

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120090111900

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería a la abogada **ERIKA FERNANDA GIRAL GARIBELLO** como apoderada sustituta de la parte actora, en los términos del poder inicialmente conferido.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d9b7dfece97e7b79904672b5fe17263cff9bee4e9723738b7d62e35768cc1816**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120100049200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 5 de abril de 2013.

No obstante, por secretaría líbrese comunicación a las entidades referidas en el escrito que antecede a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**85e65ecd21b0d53d021cbcb2c2ade424974379cf72d7d37508b1aee9405c6db0**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120100049200**

Vencido el término de traslado de la liquidación de crédito en silencio, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE**:

**NO TENER** en cuenta la actualización de la liquidación de crédito presentada por la apoderada actora por improcedente, como quiera que la actuación no se encuentra dentro de los casos previstos por la Ley para la presentación de la actualización de la liquidación del crédito, los cuales a saber son: i) En el remate de bienes (numeral 7º del artículo 455 del Código General del Proceso), (ii) Cuando existen títulos judiciales a favor del ejecutante (art. 447 ejúsdem) y iii) Cuando se pretenda la terminación.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**878bc5b3f2852c1074d9c378cc81c43d6653b2f4b8b01043330ed465c4272f0c**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120100049300

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 8 de octubre de 2014.

No obstante, por secretaría librese comunicación a las entidades referidas en el escrito que antecede a fin de comunicar la medida y remitase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a78b4170d4e7cc0be49733d5172aae41efb52b94ee39c30d97481a9761f5367f**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:23 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120100049300**

Vencido el término de traslado de la liquidación de crédito en silencio, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE**:

**NO TENER** en cuenta la actualización de la liquidación de crédito presentada por la apoderada actora por improcedente, como quiera que la actuación no se encuentra dentro de los casos previstos por la Ley para la presentación de la actualización de la liquidación del crédito, los cuales a saber son: i) En el remate de bienes (numeral 7° del artículo 455 del Código General del Proceso), (ii) Cuando existen títulos judiciales a favor del ejecutante (art. 447 ejúsdem) y iii) Cuando se pretenda la terminación.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cd1dc8ebdbeb91b3fa108a57ae7cb9f12ebc1625d998279562b41760e8d2dc1a**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120140019100**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TOMAR ATENTA NOTA** de la ampliación de la medida embargo de remanentes a que se refiere el oficio N° 299 de fecha 28 de julio de 2021, librado dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. 2014-00091 que cursa en el Juzgado Promiscuo Municipal de Albán y que recae sobre los bienes de propiedad de la demandada **MARÍA NELLY GRANADOS CARRASCO**.

Por secretaria, ofíciase al Juzgado que ordenó el embargo de remanentes informando el acatamiento de la medida. Déjense las constancias respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f26775b85766680e22f2c0ca9fdc240b2df1135be0ffa9dbb875d76f1cf363aa**  
Documento generado en 02/09/2021 04:46:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120150031200**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 21 de junio de 2018.

No obstante, por secretaría líbrese comunicación a las entidades referidas en el escrito que antecede a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**156bbe7d61a69b5aa4a43a41f11055bcc77db977facdc17a44d59c30341d550c**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:30 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120150046300**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 26 de febrero de 2018.

No obstante, como quiera que respecto al banco de occidente<sup>1</sup> no había sido requerida la medida por secretaría líbrese comunicación a la citada entidad a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Memorial del 13 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**d41fb477a88fb04a8cc84ce9da87e9267dde2384fa8e141debccf26c43fdb52b**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:37 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120150079400

Vista la solicitud que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**NEGAR** la solicitud de terminación del proceso por pago, elevada por el apoderado de la parte demandada, como quiera que no se ajusta a las previsiones del artículo 461 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**65a742ca48d6deb61ac6c99d461975bf0923ba8ef9677950ab8b5826180c5989**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:41 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120150088800**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 22 de abril de 2016.

No obstante, como quiera que respecto al banco de occidente y banco Av Villas<sup>1</sup> no había sido requerida la medida por secretaría librese comunicación a las citadas entidades a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**018e7f1e11007ac582b6ddba9471af338690879bd1606f3cc934025f5086ad4b**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:43 PM

<sup>1</sup> Memorial del 13 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120160008400**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes para los fines pertinentes a que haya lugar, el acta de inmovilización y el inventario del vehículo objeto de cautela con placas **ABK512**.
2. **COMISIONAR** al Juez Civil Municipal de Ibagué - Tolima (Reparto), a fin de llevar a cabo la diligencia de Secuestro del automotor con placas N° **ABK512**, el cual se encuentra ubicado en el parqueadero **SERVICIO DE TRANSPORTE Y PARQUEADERO LA COOR S.A.S.** ubicado en la Transversal 1 Sur A N° 58 – 02 Zona Industrial el Papayo., con amplias facultades inclusive la de nombrar secuestre y señalar sus honorarios.

En todo caso, el comisionado debe tener en cuenta que quien nombre en ese cargo, el de secuestre, debe estar activo en la lista de auxiliares de la justicia que maneja el Consejo Superior de la Judicatura, y que si se trata de personas jurídicas debe corroborar que la persona natural que actué en su representación, no se encuentre inmersa en la incompatibilidad que establece el parágrafo 1º del artículo 50 del Código General del Proceso.

Asimismo, deberá reiterar al auxiliar lo normado en el numeral 6 del artículo 595 del Código General del Proceso, especialmente lo atinente a la custodia, conservación, mantenimiento y seguridad del automotor como quiera que no hay parqueaderos autorizados para el efecto. Lo anterior, teniendo en cuenta que la ley 1955 de 2019, en su artículo 336 deroga expresamente el artículo 167 de la Ley 769 de 2002, el cual otorgaba la competencia y la responsabilidad a la Dirección Ejecutiva de la Rama Judicial para conformar las listas de los parqueaderos autorizados para llevar los vehículos inmovilizados por orden judicial.

- 2.1. **Líbrese** despacho comisorio con los insertos del caso. Por secretaría procédase directamente con el envío del mismo a través de los medios electrónico a la autoridad comisionada y de haber informado las partes el correo electrónico, remítase mensaje de datos con la providencia adjunta e infórmese que deberán acudir ante la entidad comisionada para proceder con el trámite correspondiente. Déjense las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fb1d71ae58ca68e34a5b3dc2cea495cbc702c2b54e61c3ec5234433aa2caa018**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120160045200**

Vencido el término de traslado en silencio, visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- 1. NO DECRETAR LA SUSPENSIÓN** del presente proceso por improcedente, como quiera que la solicitud elevada no cumple las previsiones del artículo 161 del Código General del Proceso, esto es, que el presente asunto cuenta con auto que ordenó seguir adelante la ejecución.
- 2. ADVERTIR** que la demandada se encuentra notificada mediante aviso judicial del mandamiento de pago, conforme obra en la certificación de entrega visible a folio 42 de la encuadernación, y en consecuencia en auto del 27 de septiembre de 2018 se ordenó seguir adelante la ejecución.
- 3. MODIFICAR** la actualización de la liquidación de crédito presentada por la parte actora toda vez que la misma no se ajusta a las previsiones del artículo 446 del Código General del Proceso, esto es, no se acompasa con la orden de apremio y auto que ordenó seguir adelante la ejecución aunado a que no tuvo en cuenta la última liquidación de crédito aprobada, por ende, se procede en los siguientes términos:

AÑO	MES	CTE. AÑO	INT.CORR. MES	MORA:CTE*1,5	INT. MORA MES	CAPITAL	DÍAS	SUBT.INT.CORR.	SUBT.INT.MORA	DESCUENTOS	SUBTOTAL
2017	JULIO	21,98%	1,83%	32,97%	2,75%	2.672.357,00	30	48.949	73.423		2.745.780
2017	AGOSTO	21,98%	1,83%	32,97%	2,75%	2.672.357,00	30	48.949	73.423		2.819.203
2017	SEP	21,48%	1,79%	32,22%	2,69%	2.672.357,00	30	47.835	71.753		2.890.956
2017	OCTUBRE	21,15%	1,76%	31,73%	2,64%	2.672.357,00	30	47.100	70.650		2.961.606
2017	NOV	20,96%	1,75%	31,44%	2,62%	2.672.357,00	30	46.677	70.016		3.031.622
2017	DIC	20,77%	1,73%	31,16%	2,60%	2.672.357,00	30	46.254	69.381		3.101.003
2018	ENERO	20,69%	1,72%	31,04%	2,59%	2.672.357,00	30	46.076	69.114		3.170.117
2018	FEBRERO	21,01%	1,75%	31,52%	2,63%	2.672.357,00	30	46.789	70.183		3.240.300
2018	MARZO	20,68%	1,72%	31,02%	2,59%	2.672.357,00	30	46.054	69.080		3.309.380
2018	ABRIL	20,48%	1,71%	30,72%	2,56%	2.672.357,00	30	45.608	68.412		3.377.792
2018	MAYO	20,44%	1,70%	30,66%	2,56%	2.672.357,00	30	45.519	68.279		3.446.071
2018	JUNIO	20,28%	1,69%	30,42%	2,54%	2.672.357,00	30	45.163	67.744		3.513.815
2018	JULIO	20,03%	1,67%	30,05%	2,50%	2.672.357,00	30	44.606	66.909		3.580.725
2018	AGOSTO	19,94%	1,66%	29,91%	2,49%	2.672.357,00	30	44.406	66.608		3.647.333
2018	SEP	19,81%	1,65%	29,72%	2,48%	2.672.357,00	30	44.116	66.174		3.713.507
2018	OCTUBRE	19,63%	1,64%	29,45%	2,45%	2.672.357,00	30	43.715	65.573		3.779.080
2018	NOV	19,49%	1,62%	29,24%	2,44%	2.672.357,00	30	43.404	65.105		3.844.186
2018	DIC	19,40%	1,62%	29,10%	2,43%	2.672.357,00	30	43.203	64.805		3.908.990
2019	ENERO	19,16%	1,60%	28,74%	2,40%	2.672.357,00	30	42.669	64.003		3.972.993
2019	FEBRERO	19,70%	1,64%	29,55%	2,46%	2.672.357,00	30	43.871	65.807		4.038.800
2019	MARZO	19,37%	1,61%	29,06%	2,42%	2.672.357,00	30	43.136	64.704		4.103.504
2019	ABRIL	19,32%	1,61%	28,98%	2,42%	2.672.357,00	30	43.025	64.537		4.168.042

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

2019	MAYO	19,34%	1,61%	29,01%	2,42%	2.672.357,00	30	43.069	64.604		4.232.646
2019	JUNIO	19,30%	1,61%	28,95%	2,41%	2.672.357,00	30	42.980	64.471		4.297.117
2019	JULIO	19,28%	1,61%	28,92%	2,41%	2.672.357,00	30	42.936	64.404		4.361.520
2019	AGOSTO	19,32%	1,61%	28,98%	2,42%	2.672.357,00	30	43.025	64.537		4.426.058
2019	SEP	19,32%	1,61%	28,98%	2,42%	2.672.357,00	30	43.025	64.537		4.490.595
2019	OCTUBRE	19,10%	1,59%	28,65%	2,39%	2.672.357,00	30	42.535	63.803		4.554.398
2019	NOV	19,03%	1,59%	28,55%	2,38%	2.672.357,00	30	42.379	63.569		4.617.967
2019	DIC	18,91%	1,58%	28,37%	2,36%	2.672.357,00	30	42.112	63.168		4.681.134
2020	ENERO	18,77%	1,56%	28,16%	2,35%	2.672.357,00	30	41.800	62.700		4.743.835
2020	FEBRERO	19,06%	1,59%	28,59%	2,38%	2.672.357,00	30	42.446	63.669		4.807.503
2020	MARZO	18,95%	1,58%	28,43%	2,37%	2.672.357,00	30	42.201	63.301		4.870.805
2020	ABRIL	18,69%	1,56%	28,04%	2,34%	2.672.357,00	30	41.622	62.433		4.933.238
2020	MAYO	18,19%	1,52%	27,29%	2,27%	2.672.357,00	30	40.508	60.763		4.994.001
2020	JUNIO	18,12%	1,51%	27,18%	2,27%	2.672.357,00	30	40.353	60.529		5.054.529
2020	JULIO	18,12%	1,51%	27,18%	2,27%	2.672.357,00	30	40.353	60.529		5.115.058
2020	AGOSTO	18,29%	1,52%	27,44%	2,29%	2.672.357,00	30	40.731	61.097		5.176.155
2020	SEPTIEMBRE	18,35%	1,53%	27,53%	2,29%	2.672.357,00	30	40.865	61.297		5.237.452
2020	OCTUBRE	18,09%	1,51%	27,14%	2,26%	2.672.357,00	30	40.286	60.429		5.297.881
2020	NOVIEMBRE	18,35%	1,53%	27,53%	2,29%	2.672.357,00	30	40.865	61.297		5.359.178
2020	DICIEMBRE	17,84%	1,49%	26,76%	2,23%	2.672.357,00	30	39.729	59.594		5.418.772
2021	ENERO	17,32%	1,44%	25,98%	2,17%	2.672.357,00	30	38.571	57.857		5.476.628
2021	FEBRERO	17,54%	1,46%	26,31%	2,19%	2.672.357,00	30	39.061	58.591		5.535.220
2021	MARZO	17,41%	1,45%	26,12%	2,18%	2.672.357,00	5	6.462	9.693		5.544.913

Capital	\$ 2.672.357,00
Ultima Liquidación corte 30 junio 2017	\$ 1.696.486,00
Interés liquidación	\$ 2.872.555,51
Total Liquidación	\$ 7.241.398,51

**4. APROBAR** la actualización de la liquidación de crédito realizada por el despacho respecto a las obligaciones que se persiguen en el presente asunto en la suma de **\$7.241.398,<sup>51</sup>Mcte**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dce6ea027c859127510ae7cc3960bc64ac3c3b0f644d90a27fefa50ed3b63032**

Documento generado en 02/09/2021 04:46:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120160075100**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 13 de diciembre de 2016.

No obstante, como quiera que respecto a la entidad Banco de occidente Av Villas y Davivienda no había sido requerida la medida, por secretaría líbrese comunicación a la citada entidad a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**00ddb5cd92089f06463c25f8aa87fae595cb6117c3d71cc87a5a145d5f16a85a**  
Documento generado en 02/09/2021 04:46:57 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120170005400**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea el demandado en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en las entidades financieras fue decretada en auto del 27 de febrero de 2017.

No obstante, como quiera que respecto a MI BANCO S.A. antes Bancompartir<sup>1</sup> no había sido requerida la medida por secretaría líbrese comunicación a las citadas entidades a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3f8eb80a10ab88d20249d1ae4d0685bc64c522f3a3a9686025053eec52843f77**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:00 PM

<sup>1</sup> Memorial del 6 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120170024800**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 25 de mayo de 2017.

No obstante, se advierte que las entidades relacionadas en el escrito del 13 de agosto de 2021 difieren de las solicitadas con la presentación de la demanda, por secretaría librese comunicación a las entidades referidas en el escrito que antecede a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **RELEVAR** del cargo al Dr. **RICARDO PULIDO VÁSQUEZ** en razón a su deceso y en su lugar se **DESIGNAR** como secuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES PACHECO S.A.S** representada legalmente por **SANTIAGO MATIZ CONTRERAS**.

Lo anterior, con el fin que tome custodia y verifique el estado y conservación del bien inmueble embargado y secuestrado en diligencia celebrada el día 19 de septiembre del 2019, cuya acta obra a folio 33 del cuaderno 2 del expediente híbrido.

3. **ORDENAR** que por secretaría libre comunicación a través de correo electrónico, a fin que la persona designada tome posesión del cargo dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del correo, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar. Para la aceptación del cargo de secuestre deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho para proceder a su posesión a través de ese medio. Hágase esta advertencia en las comunicaciones.
4. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0cf8e622ee6adcca5bfb092d8fd7427158c3a9a762eb19939e86b86c0167a826**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120170044000**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería a la abogada **ERIKA FERNANDA GIRAL GARIBELLO** como apoderada sustituta de la parte actora, en los términos del poder inicialmente conferido.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2b0ada1ec0f20448bd2bbe437a85da780858c80ff55bb3984e6521e0c9db3f76**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120170057500**

Vencido el término de traslado en silencio, visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO DECRETAR LA SUSPENSIÓN** del presente proceso por improcedente, como quiera que la solicitud elevada no cumple las previsiones del numeral 2° del artículo 161 del Código General del Proceso, esto es, cuando las partes lo pidan de común acuerdo. Nótese que el acuerdo y la solicitud de suspensión no viene coadyuvada por todas las partes en litigio puesto que la misma no fue suscrita por la ejecutada **SANDRA LILIANA GOMEZ CARATON**.
2. **ADVERTIR** que el demandado **JAVIER MAURICIO MOJICA MEDINA** se encuentra notificado forma personal conforme obra a folio 19 reverso del expediente híbrido.
3. **DESIGNAR** como Curador Ad-Litem de la demandada **SANDRA LILIANA GOMEZ CARATON** al abogado **GIOVANNI GARCÍA PAZ**<sup>1</sup>.
  - 1.1. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese la comunicación, a fin que el abogado designado tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.
  - 1.2. Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en el Decreto 806 de 2020. Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

<sup>1</sup>e-mail: [givangpaz@hotmail.com](mailto:givangpaz@hotmail.com) Teléfono: 3125930054 y dirección Calle 4 No. 2 – 08 Oficina 206Facatativá. Con todo deberá remitirse a la dirección electrónica que se encuentra registrado en el SIRNA.

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**92b41de188fdc3bc7573b78d1dfb0f59511ebb1fa4471b21edcad18578c71d1**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120170057600**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea la demandada en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en cualquier entidad financiera fue decretada en auto del 30 de octubre de 2017.

No obstante, se advierte que las entidades relacionadas en el escrito del 20 de agosto de 2021 difieren de las solicitadas con la presentación de la demanda, por secretaría líbrese comunicación a las entidades referidas en el escrito que antecede a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1682d2e66e5de632171cac4561e54a38039ba713635308080d38084730011b41**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180032000**

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **ORDENAR** que por secretaría se haga entrega a favor de la parte demandada las sumas de dinero por concepto de embargos y por cuenta de este proceso (Depósitos Judiciales).
4. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por **estado electrónico** en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
7. **ARCHIVAR** el expediente, una vez cumplido lo anterior y descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ee44d1d2a617af005c838d063c05ebebc12875199d191daadad92f6b49099185**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180037600**

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REMITIR** al **JUZGADO CINCUENTA CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ** a través de los medios electrónicos la actuación surtida dentro del proceso de la referencia adelantada contra el deudor **OSCAR ALEXANDER CASTIBLANCO** identificado con cédula de ciudadanía N° 11.440.888 de Ibagué, en cumplimiento a lo ordenado en auto del 9 de julio de 2020 proferido por la precitada dependencia judicial, a través del cual decretó la apertura de liquidación patrimonial de persona natural no comerciante, ello de conformidad al numeral 7 del artículo 565 del Código General del Proceso. **OFÍCIESE** por secretaría dejándose las constancias respectivas.
2. **POR SECRETARÍA** déjense las constancias de rigor en los tomos radicadores.
3. **DESCÁRGUESE** de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**163736a4959917e82591fb344f08b8f3aff186b999f20abb7ab62f1f7d9d3720**  
Documento generado en 02/09/2021 09:31:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180041000**

Vistos los escritos que anteceden, una vez revisado el expediente híbrido y efectuado el control de legalidad de que trata el artículo 132 del Código General del Proceso en aras de salvaguardar las garantías procesales y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECLARAR SIN VALOR NI EFECTO** el numeral 1 del auto de fecha 3 de septiembre de 2020, toda vez que los autos contrarios a derecho no atan ni al juez ni a las partes, y en el presente asunto la ejecutada se encuentra debidamente notificado.

Lo anterior, habida cuenta que mediante proveído de fecha 2 de septiembre de 2019 el abogado **MIGUEL ÁNGEL CHÁVES SALCEDO** fue designado como curador Ad litem de las personas indeterminadas, quien en efecto se notificó de forma personal.

No obstante, no se tendrá en cuenta la contestación aportada por el curador ad litem en nombre de los demandados **ÁLVARO ORLANDO ARENAS y DELIO JOSÉ CASTILLO FLÓREZ**.

2. **DESIGNAR** al Dr. **MIGUEL ÁNGEL CHAVES SALCEDO** curador ad litem de los demandados **ÁLVARO ORLANDO ARENAS y DELIO JOSÉ CASTILLO FLÓREZ**; abogado que en el presente asunto también representa a las personas indeterminadas. Lo anterior atendiendo a que en el auto admisorio calenda 26 de julio de 2018 se decretó el emplazamiento de los demandados **ÁLVARO ORLANDO ARENAS y DELIO JOSÉ CASTILLO FLÓREZ**, mismo que se efectuó con la inclusión de los citados en el Registro Nacional de Personas Emplazadas
3. **ORDENAR** que por secretaría se realice la notificación personal al curador ad litem antes designado, a través de correo electrónico (art. 8° D.806 de 2020), para lo cual remítasele copia de la demanda, traslado y auto a notificar.
4. **ORDENAR** que por secretaría de manera inmediata se proceda a oficiar a la Unidad Reparación Integral a Víctimas, a fin de comunicar sobre la existencia de este proceso y para que si ésta lo considera pertinente proceda a realizar las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones y refieran sí el inmueble objeto de Litis se encuentra en alguna de las circunstancias previstas en los numerales 1, 3, 4, 5, 6, 7 y 8 del artículo 6° de la Ley 1561 de 2012.

En todo caso indíquesele el número de folio de matrícula inmobiliaria, cédula catastral, dirección y ubicación del inmueble; Asimismo, con la comunicación adviértasele que el presente asunto se tramita conforme lo previsto en el artículo 375 del Código General del proceso.

Lo anterior, conforme lo prevé el inciso 2 del numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso habida cuenta que no se ordenó oficiar la precitada entidad, y en aras de salvaguardar el debido proceso de las partes.

5. **REQUERIR** por **última vez** al Comité Local de Atención Integral a la población Desplazada o en riesgo de Desplazamiento de Facatativá, para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación, informe el trámite impartido a los oficios 1560, 2071 y 0785.

**Parágrafo:** Ofíciase electrónicamente dejándose la constancia de rigor, anexando copia de los radicados respectivos y asígnese el código hash al

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

oficio que se libre. Secretaría requiera sin necesidad de nuevo auto que así lo indique. Háganse las advertencias sobre el desacato y los poderes correccionales del Juez

6. **OBRE** en autos la comunicación proveniente del Instituto Geográfico Agustín Codazzi<sup>1</sup>, respecto de la situación del inmueble que se pretende usucapir.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dcb3baf9bdfdce94719d6e9281b22ea3e4878c26421d2dd7ede519c28da478fb**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<sup>1</sup> Archivo digital 041.

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180042400**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo sobre los dineros que posea el demandado en las cuentas de ahorro o crédito, y demás depósitos en las entidades financieras fue decretada en auto del 16 de julio de 2018.

No obstante, como quiera que respecto a MI BANCO S.A. antes Bancompartir<sup>1</sup> no había sido requerida la medida por secretaría líbrese comunicación a las citadas entidades a fin de comunicar la medida y remítase conforme lo preceptuado en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1e4d9ae607591677d7cf5aaf0153a4b469d2a9b5acbad57858df25a7de3f8607**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:20 PM

<sup>1</sup> Memorial del 6 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180060300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al memorialista que la medida de embargo obre el rodante de placas IWQ335 fue decretada en auto del 13 de septiembre de 2018, en consecuencia, se libró oficio 2523 del 28 de septiembre de 2018 el cual fue retirado por el extremo actor el 18 de agosto de 2018. Así las cosas, se insta a la apoderada activa informe el trámite impartido al referido oficio.
2. **PREVENIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**685d92b5db933fa57b0fa926669103c384f0bac9bf491dc2c671735ddc9756af**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120180064200

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 19 de agosto de 2021, a fin de notificar el auto admisorio al demandado **JORGE RAIRO GAITÁN MAHECHA**, esto es, carrera 2A Sur No.10-07 T. San Carlos, Facatativá.
2. **ORDENAR** por secretaria se dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3 del auto calenda 26 de julio de 2021, esto es, proceda con la inclusión de la demandada **SUJER NAYIBE GAITÁN MAHECHA**, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c083af7dfbf60c9a44fd47f3c439dc24174f1e468da8f2dfa05cd33931a7ed6d**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180066200**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** por secretaría de manera inmediata dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3° del auto 29 de abril de 2021, esto es, remitir directamente a través de los medios electrónicos los oficios N° 1176, 1178, 1179 del 26 de abril de 2019 y el oficio N° 3706 del 13 de noviembre de 2019 y adjúntese los anexos necesarios. Déjense las constancias de envío.
2. **TENER** en cuenta el escrito aportado por la apoderada del extremo activo mediante el cual recorrió traslado de las excepciones de mérito planteadas por el abogado de la demandada.
3. **Cumplido** lo anterior y una vez se encuentren dentro del expediente las respuestas a los anteriores requerimientos, se fijará fecha para llevar a cabo la diligencia de Inspección Judicial de que trata el numeral 9 del artículo 375 del Código General del Proceso, en concordancia con lo previsto en los artículos 372 y 373 ibídem.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**8f4f1f14c356bf1ddc270e95f0466fd1dc218e0cbd71db6e9c549d525df50efb**  
Documento generado en 02/09/2021 04:47:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180067900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el numeral 4 del auto proferido el 25 de febrero de 2021, esto es, comunicar al Juzgado Promiscuo Municipal del Rosal-Cundinamarca, el embargo de remanentes solicitado mediante oficio N°2020 - 673 de fecha 28 de octubre de 2020, librado dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. 25 260-40-89-001-2020-00056 que cursa en dicho Despacho y que recae sobre los bienes de propiedad del demandado MAURICIO PEDRAZA ARÉVALO
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d07b9c253ad998b02c081029a448200ce702d51ca8858baca3892aea7d001bd0**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:12 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180086300

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería al abogado **CLAUDIO CASTRO GARZÓN** como apoderado sustituto de la parte actora, en los términos del poder inicialmente conferido.
2. **ORDENAR** por secretaría de manera inmediata dé cumplimiento a lo ordenado en los numerales 6° y 7° del auto 29 de abril de 2021.
3. **AGREGAR** al expediente la comunicación proveniente del Secretario de Urbanismo respecto la situación jurídica del bien inmueble a usucapir.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6fc35463bf4dc8fa0d1bc9634c2046b04ba71dd8791325dca2e45ee138d64aa5**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180092200**

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **ORDENAR** que por secretaría se haga entrega a favor de la parte demandada las sumas de dinero por concepto de embargos y por cuenta de este proceso (Depósitos Judiciales).
4. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por **estado electrónico** en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
7. **ARCHIVAR** el expediente, una vez cumplido lo anterior y descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a61e82ebe6a9a4b01eff7dc1a9b19756b8b65796c71a4997c32b64221629be03**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

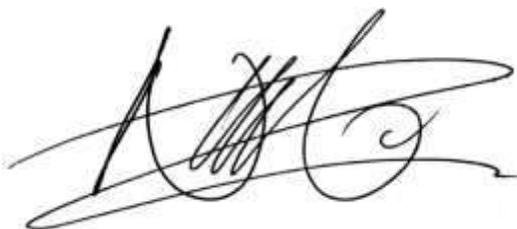
**Ref.: 25269400300120180092700**

Visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**DECRETAR la SUSPENSIÓN** de este proceso hasta el 23 de octubre de 2023, conforme lo solicitado en el escrito del 17 de agosto de 2021 habida cuenta que la solicitud de prórroga de la suspensión esta suscrita por la totalidad de las partes conforme lo prevé el numeral 2 del artículo 161 del Código General del Proceso.

Secretaría controle el término de suspensión, vencido el cual, ingrese el proceso al Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c6e7eaa5b20070cdd9400fa6e602bb444848e694f02cf4b4dbe201e56485e732**

Documento generado en 02/09/2021 04:47:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190016500**

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.
2. **DECRETAR EL LEVANTAMIENTO** de todas y cada una de las medidas cautelares practicadas y consumadas en el curso de lo actuado. Por secretaría, ofíciase a quien corresponda.

Parágrafo: Procédase por medios virtuales al trámite del oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Facatativá y cópiese el mismo al interesado para que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas que correspondan.

3. De existir sumas de dinero por concepto de embargos y por cuenta de este proceso (Depósitos Judiciales), **hágase** devolución de ellos a la parte demandada y/o a quién se le haya efectuado el descuento.
4. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte **demandante** dejando constancia que los mismos se encuentran vigentes en tanto “Se pagaron las cuotas vencidas”.
5. Para el retiro del desglose, en virtud de las medidas tomadas por la emergencia sanitaria que actualmente atraviesa el país, el interesado deberá programar cita previa ante la secretaría del Juzgado a través de los medios o canales electrónicos dispuestos para el efecto los cuales puede consultar en la página web de la Rama Judicial.
6. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
7. **SIN CONDENA EN COSTAS**.
8. Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6c79945e4cf52a014d223def55a81f9f6f7a3bd4dd8f92094661ad4f6ba6b388**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:11 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190020700**

Visto el escrito que antecede y e virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por la apoderada del extremo activo el 28 de julio de 2021, a fin de notificar el auto admisorio al demandado **MIGUEL MUÑOZ**, esto es, calle 5 Este No. 9-19 casa 24, Juan Pablo Facatativá.
2. **REQUERIR** a la parte actora para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado de este proveído, para que proceda sin dilación alguna a integrar el contradictorio en el presente asunto, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito, de conformidad con lo reglado en el artículo 317 del Código General del Proceso.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cefccc1427da257bf13eadf016a86857b7503b61fba14134f7654c1c212b55f0**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:13 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120190023700

Visto el escrito que antecede y e virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **NO TENER EN CUENTA** el aviso judicial efectuado al correo electrónico del demandado por no cumplir las previsiones del inciso 2° artículo 292 del Código General del Proceso, esto es, el aviso deberá ir acompañado de la copia informal del mandamiento de pago.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el auto admisorio al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [adalberto.jaramillogarcia@buzonejercito.mil.co](mailto:adalberto.jaramillogarcia@buzonejercito.mil.co), [adalberto.jaramillo94@gmail.com](mailto:adalberto.jaramillo94@gmail.com), [bisum@buzonejercito.mil.co](mailto:bisum@buzonejercito.mil.co).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8afa9a193999d8c94617f613048478b50ab17e80566a51d5f9d6b75d60aa3e07**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:16 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190024600**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la oficina de registro de instrumentos públicos de Facatativá mediante la cual informo la efectiva inscripción de la demanda sobre el bien objeto de cautela.
2. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección física de la demandada, con resultado positivo.
3. **TENER NOTIFICADA** a la demandada **MARÍA AURORA SALINAS CASALLAS** de forma personal, conforme las previsiones del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado contestó la demanda a través de apoderado y propuso excepciones de mérito.
4. **RECONOCER** personería al abogado **FRANCISCO ORLANDO BURBANO NARVAEZ** como apoderado judicial de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido.
5. **NO TENER EN CUENTA** el aviso judicial efectuado a la dirección física de la pasiva el 8 de junio de 2021, como quiera que la demandada se notificó en forma personal el 26 de abril de la anualidad conforme obra en el Acta de Notificación personal que reposa en el expediente híbrido.
6. **ADVERTIR** que el apoderado de la demandada acreditó el envío del escrito de la contestación de la demanda a la dirección electrónica del apoderado actor, en consecuencia, esta sede judicial no procede de la forma prevista en el artículo 370 del Código General del Proceso, conforme lo previsto en el párrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020.
7. **TENER** en cuenta el escrito aportado por el apoderado demandante mediante el cual solicitó pruebas sobre el escrito de excepciones de la demandada, conforme lo prevé el artículo 371 del Código General del Proceso.
8. **SEÑALAR** la hora de las 10:00 a.m. del 24 noviembre de 2021 a fin de llevar a cabo la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso.

Para la celebración de la audiencia en cita, la práctica de las pruebas, entre estos los interrogatorios obligatorios y proceder con los demás asuntos relacionados con la diligencia, se autoriza la asistencia de las partes y sus apoderados judiciales, por medios virtuales a través de la plataforma Teams, únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente.

Se deja de presente que la inasistencia injustificada en la fecha y hora señalada, los hará acreedores a las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

9. **ABRIR** a pruebas el presente asunto y al efecto se decretan y tienen como tales las siguientes:

**ACTIVA**

**a. Interrogatorio de Parte**

Se decreta el de la demandada **MARÍA AURORA SALINAS CASALLAS**, quien deberá comparecer en la hora y fecha señalada previamente de manera electrónica.

**b. Documental**

Téngase como prueba las documentales allegadas con la presentación de la demanda y las que en lo sucesivo se aporten en la oportunidad prevista legalmente para ello.

**c. Testimoniales:**

Por satisfacerse los requisitos del artículo 212 del Código General del Proceso, se decreta el testimonio de los señores **WILSON ANDRÉS PERNIA RAMÍREZ, OSCAR JAVIER REYES FERNÁNDEZ, JAVIER ALEXANDER VERGARA ALMECIGA, ILDEMAR BARAJAS VALDES, CRISTIAN CAMILO BOHÓRQUEZ RAMÍREZ y JINEY HASBLEIDY ROMERO VELÁSQUEZ**, quienes deberán comparecer de manera electrónica a través de la activa; so pena de tener la prueba por desistida.

Con advertencia de que en audiencia podrá limitarse las anteriores declaraciones (art. 212 inc.2 C.G.P.).

**PASIVA:**

**a. Interrogatorio de Parte**

Se decreta el de la parte demandante y demandada quien deberá comparecer en la hora y fecha señalada previamente de manera electrónica.

**b. Documental**

Téngase como prueba las documentales allegadas con la contestación de la demanda y las que en lo sucesivo se aporten en la oportunidad prevista legalmente para ello.

**c. Testimoniales:**

Por satisfacerse los requisitos del artículo 212 del Código General del Proceso, se decreta el testimonio de los señores **ORLANDO GUERRERO AMAYA y DIEGO ALEJANDRO GUERRERO SALINAS**, quienes deberán comparecer de manera electrónica a través de la pasiva; so pena de tener la prueba por desistida.

**d. Oficios:**

**NEGAR** las deprecadas como quiera que la información y documental que pretende trasladar, pudo ser allegada directamente por la parte sin mediar intervención judicial.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c54f1643ccfdcb6a1e815be1a7ef6ce875784701d6fa03a28bc3244464218ab5**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190028300**

Vistos los escritos que anteceden con solicitud de retiro de la demanda acumulada, habida cuenta que la misma estaba al Despacho para resolver sobre su admisión y como quiera que en la demanda principal se profirió auto que dispuso la terminación por pago total; por ser procedente de conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso el Despacho **DISPONE**:

1. **ACEPTAR EL RETIRO** de la demanda acumulada.
2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
3. **NO CONDENAR** a la activa al pago de perjuicios.
4. **DESCARGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.
5. **SECRETARÍA** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2° del auto de fecha 4 de marzo de 2021 de la carpeta principal.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**784f3449fbfb0f7e8116bc292e137d96dea699d9eb7143fdf47184bf7d0a5df6**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:18 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190034300**

En virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

Procede el Despacho a dictar sentencia anticipada dentro del litigio adelantado por **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** contra **NETOR MANUEL GARCÍA BUITRAGO** de conformidad con lo señalado por el artículo 278 numeral 2 del Código General del Proceso.

### **ANTECEDENTES**

Mediante demanda que correspondió por reparto a este Despacho judicial, el **BANCO BOGOTÁ S.A.** a través de apoderado judicial, instauró demanda ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **NESTOR MANUEL GARCÍA BUITRAGO** para que este Juzgado librara mandamiento de pago por las sumas de dinero descritas en el acápite de pretensiones, correspondiente al pagaré N° 359768574.

En consecuencia, se profirió auto del cuatro (4) de junio de dos mil diecinueve (2019), en el cual se ordenó librar mandamiento de pago, así:

**Por el pagaré No. 359768574**

1.1 **\$12.639.041.25 pesos M/L.**, correspondientes al capital acelerado, más los intereses moratorios sobre dicho capital, equivalentes a una y media veces el interés corriente pactado sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley<sup>7</sup>, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Capital vencido**

1.2 **\$4.706.201.55 pesos M/L.**, correspondientes a 10 cuotas vencidas desde el 10 de agosto de 2018 al 10 de mayo de 2019 (fls. 16 y 17); más los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, equivalentes a una y media veces el interés corriente pactado sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

Activar Windows

Mediante proveído del 22 de octubre de 2019, se decretó el emplazamiento del aquí demandado; posteriormente, en escrito del 18 de agosto de 2020 el apoderado de extremo activo aportó la publicación de que trata el artículo 108 del Código General del Proceso y la secretaría de esta Sede Judicial incluyó al demandado **NESTOR MANUEL GARCÍA BUITRAGO** en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Acto seguido, fenecido el término en el Registro de personas emplazadas sin la comparecencia del demandado se dispuso designar Curador Ad Litem a la abogada **SANDRA MARÍA CHURUGUACO JURADO** quien se notificó el 26 de abril de 2021, de forma personal conforme las previsiones del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término legal contestó la demanda y se opuso a las pretensiones de la demanda, aduciendo la siguiente excepción:

### EXCEPCIÓN INNOMINADA.

Propuso la referida excepción aduciendo que si esta Juzgadora encuentra probada alguna excepción, la deberá declarar de oficio, aunque no se haya propuesto por la excepcionante de manera expresa.

Advierte el Despacho que la Curadora Ad litem acreditó el envío del escrito de la contestación de la demanda a la dirección electrónica del apoderado actor, en consecuencia, esta sede judicial no procede de la forma prevista en el artículo 443 del Código General del Proceso, conforme lo previsto en el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020.

Así las cosas, se avizora que el escrito de contestación fue remitido al Juzgado y al abogado del extremo activo el 7 de mayo de los corridos, no obstante, ha de precisar el Despacho que los términos estaban suspendidos entre el periodo comprendido del 3 al 7 de mayo de 2021 inclusive conforme lo ordenado en el Acuerdo **CSJCUA21-30** proferido por el Consejo Superior de la Judicatura Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca. Por lo anterior, el escrito de contestación se entiende presentado el siguiente día hábil, esto es, el 10 de mayo de 2021.

Finalmente, el 25 de mayo de 2021 en términos el abogado de la entidad demandante se pronunció respecto la excepción propuesta por la Curador Ad Litem, solicitó rechazar de plano la excepción innominada toda vez que la misma no procede para los procesos ejecutivos, asimismo manifestó que el interrogatorio de parte solicitado por la Curador Ad litem es inane y superfluo como quiera que en su escrito de contestación manifestó no conocer los hechos y estarse a lo probado e indicó se proceda por el Juzgado a dictar sentencia anticipada conforme lo prevé el numeral 2 artículo 278 ibidem.

### **ACERVO PROBATORIO**

Respecto al material probatorio se tiene en cuenta el obrante dentro del proceso como medios de pruebas y los documentos allegados con la presentación de la demanda, y la contestación de la demanda aportada por la curadora Ad litem del ejecutado, quien no aportó o solicitó medio probatorio conforme las reglas del artículo 164 y siguientes del Código General del Proceso.

### **CONSIDERACIONES**

En lo que respecta a los presupuestos procesales, no se advierte la presencia de irregularidades que ameriten la declaratoria de nulidades de carácter adjetivo, aunado a ello, observa el despacho que se hallan satisfechos a cabalidad los denominados presupuestos procesales, esto es, Jurisdicción y Competencia otorgada por la Constitución Nacional y por los artículos 15 y 28 del Código General del Proceso; capacidad para ser parte en ambos extremos de la litis, en vista de que se trata de sujetos dotados de personalidad jurídica (artículos 73 y 90 del Código Civil); capacidad para comparecer dadas las facultades dispositivas que de ellos se presumen y teniendo en cuenta que no se advierten impedimentos que puedan afectar su actuación (artículo 1503 del Código Civil); Demanda en debida forma por no contemplar vicios en su estructuración que puedan afectar su idoneidad procesal; Adecuación del trámite – aplicable, entre otras cosas, por vía jurisprudencial-, como quiera que a la demanda se le imprimió el procedimiento que legalmente se encuentra establecido para el efecto, esto es, la ejecutiva, de ahí el mandamiento de pago proferido.

De otra parte, revisada la actuación no se encuentra vicio o causal de nulidad alguna que pueda invalidar total o parcialmente la actuación surtida y/o que conlleve a decisión inhibitoria; por ello, es procedente adelantar el estudio de fondo sobre la cuestión planteada con esta demanda.

El artículo 422 del Código General del Proceso señala que pueden demandarse ejecutivamente todas las obligaciones expresas, claras y actualmente exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, lo mismo que las que constituyan plena prueba contra él.

Así mismo se encuentran los requisitos del pagaré contemplados en el Art. 709 del C. Cio., que indica: *“El pagaré debe contener, requisitos que establece el Artículo 621, los siguientes: 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4). La forma de vencimiento”*.

### **LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA**

Es la facultad que surge del derecho sustancial y que deben tener determinadas personas para formular o contradecir respecto de determinado derecho subjetivo sustancial, sobre el cual versa la pretensión que es objeto del proceso, facultad que permite el proferimiento de la sentencia de fondo.

Así las cosas, se tiene que los sujetos de la relación sustancial, son los mismos de la relación procesal, así mismo se observa que la parte demandante acredita la calidad de acreedora de las obligaciones aquí pretendidas, en virtud de lo cual se puede resolver de fondo la Litis.

### **ANÁLISIS DE LA EXCEPCIÓN PROPUESTA POR EL CURADOR AD-LITEM DEL EXTREMO EJECUTADO.**

En primer lugar, se advierte que la Curadora Ad litem planteo la excepción innominada bajo el presupuesto de que si el Juzgado evidencia alguna excepción que prospere de oficio la misma sea estudiada, pese a no ser propuesta de manera taxativa por la excepcionante.

Considera el despacho que la misma encuentra su fundamento en lo previsto en el artículo 282 del Código General del Proceso, que establece:

*“En cualquier tipo de proceso, cuando el juez halle probados los hechos que constituyen una excepción deberá reconocerla oficiosamente en la sentencia, salvo las de prescripción, compensación y nulidad relativa, que deberán alegarse en la contestación de la demanda.*

*Quando no se proponga oportunamente la excepción de prescripción extintiva, se entenderá renunciada.*

*Si el juez encuentra probada una excepción que conduzca a rechazar todas las pretensiones de la demanda, debe abstenerse de examinar las restantes. En este caso si el superior considera infundada aquella excepción resolverá sobre las otras, aunque quien la alegó no haya apelado de la sentencia.*

*Quando se proponga la excepción de nulidad o la de simulación del acto o contrato del cual se pretende derivar la relación debatida en el proceso, el juez se pronunciará expresamente en la sentencia sobre tales figuras, siempre que en el proceso sean parte quienes lo fueron en dicho acto o contrato; en caso contrario se limitará a declarar si es o no fundada la excepción” (subrayado fuera del texto)*

De la norma citada se infiere que en caso de que el Juez advierta una excepción deberá de manera oficiosa reconocerla en sentencia, ello en cualquier clase de proceso. Así las cosas, en lo que respecta a la manifestación del apoderado de la entidad demandante quien cito el numeral 2 del artículo 442 del Código General del Proceso indica:

*“... 2. Cuando se trate del cobro de obligaciones contenidas en una providencia, conciliación o transacción aprobada por quien ejerza función jurisdiccional, sólo podrán alegarse las excepciones de pago, compensación, confusión, novación, remisión, prescripción o transacción, siempre que se basen en hechos posteriores a la respectiva providencia, la de nulidad por indebida representación o falta de notificación o emplazamiento y la de pérdida de la cosa debida...” (subrayado propio).*

Se advierte, que pese a que de la literalidad del artículo no está taxativa la excepción *innominada*, la misma se encuentra inherente a lo dispuesto en el artículo 282 ibidem, como quiera que si bien le corresponde al ejecutado representado a través de curador ad litem los medios exceptivos, la norma planteó que de manera oficiosa

se podrá reconocer una excepción, salvo las de prescripción, compensación y nulidad relativa conforme lo reglado en la norma adjetiva.

Finalmente, frente al medio exceptivo genérico el Despacho revisadas las diligencias y los medios probatorios evacuados, no encuentra probado medio de excepción alguno que deba ser declarado de oficio a las voces del inciso 1° del artículo 282 del Estatuto Procesal, por lo cual el mismo será negado.

### **DE LAS COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO**

El inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso, establece que en el auto que ordena seguir adelante con la ejecución se resolverá sobre la práctica de la liquidación del crédito y la condena en costas al ejecutado. En consecuencia, se condenará a la parte demandada a su cancelación pues en el presente asunto no solo se advierten causadas, por lo tanto, es viable imponer suma por este concepto.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley:

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** no probado el medio exceptivo genérico o innominado, propuesto por el demandado.

**SEGUNDO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución conforme el mandamiento de pago de fecha 4 de junio de 2019.

**TERCERO: DECRETAR** la venta en pública subasta de los bienes que sean objeto de embargo y secuestro en este asunto.

**CUARTO: AUTORIZAR** a las partes para que practiquen la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

**QUINTO: CONDENAR** a la parte ejecutada al pago del de las costas causadas. Por secretaría líquidense teniendo como agencias en derecho la suma de **\$867.000.<sup>00</sup>** Mcte. Por secretaría líquidense.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3e4971b903e48485075c0092cc9978aa7735ce6a343f808a2f69f47a069b149d**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:21 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190035300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, respecto a la efectiva inscripción de la demanda en el inmueble objeto de litis.
2. **PROCEDER** con la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertinencia del Consejo Superior de la Judicatura y en el registro de personas emplazadas en cumplimiento a lo ordenado en el último inciso de la norma antes citada en concordancia con lo dispuesto en el art. 108 del Código General del Proceso, como quiera que se encuentra inscrita la demanda<sup>1</sup> en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de usucapión.
3. **REQUERIR** a la secretaría para que de manera inmediata proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en los numerales 2 y 3 del auto de fecha 5 de noviembre de 2020, esto es, con la inclusión de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto, conforme lo ordenado en auto del 13 de junio de 2019 en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020. Tenga en cuenta el abogado designado como curador Ad litem, si nadie comparece.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Fl. 119 a 123 C-1



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6585c0e0ecd8ac084eca5a345ea3bb46e07b3d45935defc20aa396ef9eabe5d5**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:23 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190036000**

Visto el memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería a la abogada **PAULA ALEJANDRA SANDOVAL CAYCEDO** como apoderada judicial del demandante, en los términos y para los fines del poder conferido obrante dentro del expediente electrónico.
2. **REQUERIR** a la secretaría para que de forma inmediata dé cumplimiento a lo ordenado en auto del 3 de diciembre de 2020, esto es, correr traslado de la excepciones previas y de mérito en la forma y términos de que trata el artículo 110 del Código General del Proceso.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ef7fc38c267c4d51d75dec8bb9fe3eab73aa1f97ee61b69664c575e28ee53a32**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:26 p. m.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190036800**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos las comunicaciones provenientes de la Unidad para la Atención y Reparación a las víctimas<sup>1</sup>, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas<sup>2</sup>, Personería Municipal de Facatativá<sup>3</sup>, la fiscalía general de la Nación<sup>4</sup>, Secretaría de Urbanismo<sup>5</sup> respecto de la situación del inmueble que se pretende usucapir.
2. **OFICIAR** a la Personería de este municipio para informar que el trámite del presente asunto se adelanta conforme los parámetros del artículo 375 del Código General del Proceso, empero, el juez en su calidad de director del proceso para mejor proveer y a fin de establecer la situación jurídica del predio, dispuso oficiar a las entidades citadas en la Ley 1561 de 2012. Oficiase electrónicamente dejándose las constancias de rigor.
3. **AGREGAR** al expediente comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, respecto la efectiva inscripción de la demanda en el inmueble objeto de litis.
4. **PROCEDER** con la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura y en el registro de personas emplazadas en cumplimiento a lo ordenado en el último inciso de la norma antes citada en concordancia con lo dispuesto en el art. 108 del Código General del Proceso en concordancia con el Artículo 10 del Decreto 806 de 2020, como quiera que se encuentra inscrita la demanda<sup>6</sup> en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de usucapión.
5. **ORDENAR** la inclusión de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto, conforme lo ordenado en auto del 17 de junio de 2019, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
6. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad Litem de las personas indeterminadas al abogado **EFREN LIBARDO RAMÍREZ VARGAS**.
  - a. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese el telegrama, a fin que la persona designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo telegrama u oficio, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.
  - b. Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación. Hágase esta advertencia en las comunicaciones.

---

<sup>1</sup> Fl 150

<sup>2</sup> Fl 152

<sup>3</sup> Fl 153

<sup>4</sup> Fl 157

<sup>5</sup> Archivo digital 017 y 025

<sup>6</sup> Fl. 119 a 123 C-1

7. **REQUERIR** a la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** y al **INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI -IGAC-** para que dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, informen el trámite impartido a los oficios 0959 y 0963, respectivamente.

**ADVERTIR** a las precitadas entidades que su omisión o desacato las hará acreedoras a las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del Código General del Proceso. Secretaría proceda directamente con la remisión de la comunicación a través de los medios electrónicos y anéxese copia de los precitados oficios junto con su constancia de envío. Déjense las constancias respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b49e7241392057bf880629b92c013c2ccb79b1ca8431b1c91d7a8048d4e3cd33**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:28 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190037200**

Habida cuenta el acta de acuerdo dentro de la audiencia de insolvencia económica de Persona Natural No Comerciante adelantada ante el Centro de Conciliación de la Asociación Equidad Jurídica, en la cual se aprobó la negociación de deudas, por ser procedente de conformidad con el numeral 1 artículo 545 en concordancia con el artículo 555 del Código General del Proceso y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

**DECRETAR** la **SUSPENSIÓN** del proceso de la referencia hasta tanto se verifique el cumplimiento o incumplimiento del citado acuerdo, en lo que respecta a la obligación que aquí se ejecuta.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**60af43fd87555fea380bd272181fdb523752440e18b17dc9f6920eea731a3164**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:30 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190043200**

Vistos los escritos que anteceden, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por **estado electrónico** en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
6. **ARCHIVAR** el expediente, una vez cumplido lo anterior y descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.
7. **RECONOCER** personería al abogado **DIEGO ANDRÉS PRIETO TORRES** como apoderado sustituto de la parte actora, en los términos del poder inicialmente conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1b95268c356b5700d20af0848dd35d6e51b5cc157eceed7526af32cc21cf38c**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:32 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190045400**

Habida cuenta el escrito que precede mediante el cual el apoderado de la activa informó el incumplimiento de la conciliación celebrada en audiencia pública el 24 de marzo hogaño, y fenecido el termino de suspensión del proceso del numeral 1 del citado proveído, en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **SEÑALAR** la hora de las **10:00 a.m., del día 12 de octubre del año 2021,** a fin de reanudar la audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 372 y 373 ibídem, en el estado que se encuentre conforme la audiencia celebrada el pasado 24 de marzo de 2021.

**Parágrafo 1.** Para la celebración de la audiencia en cita, la práctica de las pruebas, entre estos los interrogatorios obligatorios y proceder con los demás asuntos relacionados con la diligencia, se autoriza la asistencia de las partes y sus apoderados judiciales, por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente.

**Parágrafo 2.** Se deja de presente que la inasistencia injustificada en la fecha y hora señalada, los hará acreedores a las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

2. **ADVERTIR** a las partes que sólo se practicarán los alegatos de conclusión de cada una de las partes y se proferirá la sentencia que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b3a0a6f2c0bf927f105480544f41442c9d041c1428b4d4622bc2ecd3f91812c9**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:35 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190051700**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos las comunicaciones provenientes de la Unidad para la Atención y Reparación a las víctimas<sup>1</sup>, Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas<sup>2</sup>, Agencia Nacional de Tierras<sup>3</sup>, respecto de la situación del inmueble que se pretende usucapir.
2. **NO TENER** en cuenta el citatorio efectuado a la pasiva como quiera que en el mismo se indicó de forma errada los horarios de atención de esta Sede Judicial, aunado a que no se aportó certificación de entrega de la empresa postal.
3. **ADVERTIR** a la memorialista que en el memorial radicado el 15 de abril de 2021, no allegó el cotejo de los oficios radicados en las entidades correspondientes pese a relacionarlos. Nótese que el archivo adjunto denominado *memorial* contiene un folio sin anexos.
4. **AGREGAR** al expediente la publicación de emplazamiento aportada por la activa en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 4 del proveído de fecha 23 de enero de 2020.
5. **ORDENAR** la inclusión de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto, conforme lo ordenado en auto del 17 de junio de 2019, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
6. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad Litem de las personas indeterminadas al abogado **MANUEL MÉNDEZ NORATO**<sup>4</sup>.
  - 6.1. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese el telegrama, a fin que la persona designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo telegrama u oficio, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.
  - 6.2. Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación. Hágase esta advertencia en las comunicaciones.
7. **INCORPORAR** al expediente las fotografías de la valla de que trata el numeral 7 artículo 375 del Código General del Proceso en cumplimiento a lo ordenado en el numeral 5 del auto admisorio.
8. **AGREGAR** al expediente comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, respecto la efectiva inscripción de la demanda en el inmueble objeto de litis.

<sup>1</sup> Archivo digital 002.

<sup>2</sup> Archivo digital 008.

<sup>3</sup> Archivo digital 010.

<sup>4</sup> Correo electrónico [manuelmendeznorato@gmail.com](mailto:manuelmendeznorato@gmail.com), teléfono 3203119147 – 8903555. Con todo tengase en cuenta la dirección reportada en el SIRNA.

9. **PROCEDER** con la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertinencia del Consejo Superior de la Judicatura y en el registro de personas emplazadas en cumplimiento a lo ordenado en el último inciso de la norma antes citada en concordancia con lo dispuesto en el art. 108 del Código General del Proceso en concordancia con el Artículo 10 del Decreto 806 de 2020, como quiera que se encuentra inscrita la demanda<sup>5</sup> en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de usucapión.
10. **RECONOCER** personería al abogado **NICOLÁS PRIETO GARCÍA** como apoderado judicial del demandado **RAGO AGRO INDUSTRIAS S.A.S.**, conforme y en los términos del poder conferido que obra en el expediente digital.
11. **TENER NOTIFICADO** al demandado **RAGO AGRO INDUSTRIAS S.A.S.** del auto admisorio de data 23 de enero de 2020, de forma personal conforme lo dispuesto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien contestó la demanda y propuso excepciones de mérito, de las que una vez se integre en debida manera el contradictorio, se dispondrá lo pertinente (inciso 6° del artículo 391 del código General del Proceso).
12. **EXHORTAR** a la apoderada del extremo activo para que allegue el radicado de los oficios dirigidos a la Superintendencia de Notariado y Registro, Instituto Geográfico Agustín Codazzi, Comité Local de Atención Integral a la Población Desplazada y/o en Riesgo de este municipio y/o Secretaría de Urbanismo de Facatativá, fiscalía General de la Nación, Personería Municipal, Alcaldía de Facatativá y Secretaría de Hacienda y Planeación de Facatativá.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p align="center">El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>025</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ</b> Secretaría</p>
--

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>5</sup> Fl. 119 a 123 C-1



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b8bb68e8f97939f77a4c33e268d9ec47a5cdb73d1dbe4d48ac74885947d85819**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:37 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190056900**

Vencido el traslado en silencio de la liquidación de crédito, visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por el abogado **JOSÉ MARÍA RIAÑO URIBE** como apoderado del demandante, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.
2. **APROBAR** la liquidación de crédito aportada por la parte actora con corte al 30 de enero de 2021, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 ibidem.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>025</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**374ca94e1b1d7fcbd8ab568e96b497afb8c40a6efee14a05d5cfd5f494840dba**  
Documento generado en 02/09/2021 06:56:41 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190057400**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** la entrega de los depósitos judiciales por valor de **\$9.602.000.00** M/cte., a nombre y a favor de la parte demandante y/o su apoderado con la facultad de cobrar títulos, en virtud de lo pactado por las partes en el acuerdo conciliatorio celebrado el 1 de marzo de 2021, aunado a los memoriales del 5 y 12 de agosto hogaño aportado por los apoderados de las partes procesales.
2. **AGREGAR** al expediente las constancias de consignaciones y pagos realizadas por los demandados a favor de la entidad demandante, a fin de cumplir el acuerdo conciliatorio celebrado en audiencia.
3. **INGRESAR** el proceso al despacho una vez se dé cumplimiento al numeral 1° de este proveído, para proveer como en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2a8e861119ff7028ab15eff4d79c556410a8e936a2775296d6ff532e4651e3c5**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:44 p. m.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190059800**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la parte actora la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:
  - 1.1. Banco Agrario de Colombia, quién informó que el demandado *“teniendo en cuenta los números de identificación indicados en su solicitud, las personas y/o entidades relacionadas, no presentan vínculos con los productos antes mencionados, es decir no son clientes de esta Entidad, por tanto, no hay lugar para proceder con la medida de embargo.”*
  - 1.2. Banco Davivienda S.A., quién informó que el demandado *“presenta vínculos con nuestra entidad... por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos”*.
2. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la parte actora la comunicación proveniente de DECEVAL, quién informó que el demandado *“relacionada en el oficio de la referencia, no es titular de una cuenta de depósito de valores en deceval, razón por la cual no es posible registrar la medida cautelar ordenada.”*

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**632a65125ca02bc3762bad278dc977014c0b6a1be6839c4c9d367a9a2cc2ae58**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:46 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190061900

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** por secretaría de manera inmediata se proceda a notificar al curador ad litem **MIGUEL GIOVANNI MELO CHACÓN**, conforme las previsiones del artículo 8 Decreto 806 de 2020.

Lo anterior, habida cuenta la inclusión de los herederos indeterminados de la demandada **MARÍA HERMELINDA GONZÁLEZ DE VARGAS (Q.E.P.D.)** en el registro nacional de emplazados, como quiera que feneció en silencio el término sin que nadie compareciera y conforme lo ordenado en el numeral 4 del auto calendaro 11 de marzo de 2021; a efectos de salvaguardar las garantías procesales y el debido proceso de las partes.

2. **NO TENER** en cuenta la contestación aportada por el abogado **MIGUEL GIOVANNI MELO CHACÓN** el 14 de abril de los corridos, como quiera que no se encuentra debidamente notificado aunado a que el término de que trata el artículo 108 del Código General del Proceso feneció el 19 de abril de 2021<sup>1</sup>.
3. **NEGAR** la solicitud de fijación de gastos elevada por el Curador Ad Litem, en virtud de lo previsto en el numeral 7 del artículo 48 del Código General del Proceso, **“quien desempeñará el cargo en forma gratuita como defensor de oficio.”** (Negrilla y resaltado fuera del texto).
4. **TENER NOTIFICADOS** de forma personal a los **HEREDEROS DETERMINADOS DE MANUEL ALFONSO GARCÍA AVENDAÑO (Q.E.P.D.)**, de la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.
5. **RECONOCER** como herederos determinados **DE MANUEL ALFONSO GARCÍA AVENDAÑO (Q.E.P.D.)**, a las señoras **CRUZ MONDRAGON FONSECA, RUTH MARÍA GARZÓN MONDRAGON, DIANA MARCELA GARZÓN MONDRAGON y ALBA LUCÍA GARZÓN MONDRAGON**, quienes acreditaron el parentesco y dentro del término de traslado se hicieron parte y en causa propia<sup>2</sup> contestaron la demanda, allanándose a las pretensiones.
6. **ORDENAR** el **EMPLAZAMIENTO** de los herederos indeterminados del demandado **MANUEL ALFONSO GARCÍA AVENDAÑO (Q.E.P.D.)** en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
7. **PROCEDER** por Secretaría con la inclusión de las precitadas personas en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
8. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad-Litem de los herederos indeterminados del demandado en mención al abogado **MIGUEL GIOVANNI MELO CHACÓN**, con ocasión a los principios de economía y celeridad procesal.

- 8.1. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese la comunicación, a fin que la abogada designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias

<sup>1</sup> Constancia de Emplazamiento folio 1.

<sup>2</sup> Proceso de mínima cuantía

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.

- 8.2.** Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en el Decreto 806 de 2020. Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a69934c43c7d2e4a1026b3576a508eba88eae8da9f777b43bf983d75273114d4**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190069700**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta que el apoderado de la entidad demandante describió en tiempo las excepciones de mérito formuladas por la demandada a través de apoderada judicial.
2. **SEÑALAR** la hora de las **10:00 a.m. del día 17 de noviembre de 2021**, a fin de llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 372 y 373 ídem.

Para la celebración de la audiencia en cita, la práctica de las pruebas, entre estos los interrogatorios obligatorios y proceder con los demás asuntos relacionados con la diligencia, se autoriza la asistencia de las partes y sus apoderados judiciales, por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente.

Se deja de presente que la inasistencia injustificada en la fecha y hora señalada, los hará acreedores a las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

3. **DECRETAR** las siguientes pruebas.

3.1. **ACTIVA**

a. **Documental:**

Téngase como prueba las documentales relacionadas en el acápite de pruebas y aportados con la presentación de la demandada y escrito que describe traslado, se tienen en cuenta como anexos a la misma, de conformidad con el artículo 84 ídem.

3.2. **PASIVA**

a. **Documental:**

Téngase como prueba las documentales aportadas en la contestación de la demanda.

b. **Interrogatorio de Parte:**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Se decreta el interrogatorio de parte del administrador y/o quien haga sus veces de la entidad demandante quien deberá conectarse a la audiencia que se adelante por el aplicativo teams.

**c. Testimoniales**

Por satisfacerse los requisitos del artículo 212 del Código General del Proceso, se decreta el testimonio del señor **JUAN GABRIEL HERNÁNDEZ ALONSO**, quien deberá comparecer de manera electrónica a través de la activa; so pena de tener la prueba por desistida.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**b7080738d06c5c773d4ea6f9aec89037c140577fd88c4dce59790cade91cf5f5**  
Documento generado en 02/09/2021 09:31:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190085200

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

2. **DECRETAR EL LEVANTAMIENTO** de todas y cada una de las medidas cautelares practicadas y consumadas en el curso de lo actuado. Por secretaría, ofíciase a quien corresponda.

Parágrafo: Procédase por medios virtuales al trámite del oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos de Facatativá y cópiese el mismo al interesado para que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas que correspondan.

3. De existir sumas de dinero por concepto de embargos y por cuenta de este proceso (Depósitos Judiciales), **hágase** devolución de ellos a la parte demandada y/o a quien se le haya efectuado el descuento.

4. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte **demandante** dejando constancia que los mismos se encuentran vigentes en tanto “Se pagaron las cuotas vencidas”.

5. Para el retiro del desglose, en virtud de las medidas tomadas por la emergencia sanitaria que actualmente atraviesa el país, el interesado deberá programar cita previa ante la secretaría del Juzgado a través de los medios o canales electrónicos dispuestos para el efecto los cuales puede consultar en la página web de la Rama Judicial.

6. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.

7. **SIN CONDENA EN COSTAS**.

8. Cumplido lo anterior, **ARCHÍVESE** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c76f6092f63e2e50d67f743d6473da0a91ea2fd6c8248b758136d8efb43ef09e**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:49 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190085600

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el término de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [moises.barbasalazar@buzonejercito.mil.co](mailto:moises.barbasalazar@buzonejercito.mil.co), [adelmos\\_1@hotmail.com](mailto:adelmos_1@hotmail.com), [bapom24@buzonejercito.mil.co](mailto:bapom24@buzonejercito.mil.co).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**c05694488820c5fd147a3ae02c77ae76e646b59a6cfa9b302419802f6f470e43**  
Documento generado en 02/09/2021 09:31:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190086700**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos la comunicación proveniente de la fiscalía general de la Nación<sup>1</sup>, respecto de la situación del inmueble que se pretende usucapir.
2. **AGREGAR** al expediente la publicación de emplazamiento aportada por la activa en cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 4 del proveído de fecha 12 de diciembre de 2019.
3. **ORDENAR** la inclusión de los herederos indeterminados y de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente asunto, conforme lo ordenado en auto del 12 de diciembre de 2019, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
4. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad Litem de las personas indeterminadas al abogado **MANUEL MÉNDEZ NORATO**<sup>2</sup>.
  - 4.1. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese el telegrama, a fin que la persona designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo telegrama u oficio, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.
  - 4.2. Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación. Hágase esta advertencia en las comunicaciones.
5. **INCORPORAR** al expediente las fotografías de la valla de que trata el numeral 7 artículo 375 del Código General del Proceso en cumplimiento a lo ordenado en el numeral 5 del auto admisorio.
6. **AGREGAR** al expediente comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, respecto la efectiva inscripción de la demanda en el inmueble objeto de litis.
7. **PROCEDER** con la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura y en el registro de personas emplazadas en cumplimiento a lo ordenado en el último inciso de la norma antes citada en concordancia con lo dispuesto en el art. 108 del Código General del Proceso en concordancia con el Artículo 10 del Decreto 806 de 2020, como quiera que se encuentra inscrita la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto de usucapión.
8. **TENER NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE** a los demandados **NIXON GIOVANNI BUSTOS MURCIA, JEAN GILBERTO BUSTOS MURCIA, JEINY CATHERINE BUSTOS MURCIA** del auto admisorio de data 12 de diciembre de 2019, conforme las previsiones del artículo 301 del Código General

<sup>1</sup> Archivo digital 041.

<sup>2</sup> Correo electrónico [manuelmendeznorato@gmail.com](mailto:manuelmendeznorato@gmail.com), teléfono 3203119147 – 8903555. Con todo téngase en cuenta la dirección reportada en el SIRNA.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

del Proceso desde la fecha de presentación de la demanda, esto es, 14 de septiembre de 2020; quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.

9. **REQUERIR** al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI -IGAC-** para que dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, informe el trámite impartido al oficio 0090 del 22 de enero de 2020.

**ADVERTIR** a la precitada entidad que su omisión o desacato la hará acreedora a las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del Código General del Proceso. Secretaría proceda directamente con la remisión de la comunicación a través de los medios electrónicos y anéxese copia de los precitados oficios junto con su constancia de envío. Déjense las constancias respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cd57d2c55caf9e3dd5df7fd6063b91ced7787081b1116a98d255f8fa82bc9e21**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:51 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190090600

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes para los fines pertinentes a que haya lugar, la comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá comunicando la efectiva inscripción del embargo en el predio objeto de cautela.
2. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **156-76144** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
3. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ - CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
4. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
5. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0b940ae1f4f1929f267462ae4a049a6f5dfe4f67815cde08fe3f96f732033f91**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:54 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190090600

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por notificados de forma personal a los demandados **JAIRO ENRIQUE GAMBOA y RAQUELINA CHACÓN GONZÁLEZ** en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 del mandamiento de pago de fecha 12 de diciembre de 2019, quienes dentro del término de traslado de la demanda a través de apoderado contestaron, propusieron excepciones de mérito y excepciones previas.
2. **RECONOCER** personería al abogado **CIRO FERNANDO NÚÑEZ** como apoderado judicial del extremo pasivo, en los términos y para los fines del poder conferido obrante en el expediente digital.
3. **ADVERTIR** que sobre las excepciones de mérito, se correrán traslado una vez se resuelva las excepciones previas.
4. **ORDENAR** que por secretaría se corra traslado de las excepciones previas alegadas por el apoderado judicial, en la forma prevista en el artículo 110 del Código General del Proceso.

**Advertir que el escrito del que se corre traslado deberá ser peticionado por el interesado a través de correo electrónico del Juzgado, sin que ello suspenda el término.**

5. **INGRESAR** el proceso al Despacho una vez fenezca el término anterior, a fin de resolver lo que en derecho corresponda.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bd64df953b6383a4fa1f24e526c64834ca49c2f57bac3632e723e961fa5a2720**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:56 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 2526940030012020000800**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el termino de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [william.marin@buzonejercito.mil.co](mailto:william.marin@buzonejercito.mil.co), [slpcogollo7@gmail.com](mailto:slpcogollo7@gmail.com), [biter13@buzonejercito.mil.co](mailto:biter13@buzonejercito.mil.co).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c9c6c867add35e4ab7bc085f0f5f571608a6f9c042fa7830801065fa78f9ba19**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 2526940030012020000900**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el termino de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [ancizar.ortizortiz@buzonejercito.mil.co](mailto:ancizar.ortizortiz@buzonejercito.mil.co), [ancizarortiz4080@gmail.com](mailto:ancizarortiz4080@gmail.com), [bapom24@buzonejercito.mil.co](mailto:bapom24@buzonejercito.mil.co).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6c5adfd7d90687f28952a9438b1d9e1473be769b09004f281abfc0da96a5f464**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200001200**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el termino de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: yair.roblescaruzzo@buzonejercito.mil.co,roblescaruzzoyairfabian@gmail.com,bas10@buzonejercito.mil.co.
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**018d1507e583e3f7d2099a3fe1d88b64274ef1377de0a8eaa75f44724c7a607d**  
Documento generado en 02/09/2021 09:31:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200001300

Visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal, el despacho **DISPONE:**

1. **EXHORTAR** a la parte actora para que allegue el radicado y/o recibido del oficio N° 0578 del 18 de febrero de 2020 dirigido al pagador, como quiera que no se aportó prueba sumaria de su trámite.
2. **REQUERIR** al pagador del **ELITE FLOWER FARMERS S.A.S.**, una vez la activa dé cumplimiento al numeral que antecede, para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informen el trámite dado al oficio N° 0578 del 18 de febrero de 2020.
  - 2.1. **ADVERTIR** a la precitada entidad que su omisión o desacato la hará acreedora a las sanciones previstas en el parágrafo 2° del artículo 593 del Código General del Proceso, además de responder por los valores que ha debido retener. Secretaría proceda directamente con la remisión del oficio a través de los medios electrónicos y anéxese para el efecto copia del radicado del oficio que allegue el actor.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**1a3d2858156834eaa1fe3be35cbeb4d88302b9653d3440c554d8ef0d8aeceb09**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200001300**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el termino de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [jorge.mosquerataborda@buzonejercito.mil.co](mailto:jorge.mosquerataborda@buzonejercito.mil.co), [ivamosta1987@gmail.com](mailto:ivamosta1987@gmail.com), [basan@buzonejercito.mil.co](mailto:basan@buzonejercito.mil.co).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7ed3a2f5203a7af87134750b2c99535933b1c6ba12f892e43b999a27784787aa**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200001400**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el término de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5a8a5869fa54f95fa14ae76b657ce2c9da3954d7c981ebd443c6dfa87ef568c0**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:46 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200001600**

Visto el escrito que antecede y e virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso efectuada a la dirección electrónica [camilopreciiii944@gmail.com](mailto:camilopreciiii944@gmail.com); se **requiere** a la parte actora para que dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2 del auto calendaro 22 de julio de 2021, esto es, indique bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas conforme las previsiones del inciso 2° del artículo 8 Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ef9fd9752d060fa731a2538a6bdb20dea912c9b961ef6d5f8b3f6eb27e6aed0e**

Documento generado en 02/09/2021 06:56:59 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCION	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	C-1 <sup>1</sup>	\$135.000
NOTIFICACIONES		\$0
POLIZA JUDICIAL		\$0
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$0
PUBLICACIONES REMATE		\$0
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$0
HONORARIOS PERITO		\$0
OTROS		\$0
<b>TOTAL</b>		<b>\$135.000</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 02 de septiembre de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200001700

Vista la liquidación de costas efectuada por la secretaria del despacho y el memorial que antecede, el despacho **DISPONE**:

- 1. APROBAR LA LIQUIDACIÓN DE COSTAS** como quiera se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. ORDENAR** que por secretaría se corra traslado de la liquidación de crédito aportada por la actora el 19 de agosto hogaño al correo electrónico de este Despacho, en los términos del artículo 110 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>025</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ</b> Secretaria</p>
--

<sup>1</sup> Archivo digital 018



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**13aed36d550ab22735944c90b817c6e9d16238abc4f83beb1100c74aa7b12d3c**

Documento generado en 02/09/2021 06:57:02 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200001900

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa comunicación proveniente del pagador, mediante la cual comunicó la imposibilidad de acatar la medida de embargo.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bedaab2c11f7b91a0ac61ee8e15104c533d90f00ecea906615e9c8df30d27705**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200001900**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el término de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**692df4dca43cc2d652b1c85fb06d2c1c3b8050ba0270b056ba56412ed741ed6b**  
Documento generado en 02/09/2021 09:31:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200003700**

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

Tener notificada de forma personal a los demandados **LEIDY ARIZA ESCAMILLA** y **LEONEL MAXIMINO ROZO UMAÑA** del mandamiento de pago de fecha 13 de febrero de 2020, de conformidad con lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quienes vencido el término de traslado guardaron silencio.

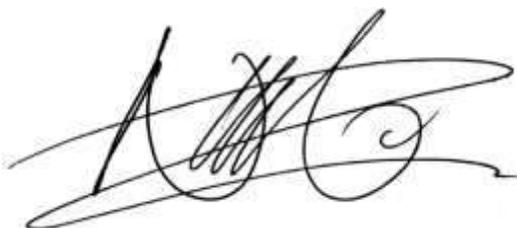
Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 13 de febrero de 2020.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados. dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho<sup>1</sup> la suma de **\$2.110.000.00** M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

<sup>1</sup> Acuerdo N° PSAA16-10554 Agosto 5 de 2016.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9610192d05c90188a9a91349cfd9ccdf6399802e1d111d22443d88bcb0d0ba7**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200003700

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TOMAR ATENTA NOTA** del embargo de remanentes a que se refiere el oficio N° 0959 de fecha 20 de mayo de 2021, librado dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. 184-2021 que cursa en esta misma Dependencia Judicial y que recae sobre los bienes de propiedad de la demandada **LEIDY ARIZA ESCAMILLA**.

Por secretaria, ofíciase al proceso que ordenó el embargo de remanentes informando el acatamiento de la medida. Déjense las constancias respectivas.

2. **ORDENAR** por secretaría de manera inmediata se proceda con la remisión de los oficios N° 0562 y 0563 del 18 de febrero de 2020 conforme lo previsto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**60af51298c5c7be5af7be7924822f88be6140ffc6db251aa2a87219d5941ffb7**

Documento generado en 02/09/2021 09:31:59 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200003800

Visto lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020 y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

**REMITIR** directamente por secretaría los oficios N° 0663 y 0664 del 2 de marzo de 2020. Déjense las constancias de envió y acuse de recibido.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**892aa8b1ba8cf0907835f28cd789e5433a2a862257f61b07ad3f37740b0f2cf6**

Documento generado en 02/09/2021 06:57:04 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200003800**

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho  
**DISPONE:**

**ESTAR** el memorialista a lo dispuesto en auto del 22 de julio de 2021, con todo proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**64dfde280d731ddf3bebc93e77d968f760c891a4916416bbd4a121c481d244ea**

Documento generado en 02/09/2021 06:57:07 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200003900**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el término de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [duvan.pertuzmendoza@buzonejercito.mil.co](mailto:duvan.pertuzmendoza@buzonejercito.mil.co), [duvanpertuz2017@gmail.com](mailto:duvanpertuz2017@gmail.com), [batot23@buzonejercito.mil.co](mailto:batot23@buzonejercito.mil.co).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a0b801702650a0828a9d1cb65607a4ec1092aa5bd97080fbf695f6501c869ce8**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200011000**

Visto el escrito que antecede y e virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 291 y 292 del Código General del Proceso efectuada a la dirección electrónica jeyber.castillovargas@buzonejercito.mil.co; se **requiere** a la parte actora para que de cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2 del auto calendaro 22 de julio de 2021, esto es, indique bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas conforme las previsiones del inciso 2° del artículo 8 Decreto 806 de 2020.
2. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [jeyber.castillovargas@buzonejercito.mil.co](mailto:jeyber.castillovargas@buzonejercito.mil.co), jaiberalonsocastillo@gmail.com, bapom24@buzonejercito.mil.co.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**058bdf58b3d60dd38afeb12f95ffcaa5163ab91a67f90cbe536792f0d4ad02ad**

Documento generado en 02/09/2021 06:57:10 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200020100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** que por secretaría se oficie a **CAPITAL SALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD DEL RÉGIMEN SUBSIDIADO SAS "CAPITAL SALUD EPS-S S.A.S."**, con el fin de que informe la dirección física y electrónica de la señora **INÉS JUYO BENAVIDES**, identificada con cédula de ciudadanía N°35.515.843, que reposa en dicha entidad.
2. **NO ACOGER** la solicitud de ordenar el emplazamiento de que trata el art. 108 del C.G.P. y art. 10 del Decreto 806 de 2020. Hasta tanto se dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral anterior.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6aea53e5df0284b573404b72af9316e8ac28588c7727c958f776020f36aa3d2a**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 02:26:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200024900

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**ORDENAR** por secretaría de manera inmediata dé cumplimiento a lo ordenado en auto del 18 de febrero de 2021, esto es, ofíciase al pagador para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informe el trámite dado al oficio N° 1351 del 10 de agosto de 2020.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**331e0bc7405cf73641e826d17c9aaf279b4a8c7746ae3cc3778f811a401c20bd**

Documento generado en 02/09/2021 06:57:12 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200024900**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuado a la dirección electrónica del ejecutado, con resultado positivo.
2. **PREVIO** a tener en cuenta la notificación de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso, enviado a la dirección electrónica del demandado, se requiere al demandante para que en el término de ejecutoria del presente proveído acredite el envío del mandamiento de pago con el aviso judicial; so pena de no tener en cuenta.
3. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por la apoderada del extremo activo el 18 de agosto de 2021, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado, esto es, carrera 46 N° 20 B – 99 Cantón Militar Caldas piso 2 en Bogotá D.C.
4. **INCORPORAR** al expediente la comunicación proveniente de la Oficina de Jurídica del Ejército Nacional, mediante el cual informó que conforme lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 remitió el citatorio de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso a las direcciones electrónicas: [johnanderson.fonseca409@buzonejercito.mil.co](mailto:johnanderson.fonseca409@buzonejercito.mil.co), johnfonseca1983@hotmail.com , bicon50@buzonejercito.mil.co.
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bcc36f881bbc261d4a9a12bedf24e75be6bb452896c55be929ce94f81d977caf**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:06 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200034600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.<sup>1</sup>, que informó:  
(...)

<b>SNR</b> SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION	
Página 1	Impreso el 22 de Julio de 2021 a las 05:36:16 PM No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la última pagina	
Con el turno 2021-4565 se calificaron las siguientes matriculas: 111182		
Nro Matricula: 111182		
CIRCULO DE REGISTRO: 156 MUNICIPIO: FACATATIVA	FACATATIVA DEPARTAMENTO: CUNDINAMARCA	No CATASTRO: 252690100000074909019 TIPO PREDIO: URBANO
DIRECCION DEL INMUEBLE 1) APARTM. 601 TORRE 3 CALLE 15 #17-15 CIUDADELA PARQUE		
ANOTACION: Nro 9    Fecha: 19-05-2021    Radicacion: 2021-4565    Valor Acto: Documento: OFICIO 1730 DEL: 23-10-2020    JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA		
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DENTRO DEL PROCESO EJECUTIVO RAD. 2020-0346 (MEDIDA CAUTELAR)		
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)		
DE: CONJUNTO RESIDENCIAL BUGANVILLEAS	9,003,140,690	
A: PEREZ MARTINEZ AMPARO	20,704,534	X

(...)

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**197e1bb4f474097a6b370c3c8d0dd86f14d43d389ff8c4e11bb2a4d8f32006f**  
**1**

Documento generado en 02/09/2021 03:54:09 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200035200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**CORREGIR** la sentencia proferida el 22 de julio de 2021, en el sentido de indicar en la parte considerativa que el nombre correcto de la demandante es **GINA ELIZABETH FERRUCHO CRUZ**, y no como allí se indicó.

En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**89598521f0c910127c74f41996c2322f609e5ec02551182ce1d19ea9899a6edd**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200037800**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:

1. **BANCO BBVA**<sup>1</sup> informó: “...e la(s) persona(s) citada(s) en el oficio de la referencia se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo. 1. 001303410200374155 Hecha la verificación, las demás personas que se encuentran relacionadas en su comunicación no tienen productos con el Banco BBVA. No obstante lo anterior, hemos tomado atenta nota de la medida decretada por ese Despacho, la cual será atendida con los depósitos que se realicen en el futuro y, una vez éstos se hagan efectivos, se colocarán a su disposición, si fuere el caso...”.
2. **BANCO CAJA SOCIAL**<sup>2</sup> informó: “... Sin Vinculación Comercial Vigente...”.
3. **BANCO GNBSUBDAMERIS**<sup>3</sup>, informó: “...GERMAN ENRIQUE ESPITIA CRUZ Y OTRO; NIT Ó C.C. No. 2948403, No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS...”.
4. **BANCO DAVIVIENDA**<sup>4</sup> informó:  
(...)

Reciban un cordial saludo del Banco Davivienda. En respuesta al oficio mencionado, nos permitimos informarle que verificados nuestros registros de cuentas de ahorro, corriente y CDT, hemos encontrado lo siguiente:

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
GERMAN ENRIQUE ESPITIA CRUZ	2948403
GINA XIOMARA CHAPARRO BARRIGA	35533120

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos.

(...)  
**NOTIFIQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial Recibido el 20 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 23 de agosto de 2021.

<sup>3</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.

<sup>4</sup> Ibidem



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c4f3f11d72adf7c80ffbf1007953951e8fd506ea15cb3a734ddf4fb4ccd210a4**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200039200**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ADMITIR** la cesión del crédito<sup>1</sup>.
2. **TENER** como cesionario a **JHON CRUZ GÓMEZ**, de los derechos crediticios reclamados en este proceso por **MARCELINO BELLO** en su condición de cedente.
3. **SE ADVIERTE** que la aceptación de la cesión se notifica a las demandadas con la notificación del auto en el estado, conforme al artículo 295 del C.G.P.
4. **RECONOCER** personería jurídica al abogado **JAIR ANDRÉS RIVEROS MUÑOZ** para actuar en representación del cesionario **JHON CRUZ GÓMEZ** en los términos y para los efectos del poder que antecede
5. **REQUERIR** a la parte actora para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación por estado de este proveído, proceda a allegar constancia del registro de la medida cautelar decretada en auto del 27 de agosto de 2020, comunicada mediante oficio No. 1532 del 04 de septiembre de 2020, enviado directamente por este Juzgado a través de correo electrónico el 16 de septiembre de 2020, con copia a la parte actora. So pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito, de conformidad con lo reglado en el artículo 317 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 054** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial recibido el 12 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**38c3bb8340b9995b7eb7a1e5f9fee3df869022eec8c08b86114666e194571c93**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200044300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** el memorialista a lo resuelto en el auto proferido el 19 de agosto de 2021, notificado en estado N°023 del 20 de agosto de 2021, publicada en el micrositio del portal web de la Rama Judicial para este Despacho<sup>1</sup>, por el que se dispuso tener por notificado al demandado y proceder con la remisión de los oficios a efectos de proceder en los términos del artículo 468-3 del C.G.P.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**646a089d94a6747973e9ed49f36cd70bc5b6f04501d89f00f603c15809e3c589**

Documento generado en 02/09/2021 03:54:12 p. m.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 13 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200044900**

Vistos los escritos que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- 1. REQUERIR** al actor para que previo a resolver lo que en derecho corresponda informe *i)* cómo y de dónde obtuvo el correo electrónico [toyohashiirene@gmail.com](mailto:toyohashiirene@gmail.com), esto en concordancia con lo reglado en el inciso 2 del artículo 8° del Decreto 806 de 2020, esto es “...*El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar...*”; *ii)* Indique si a la dirección [toyohashiirene@gmail.com](mailto:toyohashiirene@gmail.com) se pretende notificar al demandado **JAVIER BOHÓRQUEZ BOHÓRQUEZ**.
- 2. PONER** en conocimiento de la parte actora el memorial presentado por la demandada **IRENE ROBLES** el 23 de agosto de 2020, visible en el documento 020 y 021 del cuaderno N°1, proveniente del correo electrónico [irenerobles558@gmail.com](mailto:irenerobles558@gmail.com), lo anterior previo a disponer lo que en derecho corresponda frente a la notificación realizada a la dirección electrónica [toyohashiirene@gmail.com](mailto:toyohashiirene@gmail.com).
- 3. ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e978b4e8bdf6d3068817862dbe9c4be0efca3a2b0487a056fa2ca0de231c8cc7**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200046400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **EXHORTAR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta la notificación personal efectuada al demandado **DAWIN MACHADO CÓRDOBA**<sup>1</sup> a la dirección electrónica informada en el escrito de demanda, remita el soporte de cotejo emitido por la empresa de servicios postales concerniente al escrito del libelo genitor junto con sus anexos y mandamiento de pago so pena de no tenerse en cuenta.
2. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por el actor, a fin de notificar el auto admisorio al demandado **DAWIN MACHADO CÓRDOBA**, esto es, Carrera 46 N°20b – 99 Cantón Militar Caldas Piso 2 en la ciudad de Bogotá D.C.
3. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P., recibido en la Carrera 46 N°20b – 99 Cantón Militar Caldas Piso 2 en la ciudad de Bogotá D.C., el 20 de agosto de 2021<sup>2</sup>.
4. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 27 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e88b2f73610ad57c5290a11c75b434586059338f03ad713a91ddabdc4c814a6c**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200046500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente del pagador, mediante la cual informo:

(...)

En atención al oficio de la referencia y radicado en la Sección de Nómina del Ejército Nacional, comedidamente se informa a esa Autoridad Judicial que de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley 75 de 1968 y los artículos 155 y 156 del Código Sustantivo del Trabajo, la medida decretada por su Despacho en contra del señor **GARAY ALVAREZ RICARDO ANDRES CC. 92033213**, se dejó en turno 2 de ejecución, por contar actualmente el demandado con la siguiente medida de embargo activa:

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL 1 NILO (CUNDINAMARCA), RAD. 25488408900120190003700, DTE. FRANCO PRIETO JUAN CARLOS, EMBARGO EJECUTIVO JUDICIAL - QUINTA PARTE.

De igual forma el mencionado cuenta con la siguiente medida de embargo en turno así:

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 64 BOGOTÁ, D.C. (CUNDINAMARCA), RAD. 11001204106420190037700, DTE. GALLO BLANCO YILLIAN, EMBARGO EJECUTIVO JUDICIAL - QUINTA PARTE "Turno 1".

De esta manera rogamus a su Despacho Judicial, se nos informe el aval o la objeción de la acción anteriormente informada sobre el particular.

(...)

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**16695e3a8b86730b5def050d7564b48a5f8efef23b5e8ac5bd2d4711a18b47e3**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200046900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente del pagador<sup>1</sup>, mediante la cual informo:

(...)

En atención al oficio de la referencia y radicado en la Sección de Nómina del Ejército Nacional, comedidamente se informa a esa Autoridad Judicial que de conformidad con lo establecido en el artículo 36 de la Ley 75 de 1968 y los artículos 155 y 156 del Código Sustantivo del Trabajo, la medida decretada por su Despacho en contra de la señora **BARRETO SIERRA DORA AYDEE CC. 92033213**, se dejó en turno 3 de ejecución, por contar actualmente la demandada con la siguiente medida de embargo activa:

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE DESCONGESTION 5 BOGOTÁ, D.C. (CUNDINAMARCA), RAD. 11001418900520190202700, DTE. BOCANEGRA DE CORTES MARTHA CECILIA, EMBARGO EJECUTIVO JUDICIAL - QUINTA PARTE.

De igual forma la mencionada cuenta con las siguientes medidas de embargos en turno así:

JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES 38 BOGOTÁ, D.C. (CUNDINAMARCA), RAD. 11001418903820200126700, DTE. CARMONA BLANDON LUDY, EMBARGO EJECUTIVO JUDICIAL - QUINTA PARTE "Turno 1".

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 73 BOGOTÁ, D.C. (CUNDINAMARCA), RAD. 11001400307320200085400, DTE. MARTHA PIÑEROS PAUL EDUARDO, EMBARGO EJECUTIVO JUDICIAL - QUINTA PARTE "Turno 2".

(...)

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial recibido el 26 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e04dd07ece9b14463787fdb14b09039c0f6a130740de1307df1989a9ff535695**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120200049700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**ORDENAR** que por secretaría se dé cumplimiento a lo ordenado en numeral 2 del auto proferido el 12 de agosto de 2021, esto es “**ORDENAR** que por secretaría se comunique de manera inmediata el levantamiento de la medida cautelar, con ocasión al retiro de la demanda autorizado en auto del 25 de marzo de 2021.”

**CÚMPLASE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**475a454d53894162501b79555002852be40c754e90b36748854c94cd2ac241ba**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200050400

Visto el escrito que antecede, y en virtud del estado procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente la historia laboral del solicitante **LUIS ANSELMO GUERRERO FORERO** aportada por la abogada actora.
2. **REQUERIR** por segunda vez a la a la **REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL** y a la **EPS SALUD TOTAL S.A.** para que en el término de tres (3) días informe el trámite impartido a los oficios N° 1059 y 1060 del 26 de mayo de 2021, respectivamente; so pena de hacerse acreedor de las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

**Parágrafo:** Por secretaría ofíciase de manera inmediata a través de los medios electrónicos y déjense las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7783edba846c43d81ae7bb58f44d46d1a24aea758d312b8ff683c76eff4065c6**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:09 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200051800

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la comunicación proveniente de la **SECRETARÍA DE URBANISMO DEL MUNICIPIO DE FACATATIVA**<sup>1</sup>, quien entre otras informó:

(...)

**DEL NUMERAL 1**

Conforme al sistema general de bienes inmuebles de Facatativá, el inmueble objeto de la Litis, **NO HACE PARTE DE LOS BIENES DEL MUNICIPIO**

**DEL NUMERAL 4**

De acuerdo al decreto 069 de 2002 plan de ordenamiento territorial de Facatativá, el cual fue ajustado por acuerdo N 006 de 2006 y el acuerdo 015 de 2014, el predio **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN UNA ZONA DECLARADA COMO DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE**

Según lo establecido en el acuerdo a la ley 76 de 1920 y sus reglamentarios, el predio **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONAS DE UTILIDAD PÚBLICA PARA LA UBICACIÓN DE SISTEMAS VIALES**

Según lo establecido en el plan de ordenamiento territorial (POT) decreto 069 de 2002 y sus reglamentarios, el predio **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL**

**DEL NUMERAL 5**

Según lo establecido en el plan de ordenamiento territorial (POT) Decreto 069 de 2002 y sus reglamentarios, el predio **NO SE ENCUENTRA EN TERRENOS AFECTADOS POR OBRAS PÚBLICAS**

(...)

2. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la comunicación proveniente de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**<sup>2</sup>, quien informó “...El (Los) folio(s) de matrícula inmobiliaria no registra(n) ninguna anotación relacionada con medidas de protección individual establecida en la Ley 387 de 1997 y sus decretos reglamentarios.  
▪ El (Los) folio(s) de matrícula inmobiliaria no registra(n) ninguna anotación relacionada con medidas de protección colectiva emitidas por los Comités Territoriales de Atención Integral a la Población Desplazada, hoy Comités Territoriales de Justicia Transicional. ▪ En El (los) folio(s) de Matrícula Inmobiliaria no hay inscritas anotaciones que soporten que el predio posee afectaciones por obra pública. (art. 37 Ley 9 de 1989). ▪ El (Los) folio(s) no evidencia(n) inscripciones de ningún tipo de procedimiento administrativo agrario. No obstante, la entidad competente para pronunciarse sobre este requerimiento es la Agencia Nacional de Tierras...”.
3. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la comunicación proveniente de la **FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN**<sup>3</sup>, quien informó “...le informo que, consultada la base y registro de información consolidada interna, no se encontró radicado o proceso alguno donde se mencione el bien relacionado. De otra parte, sea pertinente advertir que, respecto a los bienes inmuebles, el documento idóneo para establecer si posee alguna afectación o limitación al derecho de dominio es el Certificado de Libertad y Tradición expedido por La Oficina de

<sup>1</sup> Memorial recibido el 9 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.

<sup>3</sup> Memorial recibido el 27 de agosto de 2021.



*Instrumentos Públicos, toda vez que allí se consignan todos los actos jurídicos que el inmueble posee, como también las medidas cautelares con fines de extinción...”.*

- 4. ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**50def5a54838f29607edd8c572669d6ee80615d4eb81cab9ad137dd7dbcc0210**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200052000**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ACEPTAR** la caución prestada por la activa allegada al expediente electrónico.
2. **DECRETAR** la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula del inmueble N° **156-38349** denunciado como propiedad del demandado, de conformidad con lo previsto en el literal b del numeral 1° del artículo 590 del Código General del Proceso.
  - 2.1. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios virtuales al trámite del oficio y del mismo cópiese a la parte demandante y/o a su apoderado judicial a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
3. **NO TENER** en cuenta el citatorio y aviso judicial enviado a la pasiva a la dirección física aportada en el acápite de notificaciones del libelo de la demanda, como quiera que en los mismos *i)* se indicó de forma errada los horarios de atención y *ii)* no se incluyeron los medios electrónicos dispuestos por este juzgado para la atención del público en virtud de las medidas sanitarias que en la actualidad impiden el libre ingreso al Palacio de Justicia, lo cual podría vulnerar el derecho de defensa y contradicción de la pasiva.
4. **RECONOCER** personería al abogado **SERGIO ARLEY LÓPEZ SANABRIA** como apoderado judicial principal y al abogado **DILMER ANDERSON LÓPEZ SANABRIA** como apoderado judicial suplente del demandado **WILLIAM GUEVARA JIMÉNEZ**, conforme y en los términos del poder conferido que obra en el expediente digital.
5. **TENER NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE** al demandado **WILLIAM GUEVARA JIMÉNEZ** del auto admisorio de data 4 de febrero de 2021, desde el día de la notificación de este proveído, en los términos del inciso 2 artículo 301 del Código General del Proceso.

Advertir que el escrito deberá ser petitionado por el interesado a través de correo electrónico del Juzgado, sin que ello suspenda el término.

6. **CONTABILIZAR** el término con el que cuentan los demandados para ejercer su derecho a la defensa y contradicción.
7. **ABSTENERSE** de emitir pronunciamiento respecto a la nulidad planteada por el extremo pasivo por sustracción de materia habida cuenta lo dispuesto en el presente proveído.
8. **INGRESAR** el expediente una vez fenecido el término otorgado en el numeral que precede.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f9d42e374d6869db562c5cb866a659fbe35d088359daa7b5ab1b34e31ce880aa**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200052100**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el numeral 2 del Auto proferido el 12 de agosto de 2021, esto es “...oficiar a la Oficina de instrumentos públicos de Facatativá a fin de informar el levantamiento de la medida cautelar que recae sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°156-66196...”.
2. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>1</sup>, que informó:  
(...)

	<b>SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO &amp; REGISTRO</b> La guarda de la fe pública	<b>OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS FACATATIVA</b> <b>NOTA DEVOLUTIVA</b> Página 1 Impresa el 21 de Julio de 2021 a las 11:41:13 AM	
<p>El documento OFICIO No. 0043 del 12-01-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion : 2021-1071 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 156-31507</p> <p>Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:</p> <p>SEIOR USUARIO NO SE PAGO EL MAYOR VALOR GENERADO RESPECTO DEL TRAMITE CUYO REGISTRO SE PRETENDE. (RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).</p> <p>(...)</p> <p>RES. 02436 DEL 19/03/2021 SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO</p> <p>UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.</p>			

3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 11 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cad243de99e15b95768f6739280103a8bec1302840afc8cedf4b9acff1bf9ba7**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:41 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200053500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **MILTON JAVIER SIABATO LOZANO**, se notificó personalmente del mandamiento de pago proferido el 26 de noviembre de 2021 y auto del 11 de marzo de 2021 por medio del cual se corrigió el mandamiento, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 26 de noviembre de 2021, corregido mediante auto del 11 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$2.298.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 19 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3fa97558d68aaff626aa2206d8f365cedf4b5272d4462dcde1f1bae26388cd70**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200055900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que **MARVIN FABIÁN MORENO PÁEZ**, se notificó del mandamiento de pago de fecha 26 de noviembre de 2021 y del auto de fecha 22 de abril de 2021 mediante el cual se corrigió la mentada orden de apremio, según las previsiones del artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, a partir del 22 de julio de 2021, como quiera que si bien la notificación fue recibida por el demandado el 16 de junio de 2021, lo cierto es que para esa fecha existía suspensión de términos y cierre extraordinario de la sede judicial desde el 01 de junio al 21 de julio de 2021 inclusive, conforme Acuerdos CSJCUA21-41, 21-43, 21-46 y 21-51 del 31 de mayo, 02, 17, 30, junio de 2021 respectivamente, del Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca, quien dentro del término de traslado guardó silencio.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.
3. **REQUERIR** a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico: i) Allegue constancia del pago de los emolumentos necesarios a efectos de inscribir el embargo en la matrícula inmobiliaria N°156-128827 objeto de demanda, comunicado mediante oficio N°0066 del 22 de enero de 2021, enviado por este Juzgado el 02 de febrero de 2021 con copia a la parte actora. so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito –artículo 317 del Estatuto Procesal Vigente.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial Recibido del 19 de julio de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**15f75b1ab1ec90634d16f37e1073459e4287af36c2ba1e7831d76b84c9f0e423**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200056000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** el memorialista a lo resuelto en el auto proferido el 26 de agosto de 2021, notificado en estado N°024 del 27 de agosto de 2021, publicada en el micrositio del portal web de la Rama Judicial para este Despacho<sup>1</sup>, por la cual se puso en conocimiento la respuesta de COMPENSAR EPS.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**39e00629697fc03debdb7459d21c1777dd4889ec35c206ee9c52285f06a9379f**  
Documento generado en 02/09/2021 02:26:48 PM

<sup>1</sup> Memorial recibido el 27 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200056100

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:

- BANCO BOGOTA<sup>1</sup>** informó:  
(...)

En cumplimiento de lo solicitado por su despacho mediante los oficios de la referencia y una vez revisadas nuestras bases de datos nos permitimos suministrar la siguiente información respecto a los procesos tramitados por el Centro de Embargos:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
1077970128	DAIRO ALIRIO CASTELLANOS PESTANA	25269204100320215612000	AH 0640191813 \$0 AH 0640200044 \$0 CC 0640183398 \$0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación, en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

(...)

- BANCO BBVA<sup>2</sup>** informó: “...previa consulta efectuada en nuestra base de datos el día 19 del mes agosto del año 2021, se estableció que la persona citada en el oficio referenciado, no tiene celebrados contratos de cuenta corriente o de ahorros o cdt y por ende no existen dineros a su nombre en este establecimiento bancario...”.

- BANCO GNBSUDAMERIS<sup>3</sup>** informó: “...después de realizar la búsqueda en nuestra base de datos con corte a 23/08/2021 04:10 pm (los) señor (es): DAIRO ALIRIO CASTELLANOS PESTANA; NIT Ó C.C. No. 1077970128, No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS...”.

- BANCO DAVIVIENDA<sup>4</sup>** informó: “...La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad...”.

- BANCO PICHINCHA<sup>5</sup>** informó: “...podimos determinar que DAIRO ALIRIO CASTELLANOS PESTANA, con identificación No 1077970128 no aparece en nuestra base de datos como vinculado(a) a nosotros, por tal motivo no se ejecuta medida de embargo recibida...”.

- BANCO FALABELLA<sup>6</sup>** informó: “...no presenta vínculo comercial o financiero con Banco Falabella S.A., por lo cual no es posible atender la orden de embargo de acuerdo con los términos de su solicitud...”.

- ACTUALIZAR y REMITIR** directamente a través de los medios electrónicos por secretaría el oficio N°0134 del 25 de enero de 2021, mediante el cual se

<sup>1</sup> Recibida el 19 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Recibida el 20 de agosto de 2021.

<sup>3</sup> Recibida el 24 de agosto de 2021.

<sup>4</sup> Recibida el 25 de agosto de 2021.

<sup>5</sup> Recibido el 26 de agosto de 2021.

<sup>6</sup> Recibido el 27 de agosto de 2021.



atendió lo dispuesto en el auto del 16 de diciembre de 2020, como quiera que el **BANCO DE OCCIDENTE**<sup>7</sup> informó “...el oficio allegado por ustedes no se encuentra dirigido a nuestra Entidad, por lo tanto no se procedió a dar cumplimiento con lo requerido en el oficio, quedamos a la espera del oficio dirigido a nuestra Entidad y así poder acatar la medida en debida forma y de manera oportuna...”.

7. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d09a8bb551646783d6a93ad4b8035b7d09e7a590e63b4764db37e445cc3fd245**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<sup>7</sup> Ibidem



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210056500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>1</sup>, que informó:

(...)

En atención al Oficio de la referencia, nos permitimos informarle que en relación con el Folio de Matrícula No. 156-5206 esta Oficina de Registro de Instrumentos Públicos adelanta los siguientes trámites:

1.- Bajo el Turno No. 2021-4470, se radicó el Oficio No. 0141 del 25 de enero de 2021 proveniente de ese Despacho Judicial, en relación con el cual se generó un mayor valor a pagar por la suma de \$38.400, aun no cancelados;

2.- Bajo el Turno No. 2021-5086, se radicó el Oficio No. 0910 de fecha 10 de mayo de 2021, igualmente proveniente de ese Despacho Judicial, cuyo trámite de calificación por esta Oficina de Registro de Instrumentos Públicos no se podrá adelantar, hasta tanto se pague por el interesado el mayor valor generado en relación con el Turno No. 2021-4470 antes citado.

(...)

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001

<sup>1</sup> Nota devolutiva recibida el 23 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**aa9366e6e5870cb356da71510e3aa6a3708b7a76b41f0f9fa937e121a5df39f3**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200057600**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta que el escrito aportado por la apoderada demandante mediante el cual recorrió las excepciones de mérito formuladas por la demandada, como quiera que la abogada del extremo pasivo no dio cumplimiento al numeral 2 del auto 29 de abril de 2021, esto es, allegue constancia de la apertura del correo electrónico por parte del extremo actor en los términos del parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con la Sentencia C-420-20.
2. **ORDENAR** por secretaría se dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral 2.1. del proveído del 29 de abril de los corridos, esto es, proceda a **correr** traslado de las excepciones de mérito junto con el dictamen pericial en la forma prevista en el artículo 370 del Código General del Proceso.
3. **DECRETAR** la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** en el folio de matrícula del inmueble N° **156-77469** denunciado como propiedad del demandado, de conformidad con lo previsto en el literal b del numeral 1° del artículo 590 del Código General del Proceso.

**OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procedase por medios virtuales al trámite del oficio y del mismo cópiese a la parte demandante y/o a su apoderado judicial a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.

Lo anterior, habida cuenta el silencio de la pasiva conforme lo requerido en el numeral 4 del auto de fecha 29 de abril de 2021, y como quiera que la parte actora prestó caución misma que fue aceptada en el numeral 5 del citado proveído.

4. **NO ACOGER** la solicitud de informar al correo electrónico de las actuaciones y providencias que se surtan dentro del proceso presentada por el apoderado actor, como quiera que las providencias y actuaciones surtidas dentro del trámite se notifican por estado, bastando su inserción en el micro-sitio creado para este Juzgado en la página de la Rama Judicial, de modo que no se deben enviar las providencias a través de correo electrónico a los abogados o partes de los procesos, para entenderse surtida la notificación en debida forma, tal como lo indicó la sala Civil de la Corte Suprema de Justicia<sup>1</sup>.
5. **INGRESAR** el expediente al Despacho, una vez se dé cumplimiento a lo aquí dispuesto, a fin de continuar con el trámite procesal respectivo

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Sentencia STC-51582020 (11001020300020200147700) del 5 de agosto de 2020, M.P., Francisco Ternera Barrios

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**312429d1c1c966b4182c5211777f8c96e4e3c9b383ee2f95d1dc12b4e32ef034**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200058200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P., remitido el 4 de agosto de 2021 con resultado positivo efectuado al demandado **MANUEL ENRIQUE URREA ORJUELA** a la dirección física informada en el libelo de la demanda<sup>1</sup>.
2. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la **DIRECCION JURIDICA DEL EJERCITO NACIONAL DE COLOMBIA**.<sup>2</sup>, que informó:  
(...)

Respetuosamente, me permito remitir al Comando del Batallón de Infantería No 38, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 21 de la Ley 1437 de 2011 modificado por el artículo primero de la Ley 1755 de 2015 "por medio de la cual se regula el derecho fundamental de petición y se sustituye un título del código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo", el oficio del asunto suscrito por la Señora MARTHA LUCIA HERNÁNDEZ BEDOYA abogada apoderada de la parte demandante, la cual allega comunicación para diligencia de notificación personal para el señor Sargento Viceprimero **URREA ORJUELA MANUEL ENRIQUE** identificado con cédula de ciudadanía No. 11.686.207, quien es orgánico de esa Unidad.

(...)

3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020, a la dirección electrónica informada en el libelo de la demanda. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 13 de agosto de 2021

<sup>2</sup> Memorial recibida el 24 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2339e244f53c30a81607f0976cc63f5e61a18e651774d22a8e8d3b4ca50a2a43**

Documento generado en 02/09/2021 02:26:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200058800

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la comunicación proveniente de la **SECRETARÍA DE URBANISMO DEL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ**<sup>1</sup>, quien entre otras informó:

(...)

De acuerdo al oficio de la referencia para el predio ubicado en el **LOTE 26 MANZANA B SUPERM 5 CR 8C 5-28** de Facatativá, identificado con matrícula inmobiliaria **N 156-108251** y cedula catastral **N 25269010006590026000**

**DEL NUMERAL 1**

Conforme al sistema general de bienes inmuebles de Facatativá, el inmueble objeto de la Litis, **NO HACE PARTE DE LOS BIENES DEL MUNICIPIO**

**DEL NUMERAL 4**

De acuerdo al decreto 069 de 2002 plan de ordenamiento territorial de Facatativá, el cual fue ajustado por acuerdo N 006 de 2006 y el acuerdo 015 de 2014, el predio **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN UNA ZONA DECLARADA COMO DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE**

Según lo establecido en el acuerdo a la ley 76 de 1920 y sus reglamentarios, el predio **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONAS DE UTILIDAD PUBLICA PARA LA UBICACIÓN DE SISTEMAS VIALES**

Según lo establecido en el plan de ordenamiento territorial (POT) decreto 069 de 2002 y sus reglamentarios, el predio **NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL**

**DEL NUMERAL 5**

Según lo establecido en el plan de ordenamiento territorial (POT) Decreto 069 de 2002 y sus reglamentarios, el predio **NO SE ENCUENTRA EN TERRENOS AFECTADOS POR OBRAPUBLICA**

(...)

2. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la comunicación proveniente de la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**<sup>2</sup>, quien informó “...El (Los) folio(s) de matrícula inmobiliaria no registra(n) ninguna anotación relacionada con medidas de protección individual establecida en la Ley 387 de 1997 y sus decretos reglamentarios. ▪ El (Los) folio(s) de matrícula inmobiliaria no registra(n) ninguna anotación relacionada con medidas de protección colectiva emitidas por los Comités Territoriales de Atención Integral a la Población Desplazada, hoy Comités Territoriales de Justicia Transicional. ▪ En el (los) folio(s) de Matrícula Inmobiliaria no hay inscritas anotaciones que soporten que el predio posee afectaciones por obra pública. (art. 37 Ley 9 de 1989). ▪ El (Los) folio(s) no evidencia(n) inscripciones de ningún tipo de procedimiento administrativo agrario. No obstante, la entidad competente para pronunciarse sobre este requerimiento es la Agencia Nacional de Tierras...”
3. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la comunicación proveniente de la **FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN**<sup>3</sup>, quien informó “...En atención al oficio radicado con **ORFEO 20217720083795 del 18 de agosto de los cursantes, con el que se solicita conocer respecto a la competencia de esta dependencia, si en esta**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 9 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.

<sup>3</sup> Memorial recibido el 27 de agosto de 2021.



*Dirección Especializada se adelanta algún proceso tendiente a extinguir el derecho de dominio del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 156-108251 Al respecto, le informo que, consultada la base y registro de información consolidada interna, no se encontró radicado o proceso alguno donde se mencione el bien relacionado. De otra parte, sea pertinente advertir que, respecto a los bienes inmuebles, el documento idóneo para establecer si posee alguna afectación o limitación al derecho de dominio es el Certificado de Libertad y Tradición expedido por La Oficina de Instrumentos Públicos, toda vez que allí se consignan todos los actos jurídicos que el inmueble posee, como también las medidas cautelares con fines de extinción...”.*

4. **TENER** en cuenta para todos los efectos que la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, se pronunció el 9 de agosto de 2021, comunicación visible en el documento 023 y 024 del expediente.
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ffa527d27be107275bbbe1b88ef299f7315ff8c86cf15a69d065a80549e129c2**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 02:26:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200061000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** el memorialista a lo resuelto en el auto proferido el 19 de agosto de 2021, notificado en estado N°023 del 20 de agosto de 2021, publicada en el micrositio del portal web de la Rama Judicial para este Despacho<sup>1</sup>.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4c56b488efa5ed09b232a1a8d47b7bd44c15670b3fce600eb7b517471b31f4f**

Documento generado en 02/09/2021 08:00:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<sup>1</sup> Memorial recibido el 12 de agosto de 2021.

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200061600**

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición interpuesto por el apoderado de la parte demandante, contra el auto calendarado 20 de mayo de 2021.

### **ACTUACIÓN PROCESAL**

Mediante proveído del 20 de mayo de 2021, se emitió pronunciamiento frente a los memoriales recibidos entre el 11 al 16 de marzo de la anualidad radicados en el correo electrónico de este Juzgado, así las cosas, se dispuso no tener notificado al ejecutado **JORGE ALEJANDRO CAJIAO AYA** del mandamiento de pago por conducta concluyente, como quiera que no se ajusta a las previsiones del artículo 301 del Código General del Proceso, en consecuencia, se ordenó repetir la notificación del citado demandado en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y requirió al apoderado demandante para que acreditará la inscripción de la medida de embargo en el inmueble objeto de hipoteca.

### **ARGUMENTOS DEL RECURSO**

La decisión en comento fue objeto de impugnación –*recurso de reposición*– por la apoderada judicial de la activa, y como argumento adujo: *i)* frente al numeral 3° que el Despacho no valoró en debida forma los escritos allegados el 11,14 y 16 de marzo de los corridos al correo electrónico del Juzgado; toda vez que el 14 de marzo de 2021 el ejecutado **JORGE ALEJANDRO CAJIAO AYA** aportó escrito mediante el cual solicitó el traslado del proceso para Cali, ciudad en la cual vive hace varios años.

Por lo anterior, la abogada de la entidad demandante el 16 de marzo de la anualidad presentó escrito a través del cual solicitó tener notificado al demandado por conducta concluyente, como quiera que el mismo tenía conocimiento del mandamiento de pago y el traslado de la demanda atendiendo a que el 15 de enero del 2021 dichos documentos fueron remitidos a la dirección electrónica del ejecutado, como obra en el anexo obrante al archivo 010 del expediente digital.

A su turno, precisó que el objeto de la notificación se ha cumplido en lo que respecta al demandado **JORGE ALEJANDRO CAJIAO AYA**, toda vez que la abogada del extremo activo remitió el mandamiento de pago y el traslado de la demanda al correo electrónico que reposa en la base de datos de la entidad demandante, aunado a lo anterior refirió que el acuse de recibido se entiende surtido habida cuenta que el ejecutado desde dicho correo electrónico elevó la solicitud de traslado del proceso.

Finalmente, solicitó reponer el numeral 5° del auto de calenda 20 de mayo de 2021 como quiera que las acciones tendientes a la inscripción de la medida de embargo por parte del extremo activo fueron realizadas; nótese que a folio 8 del escrito del recurso de reposición se aportó constancia de que el oficio No 119 del 25 de enero de 2021 se encuentra en calificación por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, y en su lugar requerir a la citada entidad para que proceda con lo ordenado en el citado oficio.

### **CONSIDERACIONES**

El recurso de reposición tiene como finalidad que el mismo funcionario Judicial que profirió la decisión objeto de impugnación la revise, con el fin -*si es el caso*- de corregir aquellos errores que podrían ameritar revocación total o parcial de la providencia.

Para el caso bajo estudio, advierte el Despacho que el mandamiento de pago debe ser notificado al ejecutado de forma personal o mediante aviso judicial de que trata

el artículo 292 del Código General del Proceso, sin embargo, cuando medie manifestación del ejecutado se entenderá surtida la notificación mediante conducta concluyente conforme las previsiones del artículo 301 ibidem, que reza:

*“La notificación por conducta concluyente surte los mismos efectos de la notificación personal. Cuando una parte o un tercero manifieste que conoce determinada providencia o la mencione en escrito que lleve su firma, o verbalmente durante una audiencia o diligencia, si queda registro de ello, se considerará notificada por conducta concluyente de dicha providencia en la fecha de presentación del escrito o de la manifestación verbal.”*

*Quien constituya apoderado judicial se entenderá notificado por conducta concluyente de todas las providencias que se hayan dictado en el respectivo proceso, inclusive del auto admisorio de la demanda o mandamiento ejecutivo, el día en que se notifique el auto que le reconoce personería, a menos que la notificación se haya surtido con anterioridad. Cuando se hubiese reconocido personería antes de admitirse la demanda o de librarse el mandamiento ejecutivo, la parte será notificada por estado de tales providencias.*

*Cuando se decrete la nulidad por indebida notificación de una providencia, esta se entenderá surtida por conducta concluyente el día en que se solicitó la nulidad, pero los términos de ejecutoria o traslado, según fuere el caso, solo empezarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria del auto que la decretó o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior”(subrayado y negrilla fuera del texto)*

Así las cosas, se entiende surtida la notificación por conducta concluyente cuando del devenir del actuar del extremo pasivo se infiere que el mismo conoce la existencia de la providencia sea mandamiento de pago o auto admisorio de forma expresa o mediante escrito que tenga impronta la firma del demandado.

Ante este sentido, en reiterada jurisprudencia la Corte Suprema de Justicia ha indicado que:

*“la notificación por conducta concluyente es una ficción legal, pues sin haberse surtido el enteramiento personal de una providencia judicial a quien debe ser informado de ella, ya se trate de una de las partes o de un tercero, se presume que la conoce porque realizan determinados actos que permiten afirmar inequívocamente que los sujetos se enteraron de la misma, pero no puede ser cualquier tipo de supuesto el que tenga esa virtualidad, sino que la misma norma establece de manera taxativa los siguientes:*

- i. Cuando así lo reconoce expresamente.*
- ii. Cuando la menciona en un escrito firmado por él o en audiencia o diligencia, habiendo quedado constancia de lo último.*
- iii. Cuando retira el expediente, en los casos autorizados por la ley.*

*Cuando otorga poder a un abogado.*

*Y cuando se decreta la nulidad del proceso, por indebida notificación.”<sup>1</sup>*

Por lo anterior, ha de precisarse el Despacho que el acto que conlleve a presumir que el demandado conoce de la providencia no se enmarca bajo cualquier supuesto, como quiera que se puede lesionar el debido proceso y derecho a la defensa del ejecutado, por el contrario, los mismos se encuentran señalados de manera taxativa.

En ese sentido para el caso *sub examine*, la apoderada demandante solicitó tener notificado por conducta concluyente al demandado **JORGE ALEJANDRO** argumentando que el mismo tiene conocimiento del mandamiento de pago y la demanda puesto que ella le remitió copia de los mismos a su correo electrónico,

<sup>1</sup> Radicación n.º 11001-02-03-000-2017-02680-00, MP ARIEL SALAZAR RAMÍREZ

situación que no se acompaña con las causales que enmarca el artículo 301 del Código General del Proceso en concordancia con lo dispuesto por la Corte Suprema de Justicia.

Advierte, esta Juzgadora que del mensaje de datos recibido el domingo 14 de marzo de 2021 desde la dirección electrónica [jcajiao@hotmail.es](mailto:jcajiao@hotmail.es) y suscrita por el ejecutado **JORGE CAJIAO** no es dable tener notificado por conducta concluyente al citado. Nótese en el Anexo que el mismo no reconoce expresamente, ni manifiesta conocer la providencia en dicho escrito suscrito por él:

Re: 2020-00616 Citatorio positivo

Jorge Alejandro Cajiao Aya <jcajiao@hotmail.es>

Dom 14/03/2021 9:25 AM

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Facatativa <jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Claudia Patricia Montero Gazca <cpmontero@cobranzasbeta.com.co>

CC: Ingrid Adriana Puentes Sanabria <ingrid.puentes@cobranzasbeta.com.co>

Yo no vivo en Facatativá hace cuatro años, mi residencia actual es Cali, por favor solicito trasladar todo proceso a esta ciudad, b debido a que como es de conocimiento de uds ahora me es imposible desplazarme, gracias atte

Jorge Cajiao.  
CC 16753162

Obtener [Outlook para Android](#)

En consecuencia, tal y como ha precisado la Corte Suprema de Justicia la notificación por conducta concluyente opera cuando se cumplen los elementos constitutivos previstos en el artículo 301 de la norma civil, ya que no cualquier conducta es suficiente para inferir que la parte conoce la providencia, en el caso concreto se tiene que la solicitud elevada por el ejecutado buscó trasladar el proceso a la ciudad en la que manifiesta vivir, como quiera que le es imposible desplazarse y pese a que el mensaje aportado por el demandado proviene de una cadena de mensajes cuyo asunto refiere *2020-00616 Citatorio positivo* enviado por la apoderada activa desde su correo electrónico, dicha situación no es suficiente para inferir que el demandado conoce la providencia y en consecuencia se entienda notificado por conducta concluyente.

Ahora bien, en lo que respecta al numeral 4° se tiene que el memorial aportado el 11 de marzo de 2021 por la abogada demandante corresponde al citatorio efectuado a la dirección física de los demandados con resultado positivo, los cuales fueron debidamente incorporados al expediente como reza en el numeral 1 del auto recurrido.

De otra parte, en lo que respecta a la notificación de que trata el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 se estableció la forma para adelantar el trámite de notificaciones, asimismo que conforme a lo previsto en la sentencia C 420-20 se declaró exequible condicionadamente el inciso 3 del referido artículo indicó que:

*“Tercero. Declarar EXEQUIBLE de manera condicionada el inciso 3 del artículo 8 y el párrafo del artículo 9 del Decreto Legislativo 806 de 2020, en el entendido de que el término allí dispuesto empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.”*

En consecuencia, ha de tenerse en cuenta que la notificación indicada en los términos del Decreto 806 de 2020 se entenderá surtida desde el acuse de recibido o desde que a través de otro medio se constata el acceso del destinatario al mensaje, al respecto ha de tenerse en cuenta la definición de acuse de recibido contenida en el artículo 20 de la Ley 527 de 1999:

*ARTICULO 20. ACUSE DE RECIBO. Si al enviar o antes de enviar un mensaje de datos, el iniciador solicita o acuerda con el destinatario que se acuse recibo del mensaje de datos, pero no se ha acordado entre éstos una*

*forma o método determinado para efectuarlo, se podrá acusar recibo mediante: a) Toda comunicación del destinatario, automatizada o no, o B) Todo acto del destinatario que baste para indicar al iniciador que se ha recibido el mensaje de datos.*

*Si el iniciador ha solicitado o acordado con el destinatario que se acuse recibo del mensaje de datos, y expresamente aquél ha indicado que los efectos del mensaje de datos estarán condicionados a la recepción de un acuse de recibo, se considerará que el mensaje de datos no ha sido enviado en tanto que no se haya recepcionado el acuse de recibo.”*

De lo anterior, se advierte que el acuse de recibido corresponde a la comunicación automática o no del correo receptor e inclusive la comunicación que realice por voluntad el destinatario.

Ante lo expuesto, observa el despacho que no se allegó certificación de entrega o constancia de “el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje” de la notificación personal enviada como mensaje de datos a la dirección electrónica de la pasiva, conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420/20.

Ahora bien, en lo que respecta a la manifestación de la togada que se entienda el acceso al mensaje en razón a que “*el demandado JORGE ALEJANDRO CAJIAO AYA contestó en correo de marzo. 14.2021 del correo donde se le estaba copiando, es decir JCAJIAO@HOTMAIL.ES, mismo al que se le escribió en enero.15.2021.*”, no es procedente pues no cumple con las previsiones del numeral 3° la Sentencia C-420/20 pues si bien elevó la solicitud desde el citado email no se tiene prueba de que el ejecutado haya accedido al mensaje de datos de fecha 15 de enero de 2021, en el cual se procedió a remitir notificación conforme al decreto 806 de 2020; carga probatoria que está en cabeza del extremo activo.

Asimismo, se precisa a la abogada que el mensaje de datos mediante el cual el demandado elevó la solicitud de traslado tiene origen en el correo electrónico de fecha 11 de marzo de 2021 en el cual la abogada demandante aportó las constancias del citatorio positivo efectuado a la dirección física del demandado.

De otra parte, se advierte para el caso concreto que el 16 de marzo hogaño se aportó constancia del envío del mandamiento de pago al correo electrónico del despacho, no obstante, en el mismo no se indicó expresamente al demandado que se entenderá surtida la notificación a los dos días hábiles siguientes al recibo de la comunicación conforme lo ordenado en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y que deberá enviar su contestación de la demanda a la cuenta de correo electrónico del Despacho, puesto que lo que se informó meramente es que podría tener comunicación con el Juzgado por dicho medio sin precisarle que estaba siendo notificado en los términos expuestos.

Así las cosas, en aras de salvaguardar el derecho a la defensa, contradicción y debido proceso del ejecutado se requiere a la apoderada activa para que proceda con la notificación en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y/o conforme a las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso de los demandados.

Finalmente, en lo que respecta al numeral 5° se precisa a la activa que a la fecha 20 de mayo de 2021, en el expediente no obraba constancia del pago de los emolumentos o trámite alguno por parte del extremo activo tendiente a las acciones para inscribir la medida de embargo en el bien objeto de hipoteca, pese a que desde el pasado 4 de febrero de 2021 la secretaría de este Despacho remitió la comunicación correspondiente a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, por lo que no es dable recoger dicho numeral.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REPONER** los numerales 3, 4 y 5 auto del 20 de mayo de 2021, conforme a lo expuesto.

**SEGUNDO: REQUERIR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ** a fin de que informe el trámite impartido al oficio N° 119 del 25 de enero de 2021. Por secretaría ofíciase a través de los medios electrónicos y déjense las constancias de rigor.

**TERCERO: EXHORTAR** a la apoderada activa para que proceda con la notificación en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 y/o conforme a las previsiones del artículo 291 y 292 del Código General del Proceso de los demandados. Con todo, deberá enviar los anexos a que haya lugar, advertir la forma en que se entenderá surtida la notificación, los canales de atención virtual habilitados por este Juzgado, así como que la contestación y/o intervención deberá enviarse a través de correo electrónico a este Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**da06538ca6f4d71dcf16a6ee649eef34edfe19476b1c987dae81a1fe13b8cd2f**

Documento generado en 02/09/2021 06:57:14 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200064300

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** el memorialista a lo resuelto en el auto proferido el 12 de agosto de 2021, notificado en estado N°022 del 13 de agosto de 2021, publicada en el micrositio del portal web de la Rama Judicial para este Despacho<sup>1</sup>.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c18b5ab59793f969e9d131778b638af00fbc576a0bee343fc70cd60084498e91**

Documento generado en 02/09/2021 08:00:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<sup>1</sup> Memorial recibido el 19 de agosto de 2021.



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200065800**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la **REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL**.<sup>1</sup>, mediante la cual informo que:

(...)

En atención a su solicitud, de manera atenta, le comunico que con fundamento en los detalles suministrados por usted, se efectuó la búsqueda en el Sistema de Información de Registro Civil (SIRC) y Gestión Electrónica (GED – ID) encontrándose la información que se relaciona a continuación:

**JUAN CARLOS RUBIANO SALAS**, fecha de nacimiento 3 de julio de 1975 e identificado con la cédula de ciudadanía No. **11.440.346**, expedida con documento base Tarjeta de Identidad No. 750703-02705 . A la fecha **no** se encontró imagen digitalizada del **Registro Civil de Nacimiento**, el cual se encuentra inscrito con fecha 3 de julio de 1975 en la Notaría 1 de Facatativá – Cundinamarca, en donde puede ser solicitado.

**JAVIER EDUARDO RUBIANO SALAS**, fecha de nacimiento 10 de noviembre de 1976 e identificado con la cédula de ciudadanía No. **11.442.557**, expedida con documento base Tarjeta de Identidad No. 761110-07108 . A la fecha **no** se encontró imagen digitalizada del **Registro Civil de Nacimiento**, el cual se encuentra inscrito con fecha 9 de diciembre de 1976 en la Notaría 1 de Facatativá – Cundinamarca, en donde puede ser solicitado.

**JORGE ENRIQUE RUBIANO SALAS**, fecha de nacimiento 4 de junio de 1978 e identificado con la cédula de ciudadanía No. **11.443.779**, expedida con documento base Tarjeta de Identidad No. 780604-04088 . A la fecha **no** se encontró imagen digitalizada del **Registro Civil de Nacimiento**, el cual se encuentra inscrito con fecha 22 de junio de 1978 en la Notaría 1 de Facatativá – Cundinamarca, en donde puede ser solicitado.

**DIANA MARCELA RUBIANO SALAS**, identificada con la cédula de ciudadanía No. **35.535.198**, **Registro Civil de Nacimiento** inscrito con fecha 12 de diciembre de 1981, bajo el indicativo serial No. **6492671** de la Notaría 1 de Facatativá - Cundinamarca, del cual se adjunta copia.

**JOSE LUIS RUBIANO SALAS**, identificado con la cédula de ciudadanía No. **1.070.944.910**, **Registro Civil de Nacimiento**, inscrito con fecha 13 de diciembre de 1986, bajo el indicativo serial No. **11015828** de la Notaría 1 de Facatativá – Cundinamarca, del cual se adjunta copia.

Es de anotar que antes de la vigencia del Decreto Ley 1260/70, el registro civil se hacía en el sistema de tomo y folio sin reportar información ni remitir copias a ningún archivo centralizado, así que tal información y copias sólo reposan en las oficinas de origen, es decir, en la oficina donde se realizó la inscripción del mismo. En el caso de las defunciones, el nuevo sistema comenzó a implementarse a partir de 1988.

(...)

2. **ORDENAR** que por Secretaría se oficie a la NOTARIA PRIMERA DE FACATAVÁ – CUNDINAMARCA para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, allegue copia de los registros civiles de nacimiento de los señores JUAN CARLOS RUBIANO SALAS, JAVIER EDUARDO RUBIANO SALAS y JORGE ENRIQUE RUBIANO SALAS, a fin de acreditar el parentesco con el aquí causante CARLOS RUBIANO RODRÍGUEZ (q.e.p.d.). atendiendo lo informado por la REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL en memorial del 17 de agosto de 2021. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **REQUERIR** a la Secretaría del Despacho para que proceda con la inclusión de los herederos indeterminados y las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso sucesorio en el Registro Nacional de Personas Emplazadas. Conforme a lo ordenado en el auto del 21 de enero de 2021 (núm. 6°).
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la

<sup>1</sup> Memorial recibido el 17 de agosto de 2021.



baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**85ad85a98d05d382e3b803292a1cfaaa2a113ea5eb4ef3977a52af3ea8b739f1**

Documento generado en 02/09/2021 08:00:50 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210066900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que **JOSÉ ABEL VALERO SALINAS**, se notificó personalmente del mandamiento de pago de fecha 21 de enero de 2021 de forma personal, según previsiones del artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>; quien dentro del término de traslado guardó silencio.
2. **REQUERIR** a la parte actora, para que allegue constancia del pago de los emolumentos necesarios a efectos de inscribir el embargo en la matrícula inmobiliaria N°156-117349, comunicado mediante oficio N°0189 del 1 de marzo de 2021.
3. **INFORMAR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Memorial recibido el 16 de marzo y 19 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3ab60927780746f254638155a9869cdf9ed88848c4aaf3146106cf004f1aaea6**

Documento generado en 02/09/2021 08:00:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200067700**

Visto el auto proferido el 13 de mayo de 2021 y escrito que antecede, advierte el Despacho que conforme a lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 en concordancia con lo indicado en la Sentencia C-420-2020 de la Corte Constitucional, en la cual se estableció que:

*“... el inciso 3 del artículo 8° y del párrafo del artículo 9° del Decreto Legislativo sub examine en el entendido de que el término de dos (02) días allí dispuesto empezará a contarse cuando el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje...”*

En consecuencia, ha de tenerse en cuenta la notificación indicada en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, surtida desde el acuse de recibido, al respecto ha de tenerse en cuenta la definición de acuse de recibido contenida en el artículo 20 de la Ley 527 de 1999:

**ARTICULO 20. ACUSE DE RECIBO.** *Si al enviar o antes de enviar un mensaje de datos, el iniciador solicita o acuerda con el destinatario que se acuse recibo del mensaje de datos, pero no se ha acordado entre éstos una forma o método determinado para efectuarlo, se podrá acusar recibo mediante: a) Toda comunicación del destinatario, automatizada o no, o B) Todo acto del destinatario que baste para indicar al iniciador que se ha recibido el mensaje de datos. Si el iniciador ha solicitado o acordado con el destinatario que se acuse recibo del mensaje de datos, y expresamente aquél ha indicado que los efectos del mensaje de datos estarán condicionados a la recepción de un acuse de recibo, se considerará que el mensaje de datos no ha sido enviado en tanto que no se haya recepcionado el acuse de recibo.”*

De lo anterior, se advierte que el acuse de recibido corresponde a la comunicación automática o no del correo receptor e inclusive la comunicación que realice por voluntad el destinatario, por consiguiente, la fecha y hora de entrega es equivalente al indicador de la recepción del acuse de recibo, el cual es la respuesta del destinatario indicando la recepción del mensaje de datos que hará presumir que lo recibió<sup>1</sup>.

Así las cosas, sin más análisis advierte el Despacho que la notificación efectuada conforme el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 a la demandada **YOHANNA DÍAZ JIMÉNEZ** del mandamiento de pago proferido el 21 de enero de 2021, se efectuó desde el 8 de marzo de 2021<sup>2</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

En consecuencia, el Despacho **DISPONE**:

1. **DEJAR** sin valor ni efecto el auto de fecha 13 de mayo de 2021, toda vez que los autos contrarios a derecho no atan ni al juez ni a las partes, y en el presente asunto la ejecutada se encuentra debidamente notificado.
2. **TENER** notificado a la demandada **YOHANNA DÍAZ JIMÉNEZ** del mandamiento de pago del 21 de enero de 2021, conforme al artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

En consecuencia, constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2° del artículo

<sup>1</sup> Corte Suprema de Justicia M.P. Dr. AROLDO WILSON QUIROZ MONSALVO Fallo de tutela Radicación N°11001-02-03-000-2020-01025-00 Proferido el 3 de junio de 2020.

<sup>2</sup> Memorial aportado el 9 de marzo de 2021.



440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

3. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 21 de enero de 2021.
4. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados. dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
5. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
6. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$1.093.000 M/CTE**.
7. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9a2b64b15135f41a1da87be900e62e3b84d1981be7ab7bca58d205c0ae761b26**  
Documento generado en 02/09/2021 08:00:57 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200068500

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta que el escrito aportado por la apoderada demandante mediante el cual recorrió las excepciones de mérito formuladas por la demandada en aras de salvaguardar las garantías procesales; como quiera que en el presente asunto no se corrió traslado de las excepciones de mérito junto con el dictamen pericial en la forma prevista en el artículo 370 del Código General del Proceso conforme lo ordenado en el numeral 6 del proveído del 13 de mayo de 2021.
2. **REQUERIR** a la secretaría para que de manera inmediata dé cumplimiento a lo ordenado en los numerales 6 y 8 del auto de fecha 13 de mayo de 2021.
3. **INGRESAR** el expediente al Despacho, una vez se dé cumplimiento a lo aquí dispuesto, a fin de continuar con el trámite procesal respectivo

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**19bb8f115dc2ca84f638b5a3a25670deafc3c1ffc81c9c52de9ce11c7d5eee12**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:19 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200069100**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>1</sup>, que informó:

(...)

 <p><b>SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO</b></p> <p><b>OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS FACATATIVA</b></p> <p><b>NOTA DEVOLUTIVA</b></p> <p>Pagina 1</p> <p>Impresa el 11 de Marzo de 2021 a las 09:19:35 a.m</p> <p><b>El documento OFICIO Nro. 215 del 08-02-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL FACATATIVA fue presentado para su inscripcion como solicitud de registro de documentos con Radicacion: 2021-2238 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 156-81440</b></p> <p>Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del articulo 3 y en el articulo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Publicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:</p> <p>-- SENOR USUARIO TIENE UN PLAZO LIMITE DE DOS MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL DOCUMENTO PARA CANCELAR EL MAYOR VALOR. (RESOLUCION 5123 DEL 09-11-2000 Y DECRETO 2280 DE 2008).</p> <p>-- MV X EMBARGO Y CERT DE TRADICION VLR DER: \$ 36,800 + ICD: \$ 700</p>
--

(...)

2. **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**<sup>2</sup> "...revisada la base de datos de Clientes del Banco Agrario de Colombia, correspondiente a los productos de Cuentas Corrientes, Cuentas de Ahorro y CDT, teniendo en cuenta el número de identificación indicado en su oficio, el demandado Nelson Enrique Cano Cano CC. 79.848.178 no presenta vínculos con los productos antes mencionados, razón por la cual no fue posible cumplir con lo indicado en su oficio. No obstante, de corresponder este embargo sobre un producto específico, diferente a los antes citados, agradecemos indicarlo puntualmente y de esta manera se informará el trámite especial a seguir...".
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 27 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e8726e9133ed40262ffdeded8de1a40bd74ab71ad67a2f4c9d0a5718dd7d8db6**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200069900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>1</sup>, que informó:

(...)

 <p>OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS FACATATIVA</p> <p><b>NOTA DEVOLUTIVA</b></p> <p>Página 1 Impresa el 11 de Marzo de 2021 a las 09:15:04 a.m. El documento OFICIO Nro. 220 del 08-02-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL FACATATIVA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2021-2237 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 156-73402</p> <p>Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:</p> <p>– SENOR USUARIO TIENE UN PLAZO LIMITE DE DOS MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL DOCUMENTO PARA CANCELAR EL MAYOR VALOR. (RESOLUCION 5123 DEL 09-11-2000 Y DECRETO 2280 DE 2008). – MV X EMBARGO Y 1 CERT DE TRADICION VLR DER: \$ 36,800 + ICD: \$ 700</p>
---

(...)

2. **NO ACOGER** la solicitud de dictar sentencia invocada por la parte actora, hasta tanto se dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral que antecede. (art. 468 núm. 3).
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af8a843d980bfc4a295219b81e03f3966bf287c55f60a29625ce8899d5af1037**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200072000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por notificado a través de aviso judicial, conforme a lo dispuesto en el artículo 292 C.G.P. a **RAMÓN HERNANDO PEÑA MORA**, quien a través de apoderado judicial contestó la demanda y formuló excepciones de mérito<sup>1</sup>.
- 1.1. **RECONOCER** personería al abogado **FRANCISCO ORLANDO BURBANO NARVAEZ** como apoderada judicial de **RAMÓN HERNANDO PEÑA MORA**, en los términos y para los fines del poder conferido, obrante en el expediente digital.
2. **ORDENAR** que por secretaría se corra traslado de las excepciones de mérito propuestas por la pasiva, a través del escrito de contestación remitido al correo electrónico del Despacho el 19 de agosto de los corrientes, atendiendo lo dispuesto en el art. 370 del C.G.P., en los términos del artículo 110 del Código General del Proceso.  
**Advertir** que corrido el traslado, la parte interesada deberá solicitar el documento del que se corre traslado a través de correo electrónico o baranda virtual, sin que ello suspenda el término.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

<sup>1</sup> contestación recibida el 19 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d90159083cf4e1cb3cbce90371ac88579679b73365c28355df75dda0ff45a539**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200073100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P. el 30 de julio de 2021<sup>1</sup>, con resultado positivo al demandado **JORGE ISIDORO CELIS MARTÍN** a la dirección electrónica informada en el libelo genitor.
2. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>2</sup>, que informó:  
(...)

 SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO  
OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS FACATATIVA  
NOTA DEVOLUTIVA

Página 1  
Impresa el 05 de Marzo de 2021 a las 11:34:39 a.m.  
El documento OFICIO Nro. 0235 del 08-02-2021 de JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL FACATATIVA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2021-1956 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 156-76518

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

-- SENOR USUARIO TIENE UN PLAZO LIMITE DE DOS MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE RADICACION DEL DOCUMENTO PARA CANCELAR EL MAYOR VALOR. (RESOLUCION 51 23 DEL 09-11-2000 Y DECRETO 2280 DE 2008).  
-- M.V X EMBARGO 1 CERT DE TRADICION VLR DER: \$ 36,800 + ICD: \$ 700

(...)

3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025**, publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 13 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**78503a825a5137c3ad0cbd5c1892327ad8f40590027510db18c58ed41222753a**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200075000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **MELFY JOANA CEBALLOS ACEVEDO y ALEX FERNANDO OLMOS ROJAS**, se notificaron del mandamiento de pago de fecha 28 de enero de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 28 de enero de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$1.515.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

<sup>1</sup> Memorial recibido el 10 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**59d8d9ae7bb6286fcac702b1e12266e49f4c5a943e297ad9b5b10cbf121b4109**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200076300**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN GÍL.<sup>1</sup>, que informó:  
(...)

OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS SAN GIL

NOTA DEVOLUTIVA

Pagina 1

Impresa el 17 de Junio de 2021 a las 12:30:11 p.m

El documento OFICIO Nro. 0261 del 09-02-2021 de JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA FACATATIVA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación: 2021-2313 vinculado a la Matricula Inmobiliaria: 319-70575

Conforme con el principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

– SEÑOR USUARIO NO SE PAGO EL MAYOR VALOR GENERADO RESPECTO DEL TRAMITE CUYO REGISTRO SE PRETENDE. (RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).

(...)

2. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:
  - I. **BANCO DE OCCIDENTE**<sup>2</sup>, que informó: “...la (s) persona (s) indicada (s) no posee (n) vínculo con el Banco en Cuenta Corriente, Cuenta de Ahorros y Depósitos a Termino a nivel nacional...”.
  - II. **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**<sup>3</sup>, que informó: “...En atención al oficio citado, de manera atenta informamos que, revisada la base de radicación de los oficios de embargos, no se registra el oficio de embargo correspondiente al proceso 00763-2020 emitido por ese despacho, por tanto, y con el fin de validar el tramite dado al mismo, se requiere él envió de este oficio con el sello legible y fecha de recibido por parte del Banco Agrario de Colombia. Es de mencionar que, revisada la base de datos de clientes del Banco Agrario de Colombia, el demandado Benjamin Alarcon Mancera CC. 91.322.421 registra vínculo con el producto de cuentas de ahorro en estado inactivo y con saldos mínimos los cuales se encuentran dentro del monto mínimo inembargable establecido por la ley...”.
3. **OFICIAR** al **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, informando que el oficio N°0260 del 9 de febrero de 2021, se remitió a través de correo electrónico atendiendo lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, esto es “Todas las comunicaciones, oficios y despachos con cualquier destinatario, se surtirán por el medio técnico disponible, como lo autoriza el artículo 111 del Código General del Proceso. Los secretarios o los funcionarios que hagan sus veces remitirán las comunicaciones necesarias para dar cumplimiento a las órdenes judiciales mediante mensaje de datos, dirigidas a cualquier entidad pública, privada o particulares, las cuales se presumen auténticas y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial de la autoridad

<sup>1</sup> Memorial recibido el 7 de julio de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 9 de julio de 2021.

<sup>3</sup> Memorial recibido el 19 de agosto de 2021.



*judicial.*” razón por la cual no es viable remitir dicho oficio con sello de recibido, por lo cual se requiere atienda lo informado en el oficio N°0260 ya mencionado. Del mismo cópiese a la interesada para los fines pertinentes, dejándose las constancias de envío.

- 4. ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**20eb955db618bbb7c40d2c033d91f831841ec62c450c11a3a3e3cc44f6fc9829**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120200077000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio establecido en el artículo 291 del C.G.P., remitido a **LEÓN DARÍO VALDERRAMA GUTIÉRREZ** a la dirección física informada en el libelo genitor, dado que la certificación informa que “*SE TRASLADÓ*”<sup>1</sup>.
2. **ORDENAR** que por secretaría se oficie a **ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.S.**, con el fin de que informe la dirección física y electrónica del señor **LEÓN DARÍO VALDERRAMA GUTIÉRREZ**, identificado con cédula de ciudadanía N°17.639.213, que reposa en dicha entidad.
3. **NO ACOGER** la solicitud de ordenar el emplazamiento de que trata el art. 108 del C.G.P. y art. 10 del Decreto 806 de 2020. Hasta tanto se dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral anterior.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Memorial recibido el 11 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0502c7bd6cad78d1fd3d54bab478aef2cd517efdcfcd46c5e974a8f19baeabe2**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210003400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **EXHORTAR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta la notificación personal efectuada al demandado **CARLOS ANTONIO LUCUMI CAICEDO<sup>1</sup>** a la dirección electrónica informada en el escrito de demanda, remita el soporte de cotejo emitido por la empresa de servicios postales concerniente al escrito del libelo genitor junto con sus anexos y mandamiento de pago so pena de no tenerse en cuenta.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e8790a99dde4b5825fdee60e04031805f362fd3ca047db43ad73cc0cba7fbff4**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210003500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **DAVID FERNANDO AGUDELO PALACIOS**, se notificó del pago de fecha 4 de febrero de 2021, según previsiones del artículo 292 del C.G.P., a partir del 22 de julio de 2021<sup>1</sup>, como quiera que si bien el aviso fue recibido por el demandado el 4 de junio de 2021, lo cierto es que para esa fecha existía suspensión de términos y cierre extraordinario de la sede judicial desde el 01 de junio al 21 de julio de 2021 inclusive, conforme Acuerdos CSJCUA21-41, 21-43, 21-46 y 21-51 del 31 de mayo, 02, 17, 30, junio de 2021 respectivamente, del Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca; quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado

#### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 4 de febrero de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$50.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial recibido el 29 de julio de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**aa0159bfd9dbbdefdd1002357d64b957e6720d913c34420361636c8696369a11**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210003600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta que el demandado **DAIRO MANUEL MARQUEZ VELÁSQUEZ** se notificó de manera personal conforme previsiones del artículo 8º del Decreto 806 de 2020, en virtud a la notificación realizada directamente por esta secretaría a través de correo electrónico a la dirección [dairomarquez91@gmail.com](mailto:dairomarquez91@gmail.com) el 04 de agosto de 2021.
2. **TENER** en cuenta que en oportunidad, el demandado **DAIRO MANUEL MARQUEZ VELÁSQUEZ** a través de apoderada judicial contestó la demanda, se opuso a la prosperidad de las pretensiones y al efecto formuló excepciones de mérito.
3. **RECONOCER** personería jurídica a la abogada **EMMA GIL SOTO** para actuar en nombre y representación del demandado **DAIRO MANUEL MARQUEZ VELÁSQUEZ** en los términos y para los efectos del poder allegado con la contestación de la demanda.
4. **CORRER** traslado a la parte demandante de las excepciones de mérito formuladas por el demandado **DAIRO MANUEL MARQUEZ VELÁSQUEZ** por el término de diez (10) días (art. 443 del C.G.P.).
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos y/o solicitando la pieza a través de correo electrónico, al que secretaría remitirá lo peticionado por ese mismo medio dentro de las 24 horas siguientes al recibido. Sin que ello suspenda el término dispuesto en el numeral anterior.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ed69534ac4904fe84fd91c7f78b38b34da557c7da452819bb7e4c3a7d7f15b53**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210005200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **CARLOS CHÁVEZ CUELLAR** se notificó personalmente del mandamiento de pago proferido el 11 de febrero de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el 11 de febrero de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$2.505.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9ad6e9f2874e21dceafecb9cf1b9cba1d8e9b9735437d4bb61a4bce3f2e13c03**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210007400**

Vencido en silencio como se encuentra el traslado de las excepciones de mérito, a fin de continuar con el trámite procesal respectivo, se decretarán las pruebas solicitadas por las partes y se fijará fecha para llevar a cabo la audiencia de que de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 372 y 373 ídem. En consecuencia, **DISPONE:**

**1. SEÑALAR** la hora de las 10:00 a.m., del día **10 de noviembre del año 2021**, a fin de llevar a cabo la audiencia de que trata el artículo 392 del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 372 y 373 ibídem.

**Parágrafo 1.** Para la celebración de la audiencia en cita, la práctica de las pruebas, entre estos los interrogatorios obligatorios y proceder con los demás asuntos relacionados con la diligencia, se autoriza la asistencia de las partes y sus apoderados judiciales, por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente.

**Parágrafo 2.** Se deja de presente que la inasistencia injustificada en la fecha y hora señalada, los hará acreedores a las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

**2. DECRETAR** las siguientes pruebas:

**2.1. ACTIVA**

**a. Documental:**

Téngase como prueba las documentales aportadas con la presentación de la demanda.

**2.2. PASIVA**

**a. Documental:**

Téngase como prueba las documentales aportadas con la contestación de la demanda.

**b. Interrogatorio de Parte**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**DECRETAR** el interrogatorio del representante legal de la demandante **INDUSTRIAS DE ACERO S.A.S. IDEACE**. Para tal fin se advierte al apoderado de la actora para que previo a la fecha señalada en esta providencia, informe oportunamente al correo electrónico de este Juzgado, el buzón de notificaciones electrónica del mencionado. Con el fin de remitir el link por el cual se desarrollará la audiencia.

**c. Testimoniales**

Por satisfacerse los requisitos del artículo 212 del Código General del Proceso, se decreta el testimonio de la señora **JEIMY ADRIANA CHAVEZ ARIAS**, quien deberá comparecer a la vista pública, cuya citación estará a cargo de la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. 025 publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado  
o Por:**

**Nancy  
Cristina  
Guerrero  
o  
Casallas  
Juez**

**Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**a6b4b65598f31cc2d10eb44b1eb376c3e5a10a66687d1fcac7da2d7cab668426**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210009600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado **HERNANDO SÁNCHEZ MOLINA** se notificó del mandamiento de pago de fecha 18 de febrero de 2021 y auto del 27 de mayo de 2021 mediante el cual se adicionó el mencionado mandamiento, según las previsiones del artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>. quien dentro del término de traslado guardó silencio.
2. **REQUERIR** a la parte actora para que previo a dictar auto de seguir adelante la ejecución, acredite el pago de los emolumentos de registro del oficio N°0597 del 12 de marzo de 2021 remitido con copia al actor el 21 de abril de 2021, por el que se comunicó la inscripción de la medida cautelar sobre el bien inmueble hipotecado, y/o allegue certificado de tradición y libertad en el que se acredite su inscripción.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Memorial recibido al 19 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**26bfa0b1f67b0f48d145f26146be982fc41f88f72f5b36bf171dcf17db4395d9**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210009700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **CORREGIR** el auto de fecha 4 de marzo de 2021, respecto el numeral 1, que quedará así:
2. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **CONTINENTAL DE BIENES SAS BIENCO S.A.S INC hoy SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.** en contra de **SERGIO JULIAN CORTÉS TORRES, SEBASTIÁN CORTÉS TORRES y LUIS OBREGOSO GAITÁN**, y no como allí se indicó.

En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

3. **ADMITIR** la subrogación parcial del crédito.
4. **TENER** a **AFIANZADORA NACIONAL S.A.**, como subrogatario parcial de los derechos crediticios reclamados en este proceso por **CONTINENTAL DE BIENES SAS BIENCO S.A.S INC hoy SOCIEDAD PRIVADA DEL ALQUILER S.A.S.**, en su condición de demandante, hasta por el valor del monto subrogado y que fue informado, esto es, la suma de **\$2.695.968<sup>1</sup>**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia a las dos partes, conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001

<sup>1</sup> Memorial recibido el 12 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**300483e59ba02bc6243e114d33f65afa7b55912d181b6dedf032cae71a894d2a**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210009700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Dado que el demandado **SERGIO JULIAN CORTÉS TORRES, SEBASTIÁN CORTÉS TORRES y LUIS OBREGOSO GAITÁN**, se notificaron personalmente del mandamiento de pago de fecha 4 de marzo de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 4 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$188.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Auto proferido el 22 de julio de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6688afa412e39e41394b83e5beac6a5268e12d865ad0e11af5e73c69aca368d8**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 252694003001202100012800**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** que por secretaría se corra traslado de la liquidación de crédito aportada por la actora el 11 de junio de los corrientes, a través del correo electrónico de este Despacho, en los términos del artículo 110 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d98cc51ca40e84162de05327072c25641d50001380b7ae5410280be32d2c787b**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210012800

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:

1. **BANCO DE OCCIDENTE**<sup>1</sup>, que informó: “...la (s) persona (s) indicada (s) no posee (n) vínculo con el Banco en Cuenta Corriente, Cuenta de Ahorros y Depósitos a Terminó a nivel nacional...”.
2. **BANCO AGRARIO**<sup>2</sup>, que informó “...No presentan vínculos con los productos antes mencionados, es decir no son los clientes de esta entidad, por lo tanto, no hay lugar para proceder con la medida de embargo ...”.
3. **BANCO AV VILLAS**<sup>3</sup>, que informó :  
(...)

En atención al oficio indicado en el asunto procedimos al registro de la medida cautelar allí contenida, afectando para ellos la(s) cuenta(s) bancaria (s) de que es titular el demandado. El embargo está aplicado tanto en los términos de lo ordenado como de las normas que regulan el embargo de saldos bancarios (art. 593 del CGP, Decreto 564 de 1996 y la Carta Circular 67 de octubre 08 2020 expedida por la Superfinanciera, entre otras). El saldo actual de la(s) cuenta(s) del demandado está (n) cobijado por el monto de inembargabilidad de que trata la circular 67 aludida, y de ser titular de cuentas corrientes igualmente se registra la cautela ordenada. Esta(s) cuenta(s) corriente(s), de existir, no dispone(n) de saldo para depósito judicial. Todo lo anterior, sin perjuicio de que las cuentas aludidas puedan registrar embargos anteriores al que aquí nos ocupa.

(...)

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

<sup>1</sup> Recibida el 5 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Recibida el 11 de agosto de 2021.

<sup>3</sup> Recibida el 18 de agosto de 2021



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2c07a256fc9d10aff23d1e4db907ce84d4b70403ed283538ed6ddc0e1983030e**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210014500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta la citación para efectuar notificación personal a la demandada **YURI CRISTINA VELÁSQUEZ COY<sup>1</sup>** a través de la aplicación WhatsApp, remita el soporte en donde se visualice que el mensaje remitido fue entregado al abonado 3126375229, como quiera que en el visible a folio 4 del memorial, no se evidencia ello. Lo anterior a fin de evitar nulidades.
2. **NO TENER** en cuenta la citación (art. 291 C.G.P.) enviada a la demandada **MARÍA DOLORES GUEVARA GUEVARA** a la dirección física informada en el escrito de demanda, como quiera que se dejó de señalar los canales de atención virtual dispuestos por este Despacho para proceder a realizar la notificación personal a la cual se le citaba, lo que podría lesionar el derecho de defensa y contradicción, así como el acceso a la administración de justicia de la mencionada demandada.
3. **TENER** en cuenta como lugar de notificación física de la demanda **YURI CRISTINA VELÁSQUEZ COY** la Calle 14 No. 22 -40 Barrio Berlin de Facatativá y Avenida 15 No. 5-187 de Facatativá.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**40b8c9cd4347882f95c3cf11580627eec796503acea61c6c53ad11d6a5a5c58a**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210015700

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER NOTIFICADO** para todos los efectos procesales m al demandado **GUSTAVO ANTONIO BEDOYA** mediante citatorio y aviso<sup>1</sup> judicial del mandamiento de pago de fecha 11 de marzo de 2021, enviado a la dirección electrónica del ejecutado, quien estando dentro del término de traslado<sup>2</sup> propuso excepción previa, de la cual se correrá traslado una vez se resuelva la nulidad presenta por indebida notificación.
2. **CORRER** traslado de la nulidad presentada por el ejecutado **GUSTAVO ANTONIO BEDOYA** a la parte actora por el termino de tres (3) días, conforme lo prevé el inciso cuarto del artículo 133 del Código General del Proceso.
3. **INGRESAR** el expediente al Despacho, una vez fenezca el termino anterior a fin de continuar con el tramite procesal respectivo.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Memorial del 23 de julio de 2021.

<sup>2</sup> Acuerdos N° CSJCUA21-41, CSJCUA21-43, CSJCUA21-46 y CSJCUA21-51 a través de los cuales se dispuso el cierre extraordinario de la Sede Judicial de Facatativá-Cundinamarca y su respectiva prórroga aunado a la suspensión de términos hasta el 21 de julio de 2021 inclusive



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**55280bd6a1a762b4e8c42741e8679c73ba1901ff7ad7a83cb9a48a491776d148**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210015700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa para los fines pertinentes a que haya lugar, la comunicación proveniente del pagador mediante el cual informó respecto la imposibilidad de acatar la medida de embargo.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0ce2d73b8e4c9657a8257d925af1249c8c7282134dbdab7df8c7aa99d4246310**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210018700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>1</sup>, que informó:  
(...)

	<b>SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO &amp; REGISTRO</b> <small>la guarda de la fe pública</small>	<b>OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS</b> BOGOTA ZONA SUR NOTA DEVOLUTIVA	
Pagina 1 Impresa el 08 de Julio de 2021 a las 03:54:19 PM			
<p>El documento OFICIO No. 855 del 11-05-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación : 2021-36120 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 50S-97042</p> <p>Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1578 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:</p> <p><b>FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (PARAGRAFO 1 DEL ART. 16 Y ART. 74 LEY 1579 DE 2012 Y RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).</b></p> <p>UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.</p>			

(...)

2. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, acredite el pago de los emolumentos ante la oficina de Registro de Instrumentos Públicos para efectuar la inscripción de la medida cautelar decretada en auto del 18 de marzo de 2021.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 17 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f89609e8efa1745058c9233c1f05a5d71056f90bcda66cef3e7044747636d6f1**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210018800**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Acreditado como se encuentra el embargo del bien inmueble hipotecado, se ordenará el secuestro del predio y se comisionará a la autoridad administrativa de este municipio para el efecto, de conformidad con los incisos 2, 3 y 4 del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, y las modificaciones establecidas por la Ley 2030 de 2020.

En consecuencia, como quiera que la demandada **MARÍA JOSEFA GONZÁLEZ CASTAÑEDA**, se notificó del mandamiento de pago de fecha 18 de marzo de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 18 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$586.000M/CTE**.
5. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº156-110275** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
6. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ -CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37º del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
7. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**, el comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 15 de marzo de 2021.



8. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.
9. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
10. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d204b6629ab595b0416fc82bcac8a2318768ad231e278da99cc593ca563af5a2**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210018800**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Acreditado como se encuentra el embargo del bien inmueble hipotecado, se ordenará el secuestro del predio y se comisionará a la autoridad administrativa de este municipio para el efecto, de conformidad con los incisos 2, 3 y 4 del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, y las modificaciones establecidas por la Ley 2030 de 2020.

Así las cosas, como quiera que la demandada **MARÍA JOSEFA GONZÁLEZ CASTAÑEDA**, se notificó del mandamiento de pago de fecha 18 de marzo de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 18 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$586.000M/CTE**.
5. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº156-110275** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
6. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ -CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37º del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
7. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**, el comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

<sup>1</sup> Auto proferido el 5 de agosto de 2021.



8. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.
9. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
10. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**457a0f02c33284d66b42ee5e741f259a1cab9c655ce1d46da1cb67c2e8923a15**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210018900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Acreditado como se encuentra el embargo del bien inmueble hipotecado, se ordenará el secuestro del predio y se comisionará a la autoridad administrativa de este municipio para el efecto, de conformidad con los incisos 2, 3 y 4 del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, y las modificaciones establecidas por la Ley 2030 de 2020.

En consecuencia, como quiera que el demandado **LIZARDO SOA SOTELO y MARÍA TERESA BARAJAS CARRILLO**, se notificaron del mandamiento de pago de fecha 18 de marzo de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 18 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$211.000M/CTE**.
5. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº156-108921** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
6. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ -CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37º del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
7. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**, el comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

---

<sup>1</sup> Memorial recibido el 22 de junio de 2021.



8. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.
9. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
10. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**89c7cdec089e6cf7b0424c20bb231711887f04525502f808df39f5d95c897279**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210019000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
**DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado allegue: i) Constancia del pago de los emolumentos necesarios a efectos de inscribir el embargo en la matrícula inmobiliaria N°**156-58504** objeto de demanda, comunicado mediante oficio N°0858 del 11 de mayo de 2021, enviado a través de correo electrónico el 13 de mayo de 2021, con copia al actor, y/o ii) Constancia de la notificación del mandamiento ejecutivo a la parte demandada. Lo anterior so pena de dar por terminado el proceso de la referencia por desistimiento tácito (art. 317 C.G.P.)
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**57551a2bc2494b210f313db341b5365fec691d552ae7bbaf8b95725613f98565**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:37 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210019600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
**DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto proferido el 22 de abril de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **03 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**96fc5067025d1ca787f3f7d3a83a456c9346de95371538e29ae850b50342d4cc**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210019700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** de manera inmediata a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BOGOTÁ D.C. ZONA RESPECTIVA**, para que dentro de diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, informe trámite dado al oficio N°0865 del 11 de mayo de 2021, al cual se le asignó el turno 2021-55665 el 15 de julio de 2021. Proceda a través de los medios electrónicos dejándose las constancias de rigor y anexe copia del oficio mencionado
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**937014ddb7e84ea4b2b896f341c5a9e5ad90d0e1bb2113bdc6c0d1ab7bf56345**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:42 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210020000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada **MAGDA LILIANA HERNÁNDEZ ALONSO**, se notificó a través de apoderada judicial conforme a lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 del mandamiento de pago proferido el 18 de marzo de 2021; quien contestó la demanda de forma extemporánea<sup>1</sup>.

Lo anterior como quiera que la secretaría del Despacho elaboró acta de notificación el día 27 de julio de 2021<sup>2</sup>, visible en el documento N°006 del cuaderno N°1 del expediente, misma que atendiendo lo dispuesto en el art. 8 del Decreto 806 de 2020, se entiende surtida el 30 de julio de 2021; de modo que el término de traslado de la demanda feneció el 13 de agosto de 2021 y la contestación fue remitida el 17 de agosto del año en curso.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2° del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado

#### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 18 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2° del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$274.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Contestación recibida el 17 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b3b078f7669e459f8413ff452d28a2f25312e67858b4a576a9fd339e2be2dbdd**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210021100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**, se notificó personalmente del mandamiento de pago de fecha 18 de marzo de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 18 de marzo de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$2.036.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

<sup>1</sup> Memorial recibido el 25 de junio de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**51fbbbf2f43d598e25403655a49cdee120fd42fdece5340e38070feb8b047cf0**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210021300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto proferido el 22 de julio de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025**, publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**766b5162063586c687710443ed7052f195615e1d4d768aa76e1090725223e5f5**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210021500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios y telegramas ordenados en el auto proferido el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**402a5ff566ecbdf28bc66521ecd06273361c1c746ebca4bc18362b4639a0b389**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210021700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio establecido en el artículo 291 del C.G.P.<sup>1</sup>, a **MAURICIO PEDRAZA ARÉVALO** a la dirección física informada en el libelo genitor, dado que la certificación informó que “**INMUEBLE DESOCUPADO – SE TRASLADÓ**”.
2. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, a fin de notificar el auto admisorio al demandado **MAURICIO PEDRAZA ARÉVALO**, esto es, [maomas.mp@gmail.com](mailto:maomas.mp@gmail.com)<sup>2</sup>.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal de los demandados conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001

<sup>1</sup> Memorial recibido el 15 de junio de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 11 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6d5b075cfcdb8c858e0a0431fbeaa11abd252a49309321c370297d548c840dd8**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210022900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
**DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto proferido el 18 de marzo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **03 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9efbf3813d1343a1dfc7af6218eeea26d1d8aa1d3eccd065bcb06c19c5bf32cb**

Documento generado en 02/09/2021 02:27:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210023000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
**DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto proferido el 18 de marzo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **03 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1872351842a52f80d86427e4f987c23affb724e7177453ef998838b8026fcb07**

Documento generado en 02/09/2021 02:28:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210023100**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
**DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto proferido el 18 de marzo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **03 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f8834624be97ab3bfe02bc0f033bc69a116ef741aa863008e7fc99718195edbc**

Documento generado en 02/09/2021 02:28:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210023400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **CORRER** traslado a la parte demandante de las excepciones de mérito por el término de tres (03) días, de conformidad con el inciso 4 del artículo 391 del C.G.P., presentadas el 23 de junio de 2021.
2. **ADVERTIR** que el interesado deberá enviar un correo electrónico a este juzgado o ingresar a la baranda virtual a efectos de que le sean compartidos los documentos de los que se corre traslado, sin que ello implique suspensión o interrupción de los términos. Secretaría cuenta con el término de 24 horas siguientes al recibo del correo electrónico para su remisión por ese mismo medio.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c9ebd324ee198da28794ab2ecdbe94ef1c7cf63f9bd3ab8a3996925a9c835ec2**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210023500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- 1. AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.<sup>1</sup>, que informó:

(...)

**SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO** La guarda de la fe pública

OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS  
FACATATIVA  
NOTA DEVOLUTIVA  
Página 1  
Impresa el 23 de Julio de 2021 a las 10:26:29 AM

El documento OFICIO No. 911 del 10-05-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación : 2021-5085 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 156-14368

Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

LA ORDEN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA NO INDIVIDUALIZA EL BIEN O LA PERSONA O NO CITA LA MATRÍCULA INMOBILIARIA (ART. 31 DE LA LEY 1579 DE 2012).

NO SE CITA EL NIT DE LA PARTE DEMANDANTE. UNA VEZ SE LE DE NUEVA ENTRADA AL PRESENTE NO OLVIDE CANCELAR LOS DERECHOS DE REGISTRO

(...)

**SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO** La guarda de la fe pública

OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS  
FACATATIVA  
NOTA DEVOLUTIVA  
Página 1  
Impresa el 10 de Agosto de 2021 a las 08:01:51 AM

El documento OFICIO No. 909 del 10-05-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación : 2021-5084 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 156-10875

Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (PARAGRAFO 1 DEL ART. 16 Y ART. 74 LEY 1579 DE 2012 Y RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).

SEVOR USUARIO NO SE PAGO EL MAYOR VALOR GENERADO RESPECTO DEL TRAMITE CUYO REGISTRO SE PRETENDE. (RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).

DENTRO DE ESTE TURNO FUERON RADICADOS LOS OFICIOS 909 Y 911 QUE HACEN REFERENCIA A DIFERENTES MATRICULAS

(...)

<sup>1</sup> Nota devolutiva recibida el 18 y 25 de agosto de 2021.



2. **CORREGIR y REMITIR** de manera inmediata a través de los medios electrónicos por secretaría los oficios N°0909 y 0911 del 10 de mayo de 2021, visible en el documento 003 del cuaderno 2, ordenado en providencia del 25 de marzo de 2021; informando los datos de identificación de las partes. Del mismo cópiese a la interesada para los fines pertinentes, dejándose las constancias de envío.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**df60c2763741eaaad3b6960753e2d5b5620e1280e39cdc0c33edec4a89d1eba1**

Documento generado en 02/09/2021 02:28:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210023500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Obra dentro del expediente memorial aportado por el actor, con el que aportó soporte de la gestión realizada con miras a notificar al demandado; para los efectos legales téngase en cuenta que el ejecutado se notificó del mandamiento de pago del 25 de marzo de 2021, de conformidad con lo reglado en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Como consecuencia de lo expuesto, la notificación realizada por la secretaría de este Despacho, atendiendo lo reglado en el art. 8 del Decreto 806 de 2020, el 25 de mayo de 2021<sup>2</sup>, se declara sin efectos, como quiera que para la fecha en que el deudor entró en contacto con el Despacho, el mismo se encontraba formalmente vinculado al proceso conforme a lo expuesto.

Ahora bien, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

1. **DEJAR** sin valor ni efecto la notificación realizada el 25 de mayo de 2021 por la secretaría de este Juzgado, conforme a lo expuesto en la parte considerativa de este proveído.
2. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 25 de marzo de 2021.
3. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
4. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
5. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$5.156.000 M/CTE**.
6. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial recibido el 25 de junio de 2021.

<sup>2</sup> Acta de notificación del 25 de mayo de 2021 – Doc. 006 C-1 del Expediente.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**44cd017be2ddbc3af1b828a67505560664df697d9774fbf52db30dc9d57e1778**

Documento generado en 02/09/2021 02:28:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210025700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora, para que trámite la notificación del demandado **EDGAR ELISEO MORALES GARROTE** en los términos dispuestos en el numeral 6 del auto datado 29 de abril de 2021, como quiera que dentro del expediente no obra soporte que acredite que la notificación personal se ha surtido<sup>1</sup>.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal de los demandados conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Memorial recibido del 12 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**768d4840d0b8837392b409c3680ec8ac52c8e2e62d6debfe3b1849ef0bc81a28**

Documento generado en 02/09/2021 03:52:52 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210026000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesa, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** el memorialista a lo resuelto en el auto del 22 de julio de 2021, notificado en estado N°018 del 23 de julio de 2021, por el que se dispuso seguir adelante la ejecución y publicada en el microsítio del portal web de la Rama Judicial para este Despacho<sup>1</sup>.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 023** publicado en el Portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **20 de agosto de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f426c821168dd9c5f30dddc9c40a61c69b15912c33b3cb6174c938409f4a3c47**

Documento generado en 02/09/2021 03:52:56 p. m.

<sup>1</sup> Memorial recibido el 24 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210026600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** que por secretaría se oficie a la **ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD DEL REGIMEN SUBSIDIADO EPS CONVIDA**, con el fin de que informe la dirección física y electrónica de la señora **RUTH YANETH PRIETO BERNAL**, identificada con cédula de ciudadanía N°20.369.559, que reposa en dicha entidad.
2. **NO ACOGER** la solicitud de ordenar el emplazamiento de que trata el art. 108 del C.G.P. y art. 10 del Decreto 806 de 2020. Hasta tanto se dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral anterior.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fd213d6c22390c713fbc03e8a002961f053f3d4f762afac9bf498d2a26062456**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:52:58 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210027000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora, para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, trámite la notificación de los demandados **MARIO RICO, EMILIA ROA OVALLE y MICHAEL YESID RICO ROA** en los términos dispuestos en el numeral 5 del auto datado el 29 de abril de 2021, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito –artículo 317 del Estatuto Procesal Vigente.
2. **INGRESAR** el expediente al Despacho, una vez fenezca el término anterior o se dé cumplimiento a lo dispuesto en el numeral que antecede, para continuar con la etapa procesal respectiva.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6f2fcd244511d723eca0dceb3b366a67f987514f2aa86f9bf1de26218799e1a  
0**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:02 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210027700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada **RUTH CARMENZA DÍAZ RODRÍGUEZ**, se notificó de forma personal<sup>1</sup> conforme a lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien a través de apoderada contestó la demanda de forma extemporánea<sup>2</sup>.

Lo anterior como quiera que la secretaría del Despacho elaboró acta de notificación enviada al correo electrónico de la demandada ruthdiaz@hotmail.com el día 25 de mayo de 2021, por lo que, atendiendo lo dispuesto en el art. 8 del Decreto 806 de 2020, la notificación se entendió surtida el 28 de mayo de 2021; de modo que el término de traslado de la demanda feneció el 3 de agosto de 2021, como quiera que entre el 1 de junio y 21 de julio de 2021 inclusive existió suspensión de términos y cierre extraordinario de la sede judicial, conforme Acuerdos CSJCUA21-41, 21-43, 21-46 y 21-51 del 31 de mayo, 02, 17, 30, junio de 2021 respectivamente, del Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca y la contestación solo arribó el 13 de agosto de 2021.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado

### **RESUELVE**

- 1. RECONOCER** personería jurídica a la abogada CATHY ROCÍO CANO FERNÁNDEZ para actuar en nombre y representación de la demandada RUTH CARMENZA DÍAZ RODRÍGUEZ en los términos y para los efectos del poder allegado con la contestación de la demanda.
- 2. ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 29 de abril de 2021.

---

<sup>1</sup> Acta de Notificación del 25 de mayo de 2021.

<sup>2</sup> Contestación recibida el 13 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

3. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
4. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
5. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$54.000 M/CTE**.
6. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

### **Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**030b971d44e943444197cb4d01dccc4e5532efa10efca1dcaa42f098a4163613**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:05 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210030400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVA.<sup>1</sup>, que informó:

(...)

 <b>SNR</b> SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO <small>La guarda de la fe pública</small>	OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS FACATATIVA NOTA DEVOLUTIVA Pagina 1 Impresa el 21 de Julio de 2021 a las 12:21:26 PM	 <small>Autenticado de</small>
El documento OFICIO No. 0783 del 10-05-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion : 2021-5349 vinculado a la matricula inmobiliaria : 156-117765		
Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:		
FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (PARAGRAFO 1 DEL ART. 16 Y ART. 74 LEY 1579 DE 2012 Y RESOLUCION DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE).		
EL RECIBO 1465921802 NO CORRESPONDE AL OFICIO 783 DE 10 DE MAYO DE 2021 OBJETO DE INSCRIPCION. SOBRE EL PREDIO SE ENCUENTRA VIGENTE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR		

(...)

2. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado se sirva allegar constancia del pago total de los emolumentos necesarios para inscribir la medida cautelar decretada en auto del 13 de mayo de 2021.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial recibido el 11 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**117d609907c0c47b88b9554344f97a0f847df08f0af97b46f3ccd2ad10847c9c**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:07 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210031000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

Acreditado como se encuentra el embargo del bien inmueble hipotecado, se ordenará el secuestro del predio y se comisionará a la autoridad administrativa de este municipio para el efecto, de conformidad con los incisos 2, 3 y 4 del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, y las modificaciones establecidas por la Ley 2030 de 2020.

Así las cosas, como quiera que la demandada **MARÍA MERCEDES MESA**, se notificaron del mandamiento de pago de fecha 15 de abril de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 15 de abril de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$1.431.000 M/CTE**.
5. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº156-107675** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
6. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ -CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37º del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
7. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**, el comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.

---

<sup>1</sup> Auto proferido el 19 de agosto de 2021.



8. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.
9. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
10. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c4f63b312ae31f17d389778f1edb4b4142b14ae051b32b1a43a27d33172497e5**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210032700**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:

1. **BANCO DE BOGOTA**<sup>1</sup>, que informó: “...las personas relacionadas a continuación no figuran como titulares de cuentas corrientes, ahorros y CDTS...”.
2. **BANCO SUBDAMERIS**<sup>2</sup>, que informó “...No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS...”.
3. **BANCOLOMBIA**<sup>3</sup>, que informó  
(...)

Bancolombia en atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo de los recursos existentes en las cuentas y/o productos que el ejecutado tenga en el Banco, se informa el resultado de la medida así:

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
JOSE GONZALO DIAZ CUBILLOS 3012175	Cuenta Corriente - 6474	Procedimos a embargar la cuenta

(...)

4. **BANCO BBVA**<sup>4</sup>, que informó “..., se estableció que la persona citada en el oficio referenciado, no tiene celebrados contratos de cuenta corriente o de ahorros o cdt y por ende no existen dineros a su nombre en este establecimiento bancario...”:
5. **BANCO MUNDO MUJER**<sup>5</sup>, que informó “...se constató que los demandados de generales de ley antes citados, no poseen cuenta(s) de ahorro(s) y/o corriente(s), CDTS, o títulos bancarios, con la entidad...”:
6. **BANCO FINANDINA**<sup>6</sup>, que informó “...que la(s) siguiente(s) personas a la fecha de la presente comunicación no posee productos del pasivo del Banco JOSÉ GONZALO DÍAZ CUBILLOS 3.012.175...”:
7. **BANCO PICHINCHA**<sup>7</sup>, que informó: “...que JOSE GONZALO DIAZ CUBILLOS, con identificación No 3012175 no aparece en nuestra base de datos como vinculado(a) a nosotros, por tal motivo no se ejecuta medida de embargo recibida...”.

<sup>1</sup> Recibida el 10 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Recibida el 11 de agosto de 2021.

<sup>3</sup> Recibida el 13 de agosto de 2021.

<sup>4</sup> Recibida el 11 de agosto de 2021.

<sup>5</sup> Ibidem

<sup>6</sup> Ibidem

<sup>7</sup> Recibida el 13 de agosto de 2021



8. **BANCO CAJA SOCIAL**<sup>8</sup>, que informó “...*Sin Vinculacion Comercial Vigente...*”:
9. **BANCOOMEVA**<sup>9</sup>, que informó “...*Al revisar nuestros registros observamos que el demandado No Tiene Vínculo con el Banco o No Posee Productos susceptibles de Embargo, por lo cual no es posible atender su orden de embargo...*”:
10. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6cc25182cf0aca2c3e94b248699d95008e10c6807918cc21df89ec1984dc2559**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:10 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

<sup>8</sup> Recibida el 17 de agosto de 2021.

<sup>9</sup> Ibidem



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210034600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.<sup>1</sup>, que informó:  
(...)

	<b>SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO &amp; REGISTRO</b> La guarda de la fe pública	<b>OFICINA REGISTRO INSTRUMENTOS PUBLICOS FACATATIVA</b> NOTA DEVOLUTIVA Pagina 1 Impresa el 22 de Julio de 2021 a las 01:52:29 PM	
<p>El documento OFICIO No. 0970 del 20-05-2021 de JUZGADO CIVIL MUNICIPAL Fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicación : 2021-5347 vinculado a la matrícula inmobiliaria : 156-89673</p> <p>Conforme al principio de legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:</p> <p>EN EL FOLIO DE MATRMCULA INMOBILIARIA NO FIGURA INSCRITA GARANTMA REAL A FAVOR DEL DEMANDANTE (ART. 468 DEL CGP YART. 2435 DEL C.C.).</p> <p>NO FIGURA GARANTIA REAL A NOMBRE DE LA FUNDACION DE LA MUJER SAS AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 89673</p> <p>UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCIÓN, POR FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.</p>			

(...)

2. **CORREGIR y REMITIR** de manera inmediata a través de los medios electrónicos por secretaría el oficio N°0970 del 20 de mayo de 2021, visible en el documento 004 del cuaderno 2, ordenado en providencia del 29 de abril de 2021; informando el tipo de proceso de forma correcta. Del mismo cópiese a la interesada para los fines pertinentes, dejándose las constancias de envío.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

<sup>1</sup> Nota devolutiva recibida el 18 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1bd8cfd240954d6950ae709e01226b1fa27774895ff6084122099b22a45d2e52**  
Documento generado en 02/09/2021 03:53:13 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210036300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada **VIVIANA MARCELA ROA VIVAS** dentro del término de traslado de la demanda y a través de su apoderado contestó la demanda y propuso excepciones de mérito
2. **ADVERTIR** que el traslado de que trata el art. 443 del C.G.P. se surtirá una vez se integre el contradictorio.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal al demandado **FREDY ALDEMAR RAMÍREZ PARRA** conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1f4505b5c8cee3a4aec60eb5371a8d043e80cc1f00fac894518bac9eb299f814**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:16 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210037600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio establecido en el artículo 291 del C.G.P.<sup>1</sup>, a **LUIS LIBARDO PONTON RUIDÍAZ** a la dirección electrónica informada en el libelo genitor.
2. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por el actor, a fin de notificar el auto admisorio al demandado **LUIS LIBARDO PONTON RUIDÍAZ**, esto es, Carrera 46 N°20b – 99 Cantón Militar Caldas Piso 2 en la ciudad de Bogotá D.C.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f07309910a0ae2a2106bd3eb0b70064b3aa4132e5d74addf3811a8182bc78c42**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:18 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210038200**

Visto el escrito que antecede de conformidad a lo dispuesto por el artículo 72 de la Ley 1676 de 2013, en armonía con el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la Dra. DIANA ESPERANZA LEÓN LIZARAZO para que previo a decir lo que en derecho corresponda sobre la terminación del proceso de la referencia, allegue poder con facultad para recibir (art. 461 C.G.P.) y/o la solicitud sea coadyuvada por la parte demandante.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**77703f5ba643dfde5b02618b4a8c5e9dd8472dbbdfc679bb3d7df9052fe92520**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:21 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210039400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que de forma inmediata atienda lo dispuesto en el numeral 2 en el Auto proferido el 12 de agosto de 2021, esto es “...*ORDENAR que por secretaría se dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3º del auto datado 13 de mayo de 2021, a efectos de inscribir la medida de embargo sobre los bienes objeto de hipoteca. ...*”, Déjense las constancias de envío y acuse respectivas..
2. **NO ACOGER** la solicitud de seguir adelante la ejecución, invocada por la parte actora, por improcedente de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 468 del C.G.P.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**8d9e578bcff2ec84965566745c3210f9c6c29e796a8c6f521c798211a3f6bcfd**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:23 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210040300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P., recibido en la dirección electrónica informada en el escrito genitor, remitida el 8 de junio de 2021<sup>1</sup>.
2. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por el actor, a fin de notificar el auto admisorio al demandado **MILTON BANDA SIERRA**, esto es, Carrera 46 N°20b – 99 Cantón Militar Caldas Piso 2 en la ciudad de Bogotá D.C.
3. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P., recibido en la Carrera 46 N°20b – 99 Cantón Militar Caldas Piso 2 en la ciudad de Bogotá D.C., el 20 de agosto de 2021<sup>2</sup>.
4. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
5. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 26 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 26 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**51be714f10be1a2299e860d239089b206914f391efa1739a9f19904b926737d2**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:26 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210040800**

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:

- BANCO BBVA<sup>1</sup>**, que informó: *“...le informamos que previa consulta efectuada en nuestra base de datos el día 10 del mes agosto del año 2021, se estableció que la persona citada en el oficio referenciado, no tiene celebrados contratos de cuenta corriente o de ahorros o cdt y por ende no existen dineros a su nombre en este establecimiento bancario...”*.

- BANCO DE BOGOTA<sup>2</sup>**, que informó:

(...)

En cumplimiento de lo solicitado por su despacho mediante los oficios de la referencia y una vez revisadas nuestras bases de datos nos permitimos suministrar la siguiente información respecto a los procesos tramitados por el Centro de Embargos:

Número identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado ó congelado	Estado de la medida cautelar
1070968012	SASTOQUE BOYACA JONATHAN	25269400300320210040800	AH 304490303 \$0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación, en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

(...)

- BANCO FINANDINA<sup>3</sup>** *“...se informa que la(s) siguiente(s) personas a la fecha de la presente comunicación no posee productos del pasivo del Banco...”*.

- BANCOLOMBIA<sup>4</sup>**, que informó

(...)

Bancolombia en atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo de los recursos existentes en las cuentas y/o productos que el ejecutado tenga en el Banco, se informa el resultado de la medida así:

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
JONATHAN SASTOQUE BOYACA 1070968012	Cuenta Ahorros - 2481	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.

(...)

- BANCO PICHINCHA<sup>5</sup>** *“... nos permitimos informarle que después de revisar los sistemas del Banco, pudimos determinar que JONATHAN SASTOQUE*

<sup>1</sup> Recibida el 11 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Ibidem

<sup>3</sup> Ibidem

<sup>4</sup> Recibida el 12 de agosto de 2021.



BOYACA, con identificación No 1070968012 no aparece en nuestra base de datos como vinculado(a) a nosotros, por tal motivo no se ejecuta medida de embargo recibida...”.

6. **BANCO FALABELLA**<sup>6</sup> “... no presenta vínculo comercial o financiero con Banco Falabella S.A., por lo cual no es posible atender la orden de embargo de acuerdo con los términos de su solicitud...”.
7. **BANCO CAJA SOCIAL**<sup>7</sup> “... Sin Vinculación Comercial Vigente...”.
8. **BANCOOMEVA**<sup>8</sup> “... el demandado No Tiene Vínculo con el Banco o No Posee Productos susceptibles de Embargo, por lo cual no es posible atender su orden de embargo...”.
9. **BANCO DE OCCIDENTE**<sup>9</sup> “... la (s) persona (s) indicada (s) no posee (n) vínculo con el Banco en Cuenta Corriente, Cuenta de Ahorros y Depósitos a Termina a nivel nacional...”.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1c029e450f9bb8caf9c2500438782c68a81bc790026734420f7cc24610742092**

<sup>5</sup> Memorial recibido el 13 de agosto de 2021.

<sup>6</sup> Ibidem

<sup>7</sup> Memorial recibido el 17 de agosto de 2021.

<sup>8</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.

<sup>9</sup> Memorial recibido el 19 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:29 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210041100

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:

1. **BANCO BOGOTA**<sup>1</sup>, que informó: “...*En atención al oficio en referencia y una vez revisadas nuestras bases de datos, nos permitimos informar que a la fecha, las personas relacionadas a continuación no figuran como titulares de cuentas corrientes, ahorros y CDTS...*”.
2. **BANCO FINANDINA**<sup>2</sup>, que informó: “...*que la(s) siguiente(s) personas a la fecha de la presente comunicación no posee productos del pasivo del Banco...*”.
3. **BANCO BBVA**<sup>3</sup>, que informó: “...*previa consulta efectuada en nuestra base de datos el día 11 del mes agosto del año 2021, se estableció que la persona citada en el oficio referenciado, no tiene celebrados contratos de cuenta corriente o de ahorros o cdt y por ende no existen dineros a su nombre en este establecimiento bancario...*”.
4. **BANCO GNBSUBDAMERIS**<sup>4</sup>, que informó: “...*ENRIQUE ALFREDO ORELLANOS JIMENEZ; NIT Ó C.C. No. 19202280, No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS...*”.
5. **BANCOLOMBIA**<sup>5</sup>, que informó:

(...)

Bancolombia en atención al oficio de la referencia, mediante el cual se decretó el embargo de los recursos existentes en las cuentas y/o productos que el ejecutado tenga en el Banco, se informa el resultado de la medida así:		
DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
ENRIQUE ALFREDO ORELLANOS JIMENEZ 19202280	Cuenta Ahorros - 2926	Procedimos a embargar la cuenta.
	Cuenta Ahorros - 7414	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.

(...)

<sup>1</sup> Recibida el 11 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Ibidem

<sup>3</sup> Recibida el 12 de agosto de 2021.

<sup>4</sup> Ibidem

<sup>5</sup> Recibida el 13 de agosto de 2021.



6. **MIBANCO**<sup>6</sup>, que informó: “...no tiene(n) actualmente vínculos comerciales con MIBANCO S.A., por tal razón no es procedente en esta oportunidad dar trámite a su solicitud...”.
7. **BANCO CAJA SOCIAL**<sup>7</sup>, que informó: “...Embargo Registrado - Cuenta con Beneficio de Inembargabilidad...”.
8. **BANCO FALABELLA**<sup>8</sup>, que informó: “...no presenta vínculo comercial o financiero con Banco Falabella S.A., por lo cual no es posible atender la orden de embargo de acuerdo con los términos de su solicitud...”.
9. **BANCO DAVIENDA**<sup>9</sup>, que informó:

(...)

Reciban un cordial saludo del Banco Davivienda. En respuesta al oficio mencionado, nos permitimos informarle que verificados nuestros registros de cuentas de ahorro, corriente y CDT, hemos encontrado lo siguiente:

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
ENRIQUE ALFREDO ORELLANOS JIMENEZ	19202280

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

(...)

10. **BANCO PICHINCHA**<sup>10</sup>, que informó: “...pudimos determinar que ENRIQUE ALFREDO ORELLANOS JIMENEZ, con identificación No 19202280 no aparece en nuestra base de datos como vinculado(a) a nosotros, por tal motivo no se ejecuta medida de embargo recibida...”.
11. **BANCOOMEVA**<sup>11</sup>, que informó: “...Al revisar nuestros registros observamos que el demandado No Tiene Vínculo con el Banco o No Posee Productos susceptibles de Embargo, por lo cual no es posible atender su orden de embargo...”.
12. **BANCO DE OCCIDENTE**<sup>12</sup>, que informó: “...la (s) persona (s) indicada (s) no posee (n) vínculo con el Banco en Cuenta Corriente, Cuenta de Ahorros y Depósitos a Termina a nivel nacional...”.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>6</sup> Ibidem

<sup>7</sup> Recibido el 17 de agosto de 2021.

<sup>8</sup> Recibido el 18 de agosto de 2021.

<sup>9</sup> Ibidem

<sup>10</sup> Ibidem

<sup>11</sup> Ibidem

<sup>12</sup> Recibido el 19 de agosto de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e64cfc7cdeadfc5123ad856abddbcc45abd4df7390bed5f5167c06dcb8ce2b45**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:32 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210042400

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, esto es, [joseorlandocobrojuridico@gmail.com](mailto:joseorlandocobrojuridico@gmail.com), misma que informó el 13 de agosto de 2021.
2. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto que decretó medidas cautelares el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**561d067609bdc6750e49727e954a579ddfea09805725869dab57bbef28b582b6**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:35 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210042700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, esto es, [joseorlandocobrojuridico@gmail.com](mailto:joseorlandocobrojuridico@gmail.com), misma que informó el 13 de agosto de 2021.
2. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto que decretó medidas cautelares el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8e766dc5416c16846995f2c5f7014b303135938d9c3b54ab64969568621e6631**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:37 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210042800

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, esto es, [joseorlandocobrojuridico@gmail.com](mailto:joseorlandocobrojuridico@gmail.com), misma que informó el 13 de agosto de 2021.
2. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto que decretó medidas cautelares el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fff420a9c1606f43ac29b9ed7fc7360b7282ee4be199f91923686ab91af540c7**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:40 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210042900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, esto es, [joseorlandocobrojuridico@gmail.com](mailto:joseorlandocobrojuridico@gmail.com), misma que informó el 13 de agosto de 2021.
2. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto que decretó medidas cautelares el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**98adf6f4620b9fc242fab1cbb5f7e6d8a88f0587a2a3cd1553393a5f460215b3**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:43 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210043000

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, esto es, [joseorlandocobrojuridico@gmail.com](mailto:joseorlandocobrojuridico@gmail.com), misma que informó el 13 de agosto de 2021.
2. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto que decretó medidas cautelares el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0d88725623901383270d07e1c1220007b74b3fa6076cdf83211782fbab48ba47**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:45 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210043100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, esto es, [joseorlandocobrojuridico@gmail.com](mailto:joseorlandocobrojuridico@gmail.com), misma que informó el 13 de agosto de 2021.
2. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto que decretó medidas cautelares el 27 de mayo de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3a8de0f9cb4c27f93a0fa076876a7d465b916537051a22904ee0de99432228ff**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Documento generado en 02/09/2021 03:53:48 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210047300**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** que la notificación que antecede remitida a la señora **EVONNE TATYANA TORRES MONTAÑO** el 2 de agosto de 2021, corresponde al cumplimiento y acreditación de los numerales 1.3 y 1.4. del auto inadmisorio del 26 de julio de 2021.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 024** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**e0cb26af3b797b2ded87f189b11ccd0ce8005d92ba956f2fc8910711a48a40a5**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:51 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120210052700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** a la Secretaría que de manera inmediata proceda con la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto proferido el 26 de julio de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envío y acuse respectivas.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**11a977d359b1e53daa1fb970eab6721e215bd0f5166b0bb077a3d6249db0d04f**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:54 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210053700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **ADRIANA RODRÍGUEZ LIÉVANO**, se notificó personalmente del mandamiento de pago de fecha 26 de julio de 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 26 de julio de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de **\$2.140.000 M/CTE**.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

### **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

<sup>1</sup> Memorial recibido el 10 de agosto de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**673b0cc892b4aa0ef35cf40ae1799acbe2509f55d994584fac19abc35c7511a1**

Documento generado en 02/09/2021 03:53:57 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210055000

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **ANDRÉS ALEXANDER MONTERO LUQUE** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el Pagaré N° 2279662.**

- 1.1. **\$40.977.616.<sup>80</sup> M/Cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el día siguiente en que se efectuó la notificación del mandamiento de pago al deudor, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la sociedad **COVENANT BPO S.A.S.**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien actuará a raves de su representante legal Dra. **GLORIA DEL CARMEN IBARRA CORREA.**

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**738194fbdabae3f7860f3a164b46ad23b5e696d8d4f088eb23686773ee45c41c**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210056700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ACEPTAR** la caución prestada por la activa allegada al expediente electrónico<sup>1</sup>.
2. **DECRETAR EL EMBARGO** del vehículo automotor de placas **ISV088** denunciado por la parte actora como propiedad del demandado **JUSTO ELIECER CANO MOSQUERA**.
  - 2.1. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de **Tránsito y Transporte correspondiente**, para lo de su competencia. Procédase por medios virtuales al trámite del oficio, dejándose las constancias respectivas.
3. **DECRETAR EL EMBARGO y SECUESTRO** de los bienes muebles, enseres y equipos de propiedad y/o posesión del demandado **JUSTO ELIECER CANO MOSQUERA**, que se encuentren ubicados en la Calle 5 N°14 B – 30 DEL BARRIO “EL BOSQUE” de este municipio. Salvo aquellos que son inembargables, que se trate de bienes que conformen un establecimiento de comercio y de los que trata el numeral 11 del artículo 594 del Código General del Proceso. **Limítese la medida a la suma de \$38.000.000 M/cte.**
  - 3.1. **COMISIONAR al ALCALDE DE FACATATIVÁ - CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la anterior diligencia, con amplias facultades, inclusive la fijación de los honorarios del auxiliar de justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
  - 3.2. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a **ADMINISTRACIONES PACHECO S.A.S.** El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión. Librese despacho comisorio con los insertos del caso. 1.3. **INSTAR** a la parte demandante y/o a su apoderado judicial, para que tengan en cuenta lo estatuido en el inciso 3° del artículo 37 ibídem.

---

<sup>1</sup> Memorial recibido el 18 de agosto de 2021.



- 3.3. **REMITIR** directamente por secretaría el precitado despacho comisorio a través de los medios electrónicos y del mismo cópiese a la parte actora para que proceda de conformidad.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**10d1e392753ead7bc0f297b6aeb09bce0226cd41e2eae6c0bdcbb82dd8c762e8**

Documento generado en 02/09/2021 03:54:01 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210060600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **CORREGIR** el numeral 1 del auto de fecha 5 de agosto de 2021, el cual quedará así:
  - 1.1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **MARÍA ROCÍO RODRÍGUEZ BEJARANO** y **FREDY ENRIQUE TAUTIVA PARRADO** y no como allí se indicó.

En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

2. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal al demandado junto con el auto que libró mandamiento de pago de fecha 05 de agosto de 2021.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cf487e666a138181e4ead91e61b80fd52c97293456dc7ea1ced321895d419f98**

Documento generado en 02/09/2021 03:54:03 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 25269400300120210062600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **CORREGIR** el auto de fecha 5 de agosto de 2021, en el sentido de indicar que, el valor correspondiente a 8 cuotas vencidas desde el 30 de noviembre de 2020 al 30 de junio de 2021, relacionadas en el núm. al 1.3. del mandamiento es **\$2.617.144,16 M/cte.**, y no como allí se indicó.

En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.

2. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal al demandado junto con el auto que libró mandamiento de pago de fecha 5 de agosto de 2021.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**73206b3d5683f137f76f3acde565fd0cea269cd1dfa238416c8f1500e34b3cc5**

Documento generado en 02/09/2021 03:54:06 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, dos (02) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210067000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ACEPTAR** la caución prestada por la activa allegada al expediente electrónico<sup>1</sup>.
1. **DECRETAR** el embargo de remanentes y/o bienes que por cualquier concepto llegaren a quedar o desembargar dentro del proceso ejecutivo Rad. N°2018-098<sup>2</sup>, adelantado por el **BANCO DE BOGOTA** en contra del demandado **GERARDO HERNANDEZ MEDINA** y **GLORIA LIGIA RUBIANO ARIAS**, el cual cursa en el Juzgado Civil Municipal de Facatativá - Cundinamarca.
  - 1.1. Limitar la medida cautelar en la suma de **\$2.240.000** M/Cte. Por Secretaría ofíciase a la autoridad judicial correspondiente y déjense las constancias que correspondan
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Memorial recibido el 23 de agosto de 2021.

<sup>2</sup> Ibidem



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1eba2ed5be6bf26bdab2ff932561cac52e987307301bcd7bc734ac83f0d06795**

Documento generado en 02/09/2021 08:01:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210070500**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTAR** certificado de tradición y libertad del bien inmueble objeto de Litis, con expedición no mayor a 30 días.
  - 1.2. **ALLEGAR** la escritura Pública 0780 otorgada el 17 de agosto de 2016 en la Notaría 3 del Círculo de Facatativá, donde indique que presta mérito ejecutivo.
  - 1.3. **DAR** cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 2 artículo 8 Decreto 806 de 2020.
2. **RECONOCER** personería al abogado **LUIS HERNANDO OSPINA PINZON** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d355865b499ce2c2e1f1eec81516ebefa2fb4daa9d4e900ca8127a541f77199f**  
Documento generado en 02/09/2021 07:27:39 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210070600

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO** de **MENOR CUANTÍA** a favor de **MARICELA TREJOS** en contra de **LUIS ENRIQUE SALAZAR RODRÍGUEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 1**

- 1.1. **\$50.000.000.00 M/Cte.**, correspondiente al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital del numeral que antecede, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 9 de diciembre de 2020, hasta que se verifique su pago total.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en la debida oportunidad procesal.
3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
4. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor de los títulos valores objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **CRISTIAN FERNANDO PEÑUELA MUÑOZ** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**aee78b3bf0e41ffdf28e109ebeaf678c7864bd15a5e2c4be7364efac0b22a944**

Documento generado en 02/09/2021 07:27:44 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210070900**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTAR** el registro de nacimiento de los señores **ANTONIO MARIA GIL CASTAÑEDA o ANTONIO GIL CASTAÑEDA (q.e.p.d.)** y **MIGUEL JOAQUIN GIL GÓMEZ (q.e.p.d.)**.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **ALEJANDRA MENDEZ VALLEJO** como apoderada judicial de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7ad0624ec526170e2f46e0876efce2579c5a1be7a2659e2403b87e7510a0a510**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 02/09/2021 07:27:46 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071000**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **ARBEY RAMÍREZ VERA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 9172.**

- 1.1. **\$11.141.550.00 M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$64.190.00 M/Cte.**, correspondientes a las 2 cuotas vencidas y no pagadas desde junio a julio de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.
- 1.5. **\$852.810.00 M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5671da7f0b34427623d73810fc0bb77e89a82383f0b2bb2f1c76085784118c70**

Documento generado en 02/09/2021 07:27:50 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: Levantamiento de Embargo 25269400300120210071100**

Visto el escrito que antecede y de conformidad con el art 597 del Código General del Proceso, el Juzgado **DISPONE**:

1. **ADMITIR** la solicitud de **LEVANTAMIENTO DE EMBARGO** que pesa sobre las acciones y/o dividendos del señor **ADONIAS LUCIANO LÓPEZ ÁVILA (q.e.p.d)** en la sociedad **CONSTRUCTORA LÓPEZ ÁVILA Y CIA LTDA** (anotación Bajo Nro. 315 del Libro VII del 29 de junio de 2000), instaurada por **JUAN CARLOS LÓPEZ NUÑEZ, ANGELA MARÍA LÓPEZ NUÑEZ y ANDREA JIMENA LÓPEZ NUÑEZ.**
2. **TRAMITAR** la solicitud por el procedimiento especial dispuesto en el numeral 10° del artículo 597 del Código General del Proceso.
3. **ORDENAR** el **EMPLAZAMIENTO** de las personas que se crean con derecho a intervenir dentro del trámite de la referencia, para que dentro del término de veinte (20) días contados a partir del día siguiente en que se efectué la publicación del AVISO en el micrositio de este Juzgado puedan intervenir en la presente solicitud y ejercer los derechos que consideren tener.
4. **Secretaría** rinda informe sobre qué actuaciones registra en los libros radicadores o en los medios magnéticos, el proceso adelantado por el **LUIS VICENTE ALAYON SOLER** en contra de **CONSTRUCTORA LÓPEZ ÁVILA Y CIA LTDA y LUCIANO LÓPEZ ÁVILA.**
5. **RECONOCER** personería al abogado **JUAN MANUEL JIMÉNEZ DUARTE** como apoderado judicial de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f36a1da7e7179d8cb04b393531e1cc8086f881af7738c4da97066e91a1adf1ff**

Documento generado en 02/09/2021 07:27:53 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071200**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **DIANA LUCERO RAMÍREZ MAHECHA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 7327.**

- 1.1. **\$6.435.000.00 M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$187.000.00 M/Cte.**, correspondientes a las 4 cuotas vencidas y no pagadas desde abril a julio de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.
- 1.5. **\$913.000.00 M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**Jueza**

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2e45136a81511bb6055acbc3ceee731a6f22b1b5b8abf9c38877629b8507997c**

Documento generado en 02/09/2021 07:27:57 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071300**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **JOSÉ MIGUEL AMATURE OSORIO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 6146.**

- 1.1. **\$5.494.230.00 M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$100.980.00 M/Cte.**, correspondientes a las 4 cuotas vencidas y no pagadas desde abril a julio de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.
- 1.5. **\$817.020.00 M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7af6d3b7265417121b84cac76250a28aea09c5a1a310033bf75ba7d6cf0fe45b**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:01 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071400**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **JOSE JORGE ESPITIA MENDOZA y OSCAR ALBERTO MAYA ANAYA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 6022.**

- 1.1. **\$1.971.075.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$751.500.<sup>00</sup> M/Cte.**, correspondientes a las **8 cuotas vencidas y no pagadas desde diciembre de 2020 a julio de 2021.**
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.
- 1.5. **\$584.500.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

**Por el pagaré N° 6023.**

- 1.6. **\$6.235.312.<sup>50</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.7. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.8. **\$775.950.<sup>00</sup> M/Cte.**, correspondientes a las **8 cuotas vencidas y no pagadas desde diciembre de 2020 a julio de 2021.**
- 1.9. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.
- 1.10. **\$2.180.050.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga**

**de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6d84a87618da90467b88499905f554bcb426db6dc8de59a664a3503cdb8ce9a1**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:06 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071500**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **MARCO FIDEL SUÁREZ GUACA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 3688.**

1.1. **\$5.553.900.00 M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

1.3. **\$55.080.00 M/Cte.**, correspondientes a las 3 cuotas vencidas y no pagadas desde mayo a julio de 2021.

1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.

1.5. **\$633.420.00 M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**504915b007487b46ea0fd7611841beb7854391a6e02424bd73f16e0e10ca355f**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:10 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **MARÍA ZORAIDA ABAUNZA CASTAÑEDA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 1772.**

1.1. **\$8.253.000.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.

1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

1.3. **\$861.980.<sup>00</sup> M/Cte.**, correspondientes a las 4 cuotas vencidas y no pagadas desde abril a julio de 2021.

1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.

1.5. **\$972.020.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3caa6c7ceee2a56744687b965cf15d802511b832e12774256be3ae2521c44449**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:14 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071700**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **PRECOOPERATIVA MULTIACTIVA GLOBAL SERVICE CORP** en contra de **DORA CIRLEY VALENCIA CEBALLOS** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 6870.**

- 1.1. **\$15.771.250.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$577.500.<sup>00</sup> M/Cte.**, correspondientes a las 4 cuotas vencidas y no pagadas desde abril a julio de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre cada una de las cuotas, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta el pago total de la obligación.
- 1.5. **\$2.172.500.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondiente a los intereses de plazo los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valore objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ OSPINA** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5b7c9feaea707f7c653a24554e513ba4ad7b8e99f759569496d412df63b22df1**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:19 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210071800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **SONIA PATRICIA MURCÍ CORTÉS** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el Pagaré N° 2150097417.**

- 1.1. **\$51.004.794.00 M/Cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 17 de abril de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la sociedad **AECSA.**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez designó al abogado **EDWIN GIOVANI DURAN BOHÓRQUEZ** quien actuará como endosatario en procuración de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e21f5ee89a7f1527d882aff460b9e90134f7579f0d3a825a126329b356527581**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:23 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072100**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. INDICAR dentro del poder especial otorgado por los demandantes la dirección electrónica del apoderado judicial, de conformidad a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 5 del Decreto 806 de 2020.
  - 1.2. ALLEGAR certificado de tradición y libertad actualizado del inmueble objeto de la Litis, con expedición no mayor a 30 días. Nótese que el aportado data de septiembre de 2020.
  - 1.3. ALLEGAR avalúo catastral actualizado que corresponda al año en curso, del inmueble objeto de la Litis.
  - 1.4. APORTAR el certificado especial de tradición del inmueble objeto de la litis expedido por la Oficina de registro de Instrumentos Públicos con expedición no mayor a 30 días.
  - 1.5. APORTAR la totalidad de los documentos referidos en el acápite de pruebas documentales. Nótese que a pesar que la activa indica allegar los mismos con el libelo de la demanda, éstos no obran dentro de los anexos de la demanda.
  - 1.6. INDICAR el estado actual del proceso de pertenencia 2013-247 que cursa en el Juzgado Primero Civil Circuito de Facatativá, adelantado por el aquí demandante. Nótese la anotación 013 del certificado de tradición y libertad aportado.
2. **RECONOCER** personería al abogado **LUIS DANIEL MARTÍNEZ ARIAS**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**18dcea698e30c25e3685095f507f91f289942ba5494282b6c4b521bf0dcdb3cd**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:25 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072200**

Ingresan las diligencias para proveer sobre la admisión de la demanda.

Ahora, revisado el libelo de la solicitud se observa que la misma ya había sido radicada por la apoderada, vía correo electrónico el pasado 20 de julio y 19 de agosto de 2021, misma a la cual se le asignó el radicado N° **563-2021 y 694-2021**.

Así las cosas, una vez revisados los escritos de demanda y anexos se evidencia que el objeto de litis y los hechos narrados corresponden a la misma situación fáctica que aquí se plasma lo que conlleva a verificar que es **la tercera vez** que la apoderada activa presenta la demanda pues los sendos escritos provienen del mismo destinatario.

En consecuencia, se ordenará la devolución de la presente solicitud, dejándose las constancias de ley, no sin antes exhortar a la parte solicitante y a su apoderada judicial para que en lo sucesivo presten una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente, dadas las actuales disposiciones que regulan el ordenamiento procesal en materia ordinaria civil.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE**:

1. **DEVOLVER** los anexos y el escrito de la presente demanda a la parte actora, conforme lo expuesto.
2. **REQUERIR** a la apoderada activa para que en lo sucesivo preste una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente.
3. **PROCEDER** por secretaría, una vez se encuentre en firme la presente providencia, con la devolución de la demanda y sus anexos al apoderado actor y con copia a la parte demandante, a través del correo electrónico que se haya informado para el efecto, dejándose las constancias respectivas.
4. Cumplido lo anterior, **descárguese** de la actividad del Despacho para efectos de estadística.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **3 de septiembre de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c9cac0df68b5a888003a513cc05786e3df9242cc81bc287a7813363346e9fe80**

Documento generado en 02/09/2021 09:32:37 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072300**

Estando la solicitud de la referencia para su admisión, una vez revisados los anexos del mismo, se observa que no es posible llevar a cabo la comisión conferida por el Juzgado Promiscuo Municipal de Belén -Boyacá, por cuanto el inmueble objeto de secuestro se encuentra ubicado en la vereda Bobace del municipio de Bojacá – Cundinamarca, tal como consta en el certificado de tradición y libertad aportado con los anexos de la solicitud.

Por lo anterior, el comitente deberá tener en cuenta que el Municipio de Bojacá pertenece administrativamente al Circuito de Facatativá, empero, no a su jurisdicción territorial, menos aún, a la jurisdicción territorial de este Despacho.

Por contera, este Despacho no tiene competencia territorial, para diligenciarlo y en consecuencia, la comisión habrá de conferirse directamente al Juez Promiscuo Municipal de Bojacá– Cundinamarca.

En consecuencia, de conformidad a lo previsto en el inciso 5° del artículo 38 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **DEVOLVER** inmediatamente las diligencias al Despacho comitente, por falta de competencia territorial.
2. **REMITIR** por secretaría una vez quede en firme el presente proveído, el comisorio y sus anexos conforme a lo dispuesto en el artículo 111 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020. Déjense las constancias respectivas.
3. **Descárguese** la presente actuación de la actividad del despacho para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**908204d225cf9cfa8c40ebe24b2cff253030cee0f2481299efa74185b4e1ec74**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:27 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210072400

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **ADVERTIR** a la señora LUZ MYRIAM CANO RAMÍREZ que el derecho de petición es improcedente para incoar o iniciar proceso judicial como el que ella pretende.
2. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTAR** el poder y/o acredítese el derecho de postulación, nótese que por la naturaleza del asunto<sup>1</sup>, el cual no se encuentra dentro de las excepciones para litigar en causa propia de que trata el art.28 del Decreto 196 de 1971.
  - 1.2. **ADECUAR** la pretensión del presente proceso conforme la disposiciones del artículo 577 en concordancia con el artículo 82 del Código General del Proceso.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

<sup>1</sup> Artículo 18 numeral 6 C.G.P.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8bb574267a74bbfebcdda92399f3079af20ae3ac744a506548daff9c4a943779**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:29 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072500**

Reunidas las exigencias de los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **ÚNICA INSTANCIA** de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **HUGO HERNANDO RAMIREZ GONZALEZ** en contra de **DELCY RINCON LARA** y **MARIA IDALI LARA DEAZA**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el proceso **VERBAL SUMARIO** conforme a lo previsto en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando las reglas establecidas en el artículo 384 ibídem.
3. **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días.
4. **PRESTAR** caución por la suma de **\$362.000.00** Mcte previo a decretarla medida cautelar solicitada, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 2 del artículo 590 ídem.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JUAN CARLOS VILLARRAGA SARMIENTO** como apoderado sustituto de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**9de176d646ee633a8709a2f958c1d0f5f930ac987ffdb62ac541cb335337fd35**  
Documento generado en 02/09/2021 07:28:32 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210072600

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico de la copia de la solicitud al absolvente. – *inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020* –
  - 1.2. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico del escrito de subsanación al absolvente. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 –
  - 1.3. **DAR** cumplimiento a lo ordenado en el inciso 2° del artículo 8° del Decreto 806 de 2020.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **ERIKA FERNANDA GIRAL GARIBELLO**, como apoderada judicial de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**fda92ba8036f26378e1e788d5a4693c9a63132ecc9ad4a605957a342db3fb58f**  
Documento generado en 02/09/2021 07:28:34 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072700**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. OPTAR por el cobro de la cláusula penal o los perjuicios moratorios, como quiera que los conceptos son excluyentes, al ser ambos de naturaleza indemnizatoria.
  - 1.2. INDICAR en acápite separado el Juramento estimatorio, en caso de optar por los perjuicios, con relación a estimación razonada de los mismos, de conformidad con lo previsto en el artículo 206 ibídem.
  - 1.3. APORTAR la totalidad de los documentos referidos en el acápite de pruebas documentales, esto es, la escritura pública N°.1613 otorgada por la Notaria Primera de Facatativá Nótese que a pesar que la activa indica allegarla con el libelo de la demanda, ésta no obra dentro de los anexos de la demanda.
2. **RECONOCER** personería al abogado **EDWAR ANDRÉS GARCÍA BEJARANO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8238fda8b3ded3f666300c0701e4345fafed54fcacfed26f34872bde83fd2751**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:36 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 406 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda divisoria de **VENTA DE LA COSA COMÚN** de **MÍNIMA** cuantía instaurado por **JOSÉ NICANOR MURILLO CALDERON** contra **ROSALBA ÑÁÑEZ**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el procedimiento establecido en el Título III Capítulo III artículo 406 y siguientes del Código General del Proceso.
3. **CORRER** traslado a la pasiva por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 409 ibídem.
4. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula No. **156- 12643** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
5. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
6. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
7. **RECONOCER** personería a la abogada **HILDA TERESA SIERRA TORRES**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Cundinamarca - Facatativa**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f4e8b959038e10e5ae56f4ea7aeb0f6245fb8bb1c9bada9d079d64ba0dc0add3**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:38 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210072900**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **OLMAR PERTUZ BRAVO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700478200067072.**

- 1.1. 202650,6763 UVR, equivalentes al 31 de agosto de 2021 a la suma de \$57.762.130.<sup>21</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
  - 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, esto es 15,00% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. 5776,5953 UVR, equivalentes al 31 de agosto de 2021 a la suma de \$1.645.502.<sup>45</sup> M/cte.**, correspondientes a 9 cuotas vencidas desde el 11 de diciembre de 2020 al 11 de agosto de 2021.
  - 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, esto es 15.00% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. \$3.577.447.<sup>52</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 10.00 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 1.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 2. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-124757** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
  - 3. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
  - 4. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el originales del precitado

título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

5. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
6. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
7. **RECONOCER** personería al abogado **MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a20929841bf7af98a6467137567bf51a711861de81b9f0cfb474418bd279c3f6**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:40 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210073000**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** en favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL BUGANVILLEAS** en contra de **ANA MARÍA GAITÁN MORALES** representada por **ADRIANA MARÍA MORALES RUBIO** y **FREDY HERNÁN GAITÁN CUBILLOS** por las siguientes obligaciones:
  - 1.1. **\$3.191.836.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes a las cuotas ordinarias de administraciones vencidas y no pagadas, comprendidas entre los meses de mayo de 2020 a julio de 2021, cuyos capitales y fechas se relacionan en la pretensión numeral 1. de la demanda.
  - 1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas y dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. Por las demás cuotas de administración (ordinarias y/o extraordinarias, seguros) que se causen con posterioridad a la presentación de la demanda y en curso de la misma
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
5. **RECONOCER** personería al abogado **JECKSON ORLANDO NAVARRO GARZÓN** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **025** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 3 de septiembre de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Civil 001  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Facatativa

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ef1f0fbfbf9496bfe2259212d7b3d7ef681ff6b722cc1521e7e6b877b7e79241**

Documento generado en 02/09/2021 07:28:45 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**