



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO. Turbaco – Bolívar, octubre dieciocho (18) de Dos Mil Veintidós (2.022).**

**AUTO INTERLOUCTORIO TERMINACION No. 0582.**

**Tipo de proceso: Ejecutivo para la efectividad de la garantía real hipotecaria  
Demandante/Accionante: BBVA Colombia S.A.  
Demandado/Accionado: Renata Paola Robayo Pineda y Nestor Rafael Rojano  
Pachon Radicación No. 13836310300120210030800**

En atención a la solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora de la obligación al cobro, radicada por el apoderado de la parte demandante, facultado para recibir, por ser procedente, se accederá a la misma.

De este modo al haberse manifestado por el ejecutante que la parte demandada canceló las cuotas que por estar en mora se cobraban en este proceso, se entiende que por voluntad de las partes, encontrándose autorizadas legalmente para ello, se ha restituido el plazo al deudor, razón por la cual resulta factible atender la solicitud de terminación del proceso deprecada.

En mérito de lo expuesto, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR terminado por PAGO DE CUOTAS EN MORA** el presente proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real hipotecaria promovido por BBVA Colombia S.A. contra Renata Paola Robayo Pineda y Nestor Rafael Rojano.

**SEGUNDO: SIN CONDENAR** en costas por no haberse decretado ni practicado medidas cautelares en el presente trámite.

**TERCERO:** Así mismo teniendo en cuenta que el pagaré crédito hipotecario en pesos No. 01589619791377 distinguido con el adhesivo de código de barras M02630011024001589619791377, el pagaré y/o carta de instrucciones distinguido con el adhesivo de código de barras M026300110243801589619791674 que contiene la obligación No. 01589619791674 y la Escritura Pública No. 3668 del 19 de noviembre de 2.018 otorgada ante la de marzo de 2019 otorgada ante la Notaría Séptima del círculo de Cartagena, por la que se constituyó hipoteca abierta sobre el inmueble con FMI No. 060-298100, fueron aportados mediante mensaje de datos y que el original se encuentra en poder del acreedor, no hay lugar a ordenar desglose; no obstante, comoquiera que la obligación sigue vigente, se le requiere a la parte demandante, para que agregue la presente providencia a los aludidos títulos valores.

**CUARTO: ARCHÍVESE** el expediente previas las anotaciones de rigor. Désele salida a través del aplicativo Justicia XXI Web.

**NOTIFIQUESE**

**(firmado electrónicamente)  
ALFONSO MEZA DE LA OSSA  
JUEZ**

MGG

**Firmado Por:**  
**Alfonso Meza De La Ossa**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b6b19fc1ac4a9f9707105b5cfc685fef63dae6a7430dd54577003013fa88f1a8**

Documento generado en 18/10/2022 10:49:42 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**