

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120200013500

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio remitido al demandado, toda vez que el extremo activo informó que la notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso, siendo esto correcto en relación con la notificación por aviso y no con el citatorio, acorde con el artículo 291 y 292 del CGP.

Así las cosas, tampoco es posible tener en cuenta la notificación por aviso, por cuanto no hay un citatorio correctamente elaborado y remitido.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a dar impulso al proceso cumpliendo en numeral 4º del auto que libró mandamiento de pago el día 30 de marzo del 2020, esto es, notificar a la demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o el Decreto 806 de 2020, para lo cual se concede el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de dar por terminado el proceso por desistimiento tácito.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal



**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f10aa8a3e8d36ec2c3b791f7522bfec638e93e8558dae9773218175695b22b8c**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120200013900**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER EN CUENTA** los citatorios remitidos a los demandados, toda vez que el extremo activo informó que la notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso, siendo esto correcto en relación con la notificación por aviso y no con el citatorio, acorde con el artículo 291 y 292 del CGP.

Así las cosas, tampoco es posible tener en cuenta las notificaciones por aviso allegadas, por cuanto no hay un citatorio correctamente elaborado y remitido previamente.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a dar impulso al proceso cumpliendo en numeral 4º del auto que libró mandamiento de pago el día 30 de marzo del 2020, esto es, notificar a los demandados en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o el Decreto 806 de 2020, para lo cual se concede el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de dar por terminado el proceso por desistimiento tácito.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez



**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3d421ee55605140fe127fc1b49cf69a1839de46f247cb3a2bdb739112769bd3b**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120200014400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** al abogado DARÍO TORRES PULIDO para que proceda, dentro del término perentorio de cinco (5) días, después de la notificación electrónica de este auto, a aclarar si con el memorial presentado el día 20 de abril del 2022 está reasumiendo el poder que le fuera sustituido a la profesional LUZ NELLY MADERO SERRANO.

Lo anterior, previo a analizar si se dio cumplimiento a lo establecido en el auto de fecha 24 de febrero del 2022, so pena de decretar el desistimiento tácito.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **009b808269286acadc24d6e81c52781b289a12aa4ce2df99aac5f96e25ed7a13**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120200014500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio remitido a la demandada, toda vez que el extremo activo informó que la notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso, siendo esto correcto en relación con la notificación por aviso y no con el citatorio, acorde con el artículo 291 y 292 del CGP.

Así las cosas, tampoco es posible tener en cuenta la notificación por aviso, por cuanto no hay un citatorio correctamente elaborado y remitido previamente.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a dar impulso al proceso cumpliendo en numeral 4º del auto que libró mandamiento de pago el día 30 de marzo del 2020, esto es, notificar a la demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o el Decreto 806 de 2020, para lo cual se concede el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de dar por terminado el proceso por desistimiento tácito.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal



**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **65006909e30faadac2b100f769acaba4435594a967eda7a1128f94a03aa255b2**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120200014800

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio remitido al demandado, toda vez que el extremo activo informó que la notificación se considera cumplida al finalizar el día siguiente al de la fecha de entrega de este aviso, siendo esto correcto en relación con la notificación por aviso y no con el citatorio, acorde con el artículo 291 y 292 del CGP.

Así las cosas, tampoco es posible tener en cuenta la notificación por aviso, por cuanto no hay un citatorio correctamente elaborado y remitido previamente.

2. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a dar impulso al proceso cumpliendo en numeral 4º del auto que libró mandamiento de pago el día 30 de marzo del 2020, esto es, notificar al demandado en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P. y/o el Decreto 806 de 2020, para lo cual se concede el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de dar por terminado el proceso por desistimiento tácito.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal



**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f2eef4ecc12d71c0720014fa81a499dbdc1192dac29be5d7997d84c77f90929**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:18 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120200046300

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento el certificado de tradición del vehículo de placas DGS – 176, proferido por EMTRA – SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE, el cual informó:

ABSTENCIONES:				
Nro. proceso	303820170115500	Entidad que emite	JUZGADO CIVIL 38	
Tipo de medida	5	Fecha de expedición	07/12/2017	
Estado medida cautelar	INSCRITA	Nro. medida cautelar	EJECUTIVO CON ACCIÓN MIXTA	
Ciudad	BOGOTÁ	Observación	EL JUZGADO 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C. DECRETO EL EMBARGO DEL VEHICULO DE PLACAS DGS176 PROPIEDAD DEL DEMANDADO JOHN JAIRO CHAVEZ DOMINGUEZ CC: 1070704132 DEMANDANTE FINANZAUTO S.A. NIT: 860028601-9	
Nro. proceso	202000463	Entidad que emite	JUZGADO CIVIL MUNICIPAL	
Tipo de medida	5	Fecha de expedición	30/10/2020	
Estado medida cautelar	INSCRITA	Nro. medida cautelar	EJECUTIVO	
Ciudad	FACATATIVA	Observación	DECRETA EL EMBARGO DEL AUTOMOTOR DGS176 POR PROCESO EJECUTIVO, DTE AMOBLAR MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS SAS, DDO JHON JAIRO CHAVEZ	
SOAT	3 Resultados encontrados			
Nro. SOAT	Empresa aseguradora	Estado SOAT	Fecha expedición	Fecha vencimiento
19121922	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	NO VIGENTE	07/01/2017	09/01/2018

2. **ORDENAR** a secretaría oficiar a EMTRA – SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE para que informen, dentro del término de diez (10) días después de recibir la comunicación, si el embargo ordenado por el JUZGADO 38 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ fue levantado, toda vez que este es anterior a la orden dada por este despacho y prevalece dado el tipo de acción que allí se tramita, esto es, mixta.
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirarlo personalmente para realizar su respectivo trámite.
3. **NEGAR** la solicitud de decretar la aprehensión por lo menos, hasta tanto se reciba respuesta de EMTRA – SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2cf7d917f6fd2f47ec28c61bd0440033e0c7e9f57e15f4f5a7e45430817f6f50**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120200062300

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER EN CUENTA** la notificación personal efectuada al demandado DIEGO RICARDO FALLA MENDOZA, toda vez que el extremo activo no indicó **completamente** desde cuándo se tiene por notificado, siendo lo correcto informar que *esta notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje, los cuales empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación,* conforme el Decreto 806 del 2020.
2. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d9a36bb7d28c7b747f59a952948ad6b794d0dd8c14fe36ff91d5cc9900398c8**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210021400

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte actora para que, en el término de ejecutoria de la presente providencia, y previo a tener en cuenta la notificación efectuada a la dirección electrónica de la parte demandada, **ACREDITE** el envío o cotejo de la totalidad de los documentos que corresponden al traslado de la demanda. **Nótese que en el correo enviado únicamente se hizo alusión a los documentos, pero no se ven cuales fueron enviados o adjuntados.** Para ello, tenga en cuenta lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 que dispuso “*Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio.*”, lo anterior so pena de no tener en cuenta la notificación allegada al plenario.

**Tenga en cuenta que dentro del sistema se utiliza el despacho en línea NO ES POSIBLE REALIZAR LA ACCIÓN QUE USTED EXPLICA, por ello se le requiere para que aporte los anexos.**

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **30fa05a04228c059627b724d4be6878c881fc678cfb41ec9c310a6448115fdae**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:21 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Ref: 25269400300120210024300

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 10 Fl. 1	\$ 875.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 8 Fl. 5	\$ 10.300,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 885.300,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de Mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210024300

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR la LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a realizar la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso y acorde con lo ordenado en el numeral 3º del auto de fecha 05 de mayo del 2022.

Lo anterior, dentro término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P.)

- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a460a6eee019d03e03d8f868937b2b87b2fc502a108259ae97498ea19d7ebe74**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:21 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Ref: 25269400300120210027000

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 31 Fl. 3	\$ 150.000,00
NOTIFICACIONES		\$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 150.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210027000

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2ebc84d09c1f7537b6ee431a171cf56e0011324c465f63f89ace89f17e14587**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210029400

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 25	\$ 1.590.000,00
NOTIFICACIONES		\$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR	Doc. 19 Fl. 2 Doc. 19. Fl. 3	\$ 38.000,00 \$ 6.000,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.634.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA  
SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210029400

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a realizar la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso y acorde con lo ordenado en el numeral 3º del auto de fecha 05 de mayo del 2022.
- 3. RELEVAR** al auxiliar de justicia PYG ASESORIA JURÍDICA INMOBILIARIA SAS designado como secuestre, por cuanto está **INACTIVO**, acorde con el informe secretarial, el cual indicó:

Nombres	Apellidos
PYG ASESORIA JURIDICA INMOBILIARIA SAS	
Departamento Inscripción	Municipio Inscripción
BOGOTA	BOGOTA
Fecha de Nacimiento	Dirección Oficina
24/11/15	CALLE 12 C NO. 7-33 OFICINA 302
Ciudad Oficina	Teléfono 1
BOGOTA	3102447610
Celular	Correo Electrónico
3115597403	PATRICIAROMERO74@HOTMAIL.COM
Estado	
INACTIVO	

4. **DESIGNAR** como secuestre a la empresa ADMINISTRACIONES JUDICIALES DE COLOMBIA SAS. Para ello, el comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
  - a. **ORDENAR** a secretaría realizar el despacho comisorio teniendo en cuenta el anterior relevo.
5. **ESTARSE A LO RESUELTO**, la apoderada de la parte interesada, toda vez que mediante auto del 5 de mayo del 2022 se ordenó comisionar para efectuar la diligencia de secuestro.
6. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p style="text-align: center;"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p style="text-align: center;"><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: 8163b021b27c235782f0cb156add23d35d100736a78c35d68e63c60e7d29bdb1

Documento generado en 24/05/2022 05:09:46 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210035000

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR Y PONER** en conocimiento la respuesta dada por la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS en la cual informó:

De acuerdo a lo anterior, una vez observado su oficio y los datos allí consignados, se logró establecer que el predio identificado con el FMI 156-11343 es de carácter **URBANO**, debido a su ubicación catastral, razón por la cual no se emitirá respuesta de fondo a la solicitud, toda vez que no corresponde a esta Subdirección emitir conceptos con respecto a procesos judiciales referentes a inmuebles ubicados en el perímetro urbano<sup>2</sup>, al carecer de competencia para ello.

Por tanto se indica que la competencia de esta clase de predios está en cabeza del municipio correspondiente. Al respecto, es pertinente señalar que el artículo 123 de la Ley 388 de 1997 que modificó la Ley 9 de 1989, reglamentó algunos aspectos de los planes de desarrollo municipal, dispuso: *"De conformidad con lo dispuesto en la Ley 137 de 1959, todos los terrenos baldíos que se encuentren en suelo urbano, en los términos de la presente ley, de los municipios y distritos y que no constituyan reserva ambiental, pertenecerán a dichas entidades territoriales"*.

En consecuencia, la solicitud debe ser dirigida a la **Alcaldía de Facatativá** lugar donde se encuentra ubicado el predio, toda vez que es la responsable de la administración de los predios urbanos.

2. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:

En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 591, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-11343.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 20-12-2021 Radicación: 2021-15212	
Doc: OFICIO 2732 del 15-12-2021 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA	VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA: 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA VERBAL PERTENENCIA RAD. # 2021-00350	
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)	
DE: CASALLAS CASTRO JOSE LIBARDO	CC# 11431458
DE: CASALLAS PACHÓN RICARDO	CC# 11438176
A: CARRILLO AGUSTIN	CC# 454255
A: CASALLAS DE TORRES JOSEFINA	CC# 20516035
A: HEREDEROSMI INDETERMINADOS DEL SEÑOR SERAFIN CASALLAS TROMPA QUIEN EN VIDA SE IDENTIFICÓ CON CC 380906 Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADA	
A: RODRIGUEZ DE CHISICA MARIA ELISA	CC# 20516036
A: TORRES MARCELINO	CC# 232210

3. **ORDENAR** a Secretaría realizar la inclusión de los demandados en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 y como fuera ordenado en el auto de fecha 29 de abril del 2021. Asimismo, incluya a todas las personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso.
4. **DESIGNAR**, si nadie comparece dentro de la oportunidad, como Curador Ad-Litem del demandado y las demás personas indeterminadas al abogado CAMILO ANDRÉS OSORIO ARÉVALO<sup>1</sup>.
  - a. Por Secretaría y sin necesidad de nuevo auto que así lo ordene líbrese la comunicación, a fin que el abogado designado tome posesión del

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

cargo, dentro del término perentorio de cinco (5) días contados a partir de la recepción del respectivo aviso, advirtiendo las consecuencias disciplinarias a que haya lugar, por no comparecer ante este estrado judicial y previniéndole que sólo se puede excusar del cargo, si acredita documentalmente lo establecido en el numeral 7° del artículo 48 del Estatuto Procesal.

- b. Para la aceptación del cargo el Curador Ad litem deberá enviar un correo electrónico al buzón del Despacho, y la secretaría procederá a remitirle como respuesta, copia digital de la totalidad de la actuación, de conformidad con lo previsto en el Decreto 806 de 2020. Hágase esta advertencia en las comunicaciones que se libren.

5. **REQUERIR** por **SEGUNDA VEZ** a Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) hoy Agencia Catastral De Cundinamarca, al Comité Local de Atención Integral a la Población Desplazada o en riesgo de desplazamiento, Personería Municipal, Alcaldía de Facatativá, Secretaría de Hacienda y Secretaría de Planeación Municipal de Facatativá, para que dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación, informe el trámite impartido a nuestros oficios 2737, 2738, 2740, 2741, 2742 y 2743 del 15 de diciembre de 2021, respectivamente.

- a. **PROCEDA** Secretaría a realizar los oficios respectivos haciendo las advertencias sobre el desacato y los poderes correccionales del Juez.

- b. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elaboren los oficios (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirarlos en original y proceder a su respectivo trámite

6. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f325261e4ba1823935a3099c4646f77665d48de4ac3008200f3e4acf93d8c3ff**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210040900**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER EN CUENTA** el correo electrónico aportado por la apoderada de la parte activa, a fin de notificar a la demandada, el cual es: [estebanpaezromero@hotmail.com](mailto:estebanpaezromero@hotmail.com)
2. **REQUERIR** a la parte demandante para que notifique al demandado en la dirección electrónica indicada en la forma prevista en el Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **cda4346f920e79396e1b6791f503cbab25380a451b6372c70cfd3699de07b637**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:26 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210040900

En virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** que por secretaría se dé **INMEDIATO CUMPLIMIENTO** a lo dispuesto en el auto de fecha 20 de mayo del 2021, esto es, realizar los respectivos oficios conforme lo allí indicado.
  - 1.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elaboren los oficios respectivos (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar los documentos originales antes ordenados y proceder a su respectivo trámite.

En el evento de ya haber sido elaborados y entregados, se **REQUIERE** a la parte interesada para que proceda a demostrar el tramite impuesto a los mismos, previo a oficiar y requerir nuevamente a las entidades.

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f6e4afeaea395755c3988b226595e8fc4d34f9a463acdd5fcb8198b0e1b1e0d**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:27 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210042800**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** a Secretaría expedir un informe de los depósitos judiciales que se encuentren consignados a favor del presente asunto en la cuenta de este Juzgado.
2. **ORDENAR** la entrega de los depósitos judiciales que se encuentren a cargo de este despacho, a favor de la parte demandante y/o su apoderado con facultad de cobrar títulos hasta la concurrencia de las liquidaciones de crédito y costas aprobadas.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **0f792a6444dd7a2cbfeb3cc741c5e0f55fb09fc43614df38332b5dcd90371afb**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210046000**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** por pagos los emolumentos requeridos por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ.
2. **REQUERIR** a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ -CUNDINAMARCA, para que en el término de cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación, se sirva informar el trámite impuesto al oficio N. 1612 del 9 de mayo.
  - 2.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el oficio respectivo (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirarlo y proceder a su respectivo trámite, adjuntando copia del oficio del que se pide información, con constancia de radicación.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d87b9f00e39e5e9a63d88f05989efb19709f51ccf840d81f31fb86187810caa**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:29 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210048900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto.
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **INFORMAR** que a la fecha de la providencia no hay petición de remanentes dentro del presente asunto.
4. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS**
7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:



**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d5dd2bc815a51789cce36742583a813c8302664ff6ea09f1bbdbc3195b993e9e**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210054000

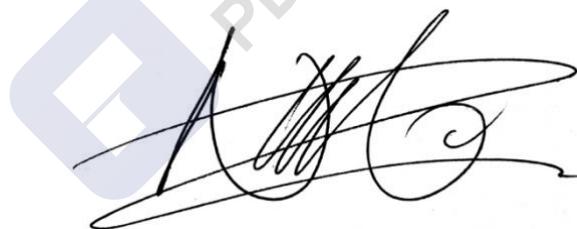
Visto el escrito que antecede, por ser procedente conforme a lo previsto en el artículo 314 del Código General del Proceso y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ACEPTAR** el desistimiento de las pretensiones de la demanda de la referencia, incoada directamente por el demandante JAIRO ALBERTO GUILLEN VILLAMIL en memorial que antecede, en atención a los efectos que por sí mismo el desistimiento implica, conforme el inciso 2º del artículo 314 del CGP.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se hace necesario resolver el memorial allegado sobre notificaciones.

2. **TENER** en cuenta que no se decretó ninguna medida cautelar.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
4. **SIN CONDENA EN COSTAS.**
5. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de estadística, dejándose las constancias de rigor. (Artículo 122 C.G.P.)
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:



**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49e8e62278ca38957c83f898d5149aa28fb49ca3478154035673e024a70eda72**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210054600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados JOHN ALEXANDER FORERO MORENO y ANGGIE MAYERLY OSORIO MAHECHA se encuentran notificados personalmente del mandamiento de pago proferido el día 26 de julio del 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quienes dentro del término de traslado no contestaron la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

### **RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 26 de julio del 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 67.000,00 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **77a0274c09a2574ec93c0ef36aeb8e9ad2900b810d8306b367437853162a5754**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Ref: 25269400300120210057500

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 10 Fl. 1	\$ 659.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 7 Fl. 3	\$ 15.000,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 674.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210057500

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. INFORMAR** a la parte demandada que los acuerdos que desee realizar debe efectuarlos directamente con la Cooperativa, por cuanto ellos son autónomos en sus decisiones y pactos, de modo que ningún despacho judicial puede intervenir en ello.
- 3. MODIFICAR** la liquidación del crédito en relación con el pagaré N° 002-0264-003795074, por cuanto se liquidó la suma total adeudada hasta el 31 de mayo y lo correcto es hasta el día 12 de mayo del 2022, conforme con el numeral 1° del artículo 446 del CGP y la fecha de presentación de la liquidación.

En tal sentido, se procede de la siguiente forma:

<b>Intereses mes mayo (31 días)</b>	<b>\$ 297.354,60</b>
<b>Intereses 12 días (mayo)</b>	<b>\$ 115.105,00</b>
<b>Diferencia</b>	<b>\$ 182.249,60</b>

<b>Total liquidación</b>	<b>\$ 17.516.580,73</b>
<b>Diferencias de mayo</b>	<b>\$ - 182.249,60</b>
<b>TOTAL LIQUIDACIÓN</b>	<b>\$ 17.334.331,13</b>

- 4. APROBAR** la liquidación de crédito realizada por el despacho en relación con el pagaré N° 002-0264-003795074 en la suma de **\$ 17.334.331,13 M/Cte correspondiente hasta el 12 de mayo del 2022**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.

5. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 47d3d27f7a14b0c772726748ed88e0b509dd69eea2c7e9c88514661381642cf2

Documento generado en 24/05/2022 02:08:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210061400**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **NEGAR** la solicitud de emplazar al demandado teniendo en cuenta lo indicado en los numerales 1º y 2º del auto de fecha 24 de marzo del 2022.
2. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a retirar del despacho y tramitar el oficio N. 1418 dirigido a la REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **629a30c86ba4048ee79e90f9bb4e63665441020709f524eee039ea0557f1da1e**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210064600

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 7	\$ 1.613.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 5 Fl. 5 Doc. 6 Fl. 4	\$ 26.382,00 \$ 19.604,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SEQUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.658.986,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de Mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210064600

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaría, el Despacho **DISPONE**:

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a realizar la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso y acorde con lo ordenado en el numeral 3º del auto de fecha 05 de mayo del 2022.

Lo anterior, dentro término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P.)

- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3f30ab6b1db7e9ee0f2c222fdaaeac6ccabc675681568717757e4ea8d2388578**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref:** 25269400300120210066100

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados JORGE ALEXANDER BECERRA CADENA y DIEGO ANDERSON GARCÍA PEÑUELA se encuentran notificados personalmente del mandamiento de pago proferido el día 19 de agosto del 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quienes dentro del término de traslado no contestaron la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 19 de agosto del 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 195.000,00 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a51d1b0536bda37a3cc72e51c8c2497e87e5dc5d9ab57e2748ee57b737ef7c3e**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:36 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210066100

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** que por secretaría se dé **INMEDIATO CUMPLIMIENTO** a lo dispuesto en el auto de fecha 19 de agosto del 2021, esto es, realizar los respectivos oficios conforme lo allí indicado.
  - 1.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elaboren los oficios respectivos (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar los documentos originales antes ordenados y proceder a su respectivo trámite.

En el evento de ya haber sido elaborados y entregados, se **REQUIERE** a la parte interesada para que proceda a demostrar el trámite impuesto a los mismos, previo a oficiar y requerir nuevamente a las entidades.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **022** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas



**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **043476989f3445ed4455af370e57e43b04e6a55e4ca73bec2312dcbf696166d6**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210066600**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes la constancia del citatorio enviado al demandado con **RESULTADO NEGATIVO**, el cual indicó: “Desconocido- dev. remitente”.
2. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

*Cpr*

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c1b7c8031244b3bd284ad115df70aa24372213908c3558c4c5c7ca48977341ee**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210066600

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** que por secretaría se dé **INMEDIATO CUMPLIMIENTO** a lo dispuesto en el auto de fecha 26 de agosto del 2021, esto es, realizar los respectivos oficios conforme lo allí indicado.
  - 1.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elaboren los oficios respectivos (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar los documentos originales antes ordenados y proceder a su respectivo trámite.

En el evento de ya haber sido elaborados y entregados, se **REQUIERE** a la parte interesada para que proceda a demostrar el trámite impuesto a los mismos, previo a oficiar y requerir nuevamente a las entidades.

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5a6684b300aaacc53f53412e680358d961f1bdb5f3642339b4fd54d079081761**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
Ref: 25269400300120210067000

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ACLARAR** que no es posible archivar el presente proceso de restitución de inmueble arrendado, teniendo en cuenta que de este se deriva el proceso ejecutivo que se adelanta en cuadernos separados dentro de este mismo número de expediente.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eae9fa1e4af299701696ecc2541a9fdda1c2d397b96250740f1e446f0e1d7fff**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210068400**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación de crédito realizada por la parte activa respecto de los pagarés 14730 y 14717 al **17 de abril del 2022** en la suma de **\$ 10.335.860,47 M/Cte**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **719f0c2aed025c2e19e6ab823e39125858702fe39c41f2381bd185f4e7f30b86**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210068700**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **PREVIO** ordenar el emplazamiento elevado por la activa se ordena:
  - 1.1. **OFICIAR** a SALUDCOOP E.P.S., con el fin que suministren los datos de direcciones físicas y electrónicas de la demandada MARY RUTH MARTÍNEZ DE OCAMPO, conforme lo prevé el parágrafo 2° del artículo 291 del Código General del Proceso en concordancia con el numeral 4 del artículo 43 ibídem. Lo anterior, para que el extremo activo intente la notificación a las direcciones que reporte la citada entidad de salud.
    - a. **ORDENAR** a Secretaria elaborar el oficio de conformidad.
    - b. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elaboren los oficios (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirarlos en original y proceder a su respectivo trámite.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a47e8dfdc9d57a6de25fd5b2b2d93dd50d5d0661b6f50630d0bc7223021befd5**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210069200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio N. 1126 con destino a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FUSAGASUGÁ y el pago de emolumentos requeridos.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **d695f9b11ca45036093801538e9478d5bb76be91b127b8913db00822436fd1d8**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:42 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210069200**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados LUIS EDUARDO CANO RODRÍGUEZ y LUZ STELLA LINARES MÁRQUEZ se notificaron personalmente del mandamiento de pago de fecha 26 de agosto del 2021, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, a través de la plataforma WhatsApp.
2. **TENER POR NO CONTESTADA** la demanda por parte de la demandada LUZ STELLA LINARES MÁRQUEZ.
3. **TENER** por contestada la demanda en término por parte del demandado LUIS EDUARDO CANO RODRÍGUEZ, quien propuso varias excepciones de mérito.
4. **CORRER TRASLADO** a la parte demandante de las excepciones propuestas por el demandado LUIS EDUARDO CANO RODRÍGUEZ, por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 443 del Código general del Proceso.
5. **RECONOCER** personería al abogado FERNANDO AUGUSTO COY CADENA como apoderado judicial del demandado LUIS EDUARDO CANO RODRÍGUEZ, en los términos y para los fines del poder conferido obrante dentro del expediente electrónico.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:



**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2a035aafb7557e41846bf803cd65edf80ffda1cbe0e2e1e50d4b49a573c0a7c**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210069700

En atención al memorial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

**Por el pagaré en blanco del 09 de agosto de 2016**

1. **CORREGIR** el mandamiento ejecutivo librado el 26 de agosto del 2021, así:
  - 1.1. \$ 68.368.146.00 M/cte., correspondientes al **VALOR TOTAL** de la obligación.
  - 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre \$65.696.937.00 Mcte **(capital insoluto)**, liquidados a la tasa máxima legal fluctuante fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada periodo, desde el 6 de agosto de 2021, hasta que se verifique su pago total.
2. **NOTIFICAR** el presente proveído de forma personal a la parte demandada junto con el auto que libró mandamiento de pago.
3. **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de este proveído, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 26 de agosto del 2021, esto es, realizar la notificación del demandado en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito (artículo 317 del CGP).
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6af4d3d0ac4fe19413c2086a173e4c134deb5ffed302172ec82b3bce5fd6284e**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210069700

En virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** que por secretaría se dé **INMEDIATO CUMPLIMIENTO** a lo dispuesto en el auto de fecha 26 de agosto del 2021, esto es, realizar los respectivos oficios conforme lo allí indicado.
  - 1.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elaboren los oficios respectivos (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar los documentos originales antes ordenados y proceder a su respectivo trámite.

En el evento de ya haber sido elaborados y entregados, se **REQUIERE** a la parte interesada para que proceda a demostrar el tramite impuesto a los mismos, previo a oficiar y requerir nuevamente a las entidades.

2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez



**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5c6dd4e907b783c5d38252e926aca1a9f8bde1e21a7b060cad33cca75eae3b03**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**EJECUTIVO**

Ref: 25269400300120210073200

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DEJAR** sin valor ni efecto el numeral 1º del auto de fecha 27 de enero del 2022, por cuanto esa profesional no es parte en el proceso. En el lugar se dispone
  1. **NEGAR** la renuncia presentada por la abogada YULIANA DUQUE VALENCIA, por cuanto si bien está dirigido para este proceso, la misma no está reconocida en esta causa.
  2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
--

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **1cd1c32e42d651a4ba6bbb42956563b98d4e052fd44f6533f209af06623b32c1**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210073400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **ORDENAR** que por Secretaría se requiera al secuestre designado para que proceda a explicar cómo dio cumplimiento a la orden impartida, esto es, tomar custodia de los bienes muebles y enseres secuestrados en diligencia efectuada el 21 de febrero del año 2020 por la Inspección Tercera Municipal de Policía de Facatativá. Además, la verificación de la existencia, estado y ubicación de los mismos, junto con las funciones inherentes al cargo. Lo anterior, dentro del término perentorio de 5 días después de la comunicación electrónica enviada.
2. **INFORMAR** a la apoderada de la parte activa que todos los memoriales remitidos al despacho están resueltos, por lo que no obedece a la verdad la manifestación que realiza: *“el juzgado no se ha pronunciado y la suscrita apoderada necesita acelerar el trámite de la medida cautelar”*.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas



**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a7f4f8404999d120e9b38fdb8234a0866a81a2a8ea49178af6340ea6511330de**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210074200

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente el envío del citatorio efectuado al demandado ÁLVARO SALCEDO CRUZ con **RESULTADO POSITIVO**, el cual indicó: “EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR”
2. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado ÁLVARO SALCEDO CRUZ se encuentra debidamente notificado, mediante aviso, del mandamiento de pago de fecha 9 de septiembre del 2021, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.
3. **ORDENAR** que por secretaría se dé **INMEDIATO CUMPLIMIENTO** a lo dispuesto en el numeral 4º del auto de fecha 9 de septiembre del 2021, esto es, realizar el respectivo oficio informando el embargo decretado.
  - a. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirarlo en original y proceder a su respectivo trámite. Además, deberá pagar los emolumentos requeridos ante la Oficina de Registro.
4. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9534e58443c78e15a7e8ddeb8bf699e40ea34c1dcf9edee340c2049b51838afa**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210081800**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **PREVIO** ordenar el emplazamiento elevado por la activa se ordena:
  - 1.1. **OFICIAR** a NUEVA EPS S.A., con el fin que suministren los datos de direcciones físicas y electrónicas del demandado LUIS HUGO GONZÁLEZ OROZCO, conforme lo prevé el parágrafo 2° del artículo 291 del Código General del Proceso en concordancia con el numeral 4 del artículo 43 ibídem. Lo anterior, para que el extremo activo intente la notificación a las direcciones que reporte la citada entidad de salud.
    - a. **ORDENAR** a Secretaria elaborar el oficio de conformidad.
    - b. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elaboren los oficios (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirarlos en original y proceder a su respectivo trámite.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **53ecceb3a74d014be4081abf66881f0b3d43093ef202bd330de2de13cd54fc8**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:47 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210081800

En virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **ORDENAR** que por secretaría se dé **INMEDIATO CUMPLIMIENTO** a lo dispuesto en el auto de fecha 7 de octubre del 2021, esto es, realizar los respectivos oficios conforme lo allí indicado.
  - 1.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elaboren los oficios respectivos (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), retirar los documentos originales antes ordenados y proceder a su respectivo trámite.

En el evento de ya haber sido elaborados y entregados, se **REQUIERE** a la parte interesada para que proceda a demostrar el tramite impuesto a los mismos, previo a oficiar y requerir nuevamente a las entidades.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas



**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **35e8a11c720964b1985ef71de8b94fbe661a5c5c990b187a304de2a77af9a35a**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210082000**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación de crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré 23580 al **17 de abril del 2022** en la suma de **\$ 20.012.445,71 M/Cte**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **a1d4b070886a1bac24c572157ec515fe8b74e1661802c80ca25ed1f978c42fa6**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210082200**

Vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **APROBAR** la liquidación de crédito realizada por la parte activa respecto del pagaré 23790 al **17 de abril del 2022** en la suma de **\$ 12.603.445,71 M/Cte**, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
2. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **364443ec14b08fc550a62799704b9582b4230c5fae3cb8dbded1e5a1e3e908de**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:49 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210083400**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento de la activa la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señala:

En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 593, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-110944.

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 06-01-2022 Radicación: 2022-121

Doc: OFICIO 2389 del 06-12-2021 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL -RAD. NO. 00834-2021-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,)-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

NIT# 8600343137

A: MONSALVE GARCIA LUDIVIA

CC# 35524094 X

2. **TENER** por descorrido en terminó el traslado de las excepciones de mérito planteadas en la contestación de la demanda.

**En la providencia de esta misma fecha, se procederá como en derecho corresponda**

3. **DECRETAR** el SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156 – 110944 de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.
4. **COMISIONAR** al señor ALCALDE DE FACATATIVÁ –CUNDINAMARCA o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
5. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES JUDICIALES DE COLOMBIA SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
6. **ORDENAR** que por secretaría se proceda a realizar y diligenciar el despacho comisorio en los términos del artículo 11 del Decreto 806 de 2020, sin perjuicio de la colaboración que debe prestar el interesado en su trámite, como lo es la remisión de documentos que deban anexarse al oficio, en caso de que la secretaría así los requiera.
  - 6.1. **ADVERTIR** a la parte interesada que una vez se elabore el respectivo despacho comisorio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá programar cita para retirar los documentos originales antes ordenados y proceder a su respectivo trámite.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

7. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p align="center"><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p align="center"><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p align="center"><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
--

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cfb89bc076ea244c090c6dcf05299d26be0d58c41277531409e7260cd389dff8**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:51 PM



Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210083400

Procede el Despacho a dictar sentencia anticipada dentro del litigio adelantado por el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **LUDIBIA MONSALVE GARCÍA** de conformidad con lo señalado por el artículo 278 numeral 2 del Código General del Proceso.

### ANTECEDENTES

Mediante demanda que correspondió por reparto a este Despacho judicial, el **BANCO DAVIVIENDA S.A.** a través de apoderada judicial, instauró demanda ejecutiva con garantía real de mínima cuantía en contra de **LUDIBIA MONSALVE GARCÍA** para que este Juzgado librara mandamiento de pago por las sumas de dinero descritas en el acápite de pretensiones, correspondiente al pagaré N° **05700323004151146**.

En consecuencia, se profirió auto del siete (07) de octubre de dos mil veintiuno (2021), en el cual se ordenó librar mandamiento de pago, así:

**Por el pagaré No. 05700323004151146.**

- 1.1. **\$13.258.624.<sup>74</sup> M/cte.**, correspondientes al capital acelerado de la obligación.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa equivalente a 21.75 % E.A., esto es una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de la presentación de la demanda, hasta que se verifique su pago total.
- 1.3. **\$1.679.855.<sup>99</sup> M/cte.**, correspondientes a **7 cuotas vencidas desde el 8 de marzo al 8 de septiembre de 2021.**
- 1.4. Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar, liquidados a la tasa del 21.75% E.A., equivalentes a una y media veces el interés remuneratorio pactado, sin que exceda la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el día en el que cada una de ellas se hizo exigible, hasta que se verifique su pago total.
- 1.5. **\$995.697.<sup>07</sup> M/cte.**, por concepto de intereses de plazo, liquidados a la tasa del 14.50 %E.A., los cuales debían ser pagados con las anteriores cuotas a capital.

2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.

Mediante proveído del 17 de febrero de 2022, se tuvo por notificada conforme lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020 a la demandada **LUDIBIA MONSALVE GARCÍA** quien dentro del término legal contestó la demanda mediante apoderada, oponiéndose a las pretensiones. A través de esa contestación se indicaron varios pagos realizados, por lo que se tuvieron en cuenta como una excepción de pago parcial.

### ACERVO PROBATORIO

Respecto al material probatorio se tiene en cuenta el obrante dentro del proceso como medios de pruebas y los documentos allegados con la presentación de la demanda, y la contestación a ésta, quien no solicitó medio probatorio diferente a la documental, conforme las reglas del artículo 164 y siguientes del Código General del Proceso.

## CONSIDERACIONES

En lo que respecta a los presupuestos procesales, no se advierte la presencia de irregularidades que ameriten la declaratoria de nulidades de carácter adjetivo, aunado a ello, observa el despacho que se hallan satisfechos a cabalidad los denominados presupuestos procesales, esto es, Jurisdicción y Competencia otorgada por la Constitución Nacional y por los artículos 15 y 28 del Código General del Proceso; Capacidad para ser parte en ambos extremos de la litis, en vista de que se trata de sujetos dotados de personalidad jurídica (artículos 73 y 90 del Código Civil); Capacidad para comparecer dadas las facultades dispositivas que de ellos se presumen y teniendo en cuenta que no se advierten impedimentos que puedan afectar su actuación (artículo 1503 del Código Civil); Demanda en debida forma por no contemplar vicios en su estructuración que puedan afectar su idoneidad procesal; Adecuación del trámite –aplicable, entre otras cosas, por vía jurisprudencial-, como quiera que a la demanda se le imprimió el procedimiento que legalmente se encuentra establecido para el efecto, esto es, la ejecutiva, de ahí el mandamiento de pago proferido.

De otra parte, revisada la actuación no se encuentra vicio o causal de nulidad alguna que pueda invalidar total o parcialmente la actuación surtida y/o que conlleve a decisión inhibitoria; por ello, es procedente adelantar el estudio de fondo sobre la cuestión planteada con esta demanda.

El artículo 422 del Código General del Proceso señala que pueden demandarse ejecutivamente todas las obligaciones expresas, claras y actualmente exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, lo mismo que las que constituyan plena prueba contra él.

Asimismo se encuentran los requisitos del pagaré contemplados en el Art. 709 del C. Cio., que indica: “El pagaré debe contener, requisitos que establece el Artículo 621, los siguientes: 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero; 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago; 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y 4). La forma de vencimiento”.

## LEGITIMACIÓN EN LA CAUSA

Es la facultad que surge del derecho sustancial y que deben tener determinadas personas para formular o contradecir respecto de determinado derecho subjetivo sustancial, sobre el cual versa la pretensión que es objeto del proceso, facultad que permite la expedición de la sentencia de fondo.

Así las cosas, se tiene que los sujetos de la relación sustancial, son los mismos de la relación procesal, asimismo se observa que la parte demandante acreditó la calidad de acreedora de las obligaciones aquí pretendidas, en virtud de lo cual se puede resolver de fondo la Litis.

## ANÁLISIS DE LA EXCEPCIÓN

Téngase en cuenta que el documento base de esta acción no fue desconocido por la demandada ni tampoco tachado de falso, documento que goza de la presunción de autenticidad que establece el artículo 244 del Código General del Proceso.

Igualmente es de resaltar que actualmente la obligación se encuentra en mora toda vez que la falta en el pago de una cualquiera cuota o de los intereses corrientes conllevó a que se declarará vencida la obligación y se acelerará la totalidad del crédito según lo acordado en el pagaré No. **05700323004151146** en su cláusula quinta.

En ese sentido, con ocasión a las manifestaciones efectuadas por la demandada **LUDIBIA MONSALVE GARCÍA** en su escrito de contestación en el cual indicó que realizó **abonos** así: 4 de febrero, 9 de julio, 14 de septiembre, 13 de octubre, 16 de noviembre, 3 de diciembre del 2021 así como el 6 de enero y 2 de febrero de 2022; es menester indicar que se tendrán como pago parcial de la obligación, para ser imputados a la obligación en los términos del artículo 1653 del C.C. al momento de realizar la liquidación del crédito en los términos del artículo 446 del C.G.P.

Entonces, el Despacho declarará probada la excepción tácita de pago parcial de la obligación, la cual no tiene vocación de echar abajo la totalidad de las pretensiones y en consecuencia, se impone continuar adelante la ejecución.

### **DE LAS COSTAS Y AGENCIAS EN DERECHO**

El inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, establece que en el auto que ordena seguir adelante con la ejecución se resolverá sobre la práctica de la liquidación del crédito y la condena en costas a la ejecutada. En conclusión, como se declaró probada la excepción tácita de pago parcial, la parte demandada deberá cancelar el 90 % de la liquidación final de costas, pues la activa no formuló oposición a tener en cuenta los abonos alegados.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Civil Municipal de Facatativá, administrando justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley:

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARAR** probada la excepción tácita de “*PAGO PARCIAL DE LA OBLIGACIÓN*”, con fundamento en lo antes expuesto.

**SEGUNDO: ORDENAR** seguir adelante con la ejecución conforme el mandamiento de pago de fecha siete (07) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

**TERCERO: AUTORIZAR** a las partes para que practiquen la liquidación del crédito conforme lo establece el artículo 446 del Código General del Proceso. En ella se deberá tener en cuenta los siguientes abonos y aplicarse conforme las previsiones del artículo 1653 del C.C.:

- \$ 405.000,00 del 04 de febrero de 2021
- \$ 410.000,00 del 09 de julio de 2021.
- \$1.000.000,00 del 14 de septiembre de 2021.
- \$ 800.000,00 del 13 de octubre del 2021
- \$ 500.000,00 del 16 de noviembre del 2021
- \$ 500.000,00 del 3 de diciembre del 2021
- \$ 400.000,00 del 6 de enero del 2022
- \$ 400.000,00 del 2 de febrero del 2022.

Así como los abonos que en lo sucesivo se efectúen previamente acreditados.

**CUARTO: DECRETAR** la venta en pública subasta el bien inmueble dado en garantía real, previo avalúo, para que con su producto se cancele a la parte ejecutante el valor del crédito y las costas que se causen en virtud de la presente acción.

**QUINTO: CONDENAR** a la parte ejecutada al pago del 90 % de las costas causadas en razón a la prosperidad de la exceptiva. Por secretaría liquidense teniendo como agencias en derecho la suma de \$726.000.00 Mcte.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**SEXTO: NOTIFICAR** la presente providencia conforme el artículo 295 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **690bc0a6e34af01979d5ca704ec9c1cd02602f0f7f908939414c4b57b74c1e30**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:52 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210089600

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto.
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **INFORMAR** que a la fecha de la providencia no hay petición de remanentes dentro del presente asunto.
4. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS**
7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:



**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7b25bea83fe2b68f4208c8e6987b91726411300aff01c04cee82e25f764fa15e**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:54 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210089900

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** y poner en conocimiento la respuesta emitida por la EMPRESA SEGURIDAD Y VIGILANCIA SEVICONCEL, la cual informó:

En atención a su petición y dando cumplimiento a lo requerido en su oficio en referencia, nos permitimos enviar adjunto, soporte de consignación Depósito Judicial No. 252692041003 del Banco Agrario Título No. 409000000152393 por valor de \$621.000 de fecha 28 de Abril de 2022 de MARIA ZULENA BELTRAN AVILA identificada con C.C. 20.829.186 sobre los descuentos a realizar según ejecutivo en referencia.

De igual forma, nos permitimos informar que la señora BELTRAN presento su carta de renuncia voluntaria el día 11 de Abril de 2022.

28/04/2022 11:46 Cajero paolmari

Oficina: 900 - FACATATIVA  
Terminal: B0900CJ0427S Operación: 2673910284

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI  
Valor: \$ 621.000,00  
Costo de la transacción: \$0.00  
Iva del Costo: \$0.00  
GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 539259  
Tipo ID consignante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA  
ID consignante : 20829186  
Nombre consignante : MARIA ZULENA BELTRAN AVIL  
Juzgado : 252692041003 JUZGADO CIVIL MUNIC  
Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES  
Numero de proceso : 00000000000000008992021  
Tipo ID demandante : CC - CEDULA DE CIUDADANIA  
ID demandante : 8909011763  
Demandante : COOPERATIVA FINANCIERIA COTRAFA  
Tipo ID demandado : CC - CEDULA DE CIUDADANIA  
ID demandado : 20829186  
Demandado : MARIA ZULENA BELTRAN AVILA  
Forma de pago : EFECTIVO  
Valor operación : \$ 621.000,00

2. **ORDENAR** a secretaría enviar inmediatamente los oficios con destino a los JUZGADOS CIVILES DEL CIRCUITO DE FACATATIVÁ, acorde con el numeral 1º del auto de fecha 24 de febrero del 2022. Lo anterior, toda vez que en el plenario no obra comprobante de dicho envío.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ad03a1c16bd8fe567e530dc6ba27814e591226766c01ed40c4229a6410364fa3**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Ref: 25269400300120210091700

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 14 Fl. 1	\$ 780.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 10 Fl. 7	\$ 12.500,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 792.500,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210091700

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria y vencido en silencio el traslado de la liquidación de crédito presentada por la parte actora, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR la LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. APROBAR la liquidación de crédito** realizada por la parte activa respecto de los pagarés N° 009006100011446 y N° 009006100012419 en la suma de **\$17.454.964,24 M/Cte**, hasta el día 9 de mayo del 2022, de conformidad con lo previsto en el numeral 3° del artículo 446 del Código General del Proceso.
- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1613de9c32123b00ef410f16a409dc97ffd613df43ead005d5e9d16729b5db43**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:55 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210091800

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte demandante para que en el término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico se sirva dar impulso al proceso cumpliendo en numeral 5º del auto que libró mandamiento de pago proferido el día 28 de octubre del 2021, esto es, notificar al demandado en la forma prevista en el Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP. **Lo anterior so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P.)**
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **9c973c326824736ae5bf998ca33a04864a70c9e7ee44714a856aa8003928176c**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210091900**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

**INCORPORAR** al expediente y poner en conocimiento la comunicación proveniente de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señala:

En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 593, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-134410.

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 24-01-2022 Radicación: 2022-600  
Doc: OFICIO 2571 del 13-12-2021 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD.00919-2021  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT.8600030201  
A: PINEDA ALGARRA GUILLERMO CC# 11437282 X

Acreditado como se encuentra el embargo del bien inmueble hipotecado, se ordenará el secuestro del predio y se comisionará a la autoridad administrativa de este municipio para el efecto, de conformidad con los incisos 2, 3 y 4 del artículo 38 de la Ley 1564 de 2012, y las modificaciones establecidas por la Ley 2030 de 2020.

Así las cosas, como quiera que el demandado se notificó personalmente del mandamiento de pago de fecha 28 de octubre del 2021 y del auto que lo corrigió de fecha 18 de noviembre del 2021 y dentro del término de traslado no contestó la demanda, y una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago de fecha 28 de octubre del 2021 y del auto que lo corrigió de fecha 18 de noviembre del 2021.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar.
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 2.139.932,92 M/CTE.
5. **DECRETAR** el SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 156 – 134410 de la oficina de instrumentos públicos de Facatativá.

6. **COMISIONAR** al señor ALCALDE DE FACATATIVÁ –CUNDINAMARCA o a quien este delegue, a fin de llevar a cabo la diligencia, con amplias facultades, inclusive las de relevar y fijar los gastos provisionales del auxiliar de la justicia designado, teniendo en cuenta lo normado en el numeral 5 del artículo 37° del Acuerdo 1518 de 2002 en concordancia con el artículo 27 del Acuerdo PSAA15-10448, expedidos por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.
7. **DESIGNAR** en el cargo de secuestre a la empresa **ADMINISTRACIONES JUDICIALES DE COLOMBIA SAS**. El comisionado deberá notificar al secuestre de su nombramiento y darle posesión.
  - 7.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el despacho comisorio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá proceder a retirarlo para realizar su respectivo trámite.
8. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
9. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:



**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3451e1644882f367ed0ab85a6a7ae8bd41a669295153eccf02af71ef181ee945**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:58 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210092500

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ - CUNDINAMARCA, en la que señaló:

En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 593, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No. 156-103686.

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 06-01-2022 Radicación: 2022-128  
Doc: OFICIO 2554 del 13-12-2021 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de FACATATIVA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL PROCESO 00925-2021  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT# 8600343137  
A: ALVAREZ BRAVO STELLA CC# 51704237 X

2. **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de este proveído, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 11 de noviembre del 2021, esto es, realizar la notificación del demandado en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito (artículo 317 del CGP).
3. **REQUERIR** a la apoderada de la parte activa para que informe si la señora ADRIANA PUENTES SANABRIA es su dependiente judicial. De ser así, aporte el escrito respectivo que acredite tal calidad.
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1eee7358e27d1463820971725e0cbf2462f1539119ac76f7ee37f934802aa531**

Documento generado en 24/05/2022 02:08:59 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210094000

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **INCORPORAR** al expediente la comunicación emitida por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ, en la que señaló:

En Cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 593, del Código General de Proceso, me permito remitir debidamente diligenciado el oficio de la referencia; así como el certificado de libertad y tradición del folio de matrícula inmobiliaria No.156-75804.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 26-01-2022 Radicación: 2022-729  
Doc: OFICIO 2522 del 09-12-2021 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD.NO.00940-2021 -  
NOTA: EL EMBARGADO ES TITULAR DE DERECHOS DE CUOTA  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,3-Titular de dominio incompleto)  
DE: AVILA DE LOPEZ MARIA ISABEL CC# 20519782  
A: VANEGAS MARTINEZ JAIRO CC# 79363664 X  
A: Y OTRO

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE (2),

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9f686842ade26845276b69a3652214089a4c3fb529013970c30a9e0aafb7c8d1**

Documento generado en 24/05/2022 02:09:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210094000

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que el demandado **JHON JAIRO VANEGAS PACHECO** se encuentra notificado personalmente del mandamiento de pago proferido el día 25 de noviembre del 2021 y el auto que lo corrigió el día 17 de marzo del 2022, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020.
2. **ORDENAR** que por secretaría se continúe contabilizando los términos de traslado con que cuenta el demandado **JHON JAIRO VANEGAS PACHECO**. Para lo cual descuéntese el término del día de hoy en que el proceso ingresó al Despacho.

Para todos los efectos, debe tenerse en cuenta que el demandado es **JHON JAIRO VANEGAS PACHECO** y no como quedó erróneamente indicado en el acta de notificación personal (JOHN), lo cual en todo caso per se no constituye nulidad alguna.

3. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes la constancia de los citatorios enviados a los demandados JHON JAIRO VANEGAS PACHECO y JAIRO VANEGAS MARTINEZ con **RESULTADO NEGATIVO**, el cual indicó: “DESCONOCIDO - DESTINATARIO DESCONOCIDO”.
4. **TENER EN CUENTA** la nueva dirección física aportada por el apoderado de la parte demandante, a fin de notificar a los demandados, esto es, la Calle 5 No 4 - 25, Asadero El Cacique de Facatativá – Cundinamarca.
5. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a dar impulso al proceso notificando personalmente al demandado **JAIRO VANEGAS MARTINEZ**, en la forma prevista en el Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a251464f728178a2bcc6611b3573d3cecdba7c65c43131dfe75bd7259d7a9746**

Documento generado en 24/05/2022 05:09:48 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210100700**

En virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte demandante para que proceda a retirar del despacho y tramitar directamente los oficios N. 1606 y 1607 con el fin de efectivizar las órdenes dadas mediante auto de fecha 28 de abril del 2022.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 195a1af31cb69916a5dec68ca887d6252192b732b8a61f67693b3f72bbaa0791



Documento generado en 24/05/2022 05:09:50 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210100900**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada LEIDY YAMILE SUÁREZ SALAMANCA se encuentra debidamente notificada, (artículo 8 del Decreto 806 del 2020), del mandamiento de pago de fecha 9 de diciembre del 2021, quién dentro del término de traslado no contestó la demanda.
2. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio N. 1036 retirado del despacho el día 11 de marzo del 2022 y el pagó de los emolumentos respectivos ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos.
3. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal



**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **76829debd9a32e0c21e5a4d99ef9feb5f68f6a58625afad0a9832cc6bb6757fd**

Documento generado en 24/05/2022 05:09:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210103500

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.

Teniendo en cuenta lo anterior, no se hace necesario resolver los demás memoriales allegados.

2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda.

2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.

3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.

4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.

5. **SIN CONDENA EN COSTAS**.

6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)

7. **TENER** en cuenta la persona autorizada en el memorial allegado el 12 de mayo del 2022, como dependiente judicial del apoderado de la parte demandante, quien deberá acreditar que reúnen las exigencias del artículo 123 del Código General del Proceso.

8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **199011ee70cf53652488d42dba37dd28c4dc654389687099b68049da25ec59ee**

Documento generado en 24/05/2022 05:09:53 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210103700

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente el envío de los citatorios efectuados a los demandados LINA MARCELA MELO VARGAS y FELIPE GUEVARA RIAÑO con **RESULTADO POSITIVO**, los cuales indicaron: "EFECTIVO (SÍ HABITA O TRABAJA)".
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso a los demandados conforme el artículo 292 del CGP.
3. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **0f4056ee52f0ac6d127d67e6ee26a95e809266f9049a3e420499e3f2f9376ded**

Documento generado en 24/05/2022 05:09:54 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210104000**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **TENER** por pagos los emolumentos requeridos por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE IBAGUÉ – TOLIMA.
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 4b33b6da57980f934a9275333b33686bd5b300bdf0e2dbef19229c9f9c8c624



Documento generado en 24/05/2022 05:09:56 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210105400**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

**TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que los demandados PABLO EMILIO FLOREZ PORRA y GLADYS ESTHER CABARCAS NIETO se encuentran debidamente notificados, mediante aviso, del mandamiento de pago proferido el día 20 de enero del 2022, quienes dentro del término de traslado no contestaron la demanda.

Así las cosas, una vez constatada la legalidad del título aportado como base de la ejecución, se procederá en la forma indicada en el inciso 2º del artículo 440 del Código General del Proceso, con las consecuencias correlativas que ello implica.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **ORDENAR** seguir adelante la ejecución en la forma dispuesta en el mandamiento de pago proferido el día 20 de enero del 2022.
2. **DECRETAR** el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados dentro de las presentes actuaciones y de los que posteriormente se llegaren a embargar
3. **AUTORIZAR** la práctica de la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso.
4. **CONDENAR** en costas a la parte ejecutada, con fundamento en la parte final del inciso 2º del artículo 440 ídem. Tásense por Secretaría conforme a las reglas de los artículos 365 y 366 íbidem. Incluyendo en esta como agencias en derecho la suma de \$ 1.160.000,00 M/CTE.
5. **NOTIFICAR** la presente providencia conforme al artículo 295 del Código General del Proceso.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **862a07597490f33e6d340f02e844bd0da4bce904df4af39e96c12ef875e9128a**

Documento generado en 24/05/2022 05:09:59 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210105400**

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a retirar y tramita el oficio No. 0251, con el fin de materializar la medida cautelar decretada, el cual ya obra en el expediente.

En el evento de ya haber sido retirado, proceda la parte activa a demostrar el trámite impuesto al mismo.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60698938f1c7dea7d88391fada9fe68ec8335d6fca4fa323b27e0c6eabe866f4**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210106200

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS**
6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fe4e246a98e2e80c6f0e14861a741ae6d7616a17e295db9d56a158d1c508243**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:04 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210106300

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá programar cita para retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS**
6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c21bbeadc16bcb0bc8466c0c8af64df1a2a20679420c76838650fd2796d39735**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210107900

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **NO TENER** en cuenta la notificación efectuada al demandado JOSÉ ALEJANDRO AYALA CAMPOS, como quiera que la parte activa no dio cumplimiento a lo requerido en auto de fecha 24 de marzo del 2022.

**Se le reitera al profesional que dentro del sistema de utiliza el despacho “en línea” NO ES POSIBLE REALIZAR LA ACCIÓN QUE EXPLICA, por ello se le requiere para que aporte los anexos.**

2. **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de este proveído, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 13 de enero del 2022, esto es, realizar la notificación del demandado en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito (artículo 317 del CGP).
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **376c1ca9208c842985f28b44726af1f20690d1c1b7ffbd08500119b7ca1b8c15**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210108900

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente para los efectos pertinentes las constancias de los citatorios enviados a los demandados FÉLIX MANUEL MALARIAGA ARIAS y ALEXANDER GARCÉS GUERRA con **RESULTADO NEGATIVO**, los cuales indicaron: “DESCONOCIDO / DESTINATARIO DESCONOCIDO” y “DIRECCIÓN ERRADA / DIRECCIÓN NO EXISTE”
2. **AGREGAR** al expediente el envío del citatorio efectuado al demandado FÉLIX MANUEL MALARIAGA ARIAS con **RESULTADO POSITIVO**, el cual indicó: “EL DESTINATARIO VIVE O LABORA EN ESTE LUGAR” (documento 005 folio 5 y 6)
3. **NO TENER EN CUENTA** el citatorio efectuado al demandado FÉLIX MANUEL MALARIAGA ARIAS visible en el documento 005 Folio 3 y 4, toda vez que el extremo activo indicó erróneamente el término para comparecer al juzgado, esto es de diez (10) días.
4. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso al demandado FÉLIX MANUEL MALARIAGA ARIAS conforme el artículo 292 del CGP.
5. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a notificar al demandado ALEXANDER GARCÉS GUERRA en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.
6. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6b2f50fa2a8b7f4118a2c0a980f4927765bcd282d8c0facf374d8ec5b7bc79a**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120210108900**

en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a retirar y tramita el oficio No. 0223, con el fin de materializar la medida cautelar decretada, el cual ya obra en el expediente.

En el evento de ya haber sido retirado, proceda la parte activa a demostrar el trámite impuesto al mismo.

2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d196f77b929f8f1eadd5c3943ada7f1c8a100c9239c33c93b64c2b42588f59fd**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:09 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Ref: 25269400300120210109900

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 9 Fl. 1	\$ 617.000,00
NOTIFICACIONES	Doc. 6 Fl. 5	\$ 15.000,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 632.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro (24) de mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120210109900

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE**:

- 1. APROBAR** la **LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a realizar la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso y acorde con lo ordenado en el numeral 3º del auto de fecha 5 de mayo del 2022.

Lo anterior, dentro término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P.)

- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d9f98221d979da7c43e36fa3f6ec2a3d667136f1f4f31c7e50f8be0c07cc16ed**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:10 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220001300**

Procede el Despacho a resolver el recurso de reposición y en subsidio de apelación interpuesto por el apoderado judicial de la parte demandante contra el auto de fecha 27 de enero del 2022, el cual dispuso lo siguiente:

**RESUELVE:**

1. **NEGAR** el mandamiento de pago.
2. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
3. Para efectos de estadística, **descárguese** de la actividad del Juzgado, dejándose las constancias respectivas. - Artículo 122 del Código General del Proceso.

**ANTECEDENTES**

La decisión indicada fue reprochada por el apoderado de la parte activa quién indicó que la obligación objeto de ejecución es claramente exigible, en virtud de lo facultado en la cláusula aceleratoria de pago, acordada por las partes contratantes en la cláusula decima (10ª) de la escritura pública N. 962 del 01 de julio del 2021.

De igual forma aseguró que esa circunstancia se puso en conocimiento en el hecho 5º de la demanda, por lo que afirmó que es procedente que se libre mandamiento de pago atendiendo que la obligación económica que se ejecuta es clara, expresa y actualmente exigible.

Aunado a ello, explicó que la obligación contenida en la escritura pública N. 0962 del 2021 es una obligación claramente exigible y al respecto citó la sentencia C-664 del 2000 relacionado con la cláusula aceleratoria.

Afirmó que ante el incumplimiento del deudor y a pesar de no haberse cumplido el plazo de un año, el demandante aceleró los plazos e hizo exigible la obligación con base en la cláusula indicada *“inmersa en el instrumento público que contiene el gravamen hipotecario y que faculta al acreedor a dar por vencidos los plazos ante el incumplimiento del deudor”*.

Por lo anterior, solicitó revocar el auto de fecha 27 de enero del 2022 y en su lugar librar mandamiento de pago y en caso de no reponerse conceder el recurso de apelación.

**CONSIDERACIONES**

El recurso de reposición tiene como finalidad que el mismo Funcionario Judicial que profirió la decisión objeto de impugnación, la revise, con el fin, si es del caso, de corregir aquellos errores que podrían ameritar revocación total o parcial de la providencia.

En el caso concreto, el auto será revocado en su totalidad con base en el parágrafo de la cláusula séptimo de la Escritura Pública N. 0962 del 2021 de la Notaria Primera del Círculo de Facatativá, el cual estableció que el deudor pagará al acreedor un interés mensual anticipado sobre el capital mutuado del 3%, durante el plazo pactado, esto es, un año, de modo que ante el presunto incumplimiento aquí informado, del demandado en una cualquiera de esas mensualidades, habría lugar

a acelerar el crédito total, en los términos de la cláusula 10 de la mentada escritura pública.

Finalmente, se informa que el recurso de alzada no es procedente teniendo en cuenta que el proceso de es mínima cuantía y en todo caso, en atención a la prosperidad del recurso horizontal.

### **DECISIÓN**

Acorde con todo lo expuesto, el Juzgado Civil Municipal de Facatativá - Cundinamarca, **DISPONE**:

**REVOCAR** el auto de fecha 27 de enero del 2022.

En su lugar:

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL** de **MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **CRISTÓBAL RINCÓN MENDIVELSO** en contra de **DANIEL ANTONIO SIERRA PULIDO** por las siguientes sumas de dinero, con base en la Escritura Pública N. 962 del 1 de julio del 2021 de la NOTARIA PRIMERA DEL CÍRCULO DE FACATATIVÁ:
  - 1.1. \$ 15.000.000,<sup>00</sup> correspondiente al valor acelerado de la obligación adeudada.
  - 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital a la tasa máxima legal permitida, teniendo en cuenta la fluctuación conforme a la certificación expedida por la Superintendencia Financiera, desde el 2 de julio de 2021, hasta que se verifique su pago total.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria 156 – 135700 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá para lo de su competencia.
  - 4.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá proceder a retirarlo personalmente para realizar su respectivo trámite.
5. **EXHORTAR** al demandante para que en su condición de tenedor del título ejecutivo objeto de este proceso, procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular. Así mismo, aporte físicamente el original de la Escritura Pública de Hipoteca cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
6. **ORDENAR** a la parte ejecutada a pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

8. **RECONOCER** personería al abogado DILMER ANDERSÓN LÓPEZ SANABRIA como apoderado judicial del demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **384353875f1e9b653f43c8d52a5e8c467fcb23c22506119fa09e84000af4dfe2**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:13 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Ref: 25269400300120220002900

Se procede a practicar la liquidación de costas en el presente proceso, según lo ordenado por el Despacho en auto que precede:

DESCRIPCIÓN	FOLIOS	VALOR
AGENCIAS EN DERECHO	Doc. 6 Fl. 1	\$ 1.091.000,00
NOTIFICACIONES		\$ 0,00
POLIZA JUDICIAL		\$ 0,00
PAGO HONORARIOS SECUESTRE		\$ 0,00
PUBLICACIONES REMATE		\$ 0,00
INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR		\$ 0,00
HONORARIOS PERITO		\$ 0,00
OTROS		\$ 0,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 1.091.000,00</b>

INFORME SECRETARIAL: Hoy veinticuatro de Mayo de 2022, ingresa el proceso al Despacho con la presente liquidación de costas, para proveer,

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**SECRETARIA**

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220002900

Vista la liquidación de costas efectuada por secretaria, el Despacho **DISPONE:**

- 1. APROBAR la LIQUIDACIÓN DE COSTAS** efectuada por la secretaria del despacho, como quiera que se encuentra ajustada a derecho, de conformidad con lo establecido en el artículo 366 del Código General del Proceso.
- 2. REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a realizar la liquidación del crédito conforme lo dispone el artículo 446 del Código General del Proceso y acorde con lo ordenado en el numeral 3º del auto de fecha 28 de abril del 2022.

Lo anterior, dentro término de treinta (30) días siguientes a la notificación de esta providencia en el estado electrónico, so pena de declarar terminado el proceso por desistimiento tácito (Artículo 317 del C.G.P.)

- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1d49aeacae273f5317dde786cc010a4224ad28f2a1e2d6d3f8d43502cfe41e02**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220003100

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto. De existir embargo de remanentes por Secretaría póngase a disposición como corresponda
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
  - 3.1. **REQUERIR** a la parte activa para que proceda a entregar los documentos que hayan servido de título ejecutivo a favor de la **parte demandada**.
4. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
5. **SIN CONDENA EN COSTAS**
6. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
7. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a32a6a35998efc94f9659c97c5040db630d9e095f46adb8b4c1d39a71c85012**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:20 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220003700**

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **PRECISAR** a las partes que el proceso notificado el día 29 de abril de 2022 en el estado N° 17 que se encuentra en la casilla 196, mediante el cual se dispuso “*ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN, DECRETA AVALUO Y POSTERIOR REMATE Y AUTORIZA LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO, CONDENA EN COSTAS*” corresponde al **EJECUTIVO SINGULAR** Rad N° **0037- 2022** a favor de la SCOTIABANK COLPATRIA en contra de ALFONSO RODRIGUEZ RUIZ y no como quedó relacionado en el listado del precitado estado, pues hubo un error en los nombres de las partes y el número de radicado.
2. **ORDENAR** que por secretaría proceda con la notificación en debida forma del proveído mencionado en este estado N° 23 de fecha 25 de mayo del 2022, para los fines pertinentes.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas



**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **afd24beca8c70771c2abc4c906f641e1ec9676de480d321e2c3183e4b9aeb9a**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220004100**

En virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **PRECISAR** a las partes que el proceso notificado el día 29 de abril de 2022 en el estado N° 17 que se encuentra en la casilla 195, mediante el cual se dispuso “*AGREGA Y PONE EN CONOCIMIENTO RESPUESTA EMITIDA POR EL BANCO CAJA SOCIAL, ORDENA OFICIAR*” corresponde a **EJECUTIVO SINGULAR** Rad N° **0041- 2022** a favor de la FUNDACION DE LA MUJER COLOMBIA S.A., en contra de MARIA ANTONIA ROJAS USECHE y no como quedó relacionado en el listado del precitado estado, pues hubo un error en los nombres de las partes y el número de radicado.
2. **ORDENAR** que por secretaría proceda con la notificación en debida forma del proveído mencionado en este estado N° 23 de fecha 25 de mayo del 2022, para los fines pertinentes.
3. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez



**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9fb614d103510cfaacb46842b7c85bbc7af6c8fd276fd06e6e4274f5d5c78641**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220005100

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

- AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por las siguientes entidades bancarias, las cuales informaron:

**BANCOLOMBIA**

DEMANDADO	PRODUCTO AFECTADO TERMINADO EN	OBSERVACIONES
FILADELFO LEON OLAYA 3159004	Cuenta Ahorros - - 3166	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.
	Cuenta Ahorros - - 6647	La medida de embargo fue registrada, pero la cuenta se encuentra bajo límite de inembargabilidad. Tan pronto ingresen recursos que superen este monto, éstos serán consignados a favor de su despacho.

**BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**

En respuesta al oficio en asunto, de manera atenta informamos que, revisada la base de datos de clientes del Banco Agrario de Colombia, correspondiente a los productos de cuentas de ahorro, cuentas corrientes, y CDT, con el (los) número(s) de identificación indicado(s) en su solicitud, la(s) persona(s) y/o entidad(es) relacionada(s) a continuación, poseen vínculos con los productos antes mencionados, por tanto con fecha 18 de Abril de 2022 se materializó la orden de embargo así:

DEMANDADO	ID	No.RESOL./EXPEDIENTE	LIMITE MEDIDA	VALOR DEBITADO
LEON OLAYA FILADELFO	3159004	00000000000000000512022	4,000,000.00	0.00

El anterior embargo no genero título judicial, debido a que el demandado no cuenta con recursos, en la medida que la cuenta disponga de ellos se estará generando títulos a favor de esa Entidad.  
De corresponder el embargo sobre un producto específico, diferente a los antes citados, agradecemos indicarlo puntualmente y de esta manera se informará el trámite especial a realizar.

- ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **88316bd52d89bfe3f876beef495539e04c67177aebd9b8268f3e331da0de2bf5**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220005100**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de este proveído, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 10 de febrero del 2022, esto es, realizar la notificación del demandado en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito (artículo 317 del CGP).
2. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Código de verificación: **c826727785d11c39119a5eff42604c8cde60deb8fc826720af40bdfad10c45e2**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:25 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220006500

Visto el escrito que precede, y en virtud al curso procesal el Despacho **DISPONE**:

1. **TENER** en cuenta para todos los efectos procesales que la demandada LESLY JULIETH STEPANNY MARTÍNEZ ÁVILA se encuentra notificada personalmente del mandamiento de pago proferido el día 10 de febrero del 2022, en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, quien dentro del término de traslado no contestó la demanda.
2. **REQUERIR** a la parte actora para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ y el pago de los emolumentos requeridos.
3. **TENER** en cuenta la persona autorizada en el memorial visible en el documento 006, como dependiente judicial de la apoderada de la parte demandante, quien deberá acreditar que reúne las exigencias del artículo 123 del Código General del Proceso
4. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

NOTIFÍQUESE,



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a445411435df9e469ee0810df7593b08de6e4ea5fbb93029b1f4e8e9989e8e2c**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220007000

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **AGREGAR** al expediente el envío del citatorio efectuado al demandado FRANK EDWIN RODRÍGUEZ TORRES con **RESULTADO POSITIVO**, el cual indicó: "EFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)"
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso al demandado conforme el artículo 292 del CGP.
3. **REQUERIR** a la parte actora para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ y el pago de los emolumentos requeridos.
4. **ADVERTIR** a la parte interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **91ea8c5d861a96a2859f9b6fb5f2595aa52ef1642925e3efa6d4bf13be2601c7**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:28 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220007900

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto.
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **INFORMAR** que a la fecha de la providencia no hay petición de remanentes dentro del presente asunto.
4. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS**
7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
8. **TENER** en cuenta la persona autorizada en el memorial allegado el 11 de mayo del 2022, como dependiente judicial del apoderado de la parte demandante, quien deberá acreditar que reúnen las exigencias del artículo 123 del Código General del Proceso.
9. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria



Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b53100e8397248a6c95bbb5351f591577d6aa150021c2e24bfec0142710b85aa**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:30 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220008500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

- AGREGAR** y poner en conocimiento las respuestas emitidas por las siguientes entidades bancarias, las cuales informaron:

**BANCO DE BOGOTÁ**

Número Identificación demandado	Nombre demandado	Número Proceso	Producto y Valor debitado o congelado	Estado de la medida cautelar
1070954076	BARRAGAN VEGA JUAN CARLOS	20220008500	AH 237388384 \$0	El Banco de Bogotá ha tomado atenta nota de la medida cautelar de embargo. Una vez las cuentas del cliente presenten aumento de saldos, se procederá a trasladar los recursos disponibles de acuerdo con el turno de aplicación, en cumplimiento del oficio de embargo y la ley.

**DAVIVIENDA**

La(s) persona(s) relacionada(s) a continuación presenta(n) vínculos con nuestra Entidad:

NOMBRE	NIT
JUAN BARRAGAN VEGA	1070954076

Por lo anterior la medida de embargo ha sido registrada respetando los límites de inembargabilidad establecidos..

- ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
**Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **773bb4b8bba63aff6d77871860452115fe2b35a0bcd573e425be6917a0dd2b**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:31 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220008500**

Visto el escrito que antecede y en virtud del estado procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que dentro del término de treinta (30) días contados a partir de la notificación de este proveído, proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en auto que libró mandamiento de pago el día 17 de febrero del 2022, esto es, realizar la notificación del demandado en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP, so pena de decretar la terminación del proceso por desistimiento tácito (artículo 317 del CGP).
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **90f89aa5f1b1d7fd3d91f366226ace21de6ccd6d2ddab66963a424a04ce1bf53**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:32 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220009900**

Visto el escrito que precede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **AGREGAR** al expediente el envío del citatorio efectuado a la demandada JHERALDIN CONTRERAS VARGAS con **RESULTADO POSITIVO**, el cual indicó: “EFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)”.
2. **EXHORTAR** a la activa para que adelante el trámite de la notificación por aviso a la demandada conforme el artículo 292 del CGP.
3. **REQUERIR** a la parte actora para que proceda a demostrar el trámite impuesto al oficio dirigido a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FACATATIVÁ y el pago de los emolumentos requeridos.
4. **ADVERTIR** al interesado que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **807e723dc5b763d5d0f4591cb310348ce68491cd20e9cb93849f23c6e8a97440**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

Ref: 25269400300120220018200

Visto el escrito que antecede y en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **DECRETAR** la terminación del proceso de la referencia por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA**.
2. **DECRETAR** el levantamiento de las medidas cautelares ejecutadas con ocasión al presente asunto.
  - 2.1. **ADVERTIR** al interesado que una vez se elabore el oficio (lo que podrá monitorear a través de la baranda virtual), deberá retirar el documento original antes ordenado y proceder a su respectivo trámite.
3. **INFORMAR** que a la fecha de la providencia no hay petición de remanentes dentro del presente asunto.
4. **ADVERTIR** que no habrá lugar a la entrega de documentos por parte de este Juzgado, como quiera que la demanda fue presentada de manera electrónica. En todo caso Secretaría deje las anotaciones pertinentes al respecto.
5. **NOTIFICAR** esta decisión a las partes por estado electrónico en la página web de la Rama Judicial en el sitio autorizado para este despacho.
6. **SIN CONDENA EN COSTAS**
7. **ARCHIVAR** el expediente, descárguese de la actividad de este Juzgado para efectos de la estadística dejándose las constancias de rigor (Artículo 122 C.G.P.)
8. **ADVERTIR** a la interesada que podrá conocer las piezas procesales que requiera u obtener atención personalizada conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43fae75ea4586536216b649ef9cf4b9157731b720621c1be3fa0976ba040f080**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:36 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220023000**

Visto el escrito que antecede, en virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

- 1. NO TENER EN CUENTA** el citatorio efectuado al demandado SANTIAGO ALEJANDRO RUIZ ZAMUDIO, toda vez que el extremo activo no aportó el respectivo certificado de la empresa de servicio postal o correo electrónico que indique que el iniciador recepcionó acuse de recibido o que el mensaje remitido arribó al correo del destinatario, en qué fecha lo hizo y/o se pueda constatar por otro medio el acceso del destinatario al mensaje de datos.
- 2. REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a notificar a la parte demandada en la forma prevista en el artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y/o los artículos 291 y 292 del CGP.
- 3. ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

<p><b>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA</b></p> <p>El presente auto, se notificó por estado electrónico No. <b>023</b> publicado en el portal web de la Rama Judicial. <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85">https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85</a></p> <p><b>Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.</b></p> <p><b>ANGIE JULIETH MEDINA AYALA</b> Secretaria</p>
---

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5f4b4868bfaaad0063db801b5015f3613e59ad76cd576169f72972553f1ea433**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVA**  
Carrera 3 N° 6 – 89 Piso 2  
jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co

Facatativá, veinticuatro (24) de mayo de dos mil veintidós (2022)

**Ref: 25269400300120220023000**

En virtud del curso procesal, el Despacho **DISPONE**:

1. **REQUERIR** a la parte interesada para que proceda a retirar del despacho y tramitar el oficio N. 1479 con el fin de efectivizar la medida cautelar decretada.
2. **ADVERTIR** a los interesados que podrán conocer las piezas procesales que requieran u obtener atención personalizada, conectándose a través de la baranda virtual habilitada en el micro-sitio de este Juzgado en los horarios allí dispuestos

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Cpr

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico No. **023** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

**Hoy 25 de mayo de 2022, siendo las 8:00 a.m.**

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **11db63d6a8a454d5c7b3cd6cf78db5f321e8603bb662187bd1d9ae939beb5baf**

Documento generado en 24/05/2022 05:10:39 PM



Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

