JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2015**0**0005**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento los alegatos presentados por el no apelante, en atención a la apelación presentada por la parte pasiva.

2. **ORDENAR** a secretaría dar cumplimiento al numeral 4º de la providencia de fecha 28 de marzo del 2023 y posteriormente, remitir el enlace del expediente al juzgado de alzada.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f05da0602fbcaf62503761e3fcf323e17a5c701ea3cd0d50a2a1c8024d1f70f8**

Documento generado en 12/04/2023 05:24:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

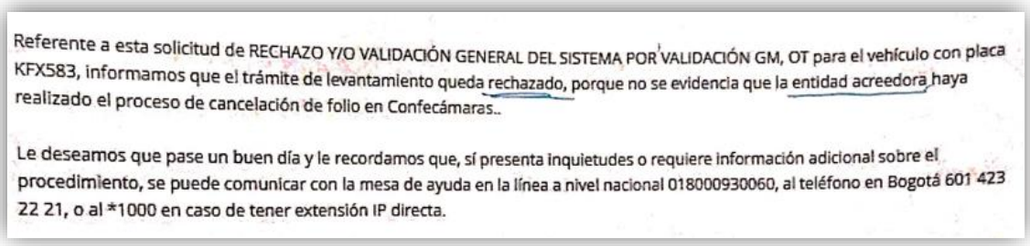
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2015**0**0500**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al plenario lo informado por el adjudicatario, quien solicitó "*realizar la petición directa a FINANDINA entidad acreedora para que realice la cancelación de folio en Confecamaras de dicho vehículo, ante el RUNT o en su defecto a quien corresponda, cómo fin adelantar proceso de traspaso",* con base en la respuesta emitida por la Secretaría de Tránsito y Transporte La Calera, quien indicó:


Referente a esta solicitud de RECHAZO Y/O VALIDACIÓN GENERAL DEL SISTEMA POR VALIDACIÓN GM, OT para el vehículo con placa KFX583, informamos que el trámite de levantamiento queda rechazado, porque no se evidencia que la entidad acreedora haya realizado el proceso de cancelación de folio en Confecámaras..

Le deseamos que pase un buen día y le recordamos que, sí presenta inquietudes o requiere información adicional sobre el procedimiento, se puede comunicar con la mesa de ayuda en la línea a nivel nacional 018000930060, al teléfono en Bogotá 601 423 22 21, o al *1000 en caso de tener extensión IP directa.

2. **ORDENAR** a la entidad acreedora - demandante cancelar el Registro de Garantías Mobiliarias en Confecámaras, que vincula al vehículo objeto del proceso, para que se haga la respectiva notificación de manera automática al Registro Único Nacional Automotor. **Lo anterior, dentro del término perentorio de 10 días contados desde la notificación de esta providencia.**

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f44e564c6f5f1614416c37aacaef8930a52ccd5276fc31e69c540ae1eccc0f5a**

Documento generado en 12/04/2023 01:11:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2017**0**0543**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por incluido el presente proceso en el registro nacional de procesos de sucesión, conforme el informe de secretaría visto en el documento 012.

2. **TENER** por cumplida la orden de emplazar a JOSÉ ÉDISON ECHEVERRÍA CASASBUENAS y las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso sucesorio, conforme el documento 011.

3. **DESIGNAR**, como Curador Ad-Litem del heredero JOSÉ ÉDISON ECHEVERRÍA CASASBUENAS al abogado MANUEL ENRIQUE TORRES CAMACHO.

4. **LÍBRESE COMUNICACIÓN,** por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene, a fin que la abogada designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que solo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.

   4.1. Para la aceptación del cargo al Curador Ad - Litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en la Ley 2213 del 2022 (antes Decreto 806 de 2020). Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.

   4.2. Para lo anterior, tenga en cuenta el siguiente correo electrónico del profesional designado: cobrojuridico@sauco.com.co, con todo inténtese al correo electrónico informado en el SIRNA.

5. **TENER EN CUENTA**, según lo ocurrido en el plenario, que los señores ROSA ECHEVERRÍA PEÑUELA, GUILLERMO ECHEVERRÍA, RICARDO ECHEVERRÍA Y JAIME ECHEVERRÍA se notificaron personalmente del auto que dio apertura a la sucesión. Sin embargo, solo **RICARDO ECHEVERRÍA demostró su calidad de heredero,** al igual que JOSÉ ÉDISON ECHEVERRÍA quien fue emplazado.

6. **NEGAR** la solicitud de fijar fecha la para diligencia de inventarios y avalúos, acorde con lo anterior.

7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cf07789d7dcf99724c943a59ab7e07dafe7dbb62e0d805ea96303b622a3396ae**
Documento generado en 12/04/2023 01:11:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2017**0**0635**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por corroborado el correo electrónico del demandado, conforme lo informado por la parte interesada el día 9 de marzo del 2023

2. **REQUERIR** a la parte actora para que, en el término de ejecutoria de la presente providencia, y previo a tener en cuenta la notificación efectuada a la dirección electrónica del demandado, **ACREDITE** el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda.

   Nótese que en el correo enviado únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuáles fueron enviados o adjuntados.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **20764b13b9db58c3e2a9eace927cbf58ffc2563de28d4c94db10a82f285d7db7**
Documento generado en 12/04/2023 05:24:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2018**0**0422**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **RECONOCER** personería a la abogada MARÍA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SÁNCHEZ, como apoderada judicial de la parte cesionaria - demandante, conforme y para los efectos del poder conferido.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d352c03c032cf48b4183144b4e522ff125affe2bf77e7b0447f7e23aeb274dc8**
Documento generado en 12/04/2023 05:24:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2018**0**0549**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la apoderada de la parte activa, en auto de fecha 16 de marzo del 2023, por cuanto ya se resolvió lo pertinente a las medidas cautelares solicitadas.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7cdff6ed074b0e894789f1970349dd7821667aad1fd3fb780c709b416d03e678**
Documento generado en 12/04/2023 01:11:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

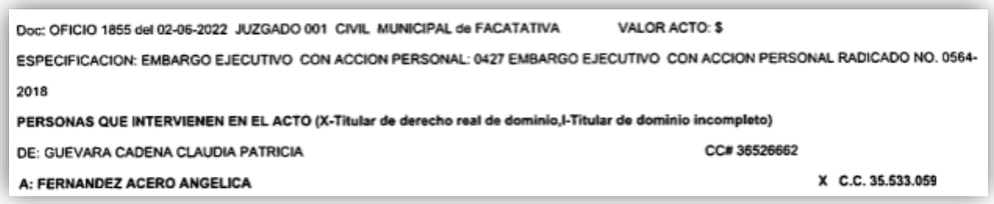
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2018**0**0564**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:


Doc: OFICIO 1855 del 02-06-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO NO. 0564-2018
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUEVARA CADENA CLAUDIA PATRICIA CC# 36526662
A: FERNANDEZ ACERO ANGELICA X C.C. 35.533.059

2. **CITAR** al **ACREEDOR HIPOTECARIO – CORPORACIÓN SOCIAL DE CUNDINAMARCA,** para que haga valer su derecho real de prenda, conforme a lo dispuesto el artículo 462 del Código General del Proceso.

   <u>Para tal fin, la parte interesada debe proceder con su notificación.</u>

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. <u>024</u>** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6f4cb5a720d81b3479efbcbc7bd95979ed7e61940e4c8c9126f52708a01b2a2**

Documento generado en 12/04/2023 05:24:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2018**0**0641**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER** en cuenta la actualización de la liquidación del crédito aportada por cuanto se debía realiza una vez se retirarán los títulos judiciales y efectuarán los abonos, conforme el numeral 5º del auto de fecha 27 de febrero del 2023.

2. **ACLARAR** el informe de entrega elaborado por secretaría, visible a folio 051, por cuanto el **demandante debe recibir la suma de $66.236.958,00 y el rematante la suma $ 8.763.142,00** y no como allí se indicó.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9b8df2727fd60340fbefe5aafe4e8d4bcf85273083816567408a1473ac2d0eb**

Documento generado en 12/04/2023 01:11:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2018**0**0730**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE** a lo resuelto, la apoderada de la señora ELISA VELA DE BUNCH, en el numeral 2º del auto de fecha 2 de marzo del 2023, por cuanto se requiere saber previamente las resultas del proceso adelantado por parte del JUZGADO 31 DE FAMILIA DE BOGOTÁ.

2. **ORDENAR** a secretaría **REMITIR INMEDIATAMENTE** el oficio ordenado en el numeral 2º del auto de fecha 2 de marzo del 2023

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **44d5e565d0a5d8a83b7446153b7248d60f6546c6bef260ba421abaa05f9ebd6c**

Documento generado en 12/04/2023 05:24:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2018**0**0774**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, el apoderado de la parte activa, en auto de fecha 13 de marzo del 2023, por cuanto ya se resolvió lo pertinente a las medidas cautelares solicitadas.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a145db013428a4132c4cc28a9c88c76243098e5572dddb32cc9fdb7e76c1f50**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2019**0**0353**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER POR CUMPLIDA** la orden de emplazar a las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso y el registro de la valla

2. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por LA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ – SECRETARIA DE URBANISMO, quien indicó:

> Se le informa que por estar dentro del término legal establecido, de manera respetuosa se acude ante usted, con el ánimo de atender su oficio del asunto indicando que una vez revisada la base de datos del esta oficina no se vislumbra oficio del asunto de su misiva por ello, procedemos a solicitarle nuevamente se envíe el oficio que da génesis al asunto en cuestiòn es decir el radicado 2180 de julio de 2019.

3. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a radicar nuevamente el oficio N. 2780 del 16 septiembre del 2022, junto con el oficio N. 2180 del 16 de julio del 2019.

4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53f52aacb616000be391e57d5673aea0c034830b006b2bdeb3800bae9bbbf674**

Documento generado en 12/04/2023 05:24:57 PM

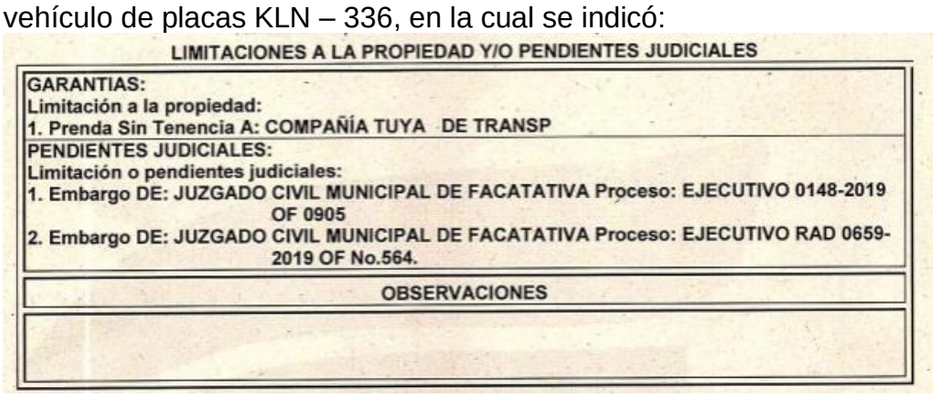
Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2019**0**0659**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y **PONER** en conocimiento el certificado de libertad y tradición del vehículo de placas KLN – 336, en la cual se indicó:



LIMITACIONES A LA PROPIEDAD Y/O PENDIENTES JUDICIALES
GARANTIAS: Limitación a la propiedad: 1. Prenda Sin Tenencia A: COMPAÑÍA TUYA DE TRANSP
PENDIENTES JUDICIALES: Limitación o pendientes judiciales: 1. Embargo DE: JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA Proceso: EJECUTIVO 0148-2019 OF 0905 2. Embargo DE: JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA Proceso: EJECUTIVO RAD 0659-2019 OF No.564.
OBSERVACIONES

2. **INFORMAR** que el proceso 0148 – 2019 adelantado en este despacho se encuentra terminado por transacción extraprocesal, por lo que por secretaría y mediante oficio solicítese la comunicación del levantamiento de la medida cautelar con destino a dicho expediente.

3. **ORDENAR** la aprehensión e inmovilización del vehículo automotor de placas KLN-336, de propiedad del demandado PEDRO MEDINA.

4. **OFICIAR** a la Policía Nacional - División Automotores y a la Dirección de Investigación Criminal e Interpol Seccional Cundinamarca-, para que proceda de forma inmediata con la inmovilización del vehículo de placas KLN-336

   Indíquese a las precitadas autoridades que el automotor deberá ser conducido a un parqueadero idóneo donde se preserve la integridad física del mismo y comunicar inmediatamente a este Juzgado la ubicación del vehículo objeto de detención.

   4.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el oficio respectivo deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7982be14aa67375bc22a365a2e20dfc27fc73b2fb6ebf6cbf8fcf242426b91e2**
Documento generado en 12/04/2023 05:24:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2019**0**0659**00

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 7185692, en la suma de **$ 31.811.919 M/cte, al 22 de noviembre del 2022**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eece2e043d676f5f803435606f16b70b0d718135ffd68d6dade84691028f0662**
Documento generado en 12/04/2023 05:24:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2019**0**0933**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por el abogado OMAR LUQUE BUSTOS como apoderado de la parte demandante, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f88697ec67db27500f64c31b4ed47eb65845fbc9ca18aa16d363d64eb9750918**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2020**0**0070**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por no contestada la demanda por parte del curador de los demandados LUIS ALFONSO CUERVO ROMERO, LUZ MARINA CUERVO ROMERO, ANA BEATRIZ CUERVO B. DE SICARD y demás personas indeterminadas.

   Cabe precisar que esta contestación se tendrá en cuenta en el momento procesal oportuno, una vez trabada la litis.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **767b0981397e3e1f0360edc909d6b62489c40a14e7fc434dced91e7be9c798c6**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2020**0**0526**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** la solicitud de oficiar al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC ahora AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA para obtener el **certificado catastral**, por cuanto la información pretendida puede obtenerla directamente o por medio del ejercicio del derecho de petición, dentro del marco de la labor investigativa en ejercicio de las funciones como representante judicial sin que medie orden judicial. Igualmente, tampoco se acreditó sumariamente que la misma haya sido solicitada sin obtener respuesta alguna.

   En este sentido, deberá cumplir con el deber que le asiste en virtud del numeral 10 del artículo 78 del Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6e3bdfe1dd87876b65d88c9331514aaa65d6bfd1b619a1713253371cfbe2d5c**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2020**0**0527**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado JHON JAMER ORTIZ BARRERA se encuentra debidamente notificado, mediante aviso, del mandamiento de pago proferido el día 4 de febrero del 2021, quien dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 4 de febrero del 2021.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 400.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30262957bbd4020bfe2f75d27f20fc16ca73e05a41ab9947d9fc2302a3ea5efe**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0080**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y **PONER EN CONOCIMIENTO** la respuesta emitida por la INSPECCIÓN TERCERA MUNICIPAL DE POLICÍA, la cual informó:

> Reciba un cordial saludo, deseándole éxitos en sus labores diarias. Adjunto a este Despachos comisorios N. 024, 025,026, 027,028 y 029 de 18 de febrero de 2021 y el Despacho Comisorio N. 088. Estos devueltos ya que el Conjunto Residencial el Manantial llego a acuerdos con los propietarios de los apartamentos.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dca43ee83d325787e1b412d09c437cf796a9bc315ebfecdd398c23581c6e240**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0614**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la EPS CONVIDA EN LIQUIDACIÓN, en la que señaló:

> Lo primero es indicar, que, el día 14 de septiembre de 2022 mediante RESOLUCIÓN 2022320030005874 - 6 del 14 – 09 - 2022 emitida por el LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD, se ordenó la toma de posesión inmediata de los bienes, haberes y negocios y la intervención forzosa administrativa para liquidar la EMPRESA PROMOTORA DE SALUD "EPS´S CONVIDA, identificada con NIT 899.999.107-9", motivo por el cual a la presente fecha los usuarios que tenía la EPS´S CONVIDA fueron trasladados a otras EPSS.
>
> En atención al requerimiento realizado, es importante mencionar, que, revisada la base de datos del sistema informativo, se puede evidenciar que el señor WILSON GONZÁLEZ CUEVAS durante el tiempo que estuvo afiliado a la EPSS CONVIDA HOY EN LIQUIDACIÓN, lo hizo perteneciendo al régimen SUBSIDIADO y sin registro de núcleo familiar y/o beneficiarios, por lo que no es posible suministrar la información por usted requerida, máxime cuando actualmente cursa un proceso de liquidación.

2. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL, en la que señaló:

> En atención a su solicitud, de manera atenta le comunico que, con fundamento en los detalles suministrados, se efectuó la búsqueda en el Sistema de Información de Registro Civil (SIRC), encontrándose Registro Civil de defunción correspondiente a GONZALEZ CUEVAS WILSON, indicativo serial No.10561366, inscrito en la Notaria 2 de Facatativá-Cundinamarca, el cual se adjunta.

3. **ORDENAR** a secretaria incluir a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** del demandado WILSON GONZÁLEZ CUEVAS (QEPD) en el registro nacional de personas emplazadas, en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso y en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 del 2022.

4. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad-Litem de los **HEREDEROS INDETERMINADOS** del demandado WILSON GONZÁLEZ CUEVAS (QEPD) al abogado MANUEL ENRIQUE TORRES CAMACHO.

5. **LÍBRESE COMUNICACIÓN,** por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene, a fin que la abogada designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que solo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.

   5.1. Para la aceptación del cargo al Curador Ad - Litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en la Ley 2213 del 2022 (antes Decreto 806 de 2020). Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.

   5.2. Para lo anterior, tenga en cuenta el siguiente correo electrónico del profesional designado: cobrojuridico@sauco.com.co, con todo inténtese al correo electrónico informado en el SIRNA.

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77e5073f873239bbf1759e097ed5dd1aebcce98d8696e18a851d134dd60a17d6**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0666**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado ÁLVARO JAVIER PRADA, se encuentra debidamente notificado, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 26 de agosto de 2021, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 26 de agosto de 2021.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 247.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e90c445fd56cb9c677e50be2cfc635f2e5c4d4fd65650de1630ece71d2f6a21a**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0686**00

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 6866, en la suma de **$ 11.801.304,16 M/cte, al 21 de marzo del 2023**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **af295963f93bfbcacfa8b5956256c4b04ca97b03ebc39d948093f3e3048689e7**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0886**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** la entrega de los depósitos judiciales que se encuentren a cargo de este despacho, a favor de la parte demandante y/o su apoderado con facultad de cobrar títulos hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y costas aprobadas.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1eafd00304734edb7f79a14d2a86d19b534ae536c6d4ebe1c1110b19bef179af**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0886**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta allegada por el apoderado de la parte activa y emitida por la GOBERNACIÓN DEL TOLIMA - SECRETARÍA DEL TOLIMA, quien informó:

> Me permito comunicarle que, atendiendo la orden judicial, se registró y aplicó en el sistema de Nomina de la Secretaria de Educación Departamental, el embargo para la nómina del mes de noviembre.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b26fbba1a25ad9af562b3fe23af2c5040d2b583df4ab4e7c60797f30cc73edbd**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0914**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio remitido a la demandada DIANA MARCELA PINEDA PLAZAS por cuanto se indicó incorrectamente el año de la providencia que aceptó la reforma de la demanda, por cuanto aseguró que es "1 de diciembre del **2023**", siendo lo correcto del año **2022.**

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a4197bcecaec241899cf1aede9aba26b09ec9b3e343f5c7e652551a0450602a**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0942**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** la suspensión del proceso de la referencia por cuanto no se cumplen las determinaciones del artículo 161 del Código General del Proceso, toda vez que el presente proceso cuenta con sentencia proferida el día 13 de febrero del 2023.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b33728750161b5a5d1f2312120bd2e6f9b7c6b167b31651263ae71ccc054013**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**0943**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** y/o su apoderado, por el dinero que obre para el presente proceso y conforme les fuera descontado.

5. **SIN CONDENA EN COSTAS**

6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **213f8ef0202dfa3ae235b59b628a8de4aea01dbe8762656c419cab72ec909bf4**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2021**0**1087**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por tramitado el oficio N. N. 0299 del 7 de febrero del 2023, el cual se requiere para poder continuar con el proceso y emitir la sentencia correspondiente.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e51a86ad7f697adea3d6666191b9b92f1a071b2e35486768ff088911fb131ad**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0003**00

En atención a los memoriales que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes la constancia de los citatorios enviados a los demandados BLANCA LILIA VARGAS DE GÒMEZ y MIGUEL ÁLVARO GÓMEZ CASTILLO a las direcciones físicas con **RESULTADOS POSITIVOS,** los cuales indicaron como observación: “La persona a notificar sí reside o labora en esta dirección (Entregado)”- “SE REHÚSA A BRINDAR MAS DATOS COMO NUMERO DE IDENTIFICACIÓN Y/O NUMERO DE TELEFÓNICO”

2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso a la demandada conforme el artículo 292 del CGP

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c20c508699041cb8581823fb353de312cbc9e6ea578016b9d2b1030fb824b6a**
Documento generado en 12/04/2023 12:14:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0003**00

En atención a los memoriales que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal remitida al acreedor hipotecario, toda vez que el extremo activo no informó correctamente que cuenta con **20 días** siguientes a la notificación personal, para que haga valer el crédito ante este despacho. Lo anterior, acorde con el artículo 462 del CGP.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b69b5989890e19afa7386b62dd4377eaa65ab5490956f1719773bf6c0de63e0**
Documento generado en 12/04/2023 12:14:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0040**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO DE BOGOTÁ, el cual informó:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
35534562	ALVARADO SANABRIADIANA MARIA	25269400300320220400000	AH 0064133689 $0 AH 0304473143 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d59c8e4a90fedbe3f51f5ca3f30f084cc09d8ca77ca1ab850bae83d8cecde38b**

Documento generado en 12/04/2023 12:14:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0042**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por incluido el presente trámite en el registro nacional de procesos de sucesión, conforme el documento 026.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a allegar un certificado de libertad y tradición actualizado del vehículo. Lo anterior, toda vez que la POLICÍA NACIONAL requiere la información completa del mismo.

3. **SEÑALAR** la hora de **12:00 m. del día 12 de mayo del 2023**, para llevar a cabo la diligencia de inventarios y avalúos de conformidad con lo previsto en el artículo 501 del Código General del Proceso.

   Parágrafo 1. La asistencia de los herederos e interesados se autoriza por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas anunciadas en el acápite de notificaciones y dentro del trámite procesal. Por secretaría se harán las coordinaciones del caso.

4. **OFICIAR** por Secretaría a través de los medios electrónicos a la Dirección de Impuestos Aduanas Nacionales – DIAN a fin de allegar la relación bienes de inventario y avalúos que deriven de la diligencia de que trata el numeral anterior **una vez se surta**.

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **15cc19bb057b5dcc0732e043d80401511107a145278bbf8f539f6af4ceb0af7c**

Documento generado en 12/04/2023 12:14:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

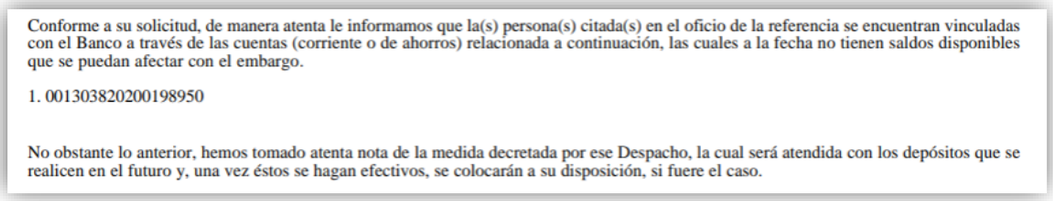
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0074**00
CUADERNO MEDIDAS CAUTELARES

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por BANCO BBVA, el cual informó:



Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.

1. 001303820200198950

No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (4),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea559a72c013d7dc8d77961a452135a680f5e221bf025f6920dcf056c3ccfd15**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0074**00
CUADERNO NULIDAD

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por **descorrido en silencio** el traslado de la nulidad planteada por la parte pasiva.

   En auto adjunto se resolverá lo que en derecho corresponda.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (4),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **588dc988f8ad7dd1c44a9db60d0c12a0fdf111f80b95b7e3e57dde718b8677f1**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0074**00
CUADERNO PRINCIPAL

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, el apoderado de la parte activa, en auto de fecha 6 de febrero del 2023 y reiterado en auto de fecha 13 de marzo del 2023, por cuanto ya se resolvió el recurso de reposición en subsidio de apelación allegado el día 6 de diciembre del 2022.

2. **TENER** por notificado por estado al demandado JAIME RODRÍGUEZ PULIDO, conforme el numeral 4º del auto que libró mandamiento de pago.

3. **TENER** por contestada la demanda en término por parte del demandado, quien propuso varias excepciones de mérito.

4. **CORRER** traslado a la parte actora por el término de diez (10) días de la excepción tacita presentada por el curador, de conformidad con lo reglado en el artículo 443 del Código General del Proceso.

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (4),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4ad58c6facd1a8c8e80db1214a78ae3f4abd04737fd78fb632ba062befa9d053**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0074**00
CUADERNO NULIDAD

Procede el Despacho a resolver el incidente de nulidad formulado por el apoderado de la parte demandada, quien solicitó declarar la nulidad *"de lo actuado hasta la fecha por indebida notificación, de acuerdo a las razones expuestas con antelación, y respaldada esta petición con base en articulo 133 numeral 8o del Código General del Proceso, pues no se aporta en todo el proceso, notificación personal alguna, solo posiciones subjetivas respecto de un correo electronico institucional que nada tiene que ver con el aqui demandado JAIME RODRIGUEZ PULIDO, pues siempre ha sido su correo personal-jaime9022@hotmail.com lo cual puede el despacho corroborar de ser necesario."*

Según este profesional, "*la parte demandante, efectúa una serie de notificaciones virtuales al correo electrónico contacto@clinicacedimec.com, y que aporta al proceso, siendo negada dichas notificaciones por el despacho, tal y como consta en el expediente y en las fechas que allí aparecen, por no reunir los requisitos para tener como notificado al demandado, pues este es un correo institucional y no personal, como quiera que el correo personal del demandado es y ha sido siempre jaime9022@hotmail.com."*

Además, aseguró que su poderdante no fue notificado en debida forma, por lo que el despacho requirió a la parte demandante en repetidas ocasiones para que notificara en debida forma al demandado, actuación procesal que a la fecha que no se ha efectuado, siendo en consecuencia falencias procesales no atribuibles a JAIME RODRIGUEZ PULIDO.

Por lo anterior, aseguró que al no poder el demandado pronunciarse sobre la demanda, *"se esta conculcando el derecho a la defensa, al debido proceso y el principio de contradicción, entre otras normas procesales, puse sería cohonestar la actuaciòn unilateral de la parte demandante, sin dar posibilidad al extremo demandado para defenderse"*

Igualmente, indicó que " *la afirmación que hace la parte demandante, sustentando el recurso, en el sentido que mi prohijado recibió el paquete con las piezas procesales de rigor, es una afirmación subjetiva, falaz y temeraria, que no aparece probada en el expediente, por lo tanto no debe ser de recibo del despacho."*

La parte activa, por su parte, guardó silencio al descorrer el traslado.

CONSIDERACIONES

Inicialmente se debe indicar que el demandante, dentro del ítem de las notificaciones, aseguró que el demandado se podía notificar en la Calle 15 Avenida Ecopetrol, No 5-74, Laureles 2, Facatativá (Cundinamarca) y/o en el correo electrónico: contacto@clinicacedimec.com.

En relación con la dirección física y **de manera previa a la notificación del trámite que nos ocupa**, se evidencia la parte activa, como anexos de la demanda, allegó varias certificaciones de entrega realizada por la empresa rapidísimo donde se verificó que el destinatario, esto es, el requerido y ahora demandado JAIME RODRÍGUEZ PULIDO "SI VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR". Cabe resaltar que estas certificaciones fueron remitidas el 3 de septiembre del 2019 y el 12 de febrero del 2020.

Ahora bien, en relación con la dirección electrónica, también se evidencia que el extremo activo remitió copia de la demanda monitoria al demandado JAIME RODRÍGUEZ PULIDO, **de manera previa a la remisión del proceso a este despacho**, la cual tuvo acuse de recibido y se precisó que el destinatario abrió la notificación el día 1 de febrero del 2022, conforme el certificado.

Luego de requerirse, por medio del auto proferido el día 10 de febrero del 2022, al señor JAIME RODRÍGUEZ PULIDO para que cancelara la suma indicada, el extremo activo remitió las siguientes notificaciones a la dirección electronica, las cuales, si bien **NO** fueron tenidas en cuenta por el despacho, todas tuvieron **acuse de recibo**, por las razones indicadas en los autos posteriores:

1. Documento 005, acuse de recibo: 2022/02/16, auto del 10 de marzo del 2022.

2. Documento 009, acuse de recibo: 2022/03/22, auto del 21 de abril del 2022.

3. Documento 012, acuse de recibo: 2022/03/22, auto del 5 de mayo del 2022.

Posteriormente, allegó notificaciones realizadas a la dirección física, las cuales tampoco fueron tenidas en cuenta por el despacho, pero se indicó “CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR”, así:

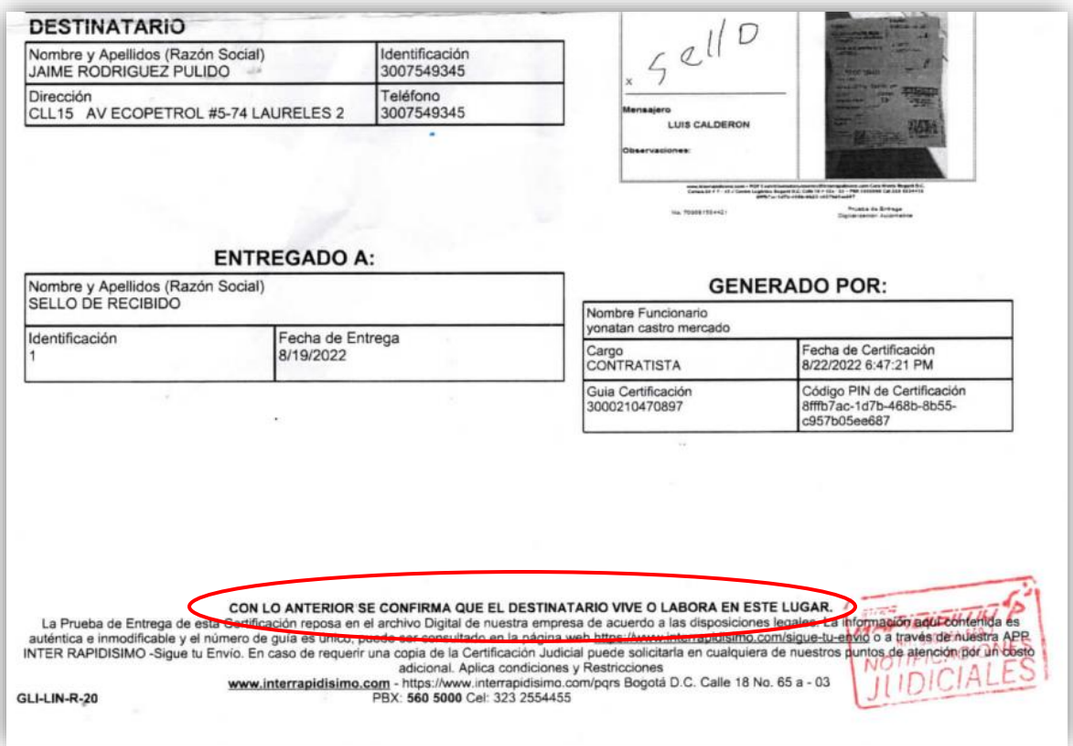
1. Documento 014, entregado: 8/19/2022, auto del 27 de septiembre del 2022.

2. Documento 018, entregado: 8/19/2022, auto del 1 de diciembre del 2022.

Contra este último auto (1 de diciembre del 2022), el extremo activo interpuso recurso de reposición en subsidio de apelación, el cual fue resuelto de manera favorable el día 6 de febrero del 2023, por cuanto el despacho erró al solicitar que se indicara dentro de la notificación, la fecha del auto a notificar.

En tal virtud, se revocó el numeral atacado y se tuvo por debidamente notificado al demandado JAIME RODRÍGUEZ PULIDO, conforme la notificación personal realizada a la dirección física.

De todo lo anterior, se puede concluir que, si bien al demandado se le remitió varias notificaciones a la dirección electrónica indicada en la demanda, la notificación que fue tenida en cuenta por el despacho fue la realizada a la **dirección física**, esto es, calle 15 # 5 – 74 Clínica Cedimec – barrio laureles 2 Facatativá Cundinamarca. Lo anterior, conforme la certificación que indicó:



DESTINATARIO

Nombre y Apellidos (Razón Social)	Identificación
JAIME RODRIGUEZ PULIDO	3007549345
Dirección	Teléfono
CLL15 AV ECOPETROL #5-74 LAURELES 2	3007549345

x Sello

Mensajero
LUIS CALDERON

Observaciones:

ENTREGADO A:

Nombre y Apellidos (Razón Social)	
SELLO DE RECIBIDO	
Identificación	Fecha de Entrega
1	8/19/2022

GENERADO POR:

Nombre Funcionario	
yonatan castro mercado	
Cargo	Fecha de Certificación
CONTRATISTA	8/22/2022 6:47:21 PM
Guia Certificación	Código PIN de Certificación
3000210470897	8fffb7ac-1d7b-468b-8b55-c957b05ee687

CON LO ANTERIOR SE CONFIRMA QUE EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR.

La Prueba de Entrega de esta Certificación reposa en el archivo Digital de nuestra empresa de acuerdo a las disposiciones legales. La información aquí contenida es auténtica e inmodificable y el número de guía es único, puede ser consultado en la página web https://www.interrapidisimo.com/sigue-tu-envio o a través de nuestra APP INTER RAPIDISIMO -Sigue tu Envio. En caso de requerir una copia de la Certificación Judicial puede solicitarla en cualquiera de nuestros puntos de atención por un costo adicional. Aplica condiciones y Restricciones

www.interrapidisimo.com - https://www.interrapidisimo.com/pqrs Bogotá D.C. Calle 18 No. 65 a - 03
PBX: 560 5000 Cel: 323 2554455

GLI-LIN-R-20

NOTIFICACIONES JUDICIALES

Igualmente, se debe informar que el extremo pasivo, dentro de la nulidad presentada no indicó que la dirección física y la dirección electrónica a la que se le remitió la notificación fuera errónea, únicamente afirmó tener otro correo donde se debía notificar.

En conclusión, resulta evidente que el demandado JAIME RODRÍGUEZ PULIDO fue notificado en debida forma, no se incurrió en una indebida notificación y no se probó la nulidad planteada.

Por lo expuesto el juzgado,

RESUELVE:

DECLARAR no probada la nulidad de que trata el numeral 8º del artículo 133 del C.G.P., alegada por el apoderado de la parte demandada, con fundamento en lo expuesto en la parte motiva de esta decisión.

NOTIFÍQUESE (4),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fad1cbceee262395f8adce0b04fffb009501db236a804b21906c215859c99c3c**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0080**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente lo informado por la parte activa, quien indicó:

> Informo a su señoría, que los demandados jamás incluso hasta la fecha, han hecho entrega o restitución del bien inmueble objeto del presente proceso, pues si bien el señor **OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS** manifestó vía WhatsApp el día 14 de julio de 2022 al hijo de mi representada señor **FARID MOLINA**, que supuestamente iba entregarle el inmueble el martes siguiente, ósea el 19 de julio de 2023, **NUNCA** le definió o concretó una cita u hora para ello, ni mucho menos se realizó la supuesta restitución del inmueble pese a que mis representados estuvieron siempre en la plena disposición de recibirlo, pues de haberse realizado tal entrega no habría lugar a continuar con el presente proceso y por supuesto se le hubiese informado de ello al Juzgado, pero lo cierto es que inmueble a la fecha no ha sido restituido pues los demandados son quienes tienen las llaves del predio y actualmente ostentan la tenencia del mismo, y mi prohijada se encuentra impaciente a la espera de la respectiva sentencia que profiera su despacho para recuperar la tenencia del inmueble arrendado.
>
> Dicho lo anterior su señoría, este servidor le ha insistido en diferentes ocasiones que por favor conformidad con el **artículo 384 del C.G.P.**, **NO SEAN OIDOS LOS DEMANDADOS** en el presente proceso, hasta tanto acrediten el haber cancelado o consignado la totalidad de los canones adeudados y mencionados en el líbelo de la demanda y los que se han venido causando en el transcurso del proceso hasta la fecha inclusive (pues no se han cancelado ni acreditado el pago de tales rubros), reiterando que **EL INMUEBLE NO LE HA SIDO RESTITUIDO A MI PROHIJADA Y MUCHO MENOS SE CONFIGURÓ O PERFECCIONÓ UN PACTO DE DESCUENTO EN LOS CANONES DE ARRENDAMIENTO.**

2. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados contestaron la demanda. **Sin embargo, se constató que no aportaron consignaciones o pagos que demuestren que han cancelado los valores adeudados o los 3 últimos periodos de arrendamiento, por lo que no serán oídos y se continuará con el presente proceso.**

   Además, el presunto acuerdo alcanzado no pone en duda la existencia del contrato de arrendamiento.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9c741443f441d3b047a904f95732b1df3f416414d91605ad40ca99b7e384a67b**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0080**00

De conformidad con lo previsto en el numeral 3 del artículo 384 del Código General del Proceso, el Despacho procede a dictar sentencia anticipada dentro del litigio adelantado por TERESA OLAYA DE MOLINA contra OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS (arrendatario) y YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA (coarrendataria), previo los siguientes antecedentes y consideraciones.

ANTECEDENTES

Mediante demanda que correspondió por reparto a este Despacho judicial, TERESA OLAYA DE MOLINA a través de apoderado judicial, instauró demanda de restitución de bien inmueble arrendado con base en contrato en contra de OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS (arrendatario) y YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA (coarrendataria) para que se declarara terminado el contrato de suscrito en relación con el inmueble ubicado en la Carrera 3ª N. 7 -128 local 2 del Facatativá – Cundinamarca**,** identificado con número de matrícula inmobiliaria N. 156 – 107099.

Como fundamentos fácticos, expuso que el contrato de arrendamiento se celebró por el término de 1 año y se fijó como canon de arrendamiento mensual la suma de $1.320.000,oo., el cual después fue incrementado.

Los demandados han incumplido la obligación de pagar los cánones adeudando saldos y meses completos para un total de $24.604.800. También han incumplido el pago de los servicios públicos.

PRETENSIONES

La parte actora formuló las siguientes:

PRIMERA. Se declare terminado el contrato de arrendamiento de inmueble de fecha contrato de arrendamiento de fecha **VEINTE (20) de AGOSTO DE DOS MIL DIECINUEVE (2019)**, suscrito entre **TERESA OLAYA DE MOLINA** en calidad de arrendadora y **OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS** en calidad de arrendatario y **YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA** en calidad de coarrendataria, respecto del inmueble **UBICADO EN LA CARRERA 3ª No. 7-128 LOCAL 2 DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ-CUNDINAMARCA,** cuyos linderos en mayor extensión y demás

SEGUNDA. Se condene a los demandados **OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS** en calidad de **ARRENDATARIO** y **YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA** en calidad de **COARRENDATARIA**., a restituir a la demandante señora **TERESA OLAYA DE MOLINA**, el inmueble ubicado en la del inmueble **UBICADO EN LA CARRERA 3ª No. 7-128 LOCAL 2 DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ-CUNDINAMARCA,** cuyos linderos en mayor extensión y demás especificaciones se describen en la escritura pública No.1839 otorgada el 23 de enero de 1999 de la Notaria Primera del Circulo de Facatativá, siendo la ubicación del inmueble objeto de restitución y su acceso, por en medio de otros dos locales (locales 1 y 3) que también hacen parte también del inmueble en mayor extensión y cuyas áreas individuales son de 12 mts^2 y 13 mts^2 aproximadamente; siendo los linderos específicos del local 2 objeto de restitución los siguientes: POR EL SUR: en longitud de 8.80 mts con locales 1 y 3 del mismo inmueble y carrera tercera (3ª) de Facatativá (puerta al hall de acceso), POR EL OCCIDENTE: en longitud de 18.82 mts linda con predio de Gloria Inés López Vda de Riaño y Otros. (hoy parqueadero) POR EL NORTE: en longitud de 9.25 mts linda con predio de Gloria Inés López Vda de Riaño y Otros. (hoy parqueadero) y por el ORIENTE: en longitud de 18,95 mts linda con predio de propiedad de Cecilia Lozano y Nohemy Lozano y encierra.

TERCERA. Que no se escuche a los demandados **OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS** en calidad de **ARRENDATARIO** y **YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA** en calidad de **COARRENDATARIA,** mientras no acrediten el pago de los canones adeudados y los que se causen durante el transcurso del proceso, así como el pago al día de los servicios públicos de acueducto y alcantarillado y demás servicios con que cuenta el inmueble, conforme lo dispone el artículo 384 del Código General del Proceso.

CUARTA. Se ordene la práctica de la diligencia de entrega del inmueble arrendado a favor de **TERESA OLAYA DE MOLINA** de conformidad con el artículo 384 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO (LEY 1564 DE 2012), comisionando al funcionario correspondiente para efectuarlo.

QUINTA. Que de conformidad con el artículo 310 del C.G.P. se reconozca a mi representada el derecho de retención que le ampara, para hacerlo efectivo sobre los bienes muebles y enseres que se encuentren dentro del inmueble en el momento de la práctica de la diligencia de entrega.

SEXTA: Se condene a los demandados al pago de las costas y gastos que se originen en el presente proceso.

TRÁMITE PROCESAL

Mediante providencia del 10 de febrero de 2022, se admitió el proceso por la vía del proceso verbal sumario, y en consecuencia se dispuso correr traslado a los demandados OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS (arrendatario) y YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA (coarrendataria), por el término de diez días.

Los demandados se tuvieron por notificados por conducta concluyente y dentro del término legal de traslado contestaron la demanda, sin aportar consignaciones o recibos de pagos que demostraran que ha cancelado los valores adeudados o los 3 últimos periodos de arrendamiento, por lo que no serán oídos y se continuará con el presente proceso.

Además, el presunto acuerdo alcanzado no pone en duda la existencia del contrato de arrendamiento.

CONSIDERACIONES

PRESUPUESTOS PROCESALES

Los denominados presupuestos necesarios para la normal configuración y trámite de la Litis, como son capacidad de las partes, demanda en forma y competencia del Juzgado, militan en autos y no se observa causal de nulidad alguna con entidad suficiente para invalidar lo hasta aquí actuado (*artículo 29 de la Constitución Política Nacional, artículos 26, 82 a 89 del Código General del Proceso*). La demanda se ajustó a las previsiones de los artículos 82 en concordancia con el artículo 384 inciso 1º Ibídem.

DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

El arrendamiento es un contrato en el que las dos partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de una cosa, o a ejecutar una obra o prestar un servicio, y la otra a pagar por ese goce, obra o servicio determinado (bilateral). Es consensual, se perfecciona con el acuerdo de voluntades sobre la cosa y el precio, por ello puede celebrarse verbalmente. Es oneroso, conmutativo, aleatorio y de ejecución sucesiva.

CASO CONCRETO

En el presente asunto, se observa que el contrato de Arrendamiento allegado reúne las características atrás señaladas y se encuentra suscrito por los señores TERESA OLAYA DE MOLINA, OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS (arrendatario) y YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA (coarrendataria).

Así las cosas, se demuestra la existencia de la relación contractual entre las partes en relación con el proceso de restitución del bien inmueble arrendado que nos ocupa.

Por otra parte, la parte demandante alegó como causal de la acción de restitución, la mora de la parte demandada en el pago de los saldos y lo cánones completos.

Sobre éste aspecto debe advertirse que la mora o falta de pago es un hecho negativo que no requiere demostración para quien hace tal aseveración, y si la contraparte a quién se le imputa quiere exonerarse de ella, debe acompañar la prueba del pago, so pena que quede demostrada la causal que se invocó para el ejercicio de la acción de restitución.

En el caso sub iúdice, pese a que los demandados fueron debidamente notificados y contestaron la demanda, no aportaron prueba del pago de los cánones de arrendamiento, dando certeza a la ocurrencia de la causal invocada, lo que implica dictar sentencia acogiéndose a **las pretensiones primera y segunda** conforme a lo previsto en el numeral 3º del artículo 384 del Código General del Proceso.

En relación a la tercera pretensión, se reitera que los demandados no fueron oídos en el presente proceso.

Las pretensiones cuarta y sexta será consecuencial a lo antes dispuesto.

Por lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR TERMINADO el contrato de Arrendamiento que celebraron la demandante TERESA OLAYA DE MOLINA como arrendadora y OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS (arrendatario) y YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA (coarrendataria), respecto del bien inmueble ubicado en la Carrera 3ª N. 7 -128 local 2 del Facatativá – Cundinamarca**,** identificado con número de matrícula inmobiliaria N. 156 – 107099.

SEGUNDO: ORDENAR a los demandados OSCAR ALBERTO PEÑA RAMOS (arrendatario) y YURANI ANDREA FAJARDO HERRERA (coarrendataria), a restituir el inmueble a la demandante TERESA OLAYA DE MOLINA dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia.

Si la parte demandada no hiciere la restitución de forma voluntaria, se realizará por parte del Juzgado. Para ello, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE FACATATIVÁ** o a quién este delegue, de conformidad al artículo 38 del Código General del Proceso y las modificaciones establecidas en la Ley 2030 de 2020. De ser el caso por secretaría elabórese el Despacho Comisorio correspondiente y adjúntense los anexos respectivos.

Téngase en cuenta que, en esta diligencia, no se admitirán oposiciones, ni será procedente alegar derecho de retención.

Una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), el interesado deberá programar cita para retirar el despacho comisorio original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite

TERCERO: CONDENAR EN COSTAS a la parte demandada. Como agencias en derecho se señala la suma de $1.230.000.oo°° M/cte. Liquídense.

CUARTO: Cumplida la entrega aquí ordenada, por secretaría **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a791c19c50260f67645ca0f075e0d496cc4ba554536220bb6d86b4d9405da9d3**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0085**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:

> En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 593, del Código General de Proceso, me permito comunicarle que el oficio de la referencia no se registró; en el folio de matrícula inmobiliaria No.156-134905; acorde con la nota devolutiva adjunta.

> EN EL FOLIO DE MATRMCULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTS. 33 Y 34 DE LA LEY 1579 DE 2012 Y ART. 593 DEL CGP).
>
> UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.
>
> CUANDO LA CAUSAL O CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE(S) SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRÁMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCIÓN DEL DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO O PROVIDENCIA QUE NIEGA EL REGISTRO.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **33a6c12c49e34f2eea6462f7d6c60c41ae9af225b6115b62740ff17f96265360**

Documento generado en 12/04/2023 12:14:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0085**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 019	$ 1.600.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 05 Doc. 07 Doc. 09 Doc. 012 Doc. 013 Doc. 017 Doc. 018	$ 5.500,00 $ 5.500,00 $ 5.500,00 $ 5.500,00 $ 12.000,00 $ 12.500,00 $ 12.500,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR	Cd. 2 Doc. 013	$ 40.200,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 1.699.200,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0085**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **289e9f3b69892a1b018d5e97ae84f84c8a9fd0e1fa8ab94bd071837c075fdf2f**
Documento generado en 12/04/2023 12:14:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0095**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y **PONER EN CONOCIMIENTO** la respuesta emitida por la INSPECCIÓN SEGUNDA MUNICIPAL, la cual informó:

> **INFORME SECRETARIAL:** En Facatativá, Cundinamarca a los veintidós (22) días del mes de marzo del año dos mil veintitrés (2023), informando al Despacho de la señora Inspectora que se programó diligencia para SECUESTRO del inmueble identificado con folio de matrícula N° 156-18364 a favor de SCOTIABANK COLPATRIA S.A quienes mediante oficio remitido a este despacho el día 20 de marzo de 2023, solicitan la suspensión de dicha diligencia y se realice la devolución del Despacho Comisorio N° 172 del 28 de septiembre de 2022 al Juzgado de origen. **SIRVASE PROVEER.**

2. **TOMAR ATENTA NOTA** del embargo de remanentes a que se refiere el oficio N. 0067 de fecha 24 de enero del 2023, librado dentro del proceso Ejecutivo radicado No. 2022– 0753 que cursa en este despacho y que recae sobre los bienes de propiedad del demandado JOSÉ MANUEL MENDOZA MELO.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9e7c3283e06db7cda6570c22ffe59a37eab8f7463a8a051b810b933f17a3d98**

Documento generado en 12/04/2023 12:14:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0098**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **PRECISAR** a las partes que el proceso notificado el día 14 de febrero de 2022 en el estado N° 008 que se encuentra en la **casilla 43**, corresponde al proceso EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA a favor de LILIA PATRICIA CARRILLO DUQUE en contra de JORGE ALEXANDER ORTIZ CÓRDOBA y SIRLEY ESPINOSA VELÁSQUEZ y no como quedó relacionado.

2. **ORDENAR** que por secretaría proceda con la notificación en debida forma del auto indicado, para los fines pertinentes.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 0424** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **031211fbab5cd8ace8ab246a8e9a80325e062811f4ac456138cdce53f346b615**

Documento generado en 12/04/2023 12:14:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0102**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 11	$ 256.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 05 Doc. 08 Doc. 10	$ 16.300,00 $ 16.300,00 $ 16.300,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 304.900,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0102**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría y vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré N. 33968, en la suma de $ 6.452.670,03 M/Cte., al 22 de marzo del 2023, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e0be8a7d001c8938f8c637b5137a34f456caa2cc1d8b07ba71c640fed92ed217**
Documento generado en 12/04/2023 12:14:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0112**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS**

5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2d8f4db64a726a2f85e1eabc994ffc0da3b894f0f108d0eff4695521e9056e2**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0143**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada a la demandada MVM CONSTRUCTORES SAS toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tiene por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje **y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

2. **TENER** por notificado por CONDUCTA CONCLUYENTE a la empresa demandada MVM CONSTRUCTORES SAS, como quiera que constituyó apoderado judicial para su representación en el asunto de marras.

3. **RECONOCER** personería jurídica al abogado JHON ALEXANDER VILLAMIL VELASCO para actuar en representación de la empresa demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido.

4. **ADVERTIR** que el término de traslado de la demanda correrá a partir de la notificación de esta providencia en el estado electrónico, conforme a lo señalado en el inciso 2º del artículo 301 del C.G.P.

   En todo caso, el escrito allegado por el apoderado será tenido en cuenta en el momento procesal oportuno. Cabe precisar que puede ampliar o ratificar la contestación.

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4d39df89759ba1b7fa37787957ed91f5a7661a370575a1f6507bf4f8046f8cea**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0173**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por los siguientes BANCOS, los cuales informaron:

BANCO BBVA

Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.

1. 001303820200221729
2. 001301420200496298

No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso.

BANCO DE BOGOTÁ

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
1144036013	HURTADO MOLINAWILMAR ENRIQUE	25269400300320220017300	AH 0304825383 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

BANCO COLPATRIA

Dando respuesta al oficio citado en la referencia, nos permitimos informarle que hemos acatado su solicitud de medida cautelar, embargando los productos susceptibles de embargo a los siguientes clientes:

NOMBRE	CEDULA Y/O NIT	RADICADO
WILMAR ENRIQUE HURTADO MOLINA	1144036013	1732022

En caso de proceder, informamos que esta entidad aplicá lo contemplado en la Carta Circular 66 de 2020 emitida por la Superintendencia Financiera Colombia en lo relacionado con el límite de inembargabilidad de las sumas depositadas a las que se refiere el artículo 2.1.15.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

BANCO DAVIVIENDA

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
WILMAR ENRIQUE HURTADO MOLINA	1144036013

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

BANCO CAJA SOCIAL

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

Identificación	Nombre/Razón Social	No. Producto	Resultado Análisis
CC 1.144.036.013	WILMAR ENRIQUE HURTADO MOLINA		Embargo No registrado - Presenta Embargos Anteriores

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a490c162b2e6dba74202df306e6b498e9826feddf5f8710285a7f70694b789d4**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0189**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE** a lo resuelto, el interesado ARIAMIRO CÁRDENAS ZAMORA, en el numeral 10 del auto de fecha 7 de julio del 2022, por cuanto se tuvo por repudiada la herencia por parte de este, en atención a su no comparecencia.

   Adicionalmente, cabe precisar que este interesado tuvo varias oportunidades de comparecer al proceso puesto que ya conocía la apertura de la sucesión y solo hasta el día 23 de marzo del 2023, fecha en que radicó la solicitud, informa la aceptación de la herencia.

2. **CORRER** traslado por el término de cinco (5) días del trabajo de partición aportado por el partido designado, de conformidad con lo previsto en el numeral 1° del artículo 509 del Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6200d6faefa5705b0cc727a47b7431da9c7902701b1144a6a282e16417d24ee**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

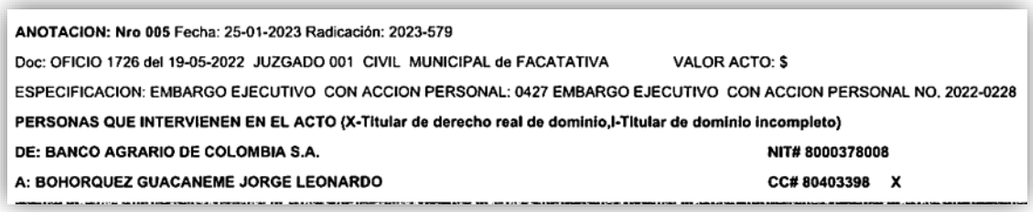
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0228**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:



ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-01-2023 Radicación: 2023-579
Doc: OFICIO 1726 del 19-05-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL NO. 2022-0228
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. **NIT# 8000378008**
A: BOHORQUEZ GUACANEME JORGE LEONARDO **CC# 80403398 X**

2. **CITAR** al **ACREEDOR HIPOTECARIO – CARLOS ALFONSO BORBON, APÓSTOL ESPEJO Y HELIODORO ESPEJO,** para que hagan valer su derecho real de prenda, conforme a lo dispuesto el artículo 462 del Código General del Proceso.

   Para tal fin, la parte interesada debe proceder con su notificación.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b0ac0658ca3917bf7407f05586dd764fff0ecd17c0ca538831cff457a54c741**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0239**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la parte activa, en auto de fecha 20 de febrero del 2023, por cuanto ya se resolvió la liquidación de crédito aportada

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b733078c4a01f504d387741754863828306d1a96f0634d6e43a5cdab7a034a40**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0249**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por sustentado en término el recurso de apelación interpuesto en la audiencia realizada el día 8 de marzo del 2023 y que fue concedido en efecto **SUSPENSIVO**.

2. **ORDENAR** que por secretaría, mediante oficio y de manera electrónica se remita el enlace del proceso híbrido, para reparto de los Juzgados Civiles del Circuito de Facatativá a efectos de dirimir la apelación concedida

3. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:

> En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 591, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-35439.

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 09-02-2023 Radicación: 2023-1367
Doc: OFICIO 1951 del 03-06-2022 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO: 0469 DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO PROCESO 20220024900
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CELI HUMBERTO CC# 17174839 X
A: MARTINEZ ACOSTA LILIA YOHANA CC# 35534713

4. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2fbc27495635669383fe0f479aefb5ff7c47d676cb76d60834a64c426b7f4f8**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0313**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por notificada por CONDUCTA CONCLUYENTE a la demandada, como quiera que constituyó apoderado judicial para su representación en el asunto de marras.

2. **RECONOCER** personería jurídica al abogado JESÚS EDUARDO CORTÉS GÓMEZ para actuar en representación de la demandada en los términos y para los efectos del poder que antecede.

3. **ADVERTIR** que el término de traslado de la demanda correrá a partir de la notificación de esta providencia en el estado electrónico, con arreglo a lo señalado en el inciso 2º del artículo 301 del C.G.P.

   En todo caso, el escrito allegado por el apoderado, esto es, la contestación de la demanda será tenida en cuenta en el momento procesal oportuno.

4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **abedaa8f091d5b62deb29868d8a44e203144898c76716cbc7cc9dffecfb9bb61**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0318**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por no notificado al parte demandada, ante el incumplimiento de lo ordenado en auto de fecha 1 de diciembre del 2022.

   Tenga en cuenta, que, si bien el memorial no se allegó dentro del término indicado, al revisarlo se verifica que no se cumplió lo solicitado, más aún cuando se le indicó que dentro del sistema en línea que utiliza el despacho NO ES POSIBLE REALIZAR LA ACCIÓN QUE EXPLICA, por ello se le requirió para que aportara los anexos, lo cual en todo caso podrá realizar en procura de la celeridad procesal.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **47bedfc3c7afc17ae3248bdfec2787d47b7e5ae463ab1d637e217950ee9b363a**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0333**00

En atención a los memoriales que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **ORDENAR** a secretaría dar cumplimiento al numeral 3º del auto de fecha 13 marzo del 2023, esto es, entregar de un depósito judicial por la suma de **$2.979.864,^{00} M/Cte**., a favor de la parte **DEMANDANTE** y/o su apoderado con facultad expresa de cobrar.

5. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** y/o su apoderado, por el dinero restaste que obre para el presente proceso.

6. **SIN CONDENA EN COSTAS**

7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c95a574bb9b99142491a42e9841c56475a3fc4eed0c6ee59c6abff74a30643ff**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0350**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado JESÚS ALBINO RODRÍGUEZ PRIETO se encuentra debidamente notificado, mediante notificación personal, del auto admisorio de la demanda, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

2. **SEÑALAR** la hora de las **10:00 a.m. del día 17 de mayo del 2023**, a fin de llevar a cabo la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** que, para la celebración de la audiencia en cita, la práctica de las pruebas, entre estos los interrogatorios obligatorios, y proceder con los demás asuntos relacionados con la diligencia, se autoriza la asistencia de las partes y sus apoderados judiciales por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente.

4. **ADVERTIR** que la inasistencia injustificada en la fecha y hora señalada los hará acreedores a las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

5. **ABRIR** a pruebas el proceso de la referencia y al efecto se **DECRETA** las siguientes:

   a. **ACTIVA**

      DOCUMENTAL: Téngase como tal los documentos allegados regular y oportunamente al proceso.

      TESTIMONIALES: Se decretan y al efecto se convocan por intermedio de la parte peticionaria a la audiencia antes señalada a los señores WILSON MARTÍNEZ, LUIS EDUARDO ESPINOZA PRIETO, HERNÁN SÁNCHEZ Y ANDRÉS GARZÓN CARRERO.

      PETICIÓN ESPECIAL: NEGAR la solicitud de requerir al demandado a aportar el registro civil de defunción de la señora MARINA LOZANO, por cuanto la misma no es parte del contrato que se pretende resolver.

      DECLARACIÓN DE PARTE: Se decreta y al efecto se cita al demandante JHON JAROL BENAVIDES TRIVIÑO en la fecha y hora antes señalada con las previsiones de la ausencia injustificada (art. 372 núm. 4º del CGP)

      INTERROGATORIO DE PARTE: Se decreta y al efecto se cita a demandado JESÚS ALBINO RODRÍGUEZ PRIETO, en la fecha y hora antes señalada con las previsiones de la ausencia injustificada (art. 372 núm. 4º del CGP)

   b. **PASIVA – no contestó la demanda**

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la

baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48eb697ea532d51875c5f75a39133704c18208d81b97ce4497c95d78b292e0fc**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0391**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente el envío del citatorio efectuado al demandado MARCEL ESTEBAN JIMÉNEZ con **RESULTADO POSITIVO,** el cual indicó: "EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR".

2. **TENER** por notificada por CONDUCTA CONCLUYENTE a demandado MARCEL ESTEBAN JIMÉNEZ, como quiera que constituyó apoderada judicial para su representación en el asunto de marras.

3. **RECONOCER** personería jurídica a la abogada LUZ CONSUELO DEL PILAR NASSAR MORALES para actuar en representación del demandado MARCEL ESTEBAN JIMÉNEZ, en los términos y para los efectos del poder conferido.

4. **ADVERTIR** que el término de traslado de la demanda correrá a partir de la notificación de esta providencia en el estado electrónico, conforme a lo señalado en el inciso 2º del artículo 301 del C.G.P.

   En todo caso, el escrito allegado por la apoderada será tenido en cuenta en el momento procesal oportuno. De igual forma, el escrito que corrió traslado de las excepciones propuestas

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Firmado Por:

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **98d1206000d7901d84c39e95db673cfa5dcfafe22fb85c3a68626d165703cf5b**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0421**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:

> En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 591, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-73894.

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-11-2022 Radicación: 2022-13565
Doc: OFICIO 3055 del 11-10-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO: 0469 DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO DE DOMINIO NO. 421-2022
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALDERON RIVAS ANA MILENA CC# 1070957370 X
A: CALDERON RIVAS YULIETH CAROLINA CC# 1070951058

2. **ORDENAR** a secretaría dar cumplimiento al numeral 4º del acta de la audiencia que obra en el documento 018 del expediente, informando el levantamiento de la inscripción de la demanda.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a5622ed8db777dd989dbc97854569118cf071d502d3fcf3ff2bac80bdb3f65dd**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0430**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** la respuesta emitida por la empresa SEGURIDAD EL PENTÁGONO COLOMBIANO LTDA, la cual informó lo siguiente:

> En calidad de representante legal de SEPECOL LTDA, identificada con nit 860.526.603-1, me permito informar que el señor HAROLD ENRIQUE MARCHENA CABRALES, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.047.336.744, no labora para la compañía, estuvo vinculado mediante contrato de trabajo hasta el día 30 de octubre de 2022.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecf5462fdc40b99039f46e06cd93fa45d6cdfa10243e8e56f5faa9199afbdf9e**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0439**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 009	$ 402.000,00
NOTIFICACIONES		$0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 402.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0439**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2e2a468cb9f954fb2c0f2052bdc0ab2a2cac138b211c12661484ea72c8ae500a**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0453**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS**

5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **348a11af0c2253b1e72b652441515ebeb0bd4db73361d46eb48b427cc81bf3bd**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0536**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDANTE** por la suma de **$ 1.167.484,^{00} M/Cte**., de conformidad con lo manifestado por las partes y acorde con el artículo 447 del Código General del Proceso.

2. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** por el dinero restaste que obre para el presente proceso, conforme le fuera descontado.

3. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN,** teniendo en cuenta el anterior pago ordenado**.**

4. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   4.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

5. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

6. **SIN CONDENA EN COSTAS**

7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad8a8640cc1dcc6e128a4b0ef02fbfaf81cb94706963fd1fb9a2aa17c938fda2**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0537**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por descorrido el traslado de las excepciones de mérito planteadas por la parte pasiva.

2. **SEÑALAR** la hora de las **10:00 a.m., del día 31 de mayo del 2023**, a fin de llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 372 y 373 ibídem.

   Parágrafo 1. Para la celebración de la audiencia en cita, la práctica de las pruebas, entre estos los interrogatorios obligatorios y proceder con los demás asuntos relacionados con la diligencia, se autoriza la asistencia de las partes y sus apoderados judiciales, por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente.

   Parágrafo 2. Se deja de presente que la inasistencia injustificada en la fecha y hora señalada los hará acreedores a las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

3. **ABRIR** a pruebas el proceso de la referencia y al efecto se DECRETAN las siguientes:

   3.1. ACTIVA

   DOCUMENTAL: Téngase como prueba las documentales aportadas con la presentación de la demanda y las demás que se alleguen dentro de la oportunidad procesal pertinente.

   3.2. PASIVA

   DOCUMENTAL: Téngase como prueba las documentales aportadas con la contestación de la demanda y las demás que se alleguen dentro de la oportunidad procesal pertinente.

   TESTIMONIALES: Se decreta y al efecto se convocan por intermedio de la parte pasiva a CLAUDIA ESPERANZA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ en la fecha y hora antes señalada.

   3.3. TRASLADO DE LAS EXCEPCIONES

   INTERROGATORIO DE PARTE: DECRETAR el interrogatorio de parte de SANDRA MILENA MOLINA GALINDO en la fecha y hora antes señalada con las previsiones de la ausencia injustificada -art. 372-4 del C.G.P..

   3.4. DE OFICIO

   INTERROGATORIO DE PARTE: DECRETAR el interrogatorio de parte de PABLO ENRIQUE RUIZ PEÑA en la fecha y hora antes señalada con las previsiones de la ausencia injustificada -art. 372-4 del C.G.P..

4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **661d20a4cddd6ee2a72ec4d285a38965c845baec3d18dc26c622955ad0b3fcee**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0552**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** la corrección solicitada por la parte activa, en relación con cambiar el único demandado, por cuanto no se ajusta a lo establecido en el artículo 93 del CGP.

2. **TENER** por revocado el poder concedido anteriormente por la activa dentro del presente asunto al apoderado BERNANDO DE JESÚS TEHERÁN, conforme el documento 024.

3. **REQUERIR** a la parte activa para que, **DE MANERA PERENTORIA,** proceda a nombrar un profesional del derecho para las presentes diligencias,

4. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por la Alcaldía Municipal de Facatativá - Secretaría de Urbanismo y Ordenamiento Territorial, quien informó:

> Se le informa que por estar dentro del término legal establecido, de manera respetuosa se acude ante usted, con el ánimo de atender su oficio del asunto se le informa que recibida la información se procedió a consultar las bases de datos catastral que tiene el municipio de Facatativá se encuentra que el predio objeto de sus solicitud tiene afectación por ronda del rio de la quebrada hierba buena, y posee tres usos del suelo agropecuario.

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6c07d8713cd5bd11f42a74984d0fd6ea78a27c244e069f691b6f25561e48eae4**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0559**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** el emplazamiento solicitado, acorde con los numerales 4º y 5º del auto de fecha 23 de febrero del 2023.

2. **ORDENAR** a secretaría dar inmediato cumplimiento al numeral 5º del auto de fecha 23 de febrero del 2023, esto es, notificar al demandado.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0231b402ff3b0b23cad875665f04cb2a01f2a60afdb1834172ca6e126c04b8d4**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0568**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento lo informado por la apoderada de la parte activa, quien informó:

> El trámite dado al oficio No 2557 del 2 de septiembre de 2.022, con destino al pagador de SOINTEG LTDA, consistió en intentar su radicación en las instalaciones de dicha empresa, el 20 de septiembre de 2.022, la que no se pudo llevar a cabo, pues como se plasmó en el original de dicho oficio, el personal de portería, se negó a recibirlo, aduciendo que el oficio estaba dirigido a otra razón social, pues en dichas instalaciones funciona SOINTEG SAS y no SOINTEG LTDA, como lo expresa el oficio.
>
> Aporto como anexo el PDF de dicho oficio, con la anotación reseñada por parte de SOINTEG SAS.
>
> Realizada búsquedas recientes, sobre el paradero laboral del demandado FEO FONSECA, se pudo establecer que a la fecha se encuentra laborando como independiente, razón por la cual no se intentó una nueva radicación del oficio.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0984b08f743179fc782a0bbffe7fac8d34c7a13f0db4a6e4f77db1282f9e7535**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0568**00

En virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 23 de agosto del 2022, esto es, realizar la notificación de la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 y/o en los artículos 291 y 292 del CGP.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68c43925205aced9718b953845d461a563a03cff292e8e873e5079742371da12**
Documento generado en 12/04/2023 01:12:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0584**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** el emplazamiento solicitado, por cuanto primero debe intentar notificar al demandado en la dirección física indicada en la demanda.

2. **ACLARAR** que, si bien no se tuvo en cuenta la notificación visible en el folio 005, los documentos allegados con la notificación no corresponden al presente proceso, por cuanto tienen un diferente demandado.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d14bd7751876992fc8f17c0f91e8e7b4e8c0ae4f75c712e2c17b576e89d06800**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0584**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la apoderada de la parte activa para que aclare si para el presente proceso se solicitaron medidas cautelares, por cuanto dentro de los documentos anexados con la notificación allegada (documento 5 del cuaderno principal), obra un escrito, pero con un diferente demandado.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e5638ba40a85142cd977f860fb4eb9f87a12240b594f2065fc2c320df4835a9**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0595**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO FALABELLA, el cual informó:

> En atención a la orden de medida cautelar de embargos emitida por su Despacho, nos permitimos confirmar que, una vez revisada nuestra base de datos de clientes, el (la) **Stefannie Rudd Balcazar** identificado con Documento de Identidad No. **CC-52955874** es titular de los siguientes productos en Banco Falabella S.A., respecto de los cuales, de acuerdo con lo ordenado, se procedió con la marcación de la medida de embargo en nuestro sistema:
>
> **CUENTA DE AHORROS:** ********4597
>
> Asimismo, en la medida en que **Stefannie Rudd Balcazar** no posee los recursos suficientes para realizar el respectivo traslado total o parcial de los mismos a órdenes de su Despacho, confirmamos que una vez el producto reciba los recursos suficientes susceptibles de embargo, los mismos serán puestos a su disposición, de acuerdo con la orden impartida en el oficio de la referencia.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4a258d233af4ab9cdc8f8a490f5ed0d3894c0880a327b9a9095b2f32a017865**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0595**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a allegar la documentación correspondiente de las notificaciones realizadas a las demandadas BLANCA NYDIA BALCAZAR BARRETO Y STEFANNIE RUDD BALCAZAR, por cuanto los escritos allegados corresponden a otros procesos y demandados.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **36dd37d422965c4cfd89a0d497f49151fa55c26806c2db0781bda451425c53cf**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0596**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a allegar la documentación correspondiente de las notificaciones realizadas a las demandadas BLANCA NYDIA BALCAZAR BARRETO Y STEFANNIE RUDD BALCAZAR, por cuanto los escritos allegados corresponden a otros procesos y demandados.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab40953aef4a43e94a56acf27d985694f166b54a611fa971c65ade7aee16c7ea**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0603**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR y PONER** en conocimiento lo informado por la parte demandante, quien informó:

> Buenos días, el presente correo es para solicitar sea enviado el oficio No.2734 del proceso judicial relacionado al correo EmbargosBogota@bancodeoccidente.com.co toda vez que esta entidad bancaria solo da tramite si es radicado directamente desde el correo institucional del juzgado.

2. **ORDENAR** a secretaría remitir directamente el oficio con destino al banco de occidente, conforme lo anterior.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aedf0aa85fd2646b15e6b5f95d0cc8a44e5156c311c65c296b79869e4d849c76**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0616**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR y PONER** en conocimiento lo informado por la parte demandante, quien informó:

> Buenos tardes, el presente correo es para solicitar sea enviado el oficio No.2727 del proceso judicial relacionado al correo EmbargosBogota@bancodeoccidente.com.co toda vez que esta entidad bancaria solo da trámite si es radicado directamente desde el correo institucional del juzgado.

2. **ORDENAR** a secretaría remitir directamente el oficio con destino al banco de occidente, conforme lo anterior.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1d8c4520fedcb901242519ca8dde8afb1045b137894fb4b3ba012f8882f55c5**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0617**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** la solitud de corregir el mandamiento de pago en relación con el nombre del demandado, por cuanto dicha providencia se efectuó conforme el título valor que se ejecuta y la demanda allegada.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90d96d59bc51abeb1690f3b78ac39d5fd1533db2971394c3fb632d19b7a480e7**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:14 PM

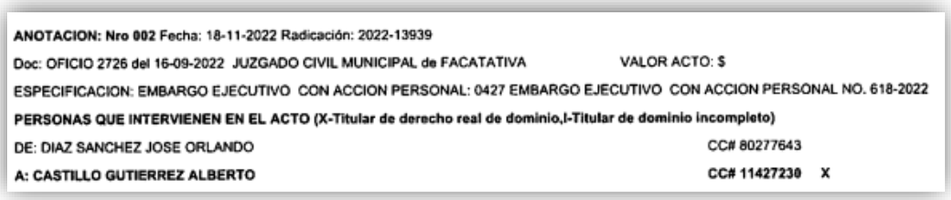
Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0618**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señala:



ANOTACION: Nro 002 Fecha: 18-11-2022 Radicación: 2022-13939
Doc: OFICIO 2726 del 16-09-2022 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL NO. 618-2022
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ SANCHEZ JOSE ORLANDO CC# 80277643
A: CASTILLO GUTIERREZ ALBERTO **CC# 11427230** **X**

2. **DECRETAR** el SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156 – 89502 de la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.

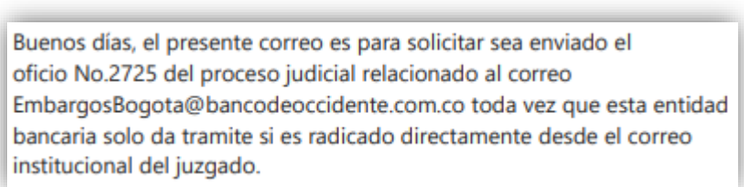
3. **COMISIONAR** al señor ALCALDE DE FACATATIVÁ –CUNDINAMARCA o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

4. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

5. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar el Despacho Comisorio conforme lo precedente

   a. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el Despacho Comisorio, deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

6. **AGREGAR y PONER** en conocimiento lo informado por la parte demandante, quien informó:



Buenos días, el presente correo es para solicitar sea enviado el oficio No.2725 del proceso judicial relacionado al correo EmbargosBogota@bancodeoccidente.com.co toda vez que esta entidad bancaria solo da tramite si es radicado directamente desde el correo institucional del juzgado.

7. **ORDENAR** a secretaría remitir directamente el oficio con destino al banco de occidente, conforme lo anterior.

8. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la

baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66f5bdb9da7502934bd12fa543bd97c28be97a043e41555addc957f05968e38a**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0619**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR y PONER** en conocimiento lo informado por la parte demandante, quien informó:

> Buenos días, el presente correo es para solicitar sea enviado el oficio No.2724 del proceso judicial relacionado al correo EmbargosBogota@bancodeoccidente.com.co toda vez que esta entidad bancaria solo da tramite si es radicado directamente desde el correo institucional del juzgado.

2. **ORDENAR** a secretaría remitir directamente el oficio con destino al banco de occidente, conforme lo anterior.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **179cbe9c2b0fb3e09d8f6809316169149736bc30d997ee9358c645a29bda04a2**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0628**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada a los demandados toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tienen por notificados, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje **y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje"**, conforme la Ley 2213 del 2022.

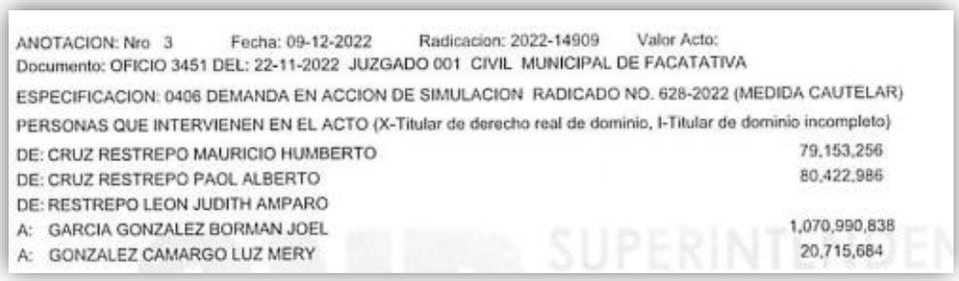
   Además, no acreditó el envío o cotejo de **LA TOTALIDAD** de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que en el correo enviado únicamente se envió un enlace, pero no se verifica cuáles fueron enviados o adjuntados, ni su contenido.**

   Lo anterior, acorde con el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 que dispuso "Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.".

   Tenga en cuenta que dentro del sistema en línea que utiliza el despacho no es posible revisarlos, por ello se le requiere para que aporte los anexos

2. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:

> En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 591, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-142169.



ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-12-2022 Radicacion: 2022-14909 Valor Acto:
Documento: OFICIO 3451 DEL: 22-11-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA
ESPECIFICACION: 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION RADICADO NO. 628-2022 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ RESTREPO MAURICIO HUMBERTO	79,153,256
DE: CRUZ RESTREPO PAOL ALBERTO	80,422,986
DE: RESTREPO LEON JUDITH AMPARO	
A: GARCIA GONZALEZ BORMAN JOEL	1,070,990,838
A: GONZALEZ CAMARGO LUZ MERY	20,715,684

3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef9e8563f937037d9ff3a368062e89beda8d6c3eff1299e8071fc070adae2c5f**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0641**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes la constancia de los citatorios enviados a los demandados ARTURO RICARDO FUENTES SANTOS y AMILCAR RAFAEL FREILE ACOSTA a las direcciones electrónicas con **RESULTADOS POSITIVOS,** los cuales indicaron como observación: "ACUSE DE RECIBO".

2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso a los demandados conforme el artículo 292 del CGP.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e824fd79f8146a887ce7b85474bfeb4b79618e829ffbde82478ab2a0ec6e8d19**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0662**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 08	$ 1.932.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 07	$ 4.000,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 1.934.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0662**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b9d84a9eef56d92b7e08a78c4cd55176d0ffe54c7440946dd4a96e13556ccb3**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0667**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada al demandado YESID MAURICIO GALLEGO ARÉVALO toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tienen por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje **y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

   Además, no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que en el correo únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuales fueron enviados o adjuntados**.

   Tenga en cuenta que dentro del sistema en línea que utiliza el despacho no es posible realizar la acción de descargarlos, por ello se le requiere para que aporte los anexos.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **14947582c6588b66382f755b7134e16b8bdaf57939559305d3b439b4d034f409**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0671**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 008	$ 289.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 289.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0671**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92cb3e5703f5212bc3e15b04eae463264375688a2b5c583bfe5709b26cdad150**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0678**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la **heredera determinada** de CARMEN ALICIA OSMA (QEPD), señora GLADYS ANDREA LEANDRO OSMA se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal remitida por la parte demandante, del auto admisorio, quién dentro del término de traslado contestó la demanda.

   Debe tenerse en cuenta que en la contestación se indicó que se formularon excepciones previas. Sin embargo, en el documento no se evidencia este escrito.

2. **INFORMAR** que esta contestación se tendrá en cuenta en el momento procesal oportuno, esto es, una vez se encuentre **trabaja la Litis**.

3. **RECONOCER** personería al abogado IVÁN GONZALO CAMACHO MORENO, como apoderado judicial de la demandada GLADYS ANDREA LEANDRO OSMA (heredera determinada de CARMEN ALICIA OSMA (Q.E.P.D.), conforme y para los efectos del poder allegado.

4. **EMPLAZAR** a los herederos indeterminados de la señora CARMEN ALICIA OSMA (Q.E.P.D.). Secretaría proceda a incluir la información en el registro nacional de personas emplazadas, de conformidad con el artículo 108 del CGP, en concordancia a lo dispuesto en el artículo 10 de la Ley 2213 del 2022.

5. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad-Litem de los herederos indeterminados de la señora CARMEN ALICIA OSMA (Q.E.P.D.). al abogado MANUEL ENRIQUE TORRES CAMACHO.

6. **LÍBRESE COMUNICACIÓN,** por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene, a fin que el abogado designado tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que solo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.

   6.1. Para la aceptación del cargo al Curador Ad - Litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en la Ley 2213 del 2022 (antes Decreto 806 de 2020). Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.

   6.2. Para lo anterior, tenga en cuenta el siguiente correo electrónico del profesional designado: cobrojuridico@sauco.com.co, con todo inténtese al correo electrónico informado en el SIRNA.

7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda

virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f08695cf620b90860e8cf02c6551ca7fa79627ebf88d57ee3e11e33d785eb542**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0685**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por no notificada a la parte demandada, ante el incumplimiento de lo ordenado en el numeral 1º del auto de fecha 27 de marzo del 2023.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01359bff1bb0b0cd540cc0204b5568e0448571930735b1cad940bdab85d83c7e**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0686**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que las demandadas LISETH FRANCESCA LEÓN BELTRÁN y MARÍA ZULENA BELTRÁN ÁVILA, se encuentran debidamente notificadas, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 20 de octubre de 2022, quiénes dentro del término de traslado no contestaron la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 20 de octubre de 2022.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 327.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **186e8d57a0e9ce649984d3db8e9ff2abe223dc00c3a9cca9335b676e6fce8deb**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0691**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 007	$ 407.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 407.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0691**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7830a89c3fa4326892869509ac209b44ef4fc7affdc82ecbcc9d57c3febc28e3**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0706**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados a YON JAIRO LÓPEZ CASTRO y LEIDY LORENA MARÍN FORERO, se encuentran debidamente notificados, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 20 de octubre de 2022, quiénes dentro del término de traslado no contestaron la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 20 de octubre de 2022.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 1.583.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd681944e71d0431c5f174a9bde9d25b4b3d14d8a6e025f746ea77a3f83d1b88**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0706**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** a secretaría dar cumplimiento al auto de fecha 20 de octubre del 2022, informando las medidas cautelares ordenadas.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a57148db0c3c520927b3038f40f7c2b65630fb0baa095ad332aa80222bb6c3fa**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0732**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

   Teniendo en cuenta lo anterior, no se hace necesario resolver los demás memoriales allegados previamente a la solicitud de terminación.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** y/o su apoderado, por el dinero que obre para el presente proceso, conforme se le haya descontado.

5. **SIN CONDENA EN COSTAS**

6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a9b7689215a19e458bdd78a0b6bca69296ceecac1098b68d89915d186d68cfd**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

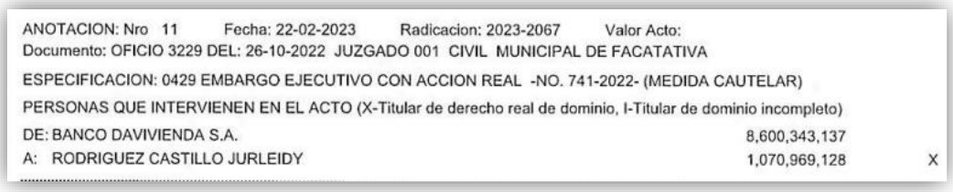
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0741**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señala:


ANOTACION: Nro 11 Fecha: 22-02-2023 Radicacion: 2023-2067 Valor Acto:
Documento: OFICIO 3229 DEL: 26-10-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -NO. 741-2022- (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. 8,600,343,137
A: RODRIGUEZ CASTILLO JURLEIDY 1,070,969,128 X

2. **DECRETAR** el SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156 – 139690 de la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.

3. **COMISIONAR** al señor ALCALDE DE FACATATIVÁ –CUNDINAMARCA o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

4. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

5. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar el Despacho Comisorio conforme lo precedente

   a. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el Despacho Comisorio, deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f8d14b40a5806c643f8374697251d99dae81398131ccb998f873af12c916483**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0753**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por cumplida la orden dada en relación con oficiar e informar el embargo de remanentes, por medio del oficio N. 0067 de fecha 24 de enero del 2023, toda vez que dentro del proceso 2022 – 0095 adelantado en este despacho se tomó atenta nota a dicha orden.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d19333db967fea04c27755bef02d448166dc388b6a3476f4aedfadd71eae6716**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0753**00

En virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 29 de noviembre del 2022, esto es, realizar la notificación de la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 y/o en los artículos 291 y 292 del CGP.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7607672dff18d8ccb094d98cf1ffe98cc847efb3a74ac8263f5e2cf6cd13f142**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0757**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO DE BOGOTÁ, el cual informó:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
1104710741	LEITON ESTRADAADRIANA JIMENA	25269400300320220075700	AH 0304697659 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c9073a1a83af9e22a4cd3688530a931efd819140e1193fb816774789b46c618**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0757**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada ADRIANA JIMENA LEITON ESTRADA, se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 20 de octubre del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 20 de octubre del 2022.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 1.983.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8516936aec246b8035c029939cebd9e236f13810beaade2be5e63d06ddc84779**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0762**00

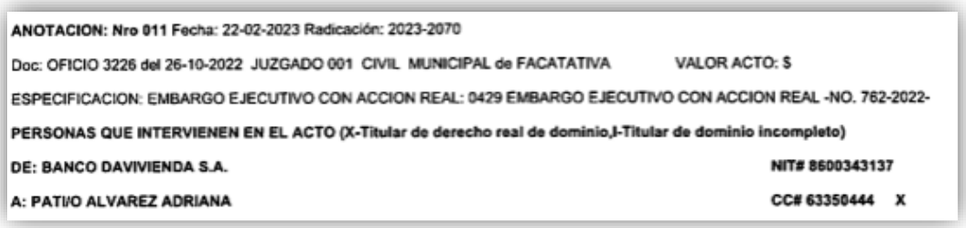
En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes la constancia del citatorio enviado a la demandada ADRIANA PATIÑO ÁLVAREZ a la dirección física con **RESULTADO POSITIVO "**la persona a notificar si reside o labora en esta dirección"

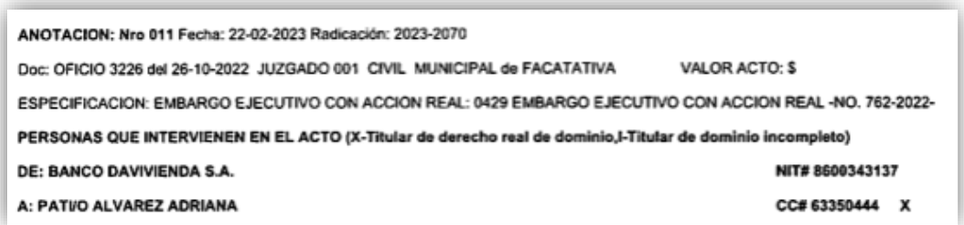
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso a los demandados conforme el artículo 292 del CGP.

3. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señala:

   INMUEBLE MATRÍCULA INMOBILIARIA N. 116088

   
   ANOTACION: Nro 011 Fecha: 22-02-2023 Radicación: 2023-2070
   Doc: OFICIO 3226 del 26-10-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
   ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -NO. 762-2022-
   PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
   DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. **NIT# 8600343137**
   A: PATI/O ALVAREZ ADRIANA **CC# 63350444 X**

   INMUEBLE MATRÍCULA INMOBILIARIA N. 116123

   
   ANOTACION: Nro 011 Fecha: 22-02-2023 Radicación: 2023-2070
   Doc: OFICIO 3226 del 26-10-2022 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
   ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -NO. 762-2022-
   PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
   DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. **NIT# 8600343137**
   A: PATI/O ALVAREZ ADRIANA **CC# 63350444 X**

4. **DECRETAR** el SECUESTRO de los bienes inmuebles identificados con folios de matrícula inmobiliaria N. **156 – 116088 y N. 156 – 116123** de la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.

5. **COMISIONAR** al señor ALCALDE DE FACATATIVÁ –CUNDINAMARCA o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

6. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

7. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar el Despacho Comisorio conforme lo precedente

7.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el Despacho Comisorio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

8. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7f25c382d1fe6c80acb89f5c78942012644304cf7b717d141ae105cd972ccb7**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0764**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA.**

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto.

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **INFORMAR** que a la fecha de la providencia no hay petición de remanentes dentro del presente asunto.

4. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

5. **TENER** en cuenta las personas autorizadas en el memorial allegado el día 29 de marzo del 2023, por parte de la apoderada de la parte demandante, quienes deberán acreditar que reúnen las exigencias del artículo 123 del Código General del Proceso.

6. **SIN CONDENA EN COSTAS**

7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bd9333bca88989955424a58f005f77942da11928f498b6f184e87868bc127bec**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0774**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DEJAR SIN VALOR NI EFECTO** los autos de fecha 13 de marzo del 2023 (cuaderno principal y medidas cautelares), por cuanto dichas decisiones ya habían sido proferidas en autos del 2 de marzo del 2023.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **838d0b41e85d32abdc64241c84b818ede5f306d40fdcb0e9df962cc5e9235791**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0777**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** y/o su apoderado, por el dinero que obre para el presente proceso, conforme le haya sido descontado.

5. **SIN CONDENA EN COSTAS**

6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ef97c683bc4d9d4d980f9a25f3014ae45af80c63153cb796ad1133d17fe46827**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0781**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 010	$ 310.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 310.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0781**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **505a8afa412cfb3c78efafb97107b73979ec9619602a729a0f412bd678224a78**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0781**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** a secretaría dar inmediato cumplimiento al auto de fecha 19 de enero del 2023, esto es, realizar el respectivo oficio con destino a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **87b1d822b649eb7e4b54f26ad1b89d5cdaa0d082201eb1a4a3fbc14610461d2b**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0782**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

   En relación con el numeral 3º de la solicitud de terminación y acorde con dicha petición de terminar el proceso, se entiende como **oficio de desembargo** y no "oficio de embargo" como se indicó erróneamente.

   Además, la parte interesada debe retirar y tramitar el oficio de levantamiento de medidas cautelares, teniendo en cuenta la gran carga laboral que ostenta el despacho y el deber de colaboración que los togados y las partes deben brindar en el trámite el proceso.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS**

5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b44d35ce16fb7820150b3c00b1e6262d6aeaff084d6a5b90bbc14fd60bb9acbb**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0786**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 012	$ 193.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 193.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0786**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **24ff23a954d8bca65ea048295d520e5c4ea1afd1ac8e2c4d20f9ad45ffa77008**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0786**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la apoderada de la parte activa, en auto de fecha 27 de marzo del 2022, por cuanto ya se resolvió lo pertinente a informar el número completo del proceso que nos ocupa, con el fin de atender las medidas cautelares.

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fc5a7a16503ded0d35807dd6b28dfa72fa9c3db92ac8af16b32e187ab7d2004**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0788**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER** en cuenta la notificación efectuada a través de la aplicación WhatsApp a la demandada GRACIELA HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ como quiera que el extremo activo no aportó un cuerpo del mensaje en el cual indique los canales electrónicos de atención al público dispuestos por este Juzgado y el horario del mismo. Tampoco le precisó el tipo de notificación y desde cuándo se entenderá realizada la misma, acorde con el artículo 291 del CGP y/o la Ley 2213 del 2022.

   Además, no se verifica que el mensaje remitido arribó al número de celular del demandado y en qué fecha lo hizo.

   Igualmente, la parte activa no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda.

   Nótese que en el mensaje enviado <u>únicamente se ve un documento que corresponden a la demanda, faltando así el mandamiento de pago</u>. Además, no se ve el contenido del documento allegado.

2. **AGREGAR** al expediente la prueba de entrega del servicio postal a la dirección carrera 112 bis # 8 A – 16, la cual tiene como observación “devolución al remitente”

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. <u>024</u>** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f19f19ef3321cfaa37ec30b981d7485b8270a73b3405507e8b10fc4fe755a1a**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0801**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por no contestada la demanda por parte de los demandados SANDRA JAZMÍN CADENA ZAMBRANO, ROSALBINA CADENA PULIDO, MARÍA MARTHA CADENA GÓMEZ, MARCO AURELIO CADENA GÓMEZ y ANA PATRICIA CADENA GÓMEZ.

2. **TENER** por tramitado el oficio dirigido a la a OFICINA DE REGISTRO Y DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ y la REGISTRADURÍA NACIONAL DE ESTADO CIVIL.

3. **AGREGAR** al plenario lo informado por el demandado PEDRO PABLO CADENA GÓMEZ quien solicitó:

> Pedro Pablo Cadena Gómez, mayor de edad ,identificado con la cedula de ciudadanía No 80.267.718 de Bogotá D.C , obrando en mi calidad de demandado dentro del asunto de la referencia ,de manera atenta me dirijo a ese Despacho para solicitar se me notifique del auto admisorio de la demanda y se me conceda el termino para ejercer mi derecho a la defensa .Así mismo , se me haga llegar a mi correo electrónico cadenagomezpedropablo11@gmail.com y/o mialmufra0326@hotmail.com todo el expediente digitalizado.

4. **ORDENAR** a secretaría notificar al demandado PEDRO PABLO CADENA GÓMEZ, a la dirección electrónica antes indicada.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a949888440c78b0db4fcac7e20aa83f0d8caf5fef3928433d12edd662475e328**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0816**00

En atención a los memoriales que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** las notificaciones personales efectuadas a la demandada toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tienen por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje **y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

2. **NO TENER EN CUENTA** las notificaciones remitidas (citatorios) a la demandada, toda vez que el extremo activo no informó correctamente que cuenta con **10 días** para ir al juzgado a recibir la notificación, toda vez que no vive en el mismo municipio. Lo anterior, acorde con el artículo 291 del CGP.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35ae300e4c05be6f350112518c9c81eb6407473c225530daa83ca2817f610ee3**

Documento generado en 12/04/2023 12:15:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0817**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 06	$ 337.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 337.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0817**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01bc99206a6186633ee0cacf6650acc3c2bbcff54eff2850625e73ec7a07a80c**
Documento generado en 12/04/2023 12:15:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0823**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por los siguientes BANCOS, los cuales informaron:

BANCO DE BOGOTÁ

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
1109297128	QUINTERO GANTIVARONALD STEVEN	25269400300382300202200	AH 0450169024 $0 AH 0640228284 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

BANCO DAVIVIENDA

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
RONALD STEVEN QUINTERO GANTIVA	1109297128

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **26f1203b63a3109eb0004ea7c484f8edf90166ff41513421553b90df7733548d**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0823**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 006	$ 2.649.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 005	$ 9.500,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 2.658.500,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0823**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1ccb640ea9ecf567583d78a1ddad6726b3078ced6d21b444025da722518eb932**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:01 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0838**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REANUDAR** el proceso de la referencia con ocasión a que se encuentra vencido el término de suspensión dispuesto en el numeral 1º del auto de fecha 19 de enero del 2023.

2. **REQUERIR** a las partes procesales para que informen todo lo relacionado con el acuerdo alcanzado, dentro del término perentorio de 10 días desde la notificación de esta providencia, so pena de dar continuidad al proceso

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **df808dcf6a6ea1a38295e15b31a35aa92833d0c0da08744fdcccc53cd142707e**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0840**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 07	$ 85.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 85.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0840**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db6d381e2fd51db7de2fc8a00691ccaa35c4aa5e9dead770daf93c65e6b876ca**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0845**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO AGRARIO, quien informó:

> De manera atenta informamos que las órdenes de embargo y desembargo se reciben directamente del despacho ordenante desde un correo institucional en virtud de la ley 2213 del 2022. El Banco Agrario de Colombia solo actúa como ejecutor de las órdenes judiciales emitidas por los Despachos Judiciales y/o Entes Coactivos, para este caso la entidad ordenante debe remitir oficio o correo, dirigido al Banco Agrario para proceder con el proceso, por tanto, no proceden los enviados por correos externos como Gmail, Outlook, etc.
>
> En el caso de que un apoderado judicial o una persona natural/jurídica envíe el oficio por medio de un correo externo, **se debe ver reflejado en el historial de envío, el correo que previamente el juzgado o ente coactivo envió el oficio original primero.**

2. **ORDENAR** a secretaria corroborar la autenticidad del oficio dirigido a BANCO AGRARIO, conforme lo anterior.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50b6d1cff97b50900b008b886a92521cf40686814b926448e901a36e93759ce7**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0853**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a allegar copia del oficio debidamente tramitado con destino a los bancos POPULAR; AV VILLAS; SCOTIABANK COLPATRIA y BANCO FALABELLA, por cuanto con el memorial del día 28 de febrero del 2023 no se aportó lo requerido.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **84585a59315426cd12d85fffeedda4148f684c3c9734852670e20f87b9eeea6e**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0866**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 009	$ 763.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 763.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0866**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d88870fc80f8ada3123ddcc4b149d05e69845ebc0e5a6fdf348c13bb4b720b3b**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:06 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0885**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuadas al demandado DAVID ESTIVEN CÁRDENAS TRIANA toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tienen por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje **y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

   Además, no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que en el correo únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuáles fueron enviados o adjuntados**.

   Tenga en cuenta que dentro del sistema en línea que utiliza el despacho no es posible descargar los documentos, por ello se le requiere para que aporte los anexos.

2. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a notificar a la parte demandada en la forma prevista en la Ley 2213 del 2022 y/o en los artículos 291 y 292 del CGP.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e98dcdaf4b56ceb0967ed5605be3c1445331048c0b106236df147e6d0f1f7844**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0898**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NEGAR** la solicitud de corregir el numeral 2º del auto de fecha 27 de marzo del 2023, por cuanto el demandado no se ha tenido por notificado en ninguna providencia, acorde con la suspensión decretada.

   En tal sentido, una vez se reanude se dispondrá como en derecho corresponda frente a la notificación del demandado.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a1596b59831241d876a171b061e8aa3d86ba9b9ca690d489666ac1c4ce68a189**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0900**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuadas a la demandada, toda vez que el extremo activo no indicó correctamente desde cuándo se tiene por notificada, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y **los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

2. **NEGAR** la solicitud de seguir adelante con la ejecución, por cuanto no se cumplen los presupuestos para dar aplicación al artículo 440 del CGP, toda vez que el extremo pasivo no ha sido vinculado.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f11e66479edc35291d967af8ebf812befe02b88eb2c1577d235a33b15b0eb2f4**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0902**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado JOSÉ ALEXANDER HERNÁNDEZ RIVERA, se encuentra debidamente notificado, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 1.326.000,^{00} M/CTE.

5. **ACORDE** con lo anterior, no se hace necesario resolver el memorial que corrige la dirección física del demandado.

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0b1af3c13b263ecb1cacc281744e10b1ac8cf69b87c6683de7f3f7704c3cf15d**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:09 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0903**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 007	$ 634.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 006	$ 22.000,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 656.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0903**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5b4bcf35fdc139c69099d606a6c4512cc30bb601406de777142e6d5ca5835dea**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

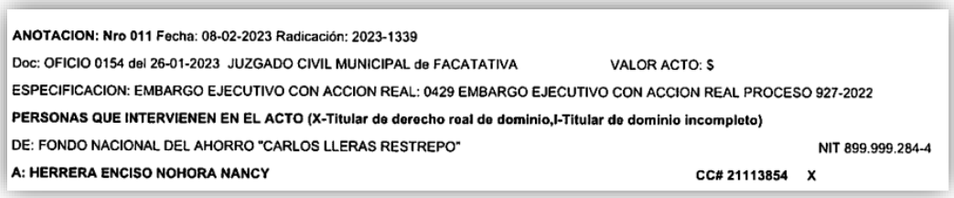
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0927**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:



ANOTACION: Nro 011 Fecha: 08-02-2023 Radicación: 2023-1339
Doc: OFICIO 0154 del 26-01-2023 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: $
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROCESO 927-2022
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO" NIT 899.999.284-4
A: HERRERA ENCISO NOHORA NANCY CC# 21113854 X

2. **DECRETAR** el SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156 – 127031 de la OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.

3. **COMISIONAR** al señor ALCALDE DE FACATATIVÁ –CUNDINAMARCA o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

4. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

5. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar el Despacho Comisorio conforme lo precedente

   a. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el Despacho Comisorio, deberá programar cita para retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7c53814099e8cd4b46ff2c3b43246fb1cfb9fa5e57a26be0c6749d2771997b6**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0928**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por los siguientes BANCOS, los cuales informaron:

BANCO COLPATRIA

Dando respuesta al oficio citado en la referencia, nos permitimos informarle que hemos acatado su solicitud de medida cautelar, embargando los productos susceptibles de embargo a los siguientes clientes:

NOMBRE	CEDULA Y/O NIT	RADICADO
OSMAR ENRIQUE OROZCO RAMIREZ	7184004	9282022

En caso de proceder, informamos que esta entidad aplicá lo contemplado en la Carta Circular 66 de 2020 emitida por la Superintendencia Financiera Colombia en lo relacionado con el límite de inembargabilidad de las sumas depositadas a las que se refiere el artículo 2.1.15.1.1 del Decreto 2555 de 2010.

BANCO DAVIVIENDA

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
OSMAR ENRIQUE OROZCO RAMIREZ	7184004

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5378453b5780d481259b44644a538c34a8a768e68eb6641e7c661518875ffa2a**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0932**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y **PONER** en conocimiento el certificado de libertad y tradición del vehículo de placas CSH - 295

2. **ORDENAR** la aprehensión e inmovilización del vehículo automotor de placas CSH - 295, de propiedad del demandado LUIS EDUARDO HERNÁNDEZ PARRA.

3. **OFICIAR** a la Policía Nacional - División Automotores y a la Dirección de Investigación Criminal e Interpol Seccional Cundinamarca-, para que proceda de forma inmediata con la inmovilización del vehículo de placas CSH - 295

   Indíquese a las precitadas autoridades que el automotor deberá ser conducido a un parqueadero idóneo donde se preserve la integridad física del mismo y comunicar inmediatamente a este Juzgado la ubicación del vehículo objeto de detención.

   3.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el oficio respectivo deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

4. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **906c24fb95ed866d39227101ae4d1bebbcac4da89d2def58a16709e04666eb2a**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ref: 252694003001**2022**0**0932**00

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÒN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 06	$ 500.000,00
NOTIFICACIONES		$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		$ 0,00
INSCRIPCIÒN MEDIDA CAUTELAR		$ 0,00
HONORARIOS PERITO		$ 0,00
OTROS		$ 0,00
TOTAL		**$ 500.000,00**

INFORME SECRETARIAL: Hoy 12 de abril del 2023, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaría

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0932**00

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría y vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE:**

1. **APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso

2. **APROBAR** la liquidación del crédito realizada por la parte activa respecto de la letra de cambio N. 1, en la suma de $ 13.295.633 M/Cte., al 28 de febrero del 2023, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **564b35b14c9db1ec57447f66ea61113c610427a26797c7a3043ced3ccf53781b**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0936**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por los siguientes BANCOS, los cuales informaron:

BANCO DE BOGOTÁ

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
80829864	BERNAL BEDOYAALVARO ANTONIO	25269400300320220093600	AH 172273864 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

BANCO DAVIVIENDA

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
ALVARO ANTONIO BERNAL BEDOYA	80829864

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

BANCOLOMBIA

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
ALVARO ANTONIO BERNAL BEDOYA - 80829864	Cuenta Ahorros - - 4277	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.

BANCO POPULAR

En respuesta a su **Oficio(s) o Acto(s)** No.(s) **3615,** me permito informarle que atendiendo la orden impartida, el Banco Popular procedió a registrar la medida cautelar ordenada por su despacho.

Para efectos de notificaciones, las estaremos recibiendo a través de la dirección de correo electrónico embargos@bancopopular.com.co

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la

baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76c3038c1e4f04bfc7ef2437c359bc38b0eeea1f403e6c889f59c4277da3a964**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:17 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0936**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado ÁLVARO ANTONIO BERNAL BEDOYA, se encuentra debidamente notificado, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 3.244.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0360a1dc1c4765ef81b7644911eee83a881db5dee3295eb365b45c749cd895f8**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:18 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0951**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO DE BOGOTÁ, el cual informó:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
20523285	OVALLE DE HERRERAMARIA GRICELDA	25269400300395100202300	CC 0064047558 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6db7bd406d5cc018f2cbdc855cbd267737680615f6186b51f7bae1d0312394bc**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0952**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho DISPONE:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación proveniente de la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL, en la que señaló:

> En atención al comunicado oficial de fecha 10/08/2022, mediante el cual se solicita registrar el automotor de placas **DOZ906**, mediante proceso **N°25269400300120220050 5-00** en la base de datos de la Policía Nacional, me permito Informar que el día 06 de marzo del 2023, siendo las 11:44 horas, se procedió a insertar la solicitud de inmovilización en el Sistema de Información Integrada de Automotores I2AUT, por lo cual, se inicia la búsqueda a nivel nacional.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aaf799bbe698ac93da58321f2b978a2a1cc56a6e43660de88d6182cb867ae0e6**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0958**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y **PONER** en conocimiento lo informado por SERVICIOS ESPECIALIZADO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE - EMTRA, la cual precisó:

> Reciba un cordial saludo de parte de EMTRA servicios especializados en tránsito y transporte. Por medio del presente y de acuerdo con el oficio emitido por su despacho, me permito indicar que la limitación a la propiedad fue INSCRITA para el automotor indicado, lo anterior, para que continúen con los trámites pertinentes.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a allegar un certificado de libertad y tradición actualizado del vehículo. Lo anterior, toda vez que se requiere verificar si el vehículo tiene acreedores actualmente y la POLICÍA NACIONAL requiere la información completa del mismo.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c209df43bad294c3b0b7a3b15f57268a437d58e62a7d56c1e026cc9803a153f3**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0970**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada al demandado por cuanto no aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b4deb2a0d71943949edf70d2db92a3858663c1e55d30de0565580d756249b499**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0977**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por los siguientes BANCOS, los cuales informaron:

BANCO DE BOGOTÁ

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
35516333	ACERO OVALLECONCEPCION	25269400300320220977000	AH 0064078058 $0 CC 0064077209 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

BANCO DE OCCIDENTE

Dando respuesta al oficio de referencia de la fecha 25/01/2023, recibido el día 9/03/2023, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

NOMBRE	NIT. o C.C.	OBSERVACIONES
CONCEPCION ACERO OVALLE	35516333	1, 16

1: Se procedió al embargo de la(s) cuenta(s) que posee el cliente, pero a la fecha esta(s) no presenta(n) saldo disponible, una vez se cuente con algún saldo se consignará en la cuenta de depósitos judiciales. La(s) cuenta(s) permanecerá(n) embargada(s) hasta cubrir el 100% del embargo o hasta conocerse decisión en contrario por parte de su despacho.
16: De manera amable y respetuosa, solicitamos nos informen el numero del procerso del radicado, lo anterior es debido a que el oficio de la referencia no lo nombra y el Banco Agrario nos solicita tal información para consignar los recursos.

BANCO DAVIVIENDA

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
CONCEPCION ACERO OVALLE	35516333

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

BANCO BBVA

Conforme a su solicitud, de manera atenta le informamos que la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.

1. 001303410200587236

No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2a43ace6912c4fc47bdde438d89160cc61daeef3d274a120da8839d63959ab3**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**0977**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada CONCEPCIÓN ACERO OVALLE, se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 1 de diciembre del 2022.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 3.874.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **208aef4a48e320285126c535d93c4b342c73d8f40e87f927d3cb127362b0e4cc**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1004**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada a la demandada SONIA LISBEY ASTROS HEREDIA, toda vez que el extremo activo no indicó correctamente desde cuándo se tiene por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y **los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

   Así mismo, no se aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

2. **NO TENER EN CUENTA** la notificación remitida (citatorio) al demandado DAILER GÓMEZ LEMUS, toda vez que en el certificado de entrega no se lee si este vive o labora el lugar a notificar. Por lo que es necesario que lo aporte de manera completa.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7aef7c3fa0dad0930dae96a0e49b4b884b6522960a6082d61f769a57c67de6ff**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1009**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

TENER en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado NORBERTO BAQUERO BERMÚDEZ, se encuentra debidamente notificado, mediante notificación personal del mandamiento de pago proferido el día 13 de febrero de 2023, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.

Así las cosas, una vez notificada la demanda y luego de constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 13 de febrero de 2023.

2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.

3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.

4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de $ 494.000,^{00} M/CTE.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **000b32aab86464096693207b6ab45c979da6c3b46730ecb1532ddec135927709**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1019**00

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho DISPONE:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO DE BOGOTÁ, el cual informó:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
80352217	MUÑOZ RAYOPEDRO PABLO	25269400300301019202200	AH 304175490 $0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación , en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **abcef8b71f185ac9dab7b4db0a586aba63e3d8747ac27ab716e735f3a778a766**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

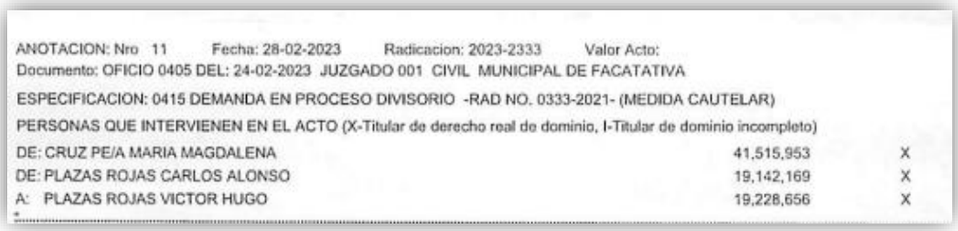
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1073**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:



ANOTACION: Nro 11 Fecha: 28-02-2023 Radicacion: 2023-2333 Valor Acto:
Documento: OFICIO 0405 DEL: 24-02-2023 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA
ESPECIFICACION: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO -RAD NO. 0333-2021- (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CRUZ PE/A MARIA MAGDALENA	41,515,953	X
DE: PLAZAS ROJAS CARLOS ALONSO	19,142,169	X
A: PLAZAS ROJAS VICTOR HUGO	19,228,656	X

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2abdd3314e74eb9f343d147543a953a8af5d5ada77d1820b4390f67fa4cddc74**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1075**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TERMINAR** la presente solicitud de aprehensión y entrega de la garantía mobiliaria, toda vez que se extinguió el fundamento de la causa *petendi*, en razón a que el deudor garante realizó el pago al acreedor.

2. **OFICIAR** a la Policía Nacional –División Automotores y/o a la Dirección de Investigación Criminal e Interpol Seccional Cundinamarca, a fin de comunicar el levantamiento de la medida de aprehensión sobre el vehículo de placas FVM - 817.

   Así mismo, para que indiquen si el vehículo citado fue aprehendido e inmovilizado, y además, informen el lugar a donde fue remitido allegando las constancias correspondientes.

   2.1. **ORDENAR** a secretaría realizar el oficio antes indicado

   2.2. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el mismo deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite

3. **NEGAR** oficiar al parqueadero indicado por la parte interesada por cuanto dentro del plenario no obra prueba que demuestre que el vehículo se encuentra en esas instalaciones. Por lo que de poseer acta de recibo e inventario, se le solicita que lo aporte.

4. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c8b6b7f9f2464bd10b8ee11a8be212cc7319b994fccea2f9b3648db51e24faaf**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1077**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuadas a la demandada YULLY MARLEY BECERRA HERRERA toda vez que el extremo activo no indicó correctamente desde cuando se tienen por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje, conforme la Ley 2213 del 2022.

   Además, no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. Para ello, tenga en cuenta lo previsto en el artículo 8 de la Ley 2213 del 2022 que dispuso "Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio."

   Igualmente, no aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

2. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada YULLY MARLEY BECERRA HERRERA , se encuentra debidamente notificada, mediante notificación personal del auto admisorio, quién dentro del término de traslado contestó la demanda a nombre propio.

   Sin embargo, cabe precisar que la demandada no aportó consignaciones o pagos que demuestren que ha cancelado los valores adeudados o los 3 últimos periodos de arrendamiento, por lo que no será oída y se continuará con el presente proceso.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (3),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **42ef30db5fac0b824587cb5aa9f796781087fe8d1771b631a74fe540cf41f316**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1077**00

De conformidad con lo previsto en el numeral 3 del artículo 384 del Código General del Proceso, el Despacho procede a dictar sentencia anticipada dentro del litigio adelantado por CARMEN JULIA VELANDIA OVALLE contra YULLY MARLEY BECERRA HERRERA, previo los siguientes antecedentes y consideraciones.

ANTECEDENTES

Mediante demanda que correspondió por reparto a este Despacho judicial, CARMEN JULIA VELANDIA OVALLE a través de apoderada judicial, instauró demanda de restitución de bien inmueble arrendado con base en contrato en contra de YULLY MARLEY BECERRA HERRERA para que se declarara terminado el contrato de suscrito en relación con el **Apartamento 204 Torre 9 Etapa 1 del Condominio Villa Alba – Facatativá** ubicado en la **Calle 1 este N. 1A – 108 sur y Calle 2 N. 1 – 85 sur de Facatativá,** identificado con número de matrícula inmobiliaria N. 156 – 78064.

Como fundamentos fácticos, expuso que el contrato de arrendamiento se celebró por el término de 12 meses y se fijó como canon de arrendamiento mensual la suma de $600.000,oo., el cual después fue incrementado a la suma de $630.000, más el aumento del IPC.

La demandada ha incumplido la obligación de pagar los cánones adeudando los saldos de los meses de noviembre del 2021 a agosto del 2022 y los cánones de septiembre a diciembre del 2022. También ha incumplido el pago de los servicios públicos.

PRETENSIONES

La parte actora formuló las siguientes:

Primera: Declarar mediante sentencia la terminación del contrato de arrendamiento consignado en el documento suscrito el día 28 de agosto del 2021 y prorrogado de común acuerdo y de manera verbal entre la señora **CARMEN JULIA VELANDIA OVALLE**, en su condición de arrendadora, y la señora **YULLY MARLEY BECERRA HERRER** en calidad de arrendataria, por falta de pago correspondientes a saldos pendientes de los meses de noviembre de 2021 a agosto de 2022, ya que no pagaba la totalidad del canon sino que realizaba pagos parciales o abonos, y, la totalidad de ellos meses de septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2022, del inmueble Apartamento 204 de la Torre 09, etapa 1 del condominio Villa Alba, ubicado en la calle 1 Este N 1ª -108 Sur y Calle 2 N 1-85-Sur de Facatativá, con numero de Matricula inmobiliaria No.156 78064.

Segunda: Que como consecuencia de la anterior declaración se ordene la desocupación del inmueble y restituir al demandante el Apartamento 204 de la Torre 09, etapa 1 del condominio Villa Alba, ubicado en la calle 1 Este N 1ª -108 Sur y Calle 2 N 1-85-Sur de Facatativá.

Tercera: Cumplimiento de la cláusula cuarta del mencionado contrato en la que se establece como penalidad, el pago de un millón doscientos mil pesos M/L ($ 1.200.000) como pago a los perjuicios e indemnizaciones causadas por el incumpliendo del contrato.

Cuarto: Que se ordene el embargo y secuestro de los bienes muebles con el fin de garantizar el pago de los cánones causados y adeudados y los que se lleguen a causar, así como de las costas del litigio; para lo cual solicito sea señalada la caución pertinente.

Quinto: El embargo y retención de los salarios devengados o por devengar cause la señora **YULLY MARLEY BECERRA HERRER**, identificada con la cedula de ciudadanía N No 1.122.116.208 de Acacias, empleada de **EMMANUEL INSTITUTO DE REHABILITACION Y HABILITACION INFANTIL S A S**, Según las voces de la ley, embargo este por valor hasta la concurrencia del crédito que se exige en esta Litis. Sírvase señor juez mediante oficio, comunicar al pagador de de **EMMANUEL INSTITUTO DE REHABILITACION Y HABILITACION INFANTIL S A S**, ubicado la VEREDA LOS MANZANOS VIA LA FLORIDA LT EMMANUEL, FACATATIVA, CUNDINAMARCA. Sobre la medida previéndole consignar a órdenes del juzgado, a la cuenta de depósito judiciales las sumas de dinero correspondientes, advirtiéndole que el incumplimiento de la orden impartida por el juzgado lo puede hacer acreedor

a las sanciones establecidas en el artículo 44 del código general del proceso. Sírvase señor juez librar los oficios correspondientes.

Sexto: El embargo y retención de las sumas de dinero depositadas en cuenta corriente, de ahorros o que a cualquier otro título bancario o financiero posea el demandado en las siguientes entidades financieras: BANCOLOMBIA, NEQUI, COLPATRIA, BBVA, CAJA SOCIAL, POPULAR, DAVIVIENDA, BANCO AGRARIO, DAVIVIENDA, DAVIPLATA, PICHINCHA, BOGOTÁ, OCCIDENTE, sírvase señor juez librar los correspondientes oficios a los citados establecimientos crediticios, ordenando a sus gerentes o a quienes hagan sus veces, consignar a órdenes de su despacho las sumas retenidas o las que con posterioridad llegaren a existir a favor de la demandada **YULLY MARLEY BECERRA HERRER** en la cuenta de depósitos judiciales de conformidad con el numeral 11 del artículo 1387 del Código de Comercio.

Séptimo: Me reservo el derecho de denunciar otros bienes.

Octavo: Solicito al Despacho, proceder a señalar fecha para adelantar la diligencia de inspección judicial, con el fin de establecer las condiciones físicas del inmueble y proceder en ella a ordenar la restitución provisional del inmueble de que trata el numeral 8 del art. 384 del C.G. del Proceso

Noveno: Que se condene en costas a la demandada.

TRÁMITE PROCESAL

Mediante providencia del 6 de febrero de 2023, se admitió el proceso por la vía del proceso verbal sumario, y en consecuencia se dispuso correr traslado a la demandada YULLY MARLEY BECERRA HERRERA, por el término de diez días.

La demandada se tuvo por notificada personalmente y dentro del término legal de traslado contesto la demanda a nombre propio, sin aportar consignaciones o recibos de pagos que demostraran que ha cancelado los valores adeudados o los 3 últimos periodos de arrendamiento, por lo que no será oída y se continuará con el presente proceso.

Adicionalmente, la demandada afirmó que está dispuesta a entregar el inmueble cuando sea solicitado y que no ha podido cancelar el arriendo debido a la situación económica que atraviesa..

CONSIDERACIONES

PRESUPUESTOS PROCESALES

Los denominados presupuestos necesarios para la normal configuración y trámite de la Litis, como son capacidad de las partes, demanda en forma y competencia del Juzgado, militan en autos y no se observa causal de nulidad alguna con entidad suficiente para invalidar lo hasta aquí actuado (*artículo 29 de la Constitución Política Nacional, artículos 26, 82 a 89 del Código General del Proceso*). La demanda se ajustó a las previsiones de los artículos 82 en concordancia con el artículo 384 inciso 1º Ibídem.

DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

El arrendamiento es un contrato en el que las dos partes se obligan recíprocamente, la una a conceder el goce de una cosa, o a ejecutar una obra o prestar un servicio, y la otra a pagar por ese goce, obra o servicio determinado (bilateral). Es consensual, se perfecciona con el acuerdo de voluntades sobre la cosa y el precio, por ello puede celebrarse verbalmente. Es oneroso, conmutativo, aleatorio y de ejecución sucesiva.

CASO CONCRETO

En el presente asunto, se observa que el contrato de Arrendamiento allegado reúne las características atrás señaladas y se encuentra suscrito por las señoras CARMEN JULIA VELANDIA OVALLE y YULLY MARLEY BECERRA HERRERA, ésta última en calidad de arrendataria.

Así las cosas, se demuestra la existencia de la relación contractual entre las partes en relación con el proceso de restitución del bien inmueble arrendado que nos ocupa.

Por otra parte, la parte demandante alegó como causal de la acción de restitución, la mora de la parte demandada en el pago de los saldos de los cánones de los meses de noviembre del 2021 a agosto del 2022 y los cánones completos de los meses de septiembre a diciembre del 2022. También el incumplimiento en el pago de los servicios públicos.

Sobre éste aspecto debe advertirse que la mora o falta de pago es un hecho negativo que no requiere demostración para quien hace tal aseveración, y si la contraparte a quién se le imputa quiere exonerarse de ella, debe acompañar la prueba del pago, so pena que quede demostrada la causal que se invocó para el ejercicio de la acción de restitución.

En el caso sub iúdice, pese a que la demandada fue debidamente notificada y contestó a nombre propio, no aportó prueba del pago de los cánones de arrendamiento, dando certeza a la ocurrencia de la causal invocada, lo que implica dictar sentencia acogiéndose a **las pretensiones primera y segunda** conforme a lo previsto en el numeral 3º del artículo 384 del Código General del Proceso.

En relación a la tercera pretensión, esta será negada por cuanto la misma se debe ventilar en un proceso diferente al que nos ocupa, esto es, un ejecutivo.

Las pretensiones cuarta, quinta, sexta y séptima corresponden a medidas cautelarles, sobre las cuales se decidirá en auto separado.

Finalmente, la pretensión octava fue prescindida por la apoderada de la parte activa al manifestar:

> Finalmente, me permito informar al despacho que prescindo de la solicitud de restitución provisional, salvo que, en el trascurso del proceso de la referencia, sea necesario requerirla.

Por lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando Justicia en nombre de la República y por autoridad de la Ley,

RESUELVE

PRIMERO: DECLARAR TERMINADO el contrato de Arrendamiento que celebraron la demandante CARMEN JULIA VELANDIA OVALLE como arrendadora y YULLY MARLEY BECERRA HERRERA como arrendataria, respecto del bien **Apartamento 204 Torre 9 Etapa 1 del Condominio Villa Alba – Facatativá** ubicado en la **Calle 1 este N. 1A – 108 sur y Calle 2 N. 1 – 85 sur de Facatativá,** identificado con número de matrícula inmobiliaria N. 156 – 78064.

SEGUNDO: ORDENAR a la demandada YULLY MARLEY BECERRA HERRERA a restituir el inmueble a la demandante CARMEN JULIA VELANDIA OVALLE dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia.

Si la parte demandada no hiciere la restitución de forma voluntaria, se realizará por parte del Juzgado. Para ello, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE FACATATIVÁ** o a quién este delegue, de conformidad al artículo 38 del Código General del Proceso y las modificaciones establecidas en la Ley 2030 de 2020. De ser el caso

por secretaría elabórese el Despacho Comisorio correspondiente y adjúntense los anexos respectivos.

Téngase en cuenta que, en esta diligencia, no se admitirán oposiciones, ni será procedente alegar derecho de retención.

Una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), el interesado deberá programar cita para retirar el despacho comisorio original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite

TERCERO: NEGAR la pretensión tercera conforme lo antes explicado.

CUARTO: INFORMAR que las pretensiones cuarta, quinta, sexta y séptima corresponden a medidas cautelarles, sobre las cuales se decidirá en auto separado

QUINTO: TENER en cuenta que la pretensión octava fue prescindida por la apoderada de la parte activa.

SEXTO: CONDENAR EN COSTAS a la parte demandada. Como agencias en derecho se señala la suma de $323.000.oo°° M/cte. Liquídense.

SÉPTIMO: Cumplida la entrega aquí ordenada, por secretaría **ARCHÍVESE** el expediente.

NOTIFÍQUESE (3),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **07063659f3ab232af0ca222b4ee3580dff04f71150d2ce6869c7c6036db153b6**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1080**00

Como quiera que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 463 del Código General del Proceso, aunado a que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, DISPONE:

1. **ACUMULAR** la presente demanda al Ejecutivo Rad N° 2022-1089 que adelanta BANCO DAVIVIENDA S.A. contra JOSÉ FRANCISCO ÁLFARO RODRÍGUEZ

   Por el Pagaré Nº 8902909

   1.1. **$ 10.400.890,00** correspondiente a saldo insoluto.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha el 11 de enero del 2023 y hasta que se verifique su pago total.

   1.3. **$ 876.710,00** por concepto de intereses de plazo causados y no pagados desde el 11 de enero del 2023.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Ley 2213 del 2022 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.

5. **TENER** en cuenta que en auto de fecha 20 de febrero de 2023, le fue reconocida personería al abogado **RODOLFO GONZÁLEZ** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a46c735d7d93a8e8a342936f902c9fef5f9280a017347c1fe11ffbd2309523e**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

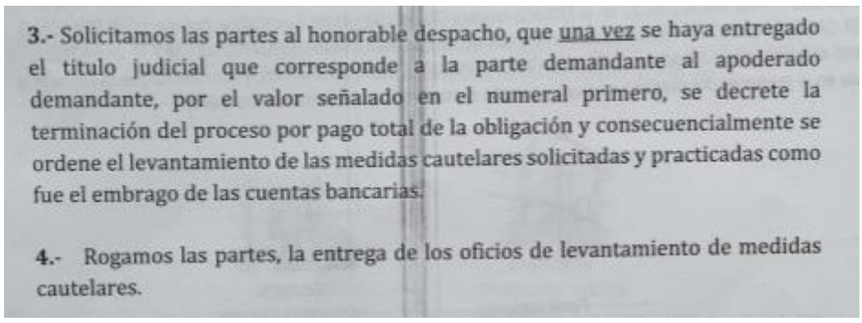
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1086**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento el acuerdo alcanzado por el apoderado de la parte activa y la representante legal de la parte pasiva, quienes solicitaron:



3.- Solicitamos las partes al honorable despacho, que una vez se haya entregado el titulo judicial que corresponde a la parte demandante al apoderado demandante, por el valor señalado en el numeral primero, se decrete la terminación del proceso por pago total de la obligación y consecuencialmente se ordene el levantamiento de las medidas cautelares solicitadas y practicadas como fue el embrago de las cuentas bancarias.

4.- Rogamos las partes, la entrega de los oficios de levantamiento de medidas cautelares.

2. **ORDENAR** a secretaría dar cumplimiento al numeral 1º del acuerdo alcanzado, esto es, entregar una orden de títulos por la suma de **$ 15.986.550,^{00} M/Cte**., a favor de la parte **DEMANDANTE** y/o su apoderado con facultad expresa de cobrar.

3. **ORDENAR** la entrega de un depósito judicial a favor de la parte **DEMANDADA** y/o su apoderado con facultad expresa de cobrar, por el dinero restaste que obre para el presente proceso.

4. **ORDENAR** a secretaría INGRESAR EL EXPEDIENTE AL DESPACHO, una vez se elaboren y entreguen los depósitos judiciales antes ordenados, con el fin de resolver sobre la terminación del proceso.

5. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **12f7e167ea52b5cc3fe29c7048c223d575f81a54d5a610c94fb1010804bfe92d**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

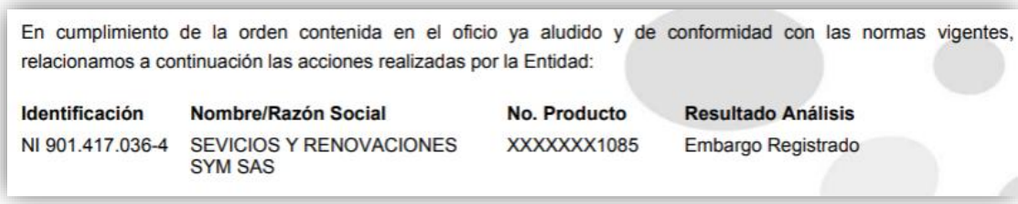
JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1086**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por el BANCO CAJA SOCIAL, el cual informó:



En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

Identificación	Nombre/Razón Social	No. Producto	Resultado Análisis
NI 901.417.036-4	SEVICIOS Y RENOVACIONES SYM SAS	XXXXXXX1085	Embargo Registrado

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ca694bdd02aec987cb8287adf900431a02b53d20881007ff75591824624ea389**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1089**00
DEMANDA PRINCIPAL

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ACEPTAR EL RETIRO** de la presente demanda.

2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

3. **NO CONDENAR** a la activa al pago de perjuicios.

4. **DESCARGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. –Artículo 122 del Código General del Proceso.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **534f71bade44d18bd8fa8f58afcd0febaf92d8f1b281079c0438b2c3a83c0fa3**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1089**00
CUADERNO ACUMULADO

Como quiera que se encuentran reunidas las exigencias del artículo 82 y 463 del Código General del Proceso, aunado a que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, DISPONE:

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del BANCO DAVIVIENDA S.A. contra YULY CAROLINA VEGA TRUJILLO, por las siguientes sumas de dinero:

   Por el Pagaré Nº 6112328 contenido en la obligación N. 05900478200253415

   1.1. **$ 19.682.448,00** correspondiente a saldo insoluto.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha el 12 de enero del 2023 y hasta que se verifique su pago total.

   1.3. **$ 1.110.585,00** por concepto de intereses de plazo causados y no pagados desde el 12 de enero del 2023.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Ley 2213 del 2022 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.

5. **RECONOCER** personería a la abogada **ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido obrante dentro del expediente electrónico

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE (2),



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc70ece169bc80312ce0ea21382c4fb36c7cc83d905d1045c718f063ee0f32a5**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1098**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INFORMAR** a las partes interesadas que la casilla 43 del estado N. 008 notificado el día 14 de febrero de 2022 no corresponde al presente proceso, por lo que se ordenó corregir la notificación del proceso 098-2022.

2. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuadas al demandado DIEGO ANDRÉS ZULETA PINZÓN toda vez que el extremo activo no indicó **correctamente** desde cuándo se tienen por notificado, esto es, que la notificación se entenderá "realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje **y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje**, conforme la Ley 2213 del 2022.

   Además, no acreditó el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que en el correo únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuales fueron enviados o adjuntados.**

3. **TENER** por notificado por CONDUCTA CONCLUYENTE al demandado DIEGO ANDRÉS ZULETA PINZÓN, como quiera que constituyó apoderado judicial para su representación en el asunto de marras.

4. **RECONOCER** personería jurídica al abogado WILLIAM ALEXANDER OLAVE VILLAMIL para actuar en representación del demandado, en los términos y para los efectos del poder conferido.

5. **ADVERTIR** que el término de traslado de la demanda correrá a partir de la notificación de esta providencia en el estado electrónico, conforme a lo señalado en el inciso 2º del artículo 301 del C.G.P.

   En todo caso, los escritos allegados por el apoderado serán tenidos en cuenta en el momento procesal oportuno. Cabe precisar que puede ampliar o ratificar la contestación.

   De igual forma, se tendrá en cuenta en el momento procesal oportuno, el traslado de la contestación y las excepciones previas, realizado por la parte activa.

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db65507318210555fe6b54ce84730bef8e6e487ddd8b32c4e4a8f299c8b741f9**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1102**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al plenario lo informado por el JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE TUNJA, quien indicó:

> En cumplimiento a lo dispuesto en auto del dos (02) de marzo de dos mil veintitrés (2023), comedidamente me permito comunicarles que se dispuso: *"(...) INCORPORAR la información allegada por el Juzgado Civil Municipal de Facatativá AUTORIZAR al Juzgado Civil Municipal de Facatativá, a subcomisionar dentro del Despacho Comisorio N° 25269400300120220110200 046, a la Alcaldía de Facatativá".*
>
> Permitiendome anexar copia de su auto del 02 de febrero de 2023. Ref: 25269400300120220011020O.

2. **OFICIAR** de manera perentoria al JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE TUNJA, para que procedan a aclarar lo dispuesto en el numeral 1º del auto de fecha 2 de febrero del 2023, previo a subcomisionar lo dispuesto en el despacho comisorio.

   Lo anterior, por cuanto, una vez revisado el link del expediente adjunto, se encontró que al parecer el inmueble objeto del despacho comisorio, ya fue secuestrado por el Inspector Séptimo de Policía de Facatativá en diligencia del 28 de octubre de 2021, siendo esta la última actuación registrada en el plenario que allí se tramita.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a1b67c7c0e99431ed723d49d040239662c13e8717f6f2aebfcb2eec2d6b87f4**

Documento generado en 12/04/2023 01:12:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**112**000

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por los siguientes BANCOS, los cuales informaron:

BANCO DAVIVIENDA

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
DIANA MARISOL PARRA GUERRERO	35535888

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

BANCO DE OCCIDENTE

Dando respuesta al oficio de referencia de la fecha 28/02/2023, recibido el día 10/03/2023, le informamos el modo en que se procedió por esta Entidad Financiera:

NOMBRE	NIT. o C.C.	OBSERVACIONES
DIANA MARISOL	35535888	17,

17: De manera amable y respetuosa, nos permitimos informarle que la(s) cuenta(s) del demandado se encuentra(n) saldada(s) con anterioridad al recibido de su oficio.

BANCO COLPATRIA

Dando respuesta al oficio citado en la referencia, solicitamos muy amablemente nos confirmen el NOMBRE Y NUMERO DE IDENTIFICACIÓN del (os) DEMANDADO (S) ya que no coincide la información relacionada en la referencia con la del cuerpo del oficio. Lo anterior con el fin de poder cumplir la orden emitida por ustedes.

2. **ORDENAR** a secretaría oficiar nuevamente al banco Colpatria a fin de corroborarle los datos de las partes procesales, conforme lo anterior.

   2.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite adjuntando copia del oficio remitido inicialmente.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7e757e9e15770c161e6598c27649143038dba9ec6eeff4d8bad9d40d7b972425**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2022**0**1125**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por LA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ – SECRETARÍA DE URBANISMO, quien indicó:

> Se le informa que por estar dentro del término legal establecido, de manera respetuosa se acude ante usted, con el ánimo de atender su oficio del asunto se le informa que recibida la información se procedió a consultar las bases de datos catastral que tiene el municipio de Facatativá se encuentra que el predio objeto de sus solicitud NO tiene afectación de la que trata el numeral 1, NO esta en zona de alto riesgo de la que habla el numeral 4, NO tiene afectación de obra pública de la que trata el numeral 5, NO esta en zona de riesgo de la que habla el numeral 7.

2. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta emitida por LA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ – SECRETARÍA DE GOBIERNO, quien indicó:

> Reciba un cordial saludo Dra. Angie Julieth Medina Ayala. En atención a Su Oficio No.0471 del 07 de marzo de 2023, me permito informarle que éste Despacho hace devolución del Asunto de la Referencia, en virtud a que la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas - Restitución de Tierras - Ministerio de Interior se encuentra ubicada en la Avenida con Carrera 26 No. 85 B-09 de la ciudad de Bogotá D.C.
>
> De otro lado, me permito informarle que por tratarse de procesos - demandas entre particulares, el Municipio de Facatativá no puede asumir presupuestalmente el costo que generaría el correo certificado al enviar a la Unidad de Víctimas el asunto en precedencia. Siendo éste un tramité a cargo del demandante para dar impulso procesal a la demanda en precedencia.
>
> No siendo otro el motivo del presente, me suscribo de usted.

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,

NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a49b8e17d058f602d163194b4bb7d6189ad94d381303680a01c914712937549**
Documento generado en 12/04/2023 05:25:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0043**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por aceptado el nombramiento de la apoderada en amparo de pobreza JULIETH ANDREA GONZÁLEZ y por notificada personalmente conforme el documento 006.

2. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec73843af2440195f1051687890d5a766b658c8b95852abf6bc79b3981ac9c2d**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0051**00

En atención al memorial que antecede, y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda

   2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

   3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.

4. **SIN CONDENA EN COSTAS**

5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81dd819bfa02f39c763d39694191cdfe8d5790971f6bdd098e39b128c2b64df5**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0052**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER** en cuenta la notificación enviada a la demandada por cuando no se aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó **acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario,** en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos (Sentencia C-420 del 2020).

   Además, no aportó un cuerpo del correo en el cual indique los canales electrónicos de atención al público dispuestos por este Juzgado y el horario del mismo. Tampoco le precisó el tipo de notificación y desde cuándo se entenderá realizada la misma.

   Entonces, si lo pretendido es notificar a la parte demandada conforme con la Ley 2213 del 2022, debe acreditar el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. Para ello, tenga en cuenta lo previsto en el artículo 8 que dispuso "Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio".

   Además, debe informar que la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.

   Pero si pretende realizar la notificación acorde con los artículos 291 y 292 del CGP, debe dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado**.**

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0514131864fe2a0c1e2d3aaef3a37327a793cdf3f7d121bc01835711e0202593**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0134**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la apoderada de la parte interesada, en auto de fecha 16 de marzo del 2023, por cuanto ya se resolvió sobre el despacho comisorio.

   Al efecto, nótese que el inmueble materia de secuestro, se encuentra ubicado en el municipio de Cachipay, por lo cual, si bien se encuentra matriculado en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, lo cierto es que este Despacho no tiene competencia para adelantar diligencias en dicho municipio de Cundinamarca.

2. **ORDENAR** a secretaría remitir el expediente conforme el numeral 2º del 16 de marzo del 2023.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **93dc68996a08395b47222064731ae5a4c8171c91ec80a4401e7e7f2fe31b0e66**

Documento generado en 12/04/2023 12:16:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0140**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento lo informado por el apoderado de la parte activa, quien indicó:

> En tal sentido me permito manifestar que desconozco el correo electrónico del demandado, y el lugar donde este recibirá notificaciones es la dirección de domicilio manifestada en el acápite de la demanda.

2. **CORREGIR** el mandamiento de pago proferido el día 6 de marzo del 2023, así:

   7. **RECONOCER** personería jurídica al abogado JUAN FELIPE SONS VIANA como apoderado judicial de la demandante, en los términos del poder conferido.

   En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

3. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal al demandado junto con el auto que libró mandamiento de pago.

4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4b3a3f7f3a715a2e7f987050c3e10b92678b05cb638e8cfb3723272d5a36336a**

Documento generado en 12/04/2023 05:25:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0144**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por corroborado el correo electrónico del demandado, conforme lo informado por la parte interesada el día 30 de marzo del 2023

2. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66d62ecb5ce4baaa2b9980d73602cabc0f33e93329f565fb5daa1ed497704080**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**0**0196**00

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **CORREGIR** el mandamiento de pago librado el día 21 de marzo del 2023, en el sentido de indicar que la referencia del proceso que nos ocupa es el mismo que aparece en este auto, esto es, **Ref:** 252694003001**2023**0**0196**00 y no como allí se indicó

   En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

2. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal a los demandados junto con el auto que libró mandamiento de pago.

3. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

Cpr

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico No**. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy 13 de abril de 2023, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **19d4122b459caa4586f6e717463b6dbdbab4ecf01a5774710533335e6e81a7af**
Documento generado en 12/04/2023 12:16:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**245**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **SONIA PATRICIA MURCIA CORTÉS** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 05700478200139822.

   1.1. **$60.949.303.^{99} M/cte** correspondientes al capital insoluto de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa equivalente a 21,58% E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. **$1.382.018.^{13} M/cte,** correspondientes a **16** cuotas vencidas desde el 15 de noviembre de 2021 al 15 de febrero de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 21,58 E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

   1.5. **$10.873.980.^{11} Mcte,** correspondientes a los intereses remuneratorios.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156- 141544** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para

proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería al abogado **JEISON CALDERA PONTON** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **de258ce670a082eefef0ae0bb6588ebd169c03c0028a812be5b213ba71bf926c**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**246**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra de **MARIA VICTORIA GONZALEZ FANDIÑO** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré N° 009006100013664.

1.1. **$20.000.000.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 28 de febrero de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.3. **$3.253.796.^{00} M/Cte.,** correspondiente a los intereses remuneratorios causados sobre el capital referido en el numeral 1.1.

Por el pagaré N° 009006100013309.

1.4. **$4.948.197.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.5. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 28 de febrero de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.6. **$766.780.^{00} M/Cte.,** correspondiente a los intereses remuneratorios causados sobre el capital referido en el numeral 1.4.

Por el pagaré N° 009006100009783.

1.7. **$2.999.750.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.8. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 28 de febrero de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.9. **$434.397.^{00} M/Cte.,** correspondiente a los intereses remuneratorios causados sobre el capital referido en el numeral 1.7.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días

para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería a la abogada **JENNY STELLA ARBOLEDA HUERTAS** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido y adosado al expediente.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0385a144cdc0a6979a3830e41b3412d1cc2f1f4b37d704c3984f64c9eb7856b7**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**247**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **ALLEGAR** certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de litis, con fecha de expedición no mayor a 30 días. Tenga en cuenta que el aportada data del 2020, y es ilegible.

   1.2. **APORTAR** avalúo catastral vigente -2023- del predio objeto de la litis, como quiera que la relación de avalúos resulta incomprensible. Tenga en cuenta que el mismo se requiere para determinar la cuantía en los términos del artículo 26 del C.G.P.

   1.3. **ALLEGAR** dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, conforme las previsiones del inciso 3 artículo 406 del C.G.P.

   1.4. **INDICAR** el estado del trámite sucesoral de la señora **ROSALBA ALIPIO (q.e.p.d.).**

   1.5. **INFORMAR** los herederos determinados de la señora **ROSALBA ALIPIO (q.e.p.d.) ,** y su lugar de notificaciones.

2. **RECONOCER** personería al abogado **LUIS ALFONSO DUQUE HERRERA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9face40df885a126b2d362926ced8b47aafea3c0d5a5991a8931f668eebe423a**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**248**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO** DE **MÍNIMA CUANTÍA** en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL EL MANANTIAL** en contra de **ANGÉLICA MARÍA ESCOBAR BENITO** por las siguientes obligaciones:

1.1. **$957.272.^{00} M/cte.,** correspondientes a las cuotas ordinarias y extraordinarias de administraciones vencidas y no pagadas, comprendidas entre los meses de diciembre de 2021 a febrero de 2023, cuyos capitales y fechas se relacionan en la pretensión numeral 1 de la demanda.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas y dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

1.3. Por las Por las demás cuotas de administración que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda y en curso de la misma.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

5. **RECONOCER** personería al abogado **VÍCTOR HUGO RAMÍREZ PARDO** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d64c5badc1d3877b2fc1bdaaea6318aa233e83ff0c69bd039e22e4b7189f780c**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**249**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO** DE **MÍNIMA CUANTÍA** en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL EL MANANTIAL** en contra de **MERY JANNET BENITO RINCÓN** por las siguientes obligaciones:

1.1. **$3.774.112.^{00} M/cte.,** correspondientes a las cuotas ordinarias y extraordinarias de administraciones vencidas y no pagadas, comprendidas entre los meses de agosto de 2017 a febrero de 2023, cuyos capitales y fechas se relacionan en la pretensión numeral 1 de la demanda.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas y dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

1.3. Por las Por las demás cuotas de administración que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda y en curso de la misma.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

5. **RECONOCER** personería al abogado **VÍCTOR HUGO RAMÍREZ PARDO** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43ce23804ff99d78ec4f1932f2a203a1a053245f6511da51325c228a0ea2aa4a**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**250**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.1. **APORTAR** el avalúo catastral vigente -año 2023- del predio objeto de litis. Nótese que el mismo se requiere para determinar la cuantía del presente asunto.

1.2. **ALLEGAR** el registro civil de defunción de la señora BLANCA ISABEL LUQUE MILLAN (q.e.p.d.)**.**

1.3. **ALLEGAR e**l inventario de los bienes relictos y de las deudas de la herencia, (bienes, deudas y compensaciones), junto con las pruebas que se tengan sobre ellos. Conforme las previsiones del artículo 489 del C.G.P.

1.4. **INFORMAR** el número de identificación y/o aportar registro civil de nacimiento de los herederos determinados de la señora BLANCA ISABEL LUQUE MILLAN (q.e.p.d.)**.**

1.5. **INDICAR** manifestación de si se acepta la herencia pura y simplemente o con beneficio de inventario, conforme prevé el núm 4 artículo 489 del C.G.P.

1.6. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos a los interesados. – inciso 4 del numeral 6° de la Ley 2213 de 2022 -.

1.7. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° de la Ley 2213 de 2022–.

2. **RECONOCER** personería a la abogada **CLARA INÉS GARCÍA RESTREPO,** como apoderado judicial principal de la demandante y al profesional **DANIEL ENRIQUE VERA CHÍA** como apoderado judicial sustituto, en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94777204cb10fed21eec42f098de0f86acd6f121b662ee821d3f507cfd93138e**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**251**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.1. **INDICAR** las resultas de la demanda de pertenencia que cursa en el Juzgado Civil Circuito de Facatativá promovida por el señor Néstor Hernando Mejía Guerra, conforme obra en anotación 012 del certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de litis.

1.2. **IDENTIFICAR** de manera clara, precisa y concisa el predio objeto de usucapión.

2. **RECONOCER** personería al abogado **CARLOS EFRAÍN LÓPEZ ERASO** como apoderado judicial de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f59f383d2b64c1f46c7ebc132f0f3135bf90f23c3f3ae6bd683b5518591cbc0b**

Documento generado en 12/04/2023 03:21:39 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**252**00

Ingresan las presentes diligencias para proveer sobre su admisión, así las cosas revisado el libelo de la solicitud se observa se trata de una restitución de inmueble arrendado de que trata el artículo que la misma corresponde a una solicitud de amparo de pobreza incoada por la señora ANA LIGIA CONTRERAS, la cual tiene como objeto llevar a cabo una acción reivindicatoria sobre un predio ubicado en la jurisdicción de San Juan de Rio Seco.

Así pues, se tiene que la misma había sido radicada por la peticionaria con antelación, la cual por reparto se radicó bajo el número 25269400300120230012800, la cual mediante auto del 16 de marzo de 2023 fue rechazada por competencia territorial en los términos el artículo 28 numeral 7º del C.G.P., y se ordenó remitir ante el Juez Promiscuo Municipal de San Juan de Rio Seco, por ser el competente; decisión debidamente notificada mediante Estado y publicada en el micrositio de este Juzgado.

Ejecutoriada y en firme la decisión, se procedió con la remisión de las diligencias mediante oficio N° 0823 del 28 de marzo de 2023 diligencia que se remitió con copia al correo jic126@hotmail.com aportada por la solicitante en su escrito.

En consecuencia, se ordenará la devolución de la presente solicitud, dejándose las constancias de ley, no sin antes exhortar a la parte solicitante para que en lo sucesivo preste una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente, dadas las actuales disposiciones que regulan el ordenamiento procesal en materia ordinaria civil.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE**:

1. **DEVOLVER** los anexos y el escrito de la presente demanda a la parte actora, conforme lo expuesto.

2. **PROCEDER** por secretaría, una vez se encuentre en firme la presente providencia, con la devolución de la demanda y sus anexos al apoderado actor y con copia a la parte demandante, a través del correo electrónico que se haya informado para el efecto, dejándose las constancias respectivas.

3. Cumplido lo anterior, **descárguese** de la actividad del Despacho para efectos de estadística.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **04fac6a695777cb050ddd9c25badbdded0a728b5ba8f43ecbb7f1cb96df9803d**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:40 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**253**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **JOSÉ MANUEL PALACIOS CASTAÑEDA** en contra de **MAURO JAVIER MARTÍNEZ CASTILLO** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 1.

   1.1. **$50.000.000.^{00} M/cte** correspondientes al capital de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día 17 de enero de 2023, hasta que se verifique su pago total.

   Por el pagaré No. 1.

   1.3. **$35.000.000.^{00} M/cte** correspondientes al capital de la obligación.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día 17 de enero de 2023, hasta que se verifique su pago total.

   Por el pagaré No. 1.

   1.5. **$35.000.000.^{00} M/cte** correspondientes al capital de la obligación.

   1.6. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día 17 de enero de 2023, hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156-132284** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería al abogado **GIOVANNI GARCÍA PAZ** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a6fb5204eaa9849b73dacf8c5019b510d2264c565bd4f67885747ad4e4a475d5**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**254**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **JOSÉ ORLANDO DÍAZ SÁNCHEZ** en contra de **NILSON JAVIER DÍAZ NIETO y PEDRO RICARDO DÍAZ BELTRÁN** por las siguientes sumas de dinero:

Por el Letra N° 04.

1.1. **$1.100.000.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 16 de agosto de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.3. **Negar** la suma pretendida por concepto de intereses remuneratoria, por cuanto los mismos no fueron acordados.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

2. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

5. **TENER** en cuenta que el señor **JOSÉ ORLANDO DÍAZ SÁNCHEZ** actúa en causa propia al tratarse de un proceso de mínima cuantía.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8dde70bafb1b375df47699932ea536ae512e2fa1c321d956b07c939791e3035b**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:44 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**255**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVEINDA S.A.** en contra de **LEONOR RODRIGUEZ PEÑA** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 05700478200031359.

   1.1. **39631,76895UVR** que al 13 de marzo de 2023 equivalen a **$13.282.519.^{99} M/cte** correspondientes al capital acelerado de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa equivalente a 14,25% E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. **4849,6281 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$1.625.344.^{61} M/cte,** correspondientes a **7** cuotas vencidas desde el 6 de septiembre de 2022 al 6 de septiembre de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 14,25 E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

   1.5. **$733.718.^{02} Mcte,** correspondientes a los intereses remuneratorios.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156-121155** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del

término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería al abogado **MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a7e4abdd14843d22a38289e5fdf9d59a55c9782ddb66af4e35f845f154a7fa9**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**256**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** en contra de **ALIRIO RAMIREZ VARGAS y LUZ ESTHER RIVERA BETANCOURT** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré N° 009006100010895.

1.1. **$5.372.686.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses remuneratorios causados sobre el capital contenido el numeral 1.1. desde el 20 de enero del 2022 al 7 de marzo del 2023.

1.3. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 8 de marzo de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Por el pagaré N° 009006100011445.

1.4. **$665.865.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.5. Por los intereses remuneratorios causados sobre el capital contenido el numeral 1.1. desde el 10 de abril del 2022 al 7 de marzo del 2023.

1.6. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 8 de marzo de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería a la abogada **SONIA LÓPEZ RODRÍGUEZ** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido y adosado al expediente.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23dd75d84d0bb19e34d14879cb63a356f6512beae580df8074ac05c9eb21ea6e**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**257**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **CONSTANTINO PALACIOS RODRÍGUEZ** en contra de **MARÍA HELENA SALGADO CASTIBLANCO y FANNY CASTIBLANCO DE SALGADO** por las siguientes sumas de dinero:

Por el Letra de cambio sin número con fecha de suscripción 26 de noviembre de 2016.

1.1. **$30.000.000.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 31 de julio de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

1.3. **Negar** la suma pretendida por concepto de intereses remuneratoria, por cuanto los mismos no fueron acordados.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería al abogado **ELICIO ESPINOSA MURILLO** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **411bda28e34001248660974d55db719321cb1e561b063d4c9c2d01836bdf9a64**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**259**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A., quien para todos los efectos legales se denomina BBVA COLOMBIA** en contra de **LEIDY JOHANNA LÓPEZ REVELO** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré No. M026300110234001589611947985.

1.1. **$87.088.995.^{00} M/cte** correspondientes al capital insoluto de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a una y media veces el interés remuneratorio pactado, siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

Capital vencido:

1.3. **$959.162.^{00} M/cte,** correspondientes a **5** cuotas vencidas desde el 19 de diciembre de 2022 al 19 de febrero de 2023.

1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

1.5. **$3.805.680. ^{00} M/cte,** correspondientes a los intereses remuneratorios causados y no pagados con las anteriores cuotas.

Por el pagaré No. 9611947712.

1.6. **$12.242.342.^{00} M/cte** correspondientes al capital de la obligación.

1.7. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a una y media veces el interés remuneratorio pactado, siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

1.8. **$3.805.680. ^{00} M/cte,** correspondientes a los intereses remuneratorios causados y no pagados con las anteriores cuotas.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-28638** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0f97cac6eb707d8a8e161d307519ced1653474f41759c4cb698983a5ce0fe887**

Documento generado en 12/04/2023 03:21:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**266**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **AFIANZAFONDOS S.A.S.** en contra de **EDGAR DAVID GARZON SANABRIA** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré N° 51561.

1.1. **$4.646.288.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 14 de junio de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería al abogado **JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido y adosado al expediente.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **48c80478dbda039d9afc4784e3b71c8bccd6371da373ea962015f6a1d1a5e870**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**267**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **ACLARAR y/o PRECISAR** el título base de la acción que pretende demandar, esto es, si lo que pretende es ejecutar el cobro de la letra de cambio con fecha de vencimiento 22 de abril de 2022 , o por el contrario el acta de conciliación suscrita el 23 de septiembre de 2022.

2. **RECONOCER** personería a la estudiante adscrita al Consultorio Jurídico de la Facultad de Derecho de la Universidad Militar Nueva Granada **KAREN STEFHANIA QUICENO PINZÓN** como apoderada judicial de la demandante , en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d660cdd640e123d4eddd8138371e268d9914cd741276c27aa6501d5042aeb8d**

Documento generado en 12/04/2023 03:21:58 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**268**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVEINDA S.A.** en contra de **JHON MARIANO MARTÍNEZ BUSTOS** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 05700478200119881.

   1.1. **192,641, 9468 UVR** que al 15 de marzo de 2023 equivalen a **$64.319.967.44 M/cte** correspondientes al capital acelerado de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa equivalente a 16,05% E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. **6723,3734 UVR** que al 15 de marzo de 2023 equivalen a $**2.244.823.44 M/cte,** correspondientes a **10** cuotas vencidas desde el 29 de mayo de 2022 al 28 de febrero de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 16,05 E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

   1.5. **$4.205.227.75 Mcte,** correspondientes a los intereses remuneratorios.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156- 139908** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para

proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería a la abogada **ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **256de9434911c75a0b06967ed9c27b36a62d03478fc8c5a0691f3bc17bf18186**
Documento generado en 12/04/2023 03:21:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**272**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **AGROZAM FACATATIVA S.A.S.** en contra de **MARÍA NELSA BELTRÁN** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré N° 00124.

1.1. **$4.209.650.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 3 de abril de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería a la abogada **PAULA DANIELA GARCÍA ROJAS** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido y adosado al expediente.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5bb2a1b0a2eacd266f2f123811a12fddb50569d5a47e2918ac55975499665d25**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**270**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **YENNI PAOLA VILLALOBOS MARCIALES** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 132209164879.

   1.1. **88.013,9831 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$29.566.317.[31] M/cte** correspondientes al capital acelerado de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. **2176,6071 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$677.808.[91] M/cte,** correspondientes a **15** cuotas vencidas desde el 7 de enero de 2022 al 7 de marzo de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156-140755** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería a la abogada **FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b2926a9b43903d312a7ad1db69e928a9fab1b31c6c55e6176a2b58aec17bb634**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:03 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**271**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **LEYDI KATHERINE ESCOBAR ÁVILA** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 133200128184.

   1.1. **157.669,2447 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$52.965.435.^{20} M/cte** correspondientes al capital acelerado de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. **4851,5051 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$1.511.303.^{64} M/cte,** correspondientes a **14** cuotas vencidas desde el 27 de enero de 2022 al 27 de febrero de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156-145854** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería a la abogada **FANNY ESTHER VILLAMIL RODRÍGUEZ** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06ee58714d6e1325cdafd633785a9f0b39f9b22ae2c10fd3dcb54396889e781d**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**272**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO UNION S.A ANTES GIROS Y FINANZAS COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.** en contra de **WILLIAM ARMANDO SANCHEZ PIRAQUIVE** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré con fecha de vencimiento 8 de marzo de 2023.

1.1. **$10.484.729.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 9 de marzo de 2023 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería a la abogada **ROSSY CAROLINA IBARRA** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos del poder conferido y adosado al expediente.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **27d8300d31c0ff63195dc5d90125b0e778d3fba9b5787c2d77b06c9bfa9a91c9**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**273**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **APORTAR** el avalúo catastral vigente -año 2023- del predio objeto de litis. Nótese que el mismo se requiere para determinar la cuantía del presente asunto.

   1.2. **ALLEGAR** el registro civil de defunción del señor **HERNANDO SERRATO FANDIÑO** (q.e.p.d.)**.**

   1.3. **ALLEGAR** el inventario de los bienes relictos y de las deudas de la herencia, (bienes, deudas y compensaciones), junto con las pruebas que se tengan sobre ellos. Conforme las previsiones del artículo 489 del C.G.P.

   1.4. **INDICAR** manifestación de si se acepta la herencia pura y simplemente o con beneficio de inventario, conforme prevé el núm 4 artículo 489 del C.G.P.

   1.5. **INFORMAR** los herederos determinados del señor **HERNANDO SERRATO FANDIÑO** (q.e.p.d.)**,** para convocar en el presente asunto, sírvase indicar su número de identificación y lugar de notificaciones.

   1.6. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos a los interesados. – inciso 4 del numeral 6° de la Ley 2213 de 2022 -.

   1.7. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° de la Ley 2213 de 2022–.

2. **RECONOCER** personería a la abogada **JUANA MARÍA MONTENEGRO MANTILLA** como apoderada judicial de los demandantes , en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d445fc6d1c5bedb7a5f0172221808e415960288c59da5d34c428a412f3f58f50**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**274**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **LURY GRICELD ROA RAMÍREZ** en contra de **ARMANDO VÁSQUEZ MEDINA** por las siguientes sumas de dinero:

1.1. **$1.000.000.^{00} M/Cte**., correspondientes al capital incorporado en la letra de cambio sin número con fecha de suscripción 1 de abril de 2020.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 3 de septiembre de 2020, hasta que se verifique su pago total.

1.3. **$76.663.^{00} M/Cte**., correspondientes a los intereses remuneratorios causados y no pagados del 1 de abril de 2020 al 2 de septiembre de 2020.

1.4. **$1.000.000.^{00} M/Cte**., correspondientes al capital incorporado en la letra de cambio sin número con fecha de suscripción 1 de junio de 2020.

1.5. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 3 de septiembre de 2020, hasta que se verifique su pago total.

1.6. **$45.945.^{00} M/Cte**., correspondientes a los intereses remuneratorios causados y no pagados del 1 de junio de 2020 al 2 de septiembre de 2020.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **REQUERIR** al demandante para que en el término de ejecutoria de este proveído, se sirva informar la forma en la que la obtuvo dirección de la pasiva y allegue las evidencias correspondientes. – inciso 2 artículo 8 Ley 2213 de 2022.

6. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

7. **RECONOCER** personería jurídica a la abogada **WENDY GERALDINE RUEDA HERNÁNDEZ** como apoderada judicial de la demandante, conforme poder conferido y obrante en el expediente electrónico.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6a23277a0575ccbc5566aa8a730f40b75e96d370b672189c7b7058c9ffe6ca3f**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:12 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**275**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **LURY GRICELD ROA RAMÍREZ** en contra de **ARMANDO VÁSQUEZ MEDINA** por las siguientes sumas de dinero:

1.1. **$13.000.000.^{00} M/Cte**., correspondientes al capital incorporado en la letra de cambio sin número con fecha de vencimiento 1 de enero de 2021.

1.2. Por los intereses moratorios sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 2 de enero de 2021, hasta que se verifique su pago total.

1.3. **$13.000.000.^{00} M/Cte**., correspondientes a los intereses remuneratorios causados y no pagados del 8 de febrero de 2020 al 1 de enero de 2021.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **REQUERIR** al demandante para que en el término de ejecutoria de este proveído, se sirva informar la forma en la que la obtuvo dirección de la pasiva y allegue las evidencias correspondientes. – inciso 2 artículo 8 Ley 2213 de 2022.

6. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

7. **RECONOCER** personería jurídica a la abogada **IVONNE LINETH BERNAL LAVERDE** como apoderada judicial de la demandante, conforme poder conferido y obrante en el expediente electrónico.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **99c304b28b77115e54b635f735345beee351ae75dec0f51fc89606cd4e95bf16**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**278**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** en contra de **AURA MARÍA BARRIGA ROMERO** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 132208645604.

   1.1. **225.033,5011 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$75.594.941.^{33} M/cte** correspondientes al capital acelerado de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. **10034,6122 UVR** que a la fecha de presentación de la demanda equivalen a **$3.147.011.^{95} M/cte,** correspondientes a **13** cuotas vencidas desde el 2 de marzo de 2022 al 2 de marzo de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156-129012** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería a la abogada **FANNY ESTHER VILLAMIL RODRIGUEZ** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0607cbe6a8aebf694e66e46730aa96eadb356b7b86bc46a2c6f745efbd2df9a**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**273**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **APORTAR** el avalúo catastral vigente -año 2023- del predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156-91251.Nótese que el mismo se requiere para determinar la cuantía del presente asunto y el aportado no indicó el avalúo del año en vigencia.

   1.2. **ALLEGAR** certificado de tradición y libertad del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N° 156-91251 con fecha de expedición no mayor a 30 días. Tenga en cuenta que el aportado data del año 2021.

   1.3. **ACLARAR y/o PRECISAR** las pretensiones 2.2. y 2.4 del libelo genitor, como quiera que solicita se reconozca como herederas a las señoras **ANGELA YEIMY ORJUELA GÓMEZ** y **MARÍA DEL PILAR ACHURY VAIRLA,** sin embargo lo allí pretendido difiere ostensiblente de lo narrado en los hechos de la demanda. Tenga en cuenta que los hechos deben acompasarse con las pretensiones, pues son éstos los que sirven de soporte.

   1.4. **ALLEGAR** poder otorgado por quienes ejercen la representación de los menores **C.D. ROA ORJUELA y J.C ROA ACHURY,** nótese que el aportado no cumple con dicha previsión.

2. **RECONOCER** personería a la abogada **LUZ CONSUELO DEL PILAR NASSAR MORALES** como apoderada judicial de los demandantes , en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d44d5a00489797dff106e901dddbf37f51f73208335caa427781e6fe0ee532d4**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**282**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **ARTURO CAJAMARCA ALARCÓN** en contra de **STEVEN ANDRÉS BOJACÁ CONTRERAS** por las siguientes sumas de dinero:

Por el pagaré sin número con fecha de vencimiento el 5 de noviembre de 2021.

1.1. **$380.000.^{00} M/Cte.,** correspondientes al saldo capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital contenido en el numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 6 de noviembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o artículos 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería al abogado **GIOVANNI GARCÍA PAZ** quien actuará como endosatario en procuración del demandante.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86da29fc9b2d905cf218255f31ec07bc4b60e22456a7db9f1fbafbb2a0b336bf**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:22 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**283**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos al demandado. – inciso 4 del numeral 6° de la Ley 2213 de 2022 -.

   1.2. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° de la Ley 2213 de 2022–.

   1.3. **APORTAR** la totalidad de los documentos referidos como prueba y anexos en formato PDF, toda vez que algunos archivos fueron allegados en formato diferente que no permite su acceso.

2. **RECONOCER** personería a la abogada **LAURA ESTEFANIA VILLABONA OSTOS** como apoderada judicial de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f0e66a94e6448bd3d6984f06c9519a581c9fec836ea73572dc0f792e2f431a03**

Documento generado en 12/04/2023 03:22:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**284**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **DISCRIMINAR** las cuotas vencidas y dejadas de pagar por los ejecutados, como quiera que la obligación fue pactada por instalamentos conforme el pagaré sin número suscrito el 30 de agosto de 2022.

   1.2. **PRECISAR** desde qué fecha hace uso de la cláusula aceleratoria pactada en pagaré base de la acción- inciso final artículo 431 del Código General del Proceso. Nótese que en los hechos no se realiza manifestación al respecto.

   1.3. **ACLARAR y/o EXCLUIR** la pretensión numeral 3 del escrito de demanda, con relación al concepto Costas judiciales y/o honorarios ,esto es, *Honorarios por la suma de TRES MILLONES DE PESOS ($3.000. 000.oo MCTE), adicionalmente el 30 por ciento de las ganancias económicas resultante.*

2. **RECONOCER** personería al abogado **CARLOS EDUARDO CARO GONZÁLEZ** como apoderado judicial de la demandante , en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b421350ed7c799f8e5a9567c90c0d2a4dc623d56bdf389d3a3b7df19bee14f46**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:24 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**285**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO** DE **MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. denominada BBVA COLOMBIA** en contra de **OSCAR IVÁN SANTANA MURCIA** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 01589623241130/9600280634/01585008282808.

   1.1. **$139.751.440.^{00} M/cte.,** correspondientes al capital incorporado en el pagaré.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   1.3. **$6.174.385.^{00} M/cte,** por concepto de intereses remuneratorios causados y no pagados.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a45652b08dd415af1e5abfc444e844e6a5fc61a1754f8717986f05090edbbafa**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**286**00

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

En el numeral 13 del artículo 28 del Código General del Proceso, establece que " *13. En los procesos* ***de jurisdicción voluntaria*** *la competencia se determinará así: (…) a) En los de guarda de niños, niñas o adolescentes, interdicción* y guarda de personas con discapacidad mental o de sordomudo, será competente el juez de la residencia del incapaz. b) En los de declaración de ausencia o de muerte por desaparecimiento de una persona conocerá el juez del último domicilio que el ausente o el desaparecido haya tenido en el territorio nacional. c)* ***En los demás casos, el juez del domicilio de quien los promueva***." (negrilla propia)

Para el caso bajo estudio, se advierte que este Despacho no es competente en virtud del elemento territorial, atendiendo a que la pretensión de la accionante es la modificación del registro civil de nacimiento de YOSIAN JULIANA TELLEZ ACOSTA (QEPD) situación que se acompasa con lo previsto en el literal c para determinar el fuero territorial, así pues, del libelo genitor se tiene que la solicitante tiene como lugar de notificaciones Finca las Brisas de la Vereda Torre Centro de Guayabal de Síquima, por lo que será el Juez Civil Municipal de esa Municipalidad quien tiene competencia de modo privativo en el presente asunto.

Por lo expuesto este Despacho carece de competencia, conforme a lo establecido en la norma en comento y en colofón, dando aplicación al inciso 2 del artículo 90 ibídem, el Juzgado, **DISPONE**

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por falta de competencia territorial.

2. **REMITIR** el expediente al Juzgado Civil y/o Promiscuo Municipal de Guayabal de Síquima (Reparto), por ser el competente para conocer del mismo. **Ofíciese electrónicamente.**

3. **PROCEDER por Secretaría** con la remisión del expediente a través de los medios electrónicos. Déjense las constancias respectivas.

4. **DESCARGAR** de la actividad de este Despacho el presente asunto para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c9ce4699bbc112f070ff98e7dd4aa9dcbc305e7dc6690757bacb2fe113108f6a**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**288**00

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

En el numeral 7 del artículo 28 del Código General del Proceso, establece que " *En los procesos en que se ejerciten derechos reales, en los divisorios, de deslinde y amojonamiento, expropiación, servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, restitución de tenencia,* ***declaración de pertenencia*** *y de bienes vacantes y mostrencos, será competente, de modo privativo,* ***el juez del lugar donde estén ubicados los bienes,*** *y si se hallan en distintas circunscripciones territoriales, el de cualquiera de ellas a elección del demandante*." (negrilla propia)

Para el caso bajo estudio, se advierte que este Despacho no es competente en virtud del elemento territorial, por cuanto el inmueble objeto de litis se encuentra ubicado en la vereda El Tiber del municipio de Quipile Cundinamarca tal como se observa en el certificado especial de tradición y libertad de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, por lo que será el Juez Civil Municipal de esa Municipalidad quien tiene competencia de modo privativo en el presente asunto.

Por lo expuesto este Despacho carece de competencia, conforme a lo establecido en la norma en comento y en colofón, dando aplicación al inciso 2 del artículo 90 ibídem, el Juzgado, **DISPONE**

1. **RECHAZAR** la presente demanda, por falta de competencia territorial.

2. **REMITIR** el expediente al Juzgado Civil y/o Promiscuo Municipal de Quipile (Reparto), por ser el competente para conocer del mismo. **Ofíciese electrónicamente.**

3. **PROCEDER por Secretaría** con la remisión del expediente a través de los medios electrónicos. Déjense las constancias respectivas.

4. **DESCARGAR** de la actividad de este Despacho el presente asunto para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9917adfbd734d79b9f49531736a779eba18bd97b9474775afa11be966dd6c96**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**289**00

Ingresan las diligencias para proveer sobre la admisión de la demanda, así las cosas revisado el libelo de la demanda se evidenció que los hechos, pretensiones y títulos valores base de la acción corresponden en identidad a la demanda ejecutiva que se tramita en este Despacho bajo el número radicado 252694003001**2023**00**161**00.

Ref: 252694003001**2023**00**161**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **LINA MARÍA MELO DE LA CARRERA** por las siguientes sumas de dinero:

Por el Pagaré N° 3330093642.

1.1. $266.014.^{00} M/cte., correspondientes al capital de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 21 de septiembre de 2022, hasta que se verifique su pago total.

Por el Pagaré N° 3330093640.

1.3. $20.161.103.^{00} M/cte., correspondientes al capital de la obligación.

1.4. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 21 de noviembre de 2022, hasta que se verifique su pago total.

Así pues, se tiene que dentro de la causa en cita se libró mandamiento de pago debidamente notificado y ejecutoriado en estado N° 015 del 7 de marzo de 2023,por consiguiente, se ordenará la devolución de la presente demanda, dejándose las constancias de ley, no sin antes exhortar a la parte solicitante para que en lo sucesivo presten una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente, dadas las actuales disposiciones que regulan el ordenamiento procesal en materia ordinaria civil.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE**:

1. DEVOLVER los anexos y el escrito de la presente demanda a la parte actora, conforme lo expuesto.

2. PROCEDER por secretaría, una vez se encuentre en firme la presente providencia, con la devolución de la demanda y sus anexos al apoderado actor y con copia a la parte demandante, a través del correo electrónico que se haya informado para el efecto, dejándose las constancias respectivas.

3. Cumplido lo anterior, **descárguese** de la actividad del Despacho para efectos de estadística.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8fab18ab3e8ab3409f04fb8fe58c9925ae1705e6874371055a25b7bc79fddcba**
Documento generado en 12/04/2023 03:22:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ
Carrera 3 No. 6 -89 piso 2
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**290**00

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

   1.1. **ACLARAR y/o PRECISAR** la pretensión contenida en el numeral 2 del escrito de demanda, por cuanto la fecha signada no corresponde a la fecha de exigibilidad de la obligación.

2. **RECONOCER** personería al abogado **WILLIAM MAURICIO GAMBOA OSTOS** como apoderado judicial de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

   Téngase en cuenta que el abogado **WILLIAM MAURICIO GAMBOA OSTOS** actúa en causa propia dentro del presente asunto como demandante.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Nancy Cristina Guerrero Casallas

Firmado Por:

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c156b82a71da9f0ac2bb48094cfee97c5ea6dcfc19d168fd1f38e92e9f1cf71e**

Documento generado en 12/04/2023 03:22:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Facatativá, doce (12) de abril de dos mil veintitrés (2023)

Ref: 252694003001**2023**00**293**00

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vezque el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** DE **MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVEINDA S.A.** en contra de **JIMMY JULIAN SALCEDO JULA** por las siguientes sumas de dinero:

   Por el pagaré No. 05700473000033325.

   1.1. **$18.187.454.^{75} M/cte** correspondientes al capital acelerado de la obligación.

   1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital , liquidados a la tasa equivalente a 18,75% E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

   Capital vencido:

   1.3. $**2.011.700.^{54} M/cte,** correspondientes a **8** cuotas vencidas desde el 13 de agosto de 2022 al 13 de marzo de 2023.

   1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 18,75 E.A., siempre y cuando no supere la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

   1.5. **$1.108.742.^{00} Mcte,** correspondientes a los intereses remuneratorios.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematrícula inmobiliaria **156- 117477** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicosde Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia.

   Parágrafo: Impóngase la carga del retiro y trámite del oficio que comunica sobre la medida a la parte interesada, para lo cual se advierte que podrá monitorear el estado del oficio a través de correo electrónico y baranda virtual.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original

del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación deesta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en la Ley 2213 de 2022 y/o conforme las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso.

8. **RECONOCER** personería al abogado **JUAN SEBASTIÁN BÁEZ GONZÁLEZ** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

NOTIFÍQUESE,



NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS
Jueza

ajm

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.
https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85

Hoy **13 de abril de 2023**, siendo las 8:00 a.m.

ANGIE JULIETH MEDINA AYALA
Secretaria

Firmado Por:
Nancy Cristina Guerrero Casallas
Juez
Juzgado Municipal
Civil 001
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57b15aee68c93a2d3a5c91714fb38d21a8b9010b0a5b0d0d379f8ae9f42c618b**

Documento generado en 12/04/2023 03:22:38 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica