

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO. Turbaco – Bolívar, marzo dieciséis (16) de dos mil veintitrés (2.023).**

**AUTO INTELOCUTORIO No. 0155.**

**Tipo de proceso: Verbal declarativo de división material  
Demandante/Accionante: Inversiones Sierra Gómez Ltda.  
Demandado/Accionado: Katya María Gutiérrez de Chávez, Ana Josefa Martínez Acevedo, Pedro Daniel Martínez Gómez, Carlos Martínez Sandoval, Rafael Martínez Palencia, José de Jesús Martínez Moreno, Fredy Martínez Mercado y Donicel Martínez Pereira  
Radicación No. 13836318900220150008501**

Se verifica poder conferido por el señor Hernán Darío Sierra Velásquez, en calidad de representante legal de la sociedad demandante Inversiones Sierra Gómez Ltda con Nit No. 811009766-6, a la abogada Valeria García Payan, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1'061.764.374 y T.P. No. 354.541 del CSJ., con el fin de que ejerza la representación de sus intereses dentro del presente asunto.

A su vez, la apoderada judicial solicita el impulso del presente asunto, precisando que reiterada la solicitud de esta casa judicial a la Secretaría de Planeación de María La Baja – Bolívar, sobre el concepto de división sobre el predio objeto de proceso, no conoce respuesta por parte de dicha entidad.

Conforme lo anterior, estimándose que la orden judicial referente al concepto de división, no ha sido atendida por la Secretaría de Planeación de María La Baja – Bolívar, se dispondrá informar de ello al Alcalde Municipal de esa localidad, con el fin que dentro de sus competencias y si lo estima procedente, investigue dicha conducta omisiva.

Tenemos que obra memorial de objeción por error grave a dictamen pericial, presentado en nombre de la señora Yolanda Martínez Zambrano, aspecto sobre el cual se abstendrá el Despacho de disponer trámite, pues conforme fue confirmado por el Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cartagena – Sala Civil Familia en proveído del 28 de junio de 2.022, al presente asunto "...se llamó a quienes, con vista en las pruebas arrimadas, estaban legitimadas para intervenir en él...", no teniendo tal calidad la señora Martínez Zambrano.

Por último, de conformidad al numeral 1 literal a) del Art. 625 del CGP y como viene indicado en audiencia celebrada el 26 de febrero de 2.020, es del caso fijar fecha y hora para la continuación de audiencia con el fin de designar partidor y agotada la ritualidad, dictar sentencia.

En mérito de lo expuesto, el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECONOCER** personería adjetiva a la abogada Valeria García Payan, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1'061.764.374 y T.P. No. 354.541 del CSJ., en representación de la sociedad demandante Inversiones Sierra Gómez Ltda con Nit No. 811009766-6.



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**SEGUNDO: COMUNICAR** el presente auto al Alcalde Municipal de María La Baja – Bolívar, estimándose que la orden judicial referente al concepto de división, solicitado a la Secretaría de Planeación de María La Baja – Bolívar, no fue atendida, con el fin que dentro de sus competencias y si lo estima procedente, investigue dicha conducta omisiva.

**TERCERO: ABSTENERSE** de disponer trámite a la objeción por error grave al avalúo del bien objeto de Litis, según consideraciones anotadas.

**CUARTO: FIJAR** fecha y hora para la continuación de audiencia con el fin de designar partidador y agotada la ritualidad, dictar sentencia, para la que se fija el día 29 de junio de 2.023 a partir de las 09:30 A.M. la cual se realizará de manera virtual, a través del aplicativo Ms Teams, accediéndose a través del siguiente link

[https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting\\_OTg0M2E2MzctN2Q5ZS00NjAxLWJkNzgtOGIzZGUwMGI2ODIz%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2211998bfc-c69d-4123-b625-f52e7ed39625%22%7d](https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_OTg0M2E2MzctN2Q5ZS00NjAxLWJkNzgtOGIzZGUwMGI2ODIz%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%2211998bfc-c69d-4123-b625-f52e7ed39625%22%7d)

**NOTIFIQUESE,**

**(firmado electrónicamente)  
ALFONSO MEZA DE LA OSSA  
JUEZ**

2

**Firmado Por:**  
**Alfonso Meza De La Ossa**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Turbaco - Bolivar**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e037b2d70fa31e426079d29314b6c86de155197ea88c59a273ee46511cd6f5d9**

Documento generado en 16/03/2023 04:03:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**