazamiento de un demandado obedece al desarrollo de los principios de celeridad y eficiencia propios del ejercicio de las funciones jurisdiccionales del Estado.

Asimismo, este Alto Tribunal indicó que el emplazamiento y el consecuente nombramiento de un curador busca generar un equilibrio entre la necesidad que un proceso se adelante sin dilaciones injustificadas, el beneficio de los intereses del demandante y sin desproteger los derechos del demandado.

Entonces, para la protección del demandado, por un lado, se dispone del nombramiento de un curador ad- Litem, de tal manera que no se suspende el proceso por su falta de comparecencia, pero sus intereses se encuentren debidamente representados. Y por otro lado, mediante las diligencias del emplazamiento, se busca hacer efectiva la asistencia de este extremo pasivo al proceso y se le otorga una oportunidad adicional para que ejerza su derecho de defensa.

De igual forma, se trae a colación el artículo 293 del Código General del Proceso, el cual precisa:

*“EMPLAZAMIENTO PARA NOTIFICACIÓN PERSONAL. Cuando el demandante o el interesado en una notificación personal manifieste que ignora el lugar donde puede ser citado el demandado o quien deba ser notificado personalmente, se procederá al emplazamiento en la forma prevista en este código.”*

Con lo anterior, es claro que para solicitar el emplazamiento del extremo pasivo basta con informar que se desconoce el paradero o el lugar donde se pueda efectuar la notificación a estos.

Al respecto y conforme a la Sentencia de la Sala Civil de la Corte Suprema De Justicia del 4 de julio del 2012, expediente 1100102030002010-00904-00. M. P. Fernando Giraldo Gutiérrez, el demandante incurre en una negligencia grave, asimilada al dolo, cuando solicita el emplazamiento del demandado  pese a conocer o a deducir razonablemente, con base en algún documento, su domicilio y así remitir la citación con el fin de lograr la correcta notificación.

Acorde con lo hasta aquí dicho, al descender al caso que nos ocupa y luego de revisar los anexos en la demanda e incluso toda la documental de este proceso, se constata que el demandante **no contaba con algún documento o elemento de donde se pueda deducir que conocía el domicilio del demandado o su lugar de habitación en la ciudad de Bogotá previo a la presentación de la demanda, o por lo menos antes de la intervención directa del demandado**, por lo que no es posible endilgarle alguna negligencia al respecto.

De igual forma, el Despacho precisa que la solicitud de emplazamiento se entiende realizada bajo la gravedad de juramento y conforme al principio de la buena fe, se tiene por cierto lo allí indicado.

En el mismo sentido, nótese que el demandado en ningún momento demostró o comprobó que el demandante sí sabía del lugar de su domicilio o su ubicación, y omitió dicha información a este Juzgado. Por lo que más allá de alegar que ha residido en una misma dirección en la ciudad de Bogotá, al demandado le correspondía demostrar que el demandante conocía el lugar de notificación de él, pero no brindó esa información al proceso; omisión que en efecto configuraría la nulidad por indebida notificación.

En consecuencia, no se configura la nulidad alegada por el solo hecho de no enviar la notificación a su lugar de residencia, pues ni el Despacho (con arreglo a la información de la demanda y anexos de esta), ni el demandado (como así lo indicó bajo la gravedad de juramento), conocían a dónde se podría remitir tal convocatoria,

lo que resultó suficiente para disponer su emplazamiento, con el que se garantizó el derecho de defensa del demandado de quien se desconocía su paradero.

Aunado a todo lo anterior, también se debe tener en cuenta que la valla del proceso de pertenencia fue colgada por lo menos desde el 11 de enero del 2019, por cuanto en esta data, el demandante remitió el memorial con las correspondientes fotos.

SEÑORA JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ CUND. Atn. DRA. JHOANA ALEXANDRA VEGA CASTAÑEDA E. S. D.	
REF:	PERTENENCIA No. 2018-0863
DEMANDANTE:	JOSÉ RAMIRO ROJAS ARIZA
DEMANDADOS:	GUILLERMO GARZÓN ALVAREZ , y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
ASUNTO:	APORTO ALBUM FOTOGRAFICO – CONSTA INSTALACIÓN DE VALLA y CONTENIDO INFORMATIVO DEL PROCESO DE PERTENENCIA

ADMITE DEMANDA  
11-01-19

Entonces, por lo menos desde esa fecha, el demandado pudo conocer del proceso que cursa en su contra, bien sea de manera personal o a través de un familiar, vecino o amigo que fuera al lugar de ubicación del bien, puesto que la finalidad de esta valla es dar a conocer del proceso que se adelanta.

Finalmente, ante las afirmaciones en punto a que se incumplió el requisito de incluir al demandado en el registro nacional de personas emplazadas se le informa que ello no obedece a la verdad, por cuanto, en el documento 175 digital y 144 escrito, se evidencia que la secretaría de este despacho realizó el correspondiente emplazamiento del señor GUILLERMO GARZÓN, conforme la siguiente imagen, lo que dio lugar a nombra curador ad-Litem:

### PROCESO HISTÓRICO

#### CÓDIGO DEL PROCESO 25269400300120180086300

Instancia	PRIMERA INSTANCIA/UNICA INSTANCIA	Año	2018
Departamento	CUNDINAMARCA	Ciudad	FACATATIVA
Corporación	JUZGADO MUNICIPAL	Especialidad	JUZGADO MUNICIPAL - CIVIL
Tipo Ley	No Aplica		
Despacho	Juzgado Municipal - Civil 001 Facatativa	Distrito/Circuito	FACATATIVA
Juez/Magistrado	JHOANA ALEXANDRA VEGA CASTAÑEDA		
Número Consecutivo	00863	Número Interpuestos	00
Tipo Proceso	DECLARATIVOS C.G.P	Clase Proceso	VERBAL
SubClase Proceso	DECLARACIÓN DE PERTENENCIA	Es Privado	<input checked="" type="checkbox"/>

### INFORMACIÓN DEL SUJETO

Sujetos Del Proceso			
Tipo Sujeto	Tipo De Identificación	Número Identificación	Nombre Sujeto
Demandante/Accionante	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79373041	ROJAS ARIZA JOSE RAMIRO

### INFORMACIÓN DE LAS ACTUACIONES

#### CONSULTA ACTUACIÓN

Fecha De Registro	20/11/2020 12:12:33 P.M.	Estado Actuación	REGISTRADA
Ciclo	GENERALES	Tipo Actuación	AUTO EMPLAZA
Etapa Procesal		Fecha Actuación	20/11/2020
		Actuación	*

Emplazamiento Demandado Guillermo Garzon

En conclusión, resulta evidente que no se probó la nulidad planteada, por lo que se declarará no probada.

Por lo expuesto el juzgado,

**RESUELVE:**

**DECLARAR** no probada la nulidad de que trata el numeral 8º del artículo 133 del C.G.P., alegada por el apoderado de la parte demandada, con fundamento en lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7dde0945ff6877e2a476ca6e2b84f5b882d505dab1d0bca8ec492d0d838e508e**  
Documento generado en 23/02/2023 04:29:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190002100**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado JHON RICARDO DÍAZ MORENO se encuentra debidamente notificado, mediante aviso, del mandamiento de pago proferido el día 31 de enero del 2019, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, se tiene por debidamente notificado a la parte demandada quien no contestó la demanda y una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 31 de enero del 2019.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 150.000,00 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34b67bda7754fc0dc4f7e6f531acfa0e037304a680d53a9d505513d18ccb9019**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190002100

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio N. 0461 del 18 de febrero del 2019, **retirado el 19 de febrero del 2019.**
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 182225e69078b63225570c8f8dc9ba53663a7ce45ccbe4b4f2b21c71e9cc53ab

Documento generado en 23/02/2023 04:29:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190003000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho  
**DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería a la abogada DANIELA ALEXANDRA PEÑA SÁNCHEZ, como apoderada judicial de la parte demandante, conforme y para los efectos del poder allegado.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1f3a518a678719813782d5594914361c6b1dabb346bfaf52869c01c5c8a1207d

Documento generado en 23/02/2023 06:20:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120190011700

En atención al escrito que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para lo pertinente la autorización de dependencia judicial que realizó la apoderada actora en favor de SANDRA MILENA RAMÍREZ (art. 123 del C.G.P.).
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **045f5c6f14972dded2bcd3d964580ef5f6b34273b82290c5615e43e7eff7b27a**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120190011700

En atención al escrito que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos y poner en conocimiento de las partes, la respuesta positiva de la medida cautelar por parte de BANCO CAJA SOCIAL quien señaló:

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

Identificación	Nombre/Razón Social	No. Producto	Resultado Análisis
CC 79.372.637	ISRAEL CORTES SACHICA	XXXXXXXX9049	Embargo Registrado - Cuenta con Beneficio de Inembargabilidad

2. **OBRE** en autos y poner en conocimiento de las partes, la respuesta negativa de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, quien señaló:

EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

EL SE/OR ISRAEL CORTES SACHICA NO FIGURA COMO PROPIETARIO

3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2ecd523e702a577d58a7cb6234d014eb48309014cd351c561c5ec35ef623f31**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190012700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR NUEVAMENTE** al apoderado de la parte actora para que allegue de manera perentoria, previo a resolver la liquidación del crédito presentada, **el certificado de deuda** por el valor de las cuotas de administración causadas en el curso del presente asunto, **conforme fuera solicitado previamente.**
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3dc50863249c7ed8b4f98be8f92d063c133592e34ac43f93300da4287acb14d6

Documento generado en 23/02/2023 04:29:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190024200**

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **CORRER** traslado por el término de diez (10) días del avalúo comercial del bien inmueble objeto de la litis identificado con folio de matrícula N°156 – 28994 presentado por la parte actora, el cual obra en el expediente, para que los interesados presenten sus observaciones, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 2° del artículo 444 del Código General del Proceso
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **672df57c6e8b7754d51618273dd01fcd8f71d1365a7555b03c9952f5431d2456**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120190030000

En atención al escrito que antecede, el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al apoderado actor, Dr. LUIS HERNANDO OSPINA PINZÓN, que no es posible agendar cita para revisar el proceso de la referencia de forma física, en tanto que el expediente fue remitido junto con otros 1.530 procesos al Consejo Seccional de la Judicatura en el proceso de la digitalización, sin que a la fecha haya retornado. Sin embargo, cuenta con la posibilidad de revisar el expediente híbrido, donde está escaneada la primera parte del expediente hasta lo adelantado previo al 16 de marzo de 2020.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p align="center">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 715d913923c1841f29de0dd33d90f9871700699bc9c01652a3b4ae145e6ccc34

Documento generado en 23/02/2023 03:07:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190035900

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 80114479, en la suma de **\$ 45.542.409,13 M/Cte.**, hasta el 6 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4f272b4286ee87c1083d3732ffc78a935e14c7c6de7e3976a9df176858bbe93**

Documento generado en 23/02/2023 04:29:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190045700

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 009006100009112, en la suma de **\$ 26.968.367,00 M/Cte.**, de hasta e 2 de diciembre del 2022, conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: e4719bb2fc200d0ee988592ff14e3862e11ef04cc1f8c2f6ee42e4f33b355540

Documento generado en 23/02/2023 04:30:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120190059900

En atención al informe secretarial que antecede, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** que por secretaría y de manera inmediata se **OFICIE** a la **OFICINA DE DEPÓSITOS JUDICIALES DE LA RAMA JUDICIAL y DEL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, a fin de solicitar la reactivación de los siete depósitos que a continuación se relacionan, con fundamento en el artículo 36 del Acuerdo PCSJA21-11731 de 2021, en atención a que por error involuntario del Despacho, se prescribieron en el proceso de prescripción del segundo semestre del año 2022, debido a la confusión que se generó con el proceso 2019-0523 que se tramitó en este mismo juzgado con identidad de partes. Mismos que en todo caso, no cumplían los requisitos de que tratan los artículos 4 y 5 de la Ley 1743 de 2014:

Número Títulos	Valor Depósito
409000000136641	\$ 20.698,00
409000000137381	\$ 141.933,00
409000000137939	\$ 244.202,00
409000000138645	\$ 138.893,00
409000000139316	\$ 115.806,00
409000000139912	\$ 112.280,00
409000000141071	\$ 151.784,00

2. **ADVERTIR** que conforme orden del 09 de febrero de 2023, se procederá a entregar al demandante y/o a su apoderado con facultad de cobrar títulos, los demás depósitos judiciales que obran a órdenes del proceso de la referencia, y que no están dentro de los siete que se acaban de enunciar.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**CÚMPLASE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3c745f2855f618ad48373d0ba515f1cf381e9231aa16197185195861a5982bed**

Documento generado en 23/02/2023 03:10:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190061900**

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho DISPONE:

1. **TENER** en cuenta que el abogado MIGUEL GIOVANNI MELO CHACÓN designado como Curador Ad – Litem de los herederos indeterminados del demandado MANUEL ALFONSO GARCÍA AVENDAÑO (Q.E.P.D.) se notificó personalmente del auto admisorio y contestó la demanda dentro del término de ley, sin proponer excepciones e indicando que se atiende a lo que resulte probado.
2. **INFORMAR** que no es necesario correr traslado de las contestaciones allegadas, por cuanto no se propusieron excepciones.
3. **NEGAR** la solicitud de deprecar a la parte activa los documentos en donde se estipulen los valores adeudados, por cuanto el mismo obra en el expediente.
4. **REQUERIR** a la parte demandante para que proceda a depositar a órdenes del juzgado lo ofrecido, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este auto. Lo anterior, toda vez que los demandados no se opusieron
5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **015d97140de2827dea9adac372b9fa6c569b8f421c245afa5a5f6b158d65bfd2**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120190061900

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición interpuesto por la apoderada de la parte demandante contra del auto de fecha 9 de diciembre del 2022, específicamente el numeral 4º, el cual dispuso lo siguiente:

**4. INFORMAR** a la parte activa, en relación con el traslado de la contestación de la demanda por parte de curador designado, que conforme el artículo 9º de la Ley 2213 del 2022, **no se exige** el traslado de las comunicaciones y documentos enviados al proceso, entre ellas la contestación. Lo anterior, a diferencia del **traslado de la demanda** el cual si es obligatorio.

Cabe precisar que dicha disposición establece que se prescindirá del traslado por secretaría, cuando se acredite el envío de estos documentos, pero no obliga a las partes a reenviar la documentación.

Además, cabe precisar que los interesados podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos o solicitando el enlace del proceso cuando así lo requieran.

#### **ANTECEDENTES**

El numeral 4º del auto de fecha 9 de diciembre del 2022 fue reprochado por la apoderada de la parte activa quien indicó:

Es menester aclarar al Despacho que efectivamente en el argumento que usa el Despacho nace la inconformidad de la parte demandante, y es allí donde se solicita se **haga un control riguroso de legalidad** pues no se acredita ni existe constancia dentro del proceso tal como lo indica la mencionada norma, de que se haya realizado por la parte demandada (quienes han contestado la demanda) el envío de las respectivas contestaciones al correo electrónico de la apoderada demandante. Así las cosas, frente a no tener las contestaciones de la demanda se esta vulnerando el debido proceso del demandante.

En el caso en concreto precisamente la parte demandada debió acreditar el envío de la contestación de la demanda al canal virtual de la parte demandante para que pudiera por parte del Despacho prescindirse del traslado respectivo, acreditación de envío que no existe, no consta en el expediente porque nunca fue realizado por la parte demandante y es por ello que el Despacho debería ser llamado a realizar el traslado de la demanda, máxime cuando es indispensable conocer por la parte demandante si existe o no oposición a las pretensiones de la demanda y poder proceder de conformidad como lo indica el artículo 381 del CGP.

Solicito entonces al Despacho se reponga el auto que decide negar el traslado de la contestación de la demanda y en su lugar realice control de legalidad por el Despacho y se proceda a dar traslado de la contestación de la demanda.

Al correrse traslado del recurso, la parte pasiva guardó silencio.

#### **CONSIDERACIONES**

El recurso de reposición tiene como finalidad que el mismo Funcionario Judicial que profirió la decisión objeto de impugnación, la revise, con el fin, si es del caso, de corregir aquellos errores que podrían ameritar revocación total o parcial de la providencia.

Inicialmente, se debe indicar que ni los herederos determinados de MANUEL ALFONSO GARCÍA AVENDAÑO (QEPD), esto es, los señores CRUZ MONDRAGON FONSECA, RUTH MARÍA GARZÓN MONDRAGON, DIANA MARCELA GARZÓN MONDRAGON y ALBA LUCÍA GARZÓN MONDRAGON, ni el curador ad-Litem MIGUEL GIOVANNI MELO CHACÓN de los herederos indeterminados de MANUEL ALFONSO GARCÍA AVENDAÑO (QEPD) y MARÍA HERMELINDA GONZÁLEZ DE VARGAS (Q.E.P.D.) remitieron copia de la contestación al correo de la parte activa.

Al respecto, se debe traer a colación el parágrafo 9 de la Ley 2213 del 2022, el cual reza:

*“**PARÁGRAFO.** Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por Secretaría, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al del envío del mensaje y el término respectivo empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”.*

Ahora bien, con base en este parágrafo se reitera, que no es obligatorio a una parte, remitir a la contraparte la copia de todos los escritos, actuaciones o documentos presentados en el proceso.

Entonces, la interpretación del parágrafo noveno indicado, no es lo afirmado erróneamente por la recurrente, sino únicamente enuncia que el Despacho **prescindirá del traslado que debía hacerse por secretaría, cuando constate que efectivamente los documentos de los que se debería correr traslado** fueron remitidos con copia a la contraparte.

Resulta pertinente señalarle a la abogada recurrente, que con el numeral objeto de reproche, no se negó el acceso a esa parte a conocer las respuestas brindadas por su contraparte, sino que únicamente se hizo la advertencia a esa togada, que es potestativo de cada parte remitir las actuaciones, escritos, documentos etc., al Despacho con copia a su contraparte. Acorde con lo anterior, el numeral acatado se mantendrá incólume.

Finalmente, en relación con el recurso de apelación, este será negado por cuanto el proceso es de mínima cuantía y la disposición atacada no está contemplada en el artículo 321 del CGP.

### **DECISIÓN**

Acorde con todo lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá - Cundinamarca, **DISPONE:**

- 1. NO REVOCAR** el numeral 4º del auto de fecha 9 de diciembre del 2022.
- 2. NO CONCEDER** el recurso de apelación, acorde con lo anterior.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57bd00feebd7e44448fb2555df7daceb963bd2233c05fd38b276d9111fbb0a9c**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190062200**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 5816750102388843, en la suma de **\$ 70.163.331,82 M/Cte.**, hasta el 5 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ACEPTAR** la sustitución de poder realizada por la abogada GLORIA YAZMINE BERTON MEJIA en su calidad de apoderada judicial de la parte actora, por ser procedente al cumplir los requisitos previstos en la norma adjetiva civil, conforme lo prevé el artículo 75 del Código General del Proceso.
3. **RECONOCER** personería al abogado MARIO ARLEY SOTO BARRAGÁN como apoderado judicial sustituto de la parte demandante, con las mismas facultades conferidas en el poder inicial.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f46cb79f3cbd723fe6d223db155753651aa0ee56a0b6a0aba2eb75ab3805d73**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190062300**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** a secretaría remitir al correo del apoderado de la parte activa, copia del despacho comisorio N. 007 de 22 de enero del 2020, con la correspondiente firma electrónica, para que proceda a tramitarlo de manera perentoria.
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p align="center">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c0d3e3981013fa12cc66a0bb204b8154fa7a3764ca298466f3aca5c7508f0b4**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190065600**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN TERCERA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **NEGAR** la solicitud de oficiar a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ para obtener el **certificado catastral**, por cuanto la información pretendida puede obtenerla directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición, dentro del marco de la labor investigativa en ejercicio de las funciones como representante judicial sin que medie orden judicial. Igualmente, tampoco se acreditó sumariamente que la misma haya sido solicitada sin obtener respuesta alguna.

En este sentido, deberá cumplir con el deber que le asiste en virtud del numeral 10 del artículo 78 del Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85db089b7c58c8cee8098de08ee496793a27136cba32d3f742ca329828cb6aac**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20190066700**

Revisado el expediente, y en razón a que la parte demandante no dio cumplimiento a lo requerido por este Despacho en autos del 18 de noviembre de 2021 y 06 de octubre de 2022, a fin de trabar la Litis del asunto, el Despacho **DISPONE:**

1. **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso **VERBAL SUMARIO** a favor de **TEÓFILO OVALLE HUERTAS** y en contra de **JOSÉ VICENTE GONZÁLEZ MORENO, DARÍO GONZÁLEZ RÍOS, FABIO GONZÁLEZ MORENO, GILDARDO GONZÁLEZ MORENO, ROBERTO GONZÁLEZ MORENO y OLGA GONZÁLEZ MORENO**, por **DESISTIMIENTO TÁCITO** (art. 317 C.G.P.).
2. **DECRETAR EL LEVANTAMIENTO** de todas y cada una de las medidas cautelares practicadas y consumadas en el curso de lo actuado. Por Secretaría, ofíciase a quien corresponda. De existir embargo de remanentes póngase a disposición como corresponda

De existir sumas de dinero por concepto de embargos y por cuenta de este proceso (Depósitos Judiciales), hágase devolución de ellos a la parte demandada y/o a quien se le haya efectuado el descuento.

3. **DESGLOSAR** los documentos base de la acción y hacer entrega de los mismos a la parte demandante, con las constancias respectivas, de acuerdo a lo previsto en el literal f del artículo 317 del Código General del Proceso. Por Secretaría procédase de conformidad.

Para el retiro del desglose, el interesado deberá programar cita previa ante la secretaría del Juzgado a través de los medios o canales electrónicos dispuestos para el efecto los cuales puede consultar en la página web de la Rama Judicial.

Con todo, tenga en cuenta que con ocasión a los actos vandálicos ocurridos en el municipio de Facatativá entre los meses de abril a agosto de 2021 el mentado expediente fue trasladado por el Consejo Superior de la Judicatura para efectos de su digitalización y custodia.

Por tanto, será procedente dar el trámite correspondiente por secretaría una vez el expediente físico retorne al despacho. En todo caso, se ofrece la posibilidad de realizar el desglose de las piezas que requiera, de manera electrónica previo a las constancias pertinentes, y una vez regrese el expediente se realizará de manera física.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
5. **OBRE** en autos para lo pertinente la respuesta del **CONSULTORIO JURÍDICO DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA**, por la cual informó que a la fecha ese consultorio, ni practicante adscrito a él tiene a su cargo el proceso de la referencia, debido entre otros, a la falta de interés del demandante.

6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. -Artículo 122 C.G.P.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **653a4091f6a687811fab51674fa044d0809294677807bb29931bd9cc879151a3**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190069400

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR NUEVAMENTE** al apoderado de la parte actora para que allegue de manera perentoria, previo a resolver la liquidación del crédito presentada, **el certificado de deuda expedido por el demandante (CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA OLÍMPICA)** por el valor de las cuotas de administración causadas en el curso del presente asunto, **conforme fuera solicitado previamente.**
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 674898ae80efb525e0873f48ff050b2ab952dae2cc29abec4739fe21f0ad5ac

Documento generado en 23/02/2023 04:30:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190071100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes el citatorio remitido al acreedor hipotecario BANCO DAVIVIENDA con **RESULTADO NEGATIVO**, el cual indicó: “**EL MENSAJE NO SE HA ENTREGADO AL DESTINATARIO PORQUE NO SE HA ENCONTRADO LA DIRECCIÓN O ESTA NO PUEDE RECIBIR CORREO. LA CUENTA DE CORREO ELECTRÓNICO QUE INTENTO ALCANZAR NO EXISTE**”
2. **AGREGAR** al expediente el envío del citatorio efectuado al acreedor hipotecario BANCO DAVIVIENDA con **RESULTADO POSITIVO**, el cual indicó: “**ACUSE DE RECIBIDO, MENSAJE DE DATOS ENVIADO EL DIA 17/01/2023 A LAS 9:06AM AL CORREO DEL DESTINATARIO. LEÍDO SEGÚN PRUEBA ADJUNTA EL 17/01/2023 A LAS 9:06AM**”.
3. **TENER** por notificada por CONDUCTA CONCLUYENTE al acreedor hipotecario BANCO DAVIVIENDA, como quiera que constituyó apoderado judicial para su representación en el asunto de marras.
4. **RECONOCER** personería jurídica a la abogada CLAUDIA PATRICIA MONTERO GAZCA para actuar en representación del acreedor hipotecario, en los términos y para los efectos del poder conferido.
5. **ADVERTIR** que el término de que trata el artículo 462 del C.G.P. correrá a partir de la notificación de esta providencia en el estado electrónico, conforme a lo señalado en el inciso 2º del artículo 301 del C.G.P.

En todo caso, el escrito allegado por la apoderada del acreedor hipotecario el día 2 de febrero del 2023 será tenido en cuenta en el momento procesal oportuno.

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60dafda034240286cd82fb5cdc46f29b8cf9f541d31c7c380c77d4f5b7edf2ae**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190072500

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 2273 320152863, en la suma de **\$ 33.577.476,62 M/Cte.**, hasta el 5 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **785331959d27dac09a3470122283ff0fcf2872b7d9777a883b2d0d9f619a5ee2**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190078100**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **RECHAZAR** de plano la recusación, por cuanto la demandada solicitante actuó en varias oportunidades dentro de este proceso, luego que este despacho asumiera conocimiento.
2. **INFORMAR** que el impedimento es una facultad excepcional del juez previo acaecimiento de una de las causales legalmente establecidas. Nótese que lo alegado no se encuentra en ninguna de ellas.
3. **ORDENAR** a la **PARTE DEMANDADA** para que se abstenga de **MANERA CONTUNDENTE E INMEDIATA** de realizar afirmaciones contra algún funcionario de este despacho sin sustento fáctico ni probatorio.
4. **RECHAZAR DE PLANO** el “CONTROL CONSTITUCIONAL DE TRÁMITE PREFERENTE DE INMEDIATEZ” propuesto por la apoderada de la parte pasiva, acorde con el artículo 132 del CGP.
5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **508a52c162fa6b2d53430534ca284daf1f025022440f040e687507bc35c612c9**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190088300**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- AGREGAR** y poner en conocimiento lo informado por la CLÍNICA SANTA ANA, quien indicó:

Adjunto envío soportes de pago descontados a la señora RIVERA L. RUTH GRACIELA. Actualmente no labora con nosotros desde el 8 de julio de 2022

	FECHA	VALOR CTA COBRO	VALOR SMLV		VALOR A DESCONTAR	VALORES CONSIGNADOS
	2021 junio	4,000,000	908,526	3,091,474	618,295	618,295
	2021 julio	3,975,000	908,526	3,066,474	613,295	613,295
	2021 agosto	4,137,500	908,526	3,228,974	645,795	645,795
	2021 septiembre	4,125,000	908,526	3,216,474	643,295	643,295
	2021 octubre	3,962,500	908,526	3,053,974	610,795	1,229,090
	2021 noviembre	4,000,000	908,526	3,091,474	618,295	618,295
	2021 diciembre	4,000,000	908,526	3,091,474	618,295	618,295
	2022 enero	3,800,000	1,000,000	2,800,000	560,000	1,040,000
	2022 febrero	3,400,000	1,000,000	2,400,000	480,000	1,040,000
	2022 marzo	4,400,000	1,000,000	3,400,000	680,000	1,331,200
	2022 abril	4,256,000	1,000,000	3,256,000	651,200	1,331,200
	2022 mayo	4,704,000	1,000,000	3,704,000	740,800	1,425,600
	2022 junio	4,424,000	1,000,000	3,424,000	684,800	1,425,600
					8,164,864	8,164,864

- ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6fca8ab6662e2c53269d53e33c1fbf4ee7adf2fc4eeaf73ed6c277ff4fbc898**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120190093300

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho  
**DISPONE:**

1. **INFORMAR** a las partes interesadas que dentro del presente proceso no se ha aceptado ninguna cesión del crédito entre el **BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA y EL FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS SA**

Así las cosas, lo primero es allegar la cesión entre las partes indicadas y luego sí allegar las siguientes cesiones que pretenden sean aceptadas.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: ccef25562ee57d6f751efbfe496a347e9e5a97dcb920a8496ff379cf6bcec47c

Documento generado en 23/02/2023 04:30:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120190095800**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- 1. ESTARSE A LO RESUELTO**, la parte activa, en el auto de fecha 9 de febrero del 2023, por cuanto ya se decretó la terminación.
- 2. ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d45c86d8b8537357dfb92fe4f97eff7fcd8aaa17095222d4613678c82542a6**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200024700**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por contestada la demanda en los mismos términos presentados por parte del demandado JAIME VARON SEGURA, toda vez que no amplió el documento allegado previamente.
2. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada al demandado JAIME VARÓN SEGURA toda vez que el extremo activo no afirmó previamente bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar.

Además, no informó la forma como la obtuvo y ni alegó las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

De igual forma, no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. Nótese que en el correo únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuales fueron enviados o adjuntados.

Tenga en cuenta que dentro del sistema en línea que utiliza el despacho no es posible realizar esa acción.

Sin embargo y teniendo en cuenta la omisión de la profesional en allegar la documentación de manera oportuna, se tuvo por notificado de manera concluyente. **Por lo que RESULTA INNECESARIO ALLEGAR DICHA NOTIFICACIÓN.**

**De igual forma resulta, en relación con el demandado JOSÉ ALFREDO, quien ya se encuentra debidamente vinculado.**

3. **REQUERIR** a la profesional de derecho de la parte activa para que allegue y demuestre el trámite impuesto al oficio N. 2482 del 17 de agosto del 2022, con destino a la EPS CONVIDA, por cuanto dentro del sistema en línea que utiliza el despacho no es posible realizar esa acción para visualizar el documento.
4. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda, en el término de ejecutoria del presente auto, a afirmar bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, esto es, el demandado **HAMES DANILO ROMERO ESCOBAR** (únicamente).

Además, debe informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

No obstante, **NO SE TENDRÁ EN CUENTA** la notificación enviada a este demandado, toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tiene por notificado, esto es, que la notificación se entenderá *“realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje, conforme la Ley 2213 del 2022.*

**Tenga en cuenta que la norma citada en la notificación (Decreto 806) ya no se encuentra vigente y esta notificación fue remitida en vigencia de la Ley 2213.**

Además, no ACREDITÓ el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que dentro de la notificación remitida faltan los anexos de la demanda.** Para ello, tenga en cuenta lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 que dispuso “*Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio*”.

5. **REQUERIR** a la profesional de la parte activa, para que esté presta a las actuaciones del despacho, en especial a las notificaciones, con el fin de no hacer errar al despacho y poder continuar con el proceso.

**Para ello, tenga en cuenta que falta por notificar a los demandados HAMES DANILLO ROMERO ESCOBAR y JHON FREDDY ROMERO ESCOBAR**

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a78431f10343f3bb60329b4e7f1834ebbf79aed1fac06f276f02c16baa1f7af**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120200036500

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se hace necesario resolver la nulidad planteada por el acreedor hipotecario quien en todo caso, adelanta proceso con garantía real en otro Despacho Judicial.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

- 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

- 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS**

5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5d2b39155d8546dc8d26deac1b92e1f664a1c938242edd5d75a088d009cbd5ca**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200039100**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

- 1. MODIFICAR** la actualización de la liquidación del crédito presentada por la parte activa, respecto de la letra de cambio sin número, toda vez que el mismo no se ajusta a los lineamientos del artículo 446 del Código General del Proceso.

Tenga en cuenta que la actualización aportada fue realizada sin tener en cuenta la liquidación aprobada previamente mediante auto de fecha 3 de marzo del 2022, es decir, no se tuvo la fecha de inicio correcta.

De igual forma, se actualizó el valor repitiendo los meses de enero a diciembre del 2021.

En tal sentido, se procede de la siguiente forma y se actualizará hasta la fecha de emisión del presente auto, esto es, 23 de febrero del 2023, teniendo en cuenta los abonos indicados por la parte activa y con el fin de verificar si la deuda esta cancelada en su totalidad:

FECHA	CAPITAL	DIAS	SUB. INT. CORR.	SUBT. INT. MORA	ABONOS	SUBTOTAL
<b>VALOR APROBADO LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO (auto 3 de marzo del 2022)</b>						4.708.087
2021 DICIEMBRE	4.000.000,00	17	32.980	49.470	509177,53	4.248.380
2022 ENERO	4.000.000,00	30	58.867	88.300	238337,87	4.098.342
2022 FEBRERO	4.000.000,00	28	56.933	85.400		4.183.742
2022 MARZO	4.000.000,00	30	61.567	92.350	545110,26	3.730.982
2022 ABRIL	4.000.000,00	30	63.500	95.250		3.826.232
2022 MAYO	4.000.000,00	30	65.700	98.550	638468,68	3.286.313
2022 JUNIO	4.000.000,00	30	68.000	102.000	342646,8	3.045.666
2022 JULIO	4.000.000,00	30	70.933	106.400	342646,8	2.809.419
2022 AGOSTO	4.000.000,00	30	74.033	111.050	342646,8	2.577.823
2022 SEPTIEMBRE	4.000.000,00	30	78.333	117.500	296770	2.398.553
2022 OCTUBRE	4.000.000,00	30	82.033	123.050	342646,8	2.178.956
2022 NOVIEMBRE	4.000.000,00	30	85.933	128.900		2.307.856
2022 DICIEMBRE	4.000.000,00	30	92.133	138.200		2.446.056
2023 ENERO	4.000.000,00	30	96.133	144.200		2.590.256
2023 FEBRERO	4.000.000,00	23	77.127	115.690		<b>2.705.946</b>

- 2. APROBAR** la actualización de la liquidación de crédito realizada por el despacho respecto de la letra de cambio sin número, al 23 de febrero del 2023 en la suma de **\$ 2.705.946,00 M/Cte.**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

3. **INFORMAR** que el valor adeudado al 23 de febrero por el demandado sin tener en cuenta los abonos, son \$ **6.304.397,00 M7Cte.**
4. **INDICAR** que, según informe de títulos que obra en el expediente, se ha consignado la suma total de \$ **6.212.946,80 M/Cte.**
5. **ORDENAR** entrega de un depósito judicial a favor de la parte DEMANDANTE y/o su apoderado con facultad de cobrar, por la suma de \$ **6.212.946,80 M/Cte.**
6. **INFORMAR** que a la fecha, esto es, 23 de febrero del 2022, **el demandado adeuda \$91.451,61 M/cte., más el valor de las costas aprobadas.**

Tenga en cuenta que al momento de pretender cancelar lo aquí adeudado, se debe actualizar nuevamente el valor indicado hasta la fecha de pago total.

7. **NEGAR** la solicitud de decretar la terminación del proceso y el consecuente levantamiento de medidas cautelares, acorde con lo anterior.
8. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **62df7a4d08bdaf4d191d0d8faf07c133bd14dea4862f78db68f4299c3afde8df**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200052700**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora para que, en el término de ejecutoria de la presente providencia, y previo a tener en cuenta la notificación efectuada a la dirección electrónica del demandado, ACREDITE el envío o cotejo del cuerpo de la notificación y el documento que debe llegar con este, esto es, copia del el mandamiento de pago debidamente sellado por la empresa de correo, conforme lo exige el artículo 292 del CGP.

**Nótese que en el correo enviado únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se verificar su contenido.**

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d47f360b7d11c868b07613c4d6f054ce816e763aa1b280dbc37202eca1bba10c**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200065200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

- 1. REQUERIR** a la apoderada de la parte actora para que allegue, dentro del término de diez (10) días siguientes a la notificación electrónica de este auto y previo a resolver la liquidación del crédito presentada, **el certificado de deuda** por el valor de las cuotas de administración causadas en el curso del presente asunto.
- 2. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfadb2a02b743c4f10278868cbb11829ce63a2c92a58fa5aa94a5385e779572a**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200069600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

- 1. REQUERIR** a la apoderada de la parte actora para que allegue, dentro del término de diez (10) días siguientes a la notificación electrónica de este auto, la liquidación del crédito indicada en el memorial allegado el 13 de diciembre del 2022, por cuanto la misma no obra en el expediente, ni en el correo del juzgado
- 2. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a2227f0b429d5af6310185e4f0e15ef17bfa0ccaa7119cb4a80aedbeb94213a7**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200072900**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al plenario lo informado por el apoderado de la parte activa, quien afirmó que la demandada volvió a incurrir en mora y solicitó no tener en cuenta la solicitud de terminación.
2. **NO TENER EN CUENTA** la solicitud de terminación, acorde con lo anterior.
3. **ESTARSE A LO RESUELTO**, el apoderado de la parte activa, en auto de fecha 5 de agosto del 2021, por cuanto ya se ordenó el secuestro solicitado.
4. **ORDENAR** a secretaría dar inmediato cumplimiento al auto de fecha 5 de agosto del 2021, esto es, realizar el respectivo despacho comisorio.
  - 4.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el despacho comisorio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ce483276415a55ec86ea1a4b15d828235345d2202cb447277c3d1463d377f072**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120200075600

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la apoderada de la parte activa, en el auto de fecha 28 de enero del 2021, por cuanto ya se decretó la medida cautelar solicitada.
2. **REQUERIR** a la profesional de la parte activa para que esté presta a las actuaciones del despacho y a las respuestas allegadas y así **evite remitir memoriales que ya han sido objeto de pronunciamiento por parte del despacho** y que congestionan el mismo.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial.</p> <p><a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: fb1e2b0b95fcd349a153153cef17f372a1383b4559f06294400c1f317b568f0b

Documento generado en 23/02/2023 06:20:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200075600**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados CAMILO ANDRÉS SAAVEDRA MAHECHA y MARÍA CAROLINA ROMERO ORDÓÑEZ se encuentran notificados personalmente del mandamiento de pago proferido el día 28 de enero del 2021, quienes dentro del término de traslado no contestaron la demanda.

Así las cosas, una vez notificados los demandados, quienes no contestaron la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 28 de enero del 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 70.000,00 M/CTE.
5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1e57b87ad8e1a5b5eec59cf19174673ac1676a0b84fde1a172221becd46d6215**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120200077000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes el citatorio enviado al demandado LEÓN DARÍO VALDERRAMA GUTIÉRREZ con **RESULTADO NEGATIVO**, el cual indicó: **“NO, DE - DIRECCIÓN INCORRECTA ”**
2. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes la notificación personal enviada al demandado LEÓN DARÍO VALDERRAMA GUTIÉRREZ con **RESULTADO NEGATIVO**, el cual indicó: **“EL MENSAJE NO SE HA ENTREGADO AL DESTINATARIO PORQUE O SE HA ENCONTRADO LA DIRECCIÓN O ESTA NO PUEDE RECIBIR CORREO, BUZÓN NO DISPONIBLE”**
3. **ORDENAR** a secretaría incluir al demandado LEÓN DARÍO VALDERRAMA GUTIÉRREZ en el registro nacional de personas emplazadas, teniendo en cuenta que no ha sido posible que reciba la notificación, en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 del 2022.
4. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad-Litem del demandado en mención al abogado **CARLOS ALBERTO MARTÍNEZ QUINTERO**.
5. **LÍBRESE COMUNICACIÓN**, por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene, a fin que el abogado designado tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que solo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.
  - 5.1. Para la aceptación del cargo al Curador Ad - Litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en la Ley 2213 del 2022 (antes Decreto 806 de 2020). Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.
  - 5.2. Para lo anterior, tenga en cuenta el siguiente correo electrónico del profesional designado: [camaqui1969@yahoo.es](mailto:camaqui1969@yahoo.es), con todo inténtese al correo electrónico informado en el SIRNA.
6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5238e771f3b35c07f0c45f15fa5d5f14e2ce0d4597c29b70f98a53283356d92f**

Documento generado en 23/02/2023 04:30:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210005900

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** dar por terminado el proceso conforme fuera solicitado por la parte demandada, por cuanto no se dan los presupuestos del artículo 461 del Código General del Proceso. Tenga en cuenta que la solicitud no fue firmada por el apoderado de la parte activa, ni remitido de su correo directamente.
2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a manifestarse de **manera perentoria** dentro del término de diez (10) días después de la notificación electrónica del este auto, frente a la solicitud de terminación del proceso presentada por la parte demandada.
3. **REQUERIR** al abogado de la parte activa para que, **en el evento de solicitar la terminación del proceso**, allegue poder con facultad para **RECIBIR**, conforme el artículo 461 C.G.P. y/o la solicitud sea coadyuvada por la parte demandante.
4. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11437609a12889ba7a4d1d6005806fb1d16efbeac09d169cd60b03de53d3163c**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210007300**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN SEGUNDA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial.</p> <p><a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ca5512f28483efbb19e469b4ef6b8c697cf1be0e34d23308cd46b8432dec01e**

Documento generado en 23/02/2023 04:53:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210020000**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NEGAR** la suspensión del proceso de la referencia por cuanto no se cumplen las determinaciones del artículo 161 del Código General del Proceso, toda vez que el presente proceso cuenta con sentencia (auto de seguir adelante con la ejecución).
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7cefb1031ba773c14b401c7b5cfec058fea85612407416de496aaeed1de14fd1**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120210026200

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 19000504263, en la suma de **\$ 2.536.345,85 M/Cte.**, hasta el 12 de enero del 2023, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dca6741aed1ae0e86624864b8e7b2d3463cec1004e1b0de8f09d2f53f91828e**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210029400

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la información brindada por LA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ en relación con despacho comisorio radicado, quien indicó:

La Secretaría Jurídica acusa recibo de su petición, informándole que el trámite que se realiza con los despachos comisorios remitidos por los Juzgados es la nota secretarial que le informa al señor Alcalde del trámite solicitado, para proceder a la delegación en los Inspectores de Policía.

Una vez hecha la delegación por parte del señor Alcalde, se remite a la Secretaría de Gobierno para que proceda al reparto interno en las Inspecciones de Policía, en donde de acuerdo al cúmulo de diligencias y audiencia programa en orden de llegada, programe los despachos comisorios.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf3dc0b3652575125783ac845efd648ac10cd1a2f1d3c5e5d0dc8cd2a2da7372**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210032100

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora para que, en el término de ejecutoria de la presente providencia, y previo a tener en cuenta la notificación efectuada a la dirección electrónica de la demandada, **ACREDITE** el envío o cotejo de **LA TOTALIDAD** de los documentos que corresponden al traslado de la demanda.

**Nótese que en el correo enviado únicamente se envió copia de la demanda, pero no de los anexos que la acompañan.**

Para ello, tenga en cuenta lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 que dispuso “*Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.*”, lo anterior so pena de no tener en cuenta la notificación allegada al plenario.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43c7629cc83369019e65970abd1c801a9dbb745e0293e2d219c2962c83d71931**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210032300**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada JACKELINE HUERTAS GUZMÁN, se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal, del mandamiento de pago proferido el día 22 de abril del 2021 y del auto de fecha 27 de mayo del 2021, que corrigió el primero, quien, además, no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 22 de abril del 2021 y del auto de fecha 27 de mayo del 2021, que corrigió el primero.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 2.304.000,<sup>00</sup> M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dbc68a63408b5058d70459eb8abdd37f5aa8c835925112055dbb257b05587500**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210034200**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN QUINTA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **NEGAR** la solicitud de oficiar a la ALCALDÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ para obtener el **certificado catastral**, por cuanto la información pretendida puede obtenerla directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición, dentro del marco de la labor investigativa en ejercicio de las funciones como representante judicial sin que medie orden judicial. Igualmente, tampoco se acreditó sumariamente que la misma haya sido solicitada sin obtener respuesta alguna.

En este sentido, deberá cumplir con el deber que le asiste en virtud del numeral 10 del artículo 78 del Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **def9ab48df136a04a0d8e4a51f460c9326a502aad57c5700fbe93c1ecd170cfe**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210042100

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **CORRER** traslado por el término de cinco (5) días del trabajo de partición aportado por la partidora designada, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 509 del Código General del Proceso.
2. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a retirar y tramitar de **MANERA PERENTORIA** el oficio N. 0251 del 7 de febrero del 2023, el cual obra en el expediente.
3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f0840f9c24d5e5d1780c1904e6303a5529303bc561141e0edb498a36cb786989

Documento generado en 23/02/2023 04:54:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120210052900

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NEGAR** el emplazamiento solicitado por cuanto no obran los documentos que alude el memorial allegado el día 12 de enero del 2023 y que soportan su dicho.

Además, conforme el citatorio enviado al correo electrónico, la parte demandada acusó el recibo del mismo, por lo que puede realizar la notificación por este medio, pero de manera correcta y atendiendo las precisiones dadas por el despacho.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Código de verificación: **5c4b91628c320d45a7d380fe2940673a0722d5001fb58a163c653f353e823693**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210062300**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **PREVIO** ordenar el emplazamiento de la parte pasiva:
  - 2.1. **OFICIAR** a la EPS FAMISANAR SAS, con el fin que suministren los datos de direcciones físicas y electrónicas de la demandada DORIS VERDUGO MONSALVE , conforme lo prevé el parágrafo 2° del artículo 291 del Código General del Proceso en concordancia con el numeral 4 del artículo 43 ibídem. Lo anterior, para que el extremo activo intente la notificación a las direcciones que reporte la citada entidad de salud.
    - a. **ORDENAR** a Secretaria elaborar el oficio de conformidad.
    - b. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio, deberá retirarlo y demostrar su respectivo trámite
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0237b67ecbecdd9954e90b68164cc13b79010ed44a7f00ed5030834fb9264d97**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref: 25269400300120210069500

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 015	\$ 2.586.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 010	\$ 25.362,00
	Doc. 010	\$ 5.000,00
	Doc. 014	\$ 19.604,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	Doc. 006	\$ 38.600,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 2.674.566,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 23 de febrero del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaría

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210069500

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso
- 2. INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio remitido por la **INSPECCIÓN SEXTA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ**, el cual no fue adelantado por falta de impulso procesal.
- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ba38ee4683e58c267ff45aa466c16a1e90e0a369cc0e05c0d417fd6f31c6bb4c**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210072500**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por el MINISTERIO DE TRANSPORTE, quien trasladó la competencia a MIGRACIÓN COLOMBIA – MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES e indicó:

Por tanto, muy respetuosamente le remitimos la solicitud interpuesta, por la señora Delcy Rincón Lara, correo electrónico delcyrincon70@gmail.com y recibida en esta entidad a través del Sistema PQRS del Ministerio de Transporte, bajo el radicado No. 20233030111272 del 2023-01-24, el cual anexamos

2. **AGREGAR** al plenario el pago realizado por la parte demandada conforme la documentación allegada el día 6 de febrero del 2023.
3. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por el DANE, quien indicó, entre otros cosas:

El Departamento Administrativo Nacional de Estadística – DANE, es la entidad encargada de producir y comunicar información estadística, cumpliendo con estándares internacionales a través de la planeación, implementación y evaluación de procesos rigurosos, que contribuyan en la toma de decisiones públicas y privadas y la consolidación de un Estado Social de Derecho. Es así, que, para facilitar el acceso a la información pública, el DANE tiene a su disposición el portal web [www.dane.gov.co](http://www.dane.gov.co)

Atendiendo su solicitud (Rad. 2526940030120210072500) referente a entregar los principales indicadores de turismo en Colombia para el periodo 2019 – 2021, le manifiesto que la información disponible (Ingresos, Gastos, Ocupación, viajeros), la puede consultar a partir de los siguientes enlaces:

4. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por el CENTRO COMERCIAL EL PÓRTICO PH, quien indicó, entre otras cosas:

Por medio del presente escrito nos permitimos informar que el día 26/01/2023 siendo las 10:42AM, fue radicado por parte de la señora ALEXANDRA RINCÓN (pariente de una de las demandadas), oficio No. 2816 de fecha 16/09/2022 proferido por el **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**, según el cual, mediante Auto del 01/09/2022 se ordeno oficiar al CENTRO COMERCIAL EL PORTICO P.H., con el fin de certificar:

1. Si en la anualidad 2020 se cerró o no de manera transitoria el Centro Comercial., y en caso positivo, la causal motivante del cierre y el ámbito temporal de vigencia de la misma.  
**Respuesta:** El centro comercial no cerró en el año 2020, no obstante se debe tener presente que para dicha época había una restricción en la movilidad de las personas, con un pico y cédula adoptado por las autoridades nacionales y locales.
2. La época de reapertura del Centro Comercial., y la causal fundante de esa medida.  
**Respuesta:** El centro comercial no cerró en el año 2020, no obstante se debe tener presente que para dicha época había una restricción en la movilidad de las personas, con un pico y cédula adoptado por las autoridades nacionales y locales.

5. **INFORMAR** que las únicas respuestas faltantes son la provenientes del **MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL** y **LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONÁUTICA CIVIL.**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee41a8c513ef6936d3ca1f34bfdcc75bc62c83e19de1c3a49df423e2fe4f7c86**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210080700**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por contestada la demanda por parte de la demandada LIGIA ESPERANZA FANDIÑO RODRÍGUEZ en los mismos términos, conforme el escrito allegado el 15 de febrero del 2022 y ratificado mediante escrito allegado el día 6 de diciembre del 2022, quien, por intermedio de apoderado, **no se opuso a las pretensiones.**

En providencia separada se dispondrá como en derecho corresponda.

2. **REMITIR** por Secretaría, a la parte pasiva LIGIA ESPERANZA FANDIÑO RODRÍGUEZ, por intermedio de su apoderado, el link del presente expediente, en atención a la petición especial.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8ab7a4a2eaea30b3eb6a6ce9b78ba791ffa147c38599f86f1424799db0f53cf8**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210080700**

Surtido el trámite de instancia, entra el Juzgado a proferir la sentencia que en derecho corresponde dentro del proceso de la referencia encontrándose en la oportunidad procesal pertinente.

Así las cosas, es del caso proveer conforme lo dispone el inciso 1º del artículo 409 del Código General del Proceso, previas los siguientes antecedentes y consideraciones:

### **ANTECEDENTES**

GLADIS ESTELA FANDIÑO RODRIGUEZ, CARLOS ARTURO FANDIÑO RODRÍGUEZ, LUZ MARINA FANDIÑO RODRÍGUEZ, IRMA INÉS FANDIÑO RODRÍGUEZ, JAVIER ORLANDO FANDIÑO RODRÍGUEZ, EDGAR RAFAEL FANDIÑO RODRÍGUEZ, MYRIAM PATRICIA FANDIÑO RODRÍGUEZ, ALBA YINET FANDIÑO RODRÍGUEZ actuando a través de apoderado judicial, solicitaron decretar la venta del inmueble en pública subasta, el cual se describe en los hechos y pretensiones de la demanda, para su posterior distribución del dinero producto de la misma entre los propietarios, en la proporción que corresponda a cada uno de ellos.

Para soportar estas pretensiones, se indicó que los demandantes son propietarios del 11.11 % cada uno, y la demandada LIGIA ESPERANZA FANDIÑO RODRÍGUEZ es propietaria de otro 11.11 % del inmueble rural denominado como lote “BALCONSITOS” de la vereda los manzanos de Facatativá - Cundinamarca, inscrito con matrícula inmobiliaria 156-114548, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Facatativá.

Mediante providencia del 7 de octubre del 2021, este Juzgado admitió la demanda y por medio del auto de fecha 1 de diciembre del 2022 se tuvo por notificada a la demandada LIGIA ESPERANZA FANDIÑO RODRÍGUEZ, mediante conducta concluyente, quien durante el término del traslado y por intermedio de apoderado contestó la demanda **sin oponerse a las pretensiones.**

### **CONSIDERACIONES**

Sea lo primero precisar que los presupuestos procesales de competencia, capacidad para ser parte, comparecer al proceso y demanda en forma, se encuentran reunidos en este asunto. Asimismo, no se observa causal de nulidad capaz de invalidar lo actuado.

En segundo término, que el Capítulo III del Título III del Código General del Proceso, contempla el procedimiento para llevar a cabo un trámite divisorio, resultando entonces importante indicar que el artículo 406 del Código General del Proceso, refiere que:

*“Todo comunero puede pedir la división material de la cosa común o su venta para que se distribuya el producto. La demanda deberá dirigirse contra los demás comuneros y a ella se acompañará la prueba de que demandante y demandado son condueños. Si se trata de bienes sujetos a registro se presentará también certificado del respectivo registrador sobre la situación jurídica del bien y su tradición, que comprenda un período de diez (10) años si fuere posible.*

*En todo caso el demandante deberá acompañar un dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, la partición, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama.”*

Siendo ello así, habrá de referirse que, con el certificado de tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, emerge diáfano que a los extremos procesales les asiste legitimación en la causa por activa y por pasiva, pues la lectura del mismo enseña claramente la situación y titularidad del predio.

Además de lo anterior, debe tenerse en cuenta que la demandada se tuvo por notificada mediante conducta concluyente y durante el término del traslado y por intermedio de apoderado contestó la demanda **sin oponerse a las pretensiones**, resultando entonces loable proceder conforme lo deprecado por la activa.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

### RESUELVE

1. **DECRETAR** la venta **ad valorem** del bien inmueble descrito en los hechos y pretensiones de la demanda, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 156 - 114548 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, cuya cabida y linderos están determinados en el título de adquisición y en el libelo de la demanda.
2. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula mercantil No. 156 - 114548, de la Oficina de Registro de instrumentos públicos de Facatativá.
3. **COMISIONAR** al **Alcalde de Facatativá -Cundinamarca** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula N° 156 - 94407, con amplias facultades, inclusive las de relevar y designar gastos provisionales al auxiliar de justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
4. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES JUDICIALES DE COLOMBIA SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
5. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar el Despacho Comisorio conforme lo precedente
  - a. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el Despacho Comisorio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
6. **ACREDITADO** el secuestro del bien inmueble antes aludido, se procederá con el señalamiento de la fecha para llevar a cabo la almoneda.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a652c9567d554d559cda087884bd95aad69e6c7de3de1a956df7e4abf178c061**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120210081800

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. AV16204, en la suma de **\$ 18.124.451,00 M/Cte.**, hasta el 20 de enero del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. AV16209, en la suma de **\$ 18.124.451,00 M/Cte.**, hasta el 20 de enero del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9f5f324ed1fba37cd680c76e2785a0ac9c8f3dc717cd0c590e24da42a3befd6**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210083100

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto de los cánones de arrendamiento hasta el 30 de marzo del 2022, en la suma de **\$7.900.000,00 M/Cte.**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ORDENAR** la entrega de los depósitos judiciales que se encuentren a cargo de este proceso, a favor de la parte demandante y/o su apoderado con facultad de cobrar títulos hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y costas aprobadas.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **28400fa71a93d6f5ec4dc519472c6d6f0651a9baee1cfb466aff1138beb75b7b**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210089900

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al plenario y poner en conocimiento lo informado por el JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FACATATIVÁ, quien allegó constancia de conversión de **títulos judiciales**, así:

Notificaciones Banco Agrario de Colombia

Señor funcionario, se ha realizado la autorización de pago de los títulos con la siguiente información:

- Transacción realizada: Autorización de pago por Conversión
- Fecha Aprobación: 05/12/2022 02:27:20
- Títulos:

Número título	Valor
409000000151712	\$ 278.000,00

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **34eac6e52e325fc3dc564e46929a1daf03581ca64e91ecce5e05ac09ffe7040d**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210089900**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento lo informado por la empresa SEGURIDAD Y VIGILANCIA SERVICONCEL, quien indicó:

En atención a su petición y dando cumplimiento a lo requerido en su oficio en referencia, nos permitimos enviar adjunto, soporte de consignación Depósito Judicial No. 252692041003 del Banco Agrario por valor de \$273.000 por concepto de pago embargo del mes de Febrero de 2022 de MARIA ZULENA BELTRAN AVILA identificada con C.C. 20.829.186 sobre el descuento del 50% del salario devengado.

2. **AGREGAR** y poner en conocimiento lo informado por la empresa SEGURIDAD APOLO LTDA, quien indicó:

De acuerdo a la orden de Embargo con número de proceso citado en referencia a nombre de la señora **María Zulena Beltrán Avila** identificada con **CC.20.829.186**, nos permitimos notificar a este despacho, que dando cumplimiento se inicia la retención de salarios de acuerdo a lo ordenado a partir del mes de Noviembre-2022 y se realiza consignación a órdenes de Depósitos Judiciales al número de cuenta registrada en el oficio No.3290 . A su vez se notifica el retiro voluntario de la compañía a fecha 16 de Noviembre de 2022. (adjunto soporte de liquidación definitiva y depósito judicial).

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fcd6249ef7bfed4df90a0bef678b65b2b72a8cfa41175ff965772968d29e30b8**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210098100

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes el citatorio remitido a la demandada BRUNILDE MUÑOZ ROJAS con **RESULTADO NEGATIVO**, el cual indicó: **“DEVUELTO – TRASLADO”**
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df4279233aa4a2e9b35c7a355d8845bd7378a51487900eb403d8ae9350bc78b4**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210099000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** a MANUEL HERNANDO PARRA SOTO, como heredero de la causante SARA SOTO DE PARRA, en calidad de hijo, quien no hizo pronunciamiento del que trata el numeral 4 del artículo 488 del Código General del Proceso, por lo que se entiende que aceptan la herencia con beneficio de inventario
2. **TENER POR CUMPLIDA** la orden de incluir el presente asunto en el registro nacional de procesos de sucesión, conforme el informe secretarial que antecede.
3. **SEÑALAR** la hora de **12:00 m. del día 17 de marzo del 2023**, para llevar a cabo la diligencia de inventarios y avalúos de conformidad con lo previsto en el artículo 501 del Código General del Proceso.

**Parágrafo 1.** La asistencia de los herederos e interesados se autoriza por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas anunciadas en el acápite de notificaciones y dentro del trámite procesal. Por secretaría se harán las coordinaciones del caso.

4. **OFICIAR** por Secretaría a través de los medios electrónicos a la Dirección de Impuestos Aduanas Nacionales – DIAN a fin de allegar la relación bienes de inventario y avalúos que deriven de la diligencia de que trata el numeral anterior una vez se surta.
5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f0145060115e68085e5af276e76bf89d74a9c3f7dfe0d72d51d59c7019e5ce**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210100600**

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** y poner en conocimiento el CERTIFICADO DE TRADICIÓN del vehículo de placas SPV-359, el cual informó:

ALERTAS							
NOMBRE ACREEDOR		GRADO	FECHA DESDE	FECHA HASTA			
A FAVOR DE APOYOS FINANCIEROS ESPECIALIZADOS S.A		1	11/25/2010	05/14/2015			
PROCESOS JUDICIALES, FISCALES							
PROCESO	DEMANDANTE	OFICIO	FECHA OFICIO	OFICINA	OFICINA JURIDICA	TIPO PROCESO	MEDIDA JUDICIAL
202101006		163	02/07/2022	1	JUZGADO CIVIL MUNICIPAL	PROCESO EJECUTIVO	EMBARGO

2. **CITAR** al acreedor hipotecario – APOYOS FINANCIEROS ESPECIALIZADOS S.A. para que haga valer su derecho real de prenda, conforme a lo dispuesto el artículo 462 del Código General del Proceso.

Para tal fin, la parte interesada debe proceder con la notificación en la forma prevista en la Ley 2213 del 2022 y/o los artículos 291 y 292 de CGP.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p align="center">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5662a82d9801401cb8cf451028440469adab9ab1c14d7e3a73d8118ce07a48f0**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210101400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

- 1. REQUERIR** a la apoderada de la parte actora para que allegue, dentro del término de diez (10) días siguientes a la notificación electrónica de este auto y previo a resolver la liquidación del crédito presentada, **el certificado de deuda** por el valor de las cuotas de administración causadas en el curso del presente asunto.
- 2. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b9becf9324a31b2f8889c726353f323ccc32330f80edf67170612895943a3a0**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210101500

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada y allegada el día 16 de diciembre del 2022, por cuanto, en el cuerpo de la misma se indicó lo concerniente al Decreto 806 de 2020, el cual se encontraba derogado para la fecha del envío, realizando una mezcla entre el artículo 8º del Decreto y el artículo 8º de la Ley 2213 del 2022

Entonces, al notificar a la parte demandada conforme con la Ley 2213 del 2022 (norma vigente), **debe informar que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.**

Además, no aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

2. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada y allegada el día 31 de enero del 2023, por cuanto ocurre de igual forma que el numeral anterior, esto es, no informó de manera correcta desde cuándo se tiene por notificada.
3. **REQUERIR** a la profesional del derecho para que esté presta a las providencias del despacho y proceda a dar cumplimiento a lo allí indicado, toda vez que este mismo reproche sobre las notificaciones ya se había indicado en autos precedentes.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **088fb7d9490e9c61048e8686786318596d7bc26590e40b524d55a544c9d69890**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120210101600

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho  
**DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada y allegada el día 16 de diciembre del 2022, por cuanto, en el cuerpo de la misma se indicó lo concerniente al Decreto 806 de 2020, el cual se encontraba derogado para la fecha del envío, realizando una mezcla entre el artículo 8º del Decreto y el artículo 8º de la Ley 2213 del 2022

Entonces, al notificar a la parte demandada conforme con la Ley 2213 del 2022 (norma vigente), **debe informar que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.**

Además, no aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

2. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada y allegada el día 31 de enero del 2023, por cuanto ocurre de igual forma que el numeral anterior, esto es, no informó de manera correcta desde cuándo se tiene por notificada.
3. **REQUERIR** a la profesional del derecho para que esté presta a las providencias del despacho y proceda a dar cumplimiento a lo allí indicado, toda vez que este mismo reproche sobre las notificaciones ya se había indicado en autos precedentes.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a924b122d0331c57b3806454ca4f143b782404503f5ff1640ae80bb3fb3cc523**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210108100**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada DIANA JARAMILLO GÓMEZ, se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal, del mandamiento de pago proferido el día 13 de enero del 2022, quien no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 13 de enero del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 600.000,<sup>00</sup> M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0d1a4ddf356656e93f945b571a4fad577463328bac97190d1e3af3b3317b8364**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref:** 25269400300120210109100

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por cumplido el requerimiento relacionados con afirmar la autenticidad de los correos electrónicos de los demandados, conforme el documento 013
2. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes las constancias de los citatorios enviados a los demandados LUIS ENRIQUE LADEUTH DÍAZ y JORGE LUIS ARROYO HOYOS a los correos electrónicos con **RESULTADOS POSITIVOS**, el cual indicó como observación: “acuse de recibo”.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso a la demandada conforme el artículo 292 del CGP.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9de4af9b3e35478772a2b107ac669fd6753192555b0702bdacce51b6d59862a**

Documento generado en 23/02/2023 04:54:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120210112000**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por cumplida la orden dada en relación con oficiar e informar el embargo de remanentes, por medio del oficio N. 2865 de fecha 16 de septiembre del 2022, toda vez que dentro del proceso 2021 – 0336 adelantado en el JUZGADO 14 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ, se tomó atenta nota a dicha orden.
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a0add01f405c9ad1c4a90880f843b189f039ade09b09ff81e45cd4ad1044aa9**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220001300

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto de la escritura pública N. 0962, en la suma de **\$ 21.322.550 M/Cte.**, hasta el 5 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 1270028bb736bc3e2a6b87b4c825e07be4dcc91c25f0564a09290fa86f18184e

Documento generado en 23/02/2023 05:41:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220004000**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **MODIFICAR** la liquidación de crédito en relación con el **Pagaré N° 35534562**, presentada por la parte actora toda vez que la misma no se ajusta a los lineamientos del artículo 446 del Código General del Proceso.

Tenga en cuenta que en la liquidación aportada se suma erróneamente los intereses, toda vez que estos arrojan como suma total **\$12.399.083,70** y no \$26.560.387,58.

Por ende, se procede en los siguientes términos, corroborando la cifra indicada en el ítem “**saldo de capital más intereses**”:

Capital	\$ 17.414.816,00
interés moratorio	\$ 12.399.083,70
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 31.576.119,88</b>

2. **APROBAR** la liquidación de crédito realizada por el despacho respecto del pagaré N° 35534562 al 5 de enero del 2023 en la suma de **\$ 31.576.119,88 M/Cte.** de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85a3275914881f97a628e4c973d3fe9e6ade4a0e3581f7fc9c63f06abe44ae24**

Documento generado en 23/02/2023 05:41:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 25269400300120220008100

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 11	\$ 1.000.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 007 Doc. 009	\$ 10.500,00 \$ 10.500,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.021.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 23 de febrero del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaría

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220008100

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7fc5b7e39744068b1894a62e9b036d3d8a5d60326b03f41b2ca391efd82d11f4**

Documento generado en 23/02/2023 05:41:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220009000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN SEGUNDA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial.</p> <p><a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42a3e924f17b0b94fa7f2383fa43db8f2710f53548d1034cfbdfb8a84f7a5bab**  
Documento generado en 23/02/2023 05:41:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220017000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio N. 1406 del 25 de abril del 2022, con destino a los bancos AV VILLAS, SCOTIABANK COLPATRIA, POPULAR y FALABELLA.

Lo anterior, previo a requerirlos para que den contestación.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **952756e7869295f2986423d052d4970911678b1a58ed218d3e3977a66abc9bec**

Documento generado en 23/02/2023 05:41:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220017000**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE:**

- MODIFICAR** la liquidación del crédito presentada por la parte activa, respecto del pagaré objeto de ejecución, toda vez que el mismo no se ajusta a los lineamientos del artículo 446 del Código General del Proceso.

En tal sentido, se procede de la siguiente forma:

FECHA	CAPITAL	DIAS	SUB. INT. CORR.	SUBT. INT. MORA	SUBTOTAL
2022 FEBRERO	28.473.576,00	5	72.370	108.556	28.582.132
2022 MARZO	28.473.576,00	30	438.256	657.384	29.239.515
2022 ABRIL	28.473.576,00	30	452.018	678.027	29.917.542
2022 MAYO	28.473.576,00	30	467.678	701.518	30.619.060
2022 JUNIO	28.473.576,00	30	484.051	726.076	31.345.136
2022 JULIO	28.473.576,00	30	504.931	757.397	32.102.533
2022 AGOSTO	28.473.576,00	30	526.998	790.498	32.893.031
2022 SEPTIEMBRE	28.473.576,00	30	557.608	836.411	33.729.442
2022 OCTUBRE	28.473.576,00	30	583.946	875.918	34.605.361
2022 NOVIEMBRE	28.473.576,00	30	611.707	917.561	35.522.922
2022 DICIEMBRE	28.473.576,00	30	655.841	983.762	36.506.684
2023 ENERO	28.473.576,00	10	228.105	342.157	36.848.841

Así las cosas, tenemos la siguiente cifra:

Total capital + int. Mora	\$ 36.848.841,00
Intereses de plazo	\$ 1.093.715,00
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 37.942.556,00</b>

- APROBAR** la liquidación del crédito realizada por el despacho respecto del pagaré, en la suma de **\$ 37.942.556,00 M/Cte.**, al 10 de enero del 2023, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
- ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91d65e55a22f74b9cc3dd6209f91c971c2477d966b230b1ecbf5d11c43ee215f**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220020800**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada GLORIA BIBIANA ORTIZ HERRERA se encuentra debidamente notificada, mediante aviso, del mandamiento de pago proferido el día 5 de abril del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, se tiene por debidamente notificado a la parte demandada quien no contestó la demanda y una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 5 de abril del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 2.080.000,00 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2470b467a01c46a5de89a4fe2480133046f6041cb73ce80191ea096fe817bbfd**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220022000

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho  
**DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN SEGUNDA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4126b487332f86ac237af50304e910300021b18fb7e6a517566e63cf806c2fe**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220022000**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado JOSÉ MANUEL SÁNCHEZ PINILLA se encuentra debidamente notificado, mediante aviso, del mandamiento de pago proferido el día 5 de abril del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, se tiene por debidamente notificado a la parte demandada quien no contestó la demanda y una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 5 de abril del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 2.830.000,00 M/CTE.
5. **ACLARAR** para todos los efectos que el presente proceso que aquí se adelanta es de **MENOR CUANTÍA** y no como se indicó el mandamiento de pago de fecha 5 de abril del 2022
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dc066bc35f118b79cc9612fc2659780cfdcf190658300b7f1440eb9f552e8df1**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220025900

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.
4. **SIN CONDENA EN COSTAS**
5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p style="text-align: center;"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p style="text-align: center;">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p style="text-align: center;"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b579e249e89ea27bdb94c6f6c2022a99f968ad17b621133c71928f28d647ad4**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220028100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la parte activa, en el auto de fecha 2 de septiembre del 2022, por cuanto ya se tuvo por notificado al demandado.
2. **NO TENER** en cuenta la notificación allegada el día 11 de enero del 2023, conforme lo anterior.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 508f623066028fe1751b985be8f5f9dea205e03e8faff7b67e31c2e4e78bf16b

Documento generado en 23/02/2023 05:42:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220029200**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado PEDRO ANTONIO CORREA CAMARGO, se encuentra debidamente notificado, mediante notificación personal, del mandamiento de pago proferido el día 16 de mayo del 2022, quién **dentro del término de traslado** no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 16 de mayo del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 1.030.000,<sup>00</sup> M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9a9af0961173ed1b2ddd953a7b78d1843160c3463e16ae61fbc7649eb306b71**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:08 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220031300**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN TERCERA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p align="center">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **45171a8c3cfa7879265dc7fa46b5b8fc46d554592a5bdf084b79b28b4db95ad2**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220031400**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio debidamente adelantado por la INSPECCIÓN TERCERA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bde7ef9faff20aaabb69b6c7931f0390b0af9fc9adc258cd4f09a62d8bd19af**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220031500**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento el despacho comisorio **adelantado y suspendido** por la INSPECCIÓN TERCERA MUNICIPAL DE POLICÍA DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ee68a471b9580b57935ef5cf03a5cd8139190e04600c58f5e95b08f0125a3bfb**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220035700

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **MODIFICAR** la liquidación de crédito en relación con el **Pagaré N° 11437660**, presentada por la parte actora toda vez que la misma no se ajusta a los lineamientos del artículo 446 del Código General del Proceso.

Tenga en cuenta que en la liquidación aportada se suma erróneamente los intereses, toda vez que estos arrojan como suma total **\$12.872.066,62** y no \$ 25.744.133,25.

Por ende, se procede en los siguientes términos, corroborando la cifra indicada en el ítem “**saldo de capital más intereses**”:

Capital	\$ 78.627.298,00
interés moratorio	\$12.872.066,62
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 91.499.364,62</b>

2. **APROBAR** la liquidación de crédito realizada por el despacho respecto **del pagaré N° 11437660 al 22 de noviembre del 2022** en la suma de **\$ 91.499.364,62 M/Cte.**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43d7fc1595cbaaceaf4b3a14ba4f094ab104abb39fff43cffe13979b074bc7b**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220039800

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.
4. **ORDENAR** a secretaria entregar los depósitos judiciales existentes en el presente proceso a la parte **DEMANDADA** y/o a quien se le hayan descontado. En caso de existir.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS**
6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dc0b7929e622eb9e85d60db8a9274bf58311ddb7ee0b24c522c37321f842912**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref: 25269400300120220041300

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 10	\$ 2.969.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 007 Doc. 008	\$ 18.160,00 \$ 19.604,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 3.006.764,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 23 de febrero del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaría

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220041300

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría y vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito, el Despacho **DISPONE**:

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 05700450400220918, en la suma de **\$ 61.596.304,32 M/Cte.**, al día 15 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85ea9935582fa0af2d6152ef18211504c1ff2c4419e99f618397c0fab58e4c1**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220042900

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.
4. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial por la suma de \$ **10.414.474,00 M/Cte.**, a favor de la parte **DEMANDANTE** y/o su apoderado con facultad expresa de cobrar.
5. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** y/o su apoderado con facultad de cobrar, por el **dinero restaste que obre para el presente proceso**.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS**
7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96e9bc5dc900fe0aa772ac8878a51de040cefa788026ca4b9d6da55408a9f7cb**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20220043800**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la parte actora estarse a lo resuelto en auto del 14 de julio de 2022, por la cual se rechazó la demanda de la referencia al no haberse subsanado en tiempo, conforme el término otorgado en providencia del 28 de junio de 2022 notificado el 29 de junio de la misma anualidad, por el cual se inadmitió.

En consecuencia, no es cierto que el Despacho esté en mora de resolver memorial alguno, pues el poder aportado mediante correo electrónico del 15 de julio de 2022, como se indicó en auto del 08 de septiembre de 2022, fue allegado de manera extemporánea, y por tanto no hay lugar a resolver sobre admisión de demanda y/o asunto similar.

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **930f60d135820a5a1ac96e2e1818ab941e16c21e623cfbdc4ac1b77a1f61008**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20220046200**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **SEÑALAR** nueva fecha para adelantar la audiencia inicial y de instrucción y juzgamiento para el día **18 de abril de 2023 a las 10:00 a.m.** Lo anterior en virtud a que la fecha previamente señalada no corresponde a un día hábil
2. Se le solicita a las partes e intervinientes de la audiencia, que estén atentos a las previsiones dispuestas en auto del 02 de febrero de 2023, por el que se abrió a pruebas el presente proceso.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **52d99d1957724dc95c3dafeb9cb2efdd641c3f3583e045efb325822f29bbde6**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Ref.:25269400300120220048600

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 10	\$ 513.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 005	\$ 12.500,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 525.500,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 23 de febrero del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaría

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120220048600

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria y vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito, el Despacho **DISPONE**:

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 031766100004103, en la suma de **\$ 9.992.335,00 M/Cte.**, hasta el 30 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
- 3. APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 4481860003904403, en la suma de **\$ 3.304.496,00 M/Cte.**, hasta el 30 de diciembre del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
- 4. ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d39a9a2b24ed15b482e835d8178a0d3ce268418493a839a44c81e7ff4797e930**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220052900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a indicar el número del proceso al cual corresponde los remanentes que solicita embargar, correspondientes al JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE FACATATIVÁ.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc6159f77c67a0e13ce7752247e186d8d364fcb5adab84fbd8292b035da859de**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:14 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220052900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada a la demandada, toda vez que el extremo activo no indicó correctamente desde cuando se tiene por notificada, esto es, la notificación se entenderá *“realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje”*, conforme la Ley 2213 del 2022. Tenga en cuenta que lo informado corresponde al Decreto 806 del 2020 el cual no se encuentra vigente.

Además, no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que en el correo únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuales fueron enviados o adjuntados.**

Tenga en cuenta que dentro del sistema en línea que utiliza el despacho no es posible revisarlos, por ello se le requiere para que aporte los anexos.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **67892ea41b24e8dd7e1371c92bdf86be3ee89929558a7310307740d49266c44b**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220055900

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada y allegada el día 16 de diciembre del 2022, por cuanto, en el cuerpo de la misma se indicó lo concerniente al Decreto 806 de 2020, el cual se encontraba derogado para la fecha del envío, realizando una mezcla entre el artículo 8º del Decreto y el artículo 8º de la Ley 2213 del 2022

Entonces, al notificar a la parte demandada conforme con la Ley 2213 del 2022 (norma vigente), **debe informar que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.**

Además, no aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

2. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada y allegada el día 31 de enero del 2023, por cuanto ocurre de igual forma que el numeral anterior, esto es, no informó de manera correcta desde cuando se tiene por notificada.
3. **REQUERIR** a la profesional del derecho para que esté presta a las providencias del despacho, toda vez que este mismo reproche sobre las notificaciones ya se había indicado en autos precedentes.
4. **AGREGAR** al plenario lo informado por el demandado conforme la documentación visible en el documento 009.
5. **ORDENAR** a Secretaría notificar al demandado DARWIN CAMILO GONZALEZ SANTANA al correo indicado en el documento visible en el folio 009 del expediente, por cuanto el mismo no puede tenerse como una notificación por conducta concluyente.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da70e73148a786c8e86b9cff4d9161d1c60c93ed17c4972fdb94339ab676d710**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:17 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220056700**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ordenadas al banco Caja Social que tenga o llegue a tener la demandada.

Lo anterior, de conformidad con el escrito allegado y acorde con el numeral 1º del artículo 597 del Código General del Proceso.

1.1. **ORDENAR** que por secretaría se realice el oficio a quien corresponda.

1.2. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio, debe retirarlo y allegar constancia de su respectivo trámite.

2. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ - ZONA CENTRO, en la que señaló:

SOBRE EL BIEN INMUEBLE OBJETO DE EMBARGO SE ENCUENTRA VIGENTE PATRIMONIO DE FAMILIA (LEY 70 DE 1931). VER ANOTACION 8 DEL FOLIO DE MATRICULA.  
UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA OEVLUTIVA.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Firmado Por:

**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dad0f0efd2f84085ad4b214bedf0ae1d8317c4cfb0c589df79579eccacc5d2b1**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220056700

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la suspensión del proceso de la referencia hasta el día **3 de marzo del 2023**, conforme con el acuerdo realizado entre las partes procesales y de conformidad con lo previsto en el numeral 2° del artículo 161 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **031e00ef9664f68aaa896b259680c0bbb26db739d01868119e22b952c991e5ea**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220063900**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada.**
4. **SIN CONDENA EN COSTAS**
5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **489a6de4ba92f0fd00d2f6f7d6d80bed9e38f18074b41c070626e9f95aafbd8a**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120220066500

Atendiendo el escrito que antecede, por ser procedente de conformidad con el artículo 593 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 599 de la misma normativa, el Despacho, **DISPONE:**

1. **INSCRIBIR** la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria N° 156 – 67759 de propiedad del demandante.
  - 1.1. **ORDENAR** a Secretaría realizar el oficio con destino a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente, para que proceda de conformidad.
  - 1.2. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elaboren los oficios deberá retirarlos y proceder a su respectivo trámite.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3a883c268683059b6c72235ad32bfa82be2c8963e980079561977bed8ef873bf**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220068000

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada al demandado, por cuanto, en el cuerpo de la misma se indicó lo concerniente al Decreto 806 de 2020, el cual se encontraba derogado para la fecha del envío, realizando una mezcla entre el artículo 8º del Decreto y el artículo 8º de la Ley 2213 del 2022

Entonces, al notificar a la parte demandada conforme con la Ley 2213 del 2022 (norma vigente), **debe informar que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.**

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8fe50a5b3ed72a21486a4499d7457d1d84421820da11e91a5655fc5b3a9dcc2**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220083700**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por la SECRETARÍA DE GOBIERNO de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ, quien indicó lo siguiente, en atención al oficio dirigido al COMITÉ LOCAL DE ATENCIÓN INTEGRAL A LA POBLACIÓN DESPLAZADA O EN RIESGO DE DESPLAZAMIENTO DE ESTE MUNICIPIO:

Así mismo, anexo oficio con salida SAC ADF2022IE012480 se trasladando por competencia al Secretario de Urbanismo Arquitecto Carlos Arturo Rojas Cristancho, para su correspondiente respuesta. Lo antecedido en virtud que en sus oficios usted señala no recibir respuesta a sus requerimientos.

2. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada JUDITH MORA ICABUCO, se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal realizada el día 17 de enero del 2023
3. **TENER** por contestada la demanda en término por parte de la demandada JUDITH MORA ICABUCO, quién dentro propuso varias excepciones, por intermedio de apoderado.

**Esta contestación se tendrá en cuenta en el momento procesal oportuno, esto es, una vez se encuentre trabaja la Litis.**

4. **RECONOCER** personería al abogado MIGUEL ÁNGEL CHÁVES SALCEDO, como apoderado judicial de la demandada JUDITH MORA ICABUCO, conforme y para los efectos del poder allegado.
5. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por LA AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA quien indicó:

Aclarando la competencia de esta Agencia, a continuación, se expone como figura inscrita catastralmente el inmueble identificado con el número predial citado en el precitado oficio:

No. Predial: 252690100000003640908900000077  
Propietario: GOMEZ RODRIGUEZ ENERELDO  
MORA ICABUCO JUDITH

C.C: 000011430457  
C.C: 000021060957

Matricula Inmobiliaria: 156 - 75163  
Área de Terreno: 33 m2  
Área de Construcción: 58 m2  
Avalúo vigencia 01/01/2023 de \$28,524,000

Cualquier información respecto a nuestros trámites podrá consultarla en el Normograma (Resolución No. 96 de 2022 - ACC) publicada a través de la página <http://www.acc.gov.co>, así como también disponemos de nuestros canales de atención al ciudadano: **página web** <http://www.acc.gov.co>, **correo atencionalciudadano@acc.gov.co**.

6. **REQUERIR** nuevamente a la AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA para que procedan a dar respuesta a nuestro oficio N. 3239 del 26 de octubre del 2022, por cuanto el documento allegado no responde lo solicitado.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

- 6.1. **PROCEDA** secretaría de conformidad
- 6.2. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el oficio, deberá retirarlo y allegar constancia de su respectivo trámite.
7. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **58e5fa62d99876e4c5396cfc776fe06e1e44d95d5b488225a0d25dd0f33d2e2c**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220084500**

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado YESID EXELINO TORRES SÁNCHEZ se encuentra debidamente notificado, mediante aviso, del mandamiento de pago proferido el día 24 de noviembre del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, se tiene por debidamente notificado a la demandada quien no contestó la demanda y una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 24 de noviembre del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 104.000,00 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cdc1227cdb7823b8781f495b7fe530efea999055bc5c45cad2064f9ad30ab123**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220090500**

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER EN CUENTA** los citatorios remitidos a los demandados, por cuanto es necesario que se efectuó una notificación a cada demandado y no como allí se verifica.

Lo anterior, toda vez que al realizar una misma notificación conjunta para varios demandados no es posible tener certeza si ambos o solo uno acusó el recibo del correo electrónico.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c7165339fa4d16bb53329700ce04c4163ef9014075ba2ae9eeba766f713ac13**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220093200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** y **PONER** en conocimiento la respuesta emitida por LA SECRETARÍA DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE MUNICIPAL, la cual informó:

Asunto. Respuesta a oficio No. 3606 del 12 de Diciembre de 2022, REF. Ejecutivo Rad. No. 0932-2022 con radicado de ventanilla única 09693 con fecha 16/12/2022.

En atención al asunto en referencia, cuyo requerimiento es "Mediante proveído adiado del 01 de diciembre de 2022 resolvió.  
Decretar **EL EMBARGO** sobre el vehículo, con las siguientes características:

PLACAS	CSH295
MARCA	MITSUBISHI
CLASE	CAMPERO
LINEA	NATIVA
MODELO	1999
COLOR	ROJO BEIGE
CHASIS	K960XP012316
MOTOR	6G72GY0919
ENTIDAD	Secretaria de Transporte Y Transito de Anserma

Me permito informar que LA MEDIDA CAUTELAR fue inscrita ante la plataforma RUNT, el día 20 de Diciembre de 2022.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a allegar un certificado de libertad y tradición actualizado del vehículo embargado. Lo anterior, toda vez que la POLICÍA NACIONAL requiere la información completa del mismo.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d3d8acae880af759f3e71317e1959d9a783542ea09ae7c786dcde6c1daa5784c**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Ref: 25269400300120220093200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado LUIS EDUARDO HERNÁNDEZ PARRA se encuentra debidamente notificado, mediante conducta concluyente conforme el escrito realizado el día 16 de enero del 2023, del mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 500.000,00 M/CTE.
5. **REQUERIR** a las partes procesales para que procedan a informar el acuerdo alcanzado de manera extraprocesal
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2fd2483b45a8849c973b652bc67825c1882ea8f3f05563c30382baa556ed7693**

Documento generado en 23/02/2023 05:42:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 25269400300120220097000

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** los siguientes numerales al auto de fecha 1 de diciembre del 2022, así:

**Por el Pagaré N° 1830088731.**

**1.7. \$ 12.249.529,00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.

**1.8.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en que se hizo exigible la obligación**, hasta que se verifique su pago total.

**Por el Pagaré de fecha 13 de enero del 2016.**

**1.9. \$ 3.103.363,00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.

**1.10.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en que se hizo exigible la obligación**, hasta que se verifique su pago total.

En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

2. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal a la demandada junto con el auto que libró mandamiento de pago.
3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **770c9acd01ef2da5c997a4998f4dead534641dc0eea16613f9ca7bbc1f5d2125**

Documento generado en 23/02/2023 06:20:23 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120220100200

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 368 ss del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda **VERBAL** de **PERTENENCIA EXTRAORDINARIA** instaurado por **AURELIO LADINO FRANCO** contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DE JORGE ENRIQUE LADINO (Q.E.P.D.)** y demás personas indeterminadas.
2. **CORRER** traslado de la demanda a la pasiva por el término de veinte (20) días de conformidad con lo dispuesto en el artículo 369 del Código General del Proceso.
3. **ORDENAR** el emplazamiento de los herederos indeterminados del señor **JORGE ENRIQUE LADINO (Q.E.P.D.)** y todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso. Secretaría proceda con la inclusión de éstos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.
4. **ORDENAR** al demandante la instalación de la valla de que trata el numeral 7 del artículo 375 ejúsdem.
5. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-18391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de este municipio, de conformidad con el artículo 592 íbidem.
- 5.1. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Impóngase al interesado la carga del trámite del oficio.
6. **OFICIAR** por Secretaría a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) ahora Agencia Nacional de Tierras, a las Unidades Administrativas Especiales de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y/o Agencia Catastral de Cundinamarca, y a la Alcaldía de Facatativá, Secretarías de Planeación y de Urbanismo, a fin de comunicar sobre la existencia de este proceso. Impóngase al interesado la carga del trámite del oficio.

Lo anterior para que si éstas lo consideran pertinente procedan a realizar las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones en los términos del artículo 375-6 del C.G.P.

En todo caso indíqueseles el número de folio de matrícula inmobiliaria, cédula catastral, dirección y ubicación del inmueble; Asimismo, con la comunicación adviértaseles a las autoridades que el presente asunto se tramita conforme lo previsto en el artículo 375 del Código General del proceso

7. **RECONOCER** personería al abogado **ARLEY JOHANY MARTÍNEZ RAMOS** para actuar en representación del demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48916f8c1ab03efdb63ea94ffe3f4267116077965de399f074fee03c88fc2d05**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20220100500**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **LUIS FABIÁN FIGUERO BAQUERO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 33015402398**

- 1.1. **\$2.614.232,45 M/Cte.**, correspondiente al capital de las cuotas causadas y no pagadas en los meses de junio a noviembre de 2022.
  - 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.3. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 18 de noviembre de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
  4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
  5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
  6. **RECONOCER** personería a la abogada **FANNY ESTHER VILLAMIL RODRÍGUEZ** para actuar en representación de la demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77ae19d49ecccafb50a147c1b2e3aae81d90cf6ad4282b9364b025d74c44ae6b**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120220101400

Visto el silencio de la parte actora y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por no haberse subsanado en los términos solicitados en auto del 13 de febrero de 2023.
2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
3. **DESCARGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:  
Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **18ba1eb34fbb1e2bd4f0a0ced091e83fd6a24e51161c262eea5a7e304947966b**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:49 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120220101800

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 368 ss del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda **VERBAL** de **PERTENENCIA EXTRAORDINARIA** instaurado por **GUSTAVO ANCISAR DUARTE ESCOBAR** contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DE AMANDA GUARÍN GALINDO (Q.E.P.D.) y MARÍA CECILIA GUARÍN GALINDO (Q.E.P.D.)** y demás personas indeterminadas.
  2. **CORRER** traslado de la demanda a la pasiva por el término de diez (10) días de conformidad con lo dispuesto en el artículo 391 del Código General del Proceso.
  3. **ORDENAR** el emplazamiento de los herederos indeterminados de las señoras **AMANDA GUARÍN GALINDO (Q.E.P.D.) y MARÍA CECILIA GUARÍN GALINDO (Q.E.P.D.)**, así como de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso. Secretaría proceda con la inclusión de éstos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.
  4. **ORDENAR** al demandante la instalación de la valla de que trata el numeral 7 del artículo 375 ejúsdem.
  5. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-15751 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de este municipio, de conformidad con el artículo 592 íbidem.
  - 5.1. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Impóngase al interesado la carga del trámite del oficio.
  6. **OFICIAR** por Secretaría a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) ahora Agencia Nacional de Tierras, a las Unidades Administrativas Especiales de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y/o Agencia Catastral de Cundinamarca, y a la Alcaldía de Facatativá, Secretarías de Planeación y de Urbanismo, a fin de comunicar sobre la existencia de este proceso. Impóngase al interesado la carga del trámite del oficio.
- Lo anterior para que si éstas lo consideran pertinente procedan a realizar las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones en los términos del artículo 375-6 del C.G.P.
- En todo caso indíqueseles el número de folio de matrícula inmobiliaria, cédula catastral, dirección y ubicación del inmueble; Asimismo, con la comunicación adviértaseles a las autoridades que el presente asunto se tramita conforme lo previsto en el artículo 375 del Código General del proceso
7. **RECONOCER** personería a la abogada **YURY MILENA ANZOLA VÁSQUEZ** para actuar en representación del demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6ca323bcf9dd2b663399b55a2d60c9a4bdf91b70c6369ab728dbce6c30640d91**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20230000600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **VÍCTOR MANUEL PARRA VARGAS** en contra de **LIBARDO BERMÚDEZ MORALES** y **RUTH MARTHA POVEDA PEDRERO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por la letra de cambio suscrita el 6 de septiembre de 2016**

- 1.1. \$2.000.000,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.2.** Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 07 de septiembre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Por la letra de cambio suscrita el 3 de octubre de 2016**

- 1.3. \$1.000.000,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.4.** Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 28 de febrero 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Por la letra de cambio suscrita el 27 de febrero de 2018**

- 1.5. \$4.000.000,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.6.** Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 04 de octubre de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 4. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
- 5. NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
- 6. RECONOCER** personería al abogado **RICARDO DELGADO MOLANO** para actuar en representación del demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a0ea6187b426f32748a823962449f0f313ccb04e45a01c399a4b789ab8cda4f4**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120230000900

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 480, 488, y siguientes del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR Y DECLARAR** abierta la **SUCESIÓN INTESTADA** de **MENOR CUANTÍA** del causante **HELBER GIOVANNI MELO RAMÍREZ** (q. e. p. d.).
2. **RECONOCER** como herederos del causante a **ANDRÉS FELIPE MELO HERRERA** y **VALEDY LUCIANA MELO HERRERA** como hijos de este, quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario, y quienes debido a ser menores de edad, se encuentran representados por su madre la señora **JASBLEIDY JOHANNA HERRERA LAMPREA**.
3. **EMPLAZAR** a los herederos indeterminados y las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso sucesorio. Secretaría proceda a incluir la información en el registro nacional de personas emplazadas, de conformidad con el artículo 108 del ejúsdem, en concordancia a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022.
4. **SECRETARÍA** proceda a incluir el presente asunto en el Registro Nacional de Procesos de Sucesión.
5. **OFICIAR** a la **DIAN** informándole la apertura de este proceso de sucesión, lo anterior a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la parte final del inciso primero del artículo 490 ibídem, en concordancia con el artículo 844 del Estatuto Tributario. Una vez se surta la diligencia de inventario y avalúos de que trata el artículo 501 del Código General del Proceso, y remítase copia del acta.
6. **RECONOCER** personería al abogado **DAYAN STEVEN MORENO DAZA** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **08dda8200ad5efcade219acec4d2ee90429bf63c8dfe963ae446dd988cc84a8d**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20230001000**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DE BOGOTÁ** en contra de **JESÚS ÁLVARO CALPA PISMAG** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 655539136**

- 1.1. **\$46.742.578,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
  - 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 27 de diciembre de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.3. **\$4.526.510,00 M/cte.**, correspondiente a intereses remuneratorios incorporados en el título valor.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
  4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
  5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
  6. **RECONOCER** personería al abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** para actuar en representación de la demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bb27e46673aa4e5ea87a1ed859b385d9f2240da6a4fa8efa5c257e63b24ee9b**

Documento generado en 23/02/2023 03:07:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:25269400300120230001100

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **JUAN CARLOS GARCÍA OSORIO** en contra de **CINDY MARCELA ABELLO VELOZA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por la letra de cambio No. 001**

- 1.1. **\$5.000.000,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 01 de junio de 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso, para lo cual, previo a la notificación al correo electrónico, la parte actora deberá informar de dónde obtuvo la dirección de correo informada como del demandado, y aporte las evidencias correspondientes (art. 8 inc. 2 de la Ley 2213 de 2022).
6. **RECONOCER** personería al abogado **ISIDORO ACEVEDO MOGOLLÓN** para actuar en representación de la demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **011** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56b5baa7e996c7c1778c196fba70db288b78132447f629c5f8f51adfdb70e13**

Documento generado en 23/02/2023 03:08:01 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintitrés (23) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

Ref.:252694003001**20230001300**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTE** certificado de tradición y libertad del único bien incorporado como activo de la sucesión, con fecha de expedición no mayor a 30 días previos a la presentación de la demanda.
  - 1.2. **ALLEGUE** certificado especial de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente donde conste quién o quiénes son los titulares de derechos reales de dominio sobre el inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-40172800. Lo anterior por cuanto en el certificado de tradición y libertad simple aportado no consta que la causante MARÍA DEL PILAR MONTERO CAMPOS sea propietaria y/o copropietaria del mismo.
  - 1.3. **APORTE** avalúo catastral del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 50S-40172800 del año 2022 o 2023.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación (separada demanda de medidas cautelares) y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

<p style="text-align: center;"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p style="text-align: center;">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>011</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p style="text-align: center;"><b>Hoy 24 de febrero de 2023, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98c7915825e701c17b07061b6b2788d420af3c9a80e654046b3e1cca870ec987**

Documento generado en 23/02/2023 03:08:03 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**