

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120160082300**  
**EJECUTIVO**

Vista la documental que antecede, se **DISPONE:**

1. Agregar al expediente y poner en conocimiento comunicación proveniente de la EPS SANITAS S.A.S. mediante la cual informó los datos del ejecutado, Raúl Alejandro Martínez, para los fines a que haya lugar.
2. Estar la parte actora a lo resuelto en auto del 13 de octubre de 2023, mediante el cual se le requirió acreditar haber solicitado dicha información por derecho de petición y que la misma le haya sido negada; sin que ello obre en el memorial del 26 de octubre de 2023 (Pdf 033).
3. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1209d57b0eace389457b3443bd8cad3e8834ddb52ae2f273f7f43723d0a571**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:03 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120160082300**  
**EJECUTIVO**

Vista la documental que antecede, se **DISPONE**:

1. Niéguese el decreto de la medida cautelar deprecada sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito y demás depósitos en las entidades financieras enunciadas en el escrito que antecede, comoquiera que en el presente asunto existen medidas decretadas, practicadas y efectivizadas que cubren el límite de la medida cautelar.
2. Limitar las medidas cautelares a las decretadas en autos del 9 de marzo de 2017 (Pág. 3 Pdf 000 C-2), 15 de noviembre de 2017 (Pág. 45 Pdf 000 C-2) y 26 de noviembre de 2018 (Pág. 58 Pdf 000 C-2) bajo el principio de proporcionalidad, por lo que una vez se consumen las mismas se resolverá sobre las demás solicitadas por el libelista con base en el inciso 3° del artículo 599 del Código General del Proceso.
3. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2ca11f0336bbac12ea75c93172c8e04d9731de2dd05083a751f32c155ab637a**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:02 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120220086500**  
**EJECUTIVO**

Vistas las documentales que anteceden, se dispone:

1. Obre en autos escrito allegado por el demandado Robinson Rojas Blandón, mediante la cual informó que los depósitos judiciales autorizados a favor de Elkin Alexi Rondón Pérez, le fueron entregados por él conforme lo acordado en la transacción celebrada entre los sujetos procesales.
2. Conforme a la solicitud de corrección presentada, y comoquiera que, en el numeral 5° del auto dictado el 28 de septiembre de 2023 se cometió una omisión de palabras, esto en cuanto al nombre del demandado a quien deben entregarse los dineros sobrantes, en aplicación del artículo 286 del C.G.P., se corrige el mismo, en el sentido de indicar:

***“Entregar los títulos judiciales existentes, a favor de la parte demandante, hasta la suma de \$9'778.751 pesos, en caso de existir más dineros en la cuenta del despacho, entregar a la parte demandada, específicamente al demandado Robinson Rojas Blandón”.***

Secretaría proceda de conformidad.

3. Advertir a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6805c5d96d2c6291ff0292bb6f5849be20e190e7349dd84403d0af8700073bc**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230052300**  
**EJECUTIVO**

Vista la documental que antecede, se **DISPONE**:

1. Agregar al expediente y poner en conocimiento respuestas de las entidades bancarias (Pdf 004:015 C02) sobre la medida cautelar decretadas para lo de su interés.
2. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b57834270800a54b7b8dad0e15c8b6a50a4b173b721613d6fc1bc544774a3bb**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:05 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230052300**  
**EJECUTIVO**

Vista la documental que antecede, se **DISPONE**:

1. Al amparo del artículo 446 del Código General del Proceso comoquiera que la liquidación de crédito allegada por el apoderado judicial de la parte actora, se acompasa con lo ordenado en el auto de apremio y con aquel que ordenó seguir adelante con la ejecución, se aprueba por la suma de **\$74.974.571.<sup>61</sup>** por la obligación ejecutada, hasta el 19 de diciembre de 2023, conforme a la liquidación que se aportó.
2. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **359e4ebf85a593a41a2357ff9eff36b83ee037003beaaa55f9b241974d1cdba9**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:04 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230068500**  
**EJECUTIVO**

Vistas las documentales que anteceden, se **DISPONE**:

1. Téngase notificada de forma personal a la ejecutada, CLAUDIA PATRICIA VERA BERNAL conforme las previsiones del artículo 8 Ley 2213 de 2022, con atención al acta de notificación personal visible Pdf012, quien dentro de la oportunidad legal contestó la demanda sin formular excepciones, ni aportar pruebas.

Exhortar a la parte actora para que integre el contradictorio, en debida forma (artículo 290.1 C.G.P.)

2. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **834d66053f698f83d26d74641d028d90fc166b8296c3a4d84b20747e21319611**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:05 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230080900**  
**EJECUTIVO**

En atención a la solicitud de terminación presentada por la apoderada de la parte demandante, y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P., el Despacho **DISPONE**:

**1. DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**2. DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto, previa verificación de remanentes.

Parágrafo: Prevenir al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

**3. ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

Requerir a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la parte demandada.

**4. SIN CONDENAR EN COSTAS.**

**5. ARCHIVAR** el expediente, dejar las constancias de rigor para efectos de la estadística (Artículo 122 C.G.P.)

**6. ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17378dd0fa04ae439ae84b68be5a1e96ae0be9f7ce6dfe401b9102befe2858a8**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:06 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230083900**  
**EJECUTIVO**

Comoquiera que el ejecutado, Luis Eduardo Herrera Sierra se encuentra debidamente notificado de la orden de apremio conforme las previsiones del artículo 8 Ley 2213 de 2022 (Pdf 007 C01), y en el término concedido, guardó silencio, es del caso ordenar la continuación del presente juicio ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 440 del Código General del Proceso, máxime si se reúnen los requisitos de los artículos 422 y 430 ejusdem, y no se observa vicio que puede generar nulidad de lo actuado.

En consecuencia, el juzgado **DISPONE**:

1. Seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento de pago dictado el 9 de octubre de 2023.
2. Ordenar el avalúo y remate de los bienes previamente embargados y secuestrados, y de los que con posterioridad se embarguen y secuestren.
3. Practicar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del C.G.P.
4. Condenar en costas a la parte demandada. Incluir como agencias en derecho la suma de **\$2.180.000** m/cte. Liquidense.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a6e4e0806ec50fc52365f0c27b69450270e751895dc680b3048ed04998c8a2c**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:09 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230086700**  
**EJECUTIVO**

Vistas las documentales que anteceden, se **DISPONE**:

1. Agréguese al expediente citatorio efectuado a la dirección física del ejecutado, con resultado negativo.
2. Téngase en cuenta la dirección electrónica [ccubillos752@gmail.com](mailto:ccubillos752@gmail.com) informada (Pág. 2 Pdf 007 C01) por la parte ejecutante para efectos de notificar al demandado Cristian Camilo Cubillo Pulido (art. 3,5, 8 Ley 2213 de 2022, art. 291 CGP).

Con todo, se insta a la parte actora para que en el acto de notificación informe la dirección física y electrónica de esta sede Judicial en aras de salvaguardar las garantías procesales.

3. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2914ca06148c6aa882bcea954a73b652760e848f0169a496f1fcf2a93577ffde**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:18 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230091200**  
**EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**

En atención a la solicitud de terminación presentada por la apoderada de la parte actora, y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P., el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, al efectuarse novación de la obligación.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto, previa verificación de remanentes.
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.
3. Previo acreditar el arancel correspondiente, **DESGLOSAR** los documentos físicos base de la ejecución, a favor de la parte ejecutante. Dejar las constancias del caso.
4. **SIN CONDENAR EN COSTAS.**
5. **ARCHIVAR** el expediente, dejar las constancias de rigor para efectos de la estadística (Artículo 122 C.G.P.)
6. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2b99db5e6da007c415c2a039c154149cf9bc6e783e85ec0d2e87172c4c2df4a**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:13 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230091600**  
**EJECUTIVO**

En atención a la solicitud que antecede, el Despacho **DISPONE**:

1. Agréguese al expediente comunicaciones provenientes del Banco BBVA (Pdf 007 C02), Banco Falabella (Pdf 008 C02) y Banco Caja Social (Pdf 009 C02) mediante las cuales informaron que la pasiva no tiene vinculo vigente.
2. Advertir que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **609098bae45422fa4f7e53ce41c3ccc271671f84d6131e3d3801c867e827b950**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:10 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230091600**  
**EJECUTIVO**

En atención a la solicitud que antecede, el Despacho **DISPONE**:

1. Tener como subrogatario del acreedor **Corporación de Crédito Contactar al Fondo Nacional de Garantías S.A.**, por la suma de \$37.167.552.
2. De conformidad con la solicitud que antecede según lo dispuesto en el artículo 68 del Código General del Proceso, **ACEPTAR** la intervención litisconsorcial de Central de Inversiones S.A. con fundamento en la cesión del crédito efectuada en su favor por Fondo Nacional de Garantías S.A.
3. Notifíquese la presente decisión de forma personal junto con el mandamiento de pago.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a720fde6c55f051c951287f06ee5b840cc6e18b5896208ef462be84c923ee6e**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:10 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230094300**  
**EJECUTIVO**

Conforme a las documentales que anteceden, se resuelve:

1. No tener en cuenta la diligencia de notificación allegada, comoquiera que indicó de forma errada la dirección física del despacho. En consecuencia, instar a la parte actora para que integre en debida forma el contradictorio.
2. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Olga Cecilia Soler Rincon**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **459067e9e0f3eeb36806e50221b2ec96c8f87cda9c213a98618c3a9bb8fea320**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:44 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230095100**  
**EJECUTIVO**

Vistas las documentales que anteceden, se **DISPONE**:

1. No tener en cuenta las diligencias de notificación allegadas, comoquiera que (i) la dirección electrónica a la que se remitió la diligencia de notificación, no corresponde al ejecutado, téngase en cuenta la informada en el libelo demandatorio Michael.buitrago.ber@buzonejercito.mil.co, (ii) no se tiene certeza probatoria de haberse enviado el mandamiento de pago, el escrito de demanda y subsanación con sus anexos como parte del traslado, tal como exigen los artículos 91 y 164 C.G.P. y art. 8 Ley 2213 de 2022.

En consecuencia, instar a la parte actora para que integre en debida forma el contradictorio.

2. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 021 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0adfc494ce512e2197fbc970ac503a604a3353fdc1ab48ed31c8372d0cf5db64**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:13 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230096900**  
**VERBAL**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d0457cc2c66c632b7f19a49eff814cf6c5e8f3c87594853ae9542b53f87ae65**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:45 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230098400**  
**VERBAL SUMARIO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **da9747b5e5ab5fb0236071512aee45e911ee1f54ed30ed70f6b477d3bdd1ede6**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:46 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230098600**  
**EJECUTIVO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
2. En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
3. **DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7aae86220aa3177bf42f6850792a720f839cc3a5f1f23d5dee53961b0d9e5672**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:47 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230098700**  
**EJECUTIVO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1bde7a50efe4eb6cf5c570c4a8ae2a99bcb7894c88e2e40a0ed70235a8f75772**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:47 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230099000**  
**SUCESIÓN**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e781ff44b8c04ac006eb6d9171a15b7134be349fbb7fd63e4660e693cb11ad9f**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:49 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230099100**  
**VERBAL**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4bb7292c84496d5a12af11066c91f174fd332212b0dff21c8841399d10d3799e**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:50 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230099400**  
**VERBAL**

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

El inciso 4 del artículo 25 del Código General del Proceso, prevé que son procesos de mayor cuantía los que versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a **ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 SMLMV)**. (Negrilla fuera del texto)

A su turno, el numeral 1 del artículo 26 ibídem, establece que “*la cuantía se determinará por el valor total de las pretensiones al tiempo de la demanda*”.

Ahora, en el presente asunto, la controversia que se suscita es de tipo contractual, misma en la cual el actor pretende como condena la suma de \$203.928.203 mcte a la cual ascienden las pretensiones, valor este último, por el cual, el actor fijó la cuantía del asunto, lo que conlleva a precisar que a la fecha de la presentación de la demanda las pretensiones superan ampliamente la cuantía de los 150 SMLMV.

En consecuencia, y contrario a lo esbozado por el actor, este Despacho carece de competencia en razón al factor objetivo – *cuantía* -, lo que impone rechazarla presente demanda y disponer su envío al Juzgado competente, esto es, al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de esta circunscripción.

Corolario de lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

**Primero:** Rechazar la presente demanda ejecutiva por falta de competencia en virtud al factor objetivo – cuantía -.

**Segundo:** Remitir el expediente al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de este municipio, por ser el competente para conocer del mismo. **Oficiése electrónicamente.**

Proceder con el envío del expediente a través de los medios electrónicos. Secretaría proceda de conformidad, dejándose las constancias respectivas.

**Tercero:** Descargar de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **951d6e9a83bdaccb3e29f9d3b75be65a448669f4825e0662f167830e6abbaf96**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:50 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230099500**  
**PERTENENCIA**

Si bien la parte actora pretendió cumplir con lo ordenado en el auto inadmisorio, se advierte que no cumplió con lo allí dispuesto, por cuanto en el escrito de subsanación no identificó, determinó, ni alindero, ni describió el predio de menor extensión del cual aducen estar poseyendo, comoquiera que meramente se limitó a señalar los linderos del predio de mayor extensión. Por ende, comoquiera que la parte actora no subsanó la demanda de la referencia en los términos del auto del 15 de diciembre de 2023, el despacho con fundamento en lo preceptuado en el artículo 90 del C.G.P., **RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia, por las razones expuestas en el presente proveído.
2. En consecuencia, devolver el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando existan documentos físicos que entregar.
3. **ARCHIVAR** el proceso, dejándose las constancias respectivas para efectos estadísticos, -Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6e4a05b5b1512cf836b42169b207138e18785fc049a12ecf1f6bfaa8b5db2da**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:51 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230099600**  
**MONITORIO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **377566cb7b88be5bf774bb55a0f18b86b98e1513ec3041f448f4158834217910**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:52 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230102000**  
**MONITORIO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **63761284dbda1a38eb8142bcccefd0a699db135c89c953e68a262c51260e6b5f**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:52 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230102600**  
**MONITORIO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e8c006b30d9c06234d38339be466fe925963ab1d5423e9224255f7e72807725**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:53 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230102800**  
**RESTITUCIÓN INMUEBLE**

Comoquiera que la parte actora no subsanó en tiempo la demanda de la referencia en los términos del auto del 11 de enero de 2024, pues allegó de forma extemporánea la subsanación, el despacho con fundamento en lo preceptuado en el artículo 90 del C.G.P., **RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia, por las razones expuestas en el presente proveído.
2. En consecuencia, devolver el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando existan documentos físicos que entregar.
3. **ARCHIVAR** el proceso, dejándose las constancias respectivas para efectos estadísticos, -Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7548282c43fc2464b53a94f7cd1c1b262f22a1d87770221b991ba912dad96071**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:54 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230103300**  
**RESTITUCIÓN**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **861b8e4aed3383663c63871140e411fba2861a889324d83e9c090f1c0407b9ca**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:56 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230103800**  
**EJECUTIVO**

Visto el informe secretarial que antecede, corrija el mandamiento de pago dictado el 11 de enero de 2024, en sentido a indicar que la referencia del proceso es 25269400300120230103800, y no como erradamente se indicó; de conformidad con lo dispuesto en el art. 286 del C.G.P.

Notifíquese la presente decisión, junto con la orden de apremio al extremo pasivo de forma personal.

**Secretaría** proceda con la elaboración de los oficios que comunican las medidas de embargo decretadas en decisión del 11 de enero de 2024.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b7d304bc59837164894f92c54d6657f092dd1f771a5d482b60a605273f96d8d**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:11 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230104100**  
**EJECUTIVO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ed232c8406483857291eab08f8b9a4952a4f0618b643db21b594496a35b3af6d**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:56 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230104400**  
**EJECUTIVO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3235da3986a3fcf25d3eb3da793c03ebd5ef882abbc64958e692c421d7cd9e8**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:57 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240000100**  
**EJECUTIVO**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32780e0b2276500a653a8ffdc05f196a2bedd2c5926be1ca7cf5a14c056a692**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:58 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240000200**  
**EJECUTIVO**

Subsanada la demanda reúne los requisitos contemplados en los artículos 82, 89 y 422 del CGP, esto es, que las obligaciones contenidas en el título ejecutivo aportado son claras, expresas y exigibles, se accederá a librar mandamiento ejecutivo.

Por lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**Primero:** Ordenar a **CHIELA PIRA SERRANO y JULIO EDUARDO BOBADILLA BALLEEN** que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, cancele a **FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.** las siguientes sumas:

- 1). **\$5.860.385.00** pesos, correspondiente al capital contenido en el pagaré.
- 2). Los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, desde el 19 de diciembre de 2023, hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima, siempre y cuando no exceda los límites previstos las resoluciones proferidas por la Superintendencia Financiera.
- 3). **\$1.000.050.00** pesos, correspondiente a los intereses remuneratorios contenidos en el pagaré.

**Segundo:** Lo referente a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos se corre traslado al demandado por el término de diez (10) días.

**Cuarto:** Dar al libelo el trámite del proceso ejecutivo de **MÍNIMA** cuantía, previsto por los artículos 422 y s.s. del CGP, con las disposiciones especiales contenidas en el artículo 468 ejusdem.

**Quinto:** Notificar personalmente conforme a los artículos 291 y 292 del CGP. o conforme a lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley 2213 de 2022; en cualquiera de los 2 sentidos, la parte actora deberá indicar los canales de comunicación del despacho, especialmente, el correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Sexto: Exhortar** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular; así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

**Séptimo:** Reconocer personería a **HERNÁN DARIO ACEVEDO MAFFIOLD** en los términos y para los efectos del poder conferido por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30e4bf212da6972b58f458a5f5fd8d891055747c6b348033bc14dc4bbefcd2f1**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:59 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240000500**  
**EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**

Visto el informe secretarial que antecede, atendiendo a las previsiones del artículo 90 del Código General del Proceso, se **DISPONE**:

- 1. RECHAZAR** la demanda de la referencia en razón a que no se subsanó oportunamente la misma de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso.
- 2.** En consecuencia, **DEVOLVER** el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando no existan documentos físicos que entregar.
- 3. DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2bf1458f97775d78a4e11a036878fd4868a467ca2c3a3524d92df1e5eb25d13a**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:59 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240001000**  
**EJECUTIVO**

Si bien la parte actora pretendió cumplir con lo ordenado en el auto inadmisorio, se advierte que no cumplió con lo allí dispuesto, comoquiera que no aclaró la cuantía de la demanda ejecutiva, ello por cuanto señaló que se trata de menor cuantía, aun cuando el valor de las pretensiones equivale a \$24.253.366 mcte, tampoco allegó poder debidamente conferido (art. 5 Ley 2213 de 2022) o con presentación personal, por ende, comoquiera que la parte actora no subsanó la demanda de la referencia en los términos del auto del 29 de enero de 2024, el despacho con fundamento en lo preceptuado en el artículo 90 del C.G.P., **RESUELVE:**

1. **RECHAZAR** la demanda de la referencia, por las razones expuestas en el presente proveído.
2. En consecuencia, devolver el expediente, sin necesidad de desglose, previas las constancias del caso, y siempre y cuando existan documentos físicos que entregar.
3. **ARCHIVAR** el proceso, dejándose las constancias respectivas para efectos estadísticos, -Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6108c8d69ff387f8a1be3cdf1104f6da25c0f4a53ef1b97ca7e55952390730b9**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:00 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240001100**  
**RESTITUCIÓN INMUEBLE**

Subsanada la demanda, reúne los presupuestos establecidos en los artículos 82, 84, 89 y 384 del C.G.P., ese despacho, **RESUELVE:**

**Primero:** **Admitir** la demanda de Restitución de bien inmueble arrendado formulada por **SERGIO BUITRADO** en contra de **WILSON PARRA LEÓN** y **MARÍA MARGARITA LEÓN**.

**Segundo:** Dar al libelo el trámite de proceso verbal de única instancia (en razón a la mora en el pago de la renta alegada), conforme lo establecido en el numeral 9º del artículo 384 y 368 del C.G.P, conforme lo establecido en el artículo 390 del C.G.P.

**Tercero:** **Notificar** personalmente conforme a los artículos 291 y 292 del CGP. o conforme a lo dispuesto en el artículo 2º de la Ley 2213 de 2022; en cualquiera de los 2 sentidos, la parte actora deberá indicar los canales de comunicación del despacho, especialmente, el correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Cuarto:** De la demanda y sus anexos correr traslado a la parte demandada por el término legal de diez (10) días.

**Quinto:** Advertir a la parte demandada que no será oída en el juicio sino hasta tanto demuestre que han consignado a órdenes del juzgado el valor total que, de acuerdo con la prueba allegada con la demanda, tienen los cánones y los demás conceptos adeudados, o en defecto de lo anterior, cuando presente los recibos de pago expedidos por el arrendador, correspondientes a los tres (3) últimos períodos, lo anterior conforme lo dispuesto en el inciso 2º del numeral 4º del 384 del C.G.P.

**Sexto:** **Reconocer** personería a José Aldemar Herrera Castañeda en los términos y para los efectos del poder conferido por la parte actora.

**Séptimo:** Previo a decretar las cautelas pretendidas, prestar caución por la suma de \$1.160.000.

**Octavo:** Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ccee43d04ceaf4f0e9d16749c35b787e66a1a309d869fa981083a898316feb0**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:01 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240004500**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.
2. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb6d34668049603188819dad3edfee06120cb2f714a8ca60dc900771276f4f9**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240004600**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.
2. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **832579324b7b25de98aa97b5d725597a31462756d5511159292f085e26c5173c**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:12 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240004700**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.
2. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **db0ecc09bdbc2f7cad20632b5c2bb54333cc6b02ba7fb8cc28fda2a4edf1d064**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:13 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240004800**  
**GARANTÍA MOBILIARIA**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aporte el certificado de tradición del vehículo de placas JKX658 con una expedición no superior a un mes.
2. Proceder con la remisión de la subsanación y sus anexos, a la parte demandada (art. 6 Ley 2213 de 2022) acreditando el acuse de recibido de la misma.
3. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **325443d09392d26db7905ea2c8bf417457cb1e062621a5e69b0ad313f6d89d86**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240004900**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.
2. Precisar el hecho octavo del escrito de la demanda, como quiera que lo allí plasmado no se acompasa con el contenido del pagaré base de la acción.
3. Aportar nuevamente de forma legible, completa y nítida copia del pagaré N°067002622 que se pretende ejecutar, habida cuenta que el aportado se torna incomprensible en algunas secciones, por estar entrecortado.
4. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d87ad1e3899b35b45b2dc2b8f2a16f31c444c06ca0fb6033a2ecf97158da876**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240005000**  
**DESPACHO COMISORIO**

Estando la solicitud de la referencia para su admisión, una vez revisados los anexos del mismo, se observa que no es posible llevar a cabo la comisión conferida por el Juzgado Noveno de Familia de Oralidad de Bogotá, por cuanto el inmueble objeto de secuestro se encuentra ubicado en la vereda Ilo Chico del municipio de Sasaima– Cundinamarca, tal como consta en el certificado de tradición y libertad incorporado al expediente 2021-0594 Pdf 014 del Juzgado comitente.

Por lo anterior, el comitente deberá tener en cuenta que el Municipio de Sasaima pertenece administrativamente al Circuito de Facatativá, empero, no a su jurisdicción territorial, menos aún, a la jurisdicción territorial de este Despacho.

Por contera, este Despacho no tiene competencia territorial, para diligenciarlo y en consecuencia, la comisión habrá de conferirse directamente al Juez Promiscuo Municipal de Sasaima– Cundinamarca.

En consecuencia, de conformidad a lo previsto en el inciso 5° del artículo 38 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE**:

1. **DEVOLVER** inmediatamente las diligencias al Despacho comitente, por falta de competencia territorial.
2. **REMITIR** por secretaría una vez quede en firme el presente proveído, el comisorio y sus anexos conforme a lo dispuesto en el artículo 111 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020. Déjense las constancias respectivas.
3. **DESCÁRGUESE** la presente actuación de la actividad del despacho para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0a57e1ab083723be831e345bed0da5dec7322ac1be700b060b319016c44db070**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240005100**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar el hecho primero del escrito de demanda, habida cuenta que lo allí indicado no se acompasa con lo plasmado en la literalidad del pagaré base de la acción.
2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
3. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3067ec2899af6e6f66bc42517b0b0b0f639995e6209e8b9fabe62200f620e571**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240005200**  
**ENTREGA INMUEBLE**

Por ser procedente la petición que hace el Centro de Conciliación de la Cámara de Comercio de Facatativá, de conformidad con lo previsto en el artículo 69 de la ley 446 de 1998 en concordancia con el artículo 5° del Decreto 1818 de 1998 y el artículo 38 del Código General del Proceso modificado por la ley 2030 de 2020, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **COMISIONAR** al Señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ – CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, para que lleve a cabo la diligencia de entrega del inmueble arrendado ubicado en la Calle 1 A N° 2 -12 barrio Cartagenita en Facatativá – Cundinamarca, a favor de las señoras **NUBIA LEONILDE CERERO ALIPIO e IMELDA ESPERANZA CERERO ALIPIO**.

Se le advierte al Comisionado que en esta diligencia, no se admitirán oposiciones, ni será procedente alegar el derecho de retención. Por Secretaría Líbrese Despacho Comisorio con los insertos del caso, anexándose copia del presente proveído y del certificado de tradición y libertad del inmueble si fuera el caso.

2. **REMITIR** directamente por secretaría el precitado despacho comisorio a través de los medios electrónicos y del mismo cópiese a la parte interesada para que proceda de conformidad.
3. **DEVOLVER** la actuación a su lugar de origen, una vez efectuada la comisión, previas las anotaciones correspondientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2004c09db3f81e13de2a3eb8c981b4fb8aea6382a89fb79906a4795e2da8458b**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240005300**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar poder en el que obre el asunto debidamente claro y determinado (arts. 2156 a 2158 CC), con la constancia de presentación personal ante notario (art. 74 CGP; art. 24 D. 960 de 1970) o la prueba de que se remitió como mensaje de datos desde la dirección electrónica que la sociedad demandante tiene inscrita en el registro mercantil con la indicación de la dirección electrónica que tiene inscrita el apoderado en el registro profesional (art. 5° L. 2213 de 2022).
2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
3. Aclare la competencia territorial de la demanda.
4. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4447a6ee72523e3bb7eb66c18ce23f8a38102f56ea322ea8a0a4f0ee68c2066a**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240006100**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar nuevamente poder en el que obre el asunto debidamente claro y determinado (arts. 2156 a 2158 CC), con la presentación personal ante notario del poder otorgado al libelista (art. 74 CGP; art. 24 D. 960 de 1970) o la remisión de tal mandato como mensaje de datos desde la dirección electrónica que obre inscrita en el registro mercantil a nombre de la sociedad demandante (art. 5° L. 2213 de 2022). Toda vez que el allegado no determina el asunto para el cual se confiere mandato (art. 74C.G.P.)
2. Indicar en el poder la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados
3. Acreditar la legitimación en la causa por activa, comoquiera que las facturas de venta que se pretenden ejecutar tienen como vendedor a STEMS AND FLOWERS LTDA C.I.
4. Formule nuevamente los hechos, comoquiera que los mismos están indebidamente acumulados, ello por cuanto se narran diversas situaciones fácticas en un mismo hecho. Tenga en cuenta que los mismos deben estar debidamente determinados, clasificados y numerados (art 82.5 C.G.P.)
5. Presente la aceptación tácita de los títulos en el Registro de factura electrónica de venta considerada título valor – RADIAN.
6. Acredite el envío de las facturas a la dirección electrónica de la ejecutada.
7. Acredite la calidad de autorretenedor para el cobro de los impuestos pretendidos, de lo contrario adecue las pretensiones.
8. Separe las pretensiones de la demanda, diferenciando capital de impuestos ejecutados.
9. Aclare la pretensión contenida en el numeral 7 de la demanda, en punto a indicar de forma clara sobre que suma pretende los intereses, que clase, y desde que fecha (art 82.5 C.G.P.) Tenga en cuenta que lo pretendido debe ser expresado con claridad y precisión.
10. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).
11. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c5188e0e4e4cf610a5eaa9f972822465a6e3582e487d9f292c043baee5432e84**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:41 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240006200**  
**EJECUTIVO**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos contemplados en los artículos 82, 89 y 422 del CGP, esto es, que las obligaciones contenidas en el título ejecutivo aportado son claras, expresas y exigibles, se accederá a librar mandamiento ejecutivo.

Por lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**Primero:** Ordenar a **INJER ROSAS S.A.S** y **FEMIN ARMANDO CHACHALO TAYAN** que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, cancele a **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** las siguientes sumas:

- 1). **\$118.770.463.00** pesos, correspondiente al capital contenido en el pagaré.
- 2). Los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima, siempre y cuando no exceda los límites previstos las resoluciones proferidas por la Superintendencia Financiera.
- 3). **\$8.987.892.00** pesos, correspondiente a los intereses remuneratorios contenidos en el pagaré.

**Segundo:** Lo referente a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos se corre traslado al demandado por el término de diez (10) días.

**Cuarto:** Dar al libelo el trámite del proceso ejecutivo de **MENOR** cuantía, previsto por los artículos 422 y s.s. del CGP, con las disposiciones especiales contenidas en el artículo 468 ejusdem.

**Quinto:** Notificar personalmente conforme a los artículos 291 y 292 del CGP. o conforme a lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley 2213 de 2022; en cualquiera de los 2 sentidos, la parte actora deberá indicar los canales de comunicación del despacho, especialmente, el correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Sexto: Exhortar** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular; así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

**Séptimo:** Reconocer personería a MANUEL HERNÁNDEZ DÍAZ en los términos y para los efectos del poder conferido por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 021 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f652958cf64aace78be29851d56f940e220d79fd1c5a634b65b2d7547f02c49**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:43 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240006300**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar nuevamente poder en el que obre el asunto debidamente claro y determinado (arts. 2156 a 2158 CC), con la presentación personal ante notario del poder otorgado al libelista (art. 74 CGP; art. 24 D. 960 de 1970) o la remisión de tal mandato como mensaje de datos desde la dirección electrónica informada en la demanda o la que obre inscrita en el registro mercantil a nombre de la sociedad demandante (art. 5° L. 2213 de 2022). Toda vez que el allegado no determina el asunto para el cual se confiere mandato (art. 74C.G.P.)
2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (num. 12 art. 78; art. 245 CGP).
3. Acreditar sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos al demandado. – inciso 4 del numeral 6° Ley 2213 de 2022 -.
4. Proceder el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° Ley 2213 de 2022 –.
5. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **218c9e2e74f7e0627b34660d4ea92f14ec297090f4058b60f60cba8a39fe7436**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:43 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240006400**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.

En caso, de actuar mediante poder conferido por la demandante, allegue poder dirigido al juez competente (art. 73 y 74 C.G.P.)

2. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b05620dea6f5b2f7f66efa6fd2f62f4c5ad3c869cb58807b3ce83e47c03a4439**

Documento generado en 27/02/2024 08:44:44 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240006800**  
**RESTITUCIÓN INMUEBLE**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar poder en el que obre el asunto debidamente claro y determinado (arts. 2156 a 2158 CC), con la constancia de presentación personal ante notario (art. 74 CGP; art. 24 D. 960 de 1970) o la prueba de que se remitió como mensaje de datos desde la dirección electrónica que la sociedad demandante tiene inscrita en el registro mercantil con la indicación de la dirección electrónica que tiene inscrita el apoderado en el registro profesional (art. 5° L. 2213 de 2022).
2. Identificar plenamente el inmueble objeto de estas diligencias con su ubicación, linderos actuales, nomenclatura y como se conoce en la región, de ser el caso (arts. 83 y 90.1 CGP).
3. Aportar prueba documental del contrato de arrendamiento o tenencia suscrito por el demandado o prueba siquiera sumaria de su existencia (arts. 84.3, 90.2 y 384.1 CGP).
4. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
5. Aclare los hechos de la demanda, a fin de indicar de forma precisa i) el valor del canon de arrendamiento, ii) el término del contrato iii) la forma y fecha de pago del canon de arrendamiento iv) fecha de inicio y terminación del contrato de arrendamiento alegado. Tenga en cuenta que los hechos son los que sirven de fundamento a las pretensiones. (Art. 82.4 y 82.5 C.G.P.)
6. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **940a4c4ce974f1fb3f498696c91099f49bc41c4ab911338e3ec5d414cb14b28b**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:06 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240006900**  
**EJECUTIVO**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos contemplados en los artículos 82, 89 y 422 del CGP, esto es, que las obligaciones contenidas en el título ejecutivo aportado son claras, expresas y exigibles, se accederá a librar mandamiento ejecutivo.

Por lo expuesto, el Juzgado, **R E S U E L V E:**

**Primero:** Ordenar a **MARCO ANTONIO LUNA FUENTES** que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, cancele a la **COMPAÑIA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.** las siguientes sumas:

Pagaré N° 19002138.

- 1.1. **\$ 9.263.837.00** pesos, correspondiente al capital contenido en el pagaré.
- 1.2. Los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, desde el 12 de enero de 2024, hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima, siempre y cuando no exceda los límites previstos las resoluciones proferidas por la Superintendencia Financiera.
- 1.3. **\$ 1.980.635.00** pesos, correspondiente a los intereses moratorios contenidos en el pagaré.

**Segundo:** Lo referente a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos se corre traslado al demandado por el término de diez (10) días.

**Cuarto:** Dar al libelo el trámite del proceso ejecutivo de **MÍNIMA** cuantía, previsto por los artículos 422 y s.s. del CGP.

**Quinto:** Notificar personalmente conforme a los artículos 291 y 292 del CGP. o conforme a lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley 2213 de 2022; en cualquiera de los 2 sentidos, la parte actora deberá indicar los canales de comunicación del despacho, especialmente, el correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Sexto: Exhortar** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular; así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

**Séptimo:** Reconocer personería a **COBROACTIVO S.A.S.** en los términos y para los efectos del poder conferido por la parte actora, quien designó a la abogada **ANA MARIA RAMIREZ OSPINA** quien se encuentra inscrita en el Certificado de existencia y representación legal de la sociedad.

**Octavo:** Tener en cuenta las personas autorizadas en el acápite final del libelo de la demanda, en los términos del art. 123 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE, (2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 021 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facativa/85>

Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
Secretaria

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2a280503da1ee13ef8512a2dc79b4633ce5de99d5cccef6bde1ad892f46de0ae

Documento generado en 27/02/2024 08:45:07 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240007000**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar poder en el que obre el asunto debidamente claro y determinado (arts. 2156 a 2158 CC), con la constancia de presentación personal ante notario (art. 74 CGP; art. 24 D. 960 de 1970) o la prueba de que se remitió como mensaje de datos desde la dirección electrónica que la sociedad demandante tiene inscrita en el registro mercantil con la indicación de la dirección electrónica que tiene inscrita el apoderado en el registro profesional (art. 5° L. 2213 de 2022).
2. Allegue el pagaré que se pretende ejecutar y su carta de instrucciones en la presente acción de forma nítida, legible y en formato PDF, comoquiera que el anexo con la demanda resulta incomprensible para su lectura. (art. 82.6, 84.3 y 90.2 CGP; art. 16 Acuerdo PCSJA21-11840 de 2021).
3. Informar la dirección electrónica que utiliza el demandado, toda vez que se trata de un dato personal que lo identificará en el curso de la actuación judicial o manifieste si carece del mismo (arts. 82.10 y 90.1 CGP; art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).
4. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
5. Aclare el hecho segundo de la demanda, por cuanto el mismo no se acompasa con lo narrado en los demás hechos, tenga en cuenta que los hechos son los que sirven de fundamento a las pretensiones. (Art. 82.4 y 82.5 C.G.P.)
6. Presentar los fundamentos de derecho aplicables al caso con base en la normatividad vigente, toda vez que lo anotado allí no corresponde (arts. 82.8 y 90.1 CGP).
7. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **25e0d016d9140b45653d8eddfbc7b3b63f7f41a63a720d6bd2fe627dd85082b**

Documento generado en 27/02/2024 08:45:08 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240007500**  
**EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar el certificado ordinario de tradición y libertad expedido por la autoridad registral competente en el que obren todas las anotaciones respectivas con vigencia no superior a un (1) mes (arts. 84.3 y 468 CGP; art. 67 L. 1579 de 2012).
2. Allegar plan de pagos y/o tabla de amortización en la que conste la información completa, actual y detallada del capital, intereses y demás conceptos de cada una de las cuotas vencidas, así como se pueda determinar objetivamente el saldo insoluto de la obligación, toda vez que, de la lectura del pagaré, no se extrae la expresividad ni claridad dichos datos y la ejecutante, al ser una entidad vigilada, tiene la obligación legal de expedir esa información a un día cierto (arts. 82.4, 84.3 y 422 CGP; art. 7° L. 1328 de 2009; art. 3.2.6.3. Circular Externa 029 de 2014).
3. Precisar en el libelo de la demanda desde cuando se hace uso de la cláusula aceleratoria (inciso final artículo 431 C.G.P.).
4. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f6c5ca50a033d32751e7136679fda44104f897dfaebdc907cb4e0e3d2b16c670**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240007600**  
**EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aportar el certificado ordinario de tradición y libertad expedido por la autoridad registral competente en el que obren todas las anotaciones respectivas con vigencia no superior a un (1) mes (arts. 84.3 y 468 CGP; art. 67 L. 1579 de 2012).

2. Precisar sí la dirección electrónica informada a nombre de ambos demandados es utilizada por estos o solo por uno de ellos, advirtiéndole que tal dato es personal e identificará al sujeto procesal en esta actuación judicial (art. 3° L. 2213 de 2022; art. 3c L. 1581 de 2012).

3. Aclare y/o precise el valor que se pretende ejecutar como saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré N° 035701-03-0000002245. Nótese que conforme a la tabla de amortización aportada este corresponde al saldo insoluto causado hasta la cuota del 4 de agosto de 2023, sin embargo, se pretende el cobro de la misma en las cuotas vencidas y no pagadas

Con todo, tenga en cuenta que el valor del capital acelerado o saldo insoluto es el resultado luego de descontar las cuotas vencidas y no pagadas, el cual se hace a partir de la presentación de la demanda de conformidad con lo manifestado en el libelo demandatorio – inciso final artículo 431 ibídem -.

4. Indique de forma exacta la cuantía de la demanda, de acuerdo al artículo 26 del C.G.P., en caso de haber una variación de la misma, deberá corregir el escrito de demanda.

5. Aclare la pretensión contenida en el literal c) numeral 2 con relación la suma pretendida por concepto de intereses de plazo del pagaré 035701-07-0000002479, como quiera que dicho valor no se ajusta a lo informado en el plan de pagos allegado.

6. Probar sumariamente la forma como obtuvo la dirección electrónica del demandado más allá de la mera manifestación juramentada (art. 8° L. 2213 de 2022) o indicar si procederá a integrar el contradictorio con base en las reglas del estatuto procesal general (arts. 291 y 292 CGP).

7. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a82a8b5523a105bdbc08636768fc211443043c9319ceada9d1eeb2a0f5da8cc**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:14 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240007800**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Allegue nuevamente poder conferido por el mandante dirigido al juez competente, determinando claramente el asunto (art. 73 y 74 C.G.P.), comoquiera que el allegado no precisa ante quien se dirige.
2. Dirija la demanda ante el juez competente (art 82.1 C.G.P.)
3. Aclare la pretensión contenida en el numeral 5 de la demanda, comoquiera que se encuentran indebidamente acumuladas las pretensiones, tenga en cuenta que las sumas pretendidas deben expresarse de forma clara y precisa.
3. Aclare la competencia territorial.
4. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **252798f6d556a6c6f5ddb84072be767403a5ffdfb52be1729f589664e65be0ed**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:15 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008000**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Dirija la demanda ante el juez competente (art 82.1 CGP), e igualmente, allegue poder donde se refiera en debida forma el juez competente para el presente asunto (art. 18, 26, 28, 74, 82.1 CGP).
2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
3. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3b65114a22b9140fad1a33a6eb71ea60fbb1330807c5fc5568c028c1fee17a0e**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008100**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Indique de forma exacta la cuantía de la demanda, de acuerdo al artículo 26 del C.G.P., en caso de haber una variación de la misma, deberá corregir el escrito de demanda.
2. Allegue poder en el cual se determine plenamente el asunto, tenga en cuenta que el conferido trata de un ejecutivo de menor cuantía, sin que ello se acompañe a la realidad.
3. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
4. Informar el domicilio actual del demandado para efectos de notificación (arts. 28.1, 82.10 y 90.1 CGP; arts. 76 a 84 CC).
5. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **964663bc0e52a69084eaf79bcc66aabc2ec91c2218f22b48c02c82ef27824fe1**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:16 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008200**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Allegar plan de pagos y/o tabla de amortización en la que conste la información completa, actual y detallada del capital, intereses y demás conceptos de cada una de las cuotas vencidas, así como se pueda determinar objetivamente el saldo insoluto de la obligación, toda vez que, de la lectura del pagaré, no se extrae la expresividad ni claridad dichos datos y la ejecutante, al ser una entidad vigilada, tiene la obligación legal de expedir esa información a un día cierto (arts. 82.4, 84.3 y 422 CGP; art. 7° L. 1328 de 2009; art. 3.2.6.3. Circular Externa 029 de 2014).

2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).

3. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d509a68faa9bde490acd36195d2722806b3005aac45323f2e5723271da7cf496**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:17 p. m.

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008300**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Dirija la demanda ante el juez competente (art 82.1 CGP).
2. Indicar las medidas adoptadas para la conservación de los documentos originales que fueron presentados como mensaje de datos, precisando su ubicación y que los mismos serán aportados cuando lo exija el despacho (núm. 12 art. 78; art. 245 CGP).
3. Aclare la pretensión contenida en el numeral 2° de la demanda, comoquiera que lo pretendido no se acompasa con lo plasmado en la literalidad del documento báculo de la acción.
4. Determine lo pretendido en el numeral 1° de la demanda, tenga en cuenta que debe ser expresado con claridad y precisión, asimismo, excluya aquellas manifestaciones que sean propias de la narración de los hechos, por cuanto las mismas deben ser indicadas en los términos del art. 82.5 C.G.P.
5. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 021 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dca3cf668b06037f4a92c3ab046292ac1efed16436bc0942cc894ab3e27ff53d**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:17 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008400**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.

En caso, de actuar mediante poder conferido por la demandante, allegue poder dirigido al juez competente (art. 73 y 74 C.G.P.)

2. Precise el valor que se pretende ejecutar como saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré. Nótese que conforme a la tabla de amortización aportada este corresponde al saldo insoluto causado hasta la cuota del 4 de agosto de 2023, sin embargo, se pretende el cobro de la misma en las cuotas vencidas y no pagadas

Con todo, tenga en cuenta que el valor del capital acelerado o saldo insoluto es el resultado luego de descontar las cuotas vencidas y no pagadas, el cual se hace a partir de la presentación de la demanda o de conformidad con lo manifestado en el libelo demandatorio – inciso final artículo 431 ibídem -.

3. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f603047af38bf80474fff44e5f0de34d6462e46f5ab6afec1a54c89af772672**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008500**  
**EJECUTIVO**

Estando para resolver sobre la admisión del presente asunto, se encuentra que la entidad ejecutante es el Banco Agrario de Colombia S.A., razón por la cual habrá que darse aplicación a lo decantado en reciente jurisprudencia de la Corte Suprema de Justicia AC3745-2023 del 13 de diciembre de 2023, que dispuso:

*“... en el sub lite no existe discusión en cuanto a que el ejecutante es el Banco Agrario de Colombia S.A., cuya naturaleza es la de sociedad de economía mixta del orden nacional, sujeta al régimen de empresa industrial y comercial del Estado, organizado como establecimiento de crédito bancario y vinculado al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, según lo estatuido en el artículo 233 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero (Ley 795/03), que lo clasifica como entidad descentralizada por servicios del orden indicado, a voces del canon 68 de la Ley 489 de 1998, de modo que la competencia para conocer del compulsivo radica, en forma privativa, en el juez de su lugar de domicilio, valga decir, en la capital de la República, conforme con la pauta consignada en el numeral 10° del estatuto procedimental”.*

Colofón de lo expuesto, resulta evidente que se debe dar aplicación a lo previsto en el artículo 28 núm. 10 del C.G.P. que prevé: “10. En los procesos contenciosos en que sea parte una entidad territorial, o una entidad descentralizada por servicios o cualquier otra entidad pública, conocerá en forma privativa el juez del domicilio de la respectiva entidad.”, así las cosas, al descender al asunto de marras se tiene que es domicilio de la parte actora es Bogotá, conforme certificado de existencia y representación legal (Págs. 48:62 Pdf 002), en consecuencia, atendiendo a la cuantía del presente asunto y el factor territorial es competente el Juez Civil Municipal de Bogotá- Reparto. En consecuencia, se **resuelve**:

**Primero:** **Rechazar** por competencia el proceso ejecutivo de la referencia.

**Segundo:** **Remitir** al juez competente la presente demanda, esto es, a los Jueces Civiles Municipales de Bogotá (reparto) cumplir por secretaría.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **660564859395b1c2b20f7e6209537a9aa15fe77284fce63bdfb568472ee1478**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:18 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008600**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Dirija la demanda ante el juez competente (art 82.1 CGP).
2. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.

En caso, de actuar mediante poder conferido por la demandante, allegue poder dirigido al juez competente (art. 73 y 74 C.G.P.)

3. Precise el valor que se pretende ejecutar como saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré. Nótese que conforme a la tabla de amortización aportada este corresponde al saldo insoluto causado hasta la cuota del 4 de agosto de 2023, sin embargo, se pretende el cobro de la misma en las cuotas vencidas y no pagadas

Con todo, tenga en cuenta que el valor del capital acelerado o saldo insoluto es el resultado luego de descontar las cuotas vencidas y no pagadas, el cual se hace a partir de la presentación de la demanda o de conformidad con lo manifestado en el libelo demandatorio – inciso final artículo 431 ibídem -.

4. Aclare la competencia territorial de la demanda.
5. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **664b773f3c2a124d6395d81295aba123829ae646ecc3235ef8ff3a654dc9d6d**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:19 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240008800**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.

En caso, de actuar mediante poder conferido por la demandante, allegue poder dirigido al juez competente (art. 73 y 74 C.G.P.)

2. Corrija el hecho primero de la demanda, por cuanto el mismo no se acompasa con la literalidad del pagaré que se pretende ejecutar.

3. Precise el valor que se pretende ejecutar como saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré. Nótese que conforme a la tabla de amortización aportada este corresponde al saldo insoluto causado hasta la cuota del 4 de agosto de 2023, sin embargo, se pretende el cobro de la misma en las cuotas vencidas y no pagadas

Con todo, tenga en cuenta que el valor del capital acelerado o saldo insoluto es el resultado luego de descontar las cuotas vencidas y no pagadas, el cual se hace a partir de la presentación de la demanda o de conformidad con lo manifestado en el libelo demandatorio – inciso final artículo 431 ibídem -.

4. Aclare la competencia territorial de la demanda.

5. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Olga Cecilia Soler Rincon

Firmado Por:

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bc14d9a61fb62531d0b0552c3aa04cdd0c90528976e7c7f0f6dde37c613893be**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:19 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240009000**  
**EJECUTIVO**

Comoquiera que la demanda reúne los requisitos contemplados en los artículos 82, 89 y 422 del CGP, esto es, que las obligaciones contenidas en el título ejecutivo aportado son claras, expresas y exigibles, se accederá a librar mandamiento ejecutivo.

Por lo expuesto, el Juzgado, **RESUELVE:**

**Primero:** Ordenar a **ÁNGEL STIVEN JIMÉNEZ ÁLVAREZ** que dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia, cancele a **JOSE NILSON CESPEDES MILLAN** las siguientes sumas:

1.1. **\$ 8.000.000.00** pesos, correspondiente al capital contenido en la letra de cambio con fecha de vencimiento 12 de agosto de 2023, más los intereses moratorios liquidados sobre el capital anterior, desde el 13 de agosto de 2023, hasta que se efectúe el pago total de la obligación, a la tasa máxima, siempre y cuando no exceda los límites previstos las resoluciones proferidas por la Superintendencia Financiera.

**Segundo:** Lo referente a las costas del proceso se resolverá oportunamente.

**Tercero:** De la demanda y sus anexos se corre traslado al demandado por el término de diez (10) días.

**Cuarto:** Dar al libelo el trámite del proceso ejecutivo de **MÍNIMA** cuantía, previsto por los artículos 422 y s.s. del CGP.

**Quinto:** Notificar personalmente conforme a los artículos 291 y 292 del CGP. o conforme a lo dispuesto en el artículo 2° de la Ley 2213 de 2022; en cualquiera de los 2 sentidos, la parte actora deberá indicar los canales de comunicación del despacho, especialmente, el correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**Sexto: Exhortar** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular; así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

**Séptimo:** Reconocer personería a **RICARDO DELGADO MOLANO** en los términos y para los efectos del poder conferido por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,(2)**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
Juez

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **88473a7ce4f3da6dd2fd4eb183b6616d464028daf5647c65079fd36528781b77**

Documento generado en 27/02/2024 05:23:20 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiocho (28) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120240009100**  
**EJECUTIVO**

De conformidad con el artículo 90 del C. G. P., se inadmite la demanda para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, el actor subsane, los siguientes aspectos:

1. Aclarar la calidad de quien formula la demanda ejecutiva, por cuanto si bien indicó en el acápite introductorio de la demanda refirió ostenta la calidad de endosatario al cobro, no se acreditó tal facultad (art. 658 C.co) y en el plenario obra poder conferido por la entidad ejecutante.

En caso, de actuar mediante poder conferido por la demandante, allegue poder dirigido al juez competente (art. 73 y 74 C.G.P.)

2. Aclare y/o precise el valor que se pretende ejecutar como saldo insoluto de la obligación contenida en el pagaré. Nótese que conforme a la tabla de amortización aportada este corresponde al saldo insoluto causado hasta la cuota del 4 de agosto de 2023, sin embargo, se pretende el cobro de la misma en las cuotas vencidas y no pagadas

Con todo, tenga en cuenta que el valor del capital acelerado o saldo insoluto es el resultado luego de descontar las cuotas vencidas y no pagadas, el cual se hace a partir de la presentación de la demanda o de conformidad con lo manifestado en el libelo demandatorio – inciso final artículo 431 ibídem -.

3. Presente las anteriores correcciones, en un escrito de demanda debidamente integrado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **021** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 29 de febrero de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf634581a5ff45b092c3a9a7bf991130d1b2abf7fcd33f2a03d61d5d9448ee91**  
Documento generado en 27/02/2024 05:23:21 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**