

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220016600**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO POPULAR S.A.** en contra de **FREDY AUGUSTO ROJAS SOTELO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35003220000043**

- 1.1. **\$13.184.958,00 M/Cte.**, correspondiente al capital de las cuotas causadas y no pagadas entre los meses de febrero de 2020 a febrero de 2022.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas causadas y no pagadas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. **\$16.580.095,00 M/Cte.**, correspondiente al capital acelerado.
- 1.4. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 02 de marzo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b7fbcca342699057928e4c5966dc856395051df005a5ddedebb28dc651ea56c4**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:24 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220016700**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO W S.A.** en contra de **LILIANA MATILDE RUUBIO CABRA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 049PG1600040**

- 1.1. **\$15.548.943,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 19 de junio de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JORGE HERNANDO CONTRERAS TORRES** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder de sustitución allegado por SYNERJOY BPO S.A.S.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**



**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7c34912b5799492a81a67144ec098c258dd3c36c33f1601d77bae05c7be5f6a0**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:26 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220016800**

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTE** certificado de tradición y libertad del predio de mayor extensión objeto de demanda, con fecha de expedición no mayor a 30 días calendario.
  - 1.2. **APORTE** avalúo catastral del predio objeto de usucapión, actualizado por el año en curso.
  - 1.3. **DIRIJA** la demanda contra todas las personas inscritas como propietarias del predio de mayor extensión.
  - 1.4. **ESPECIFIQUE** en las pretensiones, el predio de menor extensión del que se pretende la usucapión, por sus linderos, extensión de los mismos, y el área total.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).
3. **RECONOCER** personería al abogado BRIAN GÓMEZ RODRÍGUEZ para actuar en representación de la demandante MARÍA SOCORRO GUEVARA DE GÓMEZ en los términos y para los efectos del poder anexo a la demanda.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff95abbde6648443d43b87a375052e1a735fc0a374c6b5bec2a1795e67057699**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:27 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220016900**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DE OCCIDENTE** en contra de **JUAN DANIEL LÓPEZ LESMES** por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1. **\$65.310.304,00 M/Cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré objeto de ejecución.
  - 1.2. **\$2.759.297,00 M/Cte.**, por concepto de intereses de plazo calculados entre el 24 de septiembre de 2021 al 22 de febrero de 2022.
  - 1.3. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 23 de febrero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **SANDRA LIZZETH JAIMES JIMÉNEZ** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.



**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3eb66ed1777017d3715846c25a823d71c2731d9cf3882ebb7e1abd8aa4aa6e58**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017000**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DE OCCIDENTE** en contra de **DEILER GIOVANY GONZÁLEZ RONDÓN** por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1. **\$28.473.576,00 M/Cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré objeto de ejecución.
  - 1.2. **\$1.093.715,00 M/Cte.**, por concepto de intereses de plazo calculados entre el 14 de diciembre de 2021 al 22 de febrero de 2022.
  - 1.3. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 23 de febrero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **SANDRA LIZZETH JAIMES JIMÉNEZ** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.



**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **407d6e6021b129bf719acad4532c3a3f8f7719bfc7019aef07f6aa72534913f**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:29 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017100**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO POPULAR S.A.** en contra de **JUAN JOSÉ PÉREZ ORTEGA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 35003470003773**

- 1.1. **\$8.507.883,00 M/Cte.**, correspondiente al capital de las cuotas causadas y no pagadas entre los meses de junio de 2019 a marzo de 2022.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas causadas y no pagadas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. **\$21.100.021,00 M/Cte.**, por concepto de intereses de plazo de las cuotas causadas y no pagadas antes referidas.
- 1.4. **\$25.162.955,00 M/Cte.**, correspondiente al capital acelerado.
- 1.5. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 07 de marzo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería al abogado **RAÚL ARMANDO SUÁREZ RODRÍGUEZ** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **22c5102322b97f93aba4f5d6f4df7ed82c4b49b6727c74397a9488d9e46f914a**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017200**

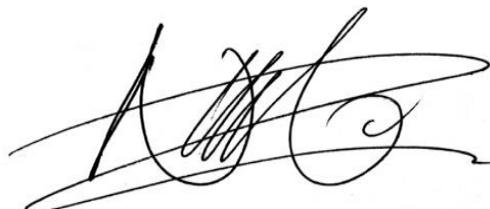
Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **FUNDACIÓN DELAMUJER COLOMBIA S.A.S.** en contra de **LUZ MERCEDES TORRES CONTRERAS** y **LUZ MARINA CONTRERAS DE TORRES** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 619160208598**

- 1.1. **\$3.107.025,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 04 de marzo de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. **\$678.898,00 M/Cte.**, por concepto de intereses de plazo.
- 1.4. **\$128.140,00 M/Cte.**, por concepto de honorarios y comisiones.
- 1.5. **\$6.659,00 M/Cte.**, por concepto de póliza de seguro.
- 1.6. **\$621.405,00 M/Cte.**, por concepto de gastos de cobranza.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **YURLEY VARGAS MENDOZA** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3fd2066766f13b83822e358bd9befc5f885a9d8f6690677c8883a0cf118c1e7b**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:33 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017300**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO PICHINCHA S.A.** en contra de **WILMAR ENRIQUE HURTADO MOLINA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 3292653**

- 1.1. **\$27.068.726,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 06 de noviembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería al abogado **RAMIRO FERNANDO PICANCHIQUE MORENO** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa95d6b4c766d9b0bf876cd1bf9957bcea1880f5515dcbbf41ac0e93d8ebe8f8**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:34 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017400**

Examinado el contenido de la demanda de sucesión de la referencia, se advierte que este Despacho no es competente para asumir su conocimiento, por las siguientes razones:

Consagra el numeral 12 del artículo 28 del Código General del Proceso, que “en los procesos de sucesión será competente el juez del último domicilio del causante en el territorio nacional...”; lo cual traído a este proceso, se tiene que según la pretensión tercera del escrito demandatorio, el último domicilio de los dos causantes DIOSELINA SUÁREZ DE ACERO (q.e.p.d.) y MISAÉL EDUARDO ACERO PÉREZ(q.e.p.d.), correspondió al municipio de Bojacá Cundinamarca, por lo que será el Juzgado de esa municipalidad, quien tenga la competencia para tramitar el proceso de la referencia.

En mérito de lo razonado, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. **DECLARAR** que este Juzgado no es competente para conocer de la demanda de sucesión de la referencia.
2. **ORDENAR** que por secretaría se remita el presente proceso al Juzgado Promiscuo Municipal de Bocajá Cundinamarca. Previo las constancias pertinentes.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fce1ebb10929f60944b43c57cdc9c0c27fbfa23ad4320e3bea38534bad11534c**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:35 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.:** 25269400300120220017500

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTE** el histórico de las diferentes direcciones que ha podido tener el predio del que se pide la inspección judicial, y que es expedido por la Alcaldía de Facatativá. Lo anterior como quiera que la dirección informada en el libelo genitor no concuerda con la referida en el certificado de tradición y libertad.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).
3. **RECONOCER** personería a la abogada ROSA DEL PILAR VALENCIA VALDERRAMA para actuar en representación del peticionario OSCAR ESTEVEN RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ en los términos y para los efectos del poder anexo a la demanda.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez

**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **729179bb4fab10f3d90b35b0d37e9b447086846b82a1ca893b34ec56ee34f025**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017600**

Visto el informe secretarial que antecede y en virtud al curso procesal, el Despacho **DISPONE:**

1. **DEVOLVER** el presente despacho comisorio al **JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** en consideración a la altísima congestión con la que cuenta esta oficina judicial. Como sustento de lo anterior, se tiene que éste es el único Juzgado Civil Municipal con el que cuenta el municipio –el que vale anotar cuenta con 160.000 habitantes-, que en la actualidad tiene en su haber un poco más de 2.200 procesos de especialidad activos y, ha de gestionar las acciones constitucionales previstas en la ley, según corresponda.
2. **ROGAR** al **JUZGADO DIECISIETE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ**, que de conformidad con lo señalado en el inciso 3° del artículo 38 del Código General del Proceso y la Circular PCSJC17-10 del Consejo Superior de la Judicatura, sin perjuicio de la autonomía judicial prevista en el artículo 230 de la Constitución Política, reconsidere su decisión y proceda a remitir su comisión al Alcalde Municipal de este municipio con el fin que el mismo o un delgado suyo adelante la diligencia de secuestro de los bienes muebles y enseres.

En su defecto, **DELEGAR** a esta funcionaria judicial la facultad de subcomisionar.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5952ae4a6d97747f81fe4381a903945f8b71892a843d391b9d91adde9dcdfa46**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:36 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.:** 25269400300120220017700

De conformidad con el artículo 90 del Código General del proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. **INADMITIR** la presente demanda, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, se subsane en lo siguiente:
  - 1.1. **APORTE** la totalidad de los documentos enunciados como anexos y pruebas documentales, como quiera que no obran: el certificado de contador ingresos; certificado de existencia y representación de MEDIFACA IPS y la constancia del envío de la demanda y anexos a los demandados.
2. **INTEGRAR** la demanda en un solo escrito con la subsanación y recuérdese que los anexos hacen parte integral de la misma. El interesado deberá actuar a través del correo electrónico [jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co).
3. **RECONOCER** personería al abogado GERARDO NELSON MORA RICO para actuar en representación del demandante BERNARDO CORTÉS TORRES en los términos y para los efectos del poder anexo a la demanda.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

Nancy Cristina Guerrero Casallas  
Juez  
Juzgado Municipal

**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e7a3011fc682b86145d7c937ab3f061dddd18feef5809ba991c9797567f27c63**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017800**

Reunidas las exigencias de los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **ÚNICA INSTANCIA** de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **JAIME ALBERTO GONZÁLEZ GARZÓN** en contra de **KAREN VANESSA VILLARRAGA GÓMEZ** y **SUGEY DAYANA VILLARRAGA GÓMEZ**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el proceso **VERBAL SUMARIO** conforme a lo previsto en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando las reglas establecidas en el artículo 384 ibídem.
3. **ADVERTIR** que no se dispone la apertura de la demanda contra la señora **MARISOL CAJICÁ BERNAL**, en virtud a que dicha persona no se obligó con la suscripción del contrato de arrendamiento base de la demanda.
4. **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
6. **PRESTAR** caución por la suma de **\$900.000.º M/cte.**, previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 7 del artículo 384 ídem, en concordancia con el numeral 2 del artículo 590 ídem.
7. **RECONOCER** personería al abogado **EDUARD HERNANDO SÁNCHEZ CAMARGO**, para actuar en representación del demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **206350453c02a1cb471cc48d93af844624e913cd0252bba9b586f16a9d3bb0ae**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:08 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

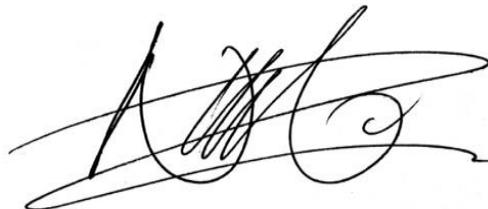
Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220017900**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCO DE OCCIDENTE S.A.** en contra de **CLEMENCIA SÁNCHEZ ZÚÑIGA** por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1. **\$26.251.033,59 M/Cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré objeto de ejecución.
  - 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 23 de febrero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.3. **\$952.322,94 M/Cte.**, por concepto de intereses de plazo.
  - 1.4. **\$81.866,91 M/Cte.**, por concepto de intereses de mora previos al diligenciamiento del pagaré.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería al abogado **JULIAN ZARATE GÓMEZ** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado y que a su vez fue otorgado por COBROACTIVO S.A.S.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**

**Juez**

**Juzgado Municipal**

**Civil 001**

**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **96c92a5a11206e1e8f8d703955cbba8091c7e4069a6ab273dba5516f064272a9**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:09 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220018100**

Reunidas las exigencias del artículo 597-10 del Código General del Proceso, y en virtud al informe secretarial en punto a la imposibilidad de ubicar el proceso hipotecario No. 2009-11100 de ANATOLIO TARAZONA GARCÍA contra HÉCTOR JULIO CONTRERAS ALDANA (q.e.p.d.), el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la solicitud de **LEVANTAMIENTO DE EMBARGO** que pesa sobre la cuota parte del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **156-85375** (anotación Nro. 3), instaurada por **BENITA APONTE TINOCO**, quien acreditó la calidad de cónyuge del señor HÉCTOR JULIO CONTRERAS ALDANA (q.e.p.d.).
2. **TRAMITAR** la solicitud por el procedimiento especial dispuesto en el numeral 10º del artículo 597 del Código General del Proceso.
3. **ORDENAR** el **EMPLAZAMIENTO** de las personas que se crean con derecho a intervenir dentro del trámite de la referencia, para que dentro del término de veinte (20) días contados a partir del día siguiente en que se efectuó la publicación del AVISO en el micrositio de este Juzgado y en la secretaría física del Despacho, puedan intervenir en la presente solicitud y ejercer los derechos que consideren tener.
4. **Secretaría** rinda informe sobre qué actuaciones registra en los libros radicadores o en los medios magnéticos, el proceso adelantado por ANATOLIO TARAZONA GARCÍA contra HÉCTOR JULIO CONTRERAS ALDANA (q.e.p.d.).

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c23aee2c774873fc6c1ecb10ddea06b6091e4424662a86d8e20042d5bc7226b**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:10 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.:** 252694003001**20220018200**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** en contra de **FRANCISCO JAVIER PIÑEROS CASTIBLANCO** por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1. **\$5.119.460,00 M/Cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré suscrito el 12 de diciembre de 2016.
  - 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 05 de noviembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.3. **\$5.291.243,00 0 M/Cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré suscrito el 12 de diciembre de 2016.
  - 1.4. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 05 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  - 1.5. **\$8.469.884,00 0 M/Cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré No. 3720089463.
  - 1.6. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 13 de noviembre de 2021 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.
6. **RECONOCER** personería a la abogada **LISETH TATIANA DUARTE AYALA** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado y que a su vez fue otorgado por **RECUPERACIÓN Y NORMALIZACIÓN INTEGRAL DE CARTERA S.A.S.** en calidad de endosataria para el cobro.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **71b9ff72203c6413000407756485f783a90d5a9eddc453a8168a0e4f2a56fc86**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:11 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220018300**

Reunidas las exigencias de los artículos 82 y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda de **ÚNICA INSTANCIA** de **RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO** instaurado por **JUAN CARLOS AMÉSQUITA MORALES** en contra de **MÓNICA LILIANA CRUZ ACEVEDO**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el proceso **VERBAL SUMARIO** conforme a lo previsto en los artículos 390 y siguientes del Código General del Proceso, y demás preceptos compatibles con dicho procedimiento, respetando las reglas establecidas en el artículo 384 ibídem.
3. **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días.
4. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
5. **PRESTAR** caución por la suma de **\$1.200.000.° M/cte.**, previo a decretar las medidas cautelares solicitadas, ello de conformidad con lo previsto en el numeral 7 del artículo 384 ídem, en concordancia con el numeral 2 del artículo 590 ídem.
6. **REQUERIR** al apoderado de la parte actora, para que informe las circunstancias por las cuales considera que el apartamento ubicado en la Torre 1 del Conjunto Residencial Atalaya del Tunjo se encuentra en estado grave de deterioro. Lo anterior previo a resolver la petición de entrega provisional de que trata el numeral 8° del artículo 384 del C.G.P.
7. **RECONOCER** personería al abogado **JUAN FERNANDO ÁVILA RUIZ**, para actuar en representación del demandante en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **37660aa60cdc23160c365ab0f54fd94f092f598326eb218911a40a947373577a**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220018400**

Visto el escrito que precede, reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **JOSÉ WILSÓN GARCÍA CAMARGO** y **JULIE JOHANNA MEDINA SIERRA** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el Pagaré N° 11445714**

- a. 4.452,2563 UVR** que al 03 de marzo de 2022 equivalen a la suma de \$1.309.852,46 m/cte., correspondientes a las cuotas vencidas y no pagadas en los meses de julio de 2021 a febrero de 2022.
  - b.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada cuota causada y no pagada y hasta que se verifique su pago total.
  - c. 1549,8552 UVR** que al 03 de marzo de 2022 equivale a la suma de \$455.966,95 M/cte., correspondiente a intereses de plazo que debió pagarse con las cuotas vencidas y no pagadas en los meses de julio de 2021 a febrero de 2022.
  - d. 48.304,7221 UVR** que al 03 de marzo de 2022 equivalen a la suma de \$14.211.234,76 m/cte., correspondiente a capital acelerado de la obligación.
  - e.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda esto es, 14 de marzo de 2022 y hasta que se verifique su pago total.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-114691** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá. Por secretaría ofíciase como corresponda; Impóngase al interesado la carga del trámite del citado oficio
  - 4. EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
  - 5. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
  - 6. NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículo 291 y ss del C.G.P.

7. **RECONOCER** personería al abogado JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA para actuar en representación de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido a GESTI S.A.S. por la convocante.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6b1d9074428de846c27d83894accff3d9417addad1bd9ce467931aa09d0908d1**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:12 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220018500**

Reunidas las exigencias del artículo 82 y 186 del Código General del Proceso, tras la subsanación de la solicitud, el Juzgado, **DISPONE:**

- 1. ADMITIR** la solicitud de **INSPECCIÓN JUDICIAL con EXHIBICIÓN DE DOCUMENTOS** como **PRUEBA EXTRAPROCESAL** instaurada por **JAIRO ORLANDO VELÁSQUEZ MUÑOZ; DORA INÉS LADINO MORALES; MYRIAM BELTRÁN MARTÍNEZ; CLARA GLADYS ROMERO DE SEGURA; LIGIA MARÍA ROMERO DE CAMACHO; MARÍA ELVINIA MARTÍNEZ DE MARTÍNEZ; MARÍA INÉS CIPRIAN CIPRIAN; GLADYS BOHÓRQUEZ HERNÁNDEZ; MAGDA EUGENIA RODRÍGUEZ DE BUSTOS; MARÍA DEL TRÁNSITO GÓMEZ GÓMEZ; CLEMENTINA ARÉVALO DE LAGUNA; MARÍA ANGÉLICA DÍAZ DE MARTÍNEZ; DEYSI GARZÓN RODRÍGUEZ; MARTA PATRICIA RONDÓN BALLEEN; MYRIAM TIBQUIRÁ DE CASTAÑEDA; CARMEN OLIMPIA MAYORGA DE ALMADANA; ROSA INÉS RODRÍGUEZ DE CARO; EMILCE ORTIZ ORTIZ y MARÍA ROSALBA ÁNGEL OLAYA** y que deberá atender la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE FACATATIVÁ**.
- 2. CITAR** a la **SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DE FACATATIVÁ** a través de su secretario (a), a la hora de las **10:00 a.m., del día 06 de julio de 2022**, a fin de adelantar la diligencia de **INSPECCIÓN JUDICIAL con EXHIBICIÓN DE DOCUMENTOS** en los términos solicitados por la parte convocante.  
  
**Parágrafo 1.** La comparecencia de la convocada y de la parte solicitante se autoriza por medios virtuales a través de la plataforma teams únicamente desde las cuentas anunciadas en el acápite de notificaciones. Por secretaría se harán las coordinaciones del caso.  
  
**Parágrafo 2.** Se le solicita a la convocada que para la fecha señalada, tenga a disposición en medio electrónico, las pruebas documentales de las que se pide exhibición.
- 3. NOTIFICAR** este proveído personalmente a la Secretaría de Educación de Facatativá, como lo dispone el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss del C.G.P.
- 4. EXPEDIR** las copias auténticas de la actuación con las constancias respectivas de conformidad al artículo 114 ídem, una vez cumplida la diligencia solicitada a costa de la peticionaria.
- 5. RECONOCER** personería al abogado **OSMAN HIPÓLITO ROA SARMIENTO**, como apoderada judicial de la parte solicitante, en los términos y para los fines del poder conferido por **ROA SARMIENTO ABOGADOS ASOCIADOS S.A.S.**

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5ce72a7e17a85e97ab260eafabd0776c938b34a56634f9bc8b0ce8793e824695**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:14 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220018600**

Visto el escrito que precede, reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **CINDY AMAYA CRISTANCHO; WILSON AMAYA LINARES y ÁNGELA ROSA CRISTANCHO RONDÓN** por las siguientes sumas de dinero:
  - 1.1. **\$1.248.582,00 m/cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré No. 3720093934.
  - 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda y se aceleró el crédito, esto es, 16 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique su pago total.
  - 1.1. **\$40.223.015,56 m/cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré No. 3720093932.
  - 1.2. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda y se aceleró el crédito, esto es, 16 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique su pago total.
  - 1.3. **\$1.206.922,77 m/cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré No. 3720093933.
  - 1.4. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda y se aceleró el crédito, esto es, 16 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique su pago total.
  - 1.5. **\$4.084.366,04 m/cte.**, correspondiente al capital incorporado en el pagaré No. 3720093935.
  - 1.6. Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda y se aceleró el crédito, esto es, 16 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique su pago total.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-3575** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
4. **OFICIAR por Secretaría** a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Impóngase al interesado la carga del trámite del citado oficio.
5. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.

6. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
7. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020.
8. **RECONOCER** personería al abogado JHON ALEXANDER RIAÑO GUZMÁN para actuar en representación de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido por ALIANSA SGP S.A.S.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7d43edaf0baa864f40524fb152bffd60019631f769e5eaec0e4487dee8b41ee6**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:15 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

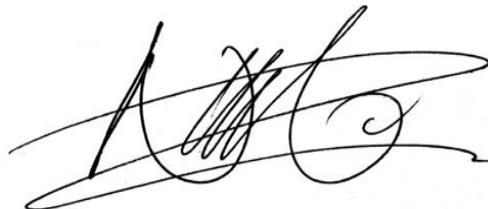
Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.:** 25269400300120220018900

Reunidos los requisitos exigidos por los artículos 82, 480, 488, y siguientes del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR Y DECLARAR** abierta la **SUCESIÓN INTESTADA** del causante **ARIAMIRO CÁRDENAS TRIANA (q. e. p. d.)** y consecuente liquidación de la sociedad conyugal existente entre esta persona y la señora **AMANDA HERNÁNDEZ DE CÁRDENAS (q.e.p.d.)** en los términos del inciso 2° del artículo 487 del C.G.P.
2. **RECONOCER** como heredera del causante a **OSCAR JAVIER CÁRDENAS ZAMORA** como hijo del causante, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.
3. **REQUERIR** a los señores **ARIAMIRO CÁRDENAS HERNÁNDEZ, FRANCIA EDITH CÁRDENAS HERNÁNDEZ, XIOMARA CÁRDENAS HERNÁNDEZ, ALEJANDRO CÁRDENAS HERNÁNDEZ, ANDRÉS CÁRDENAS HERNÁNDEZ (q.e.p.d.), VIVIANA CÁRDENAS ZAMORA y ARIAMIRO CÁRDENAS ZAMORA** como hijos del causante, para que informen y declaren dentro del término de veinte (20) días, si aceptan o repudian la herencia de **ARIAMIRO CÁRDENAS TRIANA (q. e. p. d.)**, ello de conformidad a lo dispuesto en el artículo 492 del Código General del Proceso y previa demostración del vínculo de consanguinidad con la causante.
4. **ADVERTIR** que los señores **ARIAMIRO CÁRDENAS HERNÁNDEZ, FRANCIA EDITH CÁRDENAS HERNÁNDEZ, XIOMARA CÁRDENAS HERNÁNDEZ, ALEJANDRO CÁRDENAS HERNÁNDEZ, ANDRÉS CÁRDENAS HERNÁNDEZ (q.e.p.d.), VIVIANA CÁRDENAS ZAMORA y ARIAMIRO CÁRDENAS ZAMORA** deberán acreditar la calidad de hijos del causante.
5. **EMPLAZAR** a los herederos indeterminados y las demás personas que se crean con derecho a intervenir en el presente proceso sucesorio. Secretaría proceda a incluir la información en el registro nacional de personas emplazadas, de conformidad con el artículo 108 del *ejúsdem*, en concordancia a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.
6. **SECRETARÍA** proceda a dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 8 del acuerdo PSAA 10118 de 2014 del Consejo Superior de la Judicatura, esto es, incluir el presente asunto en el Registro Nacional de Procesos de Sucesión.
7. **REQUERIR** a las partes para que aporten documental idónea que pruebe el vínculo marital entre el causante **ARIAMIRO CÁRDENAS TRIANA (q. e. p. d.)** y consecuente liquidación de la sociedad conyugal existente entre esta persona y la señora **AMANDA HERNÁNDEZ DE CÁRDENAS (q.e.p.d.)**.
8. **OFICIAR** a la **DIAN** informándole la apertura de este proceso de sucesión, lo anterior a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la parte final del inciso primero del artículo 490 *ibídem*, en concordancia con el artículo 844 del Estatuto Tributario. Una vez se surta la diligencia de inventario y avalúos de que trata el artículo 501 del Código General del Proceso, y remítase copia del acta.
9. **RECONOCER** personería al abogado **BRUNO NIÑO VALBUENA** como apoderado judicial de la parte demandante, conforme los fines y términos del poder conferido que obra en el expediente electrónico.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **dbaa703fc95998a45b942f94a64d75f61ebf773ff6bbd9ed181dd705a8932cce**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.:** 252694003001**20220019000**

Visto el escrito que antecede, y reunidas las exigencias del artículo 82 y 406 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda **DIVISORIA** de **MÍNIMA** cuantía instaurado por **JADER MIGUEL CONTRERAS JIMÉNEZ** contra **ÁNGELA ADRIANA HERRERA**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el procedimiento establecido en el Título III Capítulo III artículo 406 y siguientes del Código General del Proceso.
3. **CORRER** traslado a la pasiva por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 409 ibídem.
4. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula No. **156- 120939** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
5. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Impóngase al interesado la carga del trámite del citado oficio.
6. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículo 291 y ss del C.G.P.
7. **RECONOCER** personería a la abogada **BLANCA EMMA TORRES PINILLA**, como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **92a21c34182a535f73477d863793a1a2155467a144a94a7d28e2b37629ee7b54**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:18 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220019100**

Examinado el contenido de la demanda, se advierte que este Despacho no es competente para asumir su conocimiento, por las siguientes razones:

Consagra el numeral 1 del artículo 28 del Código General del Proceso, alusivo a la determinación de la competencia territorial que en tratándose de procesos contenciosos salvo disposición legal en contrario, es competente el Juez del domicilio del demandado; a su turno el numeral 3 del mentado artículo refiere que también será competente el Juez del lugar del cumplimiento de las obligaciones.

En el caso que nos ocupa se observa que el apoderado judicial del extremo activo refirió en la demanda que el domicilio del ejecutado es en el municipio de Madrid; en consecuencia, en el acápite de competencia el togado en uso de su facultad potestativa indicó que era competente el Juzgado Civil Municipal de Madrid, en razón al domicilio del demandado (factor territorial).

Advierte el despacho que si bien la norma citada permite determinar la competencia por el factor territorial en procesos derivados de un negocio jurídico o de títulos ejecutivos, lo que conlleva a una concurrencia de fueros, pues al general basado en el domicilio del demandado, se suma la potestad del actor de tramitar el proceso ante el juez del lugar de cumplimiento de las obligaciones.

Ante este aspecto ha doctrinado la Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil lo siguiente: *“El demandante con fundamento en actos jurídicos de «alcance bilateral o en un título ejecutivo tiene la opción de accionar, ad libitum, en uno u otro lugar, o sea, en el domicilio de la contraparte o donde el pacto objeto de discusión o título de ejecución debía cumplirse; pero, insístase, ello queda, en principio, a la determinación expresa de su promotor» (AC4412, 13 jul. 2016, rad. 2016-01858-00).*(subrayado propio).

Bajo estos parámetros, es procedente identificar entonces que en el presente asunto existe la concurrencia de fueros, pues nótese que el domicilio del demandado está ubicado en el municipio de Madrid, mientras que el cumplimiento de la obligación se pactó en Facatativá. No obstante, se advierte por esta Juzgadora que la parte actora en uso de su facultad optó por el *forum domicilii reus* conforme la manifestación realizada en el acápite de competencia del libelo genitor; lo que además resulta mayor garante del derecho de defensa y contradicción del convocado, al tramitarse la demanda en el Despacho Judicial con jurisdicción territorial en el lugar de su domicilio, pues no en vano, el lugar de domicilio del demandado es la regla general dispuesta en el artículo 28 del C.G.P.

Ante esto, ha de traerse a colación que la Corte Suprema de Justicia, Sala de Casación Civil manifestó: *“la facultad de escogencia del demandante, cuando hay concurrencia de fueros dentro del factor territorial de competencia, vincula al juez elegido para tramitar la demanda correspondiente.”*(AC2421-2017, Radicación n.º 11001-02-03-000-2017-00576-00), en ese sentido para el caso concreto la escogencia del demandante se dio por el lugar del domicilio del demandado, tal como consta en el escrito de demanda, aunado al lugar de radicación de la misma.

Por tanto, de conformidad a la literalidad de la norma citada, este Juzgado declarará su incompetencia para conocer de este asunto y, conforme a lo dispuesto en el artículo 139 ídem, se dispondrá el envío de las actuaciones al superior funcional de ambos, en aras de definir o resolver la situación acaecida.

En mérito de lo razonado, el Juzgado,

### **RESUELVE**

- 1. DECLARAR** que este Juzgado no es competente para conocer de la demanda ejecutiva.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

2. **PROPONER** el **CONFLICTO NEGATIVO DE COMPETENCIA** con el Juzgado Civil Municipal de Madrid Cundinamarca, para lo cual por secretaría y de manera prioritaria remita el expediente electrónico a la Sala Civil – Familia del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca, a fin que se resuelva el conflicto negativo de competencia.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9eb2195fc1b356093d6e4bb9595930593157b0b1823dd7d30ce05dd30e16db7e**  
Documento generado en 30/03/2022 12:03:18 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 252694003001202200196**

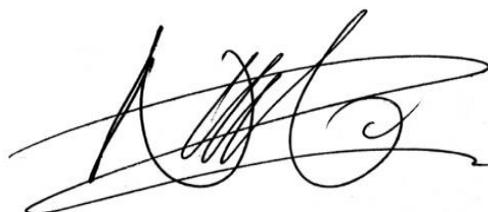
Visto el escrito que precede, reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **MARCELA CAROLINA CUITIVA TENJO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el Pagaré N° 05700450400157169**

- a. 190967,5353 UVR** que al 18 de marzo de 2022 equivalen a la suma de \$56.582.802,21 m/cte., correspondiente a capital acelerado de la obligación.
  - b.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa del 12.75% A.E. máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda esto es, 16 de marzo de 2022 y hasta que se verifique su pago total.
  - c. 2477,1247 UVR** que al 16 de marzo de 2022, equivalen a \$733.960,64 M/cte., por concepto de capital de cuotas causadas y no pagadas en los meses de julio de 2021 a febrero de 2022.
  - d.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa del 12.75% A.E. máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de vencimiento de cada cuota, y hasta que se verifique su pago total.
  - e. \$2.637.739,64** por concepto de intereses de plazo de las cuotas causadas y no pagadas antes referidas.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-125363** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá. Por secretaría ofíciase como corresponda; Impóngase al interesado la carga del trámite del citado oficio
  - 4. EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, asimismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
  - 5. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
  - 6. NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículo 291 y ss del C.G.P.
  - 7. RECONOCER** personería al abogado MILTON DAVID MENDOZA LONDOÑO para actuar en representación de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
**Secretaria**

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e6aad149bb1fdfe7831303ed2c19f8cd9cd2c204281ce20ee6b69d4f186cd665**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220019800**

Reunidas las exigencias del artículo 82 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibidem, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** a favor de **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** en contra de **CARLOS JULIO CORTÉS SOTELO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el pagaré No. 207419324968**

- 1.1. **\$34.091.973,18 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.2. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 08 de febrero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.3. **\$3.256.258,28 M/Cte.**, correspondiente a intereses de plazo.
- 1.4. **\$331.335,34 M/Cte.**, correspondiente a intereses moratorios incorporados en el pagaré.
- 1.5. **\$462.506,47 M/Cte.**, correspondiente a otros conceptos.

**Por el pagaré No. 4546000001636110**

- 1.6. **\$2.125.054,00 M/Cte.**, correspondiente al capital.
- 1.7. Por los intereses moratorios causados sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el 08 de febrero de 2022 y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- 1.8. **\$48.493,00 M/Cte.**, correspondiente a intereses de plazo.
- 1.9. **\$3.449,00 M/Cte.**, correspondiente a intereses moratorios incorporados en el pagaré.
- 1.10. **\$2.990,00 M/Cte.**, correspondiente a otros conceptos.
2. Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
3. **EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
4. **ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
5. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículos 291 y ss. del Código General del Proceso.

6. **RECONOCER** personería a la abogada **FANNY JEANETT GÓMMEZ DÍAZ** para actuar en representación de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder allegado.

**NOTIFÍQUESE (2),**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c25ead161e710a3714df78208f3a5e5a4136ee2eebf19a02ba60fe4c22d417d8**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.: 25269400300120220019900**

Visto el escrito que precede, reunidas las exigencias del artículo 82 y 468 del Código General del Proceso, y toda vez que el título presentado como base de la acción presta mérito ejecutivo, al tenor de lo dispuesto en el artículo 422 Ibídem, el juzgado, **DISPONE:**

- 1. LIBRAR ORDEN DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL DE MENOR CUANTÍA** a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** contra **ENID YOJANA LEAL NAVARRO** por las siguientes sumas de dinero:

**Por el Pagaré N° 35532853**

- a. 2.025,6555 UVR** que al 08 de marzo de 2022 equivalen a la suma de \$597.712,38 m/cte., correspondientes a las cuotas vencidas y no pagadas en los meses de septiembre de 2021 a marzo de 2022.
  - b.** Por los intereses moratorios sobre el capital de cada una de las cuotas vencidas dejadas de pagar a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde el día siguiente a la fecha de vencimiento de cada cuota causada y no pagada y hasta que se verifique su pago total.
  - c. 3.500,9363 UVR** que al 08 de marzo de 2022 equivale a la suma de \$1.033.025,13 M/cte., correspondiente a intereses de plazo que debió pagarse con las cuotas vencidas y no pagadas en los meses de septiembre de 2021 a marzo de 2022.
  - d. 121.960,0646 UVR** que al 08 de marzo de 2022 equivalen a la suma de \$35.986.890,43 m/cte., correspondiente a capital acelerado de la obligación.
  - e.** Por los intereses moratorios sobre dicho capital liquidados a la tasa máxima legal permitida fijada por la Superfinanciera, desde la fecha de la presentación de la demanda esto es, 17 de marzo de 2022 y hasta que se verifique su pago total.
- 2.** Sobre **COSTAS** procesales se resolverá en su debida oportunidad.
  - 3. DECRETAR** el embargo del inmueble hipotecado distinguido con el número de matrícula inmobiliaria **156-139793** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá. Por secretaría ofíciase como corresponda; Impóngase al interesado la carga del trámite del citado oficio
  - 4. EXHORTAR** a la parte demandante para que en su condición de tenedor del título valor objeto de este proceso, **procure su conservación y se abstenga de ponerlo a circular**, así mismo, aporte físicamente el original del precitado título cuando el despacho así lo disponga, en caso de resultar necesario.
  - 5. ORDENAR** a la parte ejecutada pagar las obligaciones referidas dentro del término de cinco (5) días, con la advertencia que cuenta con diez (10) días para proponer excepciones, ambos términos contados a partir del día siguiente de la notificación de esta providencia.
  - 6. NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículo 291 y ss del C.G.P.



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**  
**jcmpalfac@cendoj.ramajudicial.gov.co**

7. **RECONOCER** personería al abogado JOSÉ IVÁN SUÁREZ ESCAMILLA para actuar en representación de la demandante, en los términos y para los fines del poder conferido a GESTI S.A.S. por la convocante.

**NOTIFÍQUESE,**

**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
Juez  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Facatativa - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c4433dcff213a3f961b452e044e7cf762a3e502455cca80a853928ddbb68ee5b**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Facatativá, treinta (30) de marzo de dos mil veintidós (2022)

**Ref.:** 252694003001**20220020000**

Visto el escrito que antecede, y reunidas las exigencias del artículo 82 y 406 del Código General del Proceso, el Juzgado, **DISPONE:**

1. **ADMITIR** la demanda **DIVISORIA** de **MÍNIMA** cuantía instaurado por **LIGIA GARZÓN BAUTISTA** contra **LEONIDAS RICO RODRÍGUEZ**.
2. **TRAMITAR** la demanda por el procedimiento establecido en el Título III Capítulo III artículo 406 y siguientes del Código General del Proceso.
3. **CORRER** traslado a la pasiva por el término de diez (10) días de conformidad con el artículo 409 ibídem.
4. **ORDENAR** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula No. **156- 109014** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.
5. **OFICIAR** por Secretaría a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá, para lo de su competencia. Impóngase al interesado la carga del trámite del citado oficio.
6. **NOTIFICAR** al extremo pasivo en la forma prevista en el Decreto 806 de 2020 y/o artículo 291 y ss del C.G.P.
7. **RECONOCER** personería al abogado **EDUARD HERNANDO SÁNCHEZ CAMARGO**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los fines del poder especial conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**NANCY CRISTINA GUERRERO CASALLAS**  
Jueza

Ng

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE FACATATIVÁ**

El presente auto, se notificó por estado electrónico **No. 013** publicado en el portal web de la Rama Judicial.

<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-civil-municipal-de-facatativa/85>

Hoy **31 de marzo de 2022**, siendo las 8:00 a.m.

**ANGIE JULIETH MEDINA AYALA**  
Secretaria

Firmado Por:

**Nancy Cristina Guerrero Casallas**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Facatativa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9aaed468b39378030c904e35db53ea5e21cecb19c427c2e3fe8a1ed4565d7536**

Documento generado en 30/03/2022 12:03:23 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**