

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120170052800**  
**EJECUTIVO**

Vista la documental que antecede, se **DISPONE**:

1. Negar la actualización del crédito aportada por improcedente por cuanto no se encuentra dentro de los casos previstos por la Ley para la presentación de la misma, los cuales son: (i) En el remate de bienes (numeral 7º del artículo 455 del Código General del Proceso), (ii) Cuando existen títulos judiciales a favor del ejecutante (artículo 447 ejusdem) y (iii) Cuando se pretenda la terminación del proceso.
2. Negar la actualización de la liquidación de costas, por no estar dentro de la oportunidad procesal.
3. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Olga Cecilia Soler Rincon**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f4bcc8adf3b6e9ae264278161e4507b35205aff1892017721b18994268750b30**

Documento generado en 07/05/2024 03:17:26 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120170067100**  
**EJECUTIVO**

En atención a la solicitud de terminación presentada por la apoderada de la parte demandante, quien ostenta la facultad de recibir y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P., el Despacho **DISPONE**:

**1. DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **NORMALIZACIÓN DE LA DEUDA.**

**2. DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto, previa verificación de remanentes.

Parágrafo: Advertir al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

**3.** Previo acreditar el arancel correspondiente, **DESGLOSAR** los documentos físicos base de la ejecución, a favor de la parte ejecutada. Dejar las constancias del caso.

**4. SIN CONDENAR EN COSTAS.**

**5. ARCHIVAR** el expediente, dejar las constancias de rigor para efectos de la estadística (Artículo 122 C.G.P.)

**6. ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **476a4e8410d421a427afd8031ade8ad4980436c21dee6d79738f9f5f32a2854e**

Documento generado en 07/05/2024 03:17:25 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120170067700**  
**EJECUTIVO**

En atención a la solicitud de terminación presentada por el representante legal de la entidad endosataria en procuración, quien ostenta la facultad de recibir y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P., el Despacho **DISPONE**:

**1. DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.

**2. DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto, previa verificación de remanentes.

**Parágrafo:** Prevenir al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

**3.** Previo acreditar el arancel correspondiente, **DESGLOSAR** los documentos físicos base de la ejecución, a favor de la parte ejecutada. Dejar las constancias del caso.

**4. SIN CONDENAR EN COSTAS.**

**5. ARCHIVAR** el expediente, dejar las constancias de rigor para efectos de la estadística (Artículo 122 C.G.P.)

**6. ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f821dd3772ad1971434a0ac09145e701181075395732cbce72add4b2bd5eb768**

Documento generado en 07/05/2024 03:17:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120180017900**  
**EJECUTIVO**

Vistas las documentales que anteceden, se **DISPONE**:

1. No tener en cuenta la diligencia de notificación efectuada a la dirección electrónica del demandado, por cuanto no se tiene plena certeza de la forma como se obtuvo el correo electrónico del ejecutado a donde fue remitido el mensaje de datos de conformidad con los artículos 8° de la Ley 2213 de 2022, 91, 164, 291 y 292 del Código General del Proceso, e igualmente, se indicó de forma errada la dirección física del Despacho, y omitió notificar el auto que admitió la cesión al demandado Héctor Orlando Duarte Morales.
2. Advertir que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9469d44bb417cb0f3307a0d83c06351f8dd283df2f7b32d0a2ff78c0333be12**

Documento generado en 07/05/2024 03:17:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120190038100**  
**EJECUTIVO**

Vistas las documentales que anteceden, el Juzgado, **DISPONE:**

1. Téngase en cuenta que la cesionaria demandante AECSA S.A. actuará a través de su representante legal Carolina Abello Otálora de conformidad con las previsiones del art. 73 y 75 del C.G.P., comoquiera que el presente asunto es de mínima cuantía.
2. Rechazar el recurso de reposición formulado por Betsabé Torres Pérez por no ser sujeto procesal en el presente asunto, Tenga en cuenta que Banco Comercial Av Villas S.A. efectuó cesión de crédito a favor de AECSA S.A. sin que esta le haya conferido poder.
3. Precisar que AECSA S.A. actúa como sucesor procesal desde la notificación por Estado del auto dictado el 16 de febrero de 2024 que admitió la cesión de crédito.
4. Advertir a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:  
Olga Cecilia Soler Rincon  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f8dc20baa03cdf2382d95f083f035f1bc6d1b79f3b4a0a86aee7b04a423a84d3**

Documento generado en 07/05/2024 03:40:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120190062300**  
**EJECUTIVO CON GARANTIA REAL**

En atención a la solicitud de terminación presentada por el representante legal de la entidad endosataria en procuración, quien ostenta la facultad de recibir y de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P., el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** con relación al Pagaré 2273-320157552.

2. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** con relación al Pagaré 5306964086329049.

3. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto, previa verificación de embargo de remanentes.

**Parágrafo:** Advertir al interesado que una vez se elabore el oficio deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite.

4. Previo acreditar el arancel correspondiente, **DESGLOSAR** los documentos físicos base de la ejecución, a favor de la parte ejecutada. Dejar las constancias del caso.

5. **SIN CONDENAR EN COSTAS.**

6. **ARCHIVAR** el expediente, dejar las constancias de rigor para efectos de la estadística (Artículo 122 C.G.P.)

7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Olga Cecilia Soler Rincon**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **681a4817dd39dbed2e36c59c0c0defeeca77fdc3b73e926063db429e07932c7**

Documento generado en 07/05/2024 03:40:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 – 27 Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, siete (07) de mayo de dos mil veinticuatro (2024)

**Ref: 25269400300120230018500**  
**RESTITUCION**

En atención al informe secretarial que antecede, se **DISPONE:**

1. Con apoyo en lo normado en el artículo 286 del Código General del Proceso, se corrige el auto de fecha 22 de marzo de 2024, en el sentido de indicar que la fecha correcta para la realización de la audiencia de que trata el artículo 392 del estatuto procesal es el **miércoles 15 de mayo de 2024, a las 11:00 a.m.**
2. En lo demás, permanece incólume el auto de fecha 22 de marzo de 2024.
3. Advertir a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**OLGA CECILIA SOLER RINCÓN**  
**Juez**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **047** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 08 de mayo de 2024, siendo las 8:00 a.m.**

**CLAUDIA PATRICIA ROMERO ROMERO**  
**Secretaria**

Firmado Por:

Olga Cecilia Soler Rincon

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b260a6c45476dc1b6363e65f87b46fed6dda7956e5074c64c711477ef0ebb05**

Documento generado en 07/05/2024 03:15:55 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**