



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**Radicado No. 138363189001-2015-00333-00**

**AUTO DE SUSTANCIACION No. 075**

**INFORME SECRETARIAL:** Le informo al Señor Juez, que el otrora Juzgado Primero Promiscuo del Circuito de Turbaco Bolívar, con ocasión de lo dispuesto en los acuerdos No. PSCJA20-11652 del 28 de octubre de 2020 del Consejo Superior de la Judicatura, y No. CSJBOA21-46 del 9 de marzo de 2021 expedido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Bolívar, remitió a esta sede judicial el presente Proceso Ejecutivo Hipotecario, radicado bajo el No. 13-836-31-89-001-2015-00333-00, informo además, que el apoderado judicial de la parte demandante, mediante memoriales visibles en los consecutivos 03, 04, y 05 del expediente digitalizado aportó liquidación del crédito, y avalúo catastral del inmueble. Lo anterior, para lo que usted considere proveer.

Turbaco, 10 de febrero de 2023.

**WILLIAM QUINTANA JULIO**  
Citador

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO.** - Turbaco, Bolívar, diez (10) de febrero de dos mil veintitrés (2023).-

**AUTO AVOCA – CORRE TRASLADO AVALUO**  
**REF: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DDO: RICHAEL FLOREZ PEREZ**  
**RAD.: 138363189001-2015-00333-00**

Visto el informe secretarial que antecede, primeramente enteramos a las partes y apoderados, que en virtud de la transformación del Juzgado Segundo Promiscuo del Circuito de Turbaco a Juzgado Primero Civil del Circuito de Turbaco facultado para conocer procesos de la especialidad civil y laboral, ello mediante Acuerdo PCSJA20-11652 del 28 de octubre de 2020, materializado mediante Acuerdo CSJBOA21-46 del 9 de marzo de 2021, se mantiene la competencia en los procesos civiles y laborales que se encontraban radicados tanto en el otrora Juzgado Segundo Promiscuo del Circuito de Turbaco, y se avoca el conocimiento de los procesos de la misma naturaleza que se encontraban en curso en el otrora Juzgado Primero Promiscuo del Circuito de Turbaco Bolívar.

En cuanto a los memoriales de liquidación del crédito, y avalúo que da cuenta el informe secretarial que antecede, se ordenará que del primero de ellos se surta el correspondiente traslado por secretaría y, con relación al avalúo del inmueble embargado y secuestrado dentro del presente proceso, como quiera que el mismo corresponde al avalúo catastral y este data del 19 de noviembre de 2020, se ordenará al memorialista actualizar dicho avalúo a fin de proceder este despacho con lo normado en los numerales 2 y 4 del artículos 444 del C.G.P., por lo que se, **RESUELVE:**

**PRIMERO:** AVOCAR el conocimiento del proceso Ejecutivo Hipotecario adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **RICHAEL FLOREZ PEREZ**, manteniéndose el radicado **No. 138363189001-2015-00333-00.**

**SEGUNDO:** ORDENAR al demandante actualizar el avalúo catastral del inmueble embargado y secuestrado dentro del proceso ejecutivo hipotecario de la referencia por las razones expuestas en la parte motiva del presente auto.

**TERCERO:** Por secretaría procédase al correspondiente traslado de la liquidación del crédito visible en el consecutivo 05 del expediente digitalizado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ALFONSO MEZA DE LA OSSA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Alfonso Meza De La Ossa**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3592ca068112b8cea656c61a5c309ea9556244ad5a44d18fdb6943e4da17829**

Documento generado en 10/02/2023 03:12:32 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**