



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
TURBACO-BOLÍVAR**

**AUTO INTERLOCUTORIO**

Radicado No. 138363103001-2021-00066-00

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO. - Turbaco, Bolívar, Julio siete (07) de dos mil veintiuno (2021).-**

**REF.: PROCESO VERBAL - RESOLUCION DE CONTRATO**

**DTE.: ROSA CARMELA PUELLO GONZÁLEZ y HAROLD YOBAK MARTÍNEZ PUELLO.**

**DDO: SOC. CREER CREA S.A.S. y CARMEN DEL ROSARIO HERNANDEZ HERRRERA.**

**RDO: 13-836-31-03-001-2021-00066-00-**

Procede el despacho al estudio de la demanda de la referencia, a efectos de determinar sobre su admisión al tenor de los artículos 82, 83, 84, 85, 87, 89 y 90 del Código General del Proceso, constando la observancia de las reglas procedimentales antes citadas.

En consecuencia, se

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de RESOLUCION DE CONTRATO, presentada por ROSA CARMELA PUELLO GONZÁLEZ y HAROLD YOBAK MARTÍNEZ PUELLO quienes actúan a través de apoderado judicial, en contra de SOC. CREER CREA S.A.S. y CARMEN DEL ROSARIO HERNANDEZ HERRRERA. -

**SEGUNDO: NOTIFICAR** el contenido del auto admisorio de demanda a la parte demandada en la forma establecida el Art. 291 del C. G. del Proceso en armonía con el Art. 8º del Decreto 806 de 2020, utilizando sistema de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de datos.

**TERCERO: CORRASE TRASLADO** por el término de veinte (20) días a la parte demandada, de conformidad con lo establecido en el artículo 369 ejusdem en armonía con el Decreto 806 de 2020., término que empieza a correr después de transcurridos dos (2) días hábiles siguientes al envío del correo electrónico que contenga la demanda con sus anexos y este auto, a fin de que pueda dar contestación y solicite las pruebas que estime convenientes.

**CUARTO: IMPÁRTASELE** al proceso la tramitación del proceso VERBAL señalada por el artículo 368 y ss del Código General del Proceso. -

**QUINTO: SE ORDENA** la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 060-300675 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Cartagena. Ofíciase por Secretaría.

**SEXTO: RECONOCER** personería adjetiva para actuar en el presente proceso al abogado CARLOS ANDRES MIRANDA FLOREZ, en los términos y para los fines consagrados en el poder que registra como documento anexo a la demanda que fue presentada a través del correo institucional del juzgado y que se encuentra ya cargada en la plataforma Justicia XXI Web con el escrito de la demanda.

**SEPTIMO:** Notifíquese el presente auto a la parte demandante y a su apoderado judicial, por estado electrónico fijado en el micro sitio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**STELLA INES BELTRAN VILLALBA  
JUEZ**