



**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO, RADICACIÓN Y PARTES INTERVINIENTES.**

<b>RADICADO</b>	<b>13836318900220170010300</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO CAJA SOCIAL S.A</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>CARLOS JAVIER MOLINA GONZALEZ</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>

**INFORME SECRETARIAL:** Doy cuenta al señor Juez, que en el proceso de la referencia se solicita dar trámite al avalúo y dejar sin efecto el auto de fecha 28 de mayo de 2019 por contener una irregularidad.

Sírvase proveer.

Turbaco, 28 de marzo de 2022.

**DILSON MIGUEL CASTELLON CAICEDO**  
**Secretario**



**I. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO, RADICACIÓN Y PARTES INTERVINIENTES.**

<b>RADICADO</b>	<b>13836318900220170010300</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>BANCO CAJA SOCIAL S.A</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>CARLOS JAVIER MOLINA GONZALEZ</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TURBACO. TURBACO-BOLIVAR, VEINTIOCHO (28) DE MARZO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022).**

Visto el informe de secretarial que antecede y luego de revisado el expediente, se percata el despacho que por auto de fecha 28 de mayo de 2019, se decidió no dar trámite al avalúo presentado por el apoderado del demandante con fundamento en que no se había allegado al proceso el despacho comisorio donde constara el secuestro del inmueble, requisito sine qua nom para que se proceda a avaluar el inmueble embragado.

Pues bien, observa el despacho que en el mencionado auto consta una irregularidad pues conforme al expediente físico hoy digitalizado (folio 104) por auto de fecha 19 de julio de 2018 se agregó el despacho comisorio No. 004 de fecha 2 de mayo de 2018 donde consta la diligencia de secuestro del inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria No. 060-260800, por lo que procederá el despacho hacer control de legalidad sobre el auto de fecha 28 de mayo de 2019, a consecuencia de ello se dejará éste sin efectos, y por ende se le imprimirá el trámite respectivo al avalúo presentado por el demandante ( ver folio 110 a 122 del expediente físico hoy digitalizado).

**ARTÍCULO 132. CONTROL DE LEGALIDAD.** *Agotada cada etapa del proceso el juez deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de revisión y casación.*

Conforme a lo anterior el despacho,

**RESUELVE,**

**PRIMERO:** Dejar sin efectos el auto de fecha 28 de mayo de 2019 por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Tal como lo establece el numeral 2º del Art. 444 del C.G.P, córrase traslado por el término de diez (10) días, del avalúo presentado por el apoderado judicial del demandante, para que los interesados presenten sus observaciones.

**TERCERO:** Las notificaciones que no deban hacerse de manera personal se publicarán a través del estado electrónico en el micro sitio de este juzgado en la web de la Rama Judicial que encontraran en el siguiente link: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-civil-del-circuito-de-turbaco-bolivar/80>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**ALFONSO MEZA DE LA OSSA  
JUEZ**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 192  
Firmado Por:**

**Alfonso Meza De La Ossa  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**af81b1ef14c2cd26c8bca3511c9f7f4daa1de10942c1886fa58cdf505fe48767**

Documento generado en 28/03/2022 02:22:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**