

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210040100

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**PREVIO** a terminar el presente asunto se requiere a la apoderada actora para que en el término de ejecutoria del presente auto remita la solicitud de terminación desde el correo electrónico informada en el Registro Nacional de Abogados -SIRNA-, esto es, [angeliczapatalaw@gmail.com](mailto:angeliczapatalaw@gmail.com)<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ffcd3e85aca1945092c455687803c11eca3d8276beefb34df297bdd3b56b4f94**

Documento generado en 26/07/2021 02:37:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> <https://sirna.ramajudicial.gov.co/Paginas/InscritosNew.aspx>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210040400**

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **COOPERATIVA DE EMPLEADOS DEL SECTOR SALUD "COOPEMHOS"** en contra de **NURY YISSET MOLINA ACEVEDO y JAIRO LUIS GUZMÁN** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 0000014652.**

- 1.1. **\$1.820.045.00 M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 30 de abril de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$196.552.00 M/Cte.**, correspondientes a 31 cuotas vencidas desde el 30 de marzo de 2021 al 30 de abril de 2021.
- 1.4. **\$63.186.00 M/Cte.**, correspondientes a los intereses remuneratorios sobre el capital indicado en el numeral que antecede.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **TENER** en cuenta que en auto del 20 de mayo de 2021 le fue reconocida personería al abogado **LUIS ALFONSO BAUTISTA BOTERO** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4264c0dbf5c123cfad009fe842cb65d30f8bf85345b930293ce3ad7df42ba34f**

Documento generado en 26/07/2021 02:37:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210041200**

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda, como quiera que la actora no dio cabal cumplimiento al auto inadmisorio en lo que respecta a la causal 1.1. Nótese que la dirección a la que se remitió copia de la demanda y sus anexos conforme lo prevé el inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020, difiere de la aportada por el extremo activo para efectos de notificación de los aquí demandados, eso es, Calle 3ª N° 3-09 Centro del municipio Guayabal de Siquima y no como quedó plasmada en la certificación de envío.

Aunado a que en el presente asunto no obra solicitud de medidas cautelares, y como quiera que el escrito cautelar y anexos aportados refieren sujetos procesales que no corresponden a este asunto.

2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

3. **DESCARGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**a3b9a07ace46ecc6f863214c282f6ea82122e5bc99d648f6b58d980f2a6f6454**  
Documento generado en 26/07/2021 02:37:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200041500

Visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**INCORPORAR** al expediente citatorio efectuado a la dirección física del demandado **HUGO ALBERTO ORTEGA VELANDIA** aportada en el libelo de la demanda por el extremo actor, con resultado positivo.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**644222cf7887031584e34bd91eafd97d5dbb43069860a14b0f17030c02673f1b**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210041600

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **INDICAR** la dirección electrónica y física donde la demandante y demandado recibe notificaciones personales. El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar; así mismo deberá informar la forma como la obtuvo y allegar las evidencias correspondientes. – *inciso 2 artículo 8 Decreto 806 de 2020* -. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. – *numeral 10 artículo 82 ídem en concordancia con el artículo 6 del Decreto 806 de 2020* –.
  - 1.2. **DETERMINAR** las pretensiones con precisión y claridad del presente asunto tenga en cuenta lo dispuesto en el numeral 4 artículo 82 Código General del Proceso y artículo 88 ibidem.
  - 1.3. **PRECISAR** los hechos fundamentos de la demanda debidamente determinados, clasificados y numerados- numeral 5 artículo 82 ejúsdem.
2. **TENER** en cuenta que la señora **LUZ ÁNGELA VILLALOBOS CONTRERAS** actúa en causa propia al tratarse de un proceso de mínima cuantía.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**66a2500c28d5c2692e1b201fddb2d36044d5805c6dec1c2cb360ac6c107d2fc6**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200042200

Acredita como se encuentra la medida de embargo y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **156-51007** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
2. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ - CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
3. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
4. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5bae003f53f88d9b6cc4794ffca8f82caf4659ec8545e7768d8c8fa4ed033664**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200043400

En virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

Procede el Despacho a dictar sentencia anticipada dentro del litigio adelantado por **FINANCIERA PROGRESSA** contra **ARLEY FERNANDO VILLAMIL VARGAS** de conformidad con lo señalado por el artículo 278 numeral 2 del Código General del Proceso.

### **ANTECEDENTES**

Mediante demanda que correspondió por reparto a este Despacho judicial, la entidad **FINANCIERA PROGRESSA** a través de apoderada judicial, instauró demanda ejecutiva singular de mínima cuantía en contra de **ARLEY FERNANDO VILLAMIL VARGAS** para que este despacho ordenara librar mandamiento de pago por las sumas de dinero descritas en el acápite de pretensiones, correspondiente al pagaré N° 2001012.

En consecuencia, se profirió auto del diecinueve (19) de octubre de dos mil veinte (2020), en el cual se ordenó librar mandamiento de pago por la suma de \$5.819.937.<sup>00</sup> m/cte., correspondiente al capital de la obligación más los intereses moratorios causados sobre dicho capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 2 de agosto de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

El ejecutado **ARLEY FERNANDO VILLAMIL VARGAS** se notificó de la demanda de forma personal conforme las previsiones del artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término legal contestó la demanda en causa propia y se opuso a las pretensiones de la demanda, aduciendo la siguiente excepción:

### **EXCEPCIÓN DE PAGO PARCIAL DE LA OBLIGACIÓN**

Manifestó reconocer la deuda con Financiera Progressa, sin embargo, adujo no adeudar la totalidad de las sumas de dinero pretendidas por la entidad demandante, asimismo, indicó que ha realizado abonos a la deuda contraída pero que no ha continuado realizando los pagos en razón a su situación laboral, y con posterioridad en razón a *“sentirme amenazado e intimidado por la casa de cobranza”*. No obstante, se tiene que el demandado no aportó prueba sumaria de los pagos efectuados por la obligación que aquí se ejecuta.

En auto del 11 de marzo de 2021, se corrió traslado de las excepciones a la entidad demandante conforme lo prevé el artículo 443 del Código General del Proceso, término que feneció en silencio.

### **ACERVO PROBATORIO**

Respecto al material probatorio se tiene en cuenta el obrante dentro del proceso como medios de pruebas y los documentos allegados con la presentación de la demanda, y la contestación de la demanda aportada por el ejecutado, quien no aportó o solicitó medio probatorio conforme las reglas del artículo 164 y siguientes del Código General del Proceso.

### **CONSIDERACIONES**

En lo que respecta a los presupuestos procesales, no se advierte la presencia de irregularidades que ameriten la declaratoria de nulidades de carácter adjetivo, aunado a ello, observa el despacho que se hallan satisfechos a cabalidad los denominados presupuestos procesales, esto es, Jurisdicción y Competencia otorgada por la Constitución Nacional y por los artículos 15 y 28 del Código General

del Proceso; Capacidad para ser parte en ambos extremos de la litis, en vista de que se trata de sujetos dotados de personalidad jurídica (artículos 73 y 90 del Código Civil); Capacidad para comparecer dadas las facultades dispositivas que de ellos se presumen y teniendo en cuenta que no se advierten impedimentos que puedan afectar su actuación (artículo 1503 del Código Civil); Demanda en debida forma por no contemplar vicios en su estructuración que puedan afectar su idoneidad procesal; Adecuación del trámite – aplicable, entre otras cosas, por vía jurisprudencial-, como quiera que a la demanda se le imprimió el procedimiento que legalmente se encuentra establecido para el efecto, esto es, la ejecutiva, de ahí el mandamiento de pago proferido.

De otra parte, revisada la actuación no se encuentra vicio o causal de nulidad alguna que pueda invalidar total o parcialmente la actuación surtida y/o que conlleve a decisión inhibitoria; por ello, es procedente adelantar el estudio de fondo sobre la cuestión planteada con esta demanda.

El artículo 422 del Código General del Proceso señala que pueden demandarse ejecutivamente todas las obligaciones expresas, claras y actualmente exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, lo mismo que las que constituyan plena prueba contra él.

Así mismo se encuentran los requisitos del pagaré contemplados en el Art. 709 del C. Cio., que indica: “El pagaré debe contener, requisitos que establece el Artículo 621, los siguientes: 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4). La forma de vencimiento”.

### **LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA**

Es la facultad que surge del derecho sustancial y que deben tener determinadas personas para formular o contradecir respecto de determinado derecho subjetivo sustancial, sobre el cual versa la pretensión que es objeto del proceso, facultad que permite el expedición de la sentencia de fondo.

Así las cosas, se tiene que los sujetos de la relación sustancial, son los mismos de la relación procesal, así mismo se observa que la parte demandante acredita la calidad de acreedora de las obligaciones aquí pretendidas, en virtud de lo cual se puede resolver de fondo la Litis.

### **ANÁLISIS DE LA EXCEPCIÓN**

Frente al pago parcial, debe precisar el despacho que el Código Civil define el pago en su artículo 1626 como un modo de extinguir las obligaciones, el cual se traduce como: *“el pago efectivo es la prestación de lo que se debe”*. En consecuencia, el pago se edifica como el modo normal de extinguir los vínculos obligatorios que atan a los deudores y los colocan en la necesidad de realizar prestaciones en provecho de sus acreedores. Sobre el particular, la doctrina ha enseñado; *“El cumplimiento de la prestación debida satisface el derecho del acreedor, quien ya no puede exigirle nada al deudor. El nexo jurídico que los unía, se extingue, se soluciona por regla general”*.

Por lo anterior, el pago debe hacerlo el deudor o un tercero en la forma convenida, al acreedor o a quien disponga para recibirlo, en el lugar acordado y respetando los plazos o condiciones pactadas y/o dispuestas por ley.

En todo caso, la carga de la prueba del pago corresponde a quien lo alega, pues la negación de no haberse efectuado es de carácter indefinida, por ser indeterminada en tiempo y espacio.

Descendiendo al caso sub iudice es menester precisar que con esta demanda se arrió como documento título valor pagaré<sup>1</sup> No. 2001012 con su respectiva carta de instrucciones por valor de \$5.819.937 que es el documento base del presente cobro ejecutivo, suscrito y otorgado por el aquí ejecutado **ARLEY FERNANDO VILLAMIL VARGAS**.

Preceptúa el artículo 619 del Código de Comercio, que los títulos valores son necesarios para legitimar el ejercicio del derecho literal y autónomo que en ellos se incorpora, características propias de que goza el pagaré allegado como base de esta ejecución, y del que se desprende una obligación a cargo del demandado y a favor del aquí demandante, por el valor consignado en el mismo.

Téngase en cuenta que el documento base de esta acción no fue desconocido por el demandado ni tampoco tachado de falso, documento que goza de la presunción de autenticidad que establece el artículo 244 del Código General del Proceso, por el contrario, el aquí ejecutado manifestó en su contestación no desconocer la deuda.

Igualmente es de resaltar que actualmente la obligación se encuentra en mora toda vez que no hay prueba que acredite pagos o abonos con lo que se pueda predicar la extinción de la obligación total o parcial; lo que conlleva a que por parte de la entidad demandante haga uso de su derecho a exigir el cumplimiento de la misma declarando vencido el plazo y acelerando el cobro de la totalidad del valor del capital conforme se pactó en el título valor, que como ya se mencionó en líneas anteriores no ha sido desconocido ni tachado de falso por el aquí ejecutante.

El despacho advierte que corresponde al proponente allegar prueba de cada uno de los supuestos fácticos que le sirven de soporte, pues bien es sabido que es principio universal, en materia probatoria, el de que le corresponde a las partes demostrar todos aquellos hechos que sirvan de supuesto. *“En caso contrario, deberá sufrir los efectos de incumplimiento de dicha carga, que no son otros que los resultados jurídicos perseguidos resulten adversos”*<sup>2</sup>

En esta dirección y en aras de esclarecer lo planteado como fundamento de la excepción propuesta y denominada “PAGO PARCIAL”, es preciso advertir, que le correspondía a la parte demandada demostrar que había cancelado total o parcialmente la obligación que aquí se está ejecutando, por el contrario, se advierte la ausencia de los elementos de prueba que acrediten el pago parcial manifestado por el demandado, ya que no obran constancias de los pagos efectuados por el ejecutado con ocasión a esta obligación, aunado a que no se tiene si quiera certeza del valor o la relación de pagos realizada por el demandado como quiera que lo mismo no se indicó en la contestación de la demanda.

Finalmente, con ocasión a las manifestaciones efectuadas por el demandado en su escrito de contestación por el cual solicitó tener en cuenta su situación de *padre cabeza de familia* ha de referir este Despacho que la misma no se haya sustentada en un modo extintivo de la obligación conforme lo prevé el artículo 1625 del código civil.

Por lo tanto, al no demostrarse el pago total o parcial en la forma en que fue alegado por el demandado en su defensa, habrá que declararse no probada la exceptiva propuesta y consecuentemente, se dispondrá mantener la orden de apremio en la forma en que se dictó inicialmente.

### **DE LAS COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO**

El inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, establece que en el auto que ordena seguir adelante con la ejecución se resolverá sobre la práctica de la liquidación del crédito y la condena en costas al ejecutado. En consecuencia, se

---

<sup>1</sup> Folio 4 expediente digital

<sup>2</sup> Corte Suprema de Justicia, sentencia febrero 13 de 1985 Horacio Montoya Gil.

condenará a la parte demandada a su cancelación pues en el presente asunto no solo se advierten causadas, por lo tanto, es viable imponer suma por este concepto.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley:

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** no probado el medio exceptivo pago parcial de la obligación, propuesto por el demandado.

**SEGUNDO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución conforme el mandamiento de pago de fecha 19 de octubre de 2020.

**TERCERO: DECRETAR** la venta en pública subasta el bien inmueble dado en garantía real, previo avalúo, para que con su producto se cancele a la parte ejecutante el valor del crédito y las costas que se causen en virtud de la presente acción.

**CUARTO: AUTORIZAR** a las partes para que practiquen la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso.

**QUINTO: CONDENAR** a la parte ejecutada al pago del de las costas causadas. Por secretaría liquídense teniendo como agencias en derecho la suma de **\$260.000.00** Mcte. Por secretaría liquídense.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**701348d4e966d5cc9e33ae96fd21fea6aaf4b670758ec579b3fb0404ba3bea29**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20090044000**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería a la sociedad **BUFETE SUÁREZ & ASOCIADOS** como apoderada judicial de la entidad demandante-cesionaria, en los términos y para los fines del poder conferido obrante en el expediente digital.
2. **TENER** por revocados todos y cada uno de los poderes concedidos anteriormente por la activa dentro del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**94588e14ab63a6fbc3c54d88427d2892dcdccce40fae9398539a8cf8eabbce7c**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210044100

Visto el escrito que antecede, y reunidas las exigencias de los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **ÚNICA INSTANCIA** de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **BLANCA EMMA TORRES PINILLA** en contra de **CARLOS ANDRÉS ROJAS DÍAZ**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el proceso **VERBAL SUMARIO** conforme a lo previsto en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando las reglas establecidas en el artículo 384 ibídem.
3. **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días.
4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
5. **PRESTAR** caución por la suma de **\$200.000.º M/cte.**, previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 7 del artículo 384 ídem, en concordancia con el numeral 2 del artículo 590 ídem.
6. **TENER** en cuenta que la abogada **BLANCA EMMA TORRES PINILLA** actúa en causa propia dentro del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**c7d3f110d6d4a64b3567b5a33d9a84e0ad40d327d7306438f2afa686431f9feb**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210044200

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO DE SANTANDER LIMITADA 2 FINANCIERA COMULTRASAN** en contra de **HERNN FABIÁN PALACIOS y JOSÉ YESID MURCIA MURCIA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 002-0079-002764605.**

- 1.1. **\$5.998.557.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 19 de abril de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **GIME ALEXANDER RODRÍGUEZ** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**52484a1838d5106999689fbd0b13f648a3eb405ab24e1d536c098ec1dd042731**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref:** 252694003001**20210044300**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

**1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **EVA MONICA RÍOS BLANCO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700008100416622.**

- 1.1. 122770,7819 UVR equivalentes al 27 de mayo de 2021 a \$34.482.924.<sup>17</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre sobre dicho capital liquidados a la tasa del 13.50% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Capital vencido.**

- 1.3. 9345,27897 UVR equivalentes al 27 de mayo de 2021 a \$2.579.212.<sup>89</sup> M/cte.**, correspondientes a 9 cuotas vencidas desde el 25 de septiembre de 2020 al 25 de mayo de 2021 (fl.143).
  - 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 13.50% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. \$2.323.406.<sup>16</sup> M/cte**, por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 10.70% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2. Sobre COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-136526** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
  - 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
  - 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al abogado **RODOLFO GONZÁLEZ**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d90a022c0853c7d1354840146d35a99ce4d0028afa4eebadf574171a306fb568**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210044400

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **LUZ CONSUELO URIBE ARBELÁEZ** por las siguientes sumas dinero.

Por el Pagaré número 3720089370.

1.1. **\$30.132.368.<sup>09</sup> M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.

1.2. **\$3.499.998.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes a 3 cuotas vencidas y no pagadas correspondientes del 6 de marzo de 2021 al 6 de mayo de 2021.

1.3. Por los intereses moratorios causados sobre los capitales descritos en los numerales anteriores, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en la debida oportunidad.

3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

4. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

6. **RECONOCER** personería a la sociedad **ALIANZA SGP S.A.S.**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez endoso en procuración a la abogada **ALICIA ALARCÓN DÍAZ.**

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**34b15cbb868a01d7b92c55653c9963ad53668e5ea90002dcc7ab47abc5875a71**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210044500**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACLARAR y/o PRECISAR** en el hecho N° 1 del libelo de la demanda el número de la letra de cambio base de la ejecución. Nótese que el mismo no concuerda con la literalidad del título valor aportado con los anexos. Tenga en cuenta que los hechos deben acompasarse con las pretensiones, pues son éstos los que sirven de soporte.
  - 1.2. **ADVERTIR** que los intereses de plazo y moratorios se encuentran previstos para diferentes circunstancias temporales, y no pueden equipararse como lo realizó en las pretensiones 2° y 3°.
  - 1.3. **ADVERTIR** que es improcedente a esta clase de asuntos, la aplicación del anatocismo de que trata el artículo 886 del C.Co., por lo que deberá modificar la pretensión elevada en ese sentido.
  - 1.4. **ACLARAR y/o PRECISAR** en la pretensión 3° del libelo de la demanda respecto la fecha de exigibilidad de la obligación. Nótese que el mismo no concuerda con la literalidad del título valor aportado con los anexos ni lo narrado en los hechos de la demanda.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **GRACE PAOLA MEZA MIRANDA**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**72b06a42d0dd3d8289bbed8fb9fd9631e4d78b501e2ee9e11d9f7b159e225c2c**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210044600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** en contra de **JULIETH ALEXANDRA RINCÓN AMAYA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 2742377.**

- 1.1. **\$9.797.762.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Por el pagaré N° 5398282000312932.**

- 1.3. **\$1.884.096.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.4. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **BETSABÉ TORRES PÉREZ** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**208f382928d8d2e482411e8145c9637dacff9f3715a84341ab0ae67cfe172ea0**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210044700

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ADVERTIR** que es improcedente a esta clase de asuntos, la aplicación del anatocismo de que trata el artículo 886 del C.Co., por lo que deberá modificar las pretensiones elevadas en ese sentido.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **HERNANDO FRANCO BEJARANO**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d83b79e7e005d54e337bf83436e46bc882dfa576c514ce97e5938acf7ae6c8a1**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210044800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

**1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **IVONNE ANDREA CRUZ ARELLANO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 8022320103595.**

- 1.1. **\$34.562.980.<sup>34</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa de la máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$84.320.<sup>61</sup> M/cte.**, correspondientes a 1 cuota vencida del 10 de mayo de 2021 (fl. 4).
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **\$336.739.<sup>64</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 12.25% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

**Por el pagaré No. 4430081530.**

- 1.6. **\$725.465.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.7. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa de la máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Por el pagaré No. 4430081673.**

- 1.8. **\$1.038.066.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.9. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa de la máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Por el pagaré No. 4430081512.**

- 1.10. **\$813.394.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.11. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa de la máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación

expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Por el pagaré No. 4430081449.**

- 1.12. **\$5.220.957.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.13. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa de la máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

**Por el pagaré No. 430081596.**

- 1.14. **\$601.006.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.15. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa de la máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-25571** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **ALIANZA SGP S.A.S.**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez endoso en procuración a la sociedad **JJ COBRANZAS Y ABOGADOS S.A.S.**

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ebb41dd024aaf9fcb0ff96e27921ee6b3075aa2ce72b3e4402ad3532fc847c03**

Documento generado en 26/07/2021 02:38:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210045200

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **JOSÉ EVELIO MORENO MORENO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 3167042.**

- 1.1. **37602,9903 UVR, equivalentes al 14 de mayo de 2021 a la suma de \$10.535.831.<sup>44</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **6968,0185 UVR, equivalentes al 14 de mayo de 2021 a la suma de \$1.952.341.<sup>23</sup> M/cte.**, correspondientes a 13 cuotas vencidas desde el 5 de mayo de 2020 al 5 de mayo de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **2261,2932 UVR, equivalentes al 14 de mayo de 2021 a la suma de \$633.582.<sup>70</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 5 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-108933** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al **CONSORCIO SERLEFIN BPO&O-FNA CARTERA JURIDICA**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez designó a la sociedad **BUFETE SUÁREZ & ASOCIADOS LTDA**, quien actuará a través de su representante legal la abogada **ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO**.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**87c8f2bdf23844fceada2341bb646adb0eb13c5285b0866cf2ef7e903dbe94fd**

Documento generado en 26/07/2021 02:39:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210045300

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, en contra de **ROSSY VELÁSQUEZ FULA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 3720089141.**

- 1.1. **\$6.252.268.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo del capital de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 17 de octubre de 2021, hasta que se verifique su pago total.

**Por el pagaré suscrito el 11 de septiembre de 2018.**

- 1.3. **\$4.042.625.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo del capital de la obligación.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 20 de mayo de 2021, hasta que se verifique su pago total.

**Por el pagaré suscrito el 11 de septiembre de 2018.**

- 1.5. **\$3.146.002.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo del capital de la obligación.
- 1.6. Por los intereses moratorios sobre sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 20 de mayo de 2021, hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor de los títulos ejecutivos objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

6. **RECONOCER** personería al abogado **EDWIN GIOVANNI DURAN BOHÓRQUEZ** como endosatario en procuración de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**98d898ab7057fe2988204bdd4930ef702eb903b235dec8556d743232d2b59c9e**

Documento generado en 26/07/2021 02:39:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210045400**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **NÉSTOR GEOVANNI MOLINA GÓMEZ y NUBIA JANNETH ANGEL PEAGOS** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700478200030104**

- 1.1. \$12.517.395.<sup>01</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa del 20.25% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

#### **Capital vencido**

- 1.3. \$866.749<sup>96</sup> M/cte.**, correspondientes a 8 cuotas vencidas desde el 18 de octubre de 2020 al 18 de mayo de 2021 (fl.135).
- 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 20.25% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. \$1.094.630.<sup>11</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 13.50% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

**2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-120629** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.

**5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

**6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para

proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **KELLY JOHANNA ALMEYDA QUINTERO**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4cb112fcdb1f680aa4bd4cecb4117b5ed9121699c67d0404a5c5712fcd691095**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210045500

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

**1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **FUNDACIÓN DE LA MUJER COLOMBIA S.A.S.**, en contra de **PEDRO CARLOS MICAN JIMÉNEZ** y **OLIVA ALBORNOZ MIRANDA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 619160208228.**

- 1.1. **\$4.967.750.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo del capital de la obligación.
  - 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 3 de junio de 2021, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. **\$1.197.011.<sup>00</sup> M/cte.**, por concepto de intereses remuneratorios a la tasa equivalente a 43,37% E.A. por el periodo comprendido entre el 7 de enero de 2017 al 2 de junio de 2021.
  - 1.4. **\$13.246.<sup>00</sup> M/cte.**, por concepto de póliza de seguro.
  - 1.5. **Negar** la suma pretendida por concepto de honorarios y comisiones contenida en el numeral 4 del libelo de la demanda, por ser abiertamente improcedente.
  - 1.6. **Negar** la suma pretendida por concepto de gastos de cobranzas, contenida en el numeral 6 del libelo de la demanda, por ser abiertamente improcedente.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor de los títulos ejecutivos objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **ADRIANA DURAN LEIVA** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f812d2c4ed7a599fab2e92d64697f8fd941f74405542842ff678755b39f0937**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210045600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **LA FRUTA CAMPESINA S.A.S.** y **JOSÉ HUMBERTO SILVA VILLAMIL** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 0921607.**

- 1.1. **\$124.364.180.00 M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **\$4.479.256.00 M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, los cuales debían ser pagados con el anterior capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020 para lo cual deberá tener en cuenta también la dirección de correo electrónico que reposa en el certificado de existencia y representación de la demandada **LA FRUTA CAMPESINA S.A.S.**
5. **RECONOCER** personería a la abogada **DEICY LONDOÑO ROJAS**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**09afb7a7a2dbb732c971d5190b25c590b5da0a90532cc35623ac8328b4da403e**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210045800

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **ORLANDO SÁNCHEZ QUEVEDO y MARÍA YANETH SANTOS CEPEDA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 80400112.**

- 1.1. **\$13.236.945.<sup>85</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **\$1.747.298.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes a 15 cuotas vencidas desde el 15 de febrero de 2020 al 15 de abril de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **\$1.868.863.<sup>98</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 9.78% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-122828** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día

siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al **CONSORCIO SERLEFIN BPO&O-FNA CARTERA JURIDICA**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez designó a la sociedad **BUFETE SUÁREZ & ASOCIADOS LTDA**, quien actuará a través de su representante legal la abogada **ANGIE MELISSA GARNICA MERCADO**.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c96a38d02f3f7f37f4fae5cb27dc1d26605808b2913cae6f3b21bd7b4642332f**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210045900**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **JOSÉ ALFREDO CARDOZO RUÍZ Y NELLY RODRÍGUEZ CASTAÑEDA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700459300012804.**

- 1.1. \$12.200.251.<sup>92</sup> M/cte.,** correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, esto es, 20,25% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. \$858.957.<sup>00</sup> M/cte.,** correspondientes a **8 cuotas vencidas desde el 29 de septiembre de 2020 al 29 de abril de 2021.**
- 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, esto es, 20,25% E.A. sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. \$1.035.523.<sup>98</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 13.50% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-122105** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
- 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga,

en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico <b>No. 019</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center">Hoy <b>27 de julio de 2021</b>, siendo las 8:00 a.m.</p> <p align="center"><b>JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b304e50107cfff6462ce8108d05d42335be9060802fdab72596c546e59b634e49**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210046000**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **LUIS ENRIQUE TORO Y BEATRIZ ELENA COTRERAS SÁNCHEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700000700202031.**

- 1.1. \$17.572.237.<sup>89</sup> M/cte.,** correspondientes al capital insoluto de la obligación.
  - 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, esto es, 29,24% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. \$284.411.<sup>00</sup> M/cte.,** correspondientes a 8 cuotas vencidas desde el 30 de septiembre de 2020 al 30 de abril de 2021.
  - 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, esto es, 29,24% E.A. sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. \$1.166.863.<sup>98</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 19.49% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2. Sobre COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-137612** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
  - 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
  - 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga,

en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6b74850b7c0c38fe50e78b673991f455f1999e38ba4f75c509c24b33b8a6b6d9**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210046100**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL (PRENDA) DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **CARROFACIL DE COLOMBIA S.A.S.** en contra de **JOSÉ MANUEL MENDOZA MELO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. NB027291.**

- 1.1. **\$15.555.122.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 2 de abril de 2021, hasta que se verifique su pago total.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del vehículo automotor prendado con placas **JEM-975**.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de tránsito correspondiente, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante.
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al abogado **JAVIER MAURICIO SANTAMARIA**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ddabf3a29ed6c9badb595adcf4113b2420b7fc290244fd6e978fe37a9b5424d8**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210046300**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACLARAR y/o PRECISAR** la pretensión contenida en el literal a) del libelo de la demanda, como quiera que la suma pretendida por concepto de capital difiere ostensiblemente de lo narrado en los hechos y la literalidad del título base de la ejecución.
  - 1.2. **EXCLUIR, ACLARAR y/o PRECISAR** las pretensiones contenidas en los literales b) y c) del libelo de la demanda, toda vez que existe duplicidad en la pretensión del interés moratorio sobre el capital.
  - 1.3. **INDICAR** dentro del poder especial otorgado por la entidad demandante la dirección electrónica del apoderado judicial, de conformidad a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 5 del Decreto 806 de 2020.
2. **RECONOCER** personería al abogado **ANDRÉS MAURICIO LÓPEZ RODRÍGUEZ** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d6434c0555e2613df1bc158ea25f8ca06710c8f529bd36734dad7b5eb362572f**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de junio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180046400**

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **DECRETAR** el desglose de los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
4. **ORDENAR** que por secretaría se entregue al demandante y/o su apoderado con facultad para cobrar, la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS (\$3.607.679,00)**. Los demás dineros entréguese al demandado al que se le hayan efectuado los descuentos.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019**, publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**318bc3ff754fd041dd945e3cb7db9b61194f0ed39adf540789e21ae837843f64**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200046400

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente la notificación personal de que trata el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 efectuada al demandado en la dirección electrónica dawinmachado@hotmail.com, con resultado “*no fue posible la entrega al destinatario*”.
2. **TENER** en cuenta la nueva dirección electrónica informada por la activa a efectos de notificar al demandado enviada al correo electrónico institucional el 24 de mayo hogaño, esto es, dawin.machadocordoba@buzonejercito.mil.co.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b768ccc05e5b36524ae618ca95f3606197220b184e6bd7375ee2f8511c53bcbd**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210046400

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **LAURA ALEJANDRA LEÓN** en contra de **MARCELA DEL ROCÍO FORERO CASTRO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por la letra de cabio con fecha de vencimiento 15 de julio de 2018.**

- 1.1. **\$2.000.000.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **Negar** la suma pretendida por intereses remuneratorios por cuanto los mismos no fueron pactados en el título valor base de la ejecución.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020.
5. **RECONOCER** personería al abogado **MANUEL G MÉNDEZ P**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b6969c4c5d278856f0c0db5ebedc940fa171b43f85c711a84c3899575fbf986a**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210046500**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

**1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **JESÚS DAVD GUAMAN CRUZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700005300312221.**

- 1.1. \$22.626.367.<sup>04</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa del 25.65% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

#### **Capital vencido**

- 1.3. \$6.413.368.<sup>67</sup> M/cte.**, correspondientes a 9 cuotas vencidas desde el 15 de septiembre de 2020 al 15 de mayo de 2021 (fl.137).
- 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 25.65% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. \$2.727.378.<sup>80</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 17.10% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

**2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

**3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-134452** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.

**5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

**6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para

proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cde949d450ed839d8bfba83dc81927abd85e2d3026e4aaf24c4ca4fb5a0ebc5c**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:41 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200046600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa comunicación proveniente del grupo de nómina y embargos CREMIL mediante el cual informó que “a la fecha **NO** figura como titular ni beneficiario de la entidad.”
2. **ORDENAR** por secretaría a través de los medios electrónicos se remita el oficio N° 0811 del 10 de mayo de 2021 a la dirección electrónica del Ejército Nacional aportada por CREMIL -CAJA DE RETIRO DE LA FF.MM. Déjense las constancias de envió y acuse de recibido.

Lo anterior, por cuanto el pagador es el Ejército nacional conforme lo ordenado en auto del 19 de octubre de 2020, y no CREMIL- Caja de Retiro de las FF.MM a quien se le comunicó la medida.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**def282173bf8d7028b7a2ecccc06e70cd4d39568b17b10df08f01e155e2626d9**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210046600

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en contra de **YENIT MERCEDES MANJARREZ QUINTERO y WILLIAM FERNEY CALDERON MOSCOSO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700478200118784.**

- 1.1. **\$35.300.911.<sup>21</sup> M/cte.**, correspondientes al saldo insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa del 24.13% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.

#### **Capital vencido**

- 1.3. **\$433.917.<sup>11</sup> M/cte.**, correspondientes a 9 cuotas vencidas desde el 2 de septiembre de 2020 al 2de mayo de 2021 (fl.156).
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 24.13% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **\$3.415.832.<sup>98</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo liquidados a la tasa del 16.09% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-139828** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.

5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para

proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **ANGÉLICA DEL PILAR CÁRDENAS LABRADOR**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53fcc81c3ce29567ce94fcd0dc4c22e177d1111a9818c20288c64d156cafca1**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170046700

Visto el escrito que antecede y vencido el término de traslado del trabajo de partición en silencio, el Despacho **DISPONE:**

1. **ADVERTIR** al apoderado de la cesionaria **ELVIA MILENA CASAS GUTIÉRREZ** y heredero **JOHNATAN ALEXANDER VALBUENA ARIAS** que conforme lo ordenado en auto del 25 de septiembre de 2020, el partidor procedió a rehacer el trabajo de partición, mismo del cual se corrió traslado en proveído del 3 de diciembre de 2020, cuyo término feneció en silencio.
2. **ORDENAR** que por secretaría se remita copia integra del expediente digital, incluyéndose el trabajo de partición de fecha 1 de octubre de 2020 al correo electrónico aportado por el abogado de los interesados.
3. **REQUERIR** a la Oficina de Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales **DIAN** para que informe el trámite dado al oficio mediante el cual se le comunicó la apertura de la sucesión de **MÉRIDA ARIAS GÓMEZ (q.e.p.d.)**, de conformidad con lo previsto en el artículo 490 del Código General del Proceso.

**Por secretaría** procédase por los medios electrónicos, anéxese copia del radicado del referido oficio, así como la información de número y fecha del mentado oficio. Déjense las constancias de envío respectivas.

4. **FIJAR** los honorarios definitivos del partidor designado **ELICIO ESPINOSA MURILLO** en la suma de **\$290.000**, conforme lo dispuesto en el Acuerdo 1518 de 2002.
5. **INGRESAR** el expediente una vez se obtenga respuesta de Oficina de Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales **DIAN** , para proceder con el trámite procesal correspondiente.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**c455f5810915a97b84a86cc3786cb04ee701ea618e6aef8bf20db3a3dbc97c2d**  
Documento generado en 26/07/2021 02:40:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210046800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **JUAN CARLOS RODRÍGUEZ DÍAZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700478200112050.**

- 1.1. 193.570,2772 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$55.320.154.<sup>52</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, esto es 16,05%, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. 487,0422 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$136.978.<sup>52</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de septiembre de 2020.
- 1.4. 490,5525 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$137.965.<sup>78</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de octubre de 2020.
- 1.5. 494,0880 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$138.960.<sup>13</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de noviembre de 2020.
- 1.6. 497,6490 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$139.961.<sup>64</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de diciembre de 2020.
- 1.7. 323,1489 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$90.884.<sup>24</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de enero de 2021.
- 1.8. 275,6921 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$77.537.<sup>22</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de febrero de 2021.
- 1.9. 278,0374 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$78.196.<sup>82</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de marzo de 2021.
- 1.10. 280,4027 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$78.862.<sup>05</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de abril de 2021.
- 1.11. 282,7881 UVR, equivalentes al 3 de junio de 2021 a la suma de \$79.532.<sup>94</sup> M/cte.,** correspondientes a la cuota vencida y no pagada del mes de mayo de 2021.

- 1.12 Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.13 **\$3.375.280.<sup>33</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 10,70 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2 Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3 **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-139018** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4 **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
- 5 **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 6 **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
- 7 **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
- 8 **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6d85379a66e11990f4a61a9cc6b4dff7a5d427d0e1a051beef0d3c2c15c0facf**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:50 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210046900

Reunidas las exigencias de los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **GABRIEL ALFONSO CASTIBLANCO CASTIBLANCO** en contra de **MIGUEL ÁNGEL SÁNCHEZ CARRILLO**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el proceso **VERBAL SUMARIO** conforme a lo previsto en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando las reglas establecidas en el artículo 384 ibídem.
3. **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días.
4. **PRESTAR** caución por la suma de **\$880.000.00** previo a decretarla medida cautelar solicitada, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 2 del artículo 590 ídem.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **TENER** en cuenta que el señor **GABRIEL ALFONSO CASTIBLANCO CASTIBLANCO** actúa en causa propia en el presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dbfd3c770e8477705db0825dd74490f91c5bdd796ed8385f0b018838a2770652**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170047000

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO DECRETAR LA SUSPENSIÓN** del presente proceso por improcedente, como quiera que la solicitud elevada no cumple las previsiones del artículo 161 del Código General del Proceso, con todo, tenga en cuenta el memorialista que el presente asunto cuenta con auto que ordenó seguir adelante la ejecución.
2. **AGREGAR** al expediente comunicación proveniente de la Inspección Primera Municipal de Policía de Facatativá, mediante el cual solicitó relevar al secuestre **RICARDO PULIDO VÁSQUEZ (Q.E.P.D.)**, quien en vida se identificó con cédula de ciudadanía número 19.093.877, que en las presentes diligencias fue designado como secuestre.
3. **RELEVAR** del cargo al **Dr. RICARDO PULIDO VÁSQUEZ** y en su lugar se **DESIGNAR** como secuestre ecuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES PACHECO SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **SANTIAGO MATIZ CONTRERAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
4. **ORDENAR** que por secretaría libre comunicación a través de correo electrónico, a fin que la persona designada tome posesión del cargo dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del correo, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar. Para la aceptación del cargo de secuestre deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho para proceder a su posesión a través de ese medio. Hágase esta advertencia en las comunicaciones.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**402a94b881c2600b0891396edf1237b8e28e0cb6474ae6e586e85f3ff6d4d8e3**  
Documento generado en 26/07/2021 02:40:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210047000**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. ALLEGAR poder especial otorgado por el demandante para actuar dentro del presente asunto, tenga en cuenta las previsiones de la norma procesal y el Decreto 806 de 2020.
  - 1.2. APORTAR la totalidad de los documentos referidos en el contenido del mensaje de datos allegado al correo institucional del Despacho. Nótese que a pesar que la activa indica allegar los mismos, éstos no obran dentro de los anexos, esto es, el escrito de demanda.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**efa60d30bfa2a2561b380581c85da2800fe3084a4f5346d18fd74909716d81a7**

Documento generado en 26/07/2021 02:40:58 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210047100

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

El inciso 4 del artículo 25 del Código General del Proceso, prevé que son procesos de mayor cuantía los que versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a **ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 SMLMV)**. (Negrilla fuera del texto)

A su turno, el numeral 1 del artículo 26 ibídem, establece que *“la cuantía se determinará por el valor total de las pretensiones al tiempo de la demanda”*.

Ahora, de lo señalado por la apoderada del extremo activo en el libelo de la demandada se tiene que las sumas pretendidas superan la suma de \$580.571.950.<sup>00</sup>; en consecuencia, al dar estricta aplicación a la norma antes en comentario se tiene que la cuantía supera ampliamente los 150 SMLMV.

Por consiguiente, este Despacho carece de competencia en razón al factor objetivo – *cuantía* -, lo que impone rechazarla presente demanda y disponer su envío al Juzgado competente, esto es, al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de esta circunscripción.

Corolario de lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda ejecutiva por falta de competencia en virtud al factor objetivo – *cuantía* -.
2. **REMITIR** el expediente al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de este municipio, por ser el competente para conocer del mismo. **Ofíciase electrónicamente.**
3. **PROCEDER** con el envío del expediente a través de los medios electrónicos. **Secretaría** proceda de conformidad, dejándose las constancias respectivas.
4. **DESCARGAR** de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7bb84a51986b3d8ffdb55823ea6e7c0aec2017fa53b17f058c767e82115cdd25**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210047200**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, el juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la **PARTICIÓN ADICIONAL** de la sucesión intestada del señor **HERNANDO CHAVES ROMERO (q.e.p.d)**, cuyo proceso de sucesión se llevó a cabo en la Notaría Primera del Circulo de Facatativá mediante Escritura Pública N° 2620 del 29 de noviembre de 1994.
2. **RECONOCER** al heredero **MIGUEL ANGEL CHAVES SALCEDO** y a la cónyuge sobreviviente **MERCEDES SALCEDO TORRES** del causante **HERNANDO CHAVES ROMERO (q.e.p.d)**.
3. **NOTIFICAR** mediante aviso judicial a los herederos **SAMARA ESTIVALIZ CHAVES RUIZ, IVONNE MIOSOTIS CHAVES BRICEÑO** y **JAROL LEONARDO CHAVES BRICEÑO**.
4. **CORRER** traslado por el término de diez (10) días, conforme lo prevé el artículo 110 del Código General del Proceso, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 518 ibidem.
5. **DECRETAR** el **EMBARGO** y **POSTERIOR SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° **50C-1279595** de propiedad de los causantes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 480 ibídem.
  - 5.1. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para que proceda de conformidad. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
6. **EMPLAZAR** a los herederos indeterminados y las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso sucesorio. Secretaría proceda a incluir la información en el registro nacional de personas emplazadas, de conformidad con el artículo 108 del ejúsdem, en concordancia a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
7. **SECRETARÍA** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 8 del acuerdo PSAA 10118 de 2014 del Consejo Superior de la Judicatura, esto es, incluir el presente asunto en el Registro Nacional de Procesos de Sucesión.
8. **OFICIAR** a la **DIAN** informándole la apertura de este proceso de sucesión, lo anterior a fi de dar cumplimiento a lo dispuesto en la parte final del inciso primero del artículo 490 ibídem, en concordancia con el artículo 844 del Estatuto Tributario.
9. **RECONOCER** personería al abogado **MIGUEL ÁNGEL CHÁVES SALCEDO**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez actúa en causa propia en el presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3e35e757def3f23452e5ee60a5aee371bc0791a272835b02415ff00d0fa2e65a**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210047300**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACLARAR, PRECISAR y/o EXCLUIR** la pretensión contenida en el literal b) del libelo de la demanda. Nótese que la misma no se acompasa con lo plasmado en la literalidad del título valor base de la ejecución.
  - 1.2. **ACLARAR, PRECISAR y/o EXCLUIR** el hecho N° 3 del libelo de la demanda. Nótese que la misma no se acompasa con lo plasmado en la literalidad del título valor base de la ejecución.
  - 1.3. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos a la parte demandada. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 -.
  - 1.4. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 –
2. **RECONOCER** personería a la abogada **GELINY LORENA VILLA BASTO** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a8cee2cb322daa0425bd556aa6897fd439b3216071364fc78af0e5d7fb1999e0**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:06 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210047400**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ADVERTIR** que los intereses de plazo y moratorios se encuentran previstos para diferentes circunstancias temporales, y no pueden equipararse como lo realizó en las pretensiones 2 y 3.
  - 1.2. **ADVERTIR** que es improcedente a esta clase de asuntos, la aplicación del anatocismo de que trata el artículo 886 del C.Co., por lo que deberá modificar la pretensión elevada en ese sentido.
  - 1.3. **DAR** cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 8 del Decreto 806 de 2020.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **YURY MILENA ANZOLA VÁSQUEZ** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7b5ac602d12422130e782c0caf6f3855efed2bfeefd365545266b153ee45d9d5**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210047500**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la demanda y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **FERREOXI S.A.S.** en contra de **INGENIERIA, CONSTRUCCIÓN & PROECCIÓN CATODICA S.A.S.- INPROAT S.A.S.-** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 0437015.**

- 1.1. **\$17.616.880.00 M/cte.**, por concepto de capital, representados en el cheque base de la acción.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 5 de febrero de 2021, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. Por el 20% sobre el capital contenido en el numeral 1, por concepto de la sanción contenida en el artículo 731 del C.co.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el decreto 806 de 2020.
5. **RECONOCER** personería a la abogada **OLGA LUCÍA ARENALES PATIÑO**, como endosatario en procuración de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**679643aefc14ce310e75d11a391b4ade6485b5c967a2f841475561c7a0bb5336**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210047600**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos a la parte demandada. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 -.
  - 1.2. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 –
2. **RECONOCER** personería al abogado **FACUNDO PNEDA MARÍN** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**14e24eda921a4cd239c49c77aa86dafc5ff8cdbaa726d0b19b19f4e94b6e495f**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180047700

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente la notificación de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuada a la dirección electrónica [sandraadcom@gmail.com](mailto:sandraadcom@gmail.com) de la demandada, con resultado positivo.
2. **NO TENER** notificada a la ejecutada **SANDRA PAOLA RODRÍGUEZ CHACÓN** mediante aviso judicial, como quiera que el mismo no se ajusta a las previsiones del numeral 6 artículo 291 ibidem.

Lo anterior, atendiendo que el citatorio enviado al correo electrónico de la demandada fue abierto el 21 de febrero de 2021 día inhábil, por lo cual se tendrá como fecha de apertura el 22 de febrero hogaño, conforme constancia emitida por la empresa de correo certificado.

Así las cosas, la demandada **SANDRA PAOLA RODRÍGUEZ CHACÓN** contaba con cinco días para comparecer de manera virtual ante el despacho para efectos de surtir la notificación personal, término que venció el 26 de febrero de 2021. No obstante, el aviso judicial de que trata el artículo 292 del Código General del Proceso fue enviado por el apoderado actor el 24 de febrero de los corridos.

3. **ORDENAR** al extremo actor remitir nuevamente la notificación (aviso judicial) a la ejecutada **SANDRA PAOLA RODRÍGUEZ CHACÓN**.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d63fa553cf64b0fa42f2774d4a9d11c2994e4a5ce4cd84f34cbd7d17c5857db3**  
Documento generado en 26/07/2021 02:41:25 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200047700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**  
**AGREGAR** al expediente los citatorios efectuados a las direcciones electrónicas de la pasiva **YENNI PAOLA MORENO GAMBOA**, con resultado positivo.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dc802f0ac6806532b9de3a9190e9a2e8cad357f85ac1c98a510d57d4fc0a37e**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210047800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA DE ÚNICA INSTANCIA** instaurada por **LUZ MIRYAM TENORIO SÁNCHEZ** en contra de **MARCO TULLIO TENORIO SÁNCHEZ Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.
2. **CORRER** traslado de la demanda a la pasiva por el término de diez (10) días de conformidad con lo dispuesto en el artículo 391 del Código General del Proceso.
3. **ORDENAR** el emplazamiento de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso. Secretaría proceda con la inclusión de éstos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
4. **ORDENAR** al demandante la instalación de la valla de que trata el numeral 7 del artículo 375 ejúsdem.
5. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **156-25208** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de este municipio, de conformidad con el artículo 592 ibídem.
6. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
7. **OFICIAR** por Secretaría a las autoridades que trata el numeral 6 del artículo 375 del C.G.P., para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Procédase directamente en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **PAULA ALEJANDRA AGUDELO TALERO** como apoderada principal y a la profesional en derecho **NIDIA ANDREA CARDONA CACERES** como apoderada suplente de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d21321ad83b3aa2a87d8c06915e26ae0cabaecbcbca7e6cae80528e3023d050e**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200047900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**  
**ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por la abogada **JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA** como apoderada de la entidad demandante, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0af60ad56e0a22db77f4b436a495166a0d93730ffe7348a44da0e822d74497d5**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210047900

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA** instaurada por **ROSA TULIA BARRAGÁN GÓMEZ** en contra de **ROMUALDO GIL GRACIA Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.
2. **CORRER** traslado de la demanda a la pasiva por el término de veinte (20) días de conformidad con lo dispuesto en el artículo 369 del Código General del Proceso.
3. **ORDENAR** el emplazamiento de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso. Secretaría proceda con la inclusión de estos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
4. **ORDENAR** al demandante la instalación de la valla de que trata el numeral 7 del artículo 375 ejúsdem.
5. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **156-5580** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de este municipio, de conformidad con el artículo 592 ibídem.
6. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
7. **OFICIAR** por Secretaría a las autoridades de que trata el numeral 6 del artículo 375 del C.G.P., para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Procédase directamente en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al abogado **GONZALO GARZÓN CHACÓN** como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53a530fb2023e0b85f12420cf88dfa4e4205156eb0efe714b59d60fa0175508d**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210048000**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ADVERTIR** que los intereses de plazo y moratorios se encuentran previstos para diferentes circunstancias temporales, y no pueden equipararse como lo realizó en los numerales 3 y 5 de la pretensión primera.
  - 1.2. **ADVERTIR** que es improcedente a esta clase de asuntos, la aplicación del anatocismo de que trata el artículo 886 del C.Co., por lo que deberá modificar la pretensión elevada en ese sentido.
2. **RECONOCER** personería al abogado **LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ ACEVEDO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**70cf683b0491f289c08b3b2727229edf312c64b19c27f4b2ca7753e6fb5d8e04**  
Documento generado en 26/07/2021 02:41:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210048100**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ADVERTIR** que los intereses de plazo y moratorios se encuentran previstos para diferentes circunstancias temporales, y no pueden equipararse como lo realizó en las pretensiones 1.3. y 1.4.
  - 1.2. **ADVERTIR** que es improcedente a esta clase de asuntos, la aplicación del anatocismo de que trata el artículo 886 del C.Co., por lo que deberá modificar la pretensión elevada en ese sentido.
2. **RECONOCER** personería al abogado **HERNANDO FRANCO BEJARANO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**17ae112ee135e46b8f90bebdb6dfa3d9fba2fa5c3db3976c9454cd3086fab828**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210048200**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **NATHALIA DEL PILAR BAJONERO ZALDUA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700450400237771.**

- 1.1. 149304,4364 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$42.031.095.<sup>01</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, esto es 16,05% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. 2257,4197 UVR, equivalentes al 18 de mayo de 2021 a la suma de \$635.492.<sup>31</sup>.,** correspondientes a 9 cuotas vencidas desde el 30 de septiembre de 2020 al 31 de mayo de 2021.
- 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, esto es 16.05 % E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. \$2.799.896.<sup>43</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 10.70 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-134853** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
- 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al abogado **CHRISTIAN ANDRÉS CORTÉS GUERRERO** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6388562dd13b77b27ea82660bf27e0d0aaf173fe9bf824033f555ddeee4fba3d**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200048300

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

Tener notificado para todos los efectos procesales al demandado **GONZALO LOZANO** del mandamiento de pago de fecha 4 de febrero de 2021, conforme lo previsto en el Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

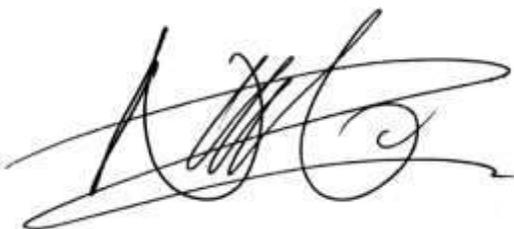
Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 4 de febrero de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados. dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho<sup>1</sup> la suma de **\$1.025.600.00** M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Acuerdo N° PSAA16-10554 Agosto 5 de 2016.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a4ffc3da9807af9dac2494025f61b86a1dc50641b99f603e54d599ebffd80e25**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210048300

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **DIANA CAROLINA GÓMEZ WILCHES** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35537124.**

- 1.1. **84,041.2131 UVR, equivalentes al 18 de mayo de 2021 a la suma de \$23.564.576.<sup>27</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, esto es 7,50% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **3,000.4750 UVR, equivalentes al 18 de mayo de 2021 a la suma de \$841.312.<sup>48</sup>.**, correspondientes a 5 cuotas vencidas desde el 16 de enero de 2021 al 16 de mayo de 2021.
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a una y media veces el interés remuneratorio pactado, esto es 7.50% E.A., sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **1,562.6001 UVR, equivalentes al 18 de mayo de 2021 a la suma de \$438.142.<sup>29</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 5 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-123237** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eb088a077905618fb48d4b61318f07f4f5de3da417888dc867914ce5c72e9209**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120170048500

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 110 del Código General del Proceso de la actualización de la liquidación de crédito aportada por el extremo activo, y en virtud del curso procesal, DISPONE:

1. **APROBAR** la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEL PAGARÉ N°255206091 aportada por la parte actora con corte al 30 de septiembre de 2020<sup>1</sup>, por **TREINTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SIETE MIL PESOS DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS. (\$34.307.249,64).**
2. **APROBAR** la LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO DEL PAGARÉ N°58189835 aportada por la parte actora con corte al 30 de septiembre de 2020<sup>2</sup>, por **VEINTISEIS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL PESOS QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS. (\$26.679.579,68).**

NOTIFÍQUESE,

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4e1e3ab4a2cc76581901c2207714067dca2cd2cb5a06d6f2c5eb18daae94aeaa**  
Documento generado en 26/07/2021 02:41:56 PM

<sup>1</sup> Liquidación recibida el 25 de noviembre de 2020 y 11 de mayo de 2021.

<sup>2</sup> Liquidación recibida el 25 de noviembre de 2020 y 11 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180048600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- 1. REQUERIR por segunda vez** a la Superintendencia de Notariado y Registro para que en el término perentorio de cinco (5) días, contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informe el trámite impartido al oficio por el que se pidió informe de que trata el inciso 6º del artículo 375 del C.G.P. , so pena de dar aplicación a las sanciones de ley. Anéxese copia del mentado oficio junto con la constancia de su radicación.
- 2. INCORPORAR** al expediente comunicación proveniente de la Sociedad de Activos Especiales -SAE- que informó: *“revisado el certificado de tradición y libertad con F.M.I. número 156-59465, no se evidencia anotación de medida cautelar o decisión judicial inscrita que permita inferir que el predio en cita, sobre el cual recae el proceso de pertenencia bajo radicado 2018 -486 que cursa en su Honorable Despacho esté afecto a un proceso de Extinción de Dominio en los términos de la Ley 1708 de 2014, adicionalmente, por ante el Área de Aseguramiento y Control de la Información se procedió con la revisión de las bases internas que contienen la información del consolidado de inmuebles a cargo del FRISCO administrados por la SAE y el citado predio no registra.”*
- 3. ORDENAR** por secretaría de forma inmediata se proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 1 del auto del 19 de noviembre de 2020, esto es, proceda con la notificación del curador Ad litem en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**850341d834f95724fb567ed16888c380982c8b49903a40be18da5d403d3482ae**

Documento generado en 26/07/2021 02:41:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120190048800

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc 5 - FI 2	\$ 900.000,00
NOTIFICACIONES	Doc 1 - FI 13 Doc 4 - FI 2	\$ 36.000,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 936.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

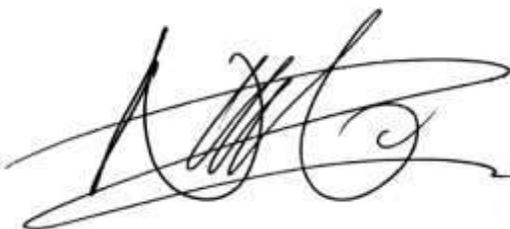
Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190048800

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**11eb72d77a1d5252c2b4ac609bdbfab1e141880f61d93f0f12d83ae894993e75**

Documento generado en 27/07/2021 06:42:39 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210048800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **MARTHA YANETH BARRANTES VARGAS** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700450400107289.**

- 1.1. **55.870,4563 UVR, equivalentes al 10 de junio de 2021 a la suma de \$16.922.828.<sup>35</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 14,25% E.A., esto es, una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **4.220,6537 UVR, equivalentes al 10 de junio de 2021 a la suma de \$1.188.618.<sup>38</sup> M/cte.**, correspondientes a **8 cuotas vencidas desde el 11 de octubre de 2020 al 11 de mayo de 2021.**
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a 14,25% E.A., esto es, una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible,** hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **\$977.868.<sup>85</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 9.50 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-122465** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0964042abea56ce038c8a5b04b243b7aeae647d9855149695cfd5f3fe2b2de01**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210048900

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **YESENIA PAOLA CADENA CARRERO y MICHAEL RODRÍGUEZ CRISTANCHO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700478200045862.**

- 1.1. **141.953,1481 UVR, equivalentes al 10 de junio de 2021 a la suma de \$42.048.942.<sup>67</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 14,25% E.A., esto es, una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **7.358,0419 UVR, equivalentes al 10 de junio de 2021 a la suma de \$2.072.168.<sup>08</sup> M/cte.**, correspondientes a **9 cuotas vencidas desde el 23 de septiembre de 2020 al 23 de mayo de 2021.**
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a 14,25% E.A., esto es, una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible,** hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **\$2.193.807.<sup>60</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 9.50 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-123260** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**31c775d66d8388e6388cecc1fdc26603163ece6742d9fd5f4dd48e5c96cc3db2**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210049000**

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

Consagra los incisos sexto y séptimo del artículo 363 del C.G.P. que:

*Si la parte deudora no cancela, reembolsa o consigna los honorarios en la oportunidad indicada en el artículo precedente, el acreedor podrá formular demanda ejecutiva ante el juez de primera instancia, la cual se tramitará en la forma regulada por el artículo 441.*

*Si el expediente se encuentra en el juzgado o tribunal de segunda instancia, deberá acompañarse a la demanda copia del auto que señaló los honorarios y del que los haya modificado, si fuere el caso, y un certificado del magistrado ponente o del juez sobre las personas deudoras y acreedoras cuando en las copias no aparezcan sus nombres.*

Ahora bien, para el caso que nos ocupa, pretende el actor se libre mandamiento de pago por la suma de \$2.000.000.<sup>00</sup> M/cte por concepto de honorarios en su condición de partidor ordenados dentro del proceso de sucesión radicado 628-18 que cursa en el Juzgado Octavo de Familia de Bogotá, tal como deviene del acápite introductorio del libelo de la demanda y el juez a quien se dirigió la misma.

En consecuencia, este Despacho carece de competencia en razón a la naturaleza del asunto, lo que impone rechazar la presente demanda y disponer su envío al Juzgado competente, esto es, al Juzgado Octavo de Familia de Bogotá.

Corolario de lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE**:

1. **RECHAZAR** la presente demanda por falta de competencia por las razones expuestas.
2. **REMITIR** el expediente al Juzgado Octavo de Familia de Bogotá, por ser el competente para conocer del mismo. **Oficiése electrónicamente.**
3. **PROCEDER** con el envío del expediente a través de los medios electrónicos. **Secretaría** proceda de conformidad, dejándose las constancias respectivas.
4. **DESCARGAR** de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7c44270ca2dc22eaaaaacf21af7aedfcce96b4b12c66db59215fe8baff23f25c**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210049100**

Ingresan las diligencias para proveer sobre la admisión de la demanda.

Ahora, revisado el libelo de la demanda se observa que la misma ya había sido radicada por el demandante, vía correo electrónico el pasado ocho (8) de junio de 2021, misma a la cual se le asignó el radicado N° **2021-0469**.

En consecuencia, se ordenará la devolución de la presente solicitud, dejándose las constancias de ley, no sin antes exhortar a la parte solicitante y a su apoderado judicial para que en lo sucesivo presten una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente, dadas las actuales disposiciones que regulan el ordenamiento procesal en materia ordinaria civil.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **DEVOLVER** los anexos y el escrito de la presente demanda a la parte actora, conforme lo expuesto.
2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
3. Cumplido lo anterior, **descárguese** de la actividad del Despacho para efectos de estadística.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**e986c1a1d3bde9fde371a72d3939089e17c7a586244120fadfb4e842b7bea183**  
Documento generado en 26/07/2021 02:42:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210049200**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **ANGELA PATRICIA RIVERA CARAVANTE** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700450400110838.**

- 1.1. 56.720,6604 UVR, equivalentes al 10 de junio de 2021 a la suma de \$17.256.460.<sup>16</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
  - 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 14,25% E.A., esto es, una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. 4555,1396 UVR, equivalentes al 10 de junio de 2021 a la suma de \$1.282.816.<sup>14</sup> M/cte.,** correspondientes a **9 cuotas vencidas desde el 28 de septiembre de 2020 al 28 de mayo de 2021.**
  - 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a 14,25% E.A., esto es, una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible,** hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. \$1.014.585.<sup>19</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 9.50 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2. Sobre COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-120896** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
  - 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
  - 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**be1627a470c09108d0fda6f105ea92b8ace3ac5e14bc8f0e4dcbfdae35c91aff**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200049300

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

Tener notificada para todos los efectos procesales a la demandada **FLOR MARINA ACOSTA DE LADINO** del mandamiento de pago de fecha 4 de febrero de 2021, conforme lo previsto en el Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 4 de febrero de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados. dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho<sup>1</sup> la suma de **\$176.100.00** M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Acuerdo N° PSAA16-10554 Agosto 5 de 2016.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d596ca027b1da67f77d112921037348c6179f166143cdbaebc32845f0497d830**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210049300**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ALLEGAR** poder especial otorgado por el demandante para actuar dentro del presente asunto, tenga en cuenta las previsiones de la norma procesal y el Decreto 806 de 2020.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico **jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d1760d5ff18250802179579d63209f22f8289f7ecaa8983057ce4782e717ef14**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200049400**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

Tener en cuenta la comunicación proveniente de la parte actora, con relación a la efectiva inscripción de la demanda en el predio objeto de Litis conforme el certificado de tradición y libertad de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.

Así las cosas, es del caso proveer conforme lo dispone el inciso 1º del artículo 409 del Código General del Proceso, previas los siguientes antecedentes y consideraciones:

### **ANTECEDENTES**

MARÍA YOLANDA GÓMEZ CARO actuando a través de apoderado judicial, solicitó decretar la venta del inmueble en pública subasta, el cual se describe en los hechos y pretensiones de la demanda, para su posterior distribución del dinero producto de la misma entre los propietarios, en la proporción que corresponda a cada uno de ellos.

Para soportar estas pretensiones, sostuvo la demandante que es propietaria del 50% del inmueble ubicado en el sector urbano de Chapinero en la dirección CALLE 15 A N° 1 – 27 de Facatativá – Cundinamarca, identificado con matrícula inmobiliaria No. 156-92766, cuyos linderos están determinados en el título de adquisición y en el libelo de la demanda; igualmente que MARÍA YOLANDA GÓMEZ CARO y OSCAR JAVIER NIETO ROMERO son propietarios cada uno de la cuota del 50 %, para completar el 100% del predio.

Agregó, que adquirió el dominio del inmueble en la proporción ya indicada de la siguiente manera: por la compra hecha a la señora: Jenny Consuelo Salamanca Guayazan mediante Escritura Pública N° 1957 de fecha 5 de octubre de 2009 de la Notaría Segunda de Facatativá respecto de la cuota parte de cada uno correspondiente al 50 %.

Mediante providencia del 6 de noviembre de 2021, este Juzgado admitió la demanda, la cual fue notificada al demandado de forma personal quien mantuvo una conducta silente.

### **CONSIDERACIONES**

Sea lo primero precisar que los presupuestos procesales de competencia, capacidad para ser parte, comparecer al proceso y demanda en forma, se encuentran reunidos en este asunto. Asimismo, no se observa causal de nulidad capaz de invalidar lo actuado.

En segundo término, que el Capítulo III del Título III del Código General del Proceso, contempla el procedimiento para llevar a cabo un trámite divisorio, resultando entonces importante indicar que el artículo 406 del Código General del Proceso, refiere que:

*“Todo comunero puede pedir la división material de la cosa común o suventa para que se distribuya el producto.*

*La demanda deberá dirigirse contra los demás comuneros y a ella se acompañará la prueba de que demandante y demandado son condueños. Si se trata de bienes sujetos a registro se presentará también certificado del*

*respectivo registrador sobre la situación jurídica del bien y su tradición, que comprenda un período de diez (10) años si fuere posible.*

*En todo caso el demandante deberá acompañar un dictamen pericial que determine el valor del bien, el tipo de división que fuere procedente, la partición, si fuere el caso, y el valor de las mejoras si las reclama.”*

Siendo ello así, habrá de referirse que con el certificado de tradición expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, emerge diáfano que a los extremos procesales les asiste legitimación en la causa por activa y por pasiva, pues la lectura del mismo enseña claramente la situación y titularidad del predio.

A más de lo anterior, tendrá que tenerse en cuenta que el demandado fue notificado personalmente del auto admisorio del proceso de venta de cosa común, quien como se precisó en el auto del 11 de marzo de 2021, guardó silencio sin alegar pacto de indivisión, resultando entonces loable proceder conforme lo deprecado por la activa.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la ley,

### **RESUELVE**

- 1. DECRETAR** la venta **ad valorem** del bien inmueble descrito en los hechos y pretensiones de la demanda, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número **156-92766** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, cuya cabida y linderos están determinados en el título de adquisición y en el libelo de la demanda.
- 2. DECRETAR el SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° **156-92766**, de la Oficina de registro de Instrumentos de Facatativá.
- 3. COMISIONAR al Alcalde de Facatativá - Cundinamarca** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula N° **156-92766**, con amplias facultades, inclusive las de relevar y designar gastos provisionales al auxiliar de justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
- 4. DESIGNAR** para la práctica de la anterior diligencia, en el cargo de secuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES PACHECO S.A.S.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **SANTIAGO MATIZ CONTRERAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.
- 5. LIBRAR** despacho comisorio con los insertos del caso que obran en el expediente. La parte demandante y/o a su apoderado judicial, tendrán en cuenta lo estatuido en el inciso 3° del artículo 37 del Código General del Proceso.
- 6. REMITIR** directamente por secretaría el precitado despacho comisorio a través de los medios electrónicos y del mismo cópiese a la parte actora para que proceda de conformidad.
- 7.** Una vez se encuentre acreditado el secuestro del bien inmueble antes aludido, se procederá con el señalamiento de la fecha para llevar a cabo la almoneda.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f98cfcda3c7e9a39f47d2d01f3fab34d456ed4a59e6aa9a308000447515540f**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210049600**

Ingresan las diligencias para proveer sobre la admisión de la demanda.

Ahora, revisado el libelo de la demanda se observa que la misma ya había sido radicada por el demandante, vía correo electrónico el pasado nueve (9) de junio de 2021, misma a la cual se le asignó el radicado N° **2021-0475**, aunado a que se evidencia que el título valor base de ejecución es el mismo que aquí se pretende ejecutar. Con la advertencia que este Despacho tuvo los términos suspendidos entre el 01 de junio al 21 de julio de 2021 inclusive, con ocasión a los demanes ocurridos en el municipio, conforme fue dispuesto en Acuerdos CSJCUA 21-41, 21-43 21-46, 21-51 del 31 de mayo, 02, 17 y 30 junio respectivamente.

En consecuencia, se ordenará la devolución de la presente solicitud, dejándose las constancias de ley, no sin antes exhortar a la parte solicitante y a su apoderado judicial para que en lo sucesivo presten una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente, dadas las actuales disposiciones que regulan el ordenamiento procesal en materia ordinaria civil.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

- 1. DEVOLVER** los anexos y el escrito de la presente demanda a la parte actora, conforme lo expuesto.
- 2. PROCEDER** por secretaría, una vez se encuentre en firme la presente providencia, con la devolución de la demanda y sus anexos al apoderado actor y con copia a la parte demandante, a través del correo electrónico que se haya informado para el efecto, dejándose las constancias respectivas.
- 3. Cumplido lo anterior, descárguese** de la actividad del Despacho para efectos de estadística.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 018** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **23 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bebe48375d19ffdeba77368e32c0888f58ec445ab02eba5f593dcce96deecb0a**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

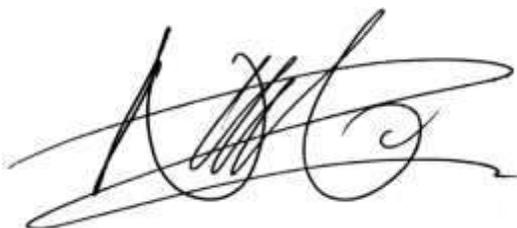
Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120100049700

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** que por secretaría, de existir depósitos judiciales constituidos a órdenes de este Juzgado y para el proceso de la referencia, se entreguen a la parte demandante y/o su apoderado con facultad para cobrar, hasta la concurrencia de la liquidación de crédito y costas aprobadas.
2. **ADVERTIR** a la apoderada de la parte actora que podrá conectarse a la baranda virtual del Despacho habilitada en el micro-sitio a efectos de conocer el estado del proceso o alguna pieza procesal concreta.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4f3fe3846ed0a4eec1c12f0e8f828532948bca890aa43e1bf96a50a79812330**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:44 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210049700**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **SUGNY AURORA MAHECHA VÉLEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 52357389.**

- 1.1. 177,276.3711 UVR, equivalentes al 4 de mayo de 2021 a la suma de \$49.586.204.<sup>22</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 7,50% E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. 1,275.8198 UVR, equivalentes al 4 de mayo de 2021 a la suma de \$356.861.22.,** correspondientes a **3 cuotas vencidas desde el 15 de febrero de 2021 al 16 de abril de 2021.**
- 1.4. 2,177.1243 UVR, equivalentes al 4 de mayo de 2021 a la suma de \$608.966.<sup>27</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 5 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-136941** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
- 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
- 7. NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**834c038d182bf90e328383290629e612b91a9d1b6def54d6a329e94b23895e6f**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200049800

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**ESTAR** el memorialista a lo resuelto en auto del 13 de mayo de 2021, notificado en estado N° 015 del 14 de mayo de los corridos, publicada en el micrositio del portal web de la Rama Judicial para este Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6d9fd18deaf0cbcaf326e00a889edb4551c571d367326b5f6d06ef94ed6800f7**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:52 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210049800**

Ingresan las diligencias para proveer sobre la admisión de la demanda.

Ahora, revisado el libelo de la demanda se observa que la misma ya había sido radicada por el demandante, vía correo electrónico el pasado quince (15) de junio de 2021, misma a la cual se le asignó el radicado N° **483-2021**, aunado a que se evidencia que el título valor base de ejecución es el mismo que aquí se pretende ejecutar. Con la advertencia que este Despacho tuvo los términos suspendidos entre el 01 de junio al 21 de julio de 2021 inclusive, con ocasión a los demanes ocurridos en el municipio, conforme fue dispuesto en Acuerdos CSJCUA 21-41, 21-43 21-46, 21-51 del 31 de mayo, 02, 17 y 30 junio respectivamente.

En consecuencia, se ordenará la devolución de la presente solicitud, dejándose las constancias de ley, no sin antes exhortar a la parte solicitante y a su apoderado judicial para que en lo sucesivo presten una mayor vigilancia frente a la posible duplicidad de la acción, máxime cuando las peticiones son presentadas digitalmente, dadas las actuales disposiciones que regulan el ordenamiento procesal en materia ordinaria civil.

Por lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **DEVOLVER** los anexos y el escrito de la presente demanda a la parte actora, conforme lo expuesto.
2. **PROCEDER** por secretaría, una vez se encuentre en firme la presente providencia, con la devolución de la demanda y sus anexos al apoderado actor y con copia a la parte demandante, a través del correo electrónico que se haya informado para el efecto, dejándose las constancias respectivas.
3. Cumplido lo anterior, **descárguese** de la actividad del Despacho para efectos de estadística.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f1ab223f0aca6a427411f4504b3caf1c818160a5d87c9fb77a36efa42425bec7**

Documento generado en 26/07/2021 02:42:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170049900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa comunicación proveniente del pagador **MINCIVIL** a través de la cual indicó la imposibilidad de materializar la medida de embargo, como quiera que el ejecutado **HERNANDO MEDINA CAMELO** no labora en su empresa desde el 28 de septiembre de 2019, por consiguiente siendo septiembre el último periodo en que le efectuó la retención ordenada.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a63850dcddc0969c62c04eb8beef6d937833068d95975323aed8e95009cd96dd**

Documento generado en 26/07/2021 02:43:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210049900**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ALLEGAR** nuevamente la tabla de amortización de la obligación que se pretende ejecutar, toda vez que la aportada digitalmente resulta ilegible.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **JADIRA ALEXANDRA GUZMÁN ROJAS** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico **jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cc553405b8acbf2971a1c5b9239ba1c84dabced5f7eea85f12ccb77d34d12533**

Documento generado en 26/07/2021 02:43:18 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210050000**

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

El inciso 4 del artículo 25 del Código General del Proceso, prevé que son procesos de mayor cuantía los que versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a **ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 SMLMV)**. (Negrilla fuera del texto)

A su turno, el numeral 1 del artículo 26 ibídem, establece que *“la cuantía se determinará por el valor total de las pretensiones al tiempo de la demanda”*.

Ahora, de lo señalado por el actor en las pretensiones de la demanda, y los títulos base de la ejecución se obtiene que pretende la suma de \$143.536.843 por concepto de capital contenido en los pagarés Nos 1072168323 y 1072168323-1 más intereses.

Por lo anterior, al dar estricta aplicación a la norma en comento y una vez practicada la liquidación de los intereses reclamados (plazo y mora) hasta la fecha de la presentación de la demanda se tiene que las pretensiones superan ampliamente la cuantía de los 150 SMLMV, aunado a la manifestación del apoderado actor que determino la cuantía en mayor, y por ende dirigió la misma al Juez Civil Circuito de esta municipalidad.

En consecuencia, y contrario a lo esbozado por el actor, este Despacho carecede competencia en razón al factor objetivo – *cuantía* -, lo que impone rechazarla presente demanda y disponer su envío al Juzgado competente, esto es, al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de esta circunscripción.

Corolario de lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda ejecutiva por falta de competencia en virtud al factor objetivo – *cuantía* -.
2. **REMITIR** el expediente al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de este municipio, por ser el competente para conocer del mismo. **Oficiese electrónicamente.**
3. **PROCEDER** con el envío del expediente a través de los medios electrónicos. **Secretaría** proceda de conformidad, dejándose las constancias respectivas.
4. **DESCARGAR** de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4ec5bee5fbe7dac579d794eed367a19827dd3be07f0b5527d0890f440eeeadf**

Documento generado en 26/07/2021 06:05:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210050100**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ALLEGAR** el acta de la conciliación extrajudicial en derecho o en su defecto la constancia de no acuerdo, como requisito de procedibilidad. –artículo 38 ley 640 de 2001 modificado por el artículo 621 del Código General del Proceso –.
2. **TENER** en cuenta que el señor **CARLOS ANDRÉS TORRES RIVERA** actúa en causa propia al tratarse de un proceso de mínima cuantía.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**68ca2268fa1008d5906e9c34590fd0a90224aca6742bb7692cb87d6817b1f59**

**6**

Documento generado en 26/07/2021 06:06:18 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210050200**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ALLEGAR** el acta de la conciliación extrajudicial en derecho o en su defecto la constancia de no acuerdo, como requisito de procedibilidad. –artículo 38 ley 640 de 2001 modificado por el artículo 621 del Código General del Proceso –.
2. **TENER** en cuenta que el señor **CARLOS ANDRÉS TORRES RIVERA** actúa en causa propia al tratarse de un proceso de mínima cuantía.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**45333cafcf884bb24a03d332f8fb7c7762f5dfdbf2e9c5e8fee9d4fb26229dd7**

Documento generado en 26/07/2021 06:06:33 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210050300**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **ADRIANA PATRICIA RODRÍGUEZ BERNAL** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35528909.**

- 1.1. 106,794.0078 UVR, equivalentes al 6 de mayo de 2021 a la suma de \$29.881.625.<sup>51</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 10,56% E.A., esto es una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. 6,869.9477 UVR, equivalentes al 6 de mayo de 2021 a la suma de \$1.922.253.<sup>96</sup>,** correspondientes a **7 cuotas vencidas desde el 15 de octubre de 2020 al 15 de abril de 2021.**
- 1.4. 3,939.6984 UVR, equivalentes al 6 de mayo de 2021 a la suma de \$1.102.352.<sup>05</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 7.04 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-116075** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
- 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día

siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**19be18df3cb969c18431a4cdc63996b5eb8a0f071ecd1a8a4eac94e917e548e0**

Documento generado en 26/07/2021 06:06:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210050400**

Estando el proceso al Despacho para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

En los numerales 1 y 3 del artículo 28 del Código General del Proceso, establece que “1. *En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado (...)* y 3. *En los procesos originados en un negocio jurídico o que involucren títulos ejecutivos es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones*” (negrilla propia)

Para el caso bajo estudio, se advierte que este Despacho no es competente en virtud del elemento territorial, por cuanto el domicilio de los demandados se ubica en el municipio de Cachipay-Cundinamarca, y en la letra de cambio base de la acción se estableció como lugar de cumplimiento la ciudad de Bogotá, ahora bien, atendiendo a lo manifestado por la demandante en el acápite de competencia será competente el Juez del domicilio de los demandados.

Así las cosas, conforme a lo establecido a la norma en comento y el inciso 2 del artículo 90 ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por falta de competencia territorial.
2. **REMITIR** el expediente al Reparto de los Jueces Civiles y/o Promiscuos Municipales de Cachipay - Cundinamarca, por ser el competente para conocer del mismo. **Ofíciase.**
3. **PROCEDER** por Secretaría con la remisión del expediente a través de los medios electrónicos, dejándose las constancias respectivas.
4. **DESCARGAR** las presentes diligencias de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9ce0e534733cbc414dc2545db26ac4960c39ed84ee0057d53ec7e37e8b8de355**

Documento generado en 26/07/2021 06:06:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200050500

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **CONCEDER** el amparo de pobreza a la demandada **ROCÍO DE PILAR MELO MARTÍNEZ**, quien queda exenta de presar cauciones procesales, pagar expensas, honorario de auxiliares de justicia y/u otros gastos de la actuación, además para que se observe lo atinente a las costas procesales.
2. **NOMBRAR** como apoderado judicial en amparo de pobreza de la ejecutada al abogado **JESÚS MARIANO MARTÍNEZ ESPINOSA**<sup>1</sup>. Secretaría por el medio mas expedito comuníquese el nombramiento, y adviértasele que el cargo será de forzoso desempeño y deberá manifestar su aceptación o presentar prueba del motivo que justifique su rechazo, dentro de los tres (3) días siguientes a la comunicación de la designación; si no lo hiciere, incurrirá en falta a la debida diligencia profesional.
3. Una vez el abogado en amparo de pobreza, tome posesión del cargo, le será reanudado el término otorgado a la ejecutada el 13 de mayo de 2021. Por secretaria contabilícese términos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> [Martinez.ospina@hotmail.com](mailto:Martinez.ospina@hotmail.com) - Diagonal 60 N° 24ª -15 de Bogotá.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**65ee49f6a0b577ba1f3e8cf9040c11be80afefb34e36248739c6f8bdeb6ded96**

Documento generado en 26/07/2021 06:07:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210050600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MENOR CUANTÍA** a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, en contra de **MARÍA AURORA BEJARANO BEJARANO** por las siguientes sumas de dinero:

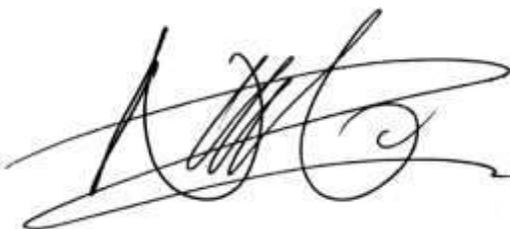
**Por el pagaré No. 721500319- 454600000838329. Respecto la obligación N° 721500319.**

- 1.1. **\$27.311.080.<sup>10</sup> M/cte.**, correspondientes al capital de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 6 de mayo de 2021, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **\$5.796.854.<sup>36</sup> M/cte.**, por concepto de intereses remuneratorios.
- 1.4. **\$598.056.<sup>20</sup> M/cte.**, por concepto de otras sumas adeudadas.

**Por el pagaré No. 721500319- 454600000838329. Respecto la obligación N° 454600000838329.**

- 1.5. **\$2.779.431.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital de la obligación.
  - 1.6. Por los intereses moratorios sobre sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 6 de mayo de 2021, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.7. **\$14.706.<sup>00</sup> M/cte.**, por concepto de intereses remuneratorios.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  3. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor de los títulos ejecutivos objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlos a circular**, así mismo, aporte físicamente los originales de los precitados títulos cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
  4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
  5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
  6. **RECONOCER** personería al abogado **LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ ACEVEDO** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**31459919cbbb94e1f4d31827361afc4bb35520f31c5aef805610b6d5307612c8**

Documento generado en 26/07/2021 06:08:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210050700**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **LUIS ALONSO JIMÉNEZ MOSQUERA Y SANDRA LUCY SAAVEDRA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 2991234.**

- 1.1. **60,583.2238 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$17.054.946.<sup>91</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 7,50% E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **2,249.4961 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$633.261.<sup>73</sup>.**, correspondientes a **7 cuotas vencidas desde el 15 de octubre de 2020 al 15 de abril de 2021.**
- 1.4. **1,069.1769 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$300.986.<sup>87</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 5 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-89794** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e939fadc213cf6b5263dac8191f9e69f35f933b1a09cdf49d0cdcd2c072870c8**

Documento generado en 26/07/2021 06:08:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120150050800**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa los recibos aportados por el demandando el 19 de mayo de 2021, en quince (15) folios.
2. **ADVERTIR** que podrá conocer los documentos antes mencionados, a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio del Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f71f0c49f438972cbb9abd78fec5570b3f75d40d6543c5290d5554341416179**

**7**

Documento generado en 26/07/2021 06:08:59 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210050800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **LUZ MARINA ESPITIA CEPEDA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 39780968.**

- 1.1. 197,942.2231 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$55.723.249.<sup>67</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 7,50% E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. 1,432.6848 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$403.318.<sup>96</sup>,** correspondientes a **4 cuotas vencidas desde el 5 de marzo de 2021 al 5 de junio de 2021.**
- 1.4. 2,430.3694 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$684.179.<sup>85</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 5 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-139115** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
- 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**80f422096384689f6613defc0cbfc121ad7e8d17ac2837045e3a7b985bf5f57b**

Documento generado en 26/07/2021 06:09:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210050900**

Estando el proceso al Despacho para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

El inciso 4 del artículo 25 del Código General del Proceso, prevé que son procesos de mayor cuantía los que versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a **ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 SMLMV)**. (Negrilla fuera del texto).

Así las cosas, una vez revisado el escrito de demanda advirtió esta Juzgadora que de lo señalado por el actor en las pretensiones de la demanda, y los títulos base de la ejecución se obtiene que pretende la suma de \$151.721.977 por concepto de capital más intereses, suma que supera ampliamente la cuantía de los 150 SMLMV. En consecuencia, este Despacho carece de competencia en razón al factor objetivo – *cuantía*–.

Aunado a lo anterior, es de precisar que los numerales 1 y 3 del artículo 28 del Código General del Proceso, establece que “1. *En los procesos contenciosos, salvo disposición legal en contrario, es competente el juez del domicilio del demandado (...)* y 3. *En los procesos originados en un negocio jurídico o que involucren títulos ejecutivos es también competente el juez del lugar de cumplimiento de cualquiera de las obligaciones*” (negrilla propia).

Para el caso bajo estudio, se advierte que este Despacho no es competente en virtud del elemento territorial, por cuanto el domicilio del demandado se ubica en el municipio de Funza-Cundinamarca conforme lo informado en el acápite de notificaciones y la información que reposa en el certificado de existencia y representación legal, y en el título valor base de la ejecución en el presente asunto nada se dijo sobre el lugar donde debía ser cumplida la obligación, por lo que se deberá preferir la del domicilio del demandado, tal como lo refirió el apoderado de la entidad demandante en el acápite de cuantía y competencia del libelo genitor.

En consecuencia, este Despacho carece de competencia en razón al factor objetivo – *cuantía*– y Factor territorial, lo que impone rechazarla presente demanda y disponer su envío al Juzgado competente, esto es, al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de Funza.

Así las cosas, conforme a lo establecido a la norma en comento y el inciso 2 del artículo 90 ibídem, el Juzgado, **DISPONE**:

1. **RECHAZAR** la presente demanda por falta de competencia territorial.
2. **REMITIR** el expediente al Reparto de los Jueces Civiles del Circuito de Funza - Cundinamarca, por ser el competente para conocer del mismo. **Oficiése**.
3. **PROCEDER** por Secretaría con la remisión del expediente a través de los medios electrónicos, dejándose las constancias respectivas.
4. **DESCARGAR** las presentes diligencias de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**55b46c6345f31a9fc23eaa907d6514976002a393734650d7cfe80a162ed9f677**

Documento generado en 26/07/2021 06:09:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210051000

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** en contra de **SONIA PATRICIA SÁNCHEZ PEDRAZA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 2348168.**

- 1.1. **\$10.321.898.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **BETSABÉ TORRES PÉREZ** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1fb2b17e4524ea58a2382a776f279a417bac805f225ea9eac74ec4edb073f2c0**

Documento generado en 26/07/2021 06:10:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210051300**

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** en contra de **BRENDA JOHANNA DÍAZ DÍAZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 2250593.**

- 1.1. **\$14.905.349.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Por el pagaré N° 5471423004900372.**

- 1.3. **\$507.315.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.4. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **BETSABÉ TORRES PÉREZ** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fb5cffd7d5041fff60226441e9ef6afcc6cb82ed668945e53502a1d6f787efe6**

Documento generado en 26/07/2021 06:10:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210051700**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **BANCO DAVIVIENDA S.A.** en contra de **ANGIE PAOLA ROMERO MELO y CÉSAR AUGUSTO MORENO PULIDO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 05700478200082261.**

- 1.1. \$44.356.454.<sup>16</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 18,38% E.A., esto es, una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. \$1.723.198.<sup>51</sup> M/cte.,** correspondientes a **7 cuotas vencidas desde el 12 de diciembre de 2020 al 12 de junio de 2021.**
- 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa equivalente a 18,38% E.A., esto es, una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible,** hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. \$3.057.811.<sup>24</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 12,25 % E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
- 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-128958** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
- 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
- 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
- 6. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTÁLORA** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c70ea65fbd3b0880c65ab65f5c0b98a0853fdb938e61251f461dd88f11f74744**

Documento generado en 26/07/2021 06:10:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210051800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **DIANA YANNETH BENAVIDES TRIVIÑO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35533868.**

- 1.1. **39.011,7269 UVR, equivalentes al 21 de junio de 2021 a la suma de \$11.018.799.<sup>84</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
  - 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa máxima legal permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. **3.151,2155 UVR, equivalentes al 21 de junio de 2021 a la suma de \$890.055.<sup>78</sup> M/cte.**, correspondientes a **6 cuotas vencidas desde el 5 de enero de 2021 al 5 de junio de 2021.**
  - 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible,** hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. **998,5969 UVR, equivalentes al 21 de junio de 2021 a la suma de \$282.052.<sup>11</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 5 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-121070** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
  4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
  5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **GESTICOBANZAS S.A.S** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f2c7dac955760e3c549bbb5ae5f16f6c64d347b0c7d57a71600e5201add3e45c**

Documento generado en 26/07/2021 06:10:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120080052000**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **ADMITIR** la cesión del crédito.
2. **TENER** como cesionaria a **CONTACTO SOLUTIONS S.A.S** de los derechos crediticios reclamados en este proceso por **BANCO POPULAR S.A.**
3. **NOTIFICAR** la presente providencia, con anotación de esta providencia en el estado.
4. **REQUERIR** a la actora para que previo a reconocer personería a la abogada **ADRIANA PAOLA HERNÁNDEZ ACEVEDO** como apoderada judicial de la cesionaria, aporte poder conforme al art. 74 del C.P.G y Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 018** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ec4617826baadcb552bc398f092defd7dc7a96595a36e65e73e2b909da55c  
136**

Documento generado en 26/07/2021 06:10:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170052000

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería al abogado **JULIÁN FELIPE BERMÚDEZ BOHÓRQUEZ** como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido obrante en el expediente digital.
2. **TENER** por revocados todos y cada uno de los poderes concedidos anteriormente por la activa dentro del presente asunto.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bf6c0714a6c30d1eb9d159a5553450649ac5ee2fd99b2b681db5aec10a4c27c5**  
Documento generado en 26/07/2021 06:10:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 252694003001**20210052100**

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** en contra de **JANNETH ELISA RODRÍGUEZ OLIVEROS** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 35530466.**

- 1.1. **\$15.061.487.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **ELKIN JESÚS ROMERO BERMÚDEZ** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**967cd81a2b177a5b04318d95053317b7f27123b87f4ed6b707e1abd4a06164**  
**79**

Documento generado en 26/07/2021 06:11:06 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210052200

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DE LAS MICROFINANZAS BANCAMIA S.A.** en contra de **LUIS GERMAN CORTÉS CRUZ y JORGE IVÁN SABOGAL CRUZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 3604073.**

- 1.1. **\$12.868.956.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 16 de agosto de 2020, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **OMAR LUQUE BUTOS** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5beb5caa3b11cda78b434ad8e45bf3cf21c894850851d6c490ae9c78566ba2**  
**2**

Documento generado en 26/07/2021 06:11:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120210052300**

Visto el escrito que antecede conforme al cual se verifica que la demanda de la referencia se encontraba para calificación y como quiera que el apoderado de la actora presentó solicitud de terminación por pago total de la obligación<sup>1</sup>, el Despacho **DISPONE**:

1. **AUTORIZAR** el retiro de la demanda de la referencia, conforme a lo dispuesto en el art. 92 del C.G.P.
2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
3. **DESCARGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 22 de julio de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7e038dcf095a14c7a2a07403ea6a00ad4f96c5f2beedcf07bac81baa523ac0  
14**

Documento generado en 26/07/2021 09:29:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200052500

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**ORDENAR** al apoderado de la parte actora repetir la notificación de los demandados **JOSUE SOTO JURADO y GERMÁN RENÉ ZAPATA LESMES**, en los términos del artículo 8º del Decreto 806 de 2020, en la que se le informe claramente que la notificación se entenderá surtida a los dos días hábiles siguientes al recibo de la comunicación, asimismo, indíquele el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y precísele que deberá enviar su contestación de la demanda a la cuenta de correo electrónico del Juzgado [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co). Asimismo, remítase la comunicación a las direcciones aportadas en el libelo genitor para efectos de notificación del extremo pasivo.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **018** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de junio de 2021, siendo las 8:00 a.m.**

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b18fdbd90583842a1e6275184709e61641dfc4e2854574f8de86473a607d6f7e**

Documento generado en 26/07/2021 06:12:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210052500

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** en contra de **OSCAR JAVIER GUZMAN MORALES** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 5235772001233543.**

- 1.1. **\$46.160.179.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **BETSABÉ TORRES PÉREZ** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2cb805c506986e23ca9c2a0409fe5ea18f8110153b517d006cdf30b104a6e05**  
**8**

Documento generado en 26/07/2021 06:12:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210052600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **JOHN EDISON GÓMEZ y YEIMMY PATRICIA CAMARGO RUÍZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 1070944617.**

- 1.1. **313,706.4546 UVR, equivalentes al 18 de junio de 2021 a la suma de \$88.517.766.<sup>03</sup>M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente al 9.00 % E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **2,151.5327 UVR, equivalentes al 18 de junio de 2021 a la suma de \$607.092.<sup>60</sup> M/cte.**, correspondientes a **6 cuotas vencidas desde el 15 de enero de 2021 al 15 de junio de 2021.**
- 1.4. **9,198.6949 UVR, equivalentes al 18 de junio de 2021 a la suma de \$2.595.572.<sup>76</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 6.00 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-77954** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**df8f81395df2724ea87bdaed4532832b17efbd5e8ab54e4009df2631ba05cf10**

Documento generado en 26/07/2021 06:12:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210052700**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **GLADYS AURORA CÁRDENAS URREGO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35536553.**

- 1.1. **19,891.2199 UVR, equivalentes al 31 de mayo de 2021 a la suma de \$5.591.135.<sup>48</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 5.25% E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **3,169.8382 UVR, equivalentes al 31 de mayo de 2021 a la suma de \$890.995.<sup>87</sup> M/cte.**, correspondientes a **5 cuotas vencidas desde el 5 de enero de 2021 al 5 de mayo de 2021.**
- 1.4. **249.4035 UVR, equivalentes al 31 de mayo de 2021 a la suma de \$70.103.<sup>74</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 3.50 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-85182** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.

7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**769aedebcb4ef419b5f5879cf1348556cfcd50a0998002cf680d73f888adb7fd**

Documento generado en 26/07/2021 06:12:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120160052800

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**CORRER** traslado por el término de diez (10) días del avalúo del vehículo de placas **RCM515** objeto de cautela presentado por la parte actora, de conformidad con lo previsto en el numeral 2 del artículo 444 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a6cd4113e4154e843ae661aad8a50437d8b6f377e88b97152ecbb4d215c40528**

Documento generado en 26/07/2021 06:12:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210052800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **LUZ MERY MARROQUIN MUÑOZ y RAFAEL ROCHA PEÑA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35527042.**

- 1.1. **191,784.3651 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$53.989.734.<sup>43</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 10.32% E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **2,510.8715 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$706.842.<sup>22</sup> M/cte.**, correspondientes a **5 cuotas vencidas desde el 15 de enero de 2021 al 15 de mayo de 2021.**
- 1.4. **5,527.4948 UVR, equivalentes al 8 de junio de 2021 a la suma de \$1.480.051.<sup>56</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 6.88 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-107935** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.

8. **RECONOCER** personería a la sociedad **HEVARAN S.A.S.**, quien a su vez designó a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**69ce33d7aa3f76870abdb97ff6795be8350905046e69ed0640842f49afca9788**

Documento generado en 26/07/2021 06:12:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210052900**

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CREDIFLORES** en contra de **CARLOS AUGUSTO FRADE ROJAS** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 1901605335.**

- 1.1. **\$4.829.637.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**Capital vencido**

- 1.3. **\$968.433.00 M/Cte.**, correspondientes a 8 cuotas vencidas desde el 25 de noviembre de 2020 al 25 de mayo de 2021.
- 1.4. **\$807.974.00 M/Cte.**, correspondientes a los intereses remuneratorios sobre el capital indicado en el numeral que antecede.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **MARÍA ISABEL RAMÍREZ VANEGAS** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4f812cff50216527e456b8d719102888ad9c5652a5cc08bb19aec99cbaee7b5**  
**6**

Documento generado en 26/07/2021 06:13:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210053100

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.1. **EXCLUIR** las pretensiones contenidas en los numerales 4 y 5 de la demanda por cuanto las pretensiones no se acompasan con el tipo de proceso que se pretende seguir, esto es, un proceso verbal por el presunto incumplimiento de contrato y no un ejecutivo.

Nótese que lo que pretende la actora es que se libre mandamiento de pago por las sumas descritas, aun cuando el derecho no ha sido declarado, por consiguiente, lo solicitado es improcedente en razón a la naturaleza del asunto.

1.2. **ACREDITAR** sumariamente el envío por medio físico o electrónico de la copia de la demanda y sus anexos a la parte demandada. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 -.

1.3. **PROCEDER** el demandante del mismo modo con la acreditación sumaria del envío por medio físico o electrónico del escrito de subsanación. – inciso 4 del numeral 6° del decreto 806 de 2020 –

2. **RECONOCER** personería al abogado **NELSON OLMOS SÁNCHEZ**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c89c4c65085deda89c86ed209ccfcd4eff3d2e427f14ab731ba72cb8b582b603**

Documento generado en 26/07/2021 06:13:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: Despacho Comisorio 25269400300120210053200**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DEVOLVER** el presente despacho comisorio a la **OFICINA DE EJECUCIÓN CIVIL MUNICIPAL DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**, en consideración a la altísima congestión con la que cuenta esta oficina judicial. Como sustento de lo anterior, se tiene que éste es el único Juzgado Civil Municipal con el que cuenta el municipio –el que vale anotar cuenta con 160.000 habitantes-, que en la actualidad tiene en su haber un poco más de 2.000 procesos de especialidad activos y, ha de gestionar las acciones constitucionales previstas en la ley, según corresponda.
2. **ROGAR** al **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**, que de conformidad con lo señalado en el inciso 3° del artículo 38 del Código General del Proceso y la Circular PCSJC17-10 del Consejo Superior de la Judicatura, sin perjuicio de la autonomía judicial prevista en el artículo 230 de la Constitución Política, reconsidere su decisión y proceda a remitir su comisión al Alcalde Municipal de este municipio con el fin que el mismo o un delgado suyo adelante la diligencia de secuestro del bien inmueble objeto de cautela identificado con matrícula inmobiliaria No. 156-102790.
3. **APORTAR** el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156-102790, objeto de la comisión conferida, como quiera que no se plasmó la ubicación y/o dirección del precitado predio.
4. En su defecto, **DELEGAR** a esta funcionaria judicial la facultad de sub-comisionar.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f747a7c2760d74da9cf0c954a33440b6a5c8c1742927319ff5df0d0a780dd372**

Documento generado en 26/07/2021 06:13:37 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210053300**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:

1.1. **ALLEGAR** los Registros Civiles de Nacimiento de **ROBINSON HERNANDEZ JIMENEZ** y **JAVIER ALEJANDRO HERNQAANDEZ JIMENEZ**. Tenga en cuenta que para realizar el requerimiento de que trata el artículo 492 del Código General del Proceso, es necesario acreditar la calidad de asignatario dentro del expediente como anexos de la demanda –numeral 3 artículo 489 Ibídem.-

Con todo, ha de precisarse que no se acreditó sumariamente que dichos documentos se hayan intentado solicitar directamente o a través del ejercicio del derecho de petición ante la entidad respectiva, sin obtener respuesta alguna. – Inciso 2 del numeral 1 del artículo 85 ídem-

1.2. **MANIFESTAR** las demandantes si aceptan la herencia pura y simple o con beneficio de inventario. Tenga en cuenta lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 488 del Código General del Proceso.

1.3. **INDICAR** la dirección física de las herederas demandantes y requeridos. Nótese que tampoco hay manifestación de su desconocimiento. –numeral 10 artículo 82 íbidem –

1.4. **APORTAR** el documento que acredite que el último domicilio del causante fue el municipio de Facatativá.

1.5. **DAR** cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 5 del Decreto 806 de 2020.

2. **RECONOCER** personería al abogado **EDUARDO GUAYARA TRIANA** como apoderado judicial de la parte demandante, para los fines y términos de poder conferido.

3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f827c17762f873abd34db3245d842bfb9ef5ff463cd2e6df8504464e3741148b**

Documento generado en 26/07/2021 06:13:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210053400

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACLARAR, PRECISAR y/o EXCLUIR** el hecho N° 1 del libelo de la demanda. Nótese que el mismo no concuerda con la literalidad del título valor aportado con los anexos. Tenga en cuenta que los hechos deben acompasarse con las pretensiones, pues son éstos los que sirven de soporte.
  - 1.2. **ACLARAR y/o PRECISAR** a qué hace referencia las pretensiones contenidas en los literales a) y c) del libelo de la demanda. Nótese que lo pretendido no se acompasa con lo plasmado en los hechos de la demanda.
2. **RECONOCER** personería a la sociedad **AECSA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez designó a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como apoderada de la entidad demandante.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [\*\*jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co\*\*](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**44ce2a6f286e3bad65cfdfeefa8e761de6b92c61e0111da3f697dd4afe666507**

Documento generado en 26/07/2021 06:13:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210053500**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra de **ALBA NIDIA GÓMEZ LÓPEZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 24728742.**

- 1.1. 19368,1027 UVR, equivalentes al 28 de junio de 2021 a la suma de \$5.483.206.<sup>71</sup> M/cte.,** correspondientes al capital acelerado de la obligación.
  - 1.2.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 5.25% E.A., esto es una y mediaveces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. 2.142,3292 UVR, equivalentes al 28 de junio de 2021 a la suma de \$606.504.<sup>11</sup> M/cte.,** correspondientes a **4 cuotas vencidas desde el 15 de marzo de 2021 al 15 de junio de 2021.**
  - 1.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 5.25% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, **desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible,** hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. 237,8960 UVR, equivalentes al 28 de junio de 2021 a la suma de \$67.349.<sup>55</sup> M/cte.,** por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 3.5% E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.
  - 1.6. \$81.385.<sup>77</sup> M/cte.,** por concepto de seguros.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número dematricula inmobiliaria **156-75157** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
  - 4. OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante **a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.**
  - 5. EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

ejecutivo objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título y la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término decinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería a la sociedad **AECSA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido, quien a su vez designó a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como apoderada de la entidad demandante.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**80009701bb2a01191c7a4453ae1c8c438b39b01e5ef2181e1aa25bad52afd5ae**

Documento generado en 26/07/2021 06:14:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190053600**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el auto proferido el 13 de mayo de 2021, esto es “*REQUERIR al abogado JONATHAN RACHID VERANO ROJAS, a fin que proceda a tomar posesión del cargo de Curador Ad Litem nombrado en proveído adiado 6 de noviembre de 2020, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar. Por Secretaría, comuníquesele lo aquí dispuesto a la dirección electrónica enunciada en la referida providencia y en la que se obtenga luego de la consulta que se realice para el efecto en el SIRNA; con todo deberá intentarse la notificación vía telefónica o por el medio más expedito, dejándose la constancia de rigor.*”.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**7e07e5d174b86fab7843d2d55439ecbdfa30da9ea88fb926428c391ee26851  
d1**

Documento generado en 26/07/2021 06:14:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200053700

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho  
**DISPONE:**

1. **TENER** por notificado al demandado **YONNY FABIÁN BUITRAGO MEDINA** del auto admisorio de fecha 11 de febrero de 2021, conforme lo prevé el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado guardó silencio.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal de la totalidad de los demandados a fin de integrar el contradictorio conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
3. **CORREGIR** el numeral 3 del auto admisorio calendado del 11 de febrero de 2021, en el sentido de indicar que las placas del rodante objeto de litis es **SRE931**, y no como allí se indicó. En todo lo demás permanecerá incólume. Por secretaría ofíciase.
- 3.1. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal a la demandada **NAZLY NAYIBE BUITRAGO MEDINA** junto con el auto que admitió la demanda de fecha 11 de febrero del 2021.
- 3.2. **NOTIFICAR** el presente proveído por estado al demandado **YONNY FABIÁN BUITRAGO MEDINA.**
4. **PROCEDER** por secretaría con el cumplimiento de lo ordenado en el numeral 3 del auto admisorio, esto es, la inclusión de éstos en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**fe6649bf3fbbbd89effdab4c4bdc589f5f72603b8769558ca944b2335f6158a4**  
Documento generado en 26/07/2021 06:14:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210053700

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA** a favor de **RCI COLOMBIA S.A. COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO** en contra de **ADRIANA RODRÍGUEZ LIÉVANO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 1002005793.**

- 1.1. **\$42.778.911.00 M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 5 de junio de 2021, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **CAROLINA ABELLO OTALÓRA** como apoderada judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**aebba7a65aa7c976b5491dc277fe39c221bf0b2b4a116316e536516515c3d230**

Documento generado en 26/07/2021 06:14:44 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

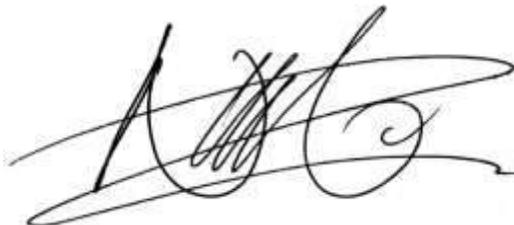
Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210053800

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **ACLARAR, PRECISAR y/o EXCLUIR** la pretensión N° 1 del libelo de la demanda. Nótese que el mismo no concuerda con la literalidad del título valor aportado con los anexos.
  - 1.2. **ACLARAR y/o PRECISAR** el hecho N° 1 del libelo de la demanda. Nótese que el mismo difiere ostensiblemente de la literalidad del título valor aportado con los anexos.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **BEATRIZ ELENA ARBELAEZ OTALVARO** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [\*\*jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co\*\*](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0d0ac16ed16c9110f54672154fdc01837cbfdad0d9b3646cf37ad115556d3229**

Documento generado en 26/07/2021 06:14:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20180053900**

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**REQUERIR** al **BANCO DAVIVIENDA S.A.** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la respectiva comunicación i) informe a la fecha cuánto dinero ha sido retenido con fundamento en el oficio de embargo 18 de enero de 2019, y en qué fechas han sido trasladados los dineros a la cuenta del Banco Agrario de este Juzgado N° 252692041003, ii) se sirva informar si los productos o vínculos financieros que tenga la ejecutada **YANY LUCÍA DÍAZ BELTRÁN** con su entidad, son objeto de embargabilidad.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fdd6ec908070e8f9420ef3555755463f8e675713e69362404fa44a087a69b122**

Documento generado en 26/07/2021 06:14:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120210053900

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** en contra de **MARCOS JULIO HOLGUIN FLÓREZ** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 11441822.**

- 1.1. **\$74.306.259.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. **\$16.867.318<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes a los intereses pactados en el literal b del pagaré.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **ELKIN JESÚS ROMERO BERMÚDEZ** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d9da004c774b9b71782d6bee4b720b5e27a128446589d3ea9d0ed5a0ec885**  
**13c**

Documento generado en 26/07/2021 06:15:34 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210054100**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**DISPONE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **REFORMAR** el escrito de demanda como quiera que el mismo fue presentado por quien no ostenta la calidad de apoderado de la entidad demandante. Nótese que el poder fue conferido por el acreedor a una persona natural, y no a la persona jurídica conforme se indica en el acápite introductorio del libelo de la demanda. Tenga en cuenta lo previsto en los artículos 74 y s.s. del Código General del Proceso.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **ASTRID BAQUERO HERRERA** como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico **jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**16974e329c7d2a4d028a19834cc5f58afadeb4b5a85ba5dae3f4399827dd1396**

Documento generado en 26/07/2021 06:15:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210054300**

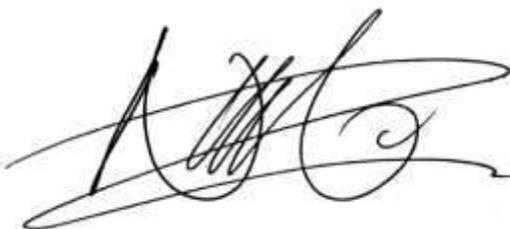
Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **LUIS GABRIEL LUQUE MORALES** en contra de **HUMBERTO SILVA PIRANEQUE** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré con fecha de vencimiento 30 de abril de 2018.**

- 1.1. **\$8.000.000.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes al capital insoluto de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el día que se hizo exigible la obligación, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. **\$960.000.<sup>00</sup> M/cte.**, correspondientes a los intereses remuneratorios.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JUAN MANUEL JIMÉNEZ DUARTE** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente digital.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5001535d1b9b01862662d5b6ae8bf9fa0fdf089ab9a9030643cf79c8cf2a07**

Documento generado en 26/07/2021 06:16:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180054400

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y póngase en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la Cámara de Comercio de Facatativá que informó: *“que revisado nuestro archivo de registro mercantil no aparece registrada la persona natural JIMMY FERNANDO MORENO GUATAQUIRA con CC 11.446.351, como tampoco establecimiento de comercio de propiedad del demandado. En tal sentido, no es procedente la inscripción de la orden de su embargo en dicho registro”*

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**98fc51514d4cdc4f41d3bd7a443e97bbd008099841879d672bc35a39c520db73**

Documento generado en 26/07/2021 06:16:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120210054400**

Estando el proceso para resolver sobre su admisión, es necesario realizar las siguientes precisiones:

Consagra el numeral 8 del artículo 20 del Código General del Proceso, la competencia de los Jueces Civiles del Circuito en Primera Instancia, respecto “de la impugnación de actos de asambleas, juntas directivas, juntas de socios o de cualquier otro órgano directivo de personas jurídicas sometidas al derecho privado, sin perjuicio de la competencia atribuida a las autoridades administrativas en ejercicio de funciones jurisdiccionales” (subrayado propio)

Ahora bien, para el caso que nos ocupa, pretende el actor a través de apoderada judicial, la impugnación de las decisiones tomadas y estipuladas en el acta de asamblea de fecha 12 de mayo de 2021 en la asamblea llevada a cabo en el Conjunto Residencial Ciudadela Parque Geranios Reservado P.H. - circunstancia relatada en el libelo de la demanda, asunto que recae sobre la competencia de los Jueces Civiles del Circuito de este municipio.

En consecuencia, y contrario a lo esbozado por el actor, este Despacho carece de competencia en razón a la naturaleza del asunto, lo que impone rechazarla presente demanda y disponer su envío al Juzgado competente, esto es, al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de esta circunscripción.

Corolario de lo expuesto, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por falta de competencia en virtud a la naturaleza del asunto.
2. **REMITIR** el expediente al reparto de los Jueces Civiles del Circuito de este municipio, por ser el competente para conocer del mismo. **Ofíciense electrónicamente.**
3. **PROCEDER** con el envío del expediente a través de los medios electrónicos. **Secretaría** proceda de conformidad, dejándose las constancias respectivas.
4. **DESCARGAR** de la actividad de este Despacho para efectos de la estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Secretaria**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e1ffbc20819774c10952be67b454b659c2b45a239338ed31858ff93c15bb4546**

Documento generado en 26/07/2021 06:16:12 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120210054600

Visto el memorial que antecede y reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA** en contra de **JOHN ALEXANDER FORERO MORENO y ANGGIE MAYERLY OSORIO MAHECHA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré N° 061000507.**

- 1.1. **\$629.628.00 M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
  - 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el anterior capital, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde la fecha de presentación de la demanda, hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.3. **\$95.152.00 M/Cte.**, por concepto de cobros diferidos sobre el capital acelerado de la obligación.
- Capital vencido**
- 1.4. **\$444.370.00 M/Cte.**, correspondientes a 7 cuotas vencidas desde el 1 de enero de 2021 al 1 de julio de 2021.
  - 1.5. **\$92.075.00 M/Cte.**, correspondientes a los intereses remuneratorios sobre el capital indicado en el numeral que antecede.
  - 1.6. **\$83.258.00 M/Cte.**, por concepto de cobros diferidos sobre las cuotas vencidas dejadas de pagar.
  - 1.7. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **RECONOCER** personería a la sociedad **DEFENSA TÉCNICA LEGAL S.A.S.** como endosatario en procuración de la parte demandante

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**db6a1169f021cf402b42bcf8aa17b3204871da96191c5117c44824e6a44ef3d1**

Documento generado en 26/07/2021 06:16:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20210054700**

Estando la solicitud de la referencia para su admisión, una vez revisados los anexos del mismo, se observa que no es posible llevar a cabo la comisión conferida por el Juzgado Décimo de Familia de Bogotá, por cuanto el inmueble objeto de secuestro se encuentra ubicado en la vereda Cayunda del municipio de Anolaima – Cundinamarca, tal como consta en el certificado de tradición y libertad aportado con los anexos de la solicitud.

Por lo anterior, el comitente deberá tener en cuenta que el Municipio de Anolaima pertenece administrativamente al Circuito de Facatativá, empero, no a su jurisdicción territorial, menos aún, a la jurisdicción territorial de este Despacho.

Por contera, este Despacho no tiene competencia territorial, para diligenciarlo y en consecuencia, la comisión habrá de conferirse directamente al Juez Promiscuo Municipal de Anolaima– Cundinamarca.

En consecuencia, de conformidad a lo previsto en el inciso 5° del artículo 38 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **DEVOLVER** inmediatamente las diligencias al Despacho comitente, por falta de competencia territorial.
2. **REMITIR** por secretaría una vez quede en firme el presente proveído, el comisorio y sus anexos conforme a lo dispuesto en el artículo 111 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 11 del Decreto 806 de 2020. Déjense las constancias respectivas.
3. **Descárguese** la presente actuación de la actividad del despacho para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**87c80cf51b1385d27662f9719695d95d0ff4e8a902e9805314ce69e7b024b360**

Documento generado en 26/07/2021 06:16:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200054800**

Visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** a lo resuelto en el numeral 1 del auto de fecha 13 de mayo de 2021, esto es, aporte la constancia de “*el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje*” de la notificación enviada como mensaje de datos al correo electrónico del ejecutado, conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420/20.

Lo anterior, como quiera que en el escrito que antecede no se encuentra la constancia requerida.

2. **AGREGAR** al expediente el citatorio efectuado a la dirección física del demandado aportada en el libelo de la demanda, con resultado positivo.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**0b9c62a45a7c03acf256f3aa858a4ad93bfc52991181e63fe38d9c6f625d001**  
Documento generado en 26/07/2021 06:16:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120200055700

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **NO TENER** en cuenta el citatorio de que trata el art. 291 C.G.P.<sup>1</sup>, como quiera que dentro del citatorio no se informó: el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público, lo que podría conllevar a la flagrante vulneración del debido proceso de la pasiva y los derechos de defensa y contradicción de esta.

Nótese que el actor optó por realizar la notificación con base en los artículos 291 y 292 del C.G.P., por tanto, deberá dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado

2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Memorial recibido el 6 y 22 de octubre de 2020.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**20ae8620edf1f5aa96d75216f42d5ab0b501a7b0fdf941e7472e172c081e6ea1**

Documento generado en 26/07/2021 06:32:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200056000

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**  
**ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por la abogada **JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA** como apoderada de la entidad demandante, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**36e1ca9a50bfdd1d45ca6e596b3b40e613686f7e4b5f788e67926c08b8602ac3**

Documento generado en 26/07/2021 06:32:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200056100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**  
**ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por la abogada **JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA** como apoderada de la entidad demandante, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f2477d9d4203891099c50f96c2e4d89fb01bea0c15b25d646ca8afcf1c57fdca**

Documento generado en 26/07/2021 06:32:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120180056500

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS <sup>1</sup>, que informó *“Atendiendo a su requerimiento, una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. 156-113233.”*
2. **INCORPORAR** al expediente el soporte de envío del oficio N°3521 del 24 de octubre de 2019. remitido el 5 de mayo de 2021, por correo electrónico a la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES.
3. **REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el auto proferido el 29 de abril de 2021, esto es *“ORDENAR que por Secretaría proceda a INCLUIR el contenido de la valla en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura, e INSCRIBIR en el Registro Nacional de personas de Personas emplazadas, como quiera que se encuentra inscrita la demanda, fueron aportadas las fotografías de la valla y se encuentra vencido el término de la publicación de emplazamiento en el periódico, aportado mucho antes de la entrada en vigencia del Decreto 806 de 2020, en cumplimiento a lo dispuesto en el inciso final del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso aunado a lo dispuesto en el artículo 108 ibídem. Secretaría proceda de conformidad dejándose las constancias respectivas.”*.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ

<sup>1</sup> Memorial recibido el 13 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**677665be049c23ce64ad26b1740c4a4fe622df29c059ee6863b2fbf9225d959d**

Documento generado en 26/07/2021 06:32:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120160056700

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la Policía Nacional - División Automotores y/o a la Dirección de Investigación Criminal e Interpol Seccional Cundinamarca, a fin de que indique el trámite dado al oficio N° 1596 del 11 de junio de 2019, mediante el cual se comunicó la medida de aprehensión sobre el vehículo de placas **HKR435**.

**Oficiése por Secretaría** por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiése al demandante. Anéxese copia del oficio radicado, déjense las constancias de envío respectivas.

2. **OFICIAR** a la **NUEVA EPS**, a fin que suministren la información de la empresa en calidad de empleador, que está realizando la cotización al sistema de seguridad social de la demandada **HARUT BEATRIZ FUENTES SUÁREZ**, conforme la información que reporta en las bases de datos de su entidad, de conformidad a lo previsto en el numeral 4 del artículo 43 del Código General del Proceso. **Secretaría** proceda a través de los medios electrónicos y déjense las constancias respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**a1fd274bcccb3873f1b557a6b6ffe4d68f47f3deb4dd7d66a35f1510c57f5fd8**  
Documento generado en 26/07/2021 06:32:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200056900

Visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente la notificación personal efectuada por la actora a la dirección electrónica [leydiarizaescamilla@gmail.com](mailto:leydiarizaescamilla@gmail.com) de la demandada **LEIDY ARIZA ESCAMILLA**, con resultado “rebote del correo”.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal de la demandada **LEIDY ARIZA ESCAMILLA** conforme lo reglado en el artículo del 291 y 292 del C.G.P. del Proceso y artículo 8° del Decreto 806 de 2020, a la dirección física informada en el acápite de notificaciones del escrito de demanda. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para pagar la obligación y/o contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**16f771715f0725df456c180443ef2237d4136e2a3ae8c61b83192f41ed16283d**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:17 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200056900

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente del Banco Av Villas mediante la cual informó: *“el embargo está aplicado ...El saldo actual de la(s) cuenta(s) del demandado esta(n) cobijado por el monto de inembargabilidad”*:

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0eff36aaefdeeabd43a3558cc066d30317bf3307fea2e9c7fef9031a0014ab21**

Documento generado en 26/07/2021 06:32:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120170057800

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**ORDENAR** en caso de que existan, la entrega de los títulos judiciales a nombre y a favor del demandante, hasta la concurrencia de la liquidación de crédito y costas aprobadas. **Secretaría proceda de conformidad.**

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ffe64d5eacb2e063bcb5c7646b2accc5d8419349651ec44dac4209fdd50ea0ad**  
Documento generado en 26/07/2021 06:33:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180057800**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos y póngase en conocimiento de la activa, la comunicación proveniente de la Unidad de Atención y Reparación Integral de Víctimas sobre en bien inmueble objeto de litis.
2. **REQUERIR** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi -IGAC- para que dentro del término de cinco (5) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, se sirva allegar el certificado catastral nacional del predio conforme lo solicitado en auto de fecha 9 de octubre de 2020 y comunicado mediante oficio N° 1733 del 22 de octubre de 2020. So pena, de hacerse acreedor de las sanciones previstas en el Código General del Proceso.

**Ofíciase por Secretaría** por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiase al demandante. Anéxese copia del oficio radicado, déjense las constancias de envío y acuse respectivas.

3. **INGRESAR** el expediente al despacho una vez se cuente con la respuesta de la entidad requerida, a efectos de señalar fecha para llevar a cabo la inspección judicial del inmueble objeto de litis.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**d9a8ceeb7a79b55b93f6a2f44b1715a83a7cb3283e050c211b9e184eca4d2fbc**

Documento generado en 26/07/2021 06:33:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170058000

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**REQUERIR** al abogado **ARIEL PINZÓN ARIZA**<sup>1</sup>, a fin que proceda a tomar posesión del cargo de Curador Ad Litem nombrado en proveído adiado 3 de diciembre de 2020, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar.

**Por Secretaría**, comuníquesele lo aquí dispuesto a la dirección electrónica enunciada en la referida providencia y en la que se obtenga luego de la consulta que se realice para el efecto en el SIRNA; con todo deberá intentarse la notificación vía telefónica o por el medio más expedito, dejándose la constancia de rigor.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d4168e8bf97a1fa5c8d35a02bee85b4d7e993a4dd51428d6ed8904b2505d7dc2**

Documento generado en 26/07/2021 06:33:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> Email: pinzonasociados@hotmail.com y celular 3223840985.



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120150058500**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes el registro civil de nacimiento de **LUIS ANTONIO BARRERA HERNÁNDEZ**, identificado con la c.c. No.35.522.097<sup>1</sup>.
2. **REQUERIR** al señor **LUIS ANTONIO BARRERA HERNÁNDEZ**, para que otorgue poder a un profesional del derecho, con el fin de formalizar la sucesión de que trata el art. 68 del C.G.P.
3. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la DIRECCIÓN NACIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONAL<sup>2</sup>, que informó *“me permito solicitarle de manera urgente se sirva remitir COPIA de la DILIGENCIA DE INVENTARIOS y AVALÚOS donde se observe la tradición y valor de los bienes objeto de partición a efectos de verificar además el cumplimiento de deberes formales a cargo de la sucesión. (Boletín Catastral) Es necesario aclarar que hasta tanto no se cuente con la información solicitada, la Administración Tributaria se abstendrá de emitir pronunciamiento alguno sobre el trámite respectivo.”*
4. **ADVERTIR** que podrá concurrir a la baranda virtual habilitada en el micrositio del Despacho, a petitionar los documentos que se ponen en conocimiento previamente y/o solicitarlos a través de correo electrónico, contando la secretaría con el lapso de 24 horas siguientes al recibo del correo, para su remisión.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 6 de mayo de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 18 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c090c63a6e6bf6742aa76b51cede2b6ffc4887a4293fd34a4baf0099a87ecb65**

Documento generado en 26/07/2021 06:33:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180058800

Atendiendo a los Acuerdos N° CSJCUA21-41, CSJCUA21-43, CSJCUA21-46 y CSJCUA21-51 a través de los cuales se dispuso el cierre extraordinario de la Sede Judicial de Facatativá-Cundinamarca y su respectiva prórroga aunado a la suspensión de términos hasta el 21 de julio de 2021 inclusive, con ocasión a los actos vandálicos en el municipio, en virtud al curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **PREVIO** a señalar nueva fecha para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial de que trata el numeral 9 del artículo 375 del Código General del Proceso y la audiencia de que tratan los artículos 372 y 373 ibidem; se efectuó un control de legalidad y una vez revisado el expediente el Despacho advirtió la ausencia de la respuesta del Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC, como quiera que en misiva NR:2252019EE19184-O1-F1-A0 aportada a esta dependencia judicial no se allegó el certificado catastral nacional del predio en el cual informa el estado actual del bien inmueble objeto de litis.
2. **REQUERIR por segunda vez** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC para que en el término de cinco días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación informe el trámite impartido al oficio N° 1754 del 23 de octubre de 2020 y/o en su lugar proceda de manera inmediata con la información requerida, esto es, aporte el certificado catastral nacional del predio objeto de litis. Procédase por secretaría por los medios electrónicos, déjense las constancias de envío y acuse respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d7131d40ca929106a521bff640a88e113e3eda6f37df650d81d43d2a08239bfe**

Documento generado en 26/07/2021 06:33:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20200058800**

Visto el memorial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** al apoderado de la parte actora repetir la notificación del demandado **HENRY TORRES AMAYA**, en los términos del artículo 8° del Decreto 806 de 2020, en la que se le informe claramente que la notificación se entenderá surtida a los dos días hábiles siguientes al recibo de la comunicación, asimismo, indíquele el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y precísele que deberá enviar su contestación de la demanda a la cuenta de correo electrónico del Juzgado [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).
2. **NO TENER** en cuenta la valla aportada por el apoderado actor en el escrito que antecede, como quiera que la misma no se ajusta las previsiones de los literales d) y e) del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, esto es, el número de radicación del proceso y la indicación de que se trata de un proceso de pertenencia, aunado a que se indicó un despacho judicial errado "*Juzgado Primero Municipal de Facatativá*". Con todo tenga en cuenta que los datos contenidos en la valla o el aviso sean legibles y se ajusten a las previsiones del artículo 375 ejúsdem.
3. **ORDENAR** por secretaría de manera inmediata la elaboración y remisión de los oficios ordenados en el auto admisorio de fecha 4 de febrero de 2021 por los medios electrónicos y de la misma cópiese al demandante. Déjense las constancias de envió y acuse respectivas.
4. **INSTAR** a la secretaría para que proceda con la inclusión de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, conforme lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020; en cumplimiento a lo ordenado en auto admisorio.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f16058266efd7bfe1a8c0040783cf8e53cc227d6f0a4a3183cf130d21b3ae4d4**

Documento generado en 26/07/2021 06:33:57 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170059400

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos constancia del radicado del oficio N° 1060 del 22 de abril de 2019 ante el pagador, aportada por el apoderado de la activa. En cumplimiento a lo ordenado en proveído del 18 de marzo de 2021.
2. **PROCEDER** por secretaría de manera inmediata con el cumplimiento de lo ordenado en el numeral 2 del auto de fecha 18 de marzo de los corridos, esto es, requerir al pagador del **ELITE FLOWER FARMERS S.A.S.**, una vez la activa dé cumplimiento al numeral que antecede, para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informen el trámite dado al oficio N° 1060 del 22 de abril de 2019, so pena de hacerse acreedora a las sanciones previstas en el parágrafo 2° del artículo 593 del Código General del Proceso, además de responder por los valores que ha debido retener. Por secretaría ofíciense y envíe directamente el oficio a través de los medios electrónicos y anéxese para el efecto copia del radicado del oficio aportado por el actor<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Memorial aportado el 9 de abril de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**cb0f67993618d5e4d9cd562d72e9aa6beb4951fc327e0ab17851a8b7bbe02e0e**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180059600**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos constancia de radicado del oficio N° 1134 del 26 de abril de 2019, con destino a la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**, y constancia del pago de los emolumentos necesarios para la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble objeto de litis efectuada por la actora.
2. **OFICIAR** a la Personería de este municipio, por secretaría infórmese que el trámite del presente asunto se adelanta conforme los parámetros del artículo 375 del Código General del Proceso, empero, el juez en su calidad de director del proceso para mejor proveer y a fin de establecer la situación jurídica del predio, dispuso oficiar a las entidades citadas en la Ley 1561 de 2012. Oficiase electrónicamente dejándose las constancias de rigor.
3. **INSTAR** a la secretaría para que proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3° del auto de fecha 30 de marzo de 2020, esto es, **INCLUIR** el contenido de la valla en el Registro Nacional de Proceso de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura. Cumplido lo anterior ingrese el proceso al despacho a efecto de proceder con la designación de curador ad litem.
4. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes las comunicaciones provenientes de La fiscalía general de la Nación y la agencia catastral de Cundinamarca respecto a la situación actual del bien objeto de litis
5. **ADVERTIR** a la memorialista que las fotografías de la valla de que trata el artículo 375 del Código General del Proceso obran en el expediente a folios 46 y 47 de la encuadernación.
6. **REQUERIR** a la activa para que aporte el radicado y/o recibido de los oficios número 1126,1127,1128,1129,1130,1131,1135,1136 y 1137 del 26 de abril de 2019 dirigidos a Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (Incoder) ahora Agencia Nacional de Tierras, a las Unidades Administrativas Especiales de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas y de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), al Comité Local de Atención Integral a la Población Desplazada o en riesgo de desplazamiento de este Municipio, y Secretarías de Hacienda y Planeación Municipal de Facatativá, respectivamente.
7. **AGREGAR** al expediente comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá respecto a la efectiva inscripción de la demanda en el bien inmueble objeto de litis.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0d45497170c6e2ab9e5608497e77e8d7b5517a26086dabb6b578b2809e161a53**

Documento generado en 26/07/2021 06:34:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20200059600**

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho  
**DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta la dirección electrónica aportada por la parte actora para efectos de notificar a la ejecutada, esto es, [leidy.hernandez@ecopetrol.com.co](mailto:leidy.hernandez@ecopetrol.com.co).
2. **TENER** notificada para todos los efectos procesales a la demandada **LEIDY DAZA HERNÁNDEZ** del mandamiento de pago de fecha 14 de enero de 2021, conforme lo previsto en el Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado guardó silencio.
3. **REQUERIR** a la parte actora para que previo a dictar auto de seguir adelante la ejecución, acredite el pago de los emolumentos de registro del oficio 108 del 25 de enero de 2021, por el que se comunicó la inscripción de la medida cautelar sobre el bien inmueble hipotecado, y/o allegue certificado de tradición y libertad en el que se acredite su inscripción.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**818f54f44e18cc253ceea4ae565cb41803e4796050605798126fadc825c2648e**

Documento generado en 26/07/2021 06:34:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120200060000

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc 14 - FI 2	\$ 760.000,00
NOTIFICACIONES	Doc 5 - FI 3	\$ 18.160,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	Doc 13 - FI 8	\$ 37.500,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 815.660,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200060000

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. TENER** en cuenta el abono efectuado por el extremo pasivo, en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eb41f6225ef24d34235c88cc9c294b82a995253d795d931d5605707445294d15**

Documento generado en 26/07/2021 06:35:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200060500

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta el aviso judicial enviado a la dirección electrónica de la demandada, como quiera que la misma se encuentra notificada de forma personal conforme el acta de notificación de fecha 16 de abril de 2021 que obra en el expediente digital.
2. **NO ACOGER** la solicitud de dictar sentencia como quiera que en el presente asunto no se encuentra acreditada la inscripción de la demanda en bien objeto de la litis.
3. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado, acredite la inscripción de la medida de embargo sobre el predio objeto de hipoteca, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2232042c4535b7211f46cdae51f6166f76665f074e4105411f6c4f8e8aef2b98**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 26/07/2021 06:35:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180061000

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos los certificados de pago ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, por concepto de los emolumentos que generan la inscripción de la demanda en los inmuebles con folio de matrícula inmobiliaria Nos 156-60815 y 156-47809 comunicados mediante oficio Nos 2974 y 2975 del 6 de noviembre de 2018; aportados por el apoderado de la entidad demandante.
2. **REQUERIR** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación indique el trámite impartido a los oficios Nos 2974 y 2975 del 6 de noviembre de 2018. Anéxese copia de los radicados correspondientes y de la constancia de pago de emolumentos aportada por la activa.

**Parágrafo:** Procédase por secretaría a través de los medios electrónicos y déjense las constancias de envío y acuse respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**01f1ee453ea6586e9e3b74fa01109bc3a170259351004549d95914f8a51bd660**

Documento generado en 26/07/2021 06:35:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200061000

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por notificados a los demandados **LUZ YANNETH MAHECHA QUINTERO** y **YHON FREDY PÉREZ VARGAS** del mandamiento de pago calendaro 4 de febrero de 2021, conforme lo prevé el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.
2. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado, acredite la inscripción de la medida de embargo sobre el predio objeto de hipoteca, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**04dfbe740eda70d1d1a544c921c36c960192e916b4e4d0e7ff8baa4ad0045bb3**

Documento generado en 26/07/2021 06:35:44 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

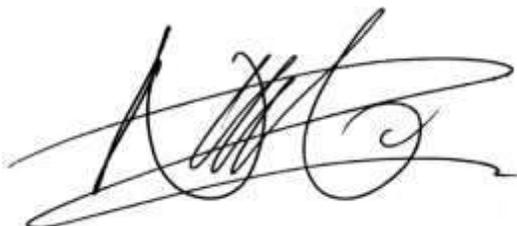
Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 2526940030012020061700

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte actora para que aporte los documentos que acrediten la inscripción de la medida de embargo sobre el bien objeto de hipoteca, conforme lo ordenado en el numeral 2 del auto de fecha 13 de mayo de 2021; como quiera que el documento anexado en memorial del 26 de mayo de la anualidad se encuentra ilegible.
2. **CONTABILIZAR** por Secretaría el término otorgado en el numeral 2 del proveído del 13 de mayo de 2021, a partir del día siguiente de la notificación por estado de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4bd4546242b4cb41ffdf7e57575b85f14280f54b72dbf67f2bc00f6b7a38ea88**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200062800

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por **estado electrónico** en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
6. **ARCHIVAR** el expediente, una vez cumplido lo anterior y descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**b8c5af0d012928073b58794220521a3211893ea13ff9e4632e12d039169f7416**

Documento generado en 26/07/2021 06:37:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170063700

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ESTAR** el memorialista a lo resuelto en auto del 14 de marzo de 2019. Tenga en cuenta que la cautela solicitada fue resuelta en el referido proveído, en consecuencia, se elaboró el oficio N° 0914 del 2 de abril de 2019; mismo que no ha sido retirado y tramitado por el interesado.
2. **REMITIR** directamente por secretaría el oficio N° 0914 del 2 de abril de 2019 en cumplimiento a lo ordenado en auto adiado 14 de marzo de 2019 de la encuadernación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020. Déjense las constancias de envío y acuse recibo.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**19d8d7fee350194d03c0e7ade416a2c17c50a42ba92b3beddd7239e31c9c50f8**

Documento generado en 26/07/2021 06:37:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200063800

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos y agréguese al expediente comunicación proveniente de la activa mediante la cual informó que las partes no allegaron a un acuerdo, y solicitó se dicte auto de seguir adelante la ejecución.
2. **NO ACOGER** la solicitud de dictar sentencia como quiera que en el presente asunto no se cumplen las previsiones del artículo 468 numeral 3 del Código General del Proceso, esto es, no se encuentra inscrita la medida de embargo en el inmueble objeto de hipoteca.
3. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado, acredite la inscripción de la medida de embargo sobre el predio objeto de hipoteca, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**208926c30e9287c22e8f3b70bd3c87c114446d0ac434535f20364a4883d28ed3**

Documento generado en 26/07/2021 06:37:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

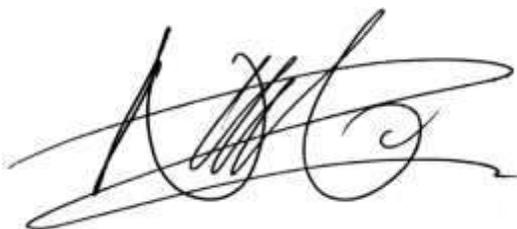
**Ref.:** 25269400300120180063900

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **OBRE** en autos el citatorio efectuado a la dirección física carrera 5B N° 2 -15 San Rafael de la demandada, con resultado negativo.
2. **AGREGAR** al expediente la notificación de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuada a la dirección electrónica [Aluz2010@hotmail.com](mailto:Aluz2010@hotmail.com) de la ejecutada, con resultado positivo.
3. **POR SECRETARÍA** contabilícese el término del traslado con el que cuenta la demanda **LUZ ANGELA RODRÍGUEZ GARCÍA** para ejercer su derecho a la defensa y contradicción, a fin de no vulnerar sus garantías procesales, como quiera que la ejecutada se notificó por aviso del mandamiento de pago calendado 24 de septiembre de 2018.

Lo anterior, habida cuenta la suspensión de términos ordenadas en Acuerdos N° CSJCUA21-41, CSJCUA21-43, CSJCUA21-46 y CSJCUA21-51 a través de los cuales se dispuso el cierre extraordinario de la Sede Judicial de Facatativá-Cundinamarca y su respectiva prórroga aunado a la suspensión de términos hasta el 21 de julio de 2021 inclusive, con ocasión a los actos vandálicos en el municipio.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a189ab104d74dfbec13adb23759ef6b6ec80424ca1442e9bd984674ffed6dbc3**

Documento generado en 26/07/2021 06:37:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200063900

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** el **SECUESTRO** del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **156-122802** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
2. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ - CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
3. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ALC CONSULTORES SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **JAVIER MAURICIO ARIZALA CÁRDENAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
4. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ddb7fd6e367a2f7509f5efbc25ea1083383546781fd94f02005e93fee72fa58b**

Documento generado en 26/07/2021 06:37:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170064100

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **PREVIO** a dar trámite a la cesión de derechos litigiosos a favor de **BANICA S.A.S.** como litisconsorte de la demandante **BANCO MUNDO MUJER S.A.**, se requiere al interesado para que dé cumplimiento a lo ordenado en auto del 23 de abril de 2018, esto es, aclare (partes, número del pagaré, etc.) toda vez que el proceso de la referencia se encuentra dirigido contra los señores **JORGE EMILIO FORERO MORENO** y **JOSEFINA ESPINOSA ZAMBRANO**.
2. **AGREGAR** al expediente el citatorio enviado a los demandados **JORGE EMILIO FORERO MORENO** y **JOSEFINA ESPINOSA ZAMBRANO** a la dirección física Calle 4 No. 1-110 este unidad 2 Manzana A “Urbanización San Carlos del municipio de Subachoque, con resultado negativo.
3. **PREVIO DECRETAR** el emplazamiento de los ejecutados se requiere a la parte actora para que proceda con la notificación de los demandados **JORGE EMILIO FORERO MORENO** y **JOSEFINA ESPINOSA ZAMBRANO** a la dirección del inmueble objeto de cautela propiedad del demandado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**63d3127d4a1fec5a2309c8f7bf9fde9fc71b63e72aa548ba3ee1e4bbfbbda241**

Documento generado en 26/07/2021 06:37:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120180064200**

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el envío de los citatorios de que trata el artículo 291 del Código General del Proceso efectuados a las direcciones físicas de los demandados **JAIRO ALEXANDER GAITÁN MAHECHA** y **JORGE RAMIRO GAITÁN MAHECHA**, con resultado positivo.
2. **EXHORTAR** a la parte activa para que proceda con la notificación mediante aviso judicial a los citados demandados conforme las previsiones del artículo 292 ibidem.
3. **ORDENAR** por Secretaría con la inclusión de la demandada **SUJER NAYIBE GAITÁN MAHECHA**, en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
4. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad-Litem de la demandada en mención al abogado **JESÚS EDUARDO RIVERA ACOSTA**<sup>1</sup>.
  - 4.1. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese la comunicación, a fin que el abogado designado tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.
  - 4.2. Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en el Decreto 806 de 2020. Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

<sup>1</sup> Email :*abogadajesusrivera@gmail.com*, teléfono 310 3202914 y dirección Carrera 2 No. 8 – 73 Oficina 207- 208 Edificio Montenegro de Facatativá..



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**767ad750061e385b75d71167ae3efce632aad669ec90e94a80512724394b1a16**

Documento generado en 26/07/2021 06:38:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190064700**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE:

1. **REQUERIR** a la **PERSONERÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**, para que dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, informe el trámite impartido al oficio N°3571 del 28 de octubre de 2019. Oficiése electrónicamente dejándose la constancia de rigor, anexando copia de los radicados respectivos y Háganse las advertencias sobre el desacato y los poderes correccionales del Juez.
2. **OFICIAR** nuevamente al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI** para que dentro del término perentorio e improrrogable de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, proceda a emitir pronunciamiento frente al auto proferido el 15 de octubre de 2019.
3. **REQUERIR** a la **UNIDAD DE ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, para que dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, informe el trámite impartido al oficio N°3567 del 28 de octubre de 2019. Oficiése electrónicamente dejándose la constancia de rigor, anexando copia de los radicados respectivos y Háganse las advertencias sobre el desacato y los poderes correccionales del Juez.
4. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes, el certificado de tradición y libertad concerniente al inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N°156-70762 en cuya anotación N°008 indica:

(...)

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 18-11-2019 Radicación: 2019-11332	
Doc: OFICIO 3575 del 28-10-2019 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA	VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA RAD # 0647-2019	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio Incompleto)	
DE: DIAZ VELASQUEZ MERCEDES ESPERANZA	CC# 35521113 X

La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.snrbotondetepago.gov.co/certificado/](http://www.snrbotondetepago.gov.co/certificado/)

<b>SNR</b> SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS	<b>OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE FACATATIVA</b> <b>CERTIFICADO DE TRADICION</b> <b>MATRICULA INMOBILIARIA</b>
Certificado generado con el Pin No: 210125796938443270	Nro Matrícula: 156-10762
Pagina 3	
Impreso el 25 de Enero de 2021 a las 06:11:51 PM	
<b>"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"</b>	
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página	
A: DIAZ MARTINEZ HASBLEIDY	CC# 1016016951 X
A: DIAZ MARTINEZ JENNY PAOLA	CC# 1032395051 X
A: Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	
NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*	

(...)



5. **TENER EN CUENTA** para efectos procesales que la CURADORA AD LITEM DE PERSONAS INDETERMINADAS, abogada SANDRA MARÍA CHURUGUACO JURADO, contestó la demanda en el término de traslado.
6. **ORDENAR** a la **SECRETARÍA** de esta célula para que proceda a correr el traslado de las excepciones de mérito en la forma prevista en el artículo 370 ibídem.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**88b5002d552dfd0d3e3179407842de2d22a2f1d55a164173aa2e0a7942de4  
69f**

Documento generado en 26/07/2021 06:38:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120130065000

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa oficio N° 0161/2021 del 2 de febrero de 2021 proveniente del Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía, por el cual señaló tomar atenta nota del embargo de remanentes comunicada para el proceso 251754003003-2020-00011 que allí se adelanta.

No obstante, por secretaría **oficiese** al homologo Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía para que en el término de cinco (5) días se sirva aclarar el referido oficio, como quiera que el contenido del inciso final no se acompasa con la realidad material, esto es, el número de oficio que comunicó la medida y la identificación del radicado y partes del proceso. Procédase por medio electrónicos y déjense las constancias de envío y acuse respectivas.

2. **NO ACOGER** la solicitud de requerir al Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía elevada por el apoderado actor, como quiera que el 4 de febrero de 2021 fue allegada comunicación emitida por el homólogo Tercero de Chía. Con todo, tenga en cuenta lo ordenado en el numeral 1° de este proveído.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**6004eaa7b8fff03f614d40861963cc603bb83fed3e5092a4b4712cb1b1d41d8d**

Documento generado en 26/07/2021 06:38:09 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180065100

Visto el memorial que antecede, en virtud del curso procesal el despacho **DISPONE:**

- 1. REQUERIR** al pagador **ALCALDÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ** para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, informe sobre el efectivo acatamiento de la medida cautelar ordenada en auto del 24 de septiembre de 2018, y comunicada mediante oficio N° 2691 del 12 de octubre de 2018.

Lo anterior, atendiendo a que en respuesta aportada el 3 de mayo de 2019 por el pagador ante este despacho judicial informó que a partir del mes de julio de 2019 iniciaba con el descuento respectivo.

- 1.1. ADVERTIR** a la precitada entidad que su omisión o desacato la hará acreedora a las sanciones previstas en el parágrafo 2° del artículo 593 del Código General del Proceso, además de responder por los valores que ha debido retener. Secretaría proceda directamente con la remisión del oficio a través de los medios electrónicos y anéxese para el efecto copia del radicado electrónico del oficio.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ad82f130bc3bf4448dc437cac7caab89da8ae1731bf83563b64540f36558468c**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120200066500

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc 16 - Fl 1	\$ 708.000,00
NOTIFICACIONES		\$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 708.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 19 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

**Facatativá, veintidós (22) de julio de dos mil veintiuno (2021)**

Ref.: 25269400300120200066500

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. TENER** en cuenta el abono efectuado por el extremo pasivo, en el momento procesal oportuno.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA CASALLAS GUERRERO**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 018** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **23 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**684b8c1a95270f62b0a4c8b95347ea85439e33f9891807612eedf28877bc464f**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200066700

Vistos los escritos que anteceden, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y póngase en conocimiento de la activa comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:
  - 1.1. El banco Bogotá, informó que *“ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación, en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.”*
  - 1.2. El banco BBVA, informó que *“se encuentran vinculadas con el Banco a través de las cuentas (corriente o de ahorros) relacionada a continuación, las cuales a la fecha no tienen saldos disponibles que se puedan afectar con el embargo.”*
  - 1.3. El banco Pichincha, informó que *“no aparece en nuestra base de datos como vinculado(a) a nosotros, por tal motivo no se ejecuta medida de embargo recibida.”*
  - 1.4. El banco Agrario, informó que *“informamos que nuestra Unidad Operativa de Embargos y clientes tiene por objeto dar cumplimiento a las órdenes de Juzgados y entes Coactivos dirigidos al Banco Agrario; por lo anterior, devolvemos el Oficio por no corresponder a nuestra competencia ya que el oficio no va dirigido al Banco Agrario.”*
2. **ORDENAR** que por secretaría se oficie nuevamente al **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.** para comunicar la medida cautelar decretada en auto del 21 de enero de 2021 en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c04553e64ffb0ef4dc8b603d62af6f36319a7cb0e54da491d493066bbcf66d52**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180067500**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **ADMITIR** la cesión del crédito<sup>1</sup>.
2. **TENER** como cesionaria a **REINTEGRA S.A.S.**, de los derechos crediticios reclamados en este proceso por **BANCOLOMBIA S.A.**, en su condición cedente.
3. **SE ADVIERTE** que la aceptación de la cesión se notifica a la demandada con la notificación del auto en el estado, conforme al artículo 295 del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f95f32765ad39a6a588d25cfa2acad46415c1507879becae9b2a112097335129**  
Documento generado en 26/07/2021 06:59:39 PM

<sup>1</sup> Memorial recibido el 19 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120120067700

Visto el memorial que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**  
**PREVIO** a emitir pronunciamiento alguno con relación al escrito aportado el 19 de marzo hogaño como mensaje de datos al correo institucional del Despacho se **requiere** al memorialista para que acredite la legitimación en la causa.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c08100a41760665daa0e08c35d52279470a9aa7d308bc1634bdc969300b22890**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200067700

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho  
**DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa comunicación proveniente del Banco GNB Sudameris mediante el cual informó que *“No figura (n) a la fecha, como titular (es) en ninguna de nuestras oficinas de Bogotá ni fuera de Bogotá, por concepto de Cuenta Corriente, Ahorros, Depósitos CDT Y CDATS”*.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**58fb2bb627db6a60c1e669e703580a1d41cdf9f6a1e2405953ff4f191952a080**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120170067900

Visto el memorial secretarial que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**ESTAR** a lo resuelto en auto del 18 de marzo de 2021 mediante el cual se dispuso negar la solicitud de fijación de fecha de remate invocada por la activa por improcedente.

En consecuencia, procedan las partes a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 2 del citado auto, esto es, procedan a presentar el avalúo del predio embargado y secuestrado, conforme lo prevé el artículo 444 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d03869b8cf89fb716f08ff8bc43108a33be5263d3199b77a50905d187612795a**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:52 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120170069000

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **RECONOCER** personería a la sociedad **ABOGADOS ESPECIALIZADOS EN COBRANZAS S.A AECSA** representada legalmente por **CAROLINA ABELLO OTALÓRA**, quien a su vez designó a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** como apoderada judicial de la entidad demandante, en los términos y para los fines del poder conferido obrante en el expediente digital.
2. **TENER** por revocados todos y cada uno de los poderes concedidos anteriormente por la activa dentro del presente asunto.
3. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conectarse a la baranda virtual dispuesta en el micrositio del Juzgado, a efectos de peticionar copia de piezas procesales, conocer el estado del proceso entre otros.
4. **TENER** en cuenta las personas autorizadas a folio 2 de la petición que antecede, como dependientes judiciales de la apoderada actora, quienes deberán acreditar que reúnen las exigencias del artículo 123 del Código General del Proceso, para la revisión del respectivo expediente.
5. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la devolución del despacho comisorio N° 012 del 22 de enero de 2020, por parte de la Inspección Primera Municipal de Policía de Facatativá, por falta de impulso del interesado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**12f239d075329c3cf703c35a630f6cb1d4df1e1c551570bebcee4906494dc7ae**

Documento generado en 26/07/2021 06:59:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180070500

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 312 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **Aceptar y aprobar** el acuerdo de transacción al que llegaron las partes en litigio de forma extraprocesal.
2. **DECLARAR** la terminación del proceso por **TRANSACCIÓN**.
3. **DECRETAR EL LEVANTAMIENTO** de todas y cada una de las medidas cautelares decretadas y consumadas en el curso de lo actuado. **Oficiese electrónicamente** a quien corresponda.
4. De **EXISTIR REMANENTES** embargados, por secretaría póngase a disposición del Juzgado a que correspondan.
5. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada, con las anotaciones respectivas conforme al art. 116 ibídem.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS**.
7. **ARCHIVAR** el expediente, una vez cumplido lo anterior y descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem*.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6a9ed8bc6225da0ef996c216213ba2cb843ab0f58320823a313f5347e476a780**

Documento generado en 26/07/2021 08:06:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200071700

Habida cuenta la comunicación proveniente de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, respecto a la imposibilidad de acatar la medida de embargo comunicada en Oficio N° 228 del 8 de febrero hogano, y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

**SECRETARÍA** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto del 13 de mayo de 2021, esto es, oficiar por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, comunicando la medida de embargo ordenada en auto del 21 de enero de 2021 e indíquesele el número correcto de identificación del demandado **MIGUEL ARMANDO LÓPEZ ACOSTA** para lo de su competencia.

**NOTIFÍQUESE, (2)**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3af2fc47d97da9a7fbe03693ed8fe5a8d3e8058d3b94df47ec47ec3673432902**

Documento generado en 26/07/2021 08:06:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200071700

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales la aclaración realizada por el apoderado actor en relación con la cédula de ciudadanía del demandado **MIGUEL ARMANDO LÓPEZ ACOSTA**, esto es, 11.447.596.
2. **OFICIAR** por secretaría a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos correspondiente a fin de comunicar la medida de embargo ordenada en auto del 21 de enero de 2021. Con todo, indíquesele el nuero correcto de cédula del demandado **MIGUEL ARMANDO LÓPEZ ACOSTA**.

**Parágrafo:** Procédase por medios electrónicos con la comunicación respectiva y de la misma cópiese al demandante a fin que acuda a la precitada oficina a fin de sufragar las expensas correspondientes.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2e7c9ac81cc84f584f15eab17a7b2b6939ac769273984cc702838339c93b49fe**

Documento generado en 26/07/2021 08:07:02 PM



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200071900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **OFICIAR** por secretaria a la oficina de la Secretaría de Movilidad de Bogotá, a fin de aclarar el oficio N° 0241 del 8 de febrero de 2021 atendiendo a que se trata de un proceso de Pertenencia e indicar que lo ordenado en el numeral 4° del auto admisorio fue la inscripción de la demanda y no como quedo indicado en el referido oficio.

Parágrafo: Procédase por medios virtuales al trámite del oficio y cópiese al demandante. Déjense las constancias de envió y acuse de recibido.

2. **REQUERIR** al apoderado actor para que dé cumplimiento a lo ordenado en el numeral 3 del auto de fecha 20 de mayo de 2021.
3. **PROCEDER** por secretaria con la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020, ordenado en autos del 21 de enero y 20 de mayo de 2021.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**c4322d337de2a55cadd1f80e19470c7e59f14f41ca5e788c2784a2e88ffa33f1**  
Documento generado en 26/07/2021 09:29:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200072000

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá mediante la cual informó que: *“De manera atenta me permito informar que, para continuar con el proceso, deben acercarse a esta oficina en horario de 8.00 a 1.00 p.m. y realizar los pagos de derechos de registro normados en la resolución 6610 de 2019 proferida por la Superintendencia de Notariado y Registro”.*

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3e984996485c32c1c035740648bc4fcdc22bf1a67177719dc2a3c77743e9bab**c

Documento generado en 26/07/2021 08:07:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120120072100**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**REQUERIR** al perito **NELSON ORLANDO HERNANDEZ ACERO**, para que dentro del término de ejecutoria del presente proveído dé cumplimiento a lo establecido en el núm. 4 y 5 del art. 226 C.G.P., esto es, se pronuncie frente a las publicaciones realizadas e informe el número de proceso y estrado judicial ante el cual presentó la experticia relacionada en el memorial presentado el 14 de mayo de 2021 (fl. 4 - 120).

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1272ae9cf99043e50b718a00f40f2a24ced9d7c385df294fc841904c3150af4f**

Documento generado en 26/07/2021 08:07:40 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180072100

Vistos los escritos que anteceden y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa comunicación proveniente de Compensar EPS, mediante la cual informó “*que la usuaria registra en el sistema con AGM SALUD COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO.*” Conforme reposa en la certificación expedida el 11 de febrero de 2021 y aportada a las presentes diligencias.
2. **OBRE** en autos y póngase en conocimiento de la actora comunicación proveniente de Colpensiones, a través de la cual apporto los datos que reposan en la entidad, así:



**COLPENSIONES Nit 900.336.004-7**  
**REPORTE DE SEMANAS COTIZADAS EN PENSIONES**  
PERIODO DE INFORME: Enero 1967 febrero/2021  
ACTUALIZADO A: 11 febrero 2021

**INFORMACIÓN DEL AFILIADO**

Tipo de Documento:	Cédula de Ciudadanía	Fecha de Nacimiento:	21/08/1971
Número de Documento:	35525206	Fecha Afiliación:	13/05/1994
Nombre:	NANCY ADRIANA ARIZA BERNAL	Correo Electrónico:	adr.i.721@hotmail.com
Dirección:	CR 5 SUR 2 B 03 ESTE BRR VILLAS	Ubicación:	Urbana
Estado Afiliación:	Activo Cotizante		

3. **PONER** en conocimiento de la activa comunicación proveniente de la Caja de Compensación Familiar Compensar la información para efectos de notificación de la demandada conforme reposa en sus bases de datos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2252fe4e1d0a5ad1a130f4334ad50f7f71b3c4602a1dbd0fc6e140c7518c2e93**

Documento generado en 26/07/2021 08:07:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200072300

Vistos los escritos que anteceden y en virtud del curso procesal el Despacho,  
**DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente la comunicación aportada por la activa a efectos de acreditar las direcciones electrónicas de los demandados aportadas en el libelo genitor, conforme lo prevé el Decreto 806 de 2020.
2. **REQUERIR** a la parte actora para que allegue la constancia de “*el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje*” de la notificación personal enviada como mensaje de datos a las direcciones electrónicas de los ejecutados **JAVIER AUGUSTO SUANCHA ACOSTA y ANA MILENA DÍAZ MEJÍA**, so pena de no tener en cuenta la notificación realizada, conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420/20.
3. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado, allegue constancia del pago de los emolumentos necesarios para que se registre el embargo del inmueble objeto de hipoteca, comunicado mediante oficio No. 0229 del 08 de febrero de 2021.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**35324b90ca604d44c2be88169c578058d9ace790ec619ff7e423765ca56bcf27**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Documento generado en 26/07/2021 08:07:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

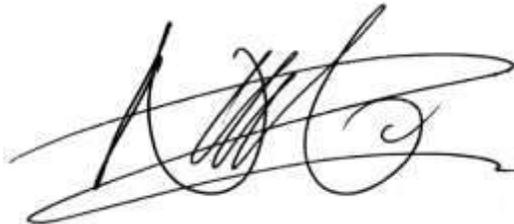
Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20200073600**

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **CORREGIR** el mandamiento de pago de fecha 21 de enero de 2021, en el sentido de indicar que el número correcto del pagaré es **132208539324** y no como allí se indicó. En todo lo demás el auto permanecerá incólume, ello de conformidad con lo previsto en el artículo 286 de Código General del Proceso.
2. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal a la demandada junto con el auto que libró mandamiento de pago de fecha 21 de enero del 2021.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**06a33ccbb4de768c2c073415d9501cd43b17efd276310d39aaf75865908045f4**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:02 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200073900

Visto el silencio de la parte actora y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **RECHAZAR** la presente demanda por no haberse subsanado.
2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
3. **DESCÁRGAR** el proceso de la actividad del Juzgado, para efectos estadísticos, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af9ce867fccd35aa25ed4b70f2899149931efb3df15ae247c07715fb79be2f12**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180074400**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**NEGAR** la solicitud de entrega de títulos por cuanto no se cumplen los presupuestos procesales de que trata el art. 447 del C.G.P<sup>1</sup>.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4a99f112debb2cd046b8341ca611b894517090f3c82d55a1f409e6603c0899**  
**23**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> Memorial presentado el 29 de abril de 2021.



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180074400**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

Tener en cuenta para todos los efectos procesales que **RAMIRO ANDRÉS TORRES TRIANA** se notificó personalmente del mandamiento de pago de fecha 13 de noviembre de 2018 en la forma prevista en el artículo 291 y 292 del C.G.P<sup>1</sup>, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 13 de noviembre de 2018.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$2.144.000 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial recibido el 11 de febrero y 1 de marzo de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cb59be4d13d04f11b5e10e227b24bc0b2b94687742e90b7bd892e48c0ebd  
43f7**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:11 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Ref.: 25269400300120200074700

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCION	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	C-1 <sup>1</sup>	\$908.526
NOTIFICACIONES	C-1 <sup>2</sup>	\$29.100
POLIZA JUDICIAL		\$0
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$0
PUBLICACIONES REMATE		\$0
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$0
HONORARIOS PERITO		\$0
OTROS		\$0
<b>TOTAL</b>		<b>\$937.626</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200074700

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. ESTAR** el memorialista a lo dispuesto en el numeral segundo del auto de fecha 13 de mayo de 2021, esto es, si la parte demandada no hiciere la restitución de forma voluntaria, se realizará por parte del Juzgado. Para ello, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE FACATATIVÁ** o a quién este delegue, de conformidad al artículo 38 del Código General del Proceso y las modificaciones establecidas en la Ley 2030 de 2020. De ser el caso por secretaria elabórese el Despacho Comisorio correspondiente y adjúntense los anexos respectivos. Téngase en cuenta que, en esta diligencia, no se admitirán oposiciones, ni será procedente alegar derecho de retención. Secretaría proceda de conformidad.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Expedientedigitalarchivo031

<sup>2</sup> Expedientedigitalarchivos011y015

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**45df9366753091bc50b6273c5c8d498ca2a645c4ba41ba2c8d382f225f35b0e4**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120190074900

Vistos los escritos que anteceden, en virtud del curso procesal el Despacho  
**DISPONE:**

1. **CORRER** traslado de la liquidación de crédito aportada por el apoderado de la demandante el 23 de marzo de 2021 al correo institucional del Despacho, conforme lo dispuesto en el artículo 110 del Código General del Proceso.
2. **PROCEDER** por secretaría con lo ordenado en el numeral 4 del auto del 11 de marzo de 2021.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6c36a05a905bd480f34515b583a5ad5898953ea39dc0d04c55e22630efce24fd**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190074900

Vistos los escritos que anteceden, en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **TOMAR ATENTA NOTA** del embargo de remanentes a que se refiere el oficio N° 0499 de fecha 22 de febrero de 2021, librado dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. **010-2021** que cursa en esta misma Dependencia Judicial y que recae sobre los bienes de propiedad del demandado **JOSÉ DOMINO TIBADUIZA VALENCIA**.

Por secretaria, ofíciase al proceso que ordenó el embargo de remanentes informando el acatamiento de la medida. Déjense las constancias respectivas

2. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de las siguientes entidades bancarias:
  - 2.1. El banco Credifinanciera informó que *“se logró constatar que los señores y/o sociedades relacionadas a continuación, no poseen a la fecha productos pasivos con Banco Credifinanciera S.A., por lo cual, nuestra entidad NO aplicó la medida cautelar ordenada por su despacho.”*
  - 2.2. Bancoomeva informó que *“el demandado No Tiene Vínculo con el Banco o No Posee Productos susceptibles de Embargo, por lo cual no es posible atender su orden de embargo.”*

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**fcd5c9346f80408f06e25a381b968f198819540fd2fe5475aa732b3ab38854cd**  
Documento generado en 26/07/2021 08:08:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200073600

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**AGREGAR** al expediente y póngase en conocimiento de la activa comunicación proveniente del Banco Caja Social aportada el 26 de mayo hogaño al correo institucional del Despacho, mediante el cual indicó:

Información

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

**Asunto:**

Oficio No. 0250 de fecha 20210209 RAD. 25269400300120200075000 - PROCESO EJECUTIVO ENTRE MI BANCO SA VS MELFY JOANA CEBALLOS ACEVEDO Y OTRO

En cumplimiento de la orden contenida en el oficio ya aludido y de conformidad con las normas vigentes, relacionamos a continuación las acciones realizadas por la Entidad:

Identificación	Nombre/Razón Social	No. Producto	Resultado Análisis
CC 35.533.017			Sin Vinculación Comercial Vigente
CC 80.578.221	ALEX FERNANDO OLMOS ROJAS		Embargo No registrado - Presenta Embargos Anteriores

Para cualquier información adicional cite la referencia del encabezado y la suministraremos con gusto.

Cordialmente,

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:  
**ea58dfb7f5f07063a437bc186542d654b66c20b4b488fd2bfaf4891b97b14c30**  
Documento generado en 26/07/2021 08:08:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 252694003001**20190075100**

Visto el escrito que precede, en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**NO TOMAR ATENTA NOTA** del embargo de remanentes a que se refiere el oficio N° 0500 de fecha 22 de febrero de 2021, librado dentro del proceso Ejecutivo con radicado No. **010-2021** que cursa en esta misma Dependencia Judicial, como quiera que el proceso de la referencia 252694003001**20190075100** fue rechazado en proveído del 4 de noviembre de 2019.

Por secretaría, ofíciase al proceso que ordenó el embargo de remanentes informando la imposibilidad del acatamiento de la medida. Déjense las constancias respectivas

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**217bec7a60b7da68a6ae5aa28d8e20fe17c4eb042e780a0c6131f8745705c140**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120200075400

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc 16	\$ 6.585.684,00
NOTIFICACIONES	Doc 12 FI 1 Doc 13 FI 1 Doc 14 FI 1	\$ 68.000,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 6.653.684,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
SECRETARIA

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200075400

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**577813374321e67b3585ebfc56a533c1e5633dda591c94927785bb944ef2cb67**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:37 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200075800

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** notificado al demandado **JHON FREDY DÍAZ POVEDA** del mandamiento de pago calendado 28 de enero de 2021, conforme lo prevé el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quienes dentro del término de traslado guardaron silencio.
2. **REQUERIR** a la parte actora para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado, acredite la inscripción de la medida de embargo sobre el predio objeto de hipoteca, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 317 del Código General del Proceso

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d94642ac526ef797d6820ea5644cc9c5ebfe6055fb103cee2357384cffb6d846**

Documento generado en 26/07/2021 08:08:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200075900

Visto el escrito que antecede y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta la notificación efectuada a la dirección electrónica de la demandada **MARTHA CONCEPCIÓN MORA PRIETO**, en los términos del artículo 8° del Decreto 806 de 2020, como quiera que en la misma no se informó claramente que la notificación se entenderá surtida a los dos días hábiles siguientes al recibo de la comunicación, conforme lo prevé el Decreto 806 de 2020.
2. **EXHORTAR** al actor para que proceda con la notificación en debida forma de la ejecutada conforme el Decreto 806 de 2020.
3. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa comunicación proveniente de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Facatativá, respecto a la inscripción de la medida de embargo obre lo bienes objeto de hipoteca.
4. **DECRETAR** el **SECUESTRO** de los bienes inmuebles hipotecados identificados con folios de matrícula inmobiliaria No. **156-114596 y 156-114614** de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
5. **COMISIONAR** al señor **ALCALDE DE FACATATIVÁ - CUNDINAMARCA** o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
6. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES PACHECO SAS.**, quien se encuentra representada legalmente por el señor **SANTIAGO MATIZ CONTRERAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
7. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7bda41499a726e5942c31d2c9dc46a6077950b433152ebc93fbf02b48d9d257e**

Documento generado en 26/07/2021 08:09:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120190076000

Vencido el traslado de que trata el artículo 110 del Código General del Proceso de la actualización de la liquidación de crédito aportada por el extremo activo, y en virtud del curso procesal, **DISPONE:**

1. **RECHAZAR DE PLANO** el recurso de apelación impetrado por la pasiva contra el auto de fecha 18 de febrero de 2021, por extemporáneo. Nótese que el referido escrito fue radicado el 25 de febrero de 2021 y reiterado el 26 de febrero hogaño, fecha para la cual el auto atacado se encontraba ejecutoriado.
2. **SECRETARÍA** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 4 del proveído del 18 de febrero de 2021, esto es, liquídense las costas conforme lo previsto en el artículo 366 del código General del Proceso.
3. **NO TENER** en cuenta la objeción a la liquidación de crédito presentada por el ejecutado, como quiera que no se ajusta a las previsiones del artículo 446 del Código General del Proceso, esto es, presentar una liquidación alternativa en la que se precise los errores puntuales que le atribuye a la liquidación objetada, como lo dispone el numeral 2 de la citada norma.
4. **APROBAR** la liquidación de crédito aportada por la parte actora respecto a la obligación contenida en el pagaré N° 035701-03-0000002172 en la suma de **\$62.752.626.<sup>95</sup>** Mcte y respecto al pagaré N° 035701-12-0000000035 en la suma de **\$27.203.818.<sup>81</sup>** Mcte con corte al 5 de marzo de 2021, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 ibidem.
5. **ADVERTIR** a las partes que en adelante para presentar la actualización de la liquidación de crédito deberán tener en cuenta los abonos efectuados con fecha posterior al 5 de marzo de 2021, aunado a que deberán partir de la última liquidación aprobada.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**9d246ce39a6a56c5847b51d894df70066caf9e8f119d61c9f2529cead106cdab**  
Documento generado en 26/07/2021 08:09:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120200076000**

Visto el escrito que antecede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

Tener notificado para todos los efectos procesales al demandado **OSCAR LEONARDO GUAUQUE SANTOS** del mandamiento de pago de fecha 11 de febrero de 2021, conforme lo previsto en el Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado guardó silencio.

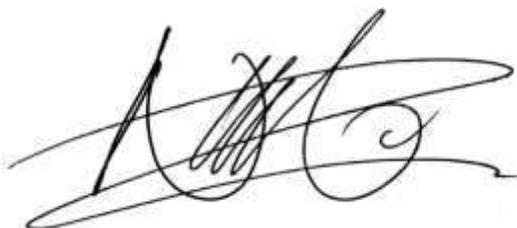
Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 11 de febrero de 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados. dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 ibídem. Incluyendo en esta como agencias en derecho<sup>1</sup> la suma de **\$6.200.000.00** M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

<sup>1</sup> Acuerdo N° PSAA16-10554 Agosto 5 de 2016.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**34eda744024b91b6d64303cd040d7dd0d586ba1837ce4122f852ee0a318b3d7a**

Documento generado en 26/07/2021 08:09:20 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120200076800

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	C1 - Doc 12	\$ 6.672.000,00
NOTIFICACIONES	C- 1 - Doc 9 Fl 3 C- 1 - Doc 11 Fl 3	\$ 37.764,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 6.709.764,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120200076800

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**da7af148194281fb3926bd584df6990c5e39da413be235ad26fcc72ca7b6831a**

Documento generado en 26/07/2021 08:09:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180077200

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes la devolución del despacho comisorio N° 0120 del 21 de junio de 2019, por parte de la Inspección Tercera Municipal de Policía de Facatativá, debidamente diligenciado<sup>1</sup>.
2. **ADVERTIR** a las partes que podrán consultar los documentos que se ponen de presente, a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio del Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d8732c8ad910b00bc7a575cf86b2d0cba5135eb7200fc7428a69c8f936b1e42f**  
Documento generado en 26/07/2021 08:09:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> Acta diligencia de secuestro del 4 de diciembre de 2002, obra e el expediente digital.

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180077400

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**OFICIAR** a la **ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.S**, a fin que suministre la información de la empresa en calidad de empleador, que está realizando la cotización al sistema de seguridad social del demandado **PEDRO NEL CAMACHO BARRETO**, conforme la información que reporta en las bases de datos de su entidad, de conformidad a lo previsto en el numeral 4 del artículo 43 del Código General del Proceso. **Secretaría** proceda a través de los medios electrónicos y déjense las constancias respectivas.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c8e97c173443df2101f2d658f4dc61c00c17c6a2bf3d705bdd7986b53dd967dd**

Documento generado en 26/07/2021 08:09:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120190077900

Visto el escrito que precede, en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE:**

**ESTAR** el memorialista a lo dispuesto en auto del 18 de marzo de 2021, en cual se dispuso aprobar la liquidación de crédito aportada con corte al 3 de noviembre de 2020. Con todo, se insta al memorialista para que en adelante revise las actuaciones surtidas dentro del presente asunto a través del Portal web<sup>1</sup> de la Rama Judicial dispuesto para este despacho y/o a través de la baranda virtual habilitada en el microsítio del Despacho.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0b74a33c1e5377acea321e0907e92ff8ad90284696cfaf0b589bd0db7093bf81**

Documento generado en 26/07/2021 08:09:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>1</sup> <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120200077900

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado,  
**RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **DISCRIMINAR** las cuotas vencidas y dejadas de pagar por el ejecutado, como quiera que la obligación fue pactada por instalamentos conforme el Acta de Conciliación 1054908.
  - 1.2. **PRECISAR** desde que fecha hace uso de la clausula aceleratoria pactada en el Acta de conciliación- inciso final artículo 431 del Código General del Proceso. Nótese que en los hechos no se realiza manifestación al respecto.
2. **RECONOCER** personería al abogado **LUIS ALFREDO MAYORGA MALAGÓN** como apoderado judicial de la parte demandante, para los fines y términos de poder conferido.
3. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [\*\*jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co\*\*](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**1869004dfe8f862be40ddf8fe5d254721797e16536975c4972b56031ba2b176a**

Documento generado en 26/07/2021 08:10:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180078100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

**OFICIAR** por secretaría al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC, para que dentro del término de diez (10) días contados a partir del recibo de la respectiva comunicación, proceda a expedir a favor y costa del apoderado actor certificación catastral del avalúo del inmueble con folio de matrícula número **156-104812** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, objeto de hipoteca en el presente asunto.

**Parágrafo:** Procédase por medios virtuales al trámite del oficio y cópiese al demandante. Déjense las constancias de envió y acuse de recibido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fe605e9ba4728896347aac2e22afe74faaca3f6c5d8d7926ad7b7ba7e5542b3**

Documento generado en 26/07/2021 08:10:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190078100**

Vencido el silencio el término otorgado en el numeral 2 del auto adiado 18 de febrero de 2021, reiterado en el numeral 3 del auto del 4 de marzo de 2021 y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso ejecutivo con garantía real de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **LUZ DARY RODRÍGUEZ CORREA** por desistimiento tácito, conforme lo prevé el numeral 1 artículo 317 Código General del Proceso.

Lo anterior, como quiera que la parte actora no acreditó la inscripción de la medida de embargo sobre el predio objeto de hipoteca, conforme lo ordenado en el numeral 3 del auto del 19 de noviembre de 2020, ni aportó soporte del pago de los emolumentos requeridos para la inscripción del embargo pese a que el oficio N° 3804 del 25 de noviembre de 2019 que comunicó la medida de embargo fue remitido por este Despacho el 18 de febrero de 2021 por los medios electrónicos a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, con copia al correo aportado para efectos de notificación de la aquí apoderada conforme las previsiones del artículo 11 Decreto 806 de 2020. En consecuencia, se tiene fenecido en silencio como se encuentra el término concedido en el numeral 2º del auto datado 18 de febrero de 2021, mismo que se ordenó contabilizar en proveído del 4 el marzo de 2021.

2. De **EXISTIR REMANENTES VIGENTES** por Secretaría póngase a disposición del Juzgado a que corresponda.
3. **ENTREGAR**, en caso de existir dineros a órdenes de este proceso, las sumas de dinero por concepto de embargos y por cuenta de este proceso (Depósitos Judiciales) que hayan sido descontados y consignados a nombre y a favor de la demandada.
4. **DESGLOSAR** los documentos base de la acción y hacer entrega de los mismos a la parte demandante, con las constancias respectivas, de acuerdo a lo previsto en el literal f del artículo 317 del Código General del Proceso. Por secretaría procédase de conformidad.
5. Para el retiro de los documentos, en virtud de las medidas tomadas por la emergencia sanitaria que actualmente atraviesa el país, el interesado deberá programar cita previa ante la secretaría del Juzgado a través de los medios o canales electrónicos dispuestos para el efecto los cuales puede consultar en la página web de la Rama Judicial<sup>1</sup>.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
7. Cumplido lo anterior, Archívese el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 del Código General del Proceso -

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**48ee2ff9f4a391910c19292688006f1d5552a3f51d47c9ccd7c91a7832defe18**

Documento generado en 26/07/2021 08:10:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190078500**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por el abogado **RICARDO LEGUIZAMÓN SALAMANCA** apoderado de la entidad demandante<sup>1</sup>, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.
2. **RECONOCER** personería a la abogada **JULIA CRISTINA TORO MARTÍNEZ**, como apoderada judicial de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido obrante dentro del expediente electrónico<sup>2</sup>.
3. **REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el auto proferido el 11 de marzo de 2021, esto es *“OFICIAR a la AFP PROTECCIÓN S.A., DIAN, TRANSUNIÓN, DATACRÉDITO, CLARO, MOVISTAR y TIGO para que en el ámbito de su competencia, informen la dirección de residencia y/o domicilio y/o correo electrónico del demandado LUIS FELIPE NARVÁEZ LÓPEZ, a efectos de notificar la orden de apremio.”*.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 14 de mayo de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 19 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**328cd354171df5f4a0ef5137c28598ab5913b3d8cee6d268028551d69c3701  
b1**

Documento generado en 26/07/2021 08:10:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180079400**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA<sup>1</sup>, que informó:

(...)

Acusamos oficio 3461 del 14 de diciembre de 2018, y radicado por mercurio 2019026467 del 13 de febrero de 2020, en la que su despacho nos informaba, que en cumplimiento del auto del 26 de noviembre de 2018, sobre el embargo y retención de la quinta parte que exceda del salario de la funcionaria DORA ISABEL CASTRO ANZOLA, en esa oportunidad se informó que no se podía aplicar por haberse aceptado la renuncia, anotando que por ser vinculada nuevamente a partir de febrero de 2021, se dará cumplimiento al oficio indicado con la nómina de marzo de 2021.

Los descuentos se consignarán en la cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario, cuenta 252692041003 a orden del Juzgado Civil Municipal de Facatativá.

Se corre traslado de esta anotación a la Dirección de Tesorería del Departamento

(...)

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ

<sup>1</sup> Correo electrónico recibido el 11 de marzo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bfdff32f1233d7b7e24c65897adf0525ae3e550fd58e974e689dd6abbd82339  
d**

Documento generado en 26/07/2021 08:10:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120180080100

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	C1 - Doc 8	\$ 672.000,00
NOTIFICACIONES	C1 - FI 39,45, 52	\$ 73.800,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS	C1 - FI 30 - 35	\$ 42.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 787.800,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120180080100

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE**:

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**40718c6a1273281fca4cf68483d581ac3fa01e5c4b7f2892a5cbcb955057ee13**

Documento generado en 26/07/2021 08:10:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190080200**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**REQUERIR** al abogado **FERNANDO HERNANDEZ ULLOA**, para que en el término de diez (10) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, aporte el registro civil de nacimiento de **YENNY ALVARADO CALDERON, ROS MIRIAM ALVARADO CALDERON, JOSÉ ANTONIO BOHORQUEZ CALDERON** y **ELVIA ROSA BOHORQUEZ CALDERON** y la información necesaria para su notificación.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**13d15541b02d681f747b4b69a3e88ff8861d711373d1026c89070a64757fd79e**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:11 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120190080300

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE:**

1. **DECRETAR** la terminación del proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **ORDENAR** el desglose y la entrega de los documentos que sirvieron como base de la acción a la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por **estado electrónico** en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
6. **ARCHIVAR** el expediente, una vez cumplido lo anterior y descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 *ejusdem* -.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**574fe8d75ea90c84d2ccf2be1772c5bcc87a5051b6515041a58eac31e218a25c**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120170080700

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc 13 Fl 4	\$ 366.000,00
NOTIFICACIONES		\$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 366.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120170080700

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9c4827e0f6680a8c1662f9ebfdbdd25045d31d7bddbd2f3a0b17e6d1879703bd**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190080800**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**EXHORTAR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta la notificación personal efectuada a la demandado **NÉSTOR RAÚL MORA GARCÍA<sup>1</sup>**, remita bajo la gravedad de juramento el soporte de cotejo emitido por la empresa de servicios postales concerniente al escrito del libelo genitor junto con sus anexos, so pena de no tenerse en cuenta, conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420-2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Memorial recibido el 5 de abril de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**de214d6d1309c6e34ee38297e130e4acb0803d3c023930774c68adec42aefd86**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120170083000**

Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, y en virtud del curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso por PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.
3. **DECRETAR** el desglose de los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la parte demandada. Por secretaría procédase de conformidad.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. - Artículo 122 C.G.P.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f8547aa622b20aec794731a6f72288c255093faea815270b779b7442f4268b0  
b**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190083000**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P., con resultado positivo efectuado a la demandada **EMPERATRIZ SARMIENTO MORENO** a la dirección física informada y reconocida en auto del 11 de febrero de 2021.

Nótese que el actor optó por realizar la notificación con base en los artículos 291 y 292 del C.G.P., por tanto, deberá dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado

2. **EXHORTAR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta la notificación personal efectuada a la pasiva en la dirección electrónica indicada con el libelo de la demanda, allegue la constancia de “apertura o leído” de la notificación, so pena de no tenerse en cuenta, conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420-20.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para pagar la obligación y/o contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d835e50faa5eec7a8b435ae495f9f6a0adb5333c92b893392d8383dc0f77755b**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:52 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120190084200

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 110 del Código General del Proceso de la actualización de la liquidación de crédito aportada por el extremo activo, y en virtud del curso procesal, **DISPONE:**

1. **SECRETARÍA** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el numeral 4 del proveído del 19 de noviembre de 2020, esto es, liquídense las costas conforme lo previsto en el artículo 366 del código General del Proceso.
2. **APROBAR** la liquidación de crédito aportada por la parte actora con corte al 4 de diciembre de 2020, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 código General del Proceso, en los siguientes términos:

N° PAGARÉ	TOTAL LIQUIDACIÓN CON INTERÉS
PAGARÉ. 03829600152916	\$ 89.803.321, <sup>65</sup>
PAGARÉ. 001303829600192433	\$ 31.683.155, <sup>82</sup>
PAGARÉ. 03829600199420	\$ 12.873.258, <sup>97</sup>
PAGARÉ. 03825000425759	\$ 2.289.334, <sup>07</sup>
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 136.649.070,<sup>51</sup></b>

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico <b>No. 019</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center">Hoy <b>27 de julio de 2021</b>, siendo las 8:00 a.m.</p> <p align="center"><b>JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ</b> Secretaria</p>
---

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**26aed90f7054559b3bfe66b4f2fa9c12b3c06d3aea488509254f251283dca5d7**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:54 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190084700**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ<sup>1</sup>, que informó:

(...)

<b>ANOTACION: Nro</b> 3 <b>Fecha:</b> 17-02-2020 <b>Radicacion:</b> 2020-1560 <b>VALOR ACTO:</b> \$
Documento: OFICIO 3985 del: 04-12-2019 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA
ESPECIFICACION: 0491 EMBARGO DERECHO DE CUOTA RAD # 0847-2019 (MEDIDA CAUTELAR)
<b>PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)</b>
DE: RAMIREZ RAMOS JOSE BENJAMIN 11440581
A: SILVA MOLINA JOSE LUIS 11428212 X
A: SILVA PIRANEQUE HUMBERTO 11435261 X
<b>NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*</b>

(...)

**NOTIFÍQUESE (2),**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Correo electrónico recibido el 1 de marzo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**70ba9f2addc728b1fdb7af5985e3ddfeb5ac3e256a8d12ec5aea9e7d342a0380**

Documento generado en 26/07/2021 09:11:56 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Ref.: 25269400300120190084700

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	C1 - Doc 7 Fl 1	\$ 790.000,00
NOTIFICACIONES	C1 - Fl 26 y 28	\$ 17.100,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	C2 - Doc 2 - Fl 2	\$ 20.700,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 827.800,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 22 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120190084700

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**99275c25ca31c7fafa173f9ff770a8e8842a18464aef956b8c85d7af2bcbcb52**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:14 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190085200**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **NO TENER** en cuenta el citatorio de que trata el art. 291 C.G.P.<sup>1</sup>, como quiera que **i)** no se remitió a la dirección física informada en el libelo genitor, **ii)** el número de proceso indicado en el citatorio no corresponde al de la causa relacionada en la referencia, lo que podría conllevar a la flagrante vulneración del debido proceso de la pasiva y los derechos de defensa y contradicción de esta

Nótese que el actor optó por realizar la notificación con base en los artículos 291 y 292 del C.G.P., por tanto, deberá dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado

2. **NO ACOGER** la solicitud de ordenar el emplazamiento de que trata el art. 108 del C.G.P. y art.10 del Decreto 806 de 2020, como quiera que primero se deberá intentar la notificación personal.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 24 de marzo y 12 de abril de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**697fb57166bb2b8c45bf10da72f249077b354c9b55af05f8cb8dc218a9bdb3f4**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120170085600**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **ORDENAR** que por secretaría se oficie al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**, con el fin de que remita el avalúo catastral vigente del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°**156-125901**.
2. **ADVERTIR** a la precitada entidad que su omisión o desacato la hará acreedora a las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del Código General del Proceso. Secretaría proceda directamente con la remisión del oficio a través de los medios electrónicos.
3. **TENER** en cuenta en el momento procesal oportuno el embargo de los remanentes decretado por el Juzgado Civil Municipal de Facatativá dentro de la causa radicada bajo el N°252694003001**20180063600**.

Secretaría comuníquese lo anterior mediante oficio.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**f537cafb7d0874f10fb2a5987ac04c2995e049e09aaf36a208623afff1a5bda1**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:19 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120170086500**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

- 1. REQUERIR** a la **POLICÍA NACIONAL -DIVISIÓN AUTOMOTORES Y/O A LA DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL SECCIONAL CUNDINAMARCA**, para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación, informe el trámite impartido al oficio N°2504 del 28 de septiembre de 2018.
- 2. ADVERTIR** a la precitada entidad que su omisión o desacato la hará acreedora a las sanciones previstas en el numeral 3 del artículo 44 del Código General del Proceso. Secretaría proceda directamente con la remisión del oficio a través de los medios electrónicos y adjúntese copia del referido oficio y su envío realizado anteriormente, dejándose las constancias de envío.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d4ff317f61bfc47e51af8a4325ace4527e40e0f02186ad128240236f29473f8f**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:21 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190086700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes las comunicaciones provenientes de:
  - 1.1. **LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**<sup>1</sup>, que informó *“Atendiendo a su requerimiento, una vez revisado el inventario de bienes inmuebles urbanos y rurales recibidos por el FRV a la fecha, no se encontró Inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N. 156-55310.”*
  - 1.2. **PERSONERÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**<sup>2</sup>, quien entre otras informó que *“(…) que una vez analizados el artículo 6, Numerales 1, 3, 5, 6 y 7, de la ley 1561 de 2012 no se evidencia en este despacho algún registro, queja, solicitud, petición o proceso sobre el citado inmueble, en cuanto a los numerales 4 y 8 NO es competente este despacho para pronunciarse en relación con el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.156-55310 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá y cedula catastral No.01-03-00-00-0079-0013-0-00-00-0000.ubicado en la Calle 7B Este No. 1-09/13 Barrio Manablanca de Facatativá (Antes Lote Santa Ana) de este municipio (…)”*.
  - 1.3. **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**<sup>3</sup>, quien entre otras informó que *“(…) El (Los) folio(s) de matrícula inmobiliaria no registra(n) ninguna anotación relacionada con medidas de protección individual establecida en la Ley 387 de 1997 y sus decretos reglamentarios. El (Los) folio(s) de matrícula inmobiliaria no registra(n) ninguna anotación relacionada con medidas de protección colectiva emitidas por los Comités Territoriales de Atención Integral a la Población Desplazada, hoy Comités Territoriales de Justicia Transicional En El (los) folio(s) de Matrícula Inmobiliaria no hay inscritas anotaciones que soporten que el predio posee afectaciones por obra pública. (art. 37 Ley 9 de 1989) (…)”*.
  - 1.4. **UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS**<sup>4</sup>, quien entre otras informó que *“(…) NO existe solicitud tendiente a la inscripción de tal fundo en el mencionado registro, a cargo de esta Unidad, dicha consulta de llevo a cabo el 26 de noviembre de 2020…”* adicionalmente informo que *“...se consultó la base de datos del Registro Único de predios y territorios abandonados (RUPT), en donde **NO** se encontró medida de protección alguna...”*.
  - 1.5. **SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE FACATIVA**<sup>5</sup>,a través del **SECRETARIO DE URBANISMO** quien entre otras informó que *“(…) El predio NO SE ENCUENTRA UBICADO EN UNA ZONA DECLARADA COMO DE ALTO RIESGO NO MITIGABLE...NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONAS DE UTILIDAD PÚBLICA PARA LA UBICACION DE SISTEMAS VIALES... NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE CANTERA... NO SE ENCUENTRA UBICADO EN ZONA DE PROTECCION AMBIENTAL... NO SE ENCUENTRA EN TERRENOS AFECTADOS POR OBRA PÚBLICA (…)”*

<sup>1</sup> Memorial recibido el 24 de noviembre y 3 de diciembre de 2020.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 25 de noviembre de 2020.

<sup>3</sup> Memorial recibido el 26 de noviembre de 2020.

<sup>4</sup> Memorial recibido el 30 de noviembre de 2020

<sup>5</sup> Memorial recibido el 1 de diciembre de 2020.



**1.6. OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ<sup>6</sup>**, quien entre otras informó el registro de la anotación N°9 así:

<b>ANOTACION: Nro 009</b> Fecha: 11-11-2020 Radicación: 2020-8181	
Doc: OFICIO 96 del 22-01-2020 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA	VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA -RAD NO. 0867-2019-	
<b>PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)</b>	
DE: MURCIA PALACIO MARIA DEL CARMEN	CC# 21111494
A: BUSTOS MURCIA JEAN GILBERTO	CC# 1070964710
A: BUSTOS MURCIA JEIMY CATHERINE	CC# 1070969075
A: BUSTOS MURCIA NIXON GIOVANNI	CC# 81754797
A: BUSTOS OQUENDO MILLER ANDREY	
A: BUSTOS OQUENDO MILY FAISULY	CC# 1054561714
A: CONTRA HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DEL SE/OR GILBERTO BUSTOS CASTA/EDA CC.NO. 80277760	
A: DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS	
NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*	

**1.7. INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER) AHORA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS<sup>7</sup>**, quien entre otras informó que “(...) se logró establecer que el predio identificado con el FMI 156-55310 es de carácter URBANO, debido a su ubicación catastral, razón por la cual no se emitirá respuesta de fondo a la solicitud, toda vez que no corresponde a esta Subdirección emitir conceptos con respecto a procesos judiciales referentes a inmuebles ubicados en el perímetro urbano<sup>2</sup>, al carecer de competencia para ello (...) Este Predio no se encuentra registrado en las Bases de Datos de la ANT, con fecha de actualización de 7 de Diciembre de 2020 1:00AM (...)”.

**2. INCORPORAR** al expediente los oficios con sello de recibido aportados por el actor<sup>8</sup>, correspondientes al INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTÍN CODAZZÍ – oficio N°090, SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE NOTARIADO Y REGISTRO oficio N°0086, UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS oficio N°0089 e INSTITUTO COLOMBIANO PARA EL DESARROLLO RURAL (INCODER) AHORA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS,

**3. REQUERIR** al actor para que en el término de cinco (05) días, informe si el oficio N°0092 del 22 de enero de 2020, retirado el 5 de octubre de 2020, fue radicado ante la FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN. En caso afirmativo aporte el soporte de recibido por dicha entidad.

**4. ORDENAR** el EMPLAZAMIENTO de los herederos indeterminados de GILBERTO BUSTOS CASTAÑEDA (Q.E.P.D.), y de todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>6</sup> Memorial recibido el 1 de diciembre de 2020.

<sup>7</sup> Memorial recibido el 5 y 21 de mayo de 2021

<sup>8</sup> Memorial recibido el 1 de marzo de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY  
CRISTINA  
GUERRERO  
CASALLAS**

**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d2d5270b52365dd571dd62c80d641f118bb5d1480c36e2fb499ea1fd39a09a91**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180087600**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE**

1. **ADMITIR** la cesión del crédito<sup>1</sup>.
2. **TENER** como cesionaria a **REINTEGRA S.A.S.**, de los derechos crediticios reclamados en este proceso por **BANCOLOMBIA S.A.**, en su condición cedente.
3. **NOTIFICAR** la presente providencia, acompañada del mandamiento de pago de forma personal.
4. **ESTAR** a lo resuelto en Auto de fecha 25 de marzo de 2021, numeral 1, por el cual se resolvió petición en igual sentido que eleva la abogada de la actora para la fecha de presentación del memorial de fecha 21 de abril de 2021.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 19 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7c9723a1eb739b1b765883f91b24dd11101c589ffb067f124b825c9fbec47d  
cf**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120080087900**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE**

**REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el auto proferido el 12 de noviembre de 2020, esto es “*SECRETARÍA dé cumplimiento a lo ordenado en el inciso 3° del proveído de 30 de marzo de la anualidad, a través de los medios electrónicos, dejándose las constancias respectivas.*”.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d91013700073e49f95fae99cd57310bceac0f0b9913f3d6b682794eee5fd526**  
**b**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:29 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190087900**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
DISPONE

1. **EXHORTAR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta la notificación personal efectuada al demandado **SERGIO ANDRÉS GUZMÁN ENCISO**<sup>1</sup>, remita bajo la gravedad de juramento el soporte de cotejo emitido por la empresa de servicios postales concerniente al escrito del libelo genitor junto con sus anexos, so pena de no tenerse en cuenta, conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420-2020.
2. **INSTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para pagar la obligación y/o contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

<sup>1</sup> Memorial recibido el 26 de febrero de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7cf4f9e31b8ce697e10f551f296a2e83af77dde2ca54f584fcec23967ade858b**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:32 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180089100

Vencido en silencio el traslado de que trata el artículo 110 del Código General del Proceso de la actualización de la liquidación de crédito aportada por el extremo activo, y en virtud del curso procesal, **DISPONE:**

1. **APROBAR** la liquidación de crédito aportada por la parte actora con corte al 29 de enero de 2021, conforme a lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **NEGAR** la acumulación de la demanda presentada por **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** por improcedente, conforme lo dispuesto en el numeral 6 del artículo 463 del Código General del Proceso, que reza “*En el proceso ejecutivo promovido exclusivamente para la efectividad de la garantía hipotecaria o prendaria\* sólo podrán acumular demandas otros acreedores con garantía real sobre los mismos bienes.*”. Nótese que la demanda que se pretende acumular se trata de una obligación de tipo ejecutivo singular, por el contrario, el presente asunto es una garantía real impetrada sobre el bien inmueble objeto de hipoteca propiedad de la demandada LUZ MIRIAM MATÍZ PARDO, razón por la cual no le es acumulable la demanda ejecutiva presentada el 11 de marzo de 2021 a este Despacho Judicial.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

ajm

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Código de verificación:

**f1f4e05bb3911f9ee75664232e5f41e18ae089b2e9079eeb4fa36face1ad1aab**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:35 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120180089200

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación realizada a la señora ISABEL DEL CONSUELO GALINDO de que trata el Decreto 806 del 2020, enviada al demandado a la dirección física “*CALLE 14 No 5 59 LOS LAURELES FACATATIVA*”, como quiera que, en el formato de notificación, se relacionó de forma errada el número del proceso, lo que podría conllevar a una flagrante vulneración del debido proceso de la pasiva y los derechos de defensa y contradicción de esta.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal de los demandados conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b21606dde5b4480743877051abff2eddaec658292ada91b15741b4f4c82f5bee**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:38 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de junio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180089400**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE**

**OFICIAR** al **JUZGADO PRIMERO PROMISCO DE FAMILIA DE FACATATIVÁ**, con el fin de que se sirvan convertir a órdenes de este Despacho judicial los títulos que se encuentren consignados para el proceso de la referencia, para lo cual infórmese datos de identificación de todas las partes, número de radicación completo.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7c9e92be0d9a6577cb9c3ad4839671d1849737373ad5c3cfae88983e2907f0  
d8**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120180089900**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la SECRETARÍA JURÍDICA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE FACATATIVA<sup>1</sup>, que informó:

(...)

La Secretaría Jurídica acusa recibo de su comunicación y procede a remitir a la Secretaría de Gobierno el despacho comisorio No. 021 auto proferido por el Juzgado Civil Municipal de Facatativá Cundinamarca, con fecha dieciocho (18) de febrero de 2021, a través del cual se comisiona al Alcalde Municipal, dentro del **PROCESO EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL No. 0899-2018** de **HILDA TERESA SIERRA TORRES**, contra **FABIO PALENCIA GUEVARA**

(...)

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

<sup>1</sup> Correo electrónico recibido el 26 de abril de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6b428d2b583c8fc4c0916ba8295912a844f1c5cafbbe767678b374f24ae897  
bb**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:42 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190089900**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **EXHORTAR** a la parte actora para que previo a tener en cuenta el aviso contemplado en el art 292 del C.G.P. remitido a la demandada **VANESSA TOCANCIPÁ GARCÍA** a la dirección física, remita bajo la gravedad de juramento el soporte de cotejo emitido por la empresa de servicios postales concerniente al escrito del libelo genitor junto con sus anexos, so pena de no tenerse en cuenta.

Nótese que el actor optó por realizar la notificación con base en los artículos 291 y 292 del C.G.P., por tanto, deberá dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

2. **NO ACOGER** la solicitud de dictar sentencia invocada por la parte actora, hasta tanto se dé cumplimiento a lo dispuesto en los numerales que anteceden.
3. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.
4. **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por la abogada **JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA** apoderada de la entidad demandante, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:icmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2f478cb90f0004095629187dcdeb32e8dd1bb76bd6b67dc1d8e7104080e29**  
**a3a**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:45 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.:** 25269400300120180093000

Atendiendo a los Acuerdos N° CSJCUA21-41, CSJCUA21-43, CSJCUA21-46 y CSJCUA21-51 a través de los cuales se dispuso el cierre extraordinario de la Sede Judicial de Facatativá-Cundinamarca y su respectiva prórroga aunado a la suspensión de términos hasta el 21 de julio de 2021 inclusive, con ocasión a los actos vandálicos en el municipio, en virtud al curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **REPROGRAMAR** para la hora de las 10:00 a.m. del día 28 de septiembre de 2021 la audiencia de qué trata el artículo 403 del Código General del Proceso, fijada en auto de fecha 22 de abril de la anualidad.

**Parágrafo 1.** La asistencia de las partes y de sus apoderados judiciales, se autoriza por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente. Por **secretaría** se harán las coordinaciones del caso.

2. En todo lo demás el proveído permanecerá incólume.
3. **PREVIO** aceptar la renuncia del poder de la abogada sustituta **YOLANDA STELLA CALDERÓN VILLAMIZAR** se requiere para que acredite la comunicación realizada al abogado principal. Nótese que no obra constancia que acredite el envío y acuse de recibido de la comunicación al abogado principal.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaría

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7b7a2b95bd1e568cd87c395924f8c85e1381201ac420eb119f37b0efe14ca359**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190093400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER** en cuenta el citatorio y aviso contemplado en los artículos 291 y 292 del C.G.P. remitido al demandado **CARLOS FERNANDO OSTIZ BASTO** a la dirección física informado en el libelo genitor, como quiera que dentro del citatorio no se informó el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público, así como que debía remitir la contestación a través de correo electrónico, lo que podría conllevar a la flagrante vulneración del debido proceso de la pasiva y los derechos de defensa y contradicción de esta.

Nótese que el actor optó por realizar la notificación con base en los artículos 291 y 292 del C.G.P., por tanto, deberá dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**562d4fec81eb9a9b9b7d20331b5cb5be6e7263f882ded0c2fe827a4db8988489**

Documento generado en 26/07/2021 09:12:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190093600**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ<sup>1</sup>, que informó:

(...)

<b>ANOTACION: Nro 012</b> Fecha: 15-03-2021 Radicación: 2021-2901	
Doc: OFICIO 175 del 24-01-2020 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA	VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO VERBAL: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL VENTA DE LA COSA COMUN PROCESO 936-2019	
<b>PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)</b>	
DE: RUBIO PEREZ DIEGO ANDRES	CC# 80747526
A: GUTIERREZ RODRIGUEZ VIVIANA MARIA	CC# 53139031 X

(...)

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Correo electrónico recibido el 25 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**07ce48823d5455b2bf44ab06d7487302d3752ca209a5f8fc4ead2c2104a51  
7a**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:01 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref.: 25269400300120180093600

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	C1 - Doc 11 FI 1	\$ 518.000,00
NOTIFICACIONES	C1 - FI 35	\$ 18.160,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 536.160,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy 19 de julio de 2021, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
SECRETARIA

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref.: 25269400300120180083600

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, y el memorial que antecede el despacho **DISPONE:**

**APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de Julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**501985911fce315d8c433b298d68a1fa348d8963b1e15d9c166c354f5d9f61d2**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:04 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref.: 25269400300120190093800**

Atendiendo al Acuerdo N° CSJCUA21-41 del 31 de mayo de 2021 “*Por medio del cual se autoriza el cierre extraordinario de la Sede Judicial de Facatativá–Cundinamarca y se adoptan otras disposiciones*” aunado al Acuerdo N° CSJCUA21-43 del 3 de junio de la anualidad “*Por medio del cual se aclara el Acuerdo N° CSJCUA21-41 del 31 de mayo de 2021 que autorizó el cierre extraordinario de la Sede Judicial de Facatativá, Cundinamarca y se adoptan otras disposiciones*” y en virtud al curso procesal el Despacho, **DISPONE:**

1. **REPROGRAMAR** para la hora de las **10:00 a.m. del día 01 de septiembre de 2021** la audiencia de qué trata el artículo 392 del Código General del Proceso en concordancia con los artículos 372 y 373 ídem., fijada en audiencia celebrada el 1 de junio de la anualidad.

**Parágrafo 1.** La asistencia de las partes y de sus apoderados judiciales, se autoriza por medios virtuales a través de la plataforma Teams únicamente desde las cuentas electrónicas anunciadas en el acápite de notificaciones o las que se encuentren actualizadas dentro del trámite del expediente. Por **secretaría** se harán las coordinaciones del caso.

2. En todo lo demás el proveído permanecerá incólume.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*ajm*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

Firmado Por:

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 N° 1 -27 Palacio de Justicia Piso 3**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**42e72b5a7856102e9765b513ba03b457f7b5965abefa5ed3961c9f5b89339216**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120180094100

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección electrónica aportada por el actor, a fin de notificar el mandamiento de pago al demandado **CARLOS MARIO GUETTE ESCOBAR**, esto es, o guette\_1408@hotmail.com ; gette\_1408@hotmail.com y guette\_1408@hotmail.com
2. **INCORPORAR** al expediente el envío del citatorio contemplado en el art. 291 C.G.P.<sup>1</sup>, con resultado positivo efectuado al demandado **CARLOS MARIO GUETTE ESCOBAR** a la dirección física informada en el libelo genitor.
3. **NO TENER** en cuenta la notificación personal de que trata el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>2</sup> efectuada por el acreedor en la dirección electrónica al demandado **CARLOS MARIO GUETTE ESCOBAR**, como quiera que no se indicó la fecha de la providencia objeto a notificar, lo que podría lesionar el debido proceso, derecho de defensa y contradicción de la pasiva. Conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420-20.
4. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación personal del demandado conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

<sup>1</sup> Memorial recibido de 4 de mayo de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido de 5 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3c78d0be568147b95edd0d2531f91416124b70feed073956b1444f3f3b8f6c47**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190094300**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho,  
DISPONE

- 1. INCORPORAR** al expediente la notificación personal de que trata el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>1</sup> efectuada por el actor al número telefónico de **ROBERTO ALEJANDRO GONZÁLEZ** y **GLORIA AMALIA GONZÁLEZ**, misma en la que *i)* No se evidencia el envío del auto admisorio proferido el 17 de enero de 2020 y el auto proferido el 4 de marzo de 2021, con el cual se corrigió el auto primigenio *ii)* No dió cumplimiento a lo reglado en el inciso 2, art. 8 Decreto 806 de 2020, en punto de *“El interesado afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.”*, lo que podría lesionar el debido proceso, derecho de defensa y contradicción de la pasiva. Conforme a lo previsto en el decreto 806 de 2020 en concordancia con lo dispuesto en la Sentencia C-420-20.
- 2. TENER NOTIFICADO** por conducta concluyente del auto admisorio del 17 de enero de 2020 y 4 de marzo de 2021 a los demandados ROBERTO ALEJANDRO GONZÁLEZ y GLORIA AMALIA GONZÁLEZ desde la presentación del escrito de contestación de la demanda, esto es, 22 de julio de 2021, de conformidad con lo previsto en el artículo 301 del Código General del Proceso, quienes a través de apoderado judicial contestaron la demanda y propusieron excepciones previas<sup>2</sup>, esto como quiera que el escrito fue presentado durante la suspensión de términos de que tratan los acuerdos Acuerdo CSJCUA21-41, 21-43, 21-46 y 21-51 del 031 de mayo, 02, 17, 30, junio de 2021, del Consejo Seccional de la Judicatura de Cundinamarca.
- 3. INCORPORAR** al expediente memorial de contestación de la demanda, mismo que será tenido en cuenta en el momento procesal oportuno, pudiendo ampliar lo pertinente en el traslado dispuesto en el numeral anterior, dado que el parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, establece la posibilidad de obviar los traslados que deban realizarse por secretaría, lo que no ocurre con lo dispuesto en el artículo 391 del C.G.P., en sentido a que el traslado de las excepciones debe realizarse por auto.
- 4. INGRESAR** el expediente al Despacho, una vez fenezca el término anterior a fin de continuar con el trámite procesal respectivo.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial recibido de 12 de mayo de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 10 de junio de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**525cc3385bbb137b804d280dd467361d5a7950c32dae8a761ea405ea4df756b6**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190094600**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

- 1. INCORPORAR** al expediente, poner en conocimiento de las partes y tener en cuenta en el momento procesal oportuno, la comunicación remitida por la ALCALCÍA MUNICIPAL<sup>1</sup>, mediante la cual informa

(...)

**CARLOS ARTURO ROJAS CRISTANCHO**, mayor de edad, identificado como aparece junto a mi firma, en mi calidad de Secretario de Urbanismo de la Alcaldía Municipal de Facatativá, Departamento de Cundinamarca, teniendo en cuenta que la comunidad del Barrio San Cristobal de esta municipalidad presenta derecho e petición radicado bajo No. 2021PQR377 a través de la cual solicita entre otros se ponga en conocimiento del juzgado el derecho de petición en cita, me permito allegar copia del mismo en veintidós (22) folios; de la misma manera se indique el estado del mismo.

(...)

- 2. INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de las partes las comunicaciones provenientes de:

- 2.1. PERSONERÍA MUNICIPAL DE FACATATIVÁ<sup>2</sup>**, quien entre otras informó que "(...) que una vez analizados el artículo 6, Numerales 1, 3, 5, 6 y 7, de la ley 1561 de 2012 no se evidencia en este despacho algún registro, queja, solicitud, petición o proceso sobre el citado inmueble, en cuanto a los numerales 4 y 8 NO es competente este despacho para pronunciarse en relación con el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.156-15609 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Facatativá y cedula catastral No.01-00-00-00-0383-0036-0-00-00-0000.ubicado en este municipio, con la calle 11 número 1<sup>a</sup> – 120 sur actualmente Calle 11 número 2 – 27 sur Facatativá.

- 2.2. AGENCIA CATASTRAL DE CUNDINAMARCA<sup>3</sup>**, en la cual informó "*que no existe pronunciamiento, objeción ni observación al respecto*".

- 3. RECONOCER** personería al abogado **MANUEL GUILLERMO MENDEZ PRIETO<sup>4</sup>**, como apoderado judicial del demandado **SERGIO BECERRA MORENO**, en los términos y para los fines del poder conferido obrante dentro del expediente electrónico.

- 4. TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que **SERGIO BECERRA MORENO** se notificó personalmente a través de apoderado del Auto Admisorio de fecha 20 de agosto de 2020 en la

<sup>1</sup> Memorial recibido el 10 de febrero de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 16 de marzo y 10 de mayo de 2021.

<sup>3</sup> Memorial recibido el 27 de mayo de 2021.

<sup>4</sup> Memorial recibido el 12 de marzo de 2021.



forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020<sup>5</sup>, quien dentro del término contestó la demanda y propuso excepciones.

5. **ADVERTIR** a la demandante que el escrito mediante el cual recorrió el traslado de la contestación<sup>6</sup>, no será tenido en cuenta como quiera que no se ha trabado la litis.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2741746cc72dfa1609da316f53282f308bdfa30a24ec127b314bcaace56280**  
**b8**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>5</sup> Acta de notificación del 20 de abril de 2021.

<sup>6</sup> Memorial recibido el 9 de junio de 2021.



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

Ref: 25269400300120190096700

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **REQUERIR** a la Secretaría de esta célula judicial para que atienda lo dispuesto en el auto proferido el 9 de octubre de 2021 numeral 4, esto es *“Por secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese los telegramas, a fin que la persona designada tome posesión del cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo telegrama u oficio, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar por no comparecer ante este estrado judicial y previéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita la documentalente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal”*.
2. **ACEPTAR** la renuncia de poder presentada por la abogada **JESSICA CATHERINE CARTAGENA OCHOA** apoderada de la entidad demandante<sup>1</sup>, en los términos del artículo 76 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

<sup>1</sup> Memorial presentado el 24 de mayo de 2021.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Código de verificación:

**31a5a63e7de05bb48ddae67263137e2c8b910305295125d261327c798c5a64b3**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:27 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120090098800**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, **DISPONE**

- 1. INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ<sup>1</sup>, que informó:

(...)

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

**1: OTROS(A-1034)**

NO SE PROCEDE A REGISTRAR EL PRESENTE OFICIO, TODA VEZ QUE REVISADO EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 280-38910 EL SEÑOR JULIO CESAR ARANGO PAEZ SE IDENTIFICA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 89.009.085 Y EN EL PRESENTE DOCUMENTO LO IDENTIFICAN CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO 8.922.307, FAVOR HACER CLARIDAD. (ARTICULOS 10, 16, PARAGRAFO 1°. LEY 1579 DE 2012, INSTRUCCIÓN ADMINISTRATIVA 08 DEL 30-05-2014, INSTRUCCION ADMINISTRATIVA 05 DE 2013 DE LA SNR Y CIRCULAR PSAC13-27 DE 17 DE OCTUBRE DE 2013 EXPEDIDA POR EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA-PRESIDENCIA SALA ADMINISTRATIVA).

**2: FALTA PAGO DE DERECHOS DE REGISTRO (PARÁGRAFO 1 DEL ART. 16 Y ART. 74 LEY 1579 DE 2012 Y RESOLUCIÓN DE TARIFAS REGISTRALES VIGENTE),(A-1018)**

POR EL ACTO DE CANCELACIÓN DE EMBARGO(RESOLUCIÓN 6610 DE 2019 MODIFICADA POR LA RESOLUCIÓN 6713 DE 2019 DE LA SNR).

DOCUMENTO RADICADO EL 8-02-2021

(...)

- 2. INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ<sup>2</sup>, que informó:

(...)

Con el turno 2021-280-6-10452 se calificaron las siguientes matriculas:  
280-38910

**Nro Matricula: 280-38910**

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63594000100050179000  
MUNICIPIO: QUIMBAYA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: SANTA ANA TIPO PREDIO: RURAL

Fecha 28/06/2021 03:13:45 p.m.  
Folios: 1 Anexos: 6

**DIRECCION DEL INMUEBLE**  
1) LAS DELICIAS

Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]  
Destino JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ  
Asunto ACLARACION 2021-280-6-10452

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 3/6/2021 Radicación 2021-280-6-10452  
DOC: OFICIO 0604 DEL: 12/3/2021 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACIÓN - OFICIO 2022 DEL 27/11/2020, EN EL SENTIDO DE HACER CONSTAR LA IDENTIFICACIÓN CORRECTA DE LA PARTE DEMANDADA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A.-NIT. 8600030201 SIC  
A: ARANGO:PAEZ JULIO CESAR CC# 89009085 X

(...)

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

<sup>1</sup> Memorial recibido el 29 de abril de 2021.

<sup>2</sup> Memorial recibido el 29 de junio de 2021.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY  
CRISTINA  
GUERRERO  
CASALLAS**

**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cca184003e9ce27d44bd1ac5e5c27ec3a468ada75cdc736286dac23cebe1a8fd**

Documento generado en 26/07/2021 09:22:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120190100900**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud del curso procesal el Despacho, DISPONE

1. **ORDENAR** a la parte actora proceda a notificar en debida forma a la **ZULMA ALEJANDRA DÍAZ CHAVARRO** y **FREDDY SALOMON DÍAZ CHAVARRO**, personas que se conocen en calidad de hijos del demandando.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación conforme lo reglado en el artículo del Decreto 806 de 2020. Con todo, se deberá informar dentro de la comunicación que se realice para el efecto, la forma en que se tendrá notificada, el término para pagar la obligación y/o contestar la demanda, el horario y los canales electrónicos dispuestos por este Juzgado para la atención al público y recepción de escritos

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
JUEZ  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-  
CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d0429c9afe7cb08a32baa115dc66c5889ca260deeff217e7af7ccaf5e9120310**

Documento generado en 26/07/2021 09:31:33 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)

**Ref: 25269400300120080105200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho  
**DISPONE:**

1. **REQUERIR** al apoderado de la parte demandante, para que dentro del término de ejecutoria del presente proveído aporte nuevo poder con facultad expresa para cobrar (art. 74 C.G.P.).
2. **REQUERIR** al secuestre, en los términos del art 51 y 52 C.G.P., para que rinda cuentas frente a la labor encomendada. **Secretaría** comuníquese por el medio más expedito – correo electrónico y vía telefónica -, dejándose las constancias de ley.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 019** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **27 de julio de 2021**, siendo las 8:00 a.m.

**JENNI CAROLINA DÍAZ MARTÍNEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 001 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE FACATATIVA-**  
**CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0517a284039cafd6d23bc314d1dafc41300930cafc8886dddad84ddd6078d  
d68**

Documento generado en 26/07/2021 09:13:32 PM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**Carrera 1 No. 1 – 27 piso 3° Palacio de Justicia**  
**[jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**